



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení  
Mestskej rady v Prievidzi  
**zo dňa 23. 6. 2015**  
od 320 do 381

320. Výročná správa o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie Harmónia, n. o., za rok 2014
321. Návrh Štatútu Harmónia, n. o., neziskovej organizácie poskytujúcej všeobecne prospešné služby
322. Výročná správa o činnosti TIK mesta Prievidza, n. o., za rok 2014
323. Návrh VZN mesta Prievidza č. 163/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp
324. Návrh VZN mesta Prievidza č. 164/2015, ktorým sa zrušuje VZN mesta Prievidza č. 126/2012 o podmienkach organizovania a uskutočňovania verejného zhromaždenia obyvateľov mesta
325. Návrh IS č. 82 – Symboly mesta Prievidza a ich používanie
326. Návrh IS č. 83 o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti v meste Prievidza
327. Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 150/2014 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza
328. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2015
329. Žiadosť Jany Machovej o splátkový kalendár na dlh za omeškané platby nájomného
330. Návrh KaSS na vyradenie a odpredaj motorového vozidla
331. Informácia o OVS – kaviareň a terasa v objekte KaSS v Prievidzi
332. Návrh regulatívov úpravy, rekonštrukcie, prístavby balkónov na území mesta Prievidza
333. Informácia o výsledkoch hospodárenia RTV, s. r. o., za rok 2014
334. Informácia o pripravenom projekte „Modernizácia verejného osvetlenia v Prievidzi“
335. Informácia o pripravenom projekte „Likvidácia nepovolených skládok v Prievidzi“
336. Informácia o pripravenom projekte „Sieť akčného plánovania pre zamestnanosť a mobilitu“
337. Informácia o pripravenom projekte „Technická škôlka“
338. Informácia o termínoch zasadnutia orgánov mesta v II. polroku 2015
339. Žiadosť Anny Österreicherovej o zriadenie vecného bremena
340. Žiadosť spol. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., o zriadenie vecného bremena
341. Žiadosť Petra Ulbrika Pekáraň Zlatý klas o zriadenie vecného bremena
342. Žiadosť Michala Poliaka a Jany Poliakovej o zriadenie vecného bremena
343. Žiadosť Hany Pauleovej o zriadenie vecného bremena
344. Žiadosť spol. TSMPD, s. r. o., o majetkoprávne vyporiadanie vzťahov – uloženie káblov vedenia verejného osvetlenia vo Veľkej Lehôtke
345. Žiadosť Jozefa Mokráňa a manž. o zriadenie vecného bremena
346. Žiadosť Márie Drozdovej o zriadenie vecného bremena
347. Žiadosť spol. Esta Plus, s. r. o., o zmenu uzn. MsZ č. 11/15
348. Návrh na prehodnotenie výšky odplaty za zriadenie vecných bremien – SSE-Distribúcia, a. s., Žilina
349. Žiadosť spol. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., o prehodnotenie odplaty za zriadenie vecného bremena – zmena uzn. MsZ č. 381/12
350. Žiadosť Milana Lackoviča o nájom nebytového priestoru – CO krytu
351. Žiadosť spol. Brose Prievidza, s. r. o., o nájom nebytového priestoru v správe SMMP, s.r.o.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

352. Návrh právnej kancelárie na majetkoprávne vyporiadanie pozemku – vybudovanie novej lávky pre peších medzi Nábrežím A. Kmeťa a Nábrežím sv. Cyrila
353. Žiadosť Michala Mederu o kúpu nehnuteľnosti – bytu na Ul. M. Hodžu 343/1
354. Žiadosť Františka Hrica a manž. o kúpu časti pozemku
355. Žiadosť Ing. Ľudmily Žiakovej o kúpu pozemku
356. Žiadosť Romana Borovičku o kúpu časti pozemku
357. Žiadosť spol. EURÓPSKE INVESTIČNÉ DRUŽSTVO o kúpu bytového domu na Ul. M. Falešníka 14
358. Žiadosť Romana Guláša a manž. o kúpu časti pozemku
359. Žiadosť Ondreja Sokola o majetkoprávne vyporiadanie pozemku
360. Žiadosť Jozefa Kurbela a manž. o kúpu pozemku
361. Žiadosť Vlastimila Kmeťa a manž. o kúpu pozemku
362. Žiadosť Soni Žambokrétrovej A-SPORT o majetkoprávne vyporiadanie pozemkov
363. Prenájom spevnených plôch pre TSMPD, s. r. o., na účel realizácie projektu „Regulácia statickej dopravy v centrálnej mestskej parkovacej zóne mesta Prievidza“
364. Žiadosť spol. BELAMI, s. r. o., o odklad realizácie vonkajších úprav a okolia predajného stánku s občerstvením
365. Žiadosť spol. FRUCTOP, s. r. o., o nájom časti pozemku
366. Žiadosť Ladislava Mokrého a manž. o nájom časti pozemku
367. Návrh na zníženie kúpnej ceny pozemku pre Ladislava Mokrého a manž.
368. Žiadosť Petra Bagina a Vladimíra Marka o nájom časti pozemku
369. Informácia o plnení resp. neplnení zmluvných podmienok spol. AUTOKOMPLEXX, s.r.o.
370. Vyhodnotenie OVS – nehnuteľnosti na Novej ulici
371. Žiadosť Zlaty Mrázikovej, Stanislava Oboňu a manž, Miroslava Kuruca, Mgr. Andreja Benzíra, Jiřího Horského a Ivana Bohoviča a manž. o prehodnotenie kúpy pozemku (lokality Kopaničky)
372. Vyhodnotenie OVS – objekt bývalej II. ZS Ul. S. Chalupku - pavilón D
373. Návrh na vyhlásenie opätovnej OVS – objekt bývalej II. ZS Ul. S. Chalupku - pavilón D
374. Vyhodnotenie OVS – objekt bývalej II. ZS Ul. S. Chalupku - pavilón E
375. Návrh na vyhlásenie opätovnej OVS – objekt bývalej II. ZS Ul. S. Chalupku - pavilón E
376. Vyhodnotenie OVS – objekt bývalej II. ZS Ul. S. Chalupku - pavilón F
377. Návrh na vyhlásenie opätovnej OVS – objekt bývalej II. ZS Ul. S. Chalupku - pavilón F
378. Vyhodnotenie OVS – nájom časti pozemkov, Mestský park, atrakcie
379. Informácia o znaleckom posudku – pozemky pod stavbami garáží na Ul. za depom
380. Vyhodnotenie OVS – nebytové priestory v ZŠ na Mariánskej ul.
381. Požiadavka VVO č. 7 na majetkoprávne vyporiadanie cesty v k. ú. Hradec



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia  
Mestskej rady v Prievidzi  
**zo dňa 23. 6. 2015**  
od 320 do 381

číslo: 320/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Výročnú správu o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie Harmónia, n. o., za rok 2014,
- II. odporúča MsZ  
zobrať na vedomie Výročnú správu o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie Harmónia, n. o., za rok 2014.

číslo: 321/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Návrh Štatútu Harmónia, n. o., neziskovej organizácie poskytujúcej všeobecne prospešné služby,
- II. odporúča MsZ  
schváliť Štatút Harmónia, n. o., neziskovej organizácie poskytujúcej všeobecne prospešné služby.

číslo: 322/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Výročnú správu o činnosti Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2014,
- II. odporúča MsZ  
zobrať na vedomie Výročnú správu o činnosti Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2014.

číslo: 323/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Návrh VZN mesta Prievidza č. 163/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp,
- II. odporúča MsZ  
schváliť VZN mesta Prievidza č. 163/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp s pripomienkou:  
V Článku 5 Zneškodňovanie obsahu žúmp: z bodu 2 sa ponechá prvá veta a ostatný text z bodu 2 sa vypúšťa, text z bodu 3 sa presúva do bodu 2.

číslo: 324/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Návrh VZN mesta Prievidza č. 164/2015, ktorým sa zrušuje VZN mesta Prievidza č. 126/2012 o podmienkach organizovania a uskutočňovania verejného zhromaždenia obyvateľov mesta,
- II. odporúča MsZ



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť VZN mesta Prievidza č. 164/2015, ktorým sa zrušuje VZN mesta Prievidza č. 126/2012 o podmienkach organizovania a uskutočňovania verejného zhromaždenia obyvateľov mesta.

číslo: 325/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Návrh Internej smernice č. 82 - Symboly mesta Prievidza a ich používanie,
- II. odporúča MsZ  
schváliť Internú smernicu č. 82 - Symboly mesta Prievidza a ich používanie s pripomienkami:  
V čl. III ods. 5 sa text „Na účel udelenia súhlasu mesta Prievidza s použitím erbu mesta predloží žiadateľ písomnú žiadosť,“ nahradí textom „*Na účel udelenia súhlasu mesta Prievidza s použitím erbu mesta predloží fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nie je zriadená alebo založená mestom Prievidza, písomnú žiadosť,*“

V čl. IV ods. 3 sa text „Na účel udelenia súhlasu mesta Prievidza s použitím vlajky mesta predloží žiadateľ písomnú žiadosť,“ nahradí textom „*Na účel udelenia súhlasu mesta Prievidza s použitím vlajky mesta predloží fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nie je zriadená alebo založená mestom Prievidza, písomnú žiadosť,*“

V čl. V ods. 4 sa text „Na účel udelenia súhlasu mesta Prievidza s použitím pečate mesta predloží žiadateľ písomnú žiadosť,“ nahradí textom „*Na účel udelenia súhlasu mesta Prievidza s použitím pečate mesta predloží fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nie je zriadená alebo založená mestom Prievidza, písomnú žiadosť,*“

V čl. VI ods. 5 IS 82 sa text „Na účel udelenia súhlasu mesta Prievidza s použitím znelky mesta predloží žiadateľ písomnú žiadosť,“ nahradí textom „*Na účel udelenia súhlasu mesta Prievidza s použitím znelky mesta predloží fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nie je zriadená alebo založená mestom Prievidza, písomnú žiadosť.*“

číslo: 326/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Návrh Internej smernice č. 83 o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti v meste Prievidza,
- II. odporúča MsZ  
schváliť Internú smernicu č. 83 o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti v meste Prievidza s pripomienkou:  
do § 1 Úvodné ustanovenia bodu 2. sa za text „základné školy“ dopĺňa „a CVČ“.

číslo: 327/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 150/2014 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ  
schváliť Doplnok č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 150/2014 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza s pripomienkou:  
na koniec textu v §1 sa dopĺňa text:  
V časti ODDIEL 2, §2, ods.4 sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza textom:



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

„V prípadoch hodných osobitného zreteľa, ako napríklad dlhodobu neobsadený bytový fond, zložitá životná situácia, nepriaznivé sociálne pomery, je možné po prešetrení a odsúhlasení bytovou radou a schválení primátorom mesta Prievidza, prideliť byt aj žiadateľom, ktorí nespĺňajú základné podmienky pre zaradenie do evidencie žiadostí o pridelenie bytu podľa odseku 3“.

## číslo: 328/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2015,
- II. odporúča MsZ  
schváliť Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2015.

## číslo: 329/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Jany Machovej o splátkový kalendár na dlh 2.142,10 € s prísl. za omeškané platby nájomného za byt na Kútovskej ul. 11/2, Prievidza,
- II. odporúča primátorke mesta  
vyhovieť žiadosti Jany Machovej o splátkový kalendár na dlh 2.142,10 € s prísl. za omeškané platby nájomného za byt na Kútovskej ul. 11/2, Prievidza, vo výške splátok dlhu 50 €/mesiac s podmienkou že pre prípad omeškania úhrady ktorejkoľvek splátky, sa stáva dlh splatným v plnej výške.

## číslo: 330/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie  
návrh na vyradenie hmotného majetku z evidencie majetku mesta Prievidza a odpredaj za najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu – nákladné motorové vozidlo Fiat Ducato 1,9 D, EVČ PD 354 ED, rok výroby 2004, s počtom najazdených 295 077 km , a to v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyradovacej a likvidačnej komisie KaSS zo dňa 15. 6. 2015,
- II. odporúča primátorke mesta  
vyradiť a odpredať hmotný majetok za najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu – nákladné motorové vozidlo Fiat Ducato 1,9 D, EVČ PD 354 ED, rok výroby 2004, s počtom najazdených 295 077 km, a to v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyradovacej a likvidačnej komisie KaSS zo dňa 15. 6. 2015 z evidencie majetku mesta Prievidza.

## číslo: 331/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 28.05.2015 na základe uznesenia MsZ č. 252/15 zo dňa 26.05.2015 na prenechanie do nájmu nehnuteľnosť – nebytové priestory spolu so zariadením v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi,
  - b) informáciu o doručení troch súťažných návrhov na uzavretie nájomnej zmluvy dočasne prebytočného majetku mesta, a to súťažný návrh:
    - Petra Juríčka, Športová ul. 479/4, Bojnice,
    - spoločnosti Bistro Koruna, s.r.o., Ul. Š. Králik 4/7, Prievidza,
    - Romana Jaška, Richtárska 333/1, Prievidza
- II. vyhodnocuje



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 28.05.2015 v zmysle uznesenia MsZ č. 252/15 zo dňa 26.05.2015 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh predložil Roman Jaško, Richtárska 333/1, Prievidza,

III. žiada primátorku mesta

uzavrieť nájomnú zmluvu s Romanom Jaškom, trvalý pobyt Prievidza, Richtárska 333/1, ktorého súťažný návrh obchodnej verejnej súťaže na uzavretie nájomnej zmluvy dočasne prebytočného majetku mesta vyhlásenej mestom Prievidza dňa 28.05.2015 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 252/15 zo dňa 26.05.2015 bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami:

1. prevádzkovanie kaviarne s terasou a služieb s tým spojených,
2. doba nájmu: určitá – 6 rokov od 1.7.2015,
3. cena nájmu: 37,66 €/m<sup>2</sup>/rok bez energií,
4. realizácia projektu priestorov kaviarne na modernú a atraktívnu divadelnú nefajčiarsku kaviareň a zmodernizovanie terasy,
5. zabezpečenie starostlivosti o priestor, v ktorom je umiestnená kaviareň – priestory na prízemí budovy DK so samostatným vchodom, a tiež s vchodom z budovy; priestory pozostávajúce z prevádzkovej časti kaviarne, prípravne, terasy a sociálneho zázemia; priestory sú v súčasnosti vybavené zabudovanými zariadeniami, nábytkom.

číslo: 332/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
návrh regulatívov úpravy, rekonštrukcie, prístavby balkónov na území mesta Prievidza,
- II. ukladá prednostovi MsÚ  
zvolať pracovné stretnutie s predsedami bytových spoločenstiev sídliska Píly za účasti poslancov VVO č. 2 a architekta mesta s cieľom prerokovať regulatívy úpravy, rekonštrukcie a prístavby balkónov na sídlisku Píly.

číslo: 333/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
informáciu o výsledkoch hospodárenia Regionálnej televízie Prievidza, s.r.o., za rok 2014, aby jednotliví spoločníci prijali opatrenie na to, aby vykázaná strata bola vykrytá jednotlivými spoločníkmi podľa výšky ich obchodných podielov na základnom imaní. Suma podielu mesta Prievidza na úhrade straty predstavuje 1 410,88 €.

číslo: 334/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Modernizácia verejného osvetlenia v Prievidzi“ možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ  
schváliť
  - a) predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu: „Modernizácia verejného osvetlenia v Prievidzi“, ktorý je realizovaný mestom Prievidza,
  - b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
  - c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

## číslo: 335/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Likvidácia nepovolených skládok v Prievidzi“ možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
  - a) predloženie projektu s názvom: „Likvidácia nepovolených skládok v Prievidzi“,
  - b) kofinancovanie projektu vo výške 5 000 € t.j. 5 % z celkových výdavkov na projekt.

## číslo: 336/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Sieť akčného plánovania pre zamestnanosť a mobilitu“ možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
  - a) predloženie projektu s názvom: „Sieť akčného plánovania pre zamestnanosť a mobilitu“,
  - b) kofinancovanie projektu vo výške 4 275 € t.j. 4,5 % z celkových výdavkov na projekt.

## číslo: 337/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Technická škôlka“ možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
  - a) predloženie projektu s názvom: „Technická škôlka“,
  - b) kofinancovanie projektu vo výške 1 000 € t.j. 29,6 % z celkových výdavkov na projekt.

## číslo: 338/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o termínoch zasadnutia orgánov mesta v II. polroku 2015,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie informáciu o termínoch zasadnutia orgánov mesta v II. polroku 2015.

## číslo: 339/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Anny Österreicherovej, trvalý pobyt Prievidza, Snežienková ul. 635/38, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcely registra E KN č. 1-166, trvalé trávne porasty s výmerou 566 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu k plánovanej výstavbe rodinného domu na pozemku parcela registra C KN č. 5484/2 (vo vlastníctve žiadateľky),
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra E KN č. 1-166, trvalé trávne porasty s výmerou 566 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 5484/2, podľa zamerania



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup>; podmienkou je, že investor sa písomne zaviazne, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania; a s podmienkou, že nebude porušená komunikácia, t. j. bez zásahu do telesa miestnej komunikácie.

číslo: 340/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 6652/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 67122 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 6652/33, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 6991 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 6652/182, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 50 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 6652/183, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 199 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí a právo trvalého prístupu za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí k stavbe „Prievidza-Gazdovská-rozšírenie NNK pre 2x12 b.j. Bytový dom č. 2 – TO-MY-STAV“, a to na základe ceny stanovenej Znaleckým posudkom č. 89/2015 vypracovaným znalcom Ing. Jánom Ďurišom, ktorý stanovil všeobecnú hodnotu vecného bremena na pozemky k stavbe (rozsah vecného bremena podľa doloženého geometrického plánu 182 m<sup>2</sup>),

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 6652/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 67122 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 6652/33, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 6991 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 6652/182, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 50 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 6652/183, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 199 m<sup>2</sup> uloženie inžinierskych sietí a právo trvalého prístupu za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí k stavbe „Prievidza-Gazdovská-rozšírenie NNK pre 2x12 b.j. Bytový dom č. 2 – TO-MY-STAV“, v prospech spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa ceny stanovenej Znaleckým posudkom č. 89/2015 vypracovaným znalcom Ing. Jánom Ďurišom, ktorý stanovil všeobecnú hodnotu vecného bremena na pozemky vo výške 93 € a s podmienkou, že investor sa písomne zaviazne, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád.





# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 341/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Petra Ulbrika Pekáraň ZLATÝ KLAS, miesto podnikania Prievidza, Malookružná 195/53, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 5050/1, ostatné plochy s výmerou 14 121 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky pre prevádzkareň Pekáraň ZLATÝ KLAS na Ul. I. Bukovčana 40 (v rozsahu približne 9 m + ochranné pásmo), a to z dôvodu rekonštrukcie,
- II. odporúča MsZ  
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 5050/1, ostatné plochy s výmerou 14 121 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky pre prevádzkareň Pekáraň ZLATÝ KLAS na Ul. I. Bukovčana 40 v prospech vlastníka nebytového priestoru Zariadenie služieb (výrobné, nevýrobné, opravárenské) vo vchode č. 40 pekáraň „Zlatý klas“ na prízemí v obytnej budove číslo súpisné 30886 na parcele registra C KN č. 5048/1 a číslo súpisné 30887 na parc. registra C KN č. 5048/1 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m<sup>2</sup>; podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania.

číslo: 342/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Michala Poliaka a Jany Poliakovovej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Urbánkova ulica 905/19, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7056/115, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 665 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – elektrickej prípojky k plánovanej výstavbe rodinného domu na pozemku vo vlastníctve žiadateľov, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 11 m + ochranné pásmo,
- II. odporúča MsZ  
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7056/115, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 665 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – elektrickej prípojky k plánovanej výstavbe rodinného domu, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 7056/133, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup>; podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania.

číslo: 343/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Hany Pauleovej, trvalý pobyt Prievidza, Dubová ulica 365/73, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7056/6, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2220 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu (5 m), vody (8 m) a električky (24 m) k plánovanej výstavbe rodinného domu na pozemku vo vlastníctve žiadateľky, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 37 m + ochranné pásmo,
- II. odporúča MsZ  
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7056/6, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2220 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu, vody a električky k plánovanej výstavbe rodinného domu, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 7056/88, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup>; podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania.

číslo: 344/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť spoločnosti TSMPD s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Košovská 1, o majetkovoprávne vyporiadanie vzťahov s vlastníckymi pozemkami v k. ú. Veľká Lehôtka, parcel registra C KN č. 1059/8, orná pôda s výmerou 1104 m<sup>2</sup>, č. 1059/53, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 15 m<sup>2</sup> a č. 1059/106, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 9 m<sup>2</sup> evidovaných na LV č. 536, a to formou zriadenia vecného bremena v prospech mesta Prievidza, za účelom rozšírenia verejného osvetlenia na Viničnej ulici - uloženia káblov vedenia verejného osvetlenia – vzdušná prípojka NN,
- II. odporúča MsZ  
schváliť zriadenie vecného bremena v prospech mesta Prievidza za účelom rozšírenia verejného osvetlenia na Viničnej ulici - uloženia káblov vedenia verejného osvetlenia – vzdušná prípojka NN na časti pozemkov v k. ú. Veľká Lehôtka, parcel registra C KN č. 1059/8, orná pôda s výmerou 1104 m<sup>2</sup>, č. 1059/53, zastavané plochy a nádvoría



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

s výmerou 15 m<sup>2</sup> a č. 1059/106, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 9 m<sup>2</sup> evidovaných na LV č. 536, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu bezodplatne.

číslo: 345/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Jozefa Mokráňa a manž., spoločný trvalý pobyt Prievidza, Ul. M. Rázusa 880/29, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. V. Lehôtka, parcela registra E KN č. 1364/1, ostatné plochy s výmerou 7030 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – elektrickej prípojky (v predpokladanom rozsahu 10 m + ochranné pásmo) k plánovanej výstavbe rodinného domu na pozemku parc. registra C KN č. 155/5, pričom elektrická prípojka bude vedená vzduchom,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. V. Lehôtka, parcela registra E KN č. 1364/1, ostatné plochy s výmerou 7030 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – elektrickej prípojky (vedená vzduchom) k plánovanej výstavbe rodinného domu na pozemku parc. č. 155/5, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. V. Lehôtka, parcely registra C KN č. 155/5, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m<sup>2</sup>; podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania.

číslo: 346/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Márie Drozdovej, trvalý pobyt Prievidza, Pavlovská ulica 317/17, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra C KN č. 542/4, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1967 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky (v predpokladanom rozsahu 10 m + ochranné pásmo) k existujúcemu rodinnému domu na pozemku parc. registra C KN č. 509, pričom vodovodná prípojka bude realizovaná pretlakom popod komunikáciu,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra C KN č. 542/4, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1967 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky k existujúcemu rodinnému domu na pozemku parc. registra C KN č. 509, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Hradec, parcely registra C KN č. 509, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za

# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m<sup>2</sup>; za podmienok:

- vodovodná prípojka bude realizovaná pretlakom popod miestnu komunikáciu,
- investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania.

## číslo: 347/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Esta Plus, s. r. o., Diviacka Nová Ves, zastupujúcej spoločnosť Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o prehodnotenie schváleného uznesenia MsZ č. 11/15 zo dňa 27.01.2015, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Veľká Lehôtka parcely registra E KN č. 2516/1 a č. 2486/1 uloženie inžinierskych sietí – rozšírenie NN káblového vedenia a tiež strpieť vstup na tieto pozemky v ktoromkoľvek čase, na účel prevádzkovania a vykonávania údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí okrem iného aj s podmienkou obnovy asfaltového povrchu komunikácie (v celej dĺžke uloženia NN káblového vedenia a celej šírke komunikácie), a to z dôvodu zmeny trasy NN káblového vedenia,

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 11/15 zo dňa 27.01.2015 tak, že v časti II. sa vypúšťa text ...“ a 2486/1, ostatné plochy s výmerou 94 m<sup>2</sup>“ a podmienka „s podmienkou obnovy asfaltového povrchu komunikácie (v celej dĺžke uloženia NN káblového vedenia a celej šírke komunikácie)“.

## číslo: 348/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta Prievidza na zmenu schválených uznesení mestského zastupiteľstva

- uzn. MsZ č. 326/12 zo dňa 30.10.2012 („Administratívna budova, ulica T. Vansovej v Prievidzi – preložka časti NN vedenia“),

- uzn. MsZ č. 43/13 zo dňa 29.01.2013 („Prievidza – priemyselný areál VNK a VN rozvádzač RUBIG – prípojka VN“),

- uzn. MsZ č. 25/13 zo dňa 29.01.2013 („Prievidza – Bojnická, vyvedenie výkonu z TS Tallo“),- uzn. MsZ č. 8/12 zo dňa 31.01.2012 (trafostanica v budove bývalého Priemstavu),

-uzn. MsZ č. 11/15 zo dňa 27.01.2015 („Prievidza – V. Lehôtka – rozšírenie NNS pre chaty, Bagin“ Vrchárska ulica),

- uzn. MsZ č. 171/12 zo dňa 26.06.2012 v znení uzn. č. 372/12 zo dňa 30.10.2012 v znení uzn. č. 425/13 zo dňa 29.10.2013 („Prievidza – sídlisko Píly: rekonštrukcia 6 kV TS č. 612, 659, 682 na 22 kV a rekonštrukcia 6 kV káblov na 22 kV),

- uzn. MsZ č. 384/14 zo dňa 30.09.2014 v znení uzn. č. 407/14 zo dňa 28.10.2014 a v znení uzn. č. 112/15 zo dňa 31.03.2015 (Prievidza – Sever – rozšírenie NNK pre 4 RD Kobela),

na základe uskutočnených rokovaní so spoločnosťou Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8

II. odporúča MsZ

# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť zmenu uznesení v časti II. tak, že v

**A) - uzn. MsZ č. 326/12 zo dňa 30.10.2012 sa vypúšťa text** „podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup>“ **a nahrádza sa textom:** „podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor“ **a vypúšťa sa text** „a tiež uhradí pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania“

**B) - uzn. MsZ č. 43/13 zo dňa 29.01.2013 sa vypúšťa text** „podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup>“ **a nahrádza sa textom:** „podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor“ **a vypúšťa sa text** „a tiež uhradí pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania“

**C) - uzn. MsZ č. 25/13 zo dňa 29.01.2013 sa vypúšťa text** „podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup>“ **a nahrádza sa textom:** „podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor“ **a vypúšťa sa text** „a tiež uhradí pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania ako aj“,

**D) - uzn. MsZ č. 8/12 zo dňa 31.01.2012 sa vypúšťa text** „podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza“ **a nahrádza sa textom:** „podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena)“ **a nahrádza sa textom:** „podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor“ **a dopĺňa sa text** „podmienkou je, že investor sa písomne zaviazal, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád“,

**E) - uzn. MsZ č. 11/15 zo dňa 27.01.2015 sa vypúšťa text** „podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 20,00 €/m<sup>2</sup>“ **a nahrádza sa textom:** „podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor“ **a vypúšťa sa text** „a tiež uhradí pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania“,

# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

**F) - uzn. MsZ č. 171/12 zo dňa 26.06.2012 v znení uzn. č. 372/12 zo dňa 30.10.2012 v znení uzn. č. 425/13 zo dňa 29.10.2013 sa vypúšťa text** „podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky 1 m ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €; keď cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup>, odplata za zriadenie vecného bremena v takomto prípade bude predstavovať čiastku 26,67 €/m<sup>2</sup>“ **a nahrádza sa textom:** „podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor“ a **vypúšťa sa text** „a tiež uhradí pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania ako aj“,

**G) - uzn. MsZ č. 384/14 zo dňa 30.09.2014 v znení uzn. č. 407/14 zo dňa 28.10.2014 a v znení uzn. č. 112/15 zo dňa 31.03.2015 sa vypúšťa text** „podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny stanovenej Znaleckým posudkom č. 2/2015, vyhotoveným Ing. Pavlom Jurkovičom, ktorý stanovil jednotkovú všeobecnú hodnotu (trhovú hodnotu) pozemku parc. č. 5560/1, ktorý je bezprostredne príľahlý k pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza parcela registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 34 705 m<sup>2</sup>; cena pozemku pre tento účel je 11,95 €/m<sup>2</sup>; minimálne však vo výške 300,00 €, podmienkou je, že investor sa písomne zaviazne, že po dobu 36 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád a osoba majúca záujem na zriadení predmetného vecného bremena sa písomne zaviazne, že po dobu ďalších 24 mesiacov prevezme tieto záväzky“.

**a nahrádza sa textom:** „podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a s podmienkou, že investor sa písomne zaviazne, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád“.

číslo: 349/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o prehodnotenie odplaty za zriadenie vecného bremena - uloženie inžinierskych sietí – elektrickej NN prípojky k stavbe „Prievidza – Gazdovská – prípojka NN pre 2x10 b.j. Licitor“ (schválené uznesením MsZ č. 381/12 zo dňa 11.12.2012 podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza), a to na základe ceny stanovenej Znaleckým posudkom č. 89/2015 vypracovaným znalcom Ing. Jánom Ďurišom, ktorý stanovil všeobecnú hodnotu vecného bremena na pozemky k stavbe „Prievidza-Gazdovská-rozšírenie NNK pre 2x12 b.j. Bytový dom č. 2 – TO-MY-STAV“,

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 381/12 zo dňa 11.12.2012 tak, že v časti II.

sa vypúšťa text ...“ parc.č. 6652/1 zastavané plochy a nádvoría s výmerou 68373 m<sup>2</sup>, parc.č. 6652/22 záhrady s výmerou 1944 m<sup>2</sup>, parc.č. 6652/25 záhrady s výmerou 2287 m<sup>2</sup> a parc.č. 6652/123 zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1450 m<sup>2</sup>“



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

a nahrádza sa textom „parc.č. 6652/1 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 67122 m<sup>2</sup>, parc.č. 6652/36 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 400 m<sup>2</sup>, parc.č. 6652/25 záhrady s výmerou 1966 m<sup>2</sup> a parc.č. 6652/123 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1450 m<sup>2</sup>“

sa vypúšťa text ...“podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup>“

a nahrádza sa textom „podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom, ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor, na stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena dotknutých pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza“ a vypúšťa sa text „a tiež uhradí pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania“.

## číslo: 350/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Milana Lackoviča, trvalý pobyt Prievidza, Ul. B. Björnsona 34, Prievidza o nájom nebytového priestoru - CO krytu, ktorý je v správe SMMP s.r.o. a nachádza sa v Prievidzi na Ul. B. Björnsona 34,
- II. odporúča MsZ uložiť konateľovi SMMP, s.r.o., uzatvoriť nájomnú zmluvu s Milanom Lackovičom, trvalý pobyt Prievidza, Ul. B. Björnsona 34, Prievidza na dobu určitú 2 roky, na nebytový priestor - CO kryt, ktorý sa nachádza sa v Prievidzi na Ul. B. Björnsona 34, za podmienok včasnej úhrady nájomného vo výške 1€/rok, nákladov na služby, ktoré sú spojené s užívaním predmetu nájmu a úhradou platieb do fondu údržby a prevádzky za daný nebytový priestor.

## číslo: 351/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Západná ulica č. 7, IČO: 48 046 434, o nájom nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v objekte zapísanom na LV č. 1, súp. č. I.533, na Ul. T. Vansovej č. 24 v k. ú. Prievidza,
- II. odporúča MsZ uložiť konateľovi SMMP, s.r.o., uzatvoriť nájomnú zmluvu s Brose Prievidza, spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Západná ulica č. 7, IČO: 48 046 434, prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, ktorý je v správe spoločnosti SMMP, s.r.o., - nebytové priestory v k. ú. Prievidza, v objekte zapísanom na LV č. 1, súp. č.: I.533, na Ul. T. Vansovej č. 24, a to za podmienok uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou a nájomného vo výške 1 €/rok a nákladov na služby, ktoré sú spojené s užívaním predmetu nájmu.

## číslo: 352/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh právnej kancelárie na majetkoprávne vyporiadanie pozemku v k.ú. Prievidza parc. č. 828/201, ostatné plochy vo vlastníctve SR Vodohospodársky podnik š.p., so sídlom v Banskej Štiavnici, v lokalite Piesky za účelom „vybudovania novej lávky pre peších



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

medzi Nábrežím A. Kmeťa a Nábrežím sv. Cyrila“ podľa skutočného zamerania geometrickým plánom,

- II. odporúča MsZ schváliť majetkoprávne vyporiadanie pozemku v k.ú. Prievidza parc. č. 828/201, ostatné plochy vo vlastníctve SR Vodohospodársky podnik š.p., so sídlom v Banskej Štiavnici, v lokalite Piesky podľa skutočného zamerania geometrickým plánom a to formou:
  - a) zriadením vecného bremena za cenu podľa znaleckého posudku,
  - b) uzavretím nájomnej zmluvy,
  - c) odkúpením pozemku za cenu podľa znaleckého posudku.

## číslo: 353/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť Michala Mederu, trvalý pobyt Prievidza, Ulica M. Hodžu 343/1, o kúpu nehnuteľnosti – bytu č. 20 na 6. poschodí vo vchode č. 1 bytového domu súpisné č. 343 postaveného na pozemkoch parcela C KN č. 1902/1 a parcela C KN č. 1902/2, ktorý žiadateľ užíva na základe nájomnej zmluvy. Žiadateľ žiada o zohľadnenie ním vynaložených finančných prostriedkov pri prevzatí bytu ako holobytu vo výške 2500 €,
  - b) informáciu, že dňa 01.06.2015 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predáť nehnuteľnosť – byt č. 20 na 6. poschodí vo vchode č. 1 bytového domu súpisné č. 343 Michalovi Mederovi, trvalý pobyt Prievidza, Ulica M. Hodžu 343/1;
- II. odporúča MsZ schváliť prevod prebytočný majetku mesta - nehnuteľnosti bytu č. 20 na 6. poschodí vo vchode č. 1 bytového domu súpisné č. 343 postaveného na pozemkoch parcela C KN č. 1902/1 a parcela C KN č. 1902/2, pre Michala Mederu, trvalý pobyt Prievidza, Ulica M. Hodžu 343/1, za cenu 12 626 € (bez zohľadnenia finančných prostriedkov vynaložených pri prevzatí bytu ako holobytu), spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadateľ uvedený byt dlhodobo užíva na základe nájomnej zmluvy.

## číslo: 354/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Františka Hrica a manž., spoločne trvalý pobyt Pravenec 193, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 20/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 70 m<sup>2</sup> (30 m<sup>2</sup> zo severnej strany a 40 m<sup>2</sup> z južnej strany) v zmysle NZ č. 09/2011, na účel zriadenia vstupov do budovy, na parkovanie osobných a úžitkových vozidiel pre potreby prevádzok príľahlej budovy,
- II. neodporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predáť majetok mesta, časť pozemku parcela registra C KN č. 20/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 70 m<sup>2</sup> (30 m<sup>2</sup> zo severnej strany a 40 m<sup>2</sup> z južnej strany) v zmysle NZ č. 09/2011, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom pre Františka Hrica a manž., spoločne trvalý pobyt Pravenec 193, na účel zriadenia vstupov do budovy, na parkovanie osobných a úžitkových vozidiel pre potreby prevádzok príľahlej budovy.

## číslo: 355/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ing. Ľudmily Žiakovej, trvalý pobyt Prievidza, Ulica J. Murgaša 24/5, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku parcela C KN č. 210/31, zastavané plochy a nádvorcia s





# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

výmerou 18 m<sup>2</sup>, na ktorom sa nachádza stavba garáže súpisné č. 1258 vo vlastníctve žiadateľky,

- II. odporúča MsZ schváliť predaj prebytočného majetku mesta - nehnuteľnosti pozemku parcela C KN č. 210/31, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 18 m<sup>2</sup>, na ktorom sa nachádza stavba garáže súpisné č. 1258 vo vlastníctve žiadateľky, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa – nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť so stavbou, za cenu 29,27 €/m<sup>2</sup>, pre Ing. Ľudmilu Žiakovú, trvalý pobyt Prievidza, Ulica J. Murgaša 24/5, s podmienkou zaplataenia náhrady za spätné užívanie pozemku za obdobie 1 roka vo výške 3,00 €/m<sup>2</sup>/rok.

## číslo: 356/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Romana Borovičku, trvalý pobyt Prievidza, Malonecpalská ul. č. 1317/32A, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 3977/6, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 80 až 130 m<sup>2</sup>, na účel rozšírenia detského ihriska (veľký nafukovací hrad, trampolína, hojdačky), scelenia a oplotenia pozemku,
- II. neodporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predať majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 3977/6, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 80 až 130 m<sup>2</sup>, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, na účel rozšírenia detského ihriska (veľký nafukovací hrad, trampolína, hojdačky), scelenia a oplotenia pozemku pre Romana Borovičku, trvalý pobyt Prievidza, Malonecpalská ul. č. 1317/32A.

## číslo: 357/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti EURÓPSKE INVESTIČNÉ DRUŽSTVO, so sídlom v Prievidzi, Ul. M. Falešníka 10, o kúpu nehnuteľnosti - bytového domu na Ulici M. Falešníka 14, súpisné č. 434, nachádzajúceho sa na pozemku parcela C KN č. 3969 a bytov nachádzajúcich sa v bytovom dome vo vlastníctve mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta - bytový dom na Ulici M. Falešníka 14, súpisné č. 434, nachádzajúci sa na pozemku parcela C KN č. 3969 a v ňom nachádzajúce sa byty č. 1, 10, 3, 5, 6, 8, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 31, 34, 35, 36, 37, 38, 41, 44, 45, 47, 48, 51, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 61, 64, 65, 66, 67, 68, 71, 73, 74, 75, 76, 77, 78 nasledovnými spôsobmi:
  - a) nájomcom, ktorí užívajú byty na základe nájomných zmlúv uzatvorených na dobu neurčitú  
Petrovi Beriacovi, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza a Jarmile Beriacovej, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 27 na 2. poschodí vo vchode č. 14  
Mariánovi Kurucovi a manž. Oľge, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 38 na 3. poschodí vo vchode č. 14  
Márii Geierovej, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 55 na 5. poschodí vo vchode č. 14



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Helene Lakatošovej, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 65 na 6. poschodí vo vchode č. 14

Kolomanovi Rajnohovi a manž. Vlaste, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 66 na 6. poschodí vo vchode č. 14

Jozefovi Gajdošovi, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 77 na 7. poschodí vo vchode č. 14

podľa zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov;

- b) nájomcom, ktorým boli prenechané byty do užívania na základe nájomných zmlúv uzatvorených na dobu určitú

Gabriele Kohútovej, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 5 na prízemí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %,

Štefanovi Vojcekovi, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 9 na prízemí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %

Josefe Balážovej, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 13 na 1. poschodí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %

Anne Ciglanovej, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 16 na 1. poschodí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %

Olge Balážovej, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 17 na 1. poschodí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %

Jolane Bartošovej, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza a Matejovi Brandovi, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 24 na 2. poschodí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %

Jozefovi Kotlárovi a manž. Zuzane, spoločne trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 25 na 2. poschodí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %

Anne Mečiarovej, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 26 na 2. poschodí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %

Ľudovítovi Sumanovi, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 28 na 2. poschodí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %

Samuelovi Volekovi, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 35 na 3. poschodí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %

Ingrid Brandovej, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 36 na 3. poschodí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %

Jánovi Šandorovi a manž. Olge, spoločne trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 37 na 3. poschodí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %

Slávke Urminskej, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 45 na 4. poschodí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %

Antonovi Hujovi, trvalý pobyt Maršová – Rašov 50 a manž. Márii, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 47 na 4. poschodí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %

Mariánovi Matiašovi, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 48 na 4. poschodí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku

# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Oľge Mihokovej, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 53 na 5. poschodí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %

Oľge Balážovej, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 57 na 5. poschodí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %

Helene Idrányiovej, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 58 na 5. poschodí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %

Ľudovítovi Sumanovi a manž. Ibolyi, spoločne trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 67 na 6. poschodí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %

Miroslavovi Jánoškovi, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 68 na 6. poschodí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %

Milanovi Mališovi, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 74 na 7. poschodí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %

Ivete Sumanovej, trvalý pobyt Ulica M. Falešníka 434/14, Prievidza, byt č. 76 na 7. poschodí vo vchode č. 14 za cenu podľa znaleckého posudku zníženú o 30 %

spôsobom podľa § 9a ods. 8 pís. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že nadobúdatelia byty užívajú dlhodobo na základe nájomných zmlúv

c) voľné byty a byty, ktorých nájomcovia nevyužijú možnosť tieto nadobudnúť do vlastníctva podľa písm. a) a b), formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou - polyfunkčné územie s prevahou vybavenosti, služieb, obchodu a administratívy vrátane funkcie bývania (bez výrobnjej činnosti),
2. kúpna cena: minimálne vo výške 175 000 €,
3. úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
4. povinnosť kupujúceho zložiť finančnú zábezpeku vo výške 100 000,00 € na účet mesta v lehote do uplynutia lehoty na podávanie súťažných návrhov,
5. povinnosť prevziať všetky záväzky súvisiace s dodávkami energií,
6. víťaz obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje vstúpiť do práv a povinností prenajímateľa vo vzťahu k nájomcom bytov a akceptovať vlastníkov bytov v bytovom dome,
7. kupujúci deklaruje záväzok pristúpiť k uzatvoreniu zmluvy o výkone správy podľa § 6 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov,
8. kupujúci sa zaväzuje mať predmet obchodnej verejnej súťaže vo vlastníctve minimálne po dobu troch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva,
9. mesto Prievidza nadobudne predkupné právo ako záväzkové právo platné po dobu troch rokov od uzatvorenia kúpnej zmluvy, a v prípade, ak bude chcieť kupujúci previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu, zaväzuje sa ho ponúknuť na predaj mestu Prievidza,
10. kupujúci je povinný predložiť mestu Prievidza spolu so súťažným návrhom kúpnej zmluvy predpokladaný rozpočtový náklad a dĺžku trvania rekonštrukcie bytového domu,
11. kupujúci sa zaväzuje kúpiť pozemok pod stavbou v lehote 30 dní od vkladu vlastníckeho práva k stavbe do katastra nehnuteľností za cenu 4,98 €/m<sup>2</sup>.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 358/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť Romana Guláša a manž., trvalý pobyt Prievidza, Jaseňová č. 666/3, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 8135/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 29 m<sup>2</sup>, na účel scelenia pozemku a starostlivosti o pozemok;
  - b) informáciu, že dňa 28.05.2015 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, uvedenej v písm. a) bod I. tohto uznesenia, na účel scelenia a starostlivosti o pozemok, pre Romana Guláša a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Jaseňová ul. č. 666/3,
- II. odporúča MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 8135/75, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 29 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 70/2015 (vypracovaným spoločnosťou GEOMAP Prievidza, s. r. o, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou pod č. 393/2015 dňa 05.05.2015), z pozemku parcela č. 8135/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 279 m<sup>2</sup>, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, na účel scelenia a starostlivosti o pozemok, pre Romana Guláša a manželku, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Jaseňová č. 666/3, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby.

číslo: 359/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ondreja Sokola, trvalý pobyt Prievidza, Vajanského ulica 196/1, o majetkovoprávne vyporiadanie pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 3617/21, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 112 m<sup>2</sup>, ktoré užíva mesto Prievidza ako časť miestnej komunikácie Vápenická cesta, a to formou zámeny za časť pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza zapísaného na LV č. 1, parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda v rozsahu výmery 112 m<sup>2</sup>,
- II. neodporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza zameniť nehnuteľnosť – časť pozemku parcela C KN č. 7066/1, orná pôda v rozsahu výmery 112 m<sup>2</sup> podľa skutočného zamerania geometrickým plánom vo vlastníctve mesta Prievidza za pozemok parcela C KN č. 3617/21, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 112 m<sup>2</sup> vo vlastníctve žiadateľa.

číslo: 360/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť Jozefa Kurbela a manželky, spoločne trvalý pobyt Na Stanište 319/14, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, novovytvorený pozemok, parcela registra C KN č. 112/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 72 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania. Žiadatelia uviedli, že pozemok je využívaný ako predzáhradka a vstup do domu,
  - b) informáciu, že dňa 04.06.2015 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok, nehnuteľnosť v k. ú. Hradec, novovytvorený pozemok, parcela registra C KN č. 112/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 72 m<sup>2</sup>, z pozemku parcela E KN č. 1166, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

užívaný ako predzáhradka, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, pre Jozefa Kurbela a manželku, spoločne trvalý pobyt Na Stanište 319/14, Prievidza,

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k.ú. Hradec, novovytvorený pozemok, parcela registra C KN č. 112/3, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 72 m<sup>2</sup>, z pozemku parcela E KN č. 1166, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku užívaný ako predzáhradka, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, pre Jozefa Kurbela a manželku, spoločne trvalý pobyt Na Stanište 319/14, Prievidza, spôsobom predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je dlhodobo užívaný a svojím umiestnením bezprostredne prináleží k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 361/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Vlastimila Kmeťa a manželky, spoločne trvalý pobyt Na Stanište 320/16, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, novovytvorený pozemok, parcela registra C KN č. 113/4, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 57 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho usporiadania. Žiadatelia uviedli, že pozemok je využívaný ako predzáhradka a vstup do domu,

b) informáciu, že dňa 04.06.2015 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok, nehnuteľnosť v k. ú. Hradec, novovytvorený pozemok, parcela registra C KN č. 113/4, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 57 m<sup>2</sup>, z pozemku parcela E KN č. 1166, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku užívaného ako predzáhradka, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, pre Vlastimila Kmeťa a manželku, spoločne trvalý pobyt Na Stanište 320/16, Prievidza,

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Hradec, novovytvorený pozemok, parcela registra C KN č. 113/4, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 57 m<sup>2</sup>, z pozemku parcela E KN č. 1166, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku užívaného ako predzáhradka, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, pre Vlastimila Kmeťa a manželku, spoločne trvalý pobyt Na Stanište 320/16, Prievidza, spôsobom predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je dlhodobo užívaný a svojím umiestnením bezprostredne prináleží k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 362/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Soni Žambokrétrovej A-SPORT, miesto podnikania Prievidza, Ul. olympionikov 1, o realizáciu majetkovoprávneho vypořádania nehnuteľností pozemkov v k.ú. Prievidza medzi mestom Prievidza a Pozemkovým spoločenstvom bývalých urbaristov mesta Bojnice, a to vydaním náhradného pozemku parcela č. 5036/19 Pozemkovému spoločenstvu bývalých urbaristov mesta Bojnice,



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. ukladá právnej kancelárii vyzvať žiadateľku Soňu Žambokrétovú A-SPORT, miesto podnikania Prievidza, Ul. olympionikov 1, o predloženie návrhu nepomenovanej, tzv. inomínátnej zmluvy uzatvorenej medzi všetkými zúčastnenými subjektmi na usporiadanie pozemkov, ktoré žiadateľka nadobudla od mesta Prievidza KZ č. 02/05 zo dňa 13. 4. 2005 a zo dňa 23. 7. 2008.

číslo: 363/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) zámer prenechať dočasne prebytočný majetok, spevnené plochy v meste Prievidza – 6 parkovacích miest na Nábr. sv. Cyrila vo výmere 64,8 m<sup>2</sup> a 108 parkovacích miest na Dlhej ulici vo výmere 1404m<sup>2</sup> do nájmu pre Technické služby mesta Prievidza s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta 1, za podmienok: nájomné vo výške 10,00 €/rok/ 1 parkovacie miesto, na dobu neurčitú so 6-mesačnou výpovednou lehotou,
- b) informáciu, že zámer prenechať do nájmu parkovacie miesta bol dňa 15.6.2015 zverejnený na úradnej tabuli mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť
- a) nájom dočasne prebytočného majetku, spevnených plôch v meste Prievidza - 6 parkovacích miest na Nábr. sv. Cyrila vo výmere 64,8 m<sup>2</sup>, 108 parkovacích miest na Dlhej ulici vo výmere 1404m<sup>2</sup> pre Technické služby mesta Prievidza s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta 1, na účel realizácie projektu „Regulácia statickej dopravy v centrálnej mestskej parkovacej zóne mesta Prievidza“,
- b) spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko mesto spoplatnením podľa stanovených taríf, čo bude znamenať prínos tak ekologický ako aj ekonomický, dosiahne najmä:
- čiastočné zníženie predimenzovanosti centrálnej časti mesta statickou, ale aj dynamickou dopravou,
  - zníženie dlhodobého státia vozidiel zamestnancov inštitúcií a firiem v centre mesta,
  - obnovenie spoločenskej a obchodnej funkcie centra mesta,
  - čiastočné zvýšenie využívania mestskej hromadnej dopravy,
  - zvýšenie obrátkovosti existujúcich parkovísk,
- čím utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov,
- c) za podmienok – nájomné vo výške 10,00 €/rok/1 parkovacie miesto, na dobu neurčitú, so 6-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 364/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- žiadosť spoločnosti BELAMI, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. P. J. Šafárika 902/11, o odklad realizácie vonkajších úprav a okolia predajného stánku s občerstvením, desiatami a pekárskymi výrobkami, nachádzajúcom sa na pozemku parcela registra C KN č. 789, ostatné plochy v rozsahu výmery 12 m<sup>2</sup> na ulici Sama Chalupku v Prievidzi. Na základe Nájomnej zmluvy č. 4/2015, zverejnenej dňa 22.04.2015, podmienkou bolo



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

aj zrealizovanie vonkajších úprav predajného stánku a jeho okolia a to v termíne do 31.05.2015. Žiadateľka sa nemohla zo zdravotných dôvodov adekvátne venovať tejto úlohe, a preto žiada o predĺženie termínu do 15.08.2015,

- II. odporúča MsZ schváliť predĺženie termínu realizácie vonkajších úprav a okolia predajného stánku s občerstvením, desiatami a pekárenskými výrobkami, nachádzajúcim sa na pozemku parcela registra C KN č. 789, ostatné plochy v rozsahu výmery 12 m<sup>2</sup> na Ul. Sama Chalupku v Prievidzi do 15.08.2015.

číslo: 365/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť spoločnosti FRUCTOP, s.r.o., so sídlom Ostratice č. 144, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku v k.ú. Prievidza - CKN parc.č. 3796/8- ostatná plocha s výmerou v rozsahu 4 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Prievidza, čím dôjde k zväčšeniu už schváleného predmetu nájmu z 36 m<sup>2</sup> na 40 m<sup>2</sup> postačujúcich podľa vypracovanej situácie odsúhlasenej dopravnou políciou, na vytvorenie 3 parkovacích miest pred predajňou ovocia a zeleniny na Ulici za depom,
  - b) informáciu, že dňa 09.06.2015 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenajať časť nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemok CKN parc. č. 3796/8 – ostatná plocha s výmerou v rozsahu 4 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Prievidza, čím dôjde k zväčšeniu už schváleného predmetu nájmu z 36 m<sup>2</sup> na 40 m<sup>2</sup> postačujúcich podľa vypracovanej situácie odsúhlasenej dopravnou políciou, na vytvorenie 3 parkovacích miest pred predajňou ovocia a zeleniny na Ulici za depom;
- II. odporúča MsZ schváliť pre spoločnosť FRUCTOP, s.r.o., so sídlom Ostratice č. 144, nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť pozemku CKN parc.č. 3796/8 - ostatná plocha s výmerou v rozsahu 4 m<sup>2</sup> - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko uvedený pozemok je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou rozvoj jej územia a o potreby obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,  
- za podmienok – nájomného vo výške 10,00 €/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 366/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ladislava Mokrého a manželky, spoločne trvalý pobyt, Prievidza, Veterná ulica 279/4, o nájom nehnuteľnosti, pozemku, parcela registra C KN č. 2869/9, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 102 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, na účel využitia ako okrasná záhradka,
- II. neodporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenajať dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcela registra C KN č. 2869/9, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 102 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, na účel využitia ako okrasná záhradka pre Ladislava Mokrého a manželku, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Veterná ulica 279/4.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 367/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta Prievidza, na zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 70/15 zo dňa 24.02.2015, ktorým bol schválený prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2869/9, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 102 m<sup>2</sup>, v celosti, na účel využívania ako okrasnej záhrady, za cenu 30 €/m<sup>2</sup> pre Ladislava Mokrého a manželku, spoločne trvalý pobyt, Prievidza, Veterná ulica 279/4. V prípade, že kupujúci nebudú súhlasiť s odporúčanou kúpnu cenou, prostredníctvom stavebného poriadku bude riešené posunutie plotu na hranicu pozemku v ich vlastníctve,
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 70/15 zo dňa 24.02.2015 a to takto:
  - text .... „za cenu 30,00 €/m<sup>2</sup>“ sa nahrádza textom „za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>“ a dopĺňa sa veta „V prípade, že budúci kupujúci nebudú súhlasiť s prevodom prebytočného majetku, ktorý užívajú bez právneho dôvodu, prostredníctvom stavebného poriadku bude riešené posunutie plotu na hranicu pozemku v ich vlastníctve.“

číslo: 368/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Petra Bagina, trvalý pobyt Prievidza, Majerská ulica 4/3 a Vladimíra Marka, trvalý pobyt Prievidza, Ulica T. Milkina 2, o nájom nehnuteľnosti, časti pozemku, parcela registra C KN č. 671/1, trvalé trávnaté porasty v rozsahu výmery 100 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, v k.ú. Veľká Lehôtka, za účelom prístupu k pozemkom za symbolické 1 €/rok a udelenia súhlasu s vybudovaním účelovej prístupovej komunikácie zo zatrávňovacích dielcov,
- II. neodporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenajať dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehôtka - časti pozemku, parcela registra C KN č. 671/1, trvalé trávnaté porasty v rozsahu výmery 100 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, v k.ú. Veľká Lehôtka, za účelom prístupu k pozemkom a udeliť súhlas s vybudovaním účelovej prístupovej komunikácie zo zatrávňovacích dielcov pre Petra Bagina, trvalý pobyt Prievidza, Majerská ulica 4/3 a Vladimíra Marka, trvalý pobyt Prievidza, Ulica T. Milkina 2.

číslo: 369/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o plnení, resp. neplnení zmluvných podmienok spoločnosťou AUTOKOMPLEX, spol. s r.o.

číslo: 370/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) informáciu o ďalšej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 19.05.2015 na základe uznesenia MsZ č. 201/15 zo dňa 27.04.2015 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to stavby na Novej ulici, súpisné č. I.470, vedenej na LV č. 294 ako administratívna budova červeného kríža, nachádzajúcej sa na pozemku parcela registra C KN č. 2192 a pozemku parcela registra C KN č. 2192, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 453 m<sup>2</sup>, na podnikateľské účely, prípadne bývanie;





# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

b) informáciu o doručení troch súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, a to: Tibora Žiaka a manželky Ing. Anny Žiakovej, spoločne trvalý pobyt Prieložky 481/26, 972 11 Lazany; Gabriely Rybárovej, trvalý pobyt Prieložky 199/14, 972 11 Lazany; Matúša Haronika – obchodné meno, Snežienková ul. 10, 971 01 Prievidza;

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 19.05.2015 na základe uznesenia MsZ č. 201/15 zo dňa 27.04.2015 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh predložili Tibor Žiak a manželka Ing. Anna Žiaková, spoločne trvalý pobyt Prieložky 481/26, 972 11 Lazany

III. žiada primátorku mesta

uzavrieť kúpnu zmluvu s Tiborom Žiakom a manželkou Ing. Annou Žiakovou, spoločne trvalý pobyt Prieložky 481/26, 972 11 Lazany; ktorých súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 19.05.2015 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 201/15 zo dňa 27.04.2015 bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami:

- a) využitie: na účel polyfunkčného objektu (bývanie a služby pre obyvateľov – podnikateľské účely;
- b) kúpna cena: vo výške 66 000,00 €;
- c) termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

číslo: 371/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosti Zlaty Mrázikovej, trvalý pobyt Prievidza, Fialková ul. č. 739/22, Stanislava Oboňu, trvalý pobyt Prievidza, Fialková ul. č. 28, Miroslava Kuruca, trvalý pobyt Prievidza, Fialková ul. č. 26, Mgr. Andreja Benzíra, trvalý pobyt Prievidza, Na karasiny č. 247/27, Jiřího Horského, trvalý pobyt Prievidza, Fialková ul. č. 738/20 a Ivana Bohoviča a manž., trvalý pobyt Prievidza, Fialková ul. č. 30, o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza, v celosti a časti pozemkov prilahlých k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktoré užívajú, a to podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, na účel prístupu k ich nehnuteľnostiam a zriadenia záhradiek,

II. ukladá právnej kancelárii

vyzvať žiadateľov, aby sa do 31. 8. 2015 vyjadrili k ponuke mesta na odpredaj pozemkov vo vlastníctve mesta, užívaných žiadateľmi bez právneho dôvodu a tiež k usporiadaniu právnych vzťahov k prilahlým nehnuteľnostiam (zarovnanie hranice pozemku cca 4 m od existujúceho ihriska) za cenu 13,00 €/m<sup>2</sup> a s podmienkou súhlasu všetkých žiadateľov. V prípade nesúhlasu s týmito podmienkami, upozorniť žiadateľov na posunutie oplotenia na hranicu nehnuteľnosti v ich vlastníctve.

číslo: 372/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 19.05.2015 na základe uznesenia MsZ č. 133/15 zo dňa 31.03.2015 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, objektu bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1936, orientačné č 12 D (na LV č. 1 zapísaná ako budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum), na pozemku, parcela registra C KN č. 829/12, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 552 m<sup>2</sup> a pozemku, parcela registra C KN č. 829/12, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 552 m<sup>2</sup>, na podnikateľské účely bez činnosti výrobného charakteru;

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. vyhodnocuje opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 19.05.2015 na základe uznesenia MsZ č. 133/15 zo dňa 31.03.2015 ako neúspešnú.

číslo: 373/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na vyhlásenie opätovnej obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - objekt bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1936, orientačné č 12 D (na LV č. 1 zapísaná ako budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum), na pozemku, parcela registra C KN č. 829/12, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 552 m<sup>2</sup> a pozemku, parcela registra C KN č. 829/12, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 552 m<sup>2</sup>, na podnikateľské účely bez činnosti výrobného charakteru;
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, objekt bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1936, orientačné č 12 D (na LV č. 1 zapísaná ako budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum), na pozemku, parcela registra C KN č. 829/12, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 552 m<sup>2</sup> a pozemku, parcela registra C KN č. 829/12, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 552 m<sup>2</sup>, formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
1. využitie: na podnikateľské účely bez činnosti výrobného charakteru,
  2. kúpna cena objektu: minimálne vo výške 130 931,00 € (60 % z ceny podľa ZP č. 282/2014 zo dňa 31.12.2014),
  3. kúpna cena pozemku: minimálne vo výške 35 300,00 € (ZP č. 282/2014 zo dňa 31.12.2014, 63,95 €/m<sup>2</sup>),
  4. termín úhrady kúpnych cien: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.
- Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 374/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 19.05.2015 na základe uznesenia MsZ č. 134/15 zo dňa 31.03.2015 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, objektu bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1937, orientačné č 12 E (na LV č. 1 zapísaná ako budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum), na pozemku, parcela registra C KN č. 829/11, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 546 m<sup>2</sup> a pozemku, parcela registra C KN č. 829/11, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 546 m<sup>2</sup>, na podnikateľské účely bez činnosti výrobného charakteru;
- b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,
- II. vyhodnocuje opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 19.05.2015 na základe uznesenia MsZ č. 134/15 zo dňa 31.03.2015 ako neúspešnú.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

## číslo: 375/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na vyhlásenie opätovnej obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - objekt bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1937, orientačné č 12 E (na LV č. 1 zapísaná ako budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum), na pozemku, parcela registra C KN č. 829/11, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 546 m<sup>2</sup> a pozemku, parcela registra C KN č. 829/11, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 546 m<sup>2</sup>, na podnikateľské účely bez činnosti výrobného charakteru;
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, objekt bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1937, orientačné č 12 E (na LV č. 1 zapísaná ako budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum), na pozemku, parcela registra C KN č. 829/11, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 546 m<sup>2</sup> a pozemku, parcela registra C KN č. 829/11, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 546 m<sup>2</sup>, formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
  1. využitie: na podnikateľské účely bez činnosti výrobného charakteru,
  2. kúpna cena objektu: minimálne vo výške 133 561,00 € (60 % z ceny podľa ZP č. 282/2014 zo dňa 31.12.2014),
  3. kúpna cena pozemku: minimálne vo výške 34 917,00 € (ZP č. 282/2014 zo dňa 31.12.2014, 63,95 €/m<sup>2</sup>),
  4. termín úhrady kúpnych cien: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

## číslo 376/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 19.05.2015 na základe uznesenia MsZ č. 137/15 zo dňa 31.03.2015 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, objektu bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1940, orientačné č. 9 (na LV č. 1 zapísaná ako budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum), na pozemku, parcela registra C KN č. 829/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 526 m<sup>2</sup> a pozemku, parcela registra C KN č. 829/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 526 m<sup>2</sup>, na podnikateľské účely bez činnosti výrobného charakteru;
  - b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,
- II. vyhodnocuje opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 19.05.2015 na základe uznesenia MsZ č. 137/15 zo dňa 31.03.2015 ako neúspešnú.

## číslo: 377/15

### Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na vyhlásenie opätovnej obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - objekt bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1940, orientačné č. 9 (na LV č. 1 zapísaná ako budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum), na pozemku, parcela registra C KN č. 829/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 526 m<sup>2</sup> a pozemku, parcela registra C KN č.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

829/10, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 526 m<sup>2</sup>, na podnikateľské účely bez činnosti výrobného charakteru;

- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, objekt bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1940, orientačné č. 9 (na LV č. 1 zapísaná ako budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum), na pozemku, parcela registra C KN č. 829/10, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 526 m<sup>2</sup> a pozemku, parcela registra C KN č. 829/10, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 526 m<sup>2</sup>, formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
1. využitie: na podnikateľské účely bez činnosti výrobného charakteru,
  2. kúpna cena objektu: minimálne vo výške 133 747,00 € ( 60 % z ceny podľa ZP č. 282/2014 zo dňa 31.12.2014 ),
  3. kúpna cena pozemku: minimálne vo výške 33 638,00 € (ZP č. 282/2014 zo dňa 31.12.2014, 63,95 €/m<sup>2</sup>),
  4. termín úhrady kúpnych cien: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.
- Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

## číslo: 378/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 19.05.2015 na základe uznesenia MsZ č. 206/15 zo dňa 27.04.2015 o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy dočasne prebytočného majetku mesta v k. ú. Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – časti pozemkov parcely registra C KN č. 562/21, 562/19, 564/1, 562/22 (uvedené pozemky všetky v kultúre ostatné plochy) spolu v rozsahu výmery 3000 m<sup>2</sup>, na využitie výstavba adrenalínovej atrakcie,
- b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy dočasne prebytočného majetku mesta v podľa písm. a) tohto bodu,
- II. vyhodnocuje opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 19.05.2015 na základe uznesenia MsZ č. 206/15 zo dňa 27.04.2015 ako neúspešnú.

## číslo: 379/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o vypracovanom Znaleckom posudku č. 102/2015 znalcom Ing. Jurkovičom, ktorým ohodnotil pozemky pod stavbami garáží na Ulici za depom na sumu 41,31 €/m<sup>2</sup>,
- II. ukladá právnej kancelárii vyzvať vlastníkov garáží na Ulici za depom o doloženie súhlasu s kúpou celého príslušného pozemku do spoluvlastníctva všetkých vlastníkov garáží za cenu 41,31 €/m<sup>2</sup>.

## číslo: 380/15

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej v zmysle § 9a, ods. 2 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, § 281 a nasl. Obchodného zákonníka a v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č.211/15 zo dňa 27.04.2015 na prenájom dočasne prebytočného majetku mesta - časť miestnosti za sklados učebníc, výmera miestnosti 7,6 m<sup>2</sup>, výmera prenajímanej časti je 1m<sup>2</sup>, umiestnenie miestnosti 2.poschodie v budove Základnej školy, Mariánska ul. 554/19, Prievidza,



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

zapísanej na Liste vlastníctva č. 8484 pre mesto v k. ú. Prievidza, objekt súp. č. 10554 postavenej na pozemku parcela registra C KN č. 2788/2, zastavané plochy a nádvoría 2851 m<sup>2</sup> a na prenájom časti stožiaru na streche budovy školy,

b) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy na nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu. Predložený súťažný návrh spoločnosti DSI DATA s.r.o., Námestie A. Bernoláka 377, Námestovo spĺňa podmienky obchodnej verejnej súťaže;

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.05.2015 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 211/15 zo dňa 27.04.2015 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh predložila spoločnosť DSI DATA s.r.o., Námestie A. Bernoláka 377, Námestovo;

III. žiada primátorku mesta

uzavrieť nájomnú zmluvu so spoločnosťou DSI DATA s.r.o., Námestie A. Bernoláka 377, Námestovo, ktorej súťažný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.05.2015 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č.211/15 zo dňa 27.04.2015 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:

- a) účel využitia – umiestnenie, využívanie a prevádzkovanie technologického zariadenia slúžiaceho na prenos a poskytovanie dátových a telekomunikačných služieb t.j. umiestnenie technologickej skrine v miestnosti a vysielača na stožiaru na streche budovy školy s možnosťou káblového prepojenia týchto zariadení,
- b) nájomné - vo výške 1000,00€ ročne, nájom zahŕňa poplatky za zrážkovú vodu a kúrenie,
- c) úhrada nájomného – jedenkrát ročne v zmysle vystavenej faktúry,
- d) doba nájmu - neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu,
- e) úhrada spotrebovanej elektrickej energie – jedenkrát ročne v zmysle vystavenej faktúry,
- f) platné oprávnenie podnikateľ v oblasti poskytovania telekomunikačných služieb,
- g) projektová dokumentácia zariadení umiestnených v prenajímaných priestoroch.

číslo: 381/15

Mestská rada

I. berie na vedomie

požiadavku VVO č. 7 zo dňa 12.05.2015 na majetkovoprávne vyporiadanie cesty nachádzajúcej sa na pozemkoch v k.ú. Hradec parcela reg. E KN č. 1226/1 vo vlastníctve SPF a pozemku parcela reg. E KN č. 4-1196/2 vo vlastníctve spol. AGROSPOL PPD Prievidza, slúžiacej ako prístupová komunikácia k existujúcim rodinným domom a jej prekvalifikovanie na prístupovú komunikáciu,

II. neodporúča primátorke mesta

vykonať kroky vedúce k majetkovoprávnemu vyporiadaniu pozemkov v k.ú. Hradec parcela reg. E KN č. 1226/1 vo vlastníctve SPF a pozemku parcela reg. E KN č. 4-1196/2 vo vlastníctve spol. AGROSPOL PPD Prievidza nachádzajúcich sa pod cestou slúžiacou ako prístupová komunikácia k existujúcim rodinným domom,

III. ukladá prednostovi MsÚ

preveriť vydanie stavebných povolení na rodinné domy, ku ktorým vedie predmetná prístupová komunikácia.



# UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia  
Mestskej rady v Prievidzi  
**zo dňa 23. 6. 2015**  
od 320 do 381

.....  
Katarína Čičmancová  
overovateľ I.

.....  
Ing. Jozef Polerecký  
overovateľ II.

.....  
MVDr. Norbert Turanovič  
prednosta MsÚ

.....  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ  
Prievidza 24. 6. 2015