



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19. 8. 2014
od 364 do 432

364. Návrh Doplnku č. 3 k Internej smernici č. 25, IS – 25 Príspevok pri narodení dieťaťa, nového obyvateľa mesta
365. Informatívna správa o činnosti spoločnosti SMMP, spol. s r. o., o plnení Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku, Mandátnej zmluvy o vedení účtovníctva v súvislosti s odpredajom bytov a nebytových priestorov a Komisionárskej zmluvy za I. polrok 2014
366. Informatívna správa o činnosti spol. Prievidza Invest, s.r.o., za 1. polrok 2014
367. Žiadosť spol. Prievidza Invest, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania
368. Informácia o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv so spol. Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., za obdobie 1 – 6/2014
369. Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2014
370. Návrh zmluvy „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice“
371. Informácia o stave rozpracovania a aktualizovaní Územného plánu mesta Prievidza
372. Harmonogram rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov
373. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Prievidza a Monitorovacia správa programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie 1 – 6/2014
374. Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2014
375. Návrh na opravu chodníka medzi Trhovou ulicou a Námestím J. C. Hronského
376. Návrhy na udelenie ocenení pri príležitosti 70. výročia SNP
377. Žiadosť spol. WERCO SK, spol. s r. o., o zriadenie vecného bremena
378. Žiadosť spol. ORANGE Slovensko, a. s., a DSI DATA, s. r. o., o zriadenie vecného bremena
379. Žiadosť spol. AZ REAL PD, s. r. o., zast. investora RNDr. Juríka Tomislava, CSc., o zriadenie vecného bremena
380. Žiadosť Romana Repáča a Aleny Repáčovej o zriadenie vecného bremena
381. Žiadosť Ing. Ivety Seidlerovej o zriadenie vecného bremena
382. Žiadosť Ing. Moniky Dérerovej o zriadenie vecného bremena
383. Žiadosť spol. SMMP, s.r.o., o predaj bytu na Ul. M. Hodžu 1/23 formou ponukového konania
384. Návrh Ministerstva vnútra SR o zámenu nehnuteľností
385. Návrh mesta Prievidza na zámenu nehnuteľností s Ministerstvom vnútra SR na účel rozšírenia parkoviska mesta
386. Žiadosť Ministerstva vnútra SR o kúpu nehnuteľností
387. Rokovanie o zámene nehnuteľností s Ministerstvom vnútra SR
388. Žiadosť spol. GLOBÁL, s. r. o., o kúpu nehnuteľnosti
389. Návrh spol. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., na majetkoprávne vyporiadanie nehnuteľností
390. Opakovaná žiadosť spol. Z-PLUS, s. r. o., o zmenu účelu prevodu
391. Opakovaná žiadosť spol. Z-PLUS, s. r. o., o zrušenie predkupného práva na pozemkoch
392. Žiadosť spol. CIBAMED PRIEVIDZA, s. r. o., o kúpu nehnuteľností - stavby zdravotného strediska
393. Návrh mesta Prievidza na predaj nehnuteľnosti – stavby zdravotného strediska na Ul. M. Gorkého
394. Žiadosť Romana Repáča a manž. o kúpu časti pozemku
395. Opakovaná žiadosť Aleny Flimelovej a manž. o kúpu pozemku



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

396. Žiadosť Diany Mellovej o kúpu časti pozemku
397. Žiadosť Augustína Borka o kúpu časti pozemku
398. Opakovaná žiadosť Jozefa Petráša a manž. o kúpu časti pozemku
399. Ponuka Ing. Jozefa Cibulku na predaj pozemku
400. Žiadosť Mgr. Danice Donovalovej o kúpu časti pozemku
401. Návrh mesta prenechať Mgr. Danici Donovalovej pozemok do nájmu
402. Návrh mesta zobrať do nájmu pozemok od Mgr. Danice Donovalovej
403. Návrh spol. KOVOSPOL Group, s. r. o., o majetkoprávne vyporiadanie pozemku
404. Ponuka Štefana Hrubého na predaj pozemku
405. Návrh na majetkoprávne vyporiadanie troch lávok
406. Návrh na majetkoprávne vyporiadanie pozemkov za účelom vybudovania cyklotrasy
407. Žiadosť spol. SAXES, s. r. o., o rozšírenie prenajatého pozemku
408. Žiadosť spol. EASYTRAVEL, s. r. o., o nájom časti pozemkov
409. Žiadosť spol. STAJOZ, s.r.o., o nájom časti pozemku
410. Žiadosť Juraja Pažického o nájom pozemku
411. Žiadosť Lenky Hrabovskej o nájom pozemku
412. Žiadosť Jozefa Ziatka o nájom pozemku
413. Žiadosť spol. SPOKOJNOSŤ – centrum sociálnych služieb o nájom nehnuteľností
414. Návrh mesta na prenechanie majetku mesta do nájmu spol. LICITOR development, s. r.o., súhlas s vybudovaním prístupovej komunikácie, kúpa majetku spevnených plôch
415. Žiadosť spol. ELKO COMPUTERS PRIEVIDZA, s. r. o., o nájom časti pozemku
416. Návrh mesta Prievidza na opätovné prerokovanie nájmu pozemku pre Miroslava Bošiaka
417. Žiadosť spol. CR TECHNOLOGIES, s. r. o., o dlhodobý nájom časti pozemku
418. Žiadosť spol. FRUCTOP, s. r. o., o nájom nehnuteľností
419. Žiadosť JUDr. Ctibora Stachu a manž. o zníženie odporúčenej kúpnej ceny pozemku
420. Žiadosť Richarda Vardžika o predĺženie lehoty na začatie výstavby
421. Požiadavka Ľudmily Slaninovej o navýšenie kúpnej ceny pozemku
422. Návrh právnej kancelárie na zriadenie záložného práva k bytu č. 22 vo vchode č. 3 na Ul. M. Hodžu
423. Návrh právnej kancelárie na zriadenie záložného práva k bytu č. 20 vo vchode č. 3 na Ul. M. Hodžu
424. Vyhodnotenie OVS na predaj pozemku – víťaz Slavomír Kvašai
425. Žiadosť Ladislava Beera o neuplatnenie si nároku na zriadenie predkupného práva
426. Žiadosť Ing. Ľubomíra Drnaja a Mgr. Michaely Drnajovej o zmenu rozsahu výmery pozemku
427. Návrh na vypovedanie nájomnej zmluvy so spol. AB-EuroMarket, s.r.o.
428. Návrh na zmenu uzn. MsZ č. 224/97 (vyhodnocovanie uznesení MsZ)
429. Záujem o informácie o zámere s bývalou Poliklinikou na sídlisku Píly
430. Postúpenie práv a záväzkov zo zmluvy o nájme spojených s prevádzkou športovej haly
431. Požiadavka na riešenie havarijného stavu s pretekaním vody pri Dome kultúry vo Veľkej Lehôtke
432. Úloha na vyzvanie Stanislava Lihotského, prevádzkovateľa motokárovej dráhy, o posunutie dráhy



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19. 8. 2014
od 364 do 432

číslo: 364/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Doplnku č. 3 k Internej smernici č. 25, IS – 25 Príspevok pri narodení dieťaťa, nového obyvateľa mesta,
- II. odporúča MsZ
schváliť Doplnok č. 3 k Internej smernici č. 25, IS – 25 Príspevok pri narodení dieťaťa, nového obyvateľa mesta s pripomienkami:
 - v časti 3. Podmienky a postup v bode 3.1.7. :
na konci vety vypustiť text „... nebude im príspevok vyplatený“ a nahradiť ho novým textom : „... bude im príspevok pri narodení dieťaťa vyplatený formou vecnej dávky.“
 - v časti 3. Podmienky a postup, v bode 3.2.4. doplniť text na konci vety:
„... alebo formou vecnej dávky.“

číslo: 365/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Informatívnu správu o činnosti spoločnosti SMMP, spol. s r. o., o plnení Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku, Mandátnej zmluvy o vedení účtovníctva v súvislosti s odpredajom bytov a nebytových priestorov a Komisionárskej zmluvy za I. polrok 2014,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Informatívnu správu o činnosti spoločnosti SMMP, spol. s r. o., o plnení Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku, Mandátnej zmluvy o vedení účtovníctva v súvislosti s odpredajom bytov a nebytových priestorov a Komisionárskej zmluvy za I. polrok 2014.

číslo: 366/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Informatívnu správu o činnosti spol. Prievidza Invest, s.r.o., za 1. polrok 2014,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Informatívnu správu o činnosti spol. Prievidza Invest, s.r.o., za 1. polrok 2014.

číslo: 367/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spol. Prievidza Invest, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 123 500,00 € na sumu 1 142 621,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza,
- II. odporúča MsZ
schváliť zvýšenie základného imania spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 123 500,00 € na sumu 1 142 621,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 368/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv so spol. Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., za obdobie 1 – 6/2014,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv so spol. Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., za obdobie 1 – 6/2014.

číslo: 369/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2014,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2014.

číslo: 370/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) štúdiu „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice“ spracovanú spoločnosťou arch. in. spoločnosť s. r. o. Prievidza v roku 2014,
 - b) návrh zmluvy o spolupráci medzi mestami Prievidza a Bojnice za účelom prípravy a realizácie predmetného zámeru cyklotrasy,
- II. odporúča MsZ
schváliť uzatvorenie Zmluvy o spolupráci medzi mestami Prievidza a Bojnice za účelom prípravy a realizácie predmetného zámeru cyklotrasy,
- III. ukladá prednostovi MsÚ
pri stanovení požiadaviek na projekt „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnice“ zapracovať požiadavku etapizácie vzhľadom na majetkové vzťahy.

číslo: 371/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Informáciu o stave rozpracovania a aktualizovaní Územného plánu mesta Prievidza,
- II. ukladá prednostovi MsÚ
v štádiu rozpracovania t. j. pred ukončením aktualizácie Územného plánu mesta Prievidza zabezpečiť prerokovanie dokumentu v príslušných komisiách MsZ a v MsR.

číslo: 372/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
harmonogram rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov, zber konárov a ostatného biologicky rozložiteľného odpadu a triedený zber komunálnych odpadov s obsahom škodlivín v meste Prievidza na území mesta Prievidza – II. etapa v roku 2014,
- II. odporúča primátorke mesta
zabezpečiť rozmiestnenie veľkoobjemových kontajnerov, zber konárov a ostatného biologicky rozložiteľného odpadu a triedený zber komunálnych odpadov s obsahom škodlivín v meste Prievidza na území mesta Prievidza – II. etapa v roku 2014 v zmysle predloženého návrhu,
- III. ukladá prednostovi MsÚ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

zabezpečiť zverejnenie harmonogramu rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov, zberu konárov a ostatného biologicky rozložiteľného odpadu a triedeného zberu komunálnych odpadov s obsahom škodlivín v meste Prievidza na území mesta Prievidza – II. etapa v roku 2014 na internetovej stránke mesta a informovať o harmonograme predsedov bytových spoločností.

číslo: 373/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Prievidza a Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie 1 – 6/2014,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Prievidza a Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za obdobie 1 – 6/2014.

číslo: 374/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2014,
- II. odporúča MsZ
zrušiť Rozpočtové opatrenie č.8 schválené v kompetencii primátorky mesta zo dňa 10.6.2014 v zmysle IS-06 Rozpočtové pravidlá mesta Prievidza a zároveň sumy týchto presunov rozpočtových prostriedkov v Rozpočtovom opatrení č.8 schváliť v rámci II. zmeny rozpočtu v roku 2014,
- III. odporúča MsZ
schváliť
 - a) II. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2014 s pripomienkami takto:
 - v Programe 15 – Priemyselný park znížiť navrhovanú sumu 7 000 € v položke 15.1.5 o 3 500 € - vklad do základného imania Prievidza Invest s.r.o.;
 - v Programe 7 – Komunikácie znížiť položku 10.7.20 Obnova dlažby na Ul. Š. Moyzesa o sumu 3 500 €;
 - v Programe 10 – Šport, v podprograme 7 Športová hala doplniť v položke 10.7.2. Projekt a realizácia osvetlenia v Športovej hale „havarijný stav“, nakoľko sa zhoršil stav elektrickej inštalácie osvetlenia a podľa stanoviska revíznej správy z 15.7.2014 nie je schopné bezpečnej prevádzky; a na financovanie havarijného stavu použiť Rezervný fond v sume 50 000 €, pričom o túto sumu sa zníži príjmová položka 231 kapitálové príjmy, a tým rozpočet zostane vyrovnaný;
 - z Programu 11 – Kultúra presunúť sumu 1 500 € z komisie školstva a kultúry do Programu 9 – Vzdelávanie, Podprogram 7 - na zriadenie zborovne pre ZUŠ L. Stančeka.

Po zapracovaní uvedených pripomienok

- príjmová časť sa zvyšuje spolu vo výške	921 998 €
v tom:	
bežné príjmy	514 595 €
kapitálové príjmy	237 410 €
príjmové finančné operácie	169 993 €
- výdavková časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške	921 998 €
v tom:	
bežné výdavky	635 217 €



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

kapitálové výdavky	288 485 €
výdavkové finančné operácie	-1 704 €

Celková bilancia programového rozpočtu po II. zmene je takáto:

Príjmová časť rozpočtu	29 449 893 €
v tom:	
bežné príjmy	22 872 952 €
kapitálové príjmy	2 489 473 €
príjmové finančné operácie	4 087 468 €

výdavková časť rozpočtu	29 449 893 €
v tom:	
bežné výdavky	22 717 181 €
kapitálové výdavky	4 935 968 €
výdavkové finančné operácie	1 796 744 €

b) zvýšené použitie peňažných fondov mesta Prievidza v roku 2014 v zmysle II. zmeny rozpočtu takto:

- z fondu rozvoja bývania sa použije suma 100 000 € ako časť na už schválený vklad do základného imania SMMP, s.r.o., v zmysle uznesenia MsZ č. 5/14 z 28.1.2014,
- z fondu rozvoja mesta sa použije :
 - suma 20 000 € ako časť na už schválený vklad do základného imania SMMP, s.r.o. v zmysle uznesenia MsZ č. 5/14 z 28.1.2014,
 - suma 10 000 € ako časť na už schválený vklad do základného imania Prievidza Invest, s.r.o. v zmysle uznesenia MsZ č. 6/14 z 28.1.2014,
 - a zároveň sa zníži použitie vo výške 5 000 € na nákup nových lavičiek a 5 000 € na nákup nových detských zariadení, ktoré sa menia na bežné výdavky,
 - z rezervného fondu sa použije suma 50 000 € na havarijnú situáciu osvetlenia v športovej hale.

číslo: 375/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie poslancek návrh MUDr. Dušana Magdina na opravu chodníka na Ul. M. R. Štefánika spojnicou medzi Trhovou ulicou a Námestím J. C. Hronského v Prievidzi,
- II. ukladá prednostovi MsÚ prostredníctvom SMMP, s.r.o., zabezpečiť opravu chodníka na Ul. M. R. Štefánika – spojnicou medzi Trhovou ulicou a Námestím J. C. Hronského v Prievidzi.

číslo: 376/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrhy na udelenie ocenení pri príležitosti 70. výročia SNP:

A) CENU MESTA podľa § 25 Štatútu mesta Prievidza

Oblasťnému výboru Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov v Prievidzi za verejnoprospešnú činnosť, propagáciu odbojového hnutia a uchovávanie tradícií pri príležitosti 70. výročia Slovenského národného povstania a

Základnej organizácii Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov v Prievidzi



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

za verejnoprospešnú činnosť a propagáciu odbojového hnutia medzi obyvateľmi Prievidze pri príležitosti 70. výročia Slovenského národného povstania

- B) CENU PRIMÁTORKY MESTA podľa § 26 Štatútu mesta Prievidza za záslužnú činnosť v prospech mesta pri uchovávaní tradícií a propagáciu odbojového hnutia pri príležitosti 70. výročia Slovenského národného povstania

1. Mgr. Oskarovi BIELIKOVI
2. Augustínovi BLŠTÁKOVI
3. Bedřichovi MATUŠÁKOVI
4. Jozefovi ROŠOVI
5. Antonovi VAŇOVI

- C) PAMÄTNÝ LIST podľa § 28 Štatútu mesta Prievidza za spoluprácu s mestom Prievidza pri uchovávaní tradícií pri príležitosti 70. výročia Slovenského národného povstania

1. Helene JUNASOVEJ
2. Vendelínovi KRIŠTOFOVI
3. Zdenke MACHALICKEJ
4. Soni PINKOVEJ
5. Květoslave ŠTANGOVEJ
6. Bohumile ŠUNÍKOVEJ
7. Irene TOMOVEJ

- II. odporúča MsZ schváliť udelenie Ceny mesta Prievidza Oblastnému výboru Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov v Prievidzi a Základnej organizácii Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov v Prievidzi za verejnoprospešnú činnosť a propagáciu odbojového hnutia medzi obyvateľmi Prievidze pri príležitosti 70. výročia Slovenského národného povstania.

číslo: 377/14
Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti WERCO SK, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Letisková ulica II.1925/20, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 370/45, orná pôda s výmerou 6431 m² právo uloženia inžinierskych sietí – optického kábla do chráničky do zeme, realizované spoločnosťou DSI DATA, s. r.o.;
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 370/45, orná pôda s výmerou 6431 m² právo uloženia inžinierskych sietí – optického kábla do chráničky do zeme pretlakom popod komunikáciu, realizované spoločnosťou DSI DATA, s.r.o., v prospech vlastníka pozemkov v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 8114/125, 8114/126, 8114/122 a 8114/2, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m² s tým, že v prípade realizácie investičných zámerov mesta na predmetom pozemku, investor-oprávnený z vecného bremena preloží siete na vlastné náklady a podmienkou je, že investor-oprávnený z vecného bremena sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania.

Číslo: 378/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti ORANGE Slovensko, a. s., so sídlom v Bratislave, Metodova 8, o majetkoprávne vyporiadanie pozemkov - zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, umiestnenie a vedenie inžinierskych sietí - uloženie rozvodov – elektronickokomunikačnej siete do zeme v lokalite staré sídlisko Píly – Prievidza,
- b) žiadosť spoločnosti DSI DATA, s.r.o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, umiestnenie a vedenie inžinierskych sietí - uloženie rozvodov – elektronickokomunikačnej siete do zeme v lokalite staré sídlisko Píly – Prievidza,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, a to:

- parcela registra C KN č. 893/6, ostatné plochy s výmerou 14 213 m²,
- parcela registra C KN č.920/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 2271 m²,
- parcela registra C KN č. 929/1, ostatné plochy s výmerou 9105 m²,
- parcela registra C KN č. 910, ostatné plochy s výmerou 10399 m²,
- parcela registra C KN č. 90/1, ostatné plochy s výmerou 21387 m²,
- parcela registra C KN č. 83, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 3443 m²,
- parcela registra C KN č. 916, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1336 m²,
- parcela registra C KN č. 931, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1176 m²,
- parcela registra C KN č. 895, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 4144 m²,
- parcela registra C KN č. 8, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 6880 m²,
- parcela registra C KN č. 20/1, ostatné plochy s výmerou 10199 m²,
- parcela registra C KN č. 99, ostatné plochy s výmerou 12713 m²,
- parcela registra C KN č. 25, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 5980 m²,
- parcela registra C KN č. 958/1, ostatné plochy s výmerou 4596 m²,
- parcela registra C KN č. 30, ostatné plochy s výmerou 12483 m²,
- parcela registra C KN č. 11/1, ostatné plochy s výmerou 5790 m²,
- parcela registra C KN č. 2/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 16460 m²,
- parcela registra C KN č.70, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 19668 m²,
- parcela registra C KN č. 78, ostatné plochy s výmerou 25164 m²,
- parcela registra C KN č. 66/1, ostatné plochy s výmerou 23026 m²,
- parcela registra C KN č. 54, ostatné plochy s výmerou 11609 m²,
- parcela registra C KN č. 45/1, ostatné plochy s výmerou 21994 m²,
- parcela registra C KN č. 404, ostatné plochy s výmerou 6399 m²,
- parcela registra C KN č.421/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 4434 m²,
- parcela registra C KN č. 155/1, ostatné plochy s výmerou 22058 m²,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

parcela registra C KN č. 387/1, ostatné plochy s výmerou 14909 m²,
parcela registra C KN č. 116/1, ostatné plochy s výmerou 27612 m²,
parcela registra C KN č. 1213/2, ostatné plochy s výmerou 4349 m²,
parcela registra C KN č. 1213/5, ostatné plochy s výmerou 986 m²,
parcela registra C KN č. 1213/10, ostatné plochy s výmerou 204 m²,
parcela registra C KN č. 1213/11, ostatné plochy s výmerou 382 m²,
parcela registra C KN č. 1218/29, ostatné plochy s výmerou 164 m²,
parcela registra C KN č. 1218/30, ostatné plochy s výmerou 624 m², v podiele 3/4,
parcela registra C KN č. 1218/31, ostatné plochy s výmerou 437 m², v podiele 16/24,
parcela registra C KN č. 15, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 610 m²,
parcela registra C KN č. 13, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 645 m²,
parcela registra C KN č. 95, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 15777 m²,
parcela registra C KN č. 150, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 3139 m²,
parcela registra C KN č. 124, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 4623 m²,
parcela registra C KN č. 75, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 5965 m²,
parcela registra C KN č. 110, zastavané plochy a nádvoría s výmerou s výmerou 9382 m²,
parcela registra C KN č. 1212/5, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 351 m²,
parcela registra C KN č. 1209/11, ostatné plochy s výmerou 1286 m²,
parcela registra C KN č. 1209/14, ostatné plochy s výmerou 522 m²,
parcela registra C KN č. 1218/10, ostatné plochy s výmerou 608 m²,
parcela registra C KN č. 60, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 560 m²,

umiestnenie a vedenie inžinierskych sietí - uloženie rozvodov – elektronickokomunikačnej siete do zeme pretlakom popod komunikáciu v lokalite staré sídlisko Píly – Prievidza, a to podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €; v prospech spoločností Orange Slovensko, a. s. a DSI DATA s. r. o., za podmienok:

1. žiadateľ sa zaväzuje uzavrieť zmluvu o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena v zmysle Internej smernice mesta Prievidza č. 65 „Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza“,
2. žiadateľ umožní pripokládku chráničky optiky pre mesto Prievidza a ostatných podnikateľov s podmienkou zmluvnej spolupráce so spoluúčasťou takéhoto podniku,
3. a to všetko najneskôr do vydania stavebného povolenia.

Ďalšou podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradiť pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania.

číslo: 379/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti AZ REAL PD, s. r. o., Prievidza, zastupujúcej investora RNDr. Juríka Tomislava CSc., trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. Jesenského č. 452/4, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4857/10, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 346 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu pre stavbu „Novostavba polyfunkčného objektu Prievidza“ na Nábrežnej ulici pri VÚP, a. s., Prievidza,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 4857/10, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 346 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu pre stavbu „Novostavba polyfunkčného objektu Prievidza“ na Nábrežnej ulici pri VÚP, a. s., Prievidza metódou pretlaku popod komunikáciu v prospech vlastníka pozemkov v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 3984/39, 3984/40, 3984/41, 3984/42, 3984/52, 4856/16, 4856/44, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 150,00 €/m²; podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania.

číslo: 380/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Romana Repáča a Aleny Repáčovej, spoločne trvalý pobyt Prievidza, I. Bukovčana 27/14, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 8502 m², č. 5298/3, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 6681 m² a č. 5305/6, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 32709 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu, vody, kanalizácie a električky a právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom z miestnej komunikácie cez pozemok vo vlastníctve mesta parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 8502 m² na pozemok žiadateľov parcela č. 7066/6,

II. odporúča MsZ

a) schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 8502 m², parcely registra C KN č. 5298/3, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 6681 m² a parcely registra C KN č. 5305/6, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 32709 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu, vody, kanalizácie a električky a právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom z miestnej komunikácie cez pozemok vo vlastníctve mesta parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 8502 m², v prospech vlastníkov pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 7066/6, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 20,00 €/m²; podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania;

b) vydanie súhlasu s vybudovaním prístupovej komunikácie na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7066/1.

číslo: 381/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Ivety Seidlerovej, trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. Kráľa 179/30, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 7056/116, orná pôda s výmerou 91 m² a č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, kanalizácie a električky a právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom z miestnej komunikácie cez pozemky vo vlastníctve mesta parcela registra C KN č. 7056/116, orná pôda s výmerou 91 m² a parcela registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m² na pozemok žiadateľa parcela č. 7056/129;

II. odporúča MsZ

a) schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 7056/116, orná pôda s výmerou 91 m² a č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, kanalizácie a električky a právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom z miestnej komunikácie po časti pozemkov vo vlastníctve mesta parcela registra C KN č. 7056/116, orná pôda s výmerou 91 m² a parcela registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m² na pozemok žiadateľa parcela č. 7056/129, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 20,00 €/m² s tým, že merač elektrickej energie bude umiestnený na hranicu pozemku vo vlastníctve investora a podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

b) vydanie súhlasu s vybudovaním prístupovej komunikácie na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 7056/116 a parcela č. 7056/71 na pozemok žiadateľa parcela č. 7056/129,

III. ukladá prednostovi MsÚ

preveriť umiestnenie meračov elektrických energií v lokalite Na Karasiny v blízkosti miestnej komunikácie a vykonať kroky vedúce k premiestneniu meračov na pozemky vo vlastníctve súkromných osôb.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 382/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Moniky Dérerovej, trvalý pobyt Prievidza, Koncová ul. 552/50, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 5400/42, ostatné plochy s výmerou 11 668 m² s právom prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom, na pozemok žiadateľky parcela č. 5400/146, ktorý bude slúžiť ako vjazd k rodinnému domu a žiadosť o udelenie súhlasu s realizáciou prístupovej komunikácie,
- II. odporúča MsZ
 - a) schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 5400/42, ostatné plochy s výmerou 11 668 m² právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 5400/146, ostatné plochy s výmerou 710 m², podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vecným bremenom zaťaženého a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č.1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 50,00 €/m²,
 - b) vydanie súhlasu s vybudovaním prístupovej komunikácie na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 5400/42 na pozemok žiadateľa parcela č. 5400/146.

číslo: 383/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spol. SMMP, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. T. Vansovej 24, o predaj uvoľneného bytu na Ulici M. Hodžu1/23 v Prievidzi formou ponukového konania,
- II. odporúča MsZ
schváliť zámer mesta predať nehnuteľnosť - byt č. 23, nachádzajúci sa na 6. poschodí vo vchode č. 1 bytového domu súpisné č. 343 na Ulici M. Hodžu, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
 1. účel využitia: bývanie,
 2. kúpna cena: minimálne vo výške 18 037,13 € (podľa ZP),
 3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 384/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh Ministerstva vnútra SR, centrum podpory Trenčín, Jilemnického 1, Trenčín, na zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 1218/2, ostatné plochy s výmerou 1 109 m², nachádzajúci sa pred budovou bývalej „Odborovej rady v Prievidzi“ na Ul. J. Murgaša, zapísaný na LV č. 8790; pozemok parcela registra C KN č. 5324/5, ostatné plochy s výmerou 169 m², nachádzajúci sa v Prievidzi na sídlisku Kopanice, Cesta VI. Clementisa za pivárňou, zapísaný na LV č. 8790; pozemok parcela registra C KN č. 3666/3, ostatné plochy s výmerou 3 789 m², nachádzajúci sa pred budovou Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, na Vápenickej ulici, ktorého časť je možné odčleniť geometrickým plánom (LV č. 8570), všetky vo vlastníctve MV SR Slovenská republika, za nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúce sa na Ul. M.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Mišíka parcela registra C KN č. 1944/1, v rozsahu výmery 186 m² a parcela registra C KN č. 1944/20, v rozsahu výmery 174 m², obe zapísané na LV č. 1,

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta zameniť nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - pozemok parcela registra C KN č. 1218/2, ostatné plochy s výmerou 1 109 m², nachádzajúci sa pred budovou bývalej „Odborovej rady v Prievidzi“ na Ul. J. Murgaša, zapísaný na LV č. 8790; pozemok parcela registra C KN č. 5324/5, ostatné plochy s výmerou 169 m², nachádzajúci sa v Prievidzi na sídlisku Kopanice, Cesta VI. Clementisa, zapísaný na LV č. 8790; pozemok parcela registra C KN č. 3666/3, ostatné plochy s výmerou 3 789 m², nachádzajúci sa pred budovou Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, na Vápenickej ulici, ktorého časť je možné odčleniť geometrickým plánom (LV č. 8570), všetky vo vlastníctve MV SR Slovenská republika, za nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúce sa na Ul. M. Mišíka parcela registra C KN č. 1944/1, v rozsahu výmery 186 m² a parcela registra C KN č. 1944/20, v rozsahu výmery 174 m², obe zapísané na LV č. 1.

číslo: 385/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta Prievidza na zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 1944/1 ostatné plochy s výmerou 186 m² a parcela registra C KN č. 1944/20 ostatné plochy s výmerou 174 m², za časť parcely registra C KN č. 1944/2, ostatné plochy s výmerou 499 m² vo vlastníctve MV SR, na účel rozšírenia parkoviska mesta,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta Prievidza zameniť nehnuteľnosti - pozemky v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 1944/1 ostatné plochy s výmerou 186 m² a parcelu registra C KN č. 1944/20 ostatné plochy s výmerou 174 m², spolu s výmerou 360 m², vo vlastníctve mesta Prievidza, za časť pozemku parcela registra C KN č. 1944/2, ostatné plochy s výmerou 499 m² vo vlastníctve MV SR, Centrum podpory Trenčín,

b) spôsob podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je v súlade s § 4 ods. 3 písm. f) zákona č. 369/1990 Zb. zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov aj rozšírenie parkovacích plôch pre mesto Prievidza.

číslo: 386/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ministerstva vnútra SR, centrum podpory Trenčín, Jilemnického 1, Trenčín, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2670/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 430 m² zapísaný na LV č. 1, ktorý slúži ako vjazd do garáží Okresného úradu Prievidza, Medzibriežkova 2, Prievidza,

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť - pozemok parcela registra C KN č. 2670/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 430 m² zapísaný na LV č. 1 pre Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trenčín, Jilemnického 1, Trenčín, na účel vjazdu do garáží Okresného úradu Prievidza.

číslo: 387/14

Mestská rada

I. berie na vedomie



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

návrh mesta Prievidza na zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2670/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 430 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, ktoré slúži ako vjazd do garáží Okresného úradu Prievidza, Medzibriežková 2, Prievidza za pozemok parcela registra C KN č. 2257/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1372 m² vo vlastníctve SR, na účel vytvorenia parkoviska,

- II. ukladá právnej kancelárii rokovať s Ministerstvom vnútra SR o možnosti zámeny pozemkov uvedených v časti I. tohto uznesenia.

číslo: 388/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť spoločnosti GLOBÁL, spol. s r. o., so sídlom v Bojniciach, Ul. J. Hollého 1180/13, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3585/20, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 86 m², v celosti, na účel jeho úpravy s následným využitím ako vstup do objektu vo vlastníctve žiadateľa a tiež ako dvor;
- b) informáciu, že dňa 15.07.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predať nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, uvedenú v písm. a) bod I. tohto uznesenia, na účel úpravy pozemku s následným využitím ako vstup do objektu a dvor, za cenu 40,00 €/m², spoločnosti GLOBÁL, spol. s r. o., so sídlom v Bojniciach, Ul. J. Hollého 1180/13;
- II. odporúča MsZ schváliť prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - pozemok parcela registra C KN č. 3585/20, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 86 m², v celosti, na účel jeho úpravy s následným využitím ako vstup do objektu a dvor, za cenu 40,00 €/m² spoločnosti GLOBÁL, spol. s r. o., so sídlom v Bojniciach, Ul. J. Hollého 1180/13, spôsobom predaja podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve spoločnosti, ktorá bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 389/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) návrh spol. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, na majetkovoprávne vyporiadanie elektroenergetického zariadenia – NN káblové vedenie na Riečnej ulici v Prievidzi za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 13/2013 vo výške 10 122,00 € bez DPH,
- b) informáciu, že dňa 02.06.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť spol. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, elektroenergetické zariadenie – NN káblové vedenie na Riečnej ulici v Prievidzi,
- II. odporúča MsZ schváliť prevod majetku mesta v k. ú. Prievidza - elektroenergetické zariadenie – NN káblové vedenie na Riečnej ulici v Prievidzi, za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 13/2013 vo výške 10 122,00 € pre spol. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

zreteľa odôvodnený tým, že mesto využíva predmetné elektroenergetické zariadenie, nákladné na jeho údržbu a prevádzku, len sporadicky.

číslo: 390/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie opakovanú žiadosť spoločnosti Z-PLUS, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Cesta VI. Clementisa 63A o zmenu Čl. III Účel prevodu v Kúpnej zmluve č. 57/04 zo dňa 15.4.2005 z účelu vybudovania skladu na účel vybudovania polyfunkčného objektu,
- II. neodporúča MsZ schváliť zmenu Čl. III Účel prevodu v Kúpnej zmluve č. 57/04 zo dňa 15.4.2005 na: „Nehnutelnosti podľa článku II. tejto zmluvy sa prevádzajú za účelom vybudovania polyfunkčného objektu.“

číslo: 391/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie opakovanú žiadosť spoločnosti Z-PLUS, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Cesta VI. Clementisa 63A, o zrušenie predkupného práva na nehnuteľnostiach – pozemkoch v k.ú. Prievidza parcela registra C KN č. 5400/38, č. 5402/4, č. 5402/5 spolu vo výmere 591 m², ktoré boli predmetom prevodu Kúpnej zmluvy č. 57/04,
- II. neodporúča MsZ schváliť zrušenie predkupného práva mesta Prievidza na nehnuteľnostiach v k.ú. Prievidza – pozemkoch parcela registra C KN č. 5400/38, č. 5402/4, č. 5402/5 spolu vo výmere 591 m², ktoré boli predmetom prevodu Kúpnej zmluvy č. 57/04.

číslo: 392/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spol. CIBAMED PRIEVIDZA, s.r.o., so sídlom GALTERRA, spol. s .r.o., Lazany 255, o kúpu nehnuteľnosti – stavby zdravotného strediska, súpisné č. 316 a pozemku pod stavbou na Ulici M. Gorkého 1 v Prievidzi, na účel zachovania a rozvíjania zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov mesta za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 166/2013, vypracovanom znalcom Ing. Jurkovičom, ktorý ohodnotil stavbu zdravotného strediska súpisné č. 316 na Ulici M. Gorkého 1 aj s pozemkom parcela č. 5343 s výmerou 1147 m² na sumu 301 000 €,
- II. neodporúča MsZ schváliť zámer mesta predať nehnuteľnosti – stavbu zdravotného strediska súpisné č. 316 na Ulici M. Gorkého 1 v Prievidzi a pozemok parcela č. 5343, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1147 m², na účel zachovania a rozvíjania zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov mesta, pre spol. CIBAMED PRIEVIDZA, s.r.o., so sídlom GALTERRA, spol. s .r.o., Lazany 255.

číslo: 393/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta Prievidza na predaj nehnuteľnosti - stavby zdravotného strediska súpisné č. 316 na Ulici M. Gorkého 1 v Prievidzi na pozemku parcela č. 5343 a pozemok parcela č. 5343, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1147 m², formou obchodnej verejnej súťaže,
- II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť zámer mesta predať nehnuteľnosti – stavbu zdravotného strediska súpisné č. 316 na Ulici M. Gorkého 1 v Prievidzi na pozemku parcela č. 5343 a pozemok parcela č. 5343, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1147 m², formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

- a) zachovanie doterajšieho účelu využitia nehnuteľností min. 5 rokov,
- b) kúpna cena – minimálne vo výške 301 000 € (podľa ZP č. 166/2013)
- c) zaplatenie kúpnej ceny – do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
- d) povinnosť kupujúceho na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do podania návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 394/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Romana Repáča a manž. Aleny, trvalý pobyt Prievidza, Ul. I. Bukovčana č. 833/27, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou približne 116 m², na účel rozšírenia predzáhradky a zachovania línie ulice,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou približne 116 m², odčlenený podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, na účel rozšírenia predzáhradky a zachovania línie ulice, za cenu 20,00 €/m², pre Romana Repáča a manž. Aleny, trvalý pobyt Prievidza, Ul. I. Bukovčana č. 833/27,

b) spôsobom predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 395/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

opakovanú žiadosť Aleny Flimelovej a manž. Antona, trvalý pobyt Prievidza, Jaseňová ul. č. 421/15, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 8135/59, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 25 m², v celosti, na záhradkárске účely,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 8135/59, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 25 m², na záhradkárске účely, za cenu 20,00 €/m², pre Alenu Flimelovú a manž. Antona, trvalý pobyt Prievidza, Jaseňová ul. č. 421/15;

b) spôsobom predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 396/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Diany Mellovej, trvalý pobyt Prievidza, Banícka ul. č. 14/10, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 554/6, diel 1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 12 m², na účel rozšírenia pozemku vo vlastníctve žiadateľa,
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemok parcela registra C KN č. 554/6, diel 1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 12 m², odčlenený Geometrickým plánom č. 212/2007, vypracovaný spoločnosťou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s. r. o., overený Ing. Strapatou Katarínou pod č. 761/2007 dňa 23.07.2007, z neknihovanej PK parcely č. 165, ostatné plochy, zapísanej na LV č. 1599, na účel rozšírenia pozemku vo vlastníctve kupujúcej, za cenu 10,00 €/m², pre Dianu Mellovú, trvalý pobyt Prievidza, Banícka ul. č. 14/10;
 - b) spôsobom predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je oplotený a bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcej, ktorá bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 397/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Augustína Borka, trvalý pobyt Podhorská ul. č. 103, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 553/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m², na účel jeho využitia ako súčasť dvora,
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemok parcela registra C KN č. 553/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený, podľa skutočného zamerania geometrickým, na účel jeho využitia ako súčasť dvora, za cenu 10,00 €/m², pre Augustína Borka, trvalý pobyt Podhorská ul. č. 103, Prievidza;
 - b) spôsobom predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je oplotený a bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúceho, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 398/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie opakovanú žiadosť Jozefa Petráša a manž. Dariny, trvalý pobyt Prievidza V., Školská ul. č. 15, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 872/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 59 m², na účel rozšírenia pozemku vo vlastníctve žiadateľov s následným vybudovaním plotu, výsadbou okrasných záhonov a drevín a jeho odvodnenia,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemok parcela registra C KN č. 872/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 59 m², odčlenený Geometrickým plánom č. 77/2014, vypracovaný spoločnosťou GEOMAP Prievidza, s. r. o., na účel rozšírenia pozemku s následným vybudovaním plotu, výsadbou okrasných záhonov a drevín a jeho odvodnenia, za cenu 10,00 €/m², pre Jozefa Petráša a manž. Darinu, trvalý pobyt Prievidza V., Školská ul. č. 15, Prievidza; s podmienkou súhlasného stanoviska všetkých vlastníkov príľahlých nehnuteľností,
 - b) spôsobom predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 399/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie ponuku na predaj časti pozemku v k.ú. Prievidza vo vlastníctve Ing. Jozefa Cibulku, trvale bytom Handlová, Ul. Ružová č. 10, zapísaného na LV č. 1565 – parc.E-KN č. 664, zastavané plochy a nádvoria v podiele 23/48 – s výmerou 209 m², za cenu 5,00 €/m², v lokalite Dlhá ulica;
- II. odporúča MsZ schváliť kúpu pozemku v k.ú. Prievidza vo vlastníctve Ing. Jozefa Cibulku, trvale bytom Handlová, Ul. Ružová č. 10, zapísaného na LV č. 1565 – parc. E-KN č. 664, zastavané plochy a nádvoria v podiele 23/48 – s výmerou 209 m², za cenu 5,00 €/m², v lokalite Dlhá ulica.

číslo: 400/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Mgr. Zlatice Donovalovej, trvale bytom Prievidza, Lúčna ul. č. 151/39, o kúpu prípadne zámenu časti nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Prievidza, CKN parc.č. 6277/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou približne 61 m² (presná výmera bude určená podľa skutočného zamerania geometrickým plánom) vo vlastníctve mesta Prievidza, z dôvodu majetkoprávneho vyporiadania,
- II. neodporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predat' prípadne zameniť časť nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Prievidza, CKN parc.č. 6277/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou približne 61m² v celosti pre Mgr. Zlaticu Donovalovú, trvalý pobyt Prievidza, Lúčna ul.č. 151/39, z dôvodu majetkoprávneho vyporiadania.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 401/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľnosť – časť pozemku, parc. CKN č. 6277/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 61 m², pre Mgr. Zlaticu Donovalovú, trvalý pobyt Prievidza, Lúčna ul. č. 151/39, na účel majetkoprávneho vyporiadania,
- II. odporúča primátorke mesta v zmysle internej smernice mesta Prievidza č. 65, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a zverejnení zámeru prenechať do nájmu majetok mesta v k.ú. Prievidza
 - a) nehnuteľnosť – časť pozemku, parc. CKN č. 6277/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 61 m², pre Mgr. Zlaticu Donovalovú, trvalý pobyt Prievidza, Lúčna ul. č. 151/39 na účel majetkoprávneho vyporiadania,
 - b) spôsobom v zmysle § 9 a ods. 9 písm. c.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky, ktorá bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene,
 - c) za podmienok: nájomného vo výške 1,00 € na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Mgr. Zlaticu Donovalovú.

číslo: 402/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta Prievidza zobrať do nájmu nehnuteľnosti – pozemky v k.ú. Prievidza, parc. E-KN č. 124/1, záhrada s výmerou 11 m², parc. E-KN č. 124/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 12 m² vo vlastníctve Mgr. Zlatice Donovalovej, trvalý pobyt Prievidza, Lúčna ul. č. 151/39 pre mesto Prievidza z dôvodu majetkoprávneho vyporiadania nehnuteľností,
- II. odporúča MsZ schváliť nájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Prievidza, parc. E-KN č. 124/1, záhrada s výmerou 11 m², parc. E-KN č. 124/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 12 m² vo vlastníctve Mgr. Zlatice Donovalovej, trvalý pobyt Prievidza, Lúčna ul. č. 151/39, pre mesto Prievidza z dôvodu majetkoprávneho vyporiadania nehnuteľností, za podmienok: nájomného vo výške 1,00 € na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 403/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh spoločnosti KOVOSPOL Group, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Včelárska ul. č. 1, vlastníka nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela reg. C KN č. 3249/2, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 3 249 m², zapísaného na LV č. 8527, na ktorom je zriadené záložné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Bratislava o majetkovoprávne vyporiadanie časti predmetného pozemku v rozsahu výmery približne 2 300 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, na účel koncepcie riešenia dopravnej obsluhy v centre mesta Prievidza od Dlhej ulice cez pešiu zónu až po Mariánsku ulicu v súvislosti s uzneseniami Mestského zastupiteľstva č. 43/12 zo dňa 28.2.2012 a č. 278/10/III zo dňa 26.10.2010,
- II. ukladá právnej kancelárii



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- a) osloviť riaditeľku Gymnázia V. B. Nedožerského v Prievidzi a zriaďovateľa školy - TSK o vyjadrenie k prípadnému záujmu využitia predmetného pozemku pre potreby školy (napr. na parkovanie vozidiel),
- b) rokovať so spoločnosťou KOVOSPOL Group, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Včelárska ul. č. 1, o znížení navrhovanej výšky kúpnej ceny časti pozemku parc. reg. C KN č. 3249/2 (zadná časť za objektom) na 100,00 €/m².

číslo: 404/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie ponuku na predaj pozemku v k.ú. Prievidza vo vlastníctve Štefana Hrubého, trvale bytom Prievidza, Ul. P. Dobšinského č. 14/11, zapísaného na LV č. 8760, KN-E parc. č. 1293, orná pôda (pozemky v extraviláne smerom na Sebedražie) s výmerou 1 016 m² v celosti, za cenu 2,00 €/m²,
- II. neodporúča MsZ schváliť kúpu pozemku v k.ú. Prievidza vo vlastníctve Štefana Hrubého, trvalý pobyt Prievidza, Ul. P. Dobšinského č. 14/11, zapísaného na LV 8760, KN-E parc. č. 1293, orná pôda)pozemky v extraviláne smerom na Sebedražie) s výmerou 1 016 m² v celosti, za cenu 2,00 €/m².

číslo: 405/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na majetkovoprávne vyporiadanie troch mostných telies (lávok) ponad rieku Nitra, nachádzajúcich sa pri Obchodnom dome Sama na Bojníckej ceste, pri plážovom kúpalisku a pri skleníkoch v lokalite Kúty, ako aj prislúchajúcich pozemkov, na ktorých sú lávky ukotvené, a získať ich do vlastníctva mesta Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/2 (spolu s mestom Bojnica tiež v podiele 1/2, pretože rieka Nitra tvorí medzi mestami Prievidza a Bojnica prirodzenú hranicu) z dôvodu zabezpečenia ich rekonštrukcie,
- II. odporúča MsZ schváliť majetkovoprávne vyporiadanie troch mostných telies (lávok) ponad rieku Nitra, nachádzajúcich sa pri Obchodnom dome Sama na Bojníckej ceste, pri plážovom kúpalisku a pri skleníkoch v lokalite Kúty, ako aj prislúchajúcich pozemkov, na ktorých sú lávky ukotvené, a ich získanie do vlastníctva mesta Prievidza v spoluvlastníckom podiele 1/2 (spolu s mestom Bojnica tiež v podiele 1/2, pretože rieka Nitra tvorí medzi mestami Prievidza a Bojnica prirodzenú hranicu) formou prevodu, zriadením vecného bremena alebo uznaním vlastníckeho práva a to z dôvodu zabezpečenia ich rekonštrukcie.

číslo: 406/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh odboru výstavby, územného plánu a životného prostredia o majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Prievidza popri rieke Nitra s výmerou približne 9 000 m² (presná výmera bude určená podľa skutočného zamerania geometrickým plánom), za účelom vybudovania stavby „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza – Bojnica“, ktorá bude slúžiť obyvateľom miest Prievidze a Bojníc pre aktívne trávenie voľného času,
- II. odporúča MsZ schváliť majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Prievidza popri rieke Nitra s výmerou približne 9 000 m² (presná výmera bude určená podľa skutočného zamerania geometrickým plánom), za účelom vybudovania stavby: „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza – Bojnica“, ktorá bude slúžiť obyvateľom miest Prievidze a Bojníc pre



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

aktívne trávenie voľného času a to formou zriadenia vecného bremena na neurčitú dobu bezodplatne,

- III. ukladá právnej kancelárii pripraviť na rokovanie MsR správu o vlastníckych vzťahoch pozemkov pod plánovanou cyklotrasou medzi mestami Prievidza a Bojnica a preveriť, či mesto nemá zriadené vecné bremeno pod chodníkom vedúcim popri trase.

číslo: 407/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť spoločnosti SAXES, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Makovického ul. č. 498/2, o rozšírenie prenajatého pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely registra C KN č. 2122/1 o výmeru 40 m², zapísaného na LV č. 1 v k. ú. Prievidza, na účel umiestnenia vonkajšieho celoročného sedenia, zriadenia výčapného pultu s nealkoholickými nápojmi a trampolíny pred prevádzkou „URBAN café“;
- b) informáciu, že dňa 15.07.2014 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľnosť, pozemok zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Prievidza, časť parcely registra C KN č. 2122/1 v rozsahu výmery 40 m², na účel zriadenia vonkajšieho sedenia (terasy) pre spoločnosť SAXES, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Makovického ul. č. 498/2 s tým, že počas stavebných prác objednaných mestom Prievidza žiadateľ uvoľní celú plochu až do ukončenia prác,
- II. odporúča MsZ schváliť pre spoločnosť SAXES, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Makovického ul. č. 498/2, nájom majetku mesta Prievidza:
- nehnuteľnosť, pozemok zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Prievidza, časť parcely registra C KN č. 2122/1 v rozsahu výmery 40 m², na účel zriadenia vonkajšieho sedenia (terasy) so záberom pozemku počas celého roka, s umiestnením vonkajšieho pultu na miešané nealkoholické nápoje a s umiestnením trampolíny (na základe určenia miesta architektom mesta) s tým, že počas stavebných prác objednaných mestom Prievidza žiadateľ uvoľní celú plochu až do ukončenia prác,
 - spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko bude spoločnosť poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí,
 - za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.04. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 408/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť spol. EASYTRAVEL, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica Š. Moyzesa 1, o nájom nehnuteľností – časti pozemkov parcela C KN č. 2113/3, zastavané plochy a nádvorcia a parcela C KN č. 2112/1, zastavané plochy a nádvorcia, spolu v rozsahu výmery približne 62 m², na účel vybudovania parkovacích plôch k nehnuteľnosti, ktorej vlastníkom je žiadateľ,
- b) informáciu o vyhotovení projektovej dokumentácie spol. AD značenie s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. M. R. Štefánika 3,
- c) informáciu, že dňa 03.07.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať spol. EASYTRAVEL, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica Š. Moyzesa 1, do nájmu časti pozemkov parcela C KN č. 2113/3, zastavané plochy a nádvorcia



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

a parcela C KN č. 2112/1, zastavané plochy a nádvoría, spolu v rozsahu výmery 62 m²,

II. odporúča MsZ

schváliť pre spol. EASYTRAVEL, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica Š. Moyzesa 1, nájom majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľností v k. ú. Prievidza - časti pozemkov parcela C KN č. 2113/3, zastavané plochy a nádvoría a parcela C KN č. 2112/1, zastavané plochy a nádvoría, spolu v rozsahu výmery 62 m², na účel vybudovania parkovacích plôch k nehnuteľnosti, ktorej vlastníkom je žiadateľ;
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ vybuduje parkovacie plochy, ktoré bude slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;
- za podmienok – nájomného vo výške 1,00 € ročne, na dobu určitú 4 roky s 3-mesačnou výpovednou lehotou s tým, že počas nájomného vzťahu bude jedno parkovacie miesto bezodplatne poskytnuté mestu Prievidza pre potreby mesta, parkovacie plochy budú vybudované na náklady žiadateľa a po ukončení doby nájmu bezodplatne odovzdané do majetku mesta.

číslo: 409/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti STAJOZ, s.r.o., so sídlom v Lehote pod Vtáčnikom, Obrancov mieru 544/35, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela č. 2122/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 10 m² na Námestí slobody v Prievidzi, na účel prevádzkovania stánku s rýchlym občerstvením od 01.11.2014 do 31.12.2014,

II. odporúča primátorke mesta

v zmysle Internej smernice mesta Prievidza č. 65, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a zverejnení zámeru prenechať do nájmu majetok mesta v k. ú. Prievidza:

a) nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – časť pozemku parcela č. 2122/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 10 m² - nachádzajúca sa na Námestí slobody, prenechávaná do nájmu pre spoločnosť STAJOZ, s.r.o., Obrancov mieru 544/35, Lehota pod Vtáčnikom, na účel prevádzkovania stánku s rýchlym občerstvením,

b) spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu bude umiestnený stánok s rýchlym občerstvením, ktorý bude slúžiť pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

c) a to za podmienok - nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň a uzatvorenia nájmu na dobu určitú – od 01.11.2014 – 31.12.2014, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm.

c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre spoločnosť STAJOZ s.r.o., so sídlom Lehota pod Vtáčnikom, Obrancov mieru 544/35.

číslo: 410/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

1. žiadosť Juraja Pažického, miesto podnikania Prievidza, Dlhá 36/8, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2565/1, ostatné



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

plochy, v rozsahu výmery 5 m², pod stánkom – predaj novín, časopisov a tabakových výrobkov z pozemku zapísaného na LV č. 1 v k. ú. Prievidza,
2. žiadosť o odpustenie náhrady za spätné užívanie pozemku parcela registra C KN č. 2565/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery 5 m², zapísaného na LV č. 1 v k. ú. Prievidza pod novinovým stánkom na Ul. stavbárov, nachádzajúceho sa na pozemku, z vážnych zdravotných dôvodov;

- II. ukladá prednostovi MsÚ preveriť splnenie oznamovacej povinnosti Juraja Pažického, miesto podnikania Prievidza, Dlhá 36/8, vo veci uzatvorenia prevádzky – stánok na predaj novín, časopisov a tabakových výrobkov.

číslo: 411/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Lenky Hrabovskej, trvalý pobyt Prievidza, Gazdovská ul. 9/10, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok pod stánkom – predaj novín, časopisov a tabakových výrobkov z pozemku parcela registra C KN č. 2059/1, v rozsahu výmery 5 m², zapísaného na LV č. 1 v k. ú. Prievidza;
- II. odporúča primátorke mesta v zmysle Internej smernice mesta Prievidza č. 65, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a zverejnení zámeru prenechať do nájmu majetok mesta v k. ú. Prievidza:
 - a) nehnuteľnosť, pozemok pod stánkom predaj novín, časopisov a tabakových výrobkov, časť parcely registra C KN č. 2059/1, v rozsahu výmery 5 m², zapísanej na LV č. 1
 - b) spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa bodu 4.2.3. písm. c) internej smernice IS – 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.
 - c) za podmienok nájomného pod stánkom vo výške 0,20 €/m²/deň na dobu neurčitú 3-mesačnou výpovednou lehotou, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Lenku Hrabovskú.

číslo: 412/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Jozefa Ziatka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Škarvana 4/32, o nájom nehnuteľnosti, parcela registra C KN č. 3591/1, zastavané plochy a nádvorcia, v rozsahu výmery 200 m² nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza v lokalite Južný obchvat. Žiadateľ je vlastníkom susedného pozemku parcela registra C KN č. 3591/323, pozemok navrhuje upraviť, oplotiť ľahkým plotom, vysadiť zeleňou a využívať na oddych, nakoľko pozemok je zanedbaný a zarastený krovím,
- II. odporúča primátorke mesta v zmysle Internej smernice mesta Prievidza č. 65, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a zverejnení zámeru prenechať do nájmu majetok mesta v k. ú. Prievidza:
 - a) nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela č. 3591/1, zastavané plochy a nádvorcia, s výmerou 200 m² - nachádzajúcu sa v lokalite Južný obchvat, na nepodnikateľské účely pre Jozefa Ziatka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A Škarvana 4/32,
 - b) spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je zanedbaný, zarastený krovím a žiadateľ úpravou a výsadbou zelene zabezpečí v súlade s písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

predpisov jednu zo základných úloh mesta pri výkone samosprávy, t.j. „.....správu a údržbu verejnej zelene....“,

c) za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 413/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spol. SPOKOJNOSŤ- centrum sociálnych služieb, n.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. J. Jesenského 449, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela C KN č. 7809/9, ostatné plochy v rozsahu výmery 40 m² na účel vytvorenia detského ihriska,
 - b) informáciu, že dňa 11.08.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať spol. SPOKOJNOSŤ- centrum sociálnych služieb, n.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. J. Jesenského 449, do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela C KN č. 7809/9,
- II. odporúča MsZ schváliť pre spol. SPOKOJNOSŤ- centrum sociálnych služieb, n.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. J. Jesenského 449 nájom majetku mesta Prievidza:
 - a) nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela C KN č. 7809/9, ostatné plochy v rozsahu výmery 40 m² na účel vytvorenia detského ihriska;
 - b) spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ vytvorí detské ihrisko, ktoré bude slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;
 - c) za podmienok – nájomného vo výške 1,00 €/rok, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou s podmienkou, že nájomca vybuduje detské ihrisko na vlastné náklady, pričom ihrisko zostane vo vlastníctve a v správe žiadateľa.

číslo: 414/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta na prenechanie do nájmu majetku mesta Prievidza – pozemok v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 6652/190, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 86 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 225/2014z pozemku parcela registra C KN č. 6652/1, na účel vydania dodatočného stavebného povolenia a následne kolaudačného rozhodnutia prístupovej komunikácie a jej napojenia na existujúcu komunikáciu, Gazdovská ulica, na časti pozemku parcela CKN č. 6652/1, ktorá je súčasťou stavby UNI HAUSING STYLE – Rezidencia Gazdovská, SO 03 Dopravné komunikácie, spevnené plochy, parkoviská, a to s podmienkou že spevnené plochy na pozemku parc. č. 6652/190, ktoré sú súčasťou vyššie uvedenej stavby odovzdá do majetku mesta Prievidza za 1,00 €;
 - b) informáciu, že dňa 08.08.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu nehnuteľnosť – pozemok parcela C KN č. 6652/190, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 86 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 225/2014z pozemku parcela registra C KN č. 6652/1, vydanie súhlasu s vybudovaním prístupovej komunikácie a prevod spevnených plôch do majetku mesta v zmysle uznesení MsR č. 310/14 zo dňa 17.06.2014 a 358/14 zo dňa 05.08.2014, pre spoločnosť LICITOR development, s. r. o., so sídlom v Žiline, Tajovského 5,
- II. odporúča MsZ

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť pre spoločnosť LICITOR development, s. r. o., so sídlom v Žiline, Tajovského 5, 1. nájom majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – pozemok, parcela registra C KN č. 6652/190, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 86 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 225/2014z pozemku parcela registra C KN č. 6652/1, na účel vydania dodatočného stavebného povolenia a následne kolaudačného rozhodnutia prístupovej komunikácie a jej napojenia na existujúcu komunikáciu, Gazdovská ulica, na časti pozemku parcela CKN č. 6652/1, ktorá je súčasťou stavby UNI HAUSING STYLE – Rezidencia Gazdovská, SO 03 Dopravné komunikácie, spevnené plochy, parkoviská, a to s podmienkou že spevnené plochy na pozemku parc. č. 6652/190, ktoré sú súčasťou vyššie uvedenej stavby odovzdá do majetku mesta Prievidza za 1,00 €;
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu prináleží k stavbe UNI HAUSING STYLE – Rezidencia Gazdovská, SO 03 Dopravné komunikácie, spevnené plochy, parkoviská;
 - za podmienok – nájomného vo výške 1,00 €, na dobu určitú – 2 mesiace, s tým, že spoločnosť LICITOR development, s. r. o. sa zaviazá pred podpísaním nájomnej zmluvy uzatvoriť s mestom Prievidza zmluvu o budúcej kúpnej zmluve v zmysle uznesenia MsR č. 310/14 zo dňa 17.06.2014 a záväzok, že na prístupovej komunikácii k bytovým domom a parkoviskám nevybuduje okrem povinného dopravného značenia žiadne dopravné zariadenia (rampy, závary a pod.).
2. vydanie súhlasu mesta Prievidza s vybudovaním prístupovej komunikácie (v nájomnej zmluve), ktorá je súčasťou stavby UNI HAUSING STYLE – Rezidencia Gazdovská, SO 03 Dopravné komunikácie, spevnené plochy, parkoviská, v rozsahu podľa zamerania Geometrickým plánom č. 225/2014 na pozemku parcela registra C KN č. 6652/190, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 86 m², odčleneného z pozemku parcela registra CKN č. 6652/1 na náklady žiadateľa;
3. kúpu majetku – spevnené plochy (súčasť stavby UNI HAUSING STYLE – Rezidencia Gazdovská, SO 03 Dopravné komunikácie, spevnené plochy, parkoviská), ktorá sa nachádza aj na pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 6652/190, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 86 m², odčlenenej Geometrickým plánom č. 225/2014 z pozemku parcela registra C KN č. 6652/1, za cenu 1,00 €, od spol. LICITOR development, s. r. o., so sídlom v Žiline, Tajovského 5, a to až po obdržaní kolaudačného rozhodnutia na predmetnú prístupovú komunikáciu.,

III. ukladá prednostovi MsÚ

vyzvať spol. LICITOR development, s. r. o., so sídlom v Žiline, Tajovského 5, aby zabezpečili opravu prepadnutej komunikácie pri elektrickej prípojke (Gazdovská ul.)

číslo: 415/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spol. ELKO COMPUTERS PRIEVIDZA, spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Bojnická cesta 5, 7, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela C KN č. 1154/1, na Ul. A. Sládkoviča súbežne s hranicou pozemku parcela C KN č. 1155 vo vlastníctve žiadateľa na účel vytvorenia štyroch parkovacích miest pre zákazníkov v čase od 09,00 h do 17,00 h;

b) informáciu o vyhotovení jednoduchej dopravnej štúdie spol. AD značenie s.r.o., so sídlom Prievidza, Ul. M. R. Štefánika 3,

c) informáciu, že dňa 06.08.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať spol. ELKO COMPUTERS PRIEVIDZA, spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Bojnická cesta 5, 7 do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela C KN č. 1154/1,

II. odporúča MsZ

schváliť pre spol. ELKO COMPUTERS PRIEVIDZA, spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Bojnická cesta 5, 7, nájom majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela C KN č. 1154/1, v rozsahu výmery 58 m² na Ul. A. Sládkoviča súběžne s hranicou pozemku parcela C KN č. 1155 vo vlastníctve žiadateľa na účel vytvorenia štyroch parkovacích miest pre zákazníkov v čase od 09,00 h do 17,00 h;
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ vytvorí parkovacie plochy, ktoré bude slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;
- za podmienok – nájomného vo výške 1,70 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 416/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta Prievidza na opätovné prerokovanie nájmu nehnuteľnosti – pozemku parcela C KN č. 210/73, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 19 m², pre Miroslava Bošiaka, trvalý pobyt Prievidza, Malookružná ulica č. 182/13, Prievidza, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa. Mesto Prievidza má záujem vyporiadať pozemky pod stavbami garáží na Sadovej ulici. Právna kancelária už objednala geometrický plán.

II. odporúča MsZ

schváliť pre Miroslava Bošiaka, trvalý pobyt Prievidza, Malookružná ulica 182/13, nájom majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza- pozemok parcela C KN č. 210/73, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 19 m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa ;spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu sa nachádza garáž vo vlastníctve žiadateľa; za podmienok – nájomného vo výške 3,00 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 417/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spol. CR TECHNOLOGIES s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. B. Björnsona 2/A, o dlhodobý nájom časti pozemku parcela č. 4990/1 v rozsahu výmery približne 510 m² na účel zriadenia vonkajšieho sedenia a vybudovania detského ihriska,

b) informáciu, že dňa 06.08.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať spol. CR TECHNOLOGIES s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. B. Björnsona 2/A, do nájmu časť pozemku parcela č. 4990/1 v rozsahu výmery 510 m²,

II. odporúča MsZ

schváliť pre spol. CR TECHNOLOGIES s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. B. Björnsona 2/A, nájom majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela C KN č. 4990/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 50 m² na Ul. J. Francisciho na účel zriadenia vonkajšieho sedenia so záberom počas celého roka;



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela C KN č. 4990/1 ostatné plochy v rozsahu výmery 460 m² na Ul. J. Francisciho na účel vybudovania detského ihriska;
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke reštaurácie Trezor Pub vo vlastníctve žiadateľa, ktorá zároveň tvorí zázemie vonkajšieho sedenia, na ktorom bude nájomca poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí a súčasne v bezprostrednej blízkosti vybuduje detské ihrisko, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;
- za podmienok –
 - a) nájomného vo výške 1,00 €/rok pod detským ihriskom,
 - b) nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň od 15.4.-15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň od 16.10.-14.4. pod vonkajším sedením so záberom počas celého roka,
- s otváracou dobou do 22,00 h, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou oplotenia areálu (detského ihriska a terasy) na náklady žiadateľa a jeho uzatvorenia po 22,00 h.

Číslo: 418/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti FRUCTOP, s.r.o., so sídlom Ostratice č. 144, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku v k.ú. Prievidza - CKN parc.č. 3796/8- ostatná plocha s výmerou v rozsahu 36 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, za účelom vyčlenenia 3 parkovacích miest pred predajňou ovocia a zeleniny na Ul. Za depom,
- b) informáciu, že dňa 05.08. 2014 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer mesta prenajať časť nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, C KN parc. č. 3796/8 – ostatná plocha s výmerou 36 m² na Ul. Za depom, za účelom vyčlenenia 3 parkovacích miest pred predajňou ovocia a zeleniny,

II. odporúča MsZ

schváliť pre spoločnosť FRUCTOP s.r.o., so sídlom Ostratice č. 144, nájom majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza – časť pozemku: CKN parc.č. 3796/8, ostatná plocha s výmerou v rozsahu 36 m² za účelom vyčlenenia 3 parkovacích miest pred predajňou ovocia a zeleniny na Ul. Za depom vo vlastníctve spoločnosti FRUCTOP s.r.o., Ostratice,
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko uvedený pozemok je priľahlý k budove, v ktorej je zriadená prevádzka, ktorá slúži pre obyvateľom mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- za podmienok – nájomného vo výške 1,70 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 419/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť JUDr. Ctibora Stachu a manž., trvalý pobyt Bojnice, Zámok a okolie č. 12, o zníženie odporúčenej kúpnej ceny za nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 2256, zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu výmery približne 80 m², na účel zarovnaní hranice pozemku – susednej parcely č. 2255/1, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov a tiež zmenu podmienok v rozsahu zamerania predmetnej časti pozemku v zmysle stanoviska Technických služieb mesta Prievidza, s. r. o. Žiadatelia navrhujú kúpnu cenu 33,00 €/m²;
- II. mení
uznesenie MsR č. 258/14 zo dňa 20.5.2014 takto: v časti II. písm. a) sa kúpna cena 110,00 €/m² nahrádza cenou 75,00 €/m² a text v zátvorke sa nahrádza textom: (zarovnanie pozemku za podmienok stanovených TSMPD, s.r.o., Prievidza)

číslo: 420/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Richarda Vardžíka, trvalý pobyt Prievidza, Kocel'ová ul. č. 195/8, o predĺženie lehoty na začatie výstavby o 24 mesiacov. Žiadateľ nadobudol nehnuteľnosť, ktorej sa žiadosť týka, Kúpnu zmluvou a zmluvou o zriadení predkupného práva č. 46/12 uzavretou dňa 07.01.2013, na účel výstavby skladových alebo výrobných priestorov. Kúpna zmluva a zmluva o zriadení predkupného práva nadobudla účinnosť dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností dňa 15.02.2013. Zároveň požiadal o neuplatnenie postupu mesta v zmysle Čl. VIII. bod 2 predmetnej kúpnej zmluvy. Svoju žiadosť odôvodnil zdravotnými a finančnými problémami,
- II. odporúča MsZ
schváliť
a) uzatvorenie Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve a zmluve o zriadení predkupného práva č. 46/12 uzavretej dňa 07.01.2013 medzi mestom Prievidza ako predávajúcim a Richardom Vardžíkom, trvalý pobyt Prievidza, Kocel'ová ul. č. 195/8 ako kupujúcim, ktorým sa mení Čl. VIII. Zmluvné pokuty takto:
V Článku VIII. ods. 2 prvá veta znie: „Kupujúci sa zaväzuje začať s výstavbou do 30.6.2015“.
b) neuplatnenie postupu mesta v zmysle Čl. VIII. bod 2, druhá veta predmetnej kúpnej zmluvy.

číslo: 421/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
požiadavku vlastníčky pozemkov v k.ú. Prievidza parcela registra „E“ č. 688/1, ostatná plocha s výmerou 304 m² a parcela registra „E“ č. 690, ostatná plocha s výmerou 65 m² Ľudmily Slaninovej, trvalý pobyt Prievidza, Bottova ul. č. 44, na navýšenie kúpnej ceny z 5,00 €/m² na reálnu cenu,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva Prievidza č. 164/14 zo dňa 29.4.2014, ktorým bola schválená kúpa pozemkov v k.ú. Prievidza vo vlastníctve Ľudmily Slaninovej, trvale bytom Prievidza, Bottova ul. č. 44, zapísaných na LV č. 10795, parc. registra „E“ č. 688/1, ostatná plocha s výmerou 304 m², parc. registra „E“ č. 690, ostatná plocha s výmerou 65 m² (spolu s výmerou 369 m²) v celosti, z dôvodu majetkoprávneho vyporiadania, za cenu 5,00 €/m².



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 422/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh právnej kancelárie na zriadenie záložného práva v prospech mesta Prievidza k nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza - bytu č. 22 na 6. poschodí vo vchode č. 3 bytového domu súpisné č. 343 na Ulici M. Hodžu v Prievidzi a spoluvlastnícky podiel 5167/273540,
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie záložného práva v prospech mesta Prievidza k nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza - bytu č. 22 na 6. poschodí vo vchode č. 3 bytového domu súpisné č. 343 na Ulici M. Hodžu v Prievidzi a spoluvlastnícky podiel 5167/273540 vo vlastníctve Bibiány Geschwandtner a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ulica M. Hodžu 343/3.

číslo: 423/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh právnej kancelárie na zriadenie záložného práva v prospech mesta Prievidza k nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza - bytu č. 20 na 6. poschodí vo vchode č. 3 bytového domu súpisné č. 343 na Ulici M. Hodžu v Prievidzi a spoluvlastnícky podiel 5142/273540,
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie záložného práva v prospech mesta Prievidza k nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza - bytu č. 20 na 6. poschodí vo vchode č. 3 bytového domu súpisné č. 343 na Ulici M. Hodžu v Prievidzi a spoluvlastnícky podiel 5142/273540 vo vlastníctve Zdenka Radosu, trvalý pobyt Prievidza, Ulica M. Hodžu 343/3.

číslo: 424/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti – pozemku parcela C KN č. 370/83, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 20 m², vyhlásenej mestom Prievidza dňa 02.07.2014 na základe uzn. MsZ č. 265/14 zo dňa 24.06.2014,
 - b) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a). Predložený súťažný návrh Slavomíra Kvašai, trvalý pobyt Prievidza, Ulica I. Bukovčana 7/6, spĺňa podmienky obchodnej verejnej súťaže;
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 02.07.2014 na základe uzn. MsZ č. 265/14 zo dňa 24.06.2014 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh predložil Slavomír Kvašai, trvalý pobyt Prievidza, Ulica I. Bukovčana 7/6,
- III. žiada primátorku mesta uzavrieť kúpnu zmluvu so Slavomírom Kvašaiom, trvalý pobyt Prievidza, Ulica I. Bukovčana 7/6, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 02.07.2014 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 265/14 zo dňa 24.06.2014 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:
 1. účel využitia: postavenie garáže
 2. kúpna cena: 29,27 €/m², t.j. 585,40 €
 3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
- IV. odporúča MsZ schváliť zriadenie predkupného práva na pozemku parcela C KN č. 370/83, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 20 m² v prospech mesta Prievidza.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 425/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Ladislava Beera, trvalý pobyt Bojnice, Lány 1417/52, o výnimku z Pravidiel IS 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza o nezriadenie predkupného práva z dôvodu, že zriadenie ťarchy v podobe predkupného práva neguje pôvodný účel prevodu – scelenie pozemkov, ktorý podľa aktuálne schváleného uznesenia nie je možné naplniť,
- II. odporúča MsZ
schváliť výnimku z Internej smernice IS – 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, Článku 3.9 bod 3.9.6 písm. h) týkajúceho sa povinnosti zriadiť predkupné právo pri prevode vlastníctva pozemkov na výstavbu, a to neuplatnenie si nároku mesta na zriadenie predkupného práva pri prevode vlastníctva pozemkov schválených uzn. MsZ č. 273/14 zo dňa 24.06.2014.

číslo: 426/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Ľubomíra Drnaja, trvalý pobyt Prievidza, Cesta VI. Clementisa 29/8 a Mgr. Michaely Drnajovej, trvalý pobyt Bojnice, Hviezdoslavova ul. 1364/40, o zmenu rozsahu výmery Nájomnej zmluvy č. 30/2014, uzatvorenej dňa 25.06.2014, účelom ktorej bolo vytvorenie prechodu a prejazdu cez pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza parcela registra C KN č. 4870/1 v rozsahu výmery 48 m², nachádzajúcej sa na Ulici I. Krasku a vytvorenie parkovacích miest k nadstavbe a prístavbe k polyfunkčnej budove na parc. č. 4870/10 a 4870/11. Žiadatelia žiadajú o zníženie rozsahu výmery zo 48 m² na 30 m²,
- II. odporúča MsZ
schváliť zníženie rozsahu výmery Nájomnej zmluvy č. 30/2014, uzatvorenej dňa 25.06.2014 s Ing. Ľubomírom Drnajom, trvalý pobyt Prievidza, Cesta VI. Clementisa 29/8 a Mgr. Michaelou Drnajovou, trvalý pobyt Bojnice, Hviezdoslavova ul. 1364/40, zo 48 m² na 30 m².

číslo: 427/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh komisie regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít zo dňa 05.06.2014 vypovedať Nájomnú zmluvu č. 18/2008 uzatvorenú dňa 01.07.2008 so spoločnosťou AB-EuroMarket, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Žarnova, zastúp. Antonom Budinským. Predmetom nájomnej zmluvy je umiestnenie vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka pred prevádzkou Tonys drink na Ul. V. Šuleka na pozemku parc. č. 5061/1 vo výmere 42 m²,
- II. odporúča MsZ
schváliť vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 18/2008 uzatvorenej dňa 01.07.2008 so spoločnosťou AB-EuroMarket, s. r. o. so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Žarnova, zastúp. Antonom Budinským, predmetom ktorej je umiestnenie vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka pred prevádzkou Tonys drink na Ul. V. Šuleka na pozemku parc. č. 5061/1 vo výmere 42 m² a následne odstránenie stavby (terasy).

číslo: 428/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh právnej kancelárie na zmenu uzn. MsZ č. 224/97 zo dňa 11.12.1997,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. odporúča MsZ
zmenu uzn. Msz č. 224/97 zo dňa 11.12.1997 takto:
v časti II. sa vypúšťa text a nahrádza sa textom „predkladanie vyhodnotenia uznesení MsZ, týkajúcich sa predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy, zámeny, nájmu a vecných bremien 2 x ročne a to v mesiaci apríl a október“.

číslo: 429/14

Mestská rada

- I. odporúča primátorke mesta
osloviť Trenčiansky samosprávny kraj, aby podal Mestskému zastupiteľstvu v Prievidzi informáciu o zámeroch využitia budovy bývalej Polikliniky na sídlisku Píly v Prievidzi.

číslo: 430/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na postúpenie práv a záväzkov zo Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a obstarávaní činností spojených s prevádzkou športovej haly zo dňa 08.12.1997 v znení jej Doplnkov č. 1 až 39 na postupníka spoločnosť Technické služby mesta Prievidza, s.r.o.,
- II. odporúča MsZ
schváliť postúpenie práv a záväzkov zo Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a obstarávaní činností spojených s prevádzkou športovej haly zo dňa 08.12.1997 v znení jej Doplnkov č. 1 až 39 na postupníka spoločnosť Technické služby mesta Prievidza, s.r.o.

číslo: 431/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
požiadavku poslanca Juraja Ohradzanského na riešenie havarijného stavu – trvalé pretekávanie vody pri Dome kultúry vo Veľkej Lehôtke,
- II. ukladá prednostovi MsÚ
osloviť Trenčiansky samosprávny kraj, správcu komunikácie a Stredoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a. s., o odstránenie havarijného stavu – trvalé pretekávanie vody na komunikácii pri Dome kultúry vo Veľkej Lehôtke.

číslo: 432/14

Mestská rada

- I. ukladá prednostovi MsÚ
v spolupráci s MsP vyzvať Stanislava Lihotského, miesto podnikania Malá Čausa 6, prevádzkovateľa motokárovej dráhy umiestnenej na časti parc. č. 3976/14 (pozemok medzi objektom spol. BILLA, s. r. o., a zimným štadiónom) o posunutie dráhy tak, aby bol zabezpečený plynulý prechod chodcov a vozíčkarov po miestnej komunikácii.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19. 8. 2014
od 364 do 432

.....
MUDr. Dušan Magdín
overovateľ I.

.....
Helena Dadičková
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ