



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19. 11. 2014
od 516 do 570

516. Vyhodnotenie uznesení MsR
517. Návrh Doplnku č. 3 k VZN mesta Prievidza č. 100/2009 o určení názvov ulíc a číslovaní budov v meste
518. Návrh VZN mesta Prievidza č. 159/2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza
519. Návrh VZN mesta Prievidza č. 157/2014 o miestnych daniach
520. Návrh VZN mesta Prievidza č. 158/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
521. Žiadosť Ireny Polereckej o zníženie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za rok 2014 z titulu tvrdosti zákona
522. Návrh VZN mesta Prievidza č. 160/2014 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka základnej umeleckej školy, materskej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2015
523. Návrh na I. zmenu rozpočtu KaSS v Prievidzi v roku 2014
524. Návrh rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2015 a na roky 2016 a 2017
525. Návrh na II. zmenu rozpočtu ZpS Prievidza v roku 2014
526. Návrh rozpočtu ZpS Prievidza na rok 2015 a na roky 2016 a 2017
527. Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2015 a na roky 2016 a 2017
528. Konsolidovaná výročná správa mesta Prievidza za rok 2013
529. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2015
530. Informácia o stave rozpracovania Zmien a doplnkov UP dokumentácie
531. Informácia o pripravenom projekte „Modernizácia monitorovacieho kamerového systému v meste Prievidza“
532. Informácia o pripravenom projekte „Socha sv. Jána Nepomuckého, Prievidza, A. Hlinku, pred domom piaristov“
533. Posúdenie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Prievidza (2007 – 2013) pre rok 2015.
534. Žiadosť Ing. Jána Cibulu TIMES-VT o zriadenie vecného bremena
535. Žiadosť spol. B&B Montagen, s. r. o., o zriadenie vecného bremena
536. Žiadosť ZO SZZ Kopaničky o zriadenie vecného bremena a žiadosť Zlaty Mrázikovej o kúpu pozemkov
537. Žiadosť spol. B&B Montagen, s. r. o., o kúpu pozemku
538. Žiadosť spol. B&B Montagen, s. r. o., o kúpu pozemku
539. Žiadosť spol. DKP SLOVAKIA, s. r. o., o kúpu areálu bývalej MŠ na Nedožerskej ceste
540. Návrh mesta Prievidza na vyhlásenie novej OVS - areál bývalej MŠ na Nedožerskej ceste
541. Žiadosť spol. DOPSTA, s.r.o., o kúpu časti pozemku resp. nájom
542. Žiadosť spol. GENERALINVEST, s. r. o., o prechod ťarchy predkupného práva
543. Žiadosť Daniela Rovného o kúpu časti pozemku
544. Žiadosť Lukáša Gežika a Ivana Gežika o kúpu pozemku
545. Žiadosť Romana Bakusa o kúpu pozemkov
546. Žiadosť Ing. Vieroslavy Dubovanovej o kúpu časti pozemku
547. Žiadosť spol. DKP SLOVAKIA, s. r. o., o kúpu rekreačnej chaty Mraznica
548. Návrh mesta Prievidza na vyhlásenie novej OVS na predaj prebytočného majetku – rekreačnej chaty Mraznica



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

549. Návrh na vydanie neoprávnené zapísanej nehnuteľnosti do vlastníctva SSC
550. Rokovanie ohľadom zámeny pozemkov so SSC
551. Návrh na majetkoprávne vyporiadanie pozemkov na Letiskovej ulici
552. Žiadosť Jána Kuchárika o nájom častí pozemkov
553. Žiadosť Guiseppe Farenga, SEPLACK, o nájom časti pozemku
554. Žiadosť Guiseppe Farenga, SEPLACK o zníženie výmery časti pozemku
555. Žiadosť Hayridina Šilika o zväčšenie predmetu nájmu
556. Žiadosť Vladimíra Líšku – Fantázia o nájom časti pozemku
557. Príprava nového VZN mesta Prievidza – regulácia záberu verejných priestranstiev pred prevádzkami
558. Žiadosť Jozefa Ziatka o nájom časti pozemku
559. Žiadosť Jozefa Ziatka o nájom časti pozemku
560. Žiadosť spol. BELAMI, s. r. o., o nájom pozemku
561. Žiadosť Viliama Jankoviča – RODIS o nájom časti pozemkov
562. Žiadosť Juraja Kantora o nájom časti pozemku
563. Žiadosť Dušana Drozda o nájom pozemku
564. Žiadosť spol. SUPER TAXI – WHITE TAXI, s. r. o., o zníženie nájomného
565. Žiadosť spol. LUDO, s.r.o., o zmenu podmienok nájmu
566. Žiadosť Martina Stašiaka a manž. o možnosť pokračovať v uhrádzaní kúpnej ceny formou splátok
567. Návrh na zmenu uzn. MsZ č. 248/14 (pridelenie súpisného čísla spol. DOPSTA)
568. Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 119/2011 o pamätihodnostiach mesta Prievidza
569. Premiestnenie reklamného zariadenia mesta (erb mesta Prievidza v betónových držiakoch) umiestneného na pozemku Pozemkového spoločenstva bývalých urbanistov
570. Návrh na udelenie finančnej odmeny pre kronikárku mesta za získanie hlavnej ceny za kroniku mesta Prievidza



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19. 11. 2014
od 516 do 570

číslo: 516/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie uznesení MsR;
- II. sleduje uznesenia:
rok 2000: 241/II.
rok 2006: 505/II.
rok 2007: 170/II.
rok 2009: 137/III.,
rok 2011: 189/II.,
rok 2012: 125/IV., 169/II. a), 202/II., 207/II., 360/IV.,
rok 2013: 96/III., 378/II.,
rok 2014: 114/II. III., 117/II., 161/II., 162/II. III., 257/II., 259/II., 297/II., 315/II., 346/I.,
347/I.a), 353/I., 359/II., 361/II., 370/III., 371/II., 375/II., 387/II., 403/II., 414/III.,
429/I., 431/II., 439/I. 465/III., 472/III., 474/II., 485/III., 486/III., 487/II., 500/II.a)
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia:
rok 2013: 75/II.a), 75/III., 96/II.a),
rok 2014: 298/III., 322/I., 381/III., 444/I., 472/II., 489/II., 490/II. III., 500/II.b)

číslo: 517/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
a) návrh názvu novej ulice v mestskej časti Necpaly: Furmanská ulica,
b) návrh Doplnku č.3 k VZN mesta Prievidza č.100/2009 o určení názvov ulíc a číslovaní budov v meste;
- II. odporúča MsZ
schváliť
a) názov novej ulice v mestskej časti Necpaly: Furmanská ulica,
b) Doplnok č.3 k VZN mesta Prievidza č.100/2009 o určení názvov ulíc a číslovaní budov v meste.

číslo: 518/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh VZN mesta Prievidza č. 159/2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ
schváliť VZN mesta Prievidza č. 159/2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Prievidza s pripomienkami:
 - v § 2 Trhové miesta v bode 2. písm. d) sa vypúšťa text: „Mariánskej ulici pri cintoríne“,
 - v Prílohe č. 4 Trhový poriadok mesta Prievidza na príležitostné trhy v § 4 sa vypúšťa text: „Mariánskej ulici pri cintoríne“



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 519/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh VZN mesta Prievidza č. 157/2014 o miestnych daniach,
- II. odporúča MsZ
schváliť VZN mesta Prievidza č. 157/2014 o miestnych daniach.

číslo: 520/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh VZN mesta Prievidza č. 158/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
- II. odporúča MsZ
schváliť VZN mesta Prievidza č. 158/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s pripomienkou:
v § 7 odseku 2 sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza textom: „Mesto zníži poplatok o sumu 7,01 € fyzickej osobe, ktorá najneskôr k 31.decembru predchádzajúceho zdaňovacieho obdobia dosiahla vek 62 rokov. Mesto poplatníkovi zníži poplatok v rozhodnutí o vyrubení poplatku na príslušné zdaňovacie obdobie“.
 - v § 7 sa vypúšťa odsek 3,
 - v § 7 sa odsek 4 prečíslováva na odsek 3 a pôvodný text sa vypúšťa a nahrádza textom „Podmienkou pre odpustenie poplatku podľa odseku 1 a zníženie poplatku podľa odseku 2 je, že poplatník nemá daňové nedoplatky za predchádzajúce zdaňovacie obdobia“.

číslo: 521/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ireny Polereckej, bytom Prievidza, Ul. A. Stodolu 160/8, o zníženie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za rok 2014 z titulu tvrdosti zákona,
- II. odporúča primátorke mesta
vyhovieť žiadosti Ireny Polereckej, bytom Prievidza, Ul. A. Stodolu 160/8 a znížiť o 50 % poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za rok 2014 z titulu tvrdosti zákona.

číslo: 522/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh VZN mesta Prievidza č. 160/2014 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka základnej umeleckej školy, materskej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2015,
- II. odporúča MsZ
schváliť VZN mesta Prievidza č. 160/ 2014 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka základnej umeleckej školy, materskej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2015.

číslo: 523/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh na I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2014,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. odporúča MsZ schváliť I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2014 vo výške:

príjmy	608 001,00 €
v tom prevádzkové dotácie	344 140,00 €
výdavky	608 001,00 €

- III. odporúča MsZ určiť v súlade s § 24 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi záväzné ukazovatele KaSS na rozpočtový rok 2014 po I. zmene rozpočtu KaSS:

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	211 638,00 €
2) výdavky na reprezentačné	300,00 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	344 140,00 €

číslo: 524/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2015 a na roky 2016 a 2017,

- II. odporúča MsZ schváliť Viacročný rozpočet Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2015 a na roky 2016 a 2017:

a) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2015

príjmy	565 703 €
v tom prevádz. dotácie	348 015 €
výdavky	565 703 €

b) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2016

príjmy	571 984 €
v tom prevádz. dotácie	352 982 €
výdavky	571 984 €

c) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2017

príjmy	573 629 €
v tom prevádz. dotácie	353 857 €
výdavky	573 629 €

- III. odporúča MsZ určiť v súlade s § 24 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov o rozpočtových pravidlách verejnej správy pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi

a) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2015

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	216 637 €
2) výdavky na reprezentačné	300 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	348 015 €

b) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2016:

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	230 061 €
-------------------------------------------	-----------



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

2) výdavky na reprezentačné	300 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	352 982 €
c) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2017:	
1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	230 061 €
2) výdavky na reprezentačné	300 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	353 857 €

pričom údaje v bodoch b) a c) nie sú záväzné.

číslo: 525/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh na II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2014,
- II. odporúča MsZ
schváliť II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2014.

číslo: 526/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza na rok 2015 a roky 2016 a 2017,
- II. odporúča MsZ
1. schváliť
Viacročný rozpočet Zariadenia pre seniorov Prievidza na rok 2015 a roky 2016 a 2017:

a) bilancia rozpočtu na rok 2015:	príjmy.....1 710 000 €
	výdavky.....1 710 000 €
b) bilancia rozpočtu na rok 2016:	príjmy.....1 710 000 €
	výdavky.....1 710 000 €
c) bilancia rozpočtu na rok 2017:	príjmy.....1 710 000 €
	výdavky.....1 710 000 €

2. určiť

v súlade s § 24 ods.1 zákona č.523/2004 Z.Z. v znení neskorších predpisov o rozpočtových pravidlách verejnej správy pre ZpS Prievidza:

- a) Záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2015
 - 1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy.....876 000 €
 - 2) výdavky na reprezentačné 165 €
- b) Záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2016
 - 1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy.....876 000 €
 - 2) výdavky na reprezentačné 165 €
- c) Záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2017
 - 1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy..... 876 000 €
 - 2) výdavky na reprezentačné 165 €

pričom údaje v bodoch b) a c) nie sú záväzné.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 527/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2015 a na roky 2016 a 2017;
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) Programový rozpočet mesta Prievidza na rok 2015 a na roky 2016 a 2017 takto:

Celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2015 :

Príjmová časť rozpočtu	26 988 888 €
v tom:	
bežné príjmy	22 436 418 €
kapitálové príjmy	2 717 123 €
príjmové finančné operácie	1 835 347 €
Výdavková časť rozpočtu	26 988 888 €
v tom:	
bežné výdavky	22 210 027 €
kapitálové výdavky	3 499 133 €
výdavkové finančné operácie	1 279 728 €

Celková bilanciu programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2016:

Príjmová časť rozpočtu	24 806 638 €
v tom:	
bežné príjmy	22 776 328 €
kapitálové príjmy	1 141 310 €
príjmové finančné operácie	889 000 €
Výdavková časť rozpočtu	24 806 638 €
v tom:	
bežné výdavky	21 657 695 €
kapitálové výdavky	1 506 991 €
výdavkové finančné operácie	1 641 952 €

Celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2017 takto:

Príjmová časť rozpočtu	24 680 471 €
v tom:	
bežné príjmy	23 218 558 €
kapitálové príjmy	612 913 €
príjmové finančné operácie	849 000 €
Výdavková časť rozpočtu	24 680 471 €
v tom:	
bežné výdavky	21 812 525 €
kapitálové výdavky	1 257 994 €
Výdavkové finančné operácie	1 609 952 €



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Pričom príjmy a výdavky programových rozpočtov mesta na roky 2016 a 2017 nie sú záväzné v zmysle § 9 zák. č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení;

b) použitie peňažných fondov mesta v roku 2015

- z **Rezervného fondu** na časť vkladu do základného imania SMMP s.r.o. vo výške 100 000 €, na kapitálové výdavky vo výške 52 287 € z nedočerpaných prostriedkov za vyseparovaný odpad a na vybudovanie prekrytých stanovišť pod kontajnery vo výške 36 000 €;

- z **Fondu rozvoja bývania** na splácanie 1. úveru k bytom zo ŠFRB vo výške 19 164 €, na splácanie 2. úveru k bytom zo ŠFRB vo výške 8 000 € a na časť vkladu do základného imania Prievidza Invest s.r.o. vo výške 22 000 €;

c) prijatie úverových zdrojov vo výške 200 000 € do rozpočtu mesta v roku 2015, ktoré budú použité na financovanie investičných akcií mesta schválených v rozpočte v roku 2015;

III. odporúča MsZ splnomocniť primátorku mesta

rozhodnúť o spôsobe zabezpečenia úveru a o podmienkach poskytnutia úverových zdrojov vo výške 200 000 € do rozpočtu mesta v roku 2015.

číslo: 528/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Konsolidovanú výročnú správu mesta Prievidza za rok 2013,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Konsolidovanú výročnú správu mesta Prievidza za rok 2013.

číslo: 529/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2015,
- II. odporúča MsZ
schváliť plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2015.

číslo: 530/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu o stave rozpracovanosti Zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie s pripomienkou: pri spracovaní materiálu zohľadniť typ zastavanosti na roku križovania Ul. Ľ. Štúra a Mierového námestia.

číslo: 531/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Modernizácia monitorovacieho kamerového systému v meste Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť

- a) predloženie projektu s názvom: „Modernizácia monitorovacieho kamerového systému v meste Prievidza“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 2 000 € t.j. 20 % z celkových výdavkov na projekt.

číslo: 532/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Socha sv. Jána Nepomuckého, Prievidza, A. Hlinku, pred domom piaristov “ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) predloženie projektu s názvom: „Socha sv. Jána Nepomuckého, Prievidza, A. Hlinku, pred domom piaristov “
 - b) kofinancovanie projektu vo výške 587 € t.j. 5 % z celkových výdavkov na projekt

číslo: 533/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie posúdenie aktuálnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Prievidza (2007 – 2013) pre rok 2015,
- II. odporúča MsZ schváliť predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Prievidza (2007 – 2013) pre rok 2015 s tým, že do konca roka 2015 bude Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Prievidza (2007 – 2013) uvedený do súladu s ustanoveniami novelizovaného zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja, účinného od 1. januára 2015.

číslo: 534/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ing. Jána Cibulu TIMES-VT, so sídlom v Prievidzi, Nábrežie sv. Metoda 8, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1859/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 69 128 m², parcela registra C KN č. 1871/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 284 m², parcela registra C KN č. 1901/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1466 m², parcela registra C KN č. 1891/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 225 m², parcela registra C KN č. 1891/3, ostatné plochy s výmerou 392 m², parcela registra C KN č. 1888/1, záhrady s výmerou 465 m², uloženie inžinierskych sietí – vybudovanie optickej prípojky sídla žiadateľa s napojením na existujúcu sieť v lokalite Dlhá ulica; žiadateľ navrhuje formu odplaty v nefinančnom plnení (bezplatná pokládka jednej chráničky 12/8 mm pre zafúknutie optického kábla v trase zemných šachiet S1-S2 a v trase prípojok do ZUŠ Stančeka a ZŠ Rastislavova v Prievidzi; súčasne zriadenie bezplatnej prípojky ZUŠ L. Stančeka zafúknutím optického kábla a po dobu 12 mesiacov poskytovanie bezplatného pripojenia do internetu pre ZUŠ L. Stančeka),
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1859/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 69 128 m², parcela registra C KN č. 1871/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 284 m², parcela registra C KN č. 1901/3,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1466 m², parcela registra C KN č. 1891/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 225 m², parcela registra C KN č. 1891/3, ostatné plochy s výmerou 392 m², parcela registra C KN č. 1888/1, záhrady s výmerou 465 m², uloženie inžinierskych sietí – vybudovanie optickej prípojky sídla žiadateľa s napojením na existujúcu sieť v lokalite Dlhá ulica v prospech Ing. Jána Cibulu TIMES-VT, Prievidza podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 € ; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², podmienkou je, že investor sa písomne zaviazne, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania.

číslo: 535/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti B&B Montagen s. r. o., so sídlom Prievidza, Sebedražská cesta 680/10 zast. Martinom Baloghom, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 2076/1, ostatné plochy s výmerou 351 m², uloženie inžinierskych sietí – zriadenie plynovej prípojky (približne o dĺžke 0,5 m) k rodinnému domu na parc. č. 8072/2,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 2076/1, ostatné plochy s výmerou 351 m², uloženie inžinierskych sietí – zriadenie plynovej prípojky k rodinnému domu na parcele registra C KN č. 8072/2, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 166 m² v prospech vlastníka pozemkov parciel registra C KN č. 8072/1, č. 8072/2 a č. 8073 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 € ; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m²; podmienkou je, že investor sa písomne zaviazne, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 536/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť ZO SZZ Kopaničky 24-48, Prievidza, o zriadenie bezodplatného vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5941/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2370 m²
 - vybudovanie vodovodnej prípojky do záhradkárskej osady Kopaničky 24-48 podľa projektovej dokumentácie stavby pre účely stavebného povolenia,
 - právo prístupu mechanizmami a pešo na pozemok za účelom vykonávania prevádzky, údržby, opráv a odstraňovania porúcha zároveň neumiestňovať konštrukcie, trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty, oplotenie a povrchové úpravy nad potrubím realizovať rozoberateľným spôsobom,
 - b) žiadosť Zlaty Mrázikovej, trvalý pobyt Prievidza, Fialková ul. č. 739/22, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5973, záhrada s výmerou 178 m², v celosti, a parcela registra C KN č. 5941/1, zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu výmery 80 m², na účel prístupu k nehnuteľnostiam v jej vlastníctve;
- II. ukladá prednostovi MsÚ predložiť stanovisko k možnosti využitia okolitých pozemkov na budovanie IBV aj v súvislosti s návrhom trasovania vodovodnej prípojky do záhradkárskej osady Kopaničky 24 -48.

číslo: 537/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti B&B Montagen, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Sebedražská cesta č. 680/10, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 8066/1, orná pôda v rozsahu výmery 456 m², na účel prístupu a parkovania,
- II. neodporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 8066/1, orná pôda v rozsahu výmery 456 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom pre spoločnosť B&B Montagen, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Sebedražská cesta č. 680/10, na účel prístupu a parkovania.

číslo: 538/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti B&B Montagen, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Sebedražská cesta č. 680/10, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemkov parcely registra C KN č. 8071/2, záhrada s výmerou 119 m², v celosti a č. 8069/2, orná pôda s výmerou 47 m², v celosti, na účel prístupu a parkovania. Spoločnosť žiada kúpnu cenu podľa ZP,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky parcely registra C KN č. 8071/2, záhrada s výmerou 119 m², v celosti a č. 8069/2, orná pôda s výmerou 47 m², v celosti, na účel prístupu a parkovania, za cenu 40,00 €/m², spoločnosti B&B Montagen, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Sebedražská cesta č. 680/10,
 - b) spôsobom predaja pozemkov uvedených v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

pozemky svojim umiestnením bezprostredne prináležia k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa.

číslo: 539/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti DKP SLOVAKIA, s. r. o., so sídlom v Novákoch, Priemyselná č. 1572, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - areál bývalej materskej školy na Nedožerskej ceste v Prievidzi, a to objekt, súpisné č. 30192 a pozemok, parcela registra C KN č. 6577/3 vo výmere 4 334 m², na podnikateľské účely so zameraním na bytové, školské a sociálne využitie. Spoločnosť ponúka kúpnu cenu vo výške 160 000,00 €.
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, areál bývalej materskej školy na Nedožerskej ceste v Prievidzi, a to objekt, súpisné č. 30192 a pozemok, parcela registra C KN č. 6577/3 s výmerou 4 334 m², pre spoločnosť DKP SLOVAKIA, s. r. o., so sídlom v Novákoch, Priemyselná č. 1572, na podnikateľské účely so zameraním na bytové, školské a sociálne využitie.

číslo: 540/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta na vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - areálu bývalej materskej školy na Nedožerskej ceste v Prievidzi, a to objektu súpisné č. 30192 a pozemku, parcela registra C KN č. 6577/3 s výmerou 4 334 m², na podnikateľské účely bez činností výrobného charakteru,
- II. odporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, areál bývalej materskej školy na Nedožerskej ceste v Prievidzi, a to objekt, súpisné č. 30192 a pozemok, parcela registra C KN č. 6577/3 s výmerou 4 334 m², formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
 1. využitie: podnikateľské účely bez činností výrobného charakteru,
 2. kúpna cena: minimálne vo výške 160 000,00 €,
 3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
Účastníci súťaže berú na vedomie, že na pozemku parcela registra C KN č. 6577/3 sa nachádzajú inžinierske siete.

číslo: 541/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spol. DOPSTA, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica T. Vansovej 519/35,
 - a) o kúpu časti pozemku parcela č. 829/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 405 m² a 580 m²,
 - b) resp. o kúpu časti pozemku parcela č. 829/1 v rozsahu výmery 405 m² a nájom časti pozemku parcela č. 829/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 580 m², na účel vybudovania prístupových chodníkov, odpočinkových plôch a parkovacích miest,
- II. odporúča primátorke mesta



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

v zmysle Internej smernice mesta Prievidza č. 65, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a zverejnení zámeru prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza:

- a) nehnuteľnosť - časť pozemku parcela č. 829/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 405 m² a 580 m² na účel vybudovania prístupových chodníkov, odpočinkových plôch a parkovacích miest,
- b) spôsob v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa odôvodnený tým, že vybudované prístupové chodníky, odpočinkové plochy a parkovacie miesta budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;
- c) za podmienok – nájomného vo výške 1,70 €/m²/rok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou a po bezodplatnom odovzdaní spevnených plôch do majetku mesta s nájomný 1 € ročne, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre spol. DOPSTA, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica T. Vansovej 519/35.

číslo: 542/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spol. GENERALINVEST, s.r.o., so sídlom Prievidza, Ulica Š. Moyzesa 1, o prechod ťarchy predkupného práva vyplývajúceho z Kúpnej zmluvy č. 31/13 v znení Dodatku č. 1 na spoločnosť Bobeli, s.r.o., ktorej žiadateľ prevádza pozemok zaťažený predkupným právom v prospech mesta Prievidza,
- II. neodporúča MsZ
schváliť prechod ťarchy predkupného práva vyplývajúceho z Kúpnej zmluvy č. 31/13 v znení Dodatku č. 1 na spoločnosť Bobeli s.r.o.,
- III. ukladá právnej kancelárii
upozorniť žiadateľa - spol. GENERALINVEST, s.r.o., aby postupoval v zmysle Kúpnej zmluvy č. 31/13 v znení Dodatku č. 1 o predkupnom práve mesta Prievidza.

číslo: 543/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Daniela Rovného, trvalý pobyt Liešťany č. 8, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5061/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 50 m², na účel vybudovania terasy;
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť, časť pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5061/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 50 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom pre Daniela Rovného, trvalý pobyt 972 27 Liešťany č. 8, na účel vybudovania terasy.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 544/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Lukáša Gežika a Ivana Gežika, trvalý pobyt Kanianka, Šípková ulica 170/15, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku parcela C KN č. 4990/1, ostatné plochy v rozsahu výmery približne 138 m² na účel vybudovania prístavby k stavbe fitness centra 3G Fitness club súpisné č. 1921 v spoluvlastníctve žiadateľov,
 - b) informáciu, že dňa 10.11.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predať Lukášovi Gežikovi a Ivanovi Gežikovi, trvalý pobyt Kanianka, Šípková ulica 170/15, nehnuteľnosť – pozemok parcela C KN č. 4990/9, ostatné plochy s výmerou 138 m²,
- II. neodporúča MsZ
schváliť prevod prebytočného majetku mesta - nehnuteľnosti pozemku parcela reg. C KN č. 4990/9, ostatné plochy s výmerou 138 m², odčleneného Geometrickým plánom č. 125/2014 vyhotoveným spol. GEOmark s.r.o., Prievidza z pozemku parcela reg. C KN č. 4990/1, na účel vybudovania prístavby k stavbe fitness centra 3G Fitness club súpisné č. 1921 s podmienkou vybudovania len prízemnej prístavby, pre Lukáša Gežika a Ivana Gežika, trvalý pobyt Kanianka, Šípková ulica 170/15, za cenu 75,00 €/m², spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam v spoluvlastníctve žiadateľov.

číslo: 545/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Romana Bakusa, trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. Francisciho č. 17/4, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemkov parcely registra C KN č. 5423/1, záhrada s výmerou 73 m², v celosti a č. 838/3, trvalý trávnatý porast s výmerou 39 m², v celosti, na účel usporiadania prístupu k nehnuteľnosti v jeho vlastníctve a rozšírenie záhrady,
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 5423/1, záhrada s výmerou 73 m², v celosti a č. 838/3, trvalý trávnatý porast s výmerou 39 m², v celosti, na účel usporiadania prístupu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa a rozšírenie záhrady, za cenu 20,00 €/m², pre Romana Bakusa, trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. Francisciho č. 17/4,
 - b) spôsobom predaja pozemkov uvedených v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky svojím umiestnením bezprostredne prináležia k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 546/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Vierošlavy Dubovanovej, trvalý pobyt Prievidza, Urbánkova ulica 13/8, o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, časť pozemku parc. registra C KN č. 3029/1 s výmerou cca. 35 m² na účel prístupovej cesty k pozemku žiadateľky,
- II. ukladá právnej kancelárii



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

vyzvať žiadateľku o doloženie súhlasného stanoviska vlastníkov susedných nehnuteľností.

číslo: 547/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti DKP SLOVAKIA, s. r. o., so sídlom v Novákoch, Priemyselná č. 1572, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, a to rekreačnej chaty Mraznica na parcele č. 1228, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 89 m², súpisné č. V. 674, orientačné č. 13 s príslušenstvom, na rekreačné účely. Spoločnosť ponúka kúpnu cenu podľa ZP,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehôtka, a to rekreačnú chatu Mraznica na parcele č. 1228, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 89 m², súpisné č. V. 674, orientačné č. 13 s príslušenstvom, pre spoločnosť DKP SLOVAKIA, s. r. o., so sídlom v Novákoch, Priemyselná č. 1572, na rekreačné účely.

číslo: 548/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta na vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, a to rekreačnej chaty Mraznica na parcele registra C KN č. 1228, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 89 m², súpisné č. V. 674, orientačné č. 13 s príslušenstvom;
(príslušenstvo: ocelový prístrešok vonkajších schodov, studňa, vonkajšie úpravy: prípojka vody, domáca vodáreň, žumpa, vonkajšia kanalizácia k žumpe, podzemná pivnica, chodník, vonkajšie schody I., spevnená plocha betónová., spevnená plocha z betónovej. dlažby, vonkajšie schody II., oporný múr z betónových tvárnic, oporný múr betónový, oporný múr z lom. kameňa). Pozemok pod budovou rekreačnej chaty a tiež okolité pozemky nie sú predmetom predaja, nakoľko ich vlastníkom nie je mesto Prievidza. Mesto pri plnení svojich samosprávnych funkcií neuvažuje s využitím predmetnej budovy a náklady na jej prevádzku a údržbu by len zbytočne zaťažovali rozpočet mesta. Všeobecná hodnota nehnuteľností navrhnutých na predaj bola stanovená Znaleckým posudkom č. 10/2011 zo dňa 3.5.2011, vypracovaným znaleckou spoločnosťou: AUDING, s. r. o., Bojnická cesta 35, Prievidza metódou polohovej diferenciacie vo výške 42 540,55 €;
- II. odporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehôtka - rekreačnú chatu Mraznica na parcele registra C KN č. 1228, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 89 m², súpisné č. V. 674, orientačné č. 13 s príslušenstvom: *(príslušenstvo: ocelový prístrešok vonkajších schodov, studňa, vonkajšie úpravy: prípojka vody, domáca vodáreň, žumpa, vonkajšia kanalizácia k žumpe, podzemná pivnica, chodník, vonkajšie schody I., spevnená plocha betónová., spevnená plocha z betónovej. dlažby, vonkajšie schody II., oporný múr z betónových tvárnic, oporný múr betónový, oporný múr z lom. kameňa), formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:*
 1. kúpna cena: minimálne vo výške 42 550,00 € (cena stanovená Znaleckým posudkom č. 10/2011 vypracovaným znaleckou spoločnosťou: AUDING, s. r. o., Bojnická cesta 35, Prievidza);
 2. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy. Pozemok pod budovou rekreačnej chaty a tiež okolité pozemky nie sú predmetom predaja.

číslo: 549/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na vydanie neoprávnene zapísanej nehnuteľnosti - pozemku E KN parc. č. 1772/1 – ostatná plocha s výmerou 390 m² z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Slovenskej správy ciest bezodplatne. Na základe chybného zápisu ROEP-u, ktorý prebiehal v roku 2012 v Prievidzi bol uvedený pozemok omylom zapísaný do vlastníctva mesta. V roku 1977 Okresný národný výbor v Prievidzi – č. Fin.99-220-2598/1977 rozhodol, že pozemok, parc. č. 1772 vedený ako cesta sú vo vlastníctve Československého štátu a v správe Cestného investorského útvaru v Banskej Bystrici;
- II. neodporúča MsZ schváliť vydanie neoprávnene zapísanej nehnuteľnosti – pozemku E KN parc. č. 1772/1 – ostatná plocha s výmerou 390 m² z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Slovenskej správy ciest bezodplatne,

číslo: 550/14

Mestská rada

- I. ukladá právnej kancelárii rokovať so Slovenskou správou ciest Žilina ohľadom zámeny pozemkov na účel zriadenia zástavky MHD na ceste I/64 pri výjazde smerom na Martin.

číslo: 551/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov na Letiskovej ulici v Prievidzi za účelom budúcej realizácie stavby „Miestna obslužná komunikácia“, formou prevzatia pozemku mestom Prievidza do nájmu od vlastníkov, a to častí pozemkov v k.ú. Prievidza parc. C KN č. 8114/10 zastavané plochy a nádvorcia s výmerou približne 20 m² podľa skutočného zamerania geometrickým plánom ktorý je vo vlastníctve spoločnosti AEROSPOOL, spol. s r.o. Prievidza a parc. C KN č. 8121/1 ostatné plochy s výmerou približne 3 m² podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, ktorý je vo vlastníctve občianskeho združenia AEROKLUB letisko Prievidza, v oboch prípadoch za cenu 1,00 €/rok na dobu neurčitú,
- II. odporúča MsZ schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov, podľa ktorých mesto Prievidza prevezme do nájmu pozemky v k.ú. Prievidza parc. C KN 8114/10 zastavané plochy a nádvorcia s výmerou približne 20 m² podľa skutočného zamerania geometrickým plánom od vlastníka, ktorým je spoločnosť AEROSPOOL, spol. s r.o. Prievidza a parc. C KN č. 8121/1 ostatné plochy s výmerou približne 3 m² v rozsahu podľa skutočného zamerania geometrickým plánom od vlastníka, ktorým je občianske združenie AEROKLUB letisko Prievidza, a to za účelom budúcej realizácie stavby „Miestna obslužná komunikácia“, v oboch prípadoch za cenu 1,00 €/rok na dobu neurčitú.

číslo: 552/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Jána Kuchárika, trvalý pobyt Prievidza, Nábřežie sv. Cyrila č. 380/45, o nájom nehnuteľností – častí pozemkov v k.ú. Prievidza - CKN parc.č. 3264/42, zastavané



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

plochy a nádvoría, CKN parc. č. 3264/41, zastavané plochy a nádvoría spolu s výmerou v rozsahu 35 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, za účelom zriadenia kvetinovej záhradky bez oplotenia,

- II. odporúča primátorke mesta v zmysle internej smernice mesta Prievidza č. 65, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a zverejnení zámeru prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza:
- a) nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza – časť pozemku - CKN parc.č. 3264/42, zastavané plochy a nádvoría, časť pozemku CKN parc. č. 3264/41, zastavané plochy a nádvoría spolu s výmerou v rozsahu 35 m² vo vlastníctve mesta, za účelom zriadenia kvetinovej záhradky bez oplotenia
- b) spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko uvedený pozemok je príľahlý k budove, v ktorom žiadateľ býva, a ktorý slúži pre obyvateľom mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb.
- c) za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 553/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Guiseppa Farenga, SEPLACK, miesto podnikania Nedožery-Brezany, Budovateľská ulica 305/79, o nájom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza - časti pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 8 m² na účel zriadenia vonkajšieho sedenia a vstupu do stánku rýchleho občerstvenia počas celého roka,
- II. odporúča primátorke mesta v zmysle Internej smernice mesta Prievidza č. 65, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a zverejnení zámeru prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta v k. ú. Prievidza:
- a) nehnuteľnosť – časť pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 8 m² pred stánkom rýchleho občerstvenia vo vlastníctve žiadateľa;
- b) spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne príľahlý k prevádzke rýchleho občerstvenia vo vlastníctve žiadateľa, ktorá zároveň tvorí zázemie vonkajšieho sedenia, na ktorom bude nájomca poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj a potreby obyvateľov mesta podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;
- c) za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.04. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou pre Guiseppa Farenga, SEPLACK, miesto podnikania Nedožery-Brezany, Budovateľská ulica 305/79.

číslo: 554/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie a) žiadosť Guiseppa Farenga, SEPLACK, s miestom podnikania v Nedožerach Brezanoch, Budovateľská ul. č. 305/79, o zníženie výmery časti pozemku parcela



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

registra C KN č. 3256/8, pod predajným stánkom rýchleho občerstvenia, ktorý je predmetom nájmu, a to z pôvodnej výmery 48 m² na výmeru 42,5 m², z dôvodu využitia časti pozemku s výmerou 5,5 m² susedným vlastníkom stánku „Zmrzlina“ ako sociálne zariadenie,

II. odporúča MsZ

schváliť pre Guiseppe Farenga, SEPLACK, s miestom podnikania v Nedožeroch Brezanoch, Budovateľská ul. č. 305/79, zníženie výmery časti pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, pod predajným stánkom rýchleho občerstvenia, ktorý je predmetom nájmu, a to z pôvodnej výmery 48 m² na výmeru 42,5 m², z dôvodu využitia časti pozemku s výmerou 5,5 m² susedným vlastníkom stánku „Zmrzlina“ ako sociálne zariadenie.

číslo: 555/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Hayridina Šilika, trvalý pobyt Prievidza, Ulica I. Bukovčana 849/1, o zväčšenie predmetu nájmu pozemku parcela č. 3256/8 o sociálne zariadenie v rozsahu výmery 5,5 m² prislúchajúcemu k stánku „Zmrzlina“ vo vlastníctve žiadateľa,

II. odporúča primátorke mesta

v zmysle Internej smernice mesta Prievidza č. 65, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a zverejnení zámeru prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta Prievidza:

a) nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – časť pozemku parcela reg. C KN č. 3256/8, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 5,5 m²;

b) spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu sa nachádza stánok „Zmrzlina“ vo vlastníctve žiadateľa, na ktorom bude nájomca poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;

c) za podmienok – nájomného vo výške 0,20€/m²/deň, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Hayridina Šilika, trvalý pobyt Prievidza, Ulica I. Bukovčana 849/1.

číslo: 556/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Vladimíra Líšku – FANTÁZIA, miesto podnikania Ul. J. Jesenského 7/3, Prievidza, o nájom nehnuteľností v k.ú. Prievidza - časti pozemku parcela registra C KN č. 2236/4, zastavané plochy a nádvorcia a časti pozemku parcela registra C KN č. 2121, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 6 m² na účel vykladania tovaru počas celého roka pred prevádzkou žiadateľa;

II. odporúča primátorke mesta

v zmysle Internej smernice mesta Prievidza č. 65, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a zverejnení zámeru prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta v k. ú. Prievidza:

a) nehnuteľnosti – časti pozemkov parcela registra C KN č. 2236/4, zastavané plochy a nádvorcia a časti pozemku parcela registra C KN č. 2121, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 6 m² na účel vykladania tovaru počas celého roka pred prevádzkou žiadateľa;



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

b) spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne príľahlý k prevádzke vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude slúžiť pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;

c) za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.04. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, pre Vladimíra Líšku – FANTÁZIA, miesto podnikania Ul. J. Jesenského 7/3, Prievidza.

číslo: 557/14

Mestská rada

- I. ukladá prednostovi MsÚ pripraviť návrh VZN mesta Prievidza, ktorým sa upraví regulácia záberu verejného priestranstva pred prevádzkami s termínom do 31. 3. 2015.

číslo: 558/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Jozefa Ziatka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Škarvana 4/32, o nájom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza - časti pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu výmery 200 m², nachádzajúceho sa v lokalite Južný obchvat. Žiadateľ je vlastníkom susedného pozemku parcela registra C KN č. 3591/323, pozemok chce upraviť, oplotiť ľahkým plotom, vysadiť zeleňou a využívať na oddych, nakoľko pozemok je zanedbaný a zarastený krovím.
 - b) informáciu, že dňa 04.09.2014 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku na LV č. 1, parcela registra C KN č. 3591/1, zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu výmery 200 m², na nepodnikateľské účely, pre Jozefa Ziatka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Škarvana 4/32,
- II. odporúča MsZ schváliť pre Jozefa Ziatka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Škarvana 4/32, nájom dočasne prebytočného majetku mesta:
 - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - časti pozemku parcela č. 3591/1, zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu výmery 200 m², nachádzajúca sa v lokalite Južný obchvat, na nepodnikateľské účely,
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve a nájme žiadateľa, je zanedbaný, zarastený krovím a žiadateľ úpravou a výsadbou zelene zabezpečí v súlade s § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov jednu zo základných úloh mesta pri výkone samosprávy, t.j. „správu a údržbu verejnej zelene“,
 - za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 559/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Jozefa Ziatka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Škarvana 4/32, o nájom nehnuteľnosti, pozemku, parcela registra C KN č. 3591/1, zastavané plochy a nádvoría, v rozsahu výmery 40 m² nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza v lokalite Južný obchvat na záhradkárске účely,
- II. odporúča primátorke mesta
v zmysle Internej smernice mesta Prievidza č. 65, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a zverejnení zámeru prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta v k. ú. Prievidza:
 - a) nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavané plochy a nádvoría, v rozsahu výmery 40 m² - nachádzajúcu sa v lokalite Južný obchvat, na záhradkárске účely
 - b) spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve a nájme žiadateľa, je zanedbaný, zarastený krovím a žiadateľ úpravou a výsadbou zelene zabezpečí v súlade s písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov jednu zo základných úloh mesta pri výkone samosprávy, t.j. „správu a údržbu verejnej zelene“,
 - c) za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, pre Jozefa Ziatka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Škarvana 4/32.

číslo: 560/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spol. BELAMI, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. P. J. Šafárika 902/11, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - pozemku parcela registra C KN č. 789, ostatné plochy v rozsahu výmery 12 m² pod stánkom s občerstvením, desiatami a pekárskymi výrobkami,
- II. neodporúča MsZ
schváliť pre spoločnosť BELAMI, s.r.o., so sídlom Prievidza, Ul. P. J. Šafárika 902/11 nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – časť pozemku parcela registra C KN č. 789, ostatné plochy v rozsahu výmery 12 m² pod stánkom s občerstvením, desiatami a pekárskymi výrobkami, nachádzajúci sa na Ul. S. Chalupku, na účel prevádzkovania stánku s občerstvením, desiatami a pekárskymi výrobkami.

číslo: 561/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Viliama Jankoviča – RODIS, miesto podnikania Prievidzi, Lúčna ulica 161/28, o nájom nehnuteľností – časti pozemkov parcela registra C KN č. 562/21, 562/19, 564/1, 562/22 ostatné plochy v rozsahu výmery 3000 m², na účel výstavby adrenalínovej atrakcie - lanový park „ROPE PARADISE“ detskú trasu a trasu s dvomi obtiažnosťami,
- II. neodporúča MsZ
schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – časti pozemkov parcela registra C KN č. 562/21, 562/19, 564/1, 562/22 ostatné plochy spolu v rozsahu výmery 3000 m², na účel výstavby adrenalínovej atrakcie lanový park „ROPE PARADISE“ detskú trasu a trasu s dvomi obtiažnosťami.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 562/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Juraja Kantora, miesto podnikania Prievidza, Ul. Š. Kráľika 457/3, o nájom časti pozemku pod stavbou, parcela registra C KN č. 4996/7 v rozsahu výmery 34 m², zapísaného na LV č. 1, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku zastavaného stavbou, nachádzajúcej sa na pozemku parcela registra C KN č. 4996/5 v polyfunkčnom objekte v ľavo,
 - b) informáciu, že dňa 04.11.2014 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku na LV č. 1, parcela registra C KN č. 4996/7 o výmere 34 m², zapísaného na LV č. 1, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku zastavaného stavbou, nachádzajúcej sa na pozemku parcela registra C KN č. 4996/5 v polyfunkčnom objekte v ľavo, pre Juraja Kantora, miesto podnikania Prievidza, Ul. Š. Kráľika 457/3
- II. odporúča MsZ schváliť pre Juraja Kantora, miesto podnikania Prievidza, Ul. Š. Kráľika 457/3, nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza:
 - a) nehnuteľnosť – časť pozemku parcela registra C KN č. 4996/7 v rozsahu výmery 34 m² pod stavbou,
 - b) spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa bodu 4.2.3. písm. c) internej smernice IS – 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,
 - c) za podmienok nájomného pod stavbou vo výške 0,20 €/m²/deň na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 563/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Dušana Drozda, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 144/23, o nájom nehnuteľnosti, pozemku parcela registra C KN č. 336, záhrady s výmerou 230 m², v celosti, nachádzajúca sa v k. ú. Hradec, na záhradkárske účely,
- II. neodporúča MsZ schváliť pre Dušana Drozda, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 144/23, nájom dočasne prebytočného majetku mesta - nehnuteľnosť v k. ú. Hradec - pozemok parcela registra C KN č. 336, záhrady s výmerou 230 m², na záhradkárske účely.

číslo: 564/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spol. SUPER TAXI – WHITE TAXI, s.r.o., so sídlom Prievidza, Jánošíkova 1, o zníženie nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č. 2/2013, predmetom ktorej je nájom pozemku parcela č. 2374/10 s výmerou 30 m² nachádzajúceho sa na autobusovej stanici v Prievidzi z 1003,75 € na 600 € mesačne,
- II. neodporúča MsZ schváliť zníženie nájomného pre spol. SUPER TAXI – WHITE TAXI, s.r.o., so sídlom Prievidza, Jánošíkova 1.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 565/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti LUDO, spol. s r.o., so sídlom v Považskej Bystrici, Tatranská 295, IČO: 36 021 237 o zmenu podmienok nájmu nehnuteľnosti – časť pozemku parcela registra CKN č. 4870/1, k.ú. Prievidza, vo výmere približne 290m², na účel zriadenia parkovacích miest v bezprostrednej blízkosti stavby vo vlastníctve žiadateľa schváleného uznesením MsZ č. 172/14 zo dňa 29.4.2014:
 - a) výška nájmu bude zohľadňovať investíciu vybudovania parkoviska
 - b) parkovacie miesta budú odovzdané do správy mesta Prievidza
 - c) vlastníkom parkovacích miest bude LUDO, spol. s r.o.
 - d) možnosť zrušenia nájomného vzťahu len dohodou alebo výpoveďou pri porušení dohodnutých podmienok zo strany účastníkov zmluvy,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zmenu podmienok nájmu nehnuteľnosti – časť pozemku parcela registra CKN č. 4870/1, k.ú. Prievidza, vo výmere približne 290 m², na účel zriadenia parkovacích miest v bezprostrednej blízkosti stavby vo vlastníctve žiadateľa schváleného uznesením MsZ č. 172/14 zo dňa 29.4.2014.

číslo: 566/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Martina Stašjaka a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Jánošíková ul. 69/3, o možnosť pokračovať v uhrádzaní kúpnej ceny formou splátok v zmysle KZ č. 44/14 zo dňa 17.07.2014, nakoľko žiadatelia nie sú schopní naraz zaplatiť celú kúpnu cenu pozemku,
- II. odporúča MsZ
schváliť výnimku z Internej smernice IS – 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza (Čl. 3.9 bod 3.9.6 písm. f) týkajúcej sa splatenia celej kúpnej ceny (ak kupujúci mešká so zaplatením splátky viac ako 30 dní), a uhrádzanie kúpnej ceny formou splátok v zmysle v KZ č. 44/14 zo dňa 17.07.2014 uzatvorenej so žiadateľmi.

číslo: 567/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na zmenu uzn. MsZ č. 248/14 zo dňa 27.05.2014,
- II. odporúča MsZ
schváliť zmenu uzn. MsZ č. 248/14 zo dňa 27.05.2014 takto:
v časti II. písm. c) sa v celom bode vypúšťa text „stavba bez súpisného čísla“ v príslušnom gramatickom tvare a nahrádza sa textom „stavba súpisné č. II. 1980“.

číslo: 568/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 119/2011 o pamätihodnostiach mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ
schváliť Doplnok č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 119/2011 o pamätihodnostiach mesta Prievidza.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 569/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu ohľadom reklamného zariadenia mesta (erb mesta Prievidza v betónových držiakoch) umiestneného na pozemku Pozemkového spoločenstva bývalých urbanistov mesta Bojnice,
- II. ukladá prednostovi MsÚ
 - a) zabezpečiť demontáciu reklamného zariadenia mesta (erb mesta Prievidza v betónových držiakoch) umiestneného na pozemku Pozemkového spoločenstva bývalých urbanistov mesta Bojnice,
 - b) pripraviť návrh na nové umiestnenie reklamného zariadenia mesta.

číslo: 570/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie poslancový návrh Heleny Dadíkovej na udelenie finančnej odmeny pre kronikárku mesta Mgr. Annu Kocnárovú za získanie hlavnej ceny za kroniku mesta Prievidza za rok 2012 v celoslovenskej súťaži kroník a monografií v roku 2014,
- II. odporúča primátorke mesta udeliť finančnú odmenu kronikárke mesta Mgr. Anne Kocnárovej za získanie hlavnej ceny za kroniku mesta Prievidza za rok 2012 v celoslovenskej súťaži kroník a monografií v roku 2014.

.....
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
overovateľ I.

.....
Helena Dadíková
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ