

M E S T O P R I E V I D Z A

Námestie slobody 14, Prievidza

Číslo: 2.4.3-07-6270-2014/II.- 122071

V Prievidzi dňa 03. 11. 2014

Vybavuje: Mgr. Slavejková

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

Rozhodnutie

o prerušení konania o dodatočnom povolení stavby

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný úrad“), administratívnoprávne zastúpená podľa § 13 ods. 5 v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov primátorkou mesta ako správnym orgánom, obdržal žiadosť stavebníka: **Peter Horváth, Koncová 649/52, 971 01 Prievidza** o vydanie dodatočného povolenia stavby spojeného s kolaudáciou na stavbu „**Polyfunkčná budova, Objekt : Spevnené plochy**“ v kat. území **Prievidza, na parc. č. 5086/1, 5086/65, 5086/62.**

Keďže žiadosť neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a neobsahuje potrebné prílohy v zmysle stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok, z uvedených dôvodov podľa ust. § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov stavebný úrad **konanie o dodatočnom povolení stavby**

p r e r u š u j e

až do doplnenia žiadosti o chýbajúce náležitosti podľa výzvy stavebného úradu č. 2.4.3-07-6270-2014/I.-122071 zo dňa 03.11.2014, najneskôr do uplynutia lehoty určenej v tejto výzve t. j. **do 60 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.** Doručenie výzvy stavebníkovi je zhodné s dňom doručenia tohto rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad, príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vykonal dňa 09.07.2014 z vlastného podnetu štátny stavebný dohľad. Na miestom zisťovaní bolo zistené, že na časti pozemku parc. č. 5086/1 v k. ú. Prievidza (vedľa polyfunkčnej budovy súp. č. 1286, k. ú. Prievidza) je zrealizovaná spevnená plocha.

Predmetnú spevnenú plochu zrealizoval Peter Horváth, Prievidza. V súčasnosti sa spevnená plocha využíva ako vonkajšie sedenie k jestvujúcej prevádzke v objekte súp. č. 1286, k. ú. Prievidza.

V súlade s ust. § 88 ods. 1 písm. b) v spojení s § 88a stavebného zákona stavebný úrad písomne vyzval vlastníka i užívateľa stavby, aby v určenej lehote predložil doklady o tom, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými týmto zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi a súčasne ho poučil, že v súlade s § 88a ak nepredloží žiadosť o dodatočné povolenie stavby alebo ak požadované doklady nepredloží v určenej lehote alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor stavby s verejným záujmom, stavebný úrad nariadi odstránenie stavby. Stavebník podal na stavebný úrad žiadosť o dodatočné povolenie stavby spojené s kolaudáciou na stavbu „Polyfunkčná budova Objekt: Spevnené plochy“ nachádzajúce sa v k. ú. Prievidza. Stavebný úrad oznámil začatie konania o dodatočnom povolení stavby spojené s kolaudáciou stavby súčasne nariadil k predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním a súčasne upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje stanoviská a námietky uplatniť písomne alebo najneskôr na ústnom pojednávaní veci, inak sa na ne neprihliadne.

Stavebný úrad preskúmal podanú žiadosť a zistil, že nie sú doložené všetky potrebné doklady. Podľa stavebného zákona a zákona o správnom konaní, ak že predložená žiadosť neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie, stavebný úrad vyzve stavebníka, aby žiadosť v primeranej lehote doplnil potrebnými údajmi alebo podkladmi. Podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku správny orgán konanie preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania. Keďže podaná žiadosť neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a neobsahuje potrebné doklady a stavebník potrebné doklady nepredložil na ústnom pojednávaní veci, stavebný úrad vyzval stavebníka listom č. 2.4.3-07-6270-2014/I.-122071, aby žiadosť spôsobom a v určenej lehote podľa tejto výzvy doplnil a konanie prerušil. Výzva sa zasiela vlastníkovi stavby spolu s týmto rozhodnutím. Primeranou lehotou na podanie žiadosti spolu s požadovanými dokladmi s ohľadom na druh, rozsah a obsah dokladov je lehota 60 dní.


Z dôvodov vyššie uvedených stavebný úrad konanie prerušil tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia (§ 29 správneho poriadku).

Podľa ust. § 88a ods. 2 stavebného zákona ak požadované doklady nepredložíte v určenej lehote alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor zariadenia s verejným záujmom, stavebný úrad nariadi odstránenie predmetnej stavby.

Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa v zmysle ust. § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať.




JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Mgr. Editou Mrázovou

na základe poverenia č. 1.2-325-2012/74843