

**M E S T O P R I E V I D Z A**  
**Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza**

Číslo: 2.4.2-04-8145/2014/III.

V Prievidzi dňa 15.01.2015

Vybavuje: Hrivnáková

Vyvesené dňa: 20. 01. 2015

Zvesené dňa: 04. 02. 2015

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

MESTSKÝ ÚRAD  
PRIEVIDZA

**VEC: Rozhodnutie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia**

**R o z h o d n u t i e**

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), vo veci žiadosti o predĺženie platnosti územného rozhodnutia, takto

**rozhodol:**

Mesto Prievidza, ako príslušný stavebný úrad, v súlade s ust. § 40, ods. 3 stavebného zákona

**predlžuje**

**platnosť územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Obslužná mestská komunikácia, Ul. I. Vysočana, Prievidza“**, na pozemkoch parcelné číslo 5400/39, 5400/42, 5403, v kat. území Prievidza, vydaného mestom Prievidza, pod č. 2.4.3-04-6323/2011/III., dňa 10.01.2012 (predmetné územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby nadobudlo právoplatnosť dňa 25.02.2012).

**Platnosť územného rozhodnutia sa predlžuje do troch rokov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

**Účastníci konania:**

1. Ing. Dušan Gonda, Lúčna 33/1, 971 01 Prievidza
2. Miroslav Mondočko, P. J. Šafárika 14/14, 971 01 Prievidza
3. Mária Mondočková, P.J. Šafárika 14/14, 971 01 Prievidza
4. Mgr. Eva Kodajová, Nám. hrnčiarov 2450/19, Bratislava
5. Mesto Prievidza SR
6. Al Hadi Sinjar, A. Hlinku 25/12, 971 01 Prievidza
7. Al Hadi Dureid, L. Ondrejova 13/9, 971 01 Prievidza
8. Helena Malková, Priebrada II./150, Nitrianske Rudno
9. Rastislav Juriš, Makovického 498/2, 971 01 Prievidza

10. Mária Jurišová, Makovického 498/2, 971 01 Prievidza
11. Ing. Peter Kiaba, M.R. Štefánika 117, Nováky
12. Ján Árva, Dúbravská 23/3, 971 01 Prievidza
13. Jana Árvová, Dúbravská 23/3, 971 01 Prievidza
14. Blažena Csövárová, Hrabová 12/5, 971 01 Prievidza
15. Mesto Prievidza, Základná škola v Prievidzi, Energetikov 242/39, 971 01 Prievidza
16. Vladimír Moravík, Na Karasiny 250/59, 971 01 Prievidza
17. Denisa Mészárošová, I. Vysočana 715/8, 971 01 Prievidza
18. Ing. Vladimír Mészaroš, I. Vysočana 715/8, 971 01 Prievidza
19. Andrea Hederová, Dlhá 1504/50, 958 03 Partizánske
20. Ing. Monika Dérerová, Koncová 552/50, 971 01 Prievidza
21. Ing. František Seman, 951 36 Lehota č. 654
22. Anton Páleš, Borová č. 32, 971 01 Prievidza
23. Anna Pálešová, Borová č. 32, 971 01 Prievidza
24. Zberné suroviny a.s., Kragujevská 3, 010 01 Žilina
25. Karol Kolenič, Obuvnícka 5, 971 01 Prievidza
26. Ivan Révész, Benedikta 303/28, 971 01 Prievidza
27. Ing. Lukáš Zeleník, M. Rázusa 880/27, 971 01 Prievidza
28. Ing. Katarína Šovčíková, Urbánkova 903/29, 971 01 Prievidza
29. APF Development, s.r.o., Lazaretská 2, 811 08 Bratislava
30. Ing. Lucia Čížiková, Traťová 29/12, 971 01 Prievidza
31. Ing. Marek Boďa, Brusno 453, 972 32 Chrenovec – Brusno
32. Ing. arch. Zuzana Boďová, Brusno 453, 972 32 Chrenovec – Brusno
33. Monika Gandelová, M. Rázusa 883/38, 971 01 Prievidza
34. Mesto Prievidza, zast. primátorkou mesta, JUDr. Katarínou Macháčkovou, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza
35. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. ul. Republiky 5, 010 01 Žilina
36. Ostatné fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám vrátane susedných (§ 139 ods. 2 stavebného zákona) môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté, zoznam týchto osôb sa pri líniovej stavbe nemusí uviesť.

**Podmienky územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby a vypracovanie projektovej dokumentácie stavby „Obslužná mestská komunikácia, Ul. I. Vysočana, Prievidza“, sa nemenia.**

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli podané.

### **O d ô v o d n e n i e :**

Navrhovateľ Ing. Dušan Gonda, bytom Lúčna 33/1, 971 01 Prievidza, podal dňa 10.11.2014, s doplnením dňa 04.12.2014 (úhrada správneho poplatku) na meste Prievidza, ako príslušnom stavebnom úrade žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Obslužná mestská komunikácia, Ul. I. Vysočana, Prievidza“, na pozemkoch parcelné číslo 5400/39, 5400/42, 5403, v kat. území Prievidza, vydaného mestom Prievidza, pod č. 2.4.3-04-6323/2011/III., dňa 10.01.2012. Predmetné územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby nadobudlo právoplatnosť dňa 25.02.2012.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby podľa § 35 zákona číslo 50/1976 Zb. stavebný zákon, v znení

neskorších právnych predpisov. Stavba je líniovou stavbou v zmysle § 139 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.

Mesto Prievidza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov, v súlade s ust. § 40, ods. 3 a primerane podľa § 36 stavebného zákona, oznámilo začatie konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania oznámením č. 2.4.2-04-8145/2014/II., zo dňa 04.12.2014. Vzhľadom k tomu, že predmetom návrhu je líniová stavba, stavebný úrad oznámil začatie účastníkom územného konania podľa ustanovenia § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou. V súlade s ustanovením § 36 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a určil lehotu na uplatnenie námietok a pripomienok 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Prievidzi, oddelení územného plánovania a stavebného poriadku (budova Priemstavu), Hviezdoslavova ulica č. 3, V. poschodie B, č. dv. 509. Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť písomne resp. ústne do zápisnice na stavebnom úrade najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Stavebný úrad v oznámení súčasne upozornil, že na neskôr podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potreboval na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, mohol požiadať stavebný úrad o predĺženie tejto lehoty pred jej uplynutím. Stavebný úrad súčasne v oznámení upozornil, že ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený a začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V lehote určenej v oznámení o začatí konania na uplatnenie pripomienok a námietok k podanému návrhu neoznámili stavebnému úradu svoje stanovisko dotknuté orgány ani účastníci konania. Stavebný úrad má v súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona za to, že s navrhovaným predĺžením platnosti územného rozhodnutia tieto dotknuté orgány z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Účastníkom konania stavebný úrad oznámil, že svoje námietky môžu uplatniť v určenej lehote, inak stavebný úrad na ne nemusí prihliadnuť.

Stavebný úrad posúdil žiadosť navrhovateľa, oboznámil s ňou zákonným spôsobom účastníkov konania a dotknuté orgány. Predpoklady, za ktorých bolo územné rozhodnutie vydané, sa nezmenili, nie sú ohrozené verejné záujmy chránené stavebným zákonom a osobitnými predpismi, ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania, preto stavebný úrad žiadosti o predĺženie platnosti územného rozhodnutia vyhovel. Požadovaná lehota platnosti územného rozhodnutia 3 roky od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia podľa posúdenia stavebného úradu zodpovedá rozsahu a náročnosti prípravy na vydanie stavebného povolenia

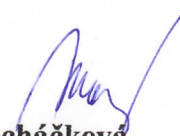
Vzhľadom na uvedené stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ v zmysle zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov uhradil správny poplatok vo výške 20 €, na účet mesta Prievidza.

## P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia, podaním na mesto Prievidza, Mestský úrad, Nám. slobody 14, 971 01 Prievidza. Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky. Rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov (odvolania).



  
**JUDr. Katarína Macháčková**  
 primátorka mesta  
 zastúpená zamestnancom  
 Mgr. Editou Mrázovou  
 na základe poverenia č. 1.2-325-2012/74843

### **Rozhodnutie sa doručí:**

Rozhodnutie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby sa oznámi rovnako ako územné rozhodnutie všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou v mieste obvyklým spôsobom (§ 42 ods. 2 stavebného zákona.).

Na vedomie:

1. Stavebník – navrhovateľ
2. Menovitým účastníkom konania tak, ako sú uvedení vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia  
Dotknutým orgánom:
3. Mesto Prievidza, zast. primátorkou mesta, Nám. slobody č. 14, 971 01 Prievidza
4. Mesto Prievidza Nám. slobody č. 14, 971 01 Prievidza, architekt mesta, orgán ochrany prírody a krajiny, cestný správny orgán,
5. Okresný úrad v Prievidzi, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhá č.3, 971 01 Prievidza, orgán štátnej vodnej správy, orgán odpadového hospodárstva, orgán ochrany prírody a krajiny,
6. Okresný úrad v Prievidzi, odbor krízového riadenia, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Prievidza, 971 01 Prievidza
9. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Prievidzi, Okresný dopravný inšpektorát, 971 01 Prievidza
10. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, prac. Prievidza, Nová č. 4, 971 01 Prievidza
11. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
12. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

13. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. Žilina, Pri Rajčianke, 010 01 Žilina
14. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b,  
825 19 Bratislava
15. Technické služby mesta Prievidza, s.r.o. Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza
16. Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
17. Orange Slovensko, a.s. Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
18. Slovak Telekom, a.s. Karadžičova ul. 13, 825 13 Bratislava
19. a/a