

# MESTO PRIEVIDZA

## Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Značka: 2.4.2-01-6343-2015

Prievidza 25.05.2015

Vybavuje: Ing. Tomanová

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

## O Z N Á M E N I E

### o začatí spojeného územného a stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Stavebník Roman Tichý, Ulica J. Fándlyho č. 5/8, Prievidza podal dňa 05.05.2015 na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu s názvom projektovej dokumentácie **Novostavba rekreačnej chaty** na pozemku parc. č. 7608/10 a 7608/11 v k.ú. Prievidza, ktorá pozostáva z:

- Samostatne stojaci objekt s jedným nadzemným podlažím a obytným podkrovím, bez podpivničenja, so sedlovou strechou a terasou,
- napojenie inžinierskych sietí:
  - kanalizačná prípojka – napojenie na kanalizačný zberač HBP, a.s.
  - prípojka elektriny – z existujúcej distribučnej sústavy v predmetnej lokalite,
  - prípojka vody – dodávka pitnej vody od dodávateľa HBP, a.s.,
  - vykurovanie – elektrickými konvektormi a krbovou vložkou na tuhé palivo,
- spevnené plochy a nový vjazd.

Stavba spĺňa podmienky ustanovenia § 39a ods. 4 stavebného zákona pre spojenie územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním.

Dňom podania žiadosti bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby a stavebné konanie.

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 a § 61 stavebného zákona oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

**deň 03.07.2015 o 09.00 h.**

so stretnutím na Hviezdoslavovej ulici č. 3, V. poschodie B, č. dverí 512, v Prievidzi.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť pred dňom ústneho konania na Mestskom úrade v Prievidzi, na Hviezdoslavovej ulici č. 3, V. poschodie B, č. dverí 512, v Prievidzi a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré mohli byť uplatnené pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada.

Podľa ust. § 42, ods. 4 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**Stavebník doplní:**

- Stanovisko Okresného úradu Prievidza, Pozemkový a lesný odbor, Odbor starostlivosti o žp (odpadové hospodárstvo, OPK),
- Povolenie na zriadenie vjazdu na pozemok.



JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Martou Davidesovou

na základe poverenia č. 1.2-2460-2011/130901

**Oznámenie sa doručí:**

1. Roman Tichý, Ulica J. Fándlyho č. 5/8, Prievidza
2. HBP, a.s., Ulica Matice slovenskej č. 10, Prievidza
3. Spoluvlastníci spoločnej nehnuteľnosti zastúpení Horským komposesorátom, pozemkové spoločenstvo Prievidza zast. Jozefom Ugróczym a Mikulášom Déerom
4. Ing. Štefan Niko, Uhlištná ulica č. 1, Prievidza
5. Ing. Rastislav Kohút, Štúrova 314/14, Nitrianske Rudno
6. Ing. Miroslav Marko, Tehelná 217/10, Kanianka
7. Alfréd Lалуha, Pod hrádkom č. 27A, Prievidza
8. Okresný úrad Prievidza, OSŽP
9. Okresný úrad Prievidza, Pozemkový a lesný odbor
10. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava
11. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová ulica č. 2, P.O.BOX 148, Prievidza
12. Verejnou vyhláškou – ostatným vlastníkom susedných pozemkov a susedných stavieb.

Verejná vyhláška bude vyvesená 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia:

13. a/a