

M E S T O P R I E V I D Z A

Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Značka: 2.4.2-03-9400-2016

V Prievidzi 27.12.2016

Vybavuje: Ing. Davidesová

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

O Z N Á M E N I E

o začatí konania podľa ust. §-u 88a stavebného zákona o dodatočnom povolení stavby

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na základe štátneho stavebného dohľadu, uskutočneného dňa 10.11.2016, začalo z vlastného podnetu v súlade § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a zákona číslo 50/1976 Zb., v znení neskorších právnych predpisov, konanie o dodatočnom povolení stavby „Rekonštrukcia a nadstavba objektu na ulici F. Madvu v Prievidzi“, realizovanej na pozemku parc. č. 86/1, v katastrálnom území Prievidza v rozpore so stavebným povolením. Pozemok parc. č. 86/1 k. ú. Prievidza je podľa výpisu z listu vlastníctva č. 11878 vo vlastníctve: Richard Pišťánek, 972 11 Poruba 395.

Na základe vyššie uvedeného bolo potrebné stavebnému úradu predložiť doklady o tom, že dodatočné povolenie stavby nebude v rozpore s verejnými záujmami, chránenými týmto zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi v rozsahu: Žiadosť o vydanie dodatočného povolenia stavby podľa s ust. § 8, ods. 1) vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v rozsahu uvedenom vo výzve Mesta Prievidza č. 2.4.2-03-9400-2016/I. z 07.12.2016. Stavebník predložil projektovú dokumentáciu, stanoviská dotknutých orgánov, doklad o zaplatení správneho poplatku 15,12,2016. Zmena spočíva v zmene dispozičného riešenia, a využitia stavby na bývanie, so zázemím: garáže, spoločné priestory, výške stavby: štvorpodlažný objekt, prekrytý plochou strechou.

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad, príslušný podľa § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný úrad), v súlade s ustanovením §-u 88 ods. 1 písm. b/ a §-u 88a, § 61 a nasl., zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) ako aj § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

z vlastného podnetu začatie konania o dodatočnom povolení stavby „Rekonštrukcia a nadstavba objektu na ulici F. Madvu v Prievidzi“, realizovanej na pozemku parc. č. 86/1, v katastrálnom území Prievidza v rozpore so stavebným povolením. Pozemok parc. č. 86/1 k. ú. Prievidza je podľa výpisu z listu vlastníctva č. 11878 vo vlastníctve: Richard Pišťánek, 972 11 Poruba 395, a súčasne nariaďuje k predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 26.01.2017 o 10,00 h

so stretnutím na **Mestskom úrade v Prievidzi, budova Priemstavu, Hviezdoslavova č. 3, V. poschodie B, č. dv. 521 - zasadačka.**

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť písomne alebo najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať tunajší úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím. Podľa ustanovenia § 61 ods.5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť pred dňom ústneho konania na Mestskom úrade v Prievidzi, budova Priemstavu, Hviezdoslavova č. 3, V. poschodie B, č. dv. 515. V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.



JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Martou Davidesovou
na základe poverenia č.1.2-2460-2011/130901

Oznámenie sa doručí:

1. Richard Pišťánek, 972 11 Poruba 395,
2. Mesto Prievidza, zast. primátorkou,
3. Justín Polák a Marta, Sv. Cyrila 43/2, 971 01 Prievidza,
4. GENERALINVEST, s.r.o., Š. Moyzesa 1, 971 01 Prievidza,
5. Ing. Pavol Ondro, Okružná cesta 189/12, 971 01 Prievidza,
6. Ing. Hedviga Vozáriková, Hornoulická 21, 972 01 Bojnice,
7. Ing. Rastislav Kohút, Štúrova 314/14, 972 26 Nitrianske Rudno,
8. Ing. Pavel Sedlák, M. Rázusa 29/1, 971 01 Prievidza,
9. Ing. Rastislav Tínes, 971 01 Prievidza,
10. Ing. Ján Šmirina, J. Kráľa 19/6, Prievidza,
11. Ing. Vladimír Vlačuška, Veľkonecalská 152, Prievidza,
12. Technické služby mesta Prievidza,
13. Mesto Prievidza, správny cestný orgán,
14. OR PZ ODI Prievidza,
15. Mesto Prievidza, ref. hospodárskej správy, Ing. Kvočiková,
16. Mesto Prievidza, ref. územného plánovania,
17. Mesto Prievidza, architekt mesta,
18. ORHaZZ Prievidza,
19. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS, Dlhá 3, 971 01 Prievidza, odbor Krízového riadenia,
20. StVPS, a.s., Prievidza,
21. SPP, a.s. Bratislava,
22. SSE, a.s. Žilina,
23. Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s. Prievidza,
24. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, 971 01 Prievidza
25. Pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania,