



# MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

Vážený pán  
Ing. Jozef Truchan  
Rad L. N. Tolstého 17/5  
971 01 Prievidza

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	PRIEVIDZA
23. 02. 2016	1.2-5702-2016/54250	Ing. Pišta/51 79 524	04. 04. 2016

## VEC : Oznámenie výsledku prešetrovania petície

Dňa 24. 02. 2016 bola v podateľni Mestského úradu Prievidza pod č. 11036 zaevidovaná petícia obyvateľov bytového domu na Rade L. N. Tolstého 15, 17, 19 v Prievidzi, predmetom ktorej bola žiadosť o neschválenie žiadosti na vonkajšie sedenie – terasy na Rade L. N. Tolstého 21, na časti pozemku parc. č. 4996/7 k. ú. Prievidza vo výmere 34 m<sup>2</sup>.

Ústava Slovenskej republiky zaručuje petičné právo, teda každému právo obracať sa vo veciach verejného alebo iného spoločného záujmu na štátne orgány a orgány územnej samosprávy.

Podľa § 1 ods. 1 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o petičnom práve“) každý má právo sám alebo s inými obracať sa vo veciach verejného alebo iného spoločného záujmu na štátne orgány a orgány územnej samosprávy so žiadosťami, návrhmi a sťažnosťami.

Podľa § 5 ods. 7 zákona o petičnom práve je príslušný orgán verejnej správy povinný prešetriť a vybaviť petíciu tak, aby zistil skutočný stav veci, jeho súlad alebo rozpor s právnymi predpismi a verejným alebo iným záujmom.

Mesto Prievidza je orgánom verejnej správy, ktorý pri vybavovaní petícií postupuje podľa zákona o petičnom práve a Internej smernice mesta Prievidza č. 84 – Zásady postupu pri vybavovaní petícií v podmienkach samosprávy mesta Prievidza (ďalej len „IS č. 84“).

Podľa bodu 2.1.18 IS č. 84 petície prijíma Mestský úrad Prievidza. Na vybavenie petície je príslušný primátor mesta. Na prešetrovanie petícií sú príslušní poverení zamestnanci mesta, prípadne i za účasti poslancov, podľa posúdenia ich obsahu.

Poverený zamestnanec mesta prešetroval petíciu obyvateľov bytového domu na Rade L. N. Tolstého 15, 17, 19 v Prievidzi v súlade so zákonom o petičnom práve a IS č. 84.

### Pri šetrení petície bolo zistené :

Pozemok parc. č. 4996/7 je zapísaný na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Prievidza vo vlastníctve mesta Prievidza.





Terasu vonkajšieho sedenia na pozemku parc. č. 4996/7 k. ú. Prievidza užívala na základe nájomnej zmluvy č. 56/2014 uzatvorenej s mestom Prievidza, ako prenajímateľom, fyzická osoba oprávnená na podnikanie s obchodným menom: Juraj Kantor, IČO: 47785080, miesto podnikania : Š. Králik 457/3, 971 01 Prievidza. Terasa bola súčasťou jeho prevádzkarne „Caffé bar Jakub“, Rad L. N. Tolstého 21, 971 01 Prievidza.

Uvedený podnikateľský subjekt ukončil podnikateľskú činnosť vo všetkých predmetoch podnikania uvedených na doklade o živnostenskom oprávnení ku dňu 22. 12. 2015 a v súlade s Čl. I bod. 1 písm. b) dal výpoveď nájomnej zmluvy č. 56/2014 ku dňu 31. 03. 2016.

Dňa 04. 01. 2016 žiadatelia Ing. Martin Bugár, trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. Červeňa 32 a Peter Bugár, trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. Červeňa 32 (ďalej len „žadatelia“), požiadali mesto Prievidza o nájom časti pozemku parc. č. 4996/7 v k. ú. Prievidza o výmere 34 m<sup>2</sup>. Účelom nájmu bolo vonkajšie sedenie – terasa so záberom pozemku počas celého roka od 01. 04. 2016.

Dňa 05. 01. 2016 sa k žiadosti vyjadril architekt mesta, ktorý súhlasil s prenájmom pozemku.

Dňa 07. 01. 2016 členovia Výboru volebného obvodu č. III Zapotôčky – Nové mesto (ďalej len „VVVO č. III“) k žiadosti žiadateľov zaujali stanovisko. Súhlasili s prenájmom časti pozemku za účelom vonkajšieho sedenia so záberom počas celého roka.

Dňa 04. 02. 2016 členovia VVO č. III opätovne prehodnotili žiadosť žiadateľov. Nakoľko proti zriadeniu vonkajšieho sedenia boli obyvatelia blízkeho bytového domu, čo na zasadnutí potvrdil Ing. Jozef Truchan, predseda domovej samosprávy č. 650, Rad L. N. Tolstého 17/5, 971 01 Prievidza, členovia VVO č. III zaujali nové stanovisko a s prenájmom nesúhlasili.

Dňa 15. 03. 2016 Mestská rada v Prievidzi prijala uznesenie č. 90/16, ktorým odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Prievidzi schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť - časť pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4996/7, ostatné plochy v rozsahu výmery 34 m<sup>2</sup>, na účel zriadenia vonkajšieho sedenia (terasy) so záberom pozemku počas celého roka, pre žiadateľov.

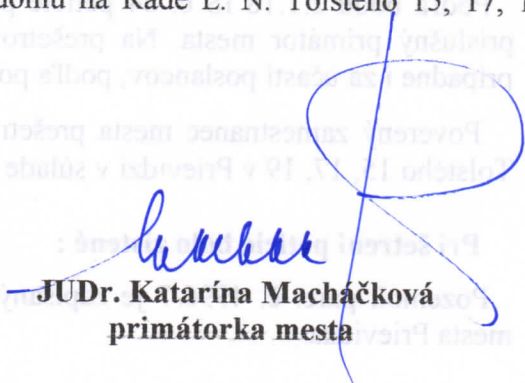
Dňa 22. 03. 2016 Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi prijalo uznesenie č. 78/16, ktorým neschválilo nájom majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť – časť pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4996/7, ostatné plochy v rozsahu výmery 34 m<sup>2</sup>, na účel zriadenia vonkajšieho sedenia (terasy) so záberom pozemku počas celého roka, pre žiadateľov.

Na základe výsledkov prešetrenia petície obyvateľov bytového domu na Rade L. N. Tolstého 15, 17, 19 v Prievidzi, predmetom ktorej bola žiadosť o neschválenie žiadosti na vonkajšie sedenie – terasy na Rade L. N. Tolstého 21, na časti pozemku parc. č. 4996/7 k. ú. Prievidza vo výmere 34 m<sup>2</sup>, **petíciu vyhovujeme.**

Týmto považujeme petíciu obyvateľov bytového domu na Rade L. N. Tolstého 15, 17, 19 v Prievidzi za vybavenú.

S pozdravom



  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta