

MESTO PRIEVIDZA

Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Značka: 2.4.2-04-4723-2017

V Prievidzi 20.04.2017

Vyjavuje: Ing. Búryová

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Rozhodnutie

Mesto Prievidza ako príslušný správny orgán podľa § 13 ods. 5 a § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), podľa § 88, § 117 ods. 1 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, podľa § 25 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), vo veci žiadosti o povolenie na odstránenie stavby,

povoľuje

vlastníkovi stavby: **Ing. Miroslav Toman, Tále 1349/38, 972 01 Bojnice**

odstránenie stavby

„Škôlka“, na parc. č. 5315, 5316/4, v k. ú. Prievidza, súpisne číslo č. 342

Pri odstránení stavby je potrebné rešpektovať tieto podmienky:

1. Odstránenie stavby bude uskutočnené jej postupným rozobratím, bez použitia trhavín, v zmysle dokumentácie – sprievodná správa.
2. Stavba bude odstránená najneskôr do 31. 12. 2017.
3. Odstránenie stavby vykoná: Rekostav SK, s.r.o., Poruba 395, 972 11 Poruba
4. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas búracích prác, podľa zákona NR SR č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Podmienky na zabezpečenie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu:
 - Pri odstraňovaní stavby zaistiť bezpečnosť a stabilitu okolitých stavieb a bezpečnosť osôb v zmysle platných noriem a predpisov, dodržanie všeobecných technických požiadaviek.
 - Odstraňovaním stavby a jej dôsledkami zbytočne a nad prípustnú mieru neobťažovať okolie.
 - Stavba bude odstránená podľa určeného technologického popisu búracích prác.
 - Búracie práce a s tým spojené prechodné uskladnenie materiálu zo stavby realizovať na vlastnom pozemku.
 - Rešpektovať vyhlášku SÚBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach
 - Odvážaným materiálom neznečistiť verejné a štátne komunikácie.
 - Pri búracích prácach rešpektovať jestvujúce inžinierske siete a zariadenia.

- V prípade archeologických nálezov pri búracích prácach spodnej časti stavby kontaktovať Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené

O d ô v o d n e n i e :

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad, príslušný podľa § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba „stavebný zákon“) obdržalo od žiadateľa: Ing. Miroslav Toman, Tále 1349/38, 972 01 Bojnice, v zastúpení Richard Pišťánek, Poruba 395, dňa 07.03.2017 žiadosť o povolenie na odstránenie stavby „Škôlka“, na parc. č. 5315, 5316/4, v k. ú. Prievidza, súpisné číslo 342, podľa ust. § 88 ods. 3 stavebného zákona. Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o odstránení stavby.

Stavebný úrad dňa 20.03.2017 oznámil začatie konania o odstránení stavby verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 10.04.2016.

Stavebný úrad vo vykonanom konaní zistil, že odstránením časti predmetnej stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Odstránením časti stavby vznikne plocha, na ktorej sa uvažuje s prestavbou časti materskej školy na Bytový dom. Prestavba objektu na bytový dom predpokladá využitie časti technického podlažia na rozvody inštalácií v navrhovanom objekte. Objekt garáže na parc.č. 5316/4 bude zbúraný po častiach.

V priebehu konania o odstránení stavby nenašiel stavebný úrad dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie odstránenia stavby. Posúdenie odstránenia stavby vykonali tieto orgány štátnej správy alebo nimi poverené organizácie, príslušný orgán obecnej samosprávy, organizácie spravujúce rozvodné siete a títo účastníci konania: SPP, a.s., SSE-Distribúcia, a.s., StVPS, a.s., Okresný úrad Prievidza- OSŽP, Horský komposesorát, Prievidza a iné. Z uvedených dôvodov tunajší úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ uhradil v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov správny poplatok vo výške 20,-€ v pokladni mesta Prievidza.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade, t. z. na mesto Prievidza, Mestský úrad v Prievidzi, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.



JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Štefanom Bačom

na základe poverenia č.1.2-2874-2015/88548

Rozhodnutie sa doručí:

1. Richard Pišťánek, Poruba 395, 972 11 Poruba
2. Gabriela Rybárová, M.Gorkého 245/12, Prievidza
3. Mesto Prievidza, zastúpené primátorkou, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
4. Horský komposesorát – Pozemkové spoločenstvo Prievidza
5. Jozef Polerecký, u. Sv. Cyrila22/6, Prievidza
6. Pavol Reis a manž. Silvia, Na Karasiny 54, Prievidza
7. Alena Drozdová, Šoporňa č. 792
8. Ivan Magdolen a manž. Jana, Na Karasiny 672/64
9. Andrea Vašková, Máčov 335, Diviaky nad Nitricou
10. Rastislav Habovčík, P. J. Šafárika 902/13, Prievidza
11. Juraj Obert, Na Karasiny 698/71B, Prievidza
12. Blanka Obertová, Na Karasiny 698/71B, Prievidza
13. Rastislav Kišac, Fialková 735/14, Prievidza
14. Róbert Klein a manž. Ida, Kútovská 926/1, Prievidza
15. Miroslav Kianica a manž. Monika, Na Karasiny 698/71B, Prievidza
16. Jana Drábová, Nad terasami 499/6, Prievidza
17. Branislav Pravda, Na Karasiny 698/71B, Prievidza
18. Verejná vyhláška – vlastníci susedných pozemkov a stavieb
19. a/a