

# MESTO PRIEVIDZA

## Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievdza

Značka: 2.4.2-03-142-2018  
Vybavuje: Ing. Davidesová

V Prievdzi 05.11.2018

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené dňa:  
Zvesené dňa:  
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

## Rozhodnutie

<b>Navrhovateľ sídlo</b>	Kaufland Slovenská Republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, zastúpený ARGUS-DS, s.r.o., Puškinova 2646/23, 911 01 Trenčín a Ing. Petrom Šimrákom – ATELIÉR INAK, Banícka 13/4, 971 01 Prievdza
------------------------------	---

(ďalej len navrhovateľ),  
podal dňa 19.12.2017 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby

<b>stavby</b>	<b>Autobusová zastávka na ceste I/64 pri OC Kaufland - Necpaly v Prievdzi</b>
---------------	---

v kat. území Prievdza, parc. č. C-KN 5169/15, 5170/14, 5171/9, 5171/23, 6958/55, 6958/69, 6958/70, E-KN 769/1.

### Stavba je členená na objekty:

- SO 01 – Autobusová zastávka a priechod pre chodcov
- SO 01.1 Úpravy na ceste I/64
- SO 01.2 Chodníky a nástupisko
- SO 02 - Osvetlenie priechodu pre chodcov
- SO 03 - Ochrana diaľkového kábla.

### Účastníci konania:

1. Kaufland Slovenská Republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava,
2. ARGUS-DS, s.r.o., Puškinova 2646/23, 911 01 Trenčín,
3. Ing. Peter Šimrák – ATELIÉR INAK, Banícka 13/4, 971 01 Prievdza
4. MD aV, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava,
5. SR, Železnice SR, stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava, Regionálne pracovisko Trenčín, Sadová 1, 911 44 Trenčín,
6. Mesto Prievdza, zastúpené primátorkou mesta,
7. Prievdza Property Development, a.s., Dončova 27, 034 01 Ružomberok,
8. Igor Ábel, Sama Chalupku 320/26, 971 01 Prievdza,
9. Klaudia Ábelová, Lehota 253, 951 36 Lehota,
10. SAD Prievdza, a.s. Ciglianska cesta 1, 971 01 Prievdza,
11. Verejnou vyhláškou sa oznámi územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby a v odôvodnených prípadoch aj o umiestnení zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania. Doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.
12. a/a

Mesto Prievidza, ako príslušný stavebný úrad, príslušný podľa § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) posúdil predložený návrh podľa § 35 a ďalších stavebného, § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a podľa § 46 a nasl. zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny zákon), na základe tohto posúdenia podľa § 39a, § 39b stavebného zákona vydáva:

### rozhodnutie o umiestnení stavby

## Autobusová zastávka na ceste I/64 pri OC Kaufland - Necpaly v Prievidzi

na pozemkoch (podľa katastra nehnuteľností)

kat. územia	Prievidza
na parc. č.	C-KN 5169/15, 5170/14, 5171/9, 5171/23, 6958/55, 6958/69, 6958/70, E-KN 769/1.

#### Stavebné objekty:

SO 01 – Autobusová zastávka a priechod pre chodcov

SO 01.1 Úpravy na ceste I/64

SO 01.2 Chodníky a nástupisko

SO 02 - Osvetlenie priechodu pre chodcov

SO 03 - Ochrana diaľkového kábla.

#### SO 01 - Autobusová zastávka a priechod pre chodcov:

Navrhnutá je jednostranná zastávka na ceste 1/64 v km 141,2805 (kumulatívne staničenie cesty 1/64). Zastávka bude umiestnená v priestore medzi štátnou cestou a železničnou traťou po pravej strane cesty 1/64 v smere staničenia. Projekt obsahuje doplnenie mobiliáru na zlepšenie hodnoty územia. Doplnený bude 1 prístrešok autobusovej zastávky. Použité budú typizované prvky schválené útvarom architektúry Mesta Prievidza. Podrobný návrh mobiliáru bude súčasťou ďalšieho stupňa PD.

Spolu s navrhovanou zastávkou bude v rámci stavby upravený aj existujúci priechod pre chodcov nachádzajúci sa v km 141,267 (kumulatívne staničenie cesty 1/64). Na priechod sú vyvedené pešie trasy od OC Kaufland.

Úprava spočíva v realizácii bezbarierovej úpravy vstupu do vozovky a aplikácií vodiacich prvkov pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v zmysle TP 048. Ďalším opatrením bude nasvetlenie priechodu špeciálnym osvetlením pre priechody.

Navrhovaná autobusová zastávka a chodník budú odvodnené pozdĺžnym a priečnym sklonom do odparovacieho štrkového rebra.

#### SO 02 - Osvetlenie priechodu pre chodcov:

V rámci úpravy existujúceho priechodu pre chodcov bude zrealizované samostatné osvetlenie. Osvetlenie bude realizované doplnením stožiaru VO (S1) zo strany navrhovanej autobusovej zastávky. Na opačnej strane komunikácie bude pre nasvetlenie priechodu využitý existujúci stožiar VO (S2), ktorý je súčasťou vnútroareálového osvetlenia OC Kaufland.

**Rozvod VO:** Napojenie osvetlenia priechodu bude z exist. stožiaru žiarovozinkovaného, v=8m, na ktorom je upevnené exist. osvetl. teleso. Na tomto stožiaru umiestniť jednoramenný výložník vo výške 6m, na ktorom sa upevní svietidlo LED s optikou pre osvetlenie priechodov pre chodcov. Na druhej strane osadiť stožiar - v=6m, na ktorom sa upevní

svietidlo LED s obdobnou charakteristikou. Z exist. stožiaru osvetlenia (S1) káblom CYKY-J/4x10<sup>2</sup> v chráničke FXKV-R125 bude napojený stožiar S2 na druhej strane cesty. Kábel pod cestu uložiť riadeným pretláčaním. Kábel uložiť podľa STN 736005- Priestorová úprava vedení a STN 332000-5-52.

### **SO 03 - Ochrana diaľkového kábla:**

V mieste navrhovanej autobusovej zastávky sa nachádza metalický diaľkový kábel. Pred zahájením výstavby potrebné požiadať o vytýčenie káblov správcu siete. Pred samotnou výstavbou autobusovej zastávky bude diaľkový kábel odkopávaný ručným výkopom. Následne bude uložený do káblového žľabu. Počas realizácie prác je potrebné dodržiavať pokyny správcu siete. Podrobný návrh ochrany bude upresnený v ďalšom stupni dokumentácie.

### **Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:**

1) Ochrana prírody a krajiny, zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie: zabezpečená požiadavkami dotknutých orgánov.

2) Súlad urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím: Zámer je situovaný v urbanistickom obvode UO 5 Necpaly, v územnopriestorovom celku 5-1, s určeným funkčným využitím pre funkciu dopravy a dopravných zariadení, za podmienky rešpektovania obmedzení vyplývajúcich z existencie dopravných koridorov cesty I/64 resp. železničnej trate a priestorovej rezervy pre prípadný rozvoj dopravnej infraštruktúry. Na základe posúdenia ÚPN-M Prievidza je predložený návrh v súlade s platnou územnopriestorovou dokumentáciou.

3) Polohové a výškové umiestnenie stavby:

Stavba a využívanie územia bude umiestnená v k. ú. Prievidza, KN – C č. 5169/15, 5170/14, 5171/9, 5171/23, 6958/55, 6958/69, 6958/70, E-KN 769/1 – podľa situácie overenej v územnom konaní.

Od susedných nehnuteľností je stavba osadená nasledovne: podľa situácie a dokumentácie overenej v územnom konaní.

Výškové umiestnenie stavby: podľa situácie a dokumentácie overenej v územnom konaní.

4) Napojenie na pozemné komunikácie: na cestu I/64 v smere Nováky – Nitrianske Pravno, v km cca 142,930.

5) Napojenie na sieť technického vybavenia je navrhnuté nasledovne: Z existujúceho stožiaru VO, ktorý je súčasťou vnútroareálového osvetlenia OC Kaufland.

6) Prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie bude riešené v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie v súlade s platnou legislatívou.

7) Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov, vyplývajúce z chránených častí krajiny alebo z ich blízkosti, a určenia požiadaviek na ochranu existujúcich stavieb a zelene:

**a) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza:**

#### **Štátna správa v odpadovom hospodárstve:**

Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadu, ktorý vznikne počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.

Zabezpečiť zhodnotenie odpadu s katalógovým číslom 17 03 02 v súlade s § 77 ods. 4 zákona o odpadoch a nie jeho uloženie na skládku odpadov, ako je uvedené v projektovej dokumentácii.

Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

**Štátna správa ochrany prírody a krajiny:**

V prípade nevyhnutného výrubu drevín rastúcich mimo lesa postupovať v zmysle § 47 zákona a požiadať o súhlas na výrub obec Prievidza, dodržať povinnosť ustanovenú v § 4 ods. 1 zákona, podľa ktorej je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.

**Štátna vodná správa:**

Rešpektovať rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 *Za*; o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 *Z.z.* o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a v súlade s podmienkami prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

V projekte doplniť výpočet množstva vôd z povrchového odtoku z navrhovanej stavby s hydraulickým výpočtom navrhovaného odvodňovacieho zariadenia.

Počas realizácie stavby nesmú zo stavebných mechanizmov unikať znečisťujúce látky do prostredia spojeného s povrchovými alebo podzemnými vodami. Akékoľvek znečistenie okamžite odstrániť.

**b) Okresné riaditeľstvo Hasičského a Záchraného Zboru v Prievidzi, Vápenická 4,971 01 Prievidza:**

Nevykonáva posúdenie na takejto stavbe.

**c) Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Medzibriežkova 2, 971 01 Prievidza:**

Súhlasí bez pripomienok.

**d) Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice:**

Návrh nevykazuje hygienické nedostatky.

**e) Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín:**

Napojenie zastávkového pruhu na cestu I/64 vykonať v zmysle technických podmienok "TP 079 - Navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruhov, napojenia vozoviek a priečných rozkopávkov cestných komunikácií" z augusta 2013 s účinnosťou od 15.2.2014.

V ďalšom stupni PD navrhnuť použitie prenosných dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste I/64 počas realizácie stavby. Stavebník zabezpečí, že počas realizácie resp. užívania stavby v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 135/1961 *Zb.* nebude cesta I/64 poškodzovaná alebo znečisťovaná. Stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby na cestnom pozemku cesty I/64 nebude ukladaný žiadny materiál a predmety. Stavebník zabezpečí, že na a nad cestným pozemkom cesty I/64 nebudú umiestnené žiadne trvalé cudzie zariadenia. Ďalší stupeň PD požadujeme zaslať na vyjadrenie.

**f) Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Prievidzi, Okresný dopravný inšpektorát:**

Napojenie bude realizované v zmysle STN, bez narušenia odvodnenia cesty I/64. V mieste napojenia na cestu I/64 nebudú umiestnené žiadne prekážky brániace v rozhlade. Priechod pre chodcov a autobusovú zástavku požadujeme realizovať v zmysle STN, priechod pre chodcov požadujeme osvetliť. Pred začiatkom realizácie stavby predložiť na vyjadrenie projektovú dokumentáciu prenosného dopravného značenia. Dopravné značenie bude

zrealizované v zmysle platných zásad, technických podmienok a noriem, vyhotovené v súlade so zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláškou MV SR č. 9/2009 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, dopravné značky a dopravné zariadenia budú vyhotovené a umiestnené odborne spôsobilou osobou, resp. organizáciou. Pred rozmiestnením dopravných značiek prizvať na kontrolu ich umiestnenia a vyhotovenia zodpovedného projektanta a zástupcu cestného správneho orgánu. Vyhradzuje si právo požadovať zmeny, úpravy alebo doplnenia v dopravnom značení z dôvodu zvýšenia bezpečnosti cestnej premávky.

**g) SAD Prievidza, Ciglianska cesta 1, 971 01 Prievidza:**

Súhlasné stanovisko.

**h) Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín:**

Uvedená pripravovaná stavba sa nedotýka vlastníckych a iných práv Trenčianskeho samosprávneho kraja a nemáme k nej pripomienky. Tunajší úrad si vyhradzuje právo uvedené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov. Uvedené vyjadrenie nenahrádza povolenia, rozhodnutia a súhlasné stanoviská potrebné podľa stavebného a cestného zákona.

**ï Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 816 19 Bratislava:**

Stanovisko č. SSC/6875/2018/ /2320/5396 , z 21.2.2018, 26.2.2018:

Žiadame navrhnúť fyzicky oddelený zastávkový pruh od cesty I/64. V PD žiadame riešiť odvodnenie zastávkového pruhu.

Križovanie cesty I/64 trasou NN kábľa navrhnuté pretláčaním žiadame doplniť v grafickej časti PD. Jedná sa o priečny rez cestou I/64 v mieste križovania so zakótovaným šírkovým a výškovým usporiadaním (umiestnenie montážnych jám vo vzťahu k ceste, dĺžka chráničky a presah jej koncov, min. hĺbka jej uloženia podľa STN 73 6005 a pod.). Rezy musia byť vykreslené podľa skutočného stavu terénu.

V priečnom reze (č. výkr. 04) je vyznačená konštrukčná skladba zastávkového pruhu. Žiadame mieru zhutnenia na podložie  $E_{def2} = 90\text{MPa}$ , na ochrannú vrstvu ŠD  $E_{def2} = 120\text{MPa}$ . Vzájomné prepojenie existujúcej konštrukcie vozovky cesty I/64 a navrhovanej konštrukcie vozovky v mieste zastávkového pruhu žiadame riešiť preplátovaním jednotlivých konštrukčných vrstiev v súlade s TP 079 (pôvodné č. 1/2014) s vykreslením prepojenia vo vzorovom priečnom reze. Prepojenie konštrukcií bude navrhnuté vo vzdialenosti min. 0,25 m od vonkajšej hrany vodiaceho prúžku, t.j. bez zásahu do jazdného pruhu. Riešenie žiadame konzultovať so SSC IVSC Žilina.

V PD žiadame objekty rozdeliť podľa ich budúcich správcov (napr. chodníky, nástupište, osvetlenia priestoru priechodu pre chodcov, zastávkový pruh). Riešenie žiadame konzultovať so SSC IVSC Žilina.

V PD žiadame doplniť situovanie príľahlých zastávok autobusovej dopravy a MHD (aj pre opačný smer) a vyznačiť trasu liniek autobusovej dopravy a MHD v predmetnej lokalite. Žiadame dokladovať dĺžku prevádzkovaného vozidla linky autobusovej dopravy a MHD. Trvalé a dočasné dopravné značenie je potrebné odsúhlasiť s príslušným dopravným inšpektorátom.

PD autobusovej zastávky na ceste I/64 je potrebné predložiť OÚ v Trenčíne, Odbor CD a PK.

Stanovisko SSC/6875/2018/2320/30665, z 27.09.2018:

S navrhnutým zastávkovým pruhom bez fyzického oddelenia od cesty I/64 súhlasíme.

S križovaním cesty I/64 formou pretláčania riadeným pretlakom súhlasíme. Pretláčanie žiadame realizovať kolmo na os cesty s uložením kábľa do chráničky v min. hĺbke 1,2 m od



nivelety cesty po hornú hranu chráničky (bez zásahu do konštrukčných vrstiev vozovky). Montážne jamy musia byť umiestnené vo vzdialenosti min. 1,0 m za vonkajšou hranou telesa cesty (min. 1,0 m za cestným obrubníkom). Dĺžka chráničky musí byť navrhnutá tak, aby jej konce presahovali min. 0,25 m steny montážnych jám.

Realizáciou navrhovaného zastávkového pruhu nesmie byť narušené existujúce šírkové usporiadanie cesty 1/64, t.j. musí byť zachovaná existujúca šírka jazdných pruhov a vodiacich prúžkov.

Identifikačné údaje o kumulatívnom staničení km 141,2805, resp. km 141,267 na ceste I/64 uvedené v technickej správe sa nezhodujú s verejne dostupnými údajmi SSC. odbor Cestnej databanky uvedenými na webovej stránke cdb.sk, mapy CDB. Údaj o situovaní navrhovanej stavby žiadame opraviť.

PD neobsahuje presný, miestnym pomerom vyhovujúci hydraulický prepočet navrhovaného odvodňovacieho zariadenia čo žiadame dokladovať Súčasne žiadame opraviť rozmer navrhovaného štrkového drenážneho rebra vo výkrese č. 04

S vyznačením hraníc majetkovej správy v zmysle výkresu č 02 nesúhlasíme Správu a údržbu navrhovanej autobusovej zastávky, zastávkového pruhu, osvetlenia priestoru priechodu pre chodcov a navrhovanej dažďovej kanalizácie bude zabezpečovať investor stavby resp. Mesto Prievidza.

Žiadame predložiť návrh trvalého a dočasného dopravného značenia pri ceste I/64 odsúhlasený s príslušným DI.

PD autobusovej zastávky na ceste I/64 je potrebné predložiť OÚ v Trenčie, Odbor CD a PK.

S vydaním územného rozhodnutia pre predmetnú stavbu autobusovej zastávky v k. ú. Prievidza súhlasíme s podmienkou uvedenia našich pripomienok do územného rozhodnutia a ich dokladovania v nasledujúcom stupni PD (DSP), ktorý žiadame predložiť našej organizácií na zaujatie stanoviska.

#### **j) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, n911 01 Trenčín:**

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej "stavebný zákon") v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

**k) Mesto Prievidza, príslušný správny cestný orgán, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza:**

- vo vzťahu napojenia na cestu I/64 je potrebné požiadať Okresný úrad Trenčín v sídle kraja, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný orgán štátnej správy a cestný správny orgán pre cesty I triedy,
- napojenie bude realizovať v zmysle STN, bez narušenia odvodnenia cesty I/64, v mieste napojenia na cestu I/64 nebudú umiestnené žiadne prekážky brániace v rozhl'ade, ktoré by ohrozovali bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky,
- priechod pre chodcov a autobusovú zastávku požadujeme realizovať v zmysle STN,
- priechod pre chodcov požadujeme osvetliť,
- povolenie k umiestneniu trvalého dopravného značenia a dopravných zariadení ako aj prenosného dopravného značenia na ceste I/64 vydáva Okresný úrad Trenčín v sídle kraja, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný orgán štátnej správy a cestný správny orgán pre cesty I. triedy,
- Okresný dopravný inšpektorát v Prievidzi OR PZ v Prievidzi doporučuje z dôvodu zvýšenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky na ceste I/64 usporiadať existujúcu spevnenú plochu nachádzajúcu sa pred priechodom pre chodcov a na uvedenej ploche zamedziť státiu vozidiel,
- Okresný dopravný inšpektorát v Prievidzi OR PZ v Prievidzi doporučuje v dotknutom území dobudovať chodník vedúci od priechodu pre chodcov po priechod pre peších cez železnicu,
- Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Prievidzi si vyhradzuje dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.

**l) Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina:**

V predmetnej lokalite katastra Prievidza, časť Necpaly, na ulici Nedožerská cesta. N - v zmysle predloženej PD a situácie, sa v mieste realizácie zastávky nenachádzajú energetické zariadenia. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.

**m) Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s. – Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava:**

V záujmovom území sa plynárenské zariadenia v správa SPP-D nenachádzajú.

**n) ORANGE SLOVENSKO, a.s. UC 2 Banská Bystrica, Zvolenská cesta 21,974 05 Banská Bystrica:**

V záujmovom území s nedôjde k styku PTZ Orange.

**o) Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava:**

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie: Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 465432144
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, S.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.



14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

**p) Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. 974 01 Banská Bystrica:**

Súhlasí.

**r) Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza:**

Súhlasí bez pripomienok.

**s) Mesto Prievidza, referát územného plánovania:**

Predmetom projektovej dokumentácie je návrh umiestnenia a výstavby autobusovej zastávky pri ceste I/64 na pozemku parc. č. 5169/15, 5170/14, 5171/19, 5171/23, 6958/55, 6958/69, 6958/70 reg. "C" a 769/1 reg. "E" v zastavanom území k. ú, Prievidza. Súčasťou dokumentácie je tiež riešenie spevnených plôch zastávky s dopravným značením, priechodu pre chodcov, úpravy chodníkov a obrubníkov, verejné osvetlenie a riešenie ochrany diaľkového kábla. Inžinierske siete sú napojené na verejné rozvody. Zámer je situovaný v urbanistickom obvode UO 5 Necpaly, v územnopriestorovom celku 5-1, s určeným funkčným využitím pre funkciu dopravy a dopravných zariadení, za podmienky rešpektovania obmedzení vyplývajúcich z existencie dopravných koridorov cesty I/64 resp. železničnej trate a priestorovej rezervy pre prípadný rozvoj dopravnej infraštruktúry. Na základe posúdenia ÚPN-M Prievidza je predložený návrh v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou, mesto Prievidza súhlasí s umiestnením a výstavbou v zmysle predloženej projektovej dokumentácie.

**t) Mesto Prievidza, architektka mesta:**

Predložená projektová dokumentácia rieši prevedenie navrhovanej jednostrannej autobusovej zastávky. Navrhovaná realizácia spočíva vo vybudovaní nového nástupiska o rozmeroch: dĺžka 25m x šírka 2m, bezbariérovej úpravy vstupu do vozovky s aplikáciami vodiacich prvkov pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a nasvetlenia priechodu špeciálnym osvetlením pre priechody. Nástupisko bude doplnené o prístrešok autobusovej zastávky. Mesto Prievidza - architektka mesta súhlasí s vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie, pod podmienkou schválenia konkrétneho typu prístrešku autobusovej zastávky, resp. mobiliáru v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

**u) Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava:**

Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej MOV SR a je prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MDV SR.

Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.

Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.

Stavba v OPD musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarным predpisom.

Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.

Stavebník je povinný dodržať podmienky určené " stanovisku ŽSR, GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1 Č. 21290/2018/0420-2 zo dňa 10. 01. 2018.

Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu udržiavať a prispôbovať pravidlám technickej prevádzky železníc a dráhovým predpisom tak, ako si to vyžaduje stavba a tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.

Toto stanovisko nenahradzuje povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.

Toto stanovisko platí dva roky od jeho vydania. V zmysle § 140b, ods. 1 stavebného zákona toto stanovisko je pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona záväzná a nahrádza stanovisko MDV SR aj pre následné konania správneho orgánu o predmetnej stavbe podľa stavebného zákona za predpokladu, že nedôjde k zmene priestorového usporiadania stavby a dráhy v OPD.

**v) Prievidzské tepelné hospodárstvo , a.s., G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza:**

Nemá pripomienky.

**z) Železnice SR Bratislava, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 913 61 Bratislava:**

1/ Rešpektovať požiadavky uvedené vo vyjadrení ŽSR OR Trnava č. 4895.4/2017/SŽTS zo dňa 20.12.2017,

2/ Doriešiť majetkovo-právne vzťahy so ŽSR Správa majetku Oblastná správa Trnava (pôvodne SHM RP Trenčín, zmena od 01.01.2018), týkajúce sa pozemkov v správe ŽSR, na ktorých bude stavba umiestnená,

3/ Pri realizácii prác v ochrannom pásme dráhy je pohyb pracovníkov stavebníka v koľajach zakázaný,

4/ Počas výstavby i po nej nepoužívať osvetlenie, ktoré by oslňovalo personál vlaku a nezriaďovať svetelné zdroje a farebné plochy zameniteľné s návestnými znakmi,

5/ Zabezpečiť, aby stavbou neboli dotknuté záujmy správcov železničných zariadení a ochranu železničnej trate počas realizácie stavebných prác. Upozorňujeme, že akékoľvek dodatočné úpravy a opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka,

6/ Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavba sa nachádza v OPD, s čím sú spojené negatívne vplyvy a obmedzenia spôsobené bežnou železničnou prevádzkou. Nesúhlasíme s tým, aby si v budúcnosti uplatňoval u ŽSR dodatočné úpravy z dôvodu jej nepriaznivých vplyvov (vibrácie, vplyv trakcie a p.),

7/ Dodržať ustanovenia zákona č.513/2009 Z.z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.

**x) Železnice SR Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava:**

1)Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej prevádzky a k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa.

2)Prebytočná zemina z výkopov ani iný odpad nesmú byť skladované na pozemkoch ŽSR.

3)Investor si nebude nárokovať úpravy zo strany ŽSR v prípade nepriaznivých účinkov dráhovej dopravy na stavbu.

4)Vyjadrenia ŽSR - Sekcie EE, OZT a SMSÚ ŽTS TO Topoľčany sú v prílohe. Realizáciou stavby nedôjde k styku s podzemnými káblovými vedeniami a zariadeniami v správe OR Trnava.

5)Stavba bude čiastočne realizovaná na pozemkoch v správe ŽSR parc. č. 5170/14, 5171/9 a 5171/23, preto nutné riešiť zmluvný vzťah s SHM RP Trenčín.

6)Toto vyjadrenie nemožno použiť ako doklad pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Územné rozhodnutie a stavebné povolenie je možné vydať až na základe súhrnného stanoviska za ŽSR od odboru 420 GR ŽSR Bratislava a po súhlase Dráhového stavebného úradu MDVSR.

7) Po splnení vyššie uvedených pripomienok OR Trnava nemá námietky k umiestneniu a realizácii stavby podľa predloženej PD.

**aa) Železnice SR Bratislava. Oblastné riaditeľstvo Trnava, sekcia elektrotechniky a energetiky, Kollárova 36, 917 95 Trnava:**

S navrhovanou stavbou súhlasíme bez pripomienok, nakoľko v záujmovom území sa podzemné vedenia a zariadenia v našej správe nenachádzajú.

Upozorňujeme Vás, že zamestnanci iného zamestnávateľa, ktorí sa budú pohybovať v prevádzkovom priestore a v priestore susediacom s prevádzkovým priestorom ŽSR musia splniť ustanovenia predpisu ŽSR Z2, I. kapitola, čl. 2.

**ab) Železnice SR Bratislava. Oblastné riaditeľstvo Trnava, sekcia oznamovacej na zabezpečovacej techniky, Sládkovičova 2, 920 41 Leopoldov:**

Sekcia OZT nemá k PD v predloženom rozsahu pripomienky.

**ac) Železnice SR Bratislava. Oblastné riaditeľstvo Trnava. SMSÚ OZT KT Nové Zámky, pracovisko Leopoldov, M. R. Štefánikova 74, 940 65 Nové Zámky:**

Stredisko miestnej správy a údržby káblová technika Nové Zámky, pracovisko Leopoldov Vám k hore uvedenému projektu stavby v k. ú. Prievidza vedľa trate Veľké Bielice - Nitrianske Pravno ako je už vyššie uvedené predkladá nasledovné stanovisko. Realizáciou stavby autobusovej zástavky nedôjde do styku s káblovými vedeniami v našej správe. Najbližšia trasa káblového vedenia je situovaná súběžne s traťou vpravo v smere staničenia. Polohu káblového vedenia sme Vám orientačne zakreslili do výkresu č. 02 v mierke 1:500.

Vyjadrenie SMSÚ OZTKT Nové Zámky, pracovisko Leopoldov nenahrádza stanovisko OR Trnava, ktoré je potrebné doplniť do spisu pre vydanie kladného stanoviska k realizácii stavby.

**ad) Železnice SR Bratislava. Oblastné riaditeľstvo Trnava. Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava, stredisko miestnej správy a údržby, M. Rázusa 577, 955 01 Topoľčany:**

- Predmetná plocha sa nachádza v ochrannom pásme dráhy /OPD/, na trati Veľké Bielice - Nitrianske Pravno, TU 3012, v žkm cca 29,698 - 29,758 vľavo v smere staničenia, v minimálnej vzdialenosti od osi koľaje 8,55 m. Uvedená stavba bude prebiehať na pozemkoch p. č. 5169/15, 5170/14, 5171/9, 5171/23, 6958/55, 6958/69, 6958/70 a 769/1, v k. ú. Prievidza. Stavba zasahuje na pozemky v správe ŽSR p.č. 5170/14, 5171/9, 5171/23.

- Nakoľko danou stavbou budú dotknuté p.č. 5170/14, 5171/9 a 5171/23, ktoré sú v správe majetku ŽSR, je nutné kontaktovať SHM Trenčín, Sadová 1, na upravenie vzťahu k pozemku - k zriadeniu vecného bremena.

- V žkm 29,625 sa nachádza zabezpečený priechod pre chodcov, ktorý danou stavbou nebude dotknutý.

- V danom území sa nenachádzajú priepusty ani mosty.

- K uvedenému počinu nemáme pripomienky.

Toto vyjadrenie nenahrádza súhrnné stanovisko ŽSR OR Trnava, Bratislavská 2/a, Trnava. S pozdravom

**ae) Železnice SR Bratislava. Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava, Regionálne pracovisko Trnava, Sadová 1, 911 44 Trnava:**

Zásah stavby do pozemku v správe ŽSR v štádiu stavebného konania žiadame riešiť zmluvou o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena, najneskôr do vydania stavebného povolenia. Touto zmluvou bude zabezpečený aj vstup na predmetný pozemok v správe ŽSR. Zmluvy na vecné bremená sú realizované na Stredisku hospodárenia s majetkom, Regionálne pracovisko Trenčín na hore uvedenej adrese.

**af)** Investor je povinný podľa VZN č. 30/95 po kolaudácii stavby odovzdať zameranie realizovanej stavby v digitálnom tvare vo formáte \* .dgn na Technické služby mesta Prievidza, s.r.o.

**Rozhodnutie** o námietkach účastníkov konania: Neboli uplatnené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona 2 roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

## **O d ô v o d n e n i e:**

Navrhovateľ Kaufland Slovenská Republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, zastúpený ARGUS-DS, s.r.o., Puškinova 2646/23, 911 01 Trenčín a Ing. Petrom Šimrákom – ATELIÉR INAK, Banícka 13/4, 971 01 Prievidza, podal dňa 19.12.2017 a na základe výzvy doplnil 08.02.2018 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Autobusová zastávka na ceste I/64 pri OC Kaufland - Necpaly v Prievidzi**“ na pozemku parc. č. C-KN 5169/15, 5170/14, 5171/9, 5171/23, 6958/55, 6958/69, 6958/70, E-KN 769/1 v kat. území Prievidza. Objektová zostava: SO 01 – Autobusová zastávka a priechod pre chodcov (prístrešok autobusovej zastávky z typizovaných prvkov, úprava existujúceho priechodu pre chodcov), SO 02 - Osvetlenie priechodu pre chodcov, SO 03 - Ochrana diaľkového kábla (ochrana metalického diaľkového kábla). Dňom podania bolo začaté územné konanie. Mesto Prievidza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba stavebný zákon), v súlade s ust. § 36 stavebného zákona oznámil začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariadil k prerokovaniu návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 13.03.2018, na ktorom stavebník predložil časť dokladov, avšak žiadosť neposkytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a chýbali niektoré náležitosti potrebné pre riadne posúdenie návrhu. V návrhu chýbali náležitosti predpísané v § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, podľa výzvy stavebného úradu Značka: 2.4.2-03-142-2018/I., zo dňa 19.03.2018. Keďže návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby neposkytoval dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a v podanom návrhu chýbajú náležitosti predpísané v § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, stavebný úrad v zmysle § 35 ods. 2 stavebného zákona vyzval listom zn. 2.4.2-03-142-2018/I. dňa 19.03.2018 navrhovateľa, aby návrh spôsobom a v určenej lehote podľa tejto výzvy doplnil a súčasne ho poučil, že ak návrh požadovaným spôsobom a v určenej lehote nedoplní, územné konanie zastaví. Výzva sa zasielala navrhovateľovi spolu s rozhodnutím o prerušení konania. Primeranou lehotou na doplnenie podaného návrhu bolo s ohľadom na druh, rozsah a obsah chýbajúcich náležitostí lehota 3 mesiace. V súlade s ust. § 35 ods. 2 stavebného zákona ak predložený návrh neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby alebo iného opatrenia v území (§ 32), najmä vplyvov na životné prostredie, vyzve stavebný úrad navrhovateľa, aby

návrh v primeranej lehote doplnil potrebnými údajmi alebo podkladmi, a upozornil ho, že inak územné konanie zastaví. Podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku správny orgán konanie preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania. Dňa 19.06.2018 požiadal navrhovateľ o predĺženie lehoty na doplnenie podkladov o 3 mesiace. Stavebný úrad v zmysle § 36 ods.4 stavebného zákona oznámil začatie konania stavby s veľkým počtom účastníkom konania verejnou vyhláškou. Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v Prievidzi, a pri ústnom konaní. Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, súčasne boli upozornení, že inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány, ktoré boli upozornené, že ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži, a ak v určenej dotknutý orgán štátnej správy svoje stanovisko k navrhovanej stavbe neoznámí, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Svoje stanoviská k návrhu na umiestnenie stavby oznámili tieto dotknuté orgány, správcovia inžinierskych sietí a účastníci konania: Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza, ŠSOH, OO, ŠVS,EIA, OPK, Okresné riaditeľstvo Hasičského a Záchranného Zboru v Prievidzi, Vápenická 4,971 01 Prievidza, Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Medzibriežkova 2, 971 01 Prievidza, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnica, Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Mesto Prievidza, Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Prievidzi, Okresný dopravný inšpektorát, Košovská cesta 14, 971 66 Prievidza, Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. Žilina, Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s. – Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, Ministerstvo dopravy a výstavby SR Bratislava, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Železnice SR, , ORANGE SLOVENSKO, a.s. UC 2 Banská Bystrica, Zvolenská cesta 21,974 05 Banská Bystrica, Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. 974 01 Banská Bystrica, Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, SAD Prievidza , a.s., Ciglianska cesta 1, 971 36 Prievidza, Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina, Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza, Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., T. Vansovej 24, **971 01** Prievidza, Prievidzské tepelné hospodárstvo , a.s., G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza.

V určenej lehote svoje stanovisko k stavbe neoznámili dotknuté orgány, ktoré boli vyzvané o začatí územného konania a neoznámili v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe: NDS Bratislava, DSI DATA, s.r.o., Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a PK. V súlade s ust. § 36 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Stavebný úrad posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, potrebám požadovaných opatrení v území a ich dôsledkov a preskúmal súlad návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN M Prievidza. Návrh za podmienok uvedených v rozhodnutí vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na stavbu užívanú osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky civilnej ochrany, bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody a krajiny, starostlivosti o



kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu, ovzdušia, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom a pod. Navrhovateľ zaplatil správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 300,- € na účet mesta Prievidza.

### **P o u č e n i e :**

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia účastníkom konania na Okresnom úrade Trenčín, odbore výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade t.z. meste Prievidza, so sídlom Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Štefanom Bačom  
na základe poverenia č.1.2-2874-2015/88548

### **Prílohy pre navrhovateľa a stavebný úrad:**

1) situačný výkres so zakreslením predmetu územného rozhodnutia na podklade katastrálnej mapy

### **Rozhodnutie sa doručí:**

1. Kaufland Slovenská Republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava,
2. ARGUS-DS, s.r.o., Puškinova 2646/23, 911 01 Trenčín,
3. Ing. Peter Šimrák – ATELIÉR INAK, Banícka 13/4, 971 01 Prievidza
4. MD aV, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava,
5. SR, Železnice SR, stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava, Regionálne pracovisko Trenčín, Sadová 1, 911 44 Trenčín,
6. Železnice SR Bratislava, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava,
7. Mesto Prievidza, zastúpené primátorkou mesta,
8. Mesto Prievidza, architektka mesta,
9. Prievidza Property Development, a.s., Dončova 27, 034 01 Ružomberok,
10. Igor Ábel, Sama Chalupku 320/26, 971 01 Prievidza,
11. Klaudia Ábelová, Lehota 253, 951 36 Lehota,
12. SAD Prievidza, a.s. Ciglianska cesta 1, 971 01 Prievidza,
13. Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, M. Rázusa 104/A, 01001 Žilina
14. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava,
15. Verejnou vyhláškou sa oznámi územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby a v odôvodnených prípadoch aj o umiestnení zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania. Doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.
16. a/a