

# M E S T O P R I E V I D Z A

Námestie slobody 14, 971 01 P r i e v i d z a

Číslo: 2.4.2-07-8543-2018  
Vybavuje: Mgr. Slavejková

V Prievidzi dňa 18. 12 2018

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené dňa  
Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

Zvesené dňa

## R O Z H O D N U T I E

<b>Navrhovateľ</b>	<b>Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina</b>
--------------------	--

zastúpená STO, s. r. o., Priemyselná 100, Žiar nad Hronom a Ing. Igor Tršo - TRIGEA, Svitavská 532/2, Žiar nad Hronom (ďalej len „navrhovateľ“) podal dňa 04. 09. 2018 a doplnil dňa 31. 10. 2018 u tunajšieho úradu návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**10813 – Prievidza – ul. Nadjazdová – Rozšírenie NNK**“ (ďalej len „stavba“) v katastrálnom území **Prievidza**, na pozemku C KN parc. č. **1383/1, 1383/2**.

### Účastníci konania :

1. Stredoslovenská distribučná, a. s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. STO, s. r. o., Priemyselná 100, 965 01 Žiar nad Hronom
3. Ing. Igor Tršo – TRIGEA, Svitavská 532/2, 965 01 Žiar nad Hronom
4. Anton Iliáš, Športová 52/36, 972 26 Nitrianske Rudno
5. ČS. štát – Okresné veterinárne zariadenie Prievidza, Mariánska 6, 971 01 Prievidza
6. Mesto Prievidza zastúpené primátorkou
7. Verejná vyhláška – verejnou vyhláškou sa oznámi územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby a v odôvodnených prípadoch aj o umiestnení zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania. Doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým.

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) posúdil predložený návrh podľa § 35 a ďalších stavebného zákona, § 4 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), na základe tohto posúdenia a po uskutočnenom konaní, podľa § 39 a § 39a stavebného zákona, vydáva toto

### **rozhodnutie o umiestnení stavby**

**„10813 – Prievidza – ul. Nadjazdová – Rozšírenie NNK“**

v katastrálnom území Prievidza na pozemkoch C KN C parc. č. 1383/1, 1383/2.

Pozemok C KN parc. č. 1383/1 je zapísaný na liste vlastníctva č. 8471, vlastník: Anton Iliáš, Športová 552/36, 972 26 Nitrianske Pravno, ku ktorému navrhovateľ predložil Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Pozemok C KN parc. č. 1383/2, k. ú. Prievidza je zapísaný na liste vlastníctva č. 48361, vlastník: ČS. štát – Okresné veterinárne zariadenie Prievidza, Mariánska 6, 971 01 Prievidza, správa Regionálna veterinárna a potravinová správa Prievidza, ku ktorému navrhovateľ predložil súhlas s umiestnením stavby a Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Stavba pozostáva z rozšírenia existujúcej NN siete. Z existujúcej trafostanice sa vyvedie nové nadzemné vedenie prevedené izolovaným vodičom RETILES 3x150+95mm<sup>2</sup> cca 110 m. Z existujúcej trafostanice ozn. 298/ts/prievidza\_geometria sa vyvedie zo skrine RST RETILENS na vrchol podperného bodu, ktorý bude smerovať na nový podperný bod PB:101 a NN nadzemná sieť bude pokračovať na podperný bod PB:102 kde sa zahustí v navrhovanej skrini VRIS1. Z tejto skrine pokračuje NN vedenie zemou káblom NAVY-J 3x240+120 mm<sup>2</sup> donovej skrine PRIS cca 10 m.

Umiestnenie stavby je zakreslené v grafickej prílohe územného rozhodnutia – výkres s názvom: Celková situácia stavby – montáž, C1, vyhotovenom na podklade katastrálnej mapy, ktorý je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad.

Dokumentáciu pre územné konanie vypracovala oprávnená osoba: Ing. Radovan HOLOD, autorizovaný stavebný inžinier, registračné číslo 4663 \* Z \* A2, Novohradská 7489/4, 831 06 Bratislava.

**Pre umiestnenie stavby a nové využívanie územia sa určujú tieto podmienky:**

**1. Ochrana prírody a krajiny, zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie:**

Pozemok sa nachádza v zastavanom území mesta Prievidza, je rovinatý, nie je súčasťou poľnohospodárskeho pôdneho fondu, nenachádza sa v chránenej časti krajiny.

**2. Súlad urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:** návrh je v súlade s ÚPN -M Prievidza

**3. Polohové a výškové umiestnenie stavby a umiestnenie využívania územia:**

Stavba bude umiestnená v katastrálnom území Prievidza, na pozemkoch C KN parc. číslo: 1383/1, 1383/2 – podľa situácie overenej v územnom konaní.

Výškové umiestnenie stavby: bez zmeny.

**4. Napojenie stavby na pozemné komunikácie:** bez zmeny

**5. Napojenie na sieť technického vybavenia:** rozšírenie existujúcej NN siete – z existujúcej trafostanice sa vyvedie nové nadzemné vedenie prevedené izolovaným vodičom RETILES 3x150+95mm<sup>2</sup>, z existujúcej trafostanice ozn. 298/ts/prievidza\_geometria sa vyvedie zo skrine RST RETILENS na vrchol podperného bodu, ktorý bude smerovať na nový podperný bod PB:101 a NN nadzemná sieť bude pokračovať na podperný bod PB:102 kde sa zahustí v navrhovanej skrini VRIS1, z tejto skrine pokračuje NN vedenie zemou káblom NAVY-J 3x240+120 mm<sup>2</sup> donovej skrine PRIS.

Stavebno-technické riešenie stavby bude v zmysle projektovej dokumentácie overenej v tomto konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad.

6. Prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie bude riešené v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie v súlade s platnou legislatívou.
7. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí a účastníkov konania:
- a) Mesto Prievidza – ref. územného plánovania a dopravy, č.: 2.4.3-7660-2018/8683 zo dňa 03.08.2018  
súhlasí s vydaním rozhodnutia o povolení stavby.
- b) Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., Prievidza, zn.: TPI/106/2018 zo dňa 19.03.2018  
nemáme pripomienky. V záujmovom území sa nenachádzajú naše tepelné rozvody a zariadenia.
- c) Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, číslo: ORHZ-PD1-70-001/2018 zo dňa 31.01.2018  
bez pripomienok
- d) Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Prievidzi, Okresný dopravný inšpektorát, č.: ORPZ-PD-ODI-12-039/2018 zo dňa 19.02.2018  
Súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:
- križovanie komunikácií bude zásadne realizované bez zásahu do komunikácií a bez obmedzenia cestnej premávky,
  - trasa umiestnenia siete bude vedená v maximálnej možnej miere mimo pozemných komunikácií, chodníkov a parkovísk (nebude žiadnym spôsobom ohrozovať bezpečný a plynulý pohyb peších),
  - v prípade nutnosti obmedzenia cestnej premávky a vydania zvláštneho užívania pozemnej komunikácie, požadujeme pred jeho vydaním na Okresný dopravný inšpektorát predložiť k odsúhlaseniu projektovú dokumentáciu prenosného dopravného značenia, ktorá bude navrhnutá podľa zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle prílohy č. 1 k vyhláske č. 9/2009 Z. z. v zmysle technických podmienok TP 06/2013,
  - upozorňujeme, že v prípade potreby umiestnenia prenosného dopravného značenia na ceste I/9 je potrebné požiadať o stanovisko príslušný Krajský dopravný inšpektorát Trenčín.
- e) Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Banská Bystrica, č.: ASMdpS-1-400/2018 zo dňa 08.02.2018  
súhlasí, bez pripomienok. V mieste plánovanej stavby sa nenachádzajú inžinierske siete vojenskej správy. V mieste plánovanej stavby sa nenachádzajú inžinierske siete vojenskej správy.
- f) Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Banská Bystrica, zn.: 70-321/Vi-2018 zo dňa 13.02.2018  
S umiestnením stavby súhlasíme. K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. S vydaním stavebného povolenia súhlasíme.

**g) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, č.: KPÚTN-2018/3270-2/9673 zo dňa 05.02.2018**

Súhlasí a určuje tieto podmienky:

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca **najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení**. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do doby obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

**h) Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, značka: 10813 zo dňa 16.08.2018**

Súhlasí s vydaním s nasledovnými pripomienkami:

1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej súhlasíme. Hlavné smery navrhovaného technického riešenia:
  - montáž NN nadzemného vedenia Retilent 3x150+95 dl. Cca 100 m,
  - montáž betónových podperných bodov, počet 2 ks,
  - montáž istiacej skrine VRIS , počet 1 ks,
  - montáž NN podzemného vedenia NAVY-J 3x240+120, dl. cca 10 m,
  - demontáž istiacej skrine PRIS Sebed. cesta 3, počet 1 ks,
  - montáž istiacej skrine PRIS 8 DIN2 VV 5/0 P5 4/0 IP44/2X, počet 1 ks.
2. V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma plánovaných elektrotechnických zariadení. (453/2000)
3. Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena.
4. Žiadame, aby všetky žiadosti o vydanie povolenia stavby a v samostatnom právoplatnom povolení boli zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby.
5. V prípade, že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSD neakceptujeme žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkoprávnym vysporiadaním pozemkov do kolaudácie. (50/1976 Z.)
6. Stavbu požadujeme navrhnúť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSD, ktorý je prístupný na stránkach [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk).
7. V ďalšom kroku požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSD. Musí obsahovať všetky vyjadrenia správcov inžinierskych sietí vrátane právoplatného povolenia stavby, súhlasy vlastníkov pozemkov dotknutých stavbou aj s jej ochranným pásmom a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. PD nemusí obsahovať situáciu vo formáte \*.dgn.

Týmto vyjadrením projektantovi nezanikajú povinnosti a zodpovednosti podľa stavebného zákona 50/1976 Zb., § 46 a podľa záväzných podmienok k objednávke. Za správnosť a aktuálnosť podkladu katastrálnych máp použitých v situácii zodpovedá projektant. Pripomíname, že projektovú dokumentáciu je potrebné doručiť v požadovanej forme, podľa štandardov projektovej dokumentácie pre SSD.

i) Regionálny úrad verejného zdravotníctva, č.: B/2018/00780 – HŽP/003508 zo dňa 21.05.2018: Súhlasí.

j) Slovak Telekom, a. s., Bratislava, č.: 6611825257 zo dňa 04.09.2018

Dôjde ku styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o.

Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska.

Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z. (a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351 Z. z. o ochrane proti rušeniu).
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Blaho, [peter.blaho@telekom.sk](mailto:peter.blaho@telekom.sk), +421 46 5432144.
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
9. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. **Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <http://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba na účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu:
  - Všeobecné podmienky ochrany SEK
  - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

#### **Všeobecné podmienky ochrany SEK**

1. **V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:**
  - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.
  - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
  - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

- Ladislav Zlievsky, [zlievsky@zyry.sk](mailto:zlievsky@zyry.sk), 0907 877907

**UPOZORNENIE:** V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

**2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- 3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si požiadať o určenie bodu napojenia ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk))**
- 4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.**

**k) Orange Slovensko, a. s., poradové č.: BA-0337/2018 zo dňa 01.02.2018**

**nedôjde** ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehov, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko, a. s..

**Mechanická ochrana a prekládky budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a. s. nimi poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.**

**Upozorňujeme, že:**

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a. s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia.

**Ďalej**, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné pásma opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác **vytýčenie** a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelity nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo: 033/77 320 32, mobil 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia)
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy.

PZT sú v dotknutom území zakreslené len orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant!

**1) Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Bratislava, číslo: TD/NS/0092/2018/Kr zo dňa 21.02.2018**

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

Všeobecné podmienky

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SSP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,



- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SSP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia a SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D tel. č.: 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecne prospešného zariadenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovaniu a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,**
- K technickému riešeniu navrhovanej stavby **sa nevyjadrujeme.**

Stanovisko a podmienky v ňom uvedené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 21.02.2019, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

**m) Energotel, a. s., Bratislava, značka: ET/MM18/162 zo dňa 06.02.018**

Stavba nezasahuje podzemné telekomunikačné vedenia v správe Stredoslovenská energetika, a. s., Žilina a Energotel, a. s., Bratislava.

**n) Slovenská správa ciest, IVSC Žilina, číslo: SSC/7319/2018/6470/2252 zo dňa 30.01.2018**  
K predloženej projektovej dokumentácii máme nasledovné pripomienky:

1. S montážou nového NN vedenia a PB: 101 umiestneného na parcele C-KN 1383/1 súhlasíme.
2. Na výkrese C.1 je PB:102 umiestnený 4 m od krajnice št. cesty I/9, súhlasíme.
3. Novonavrhané skrine VRIS a PRIS požadujeme umiestniť mimo cestný pozemok, čo najbližšie k existujúcemu oploteniu pozemku C-KN 1383/1.
4. Výkopové práce v súbehu cca 10 m so št. cestou požadujeme realizovať min. 1 m od vonkajšej hrany násypového svahu, po realizácii prác terén a blízke okolie uviesť do pôvodného stavu.
5. Materiál získaný výkopovými prácami nesmie byť ukladaný na vozovku št. cesta a ani cestný pozemok.
6. Realizáciou navrhovanej stavby nesmie dôjsť k narušeniu existujúceho systému odvádzania dažďových vôd z povrchu št. cesty I. triedy.
7. Stavebnými prácami nesmie dochádzať k znečisťovaniu št. cesty I. triedy, v prípade jej znečistenia je investor povinný zabezpečiť okamžité odstránenie nečistôt na vlastné náklady.
8. V prípade, že z nevyhnutných dôvodov by malo dôjsť počas realizácie prác k obmedzeniu premávky na št. ceste I/9, bude potrebné postupovať v zmysle ustanovení zákona 135/1961 Zb. Zákon o pozemných komunikáciách. Pracovisko musí byť riadne označené dopravným značením, odsúhlasené KDI PZ.

9. Za bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky v úseku št. cesty zodpovedá od začatia do ukončenia prác zhotoviteľ/investor.
10. Všetky prípadné zásahy do telesa št. cesty I. triedy v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby, taktiež začiatok a ukončenie stavebných prác je nutné vopred prerokovať a ohlásiť správcovi komunikácie (Ing. Rybavská 0911 973 185, Bc. Važan 0901 714 762).

**o) 02 Slovakia, s. r. o., Bratislava, vyjadrenie zo dňa 05.02.2018, kontrola 04.07.2018**

K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky.

**p) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve, č.: OU-PD-OSZP-2018/004139 zo dňa 16.02.2018**

S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva **súhlasíme** za týchto podmienok:

1. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.
2. Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

**q) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie úsek ochrany prírody a krajiny, č.: OU-PD-OSZP-2018/004148 zo dňa 30.01.2018**

Plánovanú stavbu je možné umiestniť pri dodržaní nasledovných podmienok:

- v prípade nevyhnutného výrubu drevín rastúcich mimo lesa postupovať v zmysle § 47 zákona a požiadať o súhlas na výrub mesto Prievidza,
- dodržať povinnosť ustanovenú v § 4 ods. 1 zákona, podľa ktorej je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť, alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu,
- dodržať povinnosť ustanovenú v § 4 ods. 4 zákona, podľa ktorej každý, kto buduje alebo plánovane rekonštruuje nadzemné elektrické vedenie, je povinný použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov.

**r) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna správa správy ochrany ovzdušia, č.: OU-PD-OSZP-2018/004118-002 zo dňa 02.02.2018**

K uvedenej stavbe nemáme pripomienky, vzhľadom k tomu, že stavba nie je kategorizovaná ako zdroj znečisťovania ovzdušia v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší.

**s) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy, č.: OU-PD-OSZP-2018/004292 zo dňa 02.02.2018**

stavbu možno umiestniť a uskutočniť podľa predloženej projektovej dokumentácie za týchto podmienok:

1. Rešpektovať rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a v súlade s požiadavkami prevádzkovateľa verejného vodovodu a kanalizácie.

2. Pri realizácii stavby nesmú zo stavebných mechanizmov unikáť znečisťujúce látky do prostredia spojeného s povrchovými alebo podzemnými vodami. Akékoľvek znečistenie okamžite odstrániť.

**8. Požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem :**

- Pred začatím stavebných prác požiadať vlastníkov, resp. správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

**9. Ostatné podmienky a požiadavky :**

- Stavebník musí počas vykonávania stavebných prác dbať na to, aby nevznikali škody, ktorým možno zabrániť.
- Navrhovateľ zabezpečí územie pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli uplatnené.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, ak stavebný úrad neurčil v odôvodnených prípadoch dlhšiu lehotu; nestráca však platnosť, pokiaľ bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

## **O d ô v o d n e n i e**

Navrhovateľ Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina zastúpená STO, s. r. o., Priemyselná 100, Žiar nad Hronom a Ing. Igor Tršo - TRIGEA, Svitavská 532/2, Žiar nad Hronom (ďalej len „navrhovateľ“) podal dňa 04. 09. 2018 a doplnil dňa 31. 10. 2018 u tunajšieho úradu návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „10813 – Prievidza – ul. Nadjazdová – Rozšírenie NNK“ (ďalej len „stavba“) v katastrálnom území Prievidza, na pozemku C KN parc. č. 1383/1, 1383/2. Dňom podania bolo začaté územné konanie.

Stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 21. 11. 2018. Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní veci a súčasne boli upozornení, že inak sa na ne neprihliadne a to ani v odvolacom konaní v zmysle ust. § 42 ods.5 stavebného zákona. Súčasne boli poučení, že v zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzoomený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

K návrhu sa vyjadrili: Mesto Prievidza, PTH, a. s. Prievidza, OR HaZZ v Prievidzi, OR PZ ODI v Prievidzi, KPU Trenčín, Ministerstvo obrany SR, Banská Bystrica, StVPS a. s. Banská Bystrica OZ 03 Prievidza, SSD a. s. Žilina, RÚVZ Prievidza, Slovak Telekom, a. s. Bratislava, Orange Slovensko a. s. Bratislava, SSC IVSC Žilina, OÚ Prievidza – OPK, ŠS OO, ŠVS, ŠS OH, O2 Slovakia, s. r. o., SPP – D a. s. Bratislava.

Stanoviská dotknutých orgánov a správcov sietí neboli protichodné ani záporné, boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. V určenej alebo predĺženej lehote svoje stanoviská k navrhovanej stavbe neoznámili dotknuté orgány, ktoré boli vyrozumené o začatí územného konania: SWAN, a. s. Bratislava, Slovanet, a. s. Bratislava. V zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumý o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou a spôsobom využívania územia z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

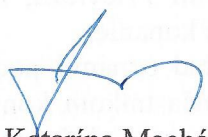
Stavebný úrad v územnom konaní posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, potrebám požadovaných opatrení v území a ich dôsledkov a preskúmal súlad návrhu s územno-plánovacou dokumentáciou mesta Prievidza. Dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracoval: Ing. Radovan HOLOD, autorizovaný stavebný inžinier, reg. číslo: 4663 \* Z \* A2. Návrh za podmienok uvedených v rozhodnutí vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám výstavby, predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody a krajiny, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu, ovzdušia, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom a pod. Navrhovateľ zaplatil správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100, € na účet mesta Prievidza. Podľa ust. § 42 ods.2 stavebného zákona verejnou vyhláškou sa oznámí územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby a v odôvodnených prípadoch aj o umiestnení zvlášť rozsiahlej stavby.

Vzhľadom na uvedené stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade, t. z. na mesto Prievidza, Mestský úrad v Prievidzi, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.



  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Štefanom Bačom

na základe poverenia č. 1.2-2874-2015/88548

Prílohy pre navrhovateľa a stavebný úrad:

- situačný výkres so zakreslením predmetu územného rozhodnutia na podklade katastrálnej mapy

Rozhodnutie sa doručí:

- účastníci konania tak ako sú uvedení vo výrokovej časti tohto rozhodnutia
- a/a