

MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Značka: 2.4.2-01-9775-2018

V Prievidzi dňa 23. 11. 2018

Vybavuje: Ing. Mária Kittelová

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a nariadení ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Stavebníci **vlastníci bytov bytového domu na ulici Sama Chalupku 461/1,3 v Prievidzi, v zastúpení Mgr. Pavlom Mikušom, S. Chalupku 461/1, 971 01 Prievidza** podali dňa 13. 11. 2018 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavby podľa projektovej dokumentácie „**ZATEPLENIE BYTOVÉHO DOMU SAMA CHALUPKU 461/1,3, PRIEVIDZA**“ v katastrálnom území Prievidza, súpisné číslo **20461 na pozemku C KN parc. č. 917, 918.**

Stavebné práce predmetného bytového domu budú pozostávať z realizácie zateplenia obvodového plášťa kontaktným zateplovacím systémom Etics z minerálnej izolácie a izolácie Styrodur. Zo zateplenia podláh vo vstupoch do objektu minerálnou izoláciou. Z vybúrania siedmych pôvodných oceľových okien v pivničných priestoroch a následnou výmenou okenných výplní za plastové s izolačným dvojsklom. Z vybúrania všetkých betónových prefabrikovaných výplní na jednotlivých loggiach a vybúrania betónových prefabrikovaných výplní pred vstupnými priestormi. Z odstránenia pôvodnej dlažby a betónového poteru až na nosnú loggiovú železobetónovú dosku. Z obnovy loggievej dosky a výmeny jestvujúceho zábradlia za nové. Z vyhotovenia nových oplechovaní vonkajších parapetov na všetkých oknách bytového domu. Z vyhotovenia zateplenia soklíku a nadbetónovania okapového chodníka. Z finálnej úpravy fasády silikónovou omietkou. Menované stavebné práce sú uvedené na základe predloženej projektovej dokumentácie.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Na uvedenú zmenu stavby sa podľa § 39a ods. 3 písm. c) zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov **rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje.**

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších

predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 61 ods.1 stavebného zákona **oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na**

deň 15. 01. 2019 o 10,00 hod

so stretnutím na pozemku bytového domu súp. č. 20461 na ul. S. Chalupku 461/1,3 na parc. č. 917, 918 k. ú. Prievidza.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Meste Prievidza, oddelení stavebného poriadku, Námestie slobody 12, I. poschodie, č. dverí B120.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa niektorí z účastníkov konania nezúčastnia ústneho pojednávania, má sa za to, že so stavbou súhlasia bez pripomienok. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak dotknutý orgán v určenej alebo na jeho požiadanie predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že s navrhovanou zmenou stavby z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Pred vydaním stavebného povolenia stavebník doplní žiadosť o chýbajúce náležitosti: **splnomocnenie na zastupovanie vlastníkov bytov.**

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Gizelou Búryovou
na základe poverenia č. 1.2-412-2018/13872

Oznámenie sa doručí:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 20461 na ul. S. Chalupku 461/1,3 na parc. č. 917, 918 k. ú. Prievidza v zastúpení Mgr. Pavlom Mikušom, S. Chalupku 461/1, 971 01 Prievidza
2. Ing. Marián Peciar – Atrium, Nábrežná 3, 911 05 Trenčín
3. Ing. Martin Blaško, Zamarovská 253, 911 05 Zamarovce
4. Ing. Tatiana Blichová – Atrium, Nábrežná 3, 911 05 Trenčín
5. Ing. Jozef Ďurech – Strop, Kniežet'a Pribinu 24, 911 05 Trenčín
6. Ing. Pavol Bartoň – Raciotherm, Nábrežná 3, 911 05 Trenčín
7. Ing. Jozef Krajčík – stavebný dozor, Horná 1416/6, 958 03, Partizánske
8. Fenster Eko, s.r.o., M. Rázusa 42, 971 01 Prievidza
9. Mesto Prievidza, zastúpené primátorkou
10. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny, G. Švéniho 3, 971 01 Prievidza,
11. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva, G. Švéniho 3, 971 01 Prievidza,
12. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
14. SSE – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
15. SPP – Distribúcia, a.s., Závodská 26/2949, 010 22 Žilina
16. Mesto Prievidza - architekt mesta
17. verejná vyhláška – pre ostatných účastníkov, vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 20461 na ul. S. Chalupku 461/1,3 na parc. č. 917, 918 k. ú. Prievidza
18. a/a