

## Oznámenie o dobrovoľnej dražbe

DD PSO220/16

**Dražobník:** Platíť sa oplatiť s.r.o.  
Mostová 2, 811 02 Bratislava – Staré Mesto  
IČO: 45684618  
DIČ: 2023085152  
OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 66827/B

**Navrhovateľ dražby:** Všeobecná úverová banka, a.s.  
Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava  
IČO: 31320155  
OR SR Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 341/B

**Dátum konania dražby:** 22.03.2018

**Čas otvorenia dražby:** 11:30 hod.

**Miesto konania dražby:** Salónik hrad na 1. poschodí, Grand Hotel, Palackého 3477, 911 01 Trenčín, okres Trenčín, Trenčiansky kraj.

**Opakovanie dražby:** prvá dražba

**Predmet dražby:** súbor vecí

LV.č.	Okresný úrad	Okres	Obec	Katastrálne územie
6779	Prievidza	Prievidza	Prievidza	Prievidza

### Byt :

Charakteristika (číslo bytu, číslo vchodu, číslo poschodia, adresa) :	Súp.č. stavby :	Postavená na pozemku - parcele registra "C" evidovanej na katastrálnej mape:	Druh a popís stavby:	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné č. 40218 a spoluvlastnícky podiel k pozemku - parcele registra "C" evidovanej na katastrálnej mape ako: parc. č. 5376, zastavané plochy a nádvoria o výmere 913 m <sup>2</sup> :
Byt č. 3, Vchod: 35, 1.p., Adresa: M. Gorkého 218/35, 971 01 Prievidza	40218	5376	9 – Bytový dom	79 / 3133

Spoluvlastnícky podiel v 1/1.

### Opis predmetu dražby:

Trojizbový byt č. 3, na 1.p., vo vchode č. 35, na ulici M. Gorkého v meste Prievidza, v bytovom dome súpisné č. 40218 postavenom na parcele registra "C" evidovanej na katastrálnej mape pod parcelným č. 5376. K bytu príslúcha podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku parcele registra "C" evidovanej na katastrálnej mape pod parcelným č. 5376 je o veľkosti 79/3133. Vypočítaná podlahová plocha je 79,00 m<sup>2</sup>.

Vzhľadom na skutočnosť, že hodnotené nehnuteľnosti neboli sprístupnené, ohodnotenie predmetu dražby bolo vykonané v zmysle § 12 ods.3 zákona č.527/2002 o dobrovoľných dražbách, v znení neskorších predpisov ("ohodnotenie možno vykonať z dostupných

údajov, ktoré má dražobník k dispozícii"). Z dôvodu neumožnenia vykonania obhliadky nie je možné určiť presné technické ani dispozičné riešenie ohodnocovaných nehnuteľností, rovnako ani ich užívateľskú schopnosť.

Byt č.3 sa nachádza na 1.poschodí bytového domu s.č.40218 na ul. M. Gorkého or.č.35 v Prievidzi. Obytný dom je montovaný panelový dom s rovnou strechou. Obytný dom bol daný do užívania v roku 1977. Dom je diaľkovo vykurovaný, s centrálnou prípravou teplej vody a je napojený na verejné rozvody inžinierskych sietí.

Byt č.3 dispozične pozostáva z 3 obytných miestností a príslušenstva, ktorým je predsieň a šatník, kuchyňa, WC, kúpeľňa a pivnica. Celková podlahová plocha bytu s príslušenstvom meria 79,00 m<sup>2</sup>.

Byt č.3 sa nachádza v štandardnom vyhotovení.

V zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších právnych predpisov:

spoločnými časťami domu sú: časti domu nevyhnutné na jeho podstatu a bezpečnosť, najmä základy domu, strechy, chodby, obvodové múry, priečelia, vchody, schodištia, spoločné terasy, podkrovia, povaly, vodorovné nosné a izolačné konštrukcie a zvislé nosné konštrukcie,

spoločnými zariadeniami domu sú: zariadenia, ktoré sú určené na spoločné užívanie a slúžia výlučne tomuto domu, a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu. Takými zariadeniami sú najmä výťahy, práčovne a kotolne vrátane technologického zariadenia, sušiarne, kočíkarne, spoločné televízne antény, bleskozvody, komíny, vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické, telefónne a plynové prípojky.

**Opis stavu predmetu dražby:** Predmet dražby je v stave zodpovedajúcom údržbe a dobe jeho využitia.

**Popis práv a záväzkov k predmetu dražby viazucích:**

**Poznámka:**

Záložné právo v prospech DÚ Trenčín, pob. Prievidza č. 9300503/5/2835256/2013/Kav zo dňa 17.6.2013 - zákaz nakladanie s predm. zálohom - P - 775/2013 - VZ 2595/2013.

EX 592/13 - U - René Matuška - Inšpektorát práce Trenčín, Trenčín - zriadenie ex.záložného práva - P - 839/2013 - VZ 2866/2013.

Na byt č. 3, vchod č. 35 (vl.B 76): EX - 1070/2013 - U - Mgr. Bernard Janík - Makyta, a.s. Bytča - upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva, P(I) - 970/13 - VZ 3254/13.

EX 24/14 - U - SE René Matuška - Ing.Škrek Henrich, Reca - zriadenie ex.záložného práva - P - 11/2014-VZ. 42/2014.

Na byt č. 35/3 (vl.B76): EX 1896/14 - U - JUDr. René Matuška - opr. Inšpektorát práce Trenčín IČO: 44502311 - upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva P 1132/14 - VZ3338/14.

EX 2532/15 - U - JUDr.René Matuška - Mesto Prievidza - zriadenie ex.záložného práva - P - 134/2016 - VZ 767/2016.

Na byt č. 35/3: Záložné právo Daňového úradu Trenčín, č. 103489821/2016 zo dňa 12.7.2016 - zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez predchádzajúceho súhlasu správcu dane - P 714/16 - VZ 4055/16

Záložné právo v prospech Mesto Prievidza č. 2.2.4-8560-2016/93078 zo dňa 3.10.2016- zákaz nakladania s predm.zálohom - P - 967/2016 - VZ 5205/2016.

Oznámenie o začatí výkonu záložného práva Platíť sa oplatí, s.r.o. Bratislava v zastúpení záložného veriteľa formou dobrovoľnej dražby - P - 1039/2016 - VZ 5666/2016.

EX 2054/11 - U - Mgr. Milan Somik - Všeob.zdrav.poisťovňa, pob. Prievidza -zriadenie ex.záložného práva - P- 624/2017 - VZ 3366/2017.

Záložné právo v prospech DÚ Trenčín, č. 102428314/2017 zo dňa 21.11.2017- zákaz nakladania s predm.zálohom - P - 947/2017 - VZ 5538/2017.

#### ČASŤ C: ĎARCHY:

Záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov podľa par.15 zák.182/1993 Zb.v znení noviel.

Záložné právo v prospech Mesta Prievidza na byt č. 35/3 (vlastn. B 76) v zmysle § 18 odst. 4 zák.č.182/93 Z.z. v pl. znení.

Na byt č. 3, 1.p., vchod č. 35 (vl.B 76): Záložné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s. , Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava 25, IČO: 31 320 155 na základe zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. V 3518/08 -VZ 2203/08.

Na byt č. 35/3 (vl.B 76): EX - 474/2012 - P - JUDr. Ladislav Ďordovič ml. - Sociálna poisťovňa a.s., pobočka Prievidza - zriadenie exekučného záložného práva, Z 2045/12 - VZ 1096/12.

EX 95/10 - P - Vladimír Kliniec - Stredoslov. vod.prevádzk. spoločnosť, a.s. Banská Bystrica - zriadenie ex.záložného práva - Z 2281/2012 - VZ 1286/2012.

Na byt č. 35/3 (vl.B 76): EX - 705/2012 - P - JUDr. Ladislav Ďordovič ml. - Sociálna poisťovňa a.s., pobočka Prievidza - zriadenie exekučného záložného práva, Z 2569/12 - VZ 1372/12.

EX 3654/2012 - P - Jozef Martišik - MAKYTA a.s. Púchov - zriadenie ex.záložného práva, - Z 3654/2012 - VZ 2060/2012.

Na byt č. 35/3 (vl.B 76): EX - 1436/2012 - P - JUDr. Ladislav Ďordovič ml. - Sociálna poisťovňa a.s., pobočka Prievidza - zriadenie exekučného záložného práva, Z 3907/12 - VZ 2158/12.

Na byt č. 35/3 (vl.B 76): EX - 2248/2012 - P - JUDr. Ladislav Ďordovič ml. - Sociálna poisťovňa a.s., pobočka Prievidza - zriadenie exekučného záložného práva, Z 4814/12 - VZ 2734/12.

Na byt č. 35/3 (vl.B 76): EX - 3110/2012 - P - JUDr. Ladislav Ďordovič ml. - Sociálna poisťovňa a.s., pobočka Prievidza - zriadenie exekučného záložného práva, Z 7067/12 - VZ 4209/12.

EX 3271/2012 - P - Jozef Martišik - MAKYTA a.s. Púchov - zriadenie ex.záložného práva, - Z 2232/2013 - VZ 1393/2013.

Na byt č. 3, vchod č.35 (vl.B 76): EX 290/13 - P - Mgr. Jozef Pavlík - Sociálna poisťovňa, pob. Prievidza - zriadenie ex.záložného práva - Z 3664/2013 - VZ 2288/13.

Na byt č. 3, vchod č.35 (vl.B 76): EX 495/2013 - P - Mgr. Jozef Pavlík - Sociálna poisťovňa, pob. Prievidza - zriadenie ex.záložného práva - Z 4734/2013 - VZ 2996/13.

Na byt č. 3, vchod č.35 (vl.B 76): EX 545/2013 - P - Mgr. Jozef Pavlík - Sociálna poisťovňa, pob. Prievidza - zriadenie ex.záložného práva - Z 4735/2013 - VZ 2997/13.

EX 730/13, EX 731/13 - P - SE Jozef Pavlík - Sociálna poisťovňa, pob. Prievidza - zriadenie ex.záložného práva - Z 6242/2013, Z 6241/2013 - VZ 3875/2013.

Na byt č. 35/3 (vl.B 76): EX - 18/2013 - P - JUDr. Viktor Šajgallik - Michal Hrmčiar Zvolen - zriadenie exekučného záložného práva, Z 7060/13 - VZ 4516/13.

EX 1009/13 - P - SE Jozef Pavlík - Sociálna poisť., pob. Prievidza - zriadenie ex.záložného práva - Z 208/2014 - VZ 188/2014.

EX 1066/13 - P - SE Vladimír Polák - Sociálna poisťovňa, pob. Prievidza - zriadenie ex.záložného práva - Z 1073/2014 - VZ 690/2014.

Na byt č. 35/3 (vl.B 76): EX - 1658/2013 - P - Mgr. Petr Krušina - Všeobecná zdravotná poisťovňa a.s., pobočka Prievidza - príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva, Z 1282/14 - VZ 791/14.

EX 24/14 - P - SE Vladimír Polák - Sociálna poisťovňa, pob. Prievidza - zriadenie ex.záložného práva - Z 2367/2014 - VZ 1422/2014.

Na byt č. 35/3 (vl.B 76): EX - 2064/13 - P - Mgr. Klaudia Boorová Dzuriková - opr. Mesto Prievidza - Mestský úrad Prievidza - príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva Z 6328/14 - VZ 3837/14.

EX 529/2014 - P - Mgr. Jozef Pavlík - Sociálna poisťovňa, pobočka Prievidza - zriadenie exekučného záložného práva - Z 7540/14 - v.z.4739/14.

EX 1268/14 - P - JUDr. Ing. Pavol Malík - Inšpektorát práve, Trenčín - zriadenie ex.záložného práva - Z 7609/2014 - VZ 4795/2014.

EX 699/14 - P - Mgr. Jozef Pavlík - Sociálna poisťovňa, pob. Prievidza - zriadenie ex.záložného práva - Z 682/2015 - VZ 503/2015.

Na byt č. 35/3 (vl.B 76): EX - 1206/14 - P - Mgr. Petr Krušina - opr. Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s. pobočka Prievidza - príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva Z 749/15 - VZ 561/15.

Na byt č. 35/3 (vl.B 76): EX - 405/2015 - P - JUDr. Ladislav Ďordovič st. - opr. Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s. pobočka Prievidza - príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva Z 2684/15 - VZ 1826/15 .

Na byt č. 35/3 - EX 264/15 - P - Mgr. Jozef Pavlík - Soc. poisťovňa poboč. Prievidza - zriad.ex.zál.práva - Z 4470/15 - VZ 3102/15.

Záložné právo Daňového úradu Trenčín, č. 103489821/2016 zo dňa 12.7.2016 - zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez predchádzajúceho súhlasu správcu dane - Z 4799/2016 - VZ 4217/2016.

Záložné právo v prospech Mesto Prievidza č. 2.2.4-8560-2016/93078 zo dňa 3.10.2016- zákaz nakladania s predm.zálohom - Z 6216/2016 - VZ 5345/2016.

Záložné právo v prospech DÚ Trenčín, č. 102428314/2017 zo dňa 21.11.2017- zákaz nakladania s predm.zálohom - Z 226/2018 - VZ 182/2018

#### Znalecký posudok:

Číslo znaleckého posudku:	Meno znalca:	Dátum vyhotovenia:	Všeobecná cena odhadu:
196/2017	Gálik Andrej Ing.	29.10.2017	38 000,00 EUR

**Najnižšie podanie:** 38 000,00 EUR

Licitátor dražobníka je oprávnený znížiť sumu najnižšieho podania.

**Minimálne prihodenie:** 1 000,00 EUR

**Dražobná zábezpeka:** 7 000,00 EUR

**Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:**

Účastník dražby je povinný zložiť dražobnú zábezpeku dražobníkovi alebo do notárskej úschovy v peniazoch alebo vo forme bankovej záruky s preukázaním potvrdenia o úhrade týmto alebo zákonom povoleným spôsobom. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť šekom ani platobnou kartou.

**Číslo účtu na zloženie dražobnej zábezpeky:**

Platiť sa oplatí s.r.o., Košická 56, 821 08 Bratislava, číslo účtu: 3032264653/0200, IBAN: SK06 0200 0000 0030 3226 4653, SWIFT (BIC):

SUBASKBX, vedený v VUB, a.s., variabilný symbol (VS): 22016 (uvedie sa v referencii platiteľa).

Adresa na zloženie dražobnej zábezpeky:

Účastník dražby môže zložiť dražobnú zábezpeku v hotovosti v sídle dražobnej spoločnosti na adrese Mostová 2, 811 02 Bratislava – Staré Mesto a v deň konania dražby v dražobnej miestnosti.

Doklad, preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky:

Výpis z bankového účtu o úhrade dražobnej zábezpeky v stanovenej výške v prospech účtu dražobníka, potvrdenie o vklade dražobnej zábezpeky v stanovenej výške na bankový účet dražobníka v hotovosti, príjmový pokladničný doklad vystavený dražobníkom, banková záruka, zápisnica o notárskej úschove.

Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky sa končí otvorením dražby.

Spôsob vrátenia dražobnej zábezpeky:

Dražobník vráti účastníkovi dražby, ktorý predmet dražby nevydražil, dražobnú zábezpeku alebo listinu preukazujúcu vydanie bankovej záruky bez zbytočného odkladu po skončení dražby alebo po upustení od dražby. V prípade, že dôjde k zmareniu dražby, dražobná zábezpeka zložená vydražiteľom vrátane jej príslušenstva sa použije na úhradu nákladov zmarenej dražby. Ak sa koná opakovaná dražba, zúčtuje sa zostávajúca časť dražobnej zábezpeky zložená vydražiteľom, ktorý spôsobil zmarenie dražby, na náklady opakovanej dražby. Po úhrade nákladov zmarenej dražby a opakovanej dražby sa zostávajúca časť vráti vydražiteľovi, ktorý spôsobil zmarenie dražby. Vydražiteľ, ktorý spôsobil zmarenie dražby, je povinný na vyzvanie dražobníka uhradiť tú časť nákladov dražby, ktorú nepokrýva dražobná zábezpeka ním zložená. To platí aj pre náklady opakovanej dražby, konanej v dôsledku zmarenia predchádzajúcej dražby vydražiteľom.

Úhrada ceny dosiahnu tej vydražením:

Vydražiteľ je povinný uhradiť cenu dosiahnutú vydražením najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia dražby v hotovosti alebo na účet dražobníka, číslo účtu: 3032264653/0200, IBAN: SK06 0200 0000 0030 3226 4653, SWIFT (BIC): SUBASKBX, vedený v VUB, a.s., variabilný symbol (VS):22016 (uvedie sa v referencii platiteľa).

Prechod práv a záväzkov viaznucích na predmete dražby:

Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6 640 EUR, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutej vydražením hneď po skončení dražby. Dražobná zábezpeka sa vydražiteľovi započítava do ceny dosiahnutej vydražením, to neplatí v prípade, ak bola dražobná zábezpeka vydražiteľom zložená vo forme bankovej záruky.

Prechod práv a záväzkov viaznucích na predmete dražby:

V zmysle § 151ma, ods. 3, Občianskeho zákonníka, pri výkone záložného práva záložným veriteľom, ktorého záložné právo je v poradí rozhodujúcom na uspokojenie záložných práv registrované ako prvé, sa záloh prevádza nezaťažený záložnými právami ostatných záložných veriteľov.

V zmysle § 30, zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov, práva osôb vyplývajúce z vecných bremien viaznucích na predmete dražby nie sú dotknuté prechodom vlastníckeho práva dražbou.

Predkupné právo viaznuce na predmete dražby zaniká udelením príklepu, ak vydražiteľ uhradil cenu dosiahnutú vydražením predmetu dražby v ustanovenej lehote; to neplatí v prípade predkupného práva spoluvlastníkov veci k spoluvlastníckemu podielu.

Upozorňujeme všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby predkupné alebo iné práva, že ich môžu preukázať najneskôr do začatia dražby a môžu ich uplatniť na dražbe ako dražitelia.

**Obhliadka predmetu dražby/dátum a čas:**

**Obhliadka 1: 01.03.2018 o 15:45 hod.**  
**Obhliadka 2: 15.03.2018 o 15:45 hod.**

Organizačné pokyny: stretnutie záujemcov o obhliadku sa uskutoční pred predmetom dražby: M. Gorkého 218/35, 971 01 Prievidza. Bližšie informácie a pokyny Jozef Schmidt kontakt: 02 / 322 02 731, 0903 / 404 713, schmidt@platitsaoplati.sk.

**Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby:**

Vlastnícke právo k predmetu dražby prechádza na vydražiteľa udelením príklepu a po uhradení ceny dosiahnutej vydražením.

**Podmienky odovzdania predmetu dražby vydražiteľovi:**

Užívacie právo prechádza na vydražiteľa odovzdaním predmetu dražby zápisnicou o odovzdaní. Predmet dražby odovzdá predchádzajúci vlastník po predložení osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa. Dražobník odovzdá vydražiteľovi po zaplatení vydraženej ceny predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby bez zbytočného odkladu a vydražiteľ prevzatie písomne potvrdí. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, odovzdá predchádzajúci vlastník predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných priet'ahov. O odovzdaní predmetu dražby spíše dražobník zápisnicu. Predchádzajúci vlastník odovzdá vypratany predmet dražby, kľúče od dverí, vrát, ovládače od diaľkovo ovládaných brán a dokumenty ako sú kolaudačné rozhodnutia, geometrické plány, nájomné zmluvy a spoločne s vydražiteľom si navzájom potvrdia konečné stavy na meračoch médií.

**Notár, ktorý osvedčí priebeh dražby notárskou zápisnicou:**

Notársky úrad - JUDr. Valová Katarína, PhD.  
Pribinova 10, 81109 Bratislava

**Poučenie:**

V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia tohto zákona, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu (§ 3 zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z.); v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka. Osoba, ktorá podala na súde žalobu o určenie neplatnosti dražby, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania. Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa odseku 2 § 21 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov. Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

**Upozorňujeme všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, že ich môžu preukázať najneskôr do začatia dražby a uplatniť na dražbe ako dražitelia. Účastníkom dražby môže byť osoba, ktorá spíňa**

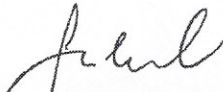
podmienky ustanovené Zákonom č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov a dostavila sa s cieľom urobiť podanie. Ostatné osoby platia vstupné 3,32 EUR.

V Bratislave dňa 22.2.2018

za Navrhovateľa dražby:



**Ing. Dionýz Földes**  
riaditeľ odboru Manažment rizikových pohľadávok  
Všeobecná úverová banka, a.s.



**Mgr. Marek Jakab**  
vedúci oddelenia Správa a vymáhanie rizikových pohľadávok  
Všeobecná úverová banka, a.s.

za Dražobníka:

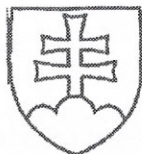


**Ing. Miroslav Martvoň**  
na základe poverenia zo dňa 31.3.2015  
Platiť sa oplatí s.r.o.

/  
<  
a  
I  
o  
é  
if  
,  
a  
a  
k  
/,  
o  
e

ie  
ta  
aľ  
to  
so  
m  
ilý  
ní  
ej  
né  
de  
ok  
je  
ia.  
oy,  
ifa  
o  
a  
Ak  
iky  
ť z  
iho  
om  
á k  
tku

va,  
na  
lňa



## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Dionýz Földes**, dátum narodenia  
bytom

, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad  
totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: , ktorý(á) podpis na listine uznal(a)  
za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 103424/2018**.

Bratislava dňa 7.2.2018



.....  
Mgr. Denisa Matúšková  
pracovník poverený notárom  
JUDr. Jarmilou Kováčovou



## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Mgr. Marek Jakab**, dátum narodenia  
bytom

, ktorého(ej) totožnosť  
som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky  
preukaz, séria a/alebo číslo: ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register  
osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 103425/2018**.

Bratislava dňa 7.2.2018



.....  
Mgr. Denisa Matúšková  
pracovník poverený notárom  
JUDr. Jarmilou Kováčovou

**Upozornenie!** Notár legalizáciou  
neosvedčuje pravdivosť skutočností  
uvádzaných v listine (§58 ods. 4  
Notárskeho poriadku)