

M E S T O P R I E V I D Z A

Námestie slobody 14, Prievidza

Číslo: 2.4.2-01-393-2018
(7526-2017)

Prievidza 09.05.2018

Vybavuje: Ing. Tomanová

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

S T A V E B N É P O V O L E N I E

Žiadateľ	Stredoslovenská distribučná, a.s.
Adresa	Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

(ďalej len „stavebník“)

požiadal dňa 19.09.2017, po prerušení a doplnení dňa 02.05.2018, o vydanie stavebného povolenia na stavbu podľa projektovej dokumentácie s názvom „ **Prievidza – rekonštrukcia VNV 668/úsek/8, 183/úsek 1** “ v kat. území Prievidza na pozemkoch parc. č. KN C 893/6, 916, 920/1, 3978/5, 3978/6, 3978/7, 3980/2, 3980/12 (Ulica olympionikov, Bojnická cesta, Ulica S. Chalupku, Ulica Š. Králik), KN C 3978/75, KN C 3979/4.

Na uvedenú stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby zn. 2.4.2-01-6041-2017 dňa 19.09.2017, právoplatné 12.10.2017.

Účastníci konania:

1. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. Mesto Prievidza zast. primátorkou
3. McDonald's Slovakia spol. s r.o., Kráľovské údolie 1, 811 02 Bratislava
4. SVP š.p., OZ Piešťany, Nábr. Ivana Krasku č. 384/3, Piešťany
5. Ing. Ján Kvaššay, Lánska cesta 948/87-9, Považská Bystrica
6. Verejnou vyhláškou – ostatným vlastníkom susedných pozemkov a susedných stavieb.
Verejná vyhláška bude vyvesená 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm.

a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov preskúmal žiadosť o stavebné povolenie podľa § 62 stavebného zákona v súlade s § 8 vyhlášky č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonáva stavebný zákon v stavebnom konaní a takto rozhodol :

Stavba	Prievidza – rekonštrukcia VNV 668/úsek/8, 183/úsek 1
---------------	---

(ďalej len „stavba“)

pozostávajúca z častí (stručný opis, kapacita):

Rekonštrukcia existujúcich zemných VN elektrických vedení – prechod zo 6 kV hladiny na 22 kV elektrické napätie.

PS1: Úprava technológie v jest. murovanej trafostanici č. 609 na Ul. Š. Králik, parc. č. 914, k.ú. Prievidza – doloženie VN poľa s 22 kV odpínačom (ku jestvujúcemu VN rozvádzaču) – pri zaústení 22 kV kábla .

SO 1: US1: Montáž VN 22 kV zemného káblového vedenia 3x22-AXEKVC(AR)E 1x240/25 AIR BAG – linka č. 1430/úsek/1, trasa 60m+508m, od spojky č. 1 na L.C. 1430 po TS č. 609 (Spojka bude pri rieke Nitra – lokalita oproti TS 504 – oproti Športovej hale na Ulici olympionikov, parc. č. 3978/7, k.ú. Prievidza).

Nový VN zemný 22 kV kábel bude umiestnený na parc. č. 3978/7, 3978/5, 3980/2, 3978/6, 957/1, 920/1, 916, 893/6.

SO 1: US2: Montáž VN 22 kV zemného káblového vedenia 3x22-AXEKVC(AR)E 1x240/25 AIR BAG – linka č. 183 – trasa 60 m – od 22 kV spojky č. 2 – po TS 504 „Športová hala“ .

Nový VN kábel 22-AXEKVC(AR)E 3x1x240 AIR BAG – bude umiestnený do spojky č. 2 po TS 504 „Športová hala“, parc. č. 3978/7, 3978/5, 3980/2 “

v kat. území Prievidza na pozemkoch parc. č. KN C 893/6, 916, 920/1, 3978/5, 3978/6, 3978/7, 3980/2, 3980/12 (Ulica olympionikov, Bojnická cesta, Ulica S. Chalupku, Ulica Š. Králik), KN C 3978/75, KN C 3979/4 sa podľa § 66 stavebného zákona v súlade s § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonáva stavebný zákon,

p o v o ľ u j e .

Zmena stavby sa z hľadiska dĺžky trvania povoľuje na dobu neurčitú.

Pre uskutočňovanie stavby sa určujú tieto podmienky :

Umiestnenie stavby je riešené v rozhodnutí o umiestnení stavby zn. 2.4.2-01-6041-2017 dňa 19.09.2017, právoplatné 12.10.2017.

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto stavebného povolenia pre stavebníka, vlastníka stavby, ak nie je stavebníkom a stavebný úrad, s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebno-technické riešenie bude v zmysle predloženej projektovej dokumentácie **Prievidza – rekonštrukcia VNV 668/úsek/8, 183/úsek 1.**
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku SÚBP č. 147/2013 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
4. Dodržať ust. § 48 a nasl. stavebného zákona, vyhl. č. 532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné technické normy STN.
5. Dodržať nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ako i ustanovenia zákona č. 95/2000 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Stavbu bude uskutočňovať stavebník prostredníctvom zhotoviteľa určeného výberovým konaním. Do 15 dní po ukončení výberového konania stavebník oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby.
7. Stavba bude dokončená najneskôr do **troch rokov v zákonnej lehote**. O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.
8. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

9. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenie staveniska:

Všetky podmienky uplatnené v Rozhodnutí o umiestnení stavby zn. 2.4.2-01-6041-2017 zo dňa 19.09.2017, právoplatné 12.10.2017, ostávajú v platnosti.

Ďalšie podmienky:

- Stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností, príp. bytov.
- Skladovanie stavebného materiálu počas realizácie stavby a vybudovanie lešenia na verejných priestranstvách, t. j. na uliciach, námestiach, chodníkoch a pod. nie je povolené. O povolenie na **záber verejného priestranstva** je nutné požiadať mesto Prievidza.
- Pred začatím stavebných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

Mesto Prievidza, cestný správny orgán:

- Pred začiatkom realizácie požadujeme predložiť žiadosť o zvláštne užívanie miestnych komunikácií a v prípade nutnosti obmedzenia premávky predložiť žiadosť o umiestnenie prenosného dopravného značenia a žiadosť o uzávierku komunikácie (úplnú alebo čiastočnú) spolu s projektovou dokumentáciou prenosného dopravného značenia odsúhlasenou Okresným dopravným inšpektorátom v Prievidzi, ktorá bude navrhnutá v zmysle zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle prílohy č. 1 k vyhláske č. 9/2009 Z. z. v zmysle technických podmienok TP 06/2013.

Dokončenú stavbu prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo **do dvoch rokov** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené.

O d ô v o d n e n i e:

Stavebník Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina podal dňa 19.09.2017 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu podľa projektovej dokumentácie s názvom „**Prievidza – rekonštrukcia VNV 668/úsek/8, 183/úsek 1**“ v k. ú. Prievidza, pozemky parc. č. :

KN C 893/6, 916, 920/1, 3978/5, 3978/6, 3978/7, 3980/2, 3980/12 (Ulica olympionikov, Bojnická cesta, Ulica S. Chalupku, Ulica Š. Kráľika), KN C 3978/75, KN C 3979/4.

Na uvedenú stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby zn. 2.4.2-01-6041-2017 dňa 19.09.2017, právoplatné 12.10.2017.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad, príslušný podľa § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný úrad), v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznámil dňa 30.10.2017 začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

V súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona upustilo od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania a súčasne určilo primeranú lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok písomne do zápisnice alebo samostatným písomným vyjadrením na stavebnom úrade.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a 63 stavebného zákona a zistil, žiadosť neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. Stavebník nepreukázal stanoviská dotknutých orgánov a ďalšie náležitosti.

Stavebný úrad z tohto dôvodu konanie rozhodnutím zn. 2.4.2-01-393-2018 dňa 05.01.2018 prerušil a vyzval výzvou stavebníka na doplnenie, určil lehotu na doplnenie. Súčasne stavebný úrad stavebníka poučil, že inak stavebné konanie zastaví. Výzva bola zaslaná stavebníkovi spolu s rozhodnutím o prerušení konania.

Stavebník požiadal dňa 26.02.2018 o predĺženie lehoty na doplnenie, z dôvodu riešenia vlastníckych a zmluvných vzťahov so Slovenskou republikou, v mene ktorej koná správca Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p., Radničné námestie č. 8, Banská Štiavnica.

Stavebník žiadosť doplnil dňa 02.05.2018 (Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena).

Stanoviská dotknutých orgánov a správcov jestvujúcich sietí technického vybavenia územia k návrhu na umiestnenie stavby nie sú záporné ani protichodné, súlad s platnou ÚPN mesta Prievidza bol doložený v stanovisku mesta Prievidza. Na podklade vyššie uvedených skutočností stavebný úrad dospel k záveru, že nebolo preukázané, že by došlo nad mieru primeranú pomerom k obmedzeniu alebo ohrozeniu práv a oprávnených záujmov účastníkov konania.

Stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a zistil, že uskutočňovaním predmetnej stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Návrh je v súlade s ÚPN M Prievidza, čo preveril stavebný úrad v platnej územnoplánovacej dokumentácii mesta Prievidza.

Posúdenie stavby vykonali tieto orgány štátnej správy alebo nimi poverené organizácie, príslušný orgán obecnej samosprávy a títo účastníci konania: ORHaZZ Prievidza, Mesto Prievidza, OÚ Prievidza, Odbor starostlivosti o ŽP, Slovak Telekom, a.s. Bratislava, Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Prievidza, Energotel, a.s. Bratislava, StVPS a.s. Banská Bystrica, SPP – Distribúcia, a.s. Bratislava, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Piešťany, Okresný úrad Prievidza, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dopravný úrad Bratislava, DSiDATA s.r.o., Námestovo, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., Prievidza, Technický skúšobný ústav Piešťany a ďalšie. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Na základe vyššie uvedeného a predložených dokladov nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Projektant stavby: Ing. Ján Kvaššay, Lánska cesta 948/87-9, Považská Bystrica..

Rozpočtové náklady stavby: **cca 96 709,62 €.**

Správny poplatok bol uhradený v čiastke **200 €** v zmysle zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov na účet mesta Prievidza.

Stavebný úrad potvrdí právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky. Odvolanie má odkladný účinok na právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade, t. z. na mesto Prievidza, Mestský úrad v Prievidzi, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.



JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

zastúpená zamestnancom

Ing. Štefanom Bačom

na základe poverenia č. 1.2-2874-2015/88548

Prílohy pre stavebníka a stavebný úrad:

– PD zmeny stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní.

Stavebné povolenie sa doručí:

1. stavebník
2. ostatní účastníci konania, tak ako sú uvedení vo výrokovej časti
3. Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Prievidza
4. Okresný úrad Prievidza, Odbor cestnej dopravy a PK
5. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Piešťany
6. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
7. Slovak Telekom, a.s., Žilina
8. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Banská Bystrica
9. Okresný úrad Prievidza, Odbor starostlivosti o ŽP
10. SPP – Distribúcia, a.s., Bratislava
11. Mesto Prievidza, cestný správny orgán
12. Verejnou vyhláškou – ostatným vlastníkom susedných pozemkov a susedných stavieb.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli po dobu 15 dní na mieste obvyklom. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.