



Číslo: OU-PD-OSZP-2018/000819  
Vybavuje: RNDr. Iveta Roháčová

Prievidza 22.08.2018

## V e r e j n á   v y h l á š k a

Vyvesené dňa:  
Zvesené dňa:  
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

### **O Z N Á M E N I E** **doplňujúceho vodoprávneho stavebného konania** **a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**

Dňa 12.09.2017 podal investor stavby, Richard Pišťánek, Poruba 395, žiadosť na Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný špeciálny stavebný úrad, o povolenie podľa § 26 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení na uskutočnenie vodnej stavby

#### **Prestavba objektu školy na bytový dom – 45 bytových jednotiek** **SO 02.2 Vnútro-areálová dažďová kanalizácia** **SO 03.3 Mimo-areálová dažďová kanalizácia** **SO 04 Prípojka vody** **SO 05 Prípojka kanalizácie**

Vodná stavba je umiestnená v katastrálnom území Prievidza, na pozemkoch parc. č. KN-C 5315, 5316/1, 5316/4, 5316/8, 7065/7,9, 5305/8, 5305/6, 5305/13, 5298/3, podľa rozhodnutia o umiestnení stavby, ktoré vydalo mesto Prievidza, dňa 23.08.2017 pod zn. 2.4.2-02-5867-2017 a zmeny územného rozhodnutia, ktoré vydalo mesto Prievidza, dňa 21.08.2018 pod zn. 2.4.2-02-7637-2018.

Dňom podania žiadosti bolo začaté vodoprávne stavebné konanie.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, ako príslušný špeciálny stavebný úrad, v súlade s ustanoveniami § 73 vodného zákona a § 61 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), z dôvodu zmeny územného rozhodnutia oznamuje doplňujúce vodoprávne stavebné konanie dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a vzhľadom na to, že tunajšiemu úradu sú pomery staveniska dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie vodnej stavby, upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Okresnom úrade Prievidza, odbore starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Špeciálny stavebný úrad súčasne upozorňuje, že podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona sa neprihliadne ani na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži orgán štátnej vodnej správy na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona k povolovanej vodnej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Žiadateľ najneskôr v stanovenej lehote doplní podklady povolenia vodnej stavby

- právoplatné územné rozhodnutie
- záväzné stanovisko stavebného úradu podľa § 120 stavebného zákona o overení dodržania podmienok určených v územnom rozhodnutí
- doklady o vlastníckych alebo iných právach k pozemkom, na ktorých je umiestnená vodná stavba
- chýbajúce stanoviská dotknutých orgánov

V prípade nepredloženia chýbajúcich podkladov v stanovenom termíne, bude vodoprávne konanie prerušené.

#### Oznámenie sa doručí

#### Účastníkom konania

1. Richard Pišťánek, Poruba 395, 972 11
2. Northresidence s.r.o., F. Madvu 31, Prievidza
3. Gabriela Rybárová, Ul. M. Gorkého 245/12, 971 01 Prievidza
4. Pavol Reis a Silvia Reisová, Na Karasiny 54, 971 01 Prievidza
5. Alena Drozdová, 925 52 Šoporňa 792
6. Horský komposesorát, Pozemkové spoločenstvo Prievidza, Mariánska 6, 971 01 Prievidza
7. Mesto Prievidza zastúpené primátorkou mesta
8. Vladislav Chlpek – DAVPROJEKT, Moyzesova 1054/1, 972 01 Bojnice
9. Ostatným neznámym vlastníkom susedných pozemkov p.č. KNC 7065/1 – verejnou vyhláškou

#### Dotknutým orgánom

1. Okresný úrad Prievidza, OSŽP – OH
2. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, 971 01 Prievidza
3. OR hasičského a Záchraného zboru, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
4. StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
5. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
6. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Orange Slovensko, a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
9. Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza
10. PTH, a.s., G. Švéniho 3/H, 971 01 Prievidza
11. Mesto Prievidza, cestný správny orgán
12. Mesto Prievidza, stavebný úrad

Okresný úrad Prievidza  
odbor starostlivosti o životné prostredie  
G. Švéniho 3/H, Prievidza

Ing. Darina Ivajtanová  
vedúca odboru