

# M E S T O P R I E V I D Z A

Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Značka: 2.4.2-07-11223-2019

V Prievidzi dňa 04. 10. 2019

Vybavuje : Mgr. Slavejková

## Verejná vyhláška

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

## O Z N Á M E N I E

### o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Stavebník Katarína Géczyová, Tulská 5275/47, 974 01 Banská Bystrica podala u tunajšieho úradu dňa 02. 10. 2019 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „POLYFUNKČNÝ OBJEKT “ v katastrálnom území Prievidza, na pozemku C KN parc. č. 6335 - stavba, C KN parc. č. 6335, 6652/201, 6652/1, 5510/3, 6341/1 a E NK parc. číslo: 1-344/15, 1-164 (časť C KN parc. č. 5510/1) - prípojky sietí technického vybavenia územia.

Projektová dokumentácia rieši návrh novostavby samostatne stojaceho, dvojpodlažného objektu, zastrešeného plochou strechou s atikou. Na I. NP je navrhnutá prevádzka pizzerie, na II. NP bytová jednotka Na II. NP hmota ustupuje z oboch strán po dĺžke, čím vznikajú pochôdzne terasy, ktoré budú využívané bytovou jednotkou. Súčasťou polyfunkčného objektu je terasa a spevnené plochy. Parkovanie bude zabezpečené na spevnených plochách (2 odstavné miesta na pozemku investora a 5 miest na spevnenej ploche na časti pozemku C KN parc. č. 6652/1, k. ú. Prievidza). Prístup bude z existujúcej miestnej komunikácie – Veľkonecpalská ulica. Na predmetnú stavbu bolo mestom Prievidza vydané rozhodnutie o umiestnení stavby číslo: 2.4.2-07-6581-2019 dňa 30.09.2019.

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad, príslušný podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona

## oznamuje

**začatie stavebného konania** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade, Námestie slobody č. 12, I. poschodie, číslo dverí B118. Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. Ak účastníci konania v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že s predloženým návrhom súhlasia.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej, alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, podľa ust. § 61 ods. 5 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Gizelou Búryovou  
na základe poverenia č. 1.2-412-2018/13872

Oznámenie sa doručí:

1. Katarína Géczyová, Tuslká 47, 974 01 Banská Bystrica
2. Ing. Jozef Jatty, Jégeho 5/7, 971 01 Prievidza
3. Ing. Jaroslav Vdoleček, Šumperská 15, 971 01 Prievidza
4. Ing. Ľubomír Baláž, Lipník 157, 972 32 Chrenovec – Brusno
5. Ing. Elena Tinesová, A. Bednára 1/6, 971 01 Prievidza
6. Mesto Prievidza, zastúpené primátorkou
7. Dagmar Janková, Bernoláková 76, Hlohovec
8. Ing. Augustín Pekař, Veliková 76, Zlín, ČR
9. Silvia Gregorová, M. Rázusa 883/38, 971 01 Prievidza
10. Alžbeta Mokrú, Poľná 488/38, 971 01 Prievidza
11. Augustín Mokry, Poľná 488/38, 971 01 Prievidza
12. Oľga Mokrú, Poľná 488/38, 971 01 Prievidza
13. MUDr. Oľga Javorková
14. StVPS, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
15. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
16. SPP – Distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava
17. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
18. Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
19. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS
20. PTH, a. s., G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
21. Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., Košovská 1, 971 01 Prievidza
22. Verejná vyhláška – pre vlastníkov susedných nehnuteľností
23. a/a