

M E S T O P R I E V I D Z A

Námestie slobody 14, Prievidza

Značka:2.4.2-06-5851-2019

V Prievidzi dňa 28.11.2019

Vybavuje: Ing. Klopanová

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

S T A V E B N É P O V O L E N I E

Stavebník	Stredoslovenská distribučná, a.s,
Adresa	Pri Rajčianke 2927/8, Žilina

v zastúpení **PEV, s.r.o., Revolučná 3288/3, Žilina** (ďalej aj ako „stavebník“)

požiadal dňa 12.02.2019 tunajší úrad o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu podľa projektovej dokumentácie s názvom „**7826 – Prievidza – Ciglianska – VN, TS a NN: chatová oblasť Borina**“, umiestnenú v katastrálnom území **Prievidza**, na pozemkoch parc.č. registra C-KN: 7784/21, 8043/3, 7956/1, 7771/19, 7771/20, 7856/5, 7844/1, 7844/2, 7844/4, 7844/5, 7844/6, 7844/7, 7844/8, 7844/9, 7844/10, 7844/11, 7844/12, 7844/13, 7844/14 a na pozemkoch parc.č. registra E-KN: 1578, 1607, 1612, 1613/1, 1613/2, 1634, 1679, 1725/1, 1725/2, 1726/2, 1727/2, 1772/1.

Na vyššie uvedenú stavbu bolo mestom Prievidza vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod číslom 2.4.2-06-8267-2017 zo dňa 05.09.2017, právoplatné dňa 06.10.2017.

Účastníci konania:

1. Verejná vyhláška v súlade § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov:
 - stavebník: Stredoslovenská distribučná, a.s, Pri Rajčianke 2927/8, Žilina v zastúpení PEV, s.r.o., Revolučná 3288/3, Žilina
 - projektant: Ing. Juraj Pipich, Revolučná 3288/3, Žilina
 - ostatní účastníci konania- osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „stavebný úrad“), preskúmal žiadosť stavebníka v súlade s ust. § 62 stavebného zákona a podľa § 46 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v stavebnom konaní vo veci žiadosti o stavebné povolenie na líniovú stavbu takto rozhodol:

Stavba	7826 –Prievidza – Ciglianska – VN, TS a NN: chatová oblasť Borina
---------------	--

(ďalej aj ako „stavba“)

pozostávajúca z :

- SO-01 VN 22kV prípojka trafostanice
- SO-02 NN káblové vývody z trafostanice
- PS-01 Trafostanica 22/0,4 kV, 160 kVA

v katastrálnom území **Prievidza**, na pozemkoch **parc.č. registra C-KN: 7784/21, 8043/3, 7956/1, 7771/19, 7771/20, 7856/5, 7844/1, 7844/2, 7844/4, 7844/5, 7844/6, 7844/7, 7844/8, 7844/9, 7844/10, 7844/11, 7844/12, 7844/13, 7844/14** a na pozemkoch **parc.č. registra E-KN: 1578, 1607, 1612, 1613/1, 1613/2, 1634, 1679, 1725/1, 1725/2, 1726/2, 1727/2, 1772/1**

sa podľa § 66 stavebného zákona v súlade s § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Stavba sa z hľadiska dĺžky trvania povoľuje ako **trvalá**, na dobu neurčitú.

Pre uskutočňovanie stavby sa určujú tieto podmienky :

- 1. Stavebno – technické riešenie stavby** bude v zmysle projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie vypracoval zodpovedný projektant Ing. Juraj Pipich, autorizovaný stavebný inžinier, č. 2911*Z*2-3, PEV, s.r.o., Revolučná 3288/3, Žilina pod č. 269/2014, dátum 09/2019 (zmena 1/2019)

Stručný opis:

Navrhované technické riešenie predpokladá osadenie novej trafostanice 22/0,4kV, vybudovanie jej VN 22kV podzemnej káblovej prípojky z jestv. VN vzdušného vedenia č. 295 a vybudovanie nového elektrického NN rozvodu v danej lokalite pre napojenie záhradkárskej osady.

SO 01: Nová VN 22kV zemná káblová prípojka celoplastovým káblom typu 3x (NA2XS(F)2Y 1x70/16mm² RM) v dĺžke trasy 730m vedená z jestv. stĺpa JB VN 22kV vzdušnej linky č. 295 cez nový úsekový odpínač (napr. typ OTE 25/400-32) až ku navrhovanej trafostanici.

SO 02: Dva nové NN vývody z kioskovej trafostanice zemnými káblami typu (N)AYY-J 3x120+70mm² v dĺžke trás:

- 4m- smer navrhovaná PRI 3 pri TS
- 360m- slučkovaním smer navrhovaná PRI 3 na smer záhradkárska osada.

PS 01: Osadenie novej typizovanej kioskovej trafostanice 22/0,4kV, typ MKP 800 do výkonu 630kVA s vonkajším ovládaním.

Trafostanica sa vybaví:

- jedným transformátorom 22/0,42kV výkonu 160kVA
- koncovým VN rozvádzačom typu SIEMENS 8DJH konfigurácie RT
- NN rozvádzačom pre sedem vývodov cez lištové poistkové odpínače do 400A.

Navrhovaná trafostanica sa umiestni na parcele KN-E č. 1725/1.

- 2. Stavbu uskutočňovať** podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto stavebného povolenia pre stavebníka, vlastníka stavby ak nie je stavebníkom a stavebný úrad s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

3. Umiestnenie stavby stavebník zabezpečí v súlade s rozhodnutím mesta Prievidza vydaným pod číslom 2.4.2-06-8267-2017 zo dňa 05.09.2017, právoplatné dňa 06.10.2017.
4. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. **Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.**
5. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
6. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasl. stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
7. Stavbu bude uskutočňovať stavebník **dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený výberovým konaním.** Stavebník je povinný podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona do 15 dní po skončení výberového konania oznámiť zhotoviteľa stavby stavebnému úradu.
8. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby a musí spĺňať podmienky určené ustanovením § 43i stavebného zákona. Na stavbe musí byť vedený stavebný denník v súlade s ust. § 46d stavebného zákona.
9. Dodržať Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko ako i ustanovenia zákona č. 95/2000 Z.z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na stavbe budú použité vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
10. Pri uskutočňovaní stavby rešpektovať technické požiadavky na protipožiarne bezpečnosť v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov.
11. Stavba bude dokončená najneskôr **do 1 roka od začatia stavby** v zákonnej lehote. **O predĺžení doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.**
12. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
13. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenie staveniska:
 - a) Stavbu uskutočňovať tak, aby nedošlo k porušeniu existujúcich technických sietí nachádzajúcich sa v území a existujúcich prípojok k susediacim objektom. Pred jej začatím je potrebné zabezpečiť vytýčenie technických sietí v mieste stavby a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

b) Rešpektovať nasledujúce podmienky, ktoré boli uplatnené v písomných stanoviskách dotknutých orgánov a právnických osôb:

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve, č. OU-PD-OSZP-2019/011317, zo dňa 17.04.2019:

S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za týchto podmienok:

- Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods.1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení alebo zneškodnení odpadov predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.
- Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, č. OU-PD-OSZP-2019/011278, zo dňa 17.04.2019:

Podľa § 28 ods. 1 vodného zákona plánovaná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za týchto podmienok:

- Všetky zemné a výkopové práce technicky zabezpečiť tak, aby nebola ohrozená kvalita podzemných vôd.
- Ak budú práce vykonávané mechanizmami zabezpečiť tak, aby nebezpečné látky neunikli do prostredia spojeného s povrchovými alebo podzemnými vodami. Akékoľvek znečistenie okamžite odstrániť.
- Rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
- V prípade zásahu do ochranného pásma vodného toku požiadať tunajší úrad o súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany a prírody, č. OU-PD-OSZP-2019/011319-002, zo dňa 17.04.2019:

- Predmetná stavba bude realizovaná v Trenčianskom kraji, v okrese Prievidza v katastrálnom území Prievidza, na pozemkoch KN-C s parcelnými číslami 7784/21, 8043/3, 7956/1, 7771/19, 7771/20, 7844/1, 7844/2, 7856/5, 7844/4, 7844/5, 7844/6, 7844/7, 74844/8, 7844/14, 7844/9, 7844/10, 7844/11, 7844/12, 7844/13 a na pozemkoch KN-E s parcelnými číslami 1772/1, 1612, 1607, 1578, 1613/1, 1613/2, 1727/2, 1634, 1679, 1725/2, 1725/1, 1726/2 a 1725/1, v zastavanom území obce aj mimo zastavaného územia obce, mimo území medzinárodného významu, mimo území európskej siete chránených území Natura 2000 a v zmysle § 12 zákona tu platí prvý stupeň ochrany.
- Plánovanú stavbu je možné realizovať pri dodržaní nasledovných podmienok:
- v prípade nevyhnutného výrubu drevín rastúcich mimo lesa postupovať v zmysle § 47 zákona a požiadať o súhlas na výrub mesto Trenčín, dodržať povinnosť ustanovenú v § 4 ods.1 zákona, podľa ktorej je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-PD-OCDPK-2019/015759-002, zo dňa 17.06.2019:

- Stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby na cestnom pozemku III/1778 nebude ukladaný žiadny materiál a predmety.
- Stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby v zmysle § 6 ods.1 zákona 135/1961Zb. nebude cesta III/1778 poškodzovaná alebo znečisťovaná.
- Stavebník požiada včas pred zahájením prác o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie komunikácie a určenie použitia prenosných dopravných značiek na adrese http://www.minv.sk/?tlaciva_OCDPK_PD, kde budú stanovené bližšie podmienky.

Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, č. OU-PD-PLO-2019/6496-19169, zo dňa 27.03.2019:

- Stanovisko na výstavbu „ 7826-Prievidza-Ciglianska- VN, TS a NN, Chatová oblasť Borina“ v katastrálnom území Prievidza v zmysle zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor súhlasí s navrhovaným zámerom stavby na poľnohospodárskej pôde za dodržania týchto podmienok:
 - Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby, najmä chrániť pred zaburinením.
 - Stavebné práce vykonávať tak, aby nedošlo k zbytočným škodám na poľnohospodárskej pôde a susedných poľnohospodárskych pozemkoch.
 - Pred začiatkom stavebných prác vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy zo zastavanej a spevnenej plochy do hĺbky 20 cm podľa spracovanej bilancie skrývky a rozprestrieť na nehnuteľnosť – nezastavanú časť pozemku parc. CKN č. 7953 orná pôda, čím dôjde k prehĺbeniu pôdneho profilu a obohateniu pôdy organickými a minerálnymi látkami obsiahnutými v humusovej zemine.
 - Po realizácii výstavby za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa § 3 ods.2 zákona požiadať Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor, o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku z kultúry orná pôda na zastavanú plochu s predložením geometrického plánu a tohto stanoviska.

Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, č. OU-PD-PLO-2019/23590-61068, zo dňa 29.10.2019:

- Stanovisko v zmysle § 18 zákona k použitiu poľnohospodárskej pôdy na iné účely na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľ. pôdy do pôvodného stavu a to v čase od 12/2019 do 11/2020 na realizáciu výkopových prác v rámci stavby „ 7826-Prievidza-Ciglianska-VN, TS a NN, Chatová oblasť Borina“ v katastrálnom území Prievidza.
- Toto stanovisko vydávame za podmienok:
 - Čo najmenej narušovať organizáciu poľnohospodárskej pôdy.
 - Skrývka HH PP na predmetnom pozemku musí byť vykonávaná pred zahájením výstavby, resp., pred začiatkom prvých zemných prác. Nesmie byť vykonávaná na premočenej a premrzutej pôde, aby nedošlo k jej znehodnoteniu. Zhrnutie samotnej skrývky sa vykoná po predchádzajúcom odstránení zelenej organickej hmoty (t.j. vyčistení plochy určenej na výstavbu) odobratím aktívneho humusového horizontu do hĺbky ornice- 0,10m, podorničie- 0,05m a jeho uložením na skládke v blízkosti stavby nedotknutú, okrajovú časť v celkovom objeme cca 5,8m³.

Pre skladovanie a ošetrovanie skrývky HH PP platí norma ST SEV 4471-84. V zmysle tejto normy a citovaných predpisov depónia musí byť chránená pred veternou a vodnou eróziou, znečistením a znehodnotením (napr. stavebným materiálom, stavebným odpadom, štrkom, pohonnými hmotami), ale aj pred zaburinením a rozkradnutím. Maximálna výška depónie nesmie prekročiť 3m, so sklonom svahov max. 1:1,5.
 - Po ukončení stavebných prác skrývkovú zeminu nahrnúť späť v poradí- najskôr podornica a potom ornica. Zeminu rozprestrieť v rovnomernej hrúbke tak, aby nedošlo k nadmernému zhutneniu pôdy (napr. rozprestretím mokrej skrývkovej zeminu).

Biologická rekultivácia- obnova fyzikálnych, chemických a biologických vlastností poľ. pôdy bude nasledovať po ukončení technickej časti rekultivácie, následne dotknuté pozemky vrátiť vlastníkom.
 - Ukončenie prác- použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely písomne oznámiť tunajšiemu úradu v termíne do 15 dní od ukončenia. Následne bude nehnuteľnosť slúžiť na zámer, na ktorý bola dočasne odňatá.

- Práce na pozemkoch vykonávať tak, aby na poľnohospodárskej pôde a kultúrach došlo k čo najmenším škodám.

Mesto Prievidza, cestný správny orgán, č. 2.4.3-8769-2019/79197, zo dňa 11.06.2019:

- Súhlas podľa § 16 ods.(6) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle predloženej technickej dokumentácie- zodp. projektant Ing. Juraj Pipich k stavebnému konaniu stavby „ 7826-Prievidza- Ciglianska- VN, TS a NN: Chatová oblasť Borina“
- Mesto Prievidza- cestný správny orgán súhlasí s realizáciou stavby za dodržania podmienok:
 - v prípade nutnosti obmedzenia cestnej premávky pred samotnou realizáciou stavby požadujeme včas predložiť žiadosť o určenie dočasného dopravného značenia a žiadosť o povolenie na zvláštne užívanie a uzávierku (čiastočnú alebo úplnú) miestnych komunikácií spolu s projektovou dokumentáciou prenosného dopravného značenia odsúhlasenú Okresným dopravným inšpektorátom v Prievidzi, ktorá bude navrhnutá v zmysle zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle prílohy č. 1 k vyhláške č. 9/2009 Z.z. v zmysle technických podmienok TP 06/2013.

TECHNICKÝ SKÚŠOBNÝ ÚSTAV PIEŠŤANY, š.p., č. 196001067/10/2019/EZ/KD, zo dňa 28.10.2019:

- odborné stanovisko k dokumentácii, že konštrukčná dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a je v súlade s nasledovnými predpismi:
 - zákon č. 124/2006Z.z. o ochrane zdravia – pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
 - vyhláška č. 508/2009Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov;
 - STN EN 61936:2011+A1, AC,AC2, STN EN 50 522:2011, STN 33 2000 5-51, STN EN 61140 a ostatné súvisiace normy, predpisy a zákony platné v dobe projektovania zariadenia.
- Podmienky bezpečnej prevádzky a pripomienky k bezpečnej prevádzke:
 - Zariadenia je možné uviesť do prevádzky po vykonaní úradnej skúšky oprávnenou právnickou osobou na vyhradenom technickom zariadení elektrickom skupina A písmeno c) v zmysle § 12 vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.
 - Prevádzkovateľ pri prevádzke vyhradeného technického zariadenia je povinný plniť požiadavky § 8 vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, č. SC/2019/1169-2, zo dňa 07.05.2019:

- Správa ciest TSK v zmysle predloženej PD s vydaním stavebného povolenia súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:
 - dodržať stavebný zákon (50/1976 v platnom znení), cestný zákon (135/1961 Zb. z. v platnom znení) a platné STN;

- dodržiavať predloženú projektovú dokumentáciu, prípadné zmeny predložiť na odsúhlasenie SC TSK;
- práce realizovať bez zásahu do telesa cesty;
- nepovoľujeme umiestnenie vedenia na objekt priepustu na ceste III. triedy;
- výkopy nesmú ohroziť stabilitu cestnej komunikácie;
- pri realizačných prácach nesmie dôjsť k poškodeniu, zníženiu funkčnosti odvodňovacieho systému cestnej komunikácie / priekopy, priepusty/;
- ak sa pri realizácii preukáže, že vznikli pre dotknutý úsek cesty nepriaznivé odvodňovacie pomery, investor stavby na výzvu správcu cesty a podľa jeho pokynov v určenom termíne prevedie potrebné opatrenia na odstránenie tohto nedostatku na vlastné náklady;
- staveniskovou dopravou a stavebnými prácami nesmie byť obmedzená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky;
- počas prác nesmie byť uložený stavebný materiál v korune cesty;
- stavebné práce vykonávať tak, aby počas výstavby nedošlo k znečisteniu vozovky cesty, resp. k jej poškodeniu. V prípadoch znečistenia toto odstrániť na náklady stavebníka, v prípade poškodenia nahlásiť zástupcovi správcu komunikácie a dohodnúť riešenie, náklady hradí stavebník;
- po ukončení realizačných prác očistiť cestnú komunikáciu a cestné príslušenstvo a upraviť okolitý terén cesty;
- dočasné dopravné značenie bude odsúhlasené príslušným dopravným inšpektorátom;
- pred realizáciou požiadať príslušný cestný správny orgán o:
 - o povolenie na zvláštne užívanie komunikácie v zmysle zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení,
 - o určenie dočasného prenosného dopravného značenia;
- začatie a ukončenie prác požadujeme nahlásiť zástupcovi správcu komunikácie SC TSK (Kontakt: p. Ing. Lukáš Vmučko, tel. kontakt: 0911102946). Rešpektovať jeho usmernenia. Po ukončení prác prizvať zástupcu SC TSK na porealizačnú obhliadku.

Stredoslovenská distribučná spoločnosť, a.s., č. Sw 7826, zo dňa 19.08.2019:

- Stredoslovenská distribučná, a.s.(ďalej len SSD) súhlasí s vydaním stavebného povolenia podľa predloženej projektovej dokumentácie spracovanej adresátom tohto listu na vyššie uvedenú stavbu.

Odôvodnenie s nasledovnými pripomienkami:

1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.
2. Hlavné smery navrhovaného technického riešenia:
 - Montáž VN podzemného vedenia, dl. Trasy: 730m
 - Montáž NN podzemného vedenia, dl. Trasy: 369m
 - Montáž trafostanice 1ks

- Týmto vyjadrením projektantovi nezanikajú povinnosti a zodpovednosti podľa stavebného zákona Zb., § 46 a podľa záväzných podmienok k objednávke. Za správnosť a aktuálnosť podkladu katastrálnych máp použitých v situácii zodpovedá projektant. Pripomíname, že projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby je potrebné doručiť v požadovanej forme, podľa podmienok SSD.

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., č. 781-321/Šc-2017, zo dňa 27.10.2017:

- Stanovenie podmienok pre realizáciu stavby:
- Pred zahájením výkopových prác novej zemnej káblovej VN 22kV prípojky požiadať pracovníka prevádzky vodovodu v Prievidzi o presné vytýčenie potrubia verejného vodovodu a o odsúhlasenie trasy novej zemnej káblovej VN 22kV prípojky.
Kontakt na pracovníka vodovodu- p. Marián Hudec, tel. 048/4327 319, 0915 723 293.

- Križovanie novej zemnej káblovej VN 22kV prípojky s existujúcim potrubím verejného vodovodu žiadame zrealizovať v súlade s ustanoveniami STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.
- Pred obsypaním novej zemnej káblovej VN 22kV prípojky, v mieste križovania s potrubím verejného vodovodu, prizvať pracovníka prevádzky vodovodu ku kontrole, či nedošlo k poškodeniu potrubia verejného vodovodu a boli dodržané ustanovenia STN 73 6005.
- O vytýčení potrubia verejného vodovodu, odsúhlasení trasy novej zemnej káblovej 22kV prípojky a o kontrole pred obsypaním novej zemnej káblovej VN 22kV prípojky v mieste križovania s potrubím verejného vodovodu žiadame vykonať zápisy do stavebného denníka.
- Pred kolaudačným konaním požiada investor stavby o vydanie porealizačného vyjadrenia. Prílohou žiadosti budú kópie zápisov zo stavebného denníka o vytýčení potrubia verejného vodovodu, odsúhlasení trasy novej zemnej káblovej 22kV prípojky a o kontrole pred obsypaním novej zemnej káblovej VN 22kV prípojky v mieste križovania s potrubím verejného vodovodu.

SPP- distribúcia, a.s., č. TD/NS/0751/2019/Kr, zo dňa 30.10.2017:

- V záujmovom území stavby sa nachádzajú:
 - plynárenské zariadenie (technologický objekt): STL plynovod
 - ochranné pásmo plynárenského zariadenia: áno
 - bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: áno
- SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:
- VŠEOBECNÉ PODMIENKY:
 - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP- distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
 - v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m,
 - stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynár plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Daniel Šimo, tel.č. +421 32 242 3203) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
 - stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov,
 - ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu

- obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č.: 0850 111 727,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/ alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/ alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- **VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**
 - žiadne
 - **Hornonitrianske bane Prievidza, a.s., č. 2834/2019, zo dňa 25.02.2019:**
 - HBP, a.s. týmto súhlasí s realizáciou VN 22kV káblového vedenia stavby „ 7826-Prievidza-Ciglianska-VN, NN a TS: chatová oblasť Borina“ pre stavebníka na pozemku parc.č. 7956/1v k.ú. Prievidza, ktorá bude prechádzať popod teleso cestnej komunikácie za nasledovných podmienok:
 - investor v rámci plánovanej stavby zabezpečí v rozvodni (TS) prípravy energovývodu pre potreby HBP, a.s. s možným výkonom 50kW (týka sa napojenia vrtu HVK-1 Vlčie Kúty umiestneného na pozemku KN-C parc.č. 7952/2 v k.ú. Prievidza elektrickou energiou na jeho prevádzku ako zdroja pre zabezpečenie zásobovania vodou)
 - navrhovaná trasa uloženia káblového vedenia cez pozemok vo vlastníctve HBP, a.s. (parc.č. 7956/1) bude vedená a uložená tak, aby v čo najmenšej miere obmedzovala využívanie tohto pozemku v prospech jeho vlastníka;
 - výkopové práce na pozemku parc.č. 7956/1 budú vykonávané len v nevyhnutnom rozsahu tak, aby žiadnym spôsobom nebolo obmedzené využitie tohto pozemku pre HBP,a.s Zemné práce je možné uskutočňovať len bezvýkopovou technológiou pretláčaním (chráničkou) popod teleso komunikácie, bez rozkopania samotnej cesty;
 - stavebník predloží vyjadrenia všetkých správcov sietí, že realizovanou stavbou užívanie týchto sietí nebude obmedzené;

- najneskôr tri pracovné dni pred začatím výkopových prác stavebník písomne upovedomí vlastníka pozemku o začiatku výkopu a vopred bude telefonicky oboznámený aj p. Oto Hrabovský (mobil 0918 777 237) a Ing. Luttmerring, zamestnanci HBP, a.s.(mobil 0918 77 223) a pred samotným pripojením a následným zasypaním prizvať zástupcu HBP, a.s. na odsúhlasenie stanovených podmienok;
- odovzdať fotodokumentáciu postupu realizácie stavby na pozemkoch HBP, a.s.;
- po realizácii výkopových prác je stavebník povinný dať na vlastné náklady bezodkladne rozkopané pozemky do pôvodného stavu a zabezpečiť likvidáciu stavebného, či iného odpadu;
- porealizačné zameranie stavby na pozemku parc.č. 7956/1 odovzdá stavebník v digitálnom tvare na odbor meračstva a geológie HBP, a.s. (Ing. Plakinger 0918 777 894), a to do 30dní po realizácii stavby;
- dodržať ostatné podmienky dohodnuté s investorom v zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

14. Ostatné podmienky:

- Pred začatím stavebných prác požiadať vlastníkov resp. správcov sietí a zariadení technického vybavenia o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.
- Stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i príľahlých komunikácií.
- Nevyvážať zeminu a odpad na okolité susedné pozemky, s odpadom, ktorý vznikne počas zemných a stavebných prác nakladať v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Rešpektovať ust. § 127 ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (občiansky zákonník).
- Dodržať povinnosti stanovené v § 11 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon), najmä:
 - *Ak vznikne vlastníkovi nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv držiteľa alebo ním poverenej osoby majetková ujma, má nárok na náhradu škody. Na konanie o náhrade škody sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka. Ak je vlastník nehnuteľnosti obmedzený pri obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má nárok na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti, ak sa neposkytne jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena alebo náhrada za nútené obmedzenie v užívaní pozemku v ochrannom pásme. Nárok na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti možno uplatniť u držiteľa povolenia alebo ním poverenej osoby do šiestich mesiacoch odo dňa, keď sa o tom vlastník dozvedel, najneskôr však do jedného roka od vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak právo vlastníka na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti zaniká. Ak sa držiteľ povolenia a vlastník nehnuteľností na výške primeranej jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenie si nároku u držiteľa povolenia.*
 - *Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba je povinný konať tak, aby nespôsobil ujmu na právach vlastníkov dotknutých nehnuteľnosťami, a ak sa jej nedá vyhnúť, obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru. Po skončení nevyhnutných pozemných prác je držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba povinný uviesť pozemky do pôvodného stavu, alebo ak to nie je možné, je povinný uhradiť vlastníkovi pozemku spôsobenú škodu.*
 - *Návrh na vykonanie zápisu zákonných vecných bremien do katastra nehnuteľností je oprávnený podať držiteľ povolenia.*
 - *Vlastník nehnuteľnosti má za zriadenie vecného bremena nárok na primeranú jednorazovú náhradu; náhrada sa poskytne za výmeru, v ktorej je vlastník obmedzený pri užívaní nehnuteľnosti v dôsledku uplatnenia zákonného vecného bremena držiteľom*

povolenia, okrem výmery, za ktorú vlastníkovi patrí primeraná jednorazová náhrada. Nárok za primeranú jednorazovú náhradu za uplatnenie zákonného vecného bremena možno uplatniť u držiteľa povolenia do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa vlastník nehnuteľnosti o uplatnení zákonného vecného bremena držiteľom povolenia dozvedel, najneskôr však do jedného roka odo dňa uplatnenia zákonného vecného bremena držiteľom povolenia a pri zákonných vecných bremenách (pri zriaďovaní elektrických vedení a elektroenergetických zariadení prenosovej sústavy a distribučnej sústavy) na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce odo dňa vykonania zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností, inak právo na primeranú jednorazovú náhradu za uplatnenie zákonného vecného bremena držiteľom povolenia zaniká. Držiteľ povolenia je povinný písomne oznámiť vlastníkovi nehnuteľnosti vykonanie zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Ak sa držiteľ povolenia a vlastník nehnuteľností na výške primeranej jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenie si nároku u držiteľa povolenia.

- Za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme je držiteľ povolenia povinný vyplatiť vlastníkovi pozemku primeranú jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia obvyklého užívania pozemku. Nárok na primeranú jednorazovú náhradu si musí vlastník pozemku uplatniť u držiteľa povolenia do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa o nútenom obmedzení užívania pozemku dozvedel, najneskôr však do jedného roka odo dňa núteného obmedzenia užívania pozemku, inak právo na primeranú jednorazovú náhradu zanikne. Držiteľ povolenia je povinný písomne oznámiť vlastníkovi nehnuteľnosti vykonanie zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Ak sa držiteľ povolenia a vlastník nehnuteľností na výške primeranej jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenie si nároku u držiteľa povolenia.
- Dodržať zostávajúce podmienky územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby vydaného mestom Prievidza pod číslom 2.4.2-06-8267-2017 dňa 05.09.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.10.2017, v ktorých sú uložené povinnosti vyplývajúce zo stanovísk vlastníkov sietí, dotknutých orgánov a účastníkov konania, ktorých podmienky pre uskutočnenie stavby sa v stavebnom konaní nezmenili.

Dokončenú stavbu prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo **do dvoch rokov** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Námietky účastníkov konania neboli uplatnené.

Za návrh, spracovanie a súlad dokumentácie povoľovanej stavby so základnými požiadavkami na stavby podľa ust. § 43d stavebného zákona, všeobecnými technickými požiadavkami na navrhovanie stavieb podľa ust. § 47 stavebného zákona, všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa ust. § 43e stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 53282002 Z.z. zodpovedá projektant stavby. Projektant svojou odbornosťou zodpovedá za to, že v spracovanej dokumentácii sú dodržané požiadavky ochrany verejných záujmov vyplývajúce z platných právnych predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Stavebník Stredoslovenská distribučná, a.s, Pri Rajčianke 2927/8, Žilina v zastúpení PEV, s.r.o., Revolučná 3288/3, Žilina podal dňa 12.02.2019 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na líniovú stavbu podľa projektovej dokumentácie s názvom „7826 – Prievidza – Ciglianska – VN, TS a NN: chatová oblasť Borina“, umiestnenú v katastrálnom území Prievidza, na pozemkoch parc.č. registra C-KN: 7784/21, 8043/3, 7956/1, 7771/19, 7771/20, 7856/5, 7844/1, 7844/2, 7844/4, 7844/5, 7844/6, 7844/7, 7844/8, 7844/9, 7844/10, 7844/11, 7844/12, 7844/13, 7844/14 a na pozemkoch parc.č. registra E-KN: 1578, 1607, 1612, 1613/1, 1613/2, 1634, 1679, 1725/1, 1725/2, 1726/2, 1727/2, 1772/1.

Na stavbu bolo mestom Prievidza vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod číslom 2.4.2-06-8267-2017 zo dňa 05.09.2017, právoplatné dňa 06.10.2017.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Keďže žiadosť o stavebné povolenie neposkytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle § 60 ods. 1 stavebného zákona vyzval listom číslo 2.4.2-06-5851-2019-63493/I. zo dňa 17.04.2019, stavebníka, aby žiadosť spôsobom a v určenej lehote podľa tejto výzvy doplnil a súčasne ho poučil, že inak stavebné konanie zastaví. Stavebník v určenej lehote stavebnému úradu doplnil podklady pre posúdenie navrhovanej stavby.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 1 a § 61 ods. 4 stavebného zákona oznámil listom značky 2.4.2-06-5851-2019 zo dňa 13.09.2019 dotknutým orgánom a známym účastníkom konania začatie stavebného konania o líniovej stavbe a súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Prievidzi, Námestie slobody č. 12, Prievidza, I. poschodie, kancelária č. dv. B102 (oddelenie stavebného poriadku). Účastníkom konania podľa § 59 ods. 1 stavebného zákona bolo oznámenie doručené prostredníctvom verejnej vyhlášky v súlade s ust. §61 ods.4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Účastníci konania mohli svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní a súčasne boli poučení, že inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy. Podľa § 61 ods.6 stavebného zákona, stavebný úrad upovedomí dotknuté orgány vždy jednotlivo. Tieto orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej ulynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa konalo dňa 29.10.2019. V súlade s ust. § 8 ods. 2 písm. a) vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona stavebník k žiadosti o stavebné povolenie prikladá doklady, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo stavby alebo, že má k pozemku či stavbe iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na pozemku požadovanú stavbu alebo vykonať zmenu stavby, alebo udržiavacie práce na nej. Stavebník preukázal vyššie uvedené doklady k pozemkom na ktorých sa zriaďuje energetická stavba v súlade s § 139 ods. 1 stavebného zákona (k pozemkom v mimozastavanom území má stavebník „iné právo k pozemkom“ vyplývajúce z ust. § 11 ods. 1 písm. f) zákona č.251/2012 Z.z. (Zákon o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov), k pozemkom v zastavanom území má stavebník uzatvorené zmluvné vzťahy v súlade s ust. § 50a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (občiansky zákonník).

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ust. § 62 stavebného zákona v súlade s ust. § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Na ústnom pojednávaní, ktoré sa konalo dňa 29.10.2019 stavebník predložil upravenú projektovú dokumentáciu stavby pod názvom „ 7826-Prievidza-Ciglianska-VN, TS a NN: chatová oblasť Borina“. Úprava projektovej dokumentácie spočívala vo výmene stožiarovej trafostanice za kioskovú trafostanicu. Trasovanie stavby ostalo nezmenené.

Navrhovaná stavba pozostáva z výstavby SO-01 VN 22kV prípojka trafostanice, SO-02 NN káblové vývody z trafostanice a PS-01 Trafostanica 22/0,4 kV, 160 kVA. Navrhované technické riešenie predpokladá osadenie novej kioskovej trafostanice 22/0,4kV, vybudovanie jej VN 22kV podzemnej káblovej prípojky z jestv. VN vzdušného vedenia č. 295 a vybudovanie nového elektrického NN rozvodu v danej lokalite pre napojenie záhradkárskej osady. Na ústnom pojednávaní bolo dohodnuté, že v lehote do 14 dní od ústneho pojednávania stavebník doplní chýbajúce podklady a to súhlasné stanoviska: Okresného úradu Prievidza, pozemkového a lesného odboru (k dočasnému záberu poľnohospodárskej pôdy) a SPP- distribúcia, a.s.. Uvedené bolo doplnené dňa 29.10.2019 a dňa 4.11.2019.

Na ústnom pojednávaní boli prítomní oboznámení s predloženým návrhom v celom rozsahu ako aj zabezpečenými stanoviskami dotknutých orgánov a súčasne mali možnosť zaujať k veci svoje námietky a pripomienky. Na ústnom pojednávaní a ani v celom stavebnom konaní neboli uplatnené námietky a pripomienky účastníkov konania.

Stavebný úrad mal za to, že žiadosť obsahuje doklady podľa ust. § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. a projektová dokumentácia obsahuje náležitosti podľa ust. § 9 citovanej vyhlášky. Za projektové riešenie stavby vrátane jeho umiestnenia a napojenia na technické siete je plne zodpovedný projektant, ktorý svojou odbornosťou zodpovedá za to, že v spracovanej dokumentácii sú dodržané požiadavky ochrany verejných záujmov vyplývajúcich z platných právnych predpisov.

Svoje stanoviská k povoleniu stavby oznámili tieto dotknuté orgány, vlastníci resp. správcovia sietí technického vybavenia a účastníci konania: Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie- štátna správa v odpadovom hospodárstve, štátna vodná správa, ochrana prírody a krajiny; Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor; Okresný úrad Prievidza, obor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Mesto Prievidza-cestný správny orgán, orgán ochrany prírody a krajiny; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi; Technický ústav Piešťany, š.p.; Technické služby mesta Prievidza s.r.o.; Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja; Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.; Stredoslovenská distribučná, a.s.; SPP- distribúcia, a.s.; Hornonitrianske bane Prievidza, a.s. Ich stanoviská, ktoré v konaní uplatnili boli vo vzájomnom súlade a požiadavky z nich vyplývajúce boli premietnuté do podmienok stavebného povolenia. Podmienky zo stanovísk ostatných dotknutých orgánov a vlastníkov resp. správcov sietí technického vybavenia, účastníkov konania, ktoré nie sú uvedené v stavebnom povolení zostávajú v platnosti podľa územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby vydaného mestom Prievidza pod číslom 2.4.2-06-8267-2017 dňa 05.09.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.10.2017.

Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ určený vo výberovom konaní. Projektovú dokumentáciu stavby vypracovala oprávnená osoba.

Na základe vyššie uvedeného, predložených vyjadrení ako i uskutočneného konania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Projektant stavby:

Ing. Juraj Pipich, autorizovaný stavebný inžinier, č. 2911*Z*2-3, PEV, s.r.o., Revolučná 3288/3, Žilina

Predpokladaný rozpočtový náklad stavby: 100.000,- €

Stavebník zaplatil správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v predpísanej čiastke 200,- € do pokladne mesta Prievidza.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade, t. z. na mesto Prievidza, Mestský úrad v Prievidzi, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Štefanom Bačom
na základe poverenia č.1.2-2874-2015/88548

Prílohy pre stavebníka a stavebný úrad:

– projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní

Stavebné povolenie sa doručí:

1. Účastníkom konania prostredníctvom verejnej vyhlášky v súlade s § 61 ods.4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov:
 - stavebník: Stredoslovenská distribučná, a.s, Pri Rajčianke 2927/8, Žilina
v zastúpení PEV, s.r.o., Revolučná 3288/3, Žilina
 - projektant: Ing. Juraj Pipich, Revolučná 3288/3, Žilina
 - ostatní účastníci konania- osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
2. a/a
3. na vedomie (nemá účinok doručenia):
 - PEV, s.r.o., Revolučná 3288/3, Žilina
 - LIND MOBLER SLOVAKIA, s.r.o., Priemyselná 2002/6, Krupina
 - Elena Čertíková, Cintorínska 19/35, Sebedražie
 - Daniela Malejková, Diviacka Nová Ves 11
 - Hornonitrianske bane Prievidza, a.s., Matice slovenskej 10, Prievidza
 - Mesto Prievidza v zastúpení primátorku mesta
 - Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava
 - Milan Novakov, Priedzská 147/121, Čereňany