

# M E S T O P R I E V I D Z A

Námestie slobody 14, Prievidza

Číslo: 2.4.2-07-7649-2019

V Prievidzi dňa 30. 04. 2019

Vybavuje: Mgr. Slavejková

## Verejná vyhláška

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

## O Z N Á M E N I E

### o začatí územného konania spojeného s ústnym pojednávaním a miestnym zisťovaním

Navrhovateľ **Ing. Jana Vidová, Kúty 1682/39, 971 01 Prievidza** v zast. **Ing. Petrom Šimrákom, Banícka 13/4, 971 01 Prievidza** podal dňa 04. 04. 2019 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby podľa projektovej dokumentácie „**POLYFUNKČNÝ OBJEKT NA PARCELE ČÍSLO 5158/18 A 5169/65 PRIEVIDZA**“ v katastrálnom území Prievidza, na pozemku C KN parc. č. 5158/18, 5169/65, 5158/1, 5158/17.

Projektová dokumentácia rieši výstavbu polyfunkčného objektu, ktorý sa bude skladať z dvoch základných objektov SO 01 Predajňa, SO 02 Bytový dom a SO 03 spevnené plochy a komunikácie.

Objekt SO 01 je navrhnutý ako obchodný priestor, ide o prízemnú halovú montovanú stavbu s orientáciou výkladov k ulici Ľ. Ondrejova, zastrešenie plochou strechou,

Objekt SO 02 je navrhnutý ako trojpodlažný, pričom v prízemnej časti budú umiestnené garážové státa pre osobné automobily, na druhom a treťom nadzemnom podlaží sú navrhnutá byty (II. NP – jeden trojizbový a dva dvojizbové by ty, III. NP – trojizbový byt s terasou), zastrešený plochou strechou,

Objekt SO 03 v prevažnej miere ide o areálovú komunikáciu spoločne s parkoviskami vo dvore objektu a chodník pred predajňou zo strany Ul. Ľ. Ondrejova.

Prístup na pozemok je z navrhovanej obslužnej komunikácie, ktorá bude napojená na ulicu Ľ. Ondrejova.

Navrhovaná stavba nemá výrobný charakter, bude slúžiť pre obchod, služby a bývanie.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

Mesto Prievidza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba stavebný zákon), v súlade s ust. § 36, ods. 1, 4 stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov **oznamuje** začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

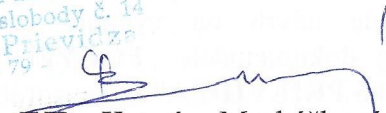
**deň 21. 05. 2019 o 9,00 h.**

**so stretnutím na mestskom úrade v Prievidzi, odd. stavebného poriadku,  
(budova SLSP) I. poschodie, č. dverí B118.**

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa niektorí z účastníkov konania nezúčastnia ústneho pojednávania vecí, má sa za to, že s predloženým návrhom súhlasia bez pripomienok. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. V súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámil stavebný úrad konanie o umiestnení stavby verejnou vyhláškou. Doručenie sa vykoná vyvesením na 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Mesto Prievidza  
Námestie slobody 8, 14  
971 01 Prievidza  
79

  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Gizelou Búryovou

na základe poverenia č. 1.2-412-2018/13872

#### Oznámenie sa doručí

1. Ing. Jana Vidová, Kúty 1682/39, 971 01 Prievidza
2. Ing. Peter Šimrák, Banícka 13/4, 971 01 Prievidza
3. Mesto Prievidza, zastúpené primátorkou
4. Ľudovít Petrik, Žarnova 859/4, 971 01 Prievidza
5. Jana Jelušová, Š. Závodníka 497/27, 971 01 Prievidza
6. Oberbank Leasing s. r.o., Prievozská 4, 821 09 Bratislava
7. Mesto Prievidza – ref. ÚP a dopravy, architekt mesta
8. StVPS, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
9. SSD, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
10. SPP – Distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. SWAN, a. s., Borská 6, 841 04 Bratislava
13. Orange Slovakia a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
14. DSI DATA, s. r. o., Nám. A. Bernoláka 377, 029 01 Námestovo
15. Slovanet, a. s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
16. Energotel, a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
17. Okresný úrad Prievidza, odbor CO a KR, Medzibriežkova 2, 971 73 Prievidza
18. RÚVZ Prievidza, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
19. OR H a ZZ v Prievidzi, Vápenická 4, Prievidza
20. OR PZ v Prievidzi, ODI, Košovská cesta 14, 971 66 Prievidza
21. TSMPD, s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza
22. PTH, a. s., G. Švéniho 3 H, 971 01 Prievidza
23. Okresný úrad Prievidza – ŽP, ŠSOH, OPK, ŠVS
24. verejná vyhláška
25. a/a