

M E S T O P R I E V I D Z A

Námestie slobody 14, Prievidza

Číslo: 2.4.2-07-7744-2019
Vybavuje: Mgr. Slavejková

V Prievidzi dňa 30. 04. 2019

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa
Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

Zvesené dňa

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania spojeného s ústnym pojednávaním a miestnym zisťovaním

Navrhovateľ FER – MAN SK, s. r. o., Štefana Závodníka 497/27, 971 01 Prievidza v zast. Ing. Petrom Šimrákom, Banická 13/4, 971 01 Prievidza podal dňa 04. 04. 2019 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby podľa projektovej dokumentácie „NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÉHO OBJEKTU GARÁŽÍ A PREDAJNE MOTOCYKLOV PRIEVIDZA“ v katastrálnom území Prievidza, na pozemku C KN parc. č. 5158/20, , 5169/2, 5158/1.

Projektová dokumentácia rieši stavbu pozostávajúcu z nasledovných stavebných objektov: **SO 01 Garážové boxy pre parkovanie osobných automobilov, SO 02 Predajňa motocyklov a SO 03 Spevnené plochy a nádvorja.** Objekt SO 01 je navrhnutý z prefabrikovaných železobetónových boxov uložených vedľa seba do funkčných celkov tak, aby mali kompaktný charakter stavby. Prístup k jednotlivým boxom bude po vytvorenej komunikácii, vstup do boxu bude opatrený sekčnou výsuvnou bránou. Základný rozmer garážového boxu je 5,9 m x 3,0 m a výška boxu je 2,5 m, zastrešenie plochou strechou. Objekt SO 02 je navrhnutý ako dvojpodlažný objekt bez podpivničenia. V prízemnej časti objektu bude situovaná predajňa – showroom motocyklov, servisná časť a administratívne zázemie. V druhom nadzemnom podlaží bude situované sociálne zázemie pre pracovníkov prevádzky. Strecha objektu bude plochá. Vstup do predajne pre peších zákazníkov bude z ulice Ľ. Ondrejova. Motorizovaní zákazníci budú mať prístup cez areál garáží po obslužnej komunikácii. Objekt SO 03 tvorí súčasť komunikácií najmä pre prístup ku garážovým boxom. Areálová komunikácia bude riešená formou zámkovej retenčnej dlažby v kombinácii betónových plôch z vozovkového betónu. Pred predajňou smerom k Ul. Ľ. Ondrejova bude vytvorený chodník pre peších. Komunikáčne spevnené plochy budú v prevažnej miere preryté plochou strechou tak, aby boli komunikácie chránené pred vplyvom počasia najmä zrážkovej vody a snehu. Prístup do navrhovaného polyfunkčného objektu je z navrhovanej obslužnej komunikácie trasovanej popri hranici bývalého areálu mliekarní, ktorá bude napojená na Ul. Ľ. Ondrejova.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

Mesto Prievidza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba stavebný zákon), v súlade s ust. § 36, ods. 1, 4 stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov **oznamuje** začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

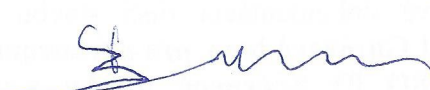
deň 21. 05. 2019 o 13,00 h.

**so stretnutím na mestskom úrade v Prievidzi, odd. stavebného poriadku,
(budova SLSP) I. poschodie, č. dverí B118.**

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa niektorí z účastníkov konania nezúčastnia ústneho pojednávania veci, má sa za to, že s predloženým návrhom súhlasia bez pripomienok. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. V súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámil stavebný úrad konanie o umiestnení stavby verejnou vyhláškou. Doručenie sa vykoná vyvesením na 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Mesto Prievídza
Námestie slobody č. 14
971 01 Prievídza
- 75 *


JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Gizelou Búryovou
na základe poverenia č. 1.2-412-2018/13872

Oznámenie sa doručí

1. FER – MAN SK, s. r. o., Š. Závodníka 497/27, 971 01 Prievídza
2. Ing. Peter Šimrák, Banícka 13/4, 971 01 Prievídza
3. Mesto Prievídza, zastúpené primátorkou
4. Ing. Jana Vidová, Kúty 1682/39, 972 01 Bojnice
5. Slavomír Mečiar a Jaroslava, Tužina 62, 972 14 Tužina
6. Ing. Roman Petráš, Topoľčianska 3214/25, 851 05 Bratislava
7. MILSY a. s., Partizánska ulica 224/B, 957 01 Bánovce nad Bebravou
8. Oberbank Leasing s. r. o., Prievozská 4, 821 09 Bratislava
9. Mesto Prievídza – ref. ÚP a dopravy, architekt mesta
10. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. SWAN, a. s., Borská 6, 841 04 Bratislava
12. Orange Slovakia a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
13. DSI DATA, s. r. o., Nám. A. Bernoláka 377, 029 01 Námestovo
14. Slovanet, a. s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
15. Energotel, a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
16. Okresný úrad Prievídza, odbor CO a KR, Medzibriežkova 2, 971 73 Prievídza
17. RÚVZ Prievídza, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
18. OR PZ v Prievídzi, ODI, Košovská cesta 14, 971 66 Prievídza
19. TSMPD, s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievídza
20. verejná vyhláška
21. a/a