

# MESTO PRIEVIDZA

## Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Značka: 2.4.2-09-9669-2019

V Prievidzi 26.08.2019

Vybavuje: Ing. Líšková

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

## R o z h o d n u t i e

### o povolení zmeny stavby pred dokončením

Stavebníci Pavol Močol a Ing. Daniela Močolová, bytom Ulica Š. Králika 459/4, Prievidza, podali dňa 17.07.2019 u tunajšieho úradu žiadosť na zmenu stavby pred dokončením, spočívajúcu v predĺžení platnosti stavebného povolenia na stavbu „**Zmena stavby záhradnej chatky nadstavbou a prístavbou**“ v k. ú. Prievidza, parc. č. 3635/28, v záhradkárskej osade Sad 9. mája. Na stavbu bolo mestom Prievidza vydané stavebné povolenie, pod zn. 2.4.2-09-5875-2017 dňa 14.07.2017, právoplatného dňa 14.08.2017.

#### Účastníci konania:

1. Pavol Močol, Ulica Š. Králika 459/4, Prievidza
2. Ing. Daniela Močolová, Ulica Š. Králika 459/4, Prievidza
3. Ing. Vladimír Duchoň, Liešťany 430
4. Juraj Nemeč, predseda ZO SAD 9. mája
5. Susední vlastníci nehnuteľností a vlastníci susedných spoločných priestorov verejnou vyhláškou.

Mesto Prievidza, ako príslušný správny orgán podľa § 13 ods. 5 a § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnení (ďalej len „stavebný úrad“), podľa § 68 ods. 2 § 117, ods. 1 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), vo veci žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia, takto

### rozhodol:

zmena stavby „**Zmena stavby záhradnej chatky nadstavbou a prístavbou**“ v k. ú. Prievidza, parc. č. 3635/28, na ktorú bolo mestom Prievidza vydané stavebné povolenie, pod zn. 2.4.2-09-5875-2017 dňa 14.07.2017, právoplatného dňa 14.08.2017, pre

stavebníkov Pavol Močol a Ing. Daniela Močolová, bytom Ulica Š. Králik 459/4, Prievidza, sa **povoľuje** v tomto rozsahu:

- podmienka č. 10 stavebného povolenia č. 2.4.2-09-5875-2017, zo dňa 14.07.2017, sa mení na znenie: „Stavba bude dokončená najneskôr do 31.12.2021,“
- ostatné podmienky stavebného povolenia č. 2.4.2-09-5875-2017, zo dňa 14.07.2017 zostávajú v platnosti primerane povoloňovaným zmenám.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** námietky účastníkov konania neboli podané.

### **O d ô v o d n e n i e :**

Stavebníci Pavol Močol a Ing. Daniela Močolová, bytom Ulica Š. Králik 459/4, Prievidza podali dňa 17.07.2019 u tunajšieho úradu žiadosť o zmenu stavby pred dokončením, spočívajúcu v predĺžení platnosti stavebného povolenia na zmenu stavby „**Zmena stavby záhradnej chatky nadstavbou a prístavbou**“ v k. ú. Prievidza, parc. č. 3635/28, v záhradkárskej osade Sad 9. mája, vydaného Mestom Prievidza, pod zn. 2.4.2-09-5875-2017, dňa 14.07.2017, právoplatného dňom 14.08.2017.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie.

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad, príslušný podľa § 117 stavebného zákona v súlade s ustanovením § 69, § 61 stavebného zákona oznámil začatie konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a od ústneho konania. Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Prievidzi, Námestie slobody 12, I. poschodie, č. d. B118 (budova SLSP) a pri ústnom pojednávaní. Účastníci konania mohli svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne resp. ústne do zápisnice na stavebnom úrade najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. V stanovenej lehote neboli uplatnené žiadne pripomienky.

Stavebný úrad posúdil žiadosť, predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, sa nezmenili, nie sú ohrozené záujmy spoločnosti chránené osobitnými predpismi, ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania, preto stavebný úrad žiadosti vyhovel.

Vzhľadom na uvedené stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol zaplatený v predpísanej výške 10,- € v pokladni mesta Prievidza v súlade so zákonom č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov.

Stavebný úrad potvrdí právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky. Odvolanie má odkladný účinok na právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia

### **P o u č e n i e :**

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade, t. z. na mesto Prievidza, Mestský

úrad v Prievidzi, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Štefanom Bačom  
na základe poverenia č.1.2-2874-2015/88548

Rozhodnutie sa doručí:

1. Pavol Močol, Ulica Š. Kráľika 459/4, Prievidza
2. Ing. Daniela Močolová, Ulica Š. Kráľika 459/4, Prievidza
3. Ing. Vladimír Duchoň, Liešťany 430
4. Juraj Nemeč, predseda ZO SAD 9. mája
5. Susední vlastníci nehnuteľností a vlastníci susedných spoločných priestorov **verejnou vyhláškou**: Verejná vyhláška bude vyvesená 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia
6. a/a