

Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s.
Prievidza
Slovenská republika

Správa
o uskutočnení auditu
riadnej účtovnej závierky
k 31. decembru 2018
a výročnej správy za rok 2018

Obsah

Strana

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

3

Prílohy

RIADNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Súvaha k 31. decembru 2018

Výkaz ziskov a strát od 1. januára do 31. decembra 2018

Poznámky

VÝROČNÁ SPRÁVA

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

akcionárom, predstavenstvu a dozornej rade spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s.

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s. k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídanie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 15. apríl 2019

Rödl & Partner Audit, s. r. o.
Lazaretská 8
811 08 Bratislava
Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Vložka číslo 14122/B
Licencia SKAU 147




Ing. Mikuláš Ivaško
zodpovedný audítor
Licencia SKAU 48

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 8

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 0 7 9 1 7 1	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 1 8
IČO 3 6 3 2 5 9 6 1	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 1 8
SK NACE 3 5 . 3 0 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

P r i e v i d z s k é t e p e l n é h o s p o d á r s t v o , a . s
 . (v s k r a t k e P T H , a . s .)

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

G . Š V É N I H O

Číslo

3 / H

PSČ

Obec

9 7 1 0 1 P R I E V I D Z A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

T r e n č í n , O d d i e l S a , v l o ž k a č í s l o 1 0 3 0
 7 / R

Telefónne číslo

4 6 5 4 2 6 1 6 4

Faxové číslo

4 6 5 4 3 0 5 2 6

E-mailová adresa

P T H @ P T H A S . S K

Zostavená dňa:

1 5 . 0 4 . 2 0 1 9

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
 alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
 podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
					Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01			
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02			
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniťelné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11			
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15					
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16					
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17					
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18					
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19					
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20					
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21					
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22					
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23					
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24					
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25					
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26					
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27					
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28					



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1		Netto 2
				Korekcia - časť 2		Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33				
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34				
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41				
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53			
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71			Netto 3
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72			
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74			
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76			
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79		
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80		
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81		
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82		
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87		
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100		
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101		
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102		
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122		
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131		
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132		
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133		
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136		
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ

IČO



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01		
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02		
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05		
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09		
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10		
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12		
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14		
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15		
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16		
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18		
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19		
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20		
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21		
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22		
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26		
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27		

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ

IČO



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28		
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45		
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56		
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57		
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61		

1. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

Prievidzské tepelné hospodárstvo je akciová spoločnosť, ktorá bola založená dňa 15.08.2002. Dňa 29.10.2002 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Trenčín, oddiel Sa, vložka 10307/R. Spoločnosť sídli v Prievidzi G. Švéniho 3H, Slovenská republika, identifikačné číslo IČO 36 325 961.

V priebehu účtovného obdobia bola uskutočnená zmena v zápise do Obchodného registra: zapísanie nového člena predstavenstva.

Hlavným predmetom činnosti je:

1. výroba tepla, rozvod tepla na základe rozhodnutia vydaného Úradom pre reguláciu sieťových odvetví, povolenie č. 2006T0216 - 1. zmena zo dňa 14.1.2008
2. dodávka a distribúcia plynu na základe rozhodnutia vydaného Úradom pre reguláciu sieťových odvetví, povolenie č. 2007P0087 -1. zmena zo dňa 14.1.2008
3. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností, kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností, sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti, podnikateľské a manažérske poradenstvo v energetike

Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	31	31
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	31	31
Počet vedúcich zamestnancov	7	7

Informácie o štruktúre akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka a o štruktúre akcionárov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia

Akciónár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Mesto Prievidza	4 827 614	51	51	51
HBP, a.s.	4 638 296	49	49	49
Spolu	9 465 910	100	100	100

Spoločnosť je súčasťou skupiny Mesto Prievidza so sídlom Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza 1, ktorá je súčasťou konsolidovanej účtovnej zvierky skupiny verejnej správy.

Spoločnosť nie je materskou účtovnou jednotkou.

Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2018 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2018: iba poskytnutie dvoch osobných automobilov požívaných aj na súkromné účely pre dvoch vedúcich zamestnancov).

2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná zvierka spoločnosti za účtovné obdobie končiace sa k 31.12.2017 bola schválená mimoriadnym valným zhromaždením dňa 19.12.2018.

Účtovná zvierka spoločnosti k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna účtovná zvierka podľa zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:

Informácie o uvedených transakciách sú popísané v bode Informácie o iných aktívach a iných pasívach.

3. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej zvierky za rok 2018 a 2017 sú nasledovné:

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Odpisovanie

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého nehmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba V %	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj			
Softvér	5	20	rovnomerná
Oceniteľné práva - vecné bremeno	podľa doby používania príslušných rozvodov		rovnomerná
Goodwill			
Ostatný DNM			

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty. Spoločnosť v sledovanom období netvorí opravnú položku k dlhodobému nehmotnému majetku.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba v %	Metóda odpisovania
Stavby	30	3,33	rovnomerná
Stroje, prístroje a zariadenia	20	5	rovnomerná
Dopravné prostriedky	12	8,33	rovnomerná
Inventár	8	12,5	rovnomerná
Iný dlhodobý hmotný majetok	4	25	rovnomerná

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

Spoločnosť k 31.12.2018 vykazuje opravnú položku k nezaradeným investíciám, ktorých použitie v budúcnosti je málo pravdepodobné. Z dôvodu opatrnosti spoločnosť vytvorila k tomuto majetku 100% opravnú položku. Je vytvorená tiež opravná položka k plynovej prípojke do výšky zostatkovej ceny korigovanej prijatým nájomným.

c) Finančné účty

Finančné účty tvoria ceniny, peniaze na bankových účtoch. Oceňujú sa menovitou hodnotou.

d) Zásoby

Spoločnosť neúčtuje o zásobách. Na účte materiál na sklade sa účtuje iba o zostatku pohonných hmôt v nádrži osobných motorových vozidiel k 31.12.

e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

Ak je pohľadávka po splatnosti dlhšie ako jeden rok, tvorí sa opravná položka v 100% výške hodnoty pohľadávky.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, tvorí sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. K 31.12.2018 bola účtovne zrušená opravná položka k pohľadávke za prenájom prípojky na futbalovom štadióne.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Závazky

Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Rezerva na odchodné do dôchodku predstavuje pomernú časť priemernej mzdy každého zamestnanca vrátane odvodov po zohľadnení fluktuácie zamestnancov. Dlhodobá rezerva je diskontovaná sadzbou štátnych dlhopisov. Prípadná časť rezervy splatnej do jedného roka sa vykazuje v súvahe ako krátkodobá rezerva.

i) Výnosy budúcich období

Výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia minulých období a v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vykazuje ako zmeny základného imania.

Spoločnosť vytvára rezervný fond vo výške 10 % z ročného výsledku hospodárenia až do 20% hodnoty základného imania.

k) Transakcie v cudzích menách

Spoločnosť nerealizuje transakcie v cudzích menách.

l) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o dobropisy z vyúčtovanie za rok 2018. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

Predajnú cenu tepla reguluje Úrad pre reguláciu sieťových odvetví (URSO). V zmysle platnej legislatívy (zákon č. 250/2012 Z.z.) regulované ceny musia zohľadňovať oprávnené náklady a primeranú zisk tak, aby bola zabezpečená dlhodobá prevádzková schopnosť sústavy a sietí. URSO schvaľuje kalkuláciu ceny tepla na príslušný kalendárny rok.

m) Finančný/operatívny lízing

Spoločnosť neobstarala žiadny majetok formou finančného ani operatívneho leasingu.

n) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou.

O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje, ak je realizovateľná.

Odložená daň, o ktorej spoločnosť účtovala v účtovnom období 2018 je prepočítaná platnou sadzbou dane z príjmov.

o) Opravy významných chýb minulých účtovných období účtované v bežnom účtovnom období

Ak spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V účtovnom období 2018 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

4. DLHODOBÝ MAJETOK

a) Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku:

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1.1.2018 do 31.12.2018 a za porovnateľné obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2017 je uvedený v nasledovných tabuľkách.

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstaraný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		23 051	333 350					356 401
Prírastky		2 332						2 332
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	25 383	333 350	0	0	0	0	358 733
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13 753	108 263					122 016
Prírastky		3 549	34 383					37 932
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	17 302	142 646	0	0	0	0	159 948
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	9 298	225 087	0	0	0	0	234 385
Stav na konci účtovného obdobia	0	8 081	190 704	0	0	0	0	198 785

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstaraný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		23 051	333 350					356 401
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	23 051	333 350	0	0	0	0	356 401
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		10 477	73 487					83 964
Prírastky		3 276	34 776					38 052
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	13 753	108 263	0	0	0	0	122 016
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	12 574	259 863	0	0	0	0	272 437
Stav na konci účtovného obdobia	0	9 298	225 087	0	0	0	0	234 385
Dlhodobý nehmotný majetok				Hodnota za bežné účtovné obdobie				
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo				0				

b) Informácie o dlhodobom hmotnom majetku:

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1.1.2018 do 31.12.2018 a za porovnateľné obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2017 je uvedený v nasledovných tabuľkách.

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstaraný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	85 925	11 498 707	8 831 801				59 943		20 476 376
Prírastky			13 580				28 195		41 775
Úbytky			-27 251				-225		-27 476
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	85 925	11 498 707	8 818 130	0	0	0	87 913	0	20 490 675
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		6 967 031	7 829 071						14 796 103
Prírastky		559 716	209 401						769 117
Úbytky			-27 251						-27 251
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	7 526 747	8 011 221	0	0	0	0	0	15 537 968
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		126 319					16 504		142 822
Prírastky									0
Úbytky		-34 494							-34 494
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	91 825	0	0	0	0	16 504	0	108 328
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	85 925	4 405 357	1 002 730	0	0	0	43 439	0	5 537 451
Stav na konci účtovného obdobia	85 925	3 880 135	806 909	0	0	0	71 409	0	4 844 378

Spoločnosť vytvorila z dôvodu opatrnosti opravné položky k zatiaľ nevyužívanému hmotnému majetku.

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstaraný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	85 925	11 498 707	8 831 801				47 524		20 463 957
Prírastky							12 419		12 419
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	85 925	11 498 707	8 831 801	0	0	0	59 943	0	20 476 376
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		6 407 315	7 548 544						13 955 859
Prírastky		559 716	280 527						840 243
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	6 967 031	7 829 071	0	0	0	0	0	14 796 102
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		135 707					16 503		152 210
Prírastky									0
Úbytky		-9 387							-9 387
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	126 320	0	0	0	0	16 503	0	142 823
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	85 925	4 955 685	1 283 257	0	0	0	31 021	0	6 355 888
Stav na konci účtovného obdobia	85 925	4 405 356	1 002 730	0	0	0	43 440	0	5 537 451

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

Poistenie majetku

Poistený majetok	Poistné riziká	Poistná suma
Poistenie zodpovednosti za škodu	všeobecná zodpovednosť za škodu spôsobenú prevádzkovou činnosťou	1 660 000 EUR
Poistenie majetku	vichřica, krupobitie, záplava, zemetrasenie, pokles, zosuv pôdy, lavína, vodovodné škody, zlomyseľné konanie,	20 252 680 EUR

5. POHLADÁVKY

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	7 719	117	5 114		2 723
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					0
Iné pohľadávky					0
Pohľadávky spolu	7 719	117	5 114	0	2 723

Pohľadávka za nájom hmotného majetku bola zrušená k vystaveným faktúram za rok 2015, 2016 a 2017 vo výške 5 114 EUR a dotvorená opravná položka 117 EUR za vyúčtovanie fakturácie tepla za nájom časti priestoru výmenníkovej stanice k vystavenej faktúre za II.polrok 2017.

V roku 2018 spoločnosť z dôvodu nedobytnosti, zamietnutím konkurzu a vyrovnaním, či neuspokojením pohľadávok konkurznom riadení, atď. nemala žiadne pohľadávky na odpis.

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Krátkodobé pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	127 895		127 895
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	49 091		49 091
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 271 671	9 252	1 280 923
Daňové pohľadávky a dotácie	9 281		9 281
Iné pohľadávky	2 495		2 495
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 460 433	9 252	1 469 685

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0

6. FINANČNÉ ÚČTY

Ako finančné účty sú vykázané stravné lístky, účty v bankách. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

Informácie o finančných účtoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ceniny	3 497	3 381
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	6 594 422	5 949 538
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	6 597 919	5 952 919

7. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	351	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	13 687	11 114
Poistenie zodpovednosti za škodu na majetku, poistenie motorových vozidiel, poistenie zodpovednosti členov orgánov spoločnosti	8 977	7 234
Nájomné, doména pth, AVG internet, tlačoviny	4 710	3 880
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	792	798
Refakturácia vodné a stočné a elektrina z vyúčtovania	792	798

Údaje o údajoch na strane pasív súvahy

8. VLASTNÉ IMANIE

Základné imanie spoločnosti je zložené z 28 517 kmeňových akcií plne upísaných a splatených s nominálnou hodnotou 331,939189 EUR.

Informácie o rozdelení účtovného zisku

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	240 233
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	24 023
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	210
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	216 000
Iné	0
Spolu	240 233

Informácie o zmenách vlastného imania

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	9 465 910				9 465 910
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	1 404 861			24 023	1 428 884
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					0
Štatutárne fondy					0
Ostatné fondy zo zisku					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	78 336			210	78 546
Neuhradená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	240 233	308 557	216 000	-24 233	308 557
Spolu	11 189 340	308 557	216 000	0	11 281 897

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je nasledovný:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	9 465 910				9 465 910
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	1 377 522			27 339	1 404 861
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					0
Štatutárne fondy					0
Ostatné fondy zo zisku					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	78 287			48	78 336
Neuhradená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	273 387	240 233	246 000	-27 387	240 233
Spolu	11 195 106	240 233	246 000	0	11 189 340

Fondy zo zisku predstavujú každoročnú tvorbu zákonného rezervného fondu zo zisku spoločnosti.

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Riadne valné zhromaždenie spoločnosti schválilo dňa 19.12.2018 auditorom overenú účtovnú závierku spoločnosti za rok 2017 a rozdelenie zisku spoločnosti za rok 2017 v celkovej výške 240 223,27 EUR nasledovne: rezervný fond 24 023,33 EUR, nerozdelený zisk 209,94 EUR a výplata dividend 216 000 EUR.

Zisk na akciu na základnom imaní predstavuje za rok 2018 - 10,82 EUR.

Vedenie spoločnosti navrhuje rozdeliť zisk za rok 2018 nasledovne:

povinný prídel do zákonného rezervného fondu vo výške 10 % z hospodárskeho výsledku t.j. 30 855,71 EUR, na vyplatenie dividend vo výške 277 000 EUR a zostatok 701,40 EUR prídel do nerozdeleného zisku.

Účtovná jednotka v roku 2018 nevytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších

9. REZERVY

Informácie o rezervách za bežné účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	68 404	23 950	0	0	92 354
Odchodné do dôchodku	54 521	23 503			78 024
Pracovné výročia a jubileá	13 883	447			14 330
Krátkodobé rezervy, z toho:	199 790	122 874	-28 560	0	294 105
Výročná spr., audit a daň.priznanie	7 960	13 000	-7 960		13 000
Nevyfakt.dodávky a nev. dovolenky	14 167	9 705	-11 261		12 612
Odmeny a prémie predstavenstvo	132 964	53 214	-4 024		182 154
Výročia a prac. jubileá a odchodné	44 699	46 955	-5 315		86 339

V sledovanom účtovnom období sú rezervy vytvorené z dôvodu nákladov na overenie ÚZ auditorom vo výške 12 250 EUR, odmeny a prémie členom predstavenstva vrátane odvodov vo výške 53 214 EUR, daňové priznanie za rok 2018 vo výške 750 EUR, nevyčerpané dovolenky v rátane sociálneho zabezpečenia vo výške 9 338 EUR, nevyfaktúrované služby 367 EUR. Vymenované rezervy budú použité v roku 2018. Spoločnosť upravuje rezervu na odchodné o výšku 69 416 EUR a rezervu na výročia a životné jubileá znižuje o výšku 1 489 EUR. Tieto rezervy sú dlhodobé, až na jubileá, pracovné výročia a odchodné, ktoré budú vyplatené podľa splnenia určených kritérií vyplatené alikvotne aj v roku 2018.

Dlhodobá rezerva sa tvorí na odchodné zamestnancov do dôchodku a benefity, ktoré budú použité postupne v nasledujúcich rokoch podľa odchodu pracovníkov do dôchodku a dosiahnutia pracovných a životných jubileí.

Informácie o rezervách za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	44 951	23 453	0	0	68 404
Odchodné do dôchodku	54 521	23 503			78 024
Pracovné výročia a jubileá	13 883	447			14 330
Krátkodobé rezervy, z toho:	84 136	132 185	-16 531	0	199 790
Výročná spr., audit a daň.priznanie	7 540	7 960	-7 540		7 960
Nevyfakt.dodávky a nev. dovolenky	10 860	11 260	-7 953		14 167
Odmeny a prémie predstavenstvo	56 806	76 158			132 964
Výročia a prac. jubileá a odchodné	8 930	36 807	-1 038		44 699

10. ZÁVÄZKY

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	40 923	58 367
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	37 119	54 962
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	3 804	3 405
Krátkodobé záväzky spolu	1 414 388	1 841 112
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 393 655	1 841 112
Záväzky po lehote splatnosti	20 733	

Informácie o záväzkoch neobsahujú údaje o rezervách.

Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov predstavujú sumu odloženého daňového záväzku za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie. Záväzky po splatnosti predstavujú dve došlé faktúry, ktoré k nám boli doručené až začiatkom roka 2019 so splatnosťou do 31.12.2018.

Krátkodobé záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám za bežné účtovné obdobie sú vo výške 18 255 EUR a v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám sú vo výške 3 400 EUR.

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	3 405	3 007
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	6 119	5 899
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	6 119	5 899
Čerpanie sociálneho fondu	5 720	5 501
Konečný zostatok sociálneho fondu	3 804	3 405

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na stravné a rekreačné záujmy zamestnancov. Spoločnosť vytvára sociálny fond vo výške 1,5 % z hrubých miezd.

11. BANKOVÉ ÚVERY A FINANČNÉ VÝPOMOCI

Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobá časť dlhodobého bankového úveru						
ročná splátka úveru	€	3m EURIBOR +1,9% p.a.	31.12.2020		0	39 485

Zmluva o splátkovom úvere č. 616/2010 na výšku 1 400 000 EUR nebola dočerpaná v celej výške.

Istina úveru je splatná štvrťročne v splátkach 35 000 EUR. Nedočerpaním celkového úverového rámca bude skorší dátum poslednej splátky úveru. Úver bol splatený k 30.6.2018

Zmluva o úvere s Tatra Bankou obsahuje nasledujúce špecifické podmienky, ktoré musí spoločnosť dodržiavať:

1. zmluva o záložnom práve k nehnuteľnému a hnutel'nému majetku a k pohľadávkam zo dňa 22.8.2003 a dodatkom zo dňa 14.1.2011 (Hodnota dlhodobého hmotného majetku, na ktorý je zriadené záložné právo v časti 4. Dlhodobý majetok, Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo v časti 5. Pohľadávky).

2. za účelom posilnenia vymáhateľnosti bola podpísaná bianko zmenka vystavená dlžníkom na rad veriteľa a k nej prináležiaca zmluva o použití zmenky uzatvorenej medzi veriteľom a dlžníkom.

K 30.06.2018 spoločnosť tieto podmienky dodržiavala.

12. ODLOŽENÁ DAŇ Z PRÍJMOV

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo odloženom daňovom záväzku.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	-551 891	-516 257
odpočítateľné	2 723	7 719
zdaniteľné	-554 614	-523 976
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	375 135	254 535
odpočítateľné	375 135	254 535
zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka	79 350	55 073
Uplatnená daňová pohľadávka	79 350	55 073
Zaučtovaná ako zníženie nákladov (-) / ako náklad (+)	24 277	30 323
Zaučtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	-116 469	-110 035
Zmena odloženého daňového záväzku	6 434	-13 196
Zaučtovaná ako zníženie nákladov (-) / ako náklad (+)	6 434	-13 196
Zaučtovaná do vlastného imania	0	0

13. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	615	615
Vyfaktúrovaný nájom za 1/2019	615	615

14. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Podmienené záväzky

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

V zmysle Zákona o správe daní a poplatkov a ostatných zákonov z oblasti daňového práva môžu byť v spoločnosti vykonané kontroly daňových priznaní spätne za obdobie 5 rokov. V dôsledku toho sú k 31.12.2018 daňové priznania spoločnosti za roky 2013 až 2017 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly. K závierkovému dňu spoločnosť nevie stanoviť dopad prípadných kontrol na finančné povinnosti spoločnosti.

Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme kancelárske priestory v zmysle nájmovej zmluvy, pričom výška nájmu na rok 2019 bude predstavovať cca 35 000 EUR bez DPH. Hodnota najímaného majetku nie je známa.

Spoločnosť má v nájme pozemok pod stavbou - teplovodom od tretej osoby. Ročné náklady z nájmu sú 664 EUR.

Spoločnosť má v nájme pozemok od tretej osoby. Ročné náklady z nájmu sú približne 2,7 TEUR.

Prenajatý majetok

Spoločnosť prenajíma časti ôsmich výmenníkových staníc (v celkovej výmere 728 m²) tretím osobám na podnikateľské účely. Ročné výnosy z nájmného sú 8 876 EUR. Spoločnosť prenajíma tiež časť optických káblov. Ročné výnosy z prenájmu sú v hodnote 1 669 EUR. V priemyselnom parku je v prenájme plynová prípojka, ročný výnos v hodnote 81 EUR.

15. VÝNOSY A NÁKLADY

Tržby

Informácie o tržbách za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v tabuľke:

Oblasť odbytu	Tržby za predaj tepla a teplej úžitkovej vody		Tržby za nájomné nebytových priestorov		Tržby za pohotovostné služby a opravy	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	9 371 491	9 550 152	4 561	17 971	14 005	10 884
Spolu	9 371 491	9 550 152	4 561	17 971	14 005	10 884

Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosov z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt je uvedený v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	2 424	8 868
Refaktúrácia služieb	1 270	1 047
Náhrady od poisťovne	840	7 525
Refaktúrácia elektriny	314	296
Finančné výnosy, z toho:	1 569	3 284
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
<i>Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka:</i>		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:	0	0

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej zvierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby		
Tržby z predaja služieb	9 390 057	9 579 007
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	9 390 057	9 579 007

Náklady

Informácie o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
<i>náklady za overenie individuálnej účtovnej zvierky - rezerva</i>	11 925	13 352
<i>iné uisťovacie audítorské služby</i>	11 700	11 700
<i>súvisiace audítorské služby</i>	225	1 327
<i>daňové poradenstvo</i>		
<i>ostatné neaudítorské služby</i>		325

Informácie o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	412 268	373 585
Nájomné	76 863	75 535
Právne a daňové poradenstvo	18 825	18 990
Náklady na IT	41 550	50 890
Náklady na telekomunikačné služby	6 294	5 795
Opravy a udržiavanie	215 037	178 056
Cestovné	673	100
Náklady na reprezentačné	5 718	3 280
Náklady na audit	11 925	13 352
Ostatné	35 383	27 587
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	18 041	18 840
Zmluvné pokuty a penále a kompenzačné platby	0	0
Poistné majetok a motorové vozidlá	14 979	15 380
Poistenie zodpovednosti predstavenstva	2 578	2 540
Pokuty a dary	0	700
Ostatné	484	220
Finančné náklady, z toho:	1 862	4 203
Kurzové straty, z toho:		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
Úroky z úveru	202	2 440
Ostatné finančné náklady	1 660	1 763
Rozdelenie osobných nákladov:	799 584	789 605
Mzdové náklady	469 500	451 673
Odmeny členom predstavenstva	55 341	70 303
Zdravotné poistenie	49 542	50 973
Sociálne poistenie	137 828	134 525
Sociálne náklady	87 373	82 131

Dane z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Transformácia účtovného hospodárskeho výsledku na základ dane

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	daň	daň v %	Základ dane	daň	daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	394 122	X	X	310 517	X	X
teoretická daň	X	82 766	21%	X	65 209	21%
Daňovo neuznané náklady	161 716	33 960	9%	246 734	51 814	17%
Výnosy nepodliehajúce dani	-63 272	-13 287	-3%	-18 796	-3 947	-1%
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky		0	0%		0	0%
Umorenie daňovej straty		0	0%		0	0%
Zmena sadzby dane		0	0%		0	0%
Iné	-1 561	-328	0%	3 273	687	0%
Spolu	491 005	103 111	26%	541 728	113 763	37%
Splatná daň z príjmov	X	103 408	26%	X	113 008	36%
Odložená daň z príjmov	X	-17 843	-5%	X	-42 724	-14%
Celková daň z príjmov	X	85 565	22%	X	70 284	23%

Spoločnosť uvádza k daniam z príjmov ďalšie doplňujúce informácie:

Rozdiel medzi teoretickou daňou a zaúčtovanou splatnou daňou z príjmov predstavuje rozdiel v sadzbe zrážkovej dane z výnosových úrokov, ktorý je vo výške 19% a sadzbou dane z príjmov vo výške 21%.

Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
a	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	2018	9 720	0			
	2017	9 720	0			

16. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH SPOLOČNOSTI SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spoločnosť pri transakciách so spriaznenými osobami používa porovnateľné s trhovými cenami.

Akciónár	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Mesto Prievidza tržby za teplo	167 014	182 010
Mesto Prievidza náklad služby	67	73
Mesto Prievidza náklad nájom	315	315
Mesto Prievidza náklad dane	17 194	17 694
Mesto Prievidza vyplatené dividendy	125 460	0
HBP, a.s. tržby teplo	149 381	198 970
HBP, a.s. náklad služby	3 102	2 086
HBP, a.s. dividendy	226 380	0

Ostatné spriaznené osoby	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Mestské organizácie Mesta Prievidza tržby za teplo	732 385	803 844
Mestské organizácie Mesta Prievidza náklad služby	5 326	4 651
Mestské organizácie Mesta Prievidza náklad nájom	1 212	1 293
HBP zamestnanecká tržby teplo	41 182	0
HBP, zamestnanecká náklad služby	0	0
NTS, a.s. služby	8 469	4 139

Akcionár	Bežné účtovné obdobie
Mesto Prievidza - pohľadávky z obchodného styku	25 977
Mesto Prievidza - záväzky z obchodného styku	5 737
HBP, a.s. - pohľadávky z obchodného styku	23 114
HBP, a.s. - záväzky z obchodného styku	-2 337

Ostatné spriaznené osoby	Bežné účtovné obdobie
Mestské organizácie Mesta Prievidza - pohľadávky z obchodného styku	119 907
Mestské organizácie Mesta Prievidza - záväzky z obchodného styku	19 633
Organizácie HBP, zamestnanecká - pohľadávky z obchodného styku	7 988
Organizácie HBP, zamestnanecká - záväzky z obchodného styku	-3 801
NTS, a.s. - záväzky z obchodného styku	2 423

17. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31.12.2018 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie finančných údajov uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

18. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad peňažných tokov bol spracovaný nepriamou metódou.

Označenie položky	Obsah položky		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov	+/-	394 122	310 517
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov /súčet A1.1.až A1.13./	+/-	785 550	901 559
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku	+	807 049	878 295
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja	+		
A.1.3.	Odpisy opravnej položky k odplatne nadobudnutému majetku	+/-		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv	+/-	23 950	23 453
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek	+/-	-39 490	-4 392
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov	+/-	-2 918	5 302
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov	-		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov	+	202	2 440
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov	-	-1 569	-3 284
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňaž.ekvivalent. ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	-		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedk.a peňaž.ekvivalent. ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	+		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku,s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent	+/-	-1 674	-254
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu prehľadu peňažných tokov	+/-		
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorý sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi bežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti /súčet A.2.1. až A.2.4./	+/-	14 917	184 645
A.2.1	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	-/+	206 269	89 474
A.2.2	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	+/-	-191 436	95 269
A.2.3	Zmena stavu zásob	+/-	84	-97
A.2.4	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	+/-		
A*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov /súčet Z/S+ A.1.+A.2./		1 194 589	1 396 721
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti	+	1 569	3 284
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančnej činnosti	-		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností	+		
A.6.	Výdavky na dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností	-		
A**	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti /súčet A*+A.3. až A.6./		1 196 158	1 400 005
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností	+/-	-137 775	-104 464
A.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť	+		
A.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť	-		
A***	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti /súčet A**+A.7. Až A.9./		1 058 383	1 295 541

B.	Peňažné toky z investičnej činnosti			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	-	-2 332	
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	-	-21 198	-12 419
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo obchodovanie (+)	+		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku	+		254
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku	+	1 674	
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie	+		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku	-		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku	+		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku	-		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku	+		
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností	+		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností	+		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti	-		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti	+		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností	-		
B.16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť	+		
B.17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť	-		
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť	+		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť	-		
B*	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti /súčet B.1. až B.19./		-21 856	-12 165

C.	Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní /súčet C.1.1. Až C.1.8./	+/-	0	0
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov	+		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou	+		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary	+		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi	+		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov	-		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou	-		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou	-		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania	-		

C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti /súčet C.2.1. Až C.2.10./	+/-	-39 485	-140 000
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhodobých cenných papierov	+		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov	-		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti	+		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti	-	-39 485	-140 000
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek	+		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek	-		
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci	-		
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodob. záväzkov a krátkod. záväz. vyplývajúcich z finanč. činnosti účtov. jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov	+		
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodob. záväzkov a krátkod. záväz. vyplývajúcich z finanč. činnosti účtov. jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov	-		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností	-	-202	-2 440
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností	-	-351 840	
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti	-		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti	+		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností	-		
C.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť	+		
C.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť	-		
C*	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti /súčet C.1. až C.9./		-391 527	-142 440

D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov /súčet A + B + C/	+/-	645 000	1 140 937
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	+/-	5 952 919	4 811 982
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	+/-	6 597 919	5 952 919
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	+/-		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	+/-	6 597 919	5 952 919

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (ang. cash) sa rozumie peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažnej hotovosti

Ekvivalentmi peňažnej hotovosti (ang. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko významnej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.



**Výročná správa akciovej spoločnosti
Prievdzské tepelné hospodárstvo, a.s.**

**so sídlom na ulici G. Švéniho 3H
971 01 Prievdza**

za obchodný rok 2018

OBSAH:

1. Organizačná štruktúra spoločnosti
2. Profil spoločnosti
3. Vybrané ekonomické a finančné ukazovatele
4. Správa predstavenstva
5. Výroba a predaj tepla
6. Investície v roku 2018, personálna politika a vzdelávanie
7. Bezpečnosť pri práci
8. Štruktúra dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného investičného majetku
9. Register partnerov verejného sektora
10. Využívanie verejných zdrojov
11. Záver, informácie pre akcionárov

Prílohy:

1. Organizačná štruktúra
2. Správa o stave podnikateľskej činnosti spoločnosti a jej majetku za rok 2018

1. Organizačná štruktúra

Organizačná štruktúra spoločnosti platná k 31.12.2018 je Prílohou č. 1 Výročnej správy.

2. Profil spoločnosti

Akciová spoločnosť pôsobí v oblasti výroby a distribúcie tepla a teplej úžitkovej vody (ďalej TÚV) na území mesta Prievidza, kde je jediným dodávateľom zo sústavy centrálného zásobovania tepla pre sféru tak komunálnu, ako aj podnikateľskú. Svoju činnosť začala akciová spoločnosť 1.11.2002 a jej cieľom je zabezpečovanie kvalitnej dodávky tepla a TÚV konečnému spotrebiteľovi v priebehu celého roka.

Stabilita centrálného vykurovania miest a obcí teplom je napriek deklarovanej podpore štátu, ako aj programom Európskej únie na rekonštrukciu, rozširovanie a ekologizáciu vykurovania, zložitá. Úspory v oblasti výroby a spotreby tepla sú vítané a žiadané. Naša spoločnosť podporuje projekty zateplovania objektov, zvyšovania energetickej efektívnosti budov a zvyšovanie využívania dodávaného tepla. V tejto súvislosti pokračuje aj prostredníctvom rekonštrukcií svojich technologických zariadení, či už rozvodov alebo odovzdávacích staníc na vyššom využití energetického potenciálu prenosového média. V posledných rokoch sa problémom pre všetky články tepelného energetického reťazca stávajú klimatické zmeny. Otepľovanie atmosféry má samozrejme vplyv aj na výrobcov i odberateľov tepla. Nie tým, že sa vyrába, dodáva a predáva menej tepla, ale tým, že klesá energetická účinnosť naprojektovaných a na dlhé roky vybudovaných tepelných rozvodov a zariadení.

V rámci vysporiadania a vyúčtovania regulačného obdobia spoločnosť k 31.12.2018 zúčtovala preddavkové platby za dodávku tepla a následne ich vysporiadala v rámci celkového vyúčtovania nákladov a v súlade s Vyhláškou Úradu pre reguláciu sieťových odvetví s odberateľmi. Za rok 2018 bol vyčíslený celkový preplatok voči odberateľom vo výške 92 214 EUR.

V rámci trvalej snahy o zvyšovanie efektívnosti prenosu a odovzdávania tepla odberateľom priebežne pripravujeme a zdokonaľujeme naše technologické zariadenia. Zo strany konečných spotrebiteľov sú predkladané oprávnené požiadavky na zvýšenie komfortu užívateľov centrálného zásobovania teplom a inštalovanie blokových výmenníkových staníc priamo do objektov tak, aby sa z ich strany zvýšila možnosť kontroly nad spotrebou, a aby sa eliminovali straty vznikajúce v sekundárnych rozvodoch na minimum. Tieto požiadavky sú v súlade s investičnými zámermi spoločnosti v blízkej budúcnosti (rekonštrukcia niektorých tepelných okruhov je plánovaná aj na rok 2019, zostávajúce tepelné okruhy budú rekonštruované následne).

Úlohou akciovej spoločnosti PTH, a. s. Prievidza v roku 2018 bolo, tak ako aj po minulé roky, zabezpečiť stabilitu trhu, a to zvýšením aktivity v oblasti informovanosti konečného spotrebiteľa a osvetu ako takej. Možno konštatovať, že túto úlohu sa predstaviteľom spoločnosti darí plniť.

Akciová spoločnosť Prievidské tepelné hospodárstvo, Prievidza zohľadňuje a prihliada v oblasti tvorby cien aj naďalej na finančnú silu obyvateľstva mesta Prievidza a snaží sa udržať výšku jednotkovej ceny tepla v sociálne únosnej výške tak, aby mohli byť teplom zásobované všetky sociálne vrstvy obyvateľstva mesta Prievidza, a aby nedochádzalo k situáciám, pri ktorých odberatelia nebudú schopní plniť si svoje záväzky voči spoločnosti, čím by sa mohla narušiť samozrejmosť poskytovania toľko potrebnej tepelnej pohody v bytoch a na pracoviskách.

Akciová spoločnosť trvale hľadá nových potenciálnych klientov, ktorí by mohli byť v budúcnosti napojení na centrálny zdroj tepla. Čím viac nových klientov sa podarí spoločnosti získať, tým bude možné zo strany spoločnosti poskytnúť výhodnejšiu cenu tepla pre konečných užívateľov. Spoločnosť nevidí riziko podnikania v strednodobom horizonte. Súčasný stavebný zákon dáva možnosť teplárenským spoločnostiam vyjadriť sa v rámci stavebného konania investorom k ich žiadosti na budovanie nových tepelných rozvodov. Vzhľadom nato je v súčasnosti obmedzená možnosť odpájania sa doterajších zákazníkov z centrálného systému zásobovania teplom, nakoľko každé odpojenie by negatívne ovplyvnilo zostavujúcich odberateľov tepla. Zámerom legislatívy je udržať centrálny systém zásobovania teplom funkčný, maximálne konkurencie schopný a ekologický. V meste Prievidza je v súčasnosti už podstatná časť bytových domov zateplená, resp. absolútna väčšina okien v bytových domoch je už vymenená za okná s nižšou tepelnou priepustnosťou a nižšími tepelnými stratami. Spoločnosť v dlhodobom horizonte 10 rokov má zámer rozšíriť dodávky tepla aj podnikateľským subjektom v priemyselných zónach a organom štátnej správy a miestnej samosprávy. Akciová spoločnosť, čo sa týka dodávok tepla, je v súčasnosti stabilizovaná s predpokladaným nárastom predaja tepla. Ako riziká podnikania vidí spoločnosť dva druhy rizík:

1. zásadná a neočakávaná zmena legislatívy a zámerov štátu podporovať centrálny systém zásobovania teplom, čo však vzhľadom na legislatívu EÚ, ktorá by mala podporovať aj finančnými zdrojmi v novom programovacom období po roku 2020 centrálny systém zásobovania teplom, hodnotíme z hľadiska rizika ako vysoko nepravdepodobné;
2. riziko, ktoré však nevieme eliminovať, je pokračujúci trend otepľovania atmosféry.

Spoločnosť v súčasnosti zásobuje svojich odberateľov teplom vyrábaným v Elektrárni Nováky. Slovenské elektrárne, ako vlastníč Elektrárne Nováky, v súčasnosti pracuje na analýze dodávok tepla do Prievidze po ukončení ťažby uhlia. Spoločnosť PTH, a.s. aktívne pripravuje svoju alternatívu výroby tepla založenú na využití obnoviteľných zdrojov energie s cieľom vyrábať teplo spôsobom nezaťažujúcim životné prostredie a ekonomicky najvýhodnejším spôsobom.



PTH, a.s. Prievidza

Vzhľadom na svoje prevádzkové zameranie v oblasti služieb verejnosti a územné obmedzenie v povolení na podnikanie v tepelnej energetike nemá akciová spoločnosť žiadne aktivity a výdavky v oblasti výskumu a vývoja, a v súčasnosti nemá organizačnú zložku v iných regiónoch ani v zahraničí.

3. Vybrané ekonomické a finančné ukazovatele

Pozícia	rok 2016	rok 2017	rok 2018	rozdiel 18/17
Nakúpené teplo v kWh	131 004 167	130 755 556	116 885 000	-13 870 556
Predané teplo z centr. zdroja v kWh	107 697 628	108 353 498	97 272 595	-11 080 903
Vlastná výroba z PK v kWh	4 192 815	4 313 480	3 614 398	-699 082
Predané teplo spolu v kWh	111 890 443	112 666 978	100 886 993	-11 779 985
Tržby v tis. €	9 956	9 579	9 390	-189
Osobné náklady v tis. €	625	790	800	9
Hodnota dlhodobého majetku v tis. €	6 628	5 772	5 043	-729
z toho:				
vlastný prenajatý	6 628	5 772	5 043	-729
Odpisy dlhodob. nehm. a hm. IM v tis. €	1 025	878	807	-71
Výsledok hospodárenia v tis. €	273,39	240,23	308,56	68,32



PTH, a.s. Prievdzza

Ukazovateľ v %	rok 2016	rok 2017	rok 2018
rentabilita vlastného imania HV / vlastné imanie	2,44	2,15	2,73
rentabilita tržieb prev. výsledok brutto / tržby	3,53	3,25	4,20
úverová zadlženosť spoločnosti bankové úvery / majetok	1,36	0,29	0,0

Rentabilita vlastného imania v roku 2018 dosiahla úroveň 2,73 %, teda 1 EUR vlastného imania vyprodukovalo 0,0273 EUR zisku. Rentabilita tržieb v roku 2018 tvorí vyprodukovanú zisk vo výške 0,0420 EUR na 1 EUR tržieb z predaja vlastných výrobkov a služieb. Celková úverová zadlženosť spoločnosti k 31.12.2018 predstavuje 0 % z celkových aktív.

4. Správa predstavenstva akciovej spoločnosti

Správa predstavenstva akciovej spoločnosti sa nachádza v prílohovej časti Výročnej správy ako Príloha č. 2.

5. Výroba a predaj tepla

Hlavná činnosť akciovej spoločnosti Prievdzské tepelné hospodárstvo Prievdzza spočíva vo výrobe a distribúcii tepla a teplej úžitkovej vody konečnému spotrebiteľovi v komunálnej aj podnikateľskej sfére na území mesta Prievdzza.

Hlavným dodávateľom tepla pre spoločnosť Prievdzské tepelné hospodárstvo, a.s. sú Slovenské elektrárne – energetické služby, s.r.o. Bratislava. Teplo sa privádza horúcovodom a následne sa distribuuje konečnému spotrebiteľovi prostredníctvom primárnych sietí, výmenníkových staníc a sekundárnych sietí nachádzajúcich sa v katastri mesta Prievdzza.

Akciová spoločnosť Prievdzské tepelné hospodárstvo vykonáva aj svoju vlastnú výrobu tepla prostredníctvom plynových kotolní nachádzajúcich sa na území mesta. Vlastná výroba v plynových kotolniach spoločnosti predstavuje približne 3,83 % z celkového objemu predaného tepla za rok. Z tohto dôvodu nie je cena pre konečného spotrebiteľa výrazne ovplyvňovaná zmenami cien zemného plynu.

Činnosť spoločnosti v oblasti jej vplyvu na životné prostredie sa striktnie riadi zákonnými ustanoveniami v predmetnej oblasti a spoločnosť si bezpodmienečne plní svoje povinnosti vyplývajúce jej zo sústavy nariadení a zákonných požiadaviek štátu.

Informácia o nakúpenom a predanom teple vo vybraných rokoch 2016 - 2018:

Pozícia	rok 2016	rok 2017	rok 2018	rozdiel 18/17
Nakúpené teplo v kWh	131 004 167	130 755 556	116 885 000	-13 870 556
Predané teplo z CZ v kWh	107 697 628	108 353 498	97 272 595	-11 080 903
Vlastná výroba z PK v kWh	4 192 815	4 313 480	3 614 398	-699 082
Predané teplo spolu v kWh	111 890 443	112 666 978	100 886 993	-11 779 985

6. Investície roku 2018, personálna politika a vzdelávanie

Investičný plán spoločnosti na nasledujúce obdobie je zameraný najmä na investičné akcie vedúce ku skvalitneniu technického stavu tepelnej sústavy vrátane akcií, ktoré majú za cieľ ešte viac podporiť kvalitu dodávok tepla a TÚV.

Výsledkom doterajšej činnosti spoločnosti za predchádzajúce roky v oblasti investícií je zlepšený technický stav tepelnej sústavy a zabezpečenie väčšej spoľahlivosti dodávky tepla a TÚV konečnému spotrebiteľovi. Spoločnosť sa bude v blízkej budúcnosti venovať hlavne ďalšej celkovej rekonštrukcii niektorých tepelných okruhov a sekundárnych rozvodov, postupnému dokončeniu merania TÚV v objektoch v zmysle legislatívnych nariadení a kompletizácii centrálného dispečingu. Kľúčovou úlohou do budúcnosti je zvyšovanie technologickej, energetickej, ako aj ekonomickej efektívnosti prevádzkovania tepelnej sústavy.

Spoločnosť sa v roku 2018 začala intenzívnejšie zaoberať aktualizáciou projektov a dokumentácií určených na realizáciu v budúcich rokoch.

Pozitívny vývoj v likvidite spoločnosti, podporený vlastným imaním spoločnosti, dáva spoločnosti možnosť realizácie ďalších investičných zámerov do budúcnosti. Aktuálne spoločnosť nemá žiadny úver. V súčasnosti sa nepripravuje čerpanie úveru na zabezpečenie financovania nových investičných akcií vyplývajúcich z prijatého investičného plánu.

Predstavitelia spoločnosti sú si plne vedomí toho, že kroky v oblasti investícií majú viesť k racionalizácii a zvýšeniu efektívnosti spojených s dodávkami tepla a TÚV.

Spoločnosť citlivo pristupuje aj k potrebám a problémom pracovníkov spoločnosti a snaží sa udržať čo najvyšší možný štandard zamestnancov tak, aby boli vytvorené vhodné podmienky na prácu, a aby sa zamestnanci mohli plne sústrediť na plnenie úloh na nich kladených.

Akciová spoločnosť Prievdzské tepelné hospodárstvo pristupuje ústretovo k požiadavkám zamestnancov aj v oblasti ich vzdelávania a umožňuje zamestnancom rozvíjať svoje profesionálne vedomosti formou školení a kurzov.

Je možné konštatovať, že spoločnosť PTH, a. s. Prievdzsa sa doposiaľ radí k stabilným zamestnávateľom regiónu Hornej Nitry a predstavuje stabilitu v oblasti zamestnanosti.

7. Bezpečnosť pri práci

Spoločnosť systematicky a trvalo kladie veľký dôraz na oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zabezpečuje všetky potrebné kroky k tomu, aby boli eliminované možné riziká vyplývajúce s charakteru činnosti zamestnancov v jednotlivých profesiách. V roku 2018 spoločnosť nezaznamenala žiadny pracovný úraz.

8. Štruktúra dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného investičného majetku

Akciová spoločnosť Prievdzské tepelné hospodárstvo Prievdzsa rozvíjala svoju činnosť k 31.12.2018 iba z vlastným majetkom.

9. Register partnerov verejného sektora

Akciová spoločnosť Prievdzské tepelné hospodárstvo je platne zapísaná v Registri partnerov verejného sektora ako spoločnosť transparentne podnikajúca a zverejňujúca svojich majiteľov.

10. Využívanie verejných zdrojov

Akciová spoločnosť Prievdzské tepelné hospodárstvo pri svojej podnikateľskej činnosti využíva výlučne svoje vlastné finančné zdroje. Pri svojej činnosti nie je nijakým spôsobom napojená na štátny rozpočet Slovenskej republiky ani na verejné rozpočty a nevyužívala ani zdroje alokované v rámci programov Európskej únie alebo jej orgánov.

11. Záver, informácie pre akcionárov

Akciová spoločnosť Prievidské tepelné hospodárstvo chce aj v budúcnosti pôsobiť na trhu s teplom ako hlavný dodávateľský a distribučný subjekt na území mesta Prievidza a tomu v súčasnosti podriaďuje svoju činnosť. Snaží sa budovať trvalé a korektné vzťahy tak s dodávateľom tepla (v súčasnosti Slovenské elektrárne – energetické služby, s.r.o. Bratislava), ako aj so všetkými terajšími odberateľmi (najväčší odberatelia OSBD Prievidza, BYTOS Prievidza, Mesto Prievidza).

Pri uzatváraní zmluvných vzťahov spoločnosť kladie dôraz na vyváženosť zmlúv a zachovanie podmienok, ktoré by boli prijateľné pre všetky zainteresované strany. Veľmi citlivo diskutuje o problémoch zmluvných partnerov a snaží sa dosiahnuť zmluvné kondície na takej úrovni, aby sa dodávky tepla a TÚV realizovali v zmysle zákonov a v sociálne únosnej klíme.

V oblasti hľadania nových obchodných partnerov a realizácie nových odberných miest, spoločnosť aj naďalej úzko spolupracuje hlavne s mestom Prievidza, snaží sa získavať čo najviac informácií o zámeroch investorov na území mesta Prievidza a priebežne prediskutováva možnosť prípadného napojenia nových objektov na centrálny zdroj tepla.

Hlavnou úlohou spoločnosti do budúcnosti je zachovať celistvosť tepelnej sústavy na území mesta Prievidza, eliminovať pokusy odberateľov o odpojenie sa od centrálného zdroja tepla (ďalej len CZT), presvedčiť o opodstatnenosti existencie CZT, získať čo najväčší počet nových odberných miest, s cieľom maximalizovať tržby v oblasti hlavnej činnosti spoločnosti.

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2018:

Akciová spoločnosť v roku 2018 dosiahla hospodársky výsledok vo výške 308 557,11 EUR po zdanení. Z dôvodu pevnej pozície spoločnosti vo finančnej oblasti, a z toho vyplývajúcej potreby finančných prostriedkov na ďalší investičný rozvoj v najbližších rokoch, predstavenstvo spoločnosti navrhuje, aby sa zisk dosiahnutý v roku 2018 rozdelil na dividendy akcionárom, a to nasledovne:

30 855,71 EUR - zákonná tvorba rezervného fondu
277 000,00 EUR - vyplatenie dividend
701,40 EUR - ponechať ako nerozdelený zisk

Udalosti nasledujúce po 31.12.2018

Po 31.12.2018 nenastali v spoločnosti žiadne udalosti, ktoré by akýmkoľvek spôsobom (či už kladne, alebo záporne) ovplyvnili účtovnú závierku spoločnosti za obchodný rok 2018, alebo jej chod v roku 2019.



PTH, a.s. Prievidza

Dňa 19.12.2018 sa konalo mimoriadne valné zhromaždenie spoločnosti, ktoré schválilo účtovnú závierku a rozdelenie zisku za rok 2017.

Spoločnosť a ani jej majoritný akcionár nezískali po 31. 12. 2018 žiadne vlastné akcie, dočasné listy ani obchodné podiely.

Základné informácie o spoločnosti ku dňu 31.12.2018

Spoločníci:

Mesto Prievidza - 51%ný vlastník,
upísaných 14 544 kusov kmeňových akcií na meno v listinnej podobe s nominálnou hodnotou jednej akcie 331,939189 Eur v celkovej nominálnej hodnote 4 827 723,564816 EUR

HBP, a.s. Prievidza - 49%ný vlastník
upísaných 13 973 ks listinných kmeňových akcií na meno spoločnosti Prievidské tepelné hospodárstvo, a. s., so sídlom G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 961, nahradených jedným kusom hromadnej akcie (číslo hromadnej akcie 1) v nominálnej hodnote 4 638 186,287897 EUR

V priebehu roka nenastali žiadne zmeny v akcionárskom zložení.

Obchodné meno: Prievidské tepelné hospodárstvo, a.s. (v skratke PTH, a.s.)

Sídlo: G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza

IČO: 36 325 961

Deň zápisu do OR: 29. 10. 2002

Právna forma: Akciová spoločnosť (v skratke a. s.)

Štatutárny orgán: Predstavenstvo

Ing. Jaroslav Šinák – predseda predstavenstva

JUDr. Róbert Pietrik – člen predstavenstva

Konanie menom spoločnosti: Za spoločnosť koná a podpisuje predseda predstavenstva spoločne s jedným ďalším členom predstavenstva a to tak, že k vytlačenému, alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti a k svojim



PTH, a.s. Prievidza

menám a funkciám pripoja svoj podpis

Základné imanie: 9 465 909,852713 EUR (285 170 000,- SKK)

Rozsah splatenia: 9 465 909,852713 EUR (285 170 000,- SKK)

Dozorná rada: JUDr. Katarína Macháčková – predseda dozornej rady
JUDr. Milan Minárik – podpredseda dozornej rady
Ing. Igor Hoppan – člen dozornej rady
Ing. Ľuboš Jelačič – člen dozornej rady

Po 31.12.2015 boli na valnom zhromaždení spoločnosti zvolené nové orgány spoločnosti, ktoré boli priebežne zapísané do obchodného registra.

Ďalšie právne skutočnosti: Akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou vo forme notárskej zápisnice N 759/02, Nz 715/02 zo dňa 15. 08. 2002, podľa § 154 a nasl. Zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, jednorazovo (§172, § 175) a prijatím stanov.

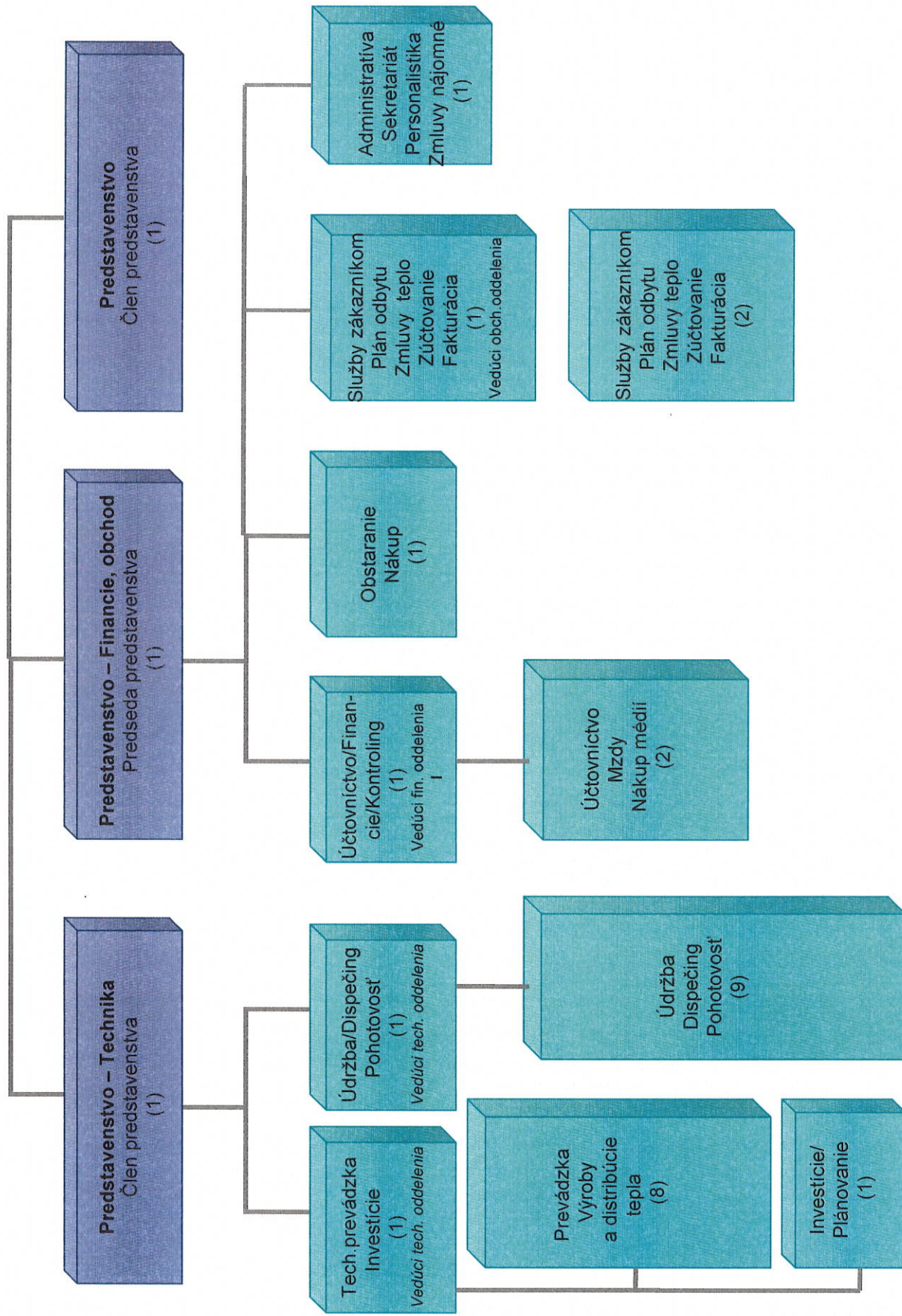


Organizačná štruktúra spoločnosti Prievidské tepelné hospodárstvo, a.s.

Schválené Uznesením Dozornej rady č. 264/2016
Platnosť: od 27.4.2016

Uznesením Dozornej rady č. 266/2016 zo dňa 26.4.2016 úsek Technika dočasne prešiel v celom rozsahu kompetencií a zodpovednosti na predsedu predstavenstva PTH, a.s., až do momentu zvolenia valným zhromaždením spoločnosti PTH, a.s. tretieho (spoločného) člena predstavenstva, ktorý bude kompetenčne zodpovedný za oblasť činností Technika

Prievádzkové tepelné hospodárstvo



Správa predstavenstva spoločnosti o podnikateľskej činnosti spoločnosti a o stave jej majetku za uplynulý rok

Hospodárenie spoločnosti za rok 2018, porovnanie s plánom

Spoločnosť PTH, a.s. dosiahla v roku 2018 pri obrate 9 054 tis. € hospodársky výsledok po zdanení vo výške 308 557 €. Dosiahnutý výsledok je o 31,64 % vyšší ako plánovaná suma 234 391 € v obchodnom pláne. Zlepšenie hospodárskeho výsledku je predovšetkým vplyvom nižších odpisov a opravných položiek k majetku.

Predaj tepla v merných energetických jednotkách predstavoval v roku 2018 množstvo 100 887 MWh. Množstvo predaného tepla je nižšie o 10,46 % ako v predchádzajúcom roku, kedy objem predaného tepla predstavoval hodnotu 112 667 MWh. Predaj tepla je nižší o 11 368 MWh, t. j. 10,13 % oproti plánovanému množstvu 112 255 MWh. Pokles predaja tepla bol spôsobený pretrvávajúcim teplým počasím v roku 2018.

Náklady na nákup tepla, zemného plynu a elektriny predstavovali v roku 2018 spolu výšku 6 541 tis. € (64,83 € na predanú MWh) a v roku 2017 výšku 6 759 tis. € (59,99 € na predanú MWh). Zníženie týchto nákladov bolo v roku 2018 vs. 2017 spôsobené znížením objemu nakúpeného tepla od Slovenských elektrární - ENO.

Prevádzkové náklady spoločnosti sa v roku 2018 znížili na výšku 2 135 tis. €, v roku 2017 predstavovali sumu 2 183 tis. €.

Skutočné prevádzkové náklady v porovnaní so schváleným obchodným plánom sú nižšie ako plán a predstavujú zníženie o 103 tis. €, zníženie je vykázané hlavne v položke odpisov a ostatných prevádzkových nákladov.

Spoločnosť dosiahla zníženie finančných nákladov oproti skutočnosti roku 2017. Nižšie náklady na financovanie boli ovplyvnené splatením dlhodobého bankového úveru k 30.6.2018.

Počet zamestnancov spoločnosti k 31.12.2018 bol 31 pracovníkov, z toho jeden zamestnanec bol od 26.2.2015 dlhodobo uvoľnený na výkon verejnej funkcie.

Stav majetku spoločnosti

Hodnota celkového majetku spoločnosti sa v roku 2018 znížila o 273 tis. €, a to znížením hodnoty dlhodobého majetku o 729 tis. € (zníženie hodnoty dlhodobého majetku o ročný odpis, vrátane opravných položiek, čiastočne kompenzované zvýšením hodnoty obstaraného majetku), zvýšením obežného majetku o 453 tis.€ (zvýšenie v položke finančné účty spoločnosti a zníženie pohľadávok z obchodného styku) a zvýšením časového rozlíšenia o 3 tis. €.

V roku 2018 spoločnosť preinvestovala 44,1 tis. €.

Pohľadávky z obchodného styku ku koncu roka 2018 predstavovali výšku 1 468 tis. €, čo predstavuje zníženie oproti minulému roku o sumu 192 tis. €, pohľadávky ku koncu roka 2017 boli evidované vo výške 1 660 tis. €. Pohľadávky z obchodného styku predstavujú stav vyplývajúci zo štandardnej splatnosti faktúr.

Vlastné imanie spoločnosti sa zvýšilo z 11 189 tis. € k 31.12.2017 na 11 282 tis. € k 31.12.2018 (t.j. 0,83 %). K 31.12.2018 je spoločnosť dostatočne vybavená vlastným kapitálom (podiel vlastného imania k celkovým aktívam je 85,96%).

Bankový úver bol splatený k 30.6.2018. Spoločnosť v posledných rokoch nečerpá žiadne úvery.

Závazky z obchodného styku sa v roku 2018 voči roku 2017 znížili z 1 841 tis. € na 1 414 tis. € t. j. o 427 tis. €. Najpodstatnejšiu časť záväzkov spoločnosti tvoril záväzok voči dodávateľovi tepla spoločnosti Slovenské elektrárne, energetické služby, s.r.o. Bratislava (faktúra za december 2018), ktorý bol k 31.12.2018 v lehote splatnosti a predstavoval sumu 1 027 tis. €.

Spoločnosť vytvorila k uzávierkovému dňu 31.12.2018, v zmysle postupov účtovania a rámcovej účtovnej osnovy pre podnikateľov, rezervy vo výške 386,5 tis. €.

Krátka správa k likvidite spoločnosti, stav pohľadávok

Spoločnosť si v roku 2018 v plnom rozsahu plnila svoje záväzky a všetky vyrovnávala v lehote splatnosti a dohodnutých termínoch a v plnej výške.

Stav finančných účtov spoločnosti bol k 31.12.2018 vo výške 6 598 tis. €.

K 31.12.2018 predstavovali pohľadávky po lehote splatnosti výšku 9,3 tis.€, z toho pohľadávky z predaja tepla tvorili sumu 5,2 tis.€. Pohľadávky z ostatnej činnosti po lehote splatnosti boli v účtovníctve evidované vo výške 4,1 tis.€.

V priebehu roka 2018 bolo ukončené vymáhanie exekučného konania voči jednému dlžníkovi splatením pohľadávky v sume 5,0 tis. €. Bolo začaté vymáhanie ďalšej pohľadávky prostredníctvom platobného rozkazu vo výške 4,8 tis. €. Neuhradenou pohľadávkou je pohľadávka voči nájomníkovi p. Masárovi v sume 2,6 tis.€ za nájom časti výmenníkovej stanice k 31.12.2017, ďalšia časť nájomného a nákladov spojených s nájomným do odovzdania priestoru nájomníkom predstavuje sumu vo výške 2,2 tis. €.

Stav investícií

V roku 2018 bola zrealizovaná v zmysle investičného plánu investičná akcia:

„Meranie TÚV na vstupe do objektu“ - okruh OST 1353 - Malookružná 37,39, Malookružná 31,33,35 a okruh OST 1353 ul. Kubíka 9,11, ul. Madvu 37, ul. Chalúpku 11,13,15 a ul. Kubíka 5,7 v celkovej hodnote 13 579 €.

Z ostatných investícií boli realizované investície v celkovej sume 30 527 €, z toho náklady na projektovú dokumentáciu a poplatky za stavebné a územné konania a vyjadrenia dotknutých orgánov k nim v nasledovnom členení:

Chastia	-	2 332,00 €
- PD VS 24	-	16 960,00 €
- Dispečing	-	7 150,00 €
- Ostatné	-	4 085,00 €

Celkové investičné náklady v roku 2018 predstavujú sumu 44 107 €.

Priebeh vykurovania

Spoločnosť počas celého roka 2018 dodávala teplo pre prípravu teplej úžitkovej vody a vykurovanie pre všetky odberné miesta podľa parametrov dohodnutých v zmluvách, pričom boli dodržané štandardy kvality, ktoré upravuje vyhláška ÚRSO č. 277/2012 Z.z.

Počas roka prebiehali plánované odborné prehliadky riadiacich systémov, hasiacich prístrojov, plynových kotolní a regulačných staníc plynu, tlakových nádob, komínov, elektrických zariadení a bleskozvodov v spolupráci s externými organizáciami. Spoločnosť zabezpečila plánované chemické čistenie výmenníkov, deratizáciu a vykosenie ochranného pásma okolo tepelného napájača.

Pracovníci odd. údržby, dispečingu, pohotovosti vykonávali počas celého roka opravy, výmeny, údržbu a preventívne kontroly technologických zariadení vo výmenníkových staniciach a plynových kotolniach. Ďalej sa venovali výmenám meračov tepla a vodomeroch na studenú a teplú vodu.

Na primárnych a sekundárnych tepelných rozvodoch došlo počas roka ku 17 havarijným stavom, kedy bolo nutné prerušiť dodávku tepla pre zasiahnuté oblasti. Všetky havárie boli odstránené do 24 hodín.

PREHĽAD PORÚCH NA ROZVODOCH TEPLA 2018				
PORADIE	DÁTUM	ČAS ZAČATIA	ČAS UKONČENIA	MIESTO HAVÁRIE
1	27.2.2018	8.00	13.00	primár Píly, ul. Vnútoraná
2	13.3.2018	7.00	11.00	primár Píly, ul. Malá
3	15.3.2018	7.00	13.00	primár Píly, 1227
4	4.5.2018	9.00	12.00	sekundár TÚV, VS 23
5	20.6.2018	8.00	14.00	sekundár TÚV, VS 17
6	7.8.2018	8.00	17.00	primár Píly, ul. Björnsona
7	4.9.2018	7.30	10.00	primár Píly,1238

8	19.9.2018	8.00	16.00	primár-prívod k VS 5
9	9.10.2018	8.00	12.00	primár Píly, ul. Králik
10	15.10.2018	8.00	5.00	primár B-C, ul. Tolstého
11	30.10.2018	10.30	14.30	primár, prívod k VS 5
12	7.11.2018	7.30	10.00	primár Píly, ul. Björnsona
13	29.11.2018	10.00	15.00	primár, prívod k VS 5
14	4.12.2018	8.00	15.00	sekundár TÚV z VS4, pri D10
15	6.12.2018	10.30	12.30	primár, prípojka na ul. Hodžu k ZUŠ
16	10.12.2018	9.30	11.15	primár Píly, ul. Králik
17	13.12.2018	7.00	14.00	primár, prívod k VS 5

Plán opráv bez nákladov na vlastnú údržbu na kalendárny rok 2018 bol vypracovaný vo výške 270 228,85 €. Skutočnosť bez nákladov na vlastnú údržbu v sume 273 959,37 €.

Obchodná činnosť

Spoločnosť PTH, a.s. pokračovala aj v roku 2018 s dodávkami tepla pre odberateľov cez systém účinného centralizovaného zásobovania teplom v meste Prievidza.

Predaj tepla v merných energetických jednotkách predstavoval v roku 2018 množstvo 100 887 MWh. Množstvo predaného tepla je nižšie o 10,46 % ako v predchádzajúcom roku, kedy objem predaného tepla predstavoval hodnotu 112 667 MWh. Predaj tepla je nižší o 11 381 MWh, t. j. 10,14 % oproti plánovanému množstvu 112 268 MWh. Pokles predaja tepla bol spôsobený teplým počasím v roku 2018.

Vývoj nákupu a predaja tepla od roku 2013 :

		2013	2014	2015	2016	2017	2018
Nakúpené teplo z ENO	GJ	485 246	415 530	457 646	471 614	470 722	420 786
	MWh	134 791	115 425	127 124	131 004	130 756	116 885
Predaj tepla z CZT	GJ	416 167	342 785	377 143	387 709	390 726	350 183
	MWh	115 601	95 218	104 762	107 697	108 353	97 273
Predaj tepla výroba v PK	GJ	17 050	13 583	14 458	15 095	15 527	13 010
	MWh	4 736	3 773	4 016	4 193	4 313	3 614
Predaj tepla spolu	GJ	433 217	356 368	391 601	402 804	405 601	363 193
	MWh	120 338	98 991	108 778	111 890	112 667	100 887
Ročná zmena predaja tepla			-17,74%	9,89%	2,86%	0,69%	-10,46%

Spoločnosť zabezpečovala, na základe povolenia na podnikanie v tepelnej energetike vo výrobe a rozvode tepla na vymedzenom území mesta Prievidza, dodávku tepla pre vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody pre 165 zmluvných odberateľov so 414 odbernými miestami.

V sledovanom roku boli doterajšie uzatvorené zmluvy o dodávke a odbere tepla naďalej v platnosti. Boli aktualizované všetky prílohy k zmluvám, a to v zmysle zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike a v zmysle Vyhlášky č. 248/2016 Z.z. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, (ÚRSO). Nakoľko spoločnosť predložila na ÚRSO kalkuláciu ceny tepla pre rok 2018, pre fakturáciu fixnej zložky bol stanovený pre odberateľov platný regulačný príkon podľa rozhodnutia ÚRSO. Úhrnný regulačný príkon všetkých odberateľov predstavoval hodnotu 21 323,85 kW.

Pre rok 2018 bol plánovaný predaj množstva tepla vo výške 112 268 MWh. Skutočne predané množstvo tepla za rok 2018 bolo vo výške 100 887 MWh, čo predstavuje plnenie ročného plánu dodávok tepla na 89,86 %.

Počas sledovaného obdobia z hľadiska zmluvných vzťahov s odberateľmi došlo k niekoľkým úpravám zmlúv z dôvodu zmien odberateľa na odbernom mieste, zmeny obchodného názvu odberateľov, resp. k uzatvoreniu novej zmluvy o dodávke a odbere tepla z dôvodu zmeny správcu bytového domu a nového odberu tepla.

Stabilizácia doterajších objemov dodávok tepla bola zabezpečovaná:

- zachovaním konkurencieschopnej ceny tepla,
- kontrolou nákladov, resp. znižovaním investičných a prevádzkových nákladov,
- udržiavaním vysokej spoľahlivosti dodávky tepla,
- udržiavaním vysokej kvality (tlaku, teploty a jej variácie) dodávky tepla,
- preukázateľným okamžitým zásahom pracovníkov údržby, dispečingu a pohotovosti v prípade porúch,
- profesionálnou pomocou pracovníkov údržby, dispečingu a pohotovosti správcov domov a odberateľom v riešení problémov tepelného hospodárstva v ich objektoch.

Úhrady faktúr za dodávku tepla boli priebežne (denne) monitorované, z cieľom eliminácie rizika strát z neplatenia faktúr. Pohľadávky po lehote splatnosti sú okamžite riešené, upomínané a vymáhané. V prípade bezvýsledného konania sú pohľadávky vymáhané prostredníctvom osobných rokovaní, pomocou právneho zástupcu, resp. exekúcií. V priebehu roka 2018 nebolo začaté vymáhanie pohľadávok prostredníctvom súdneho konania voči žiadnemu odberateľovi.

Technologicky v spoločnosti naďalej prevláda účinné centralizované zásobovanie teplom z jedného zdroja (ENO) , pričom až 96,4 % objemu predaja tepla bolo

realizovaných prostredníctvom 245 výmenníkových staníc vo vlastníctve spoločnosti a 25 výmenníkových staníc vo vlastníctve odberateľov. Zvyšných 3,6 % predaja tepla bolo zabezpečené vlastnou výrobou v desiatich plynových kotolniciach.

Štruktúra zákazníkov PTH, a.s. k 31.12. 2018

	% podiel na predaji	počet zákazníkov
Správca OSBD	33,17 %	1
Správca BYTOS	22,53 %	1
Spoločenstvá vlastníkov bytov	28,24 %	104
Mesto Prievdza	9,92 %	12
Podnikateľské subjekty	3,85 %	39
Samosprávny kraj TN	1,09 %	5
Štátna správa	1,20 %	3
SPOLU	100 %	165