

Obsah a štruktúra oznámenia o strategickom dokumente :

I. Základné údaje o obstarávateľovi :

1. **Názov:** Mesto Prievidza
2. **Identifikačné číslo:** 00318442
3. **Adresa sídla:** Mestský úrad Prievidza Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Ing. Ján Bodnár, primátor mesta Prievidza
č. t. .046 5179102, msu.sekprim@prievidza.sk
5. **Meno priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie :** autorizovaný architekt Ing.arch. Gabriel Szalay, registrovaný Slovenskou komorou architektov pod č. 0044 AA, s obchodným názvom podnikateľského subjektu AGS ATELIÉR, so sídlom v Prievidzi, Ul. Baniča č. 2, 971 01 Prievidza, ags@agsatelier.sk, Mestský úrad Prievidza Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza, Ing. arch. Milan Chmura 0465179623, msu.up@prievidza.sk.

II. Základné údaje o strategickom dokumente:

1. **Názov:** Územný plán mesta Prievidza, zmeny a doplnky č. 11
2. **Charakter:** Zmeny a doplnky Územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle zákona č. 50/1976 v platnom znení.
3. **Hlavné ciele:** Zmenami a doplnkami č. 11, ÚPN Mesta Prievidza s počtom 50 407 obyvateľov k januáru 2009 sa riešia nové rozvojové územia pre bývanie, priestorové usporiadanie a funkčné využívanie, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činností vytvárajúcich a ovplyvňujúcich životné prostredie, ich vzťah k ekologickej stabilite, v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.
4. **Obsah (osnova) :** Textová časť, grafická časť v súlade s vyhláškou č.55/2001 Z.z. (podľa predloženej dokumentácie).

Textová časť :

1. Textová časť ÚPN – M Prievidza „A“ **Chyba! Záložka nie je definovaná.**
2. Úvod – základné údaje, súlad so zadaním a vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce **Chyba! Záložka nie je definovaná.**
3. Vymedzenie riešeného územia **Chyba! Záložka nie je definovaná.**
4. Väzby vyplývajúce z riešenia záväzných častí územného plánu regiónu **Chyba! Záložka nie je definovaná.**
5. Charakteristika súčasného stavu. **Chyba! Záložka nie je definovaná.**
 - 5.1. Demografický vývoj a potreby rozvoja **Chyba! Záložka nie je definovaná.**
 - 5.2. Bytový fond (bývanie) **Chyba! Záložka nie je definovaná.**
6. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania **Chyba! Záložka nie je definovaná.**
7. Návrh verejného dopravného vybavenia a technického vybavenia **Chyba! Záložka nie je definovaná.**
 - 7.1. Dopravné systémy **Chyba! Záložka nie je definovaná.**
 - 7.2. Vodné hospodárstvo **Chyba! Záložka nie je definovaná.**
 - 7.3. Energetika **Chyba! Záložka nie je definovaná.**
 - 7.3.1. Zásobovanie elektrickou energiou **Chyba! Záložka nie je definovaná.**
 - 7.3.2. Zásobovanie plynom **Chyba! Záložka nie je definovaná.**
 - 7.4. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie a hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie. **Chyba! Záložka nie je definovaná.**
 - 7.5. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely **Chyba! Záložka nie je definovaná.**
8. Textová časť ÚPN – M Prievidza časť „B“ (záväzná časť) **Chyba! Záložka nie je definovaná.**

Grafická časť

- Funkčná a priestorová kompozícia v. č. 2 M 1 : 5 000
- Dopravné systémy v. č. 4 M 1 : 5 000
- Technická infraštruktúra vodné hospodárstvo v. č. 5 M 1 : 5 000
- Technická infraštruktúra energetika v. č. 6 M 1 : 5 000

- Lesy, zeleň, poľnohospodárska krajina, prvky ÚSES a tvorba krajiny v. č. 7

M 1 :10 000

- 5. Uvažované variantné riešenia:** ZaD č.11 ÚPN M Prievidza nemá variantné riešenia a v zmysle stavebného zákona nevyplýva povinnosť spracovať .
- 6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
 - a) verejné prerokovanie „návrhu“ oznámením o začatí verejného prerokovania návrhu bolo zverejnené v januári 2009, po prerokovaní návrhu v zmysle stavebného zákona t.j. po min. 30 dní a po procesnom priebehu oznámenia o strategickom dokumente
 - b) vyhodnotenie stanovísk a dopracovanie akceptovaných pripomienok do „návrhu“
 - c) obstaranie udelenia súhlasu s perspektívnym použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v zmysle § 7 zákona č.307/ 1996 Zb. v platnom znení,
 - d) preskúmanie upraveného návrhu zmien a doplnkov o akceptované pripomienky z verejného prerokovania KSÚ podľa § 25 stavebného zákona
 - e) schválenie Návrhu ZaD č.11 ÚPN M Prievidza Mestským zastupiteľstvom v predpokladanom termíne 09 2009.
 - f) dopracovanie čistopisu ZaD č.11 ÚPN M Prievidza a jeho uloženie v zmysle stavebného zákona a vyhlášky č. 55/2001 Z.z.
- 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:** návrh ZaD č.11 ÚPN M Prievidza musí byť v súlade so schváleným ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválený 14.04.1998 uznesením vlády SR č. 284/1998 vrátane zmien a doplnkov č. 1/2004 schválené dňa 23.06.2004, uznesením zastupiteľstva TSK č. 259/2004 koncepčnými zámermi príslušných rezortov a PHSR mesta.
- 8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:** Mestské zastupiteľstvo Prievidza.
- 9. Druh schvaľovacieho dokumentu:** uznesenie Mestského zastupiteľstva.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy: základné koncepčné materiály jednotlivých rezortov, obce, samosprávneho kraja a právnických a fyzických osôb.

2. Údaje o výstupoch: sú zrejmé z textovej a grafickej časti ZaD č.11 ÚPN M Prievidza v rámci návrhu funkčného využitia, riešenia technickej a dopravnej infraštruktúry, opatrení ochrany a tvorby krajiny a prírody a životného prostredia a budú definované v rámci záväznej časti predmetných zmien a doplnkov územného plánu.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie: Imisie – znečistenie ovzdušia, kontaminácia pôdy a znečistenie vôd, poškodenie vegetácie, hluk, prašnosť a vibrácie, rádioaktivita a radónové riziko, zosuvné a poddolované územia a erózne javy, seizmicita, chránené územia prírody a lokality, územná ochrana prírody, druhová ochrana, územný priemet systému ekologickej stability, navrhované prvky ÚSES, prírodné zdroje.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva: návrhom optimálneho funkčného využitia územia a územného rozvoja na základe prieskumov a rozborov, KEP, a koncepčného riešenia všetkých zložiek ŽP a ochrany a tvorby prírody a krajiny bude mať realizácia a uplatnenie koncepčných návrhov priaznivý vplyv na zdravotný stav obyvateľstva napr. znížením emisií, hluku, stresov v území, zvýšením dopravnej bezpečnosti, estetizáciou krajiny a urbánneho prostredia, zlepšovaním kvality životného prostredia a ďalšími opatreniami.

Navrhované rozvojové zámery pre uspokojovanie záujmov a potrieb spoločnosti sú uplatnené tak aby nedošlo k zhoršeniu zložiek ŽP a negatívneho vplyvu na ekologickú stabilitu prírody a krajiny.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie: Na území mesta a riešenom území sa nenachádza chránené vtáčie územie ani územie európskeho významu v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny

V dokumentácii sú stanovené regulatívy a koncepčné riešenie využitia krajiny a prírody, ochrannými opatreniami koncepciou tvorby na jej zachovanie vývoj stanovené v rámci KEP-u a tiež koncepciou a opatreniami technického rozvoja znižovaním produkcie odpadov, obnoviteľnými zdrojmi energií a racionalizáciou využitia energií, znižovaním potreby energií na zmiernenie dopadu činností človeka nielen na chránené územia.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu : dôsledným uplatňovaním koncepcie v následnej investičnej príprave nemôžu vzniknúť vyváženou vývoja javov, usporiadania a využitia územia riziká nedosahovania navrhovaného vývoja rovnomerným vyváženým prostredím a vplyvmi na ŽP a ekológiu.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: nie sú evidované a nepredpokladajú sa.

IV. Dotknuté subjekty

1. **Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane združení:** podľa rozdeľovníka k oznámeniu o prerokovaní
2. **Zoznam dotknutých subjektov:** podľa rozdeľovníka k oznámeniu o začatí obstarávania (prerokovaní návrhu – vid' prílohu)
3. **Dotknuté susedné štáty:** susedné štáty nie sú dotknuté.

V. Doplnujúce údaje

1. **Mapová a iná grafická dokumentácia :** mapový podklad GKÚ a KN v M 1:5 000 a 1:50 000 (grafická časť návrhu ÚPN O v súlade s vyhl. 55/2001 Z.z.),
2. **Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu:**
 - a) analýza súčasného stavu využívania územia,
 - b) záväzné rezortné koncepčné rozvojové dokumentácie,
 - c) záväzné rezortné koncepčné rozvojové dokumentácie,
 - d) platný územný plán mesta, vrátane jeho zmien a doplnkov,
 - e) platné územnoplánovacie podklady, platné územné rozhodnutia a stavebné povolenia

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia: v Prievidzi, 18.08.2008

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. **Meno spracovateľa oznámenia:** Ing. arch. Gabriel Szalay, Ing. arch. Milan Chmura
2. **Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného obstarávateľa, pečiatka**

Ing. Ján Bodnár
primátor mesta