

## Mesto Prievdza

Mestský úrad, Námestie slobody 14, Prievdza  
vyhlasuje

### obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievdza, podľa § 9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievdzi č. 459/14 zo dňa 25.11.2014

---

#### Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

##### 1. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievdza, areál bývalej materskej školy na Nedožerskej ceste v Prievdzi, a to objekt súpisné č. 30192 (na LV 1 zapísaný ako materská škola, budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum) na pozemku parcela registra C KN č. 6577/3, zastavané plochy a nádvorie a pozemok parcela registra C KN č. 6577/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 4 334 m<sup>2</sup>.

##### 2. Podmienky pre výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy:

- a) účel využitia: podnikateľské účely bez činností výrobného charakteru;
- b) kúpna cena: minimálne vo výške 160 000,00 € ;
- c) termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

3. Víťaz súťaže je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 66,00 € a náklady na vypracovanie znaleckého posudku vo výške 920,00 €.

4. Účastníci súťaže berú na vedomie, že na pozemku parcela registra C KN č. 6577/3 sa nachádzajú inžinierske siete.

5. **Obhliadka predmetných nehnuteľností** sa uskutoční dňa **08.01.2015**. Stretnutie účastníkov bude o 10<sup>45</sup> hod. na mieste obhliadky.

6. **Spôsob podávania návrhov a lehota na podanie návrhu** : návrh na uzavretie kúpnej zmluvy musí byť podaný v štyroch vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže :

Mesto Prievdza  
Mestský úrad  
Námestie slobody č. 14  
971 01 Prievdza,

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievdza, v zalepenej obálke s označením „**Súťaž b) – prevod nehnuteľnosti – NEOTVÁRATĚ**“ v termíne do **14.01.2015 do 12<sup>00</sup> hod.**

**Návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať najmä:**

- potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie;
  - právnické osoby a fyzické osoby – živnostníci, k návrhu zmluvy doložia originál výpisu z obchodného alebo živnostenského registra, nie starší ako tri mesiace;
  - v prípade ak sa jedná o iný spôsob registrácie, je potrebné doložiť overenú plnú moc na zastupovanie právnickej osoby;
  - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva;
  - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti, kúpnu cenu;
  - náležitosti požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi a Internou smernicou mesta Prievidza –IS 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza.
7. Predložený návrh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
  8. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 5. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže) budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
  9. Najvhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
  10. Prijatie vybraného najvhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 15 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
  11. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
  12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy v prípade, ak to uzná za vhodné.
  13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.



  
**JUDr. Katarína Macháčková**  
 primátorka mesta

Vyvesené dňa: **17 DEC. 2014**

Zvesené dňa:

**MESTSKÝ ÚRAD**  
**PRIEVIDZA**  
 89