Mesto Prievidza

Mestský úrad, Námestie slobody 14, Prievidza
vyhlasuje

opätovnú obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností
podľa § 9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a
v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 270/16 zo dňa 30.05.2016

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. **Predmet obchodnej verejnej súťaže:**
   Prebytočný majetok mesta - nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, stavba (na LV 1 vedená ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia), súpisné číslo 10732 nachádzajúca sa na Cigliánskej ceste v Prievidzi na pozemku parcela registra C KN č. 7841 a pozemky parcela registra C KN č. 7841, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 361 m^2, parcela registra C KN č. 7843/1, ostatné plochy s výmerou 502 m^2 a parcela registra C KN č. 7840/29, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 329 m^2
2. **Podmienky pre výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy:**
   1. účel využitia – v súlade s územným plánom mesta Prievidza
   2. kúpna cena - minimálne vo výške 115 800 € (60 % ZP č. 008/2016)
   3. termín úhrady kúpnej ceny - do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

3. Víťaz súťaže je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 66,00 € a náklady na vypracovanie znaleckého posudku vo výške 466,00 €.

4. **Obhliadka predmetných nehnuteľností** sa uskutoční dňa **04.08.2016**. Stretnutie účastníkov bude o 08^{00} hod. v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 215 alebo 217, kde budú účastníkom poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do dokladov.

5. **Spôsob podávania návrhov a lehota na podanie návrhu :** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy musí byť podaný v štyroch vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže :

   Mesto Prievidza
   Mestský úrad
   Námestie slobody č. 14
   971 01 Prievidza

   doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením **„Súťaž b) – prevod nehnuteľností (Ciglianska cesta) – NEOTVÁRAŤ“ v termíne do 11.08.2016 do 12^{00} hod.**

Návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať najmä:

- potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie;
- právnické osoby a fyzické osoby – živnostníci, k návrhu zmluvy doložia originál výpisu z obchodného alebo živnostenského registra, nie starší ako tri mesiace;
- v prípade ak sa jedná o iný spôsob registrácie, je potrebné doložiť overenú plnú moc na zastupovanie právnickej osoby;
- určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva;
- účel využitia predmetnej nehnuteľnosti, kúpnu cenu;
- náležitosti požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi a Internou smernicou mesta Prievidza – IS 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

6. Predložený návrh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
7. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 5. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže) budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
8. Najvhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
9. Prijatie vybraného najvhodnejšieho návrhu bude súťažiacim písomne oznámené v lehote do 20 dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
10. Účastníci súťaže nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov účastníkmi súťaže.
12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy v prípade, ak to uzná za vhodné.
13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Vyvesené dňa: 25 JÚL 2016

Zvesené dňa:

MESTSKÝ ÚRAD
PRIEVIDZA
89