



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 21. 6. 2016
od 306 do 362

306. Prehľad vybraných aktivít spol. BIC Prievidza, s. r. o., a BIC-TI Prievidza za obdobie rokov 2011 – 2015
307. Výročná správa o činnosti Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n.o., za rok 2015
308. Výročná správa o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie Harmónia, n. o., za rok 2015
309. Žiadosť SMMP, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania
310. Informácia o pripravenom projekte s názvom „AD – TECH“
311. Informácia o pripravenom projekte s názvom: „Aktívni seniori ako zdroj efektívnejšej spolupráce miest Prievidza a Karviná“
312. Výsledky hospodárenia RTV, s.r. o., za rok 2015
313. Návrh na zmenu spoločenskej zmluvy spol. RTV, s.r.o.
314. Správa o činnosti spol. Prievidza Invest, s. r.o., za rok 2015
315. Zámer rozvoja Priemyselnej zóny Prievidza – Západ II a návrh na zlúčenie spoločností Prievidza Invest, s. r. o., a SMMP, s.r.o.
316. Informácia o zápise detí do MŠ a ZŠ
317. Návrh na zmenu delegovaných zástupcov mesta v radách škôl a školských zariadení
318. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru HK na II. polrok 2016
319. Návrh Doplnku č. 4 k IS 58 – Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb
320. Informácia o zmene termínov rokovania MsZ v mesiaci september 2016
321. Žiadosť spol. SSE-Distribúcia o zriadenie vecného bremena (Ul. T. Vansovej)
322. Žiadosť Márie Čulagovej BESPÁ-STRAV o zriadenie vecného bremena
323. Žiadosť Petra Hianika o zriadenie vecného bremena
324. Informácia spol. Slovak Telekom, a. s., k podmienkam umiestnenia líniovej a inžinierskej stavby TP Prievidza
325. Žiadosť spol. DSI SATA, s.r. o., o zmenu trasovania – uloženia optického kábla
326. Žiadosť Dagmar Marcinekovej o zmenu uzn. MsZ č. 232/16 (rozšírenie VB)
327. Informácia o plnení podmienok uzn. MsZ č. 12/16 (spol. Slovanet, a. s.)
328. Návrh na zmenu uzn. MsZ č. 409/13 (žiadosť Pavla Reisa)
329. Žiadosť Petra Morkého o nájom pozemku
330. Žiadosť Zlatice Kotlárovej o nájom časti pozemku
331. Žiadosť TRIKOSTRAV, s. r. o., o nájom časti pozemku
332. Žiadosť Jozefa Šimka o zriadenie vecného bremena
333. Žiadosť spol. OBEREG Plus, s. r. o., o nájom časti pozemkov
334. Žiadosť 3G Fitnes Club, s.r.o., o nájom časti pozemku
335. Návrh na uzavretie zmluvy o odstúpení od zmlúv a o vyporiadaní práv z Kúpnej zmluvy... – Anna Petrášová
336. Žiadosť Ľubomíra Mečiara a manž. o nájom časti pozemku
337. Žiadosť Karola Kalinu o nájom časti pozemku
338. Žiadosť spol. 2brothers, s. r. o., o nájom časti pozemkov
339. Informácia o stave vlastníckych vzťahov pod komunikáciou „Cesta na Púšť“
340. Žiadosť Jozefa Škodu o predĺženie doby na dokončenie stavby
341. Žiadosť Jozefa Škodu o zrušenie predkupného práva na pozemok
342. Žiadosť LK Consulting, s.r.o., o kúpu resp. nájom pozemkov



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

343. Žiadosť Ing. Igora Češneka a manž. o kúpu resp. nájom časti pozemkov
344. Žiadosť Ing. Ľudmily Žiakovej o kúpu pozemku
345. Žiadosť spol. DOPSTA, s. r. o., o kúpu (pavilón F bývalá II. ZŠ)
346. Návrh predaj majetku mesta (pavilón F bývalá II. ZŠ) formou OVS
347. Žiadosť Kláry Lučanovej o kúpu časti pozemku
348. Návrh na uzatvorenie NZ s Kongregáciou Dcér Božskej Lásky a Rímskokatolíckou cirkvou – prevádzka trhoviska
349. Vyhodnotenie OVS – nebytový priestor 00.1 podchod na Ul. Matice slovenskej
350. Vyhodnotenie OVS – nebytový priestor 00.2 podchod na Ul. Matice slovenskej
351. Návrh na vyhlásenie novej OVS nebytový priestor 00.1 podchod na Ul. Matice slovenskej
352. Návrh na vyhlásenie novej OVS nebytový priestor 00.2 podchod na Ul. Matice slovenskej
353. Vyhodnotenie OVS – pozemok pri letisku parc. č. 370/45 – víťaz WERC-ON PRAHA, s.r.o.
354. Vyhodnotenie OVS – pozemok pri letisku parc. č. 528/156 – víťaz Mário Daumer
355. Vyhodnotenie OVS – bytový dom na Ul. M. Falešníka č. 14 – víťaz spol. EURÓPSKE INVESTIČNÉ DRUŽSTVO
356. Návrh na prevod pozemkov pod stavbou bytového domu na Ul. M. Falešníka
357. Výzva JUDr. Jána Lacku o vydanie bezdôvodného obohatenia
358. Žiadosť spol. CNC Trend, s. r. o., o zámenu nehnuteľností
359. Požiadavka na preverenie stavu lávky pri Sabii
360. Požiadavka na informáciu o stave budovania tržnice pri objekte R.O.C, a. s.
361. Príprava verejného obstarávania pre zostavenie Plánu dopravnej obslužnosti mesta Prievidza
362. Návrh na vyhlásenie OVS na prevod nehnuteľností – budova Priemstav



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 21. 6. 2016
od 306 do 362

číslo: 306/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie prehľad vybraných aktivít spol. BIC Prievidza, s. r. o., a BIC – TI Prievidza za obdobie rokov 2011 až 2015,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti spol. BIC Prievidza, s r. o., a BIC -TI Prievidza za rok 2015.

číslo: 307/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie Výročnú správu o činnosti Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2015,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Výročnú správu o činnosti Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2015.

číslo: 308/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie Výročnú správu o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie Harmónia n. o. za rok 2015,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Výročnú správu o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie Harmónia n. o. za rok 2015.

číslo: 309/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti SMMP, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 180 000,00 € na sumu 1 758 844,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť žiadosť spoločnosti SMMP, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 180 000,00 € na sumu 1 758 844,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

číslo: 310/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenom projekte s názvom: „AD – TECH“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu: AD – TECH, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta 2016 – 2023,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- d) Čestné vyhlásenie partnera projektu,
- e) Dohodu o spolupráci partnerov na projekte: AD – TECH v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika.

číslo: 311/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Aktívni seniori ako zdroj efektívnejšej spolupráce miest Prievidza a Karviná“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu: „Aktívni seniori ako zdroj efektívnejšej spolupráce miest Prievidza a Karviná“, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta 2016 – 2023,
 - b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - d) Čestné vyhlásenie partnera projektu,
 - e) Dohodu o spolupráci partnerov na projekte: Aktívni seniori ako zdroj efektívnejšej spolupráce miest Prievidza a Karviná v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika.

číslo: 312/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o výsledkoch hospodárenia Regionálnej televízie Prievidza, s.r.o., za rok 2015 a návrh, aby jednotliví spoločníci prijali opatrenie na to, aby vykázaná strata bola vykrytá jednotlivými spoločníkmi podľa výšky ich obchodných podielov na základnom imaní. Suma podielu mesta Prievidza na úhrade straty predstavuje 885,94€, slovom osemstoosemdesiatpäť eur, deväťdesiatštyri centov,
- II. odporúča MsZ schváliť úhradu časti straty Regionálnej televízie Prievidza, s.r.o., podľa výšky podielu na základnom imaní spoločnosti, v celkovej výške 885,94 €, slovom osemstoosemdesiatpäť eur, deväťdesiatštyri centov.

číslo: 313/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na zmenu spoločenskej zmluvy spol. Regionálnej televízie Prievidza, s. r. o., v časti „Správna rada“,
- II. odporúča MsZ súhlasiť so zmenou spoločenskej zmluvy v časti „Správna rada“ zvýšením počtu členov zo 6 na 8.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 314/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie Správu o činnosti spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., za rok 2015,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., za rok 2015.

číslo: 315/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie zámer rozvoja Priemyselnej zóny Prievidza – Západ II a dôvodovú správu k návrhu na zlúčenie spoločností Prievidza Invest, s. r. o., a SMMP, s. r. o.,
- II. odporúča MsZ schváliť zámer rozvoja Priemyselnej zóny Prievidza – Západ II,
- III. odporúča MsZ schváliť zlúčenie spoločností Prievidza Invest, s. r. o., a spoločnosti SMMP, s. r. o., do 31. 12. 2016 a to tak, že spoločnosť Prievidza Invest, s. r. o., zanikne bez likvidácie, spoločnosť SMMP, s.r.o., sa zlúčením stane právnym nástupcom spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o.;
- IV. odporúča primátorke mesta predložiť Valnému zhromaždeniu spoločnosti SMMP s.r.o. návrh na menovanie zástupcov mesta do orgánov spoločnosti: a) za konateľov JUDr. Jána Martičeka a JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. b) za členov dozornej rady: Ing. Branislava Bucáka, Júliusa Uríka, Ing. Soňu Babiakovú;
- V. odporúča MsZ požiadať primátorku mesta vykonať všetky právne úkony, ktoré súvisia so zlúčením a predložiť zástupcov mesta na zvolenie prípadne menovanie do funkcie valnému zhromaždeniu spoločnosti SMMP, s.r.o.

číslo: 316/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie Informatívnu správu o počtoch zapísaných žiakov do 1. ročníka v základných školách, počtoch prijímaných detí na predprimárne vzdelávanie v materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Prievidza a ukončení prevádzky špeciálnej triedy v Materskej škole Ul. V. Clementisa 251/12.
- II. odporúča MsZ schváliť informatívnu správu o počtoch zapísaných žiakov do 1. ročníka v základných školách, počtoch prijímaných detí na predprimárne vzdelávanie v materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Prievidza a ukončení prevádzky špeciálnej triedy v Materskej škole Ul. V. Clementisa 251/12.

číslo: 317/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh na zrušenie členstva v orgánoch školskej samosprávy pre delegovaných zástupcov mesta v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je mesto Prievidza s účinnosťou od 01.07.2016:
 - Rada školy pri MŠ, Ul. D. Krmana, Prievidza - MUDr. Ján Šlapák;
 - Rada školy pri MŠ, Ul. P.Dobšinského 746/5, Prievidza - Mgr. Ružena Dlábková;
 - Rada školy pri MŠ, Ul. M. Gorkého 223/2, Prievidza - MUDr. Zora Škodová;
 - Rada školy pri ZŠ, Ul. energetikov 242/39, Prievidza - MUDr. Zora Škodová;



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- Rada školy pri ZUŠ L. Stančeka, Rastislavova ul. 745/13, Prievidza - Ing. Janka Bieliková;
- Rada školy pri ZUŠ L. Stančeka, Rastislavova ul. 745/13, Prievidza - Július Urík;

b) návrh na delegovanie zástupcov mesta do rád škôl a školských zariadení s účinnosťou od 01.07.2016:

- Rada školy pri MŠ, Ul. D. Krmana 334/6, Prievidza - Ing. Ľuboš Jelačič
- Rada školy pri MŠ Ul. P. Dobšinského 746/5, Prievidza - Mgr. Zuzana Vrecková
- Rada školy pri MŠ Ul. M. Gorkého 223/2, Prievidza - Ing. Beáta Jelačičová
- Rada školy pri ZŠ, Ul. energetikov 242/39, Prievidza - Mgr. Vlasta Miklasová
- Rada školy pri ZUŠ L. Stančeka, Rastislavova ul. 745/13, Prievidza - Mgr. Beata Révayová
- Rada školy pri ZUŠ L. Stančeka, Rastislavova ul. 745/13, Prievidza - Katarína Čičmancová,

II. odporúča MsZ

a) zrušiť členstvo v orgánoch školskej samosprávy pre delegovaných zástupcov mesta v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je mesto Prievidza s účinnosťou od 01.07.2016:

- RŠ pri MŠ, Ul. D. Krmana, Prievidza - MUDr. Ján Šlapák;
- RŠ pri MŠ, Ul. P. Dobšinského 746/5, Prievidza - Mgr. Ružena Dlábiková;
- RŠ pri MŠ, Ul. M. Gorkého 223/2, Prievidza - MUDr. Zora Škodová;
- RŠ pri ZŠ, Ul. energetikov 242/39, Prievidza - MUDr. Zora Škodová;
- RŠ pri ZUŠ L. Stančeka, Rastislavova ul. 745/13, Prievidza - Ing. Janka Bieliková;
- RŠ pri ZUŠ L. Stančeka, Rastislavova ul. 745/13, Prievidza - Július Urík;

b) schváliť delegovanie zástupcov mesta do rád škôl a školských zariadení ktorých zriaďovateľom je mesto Prievidza s účinnosťou od 01.07.2016:

- Rada školy pri MŠ, Ul. D. Krmana 334/6, Prievidza - Ing. Ľuboš Jelačič;
- Rada školy pri MŠ Ul. P. Dobšinského 746/5, Prievidza - Mgr. Zuzana Vrecková;
- Rada školy pri MŠ Ul. M. Gorkého 223/2, Prievidza - Ing. Beáta Jelačičová;
- Rada školy pri ZŠ, Ul. energetikov 242/39, Prievidza - Mgr. Vlasta Miklasová;
- Rada školy pri ZUŠ L. Stančeka, Rastislavova ul. 745/13, Prievidza - Mgr. Beata Révayová;
- Rada školy pri ZUŠ L. Stančeka, Rastislavova ul. 745/13, Prievidza - Katarína Čičmancová.

číslo: 318/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2016,

II. odporúča MsZ

schváliť Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2016.

číslo: 319/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh Doplnku č.4 k internej smernici IS – 58 Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb s účinnosťou od 1.7.2016;

II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť Doplnok č.4 k internej smernici IS – 58 Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb s účinnosťou od 1.7.2016.

číslo: 320/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o zmene termínu rokovania MsZ v mesiaci september 2016, rokovanie sa presúva z dňa 26. 9. 2016 na deň 3. 10. 2016,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie informáciu o zmene termínu rokovania MsZ v mesiaci september 2016, rokovanie sa presúva z dňa 26. 9. 2016 na deň 3. 10. 2016.

číslo: 321/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2201/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 855 m², parcela registra C KN č. 2262/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6 607 m², parcela registra C KN č. 2187/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 297 m², právo uloženia inžinierskych sietí – rekonštrukcia NN siete a jej posilnenie pre stavbu „9352 – Prievidza ul. T. Vansovej, rekonštrukcia NNS pre 18 b. j., IVV Stavba“, predpokladaný rozsah vecného bremena 44 m²;
- II. odporúča MsZ
 - a) schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2201/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 855 m² a parcela registra C KN č. 2187/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 297 m² uloženie inžinierskych sietí – rekonštrukcia NN siete a jej posilnenie pre stavbu „9352 – Prievidza ul. T. Vansovej, rekonštrukcia NNS pre 18 b. j., IVV Stavba“, v prospech spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok:
 - uloženie IS realizovať pretlakom popod cestu na Novej ulici;
 - umiestniť rozvodnú skriňu a merače na pozemkoch vlastníkov, resp. žiadateľov (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza) ;
 - istiacu skriňu nachádzajúcu sa v areáli SOŠ na T. Vansovej - umiestniť tak, aby bola zabudovaná do telesa existujúceho oplotenia (nie do chodníka vo vlastníctve mesta), alebo ju vymeniť, ale na pôvodnom mieste;
 - investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád;
 - podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

b) udeliť súhlas na výmenu vzdušných vedení za nové vzdušné vedenia na pôvodných, t. j. existujúcich stĺpoch (pôvodné trasovanie) na Krátkej ulici, Športovej ulici, Ul. T. Vansovej, Kvetnej ulici.

číslo: 322/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Márie Čulagovej BESPА-STRAV, Prievidza, Košovská cesta 16, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2262/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 6 607 m² právo prejazdu motorovým vozidlom (prístupovej cesty) z Ul. T. Vansovej k prevádzke (v rozsahu približne 14 m²),

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2262/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 6 607 m² právo prechodu a prejazdu motorovým vozidlom (prístupovej cesty) z Ul. T. Vansovej k prevádzke na Ul. T. Vansovej, v prospech vlastníka pozemkov v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 2191/3 a 2191/4, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 € ; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m²; a to za podmienok:

- realizovať prístup tak, aby nedošlo k zásahu do telesa cesty na Ul. T. Vansovej,
- realizovať prístup úpravou nájazdového obrubníka dovnútra chodníka bez zásahu do telesa chodníka jeho znížením,
- investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania
- uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na vodovodnú prípojku v zmysle schváleného uznesenia 390/13 zo dňa 29.10.2013 je podmienkou pre uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – prístupovej cesty.

číslo: 323/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Petra Hianika, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná 633/6, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. V. Lehôtka, parcela registra E KN č. 1364/1, ostatné plochy s výmerou 7 026 m² právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky k rodinnému domu (v rozsahu približne 16 m²),

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. V. Lehôtka, parcela registra E KN č. 1364/1, ostatné plochy s výmerou 7 026 m² právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky k rodinnému domu, v prospech vlastníka pozemkov v k. ú. V. Lehôtka, parcely registra C KN č. 921/2, 921/3, 998/2, podľa zamerania geometrickým plánom na



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 € ; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m²; a to za podmienok:

- vodovodnú prípojku realizovať pretlakom pod existujúcu komunikáciu,
- umiestniť merač na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (nie na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza),
- investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania

číslo: 324/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s., so sídlom v Bratislave, Bajkalská 28, doručila „Vyjadrenie k podmienkam umiestnenia líniovej a inžinierskej stavby TP Prievidza, Stavbárov 56/17 Spektrum na pozemkoch mesta Prievidza“ (zriadenie vecného bremena schválené uznesením MsZ č. 148/16 zo dňa 26.04.2016),
- II. neodporúča MsZ udeliť súhlas k umiestneniu líniovej a inžinierskej stavby TP Prievidza, Stavbárov 56/17 Spektrum.

číslo: 325/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, o zmenu trasovania – uloženia optického kábla na základe doloženého Geometrického plánu č. 303/2015, vyhotoveného dňa 03.12.2015 spoločnosťou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s. r. o. (uznesenie MsZ č. 227/15 zo dňa 26.05.2015 v znení uzn. č. 331/15 zo dňa 25.08.2015),
- II. neodporúča MsZ schváliť zmenu trasovania – uloženia optického kábla na základe doloženého Geometrického plánu č. 303/2015, vyhotoveného dňa 03.12.2015 spoločnosťou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s. r. o.

číslo: 326/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Dagmar Marcinekovej, trvalý pobyt Prievidza, Veľkonecpalská 24A, o zmenu uznesenia MsZ č. 232/16 zo dňa 30.05.2016, a to z dôvodu, že plánovaná prípojka kanalizácie a plynu zasiahne aj do susedného pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza parcela registra C KN č. 5511/31, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 741 m²,
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 232/16 zo dňa 30.05.2016 takto:
v časti I. a II. sa za text „...,parcela registra C KN č. 5546, ostatné plochy s výmerou 481 m²“ dopĺňa text „a parcela registra C KN č. 5511/31, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 741 m²“.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 327/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o plnení podmienok uznesenia MsZ č. 12/16 zo dňa 09.02.2016, ktorým bolo schválené:
 - dodržať trasovanie – uloženie optického kábla tak, ako bolo predložené v MsZ dňa 27.04.2015, t. j. snímky, na základe ktorej poslanci MsZ schválili zriadenie vecného bremena (uzn. MsZ č. 171/15),
 - vykonať predkládku (spoločnosť Slovanet, a. s., Bratislava),
- II. ukladá prednostovi MsÚ v termíne do 30. 6. 2016 zabezpečiť vykonanie Štátneho stavebného dohľadu – stavebník spol. Slovanet, a. s. (uzn. MsZ č. 12/16 zo dňa 09.02.2016).

číslo: 328/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 409/13 zo dňa 29.10.2013 v zmysle schváleného uznesenia MsR č.143/16 zo dňa 19.04.2016,
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 409/13 zo dňa 29.10.2013 takto:
 - v časti II. bod b)
sa text „...s povrchovou štrkovou úpravou“ nahrádza textom „s povrchovou asfaltovou úpravou“
 - v časti II. sa dopĺňa bod c), ktorý znie takto:
„budúci povinný z vecného bremena zapracuje požiadavky na zmenu územného plánu v lehote do 6 mesiacov od zrealizovania asfaltovej cesty na pozemkoch, ktoré sú predmetom zriadenia vecného bremena podľa bodu a) v časti II.“

číslo: 329/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Petra Mokrého, trvalý pobyt Poľná ulica 22, Prievidza, o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN 6284/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 51 m² a pozemku parcela registra C KN 6284/2, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 91 m², s využitím na záhradkárске účely,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta:
 - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN 6284/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 51 m² a pozemok parcela registra C KN 6284/2, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 91 m², pre Petra Mokrého, trvalý pobyt Poľná ulica 22, Prievidza, s využitím na záhradkárске účely,
 - b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú bezprostredne priľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ich bude užívať výlučne na záhradkárске účely,
 - c) za podmienok - nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 330/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

žiadosť Zlaticy Kotlárovej, trvalý pobyt Nábrežie A. Kmeťa 127/2, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 5 m², na účel umiestnenia stánku s využitím na predaj novín, časopisov, tabakových výrobkov, s termínom od 01.09.2016 (prechod nájmu po pani Hrabovskej).

II. odporúča MsZ
schváliť

a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta:

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 5 m², pre Kotlárovú Zlaticu, trvalý pobyt Nábrežie A. Kmeťa 127/2, Prievidza, na účel umiestnenia stánku s využitím na predaj novín, časopisov a tabakových výrobkov, s termínom od 01.09.2016 (prechod nájmu po pani Hrabovskej).

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať obyvateľom mesta služby spojené s predajom novín, časopisov a tabakových výrobkov,

c) za podmienok - nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 331/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť TRIKOSTRAV, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. Ľ. Ondrejova 38, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 3256/8, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 25 m², na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy pred prevádzkou jedálne na Ulici Matice slovenskej počas obeda denne v čase od 11.00 do 14.00 h,

II. odporúča MsZ
schváliť

a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 3256/8, zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu výmery 25 m², na Ulici Matici slovenskej (vedľa Gymnázia V.B.N.) pre TRIKOSTRAV, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. Ľ. Ondrejova 38, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy pred prevádzkou jedálne, so záberom pozemku počas celého roka,

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať výdaj obedov a občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta,

c) za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

číslo: 332/16

Mestská rada

I. berie na vedomie



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- a) žiadosť Jozefa Šimka, trvalý pobyt Prievidza, Ulica A. Mišúta 7/8, o zriadenie vecného bremena, resp. kúpu časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 70, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 19668 m², a to na účel umiestnenia busty Milana Rastislava Štefánika, v rozsahu výmery 75 cm x 75 cm,
b) informáciu, že dňa 02.06.2016 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu časť pozemku parcela registra C KN č. 70, v rozsahu výmery 75 cm x 75 cm, pre Jozefa Šimka, trvalý pobyt Ul. A. Mišúta 7/8, Prievidza;

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN 70, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 75 cm x 75 cm, na účel umiestnenia busty Milana Rastislava Štefánika na Ulici M. R. Štefánika, ktorá je umiestnená v zeleni medzi jednosmerkami, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a utváranie podmienok na zabezpečenie kultúry a osvetovej činnosti, za podmienok - nájomného vo výške 1,00 €/rok, na dobu neurčitú s 6-mesačnou výpovednou lehotou pre Jozefa Šimka, trvalý pobyt Ul. A. Mišúta 7/8, Prievidza.

číslo: 333/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti OBEREG Plus, s.r.o., ČSLA 571/12, Kanianka, o nájom nehnuteľností v k.ú. Prievidza, časti pozemkov z parcely registra C KN č. 3977/6 a z parcely registra C KN č. 3978/5, spolu v rozsahu výmery 2275 m², na účel zriadenia detského ihriska s hojdačkami, autami, vláčikom a pieskoviskom;

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza: nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov z parcely registra C KN č. 3977/6 a z parcely registra C KN č. 3978/5, spolu v rozsahu výmery 2275 m², pre spoločnosť OBEREG Plus, s. r. o., ČSLA 571/12, Kanianka na účel zriadenia detského ihriska s hojdačkami, autami, vláčikom a pieskoviskom.

číslo: 334/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť 3G Fitnes Club, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Rad L. N. Tolstého 9A, (oproti nadchodu) o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 4990/8, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 11 m², na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy pred fitnes klubom,

Žiadateľ doložil písomný súhlas domovníkov v bytových domoch súp.č. 20714 na Ulici. A. Bednára a súp.č. 20715 v k.ú. Prievidza na ulici Rad L.N. Tolstého, so zriadením vonkajšieho sedenia – terasy v rámci jeho otváracích hodín v rozsahu 2 – 3 stolov.

b) informáciu, že dňa 13.06.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka (terasy), pred fitnes klubom, pre spoločnosť 3G Fitnes Club, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Rad L. N. Tolstého 9A,

II. odporúča MsZ

schváliť prenechanie do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 4990/8, zastavané



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

plochy a nádvoria, v rozsahu výmery 11 m², na ulici Rad L.N. Tolstého (oproti nadchodu) pre 3G Fitnes Club, s. r. o., so sídlom Prievidza, Rad L. N. Tolstého 9A, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy, so záberom pozemku počas celého roka, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta, za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy a s podmienkou, že nájomná zmluva bude uzavretá až po doložení súhlasného stanoviska minimálne 70% majiteľov bytov oboch príľahlých domov.

číslo: 335/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh právnej kancelárie na uzavretie zmluvy o odstúpení od zmlúv a o vyporiadaní práv z Kúpnej zmluvy č. 16/08 a zmluvy o predkupnom práve zo dňa 07.04.2008 v znení Dodatkov č. 1-3 a zo Zámennej zmluvy č. 01/10 a zmluvy o predkupnom práve zo dňa 08.11.2010 v znení Dodatku č. 1-2 uzatvorených medzi mestom Prievidza a Annou Petrášovou, trvalý pobyt Ulica J. Matušku 761/6, Prievidza s tým, že vlastníctvo k pozemkom parcela reg. C KN č. 4996/8, ostatné plochy s výmerou 170 m² a parcela reg. C KN č. 4996/10, ostatné plochy s výmerou 36 m², prejde na mesto Prievidza, a že kúpna cena vo výške 10 940,72 € bude Anne Petrášovej vrátená v lehote 15 dní po zápise vlastníckeho práva k vráteným nehnuteľnostiam na mesto Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) uzavretie zmluvy o odstúpení od zmlúv a o vyporiadaní práv z Kúpnej zmluvy č. 16/08 a zmluvy o predkupnom práve zo dňa 07.04.2008 v znení Dodatkov č. 1-3 a zo Zámennej zmluvy č. 01/10 a zmluvy o predkupnom práve zo dňa 08.11.2010 v znení Dodatku č. 1-2 uzatvorených medzi mestom Prievidza a Annou Petrášovou, trvalý pobyt Ulica J. Matušku 761/6, Prievidza s tým, že vlastníctvo k pozemkom parcela reg. C KN č. 4996/8, ostatné plochy s výmerou 170 m² a parcela reg. C KN č. 4996/10, ostatné plochy s výmerou 36 m² prejde na mesto Prievidza, a že kúpna cena vo výške 10 940,72 € bude Anne Petrášovej vrátená v lehote 15 dní po zápise vlastníckeho práva k vráteným nehnuteľnostiam na mesto Prievidza,
 - b) zaradenie finančných prostriedkov na vrátenie kúpnej ceny vo výške 10 940,72 € do rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 336/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ľubomíra Mečiara s manželkou, trvalý pobyt Ulica J. Záborského 516/18, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 2857/12 v rozsahu výmery 12 m², na účel zriadenia parkovacieho miesta,
- II. neodporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu majetok mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 2857/12 v rozsahu výmery 12 m², pre Ľubomíra Mečiara s manželkou, trvalý pobyt Ulica J. Záborského 516/18, Prievidza, na účel zriadenia parkovacieho miesta.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 337/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Karola Kalinu, miesto podnikania Cesta VI. Clementisa 51/10, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 8135/1 v rozsahu výmery 12 m², na účel zriadenia parkovacieho miesta pred prevádzkou „Výroba hračiek a hier“.
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu majetok mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 8135/1 v rozsahu výmery 12 m², pre Karola Kalinu, miesto podnikania Cesta VI. Clementisa 51/10, Prievidza, na účel zriadenia parkovacieho miesta pred prevádzkou „Výroba hračiek a hier“.

číslo: 338/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spoločnosti 2brothers, s. r. o. Opatovce nad Nitrou 543, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemkov: parcela registra C KN 116/1, parcela registra C KN 45/1, parcela registra C KN 90/1, parcela registra C KN 3851/2, parcela registra C KN 4870/1, parcela registra C KN 5036/1, parcela registra C KN 2080, parcela registra C KN 2120/1, parcela registra C KN 2108/1, parcela registra C KN 1859/1, parcela registra C KN 5345/6, parcela registra C KN 5399/10, parcela registra C KN 5646, parcela registra C KN 6652/1 a parcela registra C KN 2569/1 pre spoločnosť 2brothers, s. r. o. Opatovce nad Nitrou 543 na účel osadenia stojanov pre „Zelené bicykle“ v počte 16 ks, v rozsahu výmery 3 m²/ 1ks stojan (t. j. maximálne 5 ks bicyklov). Spoločnosť doložila súhlasné stanoviská vlastníkov susediacich dotknutých prevádzok.
 - b) informáciu, že dňa 06.06.2016 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel osadenia stojanov pre „Zelené bicykle“ v počte 16 ks, v rozsahu výmery 3 m²/ 1ks stojan (t. j. maximálne 5 ks bicyklov), pre 2brothers, s. r. o. Opatovce nad Nitrou 543,
- II. odporúča MsZ
schváliť prenechanie do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemkov parcela registra C KN 116/1, parcela registra C KN 45/1, parcela registra C KN 90/1, parcela registra C KN 3851/2, parcela registra C KN 4870/1, parcela registra C KN 5036/1, parcela registra C KN 2080, parcela registra C KN 2120/1, parcela registra C KN 2108/1, parcela registra C KN 1859/1, parcela registra C KN 5345/6, parcela registra C KN 5399/10, parcela registra C KN 5646, parcela registra C KN 6652/1 a parcela registra C KN 2569/1 pre spoločnosť 2brothers, s. r. o. Opatovce nad Nitrou 543 na účel osadenia stojanov pre „Zelené bicykle“ v počte 16 ks, v rozsahu výmery 3 m²/ 1ks stojan (t. j. maximálne 5 ks bicyklov), spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude prispievať k zabezpečeniu zdravého spôsobu života obyvateľov a chrániť životné prostredie, za podmienok nájmného vo výške 1,00 €/1 deň/na celý predmet nájmu na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou s tým, že po 6 mesiacoch bude prehodnotená výška nájmu.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 339/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Informáciu o stave vlastníckych vzťahov pod komunikáciou „Cesta na Púšť“,
- II. trvá
na uzn. č. 181/16 zo dňa 19. 4. 2016.

číslo: 340/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Jozefa Škodu, trvalý pobyt Bojnická cesta č. 41/9, Kanianka, o predĺženie doby na dokončenie stavby do 1. štvrťroku 2017, nakoľko Mestský úrad v Prievidzi odbor výstavby vyhovel jeho žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia z dôvodu prechodného nedostatku finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ
uzavrieť s Jozefom Škodom, trvalý pobyt Bojnická cesta č. 41/9, Kanianka, Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 19/07 zo dňa 12.02.2007, ktorým sa mení článok VIII. Zmluvné pokuty bod 3. kúpnej zmluvy nasledovne:
„Kupujúci sa zaväzuje dokončiť výstavbu a predložiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie do konca 1. štvrťroku 2017. V prípade, ak kupujúci tento záväzok poruší, je povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 165,97 EUR (5000,00 Sk), za každý deň omeškania.“

číslo: 341/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Jozefa Škodu, trvalý pobyt Bojnická cesta 41/9, Kanianka, o zrušenie predkupného práva na pozemok, ktorý nadobudol na základe Kúpnej zmluvy č. 19/07 zo dňa 07.02.2007, ktorej vklad bol povolený pod V 788/07, zaniknutého po 5 rokoch od účinnosti zmluvy, v k. ú. Prievidza, zapísaného na liste vlastníctva LV č. 9336, parcela registra C KN č. 3499/176, zastavané plochy a nádvoria o výmere 975 m²,
- II. odporúča primátorke mesta
vydať súhlas so zrušením predkupného práva pre Jozefa Škodu, trvalý pobyt Bojnická cesta 41/9, Kanianka, v zmysle článku V. Kúpnej zmluvy č. 19/07 na pozemku v k. ú. Prievidza zapísaného na LV č. 9336, parcela registra C KN č. 3499/176, zastavané plochy a nádvoria o výmere 975 m².

číslo: 342/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť LK Consulting, s. r. o., Papraďová 1/A, Bratislava, o kúpu, resp. nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemkov z parcely registra C KN 791/10, ostatné plochy a z parcely registra C KN č. 788/7, ostatné plochy, na účel dobudovania parkovacích miest k projektu fitness centra. Spoločnosť žiada 2/3-iny výmery podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, 1/3-inu si žiada Ing. Igor Cesnek a manželka,
- II. odporúča MsZ
schváliť
a) zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza pozemky parcela registra C KN č.788/28, ostatná plocha s výmerou 58 m², parcela registra C KN č.791/10, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 507 m², odčlenené a zamerané Geometrickým plánom č. 102/2016, vypracovaným



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

spoločnosťou Patricius Sova - GEOSKTEAM overeným Ing. Katarínou Strapatou dňa 27.05.2016 pod č. 542/2016 z pozemku parcela registra C KN č. 788/7, ostatná plocha s výmerou 15875 m² a pozemku parcela registra C KN č. 791/10, ostatná plocha s výmerou 959 m², vedených na LV č. 1, na účel dobudovania parkovacích miest k projektu fitness centra,

b) spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ vytvorí parkovacie plochy, ktoré budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

c) za cenu stanovenú podľa znaleckého posudku, ktorý bol vypracovaný pri predaji vedľajších pozemkov, t. j. za cenu 49,30 €/m² (kúpna cena spolu vo výške 27854,50 €).

číslo: 343/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Igora Cesneka a manželky, trvalý pobyt Bazová 707/19, Prievidza, o kúpu, resp. nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemkov z parcely registra C KN 791/10, ostatné plochy a z parcely registra C KN č. 788/7, ostatné plochy, na účel dobudovania parkovacích miest. Ing. Cesnek a manž. žiadajú 1/3-inu výmery podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, 2/3-iny si žiada spoločnosť LK Consulting, s. r. o., Papraďová 1/A, 821 01 Bratislava;

II. odporúča MsZ schváliť

a) zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky parcela registra C KN č.788/29, ostatná plocha s výmerou 7 m², parcela registra C KN č.791/12, zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 334 m², odčlenené a zamerané Geometrickým plánom č. 102/2016, vypracovaným spoločnosťou Patricius Sova - GEOSKTEAM overeným Ing. Katarínou Strapatou dňa 27.05.2016 pod č. 542/2016 z pozemku parcela registra C KN č. 788/7, ostatná plocha s výmerou 15875 m² a pozemku parcela registra C KN č. 791/10, ostatná plocha s výmerou 959 m², vedených na LV č. 1, na účel dobudovania parkovacích miest,

b) spôsob podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadatelia vytvoria parkovacie plochy, ktoré budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

c) za cenu stanovenú podľa znaleckého posudku, ktorý bol vypracovaný pri predaji vedľajších pozemkov, t. j. za cenu 49,30 €/m² (kúpna cena vo výške 16811,30 €).

číslo: 344/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ing. Ľudmily Žiakovej, trvalý pobyt Ulica J. Murgaša 24/5, Prievidza o kúpu pozemku parcela reg. C KN č. 210/31, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza stavba garáže súpisné č. 1258 vo vlastníctve žiadateľky

b) informáciu o Znaleckom posudku č. 108 vyhotovenom znalcom Ing. Antonom Machom, ktorý ohodnotil pozemky pod stavbami garáží na Sadovej ulici v Prievidzi na cenu 16,46 €/m²,

II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť zmenu uzn MsZ č. 281/15 zo dňa 30.03.2015 v znení uzn. č. 418/15 zo dňa 29.09.2015 takto: text v časti II. znie takto:

„prevod prebytočného majetku mesta - nehnuteľnosti pozemku parcela C KN č. 210/31, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza stavba garáže súpisné č. 1258 vo vlastníctve žiadateľky, za cenu 16,46 €/m² na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľky nadobúdateľky vrátane príľahlej plochy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť so stavbou“.

číslo: 345/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť DOPSTA, s. r. o., so sídlom T. Vansovej 519/35A, Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, objektu budovy školy (Pavilón „F“, bývalá II. Základná škola S. Chalupku), súpisné číslo 1940 na parcele registra C KN č. 829/10 s výmerou 526 m², časť objektu – spojovacej chodby (pavilón „E“), súpisné číslo 1937 na parcele registra C KN č. 829/18 s výmerou 94 m² a na parcele registra C KN č. 829/19 s výmerou 6 m² a pozemky parcela registra C KN č. 829/10, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 526 m², pozemok parcela registra C KN č. 829/20, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 643 m², pozemok parcela registra C KN č. 829/19, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 6 m², pozemok parcela registra C KN č. 829/18, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 94 m², pozemky spolu 1269 m² na podnikateľské účely bez činností výrobného charakteru,

II. neodporúča MsZ

schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, objektu budovy školy (Pavilón „F“, bývalá II. Základná škola S. Chalupku), súpisné číslo 1940 na parcele registra C KN č. 829/10 s výmerou 526 m², časť objektu – spojovacej chodby (pavilón „E“), súpisné číslo 1937 na parcele registra C KN č. 829/18 s výmerou 94 m² a na parcele registra C KN č. 829/19 s výmerou 6 m² a pozemky parcela registra C KN č. 829/10, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 526 m², pozemok parcela registra C KN č. 829/20, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 643 m², pozemok parcela registra C KN č. 829/19, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 6 m², pozemok parcela registra C KN č. 829/18, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 94 m², pozemky spolu 1269 m² pre spol. DOPSTA, s. r. o., so sídlom T. Vansovej 519/35A, Prievidza.

číslo: 346/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na predaj majetku mesta Prievidza v k.ú. Prievidza - nehnuteľností v k. ú. Prievidza, vedených na LV č. 1 objekt budovy školy (Pavilón „F“, bývalá II. Základná škola S. Chalupku), súpisné číslo 1940 na parcele registra C KN č. 829/10 s výmerou 526 m², časť objektu – spojovacej chodby (pavilón „E“), súpisné číslo 1937 na parcele registra C KN č. 829/18 s výmerou 94 m² a na parcele registra C KN č. 829/19 s výmerou 6 m² a pozemky parcela registra C KN č. 829/10, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 526 m², pozemok parcela registra C KN č. 829/20, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 643 m² (odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 829/6), pozemok parcela registra C KN č. 829/19, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 6 m² (odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 829/11), pozemok parcela registra C KN č. 829/18, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 94 m² (odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 829/11), pozemky spolu v rozsahu výmery 1269 m² a zameraných Geometrickým plánom č. 98/2016, vypracovaným



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

spoločnosťou Patricius Sova - GEOSKTEAM overeným Ing. Katarínou Strapatou dňa 03.05.2016, na podnikateľské účely bez činností výrobného charakteru,

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, objekt budovy školy (Pavilón „F“, bývalá II. Základná škola S. Chalupku), súpisné číslo 1940 na parcele registra C KN č. 829/10 s výmerou 526 m², časť objektu – spojovacej chodby (pavilón „E“), súpisné číslo 1937 na parcele registra C KN č. 829/18 s výmerou 94 m² a na parcele registra C KN č. 829/19 s výmerou 6 m² a pozemky parcela registra C KN č. 829/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 526 m², pozemok parcela registra C KN č. 829/20, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 643 m² (odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 829/6), pozemok parcela registra C KN č. 829/19, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6 m² (odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 829/11), pozemok parcela registra C KN č. 829/18, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 94 m² (odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 829/11), pozemky spolu v rozsahu výmery 1269 m² a zameraných Geometrickým plánom č. 98/2016, vypracovaným spoločnosťou Patricius Sova - GEOSKTEAM overeným Ing. Katarínou Strapatou dňa 03.05.2016, vedených na LV č. 1, formou verejnej obchodnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: podnikateľské účely bez činností výrobného charakteru,
2. a) kúpna cena objektu: minimálne vo výške 50% z ceny podľa znaleckého posudku č. 282/2014, 111456,00 €,
b) kúpna cena pozemkov: minimálne 49,30 €/m²,
3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.
4. víťaz súťaže zriadi vecné bremeno právo prechodu a prístupu za účelom opravy a údržby v prospech budúceho vlastníka pavilónu E na pozemku vo vzdialenosti 1 m od objektu bývalej budovy školy (pavilón „E“),
5. víťaz súťaže sa zaviazá rešpektovať Územný plán mesta Prievidza v časti „Konceptia rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky“.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 347/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Kláry Lučanovej, trvalý pobyt Prievidza, Ul. I. Krasku č. 691/41, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 4815/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 8 m², na účel rozšírenia záhrady,

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 4815/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 8 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Kláru Lúčanovú, trvalý pobyt Prievidza, Ul. I. Krasku č. 691/41, na účel rozšírenia záhrady, za cenu 20,00 €/m².

číslo: 348/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu, že platnosť a účinnosť Nájomnej zmluvy č. 333/2011/NZ/2.2.2 v znení jej Dodatkov č. 1 - 5, uzatvorenej medzi Kongregáciou Dcér Božskej Lásky a Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Prievidza ako prenajímateľmi a mestom Prievidza



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

ako nájomcom, ktorej predmetom sú nehnuteľnosti určené na prevádzku trhoviska na Hviezdoslavovej ulici v Prievidzi, končí dňa 30.06.2016,

- II. odporúča MsZ schváliť uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi Kongregáciou Dcér Božskej Lásky a Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Prievidza ako prenajímateľmi a mestom Prievidza ako nájomcom, ktorej predmetom budú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Prievidza, pozemok parc. registra C KN parc. č. 2234/1 zastavané plochy s výmerou 562 m² a parcela reg. C KN parc. č. 2232/3, zastavané plochy s výmerou 135 m² z dôvodu zabezpečenia prevádzky trhoviska v centre mesta Prievidza na Hviezdoslavovej ulici, na dobu neurčitú, s 1-mesačnou výpovednou lehotou a nájomným vo výške 12 €/m²/rok.

číslo: 349/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.05.2016 na základe uznesenia MsZ č. 23/16 zo dňa 09.02.2016 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – nebytového priestoru 00.1, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 15,70 m², bližšie smerom k Námestiu slobody. Nebytový priestor sa nachádza v podchode na Ulici M. slovenskej (pešie prepojenie medzi Námestím slobody ku Gymnáziu V. B. Nedožerského),
- b) o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na nájom nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.05.2016 na základe uznesenia MsZ č. 23/16 zo dňa 09.02.2016 ako neúspešnú.

číslo: 350/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.05.2016 na základe uznesenia MsZ č. 24/16 zo dňa 09.02.2016 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – nebytového priestoru 00.2, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 15,70 m², bližšie smerom k OC Rozvoj. Nebytový priestor sa nachádza v podchode na Ulici M. slovenskej (pešie prepojenie medzi Námestím slobody ku Gymnáziu V. B. Nedožerského),
- b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na nájom nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu.
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.05.2016 na základe uznesenia MsZ č. 24/16 zo dňa 09.02.2016 ako neúspešnú.

číslo: 351/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na prenechanie do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza – stavbu „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ – nebytové priestory 00.1 formou OVS. Nebytové priestory sa



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

nachádzajú v podchode na Ul. Matice slovenskej (pešie prepojenie medzi Námestím slobody ku Gymnázium V. B. Nedožerského), v rozsahu výmery 15,70 m²,

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok – nebytový priestor 00.1, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: podnikateľské účely,
2. nájomné: za najvyššiu ponuku nájomného €/m²/rok,
3. úhrada nájomného: mesačne,
4. úhrada nákladov za energie na základe skutočne spotrebovaných hodnôt,
5. doba nájmu: neurčitá s jednomesačnou výpovednou lehotou,
6. povinnosť nájomcu na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do 30 dní od uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 352/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na prenechanie do nájmu dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza – stavbu „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ – nebytové priestory 00.2 formou OVS. Nebytové priestory sa nachádzajú v podchode na Ul. Matice slovenskej (pešie prepojenie medzi Námestím slobody ku Gymnázium V. B. Nedožerského), v rozsahu výmery 15,70 m²,

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok – nebytový priestor 00.2, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: podnikateľské účely,
2. nájomné: za najvyššiu ponuku nájomného €/m²/rok,
3. úhrada nájomného: mesačne,
4. úhrada nákladov za energie na základe skutočne spotrebovaných hodnôt,
5. doba nájmu: neurčitá s jednomesačnou výpovednou lehotou,
6. povinnosť nájomcu na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do 30 dní od uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 353/16

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.05.2016 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 194/16 zo dňa 26.04.2016, o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku vedeného na LV č. 1, parcela registra C KN č. 370/45, orná pôda s výmerou 6 431 m², v celosti, nachádzajúci sa v blízkosti letiska, vzletovo – pristávacej dráhy,

b) informáciu o doručení štyroch súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, a to: súťažné návrhy predložené:

- 1) WERC-ON PRAHA s. r. o., Za mlýnem 1562/25, Braník, 147 00 Praha 4;

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- 2) B&Š HoReCa, s.r.o., SNP 38/5, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom;
- 3) Mário Daumer, trvalý pobyt Družstevná 581/21, 972 41 Koš;
- 4) súťažný návrh bez uvedenia identifikačných údajov, ceny a príloh;

- II. vyhodnocuje
obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.05.2016 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 194/16 zo dňa 26.04.2016 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh predložila spoločnosť WERC-ON PRAHA s. r. o., Za mlyňem 1562/25, Braník, 147 00 Praha 4;
- III. žiada primátorku mesta
uzavrieť kúpnu zmluvu so spoločnosťou WERC-ON PRAHA s. r. o., Za mlyňem 1562/25, Braník, 147 00 Praha 4; ktorej súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.05.2016 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 194/16 zo dňa 26.04.2016, bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami:
- 1) účel využitia: na podnikateľské účely – výstavba komerčných priestorov;
 - 2) kúpna cena: vo výške 50,10 €/m² bez DPH;
 - 3) termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

číslo: 354/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.05.2016 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 196/16 zo dňa 26.04.2016, o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku vedeného na LV č. 1, parcela registra C KN č. 528/156, orná pôda s výmerou 1 763 m², v celosti, nachádzajúceho sa v blízkosti letiska, vzletovo – pristávacej dráhy.
 - b) informáciu o doručení piatich súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, a to: súťažné návrhy predložené:
 - 1) Máriom Daumerom, trvalý pobyt Družstevná 581/21, 972 41 Koš;
 - 2) Gabrielou Rybárovou, ul. Prieložky 199/14, 972 11 Lazany;
 - 3) súťažný návrh bez uvedenia identifikačných údajov, ceny a príloh;
 - 4) Matúšom Haronikom, trvalý pobyt Snežienková 10, 971 01 Prievidza;
 - 5) Patriciusom Sovom, trvalý pobyt Šumperská 44/35, 971 01 Prievidza;
- II. vyhodnocuje
obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.05.2016 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 196/16 zo dňa 26.04.2016 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh predložil Mário Daumer, trvalý pobyt Družstevná 581/21, 972 41 Koš,
- III. žiada primátorku mesta
uzavrieť kúpnu zmluvu s Máriom Daumerom, trvalý pobyt Družstevná 581/21, 972 41 Koš, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.05.2016 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 196/16 zo dňa 26.04.2016, bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami:
- 1) účel využitia: podnikateľské účely v zmysle územného plánu;
 - 2) kúpna cena: vo výške 14,55 €/m²;
 - 3) termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 355/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností stavby bytového domu na Ulici M. Falešníka 14, súpisné č. 434 nachádzajúceho sa na pozemku parcela reg. C KN č. 3969, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 374 m² a v bytovom dome nachádzajúcich sa bytov č. 1, 10, 3, 5, 6, 8, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 23, 26, 28, 31, 34, 36, 37, 41, 44, 45, 47, 48, 51, 53, 54, 57, 58, 61, 64, 67, 68, 71, 73, 74, 75, 78
 - b) informáciu o doručení 4 súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a), ktoré spĺňajú podmienky súťaže:
 1. HUGO Reality, s.r.o., M. R. Štefánika 4, Žiar nad Hronom, 241 100,00 €
 2. DREPA, spol. s r.o., 1. mája 357/34, Prievidza, 222 222,00 €
 3. EURÓPSKE INVESTIČNÉ DRUŽSTVO, Ulica M. Falešníka 10, Prievidza, 358 180,00 €
 4. SPIN Prievidza s.r.o., Ulica M. Falešníka 10, Prievidza, 238 000,00 €
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 18.05.2016 na základe uzn. MsZ č. 283/15 zo dňa 30.06.2015 v znení uzn. č. 359/15 zo dňa 25.08.2015 v znení uzn. č. 427/15 zo dňa 29.09.2015 v znení uzn. č. 209/16 zo dňa 26.04.2016 ako úspešnú, najvhodnejší návrh predložila spol. EURÓPSKE INVESTIČNÉ DRUŽSTVO, Ulica M. Falešníka 10, Prievidza;
- III. žiada primátorku mesta uzatvoriť kúpnu zmluvu so spol. EURÓPSKE INVESTIČNÉ DRUŽSTVO, Ulica M. Falešníka 10, Prievidza, ktorej súťažný návrh bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami:
 1. účel využitia: zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou - polyfunkčné územie s prevahou vybavenosti, služieb, obchodu a administratívy vrátane funkcie bývania (bez výrobných činností),
 2. kúpna cena: vo výške 358 180,00 €,
 3. úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
 4. povinnosť prevziať všetky záväzky súvisiace s dodávkami energií,
 5. víťaz obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje vstúpiť do práv a povinností prenajímateľa vo vzťahu k nájomcom bytov a akceptovať vlastníkov bytov v bytovom dome,
 6. kupujúci deklaruje záväzok pristúpiť k uzatvoreniu zmluvy o výkone správy podľa § 6 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov,
 7. kupujúci sa zaväzuje mať predmet obchodnej verejnej súťaže vo vlastníctve minimálne po dobu troch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva,
 8. mesto Prievidza nadobudne predkupné právo ako záväzkové právo platné po dobu troch rokov od uzatvorenia kúpnej zmluvy, a v prípade, ak bude chcieť kupujúci previesť vlastnícke právo k predmetu prevodu, zaväzuje sa ho ponúknuť na predaj mestu Prievidza,
 9. kupujúci predložil mestu Prievidza spolu so súťažným návrhom kúpnej zmluvy predpokladaný rozpočtový náklad a dĺžku trvania rekonštrukcie bytového domu,
 10. kupujúci sa zaväzuje kúpiť pozemok pod stavbou v lehote 30 dní od vkladu vlastníckeho práva k stavbe do katastra nehnuteľností za cenu 4,98 €/m².



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 356/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností stavby bytového domu na Ulici M. Falešníka 14, súpisné č. 434 nachádzajúceho sa na pozemku parcela reg. C KN č. 3969, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 374 m² a v bytovom dome nachádzajúcich sa bytov č. 1, 10, 3, 5, 6, 8, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 23, 26, 28, 31, 34, 36, 37, 41, 44, 45, 47, 48, 51, 53, 54, 57, 58, 61, 64, 67, 68, 71, 73, 74, 75, 78 so záväzkom kupujúceho kúpiť pozemok pod stavbou v lehote 30 dní od vkladu vlastníckeho práva k stavbe do katastra nehnuteľností za cenu 4,98 €/m²,
- II. odporúča MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza – nehnuteľností v k. ú. Prievidza – pozemku parcela reg. C KN č. 3969, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 374 m², na ktorom sa nachádza stavba bytového domu na Ulici M. Falešníka 14, súpisné č. 434, za cenu 4,98 €/m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou, podľa §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť so stavbou pre spol. EURÓPSKE INVESTIČNÉ DRUŽSTVO, Ulica M. Falešníka 10, Prievidza.

číslo: 357/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť JUDr. Jána Lacku, trvalý pobyt Bojnická cesta č. 594/28, Kanianka, o vydanie bezdôvodného obohatenia vo výške 9 600,00 € ako protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota veci – pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza parcela registra C KN č. 2059/1.
- II. neodporúča MsZ vyhovieť žiadosti JUDr. Jána Lacku, trvalý pobyt Bojnická cesta č. 594/28, Kanianka, o vydanie bezdôvodného obohatenia vo výške 9 600,00 €,
- III. ukladá právnej kancelárii rokovať s JUDr. Jánom Lackom trvalý pobyt Bojnická cesta č. 594/28, Kanianka, za účelom úpravy vzájomných vzťahov.

číslo: 358/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spoločnosti CNC Trend, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 277, 972 24 o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemok vo vlastníctve CNC Trend, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 277, parcela reg. C KN, parc. číslo 8114/208, ostatné plochy s výmerou 51m², odčlenená z pôvodnej parcely reg. C KN č. 8114/181, ostatné plochy s výmerou 3627 m² Geometrickým plánom č. 117/2016 zo dňa 25.5.2016, ktorý vypracoval Patricius Sova – GEOSKTEAM za pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza parcela reg. C KN č. 8114/207, ostatné plochy, s výmerou 51 m², odčlenená z pôvodnej parcely reg. C KN č. 8114/57, ostatné plochy s výmerou 374m² Geometrickým plánom č. 117/2016 zo dňa 25.5.2016, ktorý vypracoval Patricius Sova – GEOSKTEAM z dôvodu, že do pozemku vo vlastníctve žiadateľa zasahuje trafostanica, ktorej stavebníkom bolo mesto Prievidza
 - b) informáciu, že dňa 10.6.2016 bol na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Prievidza zverejnený zámer na zámenu nehnuteľností,
- II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza - zámenu pozemku vo vlastníctve CNC Trend, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 277, parcela reg. C KN, parc. číslo 8114/208, ostatné plochy s výmerou 51m², odčlenená z pôvodnej parcely reg. C KN č. 8114/181, ostatné plochy s výmerou 3627 m² Geometrickým plánom č. 117/2016 zo dňa 25.5.2016, ktorý vypracoval Patricius Sova – GEOSKTEAM za pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza parcela reg. C KN č. 8114/207, ostatné plochy, s výmerou 51 m², odčlenená z pôvodnej parcely reg. C KN č. 8114/57, ostatné plochy s výmerou 374m² Geometrickým plánom č. 117/2016 zo dňa 25.5.2016, ktorý vypracoval Patricius Sova – GEOSKTEAM, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako dôvod hodný osobitného zreteľa s odôvodnením, že do pozemku vo vlastníctve CNC Trend, s.r.o. zasahuje trafostanica, ktorej stavebníkom bolo mesto Prievidza, a ktorá je odberným miestom elektrickej energie pre mestskú spoločnosť Prievidza Invest, s.r.o.

číslo: 359/16

Mestská rada

- I. ukladá prednostovi MsÚ preveriť stav lávky pri Sabii z dôvodu stojacej dažďovej vody a v prípade zistenia nedostatkov osloviť zhotoviteľa stavby o odstránenie vád.

číslo: 360/16

Mestská rada

- I. žiada architekta mesta predložiť informáciu o aktuálnom stave budovania tržnice pri objekte R. O. C., a. s., na Ul. G. Švéniho v Prievidzi.

číslo: 361/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o príprave verejného obstarávania pre zostavenie Plánu dopravnej obslužnosti mesta Prievidza - MHD s oblasťnými alternatívami:
 1. Prievidza
 2. Prievidza – Bojnice
 3. Prievidza – Bojnice – Opatovce nad Nitrou,
- II. odporúča MsZ schváliť spoločné vypracovanie Plánu dopravnej obslužnosti mesta Prievidza - MHD s mestom Bojnice podľa predložených kritérií a jeho spolufinancovanie pre mesto Prievidza podiel 90 % a mesto Bojnice podiel 10% z celkových nákladov.

číslo: 362/16

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na predaj prebytočného majetku mesta v k. ú. Prievidza, nehnuteľnosti – stavba súp. č. 10475 (budova Priemstav) a pozemky na Hviezdoslavovej ulici č. 3 v Prievidzi formou obchodnej verejnej súťaže za cenu podľa znaleckého posudku,
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti - stavby súp. č. 10475 (budova Priemstav) a pozemkov na Hviezdoslavovej ulici č. 3 v Prievidzi formou obchodnej verejnej súťaže za cenu podľa znaleckého posudku na účel využitia: zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou – polyfunkčné územie s prevahou vybavenosti, služieb, obchodu a administratívy vrátane funkcie bývania (bez výrobných činností).



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 21. 6. 2016
od 306 do 362

.....
Katarína Čičmancová
overovateľ I.

.....
Július Urík
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
zástupca primátorky mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 24. 6. 2016



UZNESENIA MESTSKEJ RADY