



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 20. 2. 2017
od 66 do 135

66. Vyhodnotenie uznesení MsR
67. Správa o činnosti MsP Prievidza za rok 2016
68. Správa o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2016
69. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky za rok 2016
70. Správa o aktivačnej činnosti, dobrovoľníckej službe, absolventskej praxe ... za rok 2016
71. Požiadavka na riešenie odchyту holubov na sídlisku Píly
72. Návrh na názov novej ulice „Západná ulica“
73. Návrh na názov námestia „Námestie piaristov“
74. Návrh Doplnku č. 5 k VZN mesta Prievidza č. 100/2009 o určení názvov ulíc a číslovaní budov v meste
75. Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 7/2016 o zrušení Základnej školy, Ulica P. Dobšinského 746/5, Prievidza a jej súčastí, Materskej školy, Ul. P. Dobšinského 746/5 a zriadení Základnej školy s materskou školou, Ulica P. Dobšinského 746/ 5, 971 01 Prievidza a jej súčastí
76. Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 8/ 2016 o zrušení Základnej školy, Malonecpalská ulica 206/ 37, Prievidza a jej súčastí, Materskej školy, Malonecpalská ul. 206/37, Prievidza a zriadení Základnej školy s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, 971 01 Prievidza a jej súčastí
77. Zmeny a doplnky č. 15 ÚPN mesta Prievidza a Návrh doplnku č. 11 k VZN mesta Prievidza č. 31/1995, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 15 k ÚPN mesta Prievidza
78. Urbanisticko-architektonickej štúdie „Úprava hornej časti Námestia J. C. Hronského“
79. Harmonogram rozmiestnenia VOK – jar 2017
80. Zverenie majetku – sektor K (urnové steny cintorín na Mariánskej ul.) do správy TSMPD, s. r. o.
81. Zverenie majetku – verejné osvetlenie na Koncovej ul. do správy TSMPD, s. r. o.
82. Zverenie majetku – chladiarenské zariadenie k mobilnej ľadovej ploche do správy TSMPD, s. r. o.
83. Zverenie majetku – spevnená plocha pred vchodom č. 36 na Nábr. sv. Cyrila do správy TSMPD, s. r. o.
84. Zverenie majetku – skate park a exteriérové fitness ihriská do správy TSMPD, s. r. o.
85. Zverenie majetku – dopravné riešenie pred objektmi školy Ul. S. Chalupku, spevnená plocha pod kontajnery, chodník pred Spojenou školou internátnou do správy TSMPD, s. r. o.
86. Žiadosť Matildy Preinerovej o dlhodobý nájom nebytových priestorov v CVČ Spektrum
87. Informácia ohľadom výmenníkových staníc základných a materských škôl
88. Žiadosť basketbalového klubu BC Prievidza o dotáciu z rozpočtu mesta
89. Návrh na stanovenie platu hlavnému kontrolórovi mesta
90. Členstvo mesta vo viacerých organizáciách
91. Informácia o záujme organizácie Sokol na Slovensku vybudovať telocvičňu – špecializovanú halu pre judo
92. Informácia o zámere odpredaja obchodného podielu mesta Prievidza v spol. BIC Prievidza, s.r.o.
93. Požiadavka na personálne posilnenie dopravnej agentúry v rámci MsÚ
94. Informácia o činnosti a financovaní OOCC Región HORNÁ NITRA
95. Preverenie podmienok kúpno-predajnej zmluvy so spol. EVD Prievidza, s.r.o.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

96. Žiadosť Romana Mika o zriadenie vecného bremena
97. Žiadosť spol. ELSPOL-Sk, s. r. o., zast. spoločnosť BEVEX-BANSKÝ VÝSKUM, s. r. o., o súhlas s realizáciou stavby – vzdušné vedenia kábla
98. Žiadosť spol. REALITUS, s. r. o., o zriadenie vecného bremena
99. Žiadosť EUB, s. r. o., zast. spol. SSE-Distribúcia, a. s., o zriadenie vecného bremena
100. Žiadosť spol. DSI DATA, s. r. o., o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy (v zmysle schváleného uzn. č. 354/16)
101. Žiadosť Roľníckeho družstva BUKOVINA o nájom pozemkov
102. Návrh mesta na vyhlásenie novej OVS – Ukrniská
103. Žiadosť spol. Kolotoče Šiatinský, s. r. o., o krátkodobý nájom časti pozemku
104. Žiadosť odd. výstavby a ŽP o majetkoprávne usporiadanie pozemkov a chodníka – Ul. olympionikov
105. Žiadosť COOP Jednota, spotrebné družstvo, o zámenu pozemkov
106. Žiadosť Augustína Borka o majetkoprávne usporiadanie pozemku
107. Žiadosť odd. výstavby a ŽP o majetkoprávne usporiadanie mostného objektu vo Veľkej Lehôtke
108. Žiadosť spol. TSG, s. r. o., o nájom časti pozemku
109. Žiadosť spol. PPC, a. s., o zníženie výšky nájomného za nebytové priestory
110. Žiadosť Petra Bebjaka a manž. o kúpu pozemku
111. Žiadosť OZ Klub priateľov civilnej ochrany Prievidza o nájom výmenníkovej stanice
112. Žiadosť Ľubomíra Kollárika a manž. o kúpu pozemkov
113. Návrh na prijatie jednotného postupu mesta v prípade žiadostí o usporiadanie pozemkov pod parkovacími stojiskami na Gazdovskej ulici
114. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 530/16 (kúpa pozemku DOPSTA, s. r. o.)
115. Žiadosť Bc. Milana Lackoviča o kúpu nebytového priestoru
116. Záujem Jána Molnára a Ing. Ladislava Aradyho o kúpu pozemkov pod stavbami garáží
117. Žiadosť Pavla Šimoňáka o kúpu nehnuteľnosti – výmenníkovej stanice
118. Žiadosť Jozefa Müllera o kúpu časti pozemku
119. Žiadosť Milana Cápa a Richarda Vardžíka o zrušenie predkupného práva
120. Žiadosť Mgr. art. Romana Gatiala o kúpu časti pozemku
121. Žiadosť Ľudovíta Bahnu a manž. o kúpu pozemku
122. Žiadosť Miroslava Dovalu o kúpu časti pozemku
123. Žiadosť Dagmar Marcinekovej o kúpu časti pozemku
124. Žiadosť Jany Madajovej o kúpu časti nebytového priestoru
125. Žiadosť Róberta Dadíka o kúpu časti nebytového priestoru
126. Žiadosť spol. BVH, s. r. o., o kúpu pozemkov
127. Informácia o OVS – prevod majetku – tri pavilóny bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku, pozemky pod stavbami a príslušné pozemky
128. Žiadosť Zdenka Ciglénihho a manž. o kúpu časti pozemku
129. Žiadosť Jaroslava Kociana a manž. o zrušenie predkupného práva
130. Vyhodnotenie OVS – rodinný dom a pozemky pri cintoríne
131. Opakovaná žiadosť Jozefa Petráša a manž. o kúpu časti pozemku
132. Žiadosť Dariny Petrášovej o kúpu časti pozemku
133. Žiadosť Jozefa Petráša o kúpu časti pozemku
134. Žiadosť Bohumila Štefeka o kúpu pozemku
135. Žiadosť Bohumila Štefeka o kúpu pozemku



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 20. 2. 2017
od 66 do 135

číslo: 66/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie uznesení MsR;
- II. sleduje uznesenia:
rok 2000: 241/II.
rok 2012: 125/IV., 169/II. a), 360/IV.,
rok 2014: 114/II.b), 114/III., 465/III.,
rok 2015: 38/II., 109/II.a)b), 112/II., 255/II., 362/II., 393/II., 460/II., 514/II., 530/III.,
546/III.,
rok 2016: 97/IV., 136/II., 220/II., 252/I., 357/III., 360/I., 378/II. III., 450/II.III., 549/I.,
561/I., 598/III., 604/II.
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia:
rok 2014: 259/II.
rok 2015: 255/III.
rok 2016: 181/II., 202/II., 203/II., 205/III., 359/I., 437/II., 439/II.a), 492/I., 558/II., 581/II.,
582/III., 597/II., 608/II., 611/II., 613/II., 614/II.

číslo: 67/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016,
- II. odporúča MsZ
schváliť Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2016 do
31. 12. 2016.

číslo: 68/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok
2016,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Správu o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu
pokojného stavu za rok 2016.

číslo: 69/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky
za rok 2016,
- II. odporúča MsZ
schváliť Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej
kontrolórky za rok 2016.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 70/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie správu o aktivačnej činnosti, dobrovoľníckej službe, absolventskej praxi, podpore rozvoja miestnej a regionálnej zamestnanosti, podpore vytvárania pracovných miest u verejných zamestnávateľov a o výkone trestu povinnej práce v meste Prievidza za rok 2016.

číslo: 71/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie požiadavku obyvateľov na riešenie odchyту holubov na sídlisku Píly,
- II. ukladá prednostovi MsÚ preveriť možnosť odchyту holubov na bytovom dome Ul. A. H. Gavloviča 131 v Prievidzi.

číslo: 72/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na názov novej ulice v mestskej časti Píly – v Priemyselnej zóne Západ I: „Západná ulica“,
- II. odporúča MsZ schváliť názov ulice v mestskej časti Píly – v Priemyselnej zóne Západ I: „Západná ulica“.

číslo: 73/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na názov námestia v mestskej časti Staré mesto: „Námestie piaristov“,
- II. odporúča MsZ schváliť názov námestia v mestskej časti Staré mesto: „Námestie piaristov“.

číslo: 74/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Doplnku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č.100/2009 o určení názvov ulíc a číslovaní budov v meste;
- II. odporúča MsZ schváliť Doplnok č.5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č.100/2009 o určení názvov ulíc a číslovaní budov v meste.

číslo: 75/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Doplnku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 7/2016 o zrušení Základnej školy, Ulica P. Dobšinského 746/ 5, Prievidza a jej súčastí, Materskej školy, Ul. P. Dobšinského 746/5 a zriadení Základnej školy s materskou školou, Ulica P. Dobšinského 746/ 5, 971 01 Prievidza a jej súčastí,
- II. odporúča MsZ schváliť Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 7/ 2016 o zrušení Základnej školy, Ulica P. Dobšinského 746/5, Prievidza a jej súčastí, Materskej školy, Ul. P. Dobšinského 746/ 5, Prievidza a zriadení Základnej školy s materskou školou, Ulica P. Dobšinského 746/ 5, 971 01 Prievidza a jej súčastí.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 76/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Doplnku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 8/ 2016 o zrušení Základnej školy, Malonecpalská ulica 206/ 37, Prievidza a jej súčasťou, Materskej školy, Malonecpalská ul. 206/ 37, Prievidza a zriadení Základnej školy s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/ 37, 971 01 Prievidza a jej súčasťou;
- II. odporúča MsZ schváliť Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 8/ 2016 o zrušení Základnej školy, Malonecpalská ulica 206/ 37, Prievidza a jej súčasťou, Materskej školy, Malonecpalská ul. 206/ 37, Prievidza a zriadení Základnej školy s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/ 37, 971 01 Prievidza a jej súčasťou.

číslo: 77/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - 1) Návrh zmien a doplnkov č. 15 ÚPN mesta Prievidza, spracovaný a obstaraný v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, ktoré vypracoval AGS ATELIÉR Prievidza, hlavný riešiteľ Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt, s kolektívom spolupracovníkov v roku 2016.
 - 2) Stanovisko Okresného úradu v Trenčíne, Odboru výstavby a bytovej politiky zo dňa 15.02.2017 pod číslom OU-TN-OVBP1-2017/003158-010/JQ o preskúmaní súladu Návrhu zmien a doplnkov č. 15 ÚPN mesta Prievidza podľa § 25 ods. 1 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - 1) "Vyhodnotenie stanovísk" dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, dotknutých právnických, fyzických osôb a príslušných organizácií, uplatnených počas prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 15 ÚPN mesta Prievidza a schvaľuje „návrh na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach“ v súlade s týmto vyhodnotením, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia,
 - 2) Zmeny a doplnky č. 15 k ÚPN mesta Prievidza, v zmysle zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, s podmienkou vylúčenia funkčnopriestorového bloku FPB 16-2-4 z riešenia územnoplánovacej dokumentácie v rámci Zmien a doplnkov č. 15. Dokumentáciu vypracoval AGS ATELIÉR, hlavný riešiteľ Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt, s kolektívom spolupracovníkov v roku 2016, Dokumentácia obsahuje vymedzenie záväznej časti, ktorá je predmetom schválenia Doplnku č. 11 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 31/1995;
 - 3) Doplnok č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 31/1995, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 15 k ÚPN mesta Prievidza;
- III. odporúča MsZ uložiť prednostovi MsÚ
 - Zverejniť Doplnok č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta č.31/1995, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 15 k ÚPN mesta Prievidza, po dobu tridsať (30) dní od jeho zverejnenia na úradných tabuliach mesta Prievidza a na internetovej stránke mesta Prievidza v súlade s § 23, ods. 2 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov,
 - Zabezpečiť uloženie schválenej územnoplánovacej dokumentácie Zmien a doplnkov č. 15 k ÚPN mesta Prievidza v súlade s § 28 zákona č. 50/1976 Z.z.o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, t.j. označením



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

dokumentácie schvaľovacou doložkou, doručením Mestskému úradu v Prievidzi, Okresnému úradu, odboru výstavby a bytovej politiky v Trenčíne a príslušnému stavebnému úradu, vyhotovením registračného listu, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí príslušnému ministerstvu.

číslo: 78/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie dôvodovú správu k urbanisticko-architektonickej štúdie „Úprava hornej časti Námestia J. C. Hronského“,
- II. ukladá prednostovi MsÚ zabezpečiť ďalšie dve urbanisticko-architektonické štúdie „Úprava hornej časti Námestia J. C. Hronského“.

číslo: 79/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie harmonogram rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov na území mesta Prievidza, zberu biologicky rozložiteľného odpadu a triedeného zberu komunálnych odpadov s obsahom škodlivín v meste Prievidza – jar 2017,
- II. odporúča primátorke mesta postupovať v zmysle navrhnutého harmonogramu rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov na území mesta Prievidza, zberu biologicky rozložiteľného odpadu a triedeného zberu komunálnych odpadov s obsahom škodlivín v meste Prievidza – jar 2017 na základe stanovísk VVO,
- II. žiada VVO č. II doložiť stanovisko k harmonogramu rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov vo volebnom obvode č. II pre obdobie – jar 2017.

číslo: 80/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Nájomnej zmluvy č. 35/2013 zo dňa 31.12.2013 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 4, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza za účelom zabezpečenia služieb v oblasti pohrebníctva a ostatných činností s tým spojených; jedná sa o nehnuteľný majetok –
 - sektor K (urnové steny) na cintoríne na Mariánskej ulici v Prievidzi, v celkovej obstarávacej cene 392 757,94 €
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľný majetok – sektor K (urnové steny) na cintoríne na Mariánskej ulici v Prievidzi, v celkovej obstarávacej cene 392 757,94 €, za účelom zabezpečenia služieb v oblasti pohrebníctva a ostatných činností s tým spojených v zmysle Nájomnej zmluvy č. 35/2013 zo dňa 31.12.2013 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 4, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza;
 - b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že v zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj prevádzkovanie a údržba mestských cintorínov;



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- c) za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve č. 35/2013 zo dňa 31.12.2013 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 4, t. j. ročného nájomného vo výške 1,00 €, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov, a to formou písomného dodatku.

číslo: 81/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 23, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia; jedná sa o nehnuteľný majetok –
- verejné osvetlenie na Koncovej ul. v Prievidzi v celkovej obstarávacej cene 5 500,00 €
- II. odporúča MsZ schváliť
- a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľný majetok - verejné osvetlenie na Koncovej ul. v Prievidzi v celkovej obstarávacej cene 5 500,00 €, za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia v zmysle Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 23, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza;
- b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že v zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia;
- c) za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 23, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

číslo: 82/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 01.07.2002 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 17, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza za účelom zariadenia záležitostí na úseku prevádzky, údržby a správy športovísk; jedná sa o hnutel'ný majetok –
- chladiarenské zariadenie k mobilnej ľadovej ploche v celkovej obstarávacej cene 62 244,00 €
- II. odporúča MsZ schváliť
- a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu hnutel'ný majetok - chladiarenské zariadenie k mobilnej ľadovej ploche v celkovej obstarávacej cene 62 244,00 €, za účelom zariadenia záležitostí na úseku prevádzky, údržby a správy športovísk v zmysle Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 01.07.2002 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 17, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza;
- b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že v zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení, medzi základné úlohy mesta pri výkone



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj správa a údržba športových zariadení;

c) za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku zo dňa 01.07.2002 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 17, t. j. ročného nájomného vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

číslo: 83/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku – spevnených plôch určených na dočasné parkovanie v rámci Nájomnej zmluvy č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza za účelom realizácie projektu „Regulácia statickej dopravy v centrálnej mestskej parkovacej zóne mesta Prievidza“; jedná sa o nehnuteľný majetok –
- spevnená plocha pred vchodom č. 36 na Nábřeží sv. Cyrila v Prievidzi v celkovej obstarávacej cene 13 489,18 €
- II. odporúča MsZ schváliť
- a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľný majetok - spevnenú plochu pred vchodom č. 36 na Nábřeží sv. Cyrila v Prievidzi v celkovej obstarávacej cene 13 489,18 € za účelom realizácie projektu „Regulácia statickej dopravy v centrálnej mestskej parkovacej zóne mesta Prievidza“ v zmysle Nájomnej zmluvy č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza;
 - b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že v zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejných priestranstiev;
 - c) za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014, t. j. ročného nájomného vo výške 10,00 €/1 parkovacie miesto, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov, a to formou písomného dodatku.

číslo: 84/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 13, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení; jedná sa o nehnuteľný majetok –
- 1. Skate park v celkovej obstarávacej cene 39 662,57 €,
 - 2. Exteriérové fitnes ihrisko na Koncovej ulici v celkovej obstarávacej cene 14 085,57 €,
 - 3. Exteriérové fitnes ihrisko na Šulekovej ulici v celkovej obstarávacej cene 9 164,91 €,
 - 4. Exteriérové fitnes ihrisko na Gazdovskej ulici v celkovej obstarávacej cene 9 404,91€.
- II. odporúča MsZ schváliť rozšírenie nehnuteľného majetku v rámci Komisionárskej zmluvy zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 13, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení, a to o:
- 1. Skate park v celkovej obstarávacej cene 39 662,57 €,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

2. Exteriérové fitness ihrisko na Koncovej ulici v celkovej obstarávacej cene 14 085,57 €,
3. Exteriérové fitness ihrisko na Šulekovej ulici v celkovej obstarávacej cene 9 164,91 €,
4. Exteriérové fitness ihrisko na Gazdovskej ulici v celkovej obstarávacej cene 9 404,91€.

číslo: 85/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 7, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií; jedná sa o hnutel'ný a nehnuteľný majetok –
 1. Dopravné riešenie pred objektami školy na Ul. S. Chalupku v celkovej obstarávacej cene 18 332,09 €,
 2. Spevnená plocha pod kontajnery na Ul. Na karasiny v celkovej obstarávacej cene 5 212,46 €,
 3. Chodník pred spojenou školou internátnou v Prievidzi v celkovej obstarávacej cene 3 808,40 €.
- II. odporúča MsZ schváliť rozšírenie hnutel'ného a nehnuteľného majetku v rámci Komisionárskej zmluvy zo 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 7, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o:
 1. Dopravné riešenie pred objektami školy na Ul. S. Chalupku v celkovej obstarávacej cene 18 332,09 €,
 2. Spevnená plocha pod kontajnery na Ul. Na karasiny v celkovej obstarávacej cene 5 212,46 €,
 3. Chodník pred spojenou školou internátnou v Prievidzi v celkovej obstarávacej cene 3 808,40 €.

číslo: 86/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Matildy Preinerovej, trvale bytom Prievidza, Ul. M. Gorkého 17/4, o dlhodobý nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - nebytové priestory v rozsahu výmery 56 m², t.j. jednu miestnosť (bývalá učebňa) na 1. poschodí budovy Centra voľného času Spektrum, Ul. K. Novackého 14, Prievidza, so súpisným číslom 40501, postavenej na parcele registra C KN parc. číslo 5293 a parcele registra C KN parc. číslo 5294 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 4 684 m² na účel kancelárie, šatne na prezliekanie a šatnicu (sklad kostýmov) pre potreby Súkromnej tanečnej školy od 01. 03. 2017;
 - b) informáciu, že dňa 10.02.2017 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta prenechať dočasne prebytočný majetok mesta v k. ú. Prievidza – nebytové priestory v rozsahu výmery 56 m², t.j. jednu miestnosť (bývalá učebňa) na 1. poschodí budovy Centra voľného času Spektrum, Ul. K. Novackého 14, Prievidza, so súpisným číslom 40501, postavenej na parcele registra C KN parc. číslo 5293 a parcele registra C KN parc. číslo 5294 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 4 684 m² na účel kancelárie, šatne na prezliekanie a šatnicu (sklad kostýmov) pre potreby Súkromnej tanečnej školy,
- II. odporúča MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - nebytové priestory v rozsahu výmery 56 m², t.j. jednu miestnosť (bývalá učebňa) na 1. poschodí budovy Centra voľného času Spektrum, Ul. K. Novackého 14, Prievidza, so



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

súpisným číslom 40501, postavenej na parcele registra C KN parc. číslo 5293 a parcele registra C KN parc. číslo 5294 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 4 684 m², pre Matildu Preinerovú, trvale bytom Prievidza, Ul. M. Gorkého 17/4, Prievidza, na účel kancelárie, šatne na prezliekanie a šatnicu (sklad kostýmov) pre prevádzkovanie Súkromnej tanečnej školy, za podmienok: nájomného za nebytové priestory 120,00 €/rok a úhrady prevádzkových nákladov prenajímateľa za energie 2035,20 €/rok, v ktorom je zahrnutý nájom jednej miestnosti a energie a služby, na dobu neurčitú od 01.03.2017 s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 87/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu ohľadom výmenníkových staníc základných a materských škôl,
- II. ukladá prednostovi MsÚ predložiť právnej kancelárii zoznam výmenníkových staníc vo vlastníctve mesta s uvedením ich zostatkovej hodnoty a stavu,
- III. ukladá právnej kancelárii predložiť návrh na majetkovoprávne postupy mesta v oblasti riešenia výmenníkových staníc vo vlastníctve mesta.

číslo: 88/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Basketbalového klubu BC Prievidza, Ulica stavbárov 21, Prievidza o dotáciu z rozpočtu mesta Prievidza vo výške 40 000 € na zabezpečenie činnosti klubu,
- II. odporúča MsZ schváliť pre rok 2017 dotáciu vo výške 20 000 € pre Basketbalový klub BC Prievidza, Ulica stavbárov 21, Prievidza na zabezpečenie podpory činnosti klubu v roku 2017 v zmysle VZN mesta Prievidza č. 131/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza v znení Doplnku č. 1 a za podmienok, že Basketbalový klub BC Prievidza dohrá Slovenskú basketbalovú ligu v sezóne 16/17, zabezpečí na každom domácom zápase vizuálnu a verbálnu propagáciu podpory mesta Prievidza a propagáciu získania ocenení mesta „Prievidzský anjel v roku 2017“.

číslo: 89/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na stanovenie platu hlavnému kontrolórovi mesta Prievidza;
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 518/2014 zo dňa 9.12.2014 takto: v časti II. sa pôvodný text: „schvaľuje v zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení hlavnej kontrolórky mesta mesačnú odmenu vo výške 15% z mesačného platu hlavnej kontrolórky mesta s účinnosťou od 01.01.2015“ vypúšťa a nahrádza textom:
„schvaľuje v zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení hlavnému kontrolórovi mesta mesačnú odmenu vo výške 30 % z mesačného platu hlavného kontrolóra s účinnosťou od 01.03.2017.“

číslo: 90/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie členstvo mesta Prievidza v nasledujúcich organizáciách: Združenie miest a obcí Slovenska, Združenie miest a obcí hornej Nitry, OOCR Región HORNÁ NITRA –



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

BOJNICE, Združenie pre rozvoj regiónu horná Nitra, Združenie hlavných kontrolórov miest a obcí Slovenskej republiky, Asociácia komunálnych ekonómov Slovenskej republiky, Združenie náčelníkov obecných a mestských polícií Slovenska;

- II. odporúča MsZ
schváliť členstvo mesta Prievidza v nasledujúcich organizáciách: Združenie miest a obcí Slovenska, Združenie miest a obcí hornej Nitry, OOCR Región HORNÁ NITRA – BOJNICE, Združenie pre rozvoj regiónu horná Nitra, Združenie hlavných kontrolórov miest a obcí Slovenskej republiky, Asociácia komunálnych ekonómov Slovenskej republiky, Združenie náčelníkov obecných a mestských polícií Slovenska.

číslo: 91/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu o záujme organizácie Sokol na Slovensku, Junácka 6, Bratislava, v zastúpení TJ SOKOL Prievidza, Rastislavova 415/2, Prievidza, vybudovať telocvičňu, špecializovanú halu pre judo v areáli niektorého zo školských alebo predškolských zariadení mesta Prievidza,
- II. ukladá prednostovi MsÚ
preveriť možnosti a pripraviť podklady k umiestneniu telocvične v areáli MŠ na Nábr. sv. Cyrila v Prievidzi.

číslo: 92/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu o zámere odpredaja obchodného podielu mesta Prievidza v spol. BIC Prievidza, s.r.o.,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie informáciu o zámere odpredaja obchodného podielu mesta Prievidza v spol. BIC Prievidza, s.r.o.,
- III. ukladá právnej kancelárii
vykonať všetky právne kroky smerujúce k odpredaju obchodného podielu mesta Prievidza a majetku v spol. BIC Prievidza, s. r. o. a majetku, ktorý bezprostredne súvisí (t.j. 1/3 podiel na budove s.č. 10475 a pozemkov).

číslo: 93/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
požiadavku Ing. Jozefa Polereckého, predsedu komisie dopravy, výstavby, ÚP a ŽP, k personálnemu posilneniu dopravnej agendy v rámci príslušného útvaru MsÚ,
- II. odporúča primátorke mesta
personálne posúdiť jednotlivé úseky MsÚ za účelom skvalitnenia činnosti.

číslo: 94/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu Heleny Dadíkovej, členky dozornej rady OOCR Región HORNÁ NITRA – BOJNICE, o činnosti a financovaní organizácie,
- II. podporuje
hľadať možnosti financovania zamestnancov organizácie OOCR Región HORNÁ NITRA – BOJNICE.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 95/17

Mestská rada

- I. ukladá právnej kancelárii preveriť podmienky kúpno-predajnej zmluvy uzatvorenej so spol. EVD Prievidza, s.r.o. a predložiť na rokovanie MsR.

číslo: 96/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Romana Mika, trvalý pobyt Prievidza, Konvalinková ulica 12, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Cesta pod Banskou), parcela registra C KN č. 3546/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 3 939 m²
 - právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, kanalizácie a električky, pričom budú realizované pretlakom popod komunikáciu. Voda a kanalizácia budú vedené v jednej trase. Predpokladaný rozsah vecného bremena 29 m + ochranné pásmo.
 - právo prechodu pešo (v rozsahu 15 m²) a prejazdu motorovými vozidlami (v rozsahu 22 m²).
 - udelenie súhlasu s realizáciou vjazdu a prístupového chodníka (v rozsahu práv prechodu a prejazdu) zo zámkovej dlažby.
- II. neodporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3546/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 3 939 m²
 - právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, kanalizácie a električky, pričom budú realizované pretlakom popod komunikáciu. Voda a kanalizácia budú vedené v jednej trase. Predpokladaný rozsah vecného bremena 29 m + ochranné pásmo.
 - právo prechodu pešo (v rozsahu 15 m²) a prejazdu motorovými vozidlami (v rozsahu 22 m²).
 - udelenie súhlasu s realizáciou vjazdu a prístupového chodníka (v rozsahu práv prechodu a prejazdu) zo zámkovej dlažby pre Romana Mika, trvalý pobyt Prievidza, Konvalinková ulica 12.

číslo: 97/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti ELSPOL-Sk, s. r. o., so sídlom v Námestove, Ul. Ľ. Štúra 778/45, zastupujúca spoločnosť BEVEX-BANSKÝ VÝSKUM, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta 20, o súhlas s realizáciou stavby (so vstupom na pozemok) „BEVEX – VN prípojka“ (lokalita Strojárska ulica) – vzdušné vedenia kábla ponad pozemok vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 5033, orná pôda s výmerou 3965 m²,
- II. odporúča MsZ schváliť súhlas s uložením vzdušného vedenia kábla k stavbe „BEVEX – VN prípojka“ ponad pozemok vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 5033, orná pôda s výmerou 3965 m² a súhlas so vstupom na pozemok parcela registra E KN č. 5033 za účelom vykonávania prác pri montáži vzdušného vedenia kábla, v prospech spoločnosti BEVEX-BANSKÝ VÝSKUM, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, podľa zamerania geometrickým plánom za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 € ; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a za podmienok

- umiestniť rozvodnú skriňu a merače na pozemkoch vlastníkov, resp. žiadateľov (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza),
- viesť káble popri hranici pozemku.

číslo: 98/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti REALITUS, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Na karasiny 54, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Nová ulica), parcela registra C KN č. 2187/2, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1297 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky splaškovej kanalizácie k stavbe „CENTRO PRIEVIDZA“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena 7 m + ochranné pásmo,

II. neodporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2187/2, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1297 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky splaškovej kanalizácie k stavbe „CENTRO PRIEVIDZA“ prospech spoločnosti REALITUS, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Na karasiny 54,

III. ukladá právnej kancelárii

predkladať žiadosti do orgánov mesta (vrátane VVO a komisií MsZ) až po doložení kompletných podkladov vrátane územno-plánovacej informácie.

číslo: 99/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti EUB, s. r. o., so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Priehradná 1690/30, zastupujúca spoločnosť Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s, so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Nábřežná ulica)

- parcela registra C KN č. 4857/12, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 216 m²

- parcela registra C KN č. 4858/21, ostatné plochy s výmerou 96 m²

- parcela registra C KN č. 4858/22, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 8 m²

právo uloženia inžinierskych sietí – podzemného vysokonapäťového káblového vedenia k stavbe „9579 – Prievidza – ul. Nábřežná – zah. TS Jurík“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 40 m²,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza

- parcela registra C KN č. 4857/12, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 216 m²

- parcela registra C KN č. 4858/21, ostatné plochy s výmerou 96 m²

- parcela registra C KN č. 4858/22, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 8 m²

uloženie inžinierskych sietí – podzemného vysokonapäťového káblového vedenia k stavbe „9579 – Prievidza – ul. Nábřežná – zah. TS Jurík“, v prospech spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok:



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- vedenie podzemného káblového vysokonapäťového káblového vedenia realizovať pretlakom pod miestnu komunikáciu na Nábřežnej ulici,
- s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia,
- zariadenia distribučnej sústavy umiestniť mimo pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena, to neplatí, ak skrine nie je technicky možné umiestniť na inom pozemku (ak na umiestnenie zariadenia distribučnej sústavy bol udelený súhlas mestským zastupiteľstvom),
- investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd.

číslo: 100/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena o 6 mesiacov, t. j. do 10.08.2017, a to z dôvodu zmeny vlastníctva OC Korzo a zmeny správcu objektu OC Korzo, a tým vzniknutých problémov v súvislosti s realizáciou predmetnej FTTH telekomunikačnej prípojky (zemné vedenia na Nábřežnej ulici za OC Korzo) (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 354/16 zo dňa 22.08.2016),
- II. odporúča primátorke mesta
súhlasiť s posunutím termínu uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spoločnosťou DSI DATA s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, o 6 mesiacov (zriadenie vecného bremena schváleného uznesením MsZ č. 354/16 zo dňa 22.08.2016).

číslo: 101/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Roľníckeho družstva BUKOVINA, so sídlom v Prievidzi, Ul. Fr. Hečku č. 37, o nájom nehnuteľností, pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8122/3, orná pôda s výmerou 1536 m², parcela č. 8122/4, orná pôda s výmerou 912 m², parcela č. 8122/5, orná pôda s výmerou 766 m², parcela č. 8122/5, orná pôda s výmerou 766 m², parcela č. 8122/6, orná pôda s výmerou 468 m², parcela č. 8122/5, orná pôda s výmerou 276 m², parcela č. 8122/8, orná pôda s výmerou 240 m², parcela č. 8122/17, orná pôda s výmerou 478 m², parcela č. 8122/18, orná pôda s výmerou 1457 m², parcela č. 8122/19, orná pôda s výmerou 1024 m², parcela č. 8122/20, orná pôda s výmerou 1024 m², parcela č. 8122/47, orná pôda s výmerou 282 m², parcela č. 8129/3, orná pôda s výmerou 1247 m², spolu s výmerou 9710 m², na poľnohospodárske účely,
- II. neodporúča MsZ
schváliť nájom majetku mesta Prievidza, nehnuteľností pozemkov v k. ú. Prievidza, v lokalite Ukriská, parcela registra C KN č. 8122/3, orná pôda s výmerou 1536 m², parcela č. 8122/4, orná pôda s výmerou 912 m², parcela č. 8122/5, orná pôda s výmerou 766 m², parcela č. 8122/5, orná pôda s výmerou 766 m², parcela č. 8122/6, orná pôda s výmerou 468 m², parcela č. 8122/5, orná pôda s výmerou 276 m², parcela č. 8122/8, orná pôda s výmerou 240 m², parcela č. 8122/17, orná pôda s výmerou 478 m², parcela č. 8122/18, orná pôda s výmerou 1457 m², parcela č. 8122/19, orná pôda s výmerou 1024 m², parcela č. 8122/20, orná pôda s výmerou 1024 m², parcela č.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

8122/47, orná pôda s výmerou 282 m², parcela č. 8129/3, orná pôda s výmerou 1247 m², spolu s výmerou 9710 m², na poľnohospodárske účely, pre Roľnícke družstvo BUKOVINA, so sídlom v Prievidzi, Ul. Fr. Hečku č. 37;

- III. ukladá právnej kancelárii rokovať s Roľníckym družstvom BUKOVINA, so sídlom v Prievidzi, Ul. Fr. Hečku č. 37, o podmienkach užívania príľahlých pozemkov a prístupe na pozemky.

číslo: 102/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže na prenechanie do nájmu dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky parcela registra C KN č. 8122/3, orná pôda s výmerou 1536 m², parcela č. 8122/4, orná pôda s výmerou 912 m², parcela č. 8122/5, orná pôda s výmerou 766 m², parcela č. 8122/5, orná pôda s výmerou 766 m², parcela č. 8122/6, orná pôda s výmerou 468 m², parcela č. 8122/5, orná pôda s výmerou 276 m², parcela č. 8122/8, orná pôda s výmerou 240 m², parcela č. 8122/17, orná pôda s výmerou 478 m², parcela č. 8122/18, orná pôda s výmerou 1457 m², parcela č. 8122/19, orná pôda s výmerou 1024 m², parcela č. 8122/20, orná pôda s výmerou 1024 m², parcela č. 8122/47, orná pôda s výmerou 282 m², parcela č. 8129/3, orná pôda s výmerou 1247 m², spolu s výmerou 9710 m², na účel využitia v rastlinnej výrobe, resp. pestovania poľnohospodárskych plodín,
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky parcela registra C KN č. 8122/3, orná pôda s výmerou 1536 m², parcela č. 8122/4, orná pôda s výmerou 912 m², parcela č. 8122/5, orná pôda s výmerou 766 m², parcela č. 8122/6, orná pôda s výmerou 468 m², parcela č. 8122/7, orná pôda s výmerou 276 m², parcela č. 8122/8, orná pôda s výmerou 240 m², parcela č. 8122/17, orná pôda s výmerou 478 m², parcela č. 8122/18, orná pôda s výmerou 1457 m², parcela č. 8122/19, orná pôda s výmerou 1024 m², parcela č. 8122/20, orná pôda s výmerou 1024 m², parcela č. 8124/47, orná pôda s výmerou 282 m², parcela č. 8129/3, orná pôda s výmerou 1247 m², spolu s výmerou 9710 m², formou novej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
- využitie: rastlinná výroba, resp. pestovanie poľnohospodárskych plodín,
 - cena nájmu: minimálne ročné nájomné vo výške 2,16 % z ceny pôdy vypočítané podľa bonitovanej pôdnoekologickej jednotky (BPEJ) určenej Okresným úradom Prievidza, Pozemkovým a lesným odborom :

| |
|--|
| parc. č. 8122/3 - BPEJ 0,2672 €/m ² x 1536 m ² = 410,42 € x 2,16% = 8,87 € |
| parc. č. 8122/4 – BPEJ 0,2672 €/m ² x 912 m ² = 243,69 € x 2,16 % = 5,26 € |
| parc. č. 8122/5 – BPEJ 0,2672 €/m ² x 766 m ² = 204,68 € x 2,16 % = 4,42 € |
| parc.č. 8122/6 – BPEJ 0,2672 €/m ² x 468 m ² = 125,05 € x 2,16 % = 2,70 € |
| parc. č. 8122/7 – BPEJ 0,2672 €/m ² x 276 m ² = 73,75 € x 2,16 % = 1,60 € |
| parc. č. 8122/8 – BPEJ 0,2672 €/m ² x 240 m ² = 64,13 € x 2,16 % = 1,39 € |
| parc. č. 8122/17 – BPEJ 0,2672 €/m ² x 478 m ² = 127,72 € x 2,16 % = 2,76 € |
| parc. č. 8122/18 – BPEJ 0,2672 €/m ² x 1457 m ² = 389,31 € x 2,16 % = 8,41 € |
| parc. č. 8122/19 – BPEJ 0,2672 €/m ² x 1024 m ² = 273,61€ x 2,16 % =5,91 € |
| parc. č. 8122/20 – BPEJ 0,2672 €/m ² x 1024 m ² =273,61 € x 2,16 % = 5,91 € |
| parc. č. 8124/47 – BPEJ 0,2672 €/m ² x 282 m ² = 75,35 € x 2,16 % = 1,63 € |
| parc. č. 8129/3 – BPEJ 0,2987 €/m ² x 1247 m ² = 372,48 € x 2,16% = 8,05 € |
| spolu výmera 9710 m ² spolu nájomné 56,90 € |
 - doba nájmu: neurčitá s jednoročnou výpovednou lehotou (zákon č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov),



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

4. podmienka písomného preukázania prístupu k predmetu nájmu zo strany uchádzača.

číslo: 103/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Kolotoče Šiatinský, s.r.o., so sídlom v Novákoch, Baníkov 75/14, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela reg. C KN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 600 m², od 13.4.2017 do 23.4.2017, na účel prevádzkovania lunaparku;
- II. odporúča primátorke mesta
uzatvoriť nájomnú zmluvu so spol. Kolotoče Šiatinský, s.r.o., so sídlom v Novákoch, Baníkov 75/14, predmetom ktorej bude krátkodobý prenájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúci sa na Nábřežnej ulici – časť pozemku parcela reg. C KN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 600 m², na účel prevádzkovania lunaparku; spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu bude nájomca prevádzkovať lunapark, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; za podmienok - nájomného za obdobie od 13.4.2017 do 23.4.2017 vo výške 0,05 €/m²/deň, čo predstavuje celkovú sumu 300 €.

číslo: 104/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod existujúcou cestnou komunikáciou ako aj chodníka pre chodcov pripájajúceho sa na existujúci chodník popri rieke Nitra, nachádzajúcich sa na Ulici olympionikov napájajúcich sa na obchodné centrum Korzo, zapísané v pasporte miestnych komunikácií, a to parcela registra C KN č. 3980/11, 3980/21, 3980/22, 3981/4, zapísané na LV č. 11442 vo vlastníctve spoločnosti Via Real, s.r.o. a parcela registra C KN č. 3980/35, zapísaná na LV č. 8573 vo vlastníctve spoločnosti TECHNOL, s.r.o., za účelom prepojenia parkoviska Shopping Park Korzo od Nábřežnej ulice po Ulicu olympionikov,
- II. ukladá právnej kancelárii
majetkovoprávne usporiadať pozemky formou zákonného vecného bremena.

číslo: 105/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť COOP Jednota, spotrebné družstvo so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Hlinku I. 437, o zámenu nehnuteľností, pozemku v k. ú. Prievidza, časť parcely registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 180 m², vo vlastníctve Mesta, zapísané na liste vlastníctva č. 1, za nehnuteľnosti, časti pozemku parcela registra CKN č. 5324/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 82 m² a pozemku parcela registra C KN č. 5318/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 98 m², spolu s výmerou 180 m² vo vlastníctve COOP Jednota, spotrebné družstvo, zapísané na liste vlastníctva č. 58, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod parkovacie plochy pre COOP Jednota, spotrebné družstvo a mesto Prievidza;
 - b) informáciu, že dňa 7.02.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer zámeny prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5345/41, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 197 m², vo vlastníctve mesta



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Prievidza, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. A-8/2016 zo dňa 18.1.2017, vyhotoveným spoločnosťou Patricius Sova – GEOSKTEAM Prievidza, úradne overený Ing. Zuzanou Fašánkovou pod číslom 49/2017 zo dňa 27.1.2017, z pozemku parcela registra C KN č. 5345/1, vedľa supermarketu COOP Jednoty na Ulica K. Novackého, za nehnuteľnosti, pozemky parcela registra C KN č. 5324/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m² a parcela registra C KN č. 5324/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² vo vlastníctve COOP Jednota, spotrebné družstvo, zapísané na LV č. 58, zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. B-8/2016 zo dňa 18.1.2017, vyhotoveným spoločnosťou Patricius Sova – GEOSKTEAM Prievidza, úradne overený Ing. Zuzanou Fašánkovou pod číslom 50/2017 zo dňa 24.1.2017, z pozemku parcela registra C KN č. 5324/1, a pozemok, parcela registra C KN č. 5318/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 98 m² v celosti, (spolu s výmerou 197 m²), za potravinami MIX Jednoty na Cesta VL. Clementisa, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod parkovacie plochy pre COOP Jednota, spotrebné družstvo a mesta Prievidza;

II. odporúča MsZ
schváliť

a) zámenu prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti, pozemky v k. ú. Prievidza, a to parcelu registra C KN č. 5345/41, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 197 m², vo vlastníctve mesta Prievidza, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. A-8/2016 zo dňa 18.1.2017, vyhotoveným spoločnosťou Patricius Sova – GEOSKTEAM Prievidza, úradne overený Ing. Zuzanou Fašánkovou pod číslom 49/2017 zo dňa 27.1.2017, z pozemku parcela registra C KN č. 5345/1, vedľa supermarketu COOP Jednoty na Ulica K. Novackého v časti trávinatej plochy, čo predstavuje 2/3 dĺžky budovy s podmienkami:

- umožniť využitie novovybudovaných parkovacích miest neobmedzene pre verejnosť ako aj pre návštevníkov príľahlej budovy zdravotného a sociálneho zariadenia na Ul. M. Gorkého 1 v Prievidzi,

- plynulé napojenie parkoviska s pešou zónou,

- vybudovania chodníka pre peších zo strany zdravotného a sociálneho zariadenia na Ul. M. Gorkého 1 v Prievidzi, pozdĺž cestnej komunikácie pre COOP Jednota, spotrebné družstvo a mesto Prievidza, na nehnuteľnosti, časti pozemku parcela registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 77 m², vo vlastníctve mesta, s podmienkou bezodplatného odovzdania stavby chodníka do majetku mesta,

- vybudovania prestrešenia jestvujúcej rampy pre imobilných obyvateľov a schodiska, situovaných na Ul. K. Novackého v k. ú. Prievidza, (z juhozápadnej strany Supermarketu COOP Jednota) pre COOP Jednota, spotrebné družstvo a mesto Prievidza, na nehnuteľnosti, pozemku parcela registra C KN č. 5315/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 125 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, s podmienkou bezodplatného odovzdania vybudovaného prestrešenia jestvujúcej rampy pre imobilných obyvateľov a schodiska do majetku mesta,

za nehnuteľnosti, pozemky parcela registra C KN č. 5324/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m² a parcela registra C KN č. 5324/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² vo vlastníctve COOP Jednota, spotrebné družstvo, zapísané na LV č. 58, zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. B-8/2016 zo dňa 18.1.2017, vyhotoveným spoločnosťou Patricius Sova – GEOSKTEAM Prievidza, úradne overený Ing. Zuzanou Fašánkovou pod číslom 50/2017 zo dňa 24.1.2017, z pozemku parcela registra C KN č. 5324/1, a pozemok, parcela registra C KN č. 5318/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 98 m² v celosti, (spolu s výmerou 197 m²), za potravinami MIX Jednoty na Cesta VL. Clementisa, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod parkovacie plochy pre COOP Jednota, spotrebné družstvo a mesta Prievidza;



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

b) spôsob v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa odôvodnený tým, že vybudované parkovacie plochy a prístupové chodníky, budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;

III. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou spoločnosti COOP Jednota, spotrebné družstvo so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Hlinku I. 437, strpieť na časti pozemku k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5324/1, ostatná plocha, s výmerou 871 m², na ktorom sa nachádza spevnená asfaltová plocha, a to práva prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami pre mesto Prievidza,

IV. odporúča MsZ

udelieť súhlas s vybudovaním chodníka pre peších zo strany zdravotného a sociálneho zariadenia na Ul. M. Gorkého 1 v Prievidzi, pozdĺž cestnej komunikácie pre COOP Jednota, spotrebné družstvo a mesto Prievidza, na nehnuteľnosti - časť pozemku parcela registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 77 m², vo vlastníctve mesta Prievidza, a to za podmienok – bezodplatného odovzdania stavby chodníka do majetku mesta.

V. odporúča MsZ

udelieť súhlas s vybudovaním prestrešenia jestvujúcej rampy pre imobilných obyvateľov a schodiska, situovaných na Ul. K. Novackého v k. ú. Prievidza, (z juhozápadnej strany Supermarketu COOP Jednota) pre COOP Jednota, spotrebné družstvo a mesto Prievidza, na nehnuteľnosti, pozemku parcela registra C KN č. 5315/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 125 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, a to za podmienok – bezodplatného odovzdania vybudovaného prestrešenia jestvujúcej rampy pre imobilných obyvateľov a schodiska do majetku mesta.

číslo: 106/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Augustína Borka, trvalý pobyt Podhorská ulica č. 103, Prievidza, o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, pozemku parcela registra C KN č. 547/2, zastavaná plocha s výmerou 74 m², nachádzajúceho sa pred rodinným domom žiadateľa na Podhorskej ulici v k.ú. Veľká Lehôtka, zapísaného na LV č. 1644, formou kúpy a to za 10€/ m².

Pozemok sa nachádza pod cestným telesom III. Triedy vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

II. neodporúča MsZ

schváliť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, pozemku parcela registra C KN č. 547/2, zastavaná plocha s výmerou 74 m², nachádzajúceho sa pred rodinným domom žiadateľa na Podhorskej ulici v k.ú. Veľká Lehôtka, zapísaného na LV č. 1644, formou kúpy.

číslo: 107/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie mostného objektu vo Veľkej Lehôtke, nachádzajúci sa na Podhorskej ulici, postavený nad potokom, pozemok parcela E KN č. 119 vo vlastníctve Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., smerujúceho k jedinému vlastníkovi pozemku a stavby, a to vo vlastníctve COOP Jednota, spotrebné družstvo Prievidza, za účelom jeho opravy a rekonštrukčných prác,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. ukladá právnej kancelárii osloviť vlastníka pozemku a stavby - COOP Jednota, spotrebné družstvo Prievidza, ako pravdepodobného vlastníka mostného telesa vedúceho výlučne k pozemku a stavbe vo vlastníctve COOP Jednota, spotrebné družstvo Prievidza.

číslo: 108/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti TSG, spol. s r.o., so sídlom Veľká Okružná 1028/9, Partizánske, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 1835/10, zastavané plochy a nádvoría o výmere 139 m² a parcely registra E KN č. 399/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 85 m², v rozsahu výmery 30 m² na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia, terasy pred prevádzkou kaviarne na Námestí slobody 22,
- II. odporúča MsZ schváliť
- a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta:
- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 1835/10, zastavané plochy a nádvoría o výmere 139 m² a parcely registra E KN č. 399/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 85 m², v rozsahu výmery 30 m² na Námestí slobody 22 pre TSG, spol. s r. o., so sídlom Veľká Okružná 1028/9, Partizánske na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy, so záberom počas celého roka.
- b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta,
- c) za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou dodržania Regulatív letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v Centrálnej mestskej zóne v Prievidzi a zabezpečenia kvetinovej výzdoby v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

číslo: 109/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti Prievidzské pekárne a cukrárne, a. s., Prievidza, o zníženie výšky nájomného za nebytové priestory 00.3 a 00.4, ktoré sú súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 32,70 m² (Nájomnej zmluva zo dňa 29.1.2014 a dodatku č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 4.6.2015),
- II. odporúča MsZ schváliť zníženie výšky nájomného za nebytové priestory 00.3 a 00.4, ktoré sú súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 32,70 m² na 120,00 €/m²/rok pre Prievidzské pekárne a cukrárne, a. s., Prievidza.

číslo: 110/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie a) žiadosť Petra Bebjaka a manž., trvalý pobyt Urbárska 948/24, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2980/3 o výmere



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

220 m², na účel majetkovoprávneho vysporiadania nehnuteľnosti, nakoľko predmetnú parcelu užívali jeho rodičia už od roku 1983 a starali sa o údržbu a čistotu tohto pozemku, a cez predmetný pozemok bude zabezpečený lepší prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa,

b) informáciu o vypracovaní znaleckého posudku č. 009/2017 znalcom Ing. Jozefom Somolánim, ktorý sa dal vypracovať žiadateľ v zmysle uznesenia MsZ č.528/16 zo dňa 5.12.2016 na vlastné náklady a ktorým bol ocenený žiadaný pozemok na cenu 20,51 €/m²;

II. odporúča MsZ
schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN 2980/3, záhrady o výmere 220 m², pre Petra Bebjaka a manž., trvalý pobyt Urbárska 948/24, Prievidza, na záhradkárске účely,

b) spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je dlhodobu oplatený a svojím umiestnením bezprostredne prilahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení verejnoprospešné služby - správu a údržbu verejnej zelene,

c) za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 009/2017 vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Somolánim, ktorý si dal vypracovať žiadateľ na vlastné náklady, t. j. za cenu vo výške 20,51 €/m² (kúpna cena spolu vo výške 4512,20 €).

číslo: 111/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť občianskeho združenia Klub priateľov civilnej ochrany Prievidza, so sídlom v Prievidzi, Krajná ulica 20/4, o nájom výmenníkovej stanice na Ulici P. J. Šafárika v Prievidzi nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C KN č. 5043/1 a 5043/2 s výmerou spolu 208 m², na účel skladovania techniky a vybavenia na účel civilnej ochrany pre potreby občianskeho združenia – dobrovoľnej jednotky CO a súhlas s parkovaním a vjazdom vozidla UAZ 452 do priestorov skladu alebo garáže;

II. neodporúča MsZ

schváliť nájom majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosť stavba súpisné č. 835 vedenú na LV č. 1 ako výmenníková stanica VS-12 nachádzajúcu sa na Ulici P. J. Šafárika v Prievidzi na pozemku parcela reg. C KN č. 5043/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 166 m², pre občianske združenie Klub priateľov civilnej ochrany Prievidza, so sídlom v Prievidzi, Krajná ulica 20/4.

číslo: 112/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Ľubomíra Kollárika a manž., spoločne trvalý pobyt Vápenická ulica 310/18, Prievidza, o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 6652/154, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 11 m² a parcela č. 6652/155, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 12 m² (vytvorené Geometrickým plánom č. 91/2013 z parcely č. 6652/123) pod vonkajšími parkovacími stojiskami č. P17 a č. P18 na Gazdovskej ulici v Prievidzi vo vlastníctve žiadateľov,

II. neodporúča MsZ

schváliť predaj pozemkov v k. ú. Prievidza parcela č. 6652/154, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 11 m² a parcela č. 6652/155, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 12 m² (vytvorené Geometrickým plánom č. 91/2013 z parcely č. 6652/123) pod vonkajšími parkovacími stojiskami č. P17 a č. P18 na Gazdovskej ulici v Prievidzi vo



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

vlastníctve žiadateľov, pre Ing. Ľubomíra Kollárika a manž., spoločne trvalý pobyt Vápenická ulica 310/18, Prievidza.

číslo: 113/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh právnej kancelárie na prijatie jednotného postupu mesta Prievidza v prípade žiadostí fyzických alebo právnických osôb o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, ktoré sa nachádzajú pod parkovacími stojiskami na Gazdovskej ulici v Prievidzi;
- II. odporúča MsZ schváliť jednotný postup mesta Prievidza v prípade žiadostí fyzických alebo právnických osôb o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, ktoré sa nachádzajú pod parkovacími stojiskami na Gazdovskej ulici v Prievidzi s tým, že mesto Prievidza nemá zámer tieto pozemky prevádzať.

číslo: 114/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh právnej kancelárie na zmenu uznesenia MsZ č. 530/16 zo dňa 05.12.2016 v znení uzn. č. 32/17 zo dňa 30.01.2017 z dôvodu opravy opisovej chyby,
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 530/16 zo dňa 05.12.2016 v znení uzn. č. 32/17 zo dňa 30.01.2017 takto:
v časti II. sa vypúšťa text: „zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok“ a nahrádza sa textom: „prevod prebytočného majetku mesta Prievidza“.

číslo: 115/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Bc. Milana Lackoviča, trvalý pobyt Nová 796, Dobšiná, o kúpu nehnuteľnosti – nebytového priestoru v suteréne priestor č. 12, vo vchode č. 34 - CO-kryt bytového domu súpisné č. 20143 na Ulici B. Björnsona v Prievidzi, ktorý žiadateľ užíva na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej so spol. SMMP, s.r.o., na účel zriadenia priestorov športovej činnosti – halového veslovania,
 - b) informáciu o doručení Znaleckého posudku č. 17/2017 vypracovaného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom, ktorý ohodnotil podiel na pozemku prislúchajúci k nebytovému priestoru na 941,78 € a nebytový priestor na 8 861,19 €;
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) výnimku z Internej smernice č. 69 v znení Doplnku č. 1 Pravidlá pre predaj bytov a nebytových priestorov v bytových domoch z majetku mesta Prievidza oprávneným fyzickým a právnickým osobám bodu 3.7.7, podľa ktorého cena nebytového priestoru vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za 1 m² podlahovej plochy bude stanovená vo výške určenej znaleckým posudkom, minimálne 200,00 €/m²,
 - b) prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nebytového priestoru v suteréne priestor č. 12, vo vchode č. 34 - CO-kryt bytového domu súpisné č. 20143 na Ulici B. Björnsona v Prievidzi vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu pozemku parcela reg. C KN č. 73, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1970 m² v podiele 52/4653, pre Bc. Milana Lackoviča, trvalý pobyt Nová 796, Dobšiná, na účel zriadenia priestorov športovej činnosti – halového veslovania podľa § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

o majetku obcí v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu nebytového priestoru vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach vo výške 8861,19 € určenú Znaleckým posudkom č. 17/2017 vypracovaným znalcom Ing. Adolfom Daubnerom a kúpnu cenu vo výške 4,98 €/m² za podiel 52/4653 na pozemku parcela reg. C KN č. 73, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1970 m² za podmienky zabezpečenia zmeny zápisu nebytového priestoru na liste vlastníctva.

číslo: 116/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie záujem vlastníkov garáží na Sadovej ulici v Prievidzi - Jána Molnára, trvalý pobyt Urbárska ulica 944/11, Prievidza a Ing. Ladislava Aradyho, trvalý pobyt Ulica A. Rudnaya 208/25, Prievidza o kúpu pozemkov pod stavbami garáží v ich vlastníctve, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod stavbami garáží;
- II. odporúča MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta – nehnuteľností pozemkov v k. ú. Prievidza:
 - parcela reg. C KN č. 210/40, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 1266 vo vlastníctve záujemcu, pre Jána Molnára, trvalý pobyt Urbárska ulica 944/11, Prievidza,
 - parcela reg. C KN č. 210/26, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 1253 vo vlastníctve záujemcu, pre Ing. Ladislava Aradyho, trvalý pobyt Ulica A. Rudnaya 208/25, Prievidza,
 - spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve záujemcov nadobúdateľov vrátane prísluších pozemkov, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť so stavbami, za cenu 16,46 €/m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod stavbami garáží.

číslo: 117/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Pavla Šimoňáka, trvalý pobyt Pánsky Háj 790/36, Kanianka, o kúpu budovy bývalej kotolne na Ulici A. Mišúta v Prievidzi nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C KN č. 4985 s výmerou 312 m² výlučne pre rozvoj pohybových aktivít detí a mládeže so zameraním sa na športovú gymnastiku,
 - b) informáciu o doložení pracovnej verzie návrhu riešenia statickej dopravy,
- II. neodporúča MsZ schváliť predaj majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosť stavbu súpisné č. 20732 vedenú na LV č. 1 ako výmenníková stanica VS-19 nachádzajúcu sa na Ulici A. Mišúta v Prievidzi na pozemku parcela reg. C KN č. 4985, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 312 m² a pozemku parcela reg. C KN č. 4985, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 312 m², pre Pavla Šimoňáka, trvalý pobyt Pánsky Háj, Kanianka.

číslo: 118/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Jozefa Müllera, trvalý pobyt Prievidza, Sebedražská cesta č. 660/7, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra E KN č. 1713/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 187 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, ktorý žiadateľ užíva. Žiadaný pozemok sa nachádza v blízkosti jeho nehnuteľností na Sebedražskej ceste,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra E KN č. č. 1713/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 187 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Jozefa Müllera, trvalý pobyt Prievidza, Sebedražská cesta č. 660/7, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, ktorý žiadateľ užíva, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa za cenu 25,00 €/m², s podmienkou doloženia nadpolovičného súhlasu majiteľov príslušných pozemkov.

číslo: 119/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Milana Cápa, trvalý pobyt Prievidza, Ul. S. Chalupku č. 175/55 a Richarda Vardžíka, trvalý pobyt Prievidza, Kocelova ul. č. 195/8, o zrušenie predkupného práva, respektíve nevyužitie predkupného práva v prospech mesta Prievidza na nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3591/314, nadobudnutý pôvodnými majiteľmi od mesta Prievidza. Žiadatelia – terajší vlastníci na predmetnom pozemku postavili polyfunkčnú budovu „Sklad UNIMO, Prievidza“, ktorá má už právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
- II. neodporúča MsZ schváliť využitie predkupného práva v prospech mesta Prievidza na nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3591/314, odpredaný mestom Prievidza Kúpnu zmluvou, zmluvou o predkupnom práve, a zmluvou o zriadení záložného práva č. 35/02, uzavretou dňa 02.09.2002 (nový GP č. 189/2012 vypracovaný Geoslužbou Prievidza, s. r. o., dňa 21.06.2012, overený Ing. Júliou Bartošovou dňa 29. júna 2012 pod č. 537/2012).

číslo: 120/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Mgr. art. Romana Gatiala, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou č. 80, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5896/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 5,2 m², na účel úpravy vstupu do rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa. Žiadaný pozemok sa nachádza na Astrovej ul. č. 19;
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5896/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 5,2 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Mgr. art. Romana Gatiala, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou č. 80, na účel úpravy vstupu do rodinného domu, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa za cenu 40,00 €/m².

číslo: 121/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Ľudovíta Bahnu a manž., trvalý pobyt Prievidza, Astrová ul. č. 780/14, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5940/6, ostatné plochy s výmerou 142 m², na účel využitia pozemku ako trávnej plochy, príslušného k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Pozemok sa nachádza v ochrannom pásme SSE, bez prístupu mesta, za rodinným domom žiadateľa;
- b) informáciu, že dňa 10.02.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

pre Ľudovíta Bahnu a manž., trvalý pobyt Prievidza, Astrová ul. č. 780/14, na účel využitia pozemku ako trávnej plochy, príslušného k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa;

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5940/6, ostatné plochy s výmerou 142 m², v celosti, pre Ľudovíta Bahnu a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Astrová ul. č. 780/14, za cenu 9,05 €/m²; na účel využitia pozemku ako trávnej plochy, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že na žiadaný pozemok mesto prístup nemá, je dlhodobo oplotený a svojím umiestnením bezprostredne príslušný k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov aj verejnoprospešné služby - správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 122/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Miroslava Dovalu, trvalý pobyt Klenovec, Ul. SNP 107, vlastník nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza (LV č. 9161) o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 123 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, príslušného k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, pod už zrealizovaným oplotením (pozemok sa nachádza v blízkosti komunikácie Cesta VI. Clementisa),

b) informáciu, že dňa 10.02.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Miroslava Dovalu, trvalý pobyt Klenovec, Ul. SNP 107, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, príslušného k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, pod už zrealizovaným oplotením a príslušného pozemku k oploteniu po betónový žľab s vynechaním zadnej časti pozemku, kde sa nachádza betónová pätká a parovod;

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5289/13, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 193 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 121/2016, vyhotoveným spoločnosťou GEOing s. r. o., Prievidza, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánkovou dňa 8.12.2016 pod č. 1397/2016, z pozemku parcela registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 34 698 m², pre Miroslava Dovalu, trvalý pobyt Klenovec, Ul. SNP 107, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, príslušného k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve, pod už zrealizovaným oplotením a príslušného pozemku k oploteniu po betónový žľab s vynechaním zadnej časti pozemku, kde sa nachádza betónová pätká a parovod, za cenu 20,00 €/m²; spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že časť žiadaného pozemku je dlhodobo oplotená a celý pozemok je svojím umiestnením bezprostredne príslušný k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov aj verejnoprospešné služby - správu a údržbu verejnej zelene.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 123/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Dagmar Marcinekovej, trvalý pobyt Prievidza, Veľkonecpalská ul. č. 24 A, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5532/77, orná pôda v rozsahu výmery 21 m², ktorej mesto je vlastníkom v 7/8, na účel zarovnania pozemku v jej vlastníctve. Zároveň si rieši odkúpenie 3 m² od spoluvlastníkov tejto nehnuteľnosti. Žiadaný pozemok sa nachádza za jej záhradou na Veľkonecpalskej ulici;
- II. odporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5532/77, orná pôda v rozsahu výmery 21 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom pre Dagmar Marcinkovú, trvalý pobyt Prievidza, Veľkonecpalská ul. č. 24 A, na účel zarovnania pozemku, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za cenu 40,00 €/m².

číslo: 124/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Jany Madajovej, trvalý pobyt Dúbravská ul. č. 15/12, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti nebytového priestoru a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach objektu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod objektom, súpisné číslo III.157 na Lúčnej ul. č. 12, zapísaného na LV č. 8821, s výmerou 106,27 m², na účel prevádzkovania služby „Opravy a zákazkové šitie kožuchovej, kožušinových výrobkov a doplnkov“,
 - b) informáciu, že spoločnosť Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., ako súčasný nájomca kotolne nachádzajúcej sa na druhom nadzemnom podlaží v prevádzkovej budove K-3, číslo súpisné 30157 na pozemku parcela registra C KN č. 2563 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parcela registra C KN č. 2563 nemá záujem o jej odkúpenie,
 - c) informáciu, že dňa 10.02.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu.,
pre Janu Madajovú, trvalý pobyt Dúbravská ul. č. 15/12, Prievidza, na účel prevádzkovania služby „Opravy a zákazkové šitie kožuchovej, kožušinových výrobkov a doplnkov“;
- II. odporúča MsZ
schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť nebytového priestoru – kožušnickej dielne, nachádzajúcej sa na II. nadzemnom podlaží - 1. poschodí prevádzkovej budovy K-3, súpisné číslo 30157, postavenej na pozemku parcela registra C KN č. 2563 s podlahovou plochou 105 m², spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach objektu, ktorý je vyjadrený podielom 105/1412 a spoluvlastnícky podiel na pozemku parcela registra C KN č. 2563, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 750 m² vo veľkosti 105/1412, nehnuteľnosti zapísané na LV č. 8821, pre Janu Madajovú, trvalý pobyt Dúbravská ul. č. 15/12, Prievidza, na účel prevádzkovania služby „Opravy a zákazkové šitie kožuchovej, kožušinových výrobkov a doplnkov“, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané nehnuteľnosti sú dlhodobo v užívaní žiadateľom, stav celej budovy, žiadanej nehnuteľnosti a stav spoločných častí a spoločných zariadení vyžaduje v súčasnosti pomerne vysoké náklady na opravu a údržbu, a tieto náklady bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení žiadateľ, za kúpnu cenu nebytového priestoru určenú Znaleckým



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

posudkom č. 19/2016 vypracovaným znaleckou organizáciou AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, Prievidza (na náklady žiadateľa), vo výške 19 744,68 € (KC nebytového priestoru je 16 954,51 € a KC spoluvlastníckeho podielu na pozemku v podiele 105/1412 je 2790,17 €, t. j. 50,03 €/m²), s podmienkou prevzatia všetkých zmluvných vzťahov, ktoré sa vzťahujú na predmet prevodu.

číslo: 125/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Róberta Dadíka, trvalý pobyt Gazdovská 4/11, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti nebytového priestoru a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach objektu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod objektom, súpisné číslo III.157 na Lúčnej ul. č. 12, zapísaného na LV č. 8821, s výmerou 51,64 m², na podnikateľské účely,

b) informáciu, že dňa 10.02.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu., pre Róberta Dadíka, trvalý pobyt Gazdovská 4/11, Prievidza, na podnikateľské účely,

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza: časť nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nebytového priestoru, nachádzajúceho sa na II. nadzemnom podlaží - 1. poschodí prevádzkovej budovy K-3, súpisné číslo 30157, postavenej na pozemku parcela registra C KN č. 2563 s podlahovou plochou 52 m², spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach objektu, ktorý je vyjadrený podielom 52/1412 a spoluvlastnícky podiel na pozemku parcela registra C KN č. 2563, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 750 m² vo veľkosti 52/1412, zapísané na LV č. 8821, pre Róberta Dadíka, trvalý pobyt Gazdovská 4/11, Prievidza, na podnikateľské účely, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaná nehnuteľnosť je dlhodobo v užívaní žiadateľom, stav celej budovy, žiadanej nehnuteľnosti a stav spoločných častí a spoločných zariadení vyžaduje v súčasnosti pomerne vysoké náklady na opravu a údržbu, a tieto náklady bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení žiadateľ, za kúpnu cenu nebytového priestoru určenú Znaleckým posudkom č. 19/2016 vypracovaným znaleckou organizáciou AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, Prievidza (na náklady žiadateľa), vo výške 8 374,54 € (KC nebytového priestoru je 6 992,71 € a KC spoluvlastníckeho podielu na pozemku v podiele 52/1412 je 1 381,83 €, t. j. 50,03 €/m²).

číslo: 126/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti BVH, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. stavbárov č. 21, o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza uvedených v Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 05/2006 zo dňa 04.05.2006 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 11.09.2006, spolu s výmerou 12 110 m², ktoré má spoločnosť v dlhodobom nájme (NZ uzavretá na dobu 30 rokov) a na pozemku, parcela registra C KN č. 562/27, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 359 m², v celosti, sa nachádza stavba súpisné číslo 1763 v jej vlastníctve (pozemky sa nachádzajú v blízkosti Riečnej ulice).

b) informáciu, že dňa 10.02.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, podľa písmena b) bodu II., tohto uznesenia, pre spoločnosť BVH, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. stavbárov č. 21, na účel vybudovania viacúčelovej športovej haly, prevádzkovanie minigolfového



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

a športového areálu a vybudovanie parkovacích plôch pre zákazníkov areálu spoločnosti,

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov vedených na liste vlastníctva č. 1:

- parcela registra C KN č. 562/11, ostatné plochy s výmerou 3 626 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 562/27, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 359 m², v celosti (na pozemku sa nachádza stavba vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho),
 - parcela registra C KN č. 560/53, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 344 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 560/54, trvalé trávnaté porasty s výmerou 42 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 560/49, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 276 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 560/61, trvalé trávnaté porasty s výmerou 143 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 560/62, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 907 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 560/63, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 731 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 560/64, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 764 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 560/66, trvalé trávnaté porasty s výmerou 331 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 560/68, trvalé trávnaté porasty s výmerou 88 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 562/7, ostatné plochy s výmerou 1 254 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 562/8, ostatné plochy s výmerou 66 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 562/9, ostatné plochy s výmerou 124 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 562/10, ostatné plochy s výmerou 491 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 562/24, ostatné plochy s výmerou 564 m², v celosti,
- pozemky spolu s výmerou 12 110 m², pre spoločnosť BVH, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. stavbárov č. 21, za cenu 13,31 €/m² (cena stanovená priemerom dvoch ZP), na účel vybudovania viacúčelovej športovej haly, prevádzkovanie minigolfového a športového areálu a vybudovanie parkovacích plôch pre zákazníkov areálu spoločnosti, spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že spoločnosť bude namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevádzkovať športový areál, ktorý bude slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, chrániť životné prostredie, ako aj utvárať podmienky na zabezpečovanie telesnej kultúry a športu.

číslo: 127/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 01.02.2017 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 42/17 zo dňa 30.01.2017, o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, objekt bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1936, orientačné číslo 12 D, vedenej na liste vlastníctva č. 1 ako budova školy, na pozemku parcela registra C KN č. 829/12 a pozemku parcela registra C KN č. 829/12, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 552 m², objekt bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1937, orientačné číslo 12 E, vedenej na liste vlastníctva č. 1 ako budova školy, na pozemku parcela registra C KN č. 829/11 a pozemku parcela registra C KN č. 829/11, zastavané plochy a



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

nádvorie s výmerou 546 m², objekt bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1940, orientačné číslo 9, vedenej na liste vlastníctva č. 1 ako budova školy, na pozemku parcela registra C KN č. 829/10 a pozemku parcela registra C KN č. 829/10, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 526 m², pozemky príslušné k objektom, parcela registra C KN č. 829/6, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 947 m², parcela registra C KN č. 829/24, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 874 m², parcela registra C KN č. 829/23, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 598 m², všetky tri príslušné pozemky zamerané a odčlenené z pozemku parcela registra C KN č. 829/6, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 455 m², Geometrickým plánom č. B-2/2017, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, dňa 04.01.2017, úradne overeným Ing. Angelikou Oršulovou dňa 11.01.2017 pod číslom G1 - 9/2017, všetky pozemky spolu s výmerou 4 043 m², vedené na liste vlastníctva č. 1, formou obchodnej verejnej súťaže

- b) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, a to: súťažný návrh predložený: spol. DOPSTA, s.r.o., so sídlom Ul. T. Vansovej I. 519/35, 971 01 Prievidza;

II. odkladá

vyhodnotenie súťaže do doloženia stanoviska spoločnosti PTH, a. s., k možnosti pokračovania dodávok tepla pre predmetné objekty v zmysle schválenej Konceptie rozvoja tepelnej energetiky a uplatňovania systému centrálného zásobovania teplom v meste Prievidza a k zotrvaní na pripojení uvedených objektov na CZT mesta Prievidza.

číslo: 128/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Zdenka Ciglénihho a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Súbežná ul. č. 21/8, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 45/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 24 m², na účel výstavby garáže pre motorové vozidlo patriace synovi s ŤZP a na uskladnenie zdravotných pomôcok. Pozemok sa nachádza vedľa bytového domu na Súbežnej ulici, kde má žiadateľ trvalý pobyt;

II. neodporúča MsZ

schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 45/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 24 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Zdenka Ciglénihho a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Súbežná ul. č. 21/8, na účel výstavby garáže.

číslo: 129/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Jaroslava Kociana a manž. Ingrid, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Priama ul. č. 185/5, o zrušenie predkupného práva na nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 155/5, ktorý žiadateľ nadobudol od mesta Prievidza Kúpnu zmluvou, zmluvou o predkupnom práve č. 17/06 uzatvorenou dňa 20.06.2006, na účel výstavby garáže. Kupujúci doložil kolaudačné rozhodnutie, teda splnil podmienku v zmysle Čl. V. kúpnej zmluvy;

II. odporúča primátorke mesta

zrušiť predkupné právo na nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 155/5, ktorý žiadateľ nadobudol od mesta Prievidza Kúpnu zmluvou, zmluvou o predkupnom práve č. 17/06 uzatvorenou dňa 20.06.2006.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Číslo: 130/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 01.02.2017 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 47/17 zo dňa 30.01.2017, o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, stavby súpisné číslo 603 (na liste vlastníctva č. 1 vedený ako rodinný dom – prac. TEZAS), na pozemku parcela registra C KN č. 3103/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 165 m², pozemku parcela registra C KN č. 3103/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 165 m², v celosti, pozemku parcela registra C KN č. 3103/1, diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 m², pozemku parcela registra C KN č. 3102/11, diel 3, záhrady s výmerou 193 m², pozemku parcela registra C KN č. 3102/5, diel 6, záhrady s výmerou 489 m², všetky tri pozemky s výmerou 684 m², odčlenené z pozemku parcela E KN č. 11-607/31, ostatná plocha s výmerou 773 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, pozemku parcela registra C KN č. 3102/11, diel 4, záhrady s výmerou 495 m², pozemku parcela registra C KN č. 3102/5, diel 5, záhrady s výmerou 323 m², obidva pozemky spolu s výmerou 818 m², odčlenené z pozemku parcela registra C KN č. 3102/11, záhrady s výmerou 818 m², vedený na liste vlastníctva č. 1 a pozemku parcela registra C KN č. 3102/11, diel 2, záhrady s výmerou 23 m², odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 11-3781/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 57 m², vedený na liste vlastníctve č. 10652, všetky diely pozemkov zamerané Geometrickým plánom č. A-2/2017, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, dňa 04.01.2017, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 17.01.2017 pod číslom 7/2017, pozemky spolu s výmerou 1 690 m²,
- b) informáciu o doručení piatich súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, a to: súťažný návrh predložený:
- 1) STAWODOM, s.r.o., Ul. Sama Chalupku 136/33, Prievidza,
 - 2) Ing. Matúš Haronik, Ul. A.Žarnova 821/24, Prievidza,
 - 3) Milan Hruška, Cíglianska cesta 18, Prievidza,
 - 4) Tomáš Luptovský, Dubnická ul. 1032/22, Bojnice,
 - 5) Milan Hrdý, Cintorínska ul. 40/20, Sebedražie.

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 01.02.2017 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 47/17 zo dňa 30.01.2017 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh predložil: Milan Hrdý, Cintorínska ul. 40/20, Sebedražie,

III. žiada primátorku mesta

uzavrieť kúpnu zmluvu s Milanom Hrdým, Cintorínska ul. 40/20, Sebedražie, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 01.02.2017 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 47/17 zo dňa 30.01.2017, bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami:

- 1) účel využitia: bývanie - v súlade s územným plánom mesta,
- 2) kúpna cena pozemkov: 61,00 €/m²;
- 3) kúpna cena stavby rodinného domu: 1,00 €
- 4) termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 131/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) opakovanú žiadosť Jozefa Petráša a manželky Dariny, trvalý pobyt Školská ul. č. 15, Prievidza V., o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 872/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 59 m², na účel rozšírenia pozemku vo vlastníctve žiadateľov s následným vybudovaním plota, odvodnenia a tým zabráni zaplavovaniu dvora, na ktorom majú močarisko;

b) informáciu o doložení nového GP v zmysle uznesenia MsR č. 611/16 zo dňa 28.11.2016;

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemok parcela registra C KN č. 872/9, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 56 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 305/2016, vypracovaným Patriciusom Sovom – Geoskteam, Prievidza, úradne overeným Ing. Katarínou Strapatou dňa 22.decembra 2016 pod č. 1484/2016, z pozemku parcela registra C KN č. 872/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 272 m², vedeného na LV č. 1, na účel rozšírenia pozemku vo vlastníctve žiadateľov s následným vybudovaním plota a odvodnením, za cenu 10,00 €/m², pre Jozefa Petráša a manželku Darinu, trvalý pobyt Školská ul. č. 15, Prievidza V.;

b) spôsob predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 132/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Dariny Petrášovej, trvalý pobyt Prievidza, Školská ul. č. 15, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časti pozemku z parcely registra E KN č. 165, ostatná plocha v rozsahu výmery 15 m² (parcela registra C KN č. 551/3), na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, ktorý je oplotený a žiadateľkou užívaný. Pozemok sa nachádza vedľa Podhorskej ulice v oplotenej záhrade žiadateľky,

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku z parcely registra E KN č. 165, ostatná plocha v rozsahu výmery 15 m² (parcela registra C KN č. 551/3), podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Darinu Petrášovú, trvalý pobyt Prievidza, Školská ul. č. 15, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, ktorý je oplotený a žiadateľkou užívaný, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za cenu 10,00 €/m².

číslo: 133/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Jozefa Petráša, trvalý pobyt Prievidza, Podhorská ul.č. 80, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časti pozemku z parcely registra E KN č. 165, ostatná plocha v rozsahu výmery 40 m² (parcela registra C KN č. 547/1), na záhradkárske účely



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

a oplotenie pozemku. Pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti žiadateľa na Podhorskej ulici;

- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku z parcely registra E KN č. 165, ostatná plocha v rozsahu výmery 80 m² (parcely registra C KN č. 547/1), podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Jozefa Petráša, trvalý pobyt Prievidza, Podhorská ul. č. 80, na záhradkárске účely a oplotenie pozemku, s podmienkou doloženia súhlasu vlastníkov príslušného pozemku parcela registra E KN č. 166, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa za cenu 10,00 €/m², s podmienkou odkúpenia si celej výmery, a to so zarovnaním s pozemkom parcela registra E KN č. 166 a tiež s podmienkou doloženia súhlasu vlastníkov príslušného pozemku parcela registra E KN č. 166.

číslo: 134/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Bohumila Štefeka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Škarvana č. 4/26, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 618/1, trvalý trávnatý porast s výmerou 768 m² a časť pozemkov, parcela registra C KN č. 617/6, ostatná plocha, parcela registra E KN č. 2568, ostatná plocha a parcela registra E KN č. 2467/2, trvalý trávnatý porast, časti pozemkov v rozsahu výmery 245 m², na účel výstavby rodinného domu. Žiadateľ ponúka KC 12,00 €/m², nakoľko sa jedná o svahovitý terén. Pozemok sa nachádza vedľa Vrchárskej ulice.
- II. neodporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 618/1, trvalý trávnatý porast s výmerou 768 m² a časť pozemkov, parcela registra C KN č. 617/6, ostatná plocha, parcela registra E KN č. 2568, ostatná plocha a parcela registra E KN č. 2467/2, trvalý trávnatý porast, časti pozemkov v rozsahu výmery 245 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Bohumila Štefeka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Škarvana č. 4/26, na účel výstavby rodinného domu.

číslo: 135/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Bohumila Štefeka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Škarvana č. 4/26, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra E KN č. 151, záhrady s výmerou 586 m² a časť pozemku, parcela registra E KN č. 153, ostatná plocha v rozsahu výmery 100 m², na účel výstavby rodinného domu. Žiadateľ ponúka KC 12,00 €/m². Pozemok sa nachádza v blízkosti Vrchárskej ulice,
- II. neodporúča MsZ schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra E KN č. 151, záhrady s výmerou 586 m² a časť pozemku, parcela registra E KN č. 153, ostatná plocha v rozsahu výmery 100 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Bohumila Štefeka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Škarvana č. 4/26, na účel výstavby rodinného domu.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 20. 2. 2017
od 66 do 135

.....
Katarína Čičmancová
overovateľ I.

.....
Július Urík
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
zástupca primátorky mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 22. 2. 2017