



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 20. 3. 2017
od 136 do 193

136. Správa SAD Prievidza, a. s., o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie január – december 2016
137. Návrh VZN mesta Prievidza č. 1/2017 o prevádzkovom poriadku pohrebísk
138. Návrh VZN mesta Prievidza č. 2/2017, ktorým sa zrušuje VZN mesta Prievidza č. 39/1997 o povinnostiach fyzických a právnických osôb na úseku požiarnej ochrany
139. Stratégia rozvoja cyklistickej dopravy miest Prievidza a Bojnice
140. Návrh na doplnenie obsahu Zmien a doplnkov č. 16 ÚPN mesta Prievidza
141. Stanovisko MsR k doplneniu obsahu Zmien a doplnkov č. 16 ÚPN mesta Prievidza – lokalita Riečna ulica, Koncová ulica
142. Návrh obsahu Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu centrálnej mestskej zóny Prievidza
143. Stanovisko MsR k zaradeniu do obsahu Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu centrálnej mestskej zóny Prievidza požiadavku „Bojnická cesta – polyfunkčný objekt, Ivan Reis“
144. Zmena spôsobu prijatia Zmien a doplnkov č. 15 ÚPN mesta Prievidza a Doplnku č. 11 k VZN mesta Prievidza č. 31/1995 (oprava textu prijatia uznesenia)
145. Návrh zmien a doplnkov č. 15 ÚPN mesta Prievidza
146. Informácia o možnosti umiestnenia telocvične v areáli MŠ na Nábr. sv. Cyrila (záujem TJ Sokol o výstavbu telocvične)
147. Informácia o príprave akcie „Jarné upratovanie“
148. Nájom nehnuteľného majetku – sektor K (urnové steny) na cintoríne na Mariánskej ulici
149. Nájom nehnuteľného majetku – verejného osvetlenia na Koncovej ulici
150. Nájom hnutel'ného majetku – chladiarenské zariadenia k mobilnej ľadovej ploche
151. Nájom nehnuteľného majetku – spevnenej plochy pred vchodom č. 36 na Nábřeží sv. Cyrila v Prievidzi
152. Predĺženie termínu rekonštrukcie obradnej siene (sobášnej miestnosti)
153. Informácia o pripravenom projekte „Rekonštrukcia MŠ na Ceste V. Clementisa, Prievidza“
154. Informácia o pripravenom projekte „Rekonštrukcia MŠ na Ul. M. Mišíka, Prievidza“
155. Informácia k projektu „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi“
156. Návrh na spracovanie priorít mesta v oblasti zásobovania objektov v meste Prievidza teplom
157. Náhrada škody z titulu ublíženia na zdraví obyvateľky mesta Prievidza
158. Návrh na vypracovanie znaleckého posudku v súvislosti s náhradou škody (uzn.157/17)
159. Informácia o prevádzke verejného sociálneho zariadenia v správe mesta
160. Návrh na uskutočnenie spoločného verejného obstarávania na zákazku „Telekomunikačné služby (mobilné a dátové služby)“ verejných obstarávateľov (mesto, KaSS, ZpS, TSMPD, s.r.o. a SMMP, s.r.o.)
161. Informácia o zámennej zmluve uzatvorenej so spol. EWD Prievidza, s. r. o.
162. Výzva na zaujatie stanoviska k problematike znečisťovania a ochrany ovzdušia na hornej Nitre
163. Žiadosť spol. ReFriX, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
164. Žiadosť spol. SSE-Distribúcia, a.s., o zriadenie vecného bremena k stavbe „7802-Prievidza rekonštrukcia VNV“
165. Návrh na zosúladienie uznesenia MsZ s Memorandom o spolupráci zo dňa 15.12.2016 uzatvoreného so spoločnosťou SSE-Distribúcia, a. s., Žilina, pre stavbu: „Prievidza, Hradec: zahustenie DTS IBV Hradec I. etapa“



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

166. Návrh na zosúladenie uznesenia MsZ s Memorandom o spolupráci zo dňa 15.12.2016 uzatvoreného so spoločnosťou SSE-Distribúcia, a. s., Žilina, pre stavbu: „7849 – Prievidza – rekonštrukcia VNV 667/úsek/3,2,1 – 669/úsek/3,2,1“ (BBF elektro, s. r. o.)
167. Návrh na zosúladenie uznesenia MsZ s Memorandom o spolupráci zo dňa 15.12.2016 uzatvoreného so spoločnosťou SSE-Distribúcia, a. s., Žilina, pre stavbu: „7821 – Prievidza – rek. 667 úsek5, 667 úsek 4 a DOTS 659“ (MONDEZ, s. r. o.)
168. Návrh na zosúladenie uznesenia MsZ s Memorandom o spolupráci zo dňa 15.12.2016 uzatvoreného so spoločnosťou Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Žilina, pre stavbu: „4797 – PRIEVIDZA – Bojnická – Vyvedenie výkonu, Tallo“ (LEXEL)
169. Informácia o znaleckých posudkoch – výmenníkové stanice VS12, VS16, VS6, VS19
170. Návrh na vyhlásenie OVS – výmenníkové stanice VS12, VS16, VS6, VS19
171. Vyhodnotenie OVS - nehnuteľnosti na Ciglianskej ceste (prvá budova)
172. Zabezpečenie znaleckého posudku - nehnuteľnosti na Ciglianskej ceste (druhá budova)
173. Informácia o OVS – prevod majetku na Hviezdoslavovej ul.
174. Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov za účelom rozšírenia a modernizácie autobusovej stanice
175. Majetkovoprávne usporiadanie železničného nadchodu
176. Žiadosť Ing. Štefana Škrípa a manž. o kúpu časti pozemku
177. Žiadosť Ing. Sinjara Al-Hadiho o zrušenie predkupného práva
178. Návrh na zápis predkupného práva v prospech mesta Prievidza na druhé miesto za hypotekárnou bankou (v súvislosti so žiadosťou Ing. Sinjara Al-Hadiho o zrušenie predkupného práva)
179. Opakovaná žiadosť Jozefa Petráša a manž. o kúpu časti pozemku
180. Žiadosť Petra Bebjaka a manž. o kúpu pozemku
181. Žiadosť Mariána Mendela a manž. o nájom časti pozemku
182. Žiadosť Veroniky Púchyovej o nájom časti pozemku
183. Dodržanie Regulatív letných terás – spol. FUN CAFFE, s.r.o.
184. Dodržanie Regulatív letných terás – spol. Caffè Trieste Prievidza, s.r.o.
185. Dodržanie Regulatív letných terás – Anna Petrášová – AMPA
186. Dodržanie Regulatív letných terás – Radoslav Hanzel – Radeva
187. Dodržanie Regulatív letných terás – SAXES, s.r.o.
188. Žiadosť spol. SAXES, s.r.o., o nájom časti pozemku
189. Žiadosť Štefana Gonsku o nájom časti pozemku
190. Žiadosť spol. TSG, s. r. o., o nájom časti pozemku
191. Žiadosť Mgr. Rudolfa Fiamčíka o nájom pozemku
192. Žiadosť Bohumila Štefeka o nájom pozemku
193. Návrh na vyhlásenie OVS - pozemky vedľa Vrchárskej ulice



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 20. 3. 2017
od 136 do 193

číslo: 136/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu SAD Prievidza, a. s., o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie január – december 2016,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Správu SAD Prievidza, a. s., o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie január – december 2016.

číslo: 137/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 1/2017 o prevádzkovom poriadku pohrebísk,
- II. odporúča MsZ
schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 1/2017 o prevádzkovom poriadku pohrebísk.

číslo: 138/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 2/2017, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 39/1997 o povinnostiach fyzických a právnických osôb na úseku požiarnej ochrany,
- II. odporúča MsZ
schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 2/2017, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 39/1997 o povinnostiach fyzických a právnických osôb na úseku požiarnej ochrany.

číslo: 139/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Stratégiu rozvoja cyklistickej dopravy miest Prievidza a Bojnice,
- II. odporúča MsZ
schváliť Stratégiu rozvoja cyklistickej dopravy miest Prievidza a Bojnice.

číslo: 140/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh na doplnenie obsahu Zmien a doplnkov č. 16 ÚPN mesta Prievidza (schválený uzn. MsZ č. 224/15),
 - b) zoznam požiadaviek doplnených do obsahu Zmien a doplnkov č. 16 ÚPN mesta Prievidza :
 23. Lokalita Letisková ulica – obytné územie, Helena Štroblíková
 24. Lokalita Riečna ulica – obytné územie, Ivan Vaňo
 25. Lokalita Riečna ulica – obytné územie, Ing. Miroslav Toman
 26. Lokalita Riečna ulica – komerčná vybavenosť, Marek Danihel



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

27. Koncová ulica, Ing. Martin Ugróczy
28. Malá Lehôtka - rodinné domy, Ľuboš Čičmanec
29. Ul. Pod banskou - rodinný dom, Anton Nedeljak
30. Píly - Ul. Tkáčska – apartmánový bytový dom, Ladislav Ješík
31. Píly - Ul. Okružná – rozšírenie predajne, COOP Jednota SD
32. Malá Lehôtka – prehodnotenie rozvojových lokalít na bývanie, Spoločenstvo urbárikov Malá Lehôtka
33. Ul. R. Jašíka – zmena funkčného využitia, RIKU s.r.o., p. Kuffer
34. Ul. Pod banskou, FPB 7-2-3 – zmena funkčného využitia, nový cintorín na obytné územie

II. odporúča MsZ

schváliť doplnenie obsahu Zmien a doplnkov č. 16UPN mesta Prievidza (schválený uzn. MsZ č. 224/15 zo dňa 26.05.2015) v rozsahu:

- Lokalita Letisková ulica – obytné územie, Helena Štroblíková
- Malá Lehôtka - rodinné domy, Ľuboš Čičmanec - s podmienkou rešpektovania výsledkov prehodnotenia rozvojových lokalít pre obytné územie z hľadiska rizika zosuvov (zabezpečenie geologického prieskumu)
- Ul. Pod banskou - rodinný dom, Anton Nedeljak
- Píly - Ul. Tkáčska – apartmánový bytový dom, Ladislav Ješík
- Píly - Ul. Okružná – rozšírenie predajne, COOP Jednota SD – s podmienkou doloženia súhlasného stanoviska nadpolovičnej väčšiny vlastníkov bytov priľahlých bytových domov
- Malá Lehôtka – prehodnotenie rozvojových lokalít na bývanie, Spoločenstvo urbárikov Malá Lehôtka
- Ul. R. Jašíka – zmena funkčného využitia, RIKU s.r.o., p. Kuffer s podmienkou: uličný priestor na Ul. R. Jašíka po križovatku s Ul. J. Červeňa.

spôsob financovania v doplnenom rozsahu formou participácie jednotlivých žiadateľov v 100 % -nej alikvotnej čiastke na základe zmluvného vzťahu so spoločnosťou Ekoplán s.r.o., Budatínska 10, Bratislava.

číslo: 141/17

Mestská rada

II. neodporúča MsZ

schváliť doplnenie obsahu Zmien a doplnkov č. 16 ÚPN mesta Prievidza schválených uzn. MsZ č. 224/15 zo dňa 26.05.2015 v rozsahu:

- Lokalita Riečna ulica – obytné územie, Ivan Vaňo
- Lokalita Riečna ulica – obytné územie, Ing. Miroslav Toman
- Lokalita Riečna ulica – komerčná vybavenosť, Marek Danihel
- Koncová ulica, Ing. Martin Ugróczy.

číslo: 142/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh obsahu Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu centrálnej mestskej zóny Prievidza v rozsahu:

1. Reklamné a informačné zariadenia a reklamné stavby - regulácia
2. Letné terasy - regulácia
3. Bojnická cesta – polyfunkčný objekt, Ivan Reis



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

4. Ul. A. Hlinku – polyfunkčný objekt, Realitus s.r.o.
- II. odporúča MsZ
schváliť:
- a) obsah Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu centrálnej mestskej zóny Prievidza v rozsahu :
- Reklamné a informačné zariadenia a reklamné stavby - regulácia
 - Letné terasy - regulácia
 - Ul. A. Hlinku – polyfunkčný objekt, Realitus s.r.o. – s podmienkou určenia záväzných regulatívov podlažnosti pre daný objekt v rozsahu 3 nadzemných podlaží a 1 podzemného podlažia za účelom parkovania
- b) spôsob financovania požiadavky „Ul. A. Hlinku – polyfunkčný objekt, Realitus s.r.o.“ formou finančnej participácie investora v 100 %-nej alikvotnej čiastke.

číslo: 143/17

Mestská rada

- I. neodporúča MsZ
schváliť zaradenie do obsahu Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu centrálnej mestskej zóny Prievidza požiadavku „Bojnická cesta – polyfunkčný objekt, Ivan Reis“.

číslo: 144/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na zmenu textu pri prijatí Zmien a doplnkov č. 15 ÚPN mesta Prievidza a Doplnku č. 11 k VZN mesta Prievidza č. 31/1995, ktorý schválilo MsZ v Prievidzi dňa 27. 2. 2017 (rozdelenie textu na časť o prijatí doplnku k VZN a časť o prijatí uznesenia k zmenám a doplnkom č. 15 k UPN mesta Prievidza),
- II. odporúča MsZ
schváliť zmenu textu z prijatia Zmien a doplnkov č. 15 ÚPN mesta Prievidza a Doplnku č. 11 k VZN mesta Prievidza č. 31/1995, ktorý schválilo MsZ v Prievidzi dňa 27. 2. 2017 takto:
- vypúšťa sa text: v časti I. berie na vedomie:
- „1) Návrh zmien a doplnkov č. 15 ÚPN mesta Prievidza, spracovaný a obstaraný v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, ktoré vypracoval AGS ATELIÉR Prievidza, hlavný riešiteľ Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt, s kolektívom spolupracovníkov v roku 2016;
- 2) Stanovisko Okresného úradu v Trenčíne, Odboru výstavby a bytovej politiky zo dňa 15.02.2017 pod číslom OU-TN-OVBP1-2017/003158-010/JQ o preskúmaní súladu Návrhu zmien a doplnkov č. 15 ÚPN mesta Prievidza podľa § 25 ods. 1 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov“
- a nahrádza sa textom:
- „I. berie na vedomie
návrh Doplnku č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 31/1995, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 15 k ÚPN mesta Prievidza,
- v časti II. schvaľuje sa vypúšťa text:
- 1) "Vyhodnotenie stanovísk" dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, dotknutých právnických, fyzických osôb a príslušných organizácií, uplatnených počas prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 15 UPN mesta Prievidza a schvaľuje „návrh na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach“ v súlade s týmto vyhodnotením,
- 2) Zmeny a doplnky č. 15 k ÚPN mesta Prievidza, v zmysle zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, s podmienkou vylúčenia funkčnopriestorového bloku FPB 16-2-4 z riešenia



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

územnoplánovacej dokumentácie v rámci Zmien a doplnkov č. 15. Dokumentáciu vypracoval AGS ATELIÉR, hlavný riešiteľ Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt, s kolektívom spolupracovníkov v roku 2016, Dokumentácia obsahuje vymedzenie záväznej časti, ktorá je predmetom schválenia Doplnku č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 31/1995,

v časti III. ukladá prednostovi MsÚ sa vypúšťa text:

„zabezpečiť uloženie schválenej územnoplánovacej dokumentácie Zmien a doplnkov č. 15 k ÚPN mesta Prievidza v súlade s § 28 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, t.j. označením dokumentácie schvaľovacou doložkou, doručením Mestskému úradu v Prievidzi, Okresnému úradu, odboru výstavby a bytovej politiky v Trenčíne a príslušnému stavebnému úradu, vyhotovením registračného listu, ktorý spolu s kópiou výpisu o schválení doručí príslušnému ministerstvu.“

číslo: 145/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

1) Návrh zmien a doplnkov č. 15 ÚPN mesta Prievidza, spracovaný a obstaraný v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, ktoré vypracoval AGS ATELIÉR Prievidza, hlavný riešiteľ Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt, s kolektívom spolupracovníkov v roku 2016;
2) Stanovisko Okresného úradu v Trenčíne, Odboru výstavby a bytovej politiky zo dňa 15.02.2017 pod číslom OU-TN-OVBP1-2017/003158-010/JQ o preskúmaní súladu Návrhu zmien a doplnkov č. 15 ÚPN mesta Prievidza podľa § 25 ods. 1 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov,

II. odporúča MsZ schváliť

1) „Vyhodnotenie stanovísk“ dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, dotknutých právnických, fyzických osôb a príslušných organizácií, uplatnených počas prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 15 ÚPN mesta Prievidza a schvaľuje „návrh na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach“ v súlade s týmto vyhodnotením,
2) Zmeny a doplnky č. 15 ÚPN mesta Prievidza, v zmysle zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, s podmienkou vylúčenia funkčnopriestorového bloku FPB 16-2-4 z riešenia územnoplánovacej dokumentácie v rámci Zmien a doplnkov č. 15. Dokumentáciu vypracoval AGS ATELIÉR, hlavný riešiteľ Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt, s kolektívom spolupracovníkov v roku 2016, Dokumentácia obsahuje vymedzenie záväznej časti, ktorá je predmetom schválenia Doplnku č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 31/1995.

III. ukladá prednostovi MsÚ

zabezpečiť uloženie schválenej územnoplánovacej dokumentácie Zmien a doplnkov č. 15 ÚPN mesta Prievidza v súlade s § 28 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, t.j. označením dokumentácie schvaľovacou doložkou, doručením Mestskému úradu v Prievidzi, Okresnému úradu, odboru výstavby a bytovej politiky v Trenčíne a príslušnému stavebnému úradu, vyhotovením registračného listu, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí príslušnému ministerstvu.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 146/17

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o záujme organizácie Sokol na Slovensku, Junácka 6, Bratislava, v zastúpení TJ SOKOL Prievidza, Rastislavova 415/2, Prievidza, vybudovať telocvičňu, špecializovanú halu pre judo v areáli niektorého zo školských alebo predškolských zariadení mesta Prievidza,
 - b) informáciu o možnosti umiestnenia telocvične, špecializovanej haly pre JUDO, rozmerov 24 x 16 m v areáli Materskej školy v Prievidzi, Nábrežie sv. Cyrila v navrhovanej lokalite podľa priloženej situácie,
- II. odporúča MsZ schváliť vzájomnú spoluprácu na projekte žiadateľa – organizácie Sokol na Slovensku, Junácka 6, Bratislava, v zastúpení TJ SOKOL Prievidza, Rastislavova 415/2, Prievidza s vybudovaním telocvične v areáli Materskej školy v Prievidzi, Nábrežie sv. Cyrila na parcele vo vlastníctve mesta Prievidza, č. 1858, k. ú. Prievidza s tým, že závery budú predložené na prerokovanie do orgánov mesta.

číslo: 147/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o príprave akcie mesta „Jarné upratovanie“, ktorá sa uskutoční dňa 1. 4. 2017.

číslo: 148/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Nájomnej zmluvy č. 35/2013 zo dňa 31.12.2013 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 4, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza, za účelom zabezpečenia služieb v oblasti pohrebníctva a ostatných činností s tým spojených; jedná sa o nehnuteľný majetok –
 - sektor K (urnové steny) na cintoríne na Mariánskej ulici v Prievidzi, v celkovej obstarávacej cene 392 757,94 €
 - b) informáciu, že dňa 09.03.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu nehnuteľný majetok podľa písmena a) tohto bodu, na účel zabezpečenia služieb v oblasti pohrebníctva a ostatných činností s tým spojených pre spoločnosť TSMPD, s.r.o., Prievidza
- II. odporúča MsZ schváliť nájom nehnuteľného majetku – sektor K (urnové steny) na cintoríne na Mariánskej ulici v Prievidzi, v celkovej obstarávacej cene 392 757,94 € pre spoločnosť TSMPD, s.r.o., Prievidza, na účel zabezpečenia služieb v oblasti pohrebníctva a ostatných činností s tým spojených, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj prevádzkovanie a údržba mestských cintorínov, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve č. 35/2013 zo dňa 31.12.2013 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 4, t. j. ročného nájomného vo výške 1,00 €, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov, a to formou písomného dodatku.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 149/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 23, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia; jedná sa o nehnuteľný majetok – verejné osvetlenie na Koncovej ul. v Prievidzi, v celkovej obstarávacej cene 5 500,00 €,
 - b) informáciu, že dňa 09.03.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu nehnuteľný majetok podľa písmena a) tohto bodu, na účel zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia pre spoločnosť TSMPD, s.r.o., Prievidza;
- II. odporúča MsZ schváliť nájom nehnuteľného majetku – verejného osvetlenia na Koncovej ul. v Prievidzi, v celkovej obstarávacej cene 5 500,00 €, pre spoločnosť TSMPD, s.r.o., Prievidza, na účel zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 23, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

číslo: 150/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 01.07.2002 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 17, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza, za účelom zariaďovania záležitostí na úseku prevádzky, údržby a správy športovísk; jedná sa o hnutel'ný majetok – chladiarenské zariadenie k mobilnej ľadovej ploche, v celkovej obstarávacej cene 62 244,00 €,
 - b) informáciu, že dňa 09.03.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu hnutel'ný majetok podľa písmena a) tohto bodu, na účel zariaďovania záležitostí na úseku prevádzky, údržby a správy športovísk, pre spoločnosť TSMPD, s.r.o., Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť nájom hnutel'ného majetku – chladiarenského zariadenia k mobilnej ľadovej ploche, v celkovej obstarávacej cene 62 244,00 €, pre spoločnosť TSMPD, s.r.o., Prievidza, na účel zariaďovania záležitostí na úseku prevádzky, údržby a správy športovísk, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj správa a údržba športových zariadení, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 01.07.2002 v znení jej Dodatkov č. 1 – č.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

17, t. j. ročného nájomného vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

číslo: 151/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku – spevnených plôch určených na dočasné parkovanie v rámci Nájomnej zmluvy č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza, za účelom realizácie projektu „Regulácia statickej dopravy v centrálnej mestskej parkovacej zóne mesta Prievidza“; jedná sa o nehnuteľný majetok – spevnená plocha pred vchodom č. 36 na Nábřeží sv. Cyrila v Prievidzi, v celkovej obstarávacej cene 13 489,18 €,
 - b) informáciu, že dňa 09.03.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu nehnuteľný majetok podľa písmena a) tohto bodu, na účel realizácie projektu „Regulácia statickej dopravy v centrálnej mestskej parkovacej zóne mesta Prievidza“, pre spoločnosť TSMPD, s.r.o., Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť nájom nehnuteľného majetku – spevnenej plochy pred vchodom č. 36 na Nábřeží sv. Cyrila v Prievidzi, v celkovej obstarávacej cene 13 489,18 €, pre spoločnosť TSMPD, s.r.o., Prievidza, na účel realizácie projektu „Regulácia statickej dopravy v centrálnej mestskej parkovacej zóne mesta Prievidza“, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejných priestranstiev, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014, t. j. ročného nájomného vo výške 10,00 €/ 1 parkovacie miesto, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov, a to formou písomného dodatku.

číslo: 152/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) dôvodovú správu k predĺženiu termínu rekonštrukcie obradnej siene v Mestskom dome v Prievidzi do 30. 4. 2017,
 - b) návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 497/16 zo dňa 5. 12. 2016,
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 497/16 zo dňa 5.12.2016 takto: v celom texte uznesenia sa text „v období od 15.1.2017 – 31.3.2017“ nahrádza textom: “od 15.1.2017 – 30.4.2017“.

číslo: 153/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenom projekte s názvom „Rekonštrukcia MŠ na Ceste V. Clementisa, Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia MŠ na Ceste V. Clementisa, Prievidza“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC2.2.1-PZ-2016-1, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta,
 - b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške celkových oprávnených nákladov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

číslo: 154/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenom projekte s názvom „Rekonštrukcia MŠ na Ulici M. Mišíka, Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu “ Rekonštrukcia MŠ na Ulici M. Mišíka, Prievidza“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC2.2.1-PZ-2016-1, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta,
 - b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške celkových oprávnených nákladov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

číslo: 155/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu k projektu s názvom: „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v Prievidzi.“

číslo: 156/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na spracovanie priorít mesta v oblasti zásobovania objektov v meste Prievidza teplom,
- II. ukladá právnej kancelárii osloviť spol. PTH, a. s., o predloženie investičných zámerov v oblasti zásobovania objektov na území mesta Prievidza teplom od ENO (Elektrárň Nováky) resp. predložiť alternatívne riešenia, ktoré budú podkladom pre aktualizáciu záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie mesta Prievidza.

číslo: 157/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie dôvodovú správu vo veci náhrady škody z ublíženia na zdraví z titulu sťaženia spoločenského uplatnenia obyvateľky mesta Prievidza uplatnenej na Okresnom súde Prievidza v súdnom konaní sp. zn. 10C/21/2013,
- II. neodporúča MsZ schváliť uzavretie dohody o náhrade škody z ublíženia na zdraví z titulu sťaženia spoločenského uplatnenia obyvateľky mesta Prievidza uplatnenej na Okresnom súde Prievidza v súdnom konaní sp. zn. 10C/21/2013.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 158/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh, aby Okresný súd Prievidza v súdnom konaní sp. zn. 10C/21/2013 nariadil vypracovanie znaleckého posudku
- II. odporúča MsZ schváliť podanie návrhu, aby Okresný súd Prievidza v súdnom konaní sp. zn. 10C/21/2013 nariadil vypracovanie znaleckého posudku.

číslo: 159/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o prevádzke verejného sociálneho zariadenia v správe mesta.

číslo: 160/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie dôvodovú správu vo veci vykonania spoločného verejného obstarávania v oblasti telekomunikačných služieb verejných obstarávateľov mesta Prievidza a mestských spoločností a organizácií v zakladateľskej a zriaďovateľskej pôsobnosti,
- II. odporúča MsZ schváliť uskutočnenie spoločného verejného obstarávania na zákazku „Telekomunikačné služby (mobilné a dátové služby)“ verejných obstarávateľov mesto Prievidza, SMMP, s.r.o. Prievidza, TSMPD, s.r.o. Prievidza, KaSS Prievidza a Zariadenie pre seniorov Prievidza s dobou trvania zmluvného vzťahu 24 mesiacov a predpokladaným objemom finančných prostriedkov 97 066 € s DPH, a to podľa § 16 ods. 1 a 2 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a na ten účel uzavrieť dohodu o uskutočnení verejného obstarávania spoločne.

číslo: 161/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o zámennej zmluve uzatvorenej so spol. EWD Prievidza, s. r. o.,
- II. ukladá právnej kancelárii vyzvať spol. EWD Prievidza, s. r. o., z dôvodu nedodržania podmienok zmluvy k odstúpeniu od zmluvy dohodou.

číslo: 162/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) list mesta Partizánske zo dňa 27. februára 2017 adresovaný primátorke mesta Prievidza,
 - b) dôvodovú správu k materiálu Výzva na zaujatie stanoviska k problematike znečisťovania a ochrany ovzdušia na hornej Nitre,
- II. odporúča MsZ požiadať Ministerstvo životného prostredia SR, Okresný úrad v Prievidzi a Slovenskú inšpekciu životného prostredia, aby využívali všetky právne nástroje, ktoré majú k dispozícii na to, aby neboli povolené akékoľvek pokusy poškodzujúce zdravie obyvateľov miest a obcí na hornej Nitre,
- III. odporúča MsZ poveriť primátorku mesta

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- a) požiadať najneskôr do 15. apríla 2017 Ministerstvo životného prostredia SR o sprístupnenie informácií o skutočnostiach zistených na stretnutí pracovníkov Ministerstva životného prostredia SR so zástupcami Elektrárne Nováky, na základe ktorých sa rozhodlo 14. februára 2017 vyzvať prevádzkovateľa na ukončenie prevádzkového pokusu náhradnej spaľovacej jednotky v Elektrárni Nováky najneskôr do konca februára 2017,
- b) požiadať najneskôr do 15. apríla 2017 ministra životného prostredia SR Lászlóa Sólymosa, aby Ministerstvo životného prostredia SR pripravilo a predložilo na schválenie avizované legislatívne zmeny, ktorých cieľom je účinnejšie chrániť ovzdušie a zdravie ľudí, tak skoro ako to bude možné,
- c) požiadať najneskôr do 15. apríla 2017 Ministerstvo životného prostredia SR, Okresný úrad v Prievidzi a Slovenskú inšpekciu životného prostredia o sprístupnenie záverov všetkých kontrol zrealizovaných v ich pôsobnosti alebo v pôsobnosti nimi zriadených organizácií, ktoré boli vykonané v súvislosti s realizáciou prevádzkového testovania náhradnej spaľovacej jednotky v Elektrárňach Nováky,
- d) požiadať najneskôr do 15. apríla 2017 spoločnosť Slovenské elektrárne a spoločnosť Hornonitrianske bane Prievidza o sprístupnenie vykonaných emisných meraní a monitoringov spalín prevádzkového pokusu na treťom bloku elektrárne Nováky, ktoré majú slúžiť ako podklad pre detailnú analýzu investičných a prevádzkových nákladov zameranej na posúdenie možnosti vzniku takzvanej náhradnej spaľovacej jednotky,
- e) požiadať najneskôr do 15. apríla 2017 spoločnosť Slovenské elektrárne a spoločnosť Hornonitrianske bane Prievidza o to, aby bola mestu Prievidza po vypracovaní sprístupnená detailná analýza investičných a prevádzkových nákladov zameraná na posúdenie možnosti vzniku takzvanej náhradnej spaľovacej jednotky, ktorá má byť podľa medializovaných informácií vypracovaná na základe vykonaných emisných meraní a monitoringov spalín prevádzkového pokusu na treťom bloku elektrárne Nováky.

číslo: 163/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti ReFriX, s. r. o., so sídlom v Kežmarku, Pod Traťou 9, v zast. spoločnosti ERGAstav s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. M. Mišíka 16/1, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Ul. Olympionikov), a to:

- parcela registra C KN č. 3978/26, ostatné plochy s výmerou 376 m²
- parcela registra C KN č. 3978/27, ostatné plochy s výmerou 118 m²
- parcela registra C KN č. 3978/28, ostatné plochy s výmerou 52 m²
- parcela registra C KN č. 3978/29, ostatné plochy s výmerou 450 m²

právo uloženia inžinierskych sietí – elektrickej prípojky a prípojky dažďovej kanalizácie pre stavbu „Ručná umyváreň áut“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena pre elektrickú prípojku je 24 m² a pre dažďovú kanalizáciu je 26 m²,

II. ukladá právnej kancelárii

požiadať SSE – Distribúcia, a.s., o písomné stanovisko, či a za akých podmienok je možné viesť trasu NN prípojky popri VN kábli k priemyselnému parku,

III. odporúča MsZ

a) v prípade kladného stanoviska SSE – Distribúcia, a.s. k možnosti vedenia trasy NN prípojky popri VN kábli k priemyselnému parku

schváliť žiadosť spoločnosti ReFriX, s. r. o., so sídlom v Kežmarku, Pod Traťou 9, v zast. spoločnosti ERGAstav s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. M. Mišíka 16/1, o zriadenie



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza

- parcela registra C KN č. 3978/28, ostatné plochy s výmerou 52 m²
- parcela registra C KN č. 3978/29, ostatné plochy s výmerou 450 m²

právo uloženia inžinierskych sietí – elektrickej prípojky a prípojky dažďovej kanalizácie pre stavbu „Ručná umýváreň áut“, v prospech spoločnosti ReFriX, s. r. o., so sídlom v Kežmarku, podľa zamerania geometrickým plánom za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 € ; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a za podmienok

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie
- umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta)
- žiadateľ je povinný doložiť overený geometrický plán s odčlenením časti pozemku (ktorá bude zaťažená vecným bremenom) pod novým parcelným číslom (v zmysle uznesenia MsZ č. 399/16)
- a za podmienok stanovených SSE – Distribúcia, a.s.,

b) v prípade záporného stanoviska SSE – Distribúcia, a.s. k možnosti vedenia trasy NN prípojky popri VN káblu k priemyselnému parku

schváliť žiadosť spoločnosti ReFriX, s. r. o., so sídlom v Kežmarku, Pod Traťou 9, v zast. spoločnosti ERGAstav s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. M. Mišíka 16/1, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza

- parcela registra C KN č. 3978/26, ostatné plochy s výmerou 376 m²
- parcela registra C KN č. 3978/27, ostatné plochy s výmerou 118 m²
- parcela registra C KN č. 3978/28, ostatné plochy s výmerou 52 m²
- parcela registra C KN č. 3978/29, ostatné plochy s výmerou 450 m²

právo uloženia inžinierskych sietí – elektrickej prípojky a prípojky dažďovej kanalizácie pre stavbu „Ručná umýváreň áut“, v prospech spoločnosti ReFriX, s. r. o., so sídlom v Kežmarku, podľa zamerania geometrickým plánom za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a za podmienok

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania

- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie
- umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta)
- žiadateľ je povinný doložiť overený geometrický plán s odčlenením časti pozemku (ktorá bude zaťažená vecným bremenom) pod novým parcelným číslom (v zmysle uznesenia MsZ č. 399/16)
- s podmienkou uzatvorenia zmluvy na verejnoprospešnú stavbu - cyklotrasy Prievidza – Bojnice s Pozemkovým spoločenstvom bývalých urbaristov mesta Bojnice.

číslo: 164/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza,

- parcela registra C KN č. 893/6, ostatné plochy s výmerou 14213 m²
- parcela registra C KN č. 916, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1336 m²
- parcela registra C KN č. 920/1, ostatné plochy s výmerou 7993 m²
- parcela registra C KN č. 3978/5, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 14217 m²
- parcela registra C KN č. 3978/6, ostatné plochy s výmerou 406 m²
- parcela registra C KN č. 3978/7, ostatné plochy s výmerou 2004 m²
- parcela registra C KN č. 3980/2, ostatné plochy s výmerou 4931 m²
- parcela registra C KN č. 3980/12, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 2529 m²

právo uloženia inžinierskych sietí na Ul. olympionikov, Bojnická cesta, Ul. S. Chalupku, Ul. Š. Kráľika – zemných káblov v rámci realizácie stavby „7802 – Prievidza – rekonštrukcia VNV 668/úsek/8, 183/úsek/1“ v rozsahu približne 914 m², (6kV káble budú nahradené 22 kV zemnými káblami),

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza

- parcela registra C KN č. 893/6, ostatné plochy s výmerou 14213 m²
- parcela registra C KN č. 916, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1336 m²
- parcela registra C KN č. 920/1, ostatné plochy s výmerou 7993 m²
- parcela registra C KN č. 3978/5, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 14217 m²
- parcela registra C KN č. 3978/6, ostatné plochy s výmerou 406 m²
- parcela registra C KN č. 3978/7, ostatné plochy s výmerou 2004 m²
- parcela registra C KN č. 3980/2, ostatné plochy s výmerou 4931 m²
- parcela registra C KN č. 3980/12, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 2529 m²

právo uloženia inžinierskych sietí na Ul. olympionikov, Bojnická cesta, Ul. S. Chalupku, Ul. Š. Kráľika – zemných káblov v rámci realizácie stavby „7802 – Prievidza – rekonštrukcia VNV 668/úsek/8, 183/úsek/1“ v rozsahu približne 914 m², (6kV káble budú nahradené 22 kV zemnými káblami), v prospech spoločnosti Stredoslovenská



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

energetika – Distribúcia, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, podľa zamerania geometrickým plánom, na neobmedzenú dobu za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok:

uloženie inžinierskych sietí viesť v zeleni a popod komunikácie a chodník pretlakom a nezasahovať do komunikácií a chodníkov, na ktoré sa vzťahuje záruka (Ul. Š. Kráľika, Ul. S Chalupku)

- v prípade uloženia inžinierskych sietí na Ul. olympionikov v existujúcom asfaltovom chodníku postupovať v zmysle Čl. II Memoranda o spolupráci (v časti Asfaltovanie chodníkov),

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád,

- s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia,

- zariadenia distribučnej sústavy umiestniť mimo pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena, to neplatí, ak skrine nie je technicky možné umiestniť na inom pozemku (ak na umiestnenie zariadenia distribučnej sústavy bol udelený súhlas mestským zastupiteľstvom).

číslo: 165/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh právnej kancelárie na zosúladenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi s Memorandom o spolupráci zo dňa 15.12.2016 uzatvoreného so spoločnosťou Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Žilina, pre stavbu:

- „Prievidza, Hradec: zahustenie DTS IBV Hradec I. etapa“ – uznesenie MsZ č. 515/15 zo dňa 08.12.2015,

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 515/15 zo dňa 08.12.2015 „Prievidza, Hradec: zahustenie DTS IBV Hradec I. etapa“ v časti II:

vypúšťa sa text: „za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 20,00 €/m²“ a nahrádza sa textom:

„za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor“

a vypúšťajú sa podmienky:

„- uloženie sietí realizovať pretlakom popod komunikáciu, aby nedošlo k porušeniu cesty

- v prípade, ak sa poruší teleso cesty – zrealizovať nový povrch asfaltu,

- uzavretie zmluvy o vecnom bremene spoločne s ostatnými vlastníkmi pozemkov,

- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie.“

a dopĺňajú sa podmienky:



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- „ - s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia,
- uloženie inžinierskych sietí trasovať krajom vozovky a uviesť do pôvodného stavu,
- zariadenia distribučnej sústavy umiestniť mimo pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena, to neplatí, ak skrine nie je technicky možné umiestniť na inom pozemku (ak na umiestnenie zariadenia distribučnej sústavy bol udelený súhlas mestským zastupiteľstvom)“.

číslo: 166/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh právnej kancelárie na zosúladenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi s Memorandom o spolupráci zo dňa 15.12.2016 uzatvoreného so spoločnosťou Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Žilina, pre stavbu: „7849 – Prievidza – rekonštrukcia VNV 667/úsek/3,2,1 – 669/úsek/3,2,1“ (BBF elektro s. r. o.) – uznesenie MsZ č. 15/16 zo dňa 09.02.2016“,
- II. ukladá právnej kancelárii rokovať so SSE-Distribúcia, a.s., o úprave trasy na časti pozemku parc. reg. CKN č. 116/1 (pri ihrisku na Malookružnej ulici) a na časti pozemkov na Krajnej ulici – parc. reg. EKN č. 3376/1 a parc. reg. EKN č. 3376/10 schválených v uznesení č. 15/16 zo dňa 09.02.2016,
- III. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 15/16 zo dňa 09.02.2016 (zosúladenie s Memorandom o spolupráci) takto:
v časti II. sa vypúšťa text
„ - v prípade, že mesto Prievidza bude v budúcnosti riešiť rekonštrukcie komunikácií (ciest a chodníkov), sa SSE-D, a. s., zaviazá, že strpí investičné akcie mesta Prievidza (t. j. dá súhlasné stanovisko),
- umiestniť trafostanicu, rozvodnú skriňu a merače na pozemkoch vlastníkov, resp. žiadateľov (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza),
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie“
a nahrádza sa textom
„- v prípade, že mesto Prievidza bude v budúcnosti riešiť verejnoprospešné stavby v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení – SSE-D sa bude týmto zaoberať a ak to bude technicky možné a nebude to v rozpore so zákonom o energetike, umožní realizáciu mestu Prievidza
- zariadenia distribučnej sústavy umiestniť mimo pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena, to neplatí, ak skrine nie je technicky možné umiestniť na inom pozemku (ak na umiestnenie zariadenia distribučnej sústavy bol udelený súhlas mestským zastupiteľstvom)
- s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia“



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 167 /17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh právnej kancelárie na zosúladenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi s Memorandom o spolupráci zo dňa 15.12.2016 uzatvoreného so spoločnosťou Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Žilina, pre stavbu: „7821 – Prievidza – rek. 667 usek5, 667 usek 4 a DOTS 659“ (MONDEZ, s. r. o.) - uznesenie MsZ č. 14/16 zo dňa 09.02.2016,
- II. ukladá právnej kancelárii rokovať so SSE-Distribúcia, a.s., o úprave trasy na časti pozemku parc. reg. CKN č. 155/1 (vnútroblok na Ul. A. Rudnaya),
- III. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 14/16 zo dňa 09.02.2016 (zosúladenie s Memorandom o spolupráci) takto:
v časti II. sa vypúšťa text
„- v prípade, že mesto Prievidza bude v budúcnosti riešiť rekonštrukcie komunikácií (ciest a chodníkov), sa SSE-D, a. s., zaviazá, že strpí investičné akcie mesta Prievidza (t. j. dá súhlasné stanovisko),
- umiestniť trafostanicu, rozvodnú skriňu a merače na pozemkoch vlastníkov, resp. žiadateľov (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza),
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie“
a nahrádza sa textom
„- v prípade, že mesto Prievidza bude v budúcnosti riešiť verejnoprospešné stavby v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení – SSE-D sa bude týmto zaoberať a ak to bude technicky možné a nebude to v rozpore so zákonom o energetike, umožní realizáciu mestu Prievidza,
- zariadenia distribučnej sústavy umiestniť mimo pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena, to neplatí, ak skrine nie je technicky možné umiestniť na inom pozemku (ak na umiestnenie zariadenia distribučnej sústavy bol udelený súhlas mestským zastupiteľstvom),
- s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia“.

číslo: 168 /17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh právnej kancelárie na zosúladenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi s Memorandom o spolupráci zo dňa 15.12.2016 uzatvoreného so spoločnosťou Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Žilina, pre stavbu: „4797 – PRIEVIDZA – Bojnicka – Vyvedenie výkonu, Tallo“ (LEXEL) – uznesenie MsZ č. 25/13 zo dňa 29.01.2013 v znení uzn. MsZ č. 278/II.C/15,
- II. ukladá právnej kancelárii rokovať so SSE-Distribúcia, a.s., o podmienke trasovania inžinierskych sietí s zmysle podmienok schválených v uznesení MsZ č. 25/13 zo dňa 29.01.2013 v znení uzn. MsZ č. 278/II.C/15.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 169/17

Mestská rada

I. berie na vedomie informáciu o znaleckých posudkov vypracovaných znalcami Ing. Adolfom Daubnerom a Ing. Pavlom Jurkovičom – znalcami z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti, vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľností:

1. Výmenníkovej stanice VS-12 súpisné č. 2921 na pozemku parcela č. 5043/1 s výmerou 166 m², na Ulici. P. J. Šafárika v k. ú. Prievidza, ohodnotenej na sumu 25 700 €, z toho stavba súpisné č. 2921 ohodnotená na sumu 19 046,59 € a pozemok pod stavbou parcela č. 5043/1 ohodnotený na sumu 6 679,84 €

2. Výmenníkovej stanice VS-16 súpisné č. 30959 na pozemku parcela č. 5049/1 s výmerou 189 m², na Ulici. P. J. Šafárika v k. ú. Prievidza, ohodnotenej ma sumu 28 000,00 €, z toho stavba súpisné č. 30959 ohodnotená na sumu 20 355,74 €, pozemok pod stavbou parcela č. 5049/1 ohodnotený na sumu 7 605,36 €

3. Výmenníkovej stanice VS-6 súpisné č. 10357 na pozemku parcela č. 1860 s výmerou 292 m², na ulici Nábrežie sv. Cyrila, v k. ú. Prievidza, ohodnotenej na sumu 29 600,00 €, z toho stavba súpisné č. 10357 ohodnotená na sumu 17 819,21 a pozemok pod stavbou parcela č. 1860 ohodnotený na sumu 11 750,08 €

4. Výmenníkovej stanice VS-19 súpisné č. 20732 na pozemku parcela č. 4985 s výmerou 312 m², na Ulici A. Mišúta v k. ú. Prievidza, ohodnotenej na sumu 65 100,00 €, z toho stavba súpisné č. 20732 ohodnotená na sumu 48 443,50 € a pozemok pod stavbou parcela č. 4985 ohodnotený na sumu 16 701,36 €

II. ukladá právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na zameranie obslužných plôch po doručení zakreslenia obslužných plôch k jednotlivým výmenníkovým staniciam VS-12, VS-16, VS-6, VS-19.

číslo: 170/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) informáciu o Geometrických plánoch č. A-60/2017, B-60/2017, C-60/2017 a D-60/2017 vypracovaných Patriciusom Sovom GEOSKTEAM, ktorými boli odčlenené pozemky predstavujúce obslužné plochy k objektom výmenníkových staníc,
 - b) návrh mesta na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností:
1. Výmenníkovej stanice VS-12 súpisné č. 2921 na pozemku parcela č. 5043/1 s výmerou 166 m², na Ulici. P. J. Šafárika v k. ú. Prievidza, pozemku parcela č. 5043/1 s výmerou 166 m² a pozemku parcela reg. C KN č. 5045/4, ostatné plochy s výmerou 220 m² odčleneného Geometrickým plánom č. D-60/2017 z pozemku parcela reg. C KN č. 5045/1
 2. Výmenníkovej stanice VS-16 súpisné č. 30959 na pozemku parcela č. 5049/1 s výmerou 189 m², na Ulici. P. J. Šafárika v k. ú. Prievidza, pozemku parcela č. 5049/1 s výmerou 189 m² a pozemku parcela reg. C KN č. 5050/5, ostatné plochy



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

s výmerou 172 m² odčleneného Geometrickým plánom č. C-60/2017 z pozemku parcela reg. C KN č. 5050/1 a 5050/4

3. Výmenníkovej stanice VS-6 súpisné č. 10357 na pozemku parcela č. 1860 s výmerou 292 m², na ulici Nábřežie sv. Cyrila, v k. ú. Prievidza, pozemku parcela č. 1860 s výmerou 292 m² a pozemku parcela reg. C KN č. 1859/20, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 214 m² odčleneného Geometrickým plánom č. B-60/2017 z pozemku parcela reg. C KN č. 1859/1
4. Výmenníkovej stanice VS-19 súpisné č. 20732 na pozemku parcela č. 4985 s výmerou 312 m², na Ulici A. Mišúta v k. ú. Prievidza, pozemku parcela č. 4985 s výmerou 312 m² a pozemku parcela reg. C KN č. 4870/18, ostatné plochy s výmerou 222 m² odčleneného Geometrickým plánom č. A-60/2017 z pozemku parcela reg. C KN č. 4870/1

formou obchodných verejných súťaží, a to tak, že sa vyhlási obchodná verejná súťaž na všetky výmenníkové stanice ako celok a alternatívne obchodné verejné súťaže na každú výmenníkovú stanicu a súvisiace pozemky samostatne, pričom pri vyhodnocovaní obchodných verejných súťaží mesto uprednostní vyšší výnos z predaja nehnuteľností,

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosti :

1. Výmenníkovú stanicu VS-12 súpisné č. 2921 na pozemku parcela reg. C KN č. 5043/1 s výmerou 166 m², na Ulici. P. J. Šafárika v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. C KN č. 5043/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 166 m² a pozemok parcela reg. C KN č. 5045/4, ostatné plochy s výmerou 220 m² odčleneného Geometrickým plánom č. D-60/2017 z pozemku parcela reg. C KN č. 5045/1
2. Výmenníkovú stanicu VS-16 súpisné č. 30959 na pozemku parcela reg. C KN č. 5049/1 s výmerou 189 m², na Ulici. P. J. Šafárika v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. C KN č. 5049/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 189 m² a pozemok parcela reg. C KN č. 5050/5, ostatné plochy s výmerou 172 m² odčleneného Geometrickým plánom č. C-60/2017 z pozemku parcela reg. C KN č. 5050/1 a 5050/4
3. Výmenníkovú stanicu VS-6 súpisné č. 10357 na pozemku parcela reg. C KN č. 1860 s výmerou 292 m², na ulici Nábřežie sv. Cyrila, v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. C KN č. 1860, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 292 m² a pozemok parcela reg. C KN č. 1859/20, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 214 m² odčleneného Geometrickým plánom č. B-60/2017 z pozemku parcela reg. C KN č. 1859/1
4. Výmenníkovú stanicu VS-19 súpisné č. 20732 na pozemku parcela reg. C KN č. 4985 s výmerou 312 m², na Ulici A. Mišúta v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. C KN č. 4985, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 312 m² a pozemok parcela reg. C KN č. 4870/18, ostatné plochy s výmerou 222 m² odčleneného Geometrickým plánom č. A-60/2017 z pozemku parcela reg. C KN č. 4870/1

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

5. Výmenníkové stanice:

VS-12 súpisné č. 2921 na pozemku parcela reg. C KN č. 5043/1 s výmerou 166 m², na Ulici. P. J. Šafárika v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. C KN č. 5043/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 166 m² a pozemok parcela reg. C KN č. 5045/4, ostatné plochy s výmerou 220 m² odčleneného Geometrickým plánom č. D-60/2017 z pozemku parcela reg. C KN č. 5045/1

VS-16 súpisné č. 30959 na pozemku parcela reg. C KN č. 5049/1 s výmerou 189 m², na Ulici. P. J. Šafárika v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. C KN č. 5049/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 189 m² a pozemok parcela reg. C KN č. 5050/5, ostatné plochy s výmerou 172 m² odčleneného Geometrickým plánom č. C-60/2017 z pozemku parcela reg. C KN č. 5050/1 a 5050/4

VS-6 súpisné č. 10357 na pozemku parcela reg. C KN č. 1860 s výmerou 292 m², na ulici Nábřežie sv. Cyrila, v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. C KN č. 1860, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 292 m² a pozemok parcela reg. C KN č. 1859/20, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 214 m² odčleneného Geometrickým plánom č. B-60/2017 z pozemku parcela reg. C KN č. 1859/1 a

VS-19 súpisné č. 20732 na pozemku parcela reg. C KN č. 4985 s výmerou 312 m², na Ulici A. Mišúta v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. C KN č. 4985, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 312 m² a pozemok parcela reg. C KN č. 4870/18, ostatné plochy s výmerou 222 m² odčleneného Geometrickým plánom č. A-60/2017 z pozemku parcela reg. C KN č. 4870/1 ako celok formou obchodných verejných súťaží s podmienkami:

1. účel využitia – v súlade s územným plánom mesta Prievidza

2. kúpna cena -

a) Výmenníkovvej stanice VS-12 súpisné č. 2921, pozemku pod stavbou parcela reg. C KN 5043/1 a pozemku parcela reg. C KN č. 5045/4 – minimálne vo výške 34 552,80 € (ZP č. 6/2017)

b) Výmenníkovvej stanice VS-16 súpisné č. 30959, pozemku pod stavbou parcela reg. C KN č. 5049/1 a pozemku parcela reg. C KN č. 5050/5 – minimálne vo výške 34 921,28 € (ZP č. 7/2017)

c) Výmenníkovvej stanice VS-6 súpisné č. 10357 na pozemku pod stavbou parcela reg. C KN č. 1860 a pozemku parcela reg. C KN č. 1859/20 – minimálne vo výške 38211,36 € (ZP č. 5/2017)

d) Výmenníkovvej stanice VS-19 súpisné č. 20732 na pozemku pod stavbou parcela reg. C KN č. 4985 a pozemku parcela reg. C KN č. 4870/18 – minimálne vo výške 76 983,66 € (ZP č. 109/2015)

e) výmenníkových staníc:

VS-12 súpisné č. 2921 na pozemku parcela reg. C KN č. 5043/1 s výmerou 166 m², na Ulici. P. J. Šafárika v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. C KN č. 5043/1 s výmerou 166 m² a pozemok parcela reg. C KN č. 5045/4

VS-16 súpisné č. 30959 na pozemku parcela reg. C KN č. 5049/1 s výmerou 189 m², na Ulici. P. J. Šafárika v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. C KN č. 5049/1 s výmerou 189 m² a pozemok parcela reg. C KN č. 5050/5

VS-6 súpisné č. 10357 na pozemku parcela reg. C KN č. 1860 s výmerou 292 m², na ulici Nábřežie sv. Cyrila, v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. C KN č. 1860 s výmerou 292 m² a pozemok parcela reg. C KN č. 1859/20 a



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

VS-19 súpisné č. 20732 na pozemku parcela reg. C KN č. 4985 s výmerou 312 m², na Ulici A. Mišúta v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. C KN č. 4985, s výmerou 312 m² a pozemku parcela reg. C KN č. 4870/18 ako celok vo výške 184 669,10 € určenej ako súčet cien podľa písm. a), b), c) a d),

3. termín úhrady kúpnej ceny - do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
4. pri vyhodnocovaní obchodných verejných súťaží na prevod výmenníkových staníc a pozemkov ako celok a individuálne na každú samostatne mesto uprednostní vyšší výnos z predaja nehnuteľností.

číslo: 171 /17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o novej obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností stavby súpisné č. 10732 nachádzajúcej sa na Ciglianskej ceste na LV č. 1 vedenej ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia a pozemkov parcela reg. C KN č. 7841, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 361 m², č. 7843/1, ostatné plochy s výmerou 502 m² a č. 7840/29, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 329 m²,
 - b) informáciu o doručení dvoch súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností podľa písm. a), ktoré spĺňajú podmienky súťaže:
 1. RELAX SK, s.r.o., Poruba 395, 5206,00 €
 2. Marek Jančo, Mačov 434, Diviaky nad Nitricou, 10 000,00 €
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 13.02.2017 na základe uzn. MsZ č. 31/17 zo dňa 31.01. 2017 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh predložil Marek Jančo, trvalý pobyt Mačov 434, Diviaky nad Nitricou,
- III. žiada primátorku mesta uzatvoriť kúpnu zmluvu na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností stavby súpisné č. 10732 nachádzajúcej sa na Ciglianskej ceste na LV č. 1 vedenej ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia a pozemkov parcela reg. C KN č. 7841, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 361 m², parcela reg. C KN č. 7843/1, ostatné plochy s výmerou 502 m² a parcela reg. C KN č. 7840/29, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 329 m² s Marekom Jančom, trvalý pobyt Mačov 434, Diviaky nad Nitricou, ktorého súťažný návrh bol posúdený ako vhodnejší s podmienkami:
 1. účel využitia: v súlade s územným plánom
 2. kúpna cena: vo výške 10 000,00 €
 3. úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy

číslo: 172/17

Mestská rada

- I. ukladá právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na nehnuteľnosti – budovu súpisné č. 2663 a pozemky parcela reg. C KN č. 7840/10 a č. 7840/33 po zameraní geometrickým plánom na Ciglianskej ceste (druhá budova).

číslo: 173/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o ďalšej obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza na Hviezdoslavovej ulici v Prievidzi – nehnuteľností pozemkov parcela reg. C KN č.2214/17 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 437 m²,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

parcela reg. C KN č. 2214/25, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m²
parcela reg. C KN č. 2214/26, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m²
parcela reg. C KN č. 2214/27, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m²
parcela reg. C KN č. 2214/28, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 22 m²
a stavby súpisné č.10475 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C KN č.2214/17,
vedenej na LV č. 1 ako budova

b) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a)

1. Ing. Juraj Ihradský, Slnecná 108/12, Trnavá Hora,

Ing. Peter Mikuška, Jašíkova 24, Bratislava,

účel - vybudovanie obecných nájomných bytov, 374 500,00 €,

II. odkladá

vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej mestom dňa 13. 2. 2017 na základe uznesenia MsZ č. 29/17 zo dňa 30. 1. 2017,

III. ukladá prednostovi MsÚ a právnej kancelárii

rokovať s Ing. Jurajom Ihradským, Slnecná 108/12, Trnavá Hora a Ing. Petrom Mikuškom, Jašíkova 24, Bratislava o procese odovzdania predmetu kúpy.

číslo: 174/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod existujúcim chodníkom pre peších nachádzajúci sa na Staničnej ulici, parcela registra C KN č. 1184/34, 1184/26, 1184/52, 1184/32 a 1184/33, ktoré sa nachádzajú v priestore autobusovej stanice pred budovami vo vlastníctve Železničnej spoločnosti Slovensko, a.s., za účelom rozšírenia rekonštrukcie a modernizácie autobusovej stanice v Prievidzi, časť MHD.

II. odporúča MsZ

schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, parcela registra C KN č. 1184/34, 1184/26, 1184/52, 1184/32 a 1184/33, ktoré sa nachádzajú v priestore autobusovej stanice pred budovami vo vlastníctve Železničnej spoločnosti Slovensko, a.s., za účelom rozšírenia rekonštrukcie a modernizácie autobusovej stanice v Prievidzi, časť MHD, a to formou prevodu, nájmu alebo zriadením vecného bremena.

číslo: 175/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie železničného nadchodu nad železnicou medzi sídliskom Zapotôčky a sídliskom Žabník, evidovaný ako stavba na pozemku, parcela registra C KN č. 1184/1, zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Železníc SR, za účelom jeho opravy a rekonštrukčných prác.

b) informáciu o archívnych dokumentoch súvisiacich s predloženou žiadosťou:

- Zmluva o prevzatí základného prostriedku do správy po jeho ukončení ako investor Mestský národný výbor v Prievidzi a budúci užívateľom Technické a záhradnícke služby mesta Prievidza
- Hospodárska zmluva s odberateľom Mestský národný výbor a dodávateľom Banské stavby
- Stavebné povolenie – navrhovateľ Mestský národný výbor – odbor výstavby + vyjadrenia príslušných orgánov
- Kolaudačné rozhodnutie – navrhovateľ Mestský národný výbor – odbor výstavby



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- Rozhodnutie z Okresného národného výboru – povolenie pre Mestský národný výbor - výrub drevín
 - Rozhodnutie o umiestnení stavby - Mestský národný výbor – odbor výstavby
 - Prehlásenie Mestského národného výboru ako investora stavby Lávky pre peších – zabezpečený materiál z vlastných zdrojov
- II. odporúča MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie železničného nadchodu nad železnicou medzi sídliskom Zapotôčky a sídliskom Žabník, evidovaný ako stavba na pozemku, parcela registra C KN č. 1184/1, zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Železníc SR, za účelom jeho opravy a rekonštrukčných prác, a to formou osvedčenia vyhlásenia o vydržaní – notárska zápisnica.

číslo: 176/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ing. Štefana Škrípa a manželky Viery, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Klinčeková ul. č. 23, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5775/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 5 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, ktorý je oplotený a dlhodobo žiadateľmi užívaný,
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5775/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 5 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Ing. Štefana Škrípa a manželku Vieru, spoločne trvalý pobyt 971 01 Prievidza, Klinčeková ul. č. 23, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za cenu 20,00 €/m².

číslo: 177/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ing. Sinjara Al-Hadi, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Hlinku č. 25/12, o zrušenie predkupného práva na nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5400/53, ostatné plochy s výmerou 777 m², zapísaný na LV č. 9305, nadobudnutý od mesta Prievidza Kúpnu zmluvou č. 60/06 a zmluvou o predkupnom práve, uzavretou dňa 12.12.2006 pod č. V 5917/06 zo dňa 05.02.2007, na účel výstavby rodinného domu, z dôvodu že banka pri zabezpečení úveru nemôže akceptovať predkupné právo v prospech mesta Prievidza. Ako ďalší dôvod žiadateľ uviedol, že na vybavenie hypotekárneho úveru a dokončenie stavby mu podľa stavebného povolenia zostal čas len do 25.8.2018,
- II. neodporúča MsZ schváliť zrušenie predkupného práva v prospech mesta Prievidza na nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5400/53, ostatné plochy s výmerou 777 m², zapísaný na LV č. 9305, nadobudnutý od mesta Prievidza Kúpnu zmluvou č. 60/06 a zmluvou o predkupnom práve, uzavretou dňa 12.12.2006 pod č. V 5917/06 zo dňa 05.02.2007, pre Ing. Sinjara Al-Hadi, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Hlinku č. 25/12, na účel výstavby rodinného domu.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 178/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Sinjara Al-Hadi, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Hlinku č. 25/12, o zrušenie predkupného práva na nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5400/53, ostatné plochy s výmerou 777 m², zapísaný na LV č. 9305, nadobudnutý od mesta Prievidza Kúpnu zmluvou č. 60/06 a zmluvou o predkupnom práve, uzavretou dňa 12.12.2006 pod č. V 5917/06 zo dňa 05.02.2007, na účel výstavby rodinného domu, z dôvodu že banka pri zabezpečení úveru nemôže akceptovať predkupné právo v prospech mesta Prievidza. Ako ďalší dôvod žiadateľ uviedol, že na vybavenie hypotekárneho úveru a dokončenie stavby mu podľa stavebného povolenia zostal čas len do 25.8.2018,
- II. odporúča MsZ
schváliť zápis predkupného práva v prospech mesta Prievidza na druhé miesto za hypotekárnou bankou, prípadne preukázať rozostavanosť stavby rodinného domu.

číslo: 179/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) opakovanú žiadosť Jozefa Petráša a manželky Dariny, spoločne trvalý pobyt Školská ul. č. 15, Prievidza V., o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 872/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 59 m², na účel rozšírenia pozemku vo vlastníctve žiadateľov s následným vybudovaním plotu, odvodnenia a tým zabráni zaplavovaniu dvora, na ktorom majú močarisko,
 - b) informáciu o doložení nového geometrického plánu v zmysle uznesenia MsR č. 611/16 zo dňa 28.11.2016,
 - c) informáciu, že dňa 08.03.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Jozefa Petráša a manželku Darinu, spoločne trvalý pobyt Školská ul. č. 15, Prievidza V., na účel rozšírenia pozemku vo vlastníctve žiadateľov s následným vybudovaním plotu a odvodnením,
- II. odporúča MsZ
schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemok parcela registra C KN č. 872/9, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 56 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 305/2016, vypracovaným Patriciusom Sovom – Geoskteam, Prievidza, úradne overeným Ing. Katarínou Strapatou dňa 22.decembra 2016 pod č. 1484/2016, z pozemku parcela registra C KN č. 872/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 272 m², vedeného na LV č. 1, na účel rozšírenia pozemku vo vlastníctve žiadateľov s následným vybudovaním plotu a odvodnením, za cenu 10,00 €/m², pre Jozefa Petráša a manželku Darinu, spoločne trvalý pobyt Školská ul. č. 15, Prievidza V., spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 180/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Petra Bebjaka a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Urbárska ul.948/24, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2980/3 vo výmere 220 m², na účel majetkovoprávneho vysporiadania nehnuteľnosti, nakoľko predmetnú parcelu užívali jeho rodičia už od roku 1983 a starali sa o údržbu a čistotu tohto pozemku, a cez predmetný pozemok bude zabezpečený lepší prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa,
 - b) informáciu, o vypracovaní znaleckého posudku č. 009/2017 znalcom Ing. Jozefom Somolánim, ktorý sa dal vypracovať žiadateľ v zmysle uznesenia MsZ č.528/16 zo dňa 5.12.2016 na vlastné náklady a ktorým bol ocenený žiadaný pozemok na cenu 20,51 €/m²,
 - c) informáciu že dňa 08.03.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prevodu prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN 2980/3, záhrady vo výmere 220 m², na záhradkárske účely, pre Petra Bebjaka a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Urbárska ul. 948/24,
- II. odporúča MsZ schváliť prevod vlastníctva prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN 2980/3, záhrady o výmere 220 m², pre Petra Bebjaka a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Urbárska ul. 948/24, na záhradkárske účely, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je dlhodobo oplotený a svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení verejnoprospešné služby - správu a údržbu verejnej zelene, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 009/2017 vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Somolánim, ktorý si dal vypracovať žiadateľ na vlastné náklady, t. j. za cenu vo výške 20,51 €/m² (kúpna cena spolu vo výške 4512,20 €).

číslo: 181/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Mariána Mendela a manželky, trvale bytom J. Bellu 531/20, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra E KN č. 164, ostatné plochy o výmere 4876 m², v rozsahu výmery 18 m² na Veľkonecpalskej ulici pred rodinným domom č. s. 263 vo vlastníctve žiadateľov, na účel vybudovania spevnených plôch,
- II. ukladá právnej kancelárii preveriť, či vlastníci susedných nehnuteľností legálne vybudovali spevnené plochy so súhlasom mesta.

číslo: 182/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Veroniky Púchyovej, miesto podnikania Prievidza, Dlhá ulica 369/36, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 2238/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 842 m², v rozsahu výmery 10 m² na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia, terasy pred prevádzkou kaviarne (stolíky bez slnečnikov) na Pribinovom námestí slobody I.16,
- II. odporúča MsZ schváliť



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta : nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 2238/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 842 m², v rozsahu výmery 10 m² pre Veroniku Púchyovú, miesto podnikania Prievidza, Dlhá ulica 369/36, na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia, terasy pred prevádzkou kaviarne (stolíky bez slnečníkov) na Pribinovom námestí slobody I.16.,
- b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta,
- c) za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou dodržania Regulatív č. 2 letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v Centrálnnej mestskej zóne v Prievidzi a zabezpečenia kvetinovej výzdoby v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

číslo: 183/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) fotografiu existujúcej letnej terasy pre sezónu 2017 predloženú spoločnosťou FUN CAFFE, s. r. o. so sídlom v Prievidzi, Námestie slobody 36, užívajúcu pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza na základe Nájomnej zmluvy č. 9/2016,
- b) stanoviská architekta mesta a Výboru volebného obvodu č. 1,
- II. odporúča MsZ schváliť vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 9/2016 uzatvorenej so spol. FUN CAFFE, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Námestie slobody 36 s tým, že pokiaľ nájomca preukáže počas plynutia výpovednej lehoty zosúladienie skutočného vzhľadu letnej terasy s platným Regulatívom letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v Centrálnnej mestskej zóne v Prievidzi, bude výpoveď z nájmu vzatá späť a uzavretý dodatok k nájomnej zmluve na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 184/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) fotografiu existujúcej letnej terasy pre sezónu 2017 predloženú spoločnosťou Caffè Trieste Prievidza, s. r. o. so sídlom Poruba 69 užívajúcu pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza na základe Nájomnej zmluvy č. 7/2016,
- b) stanoviská architekta mesta a Výboru volebného obvodu č. 1,
- II. odporúča MsZ schváliť uzavretie dodatku k Nájomnej zmluve č. 7/2016 so spoločnosťou Caffè Trieste Prievidza, s. r. o., so sídlom Poruba 69, so záväzkom nájomcu dodržiavať platný Regulatív letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v Centrálnnej mestskej zóne v Prievidzi pre rok 2017 a nasledujúce obdobie na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 185/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) vizualizáciu letnej terasy pre sezónu 2017 predloženú Annou Petrášovou - AMPA, miesto podnikania Prievidza, Ul. J. Matušku 761/6 užívajúcej pozemok vo vlastníctve



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- mesta Prievidza na základe Nájomnej zmluvy č. 14/2003 v znení Dodatku č. 1 nájomnej zmluvy,
b) stanoviská architekta mesta a Výboru volebného obvodu č. 1,
- II. odporúča MsZ
schváliť vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 14/2003 v znení Dodatku č. 1 uzatvorenej s Annou Petrášovou - AMPA, miesto podnikania Prievidza, Ul. J. Matušku 761/6.

číslo: 186/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
a) fotografiu existujúcej letnej terasy pre sezónu 2017 predloženú Radovanom Hanzelom – Radeva, miesto podnikania Kanianka, Nová 598/22, užívajúceho pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza na základe Nájomnej zmluvy č. 03/2009 v znení Dodatkov č. 1 a č. 2 nájomnej zmluvy,
b) stanoviská architekta mesta a Výboru volebného obvodu č. 1,
- II. odporúča MsZ
schváliť vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 03/2009 v znení Dodatkov č. 1 a č. 2 uzatvorených s Radovanom Hanzelom – Radeva, miesto podnikania Kanianka, Nová 598/22 s tým, že pokiaľ nájomca preukáže počas plynutia výpovednej lehoty zosúladienie skutočného vzhľadu letnej terasy s platným Regulatívom letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v Centrálnej mestskej zóne v Prievidzi, bude výpoveď z nájmu vzatá späť a uzavretý dodatok k nájomnej zmluve na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 187/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
a) fotografiu existujúcej letnej terasy pre sezónu 2017 predloženú spoločnosťou SAXES, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Makovického 498/2, užívajúcu pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza na základe Nájomnej zmluvy č. 33/12 v znení Dodatkov č. 1 a č. 2 k nájomnej zmluve,
b) stanoviská architekta mesta a Výboru volebného obvodu č. 1 .
- II. odporúča MsZ
schváliť vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 33/12 v znení Dodatkov č. 1 a č. 2 uzatvorenú so spoločnosťou SAXES, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Makovického 498/2 s tým, že pokiaľ nájomca preukáže počas plynutia výpovednej lehoty zosúladienie skutočného vzhľadu letnej terasy s platným Regulatívom letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v Centrálnej mestskej zóne v Prievidzi, bude výpoveď z nájmu vzatá späť a uzavretý dodatok k nájomnej zmluve na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 188/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti SAXES, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Makovického 498/2, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 2122/1, zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu výmery 9 m² tesne vedľa budovy prevádzky URBAN café na Námestí slobody 29 v Prievidzi na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy,
- II. odporúča MsZ
schváliť
a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza:



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 2122/1, zastavané plochy a nádvorcia, v rozsahu výmery 9 m², tesne vedľa budovy prevádzky URBAN café na Námestí slobody 29 v Prievidzi na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy so záberom počas celého roka, pre spol. SAXES, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Makovického 498/2,

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta,

c) za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou dodržania platných Regulatív letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v Centrálnej mestskej zóne v Prievidzi a zabezpečenia kvetinovej výzdoby v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

číslo: 189/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Štefana Gonsku, bytom Prievidza, Ul. I. Bukovčana 1264/16, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 70, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 20 m² na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia, terasy pred prevádzkou Cafe Baroko na Ulici M. R. Štefánika 36;
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta:
 - nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť z pozemku parcela registra C KN 70, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 19668 m² na Ulici M. R. Štefánika 346 v rozsahu výmery 20 m², pre Štefana Gonsku, trvalý pobyt Prievidza, Ul. I. Bukovčana 1264/16, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy, so záberom počas celého roka;
 - b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta,
 - c) za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou zabezpečiť priechodnosť chodníka vedľa prevádzky kaviarne v šírke 1,20 m a s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

číslo: 190/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spoločnosti TSG, spol. s r. o., so sídlom Veľká Okružná 1028/9, Partizánske, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 1835/10, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 139 m² a parcely registra E KN č. 399/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 85 m², v rozsahu výmery 30 m² na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia, terasy pred prevádzkou kaviarne na Námestí slobody 22,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

b) informáciu, že dňa 09.03.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, časť nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 1835/10, zastavané plochy a nádvoría o výmere 139 m² a parcely registra E KN č. 399/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 85 m², v rozsahu výmery 30 m² na Námestí slobody 22 na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy, so záberom počas celého roka, pre TSG, spol. s r. o., so sídlom v Partizánskom, Veľká Okružná 1028/9,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta : nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 1835/10, zastavané plochy a nádvoría o výmere 139 m² a parcely registra E KN č. 399/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 85 m², v rozsahu výmery 30 m² na Námestí slobody 22 pre TSG, spol. s r. o., so sídlom v Partizánskom, Veľká Okružná 1028/9, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy, so záberom počas celého roka, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta, za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou dodržania platných Regulatív letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v Centrálnej mestskej zóne v Prievidzi a zabezpečenia kvetinovej výzdoby v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

číslo: 191/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Mgr. Rudolfa Fiamčíka, trvalý pobyt Prievidza, Podhorská ulica 453/64, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 618/1, trvalý trávnatý porast s výmerou 879 m², v celosti, a časť pozemkov: parcela registra C KN č. 617/6, ostatná plocha a parcela registra C KN č. 617/7, ostatná plocha – obe parcely spolu v rozsahu výmery 245 m², pozemky spolu vo výmere 1124 m² na účel úžitkovej záhrady a umiestnenia 2 úľov. Pozemok sa nachádza vedľa Vrchárskej ulice.

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu majetok mesta: nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 618/1, trvalý trávnatý porast s výmerou 768 m² a časť pozemku, parcela registra C KN č. 617/6, ostatná plocha, spolu v rozsahu výmery 245 m², pre Mgr. Rudolfa Fiamčíka, trvalý pobyt Prievidza, Podhorská ulica 453/64, na účel úžitkovej záhrady a umiestnenia 2 úľov.

číslo: 192/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Bohumila Štefeka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Škarvana 4/26, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 618/1, trvalý trávnatý porast s výmerou 879 m², v celosti, a časť pozemkov: parcela registra C KN č. 617/6, ostatná plocha a parcela registra C KN č. 617/7, ostatná plocha – obe parcely spolu v rozsahu výmery 245 m², pozemky spolu vo výmere 1124 m² na záhradkárске účely. Pozemok sa nachádza vedľa Vrchárskej ulice;

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu majetok mesta: nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 618/1, trvalý trávnatý porast



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

s výmerou 768 m² a časť pozemku, parcela registra C KN č. 617/6, ostatná plocha, spolu v rozsahu výmery 245 m², pre Bohumila Štefeka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Škarvana 4/26, na záhradkárské účely.

číslo: 193/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na prenechanie do nájmu dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 618/1, trvalý trávnatý porast s výmerou 879 m², v celosti, a časť pozemkov: parcela registra C KN č. 617/6, ostatná plocha a parcela registra C KN č. 617/7, ostatná plocha – obe parcely spolu v rozsahu výmery 245 m², všetky pozemky spolu vo výmere 1124 m². Pozemky sa nachádzajú vedľa Vrchárskej ulice,

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok - nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemok parcela registra C KN č. 618/1, trvalý trávnatý porast s výmerou 879 m², v celosti, a časť pozemkov: parcela registra C KN č. 617/6, ostatná plocha a parcela registra C KN č. 617/7, ostatná plocha – obe parcely spolu v rozsahu výmery 245 m², všetky pozemky spolu vo výmere 1124 m², ktoré sa nachádzajú vedľa Vrchárskej ulice, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: záhradkárské účely,
2. nájomné: minimálne vo výške 0,10 €/m²/rok,
3. úhrada nájomného: polročne
4. doba nájmu: neurčitá s jednomesačnou výpovednou lehotou,

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 20. 3. 2017
od 136 do 193

.....
Ing. Jozef Polerecký
overovateľ I.

.....
MUDr. Dušan Magdin
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
zástupca primátorky mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 21. 3. 2017