



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 23. 10. 2017
od 504 do 551

504. Návrh na prechod správy objektu - pavilónu „B“ objektu na Ul. S. Chalupku v Prievidzi zo spol. SMMP, s.r.o., na ZŠ, Ul. S. Chalupku v Prievidzi
505. Vyhodnotenie uznesení MsR
506. Plán organizačného zabezpečenia zimnej údržby miestnych komunikácií v meste Prievidza pre zimné obdobie 2017 – 2018
507. Pasport dopravného značenia
508. Závery z komisie pre riešenie krízovej situácie – svahových deformácií v Hradci a vo Veľkej Lehôtke
509. Návrh Doplnku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 37/1996, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3 k ÚPN CMZ Prievidza
510. Návrh zmien a doplnkov č. 3 ÚPN CMZ Prievidza
511. Informácia o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spol. TSMPD, s.r.o.
512. Návrh Doplnku č. 3 k VZN mesta Prievidza č. 153/2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza
513. Návrh na zúženie hnutelného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 6. 2016 v znení jej Dodatkov č. 1 a č.3
514. Žiadosť UO DPO o prenájom nebytových priestorov v objekte na Ul. M. Gorkého č. 1
515. Žiadosť n. o. Sv. Lujza o rozšírenie prenajatých priestorov
516. Prenájom verejného osvetlenia na Gazdovskej ulici spol. TSMPD, s. r.o.
517. Nájom majetku „Technické zhodnotenie stavby KD v malej Lehôtke“ príspevkovej organizácii KaSS
518. Rozšírenie nehnut. majetku v rámci Komisionárskej zmluvy spol. TSMPD, s.r.o. – miestne komunikácie
519. Rozšírenie nehnut. majetku v rámci Komisionárskej zmluvy spol. TSMPD, s.r.o. – oplotenie detského ihriska na Ul. P. Dobšinského
520. Informácia k pripravovanej stavbe Rekonštrukcia futbalového štadióna v Prievidzi
521. Vyhodnotenie OVS – nebyt. priestor v budove CVČ – bufet
522. Návrh na uzatvorenie zmluvy s OZV – ELEKOS
523. Žiadosť Ľudovíta Petríka o zriadenie vecného bremena
524. Žiadosť Petra Páleša o zriadenie vecného bremena
525. Žiadosť Ivana Melišku a manž. o zriadenie vecného bremena
526. Žiadosť spol. DSI DATA, s.r.o., o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (Nábřežná ulica)
527. Žiadosť spol. DSI DATA, s.r.o., o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (sídliisko Píly)
528. Žiadosť Ing. Igora Janáča o zriadenie vecného bremena
529. Žiadosť Ing. Petra Pekára o zriadenie vecného bremena
530. Žiadosť Jozefa Jaška a manž. o zriadenie vecného bremena
531. Žiadosť Moniky Kmeťkovej a Petra Kmeťka o zriadenie vecného bremena
532. Žiadosť MUDr. Jozefa Virčíka a manž. o zriadenie vecného bremena
533. Žiadosť Mareka Šima o majetkovoprávne usporiadanie pozemku
534. Žiadosť Juraja Hianika o nájom časti pozemku
535. Žiadosť Jána Gajdu o nájom časti pozemku
536. Žiadosť Evy Gričovej o nájom časti pozemku
537. Žiadosť Libora Žiaka o nájom časti pozemku
538. Žiadosť Ing. Jána Petráša a manž. o nájom časti nehnuteľnosti
539. Ponuka pre Ing. Jána Petráša – kúpa časti nehnuteľnosti
540. Žiadosť Tatiány Martinčekovej o kúpu časti pozemku



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- 541. Žiadosť Ivana Ondrejku a manž. o kúpu pozemku
- 542. Žiadosť spol. GRINGO, s. r.o., o kúpu časti pozemku
- 543. Žiadosť Petra Bugára a Ing. Martina Bugára o kúpu časti pozemku
- 544. Žiadosť Antona Mergu o kúpu časti pozemku
- 545. Žiadosť Ľubomíra Hrstku o kúpu časti pozemku
- 546. Žiadosť spol. Z-PLUS, s. r. o., o súhlas so zapísaním GP a zrušenie predkupného práva
- 547. Vyhodnotenie OVS – nebytový priestor 00.2 v Podchode pre peších – súťaž neúspešná
- 548. Návrh na vyhlásenie opätovnej OVS – nebytový priestor 00.2 v Podchode pre peších
- 549. Vyhodnotenie opakovanej OVS – nehnuteľnosti na Ciglianskej ceste – súťaž neúspešná
- 550. Návrh na vyhlásenie opätovnej OVS – nehnuteľnosti na Ciglianskej ceste
- 551. Návrh odboru školstva a starostlivosti o občana na krátkodobý nájom neb. priestorov v materských škôlkach pre FUTURESCHOOL, s.r.o., pre TANYUS, s.r.o., pre Gymnastický klub Elán



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 23. 10. 2017
od 504 do 551

číslo: 504/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o rokovaníach so Súkromnou strednou odbornou školou CA&TS o uvoľnení priestorov, ktoré užíva na základe nájomnej zmluvy - prízemná časť pavilónu „B“ objektu na Ul. S. Chalupku v Prievidzi,
 - b) návrh na zúženie rozsahu koncesného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., o správu objektu - pavilónu „B“ objektu na Ul. S. Chalupku v Prievidzi, ktorý užíva na základe nájomnej zmluvy Súkromná stredná odborná škola CA&TS a zaradenie správy objektu pod ZŠ Ul. Sama Chalupku v Prievidzi,
- II. žiada konateľa SMMP, s.r.o. v spolupráci s právnu kanceláriou mesta pripraviť návrh na zúženie rozsahu koncesného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o. - spracovať návrh na prechod správy objektu - pavilónu „B“ objektu na Ul. S. Chalupku v Prievidzi zo spol. SMMP, s.r.o., na ZŠ, Ul. S. Chalupku v Prievidzi,
- III. odporúča MsZ schváliť zúženie rozsahu koncesného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o. a prechod správy objektu - pavilónu „B“ objektu na Ul. S. Chalupku v Prievidzi zo spol. SMMP, s.r.o., na ZŠ, Ul. S. Chalupku v Prievidzi.

číslo: 505/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie uznesení MsR;
- II. sleduje uznesenia:
rok 2000: 241/II.
rok 2012: 125/IV., 169/II. a), 360/IV.,
rok 2014: 114/II.b), 114/III., 465/III.,
rok 2015: 109/II.a)b), 112/II., 255/II., 393/II.III., 530/III., 546/III.,
rok 2016: 97/IV., 220/II., 360/I., 450/II., 549/I., 598/III.,
rok 2017: 24/III., 49/III., 78/II., 87/III., 92/III., 101/III., 156/II., 161/II., 168/II., 173/III.,
269/III., 272/I., 284/II., 299/II., 300/II., 301/II., 309/II., 313/II., 374/II., 495/II.,
503/II.
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia:
rok 2016: 136/II.
rok 2017: 24/II.b), 261/II., 279/II., 280/II., 351/II., 370/I., 424/II.III., 456/III., 492/II., 496/III.

číslo: 506/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Plán organizačného zabezpečenia zimnej údržby miestnych komunikácií v meste Prievidza na zimné obdobie 2017 - 2018.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 507/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie prezentáciu „Pasportu dopravného značenia“ a informáciu o nákladoch na zabezpečenie „Pasportu dopravného značenia v meste Prievidza“,
- II. žiada konateľa TSMPD, s.r.o. spracovať komplexnú informáciu vrátane nákladov na zabezpečenie „Pasportu dopravného značenia a miestnych komunikácií mesta Prievidza“.

číslo: 508/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o záveroch zo zasadnutia Komisie pre riešenie krízovej situácie – svahových deformácií v Hradci a Veľkej Lehôtke zo dňa 04.10.2017,
- II. odporúča primátorke mesta
 - a) osloviť MŽP SR vo veci možnosti preverenia funkčnosti jestvujúceho systému vrtovej v lokalitách miestnych častí a realizácie ďalších investičných akcií sanácie územia,
 - b) osloviť Stredoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s., vo veci koncepcie odkanalizovania miestnych častí.

číslo: 509/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Doplnku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 37/1996, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3 k ÚPN CMZ Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť Doplnok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 37/1996, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3 k ÚPN CMZ Prievidza.

číslo: 510/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh zmien a doplnkov č. 3 ÚPN CMZ Prievidza, spracovaný a obstaraný v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, ktoré vypracoval AGS ATELIÉR Prievidza, hlavný riešiteľ Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt, s kolektívom spolupracovníkov v roku 2016.
Stanovisko Okresného úradu v Trenčíne, Odboru výstavby a bytovej politiky zo dňa 27.09.2017 pod číslom OU-TN-OVBP1-2017/003157-007/KŠ o preskúmaní súladu Návrhu zmien a doplnkov č. 3 ÚPN CMZ Prievidza podľa § 25 ods. 1 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - 1) "Vyhodnotenie stanovísk" dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, dotknutých právnických, fyzických osôb a príslušných organizácií, uplatnených počas prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN CMZ Prievidza a schvaľuje „návrh na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach“ v súlade s týmto vyhodnotením, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia.
 - 2) Zmeny a doplnky č. 3 k ÚPN CMZ Prievidza, v zmysle zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Dokumentáciu vypracoval AGS ATELIÉR, hlavný riešiteľ Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt, s kolektívom spolupracovníkov v roku 2016, Dokumentácia obsahuje vymedzenie záväznej časti, ktorá je predmetom schválenia Doplnku č. 3 Všeobecne



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 37/1996.
- III. odporúča MsZ
uložiť prednostovi MsÚ

1) zverejniť Doplnok č. 3 Všeobecne záväzného nariadenia mesta č.37/1996, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3 k ÚPN CMZ Prievidza, po dobu tridsať (30) dní od jeho zverejnenia na úradných tabuliach mesta Prievidza a na internetovej stránke mesta Prievidza v súlade s § 23, ods. 2 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

2) zabezpečiť uloženie schválenej územnoplánovacej dokumentácie Zmien a doplnkov č. 3 k ÚPN CMZ Prievidza v súlade s § 28 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, t.j. označením dokumentácie schvaľovacou doložkou, doručením Mestskému úradu v Prievidzi, Okresnému úradu, odboru výstavby a bytovej politiky v Trenčíne a príslušnému stavebnému úradu, vyhotovením registračného listu, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí príslušnému ministerstvu.

číslo: 511/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spoločnosti Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., za obdobie 1 – 6/2017,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spoločnosti Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., za obdobie 1 – 6/2017.

číslo: 512/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh Doplnku č. 3 k VZN mesta Prievidza č. 153/2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ
schváliť Doplnok č. 3 k VZN mesta Prievidza č. 153/2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza s pripomienkou: v celom texte, kde sa uvádza vlastníč vozidla sa dopĺňa „vlastník alebo jeho držiteľ v technickom preukaze“.

číslo: 513/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na zúženie hnutelného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 6. 2016 v znení jej Dodatkov č. 1 a č.3 v rozsahu Prílohy č. 1 k materiálu č. 69/17,
- II. odporúča MsZ
schváliť zúženie hnutelného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 6. 2016 v znení jej Dodatkov č. 1 a č.3 v rozsahu Prílohy č. 1 k materiálu č. 69/17.

číslo: 514/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Územnej organizácie Dobrovoľnej požiarnej ochrany v Prievidzi o prenájom nebytových priestorov v objekte na Ul. M. Gorkého č. 1, č. kancelárie 2.16 vo výmere 22,71 m², č. kancelárie 2.17 vo výmere 11,16 m², podiel na spoločných priestoroch vo výmere 25,07 m², spolu v celkovej výmere 58,94 m² s výškou nájmu 10 €/rok za celkovú výmeru 58,94 m²,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. odporúča MsZ
schváliť súhlas s prenájomom nebytových priestorov v objekte na Ul. M. Gorkého č. 1, č. kancelárie 2.16 vo výmere 22,71 m², č. kancelárie 2.17 vo výmere 11,16 m², podiel na spoločných priestoroch vo výmere 25,07 m² – spolu v celkovej výmere 58,94 m² za podmienok nájomného vo výške 10 €/rok a úhrady nákladov za energie pre Územnú organizáciu Dobrovoľnej požiarnej ochrany v Prievidzi.

číslo: 515/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Sv. Lujza, n. o., o rozšírenie prenajatých nebytových priestorov v objekte na Ul. M. Gorkého č. 1 o miestnosť č. 1.37 vo výmere 5,27 m² a miestnosť č. 1.31 vo výmere 22,67 m² – spolu v celkovej výmere 27,94 m² pri zachovaní pôvodnej výšky nájomného 12 €/rok,
- II. odporúča MsZ
schváliť súhlas s rozšírením prenajatých nebytových priestorov v objekte na Ul. M. Gorkého č. 1 o miestnosť č. 1.37 vo výmere 5,27 m² a miestnosť č. 1.31 vo výmere 22,67 m² – spolu v celkovej výmere 27,94 m² pri zachovaní pôvodnej výšky nájomného 12 €/rok pre Sv. Lujza, n. o., Ul. M. R. Štefánika 29, Handlová na účel využitia ako skladu zdravotných pomôcok.

číslo: 516/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 26, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia;
jedná sa o
- Verejné osvetlenie pri bytovom dome č. 2903/ 21 a 23 na Gazdovskej ulici v Prievidzi, v celkovej obstarávacej cene 5 386,56 €.
- b) informáciu, že dňa 12.10.2017 bol na úradnej tabuli a webovej stránke mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia pre spoločnosť TSMPD s.r.o.
- II. odporúča MsZ
schváliť nájom nehnuteľného majetku:
- Verejné osvetlenie pri bytovom dome č. 2903/ 21 a 23 na Gazdovskej ulici v Prievidzi, v celkovej obstarávacej cene 5 386,56 €,
pre spoločnosť TSMPD s.r.o., Prievidza za účelom zabezpečovania služieb výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 26, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 517/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého nehnuteľného majetku v rámci Nájomnej zmluvy zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 4, uzavretej s príspevkovou organizáciou KaSS Prievidza, za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností;
jedná sa o
 - Technické zhodnotenie stavby kultúrneho domu v Malej Lehôtke – realizácia podhľadu, v celkovej obstarávacej cene 17 294,76 €.
 - b) informáciu, že dňa 12.10.2017 bol na úradnej tabuli a webovej stránke mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza.
- II. odporúča MsZ
schváliť nájom nehnuteľného majetku:
 - Technické zhodnotenie stavby kultúrneho domu v Malej Lehôtke – realizácia podhľadu, v celkovej obstarávacej cene 17 294,76 €,pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj zabezpečovanie kultúry, osvetovej činnosti a záujmovej umeleckej činnosti, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 4, t. j. ročného nájomného vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

číslo: 518/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 9, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií;
jedná sa o nehnuteľný majetok –
 1. MK pri bytovom dome č. 2903/21 a 23 na Gazdovskej ulici v Prievidzi v celkovej obstarávacej cene 62 083,70 €,
 2. MK na Nábr. sv Cyrila – spevnená plocha pred vchodom č. 36 v celkovej obstarávacej cene 13 489,18 €,
 3. MK na Mariánskej ul. – spevnené plochy pri dome smútku v celkovej obstarávacej cene 13 043,23 €;
- II. odporúča MsZ
schváliť rozšírenie nehnuteľného majetku v rámci Komisionárskej zmluvy zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 9, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o:
 1. MK pri bytovom dome č. 2903/21 a 23 na Gazdovskej ulici v Prievidzi v celkovej obstarávacej cene 62 083,70 €,
 2. MK na Nábr. sv Cyrila – spevnená plocha pred vchodom č. 36 v celkovej obstarávacej cene 13 489,18 €,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

3. MK na Mariánskej ul. – spevnené plochy pri dome smútku v celkovej obstarávacej cene 13 043,23 €.

číslo: 519/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení; jedná sa o nehnuteľný majetok –
1. Oplotenie detského ihriska na Ul. P. Dobšinského v Prievidzi v celkovej obstarávacej cene 4 162,62 €.
- II. odporúča MsZ schváliť rozšírenie nehnuteľného majetku v rámci Komisionárskej zmluvy zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení, a to o:
1. Oplotenie detského ihriska na Ul. P. Dobšinského v Prievidzi v celkovej obstarávacej cene 4 162,62 €.

číslo: 520/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie Informáciu k pripravovanej stavbe Rekonštrukcia futbalového štadióna v Prievidzi,
- II. odporúča MsZ schváliť
- a) ukončenie Zmluvy o spolupráci pri realizácii rekonštrukcie, modernizácie a výstavby futbalového štadióna v Prievidzi č. 225/2016/OZ/1.1. medzi mestom Prievidza a Slovenským futbalovým zväzom,
 - b) zámer mesta Prievidza pripraviť po úspešnom ukončení zmluvy o spolupráci so Slovenským futbalovým zväzom rekonštrukciu futbalového štadióna v Prievidzi s prioritou riešenia najakútnejších prevádzkových potrieb definovaných správcom a zlepšenia tréningových podmienok pre mládež s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza na rok 2018.

číslo: 521/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) informáciu vyhlásenej obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na prenechanie dočasne prebytočného majetku mesta v zmysle uznesenia MsZ č. 438/17 zo dňa 02. 10. 2017 – nebytový priestor v budove Centra voľného času v Prievidzi, súpisné číslo 40501 na parcele číslo 5293/1 a parcele 5294 v k. ú. Prievidza vedenej na LV 9041 vo výmere 23,25 m² na prevádzkovanie školského bufetu na doplnkové stravovanie a dodržiavanie pitného režimu pre členov záujmových útvarov navštevujúcich centrum voľného času a zamestnancov centra,
 - b) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prenechanie dočasne prebytočného majetku mesta a to súťažný návrh predložený:
 - 1) p. Jaroslavom Hanzelom Rademar, Ul. Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice.
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú Centrom voľného času, Ulica K. Novackého 14, 971 01 Prievidza dňa 06. 10. 2017 na základe uznesenia MsZ v Prievidzi č. 438/17 zo dňa 02. 10. 2017 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh predložil:



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- Jaroslav Hanzel Rademar, Ul. Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice,
- III. žiada riaditeľku Centra voľného času uzavrieť nájomnú zmluvu s Jaroslavom Hanzelom Rademar, Ul. Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, ktorého súťažný návrh bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:
1. účel využitia – prevádzkovanie školského bufetu na doplnkové stravovanie a dodržiavanie pitného režimu pre členov záujmových útvarov navštevujúcich centrum voľného času a zamestnancov centra,
 2. nájomné – vo výške 50 €/ mesačne,
 3. úhrada nájomného: 1 x mesačne prevodným príkazom,
 4. úhrada nákladov za energie podľa technickej dokumentácie zariadení umiestnených v prenajatých priestoroch, kúrenie a voda v zmysle kalkulačného listu,
 5. doba nájmu 01. 12. 2017, na dobu 3 roky s trojmesačnou výpovednou lehotou, s možnosťou výpovede bez udania dôvodu,
 6. platné oprávnenie podnikat' v oblasti poskytovania stravovacích služieb,
 7. víťaz súťaže sa zaväzuje predložiť projektovú dokumentáciu zariadení umiestnených v prenajatých priestoroch z dôvodu určenia výšky ceny za spotrebované energie do 10 kalendárnych dní odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.

číslo: 522/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na uzatvorenie zmluvy s OZV (organizáciou zodpovednosti výrobcov) Združenie ELEKOS, Párovská 44, Nitra podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, s účinnosťou od 1. 1. 2018,
- II. odporúča MsZ schváliť uzatvorenie zmluvy s OZV (organizáciou zodpovednosti výrobcov) Združenie ELEKOS, Párovská 44, Nitra, podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, s účinnosťou od 1. 1. 2018.

číslo: 523/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ľudovíta Petrika, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Žarnova 859/4, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5169/15, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6332 m² a parcela registra C KN č. 5169/38, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 623 m² právo uloženia inžinierskych sietí - prípojky dažďovej kanalizácie a prípojky splaškovej kanalizácie k pozemkom parc. č. 5158/11, č. 5158/9, č. 5169/51 a č. 5169/52, na ktorých je plánovaná výstavba polyfunkčného objektu (Mliekarenská ulica); predpokladaný rozsah vecného bremena je 7,5 m + ochranné pásmo,
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5169/15, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6332 m² a parcela registra C KN č. 5169/38, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 623 m² právo uloženia inžinierskych sietí - prípojky dažďovej kanalizácie a prípojky splaškovej kanalizácie k pozemkom parc. č. 5158/11, č. 5158/9, č. 5169/51 a č. 5169/52, na ktorých je plánovaná výstavba polyfunkčného objektu, v prospech vlastníka pozemkov parc. č. 5158/11, č. 5158/9, č. 5169/51 a č. 5169/52 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

zásad, minimálne vo výške 300,00 € ; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m²; a za podmienok:

- že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody spôsobené v dôsledku týchto vád a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutia o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia a aj podmienkou pre stavebné konanie,
- umiestnenia meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza),
- uloženie inžinierskych sietí realizovať bez porušenia telesa miestnej komunikácie,
- žiadateľ je povinný doložiť overený geometrický plán s odčlenením časti pozemku, ktorá bude zaťažená vecným bremenom) pod novým parcelným číslom (v zmysle uznesenia MsZ č. 399/16) a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do mestského zastupiteľstva.

číslo: 524/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Petra Páleša, trvalý pobyt Prievidza, J. Záborského 32/10, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2857/18, ostatné plochy s výmerou 576 m² právo vjazdu na pozemok k plánovanej výstavbe garáže na pozemku v spoluvlastníctve žiadateľa, pričom vjazd bude vybudovaný zo zámkovej dlažby (Rovná ulica) a udelenie súhlasu na vybudovanie vjazdu zo zámkovej dlažby; predpokladaný rozsah vecného bremena je 10 m²,
- II. odporúča MsZ
schváliť udelenie súhlasu s právom vjazdu na pozemok k plánovanej výstavbe garáže na pozemku parc. č. 2886/1 a s vybudovaním vjazdu zo zámkovej dlažby po časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2857/18, ostatné plochy s výmerou 576 m², v rozsahu 10 m² v prospech Petra Páleša, trvalý pobyt Prievidza, J. Záborského 32/10, na dobu určitú do doby kolaudácie garáže na pozemku parcela registra C KN č. 2886/1, a to bezodplatne.

číslo: 525/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ivana Melišku a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Nábřežie sv. Cyrila 380/45, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela registra E KN č. 301, ostatné plochy s výmerou 906 m² právo uloženia inžinierskych sietí - prípojky plynu k rodinnému domu na Podhorskej ulici, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 3 m + ochranné pásmo,
- II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela registra E KN č. 301, ostatné plochy s výmerou 906 m² právo uloženia inžinierskych sietí - prípojky plynu k rodinnému domu na pozemku parcela registra C KN č. 281/1, v prospech vlastníkov



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

rodinného domu súpis. č. 450 na pozemku parc. č. 281/1 a pozemku parcela registra C KN č. 281/1 v k. ú. Veľká Lehôtka, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 € ; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m²; a za podmienok:

- že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody spôsobené v dôsledku týchto vád a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutia o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia a aj podmienkou pre stavebné konanie,
- umiestnenia meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza)
- bez povinnosti doložiť overený geometrický plán s odčlenením časti pozemku (ktorá bude zaťažená vecným bremenom) pod novým parcelným číslom (v zmysle uznesenia MsZ č. 399/16).

číslo: 526/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spol. DSI DATA s.r.o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377 o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena do 31. 12.2018, a to z dôvodu, že do dnešnej doby nedošlo k vzájomnej dohode so správcom telekomunikačnej infraštruktúry (stále prebiehajú rokovania s novým vlastníkom a správcom OC Korzo) (zriadenie vecného bremena – právo uloženia IS - FTTH telekomunikačnej prípojky (zemné vedenia na Nábřežnej ulici za OC Korzo) bolo schválené uznesením MsZ č. 354/16 zo dňa 22.08.2016),
- II. odporúča primátorke mesta súhlasiť s posunutím termínu uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spoločnosťou DSI DATA s.r.o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377 do 31. 12.2018 (zriadenie vecného bremena schváleného uznesením MsZ č. 354/16 zo dňa 22.08.2016).

číslo: 527/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spol. DSI DATA s.r.o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377 o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena do 31. 12.2018, a to z dôvodu plánovanej realizácie stavby – uloženia rozvodov – elektronicko-komunikačnej siete do zeme v lokalite staré sídlisko Píly – Prievidza v rokoch 2017 – 2018, kde budú sústredené značné finančné a personálne zdroje,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

(zriadenie vecného bremena – právo uloženia IS - optického kábla do zeme na Gazdovskej ulici bolo schválené uznesením MsZ č. 231/16 zo dňa 30.05.2016 v znení uznesenia č. 357/16 zo dňa 22.08.2016),

- II. odporúča primátorke mesta súhlasiť s posunutím termínu uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spoločnosťou DSI DATA s.r.o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377 do 31. 12.2018 (zriadenie vecného bremena schváleného uznesením MsZ č. 231/16 zo dňa 30.05.2016 v znení uznesenia č. 357/16 zo dňa 22.08.2016).

číslo: 528/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ing. Igora Janáča, bytom Nedožerská cesta 7, Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 7066/1 – orná pôda s výmerou 8386 m², vedenom na LV č. 1, právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej a elektrickej prípojky k plánovanej výstavbe RD na parcele registra CKN č. 7066/36, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí je 88 m²,
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 7066/1 – orná pôda s výmerou 8386 m², vedenom na LV č. 1, právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej a elektrickej prípojky k plánovanej výstavbe RD v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra CKN č. 7066/36, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300.00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40.00 €/ m²; a za podmienok:
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania
 - podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie
 - umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
 - žiadateľ je povinný doložiť overený geometrický plán s odčlenením časti pozemku (ktorá bude zaťažená vecným bremenom) pod novým parcelným číslom (v zmysle uznesenia MsZ č. 399/16) a následne predložiť žiadosť na prerokovanie do mestského zastupiteľstva.

číslo: 529/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ing. Pekára Petra, bytom Gazdovská 10/16, Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5511/28 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3139 m², vedenom na LV č. 1, právo uloženia inžinierskych sietí – elektrickej



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- prípojky k plánovanej výstavbe RD na parcele registra CKN 5587, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí je 1 m + ochranné pásmo,
- II. odporúča MsZ schváliť udelenie súhlasu s uložením inžinierskych sietí - elektrickej prípojky na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5511/28 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3139 m² v dĺžke približne 1 m a to k plánovanej výstavbe RD na parcele registra CKN 5587 žiadateľa Ing. Petra Pekára, bezodplatne, pričom podmienkou je, že merač nebude umiestnený na pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza.

číslo: 530/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Jozefa Jaška a manželky Dagmar, bytom Richtárska 333/1, Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra CKN č. 201 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1207 m², vedenom na LV č. 1, právo uloženia inžinierskej siete – prípojky plynu k rodinnému domu na parcele registra CKN č. 200, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena na uloženie prípojky je 6m + ochranné pásmo,
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 201 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1207 m², vedenom na LV č. 1, právo uloženia inžinierskej siete – prípojky plynu k rodinnému domu v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Hradec, parcely registra CKN č. 200, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300.00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/ m²; a za podmienok:
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania
 - podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie
 - umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta)
 - uloženie inžinierskych sietí realizovať pretlakom popod cestu bez porušenia telesa miestnej komunikácie,
 - žiadateľ je povinný doložiť overený geometrický plán s odčlenením časti pozemku (ktorá bude zaťažená vecným bremenom) pod novým parcelným číslom (v zmysle uznesenia MsZ č. 399/16) a následne predložiť žiadosť na prerokovanie do mestského zastupiteľstva.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 531/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Moniky Kmeťkovej a Petra Kmeťka, spoločne trvalý pobyt Na karasiny 3/4, Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Veterná ulica), parcela registra CKN č. 2869/1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 5237 m², vedenom na LV č. 1,
 - a) právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej, elektrickej, kanalizačnej splaškovej prípojky k plánovanej výstavbe RD na parcele registra CKN č. 2826/3 a 2826/1, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí je 32,20 m + ochranné pásmo,
 - b) o súhlas mesta na udelenie práva prechodu a prejazdu;
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2869/1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 5237 m², vedenom na LV č. 1, právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej, elektrickej, kanalizačnej splaškovej prípojky k plánovanej výstavbe RD, v prospech vlastníka pozemkov v k. ú. Prievidza, parcely registra CKN č. 2826/3 a 2826/1, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m²; a za podmienok:
 - uloženie inžinierskych sietí realizovať pretlakom popod cestu bez narušenia telesa miestnej komunikácie
 - podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
 - podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
 - umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
 - žiadateľ je povinný doložiť overený geometrický plán s odčlenením časti pozemku (ktorá bude zaťažená vecným bremenom) pod novým parcelným číslom (v zmysle uznesenia MsZ č. 399/16) a následne predložiť žiadosť na prerokovanie do mestského zastupiteľstva.
 - b) udelenie súhlasu práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom po časti pozemku vo vlastníctve mesta parcela registra CKN č. 2869/1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 5237 m², vedenom na LV č. 1, na pozemok vo vlastníctve žiadateľov parcela č. 2826/3 do doby kolaudácie rodinného domu na pozemku parc. CKN č. 2826/1, a to bezodplatne.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 532/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť MUDr. Jozefa Virčíka a manželky MUDr. Kataríny Virčíkovej, spoločne trvalý pobyt Ul. A. Škarvana 351/5, Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (nábrežie Andreja Kmeťa), parcela registra EKN č. 830/1 – ostatná plocha s výmerou 2180 m², vedenom na LV č. 10652, právo uloženia inžinierskych sietí – kanalizačnej prípojky k novonavrhovanému rodinnému domu na parcele registra CKN č. 1484, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena na uloženie prípojky je 13,4 m²,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 830/1 – ostatná plocha s výmerou 2180 m², vedenom na LV č. 10652, právo uloženia inžinierskych sietí – kanalizačnej prípojky k novonavrhovanému rodinnému domu, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra CKN č. 1484, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/ m²; a za podmienok:

- prípojku plynu realizovať pretlakom popod cestu bez narušenia telesa miestnej komunikácie,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie
- umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- žiadateľ je povinný doložiť overený geometrický plán s odčlenením časti pozemku (ktorá bude zaťažená vecným bremenom) pod novým parcelným číslom (v zmysle uznesenia MsZ č. 399/16) a následne predložiť žiadosť na prerokovanie do mestského zastupiteľstva.

číslo: 533/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Mareka Šima, bytom Hviezdoslavova ul. 374/5, Nedožery-Brezany, o majetkové usporiadanie pozemku formou prevodu alebo prenájmu - parcela registra EKN č. 592/1 – orná pôda vo výmere 134 m², vedenom na LV č. 2586, ktorý sa nachádza pod Hornonitrianskou cestou, ktorá je v správe mesta,

II. neodporúča MsZ

schváliť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra EKN č. 592/1 – orná pôda vo výmere 134 m², vedenom na LV č. 2586, ktorý sa nachádza pod Hornonitrianskou cestou formou kúpy alebo nájmu pozemku,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- III. ukladá právnej kancelárii zabezpečiť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra EKN č. 592/1 – orná pôda vo výmere 134 m², vedenom na LV č. 2586, ktorý sa nachádza pod Hornonitrianskou cestou, vo vlastníctve tretích osôb, formou zriadenia zákonného vecného bremena v zmysle zákona č. 66/2009 Z. z. o majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov.

číslo: 534/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Juraja Hianika, trvalý pobyt Ulica M. Rázusa 883/40, Prievidza, o nájom časti pozemku parcela registra C KN 3256/8, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 42,5 m² pod stavbou stánku a 15 m² vedľa predajného stánku, na účel zriadenia rýchleho občerstvenia, kaviarne, zriadenia vonkajšieho sedenia (terasy). Jedná sa o prechod nájmu po nájomcovi Giuseppe Farenga,
- II. odporúča MsZ schváliť
- a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 3256/8, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 42,5 m² pod stavbou stánku a 15 m² vedľa predajného stánku vo vlastníctve mesta, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre Juraja Hianika, trvalý pobyt Ulica M. Rázusa 883/40, Prievidza, na účel zriadenia rýchleho občerstvenia, kaviarne, zriadenia vonkajšieho sedenia (terasy), so záberom pozemku počas celého roka,
- b) spôsob nájmu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadaný pozemok je svojím umiestnením priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa a taktiež pod stavbou, ktorá je vlastníctvom žiadateľa, na účel zriadenia rýchleho občerstvenia, kaviarne a zriadenia vonkajšieho sedenia (terasy), nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov,
- c) za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň pod stavbou a 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04. pod terasou a v oboch prípadoch na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 535/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Jána Gajdu, trvalý pobyt Poľná ul. 491/44, Prievidza, o nájom časti pozemku parcela registra C KN 2120/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 6 m², na účel umiestnenia stánku s využitím na požičiavanie a brúsenie korčúľ počas prevádzkovania ľadovej plochy,
- b) informáciu, že dňa 09.10.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenajať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Jána Gajdu, trvalý pobyt Poľná ul. 491/44, Prievidza, na účel umiestnenia stánku s využitím na požičiavanie a brúsenie korčúľ počas prevádzkovania ľadovej plochy,
- II. odporúča MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta, časť pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra C KN 2120/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 6 m², vo vlastníctve mesta, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre Jána Gajdu, trvalý pobyt Poľná ul. 491/44, Prievidza, na účel umiestnenia stánku s využitím na požičiavanie a brúsenie korčúľ počas prevádzkovania ľadovej plochy, spôsobom nájmu horeuvedeného pozemku podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať obyvateľom mesta služby spojené s požičiavaním a brúsením korčúľ počas prevádzkovania ľadovej plochy, za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň, na dobu určitú od 05.12.2017 do 08.01.2018.

číslo: 536/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Evy Gričovej, trvalý pobyt Ulica S. Chalupku 659/33, Bojnice, o nájom časti pozemku parcela registra C KN 3978/5, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 65,19 m², na účel zriadenia 5 parkovacích miest pred servisom Suzuki, ktoré žiadateľka odovzdá po vybudovaní bezodplatne do užívania mesta, s tým, že po prevádzkovom čase bude slúžiť obyvateľom mesta. Žiadateľka navrhuje nájom 1 €/rok.
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 3978/5, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 66 m² vo vlastníctve mesta, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre Evu Gričovú, trvalý pobyt Ulica S. Chalupku 659/33, Bojnice, za cenu 2,50€/m²/rok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, na účel zriadenia 5 parkovacích miest, s podmienkou, že nájomca v mimo prevádzkových hodín umožní verejnosti parkovať na predmetnom parkovisku,
 - b) spôsob nájmu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadaný pozemok svojím umiestnením prináleží k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý vybuduje parkovacie miesta a tieto budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

číslo: 537/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Libora Žiaka, trvalý pobyt Jánošíkova ul. 1629/11, Bojnice, o nájom časti pozemku parcela registra C KN 5009/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 5 m², na účel umiestnenia stánku s využitím na predaj novín, časopisov, tabakových výrobkov,
 - b) informáciu, že dňa 09.10.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenajať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Libora Žiaka, trvalý pobyt Jánošíkova ul. 1629/11, Bojnice, na účel umiestnenia stánku s využitím na predaj novín, časopisov, tabakových výrobkov,
- II. odporúča MsZ
schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta, časť pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN 5009/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 5 m², vo vlastníctve mesta, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre Libora Žiaka, trvalý pobyt Jánošíkova ul. 1629/11, Bojnice, na účel umiestnenia stánku s využitím na predaj novín, časopisov, tabakových výrobkov, so záberom pozemku počas celého roka, spôsobom nájmu horeuvedeného pozemku podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať obyvateľom mesta služby spojené



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

s predajom novín, časopisov a tabakových výrobkov, za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 538/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Jána Petráša a manž., trvalý pobyt Poľná ul. 76, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5511/2, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 6 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, ktorý užíva a má sčasti oplotený.
- II. neodporúča MsZ
schváliť prenájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5511/2, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 6 m², odčlenený z parcely registra E KN č. 21, ostatná plocha (pôvodné k. ú. Necpaly nad Nitrou) vedenej na liste vlastníctva 10652 s výmerou 80 m², pre Ing. Jána Petráša a manž., trvalý pobyt Poľná ul. 76, Prievidza, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku.

číslo: 539/17

Mestská rada

- I. ukladá právnej kancelárii
ponúknuť Ing. Jánovi Petrášovi a manž., trvalý pobyt Poľná ul. 76, Prievidza, na odpredaj nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5511/2, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 6 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, ktorý užíva a má sčasti oplotený.

číslo: 540/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Tatiany Martinčekovej, trvalý pobyt 038 12 Necpaly č. 249, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra E KN č. 1-21, ostatné plochy v rozsahu výmery 69 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku,
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 6476/2, diel č. 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 69 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 21, ostatné plochy s výmerou 80 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, Geometrickým plánom č. 219/2017, vypracovaným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 11.09.2017, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánkovou dňa 05.10.2017, pod číslom 1074/2017, pre Tatianu Martinčekovú, trvalý pobyt 038 12 Necpaly č. 249, za cenu 20,00 €/m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku,
 - b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný, je bez prístupu a bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby, správu a údržbu verejnej zelene.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 541/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Ivana Ondrejku a manželky, spoločne trvalý pobyt Poľná ul. č. 78, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5511/3, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 6 m², na účel zarovnanía pozemku so susedmi,
 - b) informáciu, že dňa 09.10.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Ivana Ondrejku a manželku, spoločne trvalý pobyt Poľná ul. č. 78, Prievidza, na účel zarovnanía pozemku so susedmi,
- II. odporúča MsZ
schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5511/3, diel č. 2, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 6 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 21, ostatné plochy s výmerou 80 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652 (pôvodné k. ú. Necpaly nad Nitrou), Geometrickým plánom č. 31562388-125-97/208 (položka úradného overenia číslo 581/97), pre Ivana Ondrejku a manželku, spoločne trvalý pobyt Poľná ul. č. 78, Prievidza, za cenu 20,00 €/m², na účel zarovnanía pozemku so susedmi, spôsobom prevodu horeuvedeného pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný, je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich, ktorí budú zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby, správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 542/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti GRINGO s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Žarnova č. 820/16, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 5078/12, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 23 m², na účel prístavby schodiska k autoumyvárni,
- II. neodporúča MsZ
schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5075/24, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 23 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5078/12, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 92 m², vedeného na liste vlastníctva č. 1, Geometrickým plánom č. 98/2017, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 08.05.2017, pre spoločnosť GRINGO s. r. o., so sídlom Prievidza, Ul. A. Žarnova č. 820/16, na účel prístavby schodiska k autoumyvárni.

číslo: 543/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Petra Bugára a Ing. Martina Bugára, spoločne trvalý pobyt Ul. Červeňa 32, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN č. 4996/7, ostatné plochy vo výmere 34 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou vo vlastníctve žiadateľov,
- II. neodporúča MsZ
schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 4996/7, ostatné plochy v rozsahu výmery 34 m², podľa skutočného zamerania



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

geometrickým plánom, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Petra Bugára a Ing. Martina Bugára, spoločne trvalý pobyt Ul. J. Červeňa 32, Prievidza, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou.

číslo: 544/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Antona Mergu, trvalý pobyt Koncová 168/30, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 3016/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 24 m², na účel vybudovania garáže a časť pozemku z parcely C KN č. 3016/1, záhrady v rozsahu výmery 20 m², na účel vybudovania prekrytia schodiska a vstupov do nehnuteľnosti,
- II. mení
uznesenie MsR č. 357/17 zo dňa 19.06.2017 takto:
v časti II. odporúča MsZ sa celý text vypúšťa a nahrádza sa textom:
 - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3016/3, diel č. 1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 11-3871/115, ostatné plochy s výmerou 1 600 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652 (parcela registra C KN č. 3016/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 328 m², na ktorú list vlastníctva nie je založený), Geometrickým plánom č. 71/2017-PD, vyhotoveným spoločnosťou GEODÉZIA LMPD, s. r. o., so sídlom v Žiline, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 27.09.2017 pod číslom 1036/2017, pre Antona Mergu, trvalý pobyt Koncová 168/30, Prievidza, za cenu 20,00 €/m², na účel prekrytia schodiska,
 - b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 545/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Ľubomíra Hrstku, trvalý pobyt Podhorská 478/114, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku z parcely registra E KN č. 2516/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 30 m² a časť pozemku z parcely registra E KN č.151, záhrady v rozsahu výmery 90 m², na účel scelenia pozemkov,
 - b) informáciu, že dňa 09.10.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehôtka, podľa písmena a) tohto bodu, pre Ľubomíra Hrstku, trvalý pobyt Podhorská 478/114, Prievidza, na účel scelenia pozemkov,
- II. odporúča MsZ
schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemok parcela registra C KN č. 640/2, diel 4, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 90 m², odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 151, záhrady s výmerou 586 m² (parcela registra C KN č. 640, ostatná plocha s výmerou 755 m², na ktorú list vlastníctva nie je založený) a pozemok parcela registra C KN č. 644/17, diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 15 m², odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 2516/1, ostatné plochy s výmerou 1 916 m² (parcela registra C KN č. 644/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 683 m², na ktorú list vlastníctva nie je založený), obidva pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1599, zamerané Geometrickým plánom č. 160/2017, vypracovaným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 13.07.2017, overeným Ing.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Strapatou Katarinou dňa 20.07.2017 pod č. 741/2017, pre Ľubomíra Hrstku, trvalý pobyt Podhorská 478/114, Prievidza, za cenu 10,00 €/m², na účel scelenia pozemkov, spôsobom prevodu horeuvedených pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a sú bezprostredne príslušné k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 546/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Z-PLUS, s.r.o., Prievidza, o súhlas so zapísaním Geometrického plánu č. 109/2015 a o zrušenie predkupného práva na nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemkov parcela registra C KN č. 5400/38, ostatné plochy s výmerou 505 m², parcela registra C KN č. 5402/4, zastavané plochy a zádvorie s výmerou 3 m² a parcela registra C KN č. 5402/5, zastavané plochy a zádvorie s výmerou 83 m², zapísaných na LV č. 8516, nadobudnuté od mesta Prievidza Kúpnu zmluvou č. 57/04 a zmluvou o predkupnom práve, uzavretou dňa 15.04.2005 pod č. V 1801/05, na účel vybudovania skladu. Spoločnosť doložila GP č. 109/2015, kde sú sklady zamerané,
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zrušenie predkupného práva v prospech mesta Prievidza na nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky parcela registra C KN č. 5400/38, ostatné plochy s výmerou 505 m², parcela registra C KN č. 5402/4, zastavané plochy a zádvorie s výmerou 3 m² a parcela registra C KN č. 5402/5, zastavané plochy a zádvorie s výmerou 83 m², zapísaných na LV č. 8516, nadobudnuté od mesta Prievidza Kúpnu zmluvou č. 57/04 a zmluvou o predkupnom práve, uzavretou dňa 15.04.2005 pod č. V 1801/05, na účel vybudovania skladu.
 - b) zapísanie Geometrického plánu č. 109/2015, vyhotoveného spoločnosťou Geoslužba Prievidza, s.r.o., dňa 07.05.2015, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou pod č. 443/2015

číslo: 547/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 04.10.2017 na základe uznesenia MsZ č. 413/17 zo dňa 02.10.2017 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza nebytového priestoru 00.2, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 15,70 m², ďalej smerom od Námestia slobody. Nebytový priestor sa nachádza v podchode na Ulici Matice slovenskej (pešie prepojenie medzi Námestím slobody ku Gymnáziu V. B. Nedožerského),
 - b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na nájom nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu.
- II. vyhodnocuje
obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 04.10.2017 na základe uznesenia MsZ č. 413/17 zo dňa 02.10.2017 ako neúspešnú.

číslo: 548/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta na vyhlásenie opätovnej OVS na prenechanie do nájmu dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza – stavbu „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ – nebytový priestor 00.2.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Nebytový priestor sa nachádza v podchode na Ul. Matice slovenskej (pešie prepojenie medzi Námestím slobody ku Gymnázium V. B. Nedožerského), spolu v rozsahu výmery 15,70 m²,

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok – nebytový priestor 00.2, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“, formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: podnikateľské účely,
2. nájomné: minimálne 30,00 €/m²/rok (60% z hodnoty 50,00 €/m²/rok),
3. úhrada nájomného: mesačne,
4. úhrada nákladov za energie na základe skutočne spotrebovaných hodnôt,
5. doba nájmu: neurčitá s jednomesačnou výpovednou lehotou,
6. povinnosť nájomcu na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do 30 dní od uzatvorenia nájmovej zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 549/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 04.10.2017 na základe uznesenia MsZ č. 421/17 zo dňa 02.10.2017 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza vedené na LV č. 1: stavba súpisné č. 2663, nachádzajúca sa na Ciglianskej ceste vedená ako bytový dom typu A a pozemky parcela reg. C KN č. 7840/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 415 m², č. 7840/32, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 135 m² a č. 7840/33, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 371 m²,

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na kúpu nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu.

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 04.10.2017 na základe uznesenia MsZ č. 421/17 zo dňa 02.10.2017 ako neúspešnú.

číslo: 550/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na vyhlásenie opätovnej OVS o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, vedené na LV č. 1: stavba súpisné č. 2663 nachádzajúca sa na Ciglianskej ceste, vedená ako bytový dom typu A a pozemky parcela reg. C KN č. 7840/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 415 m², parcela reg. C KN č. 7840/32, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 135 m² a parcela reg. C KN č. 7840/33, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 371 m² vrátane prípojky vody, kanalizácie, kanalizačnej šachty, prípojky nn, spevnených plôch, vonkajšieho osvetlenia - stožiarov a kábelovej prípojky.

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, vedené na LV č. 1: stavba súpisné č. 2663 nachádzajúca sa na Ciglianskej ceste, vedená ako bytový dom typu A a pozemky parcela reg. C KN č. 7840/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 415 m², parcela reg. C KN č. 7840/32, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 135 m² a parcela reg. C KN č. 7840/33, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 371 m² vrátane prípojky vody, kanalizácie, kanalizačnej šachty, prípojky nn, spevnených plôch, vonkajšieho osvetlenia



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- stožiarov a kábelovej prípojky formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
- 1. účel využitia: v súlade s územným plánom mesta Prievidza,
- 2. kúpna cena – minimálne vo výške 177 000,00 € (60 % z hodnoty 295 000,00 €),
- 3. termín úhrady kúpnej ceny – do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- 4. víťaz obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje vstúpiť do práv a povinností prenajímateľa vo vzťahu k nájomcom bytov.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 551/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) návrh odboru školstva a starostlivosti o občana Mestského úradu v Prievidzi na krátkodobý nájom nebytových priestorov materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Prievidza – majetku mesta na dobu určitú od 01.11.2017 do 30.06.2018:

- MŠ, Ulica P. Benického 154/ 1, Prievidza, učebňa, ktorá je súčasťou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku - parcela č. 51,
- MŠ, Ulica J. Matúšku 759/1, Prievidza, učebňa, ktorá je súčasťou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku - parcela č. 5021,
- MŠ, Ulica M. Mišíka 398/ 15, Prievidza, učebňa, ktorá je súčasťou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku - parcela č. 2068,
- MŠ, Ulica A. Mišúta 731/2, Prievidza, učebňa, ktorá je súčasťou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku - parcela č. 4974, parcela č. 4975,
- MŠ, Nábr. sv. Cyrila 360/ 28, Prievidza, učebňa, ktorá je súčasťou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku - parcela č. 1857,
- MŠ, Ulica D. Krmana 334/6, Prievidza, učebňa, ktorá je súčasťou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku - parcela č. 87

pre nájomcu FUTURE SCHOOL, s.r.o., Na karasiny 71 B/3, Prievidza, IČO: 45899151 zastúpeným Júliusom Kováčsom - konateľom za účelom realizovania krúžku anglického jazyka pre deti predškolského veku. Nájomné je stanovené v súlade s Internou smernicou mesta Prievidza č.80 bod.5.2.1. písm. b),

a to za podmienok nájomného za nebytové priestory 5 €/ jedna materská škola/ mesiac a úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru 3 €/ 1 hodina. Výška mesačného nájomného je 30 € a výška mesačnej úhrady prevádzkových nákladov je 72 €, spolu 102 €/ mesiac. Suma za celú dobu nájmu je 816 €.

b) návrh Odboru školstva a starostlivosti o občana Mestského úradu v Prievidzi na krátkodobý nájom nebytových priestorov materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Prievidza – majetku mesta na dobu určitú od 01.11.2017 do 30.06.2018:

- MŠ, Ulica M. Gorkého 223/ 2, Prievidza, učebňa, ktorá je súčasťou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku - parcela č. 5332,
- MŠ, Cesta Vl. Clementisa 251/ 12, Prievidza, učebňa, ktorá je súčasťou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku - parcela č. 5312,

pre nájomcu TANYUS s.r.o., A. Sládkoviča 8, Prievidza, IČO : 48339890 zastúpeným Mgr. Sárrou Šramkovou MBA – konateľom za účelom realizovania krúžku anglického jazyka pre deti predškolského veku. Nájomné je stanovené v súlade s Internou smernicou mesta Prievidza č.80 bod.5.2.1. písm. b),

a to za podmienok nájomného za nebytové priestory 5 €/ jedna materská škola/ mesiac a úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru 3 €/ 1 hodina. Výška mesačného nájomného je 10 € a výška mesačnej úhrady prevádzkových nákladov je 36 €, spolu 46 €/mesiac. Suma za celú dobu nájmu je 368 €.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

c) návrh odboru školstva a starostlivosti o občana Mestského úradu v Prievidzi na krátkodobý nájom nebytových priestorov Materskej školy, Nábrežie sv. Cyrila 360/ 28, Prievidza, telocvičňa, ktorá je súčasťou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku - parcela č. 1857 a je majetkom mesta na dobu určitú od 01.11.2017 do 30.11.2017 pre nájomcu OZ - Gymnastický klub Elán, Olympionikov 2, Prievidza, IČO: 14220954 zastúpeným Ing. Natáliou Svítkovou – predsedom za účelom tréningu detí – členov gymnastického klubu.

Nájomné je stanovené v súlade s Internou smernicou mesta Prievidza č.80 bod.5.2.1. písm. b), a to za podmienok nájomného za nebytové priestory 5 €/ jedna materská škola/ mesiac a úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru 3 €/ 1 hodina. Výška mesačného nájomného je 5 € a výška mesačnej úhrady prevádzkových nákladov je 96 €, spolu 101 €/ mesiac. Suma za celú dobu nájmu je 101 €;

II. odporúča MsZ
schváliť

a) krátkodobý nájom nebytových priestorov materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Prievidza – majetku mesta na dobu určitú od 01.11.2017 do 30.06.2018:

- MŠ, Ulica P. Benického 154/ 1, Prievidza, učebňa, ktorá je súčasťou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 51,

- MŠ, Ulica J. Matúšku 759/1, Prievidza, učebňa, ktorá je súčasťou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 5021,

- MŠ, Ulica M. Mišíka 398/ 15, Prievidza, učebňa, ktorá je súčasťou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 2068,

- MŠ, Ulica A. Mišúta 731/2, Prievidza, učebňa, ktorá je súčasťou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 4974, parcela č. 4975,

- MŠ, Nábrežie sv. Cyrila 360/ 28, Prievidza, učebňa, ktorá je súčasťou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 1857,

- MŠ, Ulica D. Krmana 334/6, Prievidza, učebňa, ktorá je súčasťou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 87

pre nájomcu FUTURE SCHOOL s.r.o., Na karasiny 71 B/ 3, Prievidza, IČO: 45899151 zastúpeným Júliusom Kováčsom – konateľom, za účelom realizovania krúžku anglického jazyka pre deti predškolského veku. Nájomné je stanovené v súlade s Internou smernicou mesta Prievidza č.80 bod.5.2.1. písm. b),

a to za podmienok nájomného za nebytové priestory 5 €/ jedna materská škola/ mesiac a úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru 3 €/ 1 hodina. Výška mesačného nájomného je 30 € a výška mesačnej úhrady prevádzkových nákladov je 72 €, spolu 102 €/ mesiac. Suma za celú dobu nájmu je 816 €.

b) krátkodobý nájom nebytových priestorov materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Prievidza – majetku mesta na dobu určitú od 01.11.2017 do 30.06.2018:

- MŠ, Ulica M. Gorkého 223/ 2, Prievidza, učebňa, ktorá je súčasťou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 5332,

- MŠ, Cesta VI. Clementisa 251/ 12, Prievidza, učebňa, ktorá je súčasťou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 5312

pre nájomcu TANYUS s.r.o., A. Sládkoviča 8, Prievidza, IČO : 48339890 zastúpeným Mgr. Sárrou Šramkovou MBA – konateľom za účelom realizovania krúžku anglického jazyka pre deti predškolského veku. Nájomné je stanovené v súlade s Internou smernicou mesta Prievidza č.80 bod.5.2.1. písm. b),

a to za podmienok nájomného za nebytové priestory 5 €/ jedna materská škola/ mesiac a úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru 3 €/ 1 hodina. Výška mesačného nájomného je 10 € a výška mesačnej úhrady prevádzkových nákladov je 36 €, spolu 46 €/ mesiac. Suma za celú dobu nájmu je 368 €.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

c) krátkodobý nájom nebytových priestorov Materskej školy, Nábrežie sv. Cyrila 360/ 28, Prievidza, telocvične , ktorá je súčasťou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 1857 a je majetkom mesta na dobu určitú od 01.11.2017 do 30.11.2017 pre nájomcu OZ - Gymnastický klub Elán, Olympionikov 2, Prievidza, IČO: 14220954 zastúpeným Ing. Natáliou Svítkovou – predsedom za účelom tréningu detí – členov gymnastického klubu.

Nájomné je stanovené v súlade s Internou smernicou mesta Prievidza č.80 bod.5.2.1. písm. b), a to za podmienok nájomného za nebytové priestory 5 €/ jedna materská škola/ mesiac a úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru 3 €/ 1 hodina. Výška mesačného nájomného je 5 € a výška mesačnej úhrady prevádzkových nákladov je 96 €, spolu 101 €/ mesiac. Suma za celú dobu nájmu je 101 €.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 23. 10. 2017
od 504 do 551

.....
Katarína Čičmancová
overovateľ I.

.....
Ing. Jozef Polerecký
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 24.10.2017