



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 4. 12. 2017
od 564 do 610

564. Návrh rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2018 a na roky 2019 a 2020
565. Návrh rozpočtu ZpS Prievidza na rok 2018 a na roky 2019, 2020
566. Návrh na vyradenie hmotného majetku z evidencie majetku ZpS Prievidza
567. Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2018 a na roky 2019 a 2020
568. Návrh na podanie žiadosti Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu SR na zapožičanie čestného názvu „Základná škola Milana Rastislava Štefánika, Mariánska ulica 554/19, Prievidza“ Základnej škole na Mariánskej ulici v Prievidzi
569. Návrh VZN mesta Prievidza č. 3/2017 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v MŠ, v ZUŠ, v CVC, v školských kluboch detí, v školských jedálňach pri MŠ a ZŠ
570. Návrh VZN mesta Prievidza č. 4/2017 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ, žiaka ZUŠ a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2018
571. Návrh VZN mesta Prievidza č. 5/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 157/2014 o miestnych daniach
572. Návrh VZN mesta Prievidza č. 6/2017 upravujúce spôsobom bezúročného splácania ceny bytov, ateliérov a pozemkov
573. Návrh IS č. 92 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza
574. Návrh na vyhlásenie OVS – nájom nebytového priestoru v budove CVC na účel prevádzky kuchyne a výdajne teplej stravy
575. Žiadosť Ing. Jany Vidovej o zriadenie vecného bremena
576. Žiadosť Vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu s.č. 434 na Ul. M. Falešníka o súhlas k zriadeniu kanalizačnej prípojky
577. Žiadosť Lenky Matieskovej a Petra Matiesku o odpustenie sankcií z porušenia podmienok zmluvy
578. Žiadosť Ing. Jaroslava Vala a Silvie Valovej o zmenu plánovaného uloženia inžinierskych sietí
579. Návrh na zmenu uzn. MsZ č. 349/14 a č. 375/15 (prerušené vkladové konanie - RNDr. Tomislav Jurík)
580. Žiadosť PhDr. Hany Pauleovej o predĺženie lehoty na doručenie GP
581. Žiadosť spol. Radeton SK, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
582. Žiadosť Dušana Drozda a manž. Lenky o zriadenie vecného bremena príp. kúpu časti pozemku
583. Žiadosť spol. Vaša realitná, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
584. Návrh spol. SMMP, s. r. o., o udelenie súhlasu na predaj inžinierskych sietí – splaškovej kanalizácie spol. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
585. Ponuka Ing. Igora Kračúna na predaj pozemku mestu
586. Žiadosť Mareka Šima o majetkovoprávne usporiadanie pozemku
587. Žiadosť Manuely Škuličovej o prehodnotenie cenovej ponuky za kúpu pozemkov
588. Informácia o dôvodoch a priebehu opravy zápisu nesprávne zameranej a zakreslenej stavby
589. Návrh na novú líniu pozemkov v býv. k.ú. Necpaly nad Nitrou
590. Žiadosť Mariána Majtényiho a manž. o kúpu časti pozemku
591. Žiadosť Pavla Králik a manž. o kúpu časti pozemku
592. Žiadosť Milana Hrušku o kúpu časti pozemku
593. Žiadosti o kúpu pozemkov na účel vybudovania prístupovej komunikácie k parcelám a rodinným domom žiadateľov – lokalita Bazová ul.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

594. Návrh mesta Prievidza na nájom časti pozemku pre žiadateľov o kúpu pozemku na účel vybudovania prístupovej komunikácie na Bazovej ulici
595. Žiadosť Tatiany Martinčekovej o kúpu časti pozemku
596. Žiadosť Antona Mergu o kúpu časti pozemku
597. Žiadosť Juraja Hianika o nájom časti pozemku
598. Žiadosť Evy Gričovej o nájom časti pozemku
599. Nájom nebytových priestorov v budove na Ul. J. Hollého č. 2 pre SIC
600. Návrh na zriadenie vecného bremena – príprava stavby „Cintorín s krematóriom v Prievidzi“
601. Žiadosť Detského domova o kúpu časti pozemku
602. Informácia o vyhodnotení OVS – nehnuteľnosti na Ciglianskej ceste
603. Návrh na vyhlásenie novej OVS – nehnuteľnosti na Ciglianskej ceste
604. Žiadosť Zelený bicykel o.z., o nájom časti pozemkov
605. Návrh na vyhlásenie OVS – nebytový priestor 00.1 – podchod na Ulici Matice slovenskej
606. Zrušenie uznesenia MsR č. 560/II/17, zmena v komisii starostlivosti o obyvateľov
607. Informácia o schválení Plánu dopravnej obslužnosti mesta Prievidza mestom Bojnica
608. Preverenie technického stavu nadchodu nad železnicou
609. Návrh na zmenu uznesení MsZ č. 385/17 a č. 386/17 (MH Invest – priem. park)
610. Zrušenie uznesenia MsR č. 563/17 (prac. stretnutie – komunikácia na Bazovej ul.)



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 4. 12. 2017
od 564 do 610

číslo: 564/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2018 a na roky 2019 a 2020,
- II. odporúča MsZ
schváliť viacročný rozpočet Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2018 a na roky 2019 a 2020:

a) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2018

príjmy	660 169 €
v tom transfer z mesta	460 669 €
výdavky	660 169 €

b) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2019

príjmy	655 617 €
v tom transfer z mesta	455 067 €
výdavky	655 617 €

c) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2020

príjmy	646 347 €
v tom transfer z mesta	445 067 €
výdavky	646 347 €

III. odporúča MsZ určiť

v súlade s § 24 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov o rozpočtových pravidlách verejnej správy pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi

a) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2018:

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	260 571€
2) výdavky na reprezentčné	300 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	460 669 €

b) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2019:

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	269 722 €
2) výdavky na reprezentčné	300 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	455 067 €

c) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2020:

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	280 511 €
2) výdavky na reprezentčné	300 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	445 067€

pričom údaje v bodoch b) a c) nie sú záväzné.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 565/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza pre rok 2018 a roky 2019 a 2020,
- II. odporúča MsZ
schváliť viacročný rozpočet Zariadenia pre seniorov Prievidza pre rok 2018 a roky 2019 a 2020
 - a) bilancia rozpočtu na rok 2018: príjmy 2 071 165 €
výdavky 2 071 165 €
 - b) bilancia rozpočtu na rok 2019: príjmy 2 076 452 €
výdavky 2 076 452 €
 - c) bilancia rozpočtu na rok 2020: príjmy 2 071 452 €
výdavky 2 071 452 €
- III. odporúča MsZ
určiť v súlade s § 24 ods.1 zákona č.523/2004 Z.Z. v znení neskorších predpisov o rozpočtových pravidlách verejnej správy pre Zariadenie pre seniorov Prievidza
 - a) Záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2018
 - 1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy..... 1 142 000 €
 - 2) výdavky na reprezentačné 165 €
 - b) Záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2019
 - 1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy..... 1 142 000 €
 - 2) výdavky na reprezentačné 165 €
 - c) Záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2020
 - 1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy..... 1 142 000 €
 - 2) výdavky na reprezentačné 165 €

pričom údaje v bodoch b) a c) nie sú záväzné.

číslo: 566/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na vyradenie hmotného majetku v celkovej obstarávacej cene 13 941,45 eur z evidencie majetku Zariadenia pre seniorov Prievidza a to v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyraďovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie zo dňa 13.11. 2017,
- II. odporúča MsZ
schváliť vyradenie hmotného majetku v celkovej obstarávacej cene 13 941,45 eur z evidencie majetku Zariadenia pre seniorov Prievidza v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyraďovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie zo dňa 13.11. 2017.

číslo: 567/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2018 a na roky 2019 a 2020
pričom:
- celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2018 je takáto:



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Príjmová časť rozpočtu	35 644 003 €
v tom: bežné príjmy	28 948 056 €
kapitálové príjmy	1 430 000 €
príjmové finančné operácie	5 265 947 €

Výdavková časť rozpočtu	35 644 003 €
v tom: bežné výdavky	28 888 631 €
kapitálové výdavky	5 346 837 €
výdavkové finančné operácie	1 408 535 €

- celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2019 je takáto:

Príjmová časť rozpočtu	32 240 507 €
v tom: bežné príjmy	29 302 057 €
kapitálové príjmy	1 312 870 €
príjmové finančné operácie	1 625 580 €

Výdavková časť rozpočtu	32 240 507 €
v tom: bežné výdavky	26 165 249 €
kapitálové výdavky	4 886 100 €
výdavkové finančné operácie	1 189 158 €

- celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2020 je takáto:

Príjmová časť rozpočtu	32 026 991 €
v tom: bežné príjmy	29 576 991 €
kapitálové príjmy	350 000 €
príjmové finančné operácie	2 100 000 €

Výdavková časť rozpočtu	32 026 991 €
v tom: bežné výdavky	26 388 617 €
kapitálové výdavky	2 574 261 €
výdavkové finančné operácie	3 064 113 €

pričom príjmy a výdavky programových rozpočtov na roky 2019 a 2020 nie sú záväzné v zmysle § 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení,

II. odporúča MsZ
schváliť

a) Programový rozpočet mesta Prievidza na rok 2018 s pripomienkami MsR:

1. - navýšiť finančné prostriedky na kapitálových výdavkoch vo výške 21 000 €, na Programe 7 - Komunikácie, Podprogram 2 - Výstavba miestnych komunikácií, na položke Rekonštrukcia chodníka od Cesty VI. Clementisa k novej pobočke pošty na sumu 14 000 € a na položke chodník Ul.energetikov (pri Nový Domov, n.o.) na sumu 7 000 €, - znížiť finančné prostriedky na kapitálových výdavkoch na Programe 12 - Prostredie pre život, Podprogram 5 - Cintoríny, na položke č. 2 - Rekonštrukcia Domu smútku na Mariánskej ulici o sumu 21 000 €,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

2. - navýšiť finančné prostriedky na kapitálových výdavkoch vo výške 10 000 €, na Programe 7 - Komunikácie, Podprogram 2 - Výstavba miestnych komunikácií, na položke Vybudovanie prístupovej komunikácie k parkovisku na Ul. J. Jégho,
- znížiť finančné prostriedky na kapitálových výdavkoch na Programe 12 - Prostredie pre život, Podprogram 5 - Cintoríny, na položke č. 2 - Rekonštrukcia Domu smútku na Mariánskej ulici o sumu 10 000 €,

3. - navýšiť finančné prostriedky na kapitálových výdavkoch vo výške 5 000 €, na Programe 11 – Kultúra, Podprogram 3 - Podpora kultúrnych domov, na položku Kultúrny dom Veľká Lehôtka - projekt rekonštrukcie strechy,
- znížiť finančné prostriedky na kapitálových výdavkoch vo výške 5 000 €, na Programe 7 - Komunikácie, Podprogram 2 - Výstavba miestnych komunikácií, na položke č. 6 Rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov v meste Prievidza + stavebný dozor.

4. - navýšiť finančné prostriedky na bežných výdavkoch vo výške 36 000 €, na Programe 12 - Prostredie pre život, Podprogram 7 - Správa a údržba verejných priestranstiev, na položke Dotácia na opravu (obnovu) fasády hotela Magura,
- znížiť finančné prostriedky na bežných výdavkoch vo výške 36 000 €, na Programe 7 - Komunikácie, Podprogram 1 - Správa a údržba miestnych komunikácií, na položke č. 1 - Údržba MK, opravy výtlkov, opravy chodníkov, ciest,

5. - navýšiť finančné prostriedky na kapitálových výdavkoch vo výške 21 000 €, na Programe 7 - Komunikácie, Podprogram 2 - Výstavba miestnych komunikácií, na položke č. 15 - Pasport miestnych komunikácií - na naplnenie databázy miestnych komunikácií a uličných vpustí,
- znížiť finančné prostriedky na kapitálových výdavkoch na Programe 12 - Prostredie pre život, Podprogram 5 - Cintoríny, na položke č. 2 - Rekonštrukcia Domu smútku na Mariánskej ulici o sumu 10 000 € a
- znížiť finančné prostriedky na kapitálových výdavkoch na Programe 9 - Vzdelávanie, Podprogram 1 - Materské školy, na položke č. 11 - Rekonštrukcia MŠ Cesta V. Clementisa o sumu 11 000 €,

6. - navýšiť finančné prostriedky na bežných výdavkoch vo výške 18 000 €, na Programe 7 - Komunikácie, Podprogram 1 - Správa a údržba miestnych komunikácií, na položke Oprava komunikácie vnútrobloku na Nábr. Sv. Cyrila v Prievidzi,
- znížiť finančné prostriedky na bežných výdavkoch vo výške 18 000 €, na Programe 7 - Komunikácie, Podprogram 1 - Správa a údržba miestnych komunikácií, na položke č. 1 - Údržba MK, opravy výtlkov, opravy chodníkov, ciest, pričom celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2018 je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu	35 644 003 €
v tom: bežné príjmy	28 948 056 €
kapitálové príjmy	1 430 000 €
príjmové finančné operácie	5 265 947 €

Výdavková časť rozpočtu	35 644 003 €
v tom: bežné výdavky	28 888 631 €
kapitálové výdavky	5 346 837 €
výdavkové finančné operácie	1 408 535 €

b) použitie peňažných fondov mesta v roku 2018

- podľa predloženého Návrhu tvorby a použitia mimorozpočtových prostriedkov mesta v roku 2018



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

c) prijatie úverových zdrojov vo výške 800 000 € do rozpočtu mesta v roku 2018, ktoré budú použité na financovanie kapitálových výdavkov mesta, schválených v rozpočte v roku 2018;

- III. odporúča MsZ splnomocniť primátorku mesta rozhodnúť o spôsobe zabezpečenia úveru a o podmienkach poskytnutia úverových zdrojov vo výške 800 000 € do rozpočtu mesta v roku 2018.

číslo: 568/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Klubu Spoločnosti M. R. Štefánika v Prievidzi na podanie žiadosti Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu SR na zapožičanie čestného názvu „Základná škola Milana Rastislava Štefánika, Mariánska ulica 554/19, Prievidza“ Základnej škole na Mariánskej ulici č. 554/19 v Prievidzi,
- II. neodporúča MsZ schváliť podanie žiadosti Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu SR na zapožičanie čestného názvu „Základná škola Milana Rastislava Štefánika, Mariánska ulica 554/19, Prievidza“ Základnej škole na Mariánskej ulici č. 554/19 v Prievidzi.

číslo: 569/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh VZN mesta Prievidza č. 3/2017 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v centre voľného času, v školských kluboch detí, v školských jedálňach pri materských školách a základných školách,
- II. odporúča MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 3/2017 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v centre voľného času, v školských kluboch detí, v školských jedálňach pri materských školách a základných školách s pripomienkami:
- v § 7 v bode 2. sa pôvodný text: „Letnú činnosť v ŠKD zabezpečujú ZŠ a ZŠ s MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Prievidza pre minimálny počet 15 detí“ sa nahrádza textom: „Letnú činnosť v ŠKD zabezpečujú ZŠ a ZŠ s MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Prievidza pre minimálny počet 20 detí“,
 - do § 7 sa dopĺňa bod 6 s textom: „V prípade, že ani jedna ZŠ a ZŠ s MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta nenaplní stanovený limit 20 detí pre letnú činnosť ŠKD, zriaďovateľ počas letných prázdnin určí prevádzku ŠKD v rámci ZŠ a ZŠ s MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Prievidza.“

číslo: 570/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh VZN mesta Prievidza č. 4/2017 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy, žiaka základnej umeleckej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2018,
- II. odporúča MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 4/2017 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy, žiaka základnej umeleckej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2018.

číslo: 571/17



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh VZN mesta Prievidza č. 5/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 157/2014 o miestnych daniach,
- II. odporúča MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 5/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 157/2014 o miestnych daniach.

číslo: 572/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh VZN mesta Prievidza č. 6/2017 upravujúce spôsobom bezúročného splácania ceny bytov, ateliérov a pozemkov,
- II. odporúča MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 6/2017 upravujúce spôsobom bezúročného splácania ceny bytov, ateliérov a pozemkov s pripomienkami:
 - v článku I. v § 2 v bode 1
 - v písm. a) sa vypúšťa slovo „v hotovosti“ a na koniec textu sa dopĺňa text: „prevodom na účet predávajúceho alebo vkladom hotovosti na účet predávajúceho“,
 - v písm. b) sa text „do 10 rokov“ vypúšťa a nahrádza textom „do 3 rokov“ a na koniec textu sa dopĺňa text: „prevodom na účet predávajúceho alebo vkladom hotovosti na účet predávajúceho“,
 - v písm. c) sa text „do 10-ich rokov“ nahrádza textom „do 3 rokov“,
 - v článku I. v § 2 v bode 2 sa nakoniec textu dopĺňa veta: „Návrh na zápis prevodu vlastníckeho práva bude podaný na príslušnom Okresnom úrade – katastrálnom odbore až po úplnom zaplatení kúpnej ceny“.
 - v článku II. sa dopĺňa bod 4 s textom: „Zrušuje sa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 112/2011 o spôsobe prideľovania bytov s osobitným režimom“

číslo: 573/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh Internej smernice č. 92 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza,
 - b) pripomienky SMMP, s. r.o., k návrhu Internej smernice č. 92 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť Internú smernicu č. 92 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza s pripomienkami SMMP, s. r.o.

číslo: 574/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nájom dočasne prebytočného majetku mesta – nebytového priestoru v budove Centra voľného času v Prievidzi, súpisné číslo 40501 na parcele číslo 5293 a parcele 5294 v k. ú. Prievidza vedenej na LV 9041 vo výmere 434.57 m²,
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenajať dočasne prebytočný majetok mesta - nebytový priestor v budove Centra voľného času v Prievidzi, súpisné číslo 40501 na parcele číslo 5293 a parcele 5294 v k. ú. Prievidza vedenej na LV 9041 vo výmere 434,57 m² s podmienkami:
 1. účel využitia – prevádzkovanie kuchyne a výdajne teplej stravy,

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

2. nájomné – minimálne vo výške 200 €/ mesačne,
3. úhrada nájomného za 3 mesiace vopred, najneskôr dňom podpísania nájomnej zmluvy,
4. úhrada nájomného: 1 x mesačne prevodným príkazom,
5. úhrada nákladov za energie podľa technickej dokumentácie zariadení umiestnených v prenajatých priestoroch, kúrenie a voda v zmysle kalkulačného listu,
6. doba nájmu od 01. 02. 2018, na dobu 3 roky s trojmesačnou výpovednou lehotou, s možnosťou výpovede bez udania dôvodu,
7. platné oprávnenie podnikat' v oblasti poskytovania stravovacích služieb,
8. víťaz súťaže sa zaväzuje predložiť projektovú dokumentáciu zariadení umiestnených v prenajatých priestoroch z dôvodu určenia výšky ceny za spotrebované energie do 10 kalendárnych dní odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.
9. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo po uverejnení podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.

číslo: 575/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Jany Vidovej, trvalý pobyt Bojnice, Kúty 1682/39, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Bojnická cesta), parcela registra C KN č. 3860/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1485 m² (časť nachádzajúca sa medzi parc. č. 3860/2 a č. 3860/6) právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 60 m²,
- II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3860/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1485 m² a parcela registra C KN č. 3888/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9901 m² právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami (poza objekt na parc.č. 3860/6 cez areál bývalej materskej školy na Ul. Š. Závodníka), v prospech vlastníka pozemku parc. registra C KN 3875 (po odčlenení Geometrickým plánom č. 288/2017 ako parc. č. 3875/1) v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku zaťaženého vecným bremenom v m² a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m²; a za podmienok:
 - uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutia o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia a aj podmienkou pre stavebné konanie,
 - bez povinnosti doložiť overený geometrický plán s odčlenením časti pozemku (ktorá bude zaťažená vecným bremenom) pod novým parcelným číslom (v zmysle uznesenia MsZ č. 399/16),
 - doloženia dopravného projektu/situácie riešenia prejazdu motorovými vozidlami odsúhlaseného dopravným inžinierom, a to v rozsahu potrebnom na zriadenie prístupovej komunikácie
- III. odporúča MsZ
schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 303/10 zo dňa 30. 11. 2010, ktorým MsZ schválilo zriadenie vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí a s právom prístupu k budúcemu administratívne mu objektu spol. WERBEANSTALT, s. r. o., na parc. č. 3860/6 takto: v časti II. sa na koniec textu dopĺňa text: „s podmienkou umožniť



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

prípokládku inžinierskych sietí vlastníkovi pozemku parc. reg. CKN č. 3875 na pozemku vo vlastníctve mesta parc. reg. CKN č. 3860/1“.

číslo: 576/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu súpis. číslo 434, Ul. M. Falešníka 14, Prievidza, v zast. BYTOS – Správa bytov PRIEVIDZA, s.r.o. , o súhlas k zriadeniu kanalizačnej prípojky, resp. k zriadeniu vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3946/58, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1271 m² právo uloženia inžinierskych sietí kanalizačnej prípojky, a to z dôvodu komplexnej rekonštrukcie bytového domu na Ul. M. Falešníka 14 a s ňou súvisiacou úpravou trasy kanalizačnej prípojky slúžiacej výhradne tomuto bytovému domu, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 15 m²

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 274/2017, vyhotovenej spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o. dňa 25.10.2017, na zameranie časti pozemku, ktorý bude v budúcnosti zaťažený vecným bremenom pod novým parcelným číslom 3946/101,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3946/101, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 15 m² , odčleneného Geometrickým plánom č. 274/2017, vyhotoveným spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., z pozemku parcela registra C KN č. 3946/58, právo uloženia inžinierskych sietí - kanalizačnej prípojky k bytovému domu na Ul. M. Falešníka 14 , v prospech vlastníkov bytov bytového domu súpis. č. 434 na pozemku parc. č. 3969 na Ul. M. Falešníka 14 v k. ú. Prievidza podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú bezodplatne; a za podmienok:

- odkúpenia účelovo vybudovanej plynovej prípojky na Ul. Falešníka 12 a 14 za zostatkovú cenu,

- vyrovnania pohľadávok ku dňu uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena,

- investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody spôsobené v dôsledku týchto väd a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutia o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia a aj podmienkou pre stavebné konanie,

- umiestnenia meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza).

číslo: 577/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Lenky Matieskovej a Petra Matiesku, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Na lúčky 692/1, o odpustenie sankcií vyplývajúcich z porušenia podmienok dohodnutých v Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena 28.09.2017

(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 335/17 zo dňa 21.08.2017),



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. odporúča MsZ
schváliť odpustenie sankcií Lenke Matieskovej a Petrovi Matieskovi, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Na lúčky 692/1, vyplývajúcich z porušenia podmienok dohodnutých v Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 28.09.2017.

číslo: 578/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Jaroslava Vala a Silvie Valovej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Urbárska 1/5, o zmenu plánovaného uloženia inžinierskych sietí na pozemku mesta Prievidza, parc. registra C KN č. 2656, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1755 m² a informáciu o doloženom Geometrickom pláne č. 235/2017, vyhotovený spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o.
(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 109/15 zo dňa 31.03.2015),
- II. odporúča MsZ
schváliť zmenu plánovaného uloženia inžinierskych sietí na pozemku mesta Prievidza, parc. registra C KN č. 2656, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1755 m² podľa doloženého Geometrického plánu č. 235/2017 v zmysle doloženého Geometrického plánu č. 235/2017.

číslo: 579/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu, že katastrálny odbor Okresného úradu v Prievidzi prerušil vkladové konanie vo veci návrhu na vklad vecného bremena na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 09.05.2017, ktorú uzatvorilo mesto Prievidza ako povinný z vecného bremena s RNDr. Tomislavom Juríkom, CSc. ako oprávneným z vecného bremena, predmetom, ktorej je uloženie inžinierskych sietí – plynovej prípojky pre stavbu „Novostavba polyfunkčného objektu Prievidza“ pri VÚP, a. s., Prievidza na Nábřežnej ulici, v rozsahu podľa zamerania Geometrickým plánom č. 101/2016. Nakoľko samotný objekt bude postavený výlučne na pozemkoch vo vlastníctve RNDr. Tomislavom Juríkom, CSc., bude vypracovaný dodatok ku zmluve o zriadení vecného bremena, z ktorého budú vylúčené pozemky parc. č. 4856/16 a č. 4856/44, ktoré má p. Jurík v spoluvlastníckom podiele 1/2 s VÚP, a.s., a na ktorých je navrhovaná komunikácia,
- II. odporúča MsZ
schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 349/14 zo dňa 26. 8. 2014 v znení uznesenia č. 375/15 zo dňa 25. 8. 2015 takto: v časti II. sa vypúšťajú parcely č. „4856/16, 4856/44“.

číslo: 580/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť PhDr. Hany Pauleovej, trvalý pobyt Prievidza, Cesta VI. Clementisa 222/3, o predĺženie lehoty na doručenie geometrického plánu a uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena do 05.10.2019, a to z rodinných a finančných dôvodov
(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 273/15 zo dňa 30.06.2015; Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretá dňa 05.10.2015),
- II. odporúča primátorke mesta
vyhovieť žiadosti PhDr. Hany Pauleovej, trvalý pobyt Prievidza, Cesta VI. Clementisa 222/3, o predĺženie lehoty na doručenie geometrického plánu a uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena do 05.10.2019, t. j. doručenie geometrického plánu do 05.08.2019 a uzavretie zmluvy o zriadenie vecného bremena do 05.10.2019.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 581/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Radeton SK s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. J. Kollára 17, zastúpenú spoločnosťou AZ REAL PD, s.r.o. – Ing. Annou Žiakovou, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Rovná ulica), parcela registra C KN č. 2857/18, ostatné plochy s výmerou 576 m²

- právo prejazdu motorovými vozidlami k plánovaným parkovacím plochám po celej šírke trávinatej plochy od miestnej komunikácie po hranicu pozemkov parc. č. 2885/1 a č. 2888/1 a v dĺžke hranice pozemkov vo vlastníctve žiadateľa v predpokladanom rozsahu 71,17 m²

- udelenie súhlasu na vybudovanie nového vjazdu zo zatrávňovačov, resp. zámkovej dlažby v rozsahu 14,51 m², pričom existujúci vjazd a vchod pre peších zostanú zachované,

a to všetko k pozemkom parcely registra C KN č. 2885/3, č. 2885/2 a č. 2888/1 a k objektu na pozemku parcela registra C KN č. 2885/1 (Rovná ulica). Ostatná žiadaná plocha by bola zrealizovaná zo zatrávňovačov,

II. neodporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2857/18, ostatné plochy s výmerou 576 m² právo prejazdu motorovými vozidlami k plánovaným parkovacím plochám po celej šírke trávinatej plochy od miestnej komunikácie po hranicu pozemkov parc. č. 2885/1 a č. 2888/1 a v dĺžke hranice pozemkov parc. č. 2885/1 a č. 2888/1 v predpokladanom rozsahu 71,17 m² a udelenie súhlasu na vybudovanie nového vjazdu zo zatrávňovačov, resp. zámkovej dlažby v rozsahu 14,51 m², pre spoločnosť Radeton SK s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. J. Kollára 17.

číslo: 582/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Dušana Drozda a manželky Lenky, bytom Pod Hrádkom č. 144/23, Prievidza:

a) o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra EKN č. 4-87 – záhrada s výmerou 5278 m², vedenom na LV č. 877 (ul. Parková), právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami k pozemkom parcely registra CKN č. 366 a 367, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov, na vybudovanie prístupovej komunikácie. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 120 m² (3x40m),

b) príp. o kúpu časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k.ú. Hradec, parcela registra EKN č. 4-87 – záhrada s výmerou 5278 m², vedenom na LV č. 877 (ul. Parková), na vybudovanie prístupovej komunikácie k pozemkom parcely registra CKN č. 366 a 367, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov, v predpokladanom rozsahu 120 m² (3x40m),

II. neodporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra EKN č. 4-87 – záhrada s výmerou 5278 m², vedenom na LV č. 877, právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami na pozemky vo vlastníctve žiadateľov parcely registra CKN č. 366 a č. 367.

číslo: 583/17



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Vaša realitná s.r.o., so sídlom: Hviezdoslavova 3, Prievidza, IČO: 45 278 733, zastúpená konateľom: Ing. Peter Vrták, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Malá Lehôtka, parcela registra CKN č. 73 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3662 m², vedenom na LV č. 1, právo uloženia inžinierskej siete – prípojky plynu vybudovanej pretlakom k parcele registra CKN č. 133/1 (ul. Ružová) a k rodinnému domu na parcele registra CKN č. 133/2, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena na uloženie prípojky je 8m + ochranné pásmo,

b) informáciu o doloženom geometrickom pláne, ktorým bola odčlenená časť pozemku (ktorá bude zaťažená vecným bremenom) pod novým parcelným číslom,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Malá Lehôtka, parcela registra CKN č. 73/3 – zastavaná plocha s výmerou 17 m², odčleneným geometrickým plánom č. 286/2017, vyhotoveným spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., so sídlom J. Kráľa č. 1713/1A, Bojnice, z pozemku parcela registra CKN č. 73, právo uloženia inžinierskej siete – prípojky plynu vybudovanej pretlakom k parcele registra CKN č. 133/1 a k rodinnému domu na parcele registra CKN č. 133/2, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza. Odplata sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 20,00 €/ m²; a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie
- umiestnenie merača na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta)
- uloženie inžinierskej siete realizovať pretlakom popod chodník a cestu bez porušenia telesa miestnej komunikácie.

číslo: 584/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o pracovných rokovaniach medzi mestom Prievidza, Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Banská Bystrica a SMMP, s.r.o. vo veci zriadenia vecného bremena – právo uloženia inžinierskych sietí - splaškovej kanalizácie na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, evidovaných na LV č. 1:

- parcela registra C KN č. 8114/57, ostatné plochy s výmerou 374 m²
- parcela registra C KN č. 8114/66, ostatné plochy s výmerou 13041 m²
- parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 10755 m²
- parcela registra C KN č. 8114/80, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 9883 m²
- parcela registra C KN č. 8114/209 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 47 m²
- parcela registra C KN č. 8114/212 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1371 m²

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- parcela registra C KN č. 8114/213 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1383 m² v rozsahu 2833 m² podľa zamerania Geometrickým plánom č. 31628826/114/2017, a to v prospech vlastníka inžinierskych sietí – splaškovej kanalizácie (ku dňu schválenia zriadenia vecného bremena je vlastníkom inžinierskych sietí Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o.)

b) návrh spoločnosti Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. T. Vansovej 24, o udelenie súhlasu mesta Prievidza na predaj inžinierskych sietí - splaškovej kanalizácie s príslušenstvom na časti pozemkov v k. ú. Prievidza:

- parcela registra C KN č. 8114/57, ostatné plochy s výmerou 374 m²
 - parcela registra C KN č. 8114/66, ostatné plochy s výmerou 13 041 m²
 - parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 10 755 m²
 - parcela registra C KN č. 8114/80, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9 883 m²
 - parcela registra C KN č. 8114/209, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 47 m²
 - parcela registra C KN č. 8114/212, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1371 m²
 - parcela registra C KN č. 8114/213, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 383 m²
 - parcela registra C KN č. 8114/101, ostatné plochy s výmerou 119 m²
 - parcela registra C KN č. 8114/180, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9 901 m²
 - parcela registra C KN č. 8114/216, ostatné plochy s výmerou 431 m²
 - parcela registra C KN č. 8114/239, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 8 023 m²
 - parcela registra C KN č. 8114/242, ostatné plochy s výmerou 7 679 m²
 - parcela registra C KN č. 8114/244, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5 200 m²
- pre Stredoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a. s., Partizánska cesta č. 5, Banská Bystrica , a to v rozsahu podľa zamerania Geometrickým plánom č. 31628826/114/2017 a za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 224/2017 vo výške 83 300,00 €, ktorý vyhotovil Ing. Peter Rafaj dňa 27.11.2017,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza:

- parcela registra C KN č. 8114/57, ostatné plochy s výmerou 374 m²
 - parcela registra C KN č. 8114/66, ostatné plochy s výmerou 13041 m²
 - parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 10755 m²
 - parcela registra C KN č. 8114/80, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9883 m²
 - parcela registra C KN č. 8114/209 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 47 m²
 - parcela registra C KN č. 8114/212 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1371 m²
 - parcela registra C KN č. 8114/213 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1383 m²
- právo uloženia inžinierskych sietí - splaškovej kanalizácie podľa zamerania Geometrickým plánom č. 31628826/114/2017, na dobu neurčitú, v prospech vlastníka inžinierskych sietí – splaškovej kanalizácie, a to bezodplatne,

III. odporúča MsZ

na základe návrhu spoločnosti SMMP, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. T. Vansovej 24, schváliť súhlas pre spoločnosť Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. T. Vansovej 24, na predaj inžinierskych sietí - splaškovej kanalizácie s príslušenstvom na časti pozemkov v k. ú. Prievidza:

- parcela registra C KN č. 8114/57, ostatné plochy s výmerou 374 m²
- parcela registra C KN č. 8114/66, ostatné plochy s výmerou 13 041 m²
- parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 10 755 m²
- parcela registra C KN č. 8114/80, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9 883 m²
- parcela registra C KN č. 8114/209, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 47 m²
- parcela registra C KN č. 8114/212, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1371 m²
- parcela registra C KN č. 8114/213, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 383 m²
- parcela registra C KN č. 8114/101, ostatné plochy s výmerou 119 m²
- parcela registra C KN č. 8114/180, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9 901 m²
- parcela registra C KN č. 8114/216, ostatné plochy s výmerou 431 m²
- parcela registra C KN č. 8114/239, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 8 023 m²



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- parcela registra C KN č. 8114/242, ostatné plochy s výmerou 7 679 m²
 - parcela registra C KN č. 8114/244, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5 200 m²
- pre spoločnosť Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta č. 5, Banská Bystrica, a to v rozsahu podľa zamerania Geometrickým plánom č. 31628826/114/2017 a za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 224/2017 vo výške 83 300,00 €, ktorý vyhotovil Ing. Peter Rafaj dňa 27.11.2017.

číslo: 585/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
ponuku Ing. Igora Kračúna, bytom Nová ul. 19, Banská Bystrica na predaj pozemku v k.ú. Prievidza, evidovaný na LV č. 12077, parcela registra CKN č. 3666/14, ostatná plocha s výmerou 2173 m², ktorý má vo vlastníctve so svojou manželkou Martinou. Pozemok sa - podľa žiadosti - nachádza na Vápenickej ulici pod verejnou miestnou komunikáciou a ponúka ho za navrhnutú cenu 10 €/m².
- II. neodporúča MsZ
schváliť kúpu pozemku od žiadateľa Ing. Igora Kračúna, bytom Nová ul. 19, Banská Bystrica, v k.ú. Prievidza, evidovaný na LV č. 12077, parcela registra CKN č. 3666/14, ostatná plocha s výmerou 2173 m², nachádzajúci sa na Vápenickej ul. pod zeleňou vedľa verejnej miestnej komunikácie za navrhnutú cenu 10 €/m².

číslo: 586/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Mareka Šima, bytom Hviezdoslavova ul. 374/5, Nedožery-Brezany, o majetkové usporiadanie pozemku formou prevodu alebo prenájmu - parcela registra EKN č. 661 – orná pôda vo výmere 131 m² - po premeraní reálnych 54 m², vedenom na LV č. 2586, ktorý sa nachádza v k.ú. Prievidza, pod chodníkom vedúcim popri ZŠ Malonecpalská,
 - b) Informáciu o uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 61/04 zo dňa 24.2.2004 v znení uzn. č. 126/08 zo dňa 29.4.2008, ktorým bolo schválené majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností areálov škôl v k. ú. Prievidza, a to formou kúpy pozemku do vlastníctva mesta za cenu 11,61 m². Od niektorých žiadateľov (Vaňo, Lihocká, Kmeťová, Mokrý, Kvál), ktorí vlastnili pozemok v areáli školy sa odkúpil aj pozemok mimo areálu,
- II. neodporúča MsZ
schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemku formou prevodu alebo prenájmu - parcela registra EKN č. 661 – orná pôda vo výmere 131 m² - po premeraní reálnych 54 m², vedenom na LV č. 2586, ktorý sa nachádza v k.ú. Prievidza, pod chodníkom vedúcim popri ZŠ Malonecpalská.

číslo: 587/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Manuely Škuličovej, bytom Ul. P. J. Šafárika 899/18, Prievidza o prehodnotenie cenovej ponuky za kúpu pozemkov do vlastníctva mesta, vedených na LV 10803, parcely registra E KN č. 728, záhrada o výmere 399 m² a EKN č. 730, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m², spolu vo výmere 478 m², ktoré sa nachádzajú v k.ú. Prievidza v parku Skotňa. Cena bola schválená uznesením MsZ č. 435/17 vo výške 5,00 €/m², pričom navrhuje cenu 10,00 €/m².
 - b) Informáciu o ponuke alternatívneho riešenia majetkovoprávneho usporiadania uvedených pozemkov, a to uzatvorením nájmovej zmluvy medzi žiadateľkou a mestom o poskytovaní využívania pozemkov na iné kultúrne a rekreačné účely,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. neodporúča MsZ
schváliť navýšenie ceny žiadateľke Manuele Škuličovej, bytom Ul. P. J. Šafárika 899/18, Prievidza za kúpu pozemkov v jej vlastníctve, nachádzajúce sa v k.ú. Prievidza v parku Skotňa, vedené na LV 10803, parcely registra E KN č. 728, záhrada o výmere 399 m² a EKN č. 730, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 79 m², spolu vo výmere 478 m², z pôvodnej ceny 5,00 €/m² na novú cenu 10,00 €/m²,
- III. neodporúča MsZ
schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi žiadateľkou Manuelou Škuličovou, bytom Ul. P. J. Šafárika 899/18, Prievidza a mestom Prievidza o poskytovaní využívania pozemkov v jej vlastníctve, nachádzajúce sa v k.ú. Prievidza v parku Skotňa, vedené na LV 10803, parcely registra E KN č. 728, záhrada vo výmere 399 m² a EKN č. 730, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m², spolu vo výmere 478 m² na iné kultúrne a rekreačné účely.

číslo: 588/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu o dôvodoch a priebehu opravy zápisu nesprávne zameranej a zakreslenej stavby na parc. reg. CKN č. 2253 v katastri nehnuteľností v k.ú. Prievidza a o oprave vlastníckych hraníc všetkých dotknutých parciel reg. CKN: č. 2251/1 (mesto Prievidza – 5 m²), č. 2251/2 (r3ent, s.r.o. + 6 m²) a č. 2253 (Patria I., spol. s r.o. - 1 m²),
- II. odporúča MsZ
schváliť po ukončení prešetrenia údajov katastra nehnuteľností v k.ú. Prievidza, Okresnému úradu Prievidza, katastrálnemu odboru opravu výmer a zákresu vlastníckych hraníc dotknutých parciel reg. CKN: č. 2251/1 (mesto Prievidza, LV č. 1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 315 m² – 5 m²), č. 2251/2 (r3ent, s.r.o., LV č. 8527, zast.plocha a nádvorie s výmerou 606 m² + 6 m²) a č. 2253 (Patria I., spol. s r.o., LV č. 3854, zast. plocha a nádvorie s výmerou 521 m² - 1 m²) na základe Záznamu podrobného merania zmien č. 7755, ktorá sa vykoná zápisom právoplatného rozhodnutia do katastra nehnuteľností.

číslo: 589/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu o navrhnutej novej línii pozemkov v býv. k.ú. Necpaly nad Nitrou, aktuálne k.ú. Prievidza na základe doloženej pracovnej verzie geometrického plánu, vyhotovenej geodetom Geoskteam – Patrik Sova, ktorou sa určí nová hranica územno-technických obvodov pre prípad budúcej výstavby v uvedenej lokalite mestskej časti Necpaly,
- II. odporúča MsZ
schváliť novú líniu pozemkov v býv. k.ú. Necpaly nad Nitrou, aktuálne k.ú. Prievidza na základe doloženej pracovnej verzie geometrického plánu, vyhotovenej geodetom Geoskteam – Patrik Sova, ktorou sa určí nová hranica územno-technických obvodov pre prípad budúcej výstavby v uvedenej lokalite mestskej časti Necpaly.

číslo: 590/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Mariána Majtényiho a manželky, spoločne trvalý pobyt Pod Hrádkom 36, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časť pozemkov z parcely registra E KN č. 944/3, zastavané plochy a nádvoria, z parcely registra E KN 849, orná pôda, z parcely registra E KN 1475/1 ostatné plochy spolu vo výmere 100 m², na účel vybudovania garáže,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. odporúča MsZ schváliť
- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Hradec, časť pozemkov z parcely registra E KN č. 944/3, zastavané plochy a nádvoría, z parcely registra E KN 849, orná pôda, z parcely registra E KN 1475/1 ostatné plochy spolu vo výmere 100 m² po skutočnom zameraní geometrickým plánom, pre Mariána Majtényiho a manželku, spoločne trvalý pobyt Pod Hrádkom 36, Prievidza, na účel vybudovania garáže, za cenu 10 €/m²,
- b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 591/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Pavla Kráľika a manželky, spoločne trvalý pobyt Ružová 24, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časť pozemku z parcely registra E KN č. 944/3, zastavané plochy a nádvoría, vo výmere 20 m², na účel vybudovania parkovacej plochy,
- II. odporúča MsZ schváliť
- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Hradec, časť pozemku z parcely registra E KN č. 944/3, zastavané plochy a nádvoría, vo výmere 20 m² po skutočnom zameraní geometrickým plánom, pre Pavla Kráľika a manželku, spoločne trvalý pobyt Ružová 24, Prievidza, na účel vybudovania parkovacej plochy, za cenu 10 €/m²,
- b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 592/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Milana Hrušku, trvalý pobyt Ciglianska 18, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra E KN č. 1717/1, ostatné plochy, vo výmere 33 m², na účel vybudovania parkovacej plochy,
- II. odporúča MsZ schváliť
- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra E KN č. 1717/1, ostatné plochy, vo výmere 33 m² po skutočnom zameraní geometrickým plánom, pre Milana Hrušku, trvalý pobyt Ciglianska 18, Prievidza, za cenu 20 €/m², na účel vybudovania prístupu k ostatným parcelám vo vlastníctve žiadateľa,
- b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 593/17

Mestská rada



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Miroslava Došeka a manž., spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 692/17, Prievidza, Ing. Igora Cesneka a manž., spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 707/19, Prievidza, Ing. Edmunda Glevitzkého a maž., spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 712/20, Sašu Dragaša, trvalý pobyt Bazová ul. 711/28, Ing. Romana Remiša a manž., spoločne trvalý pobyt Lúčna 22/18, Prievidza, Ing. Igora Janáča, trvalý pobyt Nedožerská cesta 180/7, Prievidza, Pavla Masarika a manž., spoločne trvalý pobyt Na Karasiny 22, Prievidza, MUDr. Igora Honka a manž., spoločne trvalý pobyt Žiar 156, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 7066/1, orná pôda, vo výmere 1600 m², na účel vybudovania komunikácie,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda vo výmere 1600 m², pre Ing. Miroslava Došeka a manželku, spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 692/17, Prievidza, Ing. Igora Cesneka a manž., spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 707/19, Prievidza, Ing. Edmunda Glevitzkého a maž., spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 712/20, Sašu Dragaša, trvalý pobyt Bazová ul. 711/28, Ing. Romana Remiša a manž., spoločne trvalý pobyt Lúčna 22/18, Prievidza, Ing. Igora Janáča, trvalý pobyt Nedožerská cesta 180/7, Prievidza, Pavla Masarika a manž., spoločne trvalý pobyt Na Karasiny 22, Prievidza, MUDr. Igora Honka a manž., spoločne trvalý pobyt Žiar 156, na účel vybudovania prístupovej komunikácie k parcelám a rodinným domom žiadateľov.

číslo: 594/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta Prievidza na nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 7066/1, orná pôda, vo výmere 1600 m², na účel vybudovania komunikácie, pre Ing. Miroslava Došeka a manž., spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 692/17, Prievidza, Ing. Igora Cesneka a manž., spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 707/19, Prievidza, Ing. Edmunda Glevitzkého a maž., spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 712/20, Sašu Dragaša, trvalý pobyt Bazová ul. 711/28, Ing. Romana Remiša a manž., spoločne trvalý pobyt Lúčna 22/18, Prievidza, Ing. Igora Janáča, trvalý pobyt Nedožerská cesta 180/7, Prievidza, Pavla Masarika a manž., spoločne trvalý pobyt Na karasiny 22, Prievidza, MUDr. Igora Honka a manž., spoločne trvalý pobyt Žiar 156,
- II. odporúča MsZ
a) schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda vo výmere 1600 m², pre Ing. Miroslava Došeka a manželku, spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 692/17, Prievidza, Ing. Igora Cesneka a manž., spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 707/19, Prievidza, Ing. Edmunda Glevitzkého a maž., spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 712/20, Sašu Dragaša, trvalý pobyt Bazová ul. 711/28, Ing. Romana Remiša a manž., spoločne trvalý pobyt Lúčna 22/18, Prievidza, Ing. Igora Janáča, trvalý pobyt Nedožerská cesta 180/7, Prievidza, Pavla Masarika a manž., spoločne trvalý pobyt Na Karasiny 22, Prievidza, MUDr. Igora Honka a manž., spoločne trvalý pobyt Žiar 156
a to na dobu určitú do 31.12.2018, za symbolickú cenu 1 €, s tým, že po vybudovaní sa miestna komunikácia do 15 dní od kolaudácie prevedie do majetku mesta Prievidza a s podmienkou, že počas nájomného vzťahu bude zabezpečené právo prechodu a prejazdu pre tretie osoby a aj motorové vozidlá na parc. 7066/1 (t.j. odstránenie akýchkoľvek prekážok prechodu a prejazdu parcelou 7066/1).



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

b) spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko žiadaný pozemok svojím umiestnením je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí vybudujú miestnu komunikáciu slúžiacu pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

číslo: 595/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Tatiany Martinčekovej, trvalý pobyt 038 12 Necpaly č. 249, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra E KN č. 1-21, ostatné plochy v rozsahu výmery 69 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku,
 - b) informáciu, že dňa 07.11.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Tatianu Martinčekovú, trvalý pobyt Necpaly č. 249, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku.
- II. odporúča MsZ
schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 6476/2, diel č. 1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 69 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 21, ostatné plochy s výmerou 80 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, Geometrickým plánom č. 219/2017, vypracovaným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 11.09.2017, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 05.10.2017, pod číslom 1074/2017, pre Tatianu Martinčekovú, trvalý pobyt 038 12 Necpaly č. 249, za cenu 20,00 €/m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, spôsobom prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný, je bez prístupu a bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby, správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 596/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Antona Mergu, trvalý pobyt Koncová 168/30, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 3016/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 24 m², na účel vybudovania garáže a časť pozemku z parcely C KN č. 3016/1, záhrady v rozsahu výmery 20 m², na účel vybudovania prekrytia schodiska a vstupov do nehnuteľnosti,
 - b) informáciu, že dňa 07.11.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Antona Mergu, trvalý pobyt Koncová 168/30, Prievidza, na účel vybudovania prekrytia schodiska,
- II. odporúča MsZ
schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3016/3, diel č. 1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 11-3871/115, ostatné plochy s výmerou 1 600 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652 (parcela registra C KN



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

č. 3016/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 328 m², na ktorú list vlastníctva nie je založený), Geometrickým plánom č. 71/2017-PD, vyhotoveným spoločnosťou GEODÉZIA LMPD, s. r. o., so sídlom v Žiline, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 27.09.2017 pod číslom 1036/2017, pre Antona Mergu, trvalý pobyt Koncová 168/30, Prievidza, za cenu 20,00 €/m², na účel prekrytia schodiska, spôsobom prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 597/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Juraja Hianika, trvalý pobyt Ulica M. Rázusa 883/40, Prievidza, o nájom časti pozemku parcela registra C KN 3256/8, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 42,5 m² pod stavbou stánku a 15 m² vedľa predajného stánku, na účel zriadenia rýchleho občerstvenia, kaviarne, zriadenia vonkajšieho sedenia (terasy). Jedná sa o prechod nájmu po nájomcovi Giuseppe Farenga,

b) informáciu, že dňa 07.11.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenajať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Juraja Hianika, trvalý pobyt Ulica M. Rázusa 883/40, Prievidza, na účel zriadenia rýchleho občerstvenia, kaviarne, zriadenia vonkajšieho sedenia (terasy).

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 3256/8, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 42,5 m² pod stavbou stánku a 15 m² vedľa predajného stánku vo vlastníctve mesta, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre Juraja Hianika, trvalý pobyt Ulica M. Rázusa 883/40, Prievidza, na účel zriadenia rýchleho občerstvenia, kaviarne, zriadenia vonkajšieho sedenia (terasy), so záberom pozemku počas celého roka, spôsobom nájmu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadaný pozemok je svojím umiestnením príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa a taktiež pod stavbou, ktorá je vlastníctvom žiadateľa, na účel zriadenia rýchleho občerstvenia, kaviarne a zriadenia vonkajšieho sedenia (terasy), nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov, za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň pod stavbou a 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04. pod terasou a v oboch prípadoch na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 598/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Evy Gričovej, trvalý pobyt Ulica S. Chalupku 659/33, Bojnice, o nájom časti pozemku parcela registra C KN 3978/5, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 65,19 m², na účel zriadenia 5 parkovacích miest pred servisom Suzuki, ktoré žiadateľka odovzdá po vybudovaní bezodplatne do užívania mesta, s tým, že po prevádzkovom čase bude slúžiť obyvateľom mesta. Žiadateľka navrhuje nájom 1 €/rok,

b) informáciu, že dňa 07.11.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenajať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Evu Gričovú, trvalý pobyt Ulica S. Chalupku 659/33, Bojnice, na účel zriadenia 5 parkovacích miest,

II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 3978/5, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 66 m² vo vlastníctve mesta, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre Evu Gričovú, trvalý pobyt Ulica S. Chalupku 659/33, Bojnice, za cenu 2,50 €/m²/ rok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, na účel zriadenia 5 parkovacích miest, s podmienkou, že nájomca v mimo prevádzkových hodín umožní verejnosti parkovať na predmetnom parkovisku. spôsobom nájmu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadaný pozemok svojím umiestnením prináleží k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý vybuduje parkovacie miesta a tieto budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

číslo: 599/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) informáciu, že základné organizácie a občianske združenia zdravotne postihnutých osôb sa sťahujú z priestorov budovy Priemstav, Hviezdoslavova ul. č. 3, Prievidza do nebytových priestorov objektu č. súp. I.418 na Ul. J. Hollého č. 2 v Prievidzi, a to:
1. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, ZO č. 1 do kancelárie č. 10 nachádzajúcej sa na prízemí uvedeného objektu, vo výmere 16,20 m²
 2. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, ZO ONKO do kancelárie č. 8 nachádzajúcej sa na prízemí uvedeného objektu, vo výmere 13,00 m²
 3. Zväz diabetikov Slovenska, ZO DIAPREUGE Prievidza do kancelárie č. 109 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 23,00 m²
 4. Občianske združenie ŠŤASTIE SI TY do kancelárie č. 105 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 21,80 m²
 5. Prievidzský spolok nepočujúcich do kancelárie č. 102 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 8,60 m²
 6. ILCO Club – svojpomocné združenie stomikov, Prievidza do kancelárie č. 102 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 8,60 m²
 7. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Okresná rada, Prievidza do kancelárie č. 306 nachádzajúcej sa na prízemí uvedeného objektu, vo výmere 23,90 m²
 8. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, ZO č. 2, Prievidza do kancelárie č. 9 nachádzajúcej sa na prízemí uvedeného objektu, vo výmere 10,75 m²
 9. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, ZO zrakovo postihnutých, Prievidza do kancelárie č. 15 nachádzajúcej sa na prízemí uvedeného objektu, vo výmere 13,90 m²
 10. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska do kancelárie č. 106 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 15,75 m²
 11. Maruška – Občianske združenie pre telesne postihnuté deti, Prievidza do kancelárie č. 14 nachádzajúcej sa na prízemí uvedeného objektu, vo výmere 16,20 m²
 12. ZOSPE – AURA regionálny klub Prievidza do kancelárie č. 104 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 11,40 m²
 13. Hornonitriansky banický spolok do kancelárie č. 103 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 12,65 m²
- b) informáciu, že dňa 13.11.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenajať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu pre základné organizácie a združenia zdravotne postihnutých osôb spomenuté v písmene a) tohto bodu, na účel stretávania sa



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

členov organizácie a poskytovania všeobecne prospešných služieb za podmienok.

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nebytový priestor objektu č. súp. I.418 na Ul. J. Hollého č. 2 v Prievidzi, na účel stretávania sa členov organizácie a poskytovania všeobecne prospešných služieb pre:

1. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, ZO č. 1 do kancelárie č. 10 nachádzajúcej sa na prízemí uvedeného objektu, vo výmere 16,20 m²
2. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, ZO ONKO do kancelárie č. 8 nachádzajúcej sa na prízemí uvedeného objektu, vo výmere 13,00 m²
3. Zväz diabetikov Slovenska, ZO DIAPREUGE Prievidza do kancelárie č. 109 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 23,00 m²
4. Občianske združenie ŠŤASTIE SI TY do kancelárie č. 105 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 21,80 m²
5. Prievidzský spolok nepočujúcich do kancelárie č. 102 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 8,60 m²
6. ILCO Club – svojpomocné združenie stomikov, Prievidza do kancelárie č. 102 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 8,60 m²
7. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Okresná rada, Prievidza do kancelárie č. 306 nachádzajúcej sa na prízemí uvedeného objektu, vo výmere 23,90 m²
8. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, ZO č. 2, Prievidza do kancelárie č. 9 nachádzajúcej sa na prízemí uvedeného objektu, vo výmere 10,75 m²
9. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, ZO zrakovo postihnutých, Prievidza do kancelárie č. 15 nachádzajúcej sa na prízemí uvedeného objektu, vo výmere 13,90 m²
10. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska do kancelárie č. 106 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 15,75 m²
11. Maruška – Občianske združenie pre telesne postihnuté deti, Prievidza do kancelárie č. 14 nachádzajúcej sa na prízemí uvedeného objektu, vo výmere 16,20 m²
12. ZOSPE – AURA regionálny klub Prievidza do kancelárie č. 104 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 11,40 m²
13. Hornonitriansky banícky spolok do kancelárie č. 103 nachádzajúcej sa na 1. poschodí uvedeného objektu, vo výmere 12,65 m²

pre každého nájomcu jednotlivo za podmienok:

- doba nájmu: od 1.1.2018 na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou
- výška nájmu: 1,00 €/rok
- spotreba energií a vody: 10 % platí nájomca, 90 % platí mesto Prievidza, úhrada za ostatné plnenia spojená s užívaním objektu bude stanovená pomerne a určená v splátkovom kalendári,
- spôsobom nájmu horeuvedeného pozemku podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí okrem iného aj utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, utvárať podmienky na zabezpečenie vzdelávania, záujmovej činnosti, telesnej kultúry a športu.

číslo: 600/17

Mestská rada

I. berie na vedomie



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

žiadosť oddelenia výstavby a životného prostredia o zriadenie vecného bremena vo veci majetkovoprávneho usporiadania pozemkov v súvislosti s prípravou stavby „Cintorín s krematóriom v Prievidzi“, na časti pozemku parcela registra C KN č. 3529/2, vo vlastníctve Železníc Slovenskej republiky s regionálnym pracoviskom Trenčín. Sadová 1, za účelom Prekládky VNV č. 260 úsek 14 a č. 295 úsek 163 Prievidza,

- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena vo veci majetkovoprávneho usporiadania pozemkov v súvislosti s prípravou stavby „Cintorín s krematóriom v Prievidzi“, na časti pozemku parcela registra C KN č. 3529/2, vo vlastníctve Železníc Slovenskej republiky s regionálnym pracoviskom Sadová 1, za účelom Prekládky VNV č. 260 úsek 14 a č. 295 úsek 163 Prievidza.

číslo: 601/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Detského domova, so sídlom Ulica Š. Závodníka 494/24, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza na Koncovej ulici, časti pozemku z parcely registra E KN č. 3871/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 35 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť areálu detského domova
 - b) informáciu o doložení pracovnej verzie GP,
- II. ukladá právnej kancelárii osloviť zriaďovateľa Detského domova, so sídlom Ulica Š. Závodníka 494/24, Prievidza s ponukou na zámenu žiadaného pozemku za pozemok parcela registra C KN č. 2257/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1372 m² vo vlastníctve Slovenskej republiky – Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny, Špitálska 8, Bratislava nachádzajúci sa na Hviezdoslavovej ulici v Prievidzi.

číslo: 602/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 10.11.2017 na základe uznesenia MsZ č. 487/17 zo dňa 30.10.2017 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza vedené na LV č. 1: stavba súpisné č. 2663, nachádzajúca sa na Ciglianskej ceste vedená ako bytový dom typu A a pozemky parcela reg. C KN č. 7840/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 415 m², č. 7840/32, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 135 m² a č. 7840/33, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 371 m²,
 - b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na kúpu nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 10.11.2017 na základe uznesenia MsZ č. 487/17 zo dňa 30.10.2017 ako neúspešnú.

číslo: 603/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na vyhlásenie novej OVS o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, vedené na LV č. 1: stavba súpisné č. 2663 nachádzajúca sa na Ciglianskej ceste, vedená ako bytový dom typu A a pozemky parcela reg. C KN č. 7840/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 415 m², parcela reg. C KN č. 7840/32, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 135 m² a parcela reg. C KN č. 7840/33, zastavané plochy



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

a nádvoria s výmerou 371 m² vrátane prípojky vody, kanalizácie, kanalizačnej šachty, prípojky nn, spevnených plôch, vonkajšieho osvetlenia - stožiarov a kábelovej prípojky.

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, vedené na LV č. 1: stavba súpisné č. 2663 nachádzajúca sa na Ciglianskej ceste, vedená ako bytový dom typu A a pozemky parcela reg. C KN č. 7840/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 415 m², parcela reg. C KN č. 7840/32, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 135 m² a parcela reg. C KN č. 7840/33, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 371 m² vrátane prípojky vody, kanalizácie, kanalizačnej šachty, prípojky nn, spevnených plôch, vonkajšieho osvetlenia - stožiarov a kábelovej prípojky formou novej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: v súlade s územným plánom mesta Prievidza,
2. kúpna cena – minimálne vo výške 147 500 € (50 % hodnoty 295 000 €)
3. termín úhrady kúpnej ceny – do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
4. víťaz obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje vstúpiť do práv a povinností prenajímateľa vo vzťahu k nájomcom bytov.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 604/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Zelený bicykel o.z., so sídlom Opatovce nad Nitrou 543, o dlhodobý bezplatný nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov parcely registra C KN č. 45/1, ostatná plocha, C KN č. 417/7, zastavané plochy a nádvoria, C KN 3090 zastavané plochy a nádvoria, C KN č. 4810/1, ostatná plocha, C KN č. 2242/4, zastavané plochy a nádvoria, C KN č. 11/1, ostatná plochy, C KN č. 5291/1, ostatná plocha, C KN č. 4865, zastavané plochy a nádvoria, C KN č. 5332, zastavané plochy a nádvoria, C KN č. 88, záhrady, C KN č. 5020, ostatné plochy, C KN č. 2068, zastavané plochy a nádvoria, C KN č. 4973, ostatné plochy, C KN č. 1858/1, ostatné plochy, C KN č. 5345/1, zastavané plochy a nádvoria, C KN č. 829/4, zastavané plochy a nádvoria, C KN č. 2122/1, zastavané plochy a nádvoria, C KN č. 4870/1, ostatné plochy, C KN č. 66/1, ostatné plochy, C KN č. 5393 ostatné plochy, na účel osadenia cyklostojanov tvaru U pre verejnosť v celkovom počte 44 ks, v rozmeroch 160 x 100 cm,

b) Informáciu, že dňa 06.11.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel osadenia cyklostojanov tvaru U pre verejnosť v celkovom počte 44 ks, v rozmeroch 160 x 100 cm za podmienok: na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou, jednorazového nájomného v sume 1 € /celý predmet nájmu/celé obdobie nájmu, pre Zelený bicykel, o.z., so sídlom Opatovce nad Nitrou 543,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetok mesta, v k. ú. Prievidza, časti pozemkov parcely registra C KN č. 45/1, ostatná plocha, C KN č. 417/7, zastavané plochy a nádvoria, C KN 3090 zastavané plochy a nádvoria, C KN č. 4810/1, ostatná plocha, C KN č. 2242/4, zastavané plochy a nádvoria, C KN č. 11/1, ostatná plochy, C KN č. 5291/1, ostatná plocha, C KN č. 4865, zastavané plochy a nádvoria, C KN č. 5332, zastavané plochy a nádvoria, C KN č. 88, záhrady, C KN č. 5020, ostatné plochy, C KN č. 2068, zastavané plochy a nádvoria, C KN č. 4973, ostatné plochy, C KN č. 1858/1, ostatné plochy, C KN č. 5345/1, zastavané plochy a nádvoria, C KN č. 829/4, zastavané plochy a nádvoria, C KN č. 2122/1, zastavané plochy a nádvoria, C KN č. 4870/1, ostatné plochy, C KN č. 66/1, ostatné plochy, C KN č. 5393 ostatné plochy, pre Zelený bicykel o.z., so sídlom Opatovce nad Nitrou 543, na účel osadenia cyklostojanov tvaru U pre verejnosť v celkovom počte 44 ks, v rozmeroch 160 x 100 cm, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadateľ na pozemkoch vybuduje cyklostojany, slúžiace pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, za podmienok: na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou, jednorazového nájomného v sume 1 € /celý predmet nájmu/celé obdobie nájmu a s podmienkou, že konkrétne určenie stanoviska na danom pozemku bude so súhlasom príslušného VVO.

číslo: 605/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu, že mestu Prievidza ako prenajímateľovi bola doručená zo strany nájomcu GASPEK, s.r.o. so sídlom Lúčna ul. 30151/37, Prievidza výpoveď Nájomnej zmluvy č. 1/17 v znení Dodatku č. 1, predmetom ktorej je nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza – stavbu „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ – nebytové priestory 00.1, nachádzajúci v podchode na Ul. Matice slovenskej (pešie prepojenie medzi Námestím slobody ku Gymnázium V. B. Nedožerského), v rozsahu výmery 15,70 m². Výpovedná lehota uplynie dňa 30.11.2017,
 - b) návrh mesta na prenechanie do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – stavbu „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ – nebytové priestory 00.1 formou OVS. Nebytové priestory sa nachádzajú v podchode na Ul. Matice slovenskej (pešie prepojenie medzi Námestím slobody ku Gymnázium V. B. Nedožerského), v rozsahu výmery 15,70 m²,
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok – nebytový priestor 00.1, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
 1. účel využitia: podnikateľské účely,
 2. nájomné: minimálne vo výške 40,00 €/m²/rok,
 3. úhrada nájomného: mesačne,
 4. úhrada nákladov za energie na základe skutočne spotrebovaných hodnôt,
 5. doba nájmu: neurčitá s jednomesačnou výpovednou lehotou,
 6. povinnosť nájomcu na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do 30 dní od uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 606/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Komisie starostlivosti o obyvateľov na schválenie p. Mariany Klienovej za členku komisie (na uvoľnené miesto po MUDr. Zore Škodovej, ktorá sa vzdala členstva v komisii),
- II. ruší uznesenie MsR č. 560/II/17 zo dňa 27. 11. 2017.
- III. odporúča MsZ s účinnosťou od 15. 12. 2017
 - a) zvoliť Marianu Kleinovú za členku komisie starostlivosti o obyvateľov,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

b) schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 495/14 v znení uznesenia MsZ č. 115/16 o zložení komisie starostlivosti o obyvateľov tak, že MUDr. Zoru Škodovú nahradí p. Mariana Kleinová.

číslo: 607/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu, že MsZ v Bojniciach schválilo strategický dokument „Plán dopravnej obslužnosti mesta Prievidza“ so zachovaním spoločnej MHD pre mestá Prievidza a Bojnice.

číslo: 608/17

Mestská rada

- I. ukladá prednostovi MsÚ preveriť technický stav nadchodu nad železnicou pred odstránením nedostatkov nad prekrytím a podľa výsledku prijať opatrenia.

číslo: 609/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie dôvodovú správu k návrhu na zmenu uznesení MsZ č. 385/II/17 a č. 386/II/17,
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesení MsZ č. 385/II/17 a č. 386/II/17 takto: pôvodný text „za podmienok vedenia stavby popri hranici pozemkov (pri plote) a úhrady nákladov na prekládku oplotení, prekládku inžinierskych sietí a ostatných so stavbou súvisiacich nákladov jej vlastníkom – Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o.,“ sa nahrádza textom „za podmienok vedenia stavby popri hranici pozemkov (pri plote), s tým, že, spoločnosť MH Invest II, s.r.o., zabezpečí na vlastné náklady sama alebo prostredníctvom subdodávateľa so súčinnosťou SMMP, s.r.o., realizáciu prekládky oplotení, prekládky inžinierskych sietí a ostatných so stavbou súvisiacich úprav.“

číslo: 610/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na zrušenie uznesenia MsR č. 563/17, ktorým MsR uložila prednostovi MsÚ zvolať pracovné stretnutie k možnosti riešenia prístupovej cesty na Bazovej ulici v Prievidzi,
- II. ruší uznesenie MsR č. 563/17 zo dňa 27.11.2017.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 4. 12. 2017
od 564 do 610

.....
Katarína Čičmancová
overovateľ I.

.....
Ing. Jozef Polerecký
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 5. 12. 2017