

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 21. 09. 2020
konanej v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 8. 00 h
Ukončenie zasadnutia: 12. 30 h

Prítomní: JUDr. Katarína Macháčková, MVDr. Norbert Turanovič, Ing. Naďa Prilinská, JUDr. Róbert Pietrik, Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová

Ing. Branislav Bucák, Katarína Čičmancová, Helena Dadíková, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, Ing. Ľuboš Jelačič, JUDr. Petra Hajšelová, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.

Prizvaní: Ing. Richard Fodor, Mgr. Dana Horná, Mgr. Beáta Révayová, Ing. Tomáš Dobrotka, Ing. arch. Zuzana Hlinková, PhDr. Ivona Vojtášová, Ing. Štefan Bača, Ing. Gizela Búryová, Ing. Natália Topáková, Ing. Katarína Andrejkovičová, Ing. Petra Briatková, Maroš Kliniec, Ing. Gizela Búryová, JUDr. Eva Privitzerová

Overovatelia zápisnice z MsR: JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., Katarína Čičmancová
Hlasovanie: 7 poslancov za

Rokovanie otvorila JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta. Privítala všetkých prítomných a konštatovala, že na začiatku rokovania sú v rokovacej miestnosti prítomní všetci členovia MsR a teda MsR je rokovania a uznášania schopná.

JUDr. Katarína Macháčková skonštatovala, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

Návrh programu:

1. O t v o r e n i e
2. Správa o činnosti Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2019/2020
3. Informatívna správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Prievidza za obdobie jún 2019 – jún 2020
4. Správa o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2020
5. Návrh Doplnku č. 9 k Štatútu mesta Prievidza
6. Návrh Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi
7. Návrh Doplnku č. 2 k Internej smernici č. 101 – Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb
8. Návrh na zmenu v zložení komisie starostlivosti o obyvateľov a v komisii FMRRaPA
9. Návrh na zmenu v zložení poradného orgánu primátorky mesta - Rady pre etiku
10. Návrh navýšenia nájmu za rok 2020 dodatkom k NZ č. 24/2014 zo dňa 27. 05. 2014 uzatvorenej so spol. TSMPD, s.r.o.
11. Rozmiestnenie VOK, zber biologicky rozložiteľného odpadu, triedený zber komunálnych odpadov s obsahom škodlivín v meste Prievidza v období jeseň 2020
12. Informácia k výstavbe objektu – „bývalá chata Mraznica“ vo Veľkej Lehôtke
13. Informácia k návrhu trvalého umiestnenia predajných stánkov na Námestí slobody v Prievidzi
14. Vyhodnotenie OVS – kaviareň v KaSS
15. Informácia o zámere vyhlásiť OVS na zmenu správy Priemyselného parku Prievidza – Západ I
16. Návrh na predaj výmenníkových staníc spol. PTH, a.s.

17. Majetkovoprávne veci
18. R ô z n e
19. D i s k u s i a
20. Z á v e r

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. požiadal o doplnenie bodu „Rôzne“ o bod: „Opatrenia proti šíreniu ochorenia COVID 19 – aktuálna situácia“.

MsR uznesením č. 268/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila program rokovania MsR s doplnením.

Hlasovanie: 7 poslancov za

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, konštatovala, že najbližšie MsZ sa uskutoční v pondelok 28.9.2020 o 8.00 hodine na Ul. F. Madvu v Prievidzi.

Spravodajcom MsR bude Helena Dadíková. Do návrhovej komisie odporučila schváliť PaedDr. Kvetoslavu Ďurčovú – za predsedníčku, JUDr. Petru Hajšelovú – za členku, Františka Krška – za člena. MsR hlasovaním návrh podporila (6 poslancov za, JUDr. P. Hajšelová sa zdržala)

K bodu 3)

Informatívnu správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Prievidza za obdobie jún 2019 – jún 2020 predložila Mgr. Beata Révayová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o občana.

Komunitný plán sociálnych služieb je strategický dokument, ktorý analyzuje stav poskytovaných služieb v meste Prievidza. Vzhľadom k epidemiologickej situácii sa mnoho plánovaných aktivít v stanovenom období uskutočniť nepodarilo.

Mgr. Beata Révayová uviedla, že v zmysle IS č. 25 mesto poskytuje príspevok pri narodení dieťaťa vo výške 100 €/dieťa. V roku 2019 bol príspevok vyplatený celkovo pre 376 detí. V krátkosti informovala o spolupráci s dennými centrami, n.o. Harmónia, informovala o nízkoprahovom zariadení Oáza (pomoc drogovo závislým osobám a ich rodinám) a pod.

Ďalej uviedla, že vzhľadom na aktuálnu situáciu denné centrá fungujú v obmedzenom režime. Helena Dadíková hovorila o problematike výskytu ploštíc v bytovom dome na Ciglianskej ceste.

Mgr. Beata Révayová uviedla, že situácia sa rieši, rodina s deťmi, ktorá mala byť veľmi zasiahnutý ploštícami, má už nový nábytok, sú pod dohľadom UPSVaR.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že v rámci iniciatívy „Ber to“ sa im podarilo získať aj úplne nové veci (oblečenie, návliečky a pod.), ktoré poskytujú do Harmónie, ZpS, Centra pre rodiny a deti a poskytujú ich aj seniorom, ktorí prejavia záujem. Momentálne v rámci iniciatívy pracuje 8 dobrovoľníkov.

MsR uznesením č. 269/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Informatívnu správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Prievidza za obdobie jún 2019 – jún 2020.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 4)

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2020 predložil Ing. Richard Fodor, riaditeľ ZpS Prievidza.

Riaditeľ ZpS informoval o príjmoch a výdavkoch zariadenia za I. polrok 2020. Príjmy boli čerpané na 51,77 %, výdavky na 47,04 %. I. polrok 2020 bol spojený s výdavkami v súvislosti s opatreniami proti šíreniu ochorenia COVID 19. Riaditeľ hovoril o zvýšených nákladoch - vodné stočné, nakoľko došlo k havárii v ZpS.

Bližšie informoval o pripravenosti zariadenia v súvislosti s druhou vlnou pandémie.

MsR uznesením č. 270/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2020.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 5)

Návrh Doplnku č. 9 k Štatútu mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Požiadavka na zmenu štatútu vznikla na pracovnom stretnutí poslancov MsZ pri prerokovávaní návrhu na zmenu Rokovacieho poriadku MsZ tak, aby poslanecký klub mohli vytvoriť najmenej traja poslanci, namiesto terajších piatich.

V rámci komisií bola vznesená jedna pripomienka a to komisie FMRRaPA, komisia navrhuje zotrvanie na 5 poslancoch. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. vysvetlil, že na komisii sa hovorilo o vytvorení poslaneckého klubu s najmenej 20 % poslancov z celkového počtu, čo pri súčasnom počte poslancov predstavuje 5 členov. V prípade troch členov by teoreticky mohlo vzniknúť až 8 poslaneckých klubov.

V rámci diskusie MsR k predmetnému návrhu vznikol návrh, aby o prípadnom vytvorení poslaneckého klubu s nižším počtom poslancov rozhodlo mestské zastupiteľstvo a to hlasovaním nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.

MsR uznesením č. 271/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Doplnok č. 9 k Štatútu mesta Prievidza s pripomienkou: v bode 1 sa text: „Poslanecký klub môžu vytvoriť najmenej 3 poslanci“ nahrádza textom „Poslanecký klub môže vytvoriť najmenej 20% poslancov z celkového počtu poslancov mestského zastupiteľstva. O vytvorení poslaneckého klubu s nižším počtom poslancov rozhoduje mestské zastupiteľstvo nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov“.

Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 proti

K bodu 6)

Návrh Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Návrh bol predložený na prerokovanie vo všetkých komisiách MsZ, pričom komisie vzniesli viacero pripomienok. MsR postupne prijímala uznesenia k návrhom, ktoré boli odporučené jednotlivými komisiami.

JUDr. Róbert Pietrik informoval o pripomienkach komisie dopravy, výstavby, ÚP a ŽP.

MsR uznesením č. 272/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zmenu v § 9 bod (9) návrhu IS č. 111 – nahradiť slovo „písomne“ slovným spojením „spravidla písomne“.

Hlasovanie: 7 poslancov proti

MsR uznesením č. 273/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zmenu v § 10 bod (6) návrhu IS č. 111 – nahradiť slovo „písomne“ slovným spojením „spravidla písomne“.

Hlasovanie: 7 poslancov proti

MsR uznesením č. 274/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu v § 15 bod (4) návrhu IS č. 111 – za slovo „písomne“ doplniť text „(v elektronickej podobe)“.

Hlasovanie: 7 poslancov za

MsR uznesením č. 273/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť doplnenie ďalšieho bodu do §16 návrhu IS č. 111 v znení: „Prednosta mestského úradu zabezpečí archivovanie všetkých materiálov z rokovania MsZ tak, ako ich dostávajú poslanci MsZ v elektronickej podobe, vrátane technicky vykonaných záznamov ako sú audiozáznamy, videozáznamy, záznamy z hlasovacieho zariadenia, zápisnice z tajného hlasovania a pod. Archivovanie týchto materiálov sa vykoná aj spätne a to za dobu, počas ktorej sú tieto dokumenty aspoň z časti k dispozícii. Uznesenia MsZ a zápisnice z rokovania MsZ sa okrem elektronickej podoby trvalo archivujú na mestskom úrade aj v tlačenej podobe a to vo forme, v akej sa odovzdávajú aj do Štátneho archívu. Archivovanie týchto materiálov sa vykoná aj spätne a to za dobu, počas ktorej sú tieto dokumenty aspoň z časti k dispozícii.“

Hlasovanie: 6 poslancov proti, 1 sa zdržal

MsR uznesením č. 276/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť doplnenie textu v § 7 bod (17) návrhu IS č. 111 o text: „Na základe požiadavky predsedu poslaneckého klubu vyhlási predsedajúci prestávku v trvaní 10 minút na poradu poslaneckého klubu a to jedenkrát počas zasadnutia MsZ. O umožnení každej ďalšej prestávky na základe požiadavky predsedu poslaneckého klubu rozhoduje MsZ.“

Hlasovanie: 5 poslancov za, 2 sa zdržali

MsR uznesením č. 277/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zmenu v § 7 bod (22) návrhu IS č. 111 takto: vypustenie textu: „Návrh na ukončenie rozpravy môže podať každý poslanec MsZ“.

Hlasovanie: 6 poslancov proti, 1 sa zdržal

JUDr. Róbert Pietrik informoval o pripomienke komisie školstva a kultúry k návrhu Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi.

MsR uznesením č. 278/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zmenu v § 7 bod (11) návrhu IS č. 111 – doplnenie textu takto: „Predsedajúci môže udeliť slovo aj ktorémukoľvek obyvateľovi mesta, ale aj inej fyzickej osobe. Na návrh poslanca môže MsZ rozhodnutie predsedajúceho hlasovaním zmeniť“.

Hlasovanie: 6 poslancov proti, 1 sa zdržal

JUDr. Róbert Pietrik informoval o pripomienke komisie FMRRaPA k návrhu Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi.

MsR uznesením č. 279/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu návrhu IS č. 111 v § 7 vypustiť bod (28) – bod „Diskusia poslancov a poslanecké podnety“.

Hlasovanie: 4 poslanci za, 1 proti, 2 sa zdržali

K bodu 3)

Správu o činnosti Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2019/2020 predložil Maroš Kliniec, predseda Rady mladých mesta Prievidza.

Maroš Kliniec informoval o činnosti a jednotlivých stretnutiach rady mladých. Ďalej informoval o Konferencii žiackych školských rád, spolupráci so seniormi, aktivitami pre Červený kríž a pod. V roku 2020 z dôvodu karanténnych opatrení zrušili všetky plánované podujatia.

Ing. Branislav Bucák poďakoval p. Marošovi Kliniecovi za aktívny prístup v pôsobení predsedu Rady mladých mesta Prievidza. Maroš Klinec už v novom období nebude kandidovať za predsedu rady. Primátorka mesta poďakovala predsedovi RM za spoluprácu.

MsR uznesením č. 280/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2019/2020.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 7)

Návrh Doplnku č. 2 k IS č. 101 – Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

MsZ schválilo Doplnkom č. 1 zníženie poslaneckých odmien o 50 % do 31. 12. 2020.

Doplnkom č. 2 sa navrhuje, aby dočasné zníženie v prípade odmien poslancov o 50 % bolo ukončené k 30. 9. 2020. Zamestnanci mesta od 1. 9. 2020 pracujú na 100 % úväzky.

MsR uznesením č. 281/20, odporučila MsZ schváliť výnimku z Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi z dôvodu, že návrh nebol pred MsZ prerokovaný vo všetkých stálych komisiách MsZ, Doplnok č. 2 k IS č. 101 – Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 8)

Návrh na zmenu v komisiách MsZ predložila Ing. Naďa Prilinská, vedúca kancelárie prednostu.

Ing. Naďa Prilinská informovala, že Ing. Renata Úradníčková, poslankyňa MsZ v Prievidzi, sa v súlade s § 25 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení vzdala mandátu poslanca MsZ v Prievidzi. Právne účinky nastali dňom 24. 8. 2020. Na uprázdnený mandát nastupuje Ing. Peter Paulík, ktorý získal najväčší počet platných hlasov vo volebnom obvode č. II, v ktorom zanikol mandát.

Poslanec Ing. Peter Paulík prejavil záujem o členstvo v komisii starostlivosti o obyvateľov a z tohto dôvodu je mestskému zastupiteľstvu primátorkou mesta predložený návrh na jeho schválenie do komisie z radov poslancov. Schválením návrhu dôjde k zvýšeniu počtu členov komisie z 9 na 10 členov.

Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č. 516/18 zo dňa 3. 12. 2018 zvolilo p. Ing. Renatu Úradníčkovú za členku komisie finančnej, majetkovej, regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít. Vzdaním sa mandátu poslanca mestského zastupiteľstva zaniká jej členstvo v komisii MsZ. Primátorka mesta predkladá MsZ návrh na zvolenie Ing. Natálie Svítkovej za členku komisie FMRRaPA z radov poslancov.

MsR uznesením č. 282/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zvoliť Ing. Petra Paulíka za člena komisie starostlivosti o obyvateľov z radov poslancov.

Hlasovanie: 7 poslancov za

MsR uznesením č. 283/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 516/18 zo dňa 3. 12. 2018, ktorým bolo schválené zloženie komisie finančnej, majetkovej, regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít v časti II. volí sa vypúšťa „Ing. Renatu Úradníčkovú“ a odporučila MsZ zvoliť Ing. Natáliu Svítkovú za členku komisie finančnej, majetkovej, regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít z radov poslancov.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 9)

MsR sa zaoberala návrhom primátorky mesta na odvolanie Ing. Renaty Úradníčkovej z členstva poradného orgánu primátorky mesta – Rady pre etiku pre volebné obdobie 2018 – 2022 a menovanie Ing. Petra Paulíka za člena poradného orgánu primátorky mesta – Rady pre etiku pre volebné obdobie 2018 – 2022.

V rámci diskusie členov MsR vzišiel návrh, aby sa ďalším členom stala poslankyňa PaedDr. Kvetoslava Ďurčová. Ing. Naďa Prilinská uviedla, že je potrebné preveriť Rokovací poriadok Rady pre etiku z dôvodu počtu členov. Členstvo v Rade pre etiku je bez nároku na odmenu.

MsR uznesením č. 284/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta odvolať Ing. Renatu Úradníčkovú z členstva poradného orgánu primátorky mesta – Rady pre etiku pre volebné obdobie 2018 – 2022, menovať Ing. Petra Paulíka za člena poradného orgánu primátorky mesta – Rady pre etiku pre volebné obdobie 2018 – 2022, menovať PaedDr. Kvetoslavu Ďurčovú za členku poradného orgánu primátorky mesta – Rady pre etiku pre volebné obdobie 2018 – 2022.

Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 10)

Návrh mesta Prievidza na uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení Dodatkov č. 1 a č. 2, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., ako nájomcom, predmetom ktorého je navýšenie nájomného za rok 2020 za parkovacie miesta v centrálnej mestskej parkovacej zóne na základe výsledku hospodárenia spoločnosti Technické služby mesta Prievidza s.r.o. z centrálnej mestskej parkovacej zóny predložil Ing. Tomáš Dobrotka, vedúci majetkového oddelenia.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 10.09.2020.

MsR uznesením č. 285/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení Dodatkov č. 1 a č. 2, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., ako nájomcom za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku miestnych komunikácií, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj správa miestnych komunikácií, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve č. 20/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení jej Dodatkov č. 1 a č. 2.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 11)

Informáciu o rozmiestnení veľkoobjemových kontajnerov, zbere biologicky rozložiteľného odpadu, triedeného zberu komunálnych odpadov s obsahom škodlivín v meste Prievidza v období jeseň 2020 predložil Ing. Štefan Bača, vedúci odboru ÚP, SP, výstavby a ZP. Harmonogram je obdobný ako na jar 2020, informácia bola predložená vo všetkých výboroch volebných obvodoch.

K tomuto bodu rokovania prijala MsR uznesenie č. 286/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 15)

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. informoval o zámere vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž SMMP, spol. s r. o., o najlepšom návrhu na správu Priemyselného parku Prievidza Západ I. s predpokladaným začiatkom ku dňu 1. januára 2021.

Momentálne je v priemyselnom parku 11 subjektov, ktoré prispievajú na náklady súvisiace s prevádzkou parku. V súčasnosti spol. SMMP, s.r.o., nevlastní v priemyselnom parku žiadne pozemky. Požiadavky na správcu sa neustále navyšujú. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že spoločnosť SMMP, s.r.o., osloví prioritne firmy z priemyselného parku.

K informácii prijala MsR uznesenie č. 287/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal

V rámci diskusie k priemyselnému parku sa otvorila téma miestneho poplatku za rozvoj na území mesta Prievidza. MsR uznesením č. 288/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila prednostovi MsÚ vypracovať analýzu v súvislosti s prípravou návrhu VZN mesta Prievidza o miestnom poplatku za rozvoj na území mesta Prievidza.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 14)

Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS, predložila informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25. 08. 2020 na základe uznesenia MsZ č. 235/20 zo dňa 24. 08. 2020 o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy dočasne prebytočného majetku mesta v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, a to nebytové priestory bez zariadenia (t.j. bez barového pultu, nábytku, stolov, stoličiek a gaučov) v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul .F. Madvu 11 v Prievidzi, súpisné číslo II. 325, za účelom prevádzkovania kaviarne s terasou a poskytovania služieb s tým spojených, o celkovej podlahovej ploche 125,75 m², z toho podlahová plocha prevádzkovej časti kaviarne je 63,15 m², prípravná 15,20 m², terasa s výmerou plochy 25 m² a ostatné priestory súvisiace s prevádzkou kaviarne 22,4 m², objekt nachádzajúci sa na pozemku, parcela registra C KN č.9. Bol doručený jeden súťažný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy dočasne prebytočného majetku mesta v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi podľa písm. a) tohto bodu, a to od:

Róbert Rumanovský Big Bang Bar, so sídlom Ulica M. R. Štefánika 129/17, 971 01 Prievidza, IČO: 53077938, štatutár: Róbert Rumanovský.

MsR uznesením č. 289/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25. 08. 2020 na základe uznesenia MsZ č. 235/20 zo dňa 24. 08. 2020 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh predložil: Róbert Rumanovský Big Bang Bar, so sídlom Ulica M. R. Štefánika 129/17, 971 01 Prievidza, IČO: 53077938, štatutár: Róbert Rumanovský a požiadala riaditeľku KaSS uzavrieť nájomnú zmluvu s Róbertom Rumanovským Big Bang Bar, so sídlom Ulica M. R. Štefánika 129/1. Návrh bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami účel využitia: prevádzkovanie kaviarne/baru s terasou a poskytovanie služieb s tým spojených, výška nájomného: 4,80 €/m²/rok, bez energií, úhrada energií: mesačne na základe fakturácie – vyúčtovanie podľa skutočnej spotreby, termín zaplataenia nájomného: pravidelne vo forme 6 mesačných nájomov dopredu, doba nájmu: neurčitá od 01. 10. 2020, súťaž návrhov: predložiť projekt priestorov kaviarne/baru, ktorý bude znázorňovať modernú a atraktívnu divadelnú nefajčiarsku kaviareň/bar a zmodernizovanie terasy, záväzok nájomcu do jedného mesiaca od účinnosti nájomnej zmluvy sprevádzkovať pre verejnosť priestory kaviarne v zmysle predloženého projektu kaviarne, zabezpečenie starostlivosti o priestor, v ktorom je umiestnená kaviareň – priestory na prízemí budovy DK so samostatným vchodom, a tiež s vchodom z budovy; priestory pozostávajú z prevádzkovej časti kaviarne, prípravné, terasy a sociálneho zázemia (priestory nie sú vybavené zabudovanými zariadeniami, nábytkom).

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 12)

Informáciu k výstavbe objektu – „bývalá chata Mraznica“ vo Veľkej Lehôtke predložila Ing. Gizela Búryová, vedúca odd. stavebného poriadku. Prítomní bol aj Ing. Štefan Bača a Ing. arch. Zuzana Hlinková.

Ing. Gizela Búryová uviedla, že mesto Prievidza, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonal dňa 11.03.2020, štátny stavebný dohľad za účelom preverenia stavebných úprav na bývalej chate „Mraznica“ - súlad s platnými povoleniami na dotknutých nehnuteľnostiach – pozemky parc.č. 1228 a ďalšie v k.ú. Veľká Lehôtka. Pri výkone ŠSD bolo zistené: - na pôvodnú zmenu stavby – Rekonštrukcia chaty- na pozemkoch parc.č. 1228, 1229/1 v k.ú. V. Lehôtka bolo stavebníkovi spol. DKP SLOVAKIA, s.r.o., Priemyselná 1572/1, Nováky vydané dodatočné stavebné povolenie, vykonané zmeny sú vykonané bez príslušného povolenia resp. v rozpore s ním. Riešenie správneho deliktu bolo odstúpené právnej kancelárii.

Mesto Prievidza ako stavebný úrad zahájilo konanie o dodatočnom povolení zmeny stavby „Rekonštrukcia chaty“. Stavebnému úradu nebol vlastníkom stavby – spol. DKP Slovakia s.r.o., Priemyselná 1572/1, Nováky, IČO: 46 287 507, poskytnutý dôkaz pre posúdenie zmeny stavby tak, aby bolo dostatočne preukázané, že dodatočné povolenie zmeny stavby (ďalej len „Stavba“) nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými týmto zákonom (stavebný zákon), najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi.

Podľa ustanovenia § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov konanie o dodatočnom povolení stavby stavebný úrad prerušil (dňa 09.09.2020) a vyzval stavebníka, aby v stanovenej lehote (120 dní odo dňa doručenia výzvy stavebníkovi) doplnil podklady žiadosti a chýbajúce náležitosti.

Ing. Gizela Búryová ďalej uviedla, že stavebník bol upozornený na povinnosť ukončenia stavebných prác okrem zabezpečovacích prác. Poslanci diskutovali o tom, že je zrejmé, že práce na stavbe investor neukončil. Primátorka mesta uviedla, že treba vykonať opakované dohľad a zamerať sa na rozsah prác a požiadala vedúcu stavebného poriadku, aby aktuálnu informáciu opätovne podala mestskej rade v mesiaci november.

K bodu 13)

Informáciu k návrhu trvalého umiestnenia predajných stánkov na Námestí slobody v Prievidzi predložila PhDr. Ivona Vojtášová, vedúca ref. obchodu a CR a Ing. arch. Zuzana Hlinková, architektka mesta.

PhDr. Ivona Vojtášová uviedla, že vzhľadom na opatrenia proti šíreniu nového vírusu COVID 19 majú predajcovia na príležitostných trhoch obmedzenú možnosť predaja svojich výrobkov. Mesto si uvedomuje túto zložitú situáciu, keďže pre mnohých predajcov je účasť na príležitostných trhoch a predaj výrobkov otázkou vlastného živobytia, preto vytvorilo v mesiacoch august – september 2020 možnosť prezentovať a predávať výrobky a tovar miestnym remeselníkom a hand-made výrobcami v štyroch mestských predajných stánkoch, umiestnených v severnej časti Námestia slobody na ploche vedľa Fontány pod lipami (pred Trojičným stĺpom). Oproti pôvodnému zámeru, vytvoriť priestor pre predajcov počas víkendov (Prievidzské piatkové remeslá), sú stánky obsadené aj počas pracovných dní, čo bolo impulzom k úvahám o celoročnom umiestnení predajných stánkov v priestoroch Námestia slobody. To prispeje k oživeniu centra mesta a vhodným výberom predajných stánkov i k jeho zatraktívneniu.

Ing. arch. Zuzana Hlinková uviedla, že na základe podnetu na rokovani MsR pripravila ukážky možností vzhľadu stánkov, ktoré by v prípadne rozhodnutia mohli byť umiestnené celoročne na námestí. Konštatovala, že tieto stánky musia spĺňať iné kritériá ako stánky, ktoré sú len dočasne umiestňované počas príležitostných trhov.

Poslanci hovorili aj o žiadostiach o prenájom pozemkov na účel predaja výrobkov na námestí. PhDr. Ivona Vojtášová uviedla, že neodporúča vyhovieť takýmto žiadostiam, podporuje predaj počas príležitostných trhov v jednotných stánkoch poskytovaných mestom.

Rovnaký názor vyjadril aj JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.

V súčasnosti mesto stánky na námestí remeselníkom bezplatne.

MsR uznesením č. 290/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta zaradiť do návrhu programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2021 finančné prostriedky vo výške 20 tis. € na zakúpenie predajných stánkov, ktoré budú umiestnené na Námestí slobody v Prievidzi počas celého roka s tým, že umiestnenie a vzhľad stánkov odsúhlasí architekt mesta.
Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 15)

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, hovorila o návrhu na predaj výmenníkových staníc spol. PTH, a.s.
Ide o výmenníkové stanice nachádzajúce sa na Gazdovskej ul., bytový dom 4 a 5 a výmenníkové stanice v správe ZŠ Rastislavova ul. a KaSS v Prievidzi.
MsR uznesením č. 291/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta rokovať so spol. PTH, a.s., o podmienkach prevodu vlastníckeho práva k výmenníkovým staniciam tepla.
Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 17)

Nasledovné žiadosti predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Spol. SroBiznis s.r.o., so sídlom Ul. I. Bukovčana 30, Prievidza, IČO: 51 172 089, požiadala o prehodnotenie podmienky schválenej Mestským zastupiteľstvom v Prievidzi č. 54/20 zo dňa 02.03.2020, t. j. vypustenie podmienky „umiestnenie merača na päte bytového domu (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta)“.

Uznesením č. 54/20 schválilo MsZ zriadenie vecného bremena - právo uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky k nebytovému priestoru na Ul. I. Bukovčana č. 30. Žiadateľ má vypracovaný projekt, ktorý odsúhlasila vodárenská spoločnosť. V blízkosti sa síce nachádzajú dve vodomerné šachty k iným nebytovým priestorom, a však do týchto šacht sa nedá napojiť. V prípade akceptovania podmienky mesta by zasiahli väčší rozsah pozemkov vo vlastníctve mesta, museli by sa prekopávať cez tri chodníky.

Komisia FMRRaPA žiadala preveriť, či spoločnosť podala daňové priznanie k danému nebytovému priestoru. Ing. Petra Briatková uviedla, že spoločnosť priznala vlastníctvo k nebytovému priestoru na Ul. Bukovčana, za ktorý uhradila daň z nehnuteľností r. 2020 (uhradili 1. splátku).

MsR uznesením č. 292/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 54/20 zo dňa 02.03.2020 takto: vypúšťa sa podmienka „umiestnenie merača na päte bytového domu (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta)“ a dopĺňa sa podmienka: „v prípade, ak mesto ako vlastník pozemku, bude realizovať verejnoprospešnú stavbu, žiadateľ - oprávnený z vecného bremena premiestni VŠ, aby nebránila v realizácii takejto stavby, a to na vlastné náklady“.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Spoločnosť REMING CONSULT, a. s., so sídlom Bratislava, Trnavská cesta 27, zastupujúca investora Železnice Slovenskej republiky – Generálne riaditeľstvo Bratislava, Klemensova 8, Bratislava, odbor investorský, požiadala o udelenie súhlasu vlastníka nehnuteľnosti k stavbe „Elektrické predkurovacie zariadenia (EPZ) vo vybraných žst.-projektová dokumentácia ŽST PRIEVIDZA“, t. j. s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (pri Staničnej ulici), parcela registra C KN č. 2374/8, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 3 412 m², právo uloženia inžinierskej siete – komunikačného kábla, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je dĺžka cca 3 m + ochranné pásmo po oboch stranách. Ing. Petra Briatková uviedla, že t. č. nemá mesto so ŽSR riešenú žiadnu akciu. Zmluvné vzťahy sú uzatvorené. Nakoľko žiadosť bola na mesto doručená po zasadnutí VVO č. 1, stanovisko výboru k predmetnej žiadosti nie je doložené. Z tohto dôvodu sa k žiadosti nevyjadrila ani komisia FMRRaPA.

Primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla, predložená bude do MsR po doložení stanoviska VVO č. 1 a komisie FMRRaPA.

Ing. Petra Briatková uviedla, že na základe prijatého uznesenia MsR 237/20 (žiadosť Tomáša Malinu) predložila informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 48185655-190/2020, ktorú vyhotovil Patricius Sova – GEOSKTEAM dňa 16.09.2020 s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

MsR uznesením č. 293/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila zmenu uznesenia MsR č. 237/20 zo dňa 17. 08. 2020 takto: v časti II. sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza textom:

„odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela registra E KN č. 1364/1, ostatné plochy s výmerou 7 026 m² v časti diel 1 v rozsahu výmery 53 m², právo uloženia inžinierskej siete - prípojky vody k plánovanej novostavbe rodinného domu a právo trvalého prístupu za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie IS, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela registra C KN č. 929 podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m², a za podmienok:

- uloženie IS realizovať pretlakom popod komunikáciu,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- v prípade, ak mesto ako vlastník pozemku, bude realizovať verejnoprospešnú stavbu, oprávnený z vecného bremena v nevyhnutnom rozsahu a na vlastné náklady (ak sa nedohodne inak), upraví IS a záber z vecného bremena.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Nasledovné žiadosti predkladala Ing. Erika Vašková, ref. právnej kancelárie.

Galina Kamenická, Nová Lehota 108, 972 51 Handlová, IČO: 46 898 816, požiadala o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku nachádzajúcom sa na Námestí slobody, parc. CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3102 m², v rozsahu výmery 6 m², za účelom predaja ľudovo-umeleckých výrobkov – sviečky, vonný vosk, darčkové predmety z včelieho vosku a iné, hlavne vianočný tovar. Vlastní drevený uzamykateľný stánok s rozmermi 3 x 2 m a žiada o mesačný nájom v termíne od 23.11. – 23.12.2020. Ing. Erika Vašková informovala o stanovisku referátu obchodu a cest. ruchu, ktorý neodporúča žiadosti vyhovieť. Predaj výrobkov na námestí odporúča realizovať počas vianočných trhov organizovaných mestom v jednotných stánkoch.

MsR uznesením č. 294/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 2122/1, nachádzajúcom sa na Námestí slobody, parc. CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3102 m², v rozsahu výmery 6 m², pre Galinu Kamenickú, Nová Lehota 108, 972 51 Handlová, IČO: 46 898 816, za účelom predaja ľudovo-umeleckých výrobkov – sviečky, vonný vosk, darčkové predmety z včelieho vosku a iné, hlavne vianočný tovar, vo vlastnom drevenom uzamykateľnom stánku s rozmermi 3 x 2 m, v termíne od 23.11. – 23.12.2020.

Hlasovanie: 5 poslancov proti.

Spoločnosť Klasik 1, s.r.o., Nábr. A. Kmeťa 11, 971 01 Prievidza, IČO: 36 342 581, požiadala o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, parcela reg. CKN č. 1644, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1327 m², evidovaná na LV 1, v rozsahu výmery 11 m², na účel zabezpečenia 1 parkovacieho státia pre zákazníkov reštaurácie a pre krátkodobu ubytovaných v penzióne Sabbia, na Ulici Sitnianskeho, s umiestnením trvalého dopravného značenia. MsR uznesením č. 295/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 1644, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1327 m², evidovaná na LV 1, v rozsahu výmery 11 m², pre spoločnosť Klasik 1, s.r.o., Nábr. A. Kmeťa 11, 971 01 Prievidza, IČO: 36 342 581, na účel zabezpečenia 1 parkovacieho státia pre zákazníkov reštaurácie a pre krátkodobu ubytovaných v penzióne Sabbia, na Ulici Sitnianskeho, s umiestnením trvalého dopravného značenia, spôsob ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok: nájomného vo výške: 2,50 €/m²/rok, na dobu určitú do doby zaradenia lokality do CMPZ, po uplynutí doby nájmu žiadateľ uvedie nehnuteľnosť do pôvodného stavu vrátane odstránenia dopravného značenia.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Ing. Martin Maslen a manž., bytom Jánošíkova ul. 3058/13A, Prievidza, požiadali o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, Jánošíkova ulica, parcela C KN č. 2857/38 – ostatná plocha s výmerou 645 m², evidovaná na LV 1, v rozsahu výmery 42 m², z dôvodu zabezpečenia prístupu na pozemok a k hospodárskej budove. Žiadosť bola z rokovania MsZ dňa 24. 8. 2020 stiahnutá a následne bola vykonaná obhliadka za účasti predsedu komisie dopravy a predsedu VVO č. 4, ktorí navrhli vydať súhlas na prechod peši a prejazd motorovým vozidlom za dodržania stanovených podmienok (žadatelia nesmú vykonať akékoľvek úpravy na danom pozemku okrem nevyhnutných úprav potrebných na prejazd motorovým vozidlom, nesmú pozemok oplotiť a pod.) JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že súhlas na prechod nedáva mesto, ale správca miestnych komunikácií, t. j. spol. TSMPD, s.r.o.

MsR uznesením č. 296/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely reg. CKN č. 2857/38 – ostatná plocha s výmerou 645 m², evidovaná na LV 1, vo výmere 42 m², pre Ing. Martina Maslena a manž., bytom Jánošíkova 3058/13A, Prievidza, na účel zabezpečenia prístupu na pozemok a k hospodárskej budove.

Hlasovanie: 6 poslancov proti

Primátorka mesta požiadala právnu kanceláriu, aby žiadateľa informovali o možnosti oslovenia správcu miestnej komunikácie spol. TSMPD, s.r.o., so žiadosťou na vydanie súhlasu na prechod a prejazd po žiadanom pozemku.

Spoločnosť DELTA Group s.r.o., Bojnická cesta 24, Prievidza, IČO: 45 262 578, opakovane požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku na Nábřežnej ulici, parc. reg. CKN č. 3976/14 – zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 3043m², evidovaná na LV č. 1, v predpokladanej výmere 1600 m², na účel vybudovania nového objektu reštaurácie s relaxačno-oddychovou zónou s celoročným využitím. Ing. Erika Vašková informovala, že spoločnosť vykonala prieskum vhodných lokalít pre umiestnenie prevádzky, avšak jediný vhodný pozemok je p. č. 3976/14. Majú záujem vybudovať stavbu, ktorá bude odstrániteľná z pozemku a zaväzujú sa dať pozemok do pôvodného stavu po skončení doby nájmu. Celý projekt chcú prepojiť s existujúcim skateparkom, kde by mohol vzniknúť zaujímavý priestor pre trávenie času. Výbor a ani komisie neodporučili žiadosti vyhovieť.

MsR uznesením č. 297/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3976/14 – zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 3043m², evidovaná na LV č. 1, pre spoločnosť DELTA Group s.r.o., Bojnická cesta 24, Prievidza, IČO: 45 262 578, na účel vybudovania nového objektu reštaurácie s relaxačno-oddychovou zónou s celoročným využitím.

Hlasovanie: 6 poslancov proti

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny, Špitálska 8, Bratislava požiadalo o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ústredia

práce, sociálnych vecí a rodiny, parcely reg. CKN č. 2257/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1372 m², evidovaný na LV č. 6663, za časť pozemku vo vlastníctve mesta, parcely reg. CKN č. 2157/2, ostatná plocha o výmere 3598 m², evidovaný na LV č. 1, s využitím pozemku mesta na parkovisko pre účely Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, Prievidza – potrebné na plnenie úloh na úseku miestnej štátnej správy.

Poslanci diskutovali o využití zamieňaného pozemku. Helena Dadíková konštatovala, že náklady na vybudovanie parkoviska sú veľmi vysoké (odhad 250 tis. €). Ing. Branislav Bucák taktiež dodal, že sú lokality v rámci mesta, kde je väčší nedostatok parkovacích miest ako v centre mesta. Primátorka mesta uviedla, že o zámene rozhodlo MsZ na predchádzajúcom rokovaní, momentálne nie je predmetom rokovania účel využitia daného pozemku. V rámci diskusie vyplynula úloha pre architektku mesta, zapracovať do aktuálne pripravovanej zmeny ÚP možnosť výstavby parkoviska bez výstavby polyfunkčného objektu.

MsR uznesením č. 298/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámenu prebytočného majetku mesta, časť nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 2157/2, ostatná plocha vo výmere 3598 m² a časť pozemku parcela reg. CKN č. 2051/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2306 m², evidované na LV č. 1 (Šumperská ulica za budovou VŠ), z ktorých boli geometrickým plánom č. 185/2019, vyhotoveným geodetom Patrikom Sovom – GEOSKTEAM dňa 12.08.2019, odčlenené a novovytvorené parcely CKN č. 2157/42 s výmerou 359 m², č. 2157/43 s výmerou 61 m², č. 2157/44 s výmerou 91 m², č. 2157/45 s výmerou 162 m² a č. 2051/30 s výmerou 10 m², spolu pozemky vo vlastníctve mesta vo výmere 683 m², ktoré budú využité ako parkovisko pre účely Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, Prievidza, potrebné na plnenie úloh na úseku miestnej štátnej správy, za pozemok parcela registra CKN č. 2257/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1372 m², evidovaný na LV č. 6663 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny (Hviezdoslavova ulica) pre účely mesta na zabezpečenie parkovania pre verejnosť, s finančným vysporiadaním rozdielu hodnoty pozemkov, ktorý je na základe vypracovaných znaleckých posudkov vo výške 5.900,00 Eur, spôsobom zámény pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že pozemok, ktorý mesto zámenou získa je bezprostredne príslušný k ďalším pozemkom vo vlastníctve mesta a bude slúžiť na poskytovanie služieb v miestnej doprave, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. MsR zároveň požiadala architektku mesta zapracovať do aktuálnej „Zmeny územného plánu Centrálnej mestskej zóny mesta Prievidza (ÚPN CMZ Prievidza), vo funkčno-priestorovom bloku FPB 3-1.4 (lokalita – Hviezdoslavova ulica /tankodrom/), zahrnúť do funkcie hromadné parkovacie plochy a zmeniť limity územia: zmenu regulatívu „výška zástavby 4NP“ na „výška zástavby do 4NP“, zmenu regulatívu „index zastavanej plochy“ z 0,6 na 1,0

Hlasovanie: 4 poslanci za

Ing. Erika Vašková informovala o stanovisku ŽSR, Klemensova 8, Bratislava k uzneseniu MsZ č. 101/20 zo dňa 13. 5. 2020, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena na uloženie IS – podzemnej elektrickej VN prípojky k stavbe „Vybudovanie stojanov pre napätie 400 V pre DMJ r. 861 vo vybraných žst.“- Ulica za depom s podmienkou uzavretia dodatku k NZ s právom stavby č. 850063002-005-2019-NZsPS, uzatvorenej medzi mestom Prievidza a ŽSR dňa 30.09.2019, za účelom realizácie stavby „Autobusová zastávka na ceste I/64 pri OC Kaufland – Necpaly v Prievidzi“, ktorým sa zmení nájomné za pozemky vo vlastníctve ŽSR na 1 €/ročne za celý predmet nájmu. ŽSR nesúhlasí so stanovenou podmienkou.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. navrhol, aby mesto rokovalo so ŽSR. Primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla a poverila JUDr. Ing. Ľuboša Maxinu, PhD., zástupcu primátorky mesta, rokovaním so ŽSR.

Nasledovné žiadosti predkladala Ing. Katarína Andrejkovičová, ref. právnej kancelárie.

Nezisková organizácia Charita – dom sv. Vincenta Prievidza požiadala o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, na Košovskej ceste č. 60/19, budovy súpisné číslo 10060 na pozemku, parcela registra C KN č. 1325, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 311 m² a pozemku parcela registra C KN č. 1325, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 311 m² a časti príslušných

pozemkov parcela registra C KN 1327/3, zastavané plochy a nádvorie a č. 1327/2, ostatné plochy, obidve parcely v rozsahu výmery 299 m², na účel poskytovania všeobecne prospešných služieb. Vzhľadom na súčasný technický stav a havarijný stav strechy a celej budovy, n. o. žiada predmetné nehnuteľnosti odkúpiť za 1 € spôsobom, ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. bližšie informoval o stanovisku komisie FMRRaPA. Uviedol, že nájomca môže vykonávať opravu strechy aj za súčasných podmienok. V súčasnosti je spolupráca medzi mestom a Charitou dom sv. Vincenta dobrá, avšak nevieme, ako to bude v budúcnosti, či účel bude stále zachovaný. Helena Dadíková poznamenala, že predajom znížime hodnotu majetku mesta, podporila súčasný nájomný vzťah.

MsR uznesením č. 299/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, na Košovskej ceste č. 60/19, budovy súpisné číslo 10060 na pozemku, parcela registra CKN č. 1325, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 311 m² a pozemku parcela registra CKN č. 1325, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 311 m² a časti priľahlých pozemkov parcela registra C KN 1327/3, zastavané plochy a nádvorie a č. 1327/2, ostatné plochy, obidve parcely v rozsahu výmery 299 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, na účel poskytovania všeobecne prospešných služieb.

Hlasovanie: 2 poslanci proti, 3 sa zdržali

Spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom Max Brose 2909/20, 971 01 Prievidza požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 282 m², na účel prestavby kruhového objazdu a rozšírenia vlastnej vnútroareálovej komunikácie. Pozemok sa nachádza medzi ulicami Max Brose a Západnou ulicou. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 10. 09. 2020.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. navrhol, aby do uznesenia bola doplnená podmienka umožnenia napojenia na IS spol. SMMP, s.r.o. Primátorka mesta požiadala právnu kanceláriu o skontaktovanie s odborom výstavby za účelom preverenia, kde končia na danom pozemku siete. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že uznesenie je pripravené v zmysle zverejneného zámeru, prípadná podmienka sa môže doplniť priamo do zmluvy.

MsR uznesením č. 300/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza: pozemky, parcela registra C KN č. 8114/291, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 94 m², parcela registra C KN č. 8114/292, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 38 m², parcela registra C KN č. 8114/293, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 43 m², parcela registra C KN č. 8114/294, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 18 m², parcela registra C KN č. 8114/295, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 29 m², parcela registra C KN č. 8114/296, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 60 m², všetky pozemky spolu s výmerou 282 m², zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 48185655-159/2019, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 01. 08. 2019, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 07. 08. 2019 pod č. 816/19 z pozemku parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 9 981 m², vedenom na liste vlastníctva č. 1 (na pozemkoch sa nachádzajú stavby časti kruhového objazdu, časti chodníka zo zámkovej dlažby a časti cesty, ktoré nie sú predmetom prevodu), pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom Max Brose 2909/20, 971 01 Prievidza, za cenu 14,94 €/m² (cena podľa ZP č. 146/2019, vyhotoveným Ing. Adolfom Daubnerom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, na účel prestavby kruhového objazdu a rozšírenia vlastnej vnútroareálovej komunikácie, spôsobom prevodu horeuvedených nehnuteľností podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza sú pre mesto nevyužiteľné a svojím umiestnením sú bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa - kupujúceho.

Hlasovanie: 5 poslancov sa zdržalo

Ľuboš Leitman a manželka Jana, spoločne trvalý pobyt 972 15 Kl'ačno č. 404, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, na Sadovej ulici, časti pozemku, z parcely registra C KN č. 8119/24, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 10 m², na účel rozšírenia priľahlého pozemku na výstavbu garáže. Pozemok, parcela registra C KN č. 370/84 si žiadatelia odkúpili od Roberta Webera. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 08. 09. 2020.

MsR uznesením č. 301/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, pozemok parcela registra C KN č. 8119/43, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 9 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 8119/24, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 848 m², Geometrickým plánom č. 48185655–174/2020, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 18. 08. 2020, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 21. 08. 2020 pod číslom 977/2020, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Ľuboša Leitmana a manželku Ing. Janu Leitmanovú – Gardianovú, spoločne trvalý pobyt 972 15 Kľačno č. 404, za cenu 29,27 €/m², na účel rozšírenia príslušného pozemku na výstavbu garáže, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je pre mesto nevyužiteľný a svojím umiestnením je bezprostredne príslušný k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Mgr. Kataríny Vidovej, trvalý pobyt Cigeľ 270, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 6652/21 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 m², vedený na LV č. 1 a pozemku parcela registra CKN č. 6652/241 záhrada s výmerou 19 m², odčleneného geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOMETRA – Ing. Danou Gašparovičovou, pod č. 44/20, úradne overeného Ing. Beatou Petriskovou pod č. 748/2020 zo dňa 6.7.2020 z pozemku parcela registra CKN č. 6652/23, oba vedené na LV č. 1 za účelom scelenia pozemku. Pozemok je príslušný k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky nachádzajúci sa zo strany Malonecpalskej ulice. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 04.09.2020.

Ing. Katarína Andrejkovičová informovala, že MsZ schválilo zámer s podmienkou, že zmluva bude uzatvorená až po ukončení nájomnej zmluvy uzatvorenej so spol. TO-MY-STAV, s.r.o., t. j. po 31. 8. 2021.

Spol. TOMYSTAV, s.r.o., vo svojom stanovisku uviedla, že do žiadaného pozemku nezasahujú ani siete a ani ochranné pásma, teda nemajú k odpredaju výhrady.

MsR uznesením č. 302/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 6652/21 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 m², vedený na LV č. 1 a pozemku parcela registra CKN č. 6652/241 záhrada s výmerou 19 m², odčleneného geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOMETRA – Ing. Danou Gašparovičovou, pod č. 44/20, úradne overeného Ing. Beatou Petriskovou pod č. 748/2020 zo dňa 6.7.2020 z pozemku parcela registra CKN č. 6652/23, oba vedené na LV č. 1, pre Mgr. Katarínu Vidovú, trvalý pobyt Cigeľ 270, za cenu 20,00 €/m², na účel scelenia pozemku s tým, že kúpna zmluva bude uzatvorená až po ukončení nájomnej zmluvy uzatvorenej so spol. TO-MY-STAV, s.r.o., spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využitelný a je bezprostredne príslušný k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky – kupujúcej.

Hlasovanie: 3 poslanci za, 1 sa zdržal

Slovenská republika, v zastúpení Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, požiadala o kúpu častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania stavby „I/64 Obchvat mesta Prievidza I. etapa, 2.stavba-MZ v trase budúcej I/64“, za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom č. 143/2020 zo dňa 17.8.2020 a znaleckým posudkom č. 136/2020 zo dňa 4.8.2020 ktorý vypracoval: Ing. Marián Mrázik, znalec z odboru stavebníctvo, Do Stošky 14, 010 04 Žilina, v súlade s Vyhláškou MS SR č.213/2017 Z.z., vo výške 31,52 €/m², čo predstavuje spolu kúpnu cenu vo výške 12 639,52 €.

MsR uznesením č. 303/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, pre Slovenskú republiku, v zastúpení Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom č. 143/2020 zo dňa 17.8.2020 a znaleckým posudkom č. 136/2020 zo dňa 4.8.2020, ktorý vypracoval: Ing. Marián Mrázik, znalec z odboru stavebníctvo, Do Stošky 14, 010 04 Žilina, v súlade s Vyhláškou MS SR č.213/2017 Z.z., vo výške 31,52 €/m², čo predstavuje spolu kúpnu cenu vo výške 12 639,52 €, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania stavby „I/64 Obchvat mesta Prievidza I. etapa,

2.stavba-MZ v trase budúcej I/64“, spôsobom prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Katarína Andrejkovičová uviedla, že MsZ na svojom zasadnutí dňa 27.01.2020 prijalo uznesenie č. 33/20, ktorým bolo schválené majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, časti pozemku parcela registra CKN č. 5156/2, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 1m², zapísaný na LV č. 3345 vo vlastníctve PM Immobilien s.r.o. Bánovce nad Bebravou a to formou nájmu za 1€ jednorazovo za celý predmet nájmu a majetkovoprávne usporiadanie dvoch starých stĺpov s podzemným káblom na Ulici J.I.Bajzu bezodplatným prevodom do majetku mesta. Nakoľko je pre mesto bezodplatný prevod do majetku mesta komplikovanejší a finančne náročnejší, právna kancelária navrhuje uzatvoriť so spoločnosťou PM Immobilien s.r.o. Bánovce nad Bebravou kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bude tento stĺp za kúpnu cenu 1€.

MsR uznesením č. 304/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zmenila uznesenie MsR v Prievidzi č. 37/20 zo dňa 20.01.2020 v znení uznesenia MsR v Prievidzi č. 191/20 zo dňa 22.06.2020 a odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 33/20 zo dňa 27.01.2020 v znení uznesenia č. 190/20 zo dňa 06.07.2020 takto: vypúšťa sa celý text a nahrádza sa novým textom: „majetkovoprávne usporiadanie formou nájmu jedného stĺpu postaveného na časti pozemku parcela registra CKN č. 5156/2, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 1m², zapísaný na LV č. 3345 vo vlastníctve PM Immobilien s.r.o. Bánovce nad Bebravou a to za cenu 1€ jednorazovo za celý predmet nájmu a majetkovoprávne usporiadanie formou kúpy za 1€ druhého starého stĺpu s podzemným káblom na Ulici J.I.Bajzu“.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Spoločnosť Slovak Estate s.r.o., Bratislava ponúkla mestu na predaj nehnuteľnosť, pozemok, ktorý sa nachádza v k.ú. Prievidza, na Nábřežnej ulici pod stavbou okružnej križovatky vo vlastníctve mesta Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 4857/8, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 587 m², zapísaná na LV č. 6073, za kúpnu cenu 60.000€ (102,215€/m²). Právna kancelária navrhla formu zápisu vecného bremena.

MsR uznesením č. 305/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť kúpu nehnuteľnosti, pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Prievidza, na Nábřežnej ulici pod stavbou okružnej križovatky vo vlastníctve mesta Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 4857/8, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 587 m², zapísaná na LV č. 6073, za kúpnu cenu 60.000€ od spoločnosti Slovak Estate s.r.o., Bratislava.

Hlasovanie: 5 poslancov proti

MsR uznesením č. 306/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Prievidza, na Nábřežnej ulici pod stavbou okružnej križovatky vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 4857/8, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 587 m², zapísaná na LV č. 6073, formou zápisu vecného bremena na Okresnom úrade V Prievidzi, katastrálnom odbore, podľa § 4 ods.1 Zákona č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré sú zapísané v majetku mesta Prievidza, a to „práva strpieť stavbu, opravu, údržbu a rekonštrukciu stavby okružnej križovatky s chodníkom s príslušným dopravným značením a dopravným zariadením vo vlastníctve mesta Prievidza.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ondřej Bielek a manželka Elena, spoločne trvalý pobyt Ulica odbojárov 186/16, 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 2999/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 25 m² vedený na LV č. 1, na záhradkárске účely. Pozemok je priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov nachádzajúci sa zo strany Ulice odbojárov. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 04.09.2020.

MsR uznesením č. 3047/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2999/4, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 29 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 2999/1 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 370 m², Geometrickým plánom č. 48185655-173/2020, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom

Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 18. 08. 2020, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Ondřeja Bieleka a manželku Eleny, spoločne trvalý pobyt Ulica odbojárov 186/16, 971 01 Prievidza, za cenu 20, 00 €/m², na záhradkárске účely, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Soňa Janová a Karol Janov, spoločný trvalý pobyt Záborského 16/16, 971 01 Prievidza, požiadali o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 2857/12, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 68 m², na základe štátneho stavebného dohľadu.

Ľubomír Mečiar a manželka Viera Mečiarová, spoločný trvalý pobyt Záborského 516/18, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 2857/12, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 145 m², za účelom zriadenia predzáhradky a vjazdu do dvora,

Ing. Katarína Andrejkovičová uviedla, že osobne komunikovala so žiadateľmi – oboma rodinami, 1,5 m² žiadaného pozemku rodinou Janovou zasahuje do pozemku, ktorý má v nájme p. Mečiar. MsR uznesením č. 308/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2857/12, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 59 m², z toho 28 m² bude pozemok využitý na dočasnú stavbu a 40 m² za účelom zriadenia predzáhradky a vjazdu do dvora, pre Soňu Janovu a Karola Janova, spoločný trvalý pobyt Záborského 16/16, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m², spôsob prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je v súčasnej dobe pre mesto nevyužiteľný a svojím umiestnením bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov - kupujúcich.

Hlasovanie: 5 poslancov za

MsR uznesením č. 309/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2857/12, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 145 m², pre Ľubomíra Mečiara a manželky Viery Mečiarovej, spoločný trvalý pobyt Záborského 516/18, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m², za účelom zriadenia predzáhradky a vjazdu do dvora, spôsob prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Katarína Andrejkovičová pripomenula, že MsR sa na svojom rokovaní dňa 22. 6. 2020 zaoberala žiadosťou p. Košu o kúpu pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka, MsR neodporučila schváliť prevod, ale navrhla riešiť odpredaj formou OVS. Na základe uvedeného právna kancelária pripravila návrh na vyhlásenie OVS.

MsR uznesením č. 310/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod nehnuteľností nachádzajúcich sa vedľa Vrchárskej ulice v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemkov parcela registra C KN č. 618/1, trvalý trávnatý porast s výmerou 879 m² a parcela registra C KN č. 617/6, ostatná plocha s výmerou 221 m², spolu s výmerou 1100 m² na záhradkárске účely v zmysle ÚP mesta formou OVS s podmienkami: účel využitia: na záhradkárске účely v zmysle územného plánu mesta, kúpna cena: minimálne za cenu 5 €/m², termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Katarína Andrejkovičová predložila návrh mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Hradec, nachádzajúcich sa vedľa Súhradskej ulice, pozemkov parcela registra C KN č. 339/7, vodná plocha s výmerou 41 m², parcela registra C KN č. 402/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 117 m² a parcela registra C KN č. 413/3, záhrada s výmerou 328 m², spolu s výmerou 486 m², na účel stanovený ÚP mesta.

MsR uznesením č. 311/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod nehnuteľností v k. ú. Hradec, nachádzajúcich sa vedľa Súhradskej ulice, pozemkov parcela registra C KN č. 339/7, vodná plocha s výmerou 41 m², parcela registra C KN č. 402/2, zastavaná plocha a nádvorcia s výmerou 117 m² a parcela registra C KN č. 413/3, záhrada s výmerou 328 m², spolu s výmerou 486 m², v zmysle ÚP mesta, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: účel využitia: v zmysle ÚP mesta, kúpna cena: minimálne za cenu 10 €/m², termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Natália Topáková predložila žiadosť Tibora Králika, trvalý pobyt Poľná ulica 446/1, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5627, záhrada s výmerou 131 m² v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 5628, zastavaná plocha a nádvorcia s výmerou 147 m² v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov a zarovnania hranice s pozemkom pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa. Pozemky sú príslušné k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Predmetné pozemky užíva žiadateľ na základe Nájomnej zmluvy č. 32/16 v zmysle Dodatku č.1 k NZ. Zámer bol zverejnený dňa 04. 09. 2020.

MsR uznesením č. 312/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5627, záhrada s výmerou 131 m² v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 5628, zastavaná plocha a nádvorcia s výmerou 147 m² v celosti, pozemky spolu s výmerou 278 m² vedené na liste vlastníctva č. 1, pre Tibora Králika, trvalý pobyt Poľná ulica č. 446/1, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m², na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov a zarovnania hranice s pozemkami pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, s podmienkou vyčistenia pozemkov, spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a sú bezprostredne príslušné k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Ing. Natália Topáková podala informáciu o možnosti využitia objektu bývalých Zberných surovín, nachádzajúci sa na Ceste VI. Clementisa 505/65 v k. ú. Prievidza, a to budovy súpisné číslo 505 a pozemku parcela registra C KN č. 5403 s výmerou 1 677 m². Pozemok zmysle ÚPN je vhodný na výstavbu občianskych stavieb a obytných budov, čiže bytového domu, prípadne polyfunkčného domu s funkciami bývanie, administratíva, obchod, služby a pod. Výstavba IBV ale nie je prípustná funkcia, tento investičný zámer nie je v súlade s platným ÚPN M Prievidza. V prípade zbúrania existujúcej budovy je hrubý odhad nákladov približne 30 000 až 32 000 € (východisková relácia z roku 2015) s tým, že je potrebné rátať s navýšením vzhľadom na súčasnosť, spôsobom naloženia s vybúraným materiálom a ďalším využitím objektu. Architektka mesta vo svojom stanovisku uviedla, že v zmysle ÚPN mesta Prievidza je pozemok vhodný pre výstavbu občianskych stavieb a obytných budov, čiže domu, prípadne polyfunkčného domu s funkciami bývanie, administratíva, stravovanie, obchod, služby a pod. V prípustných funkciách je viacpodlažné bývanie, čo sú väčšinou min. 4 podlažia, ale s ohľadom na znížený terén proti existujúcej zástavbe 2 podlažných domov za týmto pozemkom, odporúča ísť maximálne do 3 podlaží. a

Oddelenie výstavby a ŽP odhaduje náklady na zbúranie objektu zberných surovín (sklad + administratíva) je 30 000 € až 32 000 €, s tým že vychádzali z cenovej relácie zbúrania objektu z roku 2015 vrátane navýšenia vzhľadom na súčasnosť. Skutočná cena zbúrania závisí aj od spôsobu naloženia s vybúraným materiálom ako aj od plánovaného ďalšieho využitia objektu v nadväznosti na existujúce oplotenie, spevnené plochy a pod. Pre účely zbúrania objektu je potrebné zabezpečiť vydanie búracieho povolenia.

Pokiaľ mesto splní všetky predpísané podmienky, je možné uchádzať sa o získanie finančných prostriedkov na výstavbu bytového domu zo ŠFRB. Byty môžu byť vo výmere max. 60 m².

Poslanci diskutovali o možnosti výstavby bytového domu. Primátorka mesta požiadala o doloženie informácie z odboru výstavby resp. od architektky mesta, na základe akých skutočností nie je v aktuálnom ÚPN mesta Prievidza prípustná na vyššie uvádzanom pozemku výstavba rodinných domov (IBV), nakoľko na susediacich pozemkoch bola takáto výstavba v minulosti umožnená.

JUDr. Eva Privitzerová, právnička mesta, informovala o návrhu JUDr. Eleonóry Kohajdovej na uzavretie dohody na úhradu nákladov spojených s vybudovaním parkovacích plôch na pozemku parc. reg. CKN č. 2059/1 v počte 3 ks pred notárskym úradom.

JUDr. Eva Privitzerová uviedla, že NZ č. 36/2007 prenechalo mesto Prievidza do nájmu JUDr. Eva Kohajdovej časť pozemku na účel prenájmu dvoch parkovacích miest pred notárskym úradom. Na predmetnom pozemku boli vybudované spevnené plochy na náklady JUDr. Evy Kohajdovej, avšak v počte štyri a teda užívala ďalšiu časť pozemku bez právneho dôvodu. Na základe uznesenia MsZ č. 22/17 bola uzatvorená so žiadateľkou NZ na nájom pozemku vo výmere 12 m². Tri miesta sú sprístupnené verejnosti, jedno slúži pre klientov notárskeho úradu. Mesto vyzvalo JUDr. Kohajdovú na doloženie dokladov potrebných na zaradenie predmetných parkovacích plôch do CMPZ, avšak takýmito dokladmi p. Kohajdová nedisponuje (GP, kolaudačné rozhodnutie...) JUDr. Kohajdová má záujem uzavrieť s mestom dohodu, predmetom ktorej bude odkúpenie stavebných úprav na mestskom pozemku za cenu určenú znaleckým posudkom, ktorý je ochotná dať vypracovať.

Členovia MsR diskutovali o obdobnom prípade s parkovacími miestami, ktoré dal na vlastné náklady vybudovať JUDr. Lacko. JUDr. Eva Privitzerová uviedla, že tieto parkovacie plochy stále nie sú zaradené v CMPZ. Odbor výstavby zatiaľ neprevzal tieto plochy do majetku mesta z dôvodu istých výhrad zo strany odboru.

Primátorka mesta požiadala prednostu MsÚ, aby danú problematiku s vedúcim odborom výstavby a právnou kanceláriou doriešil.

K bodu 18)

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. otvoril aktuálnu problematiku súvisiacu s ochorením COVID 19. Pýtal sa, či primátorka mesta nezvažuje najbližšie rokovanie MsZ realizovať formou videokonferencie. Primátorka mesta uviedla, že zatiaľ zvažuje zvolať zastupiteľstvo za fyzickej prítomnosti poslancov, v prípade zhoršenia situácie by zvolila formu videokonferencie.

K bodu 19)

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová požiadala, aby mesto zabezpečilo vykosenie vzrastlej buriny popri novej cyklotrase. MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že túto požiadavku už riešil so spol. TSMPD, s.r.o.

Helena Dadíková apelovala na vedenie mesta, aby sa operatívne zaoberali dlhodobou požiadavkou zjednosmernenia komunikácie na Ul. Š. Králik a to z dôvodu bezpečnosti.

K bodu 20)

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomným za aktívnu účasť a vyhlásila zasadnutie za ukončené.

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 21. 09. 2020
konanej v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Prievidzi

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
overovateľ I.

.....
Katarína Čičmancová
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 21. 09. 2020
od 268 do 312

- 268. Program rokovania MsR
- 269. Informatívna správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Prievidza za obdobie jún 2019 – jún 2020
- 270. Správa o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2020
- 271. Návrh Doplnku č. 9 k Štatútu mesta Prievidza
- 272. Pripomienka komisie MsZ k IS č. 111 – Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi
- 273. Pripomienka komisie MsZ k IS č. 111 – Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi
- 274. Pripomienka komisie MsZ k IS č. 111 – Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi
- 275. Pripomienka komisie MsZ k IS č. 111 – Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi
- 276. Pripomienka komisie MsZ k IS č. 111 – Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi
- 277. Pripomienka komisie MsZ k IS č. 111 – Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi
- 278. Pripomienka komisie MsZ k IS č. 111 – Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi
- 279. Pripomienka komisie MsZ k IS č. 111 – Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi
- 280. Správa o činnosti Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2019/2020
- 281. Návrh Doplnku č. 2 k IS č. 101 – Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb
- 282. Návrh na zvolenie Ing. Petra Paulíka za člena komisie starostlivosti o obyvateľov
- 283. Návrh na zvolenie Ing. Natálie Svítkovej za členku komisie FMRRaPA
- 284. Návrh na zmenu zloženia poradného orgánu - Rady pre etiku
- 285. Návrh na uzatvorenie Dodatku č. 3 k NZ č. 24/2014 so spol. TSMPPD, s.r.o.
- 286. Rozmiestnenie VOK – jeseň 2020
- 287. Informácia o zámere spol. SMMP, s.r.o., vyhlásiť OVS na správu priemyselného parku
- 288. Vypracovanie analýzy – príprava VZN o miestnom poplatku za rozvoj na území mesta Prievidza
- 289. Vyhodnotenie OVS – kaviareň v KaSS- víťaz Róbert Rumanovský Big Bang Bar
- 290. Informácia o návrhu trvalého umiestnenia predajných stánkov na Námestí slobody
- 291. Návrh na predaj výmenníkových staníc spol. PTH, a.s.
- 292. Žiadosť spol. SroBiznis, s.r.o., o prehodnotenie podmienky v uzn. MsZ č. 54/20
- 293. Zmena uzn. MsR č. 237/20 na základe doloženej pracovnej verzii GP
- 294. Žiadosť Galiny Kamenickej o nájom časti pozemku
- 295. Žiadosť spol. Klasik 1, s.r.o., o nájom časti pozemku
- 296. Žiadosť Ing. Martina Maslena a manž. o nájom časti pozemku
- 297. Opakovaná žiadosť spol. DELTA Group, s.r.o., o nájom časti pozemku
- 298. Žiadosť ÚPSVaR o zámenu nehnuteľnosti
- 299. Žiadosť n. o. Charita – dom sv. Vincenta o kúpu nehnuteľností
- 300. Žiadosť spol. Brose Prievidza, s.r.o., o kúpu časti pozemku
- 301. Žiadosť Ľuboša Leitmana a manž. o kúpu časti pozemku
- 302. Žiadosť Kataríny Vidovej o kúpu pozemkov
- 303. Žiadosť SR, v zast. SSC, Bratislava o kúpu častí pozemkov
- 304. Zmena uzn. MsR č. 37/20 v znení uzn. č. 191/20 (PM Immobilien s.r.o.)
- 305. Ponuka spol. Slovak Estate s.r.o. na predaj pozemku mestu
- 306. Návrh na usporiadanie pozemku na Nábřežnej ulici pod stavbou okružnej križovatky
- 307. Žiadosť Ondřeja Bieleka a manž. o kúpu časti pozemku
- 308. Žiadosť Soni Janovej a Karola Janova o majetkovoprávne usporiadanie časti pozemku
- 309. Žiadosť Ľubomíra Mečiara a manž. o kúpu časti pozemku
- 310. Návrh na vyhlásenie OVS – pozemok vedľa Vrchárskej ulice
- 311. Návrh na vyhlásenie OVS – pozemok vedľa Súhradskej ulice
- 312. Žiadosť Tibora Králika o kúpu časti pozemku

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 21. 09. 2020
od 268 do 312

číslo: 268/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh programu MsR na deň 21. 09. 2020,
- II. schvaľuje program MsR na deň 21. 09. 2020 s doplnením bodu „Rôzne“ o bod: „Opatrenia proti šíreniu ochorenia COVID 19 – aktuálna situácia“.

číslo: 269/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie Informatívnu správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Prievidza za obdobie jún 2019 – jún 2020,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Informatívnu správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Prievidza za obdobie jún 2019 – jún 2020.

číslo: 270/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2020,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2020.

číslo: 271/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie Návrh Doplnku č. 9 k Štatútu mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť Doplnok č. 9 k Štatútu mesta Prievidza s pripomienkou: v bode 1 sa text: „Poslanecký klub môžu vytvoriť najmenej 3 poslanci“ nahrádza textom „Poslanecký klub môže vytvoriť najmenej 20% poslancov z celkového počtu poslancov mestského zastupiteľstva. O vytvorení poslaneckého klubu s nižším počtom poslancov rozhoduje mestské zastupiteľstvo nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov“.

číslo: 272/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi,
 - b) pripomienky komisie dopravy, výstavby, ÚP a ŽP k návrhu Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi,
- II. neodporúča MsZ schváliť zmenu v § 9 bod (9) návrhu IS č. 111 – nahradiť slovo „písomne“ slovným spojením „spravidla písomne“.

číslo: 273/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie

- a) návrh Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi,
 - b) pripomienky komisie dopravy, výstavby, ÚP a ŽP k návrhu Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zmenu v § 10 bod (6) návrhu IS č. 111 – nahradiť slovo „písomne“ slovným spojením „spravidla písomne“.

číslo: 274/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi,
 - b) pripomienky komisie dopravy, výstavby, ÚP a ŽP k návrhu Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi,
- II. odporúča MsZ
schváliť zmenu v § 15 bod (4) návrhu IS č. 111 – za slovo „písomne“ doplniť text „(v elektronickej podobe)“.

číslo: 275/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi,
 - b) pripomienky komisie dopravy, výstavby, ÚP a ŽP k návrhu Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi,
- II. neodporúča MsZ
schváliť doplnenie ďalšieho bodu do §16 návrhu IS č. 111 v znení: „Prednosta mestského úradu zabezpečí archivovanie všetkých materiálov z rokovania MsZ tak, ako ich dostávajú poslanci MsZ v elektronickej podobe, vrátane technicky vykonaných záznamov ako sú audiozáznamy, videozáznamy, záznamy z hlasovacieho zariadenia, zápisnice z tajného hlasovania a pod. Archivovanie týchto materiálov sa vykoná aj spätne a to za dobu, počas ktorej sú tieto dokumenty aspoň z časti k dispozícii. Uznesenia MsZ a zápisnice z rokovania MsZ sa okrem elektronickej podoby trvalo archivujú na mestskom úrade aj v tlačenej podobe a to vo forme, v akej sa odovzdávajú aj do Štátneho archívu. Archivovanie týchto materiálov sa vykoná aj spätne a to za dobu, počas ktorej sú tieto dokumenty aspoň z časti k dispozícii.“

číslo: 276/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi,
 - b) pripomienky komisie dopravy, výstavby, ÚP a ŽP k návrhu Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi,
- II. odporúča MsZ
schváliť doplnenie textu v § 7 bod (17) návrhu IS č. 111 o text: „Na základe požiadavky predsedu poslaneckého klubu vyhlási predsedajúci prestávku v trvaní 10 minút na poradu poslaneckého klubu a to jedenkrát počas zasadnutia MsZ. O umožnení každej ďalšej prestávky na základe požiadavky predsedu poslaneckého klubu rozhoduje MsZ .“

číslo: 277/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi,

- b) pripomienky komisie dopravy, výstavby, ÚP a ŽP k návrhu Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zmenu v § 7 bod (22) návrhu IS č. 111 takto: vypustenie textu: „Návrh na ukončenie rozpravy môže podať každý poslanec MsZ“.

číslo: 278/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
a) návrh Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi,
b) pripomienku komisie školstva a kultúry k návrhu Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zmenu v § 7 bod (11) návrhu IS č. 111 – doplnenie textu takto: „Predsedajúci môže udeliť slovo aj ktorémukoľvek obyvateľovi mesta, ale aj inej fyzickej osobe. Na návrh poslanca môže MsZ rozhodnutie predsedajúceho hlasovaním zmeniť“.

číslo: 279/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
a) návrh Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi,
b) pripomienku komisie FMRRaPA k návrhu Internej smernice č. 111 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi,
- II. odporúča MsZ
schváliť zmenu návrhu IS č. 111 v § 7 vypustiť bod (28) – bod „Diskusia poslancov a poslanecké podnety“.

číslo: 280/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu o činnosti Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2019/2020,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Správu o činnosti Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2019/2020.

číslo: 281/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh Doplnku č. 2 k IS č. 101 – Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb,
- II. odporúča MsZ
schváliť
a) výnimku z Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi z dôvodu, že návrh nebol pred MsZ prerokovaný vo všetkých stálych komisiách MsZ,
b) Doplnok č. 2 k IS č. 101 – Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb.

číslo: 282/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na zvolenie Ing. Petra Paulíka za člena komisie starostlivosti o obyvateľov z radov poslancov,
- II. odporúča MsZ
zvoliť Ing. Petra Paulíka za členia komisie starostlivosti o obyvateľov z radov poslancov.

číslo: 283/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu, že vzdaním sa Ing. Renaty Úradníčkovej mandátu poslanca MsZ zaniká jej členstvo v komisii finančnej, majetkovej, regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít,
 - b) návrh na zvolenie Ing. Natálie Svítkovej za členku komisie finančnej, majetkovej, regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít z radov poslancov,
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 516/18 zo dňa 3. 12. 2018, ktorým bolo schválené zloženie komisie finančnej, majetkovej, regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít v časti II. volí sa vypúšťa „Ing. Renatu Úradníčkovú“,
- III. odporúča MsZ zvoliť Ing. Natáliu Svítkovú za členku komisie finančnej, majetkovej, regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít z radov poslancov.

číslo: 284/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh primátorky mesta na odvolanie Ing. Renaty Úradníčkovej z členstva poradného orgánu primátorky mesta – Rady pre etiku pre volebné obdobie 2018 – 2022 a menovanie Ing. Petra Paulíka za člena poradného orgánu primátorky mesta – Rady pre etiku pre volebné obdobie 2018 – 2022,
 - b) návrh MsR na menovanie PaedDr. Kvetoslavy Ďurčovej za členku poradného orgánu primátorky mesta – Rady pre etiku,
- II. odporúča primátorke mesta
 - a) odvolať Ing. Renatu Úradníčkovú z členstva poradného orgánu primátorky mesta – Rady pre etiku pre volebné obdobie 2018 – 2022,
 - b) menovať Ing. Petra Paulíka za člena poradného orgánu primátorky mesta – Rady pre etiku pre volebné obdobie 2018 – 2022,
 - c) menovať PaedDr. Kvetoslavu Ďurčovú za členku poradného orgánu primátorky mesta – Rady pre etiku pre volebné obdobie 2018 – 2022.

číslo: 285/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta Prievidza na uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení Dodatkov č. 1a č. 2, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., ako nájomcom, predmetom ktorého je navýšenie nájomného za rok 2020 za parkovacie miesta v centrálnej mestskej parkovacej zóne na základe výsledku hospodárenia spoločnosti Technické služby mesta Prievidza s.r.o. z centrálnej mestskej parkovacej zóny,
 - b) informáciu, že dňa 10.09.2020 bol na úradnej tabuli a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta navýšiť nájom za rok 2020 v Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014, uzatvorenej so spol. TSMPD s.r.o. podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku miestnych komunikácií
- II. odporúča MsZ schváliť uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení Dodatkov č. 1 a č. 2, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., ako nájomcom za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku miestnych komunikácií, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj správa miestnych komunikácií, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve č. 20/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení jej Dodatkov č. 1 a č. 2.

číslo: 286/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o rozmiestnení veľkoobjemových kontajnerov, zbere biologicky rozložiteľného odpadu, triedeného zberu komunálnych odpadov s obsahom škodlivín v meste Prievidza v období jeseň 2020.

číslo: 287/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o dôvodovej správe SMMP spol. s r. o. Prievidza zmeniť správu Priemyselného parku Prievidza Západ I.,
 - b) informáciu o zámere vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž SMMP, spol. s r. o., o najlepší návrh na správu Priemyselného parku Prievidza Západ I. s predpokladaným začiatkom ku dňu 1. januára 2021,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie informáciu
 - a) informáciu o dôvodovej správe SMMP spol. s r.o., Prievidza zmeniť správu Priemyselného parku Prievidza Západ I.,
 - b) zámer vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž SMMP spol. s r.o., Prievidza o najlepší návrh na správu Priemyselného parku Prievidza Západ I. s predpokladaným začiatkom ku dňu 1.januára 2021.

číslo: 288/20

Mestská rada

- I. ukladá prednostovi MsÚ vypracovať analýzu v súvislosti s prípravou návrhu VZN mesta Prievidza o miestnom poplatku za rozvoj na území mesta Prievidza.

číslo: 289/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25. 08. 2020 na základe uznesenia MsZ č. 235/20 zo dňa 24. 08. 2020 o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy dočasne prebytočného majetku mesta v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, a to nebytové priestory bez zariadenia (t.j. bez barového pultu, nábytku, stolov, stoličiek a gaučov) v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul .F. Madvu 11 v Prievidzi, súpisné číslo II. 325, za účelom prevádzkovania kaviarne s terasou a poskytovania služieb s tým spojených, o celkovej podlahovej ploche 125,75 m², z toho podlahová plocha prevádzkovej časti kaviarne je 63,15 m², prípravňa 15,20 m², terasa s výmerou plochy 25 m² a ostatné priestory súvisiace s prevádzkou kaviarne 22,4 m², objekt nachádzajúci sa na pozemku, parcela registra C KN č.9.
 - b) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy dočasne prebytočného majetku mesta v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi podľa písm. a) tohto bodu, a to od:
 - Róbert Rumanovský Big Bang Bar, so sídlom Ulica M. R. Štefánika 129/17, 971 01 Prievidza, IČO: 53077938, štatutár: Róbert Rumanovský,
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25. 08. 2020 na základe uznesenia MsZ č. 235/20 zo dňa 24. 08. 2020 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh predložil: Róbert Rumanovský Big Bang Bar, so sídlom Ulica M. R. Štefánika 129/17, 971 01 Prievidza, IČO: 53077938, štatutár: Róbert Rumanovský,

- III. žiada riaditeľku KaSS uzavrieť nájomnú zmluvu s Róbertom Rumanovským Big Bang Bar, so sídlom Ulica M. R. Štefánika 129/17, 971 01 Prievidza, IČO: 53077938, štatutár: Róbert Rumanovský, ktorého súťažný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy dočasne prebytočného majetku mesta v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25. 08. 2020 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 235/20 zo dňa 24. 08. 2020 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:
- a) účel využitia: prevádzkovanie kaviarne/baru s terasou a poskytovanie služieb s tým spojených,
 - b) výška nájomného: 4,80 €/m²/rok, bez energií,
 - c) úhrada energií: mesačne na základe fakturácie – vyúčtovanie podľa skutočnej spotreby,
 - d) termín zaplataenia nájomného: pravidelne vo forme 6 mesačných nájmov dopredu.
 - e) doba nájmu: neurčitá od 01. 10. 2020,
 - f) súťaž návrhov: predložiť projekt priestorov kaviarne/baru, ktorý bude znázorňovať modernú a atraktívnu divadelnú nefajčiarsku kaviareň/bar a zmodernizovanie terasy,
 - g) záväzok nájomcu do jedného mesiaca od účinnosti nájomnej zmluvy sprevádzkovať pre verejnosť priestory kaviarne v zmysle predloženého projektu kaviarne,
 - h) zabezpečenie starostlivosti o priestor, v ktorom je umiestnená kaviareň – priestory na prízemí budovy DK so samostatným vchodom, a tiež s vchodom z budovy; priestory pozostávajú z prevádzkovej časti kaviarne, prípravne, terasy a sociálneho zázemia (priestory nie sú vybavené zabudovanými zariadeniami, nábytkom).

číslo: 290/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie Informáciu o návrhu trvalého umiestnenia predajných stánkov na Námestí slobody v Prievidzi,
- II. odporúča primátorke mesta zaradiť do návrhu programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2021 finančné prostriedky vo výške 20 tis. € na zakúpenie predajných stánkov, ktoré budú umiestnené na Námestí slobody v Prievidzi počas celého roka s tým, že umiestnenie a vzhľad stánkov odsúhlasí architekt mesta.

číslo: 291/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na predaj výmenníkových staníc spol. PTH, a.s. (výmenníkové stanice nachádzajúce sa na Gazdovskej ul, bytový dom 4 a 5, ZŠ Rastislavova ul., KaSS),
- II. odporúča primátorke mesta rokovať so spol. PTH, a.s., o podmienkach prevodu vlastníckeho práva k výmenníkovým staniciam tepla.

číslo: 292/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spol. SroBiznis s.r.o., so sídlom Ul. I. Bukovčana 30, Prievidza, IČO: 51 172 089, o prehodnotenie podmienky schválenej Mestským zastupiteľstvom v Prievidzi č. 54/20 zo dňa 02.03.2020, t. j. vypustenie podmienky „umiestnenie merača na päte bytového domu (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta)“ (uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 03.04.2020)
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 54/20 zo dňa 02.03.2020 takto: vypúšťa sa podmienka „umiestnenie merača na päte bytového domu (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta)“

a dopĺňa sa podmienka:

„v prípade, ak mesto ako vlastník pozemku, bude realizovať verejnoprospešnú stavbu, žiadateľ - oprávnený z vecného bremena premiestni VŠ, aby nebránila v realizácii takejto stavby, a to na vlastné náklady“.

číslo: 293/20

Mestská rada

I. berie na vedomie

Informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 48185655-190/2020, ktorú vyhotovil Patricius Sova – GEOSKTEAM dňa 16.09.2020 s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18);

II. mení

uznesenie MsR č. 237/20 zo dňa 17. 08. 2020 takto: v časti II. sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza textom:

„odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela registra E KN č. 1364/1, ostatné plochy s výmerou 7 026 m² v časti diel 1 v rozsahu výmery 53 m², právo uloženia inžinierskej siete - prípojky vody k plánovanej novostavbe rodinného domu a právo trvalého prístupu za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie IS, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela registra C KN č. 929 podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m², a za podmienok:

- uloženie IS realizovať pretlakom popod komunikáciu,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- v prípade, ak mesto ako vlastník pozemku, bude realizovať verejnoprospešnú stavbu, oprávnený z vecného bremena v nevyhnutnom rozsahu a na vlastné náklady (ak sa nedohodne inak), upraví IS a záber z vecného bremena.

číslo: 294/20

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Galiny Kamenickej, Nová Lehota 108, 972 51 Handlová, IČO: 46 898 816, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku nachádzajúcom sa na Námestí slobody, parc. CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3102 m², v rozsahu výmery 6 m², za účelom predaja ľudovo-umeleckých výrobkov – sviečky, vonný vosk, darčekové predmety z včelieho vosku a iné, hlavne vianočný tovar. Vlastní drevený uzamykateľný stánok s rozmermi 3 x 2 m a žiada o mesačný nájom v termíne od 23.11. – 23.12.2020,

II. b) stanovisko Referátu obchodu a cest. ruchu, neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 2122/1, nachádzajúcom sa na Námestí slobody, parc. CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3102 m², v rozsahu výmery 6 m², pre Galinu Kamenickú, Nová Lehota 108, 972 51 Handlová, IČO: 46 898 816, za účelom predaja ľudovo-umeleckých výrobkov – sviečky, vonný vosk, darčkové predmety z včelieho vosku a iné, hlavne vianočný tovar, vo vlastnom drevenom uzamykateľnom stánku s rozmermi 3 x 2 m, v termíne od 23.11. – 23.12.2020.

číslo: 295/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Klasik 1, s.r.o., Nábr. A. Kmeťa 11, 971 01 Prievidza, IČO: 36 342 581, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, parcela reg. CKN č. 1644, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1327 m², evidovaná na LV 1, v rozsahu výmery 11 m², na účel zabezpečenia 1 parkovacieho státia pre zákazníkov reštaurácie a pre krátkodobo ubytovaných v penzióne Sabbia, na Ulici Sitnianskeho, s umiestnením trvalého dopravného značenia,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 1644, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1327 m², evidovaná na LV 1, v rozsahu výmery 11 m², pre spoločnosť Klasik 1, s.r.o., Nábr. A. Kmeťa 11, 971 01 Prievidza, IČO: 36 342 581, na účel zabezpečenia 1 parkovacieho státia pre zákazníkov reštaurácie a pre krátkodobo ubytovaných v penzióne Sabbia, na Ulici Sitnianskeho, s umiestnením trvalého dopravného značenia,
 - b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a tiež z dôvodu, že požadovaná časť pozemku susedí s pozemkom a prevádzkou v spoluvlastníctve žiadateľa,
 - c) za podmienok: nájomného vo výške: 2,50 €/m²/rok, na dobu určitú do doby zaradenia lokality do CMPZ, po uplynutí doby nájmu žiadateľ uvedie nehnuteľnosť do pôvodného stavu vrátane odstránenia dopravného značenia.

číslo: 296/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Ing. Martina Maslena a manž., bytom Jánošíkova ul. 3058/13A, Prievidza, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, Jánošíkova ulica, parcela C KN č. 2857/38 – ostatná plocha s výmerou 645 m², evidovaná na LV 1, v rozsahu výmery 42 m², z dôvodu zabezpečenia prístupu na pozemok a k hospodárskej budove
 - b) úradný záznam z vykonanej obhliadky na predmetnom pozemku,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely reg. CKN č. 2857/38 – ostatná plocha s výmerou 645 m², evidovaná na LV 1, vo výmere 42 m², pre Ing. Martina Maslena a manž., bytom Jánošíkova 3058/13A, Prievidza, na účel zabezpečenia prístupu na pozemok a k hospodárskej budove.

číslo: 297/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) opakovanú žiadosť spoločnosti DELTA Group s.r.o., Bojnická cesta 24, Prievidza, IČO: 45 262 578 o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku na

Nábřežnej ulici, parc. reg. CKN č. 3976/14 – zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 3043m², evidovaná na LV č. 1, v predpokladanej výmere 1600 m², na účel vybudovania nového objektu reštaurácie s relaxačno-oddychovou zónou s celoročným využitím,
b) informáciu, že spoločnosť vykonala prieskum vhodných lokalít pre umiestnenie prevádzky avšak jediný vhodný pozemok je p. č. 3976/14. Majú záujem vybudovať stavbu, ktorá bude odstrániteľná z pozemku a zaväzujú sa dať pozemok do pôvodného stavu po skončení doby nájmu. Celý projekt chcú prepojiť s existujúcim skateparkom, kde by mohol vzniknúť zaujímavý priestor pre trávenie času,

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3976/14 – zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 3043m², evidovaná na LV č. 1, pre spoločnosť DELTA Group s.r.o., Bojnická cesta 24, Prievidza, IČO: 45 262 578, na účel vybudovania nového objektu reštaurácie s relaxačno-oddychovou zónou s celoročným využitím.

číslo: 298/20

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, Špitálska 8, Bratislava o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, parcely reg. CKN č. 2257/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1372 m², evidovaný na LV č. 6663, za časť pozemku vo vlastníctve mesta, parcely reg. CKN č. 2157/2, ostatná plocha o výmere 3598 m², evidovaný na LV č. 1, s využitím pozemku mesta na parkovisko pre účely Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, Prievidza – potrebné na plnenie úloh na úseku miestnej štátnej správy

b) informáciu, že na úradnej tabuli bol zverejnený zámer mesta zameniť prebytočný nehnuteľný majetok mesta v k. ú. Prievidza podľa písm. a) tohto bodu,

II. odporúča MsZ

schváliť zámenu prebytočného majetku mesta, časť nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 2157/2, ostatná plocha vo výmere 3598 m² a časť pozemku parcela reg. CKN č. 2051/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2306 m², evidované na LV č. 1 (Šumperská ulica za budovou VŠ), z ktorých boli geometrickým plánom č. 185/2019, vyhotoveným geodetom Patrikom Sovom – GEOSKTEAM dňa 12.08.2019, odčlenené a novovytvorené parcely CKN č. 2157/42 s výmerou 359 m², č. 2157/43 s výmerou 61 m², č. 2157/44 s výmerou 91 m², č. 2157/45 s výmerou 162 m² a č. 2051/30 s výmerou 10 m², spolu pozemky vo vlastníctve mesta vo výmere 683 m², ktoré budú využité ako parkovisko pre účely Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, Prievidza, potrebné na plnenie úloh na úseku miestnej štátnej správy, za pozemok parcela registra CKN č. 2257/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1372 m², evidovaný na LV č. 6663 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny (Hviezdoslavova ulica) pre účely mesta na zabezpečenie parkovania pre verejnosť, s finančným vysporiadaním rozdielu hodnoty pozemkov, ktorý je na základe vypracovaných znaleckých posudkov vo výške 5.900,00 Eur, spôsobom zámeny pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že pozemok, ktorý mesto zámenou získa je bezprostredne priľahlý k ďalším pozemkom vo vlastníctve mesta a bude slúžiť na poskytovanie služieb v miestnej doprave, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

III. žiada architektku mesta

zapracovať do aktuálnej „Zmeny územného plánu Centrálnej mestskej zóny mesta Prievidza (ÚPN CMZ Prievidza), vo funkčno-priestorovom bloku FPB 3-1.4 (lokalita – Hviezdoslavova ulica /tankodrom/), zahrnúť do funkcie hromadné parkovacie plochy a zmeniť limity územia:

- zmenu regulatívu „výška zástavby 4NP“ na „výška zástavby do 4NP“

- zmenu regulatívu „index zastavanej plochy“ z 0,6 na 1,0

číslo: 299/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť n. o. Charita – dom sv. Vincenta Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, na Košovskej ceste č. 60/19, budovy súpisné číslo 10060 na pozemku, parcela registra C KN č. 1325, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 311 m² a pozemku parcela registra C KN č. 1325, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 311 m² a časti príľahlých pozemkov parcela registra C KN 1327/3, zastavané plochy a nádvorie a č. 1327/2, ostatné plochy, obidve parcely v rozsahu výmery 299 m², na účel poskytovania všeobecne prospešných služieb. Vzhľadom na súčasný technický stav a havarijný stav strechy a celej budovy, n. o. žiada predmetné nehnuteľnosti odkúpiť za 1 € spôsobom, ako dôvod hodný osobitného zreteľa,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, na Košovskej ceste č. 60/19, budovy súpisné číslo 10060 na pozemku, parcela registra C KN č. 1325, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 311 m² a pozemku parcela registra C KN č. 1325, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 311 m² a časti príľahlých pozemkov parcela registra C KN 1327/3, zastavané plochy a nádvorie a č. 1327/2, ostatné plochy, obidve parcely v rozsahu výmery 299 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, na účel poskytovania všeobecne prospešných služieb.

číslo: 300/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom Max Brose 2909/20, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 282 m², na účel prestavby kruhového objazdu a rozšírenia vlastnej vnútroareálovej komunikácie. Pozemok sa nachádza medzi ulicami Max Brose a Západnou ulicou.
 - b) informáciu, že dňa 10. 09. 2020 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom Max Brose 2909/20, 971 01 Prievidza, na účel prestavby kruhového objazdu a rozšírenia vlastnej vnútroareálovej komunikácie.
- II. neodporúča MsZ
schváliť
prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza: pozemky, parcela registra C KN č. 8114/291, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 94 m², parcela registra C KN č. 8114/292, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 38 m², parcela registra C KN č. 8114/293, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 43 m², parcela registra C KN č. 8114/294, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 18 m², parcela registra C KN č. 8114/295, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 29 m², parcela registra C KN č. 8114/296, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 60 m², všetky pozemky spolu s výmerou 282 m², zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 48185655-159/2019, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 01. 08. 2019, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 07. 08. 2019 pod č. 816/19 z pozemku parcela registra C KN č. 8114/79, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 9 981 m², vedenom na liste vlastníctva č. 1 (na pozemkoch sa nachádzajú stavby časti kruhového objazdu, časti chodníka zo zámkovej dlažby a časti cesty, ktoré nie sú predmetom prevodu), pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r. o., so sídlom Max Brose 2909/20, 971 01 Prievidza, za cenu 14,94 €/m² (cena podľa ZP č. 146/2019, vyhotoveným Ing. Adolfom Daubnerom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, na účel prestavby kruhového objazdu a rozšírenia vlastnej vnútroareálovej komunikácie, spôsobom prevodu horeuvedených nehnuteľností podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza sú pre

mesto nevyužiteľné a svojím umiestnením sú bezprostredne príslušné k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa - kupujúceho.

číslo: 301/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Ľuboša Leitmana a manželky Jany, spoločne trvalý pobyt 972 15 Kľačno č. 404, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, na Sadovej ulici, časti pozemku, z parcely registra C KN č. 8119/24, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 10 m², na účel rozšírenia príslušného pozemku na výstavbu garáže. Pozemok, parcela registra C KN č. 370/84 si žiadatelia odkúpili od Roberta Webera,
 - b) informáciu, že dňa 08. 09. 2020 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Ľuboša Leitmana a manželku Janu, spoločne trvalý pobyt 972 15 Kľačno č. 404, na účel rozšírenia príslušného pozemku na výstavbu garáže,
- II. odporúča MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, pozemok parcela registra C KN č. 8119/43, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 9 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 8119/24, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 848 m², Geometrickým plánom č. 48185655-174/2020, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 18. 08. 2020, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 21. 08. 2020 pod číslom 977/2020, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Ľuboša Leitmana a manželku Ing. Janu Leitmanovú – Gardianovú, spoločne trvalý pobyt 972 15 Kľačno č. 404, za cenu 29,27 €/m², na účel rozšírenia príslušného pozemku na výstavbu garáže, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je pre mesto nevyužiteľný a svojím umiestnením je bezprostredne príslušný k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 302/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Mgr. Kataríny Vidovej, trvalý pobyt Cigel' 270, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 6652/21 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 m², vedený na LV č. 1 a pozemku parcela registra CKN č. 6652/241 záhrada s výmerou 19 m², odčleneného geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOMETRA – Ing. Danou Gašparovičovou, pod č. 44/20, úradne overeného Ing. Beatou Petriskovou pod č. 748/2020 zo dňa 6.7.2020 z pozemku parcela registra CKN č. 6652/23, oba vedené na LV č. 1 za účelom scelenia pozemku. Pozemok je príslušný k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky nachádzajúci sa zo strany Malonecpalskej ulice,
 - b) informáciu, že dňa 04.09.2020 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 6652/21 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 m², vedený na LV č. 1 a pozemku parcela registra CKN č. 6652/241 záhrada s výmerou 19 m², odčleneného geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOMETRA – Ing. Danou Gašparovičovou, pod č. 44/20, úradne overeného Ing. Beatou Petriskovou pod č. 748/2020 zo dňa 6.7.2020 z pozemku parcela registra CKN č. 6652/23, oba vedené na LV č. 1, pre Mgr. Katarínu Vidovú, trvalý pobyt Cigel' 270, za cenu 20,00 €/m², na účel scelenia pozemku s tým, že kúpna zmluva bude uzatvorená až po ukončení nájomnej zmluvy uzatvorenej so spol. TO-MY-STAV, s.r.o.,
- II. neodporúča MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 6652/21 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 m², vedený na LV č. 1 a pozemku parcela registra CKN č. 6652/241 záhrada s výmerou 19 m², odčleneného geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOMETRA – Ing. Danou Gašparovičovou, pod č. 44/20, úradne overeného Ing. Beatou Petriskovou pod č.

748/2020 zo dňa 6.7.2020 z pozemku parcela registra CKN č. 6652/23, oba vedené na LV č. 1, pre Mgr. Katarínu Vidovú, trvalý pobyt Cigeľ 270, za cenu 20,00 €/m², na účel scelenia pozemku s tým, že kúpna zmluva bude uzatvorená až po ukončení nájomnej zmluvy uzatvorenej so spol. TO-MY-STAV, s.r.o., spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky – kupujúcej.

číslo: 303/20

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Slovenskej republiky, v zastúpení Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, o kúpu:

- častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 1:
 - parcela registra CKN č. 370/95, orná pôda s výmerou 10 m²,
 - parcela registra CKN č. 370/96, orná pôda s výmerou 42 m²,
 - parcela registra CKN č. 370/97, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 23 m²,
 - parcela registra CKN č. 370/98, orná pôda s výmerou 6 m²,
 - parcela registra CKN č. 8114/275, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77 m²,
 - parcela registra CKN č. 8119/41, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 23 m²,

- častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 10652: geometrickým plánom č. 22421/2018 zo dňa 2.5.2018, vyhotoveným spoločnosťou ISPO, inžinierske stavby, Slovenská 86, 080 01 Prešov, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou pod č. 573/2018 zo dňa 22.5.2018, bol:
 - z pozemku parcela registra EKN č. 3226/101, ostatná plocha s výmerou 2655 m², odčlenený diel 12 vo výmere 1 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/135, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m²,
 - z pozemku parcela registra EKN č. 3226/101, ostatná plocha s výmerou 2655 m², odčlenený diel 14v vo výmere 72 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/136, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m²,
 - z pozemku parcela registra EKN č. 3226/4, ostatná plocha s výmerou 3199 m², odčlenený diel 15 vo výmere 2 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/136, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m²,
 - z pozemku parcela registra EKN č. 3226/4, ostatná plocha s výmerou 3199 m², odčlenený diel 16 vo výmere 15 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/137, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²,
 - z pozemku parcela registra EKN č. 5672, ostatná plocha s výmerou 1563 m², odčlenený diel 18 vo výmere 1 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/138, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m²,
 - z pozemku parcela registra EKN č. 5672, ostatná plocha s výmerou 1563 m², odčlenený diel 19 vo výmere 20 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/139, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m²,
 - z pozemku parcela registra EKN č. 5672, ostatná plocha s výmerou 1563 m², odčlenený diel 20 vo výmere 3 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/140, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 m²,

- častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 1: Geometrickým plánom č. 22423/2018 zo dňa 27.4.2018, vyhotoveným spoločnosťou ISPO, inžinierske stavby, Slovenská 86, 080 01 Prešov, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou pod č. 578/2018 zo dňa 22.5.2018, bol:

- z pozemku parcela registra EKN č. 1227/1, orná pôda s výmerou 2229 m², odčlenený diel 1 vo výmere 8 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1330/238, ostatná plocha vo výmere 8 m²,
- z pozemku parcela registra EKN č. 1233/101, ostatná plocha s výmerou 998 m², odčlenený diel 7 vo výmere 22 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1330/244, ostatná plocha vo výmere 22 m²,
- z pozemku parcela registra EKN č. 1235/101, ostatná plocha s výmerou 5405 m², odčlenený diel 9 vo výmere 2 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1330/246, ostatná plocha vo výmere 2 m²,
- častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 10652: Geometrickým plánom č. 31728553-02/2012 zo dňa 26.10.2012, vyhotoveným spoločnosťou GPS spol. s.r.o., Nám. sv. Mikuláša, Zadné trakty 1721/26A, Stará Ľubovňa, úradne overeným Ing. Pavlom Veterníkom pod č. 477/2013 zo dňa 30.10.2013, bol:
 - z pozemku parcela registra EKN č. 1240/101, orná pôda s výmerou 1985 m², odčlenený diel 100 vo výmere 74 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1330/142, ostatná plocha vo výmere 74 m²,

Sekcia 1.01 za účelom majetkovoprávneho vysporiadania stavby " I/64 Obchvat mesta Prievidza I. etapa, 2.stavba-MZ v trase budúcej I/64", za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom č. 143/2020 zo dňa 17.8.2020 a znaleckým posudkom č. 136/2020 zo dňa 4.8.2020 ktorý vypracoval: Ing. Marián Mrázik, znalec z odboru stavebníctvo, Do Stošky 14, 010 04 Žilina, v súlade s Vyhláškou MS SR č.213/2017 Z.z., vo výške 31,52 €/m², čo predstavuje spolu kúpnu cenu vo výške 12 639,52 €.

II. odporúča MsZ schváliť

- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 1:
- parcela registra CKN č. 370/95, orná pôda s výmerou 10 m²,
 - parcela registra CKN č. 370/96, orná pôda s výmerou 42 m²,
 - parcela registra CKN č. 370/97, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 23 m²,
 - parcela registra CKN č. 370/98, orná pôda s výmerou 6 m²,
 - parcela registra CKN č. 8114/275, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77 m²,
 - parcela registra CKN č. 8119/41, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 23 m²,

častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 10652: geometrickým plánom č. 22421/2018 zo dňa 2.5.2018, vyhotoveným spoločnosťou ISPO, inžinierske stavby, Slovenská 86, 080 01 Prešov, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou pod č. 573/2018 zo dňa 22.5.2018, bol:

- z pozemku parcela registra EKN č. 3226/101, ostatná plocha s výmerou 2655 m², odčlenený diel 12 vo výmere 1 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/135, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m²,
- z pozemku parcela registra EKN č. 3226/101, ostatná plocha s výmerou 2655 m², odčlenený diel 14 vo výmere 72 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/136, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m²,
- z pozemku parcela registra EKN č. 3226/4, ostatná plocha s výmerou 3199 m², odčlenený diel 15 vo výmere 2 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/136, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m²,

- z pozemku parcela registra EKN č. 3226/4, ostatná plocha s výmerou 3199 m², odčlenený diel 16 vo výmere 15 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/137, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 15 m²,
- z pozemku parcela registra EKN č. 5672, ostatná plocha s výmerou 1563 m², odčlenený diel 18 vo výmere 1 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/138, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m²,
- z pozemku parcela registra EKN č. 5672, ostatná plocha s výmerou 1563 m², odčlenený diel 19 vo výmere 20 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/139, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m²,
- z pozemku parcela registra EKN č. 5672, ostatná plocha s výmerou 1563 m², odčlenený diel 20 o výmere 3 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 210/140, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 m²,

častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 1:

Geometrickým plánom č. 22423/2018 zo dňa 27.4.2018, vyhotoveným spoločnosťou ISPO, inžinierske stavby, Slovenská 86, 080 01 Prešov, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou pod č. 578/2018 zo dňa 22.5.2018, bol:

- z pozemku parcela registra EKN č. 1227/1, orná pôda s výmerou 2229 m², odčlenený diel 1 vo výmere 8 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1330/238, ostatná plocha vo výmere 8 m²,
- z pozemku parcela registra EKN č. 1233/101, ostatná plocha s výmerou 998 m², odčlenený diel 7 vo výmere 22 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1330/244, ostatná plocha vo výmere 22 m²,
- z pozemku parcela registra EKN č. 1235/101, ostatná plocha s výmerou 5405 m², odčlenený diel 9 o výmere 2 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1330/246, ostatná plocha o výmere 2 m²,

častí pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 10652:

Geometrickým plánom č. 31728553-02/2012 zo dňa 26.10.2012, vyhotoveným spoločnosťou GPS spol. s.r.o., Nám. sv. Mikuláša, Zadné trakty 1721/26A, Stará Ľubovňa, úradne overeným Ing. Pavlom Veterníkom pod č. 477/2013 zo dňa 30.10.2013, bol:

- z pozemku parcela registra EKN č. 1240/101, orná pôda s výmerou 1985 m², odčlenený diel 100 vo výmere 74 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 1330/142, ostatná plocha vo výmere 74 m²,

pre Slovenskú republiku, v zastúpení Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom č. 143/2020 zo dňa 17.8.2020 a znaleckým posudkom č. 136/2020 zo dňa 4.8.2020, ktorý vypracoval: Ing. Marián Mrázik, znalec z odboru stavebníctvo, Do Stošky 14, 010 04 Žilina, v súlade s Vyhláškou MS SR č.213/2017 Z.z., vo výške 31,52 €/m², čo predstavuje spolu kúpnu cenu vo výške 12 639,52 €, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania stavby „I/64 Obchvat mesta Prievidza I. etapa, 2.stavba-MZ v trase budúcej I/64“.

b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a potreby jeho obyvateľov, v súlade s čím Slovenská republika – Slovenská správa ciest Bratislava vybuduje na vlastné náklady stavbu: „Obchvat mesta Prievidza I. etapa, 2.stavba – cesta budúcej I/64“, ktorá bude slúžiť všetkým obyvateľom mesta Prievidza.

číslo: 304/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na zmenu uznesenia MsR v Prievidzi č. 37/20 zo dňa 20.01.2020 v znení uznesenia MsR v Prievidzi č. 191/20 zo dňa 22.06.2020,
- II. mení uznesenie MsR v Prievidzi č. 37/20 zo dňa 20.01.2020 v znení uznesenia MsR v Prievidzi č. 191/20 zo dňa 22.06.2020 takto:
vypúšťa sa celý text a nahrádza sa novým textom:
„majetkovoprávne usporiadanie formou nájmu jedného stĺpu postaveného na časti pozemku parcela registra CKN č. 5156/2, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 1m², zapísaný na LV č. 3345 vo vlastníctve PM Immobilien s.r.o. Bánovce nad Bebravou a to za cenu 1€ jednorazovo za celý predmet nájmu a majetkovoprávne usporiadanie formou kúpy za 1€ druhého starého stĺpu s podzemným káblom na Ulici J.I.Bajzu“,
- III. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 33/20 zo dňa 27.01.2020 v znení uznesenia č. 190/20 zo dňa 06.07.2020 takto:
vypúšťa sa celý text a nahrádza sa novým textom:
„majetkovoprávne usporiadanie formou nájmu jedného stĺpu postaveného na časti pozemku parcela registra CKN č. 5156/2, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 1m², zapísaný na LV č. 3345 vo vlastníctve PM Immobilien s.r.o. Bánovce nad Bebravou a to za cenu 1€ jednorazovo za celý predmet nájmu a majetkovoprávne usporiadanie formou kúpy za 1€ druhého starého stĺpu s podzemným káblom na Ulici J.I.Bajzu“.

číslo: 305/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie ponuku spoločnosti Slovak Estate s.r.o., Bratislava na predaj nehnuteľnosti mestu Prievidza, pozemku, ktorý sa nachádza v k.ú. Prievidza, na Nábrežnej ulici pod stavbou okružnej križovatky vo vlastníctve mesta Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 4857/8, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 587 m², zapísaná na LV č. 6073, za kúpnu cenu 60.000€ (102,215€/m²),
- II. neodporúča MsZ schváliť kúpu nehnuteľnosti, pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Prievidza, na Nábrežnej ulici pod stavbou okružnej križovatky vo vlastníctve mesta Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 4857/8, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 587 m², zapísaná na LV č. 6073, za kúpnu cenu 60.000€ od spoločnosti Slovak Estate s.r.o., Bratislava.

číslo: 306/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na majetkovoprávne usporiadanie pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Prievidza, na Nábrežnej ulici pod stavbou okružnej križovatky vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 4857/8, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 587 m², zapísaná na LV č. 6073, formou zápisu vecného bremena na Okresnom úrade V Prievidzi, katastrálnom odbore, podľa § 4 ods.1 Zákona č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré sú zapísané v majetku mesta Prievidza, a to „práva strpieť stavbu, opravu, údržbu a rekonštrukciu stavby okružnej križovatky s chodníkom s príslušným dopravným značením a dopravným zariadením vo vlastníctve mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Prievidza, na Nábrežnej ulici pod stavbou okružnej križovatky vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 4857/8, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 587 m², zapísaná na LV

č. 6073, formou zápisu vecného bremena na Okresnom úrade V Prievidzi, katastrálnom odbore, podľa § 4 ods.1 Zákona č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré sú zapísané v majetku mesta Prievidza, a to „práva strpieť stavbu, opravu, údržbu a rekonštrukciu stavby okružnej križovatky s chodníkom s príslušným dopravným značením a dopravným zariadením vo vlastníctve mesta Prievidza.

číslo: 307/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Ondreja Bieleka a manželky Eleny, spoločne trvalý pobyt Ulica odbojárov 186/16, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 2999/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 25 m² vedený na LV č. 1, na záhradkárské účely. Pozemok je priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov nachádzajúci sa zo strany Ulice odbojárov,
 - b) informáciu, že dňa 04.09.2020 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2999/4, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 29 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 2999/1 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 370 m², Geometrickým plánom č. 48185655-173/2020, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 18. 08. 2020, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Ondreja Bieleka a manželku Eleny, spoločne trvalý pobyt Ulica odbojárov 186/16, 971 01 Prievidza, za cenu 20, 00 €/m², na záhradkárské účely,
- II. odporúča MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2999/4, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 29 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 2999/1 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 370 m², Geometrickým plánom č. 48185655-173/2020, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 18. 08. 2020, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Ondreja Bieleka a manželku Eleny, spoločne trvalý pobyt Ulica odbojárov 186/16, 971 01 Prievidza, za cenu 20, 00 €/m², na záhradkárské účely, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 308/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Soni Janovej a Karola Janova, spoločný trvalý pobyt Záborského 16/16, 971 01 Prievidza, o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 2857/12, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 68 m², na základe štátneho stavebného dohľadu,
- II. odporúča MsZ
 - a) schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2857/12, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 59 m², z toho 28 m² bude pozemok využitý na dočasnú stavbu a 40 m² za účelom zriadenia predzáhradky a vjazdu do dvora, pre Soňu Janovu a Karola Janova, spoločný trvalý pobyt Záborského 16/16, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m²,
 - b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je v súčasnej dobe pre mesto nevyužiteľný a svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov - kupujúcich.

číslo: 309/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ľubomíra Mečiara a manželky Viery Mečiarovej, spoločný trvalý pobyt Záborského 516/18, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 2857/12, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 145 m², za účelom zriadenia predzáhradky a vjazdu do dvora,
- II. odporúča MsZ
schváliť
- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2857/12, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 145 m², pre Ľubomíra Mečiara a manželky Viery Mečiarovej, spoločný trvalý pobyt Záborského 516/18, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m², za účelom zriadenia predzáhradky a vjazdu do dvora,
- b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je v súčasnej dobe pre mesto nevyužiteľný a svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov - kupujúcich.

číslo: 310/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností nachádzajúcich sa vedľa Vrchárskej ulice v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemkov parcela registra C KN č. 618/1, trvalý trávnatý porast s výmerou 879 m² a parcela registra C KN č. 617/6, ostatná plocha s výmerou 221 m², spolu s výmerou 1100m² na záhradkárske účely v zmysle ÚP mesta.
- II. odporúča MsZ
schváliť prevod nehnuteľností nachádzajúcich sa vedľa Vrchárskej ulice v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemkov parcela registra C KN č. 618/1, trvalý trávnatý porast s výmerou 879 m² a parcela registra C KN č. 617/6, ostatná plocha s výmerou 221 m², spolu s výmerou 1100 m² na záhradkárske účely v zmysle ÚP mesta formou OVS s podmienkami:
1. účel využitia: na záhradkárske účely v zmysle územného plánu mesta,
 2. kúpna cena: minimálne za cenu 5 €/m²,
 3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

číslo: 311/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Hradec, nachádzajúcich sa vedľa Súhradskej ulice, pozemkov parcela registra C KN č. 339/7, vodná plocha s výmerou 41 m², parcela registra C KN č. 402/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 117 m² a parcela registra C KN č. 413/3, záhrada s výmerou 328 m², spolu s výmerou 486 m², na účel stanovený ÚP mesta,
- II. odporúča MsZ
schváliť prevod nehnuteľností v k. ú. Hradec, nachádzajúcich sa vedľa Súhradskej ulice, pozemkov parcela registra C KN č. 339/7, vodná plocha s výmerou 41 m², parcela registra C KN č. 402/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 117 m² a parcela registra C KN č. 413/3, záhrada s výmerou 328 m², spolu s výmerou 486 m², v zmysle ÚP mesta, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
1. účel využitia: v zmysle ÚP mesta
 2. kúpna cena: minimálne za cenu 10 €/m²,
 3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

číslo: 312/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie

- a) žiadosť Tibora Kráľika, trvalý pobyt Poľná ulica 446/1, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5627, záhrada s výmerou 131 m² v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 5628, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 147 m² v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov a zarovnania hranice s pozemkom pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa. Pozemky sú príľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Predmetné pozemky užíva žiadateľ na základe Nájomnej zmluvy č. 32/16 v zmysle Dodatku č.1 k NZ,
- b) informáciu, že dňa 04. 09. 2020 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Tibora Kráľika, trvalý pobyt Poľná ulica 446/1, 971 01 Prievidza, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov a zarovnania hranice s pozemkami pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, s podmienkou vyčistenia pozemkov,

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5627, záhrada s výmerou 131 m² v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 5628, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 147 m² v celosti, pozemky spolu s výmerou 278 m² vedené na liste vlastníctva č. 1, pre Tibora Kráľika, trvalý pobyt Poľná ulica č. 446/1, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov a zarovnania hranice s pozemkami pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, s podmienkou vyčistenia pozemkov, spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a sú bezprostredne príľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 21. 09. 2020
od 268 do 312

.....
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
overovateľ I.

.....
Katarína Čičmancová
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 22. 09. 2020

Výpis hlasovania členov Mestskej rady v Prievidzi

zo dňa 21.09.2020

číslo uznesenia: 268/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 269/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 270/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 271/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

4	JUDr. Petra Hajšelová	proti
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 6 Proti:1 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 272/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Proti
2	Katarína Čičmancová	Proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Proti
5	Ing. Branislav Bucák	Proti
6	Helena Dadíková	Proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 0 Proti:7 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 273/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Proti
2	Katarína Čičmancová	Proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Proti
5	Ing. Branislav Bucák	Proti
6	Helena Dadíková	Proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 0 Proti:7 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 274/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 275/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Proti
2	Katarína Čičmancová	Proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	Proti
6	Helena Dadíková	Proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 0 Proti:6 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 276/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Zdržala sa
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Zdržal sa
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržali sa: 2

číslo uznesenia: 277/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Proti
2	Katarína Čičmancová	Proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	Proti
6	Helena Dadíková	Proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 0 Proti:6 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 278/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Proti
2	Katarína Čičmancová	Proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti

4	JUDr. Petra Hajšelová	Zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	Proti
6	Helena Dadíková	Zdržala sa
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 0 Proti:5 Zdržali sa: 2

číslo uznesenia: 279/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Proti
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Zdržala sa
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Zdržal sa

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 4 Proti:1 Zdržali sa: 2

číslo uznesenia: 280/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Neprítomný
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 281/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 282/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 283/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 284/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 285/20

Meno, priezvisko

Hlasoval/a

1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 286/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 287/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 288/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 289/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Za
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 290/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 291/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Neprítomný
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 292/20

Meno, priezvisko

Hlasoval/a

1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Neprítomný
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 293/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Neprítomný
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 294/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Proti
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Proti
6	Helena Dadíková	Proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 5 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 295/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Neprítomný
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná

5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 296/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Proti
2	Katarína Čičmancová	Proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Proti
6	Helena Dadíková	Proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 6 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 297/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Proti
2	Katarína Čičmancová	Proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Proti
6	Helena Dadíková	Proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 6 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 298/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný

Prítomní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 299/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Proti
2	Katarína Čičmancová	Zdržala sa
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Zdržal sa
6	Helena Dadíková	Zdržala sa
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 2 Zdržali sa: 3

číslo uznesenia: 300/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Zdržal sa
2	Katarína Čičmancová	Zdržala sa
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Zdržal sa
6	Helena Dadíková	Zdržala sa
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 0 Zdržali sa: 5

číslo uznesenia: 301/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 302/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Zdržal sa
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Neprítomný

6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný

Prítomní: 4

Hlasovanie: Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 303/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 304/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 305/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Proti
2	Katarína Čičmancová	Proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Proti
6	Helena Dadíková	Proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný

Prítomní: 5
Hlasovanie: Za: 0 Proti: 5 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 306/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný

Prítomní: 5
Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 307/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný

Prítomní: 5
Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 308/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný

Prítomní: 5
Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 309/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 310/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 311/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 312/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný

Prítomní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

P r e z e n ě n á l i s t i n a
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 21. 09. 2020

Začiatok zasadnutia: 8.00 h
Ukončenie zasadnutia: 12.30 h

Podpis:

JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta	prítomná
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ	prítomný
Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hl. kontrolórka mesta	prítomná
JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie	prítomný
Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu MsÚ	prítomná

Členovia MsR	Príchod:	Odchod:	Podpis:
---------------------	-----------------	----------------	----------------

Ing. Branislav Bucák	8.00	12.30	
----------------------	------	-------	--

Helena Dadíková	8.00	12.30	
-----------------	------	-------	--

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	8.00	12.30	
----------------------------	------	-------	--

Katarína Čičmancová	8.00	12.15	
---------------------	------	-------	--

JUDr. Petra Hajšelová	8.00	11.00	
-----------------------	------	-------	--

Ing. Ľuboš Jelačič	8.00	11.30	
--------------------	------	-------	--

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	8.00	12.30	
-------------------------------	------	-------	--