

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi**  
**zo dňa 17. 02. 2020**  
**konanej v Mestskom dome v Prievidzi**

---

**Začiatok zasadnutia:** 8. 10 h

**Ukončenie zasadnutia:** 12. 15 h

**Prítomní:** JUDr. Katarína Macháčková, MVDr. Norbert Turanovič, Ing. Naďa Prilinská, JUDr. Róbert Pietrik,

Ing. Branislav Bucák, Katarína Čičmancová, Helena Dadíková, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, Ing. Ľuboš Jelačič, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.

**Ospravedlnená:** JUDr. Petra Hajšelová

**Prizvaní:** Ing. Michal Danko, Ing. arch. Zuzana Hlinková, PhDr. Ivona Vojtášová, JUDr. Ján Martiček, Mgr. Ivan Benca, Ing. Petra Briatková, Ľubica Burešová, Ing. Erika Vašková, JUDr. Silvia Motúsová, Mgr. Ľubomír Pomajbo, Ing. Anton Pišta, Ing. Andrea Nikmonová, JUDr. Emília Kačmárová, Ing. Tomáš Dobrotka

**Ďalej prítomní:** Branislav Gigac, Ing. Jana Michaličková, p. Beliansky, p. Konradský

**Overovatelia zápisnice z MsR:** Katarína Čičmancová, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Rokovanie otvoril Ing. Ľuboš Jelačič, zástupca primátorky mesta. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že na začiatku rokovania sú v rokovacej miestnosti prítomní 6 členovia MsR a teda MsR je rokovania a uznášanía schopná.

Ing. Ľuboš Jelačič skonštatoval, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Vyúčtovanie výkonov dopravných služieb spoločnosťou SAD Prievidza, a.s., za rok 2019
3. Správa o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1.1.2019 do 31. 12. 2019
4. Správa o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2019
5. Návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza Vladimírovi Slovákovi
6. Žiadosť SMMP, s.r.o., o schválenie zvýšenia základného imania
7. Návrh na zvýšenie poplatkov za nájom mestských a drevených uzamykateľných stánkov
8. Harmonogram rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov, zberu biologicky rozložiteľného odpadu, triedeného zberu komunálnych odpadov s obsahom škodlivín v meste Prievidza – v období jar 2020
9. Informácia o zámere využitia nebytového priestoru v podchode na Ulici Matice slovenskej
10. Informácia o pripravenom projekte a možnosti čerpania finančných prostriedkov
11. Žiadosť spol. TSMPD, s.r.o., o zverenie budovy na Mariánskej ulici 17 v Prievidzi
12. Majetkovoprávne veci
13. R ô z n e
14. D i s k u s i a
15. Z á v e r

MsR uznesením č. 43/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila program rokovania MsR.  
Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Ľuboš Jelačič informoval, že niektorí poslanci sa ospravedlnili z rokovania MsZ, ktoré plánovala primátorka mesta zvolať na 24. 2. 2020. Z diskusie členov MsR vyplynul návrh presunúť rokovanie MsZ (aj vzhľadom na jarné prázdniny) o týždeň neskôr a to na deň 2. 3. 2020.

Do návrhovej komisie boli odporučení poslanci: PaedDr. Kvetoslava Ďurčová – za predsedníčku, MDDr. Veronika Drábiková – za členku a Mgr. Peter Krško – za člena.  
Spravodajcom MsR bude Helena Dadíková.  
Členovia MsR návrh podporili (6 poslancov za)

### **K bodu 2)**

Informáciu k vyúčtovaniu výkonov dopravných služieb v MHD za rok 2019 predložil Ing. Michal Danko, gen. riaditeľ spol. SAD Prievidza, a.s.

V zmysle zmluvy je dopravca povinný najneskôr do 31. 01. aktuálneho roku predložiť mestu Prievidza písomné vyúčtovanie výkonov dopravných služieb za predchádzajúci rok.

Výška vypočítaného príspevku mesta Prievidza v podiele 95,07 % - skutočne vynaložené EON za rok 2019 je vo výške 2 031 811 €, výška uhradeného preddavku je 2 095 638 €.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala na opatrenia smerujúce k zvyšovaniu počtu prepravených osôb. Ing. Michal Danko uviedol, že touto problematikou sa v spoločnosti zaoberajú stále, občania boli v minulosti zvyknutí na častejšiu prepravu ako je nadstavená v súčasnosti. Spoločnosť ponúka kvalitnú a čistú prepravu. V súčasnosti je celosvetovým trendom znižovanie počtu osobnej dopravy a zvyšovanie využívania hromadnej dopravy.

Ing. Michal Danko uviedol, že v predchádzajúcom 10-ročnom období sa spoločnosti podarilo získať prostriedky z eurofondov (5 mil. €), ktoré boli použité na obnovu vozového parku. Nastalo nové obdobie, bola podpísaná nová zmluva s mestom, došlo k legislatívnym zmenám (zvyšovanie miezd a pod), nutnosť úpravy vozového parku.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. poďakoval spoločnosti za spoluprácu. Konštatoval, že v meste Prievidza funguje MHD dobre, z médií je zrejmé, že v iných mestách na Slovensku majú veľké problémy s mestskou i prímestskou dopravou.

MsR uznesením č. 44/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie vyúčtovanie výkonov dopravných služieb za rok 2019 predložené spol. SAD Prievidza, a.s.,  
Hlasovanie: 6 poslancov za

Rokovanie ďalej viedla JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta.

### **K bodu 12)**

#### **„Majetkovoprávne veci“**

Ing. arch. Zuzana Hlinková, architektka, mesta predložila návrh na zmenu časti uznesenia Mestskej rady v Prievidzi č. 98/III./17 z 20.02.2017, nakoľko podľa jej odborného názoru nie je potrebné dokladať k žiadostiam do orgánov mesta územnoplánovacie informácie, ale posúdenie súladu s územnoplánovacou dokumentáciou (ÚPD). Ďalej dodala, že územnoplánovacie informácie sa robia pre projektantov, pri žiadostiach je potrebné posúdenie s územnoplánovacou dokumentáciou.

MsR uznesením č. 45/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila zmenu uznesenia Mestskej rady v Prievidzi č. 98/III./17 zo dňa 20.02.2017 takto: vypúšťa sa text „vrátane územnoplánovacej informácie“ a nahrádza sa textom „vrátane posúdenia súladu s územnoplánovacou dokumentáciou“.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Žiadosti o zriadenie vecných bremien predkladala Ing. Petra Briatková.

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Trenčín, Jilemnického 1, 911 42 Trenčín, požiadalo o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Ul. M. Mišíka) parcela registra E KN č. 272/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2114 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – sieťové prepojenie budov OR PZ v Prievidzi a ROC popod pozemnú komunikáciu mesta Prievidza, ktorá sa nachádza medzi budovami. Navrhované technické riešenie pre vybudovanie sieťového prepojenia budov križuje MK na Ul. M. Mišíka a príslahlé chodníky po oboch stranách. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 15 m<sup>2</sup>.

(V budove polyfunkčného objektu sa buduje Klientské centrum Okresného úradu Prievidza a je nevyhnutné zabezpečiť prepojenie tohto novovybudovaného pracoviska ( dátová a hlasová konektivita) s budovou OR PZ optickým a metalickým vedením. Prepoj bude slúžiť výlučne pre potreby Ministerstva vnútra SR.)

Ing. Petra Briatková uviedla, že nakoľko ide o subjekt zabezpečujúci výkon štátnej správy, je navrhnutá výška odplaty v zmysle IS 80 na nepodnikateľský účel, t. j. východisková cena je 70,00 €/m<sup>2</sup>. Poslanci diskutovali o obnove chodníka, nakoľko žiadateľ sa vyjadril, že plánuje obnoviť celý chodník. Poslanci navrhli podmienku úpravy chodníka s asfaltovým povrchom doplniť do uznesenia.

MsR uznesením č. 46/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra 272/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2114 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – sieťové prepojenie budov OR PZ v Prievidzi a ROC popod pozemnú komunikáciu mesta Prievidza, ktorá sa nachádza medzi budovami, v prospech Slovenskej republiky zast. Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 70,00 €/m<sup>2</sup>, a za podmienok: žiadateľ je povinný realizovať inžinierske siete pretlakom popod komunikáciu (t. j. teleso cesty), žiadateľ je povinný obnoviť chodník príslahlý k budove vo vlastníctve žiadateľa, a to v celej šírke a dĺžke novým asfaltovým povrchom (t.j. od križovatky Košovskej cesty až po budovu Okresného riaditeľstva PZ) žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia, žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ, žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta), podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosť Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., Ul. G. Švéniho 3 H, Prievidza, IČO: 36 325 961, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Gazdovská ul., Majerská ul., Dúbravská ul.), parcela registra C KN č. 6652/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 65 782 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – podzemných rozvodov tepla na časti pozemku

a strpieť vstup na tento pozemok v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto rozvodov, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom. Žiadateľ doložil pracovnú verziu Geometrického plánu č. 60/2019, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOMark, s.r.o., dňa 17.09.2019 s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1- 4 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18); (pracovná verzia GP k stavbe „Rekonštrukcia tepelných rozvodov z okruhu VS-24“).

Útvar architektky mesta vydal k žiadosti stanovisko, že na základe posúdenia predloženej projektovej dokumentácie je investičný zámer v súlade s platným územným plánom mesta.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. sa vyjadril k stanovisku komisie FMRRaPA. Konštatoval, že podľa komisie má spol. PTH, a.s., záväzky voči mestu a to hneď niekoľko (napr. voči SMMP, s.r.o., - spol. PTH, a.s., neuzavrela Zmluvu o dodávke a odbere tepla a Zmluvu o nájme nebytových priestorov na Dúbravskej ul. a iné), a preto navrhol stiahnuť žiadosť z ďalšieho prerokovávaní v orgánoch mesta. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že v zmysle IS 80 nie je evidovaný žiadny záväzok spoločnosti po lehote splatnosti, pri nájomných zmluvách prechádzajú práva na nového nájomcu. Čo sa týka zmluvy za dodávku tepla – spol. SMMP, s.r.o., práva prechádzajú na nového nájomcu. Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že komisia dopravy odporučila žiadosť schváliť. Na komisiu si prizvali vedúceho právnej kancelárie, ktorý poskytol komisii bližšie vysvetlenie veci. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že zmluvy sú platné, sú účinné. Primátorka mesta sa stotožnila s vyjadrením JUDr. Róberta Pietrika.

MsR uznesením č. 47/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 6652/1, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 65 782 m<sup>2</sup> v časti diel 1-4 v rozsahu výmery 106 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – podzemných rozvodov tepla na časti pozemku a strpieť vstup na tento pozemok v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto rozvodov k stavbe „Rekonštrukcia tepelných rozvodov z okruhu VS-24“, v prospech spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m<sup>2</sup>, a za podmienok:

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta).
- v prípade, že by došlo k porušeniu existujúcich stojísk na nádoby na komunálny odpad a nádob na separované zložky komunálnych odpadov, žiadateľ je povinný ich dať do pôvodného stavu po realizácii stavby a nádoby umiestniť na pôvodné miesto; v prípade, že plánuje posunúť tieto nádoby počas realizácie stavby, je žiadateľ povinný informovať o tom referenta pre komunálne odpadové hospodárstvo v dostatočnom čase pred realizáciou.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosti VIP invest, s.r.o., so sídlom Ul. energetikov 191/17, Prievidza, IČO: 44 209 959, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4861/1, ostatné plochy s výmerou 3702 m<sup>2</sup> (Ul. I. Krasku), právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a právo vybudovania vjazdu v prospech vlastníka pozemkov a stavieb zapísaných na LV č. 8955 v k. ú. Prievidza. Predpokladaný rozsah vecného bremena je cca 35 m<sup>2</sup>. Žiadosť predkladala Ing. Petra Briatková.

Spoločnosť VIP invest, s.r.o., zároveň požiadala o kúpu časti pozemku parcela registra C KN č. 4861/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 460 m<sup>2</sup>, v k. ú. Prievidza, na účel vybudovania parkovacích miest. Pozemok sa nachádza na Nábrežnej ulici. Spoločnosť v žiadosti uviedla, že po konzultácii s architektkou mesta bude rešpektovať vzrastlú zeleň. Parkovacie miesta budú vytvorené zo zatrávňovacích tvaroviek tak, aby bola zachovaná zelená plocha pozemku. Zároveň nové parkovacie miesta poskytne aj pre obyvateľov mesta v čase mimo pracovnej doby prevádzok v novo navrhovanom objekte. Žiadosť predkladala Ľubica Burešová.

Na rokovaní MsR bol prítomný aj p. Konoradský zo spol. VIP invest, s.r.o. Príslušné komisie a ani architektka mesta neodporučili schváliť kúpu žiadaného pozemku. Komisia dopravy, výstavby, ÚP a ŽP odporučila schváliť nájom. Ľubica Burešová informovala o stanovisku VVO č. 3 a architektky mesta.

Primátorka mesta dala slovo p. Konoradskému, ktorý uviedol, že parkovacie plochy budú využívať aj obyvatelia z priľahlej bytovky. Primátorka mesta hovorila o situácii z minulosti, kedy obyvatelia uprednostnili zeleň pred budovaním parkovacích miest. Mesto musí vedieť, či obyvatelia súhlasia so zámerom. Ing. B. Bucák uviedol, že VVO č. 3 žiadal k žiadosti doložiť súhlas nadpolovičnej väčšiny vlastníkov bytového domu. p. Konoradský uviedol, že súhlas doloží. Primátorka mesta podporila navrhované riešenie architektky mesta. Poslanci v rámci diskusie nepodporili predaj pozemku, prikláňali sa k nájmu.

Primátorka mesta obe žiadosti z rokovania MsR stiahla.

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Spol. SroBiznis, s.r.o., so sídlom Ul. J. Roháča 906/1, Prievidza, IČO: 51 172 089, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5050/1, ostatné plochy s výmerou 14 121 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky k nebytovému priestoru. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 8 m + ochranné pásmo po oboch stranách.

MsR uznesením č. 48/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5050/1, ostatné plochy s výmerou 14 121 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky k nebytovému priestoru na Ul. I. Bukovčana č. 30, v prospech vlastníka nebytového priestoru vo vchode 30 na prízemí priestor č. 9 v obytnej budove číslo súpisné 30886 na parcele registra CKN č. 5048/1 a číslo súpisné 30887 na parcele registra CKN č. 5048/1 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300.00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/ m<sup>2</sup>; a za podmienok: podmienkou je, že investor sa písomne zaviazne, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré

vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania, žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia, umiestnenie merača na päte bytového domu (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta), žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ; MsR odporučila udeliť súhlas s uložením vodomernej šachty na časti pozemku vo vlastníctve mesta parcela registra CKN č. 5050/1, ostatná plocha s výmerou 14121 m<sup>2</sup>, vedenom na LV č. 1.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spol. REALTY CAPITAL s.r.o., so sídlom Nábřežná ul. 5, Prievidza, IČO: 52 332 519, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Nábřežná ulica), parcela registra C KN č. 4857/12, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 216 m<sup>2</sup>, právo vytvorenia príjazdovej komunikácie k nehnuteľnosti a právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom do areálu navrhovanej stavby „MOLO CENTRE – POLYFUNKČNÝ OBJEKT“. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 4 m<sup>2</sup>.

Zámer je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou. ODI dalo k žiadosti súhlasné stanovisko.

MsR uznesením č.49/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 4857/12, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 216 m<sup>2</sup>, právo vybudovania príjazdovej komunikácie a právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom do areálu navrhovanej stavby „MOLO CENTRE – POLYFUNKČNÝ OBJEKT“ , v prospech vlastníka pozemkov parcela registra C KN č. 3984/38, č. 3984/39, č. 3984/40, č. 3984/41, č. 3984/42, č. 3984/52, č. 3948/86 a v prospech spoluvlastníka pozemkov parcela registra C KN č. 4856/16 a č. 4856/44 v k. ú. Prievidza spoločnosti REALTY CAPITAL s. r. o. so sídlom Nábřežná ul. 5, Prievidza, IČO: 52 332 519, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku zaťaženého vecným bremenom v m<sup>2</sup> a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 100,00 €/m<sup>2</sup>, a za podmienok: - žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia, - žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený rozsah prechodu a prejazdu vrátane budovanej príjazdovej komunikácie (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladala Ľubica Burešová, ref. právnej kancelárie.

Právna kancelária pripravila návrh na usporiadanie pozemkov z vnútornej časti dvora nachádzajúcich sa v okolí objektu bývalej II. ZŠ na Ul. Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12 B, vedenej na LV č. 12116 ako budova školy. Pri prerokovávaní bola prítomná aj Ing. arch. Zuzana Hlinková, architektka mesta. MsZ

uznesením č. 417/19 zo dňa 9.12.2019 schválilo zámer mesta zámerné previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to objekt bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12 B, vedenej na liste vlastníctva č. 12116 ako budova školy, druh stavby 11, na pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 579 m<sup>2</sup> a pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 579 m<sup>2</sup>, všetky nehnuteľnosti sú vedené na liste vlastníctva č. 12116, formou obchodnej verejnej súťaže.

Ľubica Burešová uviedla, že predmetnú súťaž je potrebné doplniť o pozemky vo vnútornej časti pavilónu B. Ing. arch. Zuzana Hlinková uviedla, že základná škola využíva časť z objektu, ktorý je predmetom súťaže. Z diskusie vyplynulo, že vhodným riešením je súťaž zrušiť a vyhlásiť súťaž na novo aj s pozemkami vo vnútornej časti pavilónu – kúpa objektu a nájom pozemkov, do podmienok OVS doplniť podmienku zbúrania objektu, ktorý v súčasnosti využíva škola.

MsR uznesením č. 50/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zrušenie uznesenia MsZ č. 417/19 zo dňa 9.12.2019, na základe ktorého bola mestom vyhlásená obchodná verejná súťaž na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to objektu bývalej II. ZŠ na Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12 B, vedenej na liste vlastníctva č. 12116 ako budova školy, druh stavby 11, na pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 579 m<sup>2</sup> a pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 579 m<sup>2</sup>, všetky nehnuteľnosti sú vedené na liste vlastníctva č. 12116.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Primátorka mesta dala za úlohu právnej kancelárii pripraviť návrh uznesenia k vyhláseniu novej OVS za podmienok, ktoré vyplynuli z diskusie členov MsR.

Rokovanie ďalej viedol Ing. Ľuboš Jelačič, zástupca primátorky mesta.

Matej Kovalík, trvalý pobyt Dúbravská ul. č. 938/13, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2850/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 106 m<sup>2</sup>, v celosti a časti pozemku parcela registra C KN č. 2852/2, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 52 m<sup>2</sup>, na účel prístupu k rodinnému domu vo vlastníctve žiadateľa. Pozemky sa nachádzajú vedľa Ul. M. Medveckej.

Na základe úlohy z predchádzajúcej MsR predseda komisie dopravy, výstavby, ÚP a ŽP Ing. Ľuboš Jelačič spolu s Ľubicou Burešovou preverili na mieste situáciu. Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že požiadavka na doloženie súhlasu vlastníkov susediacich nehnuteľností, nie je v tomto prípade opodstatnená, nakoľko sa jedná o jediný prístup k pozemku žiadateľa.

MsR uznesením č. 51/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2850/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 106 m<sup>2</sup>, v celosti a časti pozemku parcela registra C KN č. 2852/2, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 52 m<sup>2</sup>, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Mateja Kovalíka, trvalý pobyt Dúbravská ul. č. 938/13, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, na účel prístupu k rodinnému domu.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Milan Krajčík a manželka, spoločne trvalý pobyt Ul. energetikov č. 206/6, 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 3062/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 170 m<sup>2</sup>, na zriadenie vstupu na pozemok v ich vlastníctve. Pozemok sa nachádza vedľa Ul. J. Gramantíka,

Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že sused žiadateľa p. Mečiar má prístup aj z druhej strany, avšak zo zdravotných dôvodov má problém používať tento vstup (je to v kopci). Z tohto dôvodu neodporučil odpredať pozemok p. Krajčíkovi. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že sa jedná o rovnakú situáciu ako pri žiadosti p. Kovalíka, p. Krajčík taktiež nemá inú možnosť

prístupu len cez žiadaný pozemok a podporil odpredaj nehnuteľnosti. V rámci diskusie vyplynul možný návrh riešenia - osadenie dopravnej značky zákaz parkovania na pozemku. MsR uznesením č. 52/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza časť pozemku z parcely registra C KN č. 3062/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 170 m<sup>2</sup>, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Milana Krajčika a manželku, spoločne trvalý pobyt Ul. energetikov č. 206/6, 971 01 Prievidza, na zriadenie vstupu na pozemok v ich vlastníctve.

Hlasovanie: 2 poslanci za, 1 proti, 3 sa zdržali

Ing. Zoltán Baláž a manželka Ing. Eva Balážovej, spoločne trvalý pobyt Mojmirova ul. 196/2, 971 01 Prievidza, požiadali o zrušenie predkupného práva na odkúpenej nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 7066/21, orná pôda s výmerou 663 m<sup>2</sup>, vedeného na liste vlastníctva č. 9347, nadobudnutého od mesta Kúpnou zmluvou č. 08/07 a zmluvou o predkupnom práve, uzavretou dňa 15. 02. 2007, na účel výstavby rodinného domu, z dôvodu čerpania úveru na výstavbu rodinného domu. Žiadatelia doložili právoplatné stavebné povolenie.

MsR uznesením č. 53/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučili MsZ schváliť zrušenie predkupného práva vyplývajúceho z Článku V. „Predkupné právo“ v zmysle Kúpnej zmluvy č. 08/07 a zmluvy o predkupnom práve, uzavretej dňa 15. 02. 2007, zapísanej v katastri nehnuteľnosti pod V 977/07 dňa 29. 03. 2007, medzi mestom Prievidza, ako predávajúcim a Ing. Zoltánom Balážom a manželkou Ing. Evou Balážovou, spoločne trvalý pobyt Mojmirova 196/2, 971 01 Prievidza, ako kupujúcimi, na nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 7066/21, orná pôda s výmerou 663 m<sup>2</sup>, vedeného na liste vlastníctva č. 9347, pre vlastníkov pozemku Ing. Zoltána Baláža a manželku Ing. Evu Balážovú, spoločne trvalý pobyt Mojmirova 196/2, 971 01 Prievidza.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ľubica Burešová podala informáciu o areáli Zberných surovín Žilina, a. s., na ktorý je uzavretá platná Nájomná zmluva č. 36/2012 na pozemku parcela registra C KN č. 5403, s celkovou výmerou 1 677 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorie. Predmetom nájomnej zmluvy je časť pozemku s výmerou 1 400 m<sup>2</sup>. Nájomca Zberné suroviny Žilina, a. s. platí nájomné v zmysle NZ. Areál je už niekoľko rokov prázdny, neudržiavaný a chátra. Nájomca predložil mestu Znalecký posudok č. 63/2017, vyhotovený znalcom z odboru Stavebníctvo Ing. arch. Branislavom Baluchom, kde všeobecná hodnota stavby, budovy súpisné č. 505 vo vlastníctve spoločnosti na pozemku mesta je 53 044,13 €, oplatenie má hodnotu 3 880,86 € a ostatné vonkajšie úpravy hodnotu 8 695,03 €, teda všeobecná hodnota podľa tohto znaleckého posudku na nehnuteľností vo vlastníctve spoločnosti predstavuje sumu 65 620,02 € a ponúkol mestu predmetné nehnuteľnosti na odkúpenie (objekt skladajúci sa z kancelárií a skladu). Mestská rada v Prievidzi dňa 21. 10. 2019 uznesením č. 369/19 uložila právnej kancelárii zabezpečiť vyhotovenie nového znaleckého posudku. Znalecký posudok č. 13/2019 bol vypracovaný znaleckou organizáciou AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, 971 01 Prievidza, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Adolfom Daubnerom. Objekt na rozdiel od znaleckého posudku predloženého spoločnosťou Zberné suroviny Žilina, a. s., rozdelil na 2 časti, a to na kancelárske priestory a sklad. Všeobecná hodnota objektu je 61 382,40 € a pozemku 48,32 €/m<sup>2</sup>. Ľubica Burešová uviedla, že mesto neakceptovalo kúpnu cenu vo výške 52 175 €. Mestská rada v Prievidzi dňa 20. 01. 2020 uznesením č. 38/20 uložila právnej kancelárii rokovať so spol. Zberné suroviny Žilina, a. s., o ponuke mestu na odkúpenie nehnuteľností v ich vlastníctve, umiestnené na pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5403, vo vlastníctve mesta, a to za cenu vo výške 65 % (39 898,56 €) z hodnoty vychádzajúcej zo Znaleckého posudku č. 13/2019, vypracovaného znaleckou organizáciou AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, 971 01 Prievidza, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Adolfom Daubnerom.

Zároveň spoločnosť požiadala o odpustenie nájomného za I. štvrtrok 2020.



MsR uznesením č. 54/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uzatvorenie kúpnej zmluvy so spoločnosťou Zberné suroviny Žilina, a. s., Kragujevská 3, 010 01 Žilina, SR, IČO 50634518, na nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, objekt súpisné číslo 505, na liste vlastníctva č. 12006 vedený ako druh stavby 20 Zberne druhotných surovín, vrátane oplotenia, prípojky vody, vodomernej šachty na pozemku parcela registra C KN č. 5400/39 ( pozemok je vo vlastníctve mesta – LV 1 ), prípojky kanalizácie, prípojky nn a spevnených plôch, na pozemku parcela registra C KN č. 5403, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1677 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1 ( pozemok je vo vlastníctve mesta Prievidza) za cenu 39 898,56 € (65 % z hodnoty vychádzajúcej zo Znaleckého posudku č. 13/2019, vypracovaného znaleckou organizáciou AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, 971 01 Prievidza, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Adolfom Daubnerom.  
Hlasovanie: 6 poslancov za

MsR uznesením č. 55/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila primátorke mesta odpustiť nájomné za I. štvrtrok 2020 v zmysle Nájomnej zmluvy č. 36/2012 uzavretej 18. 07. 2012 pre spoločnosť Zberné suroviny Žilina, a. s., Kragujevská 3, 010 01 Žilina, SR, IČO 50634518, t. j. vo výške 1 286,87 €.  
Hlasovanie: 5 poslancov proti, 1 sa zdržal

JUDr. Silvia Motúsová podala informáciu, že Okresný úrad v Prievidzi, pozemkový a lesný odbor svojím Rozhodnutím č. OU-PD-PLO-2020/004992-0003303 zo dňa 20.1.2020, povolil lov diviaka lesného na nepoľovných plochách – v intraviláne mesta Prievidza, lokalita medzi sídliskom Kopanice a miestnou časťou Necpaly v k.ú. Prievidza z dôvodu obmedzenia ich stavov a zároveň poveril vykonaním lovu v tejto lokalite Poľovnícky spolok Breza so sídlom 958 01 Partizánske, Malá Okružná 943/2, užívateľom najbližšieho poľovného revíru Háje, v tesnom susedstve ktorého sa nepoľovné plochy nachádzajú, a to na dobu troch rokov počnúc dňom právoplatnosti rozhodnutia. Predmetom zmluvy je záväzok zmluvných strán vykonať spoločné aktivity: pri zabezpečovaní odchyty diviačej zveri za účelom zníženia výskytu takto premnoženej diviačej zveri v lokalite medzi sídliskom Kopanice a miestnou časťou Necpaly v k.ú. Prievidza, rešpektujúc Rozhodnutie Okresného úradu v Prievidzi, pozemkového a lesného odboru č. OU-PD-PLO-2020/004992-0003303 zo dňa 20.1.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 25.01.2020, smerujúce k zabezpečeniu monitoringu odchyťového zariadenia a jeho okolia, za účelom dodržania bezpečnostných opatrení.

MVDr. Norbert Turanovič združenie ročne odchyťí cca 30 kusov diviačej zvery. Bude potrebné zvýšiť oplotenie na odchyťovom zariadení, nakoľko niektoré diviaky sú schopné ho preliezť. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová poznamenala, že vlastník pozemkov by sa mal starať o čistotu a odstraňovanie náletových drevín na týchto pozemkoch.

MsR uznesením č. 56/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uzatvorenie Zmluvy o spolupráci s Poľovníckym spolkom Breza, so sídlom 958 01 Partizánske, Malá Okružná 943/2, ktorej predmetom je vykonať spoločné aktivity pri zabezpečovaní odchyty diviačej zveri za účelom zníženia výskytu takto premnoženej diviačej zveri v lokalite medzi sídliskom Kopanice a miestnou časťou Necpaly v k.ú. Prievidza, rešpektujúc Rozhodnutie Okresného úradu v Prievidzi, pozemkového a lesného odboru č. OU-PD-PLO-2020/004992-0003303 zo dňa 20.1.2020 a spoločné aktivity smerujúce k zabezpečeniu monitoringu odchyťového zariadenia a jeho okolia za účelom dodržania bezpečnostných opatrení.

Hlasovanie: 6 poslancov za

JUDr. Silvia Motúsová predložila výzvu Emílie Lorey Vovesovej, bytom Podhorská ulica 957/111, 971 01 Prievidza, ako podielovej spoluvlastníčky pozemkov v k.ú. Prievidza, parc. EKN č. 3935/1, orná pôda vo výmere 888 m<sup>2</sup>, parc. EKN č. 3935/2, lesný pozemok vo výmere 130 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 10495 v podiele 12/252-in (t.j. výmera parc. EKN č. 3935/1 prislúchajúca k podielu je 42,28 m<sup>2</sup>, výmera parc. EKN č. 3935/2 prislúchajúca k podielu je 6,19 m<sup>2</sup>), o uzatvorenie nájomnej zmluvy s mestom Prievidza, za cenu 10,00

€/m<sup>2</sup>/rok. Uvedené pozemky sa nachádzajú v areáli Centra voľného času, Ul. K. Nováckeho v Prievidzi. Silvia Motúsová uviedla, že vlastníci pozemkov nemajú záujem odpredať pozemky do vlastníctva mesta. Na základe úlohy z MsR oslovila právna kancelária aj SPF, tí taktiež v súčasnosti pozemky mestu neodpredajú. Mesto Prievidza vlastní v areáli len 284 m<sup>2</sup>. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. navrhol, aby si mesto zabezpečilo od SPF užívacie právo. JUDr. Silvia Motúsová dodala, že mesto ročne uhradza za nájom pozemkov v areáli CVČ čiastku 470 €.

MsR uznesením č. 57/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy s Emíliou Lorey Vovesovou, bytom Podhorská ulica 957/111, 971 01 Prievidza, ako podielovou spoluvlastníčkou pozemkov v k.ú. Prievidza, parc. EKN č. 3935/1, orná pôda vo výmere 888 m<sup>2</sup>, parc. EKN č. 3935/2, lesný pozemok vo výmere 130 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 10495 v podiele 12/252-in (t.j. výmera parc. EKN č. 3935/1 prislúchajúca k podielu je 42,28 m<sup>2</sup>, výmera parc. EKN č. 3935/2 prislúchajúca k podielu je 6,19 m<sup>2</sup>), s mestom Prievidza, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>/rok. Uvedené pozemky sa nachádzajú v areáli Centra voľného času, Ul. K. Nováckeho v Prievidzi.

Hlasovanie: 6 poslancov proti

MsR uznesením č. 58/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii osloviť Slovenský pozemkový fond vo veci majetkovoprávneho usporiadania pozemkov v areáli Centra voľného času, Ul. K. Nováckeho v Prievidzi, formou nájmu.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv v rámci areálu CVČ predsedajúci z rokovania stiahol do doby vyjadrenia SPF.

Tibor Žemberi, trvale bytom Martin, dal mestu ponuku na odpredaj montovaného objektu typu Okál o rozmeroch 52 m<sup>2</sup>, toho času umiestneného na časti pozemku parc. CKN č. 5019/1 v k.ú. Prievidza zapísaného na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Prievidza, na Ul. J. Fándlyho za účelom jeho následného odstránenia kupujúcim a to pre potreby pokračovania v budovaní parkovacích miest na Ul. J. Fándlyho v Prievidzi. V montovanom objekte sa nachádza starý nábytok (ďalej len „príslušenstvo“).

Pôvodný majiteľ bol p. Pavel Novák. Zmluvný vzťah s mestom bol ukončený v r. 2015. Mesto riešilo odstránenie stánku súdnou cestou. Súd rozhodol o odstránení objektu bez jeho prítomnosti, nakoľko nepreberal zásielky a nezúčastnil sa ani pojednávania. Novák tento objekt predal p. Dianovi a ten ďalšej osobe p. Žemberimu.

MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že mesto hľadá možnosti na odstránenie tohto objektu. Objekt sa nepodarilo majiteľovi premiestniť z pozemku mesta, nakoľko sa objekt začal rozpadávať. Z pracovnej porady vzišiel návrh na odkúpenie objektu do vlastníctva a jeho následné zlikvidovanie. na pozemku môžu byť vybudované parkovacie miesta. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. poznamenal, že je potrebné preveriť, či mesto môže takýto majetok nadobudnúť do vlastníctva.

MsR uznesením č. 59/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť uzatvorenie kúpnej zmluvy s Tiborom Žemberim, trvale bytom Martin, ktorého predmetom je kúpa montovaného objektu typu Okál s príslušenstvom o rozmeroch 52 m<sup>2</sup>, toho času umiestneného na časti pozemku parc. CKN č. 5019/1 v k.ú. Prievidza zapísaného na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. J. Fándlyho, za účelom jeho následného odstránenia kupujúcim a to pre potreby pokračovania v budovaní parkovacích miest na Ul. J. Fándlyho v Prievidzi za cenu 1,00 €.

Hlasovanie: 2 poslanci za, 2 proti, 2 sa zdržali

V súvislosti so žiadosťou p. Žemberiho predložila JUDr. Silvia Motúsová žiadosť Daniela Diana, bytom Opatovce nad Nitrou 543 o odpustenie dlhu, čiastočné odpustenie, povolenie splátok dlhu vo výške 2943,20 €, a to

- 1) odpustenie 2/3 dlhu, t.j. 1.962,13 € a splácania 1/3 dlhu, t.j. 981,10 € v mesačných splátkach po dobu 1 roka, počnúc rokom 2020 (mesačná splátka vo výške 81,76 €), alebo
- 2) povolenie splátok celého dlhu vo výške 2943,20 € po dobu 36 mesiacov (mesačná splátka vo výške 81,76 €), počnúc rokom 2020.

Dlh vznikol z titulu bezdôvodného obohatenia tým, že na mestskom pozemku parc. reg. CKN č. 5019/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 52 m<sup>2</sup> v k.ú. Prievidza sa nachádzal montovaný objekt. V zmysle IS č. 80 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta, časť 7.5. Odpustenie pohľadávky, povolenie splátok a odkladu platenia, bod 7.5.3. písm. b) o povolení splátok rozhoduje od 1.001 € do 3.000 € vrátane, primátor mesta po prerokovaní v mestskej rade. Podľa bodu 7.5.5. nakladanie s pohľadávkami musí mať vždy písomnú formu.

MsR uznesením č. 60/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta uzatvoriť dohodu o splátkach a uznaní dlhu so žiadateľom Daniel Dian, bytom Opatovce nad Nitrou 543, ktorej predmetom bude zaplatenie dlžnej sumy vo výške 2943,20 € s príslušenstvom s týmito podmienkami:

- časť dlhu vo výške 30 %, t.j. 883 € uhradí žiadateľ pri podpise dohody a zvyšok dlhu splatí do 2 rokov v pravidelných mesačných splátkach,
- v prípade, že žiadateľ bude v omeškaní s úhradou niektorej zo splátok, stane sa splatným celý dlh,
- zákonný úrok z omeškania uhradí žiadateľ po zaplatení istiny a to na základe výzvy doručenej mestom Prievidza.

Hlasovanie: 4 poslanci za, 2 sa zdržali

Nasledovné žiadosti predkladala Ing. Erika Vašková, ref. právnej kancelárie.

Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31364501, požiadali o zriadenie vecného bremena - uloženie IS – podzemnej elektrickej VN prípojky na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, Ulica za depom, parcela reg. CKN č. 3796/2, ostatná plocha s výmerou 1320 m<sup>2</sup> a parcela reg. CKN č. 4875/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 26102 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1 a právo trvalého prístupu za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie, v rámci stavby „Vybudovanie stojanov pre napätie 400V pre DMJ r.861 vo vybraných žst.“ - v železničnej stanici Prievidza. Ing. Erika Vašková uviedla, že na základe Uznesenia MsZ, č. 408/19 zo dňa 09.12.2019 mesto Prievidza udelilo súhlas na realizáciu predmetnej stavby s podmienkou uloženia inžinierskej siete pretlakom popod cestu bez porušenia telesa miestnej komunikácie.

MsR uznesením č. 61/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválil zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, na parcele reg. CKN č. 3796/2, ostatná plocha s výmerou 1320 m<sup>2</sup> a parcele reg. CKN č. 4875/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 26102 m<sup>2</sup>, uloženie IS – podzemnej elektrickej VN prípojky pre stavbu „Vybudovanie stojanov pre napätie 400V pre DMJ r.861 vo vybraných žst.“ - v železničnej stanici Prievidza a trvalý prístup za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie, v prospech investora stavby - Železníc SR, Klemensova 8, Bratislava, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu, za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300.00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je pre podnikateľské účely 75,00 €/ m<sup>2</sup> a za podmienok: uloženie prípojky realizovať pretlakom popod cestu bez porušenia telesa miestnej komunikácie, v prípade, že bude nevyhnutná rozkopávka komunikácie a bude vopred odsúhlasená vlastníkom pozemku, investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené

v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania, žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta), v predmetnom území je potrebné dodržiavať všetky obmedzenia vyplývajúce z existujúcich ochranných pásiem, podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Vladimír Borko T 613, so sídlom Veľkonecpalská ul. 148, Prievidza, IČO: 34 956 212, požiadal o rozšírenie predmetu nájmu časti mestského pozemku, parc. reg. CKN č. 6652/1 z pôvodných 20 m<sup>2</sup> (NZ č. 20/19), využívaných ako terasa pre mliečny bar pred prevádzkou predajne, na požadovaných 50 m<sup>2</sup> za účelom rozšírenia tejto terasy. Terasa je postavená na drevenom podklade, kde sú umiestnené stoly, ktoré sú zastrešené slnečníkmi.

MsR uznesením č. 62/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65782 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1, v rozsahu výmery 30 m<sup>2</sup> s celoročným užívaním pre Vladimíra Borka T 613, so sídlom Veľkonecpalská ul. 148, Prievidza, IČO: 34 956 212, za účelom rozšírenia terasy na požadovaných 50 m<sup>2</sup> pre mliečny bar pred prevádzkou predajne, nachádzajúcej sa na parcele reg. CKN č. 6652/105, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok uzavretia Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 20/19 zo dňa 06.09.2019 a nájomným vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 16.10. do 14.4.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Jozef Chudý, bytom Poľná ul. 912/32, Prievidza, požiadal o spätné odkúpenie pozemkov v k. ú. Prievidza, mestská časť Necpaly, parcely reg. CKN č. 6317/1, 6314/4 a 6316/6, ktoré v roku 2018 na základe Zmlúv o prevode previedol mestu Prievidza (pozemky boli v roku 1990 kúpnyimi zmluvami č. 4 a č. 9 predané Stavoinveste IIO Banská Bystrica), ktoré na základe pôvodného oplotenia naďalej užívajú ako záhradu. Súčasne požiadal aj o majetkovoprávne usporiadanie - kúpu pozemkov, ktoré dlhodobo využívajú ako vstup na svoje pozemky – parcely reg. CKN č. 6319 a 6320.

MsR uznesením č. 63/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta previesť za odplatu prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, mestská časť Necpaly, parcely reg. CKN č.: 6316/6 – záhrada s výmerou 98 m<sup>2</sup>, 6317/1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 226 m<sup>2</sup>, 6314/4 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 45 m<sup>2</sup>, 6319 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 50 m<sup>2</sup>, 6320 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 28 m<sup>2</sup>, pre Jozefa Chudého, bytom Poľná 912/32, Prievidza, prevodom ktorých sa zosúladí dlhodobý skutkový stav so stavom právnym, za cenu 20€/m<sup>2</sup>, spôsob prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je odôvodnený tým, že uvedené pozemky sú bezprostredne príslušné k pozemkom žiadateľa, ktorý ich dlhodobo užíva a sú pre mesto nevyužiteľné.

Hlasovanie: 6 poslancov za

### **K bodu 3)**

Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019 predložil Mgr. Ľubomír Pomajbo, náčelník MsP.

K 31. 12. 2019 bol stav príslušníkov a zamestnancov MsP Prievidza 56. Bližšie informoval o činnosti. Operačné stredisko MsP slúži nepretržite, 24 hodinovej prevádzke. V krátkosti náčelník hovoril o monitorovacom a kamerovom systéme. Poslanci diskutovali o „Dni MsP“.

MsR uznesením č. 64/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019.

Hlasovanie: 5 poslancov za

#### **K bodu 4)**

Správu o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2019 predložil Ing. Anton Pišta, referent pre správne delikty, priestupky, sťažnosti a petície. Podania boli po posúdení rozdelené do dvoch kategórií – sťažnosti: 7 podaní a petície: 3 podania. Oproti roku 2018 poklesol počet podaní o 52,38 %.

Ing. Anton Pišta uviedol, že všetky podania boli riešené v zmysle platnej legislatívy. Ohradil sa k vyjadreniam na sociálnych sieťach, kde bolo uvedené, že mesto nerieši sťažnosti a pod. MsR uznesením č. 65/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Správu o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2019.

Hlasovanie: 6 poslancov za

#### **K bodu 5)**

Helena Dadíková informovala o návrhu na udelenie Ceny mesta Prievidza vdp. ThLic. Vladimírovi Slovákovi za výrazný podiel na zintenzívnení komunitného života prievidzskej farnosti, podiel na obohatení kultúrneho a spoločenského života mesta a mimoriadne zásluhy na záchrane, ochrane a obnove sakrálnych kultúrnych pamiatok v meste Prievidza.

Mgr. Alojz Vlčko uviedol, že mestu neboli doručené iné návrhy na udelenie Ceny mesta.

V krátkosti poslanci diskutovali o nominovaní na udelenie ocenenia „Prievidzský anjel“.

MsR uznesením č. 66/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ v zmysle §25 Štatútu mesta Prievidza udeliť Cenu mesta Prievidza vdp. ThLic. Vladimírovi Slovákovi.

Hlasovanie: 6 poslancov za

#### **K bodu 6)**

Žiadosť spoločnosti SMMP, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza predložil JUDr. Ján Martiček, konateľ spol. SMMP, s.r.o.

Dôvodom je finančné pokrytie platieb istiny, úrokov a poplatkov k úveru v zmysle Zmluvy o termínovanom úvere (bytový dom Ciglianska cesta).

MsR uznesením č. 67/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zvýšenie základného imania spoločnosti SMMP, s.r.o., jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 245 000,00 € na sumu 3 548 625,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Rokovanie ďalej viedla JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta.

#### **K bodu 9)**

Informáciu o zámere využitia nebytových priestorov nachádzajúcich sa v podchode na Ulici Matice slovenskej v Prievidzi iniciatívou Čisto v Prievidzi predložili poslankyne MsZ PaedDr. Kvetoslava Ďurčová a Ing. Natália Svítková.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že v apríli 2019 sa na podnet pani primátorky stretla pracovná skupina s environmentálnym zameraním, ktorej cieľom bolo prinášať nové myšlienky a realizácie v oblasti ekológie. Iniciatíva bola nazvaná Čisto v Prievidzi.

Poslankyne informovali o aktivitách a zámeroch. Bližšie hovorili o požiadavke využiť voľný nebytový priestor v podchode na Ul. Matice slovenskej na účel aktivít v oblasti ekológie (predovšetkým výmena nepotrebných vecí, informácie v oblasti ekológie a pod.)

Zámer bol odprezentovaný na VVO č. 1, pričom výbor podporil poskytnutie priestorov pre daný účel. MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že priestory sú v správe MsÚ, pričom tento priestor je dlhodobo prázdny, nevyužitý. V rámci OVS sa nepodarilo mestu priestor dať do nájmu tretím osobám.

MsR v diskusii podporila prezentovaný návrh. Viacerí poslanci sa vyjadrili, že budú nápomocní pri realizácii daného zámeru.

MsR uznesením č. 68/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, súhlasila s využitím voľných nebytových priestorov nachádzajúcich sa v podchode na Ulici Matice slovenskej v Prievidzi na účel aktivít v oblasti ekológie (propagácia ekológie, organizovanie spoločného čistenia verejných priestranstiev mesta, osвета pri narábaní s odpadmi, bezplatná výmena vecí a pod. v rámci realizácie projektu mesta Čisto v Prievidzi na základe iniciatívy poslancov PaedDr. Kvetoslava Ďurčová a Ing. Natália Svítková).

Hlasovanie: 6 poslancov za

### K bodu 7)

PhDr. Ivona Vojtášová, ved. ref. obchodu a cestovného ruchu, uviedla, že mesto Prievidza prostredníctvom referátu obchodu a cestovného ruchu pri organizovaní príležitostných trhov ponúka predajcom predajné stánky (mestské i drevené uzamykateľné) do nájmu. Ceny nájmov boli naposledy upravované v prvej polovici roka 2016. Ceny však v súčasnosti nezohľadňujú aktuálne možnosti mesta v súvislosti s potrebou investovať do opráv a údržby stánkov, ako aj v súvislosti so stúpajúcimi nákladmi na prenájom stánkov od dodávateľa, ktorý poskytuje mestu drevené uzamykateľné predajné stánky. Zároveň je snahou zosúladiť výšku nájmu so sortimentom tak, aby sumy korešpondovali s výškou sadzieb dane za osobitné užívanie verejného priestranstva v prílohe č. 2 k VZN č. 11/2019 o miestnych daniach. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že mestské stánky by mesto nemalo zapožičiavať a to predovšetkým z dôvodu ich opotrebovanosti. PhDr. Ivona Vojtášová uviedla, že od zavedenia poplatkov za poskytnutie stánkov záujem o zapožičanie mestských stánkov poklesol.

MsR uznesením č. 69/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušila uznesenie MsR č. 242/2016 zo dňa 24.05.2016 a odporučila primátorke mesta stanoviť ceny nájmu za mestské stánky a prenajímané drevené stánky na príležitostných trhoch mesta s účinnosťou od 01. 03. 2020 takto:

	<b>sortiment/rozsah služieb</b>	<b>výška nájmu</b>
	občerstvenie vrátane alkoholických nápojov (medovina, víno, punč a pod.)	7,00 €m2/deň
b)	občerstvenie bez alkoholu, vrátane podplamenník a pod.	5,00 €m2/deň
c)	potravinársky tovar v spotrebiteľskom balení, údené výrobky a pod.	5,00 €m2/deň
d)	tradičné veľkonočné, hodové a vianočné výrobky	2,50 €m2/deň
e)	cukrovinky, pukance, cukrová vata, trdelníky,	3,50 €m2/deň
f)	ostatný tovar	4,50 €m2/deň
g)	remeselné výrobky, umelecké diela,	bezplatne

	neziskové organizácie, a org. riadené mestom Prievidza	
--	--	--

Hlasovanie: 6 poslancov za

**K bodu 8)**

Ing. Andrea Nikmonová, ved. odd. výstavby a ŽP, informovala o harmonograme rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov, zberu biologicky rozložiteľného odpadu, triedeného zberu komunálnych odpadov s obsahom škodlivín v meste Prievidza – v období jar 2020.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že možno by stálo za zváženie navrhnuť nové miesto na uskladnenie biologicky rozložiteľného odpadu na stanovišti na Veľkonecpalskej ulici a to z dôvodu vybudovania nového chodníka.

MsR uznesením č. 70/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta postupovať v zmysle predloženého harmonogramu rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov, zberu biologicky rozložiteľného odpadu, triedeného zberu komunálnych odpadov s obsahom škodlivín v meste Prievidza – v období jar 2020.

Hlasovanie: 6 poslancov za

**K bodu 11)**

Ing. Tomáš Dobrotka, odb. referent evidencie majetku, predložil žiadosť spol. TSMPD, s.r.o., o zverenie budovy na Mariánskej ulici 17 v Prievidzi v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 16, a to za účelom zriadenia nového sídla spoločnosti.

MsR uznesením č. 71/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 16, a to o: budovu na Mariánskej ul. 17, súp. č. 10553, v celkovej obstarávacej cene 123 403,10 €.

Hlasovanie: 6 poslancov za

**K bodu 12)**

Mgr. Ivan Benca, vedúci ref. pre projekty a investície, predložil projekt s názvom: DFS Malý Vtáčnik – Deti v tanci. Celkový rozpočet projektu je vo výške 21 310 €. Kofinancovanie mestom je vo výške 5 %.

Cieľom projektu je zachovávanie národného kultúrneho dedičstva, jeho šírenie medzi mladou generáciou v miestnej a regionálnej oblasti a výchova k hodnotám a tradíciám. Na skvalitnenie a ďalšej prezentácie týchto oblastí je potrebné nové krojové vybavenie súboru, ktoré je predmetom žiadosti o poskytnutie dotácie. Helena Dadíková podporila kofinancovanie projektu.

MsR uznesením č. 72/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predloženie projektu s názvom: „DFS Malý Vtáčnik – Deti v tanci“ a kofinancovanie projektu vo výške 1 066 € t.j. 5 % z celkových výdavkov na projekt.

Hlasovanie: 6 poslancov za

**K bodu 15)**

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomným za aktívnu účasť a vyhlásila zasadnutie za ukončené.

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi**  
**zo dňa 17. 02. 2020**  
**konanej v Mestskom dome v Prievidzi**

---

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....  
Katarína Čičmancová  
overovateľ I.

.....  
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.  
overovateľ II.

.....  
MVDr. Norbert Turanovič  
prednosta MsÚ

.....  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ  
Prievidza 21. 02. 2020



Zoznam uznesení  
Mestskej rady v Prievidzi  
**zo dňa 17. 02. 2020**  
od 43 do 72

43. Program rokovania MsR
44. Vyúčtovanie výkonov dopravných služieb za rok 2019 predložené spol. SAD Prievidza, a.s.
45. Zmena uznesenia MsR č. 98/III./2017 zo dňa 20.02.2017
46. Žiadosť Ministerstva vnútra SR o zriadenie vecného bremena
47. Žiadosť spol. PTH, a.s., o zriadenie vecného bremena
48. Žiadosť spol. SroBiznis, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
49. Žiadosť spol. REALTY CAPITAL, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
50. Návrh na usporiadanie pozemkov v okolí objektu bývalej II. ZŠ na Ul. S. Chalupku a návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 417/19 (vyhlásenie OVS)
51. Žiadosť Mateja Kovalíka o kúpu časti pozemku
52. Žiadosť Milana Krajčíka a manž. o kúpu časti pozemku
53. Žiadosť Ing. Zoltána Baláža a manž. o zrušenie predkupného práva
54. Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy so spol. Zberné suroviny Žilina, a.s.
55. Žiadosť spol. Zberné suroviny Žilina, a.s., o odpustenie nájomného v zmysle NZ č. 36/2012
56. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o spolupráci s Poľovníckym spolkom Breza
57. Výzva Emílie Lorey Vovesovej o uzatvorenie nájomnej zmluvy
58. Usporiadanie pozemkov v areáli CVČ v Prievidzi – ponuka nájmu SPF
59. Ponuka Tibora Žemberiho na odpredaj montovaného objektu
60. Žiadosť Daniela Diana o odpustenie dlhu (bez dôvodné obohatenie – objekt umiestnený na pozemku vo vlastníctve mesta)
61. Žiadosť Železníc SR o zriadenie vecného bremena
62. Žiadosť Vladimíra Borka T 613 o rozšírenie predmetu nájmu
63. Žiadosť Jozefa Chudého o spätné odkúpenie pozemkov
64. Správa o činnosti MsP za obdobie od 1.1.2019 do 31. 12. 2019
65. Správa o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2019
66. Udelenie Ceny mesta Prievidza vdp. ThLic. Vladimírovi Slovákovi
67. Žiadosť spol. SMMP, s.r.o., o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti
68. Informácia o zámere využitia nebytových priestorov v podchode na Ulici Matice slovenskej
69. Zrušenie uznesenia MsR č. 246/16, stanovenie ceny nájmu za mestské stánky a prenajímané drevené stánky na príležitostných trhoch mesta
70. Harmonogram rozmiestnenia VOK – jar 2020
71. Žiadosť spol. TSMPD, s.r.o., o zverenie budovy na Mariánskej ulici č. 17
72. Projekt s názvom: „DFS Malý Vtáčnik – Deti v tanci“

Uznesenia  
Mestskej rady v Prievidzi  
**zo dňa 17. 02. 2020**  
od 43 do 72

číslo: 43/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh programu MsR na deň 17. 02. 2020,
- II. schvaľuje program MsR na deň 17. 02. 2020.

číslo: 44/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie vyúčtovanie výkonov dopravných služieb za rok 2019 predložené spol. SAD Prievidza, a.s.,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie vyúčtovanie výkonov dopravných služieb za rok 2019 predložené spol. SAD Prievidza, a.s.,

číslo: 45/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh architektky mesta Prievidza na zmenu časti uznesenia Mestskej rady v Prievidzi č. 98/III./17 z 20.02.2017, nakoľko podľa jej odborného názoru nie je potrebné dokladať k žiadostiam do orgánov mesta územnoplánovacie informácie, ale posúdenie súladu s územnoplánovacou dokumentáciou (ÚPD),
- II. mení uznesenie Mestskej rady v Prievidzi č. 98/III./17 zo dňa 20.02.2017 takto: vypúšťa sa text „vrátane územno-plánovacej informácie“ a nahrádza sa textom „vrátane posúdenia súladu s územnoplánovacou dokumentáciou“.

číslo: 46/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Trenčín, Jilemnického 1, 911 42 Trenčín, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Ul. M. Mišíka) parcela registra E KN č. 272/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 2114 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – sieťové prepojenie budov OR PZ v Prievidzi a ROC popod pozemnú komunikáciu mesta Prievidza, ktorá sa nachádza medzi budovami. Navrhované technické riešenie pre vybudovanie sieťového prepojenia budov križuje MK na Ul. M. Mišíka a príslušné chodníky po oboch stranách. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 15 m<sup>2</sup>. (V budove polyfunkčného objektu sa buduje Klientské centrum Okresného úradu Prievidza a je nevyhnutné zabezpečiť prepojenie tohto novovybudovaného pracoviska (dátová a hlasová konektivita) s budovou OR PZ optickým a metalickým vedením. Prepoj bude slúžiť výlučne pre potreby Ministerstva vnútra SR.)
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra 272/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 2114 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – sieťové prepojenie budov OR PZ v Prievidzi a ROC popod pozemnú komunikáciu mesta Prievidza, ktorá sa nachádza medzi budovami, v prospech Slovenskej republiky zast.

Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 70,00 €/m<sup>2</sup>, a za podmienok:

- žiadateľ je povinný realizovať inžinierske siete pretlakom popod komunikáciu (t. j. teleso cesty)
- žiadateľ je povinný obnoviť chodník priľahlý k budove vo vlastníctve žiadateľa, a to v celej šírke a dĺžke novým asfaltovým povrchom (t.j. od križovatky Košovskej cesty až po budovu Okresného riaditeľstva PZ)
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania.

číslo: 47/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., Ul. G. Švéniho 3 H, Prievidza, IČO: 36 325 961, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Gazdovská ul., Majerská ul., Dúbravská ul.), parcela registra C KN č. 6652/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 65 782 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – podzemných rozvodov tepla na časti pozemku a strpieť vstup na tento pozemok v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto rozvodov, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom,
  - b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 60/2019, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOmark, s.r.o., dňa 17.09.2019 s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1- 4 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18); (pracovná verzia GP k stavbe „Rekonštrukcia tepelných rozvodov z okruhu VS-24“),
- II. neodporúča MsZ  
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 6652/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 65 782 m<sup>2</sup> v časti diel 1-4 v rozsahu výmery 106 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – podzemných rozvodov tepla na časti

pozemku a strpieť vstup na tento pozemok v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto rozvodov k stavbe „Rekonštrukcia tepelných rozvodov z okruhu VS-24“, v prospech spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m<sup>2</sup>, a za podmienok:

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta).
- v prípade, že by došlo k porušeniu existujúcich stojísk na nádoby na komunálny odpad a nádob na separované zložky komunálnych odpadov, žiadateľ je povinný ich dať do pôvodného stavu po realizácii stavby a nádoby umiestniť na pôvodné miesto; v prípade, že plánuje posunúť tieto nádoby počas realizácie stavby, je žiadateľ povinný informovať o tom referenta pre komunálne odpadové hospodárstvo v dostatočnom čase pred realizáciou.

číslo: 48/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spol. SroBiznis, s.r.o., so sídlom Ul. J. Roháča 906/1, Prievidza, IČO: 51 172 089, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5050/1, ostatné plochy s výmerou 14 121 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky k nebytovému priestoru. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 8 m + ochranné pásmo po oboch stranách,
- II. odporúča MsZ
  - a) schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. č. 5050/1, ostatné plochy s výmerou 14 121 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky k nebytovému priestoru na Ul. I. Bukovčana č. 30, v prospech vlastníka nebytového priestoru vo vchode 30 na prízemí priestor č. 9 v obytnej budove číslo súpisné 30886 na parcele registra CKN č. 5048/1 a číslo súpisné 30887 na parcele registra CKN č. 5048/1 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300.00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/ m<sup>2</sup>; a za podmienok:
    - podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne

a bez meškania zabezpečiť odstraňovanie vúd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vúd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,

- umiestnenie merača na päte bytového domu (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),

- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ;

b) udeliť súhlas s uložením vodomernej šachty na časti pozemku vo vlastníctve mesta parcela registra CKN č. 5050/1, ostatná plocha s výmerou 14121 m<sup>2</sup>, vedenom na LV č. 1.

číslo: 49/20

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spol. REALTY CAPITAL s.r.o., so sídlom Nábřežná ul. 5, Prievidza, IČO: 52 332 519, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Nábřežná ulica), parcela registra C KN č. 4857/12, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 216 m<sup>2</sup>, právo vytvorenia príjazdovej komunikácie k nehnuteľnosti a právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom do areálu navrhovanej stavby „MOLO CENTRE – POLYFUNKČNÝ OBJEKT“. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 4 m<sup>2</sup>,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 4857/12, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 216 m<sup>2</sup>, právo vybudovania príjazdovej komunikácie a právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom do areálu navrhovanej stavby „MOLO CENTRE – POLYFUNKČNÝ OBJEKT“, v prospech vlastníka pozemkov parcela registra C KN č. 3984/38, č. 3984/39, č. 3984/40, č. 3984/41, č. 3984/42, č. 3984/52, č. 3984/86 a v prospech spoluvlastníka pozemkov parcela registra C KN č. 4856/16 a č. 4856/44 v k. ú. Prievidza spoločnosti REALTY CAPITAL s. r. o. so sídlom Nábřežná ul. 5, Prievidza, IČO: 52 332 519, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku zaťaženého vecným bremenom v m<sup>2</sup> a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 100,00 €/m<sup>2</sup>, a za podmienok:

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,

- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený rozsah prechodu a prejazdu vrátane budovanej príjazdovej komunikácie (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 50/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) návrh mesta na usporiadanie pozemkov z vnútornej časti dvora nachádzajúcich sa v okolí objektu bývalej II. ZŠ na Ul. Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12 B, vedenej na LV č. 12116 ako budova školy,
  - b) návrh mesta na zrušenie uznesenia MsZ č. 417/19 zo dňa 9.12.2019, ktorým bol schválený zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to objekt bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12 B, vedenej na liste vlastníctva č. 12116 ako budova školy, druh stavby 11, na pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 579 m<sup>2</sup> a pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 579 m<sup>2</sup>, všetky nehnuteľnosti sú vedené na liste vlastníctva č. 12116, formou obchodnej verejnej súťaže,
- II. odporúča MsZ schváliť zrušenie uznesenia MsZ č. 417/19 zo dňa 9.12.2019, ktorým bol schválený zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to objekt bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12 B, vedenej na liste vlastníctva č. 12116 ako budova školy, druh stavby 11, na pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 579 m<sup>2</sup> a pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 579 m<sup>2</sup>, všetky nehnuteľnosti sú vedené na liste vlastníctva č. 12116, formou obchodnej verejnej súťaže a zrušiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže zverejnenej dňa 23.1.2020.

číslo: 51/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Mateja Kovalíka, trvalý pobyt Dúbravská ul. č. 938/13, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2850/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 106 m<sup>2</sup>, v celosti a časti pozemku parcela registra C KN č. 2852/2, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 52 m<sup>2</sup>, na účel prístupu k rodinnému domu vo vlastníctve žiadateľa. Pozemky sa nachádzajú vedľa Ul. M. Medveckej,
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2850/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 106 m<sup>2</sup>, v celosti a časti pozemku parcela registra C KN č. 2852/2, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 52 m<sup>2</sup>, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Mateja Kovalíka, trvalý pobyt Dúbravská ul. č. 938/13, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, na účel prístupu k rodinnému domu.

číslo: 52/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Milana Krajčíka a manželky, spoločne trvalý pobyt Ul. energetikov č. 206/6, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 3062/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 170 m<sup>2</sup>, na zriadenie vstupu na pozemok v ich vlastníctve. Pozemok sa nachádza vedľa Ul. J. Gramantíka,
- II. neodporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza časť pozemku z parcely registra C KN č. 3062/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 170 m<sup>2</sup>, podľa skutočného zamerania geometrickým

plánom, pre Milana Krajčíka a manželku, spoločne trvalý pobyt Ul. energetikov č. 206/6, 971 01 Prievidza, na zriadenie vstupu na pozemok v ich vlastníctve.

číslo: 53/20

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Zoltána Baláža a manželky Ing. Evy Balážovej, spoločne trvalý pobyt Mojmirova 196/2, 971 01 Prievidza, o zrušenie predkupného práva na odkúpenej nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 7066/21, orná pôda s výmerou 663 m<sup>2</sup>, vedeného na liste vlastníctva č. 9347, nadobudnutého od mesta Kúpnou zmluvou č. 08/07 a zmluvou o predkupnom práve, uzavretou dňa 15. 02. 2007, na účel výstavby rodinného domu, z dôvodu čerpania úveru na výstavbu rodinného domu. Žiadatelia doložili právoplatné stavebné povolenie,

II. odporúča MsZ

schváliť zrušenie predkupného práva vyplývajúceho z Článku V. „Predkupné právo“ v zmysle Kúpnej zmluvy č. 08/07 a zmluvy o predkupnom práve, uzavretej dňa 15. 02. 2007, zapísanej v katastri nehnuteľnosti pod V 977/07 dňa 29. 03. 2007, medzi mestom Prievidza, ako predávajúcim a Ing. Zoltánom Balážom a manželkou Ing. Evou Balážovou, spoločne trvalý pobyt Mojmirova 196/2, 971 01 Prievidza, ako kupujúcimi, na nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 7066/21, orná pôda s výmerou 663 m<sup>2</sup>, vedeného na liste vlastníctva č. 9347, pre vlastníkov pozemku Ing. Zoltána Baláža a manželku Ing. Evu Balážovú, spoločne trvalý pobyt Mojmirova 196/2, 971 01 Prievidza.

číslo: 54/20

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o areáli Zberných surovín Žilina, a. s., na ktorý je uzavretá platná Nájomná zmluva č. 36/2012 na pozemku parcela registra C KN č. 5403, s celkovou výmerou 1 677 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorie. Predmetom nájomnej zmluvy je časť pozemku s výmerou 1 400 m<sup>2</sup>. Nájomca Zberné suroviny Žilina, a. s. platí nájomné v zmysle NZ. Areál je už niekoľko rokov prázdny, neudržiavaný a chátra.

Nájomca predložil mestu Znalecký posudok č. 63/2017, vyhotovený znalcom z odboru Stavebníctvo Ing. arch. Branislavom Baluchom, kde všeobecná hodnota stavby, budovy súpisné č. 505 vo vlastníctve spoločnosti na pozemku mesta je 53 044,13 €, oplotenie má hodnotu 3 880,86 € a ostatné vonkajšie úpravy hodnotu 8 695,03 €, teda všeobecná hodnota podľa tohto znaleckého posudku na nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti predstavuje sumu 65 620,02 € a ponúkol mestu predmetné nehnuteľnosti na odkúpenie (objekt skladajúci sa z kancelárií a skladu).

Mestská rada v Prievidzi dňa 21. 10. 2019 uznesením č. 369/19 uložila právnej kancelárii zabezpečiť vyhotovenie nového znaleckého posudku.

Znalecký posudok č. 13/2019 bol vypracovaný znaleckou organizáciou AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, 971 01 Prievidza, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Adolfom Daubnerom.

Objekt na rozdiel od znaleckého posudku predloženého spoločnosťou Zberné suroviny Žilina, a. s., rozdelil na 2 časti, a to na kancelárske priestory a sklad. Všeobecná hodnota objektu je 61 382,40 € a pozemku 48,32 €/m<sup>2</sup>.

Mestská rada v Prievidzi dňa 20. 01. 2020 uznesením č. 38/20 uložila právnej kancelárii rokovať so spol. Zberné suroviny Žilina, a. s., o ponuke mestu na odkúpenie nehnuteľností v ich vlastníctve, umiestnené na pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5403, vo vlastníctve mesta, a to za cenu vo výške 65 % (39 898,56 €) z hodnoty vychádzajúcej zo Znaleckého posudku č. 13/2019, vypracovaného

znaleckou organizáciou AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, 971 01 Prievidza, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Adolfom Daubnerom,

II. odporúča MsZ

schváliť uzatvorenie kúpnej zmluvy so spoločnosťou Zberné suroviny Žilina, a. s., Kragujevská 3, 010 01 Žilina, SR, IČO 50634518, na nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, objekt súpisné číslo 505, na liste vlastníctva č. 12006 vedený ako druh stavby 20 Zberne druhotných surovín, vrátane oplotenia, prípojky vody, vodomernej šachty na pozemku parcela registra C KN č. 5400/39 ( pozemok je vo vlastníctve mesta – LV 1 ), prípojky kanalizácie, prípojky nn a spevnených plôch, na pozemku parcela registra C KN č. 5403, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1677 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1 ( pozemok je vo vlastníctve mesta Prievidza) za cenu 39 898,56 € (65 % z hodnoty vychádzajúcej zo Znaleckého posudku č. 13/2019, vypracovaného znaleckou organizáciou AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, 971 01 Prievidza, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Adolfom Daubnerom.

číslo: 55/20

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Zberné suroviny Žilina, a. s., Kragujevská 3, 010 01 Žilina, SR, IČO 50634518, o odpustenie nájomného za I. štvrťrok 2020 v zmysle Nájomnej zmluvy č. 36/2012 uzavretej 18. 07. 2012, alebo o navýšenie predajnej ceny o výšku nájmu za toto obdobie. Štvrťročné nájomné je vo výške 1 286,87 €,

II. neodporúča primátorke mesta

odpustiť nájomné za I. štvrťrok 2020 v zmysle Nájomnej zmluvy č. 36/2012 uzavretej 18. 07. 2012 pre spoločnosť Zberné suroviny Žilina, a. s., Kragujevská 3, 010 01 Žilina, SR, IČO 50634518, t. j. vo výške 1 286,87 €.

číslo: 56/20

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu, že Okresný úrad v Prievidzi, pozemkový a lesný odbor svojím Rozhodnutím č. OU-PD-PLO-2020/004992-0003303 zo dňa 20.1.2020, povolil lov diviaka lesného na nepoľovných plochách – v intraviláne mesta Prievidza, lokalita medzi sídliskom Kopanice a miestnou časťou Necpaly v k.ú. Prievidza z dôvodu obmedzenia ich stavov a zároveň poveril vykonaním lovu v tejto lokalite Poľovnícky spolok Breza so sídlom 958 01 Partizánske, Malá Okružná 943/2, užívateľom najbližšieho poľovného revíru Háje, v tesnom susedstve ktorého sa nepoľovné plochy nachádzajú, a to na dobu troch rokov počnúc dňom právoplatnosti rozhodnutia.

b) že, predmetom zmluvy je záväzok zmluvných strán vykonať spoločné aktivity:

- pri zabezpečovaní odchyty diviačej zveri za účelom zníženia výskytu takto premnoženej diviačej zveri v lokalite medzi sídliskom Kopanice a miestnou časťou Necpaly v k.ú. Prievidza, rešpektujúc Rozhodnutie Okresného úradu v Prievidzi, pozemkového a lesného odboru č. OU-PD-PLO-2020/004992-0003303 zo dňa 20.1.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 25.01.2020,
- smerujúce k zabezpečeniu monitoringu odchytového zariadenia a jeho okolia, za účelom dodržania bezpečnostných opatrení,

II. odporúča MsZ

schváliť uzatvorenie Zmluvy o spolupráci s Poľovníckym spolkom Breza, so sídlom 958 01 Partizánske, Malá Okružná 943/2, ktorej predmetom je vykonať spoločné aktivity pri zabezpečovaní odchyty diviačej zveri za účelom zníženia výskytu takto premnoženej diviačej zveri v lokalite medzi sídliskom Kopanice



a miestnou časťou Necpaly v k.ú. Prievidza, rešpektujúc Rozhodnutie Okresného úradu v Prievidzi, pozemkového a lesného odboru č. OU-PD-PLO-2020/004992-0003303 zo dňa 20.1.2020 a spoločné aktivity smerujúce k zabezpečeniu monitoringu odchyťového zariadenia a jeho okolia za účelom dodržania bezpečnostných opatrení.

číslo: 57/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) výzvu Emílie Lorey Vovesovej, bytom Podhorská ulica 957/111, 971 01 Prievidza, ako podielovej spoluvlastníčky pozemkov v k.ú. Prievidza, parc. EKN č. 3935/1, orná pôda vo výmere 888 m<sup>2</sup>, parc. EKN č. 3935/2, lesný pozemok vo výmere 130 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 10495 v podiele 12/252-in (t.j. výmera parc. EKN č. 3935/1 prislúchajúca k podielu je 42,28 m<sup>2</sup>, výmera parc. EKN č. 3935/2 prislúchajúca k podielu je 6,19 m<sup>2</sup>), o uzatvorenie nájomnej zmluvy s mestom Prievidza, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>/rok. Uvedené pozemky sa nachádzajú v areáli Centra voľného času, Ul. K. Nováckeho v Prievidzi.
  - b) dôvodovú správu,
- II. neodporúča MsZ uzatvoriť nájomnú zmluvu s Emíliou Lorey Vovesovou, bytom Podhorská ulica 957/111, 971 01 Prievidza, ako podielovou spoluvlastníčkou pozemkov v k.ú. Prievidza, parc. EKN č. 3935/1, orná pôda vo výmere 888 m<sup>2</sup>, parc. EKN č. 3935/2, lesný pozemok vo výmere 130 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 10495 v podiele 12/252-in (t.j. výmera parc. EKN č. 3935/1 prislúchajúca k podielu je 42,28 m<sup>2</sup>, výmera parc. EKN č. 3935/2 prislúchajúca k podielu je 6,19 m<sup>2</sup>), s mestom Prievidza, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>/rok. Uvedené pozemky sa nachádzajú v areáli Centra voľného času, Ul. K. Nováckeho v Prievidzi.

číslo: 58/20

Mestská rada

- I. ukladá právnej kancelárii osloviť Slovenský pozemkový fond vo veci majetkovoprávneho usporiadania pozemkov v areáli Centra voľného času, Ul. K. Nováckeho v Prievidzi, formou nájmu.

číslo: 59/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) ponuku Tibora Žemberiho, trvale bytom Martin, na odpredaj montovaného objektu typu Okál o rozmeroch 52 m<sup>2</sup>, toho času umiestneného na časti pozemku parc. CKN č. 5019/1 v k.ú. Prievidza zapísaného na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Prievidza, na Ul. J. Fándlyho za účelom jeho následného odstránenia kupujúcim a to pre potreby pokračovania v budovaní parkovacích miest na Ul. J. Fándlyho v Prievidzi. V montovanom objekte sa nachádza starý nábytok (ďalej len „príslušenstvo“),
  - b) dôvodovú správu,
- II. neodporúča MsZ schváliť uzatvorenie kúpnej zmluvy s Tiborom Žemberim, trvale bytom Martin, ktorého predmetom je kúpa montovaného objektu typu Okál s príslušenstvom o rozmeroch 52 m<sup>2</sup>, toho času umiestneného na časti pozemku parc. CKN č. 5019/1 v k.ú. Prievidza zapísaného na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúceho sa na Ul. J. Fándlyho, za účelom jeho následného odstránenia kupujúcim a to pre potreby pokračovania v budovaní parkovacích miest na Ul. J. Fándlyho v Prievidzi za cenu 1,00 €.

číslo: 60/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Daniela Diana, bytom Opatovce nad Nitrou 543 o odpustenie dlhu, čiastočné odpustenie, povolenie splátok dlhu vo výške 2943,20 €, a to
- 1) odpustenie 2/3 dlhu, t.j. 1.962,13 € a splácania 1/3 dlhu, t.j. 981,10 € v mesačných splátkach po dobu 1 roka, počnúc rokom 2020 (mesačná splátka vo výške 81,76 €), alebo
- 2) povolenie splátok celého dlhu vo výške 2943,20 € po dobu 36 mesiacov (mesačná splátka vo výške 81,76 €), počnúc rokom 2020.
- Dlh vznikol z titulu bezdôvodného obohatenia tým, že na mestskom pozemku parc. reg. CKN č. 5019/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 52 m<sup>2</sup> v k.ú. Prievidza sa nachádzal montovaný objekt.
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že v zmysle IS č. 80 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta, časť 7.5. Odpustenie pohľadávky, povolenie splátok a odkladu platenia, bod 7.5.3. písm. b) o povolení splátok rozhoduje od 1.001 € do 3.000 € vrátane, primátor mesta po prerokovaní v mestskej rade. Podľa bodu 7.5.5. nakladanie s pohľadávkami musí mať vždy písomnú formu.
- II. odporúča primátorke mesta uzatvoriť dohodu o splátkach a uznaní dlhu so žiadateľom Daniel Dian, bytom Opatovce nad Nitrou 543, ktorej predmetom bude zaplatenie dlžnej sumy vo výške 2943,20 € s príslušenstvom s týmito podmienkami:
- časť dlhu vo výške 30 %, t.j. 883 € uhradí žiadateľ pri podpise dohody a zvyšok dlhu splatí do 2 rokov v pravidelných mesačných splátkach,
  - v prípade, že žiadateľ bude v omeškaní s úhradou niektorej zo splátok, stane sa splatným celý dlh,
  - zákonný úrok z omeškania uhradí žiadateľ po zaplatení istiny a to na základe výzvy doručenej mestom Prievidza.

číslo: 61/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Železníc SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31364501, o zriadenie vecného bremena - uloženie IS – podzemnej elektrickej VN prípojky na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, Ulica za depom, parcela reg. CKN č. 3796/2, ostatná plocha s výmerou 1320 m<sup>2</sup> a parcela reg. CKN č. 4875/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 26102 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1 a právo trvalého prístupu za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie, v rámci stavby „Vybudovanie stojanov pre napätie 400V pre DMJ r.861 vo vybraných žst.“ - v železničnej stanici Prievidza
- b) informáciu, že na základe Uznesenia MsZ, č. 408/19 zo dňa 09.12.2019 mesto Prievidza udelilo súhlas na realizáciu predmetnej stavby s podmienkou uloženia inžinierskej siete pretlakom popod cestu bez porušenia telesa miestnej komunikácie
- c) informáciu o doložení pracovnej verzie GP č. 121/2019,
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, na parcele reg. CKN č. 3796/2, ostatná plocha s výmerou 1320 m<sup>2</sup> a parcele reg. CKN č. 4875/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 26102 m<sup>2</sup>, uloženie IS – podzemnej elektrickej VN prípojky pre stavbu „Vybudovanie stojanov pre napätie 400V pre DMJ r.861 vo vybraných žst.“ - v železničnej stanici Prievidza a trvalý prístup za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie, v prospech investora stavby - Železníc SR, Klemensova 8, Bratislava, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu, za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa

určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300.00 €. Cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je pre podnikateľské účely 75,00 €/ m<sup>2</sup> a za podmienok:

- uloženie prípojky realizovať pretlakom popod cestu bez porušenia telesa miestnej komunikácie
- v prípade, že bude nevyhnutná rozkopávka komunikácie a bude vopred odsúhlasená vlastníkom pozemku, investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- v predmetnom území je potrebné dodržiavať všetky obmedzenia vyplývajúce z existujúcich ochranných pásiem,
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie.

číslo: 62/20

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Vladimíra Borka T 613, so sídlom Veľkonecpalská 148, Prievidza, IČO: 34 956 212, o rozšírenie predmetu nájmu časti mestského pozemku, parc. reg. CKN č. 6652/1 z pôvodných 20 m<sup>2</sup> (NZ č. 20/19), využívaných ako terasa pre mliečny bar pred prevádzkou predajne, na požadovaných 50 m<sup>2</sup> za účelom rozšírenia tejto terasy. Terasa je postavená na drevenom podklade, kde sú umiestnené stoly, ktoré sú zastrešené slnečníkmi,

II. odporúča MsZ schváliť

a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65782 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1, v rozsahu výmery 30 m<sup>2</sup> s celoročným užívaním pre Vladimíra Borka T 613, so sídlom Veľkonecpalská 148, Prievidza, IČO: 34 956 212, za účelom rozšírenia terasy na požadovaných 50 m<sup>2</sup> pre mliečny bar pred prevádzkou predajne, nachádzajúcej sa na parcele reg. CKN č. 6652/105,

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta,

b) za podmienok uzavretia Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 20/19 zo dňa 06.09.2019 a nájomným vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 16.10. do 14.4.

číslo: 63/20

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Jozefa Chudého, bytom Poľná ul. 912/32, Prievidza, o spätné odkúpenie pozemkov v k. ú. Prievidza, mestská časť Necpaly, parcely reg. CKN č. 6317/1, 6314/4 a 6316/6, ktoré v roku 2018 na základe Zmlúv o prevode previedol mestu Prievidza (pozemky boli v roku 1990 kúpnyimi zmluvami č. 4 a č. 9 predané Stavoinveste IIO Banská Bystrica), ktoré na základe pôvodného oplotenia naďalej užívajú ako záhradu. Súčasne požiadal aj o majetkovoprávne usporiadanie - kúpu pozemkov, ktoré dlhodobo využívajú ako vstup na svoje pozemky – parcely reg. CKN č. 6319 a č. 6320,
- b) informáciu, že uznesením MsZ č. 531/17 bola schválená nová línia pozemkov v býv. k. ú. Necpaly nad Nitrou, ktorou sa určila nová hranica územno-technických obvodov pre prípad budúcej výstavby v uvedenej lokalite s tým, že pozemky, nachádzajúce sa nad určenou hranicou budú ponúknuté na spätný odpredaj pôvodným vlastníkom,
- c) informáciu, že MsR uzn. č. 15/18 zo dňa 22.01.2018 odporučila MsZ schváliť kúpnu cenu vo výške 20,00 €/ m<sup>2</sup> pri predaji pozemkov v bývalom k. ú. Necpaly nad Nitrou,

II. odporúča MsZ schváliť

- a) zámer mesta previesť za odplatu prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, mestská časť Necpaly, parcely reg. CKN č.: 6316/6 – záhrada s výmerou 98 m<sup>2</sup>, 6317/1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 226 m<sup>2</sup>, 6314/4 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 45 m<sup>2</sup>, 6319 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 50 m<sup>2</sup>, 6320 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 28 m<sup>2</sup>, pre Jozefa Chudého, bytom Poľná ul. 912/32, Prievidza, prevodom ktorých sa zosúladí dlhodobý skutkový stav so stavom právnym, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>,
- b) spôsob prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je odôvodnený tým, že uvedené pozemky sú bezprostredne príahlé k pozemkom žiadateľa, ktorý ich dlhodobo užíva a sú pre mesto nevyužiteľné.

číslo: 64/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019,
- II. odporúča MsZ schváliť Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019.

číslo: 65/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie Správu o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2019,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Správu o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2019.

číslo: 66/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie

návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza vdp. ThLic. Vladimírovi Slovákovi za výrazný podiel na zintenzívnení komunitného života prievidzskej farnosti, podiel na obohatení kultúrneho a spoločenského života mesta a mimoriadne zásluhy na záchrane, ochrane a obnove sakrálnych kultúrnych pamiatok v meste Prievidza,

- II. odporúča MsZ  
v zmysle §25 Štatútu mesta Prievidza udeliť Cenu mesta Prievidza vdp. ThLic. Vladimírovi Slovákovi.

číslo: 67/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť spoločnosti SMMP, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 245 000,00 € na sumu 3 548 625,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza,
- II. odporúča MsZ  
schváliť zvýšenie základného imania spoločnosti SMMP, s.r.o., jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 245 000,00 € na sumu 3 548 625,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

číslo: 68/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
informáciu o zámere využitia nebytových priestorov nachádzajúcich sa v podchode na Ulici Matice slovenskej v Prievidzi iniciatívou Čisto v Prievidzi,
- II. súhlasí  
s využitím voľných nebytových priestorov nachádzajúcich sa v podchode na Ulici Matice slovenskej v Prievidzi na účel aktivít v oblasti ekológie (propagácia ekológie, organizovanie spoločného čistenia verejných priestranstiev mesta, osвета pri narábaní s odpadmi, bezplatná výmena vecí a pod. v rámci realizácie projektu mesta Čisto v Prievidzi na základe iniciatívy poslancov PaedDr. Kvetoslavy Ďurčovej a Ing. Natálie Svítkovej).

číslo: 69/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
návrh na zrušenie uznesenia MsR č. 242/16, zo dňa 24.05.2016,
- II. ruší  
uznesenie MsR č. 242/16 zo dňa 24.05.2016,
- III. odporúča primátorke mesta  
stanoviť ceny nájmu za mestské stánky a prenajímané drevené stánky na príležitostných trhoch mesta s účinnosťou od 01. 03. 2020 takto:

	<b>sortiment/rozsah služieb</b>	<b>výška nájmu</b>
	občerstvenie vrátane alkoholických nápojov (medovina, víno, punč a pod.)	7,00 €m2/deň
b)	občerstvenie bez alkoholu,	5,00 €m2/deň

	vrátane podplamenník a pod.	
c)	potravínarský tovar v spotrebiteľskom balení, údené výrobky a pod.	5,00 €m2/deň
d)	tradičné veľkonočné, hodové a vianočné výrobky	2,50 €m2/deň
e)	cukrovinky, pukance, cukrová vata, trdelníky,	3,50 €m2/deň
f)	ostatný tovar	4,50 €m2/deň
g)	remeselné výrobky, umelecké diela, neziskové organizácie, a org. riadené mestom Prievidza	bezplatne

číslo: 70/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie harmonogram rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov, zberu biologicky rozložiteľného odpadu, triedeného zberu komunálnych odpadov s obsahom škodlivín v meste Prievidza – v období jar 2020,
- II. odporúča primátorke mesta postupovať v zmysle predloženého harmonogramu rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov, zberu biologicky rozložiteľného odpadu, triedeného zberu komunálnych odpadov s obsahom škodlivín v meste Prievidza – v období jar 2020.

číslo: 71/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spol. TSMPD, s.r.o., o zverenie budovy na Mariánskej ulici 17 v Prievidzi v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 16, a to za účelom zriadenia nového sídla spoločnosti;
- II. odporúča MsZ schváliť rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 16, a to o: budovu na Mariánskej ul. 17, súp. č. 10553, v celkovej obstarávacej cene 123 403,10 €.

číslo: 72/20

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenom projekte : „DFS Malý Vtáčnik – Deti v tanci“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
  - a) predloženie projektu s názvom: „DFS Malý Vtáčnik – Deti v tanci “,
  - b) kofinancovanie projektu vo výške 1 066 € t .j. 5 % z celkových výdavkov na projekt.

Uznesenia  
Mestskej rady v Prievidzi  
**zo dňa 17. 02. 2020**  
od 43 do 72

.....  
Katarína Čičmancová  
overovateľ I.

.....  
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.  
overovateľ II.

.....  
MVDr. Norbert Turanovič  
prednosta MsÚ

.....  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ  
Prievidza 18. 02. 2020

## Výpis hlasovania členov Mestskej rady v Prievidzi

zo dňa 17.2.2020

### číslo uznesenia: 43/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6    Proti:0    Zdržal sa: 0

---

### číslo uznesenia: 44/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6    Proti: 0    Zdržal sa: 0

---

### číslo uznesenia: 45/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6    Proti: 0    Zdržal sa: 0

---

### číslo uznesenia: 46/20

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná



5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 47/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Zdržal sa
2	Katarína Čičmancová	Zdržala sa
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Zdržala sa
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 3

---

**číslo uznesenia: 48/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 49/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 50/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 51/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 52/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Zdržala sa
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Zdržal sa
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 2 Proti: 1 Zdržal sa: 3

---

**číslo uznesenia: 53/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 54/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 55/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Proti
2	Katarína Čičmancová	Proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Proti
6	Helena Dadíková	Zdržala sa
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 5 Zdržal sa: 1

---

**číslo uznesenia: 56/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 57/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Proti
2	Katarína Čičmancová	Proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Proti
6	Helena Dadíková	Proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 6 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 58/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 59/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Proti
2	Katarína Čičmancová	Zdržala sa
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 2 Proti: 2 Zdržal sa: 2

---

**číslo uznesenia: 60/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Zdržal sa
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Zdržal sa
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 2

---

**číslo uznesenia: 61/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 62/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 63/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 64/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Neprítomný
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 65/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 66/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 67/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 68/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 69/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 70/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 71/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**číslo uznesenia: 72/20**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**P r e z e n ě n ě j l i s t i n a**  
**z o z a s a d n u t i a M e s t s k e j r a d y v P r i e v i d z i z o d ě a 1 7 . 0 2 . 2 0 2 0**

---

Začiatok zasadnutia: 8.10 h  
Ukončenie zasadnutia: 12.15 h

Podpis:

JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta	prítomná
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ	prítomný
Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hl. kontrolórka mesta	neprítomná
JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie	prítomný
Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu MsÚ	prítomná

<b>Členovia MsR</b>	<b>Príchod:</b>	<b>Odchod:</b>	<b>Podpis:</b>
---------------------	-----------------	----------------	----------------

Ing. Branislav Bucák	8.10 h – 12. 15 h		
----------------------	-------------------	--	--

Helena Dadíková	8.10 h – 12. 15 h		
-----------------	-------------------	--	--

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	8.10 h – 12. 15 h		
----------------------------	-------------------	--	--

Katarína Čičmancová	8.10 h – 12. 15 h		
---------------------	-------------------	--	--

JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná		
-----------------------	------------	--	--

Ing. Ľuboš Jelačič	8.10 h – 12. 15 h		
--------------------	-------------------	--	--

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	8.10 h – 12. 15 h		
-------------------------------	-------------------	--	--