

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19. 04. 2021
konanej formou videokonferencie

Začiatok zasadnutia: 9. 00 h

Ukončenie zasadnutia: 13. 10 h

Prítomní: JUDr. Katarína Macháčková, MVDr. Norbert Turanovič, Ing. Naďa Prilinská, JUDr. Róbert Pietrik, Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová,

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., Ing. Branislav Bucák, Katarína Čičmancová, Helena Dadíková, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, Ing. Ľuboš Jelačič,

Ospravedlnená: JUDr. Petra Hajšelová,

Ďalší účastníci: Mgr. Beata Révayová, Ing. Marian Bielický, Mgr. Dana Horná, Ing. Richard Fodor, Ing. arch. Zuzana Hlinková, Ing. Petra Briatková, Ing. Erika Vašková, Ing. Natália Topáková, JUDr. Eva Privitzerová,

Overovatelia zápisnice z MsR: PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, Katarína Čičmancová,
Hlasovanie: 6 poslancov za

Rokovanie otvorila JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta. Privítala všetkých účastníkov rokovania a konštatovala, že po spustení videokonferencie sa do rokovania zapojili 6 členovia MsR a teda MsR bola rokovania a uznášanía schopná.

JUDr. Katarína Macháčková skonštatovala, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

Návrh programu:

1. O t v o r e n i e
2. Návrh VZN mesta Prievidza č. 3/2021 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach
3. Návrh VZN mesta Prievidza č. 4/2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza
4. Návrh VZN mesta Prievidza č. 5/2021 „Doplnku č. 1 VZN mesta Prievidza č. 6/2017 upravujúce spôsob bezúročného splácania ceny bytov, ateliérov a pozemkov“
5. Návrh Záverečného účtu mesta Prievidza a Hodnotiaca správa o plnení rozpočtu mesta Prievidza za rok 2020
6. Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2021
7. Správa o činnosti a výsledkoch hospodárenia KaSS v Prievidzi za rok 2020
8. Návrh na I. zmenu rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2021
9. Správa o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2020
10. Návrh na I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2021
11. Návrh Doplnku č. 4 k Zriaďovateľskej listine Zariadenia pre seniorov Prievidza
12. Návrh na zmenu Územného plánu mesta Prievidza – zmena funkčného využitia územia funkčno-priestorového bloku FPB 7-2-3 a 7-2-4 (lokalita Pod banskou) zo „Zmiešaného územia s prevažne mestskou štruktúrou (cintorín a rozšírenie cintorína)“ na „Obytné územie – individuálne formy“

13. Žiadosť neziskovej organizácie Spokojnosť – centrum sociálnych služieb, n. o., o nájom nebytových priestorov v CVČ, Ul. K. Novackého, Prievidza
14. Majetkovoprávne veci
15. R ô z n e
16. D i s k u s i a
17. Z á v e r

MsR uznesením č. 106/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila program MsR na deň 19. 04. 2021.

Hlasovanie: 6 poslancov za

JUDr. Katarína Macháčková informovala, že najbližšie rokovanie MsZ sa uskutoční v pondelok 26. 4. 2021 formou videokonferencie. Do návrhovej komisie odporučila primátorka mesta zvoliť poslancov: Ing. Natáliu Svítkovú – za predsedníčku, Bc. Branislava Gigaca – za členku, MDDr. Veroniku Drábikovou – za členku.

Spravodajcom MsR bude Helena Dadíková.

Členovia MsR nemali k návrhom výhrady a súhlasili s rokovaním formou videokonferencie (5 poslancov za).

K bodu 2)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 3/2021 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach predložila Mgr. Beata Révayová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o obyvateľov.

Dôvodom zmeny je novelizácia zákona č. 544/2010 Z.z. o dotáciách v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny, ktorá s platnosťou od 1.8.2021 ruší poskytovanie dotácie na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa pre dieťa, ktoré navštevuje posledný ročník MŠ a každému žiakovi ZŠ. Táto dotácia sa bude poskytovať len deťom a žiakom, ktorých zákonný zástupca je poberateľom príspevku v hmotnej núdzi.

Mgr. Beata Révayová informovala o pripomienkach z komisií MsZ. Komisie MsZ odporučili VZN schváliť bez pripomienok, komisia školstva a kultúry v časti §2 – príspevok za dieťa v MŠ a §8 na réžie detského stravníka - požiadala Mgr. B. Révayovú, aby v súčinnosti s hlavnou kontrolórkou mesta sa vyjadrili k možnosti stanovenia príspevkov na školné a réžie aj v prípade, ak dieťa navštevovalo a odobralo stravu v školách a škol. zariadeniach menej ako 15 dní v príslušnom kalend. mesiaci na 50% výšky príspevkov a v prípade, ak viac ako 15 dní v príslušnom kalend. mesiaci, tak na 100% výšky príspevkov, ktoré sú vo VZN ustanovené.

Mgr. Beata Révayová uviedla, že návrh komunikovala aj s hlavnou kontrolórkou mesta, navrhovaná zmena je nad rámec platnej legislatívy, teda nie je možné ju aplikovať do praxe. Mesto Prievidza nezvyšovalo poplatky v MŠ 10 rokov, pokiaľ sú rodičia v hmotnej núdzi, poplatok je im odpustený.

Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová navrhla vypustiť v § 5 ods. 5 a ods. 7 (rozpor s ďalšími zneniami, duplicita).

Helena Dadíková požiadala, aby hovorca mesta zverejnil informáciu – odborné stanovisko k návrhu na zmenu VZN, ktorý vzišiel na komisii školstva a kultúry.

MsR uznesením č. 107/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 3/2021 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach s pripomienkami: v § 5 sa vypúšťa ods. 5 a ods. 7, ods. 6 sa prečíslováva na ods. 5 a ods. 8 sa prečíslováva na ods. 6.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 3)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 4/2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Predmetný návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 4/2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza je predkladaný z dôvodu zmeny sídla spoločnosti prevádzkovateľa parkovacieho systému Technické služby mesta Prievidza s.r.o., zrušenia možnosti používania jednorazových stieracích/parkovacích kariet

z dôvodu nízkeho záujmu a z dôvodu zmeny počtu parkovacích miesta na ulici Dlhá a ulici Nábr. sv. Cyrila.

Hlavná kontrolórka poznamenala, že v § 12 v ods. 4 treba nahradiť text: „internetová stránka“ textom „webové sídlo“. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že ods. 4 možno vypustiť z dôvodu, že povinnosť zverejnenie a prístupnosti VZN je stanovená v zákone.

MsR uznesením č. 108/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 4/2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza s pripomienkou: v §12 sa vypúšťa ods. 4.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 4)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 5/2021 „Doplnku č. 1 VZN mesta Prievidza č. 6/2017 upravujúce spôsob bezúročného splácania ceny bytov, ateliérov a pozemkov“ predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Ide o úpravu článku I. ust. §2 ods.2 – pôvodný text sa nahrádza novým textom:

„Predávajúci – mesto Prievidza, ako vlastník bytov a nebytových priestorov, zriadi v zmluve o prevode vlastníctva bytu alebo nebytového priestoru záložné právo na nehnuteľnosť, ktorá je predmetom tejto zmluvy a to až do úplného zaplatenia dohodnutej kúpnej ceny za predmet zmluvy. Záložné právo vzniká vkladom do katastra nehnuteľností.“

Pôvodné ustanovenie nebolo v praxi vykonateľné. Pripomienky k návrhu VZN vznesené neboli.

MsR uznesením č. 109/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 5/2021 „Doplnku č. 1 VZN mesta Prievidza č. 6/2017 upravujúce spôsob bezúročného splácania ceny bytov, ateliérov a pozemkov“.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 5)

Návrh záverečného účtu mesta Prievidza za rok 2020 a Hodnotiacu správu o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2020 predložil Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru.

Programový rozpočet mesta na rok 2020 bol schválený 9.12. 2019, následne boli počas roka 2020 schválené MsZ dve úpravy rozpočtu a prijatých 39 rozpočtových opatrení v kompetencii primátorky mesta. Rozpočet po zmenách dosahoval výšku na strane príjmov a výdavkov 46 147 136 €.

Bežný rozpočet dosiahol výšku 2 787 910,65 €. V roku 2020 mesto v skutočnosti dosiahlo schodok kapitálového rozpočtu vo výške 2 236 798,72 €.

Celkové hospodárenie mesta podľa §10 ods.3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách za rok 2020 skončilo prebytkom vo výške 551 111,93 €. Finančné operácie za rok 2020 sú vo výške 2 694 624,07 €.

Informoval o najvýznamnejších položkách na strane príjmov a výdavkov.

Ing. Marián Bielický predložil správu audítora z overenia účtovnej závierky mesta Prievidza za rok 2020. Zo stanoviska nezávislej audítorky k účtovnej uzávierky vyplýva, že táto poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie mesta Prievidza k 31.12.2020.

K tomuto bodu rokovania prijala MsR uznesenie č. 110/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici (MsR odporučila MsZ schváliť záverečný účet a hodnotiacu správu).

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 6)

Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2021 predložil Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru.

Programový rozpočet na rok 2021 bol schválený 7.12.2020 uznesením č. 314/20. Od začiatku roka 2021 bolo v kompetencii primátorky mesta schválených 9 opatrení.

Ing. Marián Bielický informoval o skutočnostiach, na základe ktorých dochádza k I. zmene rozpočtu (napr. úprava podielovej dane, zvýšenie dopropisov mesta na základe zúčtovania oprávnených výdavkov v zmysle KZ s TSMPD, zníženie bežného transferu projektu AD Tech projekt cezhraničnej spolupráce Karviná – Prievidza, zníženie bežného transferu „Výdavky – COVID 19“ z dôvodu refundovaných nákladov, zvýšenie príjmov za zriadenie a prevádzkovanie očkovačieho centra). Ing. Marián Bielický informoval o pripomienkach z komisií MsZ. Komisia

dopravy, výstavby, ÚP a ŽP odporučila schváliť zmenu rozpočtu s pripomienkami: ponechanie položky 1.000 € na vypracovanie projektu prekládky chodníka na Ul. A. Benedikta, ktorú má v pláne VVO použiť na projekt chodníka na Ul. Na karasiny a vytvoriť rozpočtovú položku pre riešenie cyklotrás v meste Prievidza vo výške 20.000 €, kde sa presunú financie z rozpočtových kapitol pre KaSS Prievidza a Banícky jarmok. Komisia školstva a kultúry odporučila MsZ schváliť I. zmenu rozpočtu s pripomienkami: vzhľadom na narastajúcu dotáciu zo strany mesta na zabezpečovanie MHD pre SAD Prievidza, a. s., odporúča vedeniu mesta rokovať so spoločnosťou SAD, a. s. o efektívite vynaložených verejných zdrojov na túto službu (možnosť zníženia nákladov, resp. výkonov o 15%, ktoré dovoľuje zmluva o výkone vo verejnom záujme). Ostatné komisie odporučili schváliť I. zmenu rozpočtu bez pripomienok.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala na Monografiu mesta. Primátorka mesta uviedla, že v tomto roku by Monografia mala byť vydaná, napriek viacerým problémom bude v tomto roku dokončená.

Čo sa týka cyklotrás, primátorka mesta uviedla, že v rozpočte je vyčlenených na projekty cyklotrás 3 000 €, v priebehu roka pokiaľ bude konkrétna požiadavka, bude vykonané rozpočtové opatrenie na navýšenie položky. Poslanci diskutovali o parkovacích plochách na Ul. Fandyho. Helena Dadíková uviedla, že spoločenstvo sa v minulosti nevedelo dohodnúť na vybudovaní park. miest. Ing. Branislav Bucák dodal, že „búda“ (bývalé kaderníctvo) na Ul. Fandyho už bola odstránená. MVDr. Norbert Turanovič dodal, že obyvatelia nesúhlasili s vypílením stromov, preto táto problematika je stále v riešení.

Primátorka mesta požiadala Ing. Ľuboša Jelačiča, aby preveril aktuálnu situáciu s parkovacími miestami na Ul. Fandyho a taktiež o riešenie podnetu komisie smerom k SAD, a.s.

Primátorka mesta uviedla, že na videokonferencii k zmene rozpočtu bola diskutovaná aj téma debarierizačných opatrení na chodníkoch. Uviedla, že mesto navrhne vzorový list, ktorý bude daný na odsúhlasenie ODI, náklady na technický list sú odhadované na 2 000 €. Ďalej informovala o navýšení finančných prostriedkov vo výške 4 500 € na podporu projektu „Zelený bicykel“ a požiadavke na navýšenie finančných prostriedkov vo výške 10 000 € za účelom spracovania projektovej dokumentácie - Revitalizácia Čerešňového sadu v Prievidzi.

Primátorka mesta informovala, že spol. Brose nebude už financovať Basketbalový klub BC Prievidza. Po I. zmene rozpočtu budú jednotlivé výbory volebných obvodov riešiť priority v oblasti rekonštrukcií komunikácií v jednotlivých obvodoch. Primátorka mesta dodala, že oplotenie výbehu pre psov je zaradené v rozpočte.

Ing. Marián Bielický požiadal vedenie mesta, aby na úrovni Únie miest SR riešili zmenu legislatívy – predĺžiť výnimku Opatrenia pre územnú samosprávu, v zmysle zákona č. 67/2020 Z.z. o niektorých mimoriadnych opatreniach vo finančnej oblasti v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19, v termíne až do 31. decembra 2022. Na základe predĺženia opatrenia v zmysle § 36 ods. 2 zákona č. 67/2020 Z.z., by sa mohli na základe rozhodnutia zastupiteľstva použiť na úhradu bežných výdavkov prostriedky rezervného fondu, kapitálové príjmy a návratné zdroje financovania, pričom by sa tento postup nepovažoval za porušenie osobitného predpisu.

Druhým podnetom je trvalé prehodnotenie a zmena pravidiel zostavovania rozpočtu, v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov - po skončení platnosti zákona č. 67/2020 Z.z., aby bola možnosť použitia prostriedkov rezervného fondu, na základe rozhodnutia zastupiteľstva nielen na úhradu kapitálových ale aj bežných výdavkov, bez použitia § 10 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z.z. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že podnet bude riešiť a požiadal o písomné zaslanie podnetov. MsR uznesením č. 111/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť I. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2021 s pripomienkami:

Vo výdavkovej časti rozpočtu: znížiť finančné prostriedky vo výške 16 500 € v Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 1 Materské školy, Položka 6 Plán údržby a vybavenia; navýšiť finančné prostriedky vo výške 2 000 € v Programe 7 Komunikácie, Podprogram 2 Výstavba miestnych komunikácií, za účelom spracovania technického podkladu na Debarierizačné opatrenia na chodníkoch pre chodcov; navýšiť finančné prostriedky vo výške 4 500 € v Programe 10 Šport, Podprogram 2 Podpora športových aktivít, Položka 8 Podpora projektu „Zelený bicykel“; navýšiť finančné prostriedky vo výške 10 000 € v Programe 12 Prostredie pre život, Položka 7 Správa a údržba verejných priestranstiev, za účelom spracovania projektovej dokumentácie -

Revitalizácia Čerešňového sadu v Prievidzi; Príjmová časť rozpočtu a výdavková časť rozpočtu sa zvyšuje vo výške 2 818 623 €.

Hlasovanie: 6 poslancov za.

K bodu 7)

Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2020 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.

V roku 2020 zabezpečovala organizácia svoju činnosť s priemerným počtom zamestnancov 27 v obmedzenom režime, ktorý nastal v súvislosti s nepriaznivým vývojom epidemiologickej situácie spôsobeným ochorením SARS-CoV-2. Nariadením krízového štábu zo dňa 12. 03. 2020 bola na Slovensku vyhlásená mimoriadna situácia, ktorá mala za následok okrem iného aj zatvorenie kultúrnych inštitúcií. Kultúrne a spoločenské stredisko a jeho pobočky bolo od 13. 03. 2020 pre verejnosť zatvorené až do júna 2020, kedy bolo opäť pre návštevníkov otvorené a v menšom rozsahu na určitý čas spustená aj činnosť prevádzky. Následne do konca roka vyhlásením núdzového stavu a zavedením lockdownov bola činnosť pre verejnosť neustále prerušovaná a do veľkej miery obmedzovaná. Najmenej zasiahnutou oblasťou kultúry boli knižnice. Príjmy strediska klesli o 190 tis.€. Mgr. Dana Horná informovala o projekte online kultúry „Keď nemôžete ísť za kultúrou, ideme za Vami“, ktorý sa tešil vysokému záujmu. Mgr. Dana Horná ďalej informovala o vykonanej údržbe budov v správe strediska, údržbe plagátových plôch a pod.

Všetky záväzky ku dňu predkladania správy má stredisko vyrovnané.

Helena Dadiková pozitívne hodnotila činnosti týkajúce sa obnovy budov v správe KaSS, taktiež vyzdvihla online programy.

PaedDr. Kvestoslava Ďurčová sa pýtala na položku všeobecný materiál, služby. Mgr. Dana Horná uviedla, že do tejto položky spadajú honoráre, stravovanie počas podujatí a pod.

MsR uznesením č. 112/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2020 a odporučila MsZ uložiť riaditeľke KaSS v Prievidzi výsledok hospodárenia z hlavnej činnosti vo výške 1.097,41 € a výsledok hospodárenia z podnikateľskej činnosti vo výške 151,56 €, celkom zisk vo výške 1.248,97 € v účtovnom roku 2021 preúčtovať na účet nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 8)

Návrh na I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2021 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.

Z dôvodu mimoriadnej situácie v dôsledku koronakrízy sa pristúpilo k úsporným opatreniam. Dochádza k úprave prevádzkovej dotácie pre KaSS.

Pripomienky z komisií k I. zmene rozpočtu KaSS vznesené neboli.

MsR uznesením č. 113/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2021 a odporučila MsZ určiť v súlade s §24 ods. 1. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi

Záväzné ukazovatele KaSS na rozpočtový rok 2021 po I. zmene rozpočtu KaSS.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 9)

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2020.

Ing. Richard Fodor uviedol, že ZpS Prievidza má celkovú kapacitu 250 klientov. ZpS malo príjmy v minulom roku z troch hlavných zdrojov, a to zo štátneho rozpočtu 1 324 440 € + získali prostriedky na odmenu pre zamestnancov v I. vlně pandémie vo výške 99 978 €, transfer z mesta vo výške 646 800 €, a vlastné príjmy vo výške 98 760,67 €. Z ÚPSVaR-EÚ získali 16 744,33 € a sponzorské príspevky vo výške 11 108 €. Zvýšené výdavky malo zariadenie v minulom roku na ochranné pracovné prostriedky z dôvodu pandémie.

MsR uznesením č. 114/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu 31.12. 2020.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 10)

Návrh na I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2021 predložil Ing. Richard Fodor, riaditeľ zariadenia.

Návrh je predložený z dôvodu potreby riešenia zvýšených nákladov zariadenia na mzdy zamestnancov a na úhradu faktúr za tovary a služby, ktoré boli zvýšené z dôvodu pandémie COVID 19. Počas pandémie boli zamestnanci uzatvorení v izolácii s klientmi počas 24 hod. služieb a teda vznikli zvýšené náklady na mzdy týchto zamestnancov. Príjmy a výdavky sa zvyšujú o čiastku 125 586 €, celkový rozpočet po schválení I. zmeny bude vo výške 3 173 500 €. Záväzný ukazovateľ na rozpočtový rok 2021 – limit na mzdy, platy a služobné príjmy je vo výške 1 800 000 € a výdavky na reprezentáciu sú vo výške 165 €.

Helena Dadíková uviedla, že mesto sa bude musieť zaoberať zvýšením poplatkov v ZpS, treba sa pozerať aj na dôchodcov, ktorí sú doma. Primátorka mesta uviedla, že návrh VZN sa pripravuje, pravdepodobne budúci mesiac bude predložený na prerokovanie do orgánov mesta.

MsR uznesením č. 115/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2021.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 11)

Návrh Dodatku č. 4 k zriaďovacej listine Zariadenia pre seniorov Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

V zriaďovacej listine absentovala činnosť poskytovania rehabilitácie v ZpS, predmetná činnosť sa zapracováva do predmetu činnosti.

MsR uznesením č. 116/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Dodatok č. 4 k zriaďovacej listine Zariadenia pre seniorov Prievidza.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 13)

Mgr. Beata Révayová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o obyvateľov, predložila žiadosť neziskovej organizácie Spokojnosť – centrum sociálnych služieb, Jesenského 449, 971 01 Prievidza, zastúpenej riaditeľkou PhDr. Monikou Dessuet, o nájom nebytového priestoru v Centre voľného času v Prievidzi, s rozlohou približne 40 – 45 m², na účel vykonávania prác súvisiacich s poskytovaním sociálnych služieb podľa Z. z. 448/2008, § 28 nízkoprahová sociálna služba pre deti a rodinu, so zameraním na predchádzanie sociálno-patologických javov.

PaedDr. Kvestoslava Ďurčová sa pýtala, či n. o. má príjmy na to, aby si mohla dovoliť platiť nájomné za tento priestor. Primátorka mesta uviedla, že predmetná n. o. získava štátne dotácie na činnosť. Mgr. Beata Révayová uviedla, že p. PhDr. Monikou Dessuet súhlasila s podmienkami nájmu.

MsR uznesením č. 117/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, v správe Centra voľného času, Ulica K. Novackého 14, Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - nebytový priestor v prízemí budovy súpisné číslo 40501, postavený na pozemkoch parcela registra CKN č. 5293/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3706 m² a parcela registra CKN č. 5294, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 946 m² vedených na LV č. 9041, a to: učebňu č. 013 s podlahovou plochou 59 m², pre neziskovú organizáciu Spokojnosť – centrum sociálnych služieb, Jesenského 449, 971 01 Prievidza, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj chrániť zdravie, utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce a plniť úlohy na úseku sociálnej pomoci, za podmienok: nájomné a úhrada časti prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru vo výške 190 € za každý začatý mesiac na dobu určitú 24 mesiacov, od 01.06.2021 do 31.05.2023, s 3-mesačnou výpovednou lehotou a s podmienkou, že žiadateľ sa bude o priestory starať na vlastné náklady (upratovanie a pod.),

nebude robiť žiadne zásahy, či stavebné úpravy bez písomného súhlasu prenajímateľa. Po uplynutí doby nájmu sa žiadateľ zaväzuje, že priestory odovzdá v stave, v akom ich prevzal.
Hlasovanie: 5 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 12)

Návrh na zmenu Územného plánu mesta Prievidza – zmena funkčného využitia územia funkčno-priestorového bloku FPB 7-2-3 a 7-2-4 (lokalita Pod banskou) zo „Zmiešaného územia s prevažne mestskou štruktúrou (cintorín a rozšírenie cintorína)“ na „Obytné územie – individuálne formy“ predložila Ing. arch. Zuzana Hlinková, hlavná architektka mesta.

Mesto eviduje veľký dopyt obyvateľov po pozemkoch vhodných pre výstavbu IBV a z dôvodu dostatočných kapacít pre pochovávanie na už existujúcich cintorínoch v meste Prievidza a jeho prímestských častiach bol do orgánov mesta predložený návrh na upustenie od zámeru výstavby nového mestského pohrebiska a zmeniť funkčné využitie tejto lokality pre obytné územie formou výstavby rodinných domov.

Podľa stanoviska správcu cintorína kapacity na pochovávanie na cintoríne na Mariánskom vršku postačujú na minimálne 40 rokov. Pozemky sú mestské, v minulosti boli vysporiadané za účelom zriadenia cintorína.

MsR uznesením č. 118/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť obstaranie územnoplánovacej dokumentácie – Zmena Územného plánu mesta Prievidza - zmena funkčného využitia územia funkčno-priestorového bloku FPB 7-2-3 a 7-2-4 (lokalita Pod banskou) zo Zmiešaného územia s prevažne mestskou štruktúrou (cintorín a rozšírenie cintorína) na „Obytné územie – individuálne formy“, kde funkčnopriestorový blok FPB 7-2-3 bude touto zmenou ustanovený na spracovanie „Územného plánu Zóny IBV Pod banskou“ a funkčnopriestorový blok 7-2-4 bude navrhovaný ako rozšírenie „Obytného územia – Individuálne formy“ vo výhľadovom období.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 14)

Žiadosti o zriadenie vecných bremien predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Trenčiansky samosprávny kraj, so sídlom K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, IČO: 36126624, požiadal o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Vinohradnícka ulica), parcela registra C KN č. 3170/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4143 m², právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky pre „Pavilón A“ k stavbe „Hornonitrianske centrum vzdelávania“: Pavilón A, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 9 m².

Komisia FMRRaPA požiadala právnu kanceláriu, aby preverila dôvody zriadenia novej prípojky. Ing. Petra Briatková uviedla, že telefonicky kontaktovala p. Lamačkovú z TSK, ktorá následne poslala vyjadrenie. Samostatná vodovodná prípojka je nevyhnutná, ide o rekonštrukciu pavilónu, kde bude presťahovaná knižnica a múzeum, kapacitne by nepostačovala súčasná prípojka.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že mesto by malo taktiež požiadať TSK o zriadenie vecného bremena – práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom k bývalej zväračskej škole po pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1466/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9 031 m². Primátorka mesta podporila návrh a požiadala právnu kanceláriu, aby rokovali s TSK o zriadení vecného bremena. Členovia MsR sa zhodli, ak sa obe strany dohodnú, odporúčajú zriadiť bezodplatné vecné bremeno.

MsR uznesením č. 119/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, C KN č. 3170/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4143 m², právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky pre „Pavilón A“ k stavbe „Hornonitrianske centrum vzdelávania“: Pavilón A, v prospech Trenčianskeho samosprávneho kraja, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú bezodplatne, a to za podmienky zriadenia bezodplatného vecného bremena – práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom k bývalej zväračskej škole po pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1466/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9 031 m² v prospech mesta Prievidza, a za podmienok:

- vodovodnú prípojku realizovať pretlakom popod komunikáciu,

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ,

MsR požiadala právnu kanceláriu rokovať s Trenčianskym samosprávnym krajom o zriadení bezodplatného vecného bremena – práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom k bývalej zväračskej škole po pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1466/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9 031 m² v prospech mesta Prievidza.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosť Prievidzské pekárne a cukrárne, a. s., so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta 12, IČO: 31561802, požiadali o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Košovská cesta), parcela registra E KN č. 2323/103, ostatné plochy s výmerou 2927 m², právo zriadenia prístupu - vjazdu k plánovanej novej predajni PPC, a. s. na parcele registra C KN č. 1435/1 vo vlastníctve žiadateľa, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 6 m x 2,5 m.

MsR uznesením č. 120/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 2323/103, ostatné plochy s výmerou 2927 m², právo zriadenia prístupu - vjazdu k plánovanej novej predajni PPC, a. s. na parcele registra C KN č. 1435/1, v prospech spoločnosti Prievidzské pekárne a cukrárne, a. s., so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta 12, IČO: 31561802.

Hlasovanie: 6 poslancov proti

Ing. Petra Briatková podala informáciu, že Katarína Géczyová, trvalý pobyt Banská Bystrica, Tulska 5275/47, oznámila, že začala s realizáciou vodovodnej prípojky k stavbe polyfunkčného objektu v Necpaloch. Zmenila trasovanie inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky, čím došlo k porušeniu podmienok dohodnutých v Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 22.07.2019. Zmena nastala z dôvodu, že do miesta pripojenia vodovodnej prípojky, ktoré jej určila StVPS sa nedalo pripojiť. StVPS určila nové miesto pripojenia.

Ing. Petra Briatková ďalej informovala o doloženej novej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 167/2018, vyhotovenej dňa 26.03.2021 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, s vyznačením priebehu inžinierskych sietí spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 - 9 na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza (parcela registra C KN č. 6341/1, 5510/3, 6652/1, 6652/201, 6652/44 a parcela registra E KN č. 1-344/15, 1-164) v rozsahu výmery 164 m², pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18) (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 305/18 dňa 25.06.2018)

Katarína Géczyová nedodrжала trasovanie, umiestnila vodomernú šachtu na mestskom pozemku bez súhlasu mesta a taktiež nemala rozkopávkové povolenie.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že žiadateľka znehodnotila mestský pozemok. Ing. Petra Briatková uviedla, že vykonala osobnú obhliadku aj s Ing. Š. Bačom. Výška sankcie za porušenie je vo výške 4 800 € + pokuta za nepovolenú rozkopávku. Žiadateľka uviedla, že nemali inú možnosť ako zmeniť trasovanie, od vodárenskej spoločnosti však stanovisko nedoložila. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že pravdepodobne žiadateľke dali zlý bod napojenia z vodárni. Prítomní diskutovali o stanovení sankcie za porušenie. Z diskusie

vyplývalo, že metodika stanovenia výšky sankcie (nasledujúci deň, kedy sa mesto dozvedelo o porušení do dňa schválenia v MsZ) nie je dobre nadstavená.

Primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla, požiadala právnu kanceláriu, aby vyzvala žiadateľku na doplnenie stanoviska od vodárenskej spoločnosti. Zároveň dala za úlohu právnej kancelárie spracovať návrh nových pravidiel pre výpočet sankcie za porušenie trasovania.

Adriana Martincová, trvalý pobyt Prievidza, Vnútoraná ulica 127/15, požiadala o zmenu trasovania inžinierskych sietí – prípojky vody a kanalizácie k novostavbe rodinného domu na Ul. L. Štúra v zmysle porealizačného Geometrického plánu č. 18185655-58/2019, ktorý vyhotovil dňa 20.01.2021 Patricius Sova – GEOSKTEAM. Posun voči pôvodnému návrhu je 2,30 m. Žiadateľka uvádza, že pri realizácii uvedených prípojok boli zistené v podloží v trase pri výkopových prácach prekážky, ktoré neumožňovali dodržať schválenú trasu (betónové bloky, pod ktorými sa nachádzala bližšie nešpecifikovaná kaverna, pravdepodobne ako pozostatok pôvodnej výstavby, čím v mieste plánovanej trasy prípojok bolo podložie nestabilné). Zároveň požiadala o posúdenie sankcie za omeškanie odovzdania potrebnej dokumentácie a žiadosti o zmenu trasy inžinierskych sietí (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 72/19 dňa 25.02.2019; Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 01.04.2019).

Ing. Petra Briatková uviedla, že za nedodržanie trasovania je stanovená výška sankcie 7 050 €. Žiadateľka nedodržala lehotu na doručenie geometrického plánu – do 1. 2. 2021. Sankcia za nedodržanie tejto lehoty je 600 €. Primátorka mesta požiadala právnu kanceláriu, aby vyzvali žiadateľku o doloženie stanoviska vodární. Zároveň dala za úlohu právnej kancelárii preveriť dodržanie všetkých podmienok zo zmluvy o zriadení vecného bremena.

Primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla.

Spoločnosť Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, IČO: 36 056 006, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Ul. Timravy, Puškinova, Medzibriežková, Hrnčiarska) právo uloženia inžinierskych sietí k stavbe „Prievidza – ul. Timravy, Puškinova, Medzibriežková - rekonštrukcia verejného vodovodu“, pričom stavba je rozdelená na 5 vetiev. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 2548 m². Ing. Petra Briatková podala informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 36648906- 48/2021, ktorú vyhotovil ALL GEO Geodetická kancelária s.r.o., Ul. Š. Moyzesa 18, 960 01 Zvolen dňa 22.02.2021 s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 - 7 na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza parcela registra C KN č. 2614, 2635/1, 5289/1, parcela registra E KN č. 11-3734/1, 3738/1, 11-3739/2, 11-3814/1 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

MsR uznesením č. 121/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, právo uloženia inžinierskych sietí k stavbe „Prievidza – ul. Timravy, Puškinova, Medzibriežková - rekonštrukcia verejného vodovodu“, pričom právu vecného bremena zodpovedá:

a) strpieť na časti zaťažených pozemkov umiestnenie zariadení verejného vodovodu;
b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd cez časti zaťažených pozemkov automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na pozemkoch umiestnených;

c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov,

v prospech spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, a to podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj

pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a za podmienok:

dodržať skladby konštrukčných vrstiev v ryhe podľa platných technických noriem a predpisov (triedený zhutnený zásyp nesúdržnou zeminou, triedený zrnitý materiál vhodný do podkladných vrstiev komunikácie, hutnený po vrstvách), ako aj dodržať konštrukčné zásady pri návrhu skladby vrstiev vozovky a chodníkov, pri návrhu uvažovať s rezervou na výmenu poškodených obrubníkov, zväžiť opravu asphaltov v šírke väčšej, ako ryha výkopu, v prípade menšej zostávajúcej šírky komunikácie ako 500 mm od obrubníkov.

- ak bude rozkopaný chodník, musí byť opravený zo zámkovej dlažby v celej šírke chodníka a celej dĺžke; s podmienkou, aby dlažba nemala zrazené hrany, ale kolmé,

- ak bude rozkopaná cesta - upraviť v celej šírke – asfaltový povrch,

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta).

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosť REMING CONSULT, a. s., so sídlom v Bratislave, Trnavská cesta 27, zastupujúca investora Železnice Slovenskej republiky – Generálne riaditeľstvo Bratislava, Klemensova 8, Bratislava, odbor investorský, požiadala o udelenie súhlasu vlastníka nehnuteľnosti k stavbe „Elektrické predkurovacie zariadenia (EPZ) vo vybraných žst.-projektová dokumentácia ŽST PRIEVIDZA“, t. j. s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (pri Staničnej ulici), parcela registra C KN č. 2374/8, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 3 412 m², právo uloženia inžinierskej siete – komunikačného kábla, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 19 m².

Žiadosťou sa MsR zaoberala na svojom rokovaní dňa 22.3.2021 s tým, že právna kancelária dodefínuje podmienky.

Právna kancelária aj na základe stanovísk komisií odporučila zapracovať podmienky:

V prípade, že zhotoviteľ akýmkoľvek spôsobom zasiahne do investičnej akcie mesta Prievidza – Parkovisko v predstaničnom priestore v Prievidzi (deviata koľaj), zaväzuje sa

- nahraďiť prípadnú škodu, ktorá by vznikla povinnému z vecného bremena vo vzťahu ku Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku zo dňa 08.11.2018, číslo zmluvy IROP-Z-302011K746-121-12, projekt “Zvýšenie atraktivity VOD v Prievidzi zavedením moderných dopravných informačných systémov a rekonštrukciou autobusovej stanice a záchytného parkoviska”,
- zdržať sa akýchkoľvek zásahov do stavby Parkovisko v predstaničnom priestore v Prievidzi (deviata koľaj).

V prípade porušenia tejto povinnosti sa zaväzuje znášať v celom rozsahu škodu z porušenia povinnosti mesta Prievidza a povinnému z vecného bremena plynúcemu mu zo Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku zo dňa 08.11.2018, číslo zmluvy IROP-Z-302011K746-121-12.

Mesto Prievidza nebude povoľovať žiadne zásahy do realizovanej stavby „Parkovisko v predstaničnom priestore v Prievidzi (deviata koľaj)“ minimálne 5 rokov od ukončenia hlavných aktivít predmetného projektu (vyplýva z podmienok čerpania dotácie z nenávratných finančných prostriedkov z ktorých sa tento projekt realizuje).

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia

konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta)

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že je potrebné rokovať s vedením ŽSR o všetkých zmluvných vzťahoch s mestom Prievidza (nadchod, Depo, pozemok pri Mliekarni, zástavka MHD pri Kauflande).

Primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla a poverila JUDr. Ing. Ľuboša Maxinu, PhD. rokovaním so ŽSR.

Nasledovné žiadosti predkladala Ing. Erika Vašková, ref. právnej kancelárie.

Spoločnosť Caffè Trieste Prievidza, s.r.o., so sídlom Poruba 69, IČO: 47543272, požiadala o zľavu z nájomného za užívanie terasy pred kaviarňou Caffè Trieste a o štátnu dotáciu na náhradu nájmu z dôvodu, že na základe opatrení vlády museli povinne uzatvoriť prevádzku. Nájomná zmluva č. 7/2016 bola so spoločnosťou Caffè Trieste Prievidza s.r.o. bola uzatvorená dňa 5.5.2016, predmetom nájmu je časť pozemku parcela reg. CKN č. 2122/1, vo

výmere 64 m², nachádzajúca sa pred kaviarňou Caffè Trieste na Námestí slobody č. 31, s ročným nájomným vo výške 853,67 €. Štát poskytne nájomcovi dotáciu v rovnakej výške v akej bola poskytnutá zľava z nájomného zo strany prenajímateľa, maximálne však 50 % nájomného. Žiadateľ má nárok na dotáciu za sťažené obdobie od 15.10.2020 – 31.3.2021, čo pri poskytnutej zľave z nájomného vo výške 50 % predstavuje sumu 199,19 €.

MsR uznesení č. 122/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta odpustiť spoločnosti Caffè Trieste Prievidza, s.r.o., so sídlom Poruba 69, IČO: 47543272, časť pohľadávky na nájomnom za užívanie nehnuteľnosti, pozemku parcela reg. CKN č. 2122/1, vo výmere 64 m², nachádzajúcom sa pred kaviarňou Caffè Trieste na Námestí slobody, a to za sťažené obdobie od 15.10.2020 – 31.3.2021 vo výške 50% zo sumy nájomného za uvedené obdobie v zmysle článku 7.5, bod 7.5.3 IS 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta, čo predstavuje sumu 199,19 €, z dôvodu uzatvorenia prevádzky na základe mimoriadnych opatrení prijatých Úradom verejného zdravotníctva SR a Vládou SR v súvislosti so zamedzením šírenia pandémie COVID-19.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Marianna Gatialová, miesto podnikania Viničná 25, Prievidza, IČO: 35386258, požiadala o nájom častí pozemkov v k. ú. Prievidza, z parcely EKN č. 333, ostatná plocha s výmerou 984 m², evidovanej na LV č. 10652, v rozsahu výmery 18 m² a z parcely CKN č. 1835/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 400 m², evidovanej na LV č. 1, v rozsahu výmery 12 m², t. j. spolu vo výmere 30 m², na účel umiestnenia vonkajšej letnej terasy pred prevádzkou reštaurácie Medellin, nachádzajúcej sa na Námestí slobody č. 16. Žiadateľka vonkajšie sedenie prispôsobí platným podmienkam, zadefinovaným hlavným architektom mesta a za účelom vytvorenia nielen stravovacej, ale i oddychovej zóny pre zákazníkov, umiestni na pozemku väčšie množstvo zelene.

MsR uznesením č. 123/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov z parcely EKN č. 333, ostatná plocha s výmerou 984 m², evidovanej na LV č. 10652, v rozsahu výmery 18 m² a z parcely CKN č. 1835/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 400 m², evidovanej na LV č. 1, v rozsahu výmery 12 m², t. j. spolu vo výmere 30 m², pre Mariannu Gatialovú, na účel umiestnenia vonkajšej terasy pred prevádzkou reštaurácie Medellin, nachádzajúcej sa na Námestí slobody č. 16, s celoročným využitím, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, keďže nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj

obyvateľom mesta a z dôvodu, že predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke reštaurácie Medellin, za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, vzhľad terasy riešiť s architektom mesta v zmysle Regulatívov letných terás na Námestí slobody, s umiestnením zelene, po uplynutí doby nájmu sa žiadateľ zaväzuje uviesť pozemky do pôvodného stavu.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Katarína Géczyová, Tulská 5275/47, Banská Bystrica požiadala o predĺženie lehoty na vybudovanie spevnených plôch na parkovanie v k. ú. Prievidza, na časti mestského pozemku na Veľkonecpalskej ulici, parc. reg. CKN č. 6652/1 zo 7.5.2021 na 7.5.2022 z dôvodu koronakrízy. Žiadateľka uzatvorila s mestom Prievidza nájomnú zmluvu č. 02/20, predmetom ktorej je nájom časti pozemku z parcely registra CKN č. 6652/1, vo výmere 62,5 m² na účel vybudovania 5 parkovacích miest – spevnených plôch k polyfunkčnému objektu navrhnutému na pozemku parc. CKN č. 6335 vo vlastníctve žiadateľky, v zmysle ktorej sa nájomca zaviazal v Čl. IV., bod 2 spevnené plochy pre parkovanie vybudovať na vlastné náklady najneskôr do 1 roka od vydania stavebného povolenia, ktoré nadobudlo právoplatnosť 7.5.2020.

Ing. Erika Vašková uviedla, že kolaudácia objektu ešte neprebehla. Primátorka mesta požiadala Ing. Eriku Vaškovú, aby preverila na Stavebnom úrade informácie ku kolaudácii objektu a parkovacích miest. Primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla.

Vladimír Borko T 613, so sídlom Veľkonecpalská ul. 148, Prievidza, IČO: 34 956 212, požiadal o zľavu z nájomného za užívanie terasy pred prevádzkou mliečného baru na Veľkonecpalskej ulici, ktorú nebolo možné užívať z dôvodu prijatých opatrení zo strany Vlády SR a Úradu verejného zdravotníctva SR a následnú kompenzáciu nájomného v zmysle prijatých opatrení vydaných Ministerstvom hospodárstva SR v súvislosti s kompenzáciou strát na nájomnom. Nájomná zmluva č. 20/19 bola s Vladimírom Borkom T 613 uzatvorená dňa 6.9.2019, predmetom nájmu je časť pozemku z parcely reg. CKN č. 6652/1, ktorá je v znení dodatku č. 1 vo výmere 50 m², nachádza sa pred prevádzkou predajne na Veľkonecpalskej ulici, s ročným nájomným vo výške 641 Eur. Štát poskytne nájomcovi dotáciu v rovnakej výške v akej bola poskytnutá zľava z nájomného zo strany prenajímateľa, maximálne však 50 % nájomného. Žiadateľ má nárok na dotáciu za sťažené obdobie od 15.10.2020 – 31.3.2021, čo pri poskytnutej zľave z nájomného vo výške 50 % predstavuje sumu 149,56 €.

MsR uznesením č. 124/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta odpustiť Vladimírovi Borkovi T 613, so sídlom Veľkonecpalská ul. 148, Prievidza, IČO: 34 956 212, časť pohľadávky na nájomnom za užívanie nehnuteľnosti, časti pozemku z parcely reg. CKN č. 6652/1, vo výmere 50 m², nachádzajúcom sa pred prevádzkou mliečného baru na Veľkonecpalskej ulici, a to za sťažené obdobie od 15.10.2020 – 31.3.2021 vo výške 50% zo sumy nájomného za uvedené obdobie v zmysle článku 7.5, bod 7.5.3 IS 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta, čo predstavuje sumu 149,56 €, z dôvodu uzatvorenia prevádzky na základe mimoriadnych opatrení prijatých Úradom verejného zdravotníctva SR a Vládou SR v súvislosti so zamedzením šírenia pandémie COVID-19.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Slovenská republika - Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, so sídlom M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina, IČO: 003328, zastúpenej PhDr. Ivanom Brečkom, MBA, požiadala o zmenu platby nájomného za užívanie pozemkov v k. ú. Prievidza pre potreby stavby „Obchvat mesta Prievidza I. etapa, 2. stavba – MZ v trase budúcej I/64“ zo 60 dní od prevzatia podpísanej nájomnej zmluvy na 60 dní od prevzatia staveniska zhotoviteľom stavebných prác. Právna kancelária predložila návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 47/21 zo dňa 22.02.2021.

MsR uznesením č. 125/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 47/21 zo dňa 22.02.2021 takto: v časti II. sa text: „pričom platba za prvý rok užívania všetkých pozemkov bude uhradená do 60 dní odo dňa doručenia podpísanej nájomnej zmluvy a alikvotná časť za ďalšie obdobie (dočasný záber) bude vyčíslená po dátume uvedenia pozemkov do pôvodného stavu a vyplatená jednorazovou platbou do 30 dní odo dňa ukončenia nájmu“ vypúšťa a nahrádza textom: „pričom platba za prvý rok užívania všetkých pozemkov bude

uhradená do 60 dní odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavebných prác a cena za časť pozemkov, ktoré budú naďalej užívané, bude vyčíslená v dodatku (po dátume uvedenia pozemkov, ktoré sa už ďalej neužívajú, do pôvodného stavu a ich protokolárnom odovzdaní) a zaplatená nájomcom do 30 dní odo dňa uzatvorenia dodatku, na dobu určitú počnúc dňom odovzdania staveniska nájomcom zhotoviteľovi stavebných prác do dňa právoplatného skolaudovania predmetnej stavby“....

Hlasovanie: 6 poslancov za

Trenčiansky samosprávny kraj, so sídlom K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, IČO: 36 126 624, požiadal o nájom časti nebytových priestorov nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – prízemie stavby so súpisným číslom 460 vedenej na liste vlastníctva č. 1 ako zimný štadión, nachádzajúcej sa na pozemku parcela registra C KN č. 3977/3 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 665 m² v zmysle priloženého nákresu, na účel zriadenia a prevádzkovania vakcinačného centra. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 08. 04. 2021.

MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že hovoril so zástupcom hokejového klubu – p. Drugerom, situáciu pochopili. Ing. Branislav Bucák uviedol, že tréningový proces sa za štandardných podmienok spúšťa v polovici augusta, takže posun začiatku na koniec augusta bude z časového hľadiska minimálny.

MsR uznesením č. 126/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť výnimku z bodu 5.1.5 Internej smernice č. 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, týkajúcu sa prerokovania žiadosti o nájom v orgánoch stanovených v tomto bode a to tak, že žiadosť definovaná v článku I. bod a) tohto uznesenia nepodlieha prerokovaniu a vyjadreniu architekta mesta, príslušného výboru volebného obvodu, komisií, ale iba prerokovaniu v MsR a MsZ, a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa presnejšie špecifikovaných v článku II. písm. b) tohto uznesenia súvisiacich s potrebou zabezpečiť prostredníctvom vakcinácie proti SARS-CoV-2 ochranu obyvateľov pred ochorením a zabrániť tak šíreniu nákazy v populácii, MsR odporučila MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta, časti nebytových priestorov nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – prízemie stavby so súpisným číslom 460 vedenej na liste vlastníctva č. 1 ako Zimný štadión nachádzajúcej sa na pozemku parcela registra C KN č. 3977/3 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 665 m² v zmysle priloženého nákresu, pričom predmetom nájmu nie je bufet a priestory vyznačené v nákrese červeným krížikom, pre Trenčiansky samosprávny kraj, so sídlom K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, IČO: 36 126 624, na účel zriadenia a prevádzkovania vakcinačného centra, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok uzatvorenia nájmu na dobu určitú od 27. 04. 2021 do 31. 08. 2021 a výšky nájomného v nasledovnej štruktúre: fixné náklady počas celej doby trvania nájmu v sume celkom 12 684 €, ktoré zahŕňajú náklady za:

- umiestnenie a užívanie vnútorného vybavenia predmetu nájmu:
 - 10 ks boxov na očkovanie, 3 ks boxov /RZP, IT, KO/ a 1 ks laminobox a pripojenie na rozvod el. energie
 - 75 ks plastových stoličiek
 - 10 ks stolov pod počítače a 30 ks drevených stoličiek (do očkovacích boxov)
 - 15 lavíc a 45 stoličiek na registráciu
 - uzamykateľné kovové skrinky pre 70 osôb
 - 35 košov na komunálny odpad
 - 26 ks infražiaričov
 - výrobu pútačov a smerových tabúľ v hodnote 1000 €,
- internetové služby

náklady v sume celkom 1 070 € za jeden prevádzkový deň, ktoré zahŕňajú náklady za:

- nájomné za predmet nájmu (služby údržbára, technika, upratovačka) v sume 350 €,
- elektrická energia v sume 75 €,
- voda (spotreba v kuchynke + WC) v sume 35 €,
- hygienické prostriedky (mimo dezinfekcie) a vývoz odpadu (okrem nebezpečného) v sume 15 €,

- upratovanie a dezinfekcia v zmysle Dezinfekčného programu v sume 595 €.

Nájomné podľa bodu a) nájomca uhradí prenajímateľovi v lehote 15 dní odo dňa protokolárneho odovzdania predmetu nájmu na základe faktúry vystavenej prenajímateľom a nájomné podľa bodu b) bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi mesačne na účet prenajímateľa na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy do 10. dňa v mesiaci nasledujúcom po mesiaci, za ktorý sa úhrada realizuje.

Hlasovanie: 6 poslancov za

JUDr. Eva Privitzerová predložila dôvodovú správu k návrhu mesta Prievidza na určenie výšky nájomného za rok 2021 pre spol. 2 brothers, s. r. o., Opatovce nad Nitrou 543, za nájom nehnuteľností – časti pozemkov vo vlastníctve v meste Prievidza v k.ú. Prievidza prenajatých NZ č. 20/16 pre realizáciu projektu „Zelené bicykle“ na účel osadenia stojanov pre „Zelené bicykle“ v počte 16 ks, v rozsahu výmery 3 m²/1ks stojan (t. j. maximálne 5 ks bicyklov) vo výške 1 €/rok/celý predmet nájmu. Žiadosťou sa zaoberala MsR na svojom rokovaní v mesiaci marec, pričom žiadosť bola z rokovania stiahnutá.

JUDr. Eva Privitzerová uviedla, že štatutárny zástupca oboch subjektov navrhol ukončiť Nájomnú zmluvu č. 33/17. Primátorka mesta uviedla, že mestu chcú odovzdať do majetku len zabudovanú časť - nie servisné stojany, ako sa mylne domnievala MsR na poslednom svojom rokovaní.

MsR uznesením č. 127/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť výšku nájomného 1 €/rok/celý predmet nájmu pre spoločnosť 2 brothers, s. r. o., Opatovce nad Nitrou 543, na účel osadenia stojanov pre „Zelené bicykle“ v počte 16 ks, v rozsahu výmery 3 m²/1ks stojan (t. j. maximálne 5 ks bicyklov) s tým, že výška nájmu sa stanoví do 31.12.2021 a na prelome rokov 2021-2022 bude opätovne prehodnotená, ukončiť Nájomnú zmluvu č. 33/17 uzavretú medzi občianskym združením Zelený bicykel o.z., Opatovce nad Nitrou a Mestom Prievidza, uzavrieť zmluvu o bezodplatnom prevode stojanov v počte 44 ks, v rozmeroch 160 cm x 100 cm/1ks, (t. j. maximálne 2 ks bicykle/1 ks stojan) do majetku mesta Prievidza, medzi občianskym združením Zelený bicykel o.z., Opatovce nad Nitrou a mestom Prievidza.

Hlasovanie: 5 poslancov za, 1 sa zdržal

JUDr. Eva Privitzerová uviedla, že uznesením č. 92/21 zo dňa 22.03.2021 bolo odporučené primátorky mesta odpustiť spol. AMPA, s.r.o., so sídlom Kľačno 169, 972 15 Kľačno, IČO: 47184094, pohľadávku mesta Prievidza vo výške 67,80 €, ktorá predstavuje zľavu vo výške 50% nájomného v období od 15. 10. 2020 – 31. 03. 2021, a to z dôvodu možnosti poskytnutia dotácie zo ŠR, za užívanie pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, časti parcely CKN č. 2120/1 vo výmere 40 m², za účelom umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia - terasy pred kaviarňou na Námestí slobody 2 v Prievidzi, v zmysle článku 7.5, bod 7.5.3 IS 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta, z dôvodu uzatvorenia maloobchodnej prevádzky na základe prijatých protipandemických opatrení ako aj z dôvodu možnosti poskytnutia dotácie zo ŠR. Z dôvodu písacej chyby je v uznesení nesprávne uvedená výška časti pohľadávky 67,80 €, ktorú je potrebné opraviť.

MsR uznesením č. 128/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila opravu uznesenia MsR č. 92/21 zo dňa 22. 03. 2021 takto: v časti II. sa z textu vypúšťa suma „67,80 €“ a nahrádza sumou: „122,30 €“.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Nasledovné žiadosti predkladala Ing. Natália Topáková, referentka právnej kancelárie.

Jaroslav Kováč, trvalý pobyt Poruba 432, 972 11 Lazany, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, časti pozemku z parcely registra C KN č. 8119/24, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 20 m², vedený na LV č. 1, na účel rozšírenia príľahlých pozemkov na výstavbu dvojgaráže a ich zveľadenia. Žiadaná časť pozemku je príľahlá k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktoré odkúpil od mesta na základe vyhlásenej OVS. Žiadateľ doložil geometrický plán.

MsR uznesením č. 129/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, pozemok parcela registra C KN č. 8119/47, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m²,

zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 8119/24, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 839 m², Geometrickým plánom č. 52 433 927-45/2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 05. 03. 2021, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 30. 03. 2021 pod číslom 198/2021, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Jaroslava Kováča trvalý pobyt Poruba 432, 972 11 Lazany, za cenu 29,27 €/m², na účel rozšírenia príľahlých pozemkov na výstavbu dvojgaráže a ich zveľadenia, spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Juraj Greschner a manž. Katarína, spoločne trvalý pobyt Kľačno 470, 972 15 Kľačno, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, časti pozemku z parcely registra C KN č. 8119/24, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 20 m², vedený na LV č. 1, na účel rozšírenia príľahlých pozemkov na výstavbu dvojgaráže a ich zveľadenia. Žiadaná časť pozemku je príľahlá k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí ich odkúpili od mesta na základe vyhlásenej OVS. Žiadatelia doložili geometrický plán.

MsR uznesením č. 130/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, pozemok parcela registra C KN č. 8119/46, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 19 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 8119/24, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 839 m², Geometrickým plánom č. 52 433 927-45/2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 05. 03. 2021, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 30. 03. 2021 pod číslom 198/2021, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Juraja Greschnera a manž. Katarínu, spoločne trvalý pobyt Kľačno 470, 972 15 Kľačno, do BSM, za cenu 29,27 €/m², na účel rozšírenia príľahlých pozemkov na výstavbu dvojgaráže a ich zveľadenia, spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Martin Ugróczy a manž. Ing. Soňa Ugróczy, spoločne trvalý pobyt Koncová ulica 3072/54, 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5400/66, ostatné plochy v rozsahu výmery 160 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, na záhradkárске účely. Žiadatelia ďalej uvádzajú, že na časti pozemku, ktorý žiadajú odkúpiť sa nachádza vodovodná prípojka k ich rodinnému domu, ktorý stojí na susednej parcele. MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že tento pozemok sa nachádza za rodinným domom, sú tam siete, takže stavať sa na pozemku nemôže. Pýtal sa na dôvody negatívnych stanovísk komisií, nakoľko VVO č. 4 a architekta mesta súhlasili s odpredajom časti pozemku.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že na komisii FMRRaPA skôr zvažovali, či by daný pozemok nepotreboval „Nový domov“, ktorých pozemok tiež hraničí s predmetným pozemkom. Ing. Natália Topáková uviedla, že na komisii dopravy riešili členovia prístup na pozemok a poškodený chodník. MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že chodník bol zničený pri novej výstavbe rodinných domov v parku.

MsR uznesením č. 131/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5400/66, ostatné plochy v rozsahu výmery 160 m² vedený na liste vlastníctva č. 1, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Ing. Martina Ugróczy a manž. Ing. Soňu Ugróczy, spoločne trvalý pobyt Koncová ulica 3072/54, 971 01 Prievidza, do BSM, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárске účely, spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 4 poslanci za, 1 sa zdržal

Ing. Natália Topáková informovala o návrhu mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to:

- objektu bývalých Zberných surovín, stavby súpisné číslo 505, nachádzajúcej sa na Ceste VI. Clementisa, pozostávajúcej z administratívnej časti a časti skladu, vedenej na liste vlastníctva č. 1 ako Zberňa druhotných surovín, druh stavby 20, na pozemku parcela registra C KN č. 5403/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 416 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5403, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 677 m², Geometrickým plánom č. 52433927-116/2020, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 04. 11. 2020, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 11. 11. 2020 pod č. 1299/2020, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, vrátane príslušenstva a to prípojky kanalizácie, prípojky nn, oplotenia, spevnených plôch, prípojky vody a vodomernej šachty.
- pozemku pod stavbou, ktorý je súčasne aj príľahlým pozemkom a to parcela registra C KN č. 5403/1 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 416 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5403, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 677 m², Geometrickým plánom č. 52433927-116/2020, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 04. 11. 2020, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 11. 11. 2020 pod č. 1299/2020, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1.

Architektka mesta súhlasí s vyhlásením OVS. V zmysle ÚPN M sa jedná o funkčné využitie pre zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou, t.j plochy určené zväčša na občiansku vybavenosť, budovy a zariadenia turistického ruchu, miesta na zhromažďovanie a pre obytné budovy vrátane k nim patriacich stavieb a zariadení. Nakoľko za zbernými surovinami je existujúca zástavba radových 2 podlažných rodinných domov, odporúča v tejto lokalite umiestniť bytový dom v rozsahu 2.nadzemných podlaží, kvôli možnému zatieneniu rodinných domov. Zachovala by izolačnú zeleň – vzrastlé stromy, ktoré oddeľujú riešené pozemky od pozemkov susedných vlastníkov - majiteľov rodinných domov. Parcela zberných surovín má odhadom rozmery vhodné na výstavbu objektu v rozlohe 55x26m. Parcelou na južnej strane (od vstupu na pozemok) v pravom rohu prechádza hlavný kanalizačný zberač (DN 1000).

Výbor volebného obvodu č. IV, komisia FMRRaPA a komisia dopravy, výstavby, ÚP a ŽP odporučili vyhlásiť OVS, podmienky sa však líšili. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že detailné podmienky OVS ako vysadenie vzrastlých stromov, percentuálny podiel zelene a pod. sú ťažko vymožiteľné a neodporučil ich v takomto rozsahu zapracovať do návrhu. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že v zmysle ÚP je výstavba rodinných domov neprípustná. Helena Dadíková poznamenala, že investor by na tomto pozemku mohol postaviť nižšiu bytovku. Primátorka mesta konštatovala, že podmienky návrhu OVS treba prepracovať, požiadala právnu kanceláriu, aby v spolupráci s hlavnou architektkou mesta s ohľadom na odporúčania poradných orgánov navrhli podmienky OVS v zmysle ÚP.

Ing. Miroslav Zajac a manželka Andrea Zajacová, spoločný trvalý pobyt Ul. S. Chalupku 338/13, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Malá Lehôtka na Ulici Fr. Hečku, pozemku parcela registra C KN č. 321/2, záhrada s výmerou 70 m², vedený na LV č. 591 na záhradkárske účely, pozemok je príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, nachádzajúci sa za ich rodinným domom a nachádza sa v ochrannom pásme cintorína, a preto žiadatelia žiadajú znížiť kúpnu cenu 5,00 €/m², resp. zámenu pozemku parcela registra EKN č. 9-36/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 68 m², nachádzajúci sa pod stavbou chodníka a cesty, ktorá je v správe TSK. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 31. 03. 2021.

MsR uznesením č. 132/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Malá Lehôtka na Ulici Fr. Hečku, pozemku parcela registra C KN č. 321/2, záhrada s výmerou 70 m², vedený na LV č. 591 na záhradkárske účely, pre Ing. Miroslava Zajaca a manželku Andreu Zajacovú, spoločný trvalý pobyt Ul. S. Chalupku 338/13, Prievidza, za cenu 5,00 €/m², na záhradkárske účely a s podmienkou, že žiadatelia zabezpečia na vlastné náklady pozdĺž pozemku výsadbu zelene, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je

pre mesto využiteľný a je bezprostredne priahľý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 16)

„Diskusia“

Helena Dadíková sa pýtala na realizáciu parkoviska pri cintoríne na Mariánskej ulici, uviedla, že v rozpočte bola na projekt vyčlenená čiastka 5 tis. €, ale v rámci I. zmeny v rozpočte táto čiastka uvedená nie je. MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že požiadavku preverí.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa zaujímala na postup pri prideľovaní bytov na Gazdovskej ulici. Primátorka mesta jej podala bližšie informácie. Poslanci ďalej diskutovali o obnove chodníkov a spôsobe rekonštrukcie. Ing. Ľuboš Jelačič poznamenal, že pokiaľ je na chodníku betónové podložie, lepšie je chodník obnoviť asfaltom ako zámkovou dlažbou.

Katarína Čičmancová hovorila o oprave plynového potrubia na Ul. F. Hečku. V rámci diskusie poslanci hovorili o ďalších opravách plynového potrubia na komunikáciách v meste, pričom výkopové práce trvajú dlho a nie sú kvalitne vykonané (Moyzesova ul., Poľná ul. Snežienková ul.) Primátorka mesta uviedla, že mesto musí nájsť systém na riešenie tohto problému, požiadala prednostu MsÚ o zvolanie pracovného stretnutia k danej téme.

K bodu 17)

„Záver“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomným za aktívnu účasť na rokovaní MsR a vyhlásila rokovanie za ukončené.

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19. 04. 2021

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová
overovateľ I.

.....
Katarína Čičmancová
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19. 04. 2021
od 106 do 132

106. Program MsR
107. Návrh VZN mesta Prievidza č. 3/2021 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach
108. Návrh VZN mesta Prievidza č. 4/2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza
109. Návrh VZN mesta Prievidza č. 5/2021 „Doplnku č. 1 VZN mesta Prievidza č. 6/2017 upravujúce spôsob bezúročného splácania ceny bytov, ateliérov a pozemkov“
110. Návrh záverečného účtu mesta Prievidza za rok 2020 a Hodnotiacia správa o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2020
111. Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2021
112. Správa o činnosti a výsledkoch hospodárenia KaSS za rok 2020
113. Návrh na I. zmenu rozpočtu KaSS v roku 2021
114. Správa o činnosti ZpS Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2020
115. Návrh na I. zmenu rozpočtu ZpS Prievidza v roku 2021
116. Návrh Dodatku č. 4 k zriaďovacej listine Zariadenia pre seniorov Prievidza
117. Žiadosť n. o. Spokojnosť – centrum sociálnych služieb o nájom nebytového priestoru v CVC
118. Návrh na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie – Zmena ÚPN mesta Prievidza (lokalita Pod banskou)
119. Žiadosť TSK o zriadenie vecného bremena (Vinohradnícka ulica)
120. Žiadosť spol. Prievidzské pekárne a cukrárne, a. s., o zriadenie vecného bremena
121. Žiadosť spol. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., o zriadenie vecného bremena
122. Žiadosť spol. Caffè Trieste Prievidza, s.r.o., o zľavu z nájomného za užívanie terasy
123. Žiadosť Marianny Gatialovej o nájom časti pozemku
124. Žiadosť Vladimíra Borka T 613 o zľavu z nájomného za užívanie terasy
125. Žiadosť SR – SSC o zmenu platby nájomného za užívanie pozemkov
126. Žiadosť TSK o nájom časti nebytových priestorov (vakcinačné centrum - zimný štadión)
127. Návrh na určenie výšky nájomného pre rok 2021 pre spol. 2 brothers, s.r.o.
128. Oprava uznesenia MsR č. 91/21
129. Žiadosť Jaroslava Kováča o kúpu časti pozemku
130. Žiadosť Juraja Greschnera a manž. o kúpu časti pozemku
131. Žiadosť Ing. Martina Ugróczyho a manž. o kúpu časti pozemku
132. Žiadosť Ing. Miroslava Zajaca a manž. o kúpu pozemku

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19. 04. 2021
od 106 do 132

číslo: 106/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh programu MsR na deň 19. 04. 2021,
- II. schvaľuje program MsR na deň 19. 04. 2021.

číslo: 107/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie Návrh VZN mesta Prievidza č. 3/2021 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach,
- II. odporúča MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 3/2021 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach s pripomienkami: v § 5 sa vypúšťa ods. 5 a ods. 7, ods. 6 sa prečíslováva na ods. 5 a ods. 8 sa prečíslováva na ods. 6.

číslo: 108/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie Návrh VZN mesta Prievidza č. 4/2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 4/2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza s pripomienkou: v §12 sa vypúšťa ods. 4.

číslo: 109/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie Návrh VZN mesta Prievidza č. 5/2021 „Doplňku č. 1 VZN mesta Prievidza č. 6/2017 upravujúce spôsob bezúročného splácania ceny bytov, ateliérov a pozemkov“,
- II. odporúča MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 5/2021 „Doplňku č. 1 VZN mesta Prievidza č. 6/2017 upravujúce spôsob bezúročného splácania ceny bytov, ateliérov a pozemkov“.

číslo: 110/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) Návrh záverečného účtu mesta Prievidza za rok 2020 a Hodnotiacu správu o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2020,
 - b) Správu audítora z overenia účtovnej závierky mesta Prievidza za rok 2020,
- II. berie na vedomie
 - a) prebytok rozpočtu v sume 551 111,93 €, zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 - b) prebytok rozpočtu v sume 551 111,93 €, upravený o nevyčerpané účelovo určené prostriedky zo ŠR a prostriedky podľa osobitných predpisov, podľa § 16 ods. 6 zákona

č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v celkovej výške 752 305,99 €, ktoré je možné použiť v rozpočtovom roku v súlade s ustanoveniami § 8 ods. 5 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. Vzniknutý schodok rozpočtu vo výške 201 194,06 €, bol v rozpočtovom roku 2020 vysporiadaný z finančných operácií.

III. odporúča MsZ schváliť

- a) zostatok finančných operácií v sume 2 694 624,07 €, zistený podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy o zmene a doplnení niektorých predpisov, upravený o vysporiadanie schodku rozpočtu v sume 201 194,06 € a finančné prostriedky vedené na účte cudzích prostriedkov v sume 71 917,90 €, budú použité na tvorbu rezervného fondu vo výške 2 421 512,11 €. Na základe uvedeného sa schvaľuje skutočná tvorba Rezervného fondu za rok 2020 vo výške 2 421 512,11 €.
- b) Hodnotiacu správu o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2020.

IV. odporúča MsZ schváliť

záverečný účet a celoročné hospodárenie mesta Prievidza za rok 2020 bez výhrad.

číslo: 111/21

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) rozpočtové opatrenia č. 1 - 9, schválené v kompetencii primátorky mesta Prievidza;
- b) návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2021;

II. odporúča MsZ schváliť

- a) I. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2021 s pripomienkami:

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

- znížiť finančné prostriedky vo výške 16 500 € v Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 1 Materské školy, Položka 6 Plán údržby a vybavenia;
- navýšiť finančné prostriedky vo výške 2 000 € v Programe 7 Komunikácie, Podprogram 2 Výstavba miestnych komunikácií, za účelom spracovania technického podkladu na Debarierizačné opatrenia na chodníkoch pre chodcov;
- navýšiť finančné prostriedky vo výške 4 500 € v Programe 10 Šport, Podprogram 2 Podpora športových aktivít, Položka 8 Podpora projektu „Zelený bicykel“;
- navýšiť finančné prostriedky vo výške 10 000 € v Programe 12 Prostredie pre život, Položka 7 Správa a údržba verejných priestranstiev, za účelom spracovania projektovej dokumentácie - Revitalizácia Čerešňového sadu v Prievidzi;

Príjmová časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške	2 818 623 €
v tom:	
bežné príjmy	316 955 €
kapitálové príjmy	519 321 €
príjmové finančné operácie	1 982 347 €
Výdavková časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške	2 818 623 €
v tom:	
bežné výdavky	2 491 331 €
kapitálové výdavky	327 292 €
výdavkové finančné operácie	0 €

pričom celková bilancia programového rozpočtu po I. zmene je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu		46 471 504 €
v tom:	bežné príjmy	36 095 113 €
	kapitálové príjmy	3 714 173 €
	príjmové finančné operácie	6 662 218 €
Výdavková časť rozpočtu		46 471 504 €
v tom:	bežné výdavky	38 657 464 €
	kapitálové výdavky	5 931 018 €
	výdavkové finančné operácie	1 883 022 €

b) použitie peňažného fondu mesta Prievidza v roku 2021 v zmysle I. zmeny rozpočtu takto:

zvýšenie použitia Rezervného fondu v celkovej výške 2 606 447 €

v tom:

- zvýšenie o 1 250 850 € na splátky istín úverov;
- zvýšenie o 188 120 € na splátky istín z návratných finančných výpomocí;
- zvýšenie o 310 000 € na vklad do základného imania SMMP, s.r.o.;
- zvýšenie o 456 571 € na kapitálové výdavky;
- zvýšenie o 400 906 € na bežné výdavky;

c) použitie prostriedkov rezervného fondu, na úhradu bežných výdavkov v rozpočte mesta v roku 2021, v súlade s § 36 ods. 2 zákona č. 67/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach vo finančnej oblasti v súvislosti so šírením nebezpečnej nakažlivej ľudskej choroby COVID-19.

číslo: 112/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2020,
- II. odporúča MsZ schváliť Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2020,
- III. odporúča MsZ uložiť riaditeľke KaSS v Prievidzi výsledok hospodárenia z hlavnej činnosti vo výške 1.097,41 € a výsledok hospodárenia z podnikateľskej činnosti vo výške 151,56 €, celkom zisk vo výške 1.248,97 € v účtovnom roku 2021 preúčtovať na účet nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

číslo: 113/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie Návrh na I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2021,
- II. odporúča MsZ schváliť I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2021 vo výške

-	Celkové príjmy	841 412 €
	v tom dotácie od zriaďovateľa	673 182 €
	z toho prevádzkové dotácie	668 682 €
	z toho kapitálové dotácie	4 500 €
-	Celkové výdavky	841 412 €
- III. odporúča MsZ

určiť v súlade s §24 ods. 1. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi
Záväzný ukazovateľ KaSS na rozpočtový rok 2021 po I. zmene rozpočtu KaSS:

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	349 176 €
2) výdavky na reprezentačné	500 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	673 182 €

číslo: 114/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2020,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu 31.12. 2020.

číslo: 115/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh na I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2021,
- II. odporúča MsZ
schváliť I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2021.

číslo: 116/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Dodatku č. 4 k zriaďovacej listine Zariadenia pre seniorov Prievidza,
- II. odporúča MsZ
schváliť Dodatok č. 4 k zriaďovacej listine Zariadenia pre seniorov Prievidza.

číslo: 117/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť neziskovej organizácie Spokojnosť – centrum sociálnych služieb, Jesenského 449, 971 01 Prievidza, zastúpenej riaditeľkou PhDr. Monikou Dessuet, o nájom nebytového priestoru v Centre voľného času v Prievidzi, s rozlohou približne 40 – 45 m², na účel vykonávania prác súvisiacich s poskytovaním sociálnych služieb podľa Z. z. 448/2008, § 28 nízkoprahová sociálna služba pre deti a rodinu, so zameraním na predchádzanie sociálno-patologických javov,
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, v správe Centra voľného času, Ulica K. Novackého 14, Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - nebytový priestor v prízemí budovy súpisné číslo 40501, postavenej na pozemkoch parcela registra CKN č. 5293/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3706 m² a parcela registra CKN č. 5294, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 946 m² vedených na LV č. 9041, a to: učebňu č. 013 s podlahovou plochou 59 m², pre neziskovú organizáciu Spokojnosť – centrum sociálnych služieb, Jesenského 449, 971 01 Prievidza,
 - b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj chrániť zdravie, utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce a plniť úlohy na úseku sociálnej pomoci,
 - c) za podmienok: nájomné a úhrada časti prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru vo výške 190 € za každý začatý mesiac na dobu určitú 24 mesiacov, od 01.06.2021 do 31.05.2023, s 3-mesačnou výpovednou lehotou a s podmienkou, že

žiadateľ sa bude o priestory starať na vlastné náklady (upratovanie a pod.), nebude robiť žiadne zásahy, či stavebné úpravy bez písomného súhlasu prenajímateľa. Po uplynutí doby nájmu sa žiadateľ zaväzuje, že priestory odovzdá v stave, v akom ich prevzal.

číslo: 118/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie – Zmena Územného plánu mesta Prievidza - zmena funkčného využitia územia funkčno-priestorového bloku FPB 7-2-3 a 7-2-4 (lokalita Pod banskou) zo *Zmiešaného územia s prevažne mestskou štruktúrou* (cintorín a rozšírenie cintorína) na „*Obytné územie – individuálne formy*“, kde funkčnopriestorový blok FPB 7-2-3 bude touto zmenou ustanovený na spracovanie „Územného plánu Zóny IBV Pod banskou“ a funkčnopriestorový blok 7-2-4 bude navrhovaný ako rozšírenie „Obytného územia – Individuálne formy“ vo výhľadovom období,
- II. odporúča MsZ schváliť obstaranie územnoplánovacej dokumentácie – Zmena Územného plánu mesta Prievidza - zmena funkčného využitia územia funkčno-priestorového bloku FPB 7-2-3 a 7-2-4 (lokalita Pod banskou) zo *Zmiešaného územia s prevažne mestskou štruktúrou* (cintorín a rozšírenie cintorína) na „*Obytné územie – individuálne formy*“, kde funkčnopriestorový blok FPB 7-2-3 bude touto zmenou ustanovený na spracovanie „Územného plánu Zóny IBV Pod banskou“ a funkčnopriestorový blok 7-2-4 bude navrhovaný ako rozšírenie „Obytného územia – Individuálne formy“ vo výhľadovom období.

číslo: 119/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Trenčianskeho samosprávneho kraja, so sídlom K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, IČO: 36126624, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Vínohradnícka ulica), parcela registra C KN č. 3170/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4143 m², právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky pre „Pavilón A“ k stavbe „Hornonitrianske centrum vzdelávania“: Pavilón A, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 9 m²,
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, C KN č. 3170/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4143 m², právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky pre „Pavilón A“ k stavbe „Hornonitrianske centrum vzdelávania“: Pavilón A, v prospech Trenčianskeho samosprávneho kraja, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú bezodplatne, a to za podmienky zriadenia bezodplatného vecného bremena – práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom k bývalej zväračskej škole po pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1466/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9 031 m² v prospech mesta Prievidza, a za podmienok:
 - vodovodnú prípojku realizovať pretlakom popod komunikáciu,
 - podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
 - žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
 - žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej

- časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ,
- III. žiada právnu kanceláriu rokovať s Trenčianskym samosprávnym krajom o zriadení bezodplatného vecného bremena – práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom k bývalej zvéračskej škole po pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1466/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9 031 m² v prospech mesta Prievidza.

číslo: 120/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti Prievidzské pekárne a cukrárne, a. s., so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta 12, IČO: 31561802 o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Košovská cesta), parcela registra E KN č. 2323/103, ostatné plochy s výmerou 2927 m², právo zriadenia prístupu - vjazdu k plánovanej novej predajni PPC, a. s. na parcele registra C KN č. 1435/1 vo vlastníctve žiadateľa, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 6 m x 2,5 m,
- II. neodporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 2323/103, ostatné plochy s výmerou 2927 m², právo zriadenia prístupu - vjazdu k plánovanej novej predajni PPC, a. s. na parcele registra C KN č. 1435/1, v prospech spoločnosti Prievidzské pekárne a cukrárne, a. s., so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta 12, IČO: 31561802.

číslo: 121/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, IČO: 36 056 006, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Ul. Timravy, Puškinova, Medzibriežková, Hrnčiarska)
- parcela registra C KN č. 2614, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1275 m²,
 - parcela registra C KN č. 2635/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3217 m²,
 - parcela registra C KN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m²,
 - parcela registra E KN č. 11-3734/1, ostatná plocha s výmerou 205 m²,
 - parcela registra E KN č. 3738/1, záhrada s výmerou 41 m²,
 - parcela registra E KN č. 11-3739/2, ostatná plocha s výmerou 3509 m²,
 - parcela registra E KN č. 11-3814/1, ostatná plocha s výmerou 3303 m²,
- právo uloženia inžinierskych sietí k stavbe „Prievidza – ul. Timravy, Puškinova, Medzibriežková - rekonštrukcia verejného vodovodu“, pričom stavba je rozdelená na 5 vetiev. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 2548 m²;
- b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 36648906- 48/2021, ktorú vyhotovil ALL GEO Geodetická kancelária s.r.o., Ul. Š. Moyzesa 18, 960 01 Zvolen dňa 22.02.2021 s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 - 7 na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza parcela registra C KN č. 2614, 2635/1, 5289/1, parcela registra E KN č. 11-3734/1, 3738/1, 11-3739/2, 11-3814/1 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18);
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza,
- parcela registra C KN č. 2614, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1275 m²,
 - parcela registra C KN č. 2635/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3217 m²,
 - parcela registra C KN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m²,

- parcela registra E KN č. 11-3734/1, ostatná plocha s výmerou 205 m² ,
- parcela registra E KN č. 3738/1, záhrada s výmerou 41 m² ,
- parcela registra E KN č. 11-3739/2, ostatná plocha s výmerou 3509 m² ,
- parcela registra E KN č. 11-3814/1, ostatná plocha s výmerou 3303 m² ,

v časti diel 1 - 7 v rozsahu výmery 2548 m² , právo uloženia inžinierskych sietí k stavbe „Prievidza – ul. Timravy, Puškinova, Medzibriežková - rekonštrukcia verejného vodovodu“, pričom právu vecného bremena zodpovedá:

- a) strpieť na časti zaťažených pozemkov umiestnenie zariadení verejného vodovodu;
- b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd cez časti zaťažených pozemkov automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na pozemkoch umiestnených;
- c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov,

v prospech spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, a to podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a za podmienok:

- dodržať skladby konštrukčných vrstiev v ryhe podľa platných technických noriem a predpisov (triedený zhutnený zásyp nesúdržnou zeminou, triedený zrnitý materiál vhodný do podkladných vrstiev komunikácie, hutnený po vrstvách), ako aj dodržať konštrukčné zásady pri návrhu skladby vrstiev vozovky a chodníkov, pri návrhu uvažovať s rezervou na výmenu poškodených obrubníkov, zväžiť opravu asphaltov v šírke väčšej , ako ryha výkopu, v prípade menšej zostávajúcej šírky komunikácie ako 500 mm od obrubníkov.
- ak bude rozkopaný chodník, musí byť opravený zo zámkovej dlažby v celej šírke chodníka a celej dĺžke; s podmienkou, aby dlažba nemala zrazené hrany, ale kolmé,
- ak bude rozkopaná cesta - upraviť v celej šírke – asfaltový povrch,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta).

číslo: 122/21

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti Caffè Trieste Prievidza, s.r.o., so sídlom Poruba 69, IČO: 47543272, o zľavu z nájomného za užívanie terasy pred kaviarňou Caffè Trieste a o štátnu dotáciu na náhradu nájmu z dôvodu, že na základe opatrení vlády museli povinne uzatvoriť prevádzku,
- b) informáciu, že nájomná zmluva č. 7/2016 bola so spoločnosťou Caffè Trieste Prievidza s.r.o. uzatvorená dňa 5.5.2016, predmetom nájmu je časť pozemku parcela reg. CKN

č. 2122/1, vo výmere 64 m², nachádzajúca sa pred kaviarňou Caffè Trieste na Námestí slobody č. 31, s ročným nájomným vo výške 853,67 €. Štát poskytne nájomcovi dotáciu v rovnakej výške v akej bola poskytnutá zľava z nájomného zo strany prenajímateľa, maximálne však 50 % nájomného. Žiadateľ má nárok na dotáciu za sťažené obdobie od 15.10.2020 – 31.3.2021, čo pri poskytnutej zľave z nájomného vo výške 50 % predstavuje sumu 199,19 €,

II. odporúča primátorke mesta

odpustiť spoločnosti Caffè Trieste Prievidza, s.r.o., so sídlom Poruba 69, IČO: 47543272 časť pohľadávky na nájomnom za užívanie nehnuteľnosti, pozemku parcela reg. CKN č. 2122/1, vo výmere 64 m², nachádzajúcom sa pred kaviarňou Caffè Trieste na Námestí slobody, a to za sťažené obdobie od 15.10.2020 – 31.3.2021 vo výške 50% zo sumy nájomného za uvedené obdobie v zmysle článku 7.5, bod 7.5.3 IS 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta, čo predstavuje sumu 199,19 €, z dôvodu uzatvorenia prevádzky na základe mimoriadnych opatrení prijatých Úradom verejného zdravotníctva SR a Vládou SR v súvislosti so zamedzením šírenia pandémie COVID-19.

číslo: 123/21

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Marianny Gatialovej, miesto podnikania Viničná 25, Prievidza, IČO: 35386258, o nájom častí pozemkov v k. ú. Prievidza, z parcely EKN č. 333, ostatná plocha s výmerou 984 m², evidovanej na LV č. 10652, v rozsahu výmery 18 m² a z parcely CKN č. 1835/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 400 m², evidovanej na LV č. 1, v rozsahu výmery 12 m², t. j. spolu vo výmere 30 m², na účel umiestnenia vonkajšej letnej terasy pred prevádzkou reštaurácie Medellín, nachádzajúcej sa na Námestí slobody č. 16. Žiadateľka vonkajšie sedenie prispôsobí platným podmienkam, zadaným hlavným architektom mesta a za účelom vytvorenia nielen stravovacej, ale i oddychovej zóny pre zákazníkov, umiestni na pozemku väčšie množstvo zelene,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov z parcely EKN č. 333, ostatná plocha s výmerou 984 m², evidovanej na LV č. 10652, v rozsahu výmery 18 m² a z parcely CKN č. 1835/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 400 m², evidovanej na LV č. 1, v rozsahu výmery 12 m², t. j. spolu vo výmere 30 m², pre Mariannu Gatialovú, na účel umiestnenia vonkajšej terasy pred prevádzkou reštaurácie Medellín, nachádzajúcej sa na Námestí slobody č. 16, s celoročným využitím,

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, keďže nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a z dôvodu, že predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke reštaurácie Medellín,

c) za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, vzhľad terasy riešiť s architektom mesta v zmysle Regulatívov letných terás na Námestí slobody, s umiestnením zelene, po uplynutí doby nájmu sa žiadateľ zaväzuje uviesť pozemky do pôvodného stavu.

číslo: 124/21

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Vladimíra Borka T 613, so sídlom Veľkonecpalská ul. 148, Prievidza, IČO: 34 956 212, o zľavu z nájomného za užívanie terasy pred prevádzkou mliečného baru na Veľkonecpalskej ulici, ktorú nebolo možné užívať z dôvodu prijatých opatrení zo strany Vlády SR a Úradu verejného zdravotníctva SR a následnú kompenzáciu nájomného

v zmysle prijatých opatrení vydaných Ministerstvom hospodárstva SR v súvislosti s kompenzáciou strát na nájomnom,

b) informáciu, že nájomná zmluva č. 20/19 bola s Vladimírom Borkom T 613 uzatvorená dňa 6.9.2019, predmetom nájmu je časť pozemku z parcely reg. CKN č. 6652/1, ktorá je v znení dodatku č. 1 vo výmere 50 m², nachádza sa pred prevádzkou predajne na Veľkonecpalskej ulici, s ročným nájomným vo výške 641 Eur. Štát poskytne nájomcovi dotáciu v rovnakej výške v akej bola poskytnutá zľava z nájomného zo strany prenajímateľa, maximálne však 50 % nájomného. Žiadateľ má nárok na dotáciu za sťažené obdobie od 15.10.2020 – 31.3.2021, čo pri poskytnutej zľave z nájomného vo výške 50 % predstavuje sumu 149,56 €.

II. odporúča primátorke mesta

odpustiť Vladimírovi Borkovi T 613, so sídlom Veľkonecpalská ul. 148, Prievidza, IČO: 34 956 212, časť pohľadávky na nájomnom za užívanie nehnuteľnosti, časti pozemku z parcely reg. CKN č. 6652/1, vo výmere 50 m², nachádzajúcom sa pred prevádzkou mliečneho baru na Veľkonecpalskej ulici, a to za sťažené obdobie od 15.10.2020 – 31.3.2021 vo výške 50% zo sumy nájomného za uvedené obdobie v zmysle článku 7.5, bod 7.5.3 IS 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta, čo predstavuje sumu 149,56 €, z dôvodu uzatvorenia prevádzky na základe mimoriadnych opatrení prijatých Úradom verejného zdravotníctva SR a Vládou SR v súvislosti so zamedzením šírenia pandémie COVID-19.

číslo: 125/21

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Slovenskej republiky - Slovenskej správy ciest, Investičnej výstavby a správy ciest, so sídlom M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina, IČO: 003328, zastúpenej PhDr. Ivanom Brečkom, MBA, o zmenu platby nájomného za užívanie pozemkov v k. ú. Prievidza pre potreby stavby „Obchvat mesta Prievidza I. etapa, 2. stavba – MZ v trase budúcej I/64“ zo 60 dní od prevzatia podpísanej nájomnej zmluvy na 60 dní od prevzatia staveniska zhotoviteľom stavebných prác,

b) návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 47/21 zo dňa 22.02.2021,

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 47/21 zo dňa 22.02.2021 takto:

v časti II. sa text: „pričom platba za prvý rok užívania všetkých pozemkov bude uhradená do 60 dní odo dňa doručenia podpísanej nájomnej zmluvy a alikvotná časť za ďalšie obdobie (dočasný záber) bude vyčíslená po dátume uvedenia pozemkov do pôvodného stavu a vyplatená jednorazovou platbou do 30 dní odo dňa ukončenia nájmu“ vypúšťa a nahrádza textom: „pričom platba za prvý rok užívania všetkých pozemkov bude uhradená do 60 dní odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavebných prác a cena za časť pozemkov, ktoré budú naďalej užívané, bude vyčíslená v dodatku (po dátume uvedenia pozemkov, ktoré sa už ďalej neužívajú, do pôvodného stavu a ich protokolárnym odovzdaním) a zaplatená nájomcom do 30 dní odo dňa uzatvorenia dodatku, na dobu určitú počnúc dňom odovzdania staveniska nájomcom zhotoviteľovi stavebných prác do dňa právoplatného skolaudovania predmetnej stavby“....

číslo: 126/21

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, IČO: 36 126 624, o nájom časti nebytových priestorov nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – prízemie stavby so súpisným číslom 460 vedenej na liste vlastníctva č. 1 ako zimný štadión, nachádzajúcej sa na pozemku parcela registra C KN č. 3977/3 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 665 m² v zmysle priloženého nákresu, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia, pričom predmetom nájmu nie je bufet a

priestory vyznačené v nákrese červeným krížikom, na účel zriadenia a prevádzkovania vakcinačného centra,

b) informáciu, že dňa 08. 04. 2021 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa písmena a) tohto bodu,

II. odporúča MsZ

a) výnimku z bodu 5.1.5 Internej smernice č. 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, týkajúcu sa prerokovania žiadosti o nájom v orgánoch stanovených v tomto bode a to tak, že žiadosť definovaná v článku I. bod a) tohto uznesenia nepodlieha prerokovaniu a vyjadreniu architekta mesta, príslušného výboru volebného obvodu, komisií, ale iba prerokovaniu v MsR a MsZ, a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa presnejšie špecifikovaných v článku II. písm. b) tohto uznesenia súvisiacich s potrebou zabezpečiť prostredníctvom vakcinácie proti SARS-CoV-2 ochranu obyvateľov pred ochorením a zabrániť tak šíreniu nákazy v populácii,

b) nájom dočasne prebytočného majetku mesta, časti nebytových priestorov nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – prízemie stavby so súpisným číslom 460 vedenej na liste vlastníctva č. 1 ako Zimný štadión nachádzajúcej sa na pozemku parcela registra C KN č. 3977/3 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 665 m² v zmysle priloženého nákresu, pričom predmetom nájmu nie je bufet a priestory vyznačené v nákrese červeným krížikom, pre Trenčiansky samosprávny kraj, so sídlom K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, IČO: 36 126 624, na účel zriadenia a prevádzkovania vakcinačného centra, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného potrebou zabezpečiť prostredníctvom vakcinácie proti SARS-CoV-2 ochranu obyvateľov pred ochorením a zabrániť tak šíreniu nákazy v populácii, čo povedie k minimalizácii počtu úmrtí, minimalizácii preťaženia akútnych a intenzívnych lôžok v zdravotníckych zariadeniach, ochrane zdravotníckych pracovníkov a ochrane zložiek kritickej infraštruktúry krajiny, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jeho územia a o potreby jeho obyvateľov, ako aj ochrana zdravých podmienok a zdravého spôsobu života obyvateľov obce podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, za podmienok uzatvorenia nájmu na dobu určitú od 27. 04. 2021 do 31. 08. 2021 a výšky nájomného v nasledovnej štruktúre:

a) fixné náklady počas celej doby trvania nájmu v sume celkom 12 684 €, ktoré zahŕňajú náklady za:

- umiestnenie a užívanie vnútorného vybavenia predmetu nájmu:
 - 10 ks boxov na očkovanie, 3 ks boxov /RZP, IT, KO/ a 1 ks laminobox a pripojenie na rozvod el. energie
 - 75 ks plastových stoličiek
 - 10 ks stolov pod počítače a 30 ks drevených stoličiek (do očkovacích boxov)
 - 15 lavíc a 45 stoličiek na registráciu
 - uzamykateľné kovové skrinky pre 70 osôb
 - 35 košov na komunálny odpad
 - 26 ks infražiaričov
 - výrobu pútačov a smerových tabúľ v hodnote 1000 €,
- internetové služby

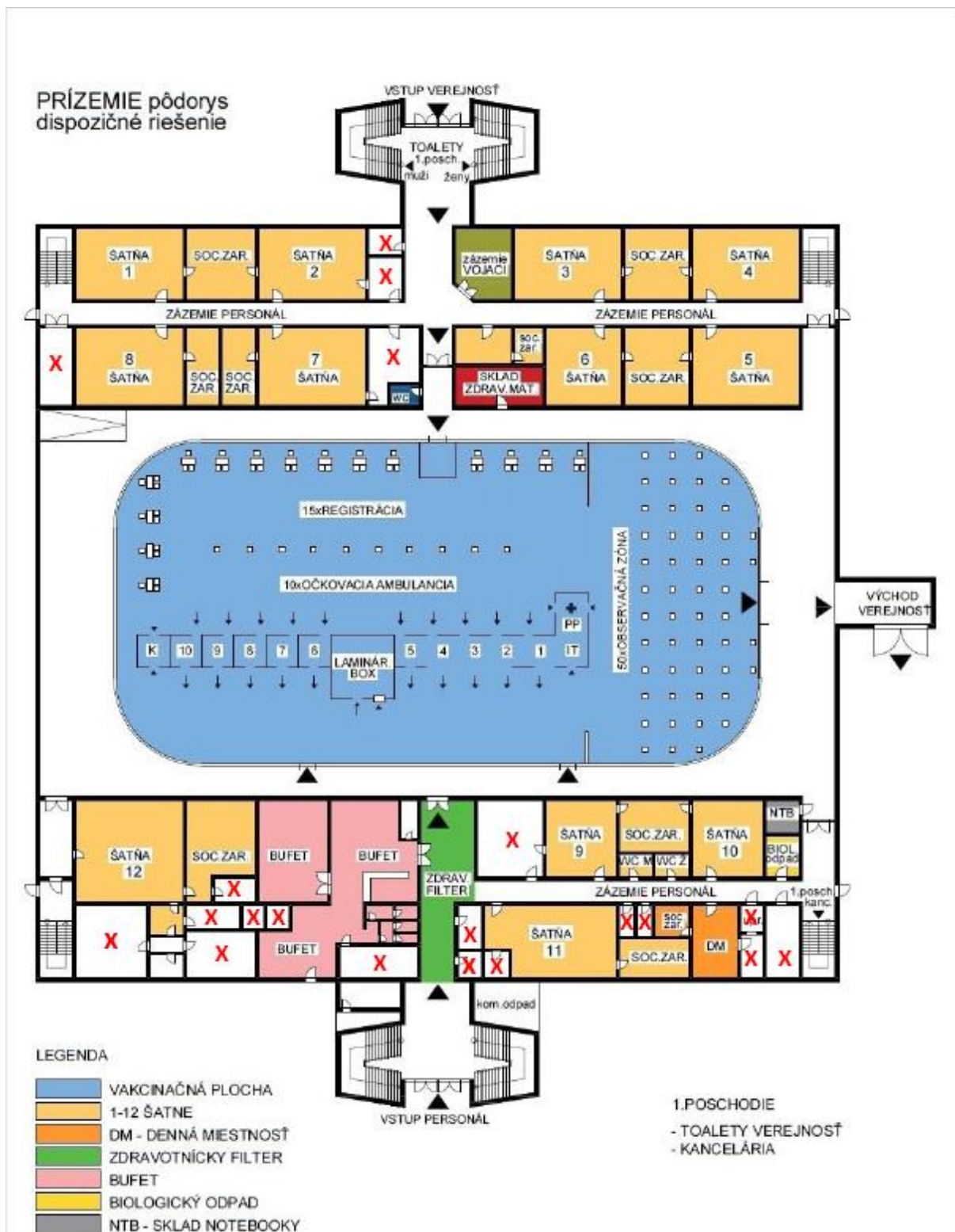
b) náklady v sume celkom 1 070 € za jeden prevádzkový deň, ktoré zahŕňajú náklady za:

- nájomné za predmet nájmu (služby údržbára, technika, upratovačka) v sume 350 €,
- elektrická energia v sume 75 €,
- voda (spotreba v kuchynke + WC) v sume 35 €,
- hygienické prostriedky (mimo dezinfekcie) a vývoz odpadu (okrem nebezpečného)

- v sume 15 €,
- upratovanie a dezinfekcia v zmysle Dezinfekčného programu v sume 595 €.

Nájomné podľa bodu a) nájomca uhradí prenajímateľovi v lehote 15 dní odo dňa protokolárneho odovzdania predmetu nájmu na základe faktúry vystavenej prenajímateľom a nájomné podľa bodu b) bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi mesačne na účet prenajímateľa na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy do 10. dňa v mesiaci nasledujúcom po mesiaci, za ktorý sa úhrada realizuje.

Príloha k uzneseniu č. 126/21



číslo: 127/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta Prievidza na určenie výšky nájomného za rok 2021 pre spol. 2 brothers, s. r. o., Opatovce nad Nitrou 543, za nájom nehnuteľností – časti pozemkov vo vlastníctve v meste Prievidza v k.ú. Prievidza prenajatých NZ č. 20/16 pre realizáciu projektu „Zelené bicykle“ na účel osadenia stojanov pre „Zelené bicykle“ v počte 16 ks,

v rozsahu výmery 3 m²/1ks stojan (t. j. maximálne 5 ks bicyklov) vo výške 1 €/rok/celý predmet nájmu,

b) návrh mesta Prievidza na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 33/17 uzavretej medzi občianskym združením Zelený bicykel o.z., Opatovce nad Nitrou a mestom Prievidza,

c) návrh mesta Prievidza na uzavretie zmluvy o bezodplatnom prevode stojanov v počte 44 ks, v rozmeroch 160 cm x 100 cm/1ks, (t. j. maximálne 2 ks bicykle/1 ks stojan) do majetku mesta Prievidza, medzi občianskym združením Zelený bicykel o.z., Opatovce nad Nitrou a mestom Prievidza,

II. odporúča MsZ

a) schváliť výšku nájomného 1 €/rok/celý predmet nájmu pre spoločnosť 2 brothers, s. r. o., Opatovce nad Nitrou 543, na účel osadenia stojanov pre „Zelené bicykle“ v počte 16 ks, v rozsahu výmery 3 m²/1ks stojan (t. j. maximálne 5 ks bicyklov) s tým, že výška nájmu sa stanoví do 31.12.2021 a na prelome rokov 2021-2022 bude opätovne prehodnotená,

b) ukončiť Nájomnú zmluvu č. 33/17 uzavretú medzi občianskym združením Zelený bicykel o.z., Opatovce nad Nitrou a Mestom Prievidza,

c) uzavrieť zmluvu o bezodplatnom prevode stojanov v počte 44 ks, v rozmeroch 160 cm x 100 cm/1ks, (t. j. maximálne 2 ks bicykle/1 ks stojan) do majetku mesta Prievidza, medzi občianskym združením Zelený bicykel o.z., Opatovce nad Nitrou a Mestom Prievidza.

číslo: 128/21

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh na opravu uznesenia MsR č. 91/21 zo dňa 22. 03. 2021 z dôvodu písacej chyby,

II. schvaľuje

opravu uznesenia MsR č. 91/21 zo dňa 22. 03. 2021 takto: v časti II. sa z textu vypúšťa suma „67,80 €“ a nahrádza sumou: „122,30 €“.

číslo: 129/21

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Jaroslava Kováča, trvalý pobyt Poruba 432, 972 11 Lazany, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, časti pozemku z parcely registra C KN č. 8119/24, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 20 m², vedený na LV č. 1, na účel rozšírenia príľahlých pozemkov na výstavbu dvojgaráže a ich zveľadenia. Žiadaná časť pozemku je príľahlá k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktoré odkúpil od mesta na základe vyhlásenej OVS,

b) informáciu o doložení geometrického plánu,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, pozemok parcela registra C KN č. 8119/47, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 8119/24, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 839 m², Geometrickým plánom č. 52 433 927-45/2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 05. 03. 2021, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 30. 03. 2021 pod číslom 198/2021, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Jaroslava Kováča trvalý pobyt Poruba 432, 972 11 Lazany, za cenu 29,27 €/m², na účel rozšírenia príľahlých pozemkov na výstavbu dvojgaráže a ich zveľadenia,

b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim

umiestnením je bezprostredne príahľý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 130/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Juraja Greschnera a manž. Kataríny, spoločne trvalý pobyt Kľačno 470, 972 15 Kľačno, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, časti pozemku z parcely registra C KN č. 8119/24, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 20 m², vedený na LV č. 1, na účel rozšírenia príľahľých pozemkov na výstavbu dvojgaráže a ich zveľadenia. Žiadaná časť pozemku je príľahľá k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí ich odkúpili od mesta na základe vyhlásenej OVS,
 - b) informáciu o doložení geometrického plánu,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, pozemok parcela registra C KN č. 8119/46, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 19 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 8119/24, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 839 m², Geometrickým plánom č. 52 433 927-45/2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 05. 03. 2021, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 30. 03. 2021 pod číslom 198/2021, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Juraja Greschnera a manž. Katarínu, spoločne trvalý pobyt Kľačno 470, 972 15 Kľačno, do BSM, za cenu 29,27 €/m², na účel rozšírenia príľahľých pozemkov na výstavbu dvojgaráže a ich zveľadenia,
 - b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne príľahľý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 131/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - žiadosť Ing. Martina Ugróczy a manž. Ing. Sone Ugróczy, spoločne trvalý pobyt Koncová ulica 3072/54, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5400/66, ostatné plochy v rozsahu výmery 160 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, na záhradkárске účely. Žiadatelia ďalej uvádzajú, že na časti pozemku, ktorý žiadajú odkúpiť sa nachádza vodovodná prípojka k ich rodinnému domu, ktorý stojí na susednej parcele,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5400/66, ostatné plochy v rozsahu výmery 160 m² vedený na liste vlastníctva č. 1, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Ing. Martina Ugróczy a manž. Ing. Soňu Ugróczy, spoločne trvalý pobyt Koncová ulica 3072/54, 971 01 Prievidza, do BSM, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárске účely,
 - b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne príľahľý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 132/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Ing. Miroslava Zajaca a manželky Andrey Zajacovej, spoločný trvalý pobyt Ul. S. Chalupku 338/13, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Malá Lehôtka na Ulici Fr.

Hečku, pozemku parcela registra C KN č. 321/2, záhrada s výmerou 70 m², vedený na LV č. 591 na záhradkárské účely, pozemok je priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, nachádzajúci sa za ich rodinným domom a nachádza sa v ochrannom pásme cintorína, a preto žiadatelia žiadajú znížiť kúpnu cenu 5,00 €/m², resp. zámenu pozemku parcela registra EKN č. 9-36/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 68 m², nachádzajúci sa pod stavbou chodníka a cesty, ktorá je v správe TSK,

b) informáciu, že dňa 31. 03. 2021 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Malá Lehôtka, podľa písmena a) tohto bodu, pre Ing. Miroslava Zajaca a manželku Andreu Zajacovú, spoločný trvalý pobyt Ul. S. Chalupku 338/13, Prievidza, na záhradkárské účely,

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Malá Lehôtka na Ulici Fr. Hečku, pozemku parcela registra C KN č. 321/2, záhrada s výmerou 70 m², vedený na LV č. 591 na záhradkárské účely, pre Ing. Miroslava Zajaca a manželku Andreu Zajacovú, spoločný trvalý pobyt Ul. S. Chalupku 338/13, Prievidza, za cenu 5,00 €/m², na záhradkárské účely a s podmienkou, že žiadatelia zabezpečia na vlastné náklady pozdĺž pozemku výsadbu zelene, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19. 04. 2021
od 106 do 132

.....
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová
overovateľ I.

.....
Katarína Čičmancová
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 20. 04. 2021

**Výpis hlasovania členov Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19.04.2021**

číslo uznesenia: 106/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 107/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 108/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 109/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za

6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 110/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 111/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 112/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 113/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za

4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 114/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 115/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 116/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 117/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 118/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 119/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 120/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Proti
2	Katarína Čičmancová	Proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Proti
6	Helena Dadíková	Proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 0 Proti:6 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 121/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 122/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Neprítomný
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 123/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Neprítomný
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 124/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 125/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 126/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 127/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Zdržal sa
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 128/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za

6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 129/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 130/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 131/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Zdržal sa
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Neprítomná
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 4 Proti:0 Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 132/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

**Záznam o prítomnosti
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 19. 04. 2021
(rokovanie formou videokonferencie)**

Začiatok zasadnutia: 9.00 h

Ukončenie zasadnutia: 13.10 h

Prítomní:

JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta

MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ

Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hl. kontrolórka mesta

JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie

Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu MsÚ

Členovia MsR	od - do
Ing. Branislav Bucák	9.00 h – 13.10 h
Helena Dadíková	9.00 h – 13.10 h
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	9.00 h – 13.10 h
Katarína Čičmancová	9.00 h – 13.10 h
JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
Ing. Ľuboš Jelačič	9.00 h – 13.10 h
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	9.00 h – 13.10 h