

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievdzi
zo dňa 22. 06. 2021
konanej v zasadacej miestnosti MsÚ v Prievdzi

Začiatok zasadnutia: 8.00 h

Ukončenie zasadnutia: 13.00 h

Prítomní: JUDr. Katarína Macháčková, MVDr. Norbert Turanovič, Ing. Naďa Prilinská, JUDr. Róbert Pietrik, Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová,

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., Ing. Branislav Bucák, Katarína Čičmancová, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, Helena Dadíková, Ing. Ľuboš Jelačič

Ospravedlnení: JUDr. Petra Hajšelová, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová – neskorší príchod

Ďalší účastníci: Katarína Vráblová, Mgr. Dana Horná, Ing. Tomáš Dobrotka, Ing. arch. Miroslav Kontriš, Ing. Petra Briatková, Ing. Erika Vašková, Ing. Natália Topáková, JUDr. Mária Kasalová, Ing. Katarína Andrejkovičová, Mgr. Ivan Benca

Overovatelia zápisnice z MsR: Helena Dadíková, Ing. Ľuboš Jelačič;

Hlasovanie: 5 poslancov za

Rokovanie otvorila JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta. Privítala všetkých účastníkov rokovania a konštatovala, že na začiatku rokovania je prítomných 5 poslancov a teda MsR je rokovania a uznášania schopná.

JUDr. Katarína Macháčková, skonštatovala, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

Návrh programu:

1. O t v o r e n i e
2. Správa o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie Harmónia, n.o., za rok 2020
3. Výročná správa o činnosti a hospodárení TIK Prievdza, n. o., za rok 2020
4. Vízia centralizácie Mestskej knižnice Mikuláša Mišíka a činnosti v Meštianskom dome v Prievdzi
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2021
6. Návrh na zúženie nehnuteľného majetku v správe rozpočtovej organizácie ZpS Prievdza a následné rozšírenie nehn. majetku v rámci Koncesnej zmluvy so spol. SMMP, s.r.o.
7. Návrh Doplnku č. 1 k Internej smernici č. 114 – Smernica o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievdza
8. Návrh výšky nájomného pre byty v obytnom dome na Ul. J. Okáľa v Prievdzi
9. „Konferencia o budúcnosti Európy“ - schválenie zástupcu mesta pre záležitosti EÚ
10. Žiadosti predkladané útvarom architekta mesta (trasovanie inžinierskych sietí)
11. Majetkovoprávne veci
12. R ô z n e
13. D i s k u s i a
14. Z á v e r

V rámci bodu „Rôzne“ bol doplnený bod: „ Informácia o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov“.

MsR uznesením č. 180/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila program MsR na deň 22. 06. 2021.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Primátorka mesta informovala, že najbližšie rokovanie MsZ sa uskutoční v utorok 29. 6. 2021 o 8.00 h na Ul. F. Madvu v Prievidzi. JUDr. Katarína Macháčková uviedla, že termín rokovania posunula z dôvodu návštevy komisárky Európskej komisie **E. Ferreira. MsR k zmene termínu rokovania MsZ nemala výhrady.**

Do návrhovej komisie odporučila primátorka mesta zvoliť poslancov: Katarínu Čičmancovú – za predsedníčku, Ing. Branislava Bucáka – za člena, Juraja Ohradzanského – za člena.

Spravodajcom MsR bude Helena Dadíková.

Členovia MsR nemali k návrhom výhrady (5 poslancov za).

K bodu 3)

Víziu centralizácie Mestskej knižnice Mikuláša Mišíka a činnosti v Meštianskom dome v Prievidzi predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.

Mgr. Dana Horná uviedla, že víziou je vybudovanie nového komunitno – relaxačného priestoru Mestskej knižnice M. Mišíka v Prievidzi zlúčením troch pobočiek mestských knižníc a vytvoriť tak jeden kompaktný celok a to vo vstupnom priestore bývalého kina Baník.

Ďalšou víziou je umiestnenie Galérie Imricha Vysočana v priestoroch zrekonštruovaného Meštianskeho domu, kde sa plánuje zriadiť stála expozícia prievidzských výtvarníkov.

Helena Dadíková podporila predložený návrh. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. hovoril o prevádzkových nákladoch a investíciách. Mgr. Dana Horná uviedla, že na jeseň tohto roku chce KaSS podať žiadosť na Fond na podporu umenia.

MsR uznesením č. 181/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Víziu centralizácie Mestskej knižnice Mikuláša Mišíka a činnosti v Meštianskom dome v Prievidzi.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 2)

Správu o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie Harmónia, n. o., za rok 2020 predložila Katarína Vráblová, riaditeľka organizácie.

Harmónia, n.o., verejný poskytovateľ sociálnych služieb, poskytuje služby v dvoch zariadeniach na Košovskej ceste č. 15 a č.17. Objekty sú vo vlastníctve mesta Prievidza. V oboch zariadeniach sa poskytujú ubytovacie služby len na určitý čas. Katarína Vráblová informovala o obsadenosti zariadenia v roku 2020. Informovala o hospodárení organizácie. Konštatovala, že vzhľadom na pandémiu COVID19 bol minulý rok obzvlášť náročný.

Katarína Vráblová uviedla, že štát od apríla 2021 odsúhlasil zvýšenú dotáciu na jedného klienta a to o 100 €/mesiac/klient. Vyjadrila sa aj k návrhu na presťahovanie klientov na Cigliansku cestu, pričom uviedla, že v takomto prípade by bolo treba zabezpečiť stálu 24 h. službu, pri takejto službe je potrebných 5 vrátnikov.

Momentálne je v zariadení 41 klientov.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že k prípadnému sťahovaniu je potrebné zvolať samostatné stretnutie.

MsR uznesením č. 182/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie Harmónia, n. o., za rok 2020.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 3)

Výročnú správu o činnosti a hospodárení TIK Prievidza, n. o., za rok 2020 predložila Helena Dadíková, riaditeľka organizácie.

Helena Dadíková konštatovala, že pandémia COVID 19 ovplyvnila aj činnosť TIK Prievidza.

Organizácia z dôvodu nutnosti uzatvorenia prevádzky požiadala o dotáciu zo štátu, ktorá jej bola poskytnutá. V súčasnosti sa činnosť TIKu rozbehla, vykonávajú sa činnosti: poskytovanie turistických informácií, predaj suvenírov, regionálnych publikácií, prievidzského kalendára, vstupeniek, ďalej služby ma základe zmluvy so spol. TSMPD, s.r.o. (parkovacie karty).

MsR uznesením č. 183/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Výročnú správu o činnosti a hospodárení TIK Prievidza, n. o., za rok 2020.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 5)

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2021 predložila Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová, hlavná kontrolórka mesta.

Návrh plánu bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle mesta a na centrálnej elektronickej úradnej tabuli dňa 11. 6. 2021.

Medzi pravidelné a tematické kontroly zaradila hlavná kontrolórka o.i. kontrolu dodržiavania postupov pri nakladaní s verejnými prostriedkami v organizácii TIK mesta Prievidza a v n. o. Harmónia. V rámci rozpravy neboli k plánu vznesené žiadne otázky zo strany poslancov.

MsR uznesením č. 184/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučili MsZ schváliť Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2021.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 6)

Návrh na zúženie nehnuteľného majetku v správe rozpočtovej organizácie ZpS Prievidza a následné rozšírenie nehn. majetku v rámci Koncesnej zmluvy so spol. SMMP, s.r.o. predložil Ing. Tomáš Dobrotka, vedúci majetkového oddelenia.

Jedným zo záverov kontrol v ZpS bola aj nutnosť realizácie debarierizácie a rekonštrukcie priestorov ZpS v Prievidzi na Ul. J. Okáľa. Nakoľko v budove so súp.č. 20775 a orien. číslom 2 a v budove súp. č. 20771 a orien. č. 10 sa nachádzajú pôvodné štandardné byty, nie je možné v týchto bytoch vybudovať bezbariérový prístup, z tohto dôvodu budú tieto byty preklasifikované na štandardné nájomné byty a navrhuje sa prechod správy pod spol. SMMP, s.r.o.

Ing. Tomáš Dobrotka informoval o pripomienkach komisií MsZ. Komisia FMRRaPA odporučila návrh stiahnuť do času, kým nebudú vyriešené všetky existujúce zmluvné vzťahy s prijímateľmi sociálnych služieb v ZpS a až následne rozhodovať o nakladaní s bytmi, ktorých sa zúženie týka. Komisia starostlivosti o obyvateľov a následne aj MsR odporučila návrh schváliť.

JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že Ďalšie materiály - Doplnok č. 1 k Internej smernici č. 114 – Smernica o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza a stanovenie výšky nájomného v predmetných nájomných bytoch úzko súvisia s predloženým materiálom. Bude sa posudzovať zdravotný stav záujemcov o tieto nájomné byty, rovnako sa bude posudzovať ekonomická schopnosť nájomcov. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že je potrebné vyriešiť zmluvné vzťahy klientov a až následne preklasifikovanie bytov.

Primátorka mesta uviedla, že riaditeľ ZpS individuálne komunikuje s klientmi. Hlavná kontrolórka poznamenala, že jednou z možností je posunutie termínu účinnosti.

MsR uznesením č. 184/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zúženie nehnuteľného majetku o stavby so súp. č. 20775/2 a 20771/10 na Ul. J. Okáľa v Prievidzi a pozemky pod stavbami, parcela registra C KN č. 5029 a parcela registra C KN 5025 v celkovej obstarávacej cene 146 126,00 € v správe rozpočtovej organizácie ZpS Prievidza a následné rozšírenie nehnuteľného majetku o bytové domy so súp. č. 20775/2 a 20771/10 na Ul. J. Okáľa v Prievidzi a pozemky pod bytovými domami, parcela registra C KN č. 5029 a parcela registra C KN 5025 v celkovej obstarávacej cene 146 126,00 € v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 uzatvorenej so spol. SMMP, s.r.o., s účinnosťou od 01.08.2021.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 7)

Návrh Doplnku č. 1 k Internej smernici č. 114 – Smernica o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Predmetný Návrh Doplnku č. 1 Internej smernice č. 114 – Smernica o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza je predkladaný z dôvodu potreby úpravy procesu pridelenia bytov v bytových domoch súp. č. 20775/2 a 20771/10 na Ulici J. Okáľa v Prievidzi, ktoré budú odňaté zo správy Zariadeniu pre seniorov Ul. J. Okáľa 6, 97101, Prievidza, IČO 0648698 a zverené do správy Správy majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom Ul. T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza, IČO 36 349 429, na základe Koncesnej zmluvy zo dňa 29.6.2016, v znení neskorších doplnkov.

Potreba úpravy procesu vzniká z dôvodu zmeny režimu užívania predmetných bytov, doteraz užívaných Zariadením pre seniorov na účely poskytovania sociálnej služby, na to odkázaným fyzickým osobám, na režim nájomných bytov, ktoré má mesto záujem pridelovať prednostne osobitne určenej skupine uchádzačov, ktorými sú starobní dôchodcovia, zdravotne znevýhodnení, pričom títo sú zároveň svojimi sociálnymi pomermi na uspokojenie bytovej potreby odkázaní.

MsR uznesením č. 186/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Doplnok č. 1 k Internej smernici č. 114 – Smernica o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza, s účinnosťou od 01.08.2021.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 8)

Návrh výšky nájomného, ktorá je uvedená v prílohe tohto uznesenia, pre byty nachádzajúce sa v obytnom dome súp. č. 20775/2 a č. 20771/10 na Ul. J. Okáľa v Prievidzi predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Navrhané nájomné je nasledovné:

Bytový dom č. 20775/2 na Ulici J. Okáľa

Byt	Poschodie		Výmer m ²	Nájomné
1	P	2 izbový	57,62	220,00
2	P	1 izbový	42,86	165,00
3	1	1 izbový	39,01	150,00
4	1	1 izbový	42,86	165,00
5	1	2 izbový	57,62	220,00
6	1	1 izbový	39,01	150,00
7	2	1 izbový	39,01	150,00
8	2	1 izbový	42,86	165,00
9	2	2 izbový	57,62	220,00
10	2	1 izbový	39,01	150,00
11	3	1 izbový	39,01	150,00
12	3	1 izbový	42,86	165,00
13	3	2 izbový	57,62	220,00
14	3	1 izbový	39,01	150,00
15	P	1 izbový	38,35	150,00

Bytový dom č. 20771/10 na Ulici J. Okáľa

Byt	Poschodie		Výmer m ²	Nájomné
1	P	2 izbový	57,95	220,00
2	P	3 izbový	70,62	260,00
3	1	1 izbový	37,32	150,00
4	1	1 izbový	43,31	165,00
5	1	2 izbový	57,95	220,00
6	1	1 izbový	39,13	150,00
7	2	1 izbový	37,32	150,00

8	2	1 izbový	43,31	165,00
9	2	2 izbový	57,95	220,00
10	2	1 izbový	39,13	150,00
11	3	1 izbový	37,32	150,00
12	3	1 izbový	43,31	165,00
13	3	2 izbový	57,95	220,00
14	3	1 izbový	39,13	150,00

MsR uznesením č. 187/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť výšku nájomného, ktorá je uvedená v prílohe tohto uznesenia, pre byty nachádzajúce sa v obytnom dome súp. č. 20775/2 a súp. č. 20771/10 na Ul. J. Okáľa v Prievidzi.

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 9)

MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ, informoval, že Európsky výbor regiónov požiadal miestne samosprávy o určenie jedného poslanca ako predstaviteľa pre záležitosti EU v súvislosti s Konferenciou o budúcnosti Európy. Mesto Prievidza ako aj ostatné samosprávy v kraji oslovil písomne predseda TSK. Európsky výbor regiónov chce mať informácie o problémoch v regiónoch priamo od predstaviteľov samospráv. Navrhnutý poslanec bude „styčným dôstojníkom“ pre komunikáciu. Zatiaľ bližšie informácie mesto nemá. Ukončenie projektu by malo byť na jar 2022.

MsR uznesením č. 188/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta určiť Ing. Natáliu Svítkovú ako zástupcu mesta Prievidza pre záležitosti EU v súvislosti s Konferenciou o budúcnosti Európy.

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 10)

Žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS k investičnému zámeru „14753-Prievidza-Konverzia-Zahustenie novej DTS 117/ts/764“ predložil Ing. Miroslav Kontriš, ref. pre územné plánovanie.

Podľa platného Územného plánu mesta Prievidza (ďalej len ÚPN M) sa navrhovaná stavba nachádza v urbanistickom obvode UO 2 Dlhá ulica, územnopriestorovom celku ÚPC 2-1, s určeným funkčným využitím pre Obytné územie – prevažná časť územia ÚPC - plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s návrhom využitia pre bytovú výstavbu formou HBV, a Zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou – západná časť územia ÚPC so zachovaním izolačnej zelene pozdĺž cesty I/64 formou parkovej mestskej zelene. Funkčné využitie - centrotvorná funkcia vybavenosti služieb a obchodu a administratívy.

MsR uznesením č. 189/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Technický návrh trasovania energetických IS k investičnému zámeru „14753-Prievidza-Konverzia-Zahustenie novej DTS 117/ts/764“, predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina.

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 11)

„Majetkovoprávne veci“

Žiadosti o zriadenie vecných bremien predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Nora Hricová, trvalý pobyt Prievidza, Rad L. N. Tolstého 711/7, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Rad L. N. Tolstého), parcela registra C KN č. 4972/1, ostatné plochy s výmerou 9601 m², právo prejazdu motorovým vozidlom a súhlas s vybudovaním vjazdu ku garáži zo zatrávňovačov. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 25 m²,

Ing. Petra Briatková uviedla, že na LV č. 7156 nie je priestor vedený ako garáž.

MsR uznesením č. 190/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4972/1, ostatné plochy s výmerou 9601 m², právo prejazdu motorovým vozidlom a súhlas s vybudovaním vjazdu ku garáži zo zatrávňovačov, v prospech Nory Hricovej, trvalý pobyt Prievidza, Rad L. N. Tolstého 711/7.

Hlasovanie: 4 poslanci proti

Spoločnosť Petrochémia, a. s., so sídlom v Prievidzi, Nábrežná 4, IČO: 31 630 162 a spol. STROJSTAV EU spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Lipová 13, IČO: 51 779 919, zast. spoločnosťou Petrochémia, a. s., požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 5060/24, ostatné plochy s výmerou 4106 m² evidovanom na LV 10652 (v registri C KN 4755/1, nie je LV) právo umiestnenia stavby komunikácie a chodníka, t. j. rozšírenie existujúceho vjazdu, komunikácie a chodníka. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 8 m².

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že komisia FMRRaPA odporučila schváliť žiadosť za podmienky, že Petrochémia, a.s., zriadi bezodplatné vecné bremeno na pozemkoch vo vlastníctve mesta (Nábrežná ulica). Ďalej požiadal právnu kanceláriu, aby preverili vlastníctvo aj pozemok (č. 4857/12 alebo /15) na Nábrežnej ulici,

MsR uznesením č. 191/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta, parcela registra E KN č. 5060/24, ostatné plochy s výmerou 4106 m² v k. ú. Prievidza, právo umiestnenia stavby komunikácie a chodníka k stavbe „BYTOVÝ DOM KORZO, PRIEVIDZA“, t. j. rozšírenie existujúceho vjazdu, komunikácie a chodníka, v prospech vlastníka pozemkov parc. registra C KN č.3984/6, 3984/8, 3984/23, 3984/28, 3984/64, 3984/22, 3984/62, 3984/2, 3984/97, 3984/98, 3984/89, 3984/83, 4755/9, 3984/87, 4755/8, 4755/16 v k. ú. Prievidza, v rozsahu podľa zamerania podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a za nasledovných podmienok: zriadenie bezodplatného vecného bremena v prospech mesta Prievidza na pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4857/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 378 m² (vo vlastníctve spol. Petrochémia, a. s.), podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na rozšírenie existujúceho vjazdu, komunikácie a chodníka, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania, žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia, žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačené rozšírenie vjazdu, komunikácie a chodníka na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Daniel Mačuha a Mgr. Márie Mačuhovej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Nábrežie sv. Cyrila 359/23, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť popod teleso miestnej komunikácie na Ul. Na záhumní (k. ú. Prievidza) uloženie inžinierskych sietí – prípojky vodovodu (dĺžka cca 11,7 m), kanalizácie (dĺžka cca 8,89 m), elektrickej (dĺžka cca 17,94 m), telekomunikačného pripojenia (dĺžka cca 10,42 m), a to v prospech vlastníkov pozemku v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 6225 a č. 6227. Pozemok pod cestou je vo vlastníctve SR v správe SPF. Ide o uloženie inžinierskych sietí k stavbe Rodinný dom na Záhumní, parc. č.

6225, 6227, Prievidza. Ing. Petra Briatková uviedla, že predmetné pozemky nie sú vo vlastníctve mesta, šlo by len o záväzkový vzťah.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. poznamenal, že treba upozorniť žiadateľa, že mesto sa vyjadruje len za vlastníka cesty.

MsR uznesením č. 192/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť pod časťou telesa miestnej komunikácie vo vlastníctve mesta Prievidza na Ul. Na záhumní v k. ú. Prievidza, nachádzajúcej sa na parc. registra E KN č. 1-1529 v správe SPF a parc. registra C KN č. 6162/5 vo vlastníctve fyzických osôb, uloženie inžinierskych sietí – prípojky vodovodu, kanalizácie, elektrickej a telekomunikačného pripojenia, v prospech vlastníka pozemkov parc. registra C KN č. 6225 a 6227 v k. ú. Prievidza, v rozsahu podľa zamerania podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m², a za nasledovných podmienok: uloženie inžinierskych sietí realizovať pretlakom popod komunikáciu bez poškodenia telesa cesty, žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta), podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania, žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia, žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súp. č. 208 „BYTOVKA 208“, požiadali o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Ul. A. Rudnaya) parcela registra C KN č. 155/1, ostatné plochy s výmerou 21379 m², právo prístavbu predsadených lodžií na bytový dom č. 208 nad časťou pozemku mesta Prievidza v rámci stavby „Prístavba predsadených lodžií k bytovému domu, ul. Rudnaya 208/25,27 Prievidza“. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 51 m². K predmetnému investičnému zámeru bolo už 30. 9. 2020 vydané ÚAM nesúhlasné stanovisko. Nebol rešpektovaný záväzný regulatív – zachovať architektonický výraz hmotovej štruktúry.

MsR uznesením č. 193/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Ul. A. Rudnaya) parcela registra C KN č. 155/1, ostatné plochy s výmerou 21379 m², právo prístavbu predsadených lodžií na bytový dom č. 208 nad časťou pozemku mesta Prievidza v rámci stavby „Prístavba predsadených lodžií k bytovému domu, ul. Rudnaya 208/25,27 Prievidza“ pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súp. č. 208 „BYTOVKA 208“.

Hlasovanie: 5 poslancov proti

Na základe požiadavky MsR právna kancelária pripravila písomnú informáciu k postupu a k stanoveniu zmluvných pokút v prípade nedodržania trasovania, doručenia GP atď.

Ing. Petra Briatková uviedla, že v prípade, že budúci oprávnený nedodrží trasovanie, môže si mesto uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 150 € za každý deň až do doby, pokiaľ nedôjde k náprave. V prípade, že nebude možné dodržať trasovanie alebo spôsob realizácie inžinierskej siete pretlakom popod miestnu komunikáciu (technicky alebo fyzicky možné pretlak realizovať), je budúci oprávnený povinný bezodkladne o tom budúceho povinného z vecného bremena písomne informovať a prerokovať s ním zmenu realizácie uloženia inžinierskych sietí iným vhodným

spôsobom ako pretlakom pod miestnu komunikáciu ešte pred realizáciou požadovanej zmeny trasovania a pretlaku. Právna kancelária navrhuje, aby v zmluve bolo zakotvené: „zmluvné strany sa dohodli, že budúci povinný z vecného bremena zaujme k danej veci odborné stanovisko najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia písomného oznámenia.“ Zo strany budúceho povinného z vecného bremena zaujmú:

- odborné stanovisko vedúci právnej kancelárie mesta a vedúci odboru stavebného poriadku, výstavby a ŽP MsÚ, ktorí zároveň zabezpečia zosúladenie nového stavu formou schvaľovacieho uznesenia v zastupiteľstve, ak je to potrebné.

- predseda príslušného VVO, resp. ním poverený člen VVO.

V prípade, že budúci povinný z vecného bremena v lehote do 7 dní nevydá stanovisko, má sa za to, že súhlasí so zmenou realizácie pretlaku a trasovania inžinierskej siete.

Primátorka mesta s návrhom súhlasila. Rovnako členovia MsR nemali k návrhu výhrady.

Katarína Géczyová, trvalý pobyt Banská Bystrica, Tulská 5275/47, požiadala o odpustenie sankcie vyplývajúcej z rozhodnutia Mestského zastupiteľstva z 31.05.2021.

(Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 126/21 zo dňa 31.05.2021 bola schválená zmena trasovania inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky v zmysle doloženej pracovnej verzie GP č. 167/2018, vyhotovenej dňa 26.03.2021 a uplatnenie sankcie v plnej výške v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 22.07.2019. Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 305/18 dňa 25.06.2018).

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že pán Géczy bol na rokovaní VVO č. 1, pričom skonštatoval, že v projekte, ktorý predložil mestu, šachtu na pozemku mesta zakreslenú mal, a teda nastal nesúlad s uznesením. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. skonštatoval, že pravdepodobne aj mesto v tomto prípade čiastočne pochybilo.

Primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla. Dala za úlohu právnej kancelárii, aby v spolupráci s odborom výstavby, SP a ŽP preverili umiestnenie šachty, súlad s GP a s projektovou dokumentáciou, súlad so zmluvou a uznesením.

Adriana Martincová, trvalý pobyt Prievidza, Vnútoraná ulica 127/15, v zast. Advokátska kancelária JUDr. Jozef Námešný, Nábr. sv. Cyrila 47, Prievidza, požiadala o prehodnotenie sankcie (Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 125/21 zo dňa 31.05.2021 bola schválená zmena trasovania inžinierskych sietí – vodovodnej a kanalizačnej prípojky v zmysle doloženej porealizačného GP č. 18185655-58/2019, vyhotoveného dňa 20.01.2021 a uplatnenie sankcie v plnej výške v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 01.04.2019. Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 72/19 dňa 25.02.2019).

Žiadosť bola doručená po zasadnutí VVO č. 2, z tohto dôvodu nebolo k dispozícii stanovisko výboru. Primátorka mesta uviedla, že rozkopávku treba preveriť. Ing. Petra Briatková uviedla, že rozkopávky riešia Ing. Veselý a Ing. Dolhý. MVDr. Norbert Turanovič informoval, že k rozkopávkam zvolal poradu, je problém s rozkopávkami po plynároch, nereagujú na urgencie.

MsR uznesením č. 194/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zníženie sankcií vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, a to na sumu rovnajúcu sa 10 %-ám vypočítanej čiastky zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre Adrianu Martincovú, trvalý pobyt Prievidza, Vnútoraná ulica 127/15.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Peter Laluha, trvalý pobyt Prievidza, Nábřežie sv. Cyrila 315/27, požiadal o zmenu realizácie inžinierskych sietí. Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 14/21 zo dňa 25.01.2021 bolo schválené zriadenie vecného bremena – právo uloženie IS – prípojky dažďovej kanalizácie za podmienky jej realizácie pretlakom popod teleso cesty do kanalizačnej vpuste. Nakoľko nie je možné realizovať uloženie sietí pretlakom, p. Laluha žiada o povolenie realizácie predmetnej prípojky rozkopávkou cesty ku potrubiu kanalizácie k rodinnému domu, pričom pripojené potrubie uloží v paženom výkope šírky 900 mm do pieskového lôžka, zasypaného pieskovým obsypom a dosypané výkopovou zeminou.

MsR diskutovala o kontrole zásypov po rozkopávkach. Kontrolu zabezpečuje odbor stavebného poriadku, výstavby a ŽP. V rámci diskusie bol vznesený návrh, aby sa priamo do zmlúv zakotvila podmienka, že pred zasypaním treba vyzvať na obhliadku odbor stav. poriadku, výstavby a ŽP.

MsR uznesením č. 195/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu realizácie inžinierskych sietí, a to formou rozkopávky cesty ku potrubiu kanalizácie k rodinnému domu, zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 14/21 zo dňa 25.01.2021 takto: v časti II. sa vypúšťa podmienka: „- IS realizovať pretlakom popod teleso cesty do kanalizačnej vpuste,“ a dopĺňa sa podmienka: „- IS realizovať rozkopávkou cesty ku potrubiu kanalizácie k rodinnému domu, pričom pripojené potrubie uloží v paženom výkope šírky 900 mm do pieskového lôžka, zasypaného pieskovým obsypom a dosypané výkopovou zeminou,“ MsR uložila prednostovi MsÚ prostredníctvom odboru stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia odkontrolovať pred zásypom, či p. Lалуha zrealizoval požadovaným spôsobom rozkopávku a uloženie inžinierskej siete.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Petra Briatková informovala o vyjadrení spol. Vysočina, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Cesta VI. Clementisa 243/63, k Oznámeniu zo dňa 20.10.2020 zn. č. 1.2-10312-2020/89045PB v súvislosti s umiestnením vodovodu a vodomernej šachty a doplnenie k Výzve na doplnenie zo dňa 04.03.2021 zn.: 1.2-5943-2021/9875 (k žiadosti o zriadenie vecného bremena - právo uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky k stavbe „Prestavba prevádzky servisu na polyfunkčný objekt“). Na základe pracovného stretnutia zo dňa 03.06.2021; spoločnosť Vysočina, s.r.o. doplnila žiadosť o zriadenie vecného bremena zo dňa 14.06.2021 - došlo k zmene návrhu trasovania novej vodovodnej prípojky a tým aj bodu napojenia na existujúci vodovod; nový bod napojenia je prerokovaný so spoločnosťou Veolia a. s., Prievidza; vodomerná šachta bude umiestnená vo vzdialenosti do 5 m od existujúceho verejného vodovodu (uznesenie MsR č. 326/20 zo dňa 19.10.2020).

Ing. Petra Briatková informovala o spoločnom stretnutí za účasti poslanca Dobiaša, Ing. Jelačiča, Ing. Veselého a p. Boďovej (za spol. Vysočina, s.r.o.) Trasovanie bude skrátené, bude nový bod napojenia. MsR odporučila vodovodnú prípojku realizovať pretlakom popod komunikáciu.

MsR uznesením č. 196/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nový návrh trasovania vodovodnej prípojky v zmysle pracovného stretnutia zo dňa 03.06.2021 a podľa doloženej novej situácie – výkresu vypracovaného projektantom Z. Boďová, dátum VI/2021, stupeň PSP, schváliť zmenu uznesenia MsR č. 326/20 zo dňa 19.10.2020 takto: časť II. sa nahrádza novým znením: a) schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5400/42, ostatné plochy s výmerou 11 295 m² a parcela registra C KN č. 5404/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 703 m², právo uloženia inžinierskej siete - vodovodnej prípojky k stavbe „Prístavba k existujúcej budove, p. č. 5400/224 Prievidza“, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5402/2 a 5402/3, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a za podmienok: vodovodnú prípojku realizovať pretlakom popod komunikáciu, vodovodnú šachtu umiestniť minimálne 3 m od okraja komunikácie, podmienkou je, že investor sa písomne zaviazal, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania, žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia, v prípade, ak mesto ako vlastník pozemku, bude realizovať verejnoprospešnú stavbu, oprávnený z vecného bremena v nevyhnutnom rozsahu a na vlastné náklady (ak sa nedohodne inak), upraví IS a záber z vecného bremena, žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ. MsR

odporučila schváliť udelenie súhlasu s uložením vodomernej šachty na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5400/42, ostatné plochy s výmerou 7 026 m², vedenom na LV č. 1 s podmienkou, že bude umiestnená minimálne 3 m od okraja komunikácie.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Erika Vašková, ref. právnej kancelárie.

Mária Ďurtová – MIRIA, miesto podnikania: Prievidza, Veľkonecpalská ul. 925/79, IČO: 34 637 494, požiadala o nájom časti mestského pozemku z parc. reg. CKN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5210 m², evidovaný na LV č. 1, v rozsahu výmery 25 m², ktorý sa nachádza pred prevádzkou žiadateľky, za účelom vybudovania novej terasy v zeleni, ktorá bude z bezpečnostných dôvodov uzatvorená. Žiadateľka má s mestom uzatvorenú NZ č. 17/19 zo 04.07.2019, predmetom ktorej je nájom časti pozemku p. č. 5066/1 vo výmere 10 m² za účelom zriadenia vonkajšej terasy k prevádzke „U kmotra“, nachádzajúcej sa na chodníku pred prevádzkou žiadateľky.

MsR diskutovala, či v danej lokalite povoliť ďalšiu terasu z dôvodu hlučnosti. Výbor volebného obvodu č. 3 žiadosť podporil. Ing. Branislav Bucák uviedol, že sa nejedná o krčmu. V rámci diskusie bola vznesená informácia, že susedná prevádzka v týchto dňoch likviduje terasu, žiadateľ by sa prípadne mohol dohodnúť o zachovaní tejto existujúcej terasy.

Ing. Erika Vašková uviedla, že podnikateľ, ktorý likviduje vonkajšiu terasu požiadal o ukončenie nájmu k 30. 6. 2021.

MsR uznesením č. 197/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parc. reg. CKN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5210 m², evidovaný na LV č. 1, v rozsahu výmery 25 m², ktorý sa nachádza pred prevádzkou žiadateľky „U kmotra“, nachádzajúcej sa na Ulici I. Bukovčana, pre Máriu Ďurtovú – MIRIA, na účel vybudovania a prevádzkovania novej vonkajšej terasy s celoročným využitím, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, keďže nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a z dôvodu, že predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke „U kmotra“, za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, vzhľad terasy riešiť s architektom mesta, po uplynutí doby nájmu sa žiadateľ zaväzuje, že z pozemku odstráni stavbu a uvedie ho do pôvodného stavu.

Hlasovanie: 4 poslanci za, 1 sa zdržal

Katarína Virčíková a Jozef Virčík, spoločne trvalý pobyt Ul. A. Škarvana 351/5, Prievidza, požiadali o presmerovanie pripojenia kanalizačnej prípojky a spôsobu jej uloženia na časti mestského pozemku parcela EKN č. 830/1 k rodinnému domu na Nábr. A. Kmeťa.

Spoločnosti PCHE montáže, Prievidza sa vyjadrili k zmene trasy a spôsobu vyhotovenia prípojky splaškovej kanalizácie, ktoré boli zistené až pri snahe o realizáciu prípojky, pričom boli vynútené objektívnymi prekážkami. Žiadatelia doložili porealizačný GP č. 126/2020, na základe ktorého je mestský pozemok parcela EKN č. 830/1 zaťažený vo výmere 9 m², namiesto pôvodných 12 m². Ing. Erika Vašková informovala o vydanom Povolení na čiastočnú uzávierku miestnej komunikácie a chodníka. Z dôvodu zmien pripravila právna kancelária návrh na zmenu uzn. MsZ č. 115/2018 zo dňa 26.3.2018.

MsR uznesením č. 198/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu trasovania kanalizačnej prípojky v k. ú. Prievidza na pozemku vo vlastníctve mesta parcela reg. EKN č. 830/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9 m², v zmysle porealizačného GP č. 126/2020, vyhotoveného spoločnosťou Geoskteam s.r.o. dňa 18.11.2020 a úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza dňa 24.11.2020 pod č. 1343/2020, realizovanej k rodinnému domu žiadateľov, postaveného na parcele reg. CKN č. 1484 ako aj spôsob uloženia kanalizačnej prípojky a schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 115/2018 zo dňa 26.3.2018 takto: v časti I. sa vkladá bod c), ktorý znie: „informáciu o doložení porealizačného geometrického plánu č. 126/2020, ktorý vyhotovila spol. GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom

Košovská cesta 1, Prievidza, dňa 18.11.2020 a úradne overil katastrálny odbor Okresného úradu Prievidza dňa 24.11.2020 pod číslom 1343/2020.“, v časti II. sa text: „strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 1481/20 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 12 m², odčlenenej geometrickým plánom č. 65/2018 z pozemku parcela EKN č. 830/1 – ostatná plocha s výmerou 2180 m², právo uloženia inžinierskej siete – kanalizačnej prípojky k novostavbe rodinnému domu, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra CKN č. 1484, podľa zamerania geometrickým plánom“ vypúšťa a nahrádza textom: „strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 830/1 – ostatná plocha s výmerou 2180 m² uloženie inžinierskej siete – kanalizačnej prípojky k rodinnému domu, v prospech vlastníkov pozemku, parcely registra CKN č. 1484, v rozsahu 9 m² podľa zamerania geometrickým plánom č. 126/2020“.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Spol. D&L Events s.r.o., Prievidza, IČO: 53229371, Sídlo: Ul. J. Kráľa 178/28, Prievidza, požiadali o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza z parc. reg. CKN č. 5036/1 – ostatná plocha s výmerou 50993 m², evidovaná na LV č. 1, vo výmere 30 m², nachádzajúceho sa pred prevádzkou žiadateľky „TAJKO“ na ul. J. Palárika 2 (kaviareň s detským kútikom), za účelom zriadenia vonkajšej celoročnej terasy bez stavebných úprav len s dáždnikom. K terase na trávinatej ploche majú záujem umiestniť detské ihrisko. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 02.06.2021 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu. Žiadateľ doložil informáciu o doložení geometrického plánu, ktorým bola zameraná časť užívaného pozemku.

MsR uznesením č. 199/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely reg. CKN č. 5036/1 – ostatná plocha s výmerou 50993 m², evidovaná na LV č. 1, nachádzajúceho sa pred prevádzkou žiadateľky „TAJKO“ na Ul. J. Palárika 2, vo výmere 21 m², zameraná a odčlenená geometrickým plánom č.52433927-114/2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM, s.r.o., Prievidza dňa 11.05.2021, pre spol. D&L Events s.r.o., Ul. J. Kráľa 178/28, Prievidza, IČO: 53229371, za účelom zriadenia vonkajšej terasy bez stavebných úprav len s dáždnikom bez umiestnenia detského ihriska, s celoročným využitím, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, keďže nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a z dôvodu, že predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke žiadateľky, za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1- mesačnou výpovednou lehotou, vzhľad terasy riešiť s architektom mesta, pričom samotné detské ihrisko nebude zahrnuté v žiadanom nájme.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Katarína Andrejkovičová, ref. právnej kancelárie.

Ing. Roman Götzl, trvale bytom Hornoulická 717/25, Bojnice, požiadal o zámenu nehnuteľností v k.ú. Prievidza, v lokalite na rozmedzí ulíc Na stráňach, Poľná a Cesta VI. Clementisa, pozemkov vo vlastníctve a spoluvlastníctve mesta Prievidza a to: za novovytvorené pozemky v k.ú. Prievidza, v lokalite na rozmedzí ulíc Na stráňach, Poľná a Cesta VI. Clementisa, vo vlastníctve a spoluvlastníctve Ing. Romana Götzla, trvale bytom Hornoulická 717/25, Bojnice, ktoré budú odčlenené z nasledovných pozemkov: parcela registra C KN č. 5532/1, trvalý trávny porast s výmerou 10502 m², spoluvlastnícky podiel 1/2,

- parcela registra C KN č. 5532/36, trvalý trávny porast s výmerou 1271 m², v celosti, parcela registra C KN č. 5532/39, trvalý trávny porast s výmerou 516 m², v celosti, parcela registra C KN č. 5532/40, trvalý trávny porast s výmerou 716 m², spoluvlastnícky podiel 23/24, parcela registra C KN č. 5532/41, trvalý trávny porast s výmerou 31 m², v celosti, parcela registra C KN č. 5532/44, trvalý trávny porast s výmerou 205 m², v celosti, parcela registra C KN č. 5532/45,

trvalý trávny porast s výmerou 259 m², v celosti, na základe zamerania GP, po vybudovaní novej verejnej prístupovej komunikácie a to v rozsahu výmery približne 4000 m².

Mestská rada diskutovala o tom, že vybudovať cestnú komunikáciu a chodník by mal vybudovať žiadateľ na vlastné náklady. Po vybudovaní by cesta mala byť bezodplatne odovzdaná do majetku mesta. Ing. Katarína Andrejkovičová uviedla, že je potrebné doložiť GP.

MsR uznesením č. 200/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť realizáciu prípravy zámeru mesta zameniť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľností v k.ú. Prievidza, v lokalite na rozmedzí ulíc Na stráňach, Poľná a Cesta VI. Clementisa, pozemkov vo vlastníctve a spoluvlastníctve mesta Prievidza za novovytvorené pozemky v k.ú. Prievidza, v lokalite na rozmedzí ulíc Na stráňach, Poľná a Cesta VI. Clementisa, vo vlastníctve a spoluvlastníctve Ing. Romana Götzla, trvale bytom Hornoulická 717/25, Bojnice, po vyhotovení GP v rozsahu výmery približne 4000 m² s toleranciou 15% podľa IS mesta s podmienkou, že nová miestna komunikácia (s asfaltovým povrchom) a s tým súvisiace ďalšie stavebné objekty: chodníky, verejné osvetlenie, odvodnenie a pod. musia byť navrhnuté a zrealizované v súlade so v súčasnosti platnými zákonmi a vyhláškami, STN EN, STN, technickými predpismi, príslušnými povoleniami ako aj v súlade s požiadavkami dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí, ktorú investor zrealizuje na vlastné náklady a odovzdá do majetku mesta za 1 €. Zámena sa realizuje bez finančného vyrovnania za účelom využitia nehnuteľností pre potrebu plnenia úloh samosprávy mesta Prievidza, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 v znení neskorších predpisov odôvodneného v potrebe majetkovoprávneho vyriadenia pozemkov pod budúcou komunikáciou, ktorá bude slúžiť pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jeho územia a o potreby jeho obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, nakoľko medzi základné úlohy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov a to z dôvodu, že pôjde o pozemky zastavané inžinierskou stavbou, cestnou, miestnou a účelovou komunikáciou.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Mgr. Katarína Vidová, trvalý pobyt Cigel' 270, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 6652/21 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 m², vedený na LV č. 1 a pozemku parcela registra CKN č. 6652/241 záhrada s výmerou 19 m², odčleneného geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOMETRA – Ing. Danou Gašparovičovou, pod č. 44/20, úradne overeného Ing. Beatou Petriskovou pod č. 748/2020 zo dňa 6.7.2020 z pozemku parcela registra CKN č. 6652/23, oba vedené na LV č. 1 za účelom scelenia pozemku. Pozemok je príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky nachádzajúci sa zo strany Malonecpalskej ulice, Spol. TO-MY-STAV, s.r.o., nemá k odpredaju pozemku výhrady, nakoľko do tohto pozemku nezasahujú ani siete ani ochranné pásma.

MsR uzn. č. 201/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 6652/21 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 m², vedený na LV č. 1 a pozemku parcela registra CKN č. 6652/241 záhrada s výmerou 19 m², odčleneného geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOMETRA – Ing. Danou Gašparovičovou, pod č. 44/20, úradne overeného Ing. Beatou Petriskovou pod č. 748/2020 zo dňa 6.7.2020 z pozemku parcela registra CKN č. 6652/23, oba vedené na LV č. 1, pre Mgr. Katarínu Vidovú, trvalý pobyt Cigel' 270, za cenu 20,00 €/m², na účel scelenia pozemku, spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky – kupujúcej.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Katarína Andrejkovičová informovala, že na základe rozhodnutia MsZ bol dňa 08.06.2021 na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti pozemky v k.ú. Prievidza, zapísané na LV č. 1, parcela registra CKN č. 559/11, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9 m², parcela registra CKN č. 559/9, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 77 m² a časť z pozemku parcela registra CKN č. 559/3, ostatná plocha v rozsahu výmery 1900 m², za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov, na ktorých

sa nachádzajú objekty vo vlastníctve Ministerstva vnútra slúžiace na výcvik služobných psov pre Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Trenčín, Jilemnického 1, Trenčín.

MsR uznesením č. 202/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti pozemky v k.ú. Prievidza, zapísané na LV č. 1, parcela registra CKN č. 559/11, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9 m², parcela registra CKN č. 559/9, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 77 m² a časť z pozemku parcela registra CKN č. 559/3, ostatná plocha v rozsahu výmery 1900m², za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov, na ktorých sa nachádzajú objekty vo vlastníctve štátu slúžiace na výcvik služobných psov, ich oprava, údržba a prestavba, pre Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Trenčín, Jilemnického 1, Trenčín, spôsobom nájmu podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a potreby jeho obyvateľov nakoľko žiadaný pozemok je priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov a nájomcovia ho budú využívať na výcvik služobných psov, za podmienok – dlhodobého nájmu vo výške 1 €/rok, doba neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Hlasovanie: 5 poslancov za

MsR sa opätovne zaoberala žiadosťou Františka Hartmanna, trvalý pobyt Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza, ktorý požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra E KN č. 1807, ostatná v rozsahu výmery 171 m² a časť pozemku parcela registra E KN č. 1364/1, ostatná v rozsahu výmery 3 m², spolu vo výmere 174 m², na účel vjazdu na pozemok a záhradkárske účely.

MsZ uzn. č. 76/21 neschválilo žiadosť pána Hartmanna o kúpu pozemku, uznesením MsZ č. 77/21 bol schválený nájom pozemku so spätným doplatením ušlého nájomného za užívanie pozemku za obdobie dvoch rokov vo výške 4552,60 €.

Ing. Katarína Andrejkovičová uviedla, že pán Hartmann kupoval nehnuteľnosť v roku 2004. Vjazd zo Školskej ulice žiada odkúpiť a druhý vjazd z Podhorskej ulice žiada do nájmu za 1 €/rok. Ďalej uviedla, že žiadateľ doručil do právnej kancelárie 7 fotografií, ktorými poukázal na ostatných obyvateľov v k. ú. Veľká Lehôtka, ktorí majú zriadené vjazdy cez mestské pozemky bez právneho titulu.

MsR uznesením č. 203/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 858/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 120 m², parcela registra C KN č. 879/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 38 m² a parcela registra C KN č. 880/4, záhrada vo výmere 16 m² zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 52433927-09/2021, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 05.02.2021, z pozemkov parcela registra E KN č. 1364/1, ostatná plocha s výmerou 3455 m², parcela registra E KN č. 1807, ostatná plocha s výmerou 2531 m², zapísaných na LV č. 1599 vedených Okresným úradom v Prievidzi, katastrálnym odborom, pre Františka Hartmanna, trvalý pobyt Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza, za cenu 10, 00 €/m², na záhradkárske účely a vjazd na pozemok, s povinnosťou kupujúceho ako povinného z vecného bremena zriadiť právo zodpovedajúce vecnému bremenu, ktoré spočíva v práve mesta Prievidza vybudovať vo verejnom záujme na novovytvorených pozemkoch parcela registra C KN č. 858/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 120 m², parcela registra C KN č. 879/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 38 m² a parcela registra C KN č. 880/4, záhrada vo výmere 16 m² cestu, chodník a kanalizáciu, a to v prospech predávajúceho mesta Prievidza ako oprávneného z vecného bremena, na dobu neurčitú, bezodplatne, s tým, že kúpna zmluva bude uzatvorená až po splnení podmienok: odstránenia vjazdu na pozemok z Podhorskej ulice na vlastné náklady, jednorazové zaplatenie ušlého nájomného podľa NZ č. 02/2007.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Uznesením č. 240/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, MsR zrušila uznesenie MsR č. 96/21 zo dňa 22.03.2021, ktorým MsR odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra E KN č. 1807 a časť pozemku parcela registra E KN č. 1364/1, spolu vo výmere 195 m², na účel vjazdu na pozemok a záhradkárske účely pre Františka Hartmanna, trvalý pobyt

Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza a odporučila MsZ zrušiť uznesenie MsZ č. 77/21 zo dňa 29.03.2021, ktorým MsZ schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra E KN č. 1807 a časť pozemku parcela registra E KN č. 1364/1, spolu vo výmere 195 m², na účel vjazdu na pozemok a záhradkárске účely pre Františka Hartmanna, trvalý pobyt Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza.

Hlasovanie: 5 poslancov za

JUDr. Mária Kasalová predložila dôvodovú správu k uzatvoreniu zmluvy o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Brose Prievidza, spol. s.r.o., so sídlom Max Brose 2909/20, 971 01 Prievidza, IČO: 48 046 434, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 31389/R ako povinným z vecného bremena a mestom Prievidza ako oprávneným z vecného bremena na časť pozemkov nachádzajúcich sa pod stavbou „Nové napojenie Priemyselnej zóny Prievidza“, predmetom ktorej bude povinnosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s.r.o. strpieť vedenie trasy týchto stavieb a prechod oprávneným z vecného bremena za účelom opravy a údržby stavieb.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že vlastník stavby je spol. MH Invest. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že spol. Brose bude zriaďovať vecné bremeno pod pozemkami MH Invest, zmluvy sa budú podpisovať v jeden deň. Primátorka mesta dodala, že takýto postup bol dohodnutý pri rokovaní.

MsR uznesením č. 205/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučili MsZ schváliť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Brose Prievidza, spol. s.r.o., so sídlom Max Brose 2909/20, 971 01 Prievidza, IČO: 48 046 434, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 31389/R ako povinným z vecného bremena a mestom Prievidza ako oprávneným z vecného bremena na časť pozemkov nachádzajúcich sa pod stavbou „Nové napojenie Priemyselnej zóny Prievidza“ v k.ú. Prievidza“, v katastrálnom území Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísané na liste vlastníctva č. 9541: parcela reg. C KN, parc. číslo 8114/145, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4175 m², parcela reg. C KN, parc. číslo 8114/146, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1876 m², parcela reg. C KN, parc. číslo 8114/148, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 143 m², parcela reg. C KN, parc. číslo 8114/189, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 164 m², parcela reg. C KN, parc. číslo 8114/192, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 48 m², parcela reg. C KN, parc. číslo 8114/216, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 431 m², parcela reg. C KN, parc. číslo 8114/217, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1304 m², predmetom ktorej bude povinnosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s.r.o. ako povinného z vecného bremena strpieť vedenie trasy stavby „Nové napojenie Priemyselnej zóny Prievidza“ na týchto pozemkoch a prechod mesta Prievidza ako oprávneného z vecného bremena za účelom opravy a údržby týchto stavieb.

Hlasovanie: 4 poslanci za, 1 sa zdržal

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Natália Topáková, ref. právnej kancelárii.

Štefan Hurtiš, trvalý pobyt Urbárska ulica 948/22, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 1917, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 17 m² v celosti, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1 na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1288 vo vlastníctve žiadateľa. Pozemok sa nachádza na Ul. M. Hodžu v Prievidzi.

MsR uznesením č. 206/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 1917, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m², v celosti, vedeného na liste vlastníctva č.1, za cenu 70,00 €/m², pre Štefana Hurtiša, trvalý pobyt Urbárska ulica 948/22, 971 01 Prievidza, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže súpisné číslo 1288 vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho, spôsobom prevodu pozemku podľa §9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzhľadom na skutočnosť, že žiadaný pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Dávid Pavlák a manželka Mgr. Natália Pavláková, spoločne trvalý pobyt Klampiarska 289/9, 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov zo strany Súkennickej ulice a to, z parcely registra E KN č. 3226/5, ostatná plocha, vedená na LV č. 10652 (t.j. parcela registra CKN č. 528/7 záhrada, na ktorú list vlastníctva nie je založený) a časť z parcely registra C KN č. 528/2, zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 1, pozemky spolu v rozsahu výmery 70 m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov a záhradkárske účely, nakoľko žiadatelia v roku 2019 kúpili nehnuteľnosť rodinný dom aj s oplotením a prišli na skutočnosť, že parcely, ktoré boli užívané a ohradené pôvodnými vlastníckymi ako záhrada sú z časti pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza. Žiadatelia ďalej uvádzajú, že účel využitia pozemkov chcú naďalej zachovať a žiadajú o zohľadnenie kúpnej ceny nakoľko v blízkosti sa nachádzajú inžinierske siete s ochrannými pásmami a pozemky nie je možné využiť na stavebné účely. Kúpnu cenu žiadajú splácať vo forme splátok po dobu 4 rokov. Mestská rada dňa 24. 05. 2021, odporučila kúpnu cenu zaplatiť jednorazovo, žiadatelia túto informáciu zobrali na vedomie. Žiadatelia doložili GP.

MsR uznesením č. 207/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Súkennickej ulici, pozemok parcela registra C KN č. 528/7, diel 1, záhrada s výmerou 33 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 3226/5, ostatná plocha s výmerou 65 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652 a pozemok parcela registra C KN č. 528/789, diel 2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 37 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 528/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1779 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, oba pozemky zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 52433927-137/2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 11. 06. 2021 pod č. 554/21, pozemky spolu s výmerou 70 m², pre Ing. Dávida Pavláka a manželku Mgr. Natáliu Pavlákovú, spoločne trvalý pobyt Klampiarska ulica 289/9, 971 01 Prievidza do BSM, za cenu 20,00 €/m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov a záhradkárske účely, s tým že kúpna cena bude uhradená jednorazovo do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy, spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a svojim umiestnením sú bezprostredne prirúhlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich, ktorí ich užívajú od roku 2019 ako záhradu, kedy nadobudli do vlastníctva rodinný dom.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Marek Danihel, trvalý pobyt Riečna ul. 365/19, 971 01 Prievidza, požiadal o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 7066/1, orná pôda v rozsahu výmery 1 440 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúci sa na Bazovej ulici, ktorý chce žiadateľ využiť na účel výstavby rodinného domu a zveľadenia pozemku za pozemky parcely registra C KN č. 562/31, ostatná plocha s výmerou 859 m² a C KN č. 562/38, ostatná plocha s výmerou 99 m², vedené na liste vlastníctva č. 11585, v celosti spolu s výmerou 958 m² vo vlastníctve žiadateľa nachádzajúce sa v Mestskom parku (Riečna ulica), ktoré by mesto využilo na verejnoprospešný účel a scelenie pozemkov. Žiadateľ uvádza, že finančný rozdiel je ochotný doplatiť. Ďalej v žiadosti uvádza, že cez pozemky v jeho vlastníctve prechádza mestský chodník, pri výstavbe cyklotrasy došlo k poškodeniu pozemku a že si Centrum voľného času, ktorého zriaďovateľom je mesto Prievidza, usporiadalo na jeho pozemkoch akciu bez povolenia. Následne uvádza, že na pozemku v jeho vlastníctve je umiestnený pamätník a žiadateľ naň neeviduje žiaden právny vzťah s mestom. Ing. Natália Topáková informovala o doložení geometrického plánu č. 52433927-132/2021, vyhotoveného spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 27. 05. 2021, ktorým bola zameraná a odčlenená parcela registra C KN č. 7066/85 s výmerou 1 440 m². Na základe záverov z rokovania MsR zo dňa 24. 5. 2021 právna kancelária zabezpečila vypracovanie znaleckých posudkov, vyhotovených znalcom Ing. Adolfom Daubnerom, a to ZP č. 80/2021, ktorým bol ohodnotený na sumu 88 099,20 € novovytvorený pozemok parcela registra C KN č. 7066/85, orná pôda s výmerou 1 440 m², vo vlastníctve mesta Prievidza a ZP č. 74/2021, ktorými boli ohodnotené na sumu 21 765,76 € pozemky parcela registra C KN č. 562/31, ostatná plocha s výmerou 859 m² a parcela registra C KN č. 562/38, ostatná plocha s výmerou 99 m² vo vlastníctve žiadateľa.

MsR diskutovala o zámene pozemkov s doplatkom na základe hodnoty podľa znaleckých posudkov. V prípade, že žiadateľ nebude súhlasiť s návrhom, MsR odporúča vyhlásiť OVS na prevod pozemkov na Bazovej ulici. Primátorka mesta dala za úlohu právnej kancelárii, informovať pred rokovaním MsZ žiadateľa o stanovisku MsR.

MsR uznesením č. 208/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza zameniť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza na Bazovej ulici, pozemok parcela registra C KN č. 7066/85, orná pôda, s výmerou 1 440 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6 483 m² Geometrickým plánom č. 52433927-132/2021, vyhotovený spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 27. 05. 2021, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 02. 06. 2021 pod č. 507/2021, vedený na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza ako zamieňajúceho 1, na účel výstavby rodinného domu a zveľadenia pozemku pre zamieňajúceho 2, za nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza pozemky parcely registra C KN č. 562/31, ostatná plocha s výmerou 859 m² a C KN č. 562/38, ostatná plocha s výmerou 99 m², vedené na liste vlastníctva č. 11585, v celosti spolu s výmerou 958 m² vo vlastníctve Mareka Danihela, trvalý pobyt Riečna ul. 356/19, 971 01 Prievidza ako zamieňajúceho 2 nachádzajúce sa v mestskom parku (Riečna ulica), pre potreby verejnoprospešného účelu a scelenia pozemkov v Mestskom parku pre zamieňajúceho 1, s doplatkom vo výške 66 333,44 € zo strany zamieňajúceho 2, ktorý predstavuje rozdiel v cene zamieňaných pozemkov na základe ohodnotenia predmetných nehnuteľností Znaleckými posudkami č. 74/2021 a č. 80/2021, vyhotovenými Ing. Adolfom Daubnerom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, spôsob zameny pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že zamieňajúci 1 mesto Prievidza sa stane vlastníkom pozemkov v mestskom parku a tak dôjde k zabezpečeniu verejnoprospešného účelu a všestranného rozvoja územia, čo je v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a taktiež dôjde k sceleniu pozemkov v Mestskom parku, kde už je mesto Prievidza vlastníkom príslušného pozemku. MsR odporučila MsZ v prípade nesúhlasného stanoviska resp. nezaslania stanoviska do 24. 6. 2021 schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nachádzajúcej sa na Bazovej ulici, pozemku parcela registra CKN č. 7066/85, orná pôda, s výmerou 1 440 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6 483 m², Geometrickým plánom č. 52433927-132/2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 27. 05. 2021, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 02. 06. 2021 pod č. 507/2021, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: účel využitia: v zmysle územného plánu mesta Prievidza, kúpna cena: minimálne vo výške 88 099,20 € (Znalecký posudok číslo 80/2019, vyhotovený Ing. Adolfom Daubnerom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností), termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy, Vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Martin Ugróczy a manž. Ing. Soňa Ugróczy, spoločne trvalý pobyt Koncová ulica 3072/54, 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5400/66, ostatná plocha v rozsahu výmery 160 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, na záhradkárске účely. Žiadatelia ďalej uvádzajú, že na časti pozemku, ktorý žiadajú odkúpiť sa nachádza vodovodná prípojka k ich rodinnému domu, ktorý stojí na susednej parcele. Zámer bol zverejnený dňa 02. 06. 2021 na úradnej tabuli mesta.

MsR uznesením č. 209/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5400/250, ostatná plocha s výmerou 145 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5400/66, ostatná plocha s výmerou 207 m², Geometrickým plánom č. 52433927-106/2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 10. 05. 2021, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 14. 05. 2021 pod číslom 435/2021, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Ing. Martina Ugróczy a manž. Ing. Soňu Ugróczy, spoločne trvalý pobyt Koncová ulica 3072/54, 971 01 Prievidza, do BSM, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárске účely, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný

osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.
Hlasovanie: 5 poslancov za

Lívia Vieriú, trvalý pobyt Ul. J. Jesenského 625/13, 971 01 Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 2747/27, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery približne 51 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, na záhradkárske účely a vytvorenie parkovacieho miesta zo zatrávňovača. Pozemok sa nachádza na rozhraní ulíc Hrnčiarska a Ul. J. Jesenského. Žiadateľka je vlastníčkou bytu, ktorý sa nachádza v bytovom dome cez cestu žiadaného pozemku.

MsR uznesením č. 210/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemok parcela registra C KN č. 2747/27, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 51 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Líviu Vieriú, trvalý pobyt Ul. J. Jesenského 625/13, 971 01 Prievidza, na záhradkárske účely a vytvorenie parkovacieho miesta zo zatrávňovača.

Hlasovanie: 5 poslancov proti

Spol. Slovak Estate s.r.o., so sídlom Tallerova 4, Bratislava 811 02, IČO: 50 050 907 mestu Prievidza, na predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti, pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka, nachádzajúceho sa pod cestnou komunikáciou na Strmej ulici, a to parcela registra E KN č. 1810/1, záhrada s výmerou 99 m², vo veľkosti 1/4 k celku, vedený na LV č. 1910. Spoluvlastnícky podiel spoločnosti predstavuje výmeru 24,75 m² a ponúkaná kúpna cena je 350 € (t.j. 14,14 €/m²). Mesto nie je vlastníkom pozemku a ani vlastníkom miestnej komunikácie. MsR uznesením č. 211/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť uzatvorenie kúpnej zmluvy so spoločnosťou Slovak Estate s.r.o, so sídlom Tallerova 4, Bratislava 811 02, IČO: 50 050 907 ako predávajúcim, na spoluvlastnícky podiel spoločnosti, na nehnuteľnosti, pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka, nachádzajúceho sa pod cestnou komunikáciou na Strmej ulici, a to parcela registra E KN č. 1810/1, záhrada s výmerou 99 m², vo veľkosti 1/4 k celku, vedený na liste vlastníctva č. 1910, za kúpnu cenu 350 €.

Hlasovanie: 5 poslancov proti.

K bodu 12)

„Rôzne“

Informáciu o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci ref. pre projekty a investície.

Mgr. Ivan Benca informoval o projekte BeePathNet – Reloaded 2021 – 2022, ktorého cieľom je implementácia aktivít pre podporu biodiverzity v urbanistickom prostredí.

Do projektu sú zapojené aj mestá v štátoch: Chorvátsko, Bulharsko, Taliansko. Hlavným partnerom na Slovensku je SZOPK, o.z., Prievidza.

Celkový rozpočet projektu je 550 000 €, kofinancovanie zo strany mesta Prievidza je vo výške 15 %, t.j. 12 106,30 €. Mgr. Ivan Benca informoval o aktivitách projektu ako návšteva projektových partnerov, prevzatie príkladov dobrej praxe v rámci včelárstva, vytvorenie lokálnej skupiny milovníkov včiel, zvýšenie informovanosti a pod.

Členovia MsR diskutovali o kofinancovaní predloženého projektu. Členovia nepodporili predložený projekt z dôvodu vyššej čiastky kofinancovania. Po rozprave k bodu primátorka mesta návrh z rokovania stiahla.

Mgr. Ivan Benca informoval o projekte s názvom: „EKOUČEBŇA - vyučovanie v prírode zážitkovou formou a praktickými skúsenosťami“. Celkový rozpočet projektu je 2100 €, kofinancovanie projektu zo strany mesta je vo výške 5 %.

Realizátorom projektu je Základná škola na Mariánskej ulici v Prievidzi.

Cieľom projektu je vytvoriť v školskom areáli zónu na pestovanie zdravej zeleniny, ovocia a byliniek.

MsR uznesením č. 212/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predloženie projektu s názvom: „EKOUCĚBŇA - vyučovanie v prírode zážitkovou formou a praktickými skúsenosťami“ a kofinancovanie projektu vo výške 100 €, t.j. 5 % z celkových výdavkov na projekt.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ďalším predloženým projektom bol projekt s názvom: „Tu žijem, sem chodím, tu som rád“.

Celkový rozpočet projektu je 2100 €, kofinancovanie zo strany mesta je vo výške 5 %.

Realizátorom projektu je ZŠ s MŠ na Ul. P. Dobšinského.

Projekt reaguje na aktuálne potreby v starostlivosti o životné prostredie v škole, elimináciu negatívnych vplyvov a environmentálnych záťaží na zdravie ľudí.

MsR uznesením č. 213/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predloženie projektu s názvom: „Tu žijem, sem chodím, tu som rád“ a kofinancovanie projektu vo výške 100 €, t.j. 5 % z celkových výdavkov na projekt.

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 13)

„Diskusia“

Helena Dadíková informovala o pripravovanom podujatí NONSTOP basketbalového zápasu medzi NBA a PDBASKET. Ide o 30.ty ročník. Navrhla primátorke mesta, aby pri príležitosti 30-teho ročníka športového podujatia bol organizátorom udelený Ďakovný list mesta Prievidza. Primátorka mesta s návrhom súhlasila.

MsR uznesením č. 214/21, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta udeliť v roku 2021 Ďakovný list mesta Prievidza organizátorom 24 hodinového NONSTOP basketbalového zápasu medzi NBA a PDBASKET pri príležitosti XXX. ročníka organizovania zápasu za vynikajúcu organizáciu športového podujatia.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že parkovisko na Ul. M. Mišíka, ktoré je určené pre zamestnancov MsÚ kapacitne nepostačuje. Navrhol, aby sa umožnilo parkovanie na Dlhej ulici na parkovisku spravovanom spol. TSMPD, s.r.o. Ing. Naďa Prilinská uviedla, že tento návrh v minulosti už bol predložený konateľovi TSMPD, s.r.o., avšak v tom čase sa to technicky realizovať nedalo. Primátorka mesta požiadala Ing. Jelačiča, aby podnet riešil s konateľom TSMPD, s.r.o. Ing. Ľuboš Jelačič hovoril o požiadavke komisie dopravy, výstavby, ÚP a ŽP bojovať proti reklamnému smogu, obzvlášť poukázal na lokalitu na Nábřežnej ulici. Podnet bude riešiť so stavebným úradom. Ing. Ľuboš Jelačič ďalej hovoril o častých vstupoch vozidiel na Námestie slobody, zamedzení vstupu kuriérskymi vozidlami. MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že táto záležitosť je doriešená, je potrebné zvýšiť kontrolu MsP. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová konštatovala, že záhony lúčnych kvetov na sídlisku Necpaly tento rok nie sú pekné, mnohí obyvatelia majú záujem o výsadbu pred bytovými domami. Primátorka mesta uviedla, že požiadavku treba riešiť priamo so spol. TSMPD, s.r.o.

Ďalej otvorila tému chovania psov v bytových domoch na Gazdovskej ulici. Primátorka mesta uviedla, že otázky treba smerovať na správcu spol. SMMP, s.r.o.

K bodu 14)

„Záver“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomným za aktívnu účasť a vyhlásila zasadnutie za ukončené.

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 22. 06. 2021

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
Helena Dadíková
overovateľ I.

.....
Ing. Ľuboš Jelačič
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 22. 06. 2021
od 180 do 214

180. Program MsR
181. Vízia centralizácie Mestskej knižnice M. Mišíka a činnosti v Meštianskom dome v Prievidzi
182. Správa o činnosti a hospodárení Harmónia, n. o., za rok 2020
183. Výročná správa o činnosti a hospodárení TIK, n. o., za rok 2020
184. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru HK na II. polrok 2021
185. Návrh na zúženie nehn. majetku v správe ZpS
186. Návrh Doplnku č. 1 k IS č. 114 – Smernica o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza
187. Návrh výšky nájomného pre byty na Ul. J. Okáľa
188. Určenie zástupcu mesta pre záležitosti EÚ „Konferencia o budúcnosti Európy“
189. Žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a. s., o prerokovanie techn. návrhu tras. IS
190. Žiadosť Nory Hricovej o zriadenie vecného bremena
191. Žiadosť spol. Petrochémia, a.s., a spol. STROJSTAV EU, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
192. Žiadosť Ing. Daniela Mačuhu a Mgr. Márie Mačuhovej o zriadenie vecného bremena
193. Žiadosť Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súp. č. 208 BYTOVKA 208 o zriadenie vecného bremena
194. Žiadosť Adriany Martincovej o prehodnotenie sankcie
195. Žiadosť Ing. Petra Lалуho o zmenu realizácie IS
196. Doplnenie žiadosti spol. Vysočina, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
197. Žiadosť Márie Ďurtovej – MIRIA o nájom časti pozemku
198. Žiadosť Kataríny Virčíkovej a Jozefa Virčíka o zmenu trasovania kanalizačnej prípojky
199. Žiadosť spol. D&L Events s.r.o. o nájom časti pozemku
200. Žiadosť Ing. Romana Götzla o zámenu pozemkov
201. Opakovaná žiadosť Kataríny Vidovej o kúpu nehnuteľnosti
202. Návrh mesta prenechať do nájmu pozemok Ministerstvu vnútra SR
203. Opätovná žiadosť Františka Hartmanna o kúpu časti pozemku
204. Zrušenie uzn. MsR č. 96/21 a návrh na zrušenie uzn. MsZ č. 77/21
205. Návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena so spol. BROSE Prievidza, s.r.o.
206. Žiadosť Štefana Hurtiša o kúpu pozemku
207. Žiadosť Ing. Dávida Pavláka a manž. o kúpu časti pozemkov
208. Žiadosť Mareka Danihela o zámenu časti pozemku
209. Žiadosť Ing. Martina Ugróczy a manž. o kúpu časti pozemku
210. Žiadosť Lívie Vieriu o kúpu časti pozemku
211. Ponuka spol. Slovak Estate, s.r.o., na predaj spoluvlastníckeho podielu
212. Projekt s názvom „EKOÚČEBŇA – vyučovanie v prírode zážitkovou formou“
213. Projekt s názvom „Tu žijem, sem chodím, tu som rád“
214. Návrh na udelenie Ďakovného listu mesta Prievidza organizátorom 24 hodinového NONSTOP basketbalového zápasu medzi NBA A PDBASKET

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 22. 06. 2021
od 180 do 214

číslo: 180/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh programu MsR na deň 22. 06. 2021,
- II. schvaľuje program MsR na deň 22. 06. 2021.

číslo: 181/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie Víziu centralizácie Mestskej knižnice Mikuláša Mišíka a činnosti v Meštianskom dome v Prievidzi,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Víziu centralizácie Mestskej knižnice Mikuláša Mišíka a činnosti v Meštianskom dome v Prievidzi.

číslo: 182/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie Správu o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie Harmónia, n. o., za rok 2020,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie Harmónia, n. o., za rok 2020.

číslo: 183/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie Výročnú správu o činnosti a hospodárení TIK Prievidza, n. o., za rok 2020,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Výročnú správu o činnosti a hospodárení TIK Prievidza, n. o., za rok 2020.

číslo: 184/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2021,
- II. odporúča MsZ schváliť Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2021.

číslo: 185/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na zúženie nehnuteľného majetku o stavby so súp. č. 20775/2 a 20771/10 na ul. J. Okáľa v Prievidzi a pozemky pod stavbami, parcela registra C KN č. 5029 a parcela registra C KN 5025 v celkovej obstarávacej cene 146 126,00 € v správe rozpočtovej organizácie ZpS Prievidza a následné rozšírenie nehnuteľného majetku o bytové domy so súp. č. 20775/2 a 20771/10 na ul. J. Okáľa v Prievidzi a pozemky pod bytovými domami, parcela registra C KN č. 5029 a parcela registra C KN 5025 v celkovej obstarávacej cene 146 126,00 € v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 uzatvorenej so spol. SMMP s.r.o.,

- II. odporúča MsZ
schváliť zúženie nehnuteľného majetku o stavby so súp. č. 20775/2 a 20771/10 na Ul. J. Okáľa v Prievidzi a pozemky pod stavbami, parcela registra C KN č. 5029 a parcela registra C KN 5025 v celkovej obstarávacej cene 146 126,00 € v správe rozpočtovej organizácie ZpS Prievidza a následné rozšírenie nehnuteľného majetku o bytové domy so súp. č. 20775/2 a 20771/10 na Ul. J. Okáľa v Prievidzi a pozemky pod bytovými domami, parcela registra C KN č. 5029 a parcela registra C KN 5025 v celkovej obstarávacej cene 146 126,00 € v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 uzatvorenej so spol. SMMP, s.r.o., s účinnosťou od 01.08.2021.

číslo: 186/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Doplnku č. 1 k Internej smernici č. 114 – Smernica o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ
schváliť Doplnok č. 1 k Internej smernici č. 114 – Smernica o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza, s účinnosťou od 01.08.2021.

číslo: 187/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh výšky nájomného, ktorá je uvedená v prílohe tohto uznesenia, pre byty nachádzajúce sa v obytnom dome súp. č. 20775/2 a č. 20771/10 na Ul. J. Okáľa v Prievidzi,
- II. odporúča MsZ
schváliť výšku nájomného, ktorá je uvedená v prílohe tohto uznesenia, pre byty nachádzajúce sa v obytnom dome súp. č. 20775/2 a súp. č. 20771/10 na Ul. J. Okáľa v Prievidzi.

**Bytový dom č. 20775/2
na Ulici J. Okáľa**

Byt	Poschodie		Výmer m ²	Nájomné
1	P	2 izbový	57,62	220,00
2	P	1 izbový	42,86	165,00
3	1	1 izbový	39,01	150,00
4	1	1 izbový	42,86	165,00
5	1	2 izbový	57,62	220,00
6	1	1 izbový	39,01	150,00
7	2	1 izbový	39,01	150,00
8	2	1 izbový	42,86	165,00
9	2	2 izbový	57,62	220,00
10	2	1 izbový	39,01	150,00
11	3	1 izbový	39,01	150,00
12	3	1 izbový	42,86	165,00
13	3	2 izbový	57,62	220,00
14	3	1 izbový	39,01	150,00
15	P	1 izbový	38,35	150,00

**Bytový dom č. 20771/10
na Ulici J. Okáľa**

Byt	Poschodie		Výmer m ²	Nájomné
1	P	2 izbový	57,95	220,00
2	P	3 izbový	70,62	260,00
3	1	1 izbový	37,32	150,00
4	1	1 izbový	43,31	165,00
5	1	2 izbový	57,95	220,00
6	1	1 izbový	39,13	150,00
7	2	1 izbový	37,32	150,00
8	2	1 izbový	43,31	165,00
9	2	2 izbový	57,95	220,00
10	2	1 izbový	39,13	150,00
11	3	1 izbový	37,32	150,00
12	3	1 izbový	43,31	165,00
13	3	2 izbový	57,95	220,00
14	3	1 izbový	39,13	150,00

číslo: 188/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu, že Európsky výbor regiónov požiadal miestne samosprávy o určenie jedného poslanca ako predstaviteľa pre záležitosti EU v súvislosti s Konferenciou o budúcnosti Európy,
- II. odporúča primátorke mesta určiť Ing. Natáliu Svítkovú ako zástupcu mesta Prievidza pre záležitosti EU v súvislosti s Konferenciou o budúcnosti Európy.

číslo: 189/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS k investičnému zámeru „14753-Prievidza-Konverzia-Zahustenie novej DTS 117/ts/764“,
- II. odporúča MsZ schváliť Technický návrh trasovania energetických IS k investičnému zámeru „14753-Prievidza-Konverzia-Zahustenie novej DTS 117/ts/764“, predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina.

číslo: 190/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Nory Hricovej, trvalý pobyt Prievidza, Rad L. N. Tolstého 711/7, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Rad L. N. Tolstého), parcela registra C KN č. 4972/1, ostatné plochy s výmerou 9601 m², právo prejazdu motorovým vozidlom a súhlas s vybudovaním vjazdu ku garáži zo zatrávňovačov. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 25 m²,
- II. neodporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4972/1, ostatné plochy s výmerou 9601 m², právo prejazdu motorovým vozidlom a súhlas s vybudovaním

vjazdu ku garáži zo zatrávňovačov, v prospech Nory Hricovej, trvalý pobyt Prievidza, Rad L. N. Tolstého 711/7.

číslo: 191/21

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Petrochémia, a. s., so sídlom v Prievidzi, Nábrežná 4, IČO: 31 630 162 a spol. STROJSTAV EU spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Lipová 13, IČO: 51 779 919, zast. spoločnosťou Petrochémia, a. s., o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 5060/24, ostatné plochy s výmerou 4106 m² evidovanom na LV 10652 (v registri C KN 4755/1, nie je LV) právo umiestnenia stavby komunikácie a chodníka, t. j. rozšírenie existujúceho vjazdu, komunikácie a chodníka. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 8 m²,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta, parcela registra E KN č. 5060/24, ostatné plochy s výmerou 4106 m² v k. ú. Prievidza, právo umiestnenia stavby komunikácie a chodníka k stavbe „BYTOVÝ DOM KORZO, PRIEVIDZA“, t. j. rozšírenie existujúceho vjazdu, komunikácie a chodníka, v prospech vlastníka pozemkov parc. registra C KN č.3984/6, 3984/8, 3984/23, 3984/28, 3984/64, 3984/22, 3984/62, 3984/2, 3984/97, 3984/98, 3984/89, 3984/83, 4755/9, 3984/87, 4755/8, 4755/16 v k. ú. Prievidza, v rozsahu podľa zamerania podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a za nasledovných podmienok:

- zriadenie bezodplatného vecného bremena v prospech mesta Prievidza na pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4857/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 378 m² (vo vlastníctve spol. Petrochémia, a. s.),

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na rozšírenie existujúceho vjazdu, komunikácie a chodníka, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,

- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačené rozšírenie vjazdu, komunikácie a chodníka na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie), ktorého rozsah bude zaznamenaný v opisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 192/21

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Daniela Mačuhu a Mgr. Márie Mačuhovej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Nábrežie sv. Cyrila 359/23, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť popod teleso miestnej komunikácie na Ul. Na záhumní (k. ú. Prievidza) uloženie inžinierskych sietí – prípojky vodovodu (dĺžka cca 11,7 m), kanalizácie (dĺžka cca 8,89 m), elektrickej (dĺžka cca 17,94 m), telekomunikačného pripojenia (dĺžka cca 10,42

m), a to v prospech vlastníkov pozemku v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 6225 a č. 6227. Pozemok pod cestou je vo vlastníctve SR v správe SPF.

Ide o uloženie inžinierskych sietí k stavbe Rodinný dom na Záhumní, parc. č. 6225, 6227, Prievidza.

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť pod časťou telesa miestnej komunikácie vo vlastníctve mesta Prievidza na Ul. Na záhumní v k. ú. Prievidza, nachádzajúcej sa na parc. registra E KN č. 1-1529 v správe SPF a parc. registra C KN č. 6162/5 vo vlastníctve fyzických osôb, uloženie inžinierskych sietí – prípojky vodovodu, kanalizácie, elektrickej a telekomunikačného pripojenia, v prospech vlastníka pozemkov parc. registra C KN č. 6225 a 6227 v k. ú. Prievidza, v rozsahu podľa zamerania podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m², a za nasledovných podmienok:

- uloženie inžinierskych sietí realizovať pretlakom popod komunikáciu bez poškodenia telesa cesty,

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,

- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 193/21

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súp. č. 208 „BYTOVKA 208“, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Ul. A. Rudnaya) parcela registra C KN č. 155/1, ostatné plochy s výmerou 21379 m², právo prístavbu predsadených lodžií na bytový dom č. 208 nad časťou pozemku mesta Prievidza v rámci stavby „Prístavba predsadených lodžií k bytovému domu, ul. Rudnaya 208/25,27 Prievidza“. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 51 m²,

II. neodporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Ul. A. Rudnaya) parcela registra C KN č. 155/1, ostatné plochy s výmerou 21379 m², právo prístavbu predsadených lodžií na bytový dom č. 208 nad časťou pozemku mesta Prievidza v rámci stavby „Prístavba predsadených lodžií k bytovému domu, ul. Rudnaya 208/25,27 Prievidza“ pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súp. č. 208 „BYTOVKA 208“.

číslo: 194/21

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Adriany Martincovej, trvalý pobyt Prievidza, Vnútoraná ulica 127/15, v zast. Advokátska kancelária JUDr. Jozef Námešný, Nábr. sv. Cyrila 47, Prievidza, o prehodnotenie sankcie

(Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 125/21 zo dňa 31.05.2021 bola schválená zmena trasovania inžinierskych sietí – vodovodnej a kanalizačnej prípojky v zmysle doloženej porealizačného GP č. 18185655-58/2019, vyhotoveného dňa 20.01.2021 a uplatnenie sankcie v plnej výške v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 01.04.2019. Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 72/19 dňa 25.02.2019),

- II. odporúča MsZ schváliť zníženie sankcií vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, a to na sumu rovnajúcu sa 10 %-ám vypočítanej čiastky zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre Adrianu Martincovú, trvalý pobyt Prievidza, Vnútoraná ulica 127/15.

číslo: 195/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ing. Petra Lалуha, trvalý pobyt Prievidza, Nábřežie sv. Cyrila 315/27, o zmenu realizácie inžinierskych sietí. Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 14/21 zo dňa 25.01.2021 bolo schválené zriadenie vecného bremena – právo uloženie IS – prípojky dažďovej kanalizácie za podmienky jej realizácie pretlakom popod teleso cesty do kanalizačnej vpuste. Nakoľko nie je možné realizovať uloženie sietí pretlakom, p. Laluha žiada o povolenie realizácie predmetnej prípojky rozkopávkou cesty ku potrubiu kanalizácie k rodinnému domu, pričom pripojené potrubie uloží v paženom výkope šírky 900 mm do pieskového lôžka, zasypaného pieskovým obsypom a dosypané výkopovou zeminou,
- II. odporúča MsZ schváliť
- a) zmenu realizácie inžinierskych sietí, a to formou rozkopávky cesty ku potrubiu kanalizácie k rodinnému domu
- b) zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 14/21 zo dňa 25.01.2021 takto: v časti II. sa vypúšťa podmienka: „- IS realizovať pretlakom popod teleso cesty do kanalizačnej vpuste,“ a dopĺňa sa podmienka: „- IS realizovať rozkopávkou cesty ku potrubiu kanalizácie k rodinnému domu, pričom pripojené potrubie uloží v paženom výkope šírky 900 mm do pieskového lôžka, zasypaného pieskovým obsypom a dosypané výkopovou zeminou,“
- III. ukladá prednostovi MsU prostredníctvom odboru stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia odkontrolovať pred zásypom, či p. Laluha zrealizoval požadovaným spôsobom rozkopávku a uloženie inžinierskej siete.

číslo: 196/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) vyjadrenie spoločnosti Vysočina, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Cesta VI. Clementisa 243/63, k Oznameniu zo dňa 20.10.2020 zn. č. 1.2-10312-2020/89045PB v súvislosti s umiestnením vodovodu a vodomernej šachty a doplnenie k Výzve na doplnenie zo dňa 04.03.2021 zn.: 1.2-5943-2021/9875, (k žiadosti o zriadenie vecného bremena - právo uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky k stavbe „Prestavba prevádzky servisu na polyfunkčný objekt“),
- b) doplnenie podania spoločnosti Vysočina, s.r.o. k žiadosti o zriadenie vecného bremena zo dňa 14.06.2021, a to na základe pracovného stretnutia zo dňa 03.06.2021; došlo k zmene návrhu trasovania novej vodovodnej prípojky a tým aj bodu napojenia na existujúci vodovod; nový bod napojenia je prerokovaný so spoločnosťou Veolia a. s., Prievidza; vodomerná šachta bude umiestnená vo vzdialenosti do 5 m od existujúceho verejného vodovodu (uznesenie MsR č. 326/20 zo dňa 19.10.2020),

- II. odporúča MsZ
- a) schváliť nový návrh trasovania vodovodnej prípojky v zmysle pracovného stretnutia zo dňa 03.06.2021 a podľa doloženej novej situácie – výkresu vypracovaného projektantom Z. Boďová, dátum VI/2021, stupeň PSP,
- b) schváliť zmenu uznesenia MsR č. 326/20 zo dňa 19.10.2020 takto:
časť II. sa nahrádza novým znením:
- „a) schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5400/42, ostatné plochy s výmerou 11 295 m² a parcela registra C KN č. 5404/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 703 m², právo uloženia inžinierskej siete - vodovodnej prípojky k stavbe „Prístavba k existujúcej budove, p. č. 5400/224 Prievidza“, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5402/2 a 5402/3, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a za podmienok:
- vodovodnú prípojku realizovať pretlakom popod komunikáciu,
 - vodovodnú šachtu umiestniť minimálne 3 m od okraja komunikácie,
 - podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
 - žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
 - v prípade, ak mesto ako vlastník pozemku, bude realizovať verejnoprospešnú stavbu, oprávnený z vecného bremena v nevyhnutnom rozsahu a na vlastné náklady (ak sa nedohodne inak), upraví IS a záber z vecného bremena,
 - žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ,
- b) udelenie súhlasu s uložením vodomernej šachty na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5400/42, ostatné plochy s výmerou 7 026 m², vedenom na LV č. 1 s podmienkou, že bude umiestnená minimálne 3 m od okraja komunikácie.“

číslo: 197/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Márie Ďurtovej – MIRIA, miesto podnikania: Prievidza, Veľkonecpalská ul. 925/79, IČO: 34 637 494, o nájom časti mestského pozemku z parc. reg. CKN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5210 m², evidovaný na LV č. 1, v rozsahu výmery 25 m², ktorý sa nachádza pred prevádzkou žiadateľky, za účelom vybudovania novej terasy v zeleni, ktorá bude z bezpečnostných dôvodov uzatvorená.
Žiadateľka má s mestom uzatvorenú NZ č. 17/19 zo 04.07.2019, predmetom ktorej je nájom časti pozemku p. č. 5066/1 vo výmere 10 m² za účelom zriadenia vonkajšej terasy k prevádzke „U kmotra“, nachádzajúcej sa na chodníku pred prevádzkou žiadateľky.
- II. odporúča MsZ
schváliť

- a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parc. reg. CKN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5210 m², evidovaný na LV č. 1, v rozsahu výmery 25 m², ktorý sa nachádza pred prevádzkou žiadateľky „U kmotra“, nachádzajúcej sa na Ulici I. Bukovčana, pre Máriu Ďurtovú – MIRIA, na účel vybudovania a prevádzkovania novej vonkajšej terasy s celoročným využitím,
- b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, keďže nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a z dôvodu, že predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke „U kmotra“,
- c) za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, vzhľad terasy riešiť s architektom mesta, po uplynutí doby nájmu sa žiadateľ zaväzuje, že z pozemku odstráni stavbu a uvedie ho do pôvodného stavu.

číslo: 198/21

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Kataríny Virčíkovej a Jozefa Virčíka, spoločne trvalý pobyt Ul. A. Škarvana 351/5, Prievidza, o presmerovanie pripojenia kanalizačnej prípojky a spôsobu jej uloženia na časti mestského pozemku parcela EKN č. 830/1 k rodinnému domu na Nábr. A. Kmeťa,
- b) vyjadrenie spoločnosti PCHE montáže, Prievidza k zmene trasy a spôsobu vyhotovenia prípojky splaškovej kanalizácie, ktoré boli zistené až pri snahe o realizáciu prípojky, pričom boli vynútené objektívnymi prekážkami,
- c) informáciu o doložení porealizačného GP č. 126/2020, na základe ktorého je mestský pozemok parcela EKN č. 830/1 zaťažený vo výmere 9 m², namiesto pôvodných 12 m²,
- d) informáciu o vydanom Povolení na čiastočnú uzávierku miestnej komunikácie a chodníka,
- e) návrh na zmenu uzn. MsZ č. 115/2018 zo dňa 26.3.2018,

II. odporúča MsZ

- a) schváliť zmenu trasovania kanalizačnej prípojky v k. ú. Prievidza na pozemku vo vlastníctve mesta parcela reg. EKN č. 830/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9 m², v zmysle porealizačného GP č. 126/2020, vyhotoveného spoločnosťou Geoskteam s.r.o. dňa 18.11.2020 a úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza dňa 24.11.2020 pod č. 1343/2020, realizovanej k rodinnému domu žiadateľov, postaveného na parcele reg. CKN č. 1484 ako aj spôsob uloženia kanalizačnej prípojky,
- b) schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 115/2018 zo dňa 26.3.2018 takto:
 - v časti I. sa vkladá bod c), ktorý znie: „informáciu o doložení porealizačného geometrického plánu č. 126/2020, ktorý vyhotovila spol. GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, Prievidza, dňa 18.11.2020 a úradne overil katastrálny odbor Okresného úradu Prievidza dňa 24.11.2020 pod číslom 1343/2020.“
 - v časti II. sa text: „strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 1481/20 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 12 m², odčlenenej geometrickým plánom č. 65/2018 z pozemku parcela EKN č. 830/1 – ostatná plocha s výmerou 2180 m², právo uloženia inžinierskej siete – kanalizačnej prípojky k novostavbe rodinnému domu, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra CKN č. 1484, podľa zamerania geometrickým plánom“ vypúšťa a nahrádza textom: „strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 830/1 – ostatná plocha s výmerou 2180 m² uloženie inžinierskej siete – kanalizačnej prípojky k rodinnému domu, v prospech vlastníkov pozemku, parcely registra CKN č. 1484, v rozsahu 9 m² podľa zamerania geometrickým plánom č. 126/2020“.

číslo: 199/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť spol. D&L Events s.r.o., Prievidza, IČO: 53229371, Sídlo: Ul. J. Kráľa 178/28, Prievidza, o nájom časti pozemku v k. ú. Prievidza z parc. reg. CKN č. 5036/1 – ostatná plocha s výmerou 50993 m², evidovaná na LV č. 1, vo výmere 30 m², nachádzajúceho sa pred prevádzkou žiadateľky „TAJKO“ na ul. J. Palárika 2 (kaviareň s detským kútikom), za účelom zriadenia vonkajšej celoročnej terasy bez stavebných úprav len s dáždnikom. K terase na trávinatej ploche majú záujem umiestniť detské ihrisko,
- b) informáciu, že dňa 02.06.2021 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu,
- c) informáciu o doložení geometrického plánu, ktorým bola zameraná časť užívaného pozemku,
- II. odporúča MsZ
- schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely reg. CKN č. 5036/1 – ostatná plocha s výmerou 50993 m², evidovaná na LV č. 1, nachádzajúceho sa pred prevádzkou žiadateľky „TAJKO“ na Ul. J. Palárika 2, vo výmere 21 m², zameraná a odčlenená geometrickým plánom č.52433927-114/2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM, s.r.o., Prievidza dňa 11.05.2021, pre spol. D&L events s.r.o., Ul. J. Kráľa 178/28, Prievidza, IČO: 53229371, za účelom zriadenia vonkajšej terasy bez stavebných úprav len s dáždnikom bez umiestnenia detského ihriska, s celoročným využitím, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, keďže nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a z dôvodu, že predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke žiadateľky, za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, vzhľad terasy riešiť s architektom mesta, pričom samotné detské ihrisko nebude zahrnuté v žiadanom nájme.

číslo: 200/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- žiadosť Ing. Romana Götzla, trvale bytom Hornoulická 717/25, Bojnice, o zámenu nehnuteľností v k.ú. Prievidza, v lokalite na rozmedzí ulíc Na stráňach, Poľná a Cesta VI. Clementisa, pozemkov vo vlastníctve a spoluvlastníctve mesta Prievidza a to:
- parcela registra C KN č. 5532/7, záhrada s výmerou 1611 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 5532/21, trvalý trávny porast s výmerou 1184 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 5532/31, trvalý trávny porast s výmerou 1611 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 5532/32, trvalý trávny porast v rozsahu výmery 1054 m², spoluvlastnícky podiel 2/3,
 - parcela registra C KN č. 5532/33, trvalý trávny porast s výmerou 1574 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 5532/32, trvalý trávny porast v rozsahu výmery 489,33 m², spoluvlastnícky podiel 2/3,

za novovytvorené pozemky v k.ú. Prievidza, v lokalite na rozmedzí ulíc Na stráňach, Poľná a Cesta VI. Clementisa, vo vlastníctve a spoluvlastníctve Ing. Romana Götzla, trvale bytom Hornoulická 717/25, Bojnice, ktoré budú odčlenené z nasledovných pozemkov:

- parcela registra C KN č. 5532/1, trvalý trávny porast s výmerou 10502 m², spoluvlastnícky podiel 1/2,
- parcela registra C KN č. 5532/36, trvalý trávny porast s výmerou 1271 m², v celosti,

- parcela registra C KN č. 5532/39, trvalý trávny porast s výmerou 516 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 5532/40, trvalý trávny porast s výmerou 716 m², spoluvlastnícky podiel 23/24,
 - parcela registra C KN č. 5532/41, trvalý trávny porast s výmerou 31 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 5532/44, trvalý trávny porast s výmerou 205 m², v celosti,
 - parcela registra C KN č. 5532/45, trvalý trávny porast s výmerou 259 m², v celosti,
- na základe zamerania GP, po vybudovaní novej verejnej prístupovej komunikácie a to v rozsahu výmery približne 4000 m².

II. odporúča MsZ

schváliť realizáciu prípravy zámeru mesta zameniť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľností v k.ú. Prievidza, v lokalite na rozmedzí ulíc Na stráňach, Poľná a Cesta VI. Clementisa, pozemkov vo vlastníctve a spoluvlastníctve mesta Prievidza a to:

- parcela registra C KN č. 5532/7, záhrada s výmerou 1611 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 5532/21, trvalý trávny porast s výmerou 1184 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 5532/31, trvalý trávny porast s výmerou 1611 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 5532/32, trvalý trávny porast v rozsahu výmery 1054 m², spoluvlastnícky podiel 2/3,
- parcela registra C KN č. 5532/33, trvalý trávny porast s výmerou 1574 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 5532/32, trvalý trávny porast v rozsahu výmery 489,33 m², spoluvlastnícky podiel 2/3,

za novovytvorené pozemky v k.ú. Prievidza, v lokalite na rozmedzí ulíc Na stráňach, Poľná a Cesta VI. Clementisa, vo vlastníctve a spoluvlastníctve Ing. Romana Götzla, trvale bytom Hornoulická 717/25, Bojnice, ktoré budú odčlenené z nasledovných pozemkov:

- parcela registra C KN č. 5532/1, trvalý trávny porast s výmerou 10502 m², spoluvlastnícky podiel 1/2,
- parcela registra C KN č. 5532/36, trvalý trávny porast s výmerou 1271 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 5532/39, trvalý trávny porast s výmerou 516 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 5532/40, trvalý trávny porast s výmerou 716 m², spoluvlastnícky podiel 23/24,
- parcela registra C KN č. 5532/41, trvalý trávny porast s výmerou 31 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 5532/44, trvalý trávny porast s výmerou 205 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 5532/45, trvalý trávny porast s výmerou 259 m², v celosti,

po vyhotovení GP v rozsahu výmery približne 4000 m² s toleranciou 15% podľa IS mesta s podmienkou, že nová miestna komunikácia (s asfaltovým povrchom) a s tým súvisiace ďalšie stavebné objekty: chodníky, verejné osvetlenie, odvodnenie a pod. musia byť navrhnuté a zrealizované v súlade so v súčasnosti platnými zákonmi a vyhláškami, STN EN, STN, technickými predpismi, príslušnými povoleniami ako aj v súlade s požiadavkami dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí, ktorú investor zrealizuje na vlastné náklady a odovzdá do majetku mesta za 1 €. Zámena sa realizuje bez finančného vyrovnania,

b) za účelom využitia nehnuteľností pre potrebu plnenia úloh samosprávy mesta Prievidza, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 v znení neskorších predpisov odôvodeného v potrebe majetkovoprávneho vyprídania pozemkov pod budúcou komunikáciou, ktorá bude slúžiť pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jeho územia a o potreby jeho obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, nakoľko medzi základné úlohy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov a to z dôvodu, že pôjde o pozemky zastavané inžinierskou stavbou, cestnou, miestnou a účelovou komunikáciou.

číslo: 201/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie opakovanú žiadosť Mgr. Kataríny Vidovej, trvalý pobyt Cígeľ 270, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 6652/21 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 m², vedený na LV č. 1 a pozemku parcela registra CKN č. 6652/241 záhrada s výmerou 19 m², odčleneného geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOMETRA – Ing. Danou Gašparovičovou, pod č. 44/20, úradne overeného Ing. Beatou Petriskovou pod č. 748/2020 zo dňa 6.7.2020 z pozemku parcela registra CKN č. 6652/23, oba vedené na LV č. 1 za účelom scelenia pozemku. Pozemok je priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky nachádzajúci sa zo strany Malonecpalskej ulice,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 6652/21 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 m², vedený na LV č. 1 a pozemku parcela registra CKN č. 6652/241 záhrada s výmerou 19 m², odčleneného geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou GEOMETRA – Ing. Danou Gašparovičovou, pod č. 44/20, úradne overeného Ing. Beatou Petriskovou pod č. 748/2020 zo dňa 6.7.2020 z pozemku parcela registra CKN č. 6652/23, oba vedené na LV č. 1, pre Mgr. Katarínu Vidovú, trvalý pobyt Cígeľ 270, za cenu 20,00 €/m², na účel scelenia pozemku,
 - b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky – kupujúcej.

číslo: 202/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti pozemky v k.ú. Prievidza, zapísané na LV č. 1, parcela registra CKN č. 559/11, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9 m², parcela registra CKN č. 559/9, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 77 m² a časť z pozemku parcela registra CKN č. 559/3, ostatná plocha v rozsahu výmery 1900 m², za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov, na ktorých sa nachádzajú objekty vo vlastníctve Ministerstva vnútra slúžiace na výcvik služobných psov pre Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Trenčín, Jilemnického 1, Trenčín,
 - b) informáciu, že dňa 08.06.2021 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti pozemky v k.ú. Prievidza, zapísané na LV č. 1, parcela registra CKN č. 559/11, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9 m², parcela registra CKN č. 559/9, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 77 m² a časť z pozemku parcela registra CKN č. 559/3, ostatná plocha v rozsahu výmery 1900 m², za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov, na ktorých sa nachádzajú objekty vo vlastníctve Ministerstva vnútra slúžiace na výcvik služobných psov pre Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Trenčín, Jilemnického 1, Trenčín,
- II. odporúča MsZ schváliť nájmu prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti pozemky v k.ú. Prievidza, zapísané na LV č. 1, parcela registra CKN č. 559/11, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9 m², parcela registra CKN č. 559/9, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 77 m² a časť z pozemku parcela registra CKN č. 559/3, ostatná plocha v rozsahu výmery 1900m², za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov, na ktorých sa nachádzajú objekty vo vlastníctve štátu slúžiace na výcvik služobných psov, ich oprava, údržba a prestavba, pre Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Trenčín, Jilemnického 1, Trenčín, spôsobom nájmu podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb.

o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a potreby jeho obyvateľov nakoľko žiadaný pozemok je príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov a nájomcovia ho budú využívať na výcvik služobných psov, za podmienok – dlhodobého nájmu vo výške 1 €/rok, doba neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 203/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie opätovnú žiadosť Františka Hartmanna, trvalý pobyt Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra E KN č. 1807, ostatná v rozsahu výmery 171 m² a časť pozemku parcela registra E KN č. 1364/1, ostatná v rozsahu výmery 3 m², spolu vo výmere 174 m², na účel vjazdu na pozemok a záhradkárske účely,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 858/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 120 m², parcela registra C KN č. 879/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 38 m² a parcela registra C KN č. 880/4, záhrada vo výmere 16 m² zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 52433927-09/2021, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 05.02.2021, z pozemkov parcela registra E KN č. 1364/1, ostatná plocha s výmerou 3455 m², parcela registra E KN č. 1807, ostatná plocha s výmerou 2531 m², zapísaných na LV č. 1599 vedených Okresným úradom v Prievidzi, katastrálnym odborom, pre Františka Hartmanna, trvalý pobyt Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza, za cenu 10, 00 €/m², na záhradkárske účely a vjazd na pozemok, s povinnosťou kupujúceho ako povinného z vecného bremena zriadiť právo zodpovedajúce vecnému bremenu, ktoré spočíva v práve mesta Prievidza vybudovať vo verejnom záujme na novovytvorených pozemkoch parcela registra C KN č. 858/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 120 m², parcela registra C KN č. 879/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 38 m² a parcela registra C KN č. 880/4, záhrada vo výmere 16 m² cestu, chodník a kanalizáciu, a to v prospech predávajúceho mesta Prievidza ako oprávneného z vecného bremena, na dobu neurčitú, bezodplatne, s tým, že kúpna zmluva bude uzatvorená až po splnení podmienok:
 - odstránenia vjazdu na pozemok z Podhorskej ulice na vlastné náklady
 - jednorazové zaplatenie ušlého nájomného podľa NZ č. 02/2007

číslo: 204/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh na zrušenie uznesenia MsR č. 96/21 zo dňa 22.03.2021, ktorým MsR odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra E KN č. 1807 a časť pozemku parcela registra E KN č. 1364/1, spolu vo výmere 195 m², na účel vjazdu na pozemok a záhradkárske účely pre Františka Hartmanna, trvalý pobyt Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza,
 - b) návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 77/21 zo dňa 29.03.2021, ktorým MsZ schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra E KN č. 1807 a časť pozemku parcela registra E KN č. 1364/1, spolu vo výmere 195 m², na účel vjazdu na pozemok a záhradkárske účely pre Františka Hartmanna, trvalý pobyt Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza,
- II. ruší uznesenie MsR č. 96/21 zo dňa 22.03.2021,
- III. odporúča MsZ zrušiť uznesenie MsZ č. 77/21 zo dňa 29.03.2021.

číslo: 205/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie dôvodovú správu k uzatvoreniu zmluvy o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Brose Prievidza, spol. s.r.o., so sídlom Max Brose 2909/20, 971 01 Prievidza, IČO: 48 046 434, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 31389/R ako povinným z vecného bremena a mestom Prievidza ako oprávneným z vecného bremena na časť pozemkov nachádzajúcich sa pod stavbou „Nové napojenie Priemyselnej zóny Prievidza“, predmetom ktorej bude povinnosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s.r.o. strpieť vedenie trasy týchto stavieb a prechod oprávneným z vecného bremena za účelom opravy a údržby stavieb,
- II. odporúča MsZ schváliť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Brose Prievidza, spol. s.r.o., so sídlom Max Brose 2909/20, 971 01 Prievidza, IČO: 48 046 434, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 31389/R ako povinným z vecného bremena a mestom Prievidza ako oprávneným z vecného bremena na časť pozemkov nachádzajúcich sa pod stavbou „Nové napojenie Priemyselnej zóny Prievidza“ v k.ú. Prievidza“, v katastrálnom území Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísané na liste vlastníctva č. 9541:
- parcela reg. C KN, parc. číslo 8114/145, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4175 m²,
 - parcela reg. C KN, parc. číslo 8114/146, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1876 m²,
 - parcela reg. C KN, parc. číslo 8114/148, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 143 m²,
 - parcela reg. C KN, parc. číslo 8114/189, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 164 m²,
 - parcela reg. C KN, parc. číslo 8114/192, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 48 m²,
 - parcela reg. C KN, parc. číslo 8114/216, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 431 m²,
 - parcela reg. C KN, parc. číslo 8114/217, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1304 m²,
- predmetom ktorej bude povinnosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s.r.o. ako povinného z vecného bremena strpieť vedenie trasy stavby „Nové napojenie Priemyselnej zóny Prievidza“ na týchto pozemkoch a prechod mesta Prievidza ako oprávneného z vecného bremena za účelom opravy a údržby týchto stavieb.

číslo: 206/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Štefana Hurtiša, trvalý pobyt Urbárska ulica 948/22, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 1917, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 17 m² v celosti, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1 na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1288 vo vlastníctve žiadateľa. Pozemok sa nachádza na Ul. M. Hodžu v Prievidzi,
- II. odporúča MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 1917, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m², v celosti, vedeného na liste vlastníctva č.1, za cenu 70,00 €/m², pre Štefana Hurtiša, trvalý pobyt Urbárska ulica 948/22, 971 01 Prievidza, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou garáže súpisné číslo 1288 vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho, spôsobom prevodu pozemku podľa §9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzhľadom na skutočnosť, že žiadaný pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

číslo: 207/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie a) žiadosť Ing. Dávida Pavláka a manželky Mgr. Natálie Pavlákovej, spoločne trvalý pobyt Klampiarska 289/9, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov zo strany Súkennickej ulice a to, z parcely registra E KN č. 3226/5, ostatná plocha, vedená na LV č. 10652 (t.j. parcela registra CKN č. 528/7 záhrada, na ktorú list

vlastníctva nie je založený) a časť z parcely registra C KN č. 528/2, zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 1, pozemky spolu v rozsahu výmery 70 m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov a záhradkárske účely, nakoľko žiadatelia v roku 2019 kúpili nehnuteľnosť rodinný dom aj s oplotením a prišli na skutočnosť, že parcely, ktoré boli užívané a ohradené pôvodnými vlastníkmi ako záhrada sú z časti pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza. Žiadatelia ďalej uvádzajú, že účel využitia pozemkov chcú naďalej zachovať a žiadajú o zohľadnenie kúpnej ceny nakoľko v blízkosti sa nachádzajú inžinierske siete s ochrannými pásmami a pozemky nie je možné využiť na stavebné účely. Kúpnu cenu žiadajú splácať vo forme splátok po dobu 4 rokov. Mestská rada dňa 24. 05. 2021, odporučila kúpnu cenu zaplatiť jednorazovo, žiadatelia túto informáciu zobrali na vedomie,

b) informáciu o doložení geometrického plánu,

II. odporúča MsZ

schváliť

- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Súkennickej ulici, pozemok parcela registra C KN č. 528/7, diel 1, záhrada s výmerou 33 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 3226/5, ostatná plocha s výmerou 65 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652 a pozemok parcela registra C KN č. 528/789, diel 2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 37 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 528/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1779 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, oba pozemky zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 52433927-137/2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 11. 06. 2021 pod č. 554/21, pozemky spolu s výmerou 70 m², pre Ing. Dávida Pavláka a manželku Mgr. Natáliu Pavlákovú, spoločne trvalý pobyt Klampiarska ulica 289/9, 971 01 Prievidza do BSM, za cenu 20,00 €/m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov a záhradkárske účely, s tým že kúpna cena bude uhradená jednorazovo do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy,
- b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a svojim umiestneným sú bezprostredne príahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich, ktorí ich užívajú od roku 2019 ako záhradu, kedy nadobudli do vlastníctva rodinný dom.

číslo: 208/21

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Mareka Danihela, trvalý pobyt Riečna ul. 365/19, 971 01 Prievidza, o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 7066/1, orná pôda v rozsahu výmery 1 440 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúci sa na Bazovej ulici, ktorý chce žiadateľ využiť na účel výstavby rodinného domu a zveľadenia pozemku za pozemky parcely registra C KN č. 562/31, ostatná plocha s výmerou 859 m² a C KN č. 562/38, ostatná plocha s výmerou 99 m², vedené na liste vlastníctva č. 11585, v celosti spolu s výmerou 958 m² vo vlastníctve žiadateľa nachádzajúce sa v Mestskom parku (Riečna ulica), ktoré by mesto využilo na verejnoprospešný účel a scelenie pozemkov. Žiadateľ uvádza, že finančný rozdiel je ochotný doplatiť. Ďalej v žiadosti uvádza, že cez pozemky v jeho vlastníctve prechádza mestský chodník, pri výstavbe cyklotrasy došlo k poškodeniu pozemku a že si Centrum voľného času, ktorého zriaďovateľom je mesto Prievidza, usporiadalo na jeho pozemkoch akciu bez povolenia. Následne uvádza, že na pozemku v jeho vlastníctve je umiestnený pamätník a žiadateľ naň neeviduje žiaden právny vzťah s mestom,
- b) informáciu o doložení geometrického plánu č. 52433927-132/2021, vyhotoveného spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 27. 05. 2021, ktorým bola zameraná a odčlenená parcela registra C KN č. 7066/85 s výmerou 1 440 m²,

c) informáciu o doložení znaleckých posudkov, vyhotovených znalcom Ing. Adolfom Daubnerom, a to ZP č. 80/2021, ktorým bol ohodnotený na sumu 88 099,20 € novovytvorený pozemok parcela registra C KN č. 7066/85, orná pôda s výmerou 1 440 m², vo vlastníctve mesta Prievidza a ZP č. 74/2021, ktorými boli ohodnotené na sumu 21 765,76 € pozemky parcela registra C KN č. 562/31, ostatná plocha s výmerou 859 m² a parcela registra C KN č. 562/38, ostatná plocha s výmerou 99 m² vo vlastníctve žiadateľa,

II. odporúča MsZ schváliť

a) zámer mesta Prievidza zameniť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza na Bazovej ulici, pozemok parcela registra C KN č. 7066/85, orná pôda, s výmerou 1 440 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6 483 m² Geometrickým plánom č. 52433927-132/2021, vyhotovený spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 27. 05. 2021, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 02. 06. 2021 pod č. 507/2021, vedený na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza ako zamieňajúceho 1, na účel výstavby rodinného domu a zveľadenia pozemku pre zamieňajúceho 2, za nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza pozemky parcely registra C KN č. 562/31, ostatná plocha s výmerou 859 m² a C KN č. 562/38, ostatná plocha s výmerou 99 m², vedené na liste vlastníctva č. 11585, v celosti spolu s výmerou 958 m² vo vlastníctve Mareka Danihela, trvalý pobyt Riečna ul. 356/19, 971 01 Prievidza ako zamieňajúceho 2 nachádzajúce sa v mestskom parku (Riečna ulica), pre potreby verejnoprospešného účelu a scelenia pozemkov v Mestskom parku pre zamieňajúceho 1, s doplatkom vo výške 66 333,44 € zo strany zamieňajúceho 2, ktorý predstavuje rozdiel v cene zamieňaných pozemkov na základe ohodnotenia predmetných nehnuteľností Znaleckými posudkami č. 74/2021 a č. 80/2021, vyhotovenými Ing. Adolfom Daubnerom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností,

b) spôsob zámeny pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že zamieňajúci 1 mesto Prievidza sa stane vlastníkom pozemkov v mestskom parku a tak dôjde k zabezpečeniu verejnoprospešného účelu a všestranného rozvoja územia, čo je v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a taktiež dôjde k sceleniu pozemkov v Mestskom parku, kde už je mesto Prievidza vlastníkom príslušného pozemku,

III. odporúča MsZ

v prípade nesúhlasného stanoviska resp. nezaslania stanoviska do 24. 6. 2021 schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nachádzajúcej sa na Bazovej ulici, pozemku parcela registra CKN č. 7066/85, orná pôda, s výmerou 1 440 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6 483 m², Geometrickým plánom č. 52433927-132/2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 27. 05. 2021, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 02. 06. 2021 pod č. 507/2021, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: v zmysle územného plánu mesta Prievidza,
 2. kúpna cena: minimálne vo výške 88 099,20 € (Znalecký posudok číslo 80/2019, vyhotovený Ing. Adolfom Daubnerom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností),
 3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- Vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 209/21

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ing. Martina Ugróczy a manž. Ing. Soni Ugróczy, spoločne trvalý pobyt Koncová ulica 3072/54, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5400/66, ostatná plocha v rozsahu výmery 160 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, na záhradkárске účely. Žiadatelia ďalej uvádzajú, že na

časti pozemku, ktorý žiadajú odkúpiť sa nachádza vodovodná prípojka k ich rodinnému domu, ktorý stojí na susednej parcele,
b) informáciu, že dňa 02. 06. 2021 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Ing. Martina Ugróczy a manž. Ing. Soňu Ugróczy, spoločne trvalý pobyt Koncová ulica 3072/54, 971 01 Prievidza, na záhradkárске účely,

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5400/250, ostatná plocha s výmerou 145 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5400/66, ostatná plocha s výmerou 207 m², Geometrickým plánom č. 52433927-106/2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 10. 05. 2021, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 14. 05. 2021 pod číslom 435/2021, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Ing. Martina Ugróczy a manž. Ing. Soňu Ugróczy, spoločne trvalý pobyt Koncová ulica 3072/54, 971 01 Prievidza, do BSM, za cenu 20,00 €/m², na záhradkárске účely, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 210/21

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Lívie Vieriu, trvalý pobyt Ul. J. Jesenského 625/13, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 2747/27, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery približne 51 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, na záhradkárске účely a vytvorenie parkovacieho miesta zo zatrávňovača. Pozemok sa nachádza na rozhraní ulíc Hrnčiarska a Ul. J. Jesenského. Žiadateľka je vlastníčkou bytu, ktorý sa nachádza v bytovom dome cez cestu žiadaného pozemku,

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemok parcela registra C KN č. 2747/27, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 51 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Líviu Vieriu, trvalý pobyt Ul. J. Jesenského 625/13, 971 01 Prievidza, na záhradkárске účely a vytvorenie parkovacieho miesta zo zatrávňovača.

číslo: 211/21

Mestská rada

I. berie na vedomie

ponuku spoločnosti Slovak Estate s.r.o., so sídlom Tallerova 4, Bratislava 811 02, IČO: 50 050 907 mestu Prievidza, na predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti, pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka, nachádzajúceho sa pod cestnou komunikáciou na Strmej ulici, a to parcela registra E KN č. 1810/1, záhrada s výmerou 99 m², vo veľkosti 1/4 k celku, vedený na LV č. 1910. Spoluvlastnícky podiel spoločnosti predstavuje výmeru 24,75 m² a ponúkaná kúpna cena je 350 € (t.j. 14,14 €/m²),

II. neodporúča MsZ

schváliť uzatvorenie kúpnej zmluvy so spoločnosťou Slovak Estate s.r.o, so sídlom Tallerova 4, Bratislava 811 02, IČO: 50 050 907 ako predávajúcim, na spoluvlastnícky podiel spoločnosti, na nehnuteľnosti, pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka, nachádzajúceho sa pod cestnou komunikáciou na Strmej ulici, a to parcela registra E KN č. 1810/1, záhrada s výmerou 99 m², vo veľkosti 1/4 k celku, vedený na liste vlastníctva č. 1910, za kúpnu cenu 350 €.

číslo: 212/21

Mestská rada

I. berie na vedomie

- informáciu o projekte s názvom: „EKOUCĚBŇA - vyučovanie v prírode zážitkovou formou a praktickými skúsenosťami“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ
schváliť
- a) predloženie projektu s názvom: „EKOUCĚBŇA - vyučovanie v prírode zážitkovou formou a praktickými skúsenosťami“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 100 €, t .j. 5 % z celkových výdavkov na projekt.

číslo: 213/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu o projekte s názvom: „Tu žijem, sem chodím, tu som rád“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ
schváliť
- a) predloženie projektu s názvom: „Tu žijem, sem chodím, tu som rád“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 100 €, t .j. 5 % z celkových výdavkov na projekt.

číslo: 214/21

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na udelenie Ďakovného listu mesta Prievidza organizátorom 24 hodinového NONSTOP basketbalového zápasu medzi NBA a PDBASKET pri príležitosti XXX. ročníka organizovania zápasu za vynikajúcu organizáciu športového podujatia,
- II. odporúča primátorke mesta
udelieť v roku 2021 Ďakovný list mesta Prievidza organizátorom 24 hodinového NONSTOP basketbalového zápasu medzi NBA a PDBASKET pri príležitosti XXX. ročníka organizovania zápasu za vynikajúcu organizáciu športového podujatia.

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 22. 06. 2021
od 180 do 214

.....
Helena Dadíková
overovateľ I.

.....
Ing. Ľuboš Jelačič
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 23. 06. 2021

**Výpis hlasovania členov Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 22.06.2021**

číslo uznesenia: 180/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 181/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 182/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 183/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná

5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 184/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: Za: 6 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 185/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 186/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 187/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Neprítomný
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 188/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Neprítomný
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 189/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Neprítomný
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 4

Hlasovanie: Za: 4 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 190/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Neprítomný
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Proti
6	Helena Dadíková	Proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti

Prítomní: 4

Hlasovanie: Za: 0 Proti:4 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 191/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 192/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	Za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	Za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	Za
6	Helena Dadíková	Za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 193/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	proti
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 5 Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 194/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	zdržal sa
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za

6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0

Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 195/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 196/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 197/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	zdržal sa

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0

Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 198/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za

2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 199/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 200/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 201/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 202/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 203/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 204/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 205/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	zdržal sa
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná

3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0

Zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 206/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 207/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 208/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 209/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 210/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	proti
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 5

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 211/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	proti
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 5

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 212/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná

5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 213/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0

Zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 214/21

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	Neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	Neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0

Zdržal sa: 0

P r e z e n ě n á l i s t i n a
z o z a s a d n u t i a M e s t s k e j r a d y v P r i e v i d z i z o d ě a 2 2 . 0 6 . 2 0 2 1

Začiatok zasadnutia: 8.00 h
Ukončenie zasadnutia: 13.00 h

Podpis:

JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta	prítomná
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ	prítomný
Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hl. kontrolórka mesta	prítomná
JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie	prítomný
Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu MsÚ	prítomná

Členovia MsR	Príchod:	Odchod:
Ing. Branislav Bucák	8.00 h	13.00 h
Helena Dadíková	8.00 h	13.00 h
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	8.30 h	13.00 h
Katarína Čičmancová	8.00 h	9.30 h
JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná	
Ing. Ľuboš Jelačič	8.00 h	13.00 h
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	8.00 h	13.00 h