Zápisnica zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 2. mája 2022

Začiatok zasadnutia: 09. 00 h
Ukončenie zasadnutia: 15. 00 h
Miesto konania: Mestský úrad v Prievidzi , zasadacia miestnosť, budova B

Prítomní: JUDr. Katarína Macháčková, MVDr. Norbert Turanovič, Ing. Naďa Prilinská, Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová, JUDr. Róbert Pietrik,

Ing. Branislav Bucák, Katarína Čičmancová, Helena Dadíková, JUDr. Petra Hajšelová, Ing. Ľuboš Jelačič, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová – neskorší príchod, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – neskorší príchod

Ďalej prítomní:
predkladatelia: Ing. Ľudmila Richterová, Ing. Richard Fodor, Mgr. Beata Révayová, Mgr. Dana Horná, Ing. Marián Bielický, Ing. Tomáš Dobrotka, Ing. Zuzana Hlinková, Ing. arch. Miroslav Kontriš, Ing. Petra Briatková, Ing. Erika Vašková, Ing. Petra Briatková, Ing. Natália Topáková, JUDr. Mária Kasalová, JUDr. Eva Privitzerová, Ing. Katarína Andrejkovičová, Ing. Lenka Pánisová,

Ďalej prítomní obyvatelia: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia zápisnice z MsR: Ing. Branislav Bucák, Helena Dadíková
Hlasovanie: 5 poslancov za

Rokovanie otvorila JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta. Privítala všetkých prítomných a konštatovala, že prítomných je 5 členov MsR a teda MsR je rokovania a uznášania schopná.
JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, konštatovala, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

<u>Návrh programu:</u>
1. Otvorenie
2. Návrh VZN mesta Prievidza č. 4/2022, ktorým sa mení VZN č. 11/2019 o miestnych daniach v znení VZN č. 3/2020 a č. 11/2021
3. Kritériá pre posudzovanie žiadostí o zníženie poplatku za komunálne odpady z titulu tvrdosti zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

4. Návrh VZN mesta Prievidza č. 2/2022 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach
5. Návrh VZN mesta Prievidza č. 3/2022 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza
6. Správa o činnosti ZpS Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2021
7. Návrh na I. zmenu rozpočtu ZpS Prievidza v roku 2022
8. Správa o činnosti a výsledkoch hospodárenia KaSS v Prievidzi za rok 2021
9. Návrh na I. zmenu rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2022
10. Inventarizácia majetku mesta Prievidza k 31. 12. 2021
11. Návrh záverečného účtu mesta Prievidza a Hodnotiaca správa o plnení rozpočtu mesta Prievidza za rok 2021
12. Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022
13. Návrh Doplnku č. 3 k IS č. 101 – Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb
14. Zoznam vybraných nominácií na udelenie ocenenia Prievidzský anjel
15. Zoznam vybraných nominácií na udelenie ocenenia Cena mesta Prievidza
16. Žiadosti predkladané útvarom hlavného architekta mesta
17. Majetkovoprávne veci
18. Rôzne
19. Diskusia
20. Záver

Primátorka mesta doplnila do bodu Rôzne bod:

1. Návrh na udelenie Ceny primátorky mesta
2. Návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza In memoriam pani Rozálii Beckovej

MsR uznesením č.111/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila program MsR na deň 02. 05. 2022.
Hlasovanie: 5 poslancov za

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, informovala, že najbližšie rokovanie MsZ sa uskutoční v pondelok 09. 05. 2022 o 8. 00 h v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi . Do návrhovej komisie odporučila zvoliť poslancov: Katarínu Vráblovú – za predsedníčku, Juraja Ohradzanského – za člena, Františka Kršku – za člena. Spravodajcom MsR bude Helena Dadíková.
Členovia MsR nemali k návrhom výhrady (5 poslancov za).

K bodu 2)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č.4/2022, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Vše-

obecne záväzného nariadenia č. 3/2020 a č.11/2021 predložila Ing. Ľudmila Richterková, vedúca odd. daní a poplatkov.

Dňa 11. 12. 2021 nadobudol účinnosť zákon č. 470/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v časti dane za ubytovanie. Na základe zmeny zákona bolo potrebné vo VZN upraviť ustanovenia dani za ubytovanie, ktoré je možné meniť v priebehu roka. Okrem tejto zmeny dochádza k zmene platnosti dane, navrhuje sa platenie dane štvrťročne oproti doterajšiemu mesačnému plateniu dane. Komisie MsZ odporučili návrh schváliť bez pripomienok. Fyzické ani právnické osoby nemali k návrhu pripomienky.
MsR uznesením č. 112/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 4/2022, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 a č. 11/2021.
Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 3)

Kritériá pre posudzovanie žiadostí na zníženie poplatku za komunálne odpady vyrubeného na rok 2022 z titulu tvrdosti zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady predložila Ing. Ľudmila Richterová, vedúca odd. daní a poplatkov.
Ing. Ľudmila Richterová uviedla, že na základe individuálnych žiadostí obyvateľov možno znížiť poplatok za komunálny odpad, pričom pri posudzovaní žiadostí bude mesto vychádzať z výšky zákonom stanoveného životného minima. Posudzuje sa finančná situácia poplatníka. Maximálne zníženie je o 75 %.
MsR uznesením č. 113/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta pri žiadostiach na zníženie vyrubeného poplatku za komunálne odpady na rok 2022 postupovať v zmysle kritérií pre posudzovanie žiadostí o zníženie poplatku za komunálne odpady z titulu tvrdosti zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 4)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 3/2022 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza predložil Ing. Richard Fodor, riaditeľ ZpS Prievidza. Ing. Richard Fodor informoval o financovaní, príspevkoch, nákladoch ZpS. Hovoril o výraznom zvýšení cien potravín, energií a pod. Ďalej hovoril o investíciách (debarierizácia priestorov, inštalácia EPS a pod. Následne informoval o zmenách v poplatkoch ZpS, predmetným VZN sa navrhuje zvýšenie ceny za

ubytovanie v ZpS a to 1 €/deň pobytu, 1,50 €/deň pobytu v 1 iz. byte. Taktiež dochádza k zvýšeniu platieb za celodennú stravu o 0,88 €/deň resp. za celodennú diabetickú stravu o 0,96 € za deň. Komisia školstva a kultúry odporučila oproti návrhu zvýšiť poplatok za celodennú stravu o 0,12 €/deň t. zn. celkové zvýšenie o 1 €/deň, taktiež navrhla zaoberať sa úpravou cien masáží. Ing. Richard Fodor uviedol, že v ZpS sa nevykonáva tzv. „športová masáž“, ide o rozmasírovanie určitej časti tela, úkon sa vykonáva na izbe pacienta, takýchto masáží je do roka len približne 5. Ostatné komisie odporučili návrh schváliť bez pripomienok, fyzické ani právnické osoby nevzniesli k návrhu pripomienky.
MsR uznesením č. 114/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 3/2022 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza s pripomienkou: v článku 2, § 6, bod 8.3 Výška úhrady za stravovanie sa poplatok za celoročnú pobytovú sociálnu službu, časť: racionálna, šetriaca s obmedzením tuku suma v €, sa suma „5,28“ nahrádza sumou „5,40“ , z toho obed „2,19“ sa nahrádza sumou „2,25“ a večera „1,55“ sa nahrádza sumou „1,61“. Časť diabetická strava suma v € sa suma „5,60“ nahrádza sumou „5,72“ , z toho obed „2,29“ sa nahrádza sumou „2,35“ a večera „1,49“ sa nahrádza sumou „1,55“.

K bodu 5)

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2021 predložil Ing. Richard Fodor, riaditeľ ZpS Prievidza.
Celkový príjmy a výdavky ZpS k 31. 12. 2021 dosiahli výšku 3 626 261 €. Dotácia z rozpočtu mesta spolu 768 718 €. Príjmy a výdavky boli čerpané vo výške 95 %. V zariadení je v súčasnosti 7 klientov, ktorí sú zaradený do triedy odkázanosti 2 a 3, ostatní sú zaradení vo vyšších triedach. Maximálna kapacita zariadenia je 166 miest. Zariadenie sa pripravuje na realizáciu zabezpečenia bezbariérovosti zariadenia. Ing. Richard Fodor uviedol, že v zariadení stále musia dodržiavať pandemické opatrenia. Primátorka mesta uviedla, že mesto v minulom roku doplácalo na ZpS 765 tis. €. čo sa týka zvýšenia cien elektrickej energie, zariadenia pre seniorov spadajú do skupiny tzv. „chránených subjektov“ a teda štát by mal doplatiť rozdiel v cenách energií. Výraznejšie zvýšenie pocíti mesto na poplatkoch pri energiách na školách, škôlkach. Primátorka mesta požiadala JUDr. Petru Hajšelovú, aby komunikovala túto problematiku a požiadavku samospráv tak, aby sa aj školy a škôlky dostali medzi „chránené subjekty“, nakoľko ceny energií sú pre samosprávy neúnosné. MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že cena elektrickej energie výrazne stúpla, mesto bude nakupovať 5x drahšie ako v predchádzajúcom období.

Ing. Richard Fodor hovoril o plánovanej rekonštrukcii výťahov v objektoch na Ul. J. Okáľa.
MsR uznesením č. 115/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2021.
Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 6)

Návrh na I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2022 predložil Ing. Richard Fodor, riaditeľ ZpS Prievidza.
Od 1. 7. 2022 dochádza k valorizácii platov zamestnancov o 3 % a vyplatenie sumy jednorazovej čiastky vo výške 350 € pre všetkých zamestnancov k 30. 6. 2022. Zároveň dochádza k zníženiu dotácie zo ŠR z dôvodu zníženia kapacity v zariadení. Ďalej návrh zahŕňa zvýšenie cien potravín a tovarov. Príjmy a výdavky sa zvyšujú o čiastku 240 348 €. Rozpočet po schválení I. Zmeny bude vo výške 3 596 044 €. Príslušné komisie MsZ odporučili návrh schváliť bez pripomienok. Primátorka mesta informovala, že výberové konanie na nového riaditeľa ZpS sa uskutoční v piatok 6. 5. 2022.
MsR uznesením č. 116/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2022.
Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 4)

Návrh VZN č. 2/2022 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach predložila Mgr. Beata Révayová, vedúca odd. školstva a starostlivosti o občana. Zvýšenie príspevkov je nevyhnutným dôsledkom nepriaznivej ekonomickej situácie v celej SR, ale i v medzinárodnom spoločenskom systéme. K zvýšeniu príspevkov dochádza v MŠ, ZUŠ, CVČ, školských kluboch atď. Prídel podielových daní pre mesto je nižší ako reálne potreby, ktoré nie sú kryté finančným zabezpečením. Odbor nanovo riešil verejné obstarávania na nákup potravín. Dodávatelia garantujú ceny len na krátke obdobie, nechcú garantovať ceny potravín ani na obdobie jedného roka. Mgr. Beata Révayová informovala o pripomienkach z komisií.
Komisia dopravy, výstavby, ÚP a ŽP odporučila schváliť VZN s pripomienkou: vzhľadom na úpravu zákona č. 283/ 2002 Z.z. o cestovných náhradách platnú od 01.05.2002, ktorá má vplyv na určenie ceny stravného lístka pre dospelého stravníka v ŠJ, navrhli doplniť návrh VZN č. 2/2022 v bode č. 2, § 13 Záverečné ustanovenia o text: „... s výnimkou §10 z dôvodu platnosti zákona č. 283/2002 Z.z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.5.2022.“ , komisia škol-

stva a kultúry neodporučila MsZ schváliť VZN, ostatné komisie odporučili schváliť VZN bez pripomienok. Fyzické ani právnické osoby nevzniesli k návrhu VZN pripomienky. Hlavná kontrolórka upozornila na nezrovnalosti v lehotách - článok 2 , §2 ods. 3, navrhla zosúladenie s poplatkami ZUŠ.
Primátorka mesta dodala, že mesto ročne dopláca na úsek školstva čiastkou 600 tis. €.
MsR uznesením č. 117/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť VZN č. 2/2022 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach s pripomienkami: Článok 2, § 2 ods. 3 pôvodný text sa nahrádza textom: „príspevok v MŠ sa neuhrádza za podmienok stanovených zákonom č. 245/ 2008 Z.z. v § 28 ods. 6.“, Článok 2, § 2 ods. 7 sa ruší z dôvodu dostatočného uvedenia podmienok uhrádzania príspevku v článku 2 , § 2, bod 2 a ods. 8 sa prečíslováva na ods. 7, Článok 2 § 4 ods. 5 sa ruší z dôvodu, že aktuálna legislatíva školstva stanovuje povinnosť určiť všeobecne záväzným nariadením výlučne mesačné príspevky v školách a školských zariadeniach, Článok 3, § 13, ods. 2 sa dopĺňa text: „... s výnimkou §10 z dôvodu platnosti zákona č. 283/2002 Z.z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.5.2022.“
Hlasovanie: 4 poslanci za

k bodu 8)

Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2021 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.
Mgr. Dana Horná hovorila o financovaní rekonštrukčných prác a dokončovaní priestorov novej centrálnej knižnice, ktorá vznikne zlúčením všetkých troch pobočiek a umiestnená bude v bývalom kine Baník. Ďalej hovorila o rekonštrukciách v objektoch domov kultúry, ktoré má stredisko v správe, o otvorení Galérie Imricha Vysočana. V I. zmene rozpočtu dochádza k úprave prevádzkovej dotácie pre KaSS (podpora kultúrnych podujatí mínus 24 600€, transfer pre knižnice mínus 4185 €, podpora kultúrnych domov mínus 1215 €, a kapitálový transfer – centrálna knižnica v priestoroch kina Baník +77 500 €.
MsR uznesením č. 118/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2021, MsR odporučila MsZ uložiť riaditeľke KaSS v Prievidzi výsledok hospodárenia z hlavnej činnosti vo výške 6.949,62 € a výsledok hospodárenia z podnikateľskej činnosti vo výške 209,66 €, celkom zisk vo výške 7.159,28 € v účtovnom roku 2022 preúčtovať na účet nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.
Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 9)

Návrh na I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2022 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.
Mgr. Dana Horná informovala o zapojení sa do výzvy Fondu na podporu umenia, zámerom je získať prostriedky na technické vybavenie novej centrálnej knižnice.
V I. zmene rozpočtu dochádza k úprave prevádzkovej dotácie pre KaSS (podpora kultúrnych podujatí mínus 24 600€, transfer pre knižnice mínus 4185 €, podpora kultúrnych domov mínus 1215 €, a kapitálový transfer – centrálna knižnica v priestoroch kina Baník +77 500 €.
MsR uznesením č. 199/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2022, celkové príjmy a výdavky sú vo výške 935.121 €.
Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 17)

Ing. arch. Zuzana Hlinková podala členom MsR informácie v súvislosti so žiadosťou rodiny Chmelanových a Jurčenkových o kúpu pozemkov. Konštatovala, že rodiny majú záujem o kúpu pozemku medzi pozemkami v ich vlastníctve, najlepším riešením by bola dohoda medzi rodinami. Ak k dohode nedôjde, odporúča rozdeliť žiadaný pozemok na polovicu. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. hovoril o genéze prerokovávania žiadostí v orgánoch mesta. Konštatoval, že podľa jeho názoru sa susedia zo zadnej strany ani nemali vyjadrovať k predmetným žiadostiam. MVDr. Norbert Turanovič poznamenal, že rodina Jurčenková sa do nehnuteľnosti nasťahovala nedávno, zvyšné rodiny túto časť pozemku dlhodobo využívali na prechod. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., dodal, že mestský pozemok užívali bez právneho dôvodu, nakoľko došlo k ohradeniu pozemku. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že mesto by nemalo v tomto prípade robiť „sudcu“ a treba im pomôcť v tom, aby sa dohodli. S názorom súhlasila aj primátorka mesta. Primátorka mesta uviedla, že obe rodiny požiadali o prítomnosť na rokovaní MsR. Primátorka mesta privítala na rokovaní MsR p. Jurčenku, p. Chmelana, p. Chmelanovú a p. Michalíka. Pri prerokovávaní danej problematiky bola prítomná aj Ing. Katarína Andrejkovičová, ref. právnej kancelárie.
Primátorka mesta zanalizovala situáciu a dala slovo prítomným žiadateľom.
p. Chmelanová uviedla, že pri podávaní žiadosti vychádzali z toho, že sa jedná o jednu parcelu. Konštatovala, že pre susedov, ktorí bývajú za ich nehnuteľnosťou, sa jedná o dôležitý prechod, nakoľko ide o starších obyvateľov. Ďalej uviedla, že umiestnenie plynovej prípojky je na hranici pozemkov a tiež je to jediný prístup ku garáži. Uviedla, že žiadosť o odkúpenie si podali na mesto aj za predchádzajúceho vedenia, v tom čase mali povinnosť doložiť súhlasy správcov sietí.

p. Michalík uviedol, že o tieto pozemky sa starajú 50 rokov, na svoj pozemok sa dostanú aj z opačnej strany, ale úsek je oveľa dlhší.
p. Jurčenko uviedol, že žiadosť o kúpu predmetného pozemku si podali na mesto skôr ako rodina Chmelanová. Čo sa týka zadného pozemku, netrvajú na jeho odkúpení. Žiadosť o kúpu pozemku medzi nehnuteľnosťami oboch rodín si podal z dôvodu zlepšenia prístupu k vlastnej nehnuteľnosti. Konštatoval, že v súčasnosti je problematické parkovanie na ceste. Zadná garáž na pozemku nie je prístupná bez prechodu po predmetnom pozemku. Ďalej dodal, že nemá v pláne ohradiť tento pozemok. Primátorka mesta vyzvala žiadateľov, aby sa dohodli a podali si nanovo žiadosti s tým, že si požiadajú o kúpu pozemku medzi pozemkami v ich vlastníctve v ½, tak budú mať prístup k pozemkov všetci.

K bodu 11)

Návrh Záverečného účtu mesta Prievidza za rok 2021 a Hodnotiacu správu o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2021 predložil Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru.
Mesto v roku 2021 hospodárilo s celkovými príjmami vo výške 45 725 090,97 € a s celkovými výdavkami vo výške 42 365 477,70 €. Príjmy spolu boli plnené na 95,73 % a výdavky na 88,70 %. Bežný rozpočet bol prebytkový vo výške 782 602,90 € a kapitálový rozpočet bol schodkový vo výške – 852 472,65 |€. Hospodárenie mesta podľa §10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách skončilo schodkom vo výške 69 869,75 €. Súčasťou materiálu je Správa audítora z overenia účtovnej závierky mesta Prievidza za rok 2021. Komisie nemali k predloženému materiálu pripomienky.
MsR uznesením č. 120/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zostatok finančných operácií zistený podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy o zmene a doplnení niektorých predpisov v sume 2 405 969,78 € s použitím na tvorbu rezervného fondu. Na základe uvedeného MsR odporúča schváliť skutočnú tvorbu Rezervného fondu za rok 2021 vo výške 2 405 969,78 €. MsR odporučila schváliť Hodnotiacu správu o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2021 a Záverečný účet a celoročné hospodárenie mesta Prievidza za rok 2021 bez výhrad.
Hlasovanie: 7 poslancov za.

K bodu 12)

Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022 predložil Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru.

Ing. Marián Bielický informoval o rozpočtový opatrenia č. 1 - 14, schválených v kompetencii primátorky mesta Prievidza. I. zmenou rozpočtu sa príjmová a výdavková časť rozpočtu zvyšuje o 985 855 €.
Informoval o najvýznamnejších položkách zmien rozpočtu (výdavky - zníženie miezd, skládka ploštiny, údržba mestský komunikácií atď).
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že tvorba a zmeny v rozpočte sú aj vecou kompromisu a nie je jednoduché ho zostaviť tak, aby boli všetci spokojní. Ing. Marián Bielický uviedol, že mesto má na rezervnom fonde 2,8 mil. €, avšak tieto prostriedky nie je možné použiť na bežné výdavky, hovorí sa o zmene legislatívy, ale nie je zrejmé, či táto zmena bude v blízkej dobe schválená.
Ďalej informoval o enormnom náraste cien energií, o probléme s dodávkou tovaru, potravín pre školy a pod.
MsR uznesením č. 121/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ I. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022.
Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 10)

Správu o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 31. 12. 2021 spracovanú mestským úradom, príspevkovou organizáciou KaSS a rozpočtovými organizáciami – základnými školami, ZUŠ L. Stančeka, CVČ a Zariadením pre seniorov predložil Ing. Tomáš Dobrotka, vedúci majetkového oddelenia.
Inventarizáciou majetku mesta k 31. 12. 2021 nebol zistený žiadny inventarizačný rozdiel. Inventarizáciou bolo overené, že účtovný stav majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov zodpovedá skutočnosti. Výsledky inventarizácie overil audítor.
K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 109/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.
MsR uznesením č.122/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie správu o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 31. 12. 2021 spracovanú mestským úradom, príspevkovou organizáciou KaSS a rozpočtovými organizáciami – základnými školami, ZUŠ L. Stančeka, CVČ a Zariadením pre seniorov.
Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 16)

Žiadosť spol. DKP SLOVAKIA, s.r.o., o zmenu územného plánu mesta Prievidza, územnopriestorový celok 21-2 - zmena funkcie z „Nezastavané územie (prevažujúca časť ÚPC , plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov) na „Rekreačné územie intenzívne“ predložil Ing. arch. Miroslav Kontriš, ref. ÚP.
Prítomná bola aj Ing. arch. Zuzana Hlinková, hlavná architektka mesta. O prítomnosť na rokovaní MsR požiadal aj p. Belaň za spoločnosť DKP SLOVAKIA, s.r.o.

Ing. arch. Miroslav Kontriš informoval o stanoviskách komisií MsZ. Komisia FMRRaPA odporučila MsZ, aby do rozsahu prípadnej zmeny a doplnku územného plánu mesta Prievidza bolo zahrnuté nielen územie vymedzené v žiadosti žiadateľa, ale celé rekreačné územie pozdĺž vodného toku Mraznica a to vyčlenením nového funkčno-priestorového bloku (od chaty Mraznica, pozdĺž vodného toku Mraznica až po objekt Hornonitrianskych baní Prievidza na CKN 7709/3 KU Prievidza) tak, aby bola riešená celá lokalita komplexne; ešte pred schválením žiadosti v MsZ osloviť a oboznámiť majiteľov existujúcich rekreačných nehnuteľností (chatiek) v tejto lokalite s predmetným zámerom z dôvodu, aby si mohli vzniesť prípadné podnety a požiadavky na rozsah riešenia tejto lokality. Komisia dopravy neodporučila žiadosť schváliť.
Ing. Ľuboš Jelačič sa pýtal, koľko vlastníkov nehnuteľností je v danej lokalite. Ing. ach. Miroslav Kontriš uviedol, že vlastníkov je veľa, preto navrhuje ísť formou verejného zhromaždenia cez výbor volebného obvodu. Katarína Čičmancová podporila stanovisko a navrhovaný postup finančnej komisie.
p. Belaň požiadal o schválenie žiadosti , uviedol, že komunikoval aj s vlastníkmi okolitých nehnuteľností. Ing. arch. Zuzana Hlinková vzniesla obavu, že v prípade zmeny ÚP celej lokality sa dá predpokladať, že začnú ďalšie subjekty žiadať o výstavbu, budú požiadavky na realizáciu inžinierskych sietí, vybudovanie komunikácie. Primátorka mesta uviedla, že k celej problematike je potrebné ešte viesť odbornú diskusiu, a preto zvolá k téme pracovnú poradu. Žiadosť z rokovania MsR stiahla.

Ing. arch. Miroslav Kontriš predložil žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, (v zastúpení ENData, Poľanová 1578/37, Námestovo) o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS k investičnému zámeru – stavba „12607-Prievidza ul. Lúčna Bytový dom Lúčky-zahustenie trafostanice“ zemným káblom. Dokumentácia rieši realizáciu dodávky elektrickej energie k trom novonavrhovaným bytovým domom „Bytový komplex Lúčky“. Na základe uznesenia MsR č. 68/22 útvar architekta vyzval žiadateľa, aby doručil návrh nového trasovania. Žiadateľ vo svojom vyjadrení uvádza, že nie je možné stavbu realizovať v zmysle požiadaviek a predložili pôvodný návrh.

MsR uznesením č 123/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Technický návrh trasovania energetických IS k investičnému zámeru – stavba „12607-Prievidza ul. Lúčna Bytový dom Lúčky-zahustenie trafostanice“ zemným káblom, predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina (v zastúpení ENData, Poľanová 1578/37, Námestovo) v zmysle predloženej dokumentácie.
Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 13)

Návrh Doplnku č. 3 k IS č. 101- Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb predložila Ing. Lenka Pánisová, vedúca org. a personálneho oddelenia.

Dôvodom predloženia návrhu je doplnenie smernice o možnosť vyplácania pravidelného alebo nepravidelného príjmu za plnenie úloh vyplývajúcich z poslaneckého mandátu a upravenie možnosti vzdania sa nároku na poskytovanie poslaneckej odmeny.

Ing. Lenka Pánisová informovala o pripomienkach z komisií. Komisia FMRRaPA požiadala o úpravu textu ... „Poslanec MsZ je oprávnený písomne požiadať o vyplácanie odmeny nepravidelne, podľa individuálnych potrieb v zmysle platnej legislatívy. Text v zátvorke (raz za štvrťrok, raz za polrok, raz za rok) neuvádzať; v bode 2.1.5 komisia žiada vypustiť text: „vzdanie sa nároku musí byť písomné s úradne osvedčeným (overeným) podpisom poslanca MsZ“. Komisia navrhuje, aby poslanec, ktorý sa vzdal nároku na poskytovanie odmeny, podal písomnú žiadosť, podpísanú v prítomnosti 2 zamestnancov úradu.

MsR uznesením č. 124/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Doplnok č. 3 k IS č. 101- Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb s pripomienkou: v bode 2.1.4 sa vypúšťa text: „(raz za štvrťrok, raz za polrok, raz za rok)“ a nahrádza sa textom: „ v zmysle platnej legislatívy.“ v bode 2.1.5 sa vypúšťa text: „Vzdanie nároku musí byť písomné s úradne osvedčeným (overeným) podpisom poslanca MsZ“ a nahrádza sa textom: „Vzdanie nároku musí byť písomné, podané vo forme žiadosti podpísanej v prítomnosti 2 zamestnancov mesta (MsÚ v Prievidzi)“.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 14)

Mgr. Diana Šurkovalová Dušeková, referentka pre komunikáciu, informovala o návrhu Komisie na udeľovanie ocenení mesta Prievidza a posudzovanie návrhov historických označení na udelenie ocenení Prievidzský anjel v roku 2022. MsR schválila udelenie ocenenie v roku 2022 trinástim osobám.

MsR uznesením č. 125/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila podľa § 30 Štatútu mesta Prievidza udelenie ocenenia Prievidzský anjel v roku 2022 týmto osobám, organizáciám a skupinám osôb:

1	Anton Anthokov	Za obetavý prístup a systematickú pomoc ľuďom zasiahnutých vojnou na Ukrajine.

2	Viera Dušičková	Za obetavú angažovanosť a prácu v rámci iniciatívy BerTo a aktívnu prácu so seniormi.
3	Izabela Falátová	Za dlhoročnú pomoc pre ľudí bez domova v meste Prievidza a dlhodobú prácu so sociálne vylúčenými obyvateľmi mesta.
4	Ján Hríb	za dlhoročné pastoračné a pedagogické pôsobenie, a pravidelné aktivity pre deti počas obdobia pandémie koronavírusu, ktorými šíril dobré meno mesta Prievidza doma aj v zahraničí.
5	Jozef Janček	Za dlhoročnú prácu v rozvoji školských a kultúrnych zariadení v meste Prievidza.
6	Anastázia Kubová	Za zásluhy o rozvoj záujmovej umeleckej činnosti, prípravu a realizáciu tradičnej ľudovej kultúry a metodickú činnosť v oblasti kultúry.
7	Blažej Majzlan	Za šírenie dobrého mena mesta Prievidza a rozvoj šachového športu v meste.
8	Magdaléna Malichová	Za dlhoročnú a systematickú prácu s mládežou v oblasti fotografie.
9	Slavomír Mjartan	Za nežistný prejav ľudskosti v integrácií zdravotne znevýhodnených a dlhoročnú činnosť v oblasti hokejového športu.
10	Ján Mojžiš	Za šírenie dobrého mena mesta Prievidza a rozvoj zápasníckeho športu v meste.
11	Gabriela Solčanská	Za dlhoročnú dobrovoľnícku prácu a pomoc zdravotne znevýhodnením v meste Prievidza a rozvoj sociálno integračného centra.
12	Jozef Šimko	za systematickú prácu v oblasti oživovania a propagácie odkazu M.R. Štefánika.
13	Olena Turas	Za obetavý prístup a systematickú pomoc ľuďom zasiahnutých vojnou na Ukrajine.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 18)

Návrh na udelenie Ceny primátorky mesta Prievidza predložila Mgr. Diana Šurkalová Dušeková, referent pre komunikáciu.

Návrh bol predložený do MsR na základe odporučenia komisie na udeľovanie ocenení mesta Prievidza a posudzovanie návrhov historických označení.
Komisia navrhla udeliť cenu týmto osobám:
Mgr. Ľudmila Húsková – za dlhoročné pôsobenie v oblasti kultúry a výrazný podiel na zabezpečovaní širokej škály kultúrnych i vzdelávacích aktivít a podujatí.
Mariana Kleinová – za dlhoročnú obetavú prácu a pomoc obyvateľom mesta so zdravotným znevýhodneným.
Ing. Eva Šídová PhD. – za šírenie dobrého mena mesta Prievidza a dlhoročný systematický odborný rozvoj v oblasti záhradkárstva.
MsR uznesením č. 126/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta udeliť Cenu primátorky mesta Prievidza Mgr. Ľudmile Húskovej.
Hlasovanie: 7 poslancov za

MsR uznesením č. 127/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta udeliť Cenu primátorky mesta Prievidza Mariane Kleinovej.
Hlasovanie: 7 poslancov za

MsR uznesením č. 128/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta udeliť Cenu primátorky mesta Prievidza Ing. Eve Šídovej, PhD.
Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 15)

O návrhoch na udelenie Ceny mesta Prievidza informovala Mgr. Diana Šurkalová Dušeková, ref. kancelárie primátorky mesta.
Komisia na udeľovanie ocenení mesta Prievidza a posudzovanie návrhov historických označení odporučila udeliť ocenenie Cena mesta Prievidza týmto osobám a subjektom:
Anne Kocnárovej – za dlhoročnú kronikársku činnosť a angažovanosť v práci so zdravotne znevýhodnenými obyvateľmi, Divadlu Shanti a Divadlu „A“ – za dlhoročnú činnosť v oblasti ochotníckeho divadla, za vynikajúce úspechy na súťažiach a festivaloch a vzornú reprezentáciu mesta na Slovensku i v zahraničí, Nemocnici s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach – za mimoriadne nasadenie a výkony v oblasti prevencie a ochrany života a zdravia obyvateľov mesta Prievidza i celej spádovej oblasti, pri príležitosti 60. výročia otvorenia, Koloman Novackému in memoriam – za mimoriadny prínos v oblasti verejnoprospešnej činnosti, hospodárskeho rozvoja a propagácie mesta.

MsR uznesením č. 129/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ udeliť Cenu mesta Prievidza Anne Kocnárovej.

Hlasovanie: 7 poslancov za

MsR uznesením č. 130/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ udeliť Cenu mesta Prievidza Divadlu Shanti a Divadlu „A“.
Hlasovanie: 7 poslancov za

MsR uznesením č. 131/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ udeliť Cenu mesta Prievidza Nemocnici s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach.
Hlasovanie: 7 poslancov za

MsR uznesením č. 132/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ udeliť Cenu mesta Prievidza In Memoriam Kolomanovi Novackému.
Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 18)

O návrhu na udelenie Ceny mesta Prievidza In Memoriam Rozálii Beckovej informovala Mgr. Diana Šurkalová, Dušeková, referentka pre komunikáciu.
Návrh doručil mestu poslanec Michal Dobiaš a to pri príležitosti 80. výročia prvých deportácií židov z Prievidzi. Návrh predložil na ocenenie pani Beckovej predložil nielen za statočný život, ktorý tu prežila, ale aj za odkaz, ktorý neúnavne niesla a odovzdávala všetkým, za jej neoceniteľný prínos k mieru, spravodlivosti, pochopeniu a porozumeniu medzi ľuďmi.
MsR uznesením č. 133/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ udeliť Cenu mesta Prievidza In Memoriam Rozálii Beckovej.
Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 17)

„Majetkovoprávne veci“

Žiadosti a návrhy o zriadenie vecných bremien predkladala Ing. Petra Briatková, referentka právnej kancelárie.

Igor Čičmanec a Monika Čičmancová, spoločný trvalý pobyt Prievi-dza, Pavlovská 358/26, požiadali o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Hradec (lokalita Pavlovská ulica), parc. registra C KN č. 464/19, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m^2, parc. č. 464/26, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 m^2, parc. č. 542/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1597 m^2 a parc. č. 542/17, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m^2, právo uloženia IS – prípojky vody,

plynu a elektriky k novostavbe rodinného domu, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 17 m^2. Žiadatelia doložili pracovnú verziu GP. Žiadateľ zároveň doložil Záverečnú správu – inžinierskogeologický prieskum zo dňa 28.12.2021 a Stanovisko k stabilite územia z dôvodu výstavby inžinierskych sietí zo dňa 22.02.2022, ktoré vypracoval RNDr. Adrián Harničár, GEOLIN, Veľký Slavkov.

Primátorka mesta uviedla, že je potrebné dožiadať od Stavebného úradu stanovisko k územiu, nakoľko ide o zosuvné pásmo. Až po získaní stanoviska bude žiadosť predložená do MsZ.

MsR uznesením č. 134/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra C KN č. 464/19, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m^2, parc. č. 464/26, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 m^2, parc. 542/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1597 m^2 a parc. č. 542/17, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m^2, v časti diel 1-4 v rozsahu výmery 17 m^2, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, plynu a elektriky k novostavbe rodinného domu, v prospech vlastníkov pozemkov parc. registra C KN č. 636/9, 636/10, 636/11, 638/9 v k. ú. Hradec, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m^2, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m^2 , a za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Adrián Laluha, trvalý pobyt Prievidza, Na stanište 321/18, požiadal o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Hradec (lokalita Ul. Na stanište), parc. registra E KN č. 1166, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2454 m^2 (v stave registra ako parcela C KN č. 109/1, nie je založený LV), právo uloženia IS – prípojky vody a NN a právo zriadenia vjazdu (uloženie spevnených plôch) k stavbe „RODINNÝ DOM STILO 3i“, a to v zmysle doloženej pracovnej verzie GP a koordinačnej situácie, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 42 m^2. Žiadateľ doložil pracovnú verziu GP. Vybudovanie vstupu MsR odporučila bez obrubníkov.

MsR uznesením č. 135/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku

vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra E KN č. 1166, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2454 m^2, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody a NN k stavbe „RODINNÝ DOM STILO 3i“, v prospech vlastníka pozemku parc. registra C KN č. 115/1 v k. ú. Hradec, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m^2, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m^2, a za podmienok definovaných v uznesení, zároveň MsR odporučila udeliť súhlas na zriadenia vjazdu (uloženie spevnených plôch) za podmienok stanovenými odborom SP, výstavby a ŽP.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Kristián Vlačuha, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 154/43, v zast. Ing. Gabrielou Šimkovou, IČO: 31 052 339, M. Rázusa 884/44, Prievidza, požiadal o zmenu trasovania inžinierskych sietí v k. ú. Hradec (Ul. Pod Hrádkom), na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, parc. registra E KN č. 1069/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 713 m^2 (v stave registra ako parcela C KN č. 305/1, nie je založený LV), a to z dôvodu zmeny vedenia sietí v projektovej dokumentácii. Žiadateľ doložil novú verziu GP.

MsR uznesením č. 136/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu trasovania inžinierskych sietí v zmysle doloženej novej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 230/2021 vyhotovenú spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., dňa 07.03.2022, označenú v popisnej časti ako diel 1-3 na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra E KN č. 1069/1 v rozsahu 20 m^2.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Z dôvodu opisovej chyby v uznesení MsZ č. 321/21 (schválenie bezodplatného súhlasu prejazdu motorovým vozidlom pre Ing. Jána Honka, CSc. a MUDr. Igora Honka) predložila právna kancelária návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 321/21.
MsR uznesením č. 137/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 321/21 zo dňa 06.12.2021 takto:
v časti II. schvaľuje sa vypúšťa text „parcela registra C KN č. 5638, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 065 m^2“.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Ing. Petra Briatková informovala o žiadosti spoločnosti GORDY s.r.o., IČO: 50 373 129, so sídlom Prievidza, Staničná 30081/2, o zmenu trasovania plynovej prípojky. Žiadateľ doložil novú situáciu a fotografiu so zakreslením nového trasovania plynovej prípojky. Budúci realizátor plynovej prípojky upozornil investora na nutnosť väčšieho odstupu od betónového stĺpu nachádzajúceho sa na pozemku investora. Nová trasa vedenia plynu je posunutá o 1 meter. Uloženie ostatných prípojok ostáva nezmenené. Žiadanou zmenou trasovania plynovej prípojky nijakým spôsobom nezasiahnu do už skolaudovaného parkoviska na 9. koľaji, ako tomu bolo aj pri pôvodnej trase. Žiadateľ doložil novú verziu GP.
MsR uznesením č. 138/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu trasovania plynovej prípojky v zmysle: doloženej novej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 90/2021 vyhotovenej spoločnosťou GEOmark s.r.o. dňa 19.04.2022 označenú v popisnej časti ako diel 1-2 na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra C KN č. 1184/70, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 650 m^2 v rozsahu 37 m^2, vyjadrenia zo dňa 26.04.2022, MsR odporučila schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 243/21 zo dňa 27.09.2021 takto: v časti II. schvaľuje v bode a) sa vypúšťa text.... „v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 36 m^2“ a nahrádza sa textom „v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 37 m^2“.
Hlasovanie: 7 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Erika Vašková, ref. právnej kancelárie.

Spol. History Caffe s.r.o., so sídlom Priehon 112/37, Sebedražie, IČO: 53208951, požiadala o nájom nehnuteľnosti, časti pozemku v k. ú. Prievidza z parcely reg. EKN č. 417, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 293 m^2, nachádzajúcom sa na Námestí slobody v Prievidzi, na účel umiestnenia terasy bez zastrešenia pred prevádzkou History Caffe vo výmere 34 m^2.
MsR uznesením č. 139/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku v k. ú. Prievidza z parcely reg. EKN č. 417, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 293 m^2, nachádzajúcom sa na Námestí slobody v Prievidzi, na účel umiestnenia terasy bez zastrešenia pred prevádzkou History Caffe vo výmere 34 m^2, pre spol. HistoryCaffe s.r.o., so sídlom Priehon 112/37, Sebedražie, IČO: 53208951, so záberom pozemku počas celého roka, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, s podmienkami: nájomné za pozemky pod vonkajšími sedeniami so záberom pozemkov počas celého roka - určené smernicou IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta, za obdobie od 15.4. do 15.10. vo výške 0,05

€/m^2/deň a za obdobie od 16.10. do 14.4. vo výške 0,02 €/m^2/deň, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, vzhľad terasy riešiť v zmysle Regulatív letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v centrálnej mestskej zóne v Prievidzi.
Hlasovanie: 7 poslancov za

Ľubomír Matiaško, miesto podnikania Malá Čausa 196, IČO: 43410545, požiadal o nájom nehnuteľností, časti pozemkov z parcely reg. CKN č. 2132/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 30 m^2, č. 2132/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 365 m^2, č. 2132/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 40 m^2, v celkovej výmere 27 m^2 po zameraní geometrickým plánom, na účel umiestnenia vonkajšej terasy pri kaviarni Eden Cafe, nachádzajúcej sa na Ulici A. Hlinku. Súčasná nájomníčka Lucia Antolová požiadala o ukončenie nájmu dohodou ku dňu 30.06.2022.
MsR uznesením č. 140/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti, časti pozemkov z parcely CKN č. 2132/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 30 m^2, 2132/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 365 m^2, č. 2132/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 40 m^2, v celkovej výmere 27 m^2 po zameraní geometrickým plánom, pre Ľubomíra Matiaška, na účel umiestnenia vonkajšej terasy pri kaviarni Eden Cafe, nachádzajúcej sa na Ulici A. Hlinku, s celoročným využitím, spôsob ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m^2/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m^2/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, zrušenia pevného zastrešenia terasy v zmysle dokumentu schváleného MsZ - Regulatívy letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v centrálnej mestskej zóne v Prievidzi, po uplynutí doby nájmu sa žiadateľ zaväzuje, že si nebude nárokovať náhradu za zhodnotenie pozemku.
Hlasovanie: 7 poslancov za

Mária Ďurtová – MIRIA, miesto podnikania: Prievidza, Veľkonecpalská ul. 925/79, IČO: 34 637 494, o nájom časti mestského pozemku z parc. reg. CKN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5210 m^2, evidovaný na LV č. 1, v rozsahu výmery 25 m^2, ktorý sa nachádza pred prevádzkou žiadateľky, za účelom vybudovania novej terasy v zeleni. Ide o jednoduchú ľahko zmontovateľnú terasu pozostávajúcu z pódia, bezpečnostného zábradlia so zeleňou a zelene vysadenej v kvetináčoch. Terasa nebude zastrešená, okrem kvetináčov budú na nej stoly, stoličky a slnečníky. Okrem účelu sedenia bude terasa spĺňať aj bezpečnostný charakter, keďže aj nedávno došlo k pádu človeka z daného pozemku na automobily parkujúce pod ním. Žiadateľka má

s mestom uzatvorenú NZ č. 17/19 zo 04.07.2019, predmetom ktorej je nájom časti pozemku p. č. 5066/1 vo výmere 10 m^2 za účelom zriadenia vonkajšej terasy k prevádzke „U kmotra“, nachádzajúcej sa na chodníku pred prevádzkou žiadateľky. Architektka mesta vo svojom stanovisku nesúhlasila s umiestnením terasy ani po predložení nového návrhu. VVO č. 3 súhlasí s nájmom. Ing. Branislav Bucák uviedol, že umiestnenie je mimo chodníka. Ing. Erika Vašková dodala, že terasa bude bez prestrešenia len s umiestnením slnečníkov. Helena Dadíková hovorila o nutnosti vyčistenia parkoviska pod „Tramtáriou“ a požiadala o vyčistenie priestoru aktivačnými pracovníkmi.
MsR uznesením č. 141/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parc. reg. CKN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5210 m^2, evidovaný na LV č. 1, v rozsahu výmery 25 m^2, ktorý sa nachádza pred prevádzkou žiadateľky „U kmotra“, nachádzajúcej sa na Ulici I. Bukovčana, pre Máriu Ďurtovú – MIRIA, na účel umiestnenia novej vonkajšej terasy s celoročným využitím, spôsob ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m^2/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m^2/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, terasu riešiť bez pevného prestrešenia a vzhľad terasy riešiť s architektom mesta, po uplynutí doby nájmu sa žiadateľ zaväzuje, že z pozemku odstráni terasu a uvedie ho do pôvodného stavu pred prvým zriadením pôvodnej terasy bez nároku náhrady na vynaložené náklady.
Hlasovanie: 7 poslancov za

Denisa Khüebachová, so sídlom Gazdovská 1338/13, Prievidza, IČO: 53 033 060, požiadala o nájom časti mestského pozemku parc. registra CKN č. 2122/1 (oproti vchodu do OD Prior) vo výmere 15 m^2 za účelom umiestnenia predajného stánku na ambulantný predaj vianočného sortimentu – vianočný punč, varené víno, medovina, oblátky a pod. od 15.11.2022 do 15.01.2022. Predmetný pozemok bol v roku 2021 predmetom obchodnej verejnej súťaže, víťazkou sa stala pani Denisa Khüebachová. Ing. Erika Vašková pripomenula, že MsR na svojom rokovaní dňa 21. 03. 2022 sa predmetnou žiadosťou už zaoberala, pričom na základe záverov z MsR prednosta MsÚ zvolal pracovné stretnutie za účasti architektky mesta a vedúcej ref. obchodu a cestovného ruchu. MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že navrhujú otočenie stánku smerom do Námestia slobody (nie k OD Prior), čo sa týka vzhľadu stánku, víťaz bude mať povinnosť konzultovať vzhľad s architektkou mesta.
Diskusia poslancov smerovala k vianočným trhom a službám, ktoré sú obyvateľom poskytované na námestí od miestnych podnikateľov. Primátorka mesta uviedla, že odporúča vyhlásenie OVS a umiestnenie stánku do námestia. Dala za úlohu právnej

kancelárii, aby do najbližšej MsR predložili návrh s podmienkami vyhlásenia OVS na prenájom mestského pozemku na námestí v čase od 15. 11. 2022 do 15. 01. 2023.
MsR uznesením č. 142/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť mestského pozemku z parc. registra CKN č. 2122/1 (oproti vchodu do OD Prior) vo výmere 15 m^2 za účelom umiestnenia predajného stánku na ambulantný predaj vianočného sortimentu – vianočný punč, varené víno, medovina, oblátky a pod. pre Denisu Khüebachovú, so sídlom Gazdovská 1338/13, Prievidza, IČO: 53 033 060, v termíne od 15.11.2022 do 15.01.2023.
Hlasovanie: 6 poslancov proti, 1 sa zdržal

Radoslav Mihálik, Snežienková ulica 647/62, Prievidza, požiadal o nájom pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, parcela reg. CKN č. 5767, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 23 m^2 a parcela reg. EKN č. 1047/7, záhrada s výmerou 60 m^2, na záhradkárske účely. Na pozemku parc. č. 5767 je postavená budova bez označenia súpisným číslom, ktorá slúži ako sklad náradia. Uvedené pozemky mal od 1.7.2016 prenajaté zosnulý otec Ján Mihálik na základe NZ č. 10/2016. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 08.04.2022.
MsR uznesením č. 143/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporúča MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, vedených na LV č. 1, parcelu reg. CKN č. 5767, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 23 m^2 a parcelu reg. EKN č. 1047/7, záhrada s výmerou 60 m^2, na záhradkárske účely, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok: nájomného za pozemok na záhradkárske účely vo výmere 60 m^2 vo výške: 0,10 €/m^2/rok a za pozemok pod dočasnými stavbami vo výmere 23 m^2 vo výške 0,20 Eur/m^2/deň , na dobu neurčitú s 1-ročnou výpovednou lehotou.
Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Erika Vašková informovala, že mesto Prievidza v roku 2008 uzatvorilo s Ing. Jánom Dobrovodským nájomnú zmluvu za účelom umiestnenia vonkajšieho sedenia pred prevádzkou (vtom čase Satelit). Informovala o výške nájomného – ročná platba vo výške 313,33 € (vonkajší záber len počas sezóny).
Dňa 31. 1. 2022 požiadal pán Dobrovodský o nájom časti pozemku na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia so záberom počas celého roka.
Právna kancelária navrhla uzatvoriť so žiadateľom novú nájomnú zmluvu s aktuálne platnými podmienkami.

Poslanci diskutovali o určovaní výšky nájomného predovšetkým za pozemok pod dočasnou stavbou. Primátorka mesta požiadala právnu kanceláriu, aby pripravili informáciu pre MsR – porovnanie výšky nájomného u jednotlivých subjektoch. Žiadosť z rokovania nateraz stiahla.

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Katarína Andrejkovičová, ref. právnej kancelárie.

Spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, IČO 36442151, v zastúpení spoločnosťou GALTON spol. s r.o., J. M. Hurbana 330/30, Žilina 010 01, požiadala o uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na nehnuteľnosti parcela registra CKN č. 1859/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 67827 m2 (výmer zastavania 40m2) a parcela CKN č. 1859/8 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 298 m2 (výmer zastavania 10m2), za účelom výstavby novej trafostanice pod názvom 14753-Prievidza-Konverzia-Zahustenie DTS 117/ts/746. Trasovanie musí odsúhlasiť MsZ, na základe žiadosti materiál pripraví do orgánov útvar architekta, až po schválení trasovania bude žiadosť o zriadenie vecného bremena predložená do orgánov. Primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla.

Mário Daumer a manželka Martina Daumerová, spoločný trvalý pobyt Družstevná 581/21, Koš, požiadali o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Riečnej ulici v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 528/153, orná pôda vo výmere 2587 m^2, zapísaného na LV č. 1, za účelom scelenia pozemku. Ing. Katarína Andrejkovičová informovala, že predmetnú parcelu má v nájme RD Bukovina.
MsR uznesením č. 144/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Riečnej ulici v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 528/153, orná pôda vo výmere 2587 m^2, zapísaného na LV č. 1, za účelom scelenia pozemku pre Mária Daumera a manželku Martinu Daumerovú, spoločný trvalý pobyt Družstevná 581/21, Koš.
Hlasovanie: 6 poslancov proti

Spoločnosť Mjartan, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Riečna 28, požiadal o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa na konci Riečnej ulice v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m^2 a pozemku parcela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m^2 oba vedené na LV č. 1, na účel expanzie a rozvoja spoločnosti. Pozemky nemajú priamy vstup z verejnej komunikácie. Spoločnosť Mjartan s.r.o. ponúka kúpnu cenu 600 tis. €. Právna kancelária má k dispozícii aj Znalecký posudok č. 308/2020, vyhotovený znalcom Ing. Antonom Ma-

chom, ktorý si dal vypracovať na vlastné náklady Jozef Mjartan. V roku 2020 si Pán Mjartan žiadal kúpiť pozemok parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m^2. Cena uvedená v znaleckom posudku je 8,96 €/m^2. Vyňatie týchto poľnohospodárskych pozemkov z PPF je 10 €/m^2.
MsR odporučila vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže.
MsR uznesením č. 145/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti nachádzajúce sa na konci Riečnej ulice v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m^2 a pozemku parcela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m^2 oba vedené na LV č. 1, na účel expanzie a rozvoja spoločnosti pre spoločnosť Mjartan, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Riečna 28.
Hlasovanie: 6 poslancov proti, 1 sa zdržal

MsR uznesením č. 146/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností nachádzajúcich sa konci Riečnej ulice v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m^2 a pozemku parcela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m^2 oba vedené na LV č. 1, na účel využitia pozemku v zmysle územného plánu mesta formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: 1. Účel využitia: v zmysle územného plánu mesta Prievidza, Kúpna cena: prevádzaných nehnuteľností minimálne vo výške 600 000 €, Termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy a ďalšie podmienky definované v uznesení.

MsR prijala uznesenie k žiadosti MUDr. Petra Jurčenku, trvalý pobyt Dúbravská ul. 10/9, Prievidza a manželky Ing. Janky Jurčenkovej, trvalý pobyt Koncová ul. 27, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m^2, za účelom scelenia pozemku.
MsR uznesením č. 147/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanú na LV č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m^2, za účelom scelenia pozemku pre MUDr. Petra Jurčenku, trvalý pobyt Dúbravská ul. 10/9, Prievidza a manželku Ing. Janku Jurčenkovú, trvalý pobyt Koncová ul. 27, Prievidza.
Hlasovanie: 5 poslancov proti, 2 sa zdržali
O kúpu toho istého pozemku ako rodina Jurčenková požiadal Mgr. Vojtecha Chmelana a manželka JUDr. Ľubica Chmelanová, spoločný trvalý pobyt Bottova ulica 59/20, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa medzi rodinnými domami

na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m^2, za účelom scelenia a spojenia pozemku oddychovej zóny a zachovania súkromia. Rodina Chmelanová doložila súhlasné stanoviská k odpredaju parcely CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m^2 susedných vlastníkov a to rodiny Michalíkovej a RNDr. Antona Mateašíka.
MsR uznesením č. 148/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanú na LV č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m^2, za účelom scelenia a spojenia pozemku oddychovej zóny a zachovania súkromia pre Mgr. Vojtecha Chmelana a manželku JUDr. Ľubicu Chmelanovú, spoločný trvalý pobyt Bottova ulica 59/20, Prievidza.
Hlasovanie: 4 poslanci proti, 3 sa zdržali

MsR uznesením č. 149/22 ruší uznesenia MsR č. 91/22 a č. 92/22 zo dňa 21. 03. 2022, týkajúce sa žiadostí rodiny Jurčenkovej a Chmelanovej o kúpu pozemku.
Hlasovanie: 7 poslancov za

Blanka Valachová, trvalý pobyt Ul. A. Hlinku 445/17, 971 01 Prievidza, požiadala o kúpu častí nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici J. L. Bellu v k.ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 35, ostatná plocha v rozsahu výmery 300m^2, zapísaného na LV č. 1, za účelom postavenia mobilného alebo kontajnerového domu, alebo dreveného domu bez základovej dosky.
MsR uznesením č. 150/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na Ulici J. L. Bellu v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 35, ostatná plocha v rozsahu výmery 300m^2, zapísaného na LV č. 1, za účelom postavenia mobilného alebo kontajnerového domu, alebo dreveného domu bez základovej dosky pre Blanku Valachovú, trvalý pobyt Ul. A. Hlinku 445/17, 971 01 Prievidza.
Hlasovanie: 6 poslancov proti, 1 sa zdržal

Ďalšie žiadosti predkladala JUDr. Mária Kasalová, právnička MsÚ.

Tenisová akadémia Martina Ryšavého, so sídlom Ul. Janka Kráľa 1224/13, 972 01 Bojnice, IČO: 42 281 121, štatutárny orgán: Martin Ryšavý, predseda, zapísaná v registri mimovládnych neziskových organizácii vedenom Ministerstvom vnútra SR pod registračným číslom VVS/1- 900/90-41713, požiadala o dlhodobý nájom časti pozemku v k.ú. Prievidza, nachádzajúci sa na Ulici energetikov, parcela registra CKN

č. 5393, ostatná plocha s výmerou 18 693 m^2, zapísaná na LV č. 8487, vo výmere 48,80 x 32,80 m^2, na ktorej sa nachádzajú tenisové kurty, z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre potreby tenisového klubu a výchovu mladých talentov. Žiadateľ, ktorý sa trénerstvu detí a dospelých venuje už 20 rokov, má záujem tenisové kurty prevádzkovať, zveľadiť ich, investovať finančné prostriedky, pričom hlavným cieľom je vytvoriť čo najlepšie podmienky pre tenis v meste Prievidza, zabezpečiť tréningy počas celého roka, v čase vyučovania poskytovať tenisové tréningy pre žiakov ZŠ Ul. energetikov s tým, že žiadateľ by taktiež zabezpečil montáž tenisovej haly alebo bubliny a vybudoval by sociálne zariadenie. Základná škola v Prievidzi na Ulici energetikov č. 39 ako správca predmetného pozemku má aktuálne na predmetnú časť parcely uzavretú platnú Zmluvu o nájme č. 13/2005 z 01.02.2005 s Tenisovým klubom ABC Market Prievidza, v zast. Ing. Milan Dérer.
JUDr. Mária Kasalová uviedla, že v nájomnej zmluve je dojednaný iba jeden dôvod výpovede a to nedodržiavanie zmluvných podmienok nájomcom. Zmluva bola uzatvorená v roku 2005 s výškou nájmu 1 Sk.
Architektka mesta neodporučila odňatie majetku zo správy ZŠ Ul. energetikov, v prípade výpovede odporúča vyhlásenie OVS. JUDr. Petra Hajšelová hovorila o činnosti Tenisovej akadémie Martina Ryšavého. Uviedla, že v zimnom období využívali na trénovanie halu na sídlisku Necpaly, v apríli im však končí zmluva a hľadajú nové priestory na činnosť. Hovorila o projekte „Tenis do škôl“, akadémia by vedela aktívne spolupracovať so školami, realizovať ukážkové hodiny pre deti. Akadémia trénuje len deti a mládež. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že pokiaľ nebude aktuálny nájom ukončený, nemôžu sa orgány mesta vyjadriť k predmetnej žiadosti.
Primátorka mesta uviedla, že treba preveriť, či daný subjekt Tenisový klub ABC Market Prievidza stále funguje, kto zastáva funkciu štatutára, či je naplnený účel zmluvy.
Ing. Branislav Bucák uviedol, že komisia športu, mládeže a voľnočasových aktivít v prípade výpovede odporúča riešiť nájom formou vyhlásenia OVS.
MsR uznesením č. 151/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii preveriť právnu subjektivitu Tenisového klubu ABC Market Prievidza z titulu štatutára, vyzvať Tenisový klub ABC Market Prievidza na ukončenie nájomnej zmluvy dohodou a osloviť žiadateľa Tenisovú akadémiu Martina Ryšavého o bližšiu špecifikáciu podmienok, za ktorých požaduje predmetnú časť pozemku do nájmu.
Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal

Dňa 25.02.2019 prijalo Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesenie č. 99/19, ktorým schválilo uzavretie Zmluvy o prevode vlastníckeho práva so spoločnosťou MH Invest II, s.r.o. ako predávajúcim k stavebným objektom nachádzajúcim sa v Priemyselnom parku, konkrétne: komunikácia s kruhovou križovatkou, parkovisko, dažďová kanali-

zácia, verejné osvetlenie a NN rozvod a prekládka a ochrana inžinierskych sietí, a to za cenu 100,00 eur za celý predmet prevodu.
Vzhľadom k tomu, že ku kúpnej cene bude v zmysle uzavretej Zmluvy o budúcej zmluve pripočítaná DPH, právna kancelária navrhuje doplniť prijaté uznesenie.
MsR uznesením č. 152/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 99/19 zo dňa 25.02.2019 takto: v časti II. schvaľuje sa za text „100,00 €“, dopĺňa text: „navýšenú o DPH“.
Hlasovanie: 7 poslancov za

JUDr. Eva Privitzerová, právnička mesta, predložila ponuku Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice mestu Prievidza, na uzavretie nájomnej zmluvy na nehnuteľnosti, pozemok parc. C KN č. 562/17, ostatná plocha vo výmere 1044 m^2 a pozemok parc. C KN č. 562/16, ostatná plocha vo výmere 231 m^2, zapísaných na LV č. 11672 v k.ú. Prievidza, nachádzajúcich sa v mestskom parku pri rieke Nitra, s ponúkanou výškou nájomného na celú výmeru pozemkov 3,30 €/m^2/rok s každoročným uplatňovaním miery inflácie vyhlásenej ŠÚ SR, čo pri celkovej výmere 1275 m^2 predstavuje 4207,50 € ročne,
Svoju žiadosť odôvodňujú s tým, že mesto Prievidza využíva pozemky na verejné účely.
MsR uznesením č. 153/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy s Pozemkovým spoločenstvom bývalých urbaristov mesta Bojnice ako prenajímateľom a mestom Prievidza ako nájomcom, predmetom ktorej je nájom nehnuteľností, pozemok parc. C KN č. 562/17, ostatná plocha o výmere 1044 m^2 a pozemok parc. C KN č. 562/16, ostatná plocha o výmere 231 m^2, zapísaných na LV č. 11672 v k.ú. Prievidza, nachádzajúcich sa v mestskom parku pri rieke Nitra, s ponúkanou výškou nájomného na celú výmeru pozemkov 3,30 €/m^2/rok s každoročným uplatňovaním miery inflácie vyhlásenej ŠÚ SR.
Hlasovanie: 7 poslancov proti

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Natália Topáková, ref. právnej kancelárie.

Ing. Natália Topáková podala informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 06. 04. 2022 na základe uznesenia MsZ č.76/22 zo dňa 28. 03. 2022 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti, v k. ú. Prievidza, vedenú na liste vlastníctva č. 6891, byt č. 3, nachádzajúci sa na prízemí, vo vchode č.19 bytového domu súpisné číslo 10041 na Šumperskej ulici v Prievidzi, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra C KN č. 2058, vrátane spoluvlastníckeho podielu 48/2216 –in na spoločných častiach a

spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 10041, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 48/2216-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 2058, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 657 m^2, vedenom na liste vlastníctva č. 6891, na ktorom je bytový dom súpisné číslo 10041 postavený, s účelom prevodu bývanie a kúpnou cenou minimálne vo výške 54 993,15 € (stanovená v zmysle ZP č. 26/2022, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom) . Boli doručené dva súťažné návrhy na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, súťažný návrh podali: NTT s.r.o., so sídlom Nový Smokovec 66, 062 01 Vysoké Tatry, IČO 52 469 344 v zastúpení Ing. Tomáš Hornáček, konateľ, ponuka KC: 58 655 €, účel: bývanie, spol. J&M PROPERTY s.r.o., so sídlom Jégeho 6/10, 971 01 Prievidza IČO: 45 705 011, v zastúpení Ján Michalovič ponuka KC: 57 720 €, účel: bývanie.
MsR uznesením č. 154/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 06. 04. 2022 na základe uznesenia MsZ č. 76/22 zo dňa 28. 03. 2022 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) predložila spoločnosť NTT s.r.o., so sídlom Nový Smokovec 66, 062 01 Vysoké Tatry, IČO 52 469 344, v zastúpení Ing. Tomáš Hornáček konateľ, MsR požiadala primátorku mesta uzavrieť zmluvu o prevode vlastníctva bytu so spoločnosťou NTT s.r.o., so sídlom Nový Smokovec 66, 062 01 Vysoké Tatry, IČO 52 469 344 v zastúpení Ing. Tomáš Hornáček konateľ, ktorej súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 06. 04. 2022 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 76/22 zo dňa 28. 03. 2022 bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami: účel využitia : bývanie, kúpna cena: 58 655 €.
Hlasovanie: 7 poslancov za

Miroslav Vrábel, trvalý pobyt Pravenec 453, 972 16 Pravenec, požiadal o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 3263, ostatná plocha s výmerou 228 m^2 v celosti a pozemku parcela registra E KN č. 3226/5, ostatná plocha s výmerou 32 m^2 v celosti oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 10652 na záhradkárske účely a scelenie pozemku. Žiadateľ žiada o zohľadnenie ceny, nakoľko oba pozemky sa nachádzajú v ochrannom pásme a môžu slúžiť iba na záhradkárske účely.
MsR uznesením č. 155/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra E KN č. 3263, ostatná plocha s výmerou 228 m^2 v celosti a pozemok parcela registra E KN č. 3226/5, ostatná plocha s výmerou 32 m^2 v celosti, oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 10652, pre Miroslava Vrábela, trvalý pobyt Pravenec 453, 972 16 Pravenec, za cenu 20,00 €/m^2, na záhradkárske

účely a scelenie pozemku, spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a svojím umiestnením sú bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.
Hlasovanie: 7 poslancov za

Monika Kováčová, trvalý pobyt Martina Benku 1299/16, 952 01 Vráble a Klaudie Prieložnej, trvalý pobyt Šafáriková 687/6, 952 01 Vráble, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 385 m^2, vedený na liste vlastníctva č. 10652, na účel majetkovoprávneho vyporiadania, nakoľko pozemok je užívaný od roku 1981 a po úmrtí rodičov prišli žiadateľky na skutočnosť o ktorej nemali vedomosť, že pozemok nie je vyporiadaný a do časti žiadaného pozemku zasahuje aj časť stavby rodinného domu súpisné číslo 40310 v ich vlastníctve. Ide o lokalitu na Ulici J. Záborského. Žiadateľky zároveň doložili dňa 24. 04. 2022 súhlas k novému stanovisku architektky zo dňa 21. 04. 2022 a teda súhlasia s kúpou časti pozemku parcela registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 330 m^2 a s nájmom časti pozemku parcela EKN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 63 m^2.
Ing. Natália Topáková informovala, že predmetná žiadosť bola z rokovania MsR konanej dňa 21. 2. 2022 stiahnutá, pričom primátorka mesta dala za úlohu právnej kancelárii preveriť celú situáciu, oplotenie, starostlivosť o pozemok, podať informáciu ohľadom celkového stavu pozemku, preveriť usporiadanie pozemku atď.
Architektka vo svojom stanovisku uvádza, že v prípade dohody je možné kompromisné riešenie, časť parcely navrhuje odpredať, časť ponechať v nájme. Finančná komisia navrhla osloviť aj p. Ľubomíra Mečiara s manž. s návrhom na odkúpenie časti pozemku pred nehnuteľnosťou v ich vlastníctve. Primátorka mesta uviedla, že treba osloviť všetkých vlastníkov ohľadom majetkoprávneho usporiadania pozemkov v tejto lokalite, teda aj pána Melišku a pána Vidu. Primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla.

Darina Mečiarová, trvalý pobyt J. Záborského 253/24, 971 01 Prievidza požiadala o nájom nehnuteľností, v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcela registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 46 m^2, zapísaný na liste vlastníctva č. 10652 a pozemok parcela registra C KN č. 2869/110, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 130 m^2, v celosti, vedený na liste vlastníctva č.1 na záhradkárske účely. Žiadateľka uvádza, že má záujem o dlhodobý nájom – kúpa z dôvodu veku, využiteľnosti a finančnej stránky pre ňu nie je aktuálna a opodstatnená. Uvedené časti pozemkov dlhodobo upravuje kvôli estetickej stránke. Nakoľko ide o rovnakú lokalitu

ako v prípade žiadateliek Moniky Kováčovej a Klaudie Prieložnej, primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla a požiadala právnu kanceláriu, aby oslovili susedov ohľadom usporiadania pozemkov v tejto časti. Primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla.

Mgr. Marián Zaťko, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Peter Wesserle, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza , vedených na liste vlastníctva č.1, do podielového spoluvlastníctva 1.) pozemku parcela registra C KN č. 5399/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 237 m^2, v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 5399/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 33 m^2 v celosti na účel majetkovoprávneho vysporiadania, nakoľko pozemky využívajú 20 rokov ako súčasť dvora k nehnuteľnosti v ich vlastníctve, ďalej uvádzajú že na predmetné pozemky majú s Mestom Prievidza (TEZAS) uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 4/1181/23/2002, na dobu neurčitú a nájomným 1 SK t.j. 0,03 €/ rok. Žiadajú zároveň o zníženie kúpnej ceny z dôvodu, že cez pozemky vedú inžinierske siete najmä rozvod tepla z priľahlej výmenníkovej stanice a hlavná sieť elektrického vysokého napätia a zároveň uvádzajú, že predmetné pozemky nie je možné plnohodnotne využívať a zastavať trvalými stavbami, 2.) pozemku parcela registra C KN č. 5399/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 90 m^2, v celosti na účel majetkovoprávneho vysporiadania z dôvodu, že na pozemku sú zapísane ťarchy, a to právo stavby schodiska a právo jeho užívania v prospech žiadateľov a právo uloženia IS a vodovodnej šachty, ktoré slúžia k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve. Pozemok je v súčasnosti predmetom konania na Stavebnom úrade o dodatočný súhlas na zrealizovaný prístrešok pred prevádzkou Kebab. Nakoľko na pozemku sú vecné bremená a inžinierske siete, žiadajú o zníženie kúpnej ceny. Mesto navrhuje previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5399/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 33 m^2 v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, do podielového spoluvlastníctva na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 22. 04. 2022.
MsR uznesením č. 156/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5399/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 33 m^2, v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29C 971 01 Prievidza, do podielového spoluvlastníctva, každému v podiele 1/2 k celku, za cenu 40,00 €/m^2, na účel majetkoprávneho vysporiadania

pozemku, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich, ktorí ho dlhodobo užívajú.
Hlasovanie: 6 poslancov za

MsR uznesením č. 157/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5399/4 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 237 m^2, v celosti, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, na záhradkárske účely, za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m^2/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu, spôsobom nájmu podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nájomcov, ktorí ho budú využívať na záhradkárske účely, čo je zároveň v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, nakoľko medzi základne úlohy mesta patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov.
Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Natália Topáková uviedla, že na poslednom rokovaní MsZ bol schválený návrh mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť z mestského pozemku parcela registra C KN č. 5399/2, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 26 m^2, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ulici energetikov pri prevádzke KEBAB na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - celoročnej terasy pred prevádzkou KEBAB zo záberom pozemku počas celého roka pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, ktorí sú vlastníkmi nehnuteľnosti - pozemku, na ktorom je prevádzka umiestnená. Mgr. Marián Zaťko, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Peter Wesserle, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, požiadali o udelenie súhlasu s podnájmom pozemku , ktorý je predmetom budúceho nájmu tretej osobe – Milanovi Šovčíkovi, miesto podnikania Šulekova 886/33, 971 01 Prievidza, IČO: 46596003, ktorý bude pozemok využívať na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - celoročnej terasy pre prevádzku KEBAB.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 22 .4. 2022.
MsZ uznesením č. 158/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučilo MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5399/2 zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 26 m^2, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia – terasy s celoročným užívaním pri prevádzke KEBAB, ktorá sa nachádza na nehnuteľnosti - pozemku vo vlastníctve Mgr. Mariána Zaťku a Petra Wesserleho, spôsobom nájmu podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základne úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a tiež z dôvodu, že pozemok je priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve Mgr. Mariana Zaťku a Petra Wesserleho, za podmienok – nájomné za pozemok pod vonkajšími sedeniami so záberom pozemku počas celého roka vo výške 0,05 €/m^2/deň za obdobie od 15. 04. do 15. 10. a vo výške 0,02 €/m^2/deň za obdobie od 16. 10 do 14. 04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s povinnosťou vzhľad terasy riešiť z architektkou mesta, ku dňu skončenia nájmu uviesť pozemok do pôvodného stavu, a s podmienkou úhrady bezdôvodného obohatenia z titulu užívania pozemku bez právneho titulu za obdobie od 01.01. 2020 do uzatvorenia nájomnej zmluvy, udelenie súhlasu Mgr. Mariánovi Zaťkovi, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petrovi Wesserlemu, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza prenechať do podnájmu časť pozemku parcela registra C KN č. 5399/2 zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 26 m^2, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, tretej osobe – Milanovi Šovčíkovi, miesto podnikania Šulekova 886/33, 971 01 Prievidza, IČO: 46596003, ktorý bude pozemok využívať na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - celoročnej terasy pre prevádzku KEBAB, podnájomca nie je oprávnený prenechať predmet podnájmu do užívania tretej osobe, nájomca bude zodpovedať prenajímateľovi za akékoľvek porušenie podmienok nájomnej zmluvy podnájomcom, akoby ich porušil sám.
Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 20)

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomným za aktívnu účasť a vyhlásila zasadnutie za ukončené.

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....	.....
Ing. Branislav Bucák	Helena Dadíková
overovateľ I.	overovateľ II.
.....	.....
MVDr. Norbert Turanovič	JUDr. Katarína Macháčková
prednosta MsÚ	primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ

Uznesenia mestskej rady

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 02. 05. 2022
od 111 do 158

111. Program MsR
112. Návrh VZN č. 4/2022,ktorým sa mení VZN č. 11/2019 o miestnych daniach
113. Kritériá pre posudzovanie žiadostí na zníženie poplatku za KO vyrubený na rok 2022
114. Návrh VZN č. 3/2022 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom
115. Správa o činnosti ZpS Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31.12.2022
116. Návrh na I. zmenu rozpočtu ZpS Prievidza v roku 2022
117. Návrh VZN mesta Prievidza č. 2/2022 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach
118. Správa o činnosti a výsledkoch hospodárenia KaSS za rok 2021
119. Návrh na I. zmenu rozpočtu KaSS v roku 2022
120. Návrh záverečného účtu mesta Prievidza za rok 2021 a Hodnotiaca správa o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2021
121. Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022
122. Správa o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 21. 12. 2021
123. Žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS – Bytový dom Lúčna ul.
124. Návrh Doplnku č. 3 k IS č. 101 – Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb
125. Udelenie ocenenia Prievidzský anjel v roku 2022
126. Návrh na udelenie Ceny primátorky mesta Prievidza Mgr. Ľudmile Húskovej
127. Návrh na udelenie Ceny primátorky mesta Prievidza Mariane Kleinovej
128. Návrh na udelenie Ceny primátorky mesta Prievidza Ing. Eve Šídovej, PhD.
129. Návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza Anne Kocnárovej
130. Návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza pre Divadlo Shanti a Divadlo „A“
131. Návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza Nemocnici s poliklinikou Prievidza
132. Návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza In Memoriam Kolomanovi Novackému
133. Návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza In Memoriam Rozálii Beckovej
134. Žiadosť Igora Čičmancova a Moniky Čičmancovej o zriadenie vecného bremena
135. Žiadosť Adriana Laluhu o zriadenie vecného bremena
136. Žiadosť Kristiána Vlačuhu o zmenu trasovania IS
137. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 321/21

138. Návrh na zmenu trasovania IS a zmenu uznesenia MsZ č. 243/21 (GORDY, s.r.o.)
139. Žiadosť spol. HistoryCaffe, s.r.o., o nájom časti pozemku
140. Žiadosť Ľubomíra Matiaška o nájom časti pozemkov
141. Opakovaná žiadosť Márie Ďurtovej – MIRIA o nájom časti pozemkov
142. Žiadosť Denisy Khüebachovej o nájom časti pozemku
143. Žiadosť Radoslava Mihálika o nájom pozemkov
144. Žiadosť Mária Daumera a manž. o kúpu pozemku
145. Žiadosť spol. Mjartan, s.r.o, o kúpu pozemku
146. Návrh na vyhlásenie OVS – pozemky na Riečnej ulici
147. Žiadosť MUDr. Petra Jurčenku a manž. o kúpu pozemku
148. Žiadosť Mgr. Vojtecha Chmelana a manž. o kúpu časti pozemku
149. Zrušenie uznesení MsR č. 91/22 a č. 92/22
150. Žiadosť Blanky Valachovej o kúpu časti pozemku
151. Žiadosť Tenisovej akadémie Martina Ryšavého o dlhodobý nájom pozemku
152. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 99/19
153. Ponuka Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice na uzavretie NZ
154. Vyhodnotenie OVS – prevod bytu na Šumperskej ulici – víťaz NTT, s.r.o.
155. Žiadosť Miroslava Vrábela o kúpu pozemku
156. Žiadosť Mgr. Mariána Zaťka a Petra Wesserleho o kúpu pozemku
157. Návrh mesta na prenechanie do nájmu pozemku pre Mgr. Mariána Zaťka a Petra Wesserleho
158. Návrh mesta na prenechanie do nájmu pozemku pre Mgr. Mariána Zaťka a Petra Wesserleho a udelenie súhlasu s podnájmom časti pozemku pre Milana Šovčíka

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 02. 05. 2022
od 111 do 158

číslo: 111/22

Mestská rada

I. berie na vedomie
návrh programu MsR na deň 02. 05. 2022,

II. schvaľuje
program MsR na deň 02. 05. 2022.

číslo: 112/22

Mestská rada

I. berie na vedomie
návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č.4/2022, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 a č.11/2021,

II. odporúča MsZ
schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 4/2022, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 a č. 11/2021.

číslo: 113/22

Mestská rada

I. berie na vedomie
kritériá pre posudzovanie žiadostí na zníženie poplatku za komunálne odpady vyrubeného na rok 2022 z titulu tvrdosti zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,

II. odporúča primátorke mesta
pri žiadostiach na zníženie vyrubeného poplatku za komunálne odpady na rok 2022 postupovať v zmysle kritérií pre posudzovanie žiadostí o zníženie poplatku za komunálne odpady z titulu tvrdosti zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

číslo: 114/22

Mestská rada

I. berie na vedomie
návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 3/2022 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza,

II. odporúča MsZ

schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 3/2022 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza s pripomienkou:

v článku 2, § 6, bod 8.3 Výška úhrady za stravovanie sa poplatok za celoročnú pobytovú sociálnu službu, časť: racionálna, šetriaca s obmedzením tuku suma v €, sa suma „5,28“ nahrádza sumou „5,40“ , z toho obed „2,19“ sa nahrádza sumou „2,25“ a večera „1,55“ sa nahrádza sumou „1,61“. Časť diabetická strava suma v € sa suma „5,60“ nahrádza sumou „5,72“ , z toho obed „2,29“ sa nahrádza sumou „2,35“ a večera „1,49“ sa nahrádza sumou „1,55“.

Výška úhrady za stravovanie je stanovená nasledovne:

Typ stravy	racionálna, šetriaca, šetriaca s obmedzením tuku suma v €	diabetická strava suma v €
Celoročná pobytová sociálna služba	**5,40**	**5,72**
Z toho: raňajky	0,60	0,58
desiata	0,47	0,45
obed	2,25	2,35
olovrant	0,47	0,45
večera	1,61	1,55
večera II.	-	0,34
Obed podľa bodu 8.3.4. písm. a) a b)	4,00	4,00

číslo: 115/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2021,

II. odporúča MsZ

zobrať na vedomie Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2021.

číslo: 116/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh na I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2022,

II. odporúča MsZ
schváliť I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2022.

číslo: 117/22
Mestská rada
I. berie na vedomie
Návrh VZN č. 2/2022 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach,
II. odporúča MsZ
schváliť VZN č. 2/2022 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach s pripomienkami:
a) Článok 2, § 2 ods. 3 pôvodný text sa nahrádza textom: „príspevok v MŠ sa neuhrádza za podmienok stanovených zákonom č. 245/ 2008 Z.z. v § 28 ods. 6.“
b) Článok 2, § 2 ods. 7 sa ruší z dôvodu dostatočného uvedenia podmienok uhrádzania príspevku v článku 2 , § 2, bod 2 a ods. 8 sa prečíslováva na ods. 7.
c) Článok 2 § 4 ods. 5 sa ruší z dôvodu, že aktuálna legislatíva školstva stanovuje povinnosť určiť všeobecne záväzným nariadením výlučne mesačné príspevky v školách a školských zariadeniach.
d) Článok 3, § 13, ods. 2 sa dopĺňa text: „... s výnimkou §10 z dôvodu platnosti zákona č. 283/2002 Z.z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.5.2022.“

číslo: 118/22
Mestská rada
I. berie na vedomie
Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2021,
II. odporúča MsZ
schváliť Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2021,
III. odporúča MsZ
uložiť riaditeľke KaSS v Prievidzi výsledok hospodárenia z hlavnej činnosti vo výške 6.949,62 € a výsledok hospodárenia z podnikateľskej činnosti vo výške 209,66 €, celkom zisk vo výške 7.159,28 € v účtovnom roku 2022 preúčtovať na účet nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

číslo: 119/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

Návrh na I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2022,

II. odporúča MsZ

schváliť I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2022 vo výške

- Celkové príjmy 935.121 €
  - v tom dotácie od zriaďovateľa c 781.891 €
  - z toho prevádzkové dotácie 664.391 €
  - z toho kapitálové dotácie 117.500 €
- Celkové výdavky 935.121 €

III. odporúča MsZ

určiť v súlade s §24 ods. 1. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi Záväzné ukazovatele KaSS na rozpočtový rok 2022 po I. zmene rozpočtu KaSS:

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy 344.776,00 €
2) výdavky na reprezentačné 500,00 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa 781.891,00 €

číslo: 120/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) Návrh Záverečného účtu mesta Prievidza za rok 2021 a Hodnotiacu správu o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2021,
b) Správu audítora z overenia účtovnej závierky mesta Prievidza za rok 2021,

II. berie na vedomie

a) schodok rozpočtu v sume 69 869,75 €, zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

b) schodok rozpočtu v sume 69 869,75 €, upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a prostriedky podľa osobitných predpisov v sume 900 401,75 €, bol v rozpočtovom roku 2021 vysporiadaný z finančných operácií,

c) zostatok finančných operácií v sume 3 376 241,28 € bol použitý na vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu.

III. odporúča MsZ
schváliť
a) zostatok finančných operácií zistený podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy o zmene a doplnení niektorých predpisov v sume 2 405 969,78 € s použitím na tvorbu rezervného fondu.
Na základe uvedeného MsR odporúča schváliť skutočnú tvorbu Rezervného fondu za rok 2021 vo výške 2 405 969,78 €.
b) Hodnotiacu správu o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2021.

IV. odporúča MsZ
schváliť Záverečný účet a celoročné hospodárenie mesta Prievidza za rok 2021 bez výhrad.

číslo: 121/22
Mestská rada
I. berie na vedomie
rozpočtové opatrenia č. 1 - 14, schválené v kompetencii primátorky mesta Prievidza;
návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022;
II. odporúča MsZ
schváliť
a) I. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022:

Príjmová časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške		**985 855 €**
v tom:	bežné príjmy	- 153 028 €
	kapitálové príjmy	143 261 €
	príjmové finančné operácie	995 622 €
Výdavková časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške		**985 855 €**
v tom:	bežné výdavky	297 311 €
	kapitálové výdavky	538 223 €
	výdavkové finančné	150 321 €

pričom celková bilancia programového rozpočtu po I. zmene je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu		**50 150 877 €**
v tom:	bežné príjmy	38 601 460 €
	kapitálové príjmy	7 866 278 €
	príjmové finančné operácie	3 683 139 €
Výdavková časť rozpočtu		
v tom:		**50 150 877 €**
	bežné výdavky	38 537 499 €
	kapitálové výdavky	9 877 114 €
	výdavkové finančné operácie	1 736 264 €

b) použitie peňažného fondu mesta Prievidza v roku 2022 v zmysle I. zmeny rozpočtu takto: zvýšenie použitia Rezervného fondu v celkovej výške 351 630 €:
v tom:
- zvýšenie o 12 091 € na splátku istiny z návratnej finančnej výpomoci;
- zvýšenie o 150 000 € na vklad do základného imania SMMP, s.r.o., na splátky úveru a iné náklady;
- zvýšenie o 189 539 € na kapitálové výdavky.

číslo: 122/22

Mestská rada

I. berie na vedomie
správu o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 31. 12. 2021 spracovanú mestským úradom, príspevkovou organizáciou KaSS a rozpočtovými organizáciami – základnými školami, ZUŠ L. Stančeka, CVČ a Zariadením pre seniorov,

II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie správu o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 31. 12. 2021 spracovanú mestským úradom, príspevkovou organizáciou KaSS a rozpočtovými organizáciami – základnými školami, ZUŠ L. Stančeka, CVČ a Zariadením pre seniorov.

číslo: 123/22

Mestská rada

I. berie na vedomie
žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, (v zastúpení ENData, Poľanová 1578/37, Námestovo) o prerokovanie technického ná-

vrhu trasovania energetických IS k investičnému zámeru – stavba „12607-Prievidza ul. Lúčna Bytový dom Lúčky-zahustenie trafostanice“ zemným káblom,

II. odporúča MsZ

schváliť Technický návrh trasovania energetických IS k investičnému zámeru – stavba „12607-Prievidza ul. Lúčna Bytový dom Lúčky-zahustenie trafostanice“ zemným káblom, predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina (v zastúpení ENData, Poľanová 1578/37, Námestovo) v zmysle predloženej dokumentácie.

číslo: 124/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh Doplnku č. 3 k IS č. 101- Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb,

II. odporúča MsZ

schváliť Doplnok č. 3 k IS č. 101- Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb s pripomienkou:

- v bode 2.1.4 sa vypúšťa text: „(raz za štvrťrok, raz za polrok, raz za rok)“ a nahrádza sa textom: „ v zmysle platnej legislatívy.“
- v bode 2.1.5 sa vypúšťa text: „Vzdanie nároku musí byť písomné s úradne osvedčeným (overeným) podpisom poslanca MsZ“ a nahrádza sa textom: „Vzdanie nároku musí byť písomné, podané vo forme žiadosti podpísanej v prítomnosti 2 zamestnancov mesta (MsÚ v Prievidzi)“.

číslo: 125/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh Komisie na udeľovanie ocenení mesta Prievidza a posudzovanie návrhov historických označení na udelenie ocenení Prievidzský anjel v roku 2022,

II. schvaľuje

podľa § 30 Štatútu mesta Prievidza udelenie ocenenia Prievidzský anjel v roku 2022 týmto osobám, organizáciám a skupinám osôb:

1	Anton Anthokov	Za obetavý prístup a systematickú pomoc ľuďom zasiahnutých vojnou na Ukrajine.
2	Viera Dušičková	Za obetavú angažovanosť a prácu v rámci iniciatívy BerTo a aktívnu prácu so seniormi.
3	Izabela Falátová	Za dlhoročnú pomoc pre ľudí bez domova v meste Prievidza a dlhodobú prácu so sociálne

		vylúčenými obyvateľmi mesta.
4	Ján Hríb	za dlhoročné pastoračné a pedagogické pôsobenie, a pravidelné aktivity pre deti počas obdobia pandémie koronavírusu, ktorými šíril dobré meno mesta Prievidza doma aj v zahraničí.
5	Jozef Janček	Za dlhoročnú prácu v rozvoji školských a kultúrnych zariadení v meste Prievidza.
6	Anastázia Kubová	Za zásluhy o rozvoj záujmovej umeleckej činnosti, prípravu a realizáciu tradičnej ľudovej kultúry a metodickú činnosť v oblasti kultúry.
7	Blažej Majzlan	Za šírenie dobrého mena mesta Prievidza a rozvoj šachového športu v meste.
8	Magdaléna Malichová	Za dlhoročnú a systematickú prácu s mládežou v oblasti fotografie.
9	Slavomír Mjartan	Za nežistný prejav ľudskosti v integrácií zdravotne znevýhodnených a dlhoročnú činnosť v oblasti hokejového športu.
10	Ján Mojžiš	Za šírenie dobrého mena mesta Prievidza a rozvoj zápasníckeho športu v meste.
11	Gabriela Solčanská	Za dlhoročnú dobrovoľnícku prácu a pomoc zdravotne znevýhodnením v meste Prievidza a rozvoj sociálno integračného centra.
12	Jozef Šimko	za systematickú prácu v oblasti oživovania a propagácie odkazu M.R. Štefánika.
13	Olena Turas	Za obetavý prístup a systematickú pomoc ľuďom zasiahnutých vojnou na Ukrajine.

číslo: 126/22

Mestská rada

I. berie na vedomie
návrh na udelenie Ceny primátorky mesta Prievidza Mgr. Ľudmile Húskovej

II. odporúča primátorke mesta
udeliť Cenu primátorky mesta Prievidza Mgr. Ľudmile Húskovej.

číslo: 127/22

Mestská rada

I. berie na vedomie
návrh na udelenie Ceny primátorky mesta Prievidza Mariane Kleinovej,
II. odporúča primátorke mesta
udeliť Cenu primátorky mesta Prievidza Mariane Kleinovej.

číslo: 128/22
Mestská rada
návrh na udelenie Ceny primátorky mesta Ing. Eve Šídovej PhD.
II. odporúča primátorke mesta
udeliť Cenu primátorky mesta Prievidza Ing. Eve Šídovej PhD.
Prievidza.

číslo: 129/22
Mestská rada
I. berie na vedomie
návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza Anne Kocnárovej
II. odporúča MsZ
udeliť Cenu mesta Prievidza Anne Kocnárovej.

číslo: 130/22
Mestská rada
I. berie na vedomie
návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza pre Divadlo Shanti a Divadlo „A“
II. odporúča MsZ
udeliť Cenu mesta Prievidza Divadlu Shanti a Divadlu „A“.

číslo: 131/22
Mestská rada
I. berie na vedomie
návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza Nemocnici s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach,
II. odporúča MsZ
udeliť Cenu mesta Prievidza Nemocnici s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach.

číslo: 132/22
Mestská rada
I. berie na vedomie

návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza In Memoriam Kolomanovi Novackému,

II. odporúča MsZ
udeliť Cenu mesta Prievidza In Memoriam Kolomanovi Novackému.

číslo: 133/22

Mestská rada

I. berie na vedomie
návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza In Memoriam Rozálii Beckovej,

II. odporúča MsZ
udeliť Cenu mesta Prievidza In Memoriam Rozálii Beckovej.

číslo: 134/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Igora Čičmanca a Moniky Čičmancovej, spoločný trvalý pobyt Prievi-dza, Pavlovská 358/26, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Hradec (lokalita Pavlovská ulica), parc. registra C KN č. 464/19, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m^2, parc. č. 464/26, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 m^2, parc. č. 542/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1597 m^2 a parc. č. 542/17, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m^2, právo uloženia IS – prípojky vody, plynu a elektriky k novostavbe rodinného domu, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 17 m^2,

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 52433927-169/2021, ktorú vyhotovil Geoskteam dňa 09.11.2021 s vyznačením priebehu IS a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-4 na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra C KN č. 464/19, 464/26, 542/4, 542/17 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

c) informáciu, že žiadateľ doložil Záverečnú správu – inžinierskogeologický prieskum zo dňa 28.12.2021 a Stanovisko k stabilite územia z dôvodu výstavby inžinierskych sietí zo dňa 22.02.2022, ktoré vypracoval RNDr. Adrián Harničár, GEOLIN, Veľký Slavkov.

II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra C KN č. 464/19, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m^2, parc. č. 464/26, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 m^2, parc. 542/4, zastavané plochy a nádvoria

s výmerou 1597 m^2 a parc. č. 542/17, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m^2, v časti diel 1-4 v rozsahu výmery 17 m^2, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, plynu a elektriky k novostavbe rodinného domu, v prospech vlastníkov pozemkov parc. registra C KN č. 636/9, 636/10, 636/11, 638/9 v k. ú. Hradec, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m^2, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m^2 , a za podmienok:

- umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

číslo: 135/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Adriána Laluhu, trvalý pobyt Prievidza, Na stanište 321/18, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Hradec (lokalita Ul. Na stanište), parc. registra E KN č. 1166, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2454 m^2 (v stave registra ako parcela C KN č. 109/1, nie je založený LV), právo uloženia IS – prípojky vody a NN a právo zriadenia vjazdu (uloženie spevnených plôch) k stavbe „RODINNÝ DOM STILO 3i“, a to v zmysle doloženej pracovnej verzie GP a koordinačnej situácie, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 42 m^2,

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 52433927-48/2022, ktorú vyhotovil Geoskteam dňa 16.02.2022 s vyznačením priebehu IS

a uloženia spevnených plôch a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra E KN č. 1166 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. odporúča MsZ

a) schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra E KN č. 1166, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2454 m^2, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody a NN k stavbe „RODINNÝ DOM STILO 3i“, v prospech vlastníka pozemku parc. registra C KN č. 115/1 v k. ú. Hradec, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m^2, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m^2, a za podmienok:
- umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- pri realizácii prípojok výkopovou metódou, kde dôjde ku zásahom do telesa asfaltových komunikácií a spevnených plôch, žiadateľ je povinný opravy komunikácií realizovať v súlade s technickými podmienkami realizácie priečnych rozkopávok cestných komunikácií (dodržať skladby konštrukčných vrstiev v ryhe podľa platných technických noriem a predpisov - triedený zhutnený zásyp nesúdržnou zeminou, triedený zrnitý materiál vhodný do podkladných vrs-

tiev komunikácie, hutnený po vrstvách, ako aj dodržať konštrukčné zásady pri návrhu skladby vrstiev vozovky,
-žiadateľ je povinný doložiť novú pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ,

b) schváliť udelenie súhlasu na zriadenia vjazdu (uloženie spevnených plôch) na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Hradec na Ulici Na stanište, parc. registra E KN č. 1166, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2454 m^2, v rozsahu 33 m^2, a to k stavbe „RODINNÝ DOM STILO 3i“, pre vlastníka po-zemku v k. ú. Hradec, parc. registra C KN č. 115/1, záhrada s výmerou 327 m^2 v zmysle doloženej situácie a za dodržania podmienok stanovenými odborom SP, výstavby a ŽP, pre vlastníka pozemku v k. ú. Hradec, parc. registra C KN č. 115/1, záhrada s výmerou 327 m^2.

číslo: 136/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Kristiána Vlačuhu, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 154/43, v zast. Ing. Gabrielou Šimkovou, IČO: 31 052 339, M. Rázusa 884/44, Prievidza, o zmenu trasovania inžinierskych sietí v k. ú. Hradec (Ul. Pod Hrádkom), na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, parc. registra E KN č. 1069/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 713 m^2 (v stave registra ako parcela C KN č. 305/1, nie je založený LV), a to z dôvodu zmeny vedenia sietí v projektovej dokumentácii,

b) informáciu o doloženej novej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 230/2021, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o. dňa 07.03.2022 s vyznačením priebehu IS a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-3 na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra E KN č. 1069/1 v rozsahu 20 m^2 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

(zriadenie vecného bremena – právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, plynu a elektriky k novostavbe rodinného domu na pozemku parcela registra C KN č. 424 bolo schválené uznesením MsZ č. 212/21 dňa 30.08.2021;

uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2021)

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu trasovania inžinierskych sietí v zmysle doloženej novej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 230/2021 vyhotovenú spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., dňa 07.03.2022, označenú v popisnej časti ako diel 1-3 na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra E KN č. 1069/1 v rozsahu 20 m^2.

číslo: 137/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh právnej kancelárie mesta Prievidza na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 321/21 zo dňa 06.12.2021, a to z dôvodu opisovej chyby,

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 321/21 zo dňa 06.12.2021 takto: v časti II. schvaľuje sa vypúšťa text „parcela registra C KN č. 5638, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 065 m^2“.

číslo: 138/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu

a) o žiadosti spoločnosti GORDY s.r.o., IČO: 50 373 129, so sídlom Prievidza, Staničná 30081/2, o zmenu trasovania plynovej prípojky. Žiadateľ doložil novú situáciu a fotografiu so zakreslením nového trasovania plynovej prípojky. Budúci realizátor plynovej prípojky upozornil investora na nutnosť väčšieho odstupu od betónového stĺpu nachádzajúceho sa na pozemku investora. Nová trasa vedenia plynu je posunutá o 1 meter. Uloženie ostatných prípojok ostáva nezmenené. Žiadanou zmenou trasovania plynovej prípojky nijakým spôsobom nezasiahnu do už skolaudovaného parkoviska na 9. koľaji, ako tomu bolo aj pri pôvodnej trase.

b) o doloženej novej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 90/2021, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOmark s.r.o. dňa 19.04.2022 s vyznačením priebehu IS a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-2 na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra C KN č. 1184/70, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 650 m^2 v rozsahu 37 m^2 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18);

c) že v zmysle Čl. III bod 8. uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 22.10.2021 sa k predmetnej žiadosti vyjadril príslušný VVO a odbor stavebného poriadku, výstavby a ŽP MsÚ a právnou kanceláriou bolo zaslané žiadateľovi vyjadrenie (postup v zmysle uzn. MsZ č. 168/21 zo dňa 29.06.2021)
(so spoločnosťou GORDY s.r.o. bola uzatvorená ZoBZoZVB zo dňa 22.10.2021 v zmysle schváleného uznesenia MsZ č. 243/21 dňa 27.09.2021; rozsah VB podľa pôvodného pracovného GP 36 m^2; rozsah VB podľa novej pracovnej verzie GP je 37 m^2),

II. odporúča MsZ

a) schváliť zmenu trasovania plynovej prípojky v zmysle:

- doloženej novej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 90/2021 vyhotove-nej spoločnosťou GEOmark s.r.o. dňa 19.04.2022 označenú v popisnej časti ako diel 1-2 na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra C KN č. 1184/70, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 650 m^2 v rozsahu 37 m^2,
- vyjadrenia zo dňa 26.04.2022,

b) schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 243/21 zo dňa 27.09.2021 takto: v časti II. schvaľuje v bode a) sa vypúšťa text.... „v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 36 m^2“ a nahrádza sa textom „v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 37 m^2“.

číslo: 139/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spol. HistoryCaffe s.r.o., so sídlom Priehon 112/37, Sebedražie, IČO: 53208951, o nájom nehnuteľnosti, časti pozemku v k. ú. Prievidza z parcely reg. EKN č. 417, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 293 m^2, nachádzajúcom sa na Námestí slobody v Prievidzi, na účel umiestnenia terasy bez zastrešenia pred prevádzkou History Caffe vo výmere 34 m^2,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku v k. ú. Prievidza z parcely reg. EKN č. 417, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 293 m^2, nachádzajúcom sa na Námestí slobody v Prievidzi, na účel umiestnenia terasy bez zastrešenia pred prevádzkou History Caffe vo výmere 34 m^2, pre spol. HistoryCaffe s.r.o., so sídlom Priehon 112/37, Sebedražie, IČO: 53208951, so záberom pozemku počas celého roka

b) spôsob v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta,

c) s podmienkami: nájomné za pozemky pod vonkajšími sedeniami so záberom pozemkov počas celého roka - určené smernicou IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta, za obdobie od 15.4. do 15.10. vo výške 0,05 €/m^2/deň a za obdobie od 16.10. do 14.4. vo výške 0,02 €/m^2/deň, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, vzhľad terasy riešiť v zmysle Regulatív letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v centrálnej mestskej zóne v Prievidzi.

číslo: 140/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ľubomíra Matiaška, miesto podnikania Malá Čausa 196, IČO: 43410545, o nájom nehnuteľností, časti pozemkov z parcely reg. CKN č. 2132/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 30 m^2, č. 2132/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 365 m^2, č. 2132/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 40 m^2, v celkovej výmere 27 m^2 po zameraní geometrickým plánom, na účel umiestnenia vonkajšej terasy pri kaviarni Eden Cafe, nachádzajúcej sa na Ulici A. Hlinku,

b) informáciu, že súčasná nájomníčka Lucia Antolová požiadala o ukončenie nájmu dohodou ku dňu 30.06.2022,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti, časti pozemkov z parcely CKN č. 2132/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 30 m^2, 2132/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 365 m^2, č. 2132/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 40 m^2, v celkovej výmere 27 m^2 po zameraní geometrickým plánom, pre Ľubomíra Matiaška, na účel umiestnenia vonkajšej terasy pri kaviarni Eden Cafe, nachádzajúcej sa na Ulici A. Hlinku, s celoročným využitím,

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby je-

ho obyvateľov, keďže nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a z dôvodu, že predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke Eden Cafe,

c) za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m^2/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m^2/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, zrušenia pevného zastrešenia terasy v zmysle dokumentu schváleného MsZ - Regulatívy letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v centrálnej mestskej zóne v Prievidzi, po uplynutí doby nájmu sa žiadateľ zaväzuje, že si nebude nárokovať náhradu za zhodnotenie pozemku.

číslo: 141/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) opakovanú žiadosť Márie Ďurtovej – MIRIA, miesto podnikania: Prievidza, Veľkonecpalská ul. 925/79, IČO: 34 637 494, o nájom časti mestského pozemku z parc. reg. CKN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5210 m^2, evidovaný na LV č. 1, v rozsahu výmery 25 m^2, ktorý sa nachádza pred prevádzkou žiadateľky, za účelom vybudovania novej terasy v zeleni. Ide o jednoduchú ľahko zmontovateľnú terasu pozostávajúcu z pódia, bezpečnostného zábradlia so zeleňou a zelene vysadenej v kvetináčoch. Terasa nebude zastrešená, okrem kvetináčov budú na nej stoly, stoličky a slnečníky. Okrem účelu sedenia bude terasa spĺňať aj bezpečnostný charakter, keďže aj nedávno došlo k pádu človeka z daného pozemku na automobily parkujúce pod ním.

b) informáciu, že žiadateľka má s mestom uzatvorenú NZ č. 17/19 zo 04.07.2019, predmetom ktorej je nájom časti pozemku p. č. 5066/1 vo výmere 10 m^2 za účelom zriadenia vonkajšej terasy k prevádzke „U kmotra“, nachádzajúcej sa na chodníku pred prevádzkou žiadateľky,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parc. reg. CKN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5210 m^2, evidovaný na LV č. 1, v rozsahu výmery 25 m^2, ktorý sa nachádza pred prevádzkou žiadateľky „U kmotra“, nachádzajúcej sa na Ulici I. Bukovčana, pre Máriu Ďurtovú – MIRIA, na účel umiestnenia novej vonkajšej terasy s celoročným využitím,

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, keďže nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj oby-

vateľom mesta a z dôvodu, že predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke „U kmotra“,

c) za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m^2/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m^2/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, terasu riešiť bez pevného prestrešenia a vzhľad terasy riešiť s architektom mesta, po uplynutí doby nájmu sa žiadateľ zaväzuje, že z pozemku odstráni terasu a uvedie ho do pôvodného stavu pred prvým zriadením pôvodnej terasy bez nároku náhrady na vynaložené náklady.

číslo: 142/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Denisy Khüebachovej, so sídlom Gazdovská 1338/13, Prievidza, IČO: 53 033 060, o nájom časti mestského pozemku parc. registra CKN č. 2122/1 (oproti vchodu do OD Prior) vo výmere 15 m^2 za účelom umiestnenia predajného stánku na ambulantný predaj vianočného sortimentu – vianočný punč, varené víno, medovina, oblátky a pod. od 15.11.2022 do 15.01.2023

b) informáciu, že predmetný pozemok bol v roku 2021 predmetom obchodnej verejnej súťaže,

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť mestského pozemku z parc. registra CKN č. 2122/1 (oproti vchodu do OD Prior) vo výmere 15 m^2 za účelom umiestnenia predajného stánku na ambulantný predaj vianočného sortimentu – vianočný punč, varené víno, medovina, oblátky a pod. pre Denisu Khüebachovú, so sídlom Gazdovská 1338/13, Prievidza, IČO: 53 033 060, v termíne od 15.11.2022 do 15.01.2023.

číslo: 143/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Radoslava Mihálika, Snežienková ulica 647/62, Prievidza, o nájom pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, parcela reg. CKN č. 5767, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 23 m^2 a parcela reg. EKN č. 1047/7, záhrada s výmerou 60 m^2, na záhradkárske účely. Na pozemku parc. č. 5767 je postavená budova bez označenia súpisným číslom, ktorá slúži ako sklad náradia. Uvedené pozemky mal od 1.7.2016 prenajaté zosnulý otec Ján Mihálik na základe NZ č. 10/2016,

b) informáciu, že dňa 08.04.2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu pre Radoslava Mihálika,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, vedených na LV č. 1, parcelu reg. CKN č. 5767, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 23 m^2 a parcelu reg. EKN č. 1047/7, záhrada s výmerou 60 m^2, na záhradkárske účely, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pozemkov v spoluvlastníctve žiadateľa a bude slúžiť na záhradkárske účely, za podmienok: nájomného za pozemok na záhradkárske účely vo výmere 60 m^2 vo výške: 0,10 €/m^2/rok a za pozemok pod dočasnými stavbami vo výmere 23 m^2 vo výške 0,20 Eur/m^2/deň , na dobu neurčitú s 1-ročnou výpovednou lehotou.

číslo: 144/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Mária Daumera a manželky Martiny Daumerovej, spoločný trvalý pobyt Družstevná 581/21, Koš, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Riečnej ulici v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 528/153, orná pôda vo výmere 2587 m^2, zapísaného na LV č. 1, za účelom scelenia pozemku.

Predmetnú parcelu má v nájme RD Bukovina.

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Riečnej ulici v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 528/153, orná pôda vo výmere 2587 m^2, zapísaného na LV č. 1, za účelom scelenia pozemku pre Mária Daumera a manželku Martinu Daumerovú, spoločný trvalý pobyt Družstevná 581/21, Koš.

číslo: 145/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Mjartan, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Riečna 28, o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa na konci Riečnej ulice v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m^2 a pozemku par-

cela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m^2 oba vedené na LV č. 1, na účel expanzie a rozvoja spoločnosti. Pozemky nemajú priamy vstup z verejnej komunikácie. Spoločnosť Mjartan s.r.o. ponúka kúpnu cenu 600 tis. €, Právna kancelária má k dispozícii aj Znalecký posudok č. 308/2020, vyhotovený znalcom Ing. Antonom Machom, ktorý si dal vypracovať na vlastné náklady Jozef Mjartan. V roku 2020 si Pán Mjartan žiadal kúpiť pozemok parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m^2. Cena uvedená v znaleckom posudku je 8,96 €/m^2. Vyňatie týchto poľnohospodárskych pozemkov z PPF je 10 €/m^2.

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti nachádzajúce sa na konci Riečnej ulice v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m^2 a pozemku parcela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m^2 oba vedené na LV č. 1, na účel expanzie a rozvoja spoločnosti pre spoločnosť Mjartan, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Riečna 28.

číslo: 146/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností nachádzajúcich sa na konci Riečnej ulice v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m^2 a pozemku parcela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m^2 oba vedené na LV č. 1, na účel využitia pozemku v zmysle územného plánu mesta.

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností nachádzajúcich sa konci Riečnej ulice v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m^2 a pozemku parcela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m^2 oba vedené na LV č. 1, na účel využitia pozemku v zmysle územného plánu mesta formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. Účel využitia: v zmysle územného plánu mesta Prievidza
2. Kúpna cena: prevádzaných nehnuteľností minimálne vo výške 600 000 €
3. Termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
4. Víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

5. Víťaz súťaže (kupujúci) je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru.

6. Víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že prevádzané nehnuteľnosti nemajú priamy vstup z verejnej komunikácie.

7. Víťaz súťaže (kupujúci) preberá všetky záväzky z nájomných zmlúv s užívateľmi predávaných nehnuteľností - pozemkov, uzavretých predávajúcim alebo jeho právnym predchodcom ako prenajímateľom a zaväzuje sa ich dodržiavať.

8. Účastníkom súťaže budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do pokladov v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6,

2. poschodie, kancelária – č. dv. 217.

9. Spôsob podávania návrhov a lehota na podanie návrhu: návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza
Mestský úrad
Námestie slobody č. 14
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „Súťaž A) – nehnuteľnosti, pozemky na konci Riečnej ulice - NEOTVÁRAŤ“ v termíne do 14.06.2022 do 10.00 hod“.

10. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:

Návrh kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:

- potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
- účel využitia predmetných nehnuteľností,
- kúpna cena
- určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva
- úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka.

K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:

- úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
- písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade zo zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha),
- a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy

11. Víťaz súťaže (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia kúpnej zmluvy vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.
12. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
13. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 9. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže) budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
14. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
15. Najvhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
16. Prijatie vybraného najvhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
17. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
18. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
19. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.

<u>číslo: 147/22</u>

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť MUDr. Petra Jurčenku, trvalý pobyt Dúbravská ul. 10/9, Prievidza a manželky Ing. Janky Jurčenkovej, trvalý pobyt Koncová ul. 27, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú.

Prievidza, zapísanej na LV č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m^2, za účelom scelenia pozemku,

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanú na LV č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m^2, za účelom scelenia pozemku pre MUDr. Petra Jurčenku, trvalý pobyt Dúbravská ul. 10/9, Prievidza a manželku Ing. Janku Jurčenkovú, trvalý pobyt Koncová ul. 27, Prievidza.

číslo: 148/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Mgr. Vojtecha Chmelana a manželky JUDr. Ľubici Chmelanovej, spoločný trvalý pobyt Bottova ulica 59/20, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m^2, za účelom scelenia a spojenia pozemku oddychovej zóny a zachovania súkromia.

Rodina Chmelanová doložila súhlasné stanoviská k odpredaju parcely CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m^2 susedných vlastníkov a to rodiny Michalíkovej a RNDr. Antona Mateašíka.

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanú na LV č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m^2, za účelom scelenia a spojenia pozemku oddychovej zóny a zachovania súkromia pre Mgr. Vojtecha Chmelana a manželku JUDr. Ľubicu Chmelanovú, spoločný trvalý pobyt Bottova ulica 59/20, Prievidza.

číslo: 149/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh na zrušenie uznesení MsR č. 91/22 a č. 92/22 zo dňa 21. 03. 2022,

II. ruší

uznesenia MsR č. 91/22 a č. 92/22 zo dňa 21. 03. 2022.

číslo: 150/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Blanky Valachovej, trvalý pobyt Ul. A. Hlinku 445/17, 971 01 Prievidza, o kúpu častí nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici J. L. Bellu v k.ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 35, ostatná plocha v rozsahu výmery 300m^2, zapísaného na LV č. 1, za účelom postavenia mobilného alebo kontajnerového domu, alebo dreveného domu bez základovej dosky,

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na Ulici J. L. Bellu v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 35, ostatná plocha v rozsahu výmery 300m^2, zapísaného na LV č. 1, za účelom postavenia mobilného alebo kontajnerového domu, alebo dreveného domu bez základovej dosky pre Blanku Valachovú, trvalý pobyt Ul. A. Hlinku 445/17, 971 01 Prievidza.

číslo: 151/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Tenisovej akadémie Martina Ryšavého, so sídlom Ul. Janka Kráľa 1224/13, 972 01 Bojnice, IČO: 42 281 121, štatutárny orgán: Martin Ryšavý, predseda, zapísaná v registri mimovládnych neziskových organizácii vedenom Ministerstvom vnútra SR pod registračným číslom VVS/1- 900/90-41713 o dlhodobý nájom časti pozemku v k.ú. Prievidza, nachádzajúci sa na Ulici energetikov, parcela registra CKN č. 5393, ostatná plocha s výmerou 18 693 m^2, zapísaná na LV č. 8487, vo výmere 48,80 x 32,80 m^2, na ktorej sa nachádzajú tenisové kurty, z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre potreby tenisového klubu a výchovu mladých talentov. Žiadateľ, ktorý sa trénerstvu detí a dospelých venuje už 20 rokov, má záujem tenisové kurty prevádzkovať, zveľadiť ich, investovať finančné prostriedky, pričom hlavým cieľom je vytvoriť čo najlepšie podmienky pre tenis v meste Prievidza, zabezpečiť tréningy počas celého roka, v čase vyučovania poskytovať tenisové tréningy pre žiakov ZŠ Ul. energetikov s tým, že žiadateľ by taktiež zabezpečil montáž tenisovej haly alebo bubliny a vybudoval by sociálne zariadenie.

b) informáciu, že Základná škola v Prievidzi na Ulici energetikov č. 39 ako správca predmetného pozemku má aktuálne na predmetnú časť parcely uzavretú platnú Zmluvu o nájme č. 13/2005 z 01.02.2005 s Tenisovým klubom ABC Market Prievidza, v zast. Ing. Milan Dérer,

II. ukladá právnej kancelárii

preveriť právnu subjektivitu Tenisového klubu ABC Market Prievidza z titulu štatutára, vyzvať Tenisový klub ABC Market Prievidza na ukončenie nájomnej zmluvy

dohodou a osloviť žiadateľa Tenisovú akadémiu Martina Ryšavého o bližšiu špecifikáciu podmienok, za ktorých požaduje predmetnú časť pozemku do nájmu.

číslo: 152/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh právnej kancelárie mesta Prievidza na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 99/19 zo dňa 25.02.2019,

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 99/19 zo dňa 25.02.2019 takto: v časti II. schvaľuje sa za text „100,00 €“, dopĺňa text: „navýšenú o DPH“.

číslo: 153/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

ponuku Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice mestu Prievidza, na uzavretie nájomnej zmluvy na nehnuteľnosti, pozemok parc. C KN č. 562/17, ostatná plocha vo výmere 1044 m^2 a pozemok parc. C KN č. 562/16, ostatná plocha vo výmere 231 m^2, zapísaných na LV č. 11672 v k.ú. Prievidza, nachádzajúcich sa v mestskom parku pri rieke Nitra, s ponúkanou výškou nájomného na celú výmeru pozemkov 3,30 €/m^2/rok s každoročným uplatňovaním miery inflácie vyhlásenej ŠÚ SR, čo pri celkovej výmere 1275 m^2 predstavuje 4207,50 € ročne,

II. neodporúča MsZ

schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy s Pozemkovým spoločenstvom bývalých urbaristov mesta Bojnice ako prenajímateľom a mestom Prievidza ako nájomcom, predmetom ktorej je nájom nehnuteľností, pozemok parc. C KN č. 562/17, ostatná plocha o výmere 1044 m^2 a pozemok parc. C KN č. 562/16, ostatná plocha o výmere 231 m^2, zapísaných na LV č. 11672 v k.ú. Prievidza, nachádzajúcich sa v mestskom parku pri rieke Nitra, s ponúkanou výškou nájomného na celú výmeru pozemkov 3,30 €/m^2/rok s každoročným uplatňovaním miery inflácie vyhlásenej ŠÚ SR.

číslo: 154/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 06. 04. 2022 na základe uznesenia MsZ č.76/22 zo dňa 28. 03. 2022 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti, v k. ú. Prievidza, vedenú na liste vlastníctva č. 6891, byt č. 3, nachádzajúci sa na

prízemí, vo vchode č.19 bytového domu súpisné číslo 10041 na Šumperskej ulici v Prievidzi, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra C KN č. 2058, vrátane spoluvlastníckeho podielu 48/2216 –in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 10041, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 48/2216-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 2058, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 657 m^2, vedenom na liste vlastníctva č. 6891, na ktorom je bytový dom súpisné číslo 10041 postavený,

s účelom prevodu bývanie a kúpnou cenou minimálne vo výške 54 993,15 € (stanovená v zmysle ZP č. 26/2022, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom)
b) informáciu o doručení 2 súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, súťažný návrh podali:

1. NTT s.r.o., so sídlom Nový Smokovec 66, 062 01 Vysoké Tatry, IČO 52 469 344 v zastúpení Ing. Tomáš Hornáček, konateľ,
ponuka KC: 58 655 €, účel: bývanie
2. J&M PROPERTY s.r.o., so sídlom Jégeho 6/10, 971 01 Prievidza IČO: 45 705 011, v zastúpení Ján Michalovič
ponuka KC: 57 720 €, účel: bývanie

II. vyhodnocuje
obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 06. 04. 2022 na základe uznesenia MsZ č. 76/22 zo dňa 28. 03. 2022 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) predložila spoločnosť NTT s.r.o., so sídlom Nový Smokovec 66, 062 01 Vysoké Tatry, IČO 52 469 344, v zastúpení Ing. Tomáš Hornáček konateľ,

II. žiada primátorku mesta
uzavrieť zmluvu o prevode vlastníctva bytu so spoločnosťou NTT s.r.o., so sídlom Nový Smokovec 66, 062 01 Vysoké Tatry, IČO 52 469 344 v zastúpení Ing. Tomáš Hornáček konateľ, ktorej súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 06. 04. 2022 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 76/22 zo dňa 28. 03. 2022 bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami:
1. účel využitia : bývanie
2. kúpna cena: 58 655 €.

číslo: 155/22

Mestská rada

I. berie na vedomie
žiadosť Miroslava Vrábela, trvalý pobyt Pravenec 453, 972 16 Pravenec, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 3263, ostatná

plocha s výmerou 228 m^2 v celosti a pozemku parcela registra E KN č. 3226/5, ostatná plocha s výmerou 32 m^2 v celosti oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 10652 na záhradkárske účely a scelenie pozemku. Žiadateľ žiada o zohľadnenie ceny, nakoľko oba pozemky sa nachádzajú v ochrannom pásme a môžu slúžiť iba na záhradkárske účely.

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra E KN č. 3263, ostatná plocha s výmerou 228 m^2 v celosti a pozemok parcela registra E KN č. 3226/5, ostatná plocha s výmerou 32 m^2 v celosti, oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 10652, pre Miroslava Vrábela, trvalý pobyt Pravenec 453, 972 16 Pravenec, za cenu 20,00 €/m^2, na záhradkárske účely a scelenie pozemku,

b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a svojím umiestnením sú bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 156/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza , vedených na liste vlastníctva č.1, do podielového spoluvlastníctva

1.) pozemku parcela registra C KN č. 5399/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 237 m^2, v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 5399/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 33 m^2 v celosti na účel majetkovoprávneho vysporiadania, nakoľko pozemky využívajú 20 rokov ako súčasť dvora k nehnuteľnosti v ich vlastníctve, ďalej uvádzajú že na predmetné pozemky majú s Mestom Prievidza (TEZAS) uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 4/1181/23/2002, na dobu neurčitú a nájomným 1 SK t.j. 0,03 €/ rok. Žiadajú zároveň o zníženie kúpnej ceny z dôvodu, že cez pozemky vedú inžinierske siete najmä rozvod tepla z priľahlej výmenníkovej stanice a hlavná sieť elektrického vysokého napätia a zároveň uvádzajú, že predmetné pozemky nie je možné plnohodnotne využívať a zastavať trvalými stavbami,

2.) pozemku parcela registra C KN č. 5399/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 90 m^2, v celosti na účel majetkovoprávneho vysporiadania z dôvodu, že na pozemku sú zapísane ťarchy, a to právo stavby schodiska a právo jeho užívania

v prospech žiadateľov a právo uloženia IS a vodovodnej šachty, ktoré slúžia k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve. Pozemok je v súčasnosti predmetom konania na Stavebnom úrade o dodatočný súhlas na zrealizovaný prístrešok pred prevádzkou Kebab. Nakoľko na pozemku sú vecné bremená a inžinierske siete, žiadajú o zníženie kúpnej ceny,

b) návrh mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5399/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 33 m^2 v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, do podielového spoluvlastníctva na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku.

c) informáciu, že dňa 22. 04. 2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena b) tohto bodu, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, do podielového spoluvlastníctva, každému v podielu 1/2 k celku, za cenu 40,00 €/m^2 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku.

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5399/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 33 m^2, v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29C 971 01 Prievidza, do podielového spoluvlastníctva, každému v podiele 1/2 k celku, za cenu 40,00 €/m^2, na účel majetkoprávneho vysporiadania pozemku, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich, ktorí ho dlhodobo užívajú.

číslo: 157/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) návrh mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5399/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 237 m^2, v celosti na záhradkárske účely pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza.

b) informáciu, že dňa 22. 04. 2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, na záhradkárske účely.

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5399/4 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 237 m^2, v celosti, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, na záhradkárske účely, za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m^2/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu, spôsobom nájmu podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nájomcov, ktorí ho budú využívať na záhradkárske účely, čo je zároveň v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, nakoľko medzi základne úlohy mesta patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov.

číslo: 158/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) návrh mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť z mestského pozemku parcela registra C KN č. 5399/2, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 26 m^2, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ulici energetikov pri prevádzke KEBAB na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - celoročnej terasy pred prevádzkou KEBAB zo záberom pozemku počas celého roka pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, ktorí sú vlastníkmi nehnuteľnosti - pozemku, na ktorom je prevádzka umiestnená,

b) žiadosť Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, o udelenie súhlasu s podnájmom pozemku podľa písm. a) tohto bodu, ktorý je predmetom budúceho nájmu tretej osobe – Milanovi Šovčíkovi, miesto podnikania Šulekova 886/33, 971 01 Prievidza, IČO: 46596003, ktorý bude poze-

mok využívať na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - celoročnej terasy pre prevádzku KEBAB.

c) informáciu, že dňa 22. 04. 2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písm. a) tohto bodu, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - celoročnej terasy pred prevádzkou KEBAB,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5399/2 zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 26 m^2, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia – terasy s celoročným užívaním pri prevádzke KEBAB, ktorá sa nachádza na nehnuteľnosti - pozemku vo vlastníctve Mgr. Mariána Zaťku a Petra Wesserleho, spôsobom nájmu podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základne úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a tiež z dôvodu, že pozemok je priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve Mgr. Mariana Zaťku a Petra Wesserleho, za podmienok – nájomné za pozemok pod vonkajšími sedeniami so záberom pozemku počas celého roka vo výške 0,05 €/m^2/deň za obdobie od 15. 04. do 15. 10. a vo výške 0,02 €/m^2/deň za obdobie od 16. 10 do 14. 04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s povinnosťou vzhľad terasy riešiť z architektkou mesta, ku dňu skončenia nájmu uviesť pozemok do pôvodného stavu, a s podmienkou úhrady bezdôvodného obohatenia z titulu užívania pozemku bez právneho titulu za obdobie od 01.01. 2020 do uzatvorenia nájomnej zmluvy,

b) udelenie súhlasu Mgr. Mariánovi Zaťkovi, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petrovi Wesserlemu, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza prenechať do podnájmu časť pozemku parcela registra C KN č. 5399/2 zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 26 m^2, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, tretej osobe – Milanovi Šovčíkovi, miesto podnikania Šulekova 886/33, 971 01 Prievidza, IČO: 46596003, ktorý bude pozemok využívať na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - celoročnej terasy pre prevádzku KEBAB,

podnájomca nie je oprávnený prenechať predmet podnájmu do užívania tretej osobe, nájomca bude zodpovedať prenajímateľovi za akékoľvek porušenie podmienok nájomnej zmluvy podnájomcom, akoby ich porušil sám.

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 02. 05. 2022
od 111 do 158

.....	.....
Helena Dadíková	Ing. Branislav Bucák
overovateľ I.	overovateľ II.
.....	.....
MVDr. Norbert Turanovič	JUDr. Katarína Macháčková
prednosta MsÚ	primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 03. 05. 2022

Zápisnica zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 2. mája 2022

Začiatok zasadnutia: 09. 00 h
Ukončenie zasadnutia: 15. 00 h
Miesto konania: Mestský úrad v Prievidzi , zasadacia miestnosť, budova B

Prítomní: JUDr. Katarína Macháčková, MVDr. Norbert Turanovič, Ing. Naďa Prilinská, Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová, JUDr. Róbert Pietrik,

Ing. Branislav Bucák, Katarína Čičmancová, Helena Dadíková, JUDr. Petra Hajšelová, Ing. Ľuboš Jelačič, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová – neskorší príchod, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – neskorší príchod

Ďalej prítomní:
predkladatelia: Ing. Ľudmila Richterová, Ing. Richard Fodor, Mgr. Beata Révayová, Mgr. Dana Horná, Ing. Marián Bielický, Ing. Tomáš Dobrotka, Ing. Zuzana Hlinková, Ing. arch. Miroslav Kontriš, Ing. Petra Briatková, Ing. Erika Vašková, Ing. Petra Briatková, Ing. Natália Topáková, JUDr. Mária Kasalová, JUDr. Eva Privitzerová, Ing. Katarína Andrejkovičová, Ing. Lenka Pánisová,

Ďalej prítomní obyvatelia: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia zápisnice z MsR: Ing. Branislav Bucák, Helena Dadíková
Hlasovanie: 5 poslancov za

Rokovanie otvorila JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta. Privítala všetkých prítomných a konštatovala, že prítomných je 5 členov MsR a teda MsR je rokovania a uznášania schopná.
JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, konštatovala, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

<u>Návrh programu:</u>
1. Otvorenie
2. Návrh VZN mesta Prievidza č. 4/2022, ktorým sa mení VZN č. 11/2019 o miestnych daniach v znení VZN č. 3/2020 a č. 11/2021
3. Kritériá pre posudzovanie žiadostí o zníženie poplatku za komunálne odpady z titulu tvrdosti zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

4. Návrh VZN mesta Prievidza č. 2/2022 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach
5. Návrh VZN mesta Prievidza č. 3/2022 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza
6. Správa o činnosti ZpS Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2021
7. Návrh na I. zmenu rozpočtu ZpS Prievidza v roku 2022
8. Správa o činnosti a výsledkoch hospodárenia KaSS v Prievidzi za rok 2021
9. Návrh na I. zmenu rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2022
10. Inventarizácia majetku mesta Prievidza k 31. 12. 2021
11. Návrh záverečného účtu mesta Prievidza a Hodnotiaca správa o plnení rozpočtu mesta Prievidza za rok 2021
12. Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022
13. Návrh Doplnku č. 3 k IS č. 101 – Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb
14. Zoznam vybraných nominácií na udelenie ocenenia Prievidzský anjel
15. Zoznam vybraných nominácií na udelenie ocenenia Cena mesta Prievidza
16. Žiadosti predkladané útvarom hlavného architekta mesta
17. Majetkovoprávne veci
18. Rôzne
19. Diskusia
20. Záver

Primátorka mesta doplnila do bodu Rôzne bod:

1. Návrh na udelenie Ceny primátorky mesta
2. Návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza In memoriam pani Rozálii Beckovej

MsR uznesením č.111/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila program MsR na deň 02. 05. 2022.
Hlasovanie: 5 poslancov za

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, informovala, že najbližšie rokovanie MsZ sa uskutoční v pondelok 09. 05. 2022 o 8. 00 h v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi . Do návrhovej komisie odporučila zvoliť poslancov: Katarínu Vráblovú – za predsedníčku, Juraja Ohradzanského – za člena, Františka Kršku – za člena. Spravodajcom MsR bude Helena Dadíková.
Členovia MsR nemali k návrhom výhrady (5 poslancov za).

K bodu 2)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č.4/2022, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Vše-

obecne záväzného nariadenia č. 3/2020 a č.11/2021 predložila Ing. Ľudmila Richterková, vedúca odd. daní a poplatkov.

Dňa 11. 12. 2021 nadobudol účinnosť zákon č. 470/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v časti dane za ubytovanie. Na základe zmeny zákona bolo potrebné vo VZN upraviť ustanovenia dani za ubytovanie, ktoré je možné meniť v priebehu roka. Okrem tejto zmeny dochádza k zmene platnosti dane, navrhuje sa platenie dane štvrťročne oproti doterajšiemu mesačnému plateniu dane. Komisie MsZ odporučili návrh schváliť bez pripomienok. Fyzické ani právnické osoby nemali k návrhu pripomienky.
MsR uznesením č. 112/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 4/2022, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 a č. 11/2021.
Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 3)

Kritériá pre posudzovanie žiadostí na zníženie poplatku za komunálne odpady vyrubeného na rok 2022 z titulu tvrdosti zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady predložila Ing. Ľudmila Richterová, vedúca odd. daní a poplatkov.
Ing. Ľudmila Richterová uviedla, že na základe individuálnych žiadostí obyvateľov možno znížiť poplatok za komunálny odpad, pričom pri posudzovaní žiadostí bude mesto vychádzať z výšky zákonom stanoveného životného minima. Posudzuje sa finančná situácia poplatníka. Maximálne zníženie je o 75 %.
MsR uznesením č. 113/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta pri žiadostiach na zníženie vyrubeného poplatku za komunálne odpady na rok 2022 postupovať v zmysle kritérií pre posudzovanie žiadostí o zníženie poplatku za komunálne odpady z titulu tvrdosti zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 4)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 3/2022 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza predložil Ing. Richard Fodor, riaditeľ ZpS Prievidza. Ing. Richard Fodor informoval o financovaní, príspevkoch, nákladoch ZpS. Hovoril o výraznom zvýšení cien potravín, energií a pod. Ďalej hovoril o investíciách (debarierizácia priestorov, inštalácia EPS a pod. Následne informoval o zmenách v poplatkoch ZpS, predmetným VZN sa navrhuje zvýšenie ceny za

ubytovanie v ZpS a to 1 €/deň pobytu, 1,50 €/deň pobytu v 1 iz. byte. Taktiež dochádza k zvýšeniu platieb za celodennú stravu o 0,88 €/deň resp. za celodennú diabetickú stravu o 0,96 € za deň. Komisia školstva a kultúry odporučila oproti návrhu zvýšiť poplatok za celodennú stravu o 0,12 €/deň t. zn. celkové zvýšenie o 1 €/deň, taktiež navrhla zaoberať sa úpravou cien masáží. Ing. Richard Fodor uviedol, že v ZpS sa nevykonáva tzv. „športová masáž“, ide o rozmasírovanie určitej časti tela, úkon sa vykonáva na izbe pacienta, takýchto masáží je do roka len približne 5. Ostatné komisie odporučili návrh schváliť bez pripomienok, fyzické ani právnické osoby nevzniesli k návrhu pripomienky.
MsR uznesením č. 114/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 3/2022 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza s pripomienkou: v článku 2, § 6, bod 8.3 Výška úhrady za stravovanie sa poplatok za celoročnú pobytovú sociálnu službu, časť: racionálna, šetriaca s obmedzením tuku suma v €, sa suma „5,28“ nahrádza sumou „5,40“ , z toho obed „2,19“ sa nahrádza sumou „2,25“ a večera „1,55“ sa nahrádza sumou „1,61“. Časť diabetická strava suma v € sa suma „5,60“ nahrádza sumou „5,72“ , z toho obed „2,29“ sa nahrádza sumou „2,35“ a večera „1,49“ sa nahrádza sumou „1,55“.

K bodu 5)

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2021 predložil Ing. Richard Fodor, riaditeľ ZpS Prievidza.
Celkový príjmy a výdavky ZpS k 31. 12. 2021 dosiahli výšku 3 626 261 €. Dotácia z rozpočtu mesta spolu 768 718 €. Príjmy a výdavky boli čerpané vo výške 95 %. V zariadení je v súčasnosti 7 klientov, ktorí sú zaradený do triedy odkázanosti 2 a 3, ostatní sú zaradení vo vyšších triedach. Maximálna kapacita zariadenia je 166 miest. Zariadenie sa pripravuje na realizáciu zabezpečenia bezbariérovosti zariadenia. Ing. Richard Fodor uviedol, že v zariadení stále musia dodržiavať pandemické opatrenia. Primátorka mesta uviedla, že mesto v minulom roku doplácalo na ZpS 765 tis. €. čo sa týka zvýšenia cien elektrickej energie, zariadenia pre seniorov spadajú do skupiny tzv. „chránených subjektov“ a teda štát by mal doplatiť rozdiel v cenách energií. Výraznejšie zvýšenie pocíti mesto na poplatkoch pri energiách na školách, škôlkach. Primátorka mesta požiadala JUDr. Petru Hajšelovú, aby komunikovala túto problematiku a požiadavku samospráv tak, aby sa aj školy a škôlky dostali medzi „chránené subjekty“, nakoľko ceny energií sú pre samosprávy neúnosné. MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že cena elektrickej energie výrazne stúpla, mesto bude nakupovať 5x drahšie ako v predchádzajúcom období.

Ing. Richard Fodor hovoril o plánovanej rekonštrukcii výťahov v objektoch na Ul. J. Okáľa.
MsR uznesením č. 115/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2021.
Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 6)

Návrh na I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2022 predložil Ing. Richard Fodor, riaditeľ ZpS Prievidza.
Od 1. 7. 2022 dochádza k valorizácii platov zamestnancov o 3 % a vyplatenie sumy jednorazovej čiastky vo výške 350 € pre všetkých zamestnancov k 30. 6. 2022. Zároveň dochádza k zníženiu dotácie zo ŠR z dôvodu zníženia kapacity v zariadení. Ďalej návrh zahŕňa zvýšenie cien potravín a tovarov. Príjmy a výdavky sa zvyšujú o čiastku 240 348 €. Rozpočet po schválení I. Zmeny bude vo výške 3 596 044 €. Príslušné komisie MsZ odporučili návrh schváliť bez pripomienok. Primátorka mesta informovala, že výberové konanie na nového riaditeľa ZpS sa uskutoční v piatok 6. 5. 2022.
MsR uznesením č. 116/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2022.
Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 4)

Návrh VZN č. 2/2022 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach predložila Mgr. Beata Révayová, vedúca odd. školstva a starostlivosti o občana. Zvýšenie príspevkov je nevyhnutným dôsledkom nepriaznivej ekonomickej situácie v celej SR, ale i v medzinárodnom spoločenskom systéme. K zvýšeniu príspevkov dochádza v MŠ, ZUŠ, CVČ, školských kluboch atď. Prídel podielových daní pre mesto je nižší ako reálne potreby, ktoré nie sú kryté finančným zabezpečením. Odbor nanovo riešil verejné obstarávania na nákup potravín. Dodávatelia garantujú ceny len na krátke obdobie, nechcú garantovať ceny potravín ani na obdobie jedného roka. Mgr. Beata Révayová informovala o pripomienkach z komisií.
Komisia dopravy, výstavby, ÚP a ŽP odporučila schváliť VZN s pripomienkou: vzhľadom na úpravu zákona č. 283/ 2002 Z.z. o cestovných náhradách platnú od 01.05.2002, ktorá má vplyv na určenie ceny stravného lístka pre dospelého stravníka v ŠJ, navrhli doplniť návrh VZN č. 2/2022 v bode č. 2, § 13 Záverečné ustanovenia o text: „... s výnimkou §10 z dôvodu platnosti zákona č. 283/2002 Z.z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.5.2022.“ , komisia škol-

stva a kultúry neodporučila MsZ schváliť VZN, ostatné komisie odporučili schváliť VZN bez pripomienok. Fyzické ani právnické osoby nevzniesli k návrhu VZN pripomienky. Hlavná kontrolórka upozornila na nezrovnalosti v lehotách - článok 2 , §2 ods. 3, navrhla zosúladenie s poplatkami ZUŠ.
Primátorka mesta dodala, že mesto ročne dopláca na úsek školstva čiastkou 600 tis. €.
MsR uznesením č. 117/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť VZN č. 2/2022 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach s pripomienkami: Článok 2, § 2 ods. 3 pôvodný text sa nahrádza textom: „príspevok v MŠ sa neuhrádza za podmienok stanovených zákonom č. 245/ 2008 Z.z. v § 28 ods. 6.“, Článok 2, § 2 ods. 7 sa ruší z dôvodu dostatočného uvedenia podmienok uhrádzania príspevku v článku 2 , § 2, bod 2 a ods. 8 sa prečíslováva na ods. 7, Článok 2 § 4 ods. 5 sa ruší z dôvodu, že aktuálna legislatíva školstva stanovuje povinnosť určiť všeobecne záväzným nariadením výlučne mesačné príspevky v školách a školských zariadeniach, Článok 3, § 13, ods. 2 sa dopĺňa text: „... s výnimkou §10 z dôvodu platnosti zákona č. 283/2002 Z.z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.5.2022.“
Hlasovanie: 4 poslanci za

k bodu 8)

Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2021 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.
Mgr. Dana Horná hovorila o financovaní rekonštrukčných prác a dokončovaní priestorov novej centrálnej knižnice, ktorá vznikne zlúčením všetkých troch pobočiek a umiestnená bude v bývalom kine Baník. Ďalej hovorila o rekonštrukciách v objektoch domov kultúry, ktoré má stredisko v správe, o otvorení Galérie Imricha Vysočana. V I. zmene rozpočtu dochádza k úprave prevádzkovej dotácie pre KaSS (podpora kultúrnych podujatí mínus 24 600€, transfer pre knižnice mínus 4185 €, podpora kultúrnych domov mínus 1215 €, a kapitálový transfer – centrálna knižnica v priestoroch kina Baník +77 500 €.
MsR uznesením č. 118/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2021, MsR odporučila MsZ uložiť riaditeľke KaSS v Prievidzi výsledok hospodárenia z hlavnej činnosti vo výške 6.949,62 € a výsledok hospodárenia z podnikateľskej činnosti vo výške 209,66 €, celkom zisk vo výške 7.159,28 € v účtovnom roku 2022 preúčtovať na účet nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.
Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 9)

Návrh na I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2022 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.
Mgr. Dana Horná informovala o zapojení sa do výzvy Fondu na podporu umenia, zámerom je získať prostriedky na technické vybavenie novej centrálnej knižnice.
V I. zmene rozpočtu dochádza k úprave prevádzkovej dotácie pre KaSS (podpora kultúrnych podujatí mínus 24 600€, transfer pre knižnice mínus 4185 €, podpora kultúrnych domov mínus 1215 €, a kapitálový transfer – centrálna knižnica v priestoroch kina Baník +77 500 €.
MsR uznesením č. 199/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2022, celkové príjmy a výdavky sú vo výške 935.121 €.
Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 17)

Ing. arch. Zuzana Hlinková podala členom MsR informácie v súvislosti so žiadosťou rodiny Chmelanových a Jurčenkových o kúpu pozemkov. Konštatovala, že rodiny majú záujem o kúpu pozemku medzi pozemkami v ich vlastníctve, najlepším riešením by bola dohoda medzi rodinami. Ak k dohode nedôjde, odporúča rozdeliť žiadaný pozemok na polovicu. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. hovoril o genéze prerokovávania žiadostí v orgánoch mesta. Konštatoval, že podľa jeho názoru sa susedia zo zadnej strany ani nemali vyjadrovať k predmetným žiadostiam. MVDr. Norbert Turanovič poznamenal, že rodina Jurčenková sa do nehnuteľnosti nasťahovala nedávno, zvyšné rodiny túto časť pozemku dlhodobo využívali na prechod. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., dodal, že mestský pozemok užívali bez právneho dôvodu, nakoľko došlo k ohradeniu pozemku. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že mesto by nemalo v tomto prípade robiť „sudcu“ a treba im pomôcť v tom, aby sa dohodli. S názorom súhlasila aj primátorka mesta. Primátorka mesta uviedla, že obe rodiny požiadali o prítomnosť na rokovaní MsR. Primátorka mesta privítala na rokovaní MsR p. Jurčenku, p. Chmelana, p. Chmelanovú a p. Michalíka. Pri prerokovávaní danej problematiky bola prítomná aj Ing. Katarína Andrejkovičová, ref. právnej kancelárie.
Primátorka mesta zanalizovala situáciu a dala slovo prítomným žiadateľom.
p. Chmelanová uviedla, že pri podávaní žiadosti vychádzali z toho, že sa jedná o jednu parcelu. Konštatovala, že pre susedov, ktorí bývajú za ich nehnuteľnosťou, sa jedná o dôležitý prechod, nakoľko ide o starších obyvateľov. Ďalej uviedla, že umiestnenie plynovej prípojky je na hranici pozemkov a tiež je to jediný prístup ku garáži. Uviedla, že žiadosť o odkúpenie si podali na mesto aj za predchádzajúceho vedenia, v tom čase mali povinnosť doložiť súhlasy správcov sietí.

p. Michalík uviedol, že o tieto pozemky sa starajú 50 rokov, na svoj pozemok sa dostanú aj z opačnej strany, ale úsek je oveľa dlhší.
p. Jurčenko uviedol, že žiadosť o kúpu predmetného pozemku si podali na mesto skôr ako rodina Chmelanová. Čo sa týka zadného pozemku, netrvajú na jeho odkúpení. Žiadosť o kúpu pozemku medzi nehnuteľnosťami oboch rodín si podal z dôvodu zlepšenia prístupu k vlastnej nehnuteľnosti. Konštatoval, že v súčasnosti je problematické parkovanie na ceste. Zadná garáž na pozemku nie je prístupná bez prechodu po predmetnom pozemku. Ďalej dodal, že nemá v pláne ohradiť tento pozemok. Primátorka mesta vyzvala žiadateľov, aby sa dohodli a podali si nanovo žiadosti s tým, že si požiadajú o kúpu pozemku medzi pozemkami v ich vlastníctve v ½, tak budú mať prístup k pozemkov všetci.

K bodu 11)

Návrh Záverečného účtu mesta Prievidza za rok 2021 a Hodnotiacu správu o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2021 predložil Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru.
Mesto v roku 2021 hospodárilo s celkovými príjmami vo výške 45 725 090,97 € a s celkovými výdavkami vo výške 42 365 477,70 €. Príjmy spolu boli plnené na 95,73 % a výdavky na 88,70 %. Bežný rozpočet bol prebytkový vo výške 782 602,90 € a kapitálový rozpočet bol schodkový vo výške – 852 472,65 |€. Hospodárenie mesta podľa §10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách skončilo schodkom vo výške 69 869,75 €. Súčasťou materiálu je Správa audítora z overenia účtovnej závierky mesta Prievidza za rok 2021. Komisie nemali k predloženému materiálu pripomienky.
MsR uznesením č. 120/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zostatok finančných operácií zistený podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy o zmene a doplnení niektorých predpisov v sume 2 405 969,78 € s použitím na tvorbu rezervného fondu. Na základe uvedeného MsR odporúča schváliť skutočnú tvorbu Rezervného fondu za rok 2021 vo výške 2 405 969,78 €. MsR odporučila schváliť Hodnotiacu správu o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2021 a Záverečný účet a celoročné hospodárenie mesta Prievidza za rok 2021 bez výhrad.
Hlasovanie: 7 poslancov za.

K bodu 12)

Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022 predložil Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru.

Ing. Marián Bielický informoval o rozpočtový opatrenia č. 1 - 14, schválených v kompetencii primátorky mesta Prievidza. I. zmenou rozpočtu sa príjmová a výdavková časť rozpočtu zvyšuje o 985 855 €.
Informoval o najvýznamnejších položkách zmien rozpočtu (výdavky - zníženie miezd, skládka ploštiny, údržba mestský komunikácií atď).
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že tvorba a zmeny v rozpočte sú aj vecou kompromisu a nie je jednoduché ho zostaviť tak, aby boli všetci spokojní. Ing. Marián Bielický uviedol, že mesto má na rezervnom fonde 2,8 mil. €, avšak tieto prostriedky nie je možné použiť na bežné výdavky, hovorí sa o zmene legislatívy, ale nie je zrejmé, či táto zmena bude v blízkej dobe schválená.
Ďalej informoval o enormnom náraste cien energií, o probléme s dodávkou tovaru, potravín pre školy a pod.
MsR uznesením č. 121/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ I. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022.
Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 10)

Správu o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 31. 12. 2021 spracovanú mestským úradom, príspevkovou organizáciou KaSS a rozpočtovými organizáciami – základnými školami, ZUŠ L. Stančeka, CVČ a Zariadením pre seniorov predložil Ing. Tomáš Dobrotka, vedúci majetkového oddelenia.
Inventarizáciou majetku mesta k 31. 12. 2021 nebol zistený žiadny inventarizačný rozdiel. Inventarizáciou bolo overené, že účtovný stav majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov zodpovedá skutočnosti. Výsledky inventarizácie overil audítor.
K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 109/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.
MsR uznesením č.122/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie správu o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 31. 12. 2021 spracovanú mestským úradom, príspevkovou organizáciou KaSS a rozpočtovými organizáciami – základnými školami, ZUŠ L. Stančeka, CVČ a Zariadením pre seniorov.
Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 16)

Žiadosť spol. DKP SLOVAKIA, s.r.o., o zmenu územného plánu mesta Prievidza, územnopriestorový celok 21-2 - zmena funkcie z „Nezastavané územie (prevažujúca časť ÚPC , plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov) na „Rekreačné územie intenzívne“ predložil Ing. arch. Miroslav Kontriš, ref. ÚP.
Prítomná bola aj Ing. arch. Zuzana Hlinková, hlavná architektka mesta. O prítomnosť na rokovaní MsR požiadal aj p. Belaň za spoločnosť DKP SLOVAKIA, s.r.o.

Ing. arch. Miroslav Kontriš informoval o stanoviskách komisií MsZ. Komisia FMRRaPA odporučila MsZ, aby do rozsahu prípadnej zmeny a doplnku územného plánu mesta Prievidza bolo zahrnuté nielen územie vymedzené v žiadosti žiadateľa, ale celé rekreačné územie pozdĺž vodného toku Mraznica a to vyčlenením nového funkčno-priestorového bloku (od chaty Mraznica, pozdĺž vodného toku Mraznica až po objekt Hornonitrianskych baní Prievidza na CKN 7709/3 KU Prievidza) tak, aby bola riešená celá lokalita komplexne; ešte pred schválením žiadosti v MsZ osloviť a oboznámiť majiteľov existujúcich rekreačných nehnuteľností (chatiek) v tejto lokalite s predmetným zámerom z dôvodu, aby si mohli vzniesť prípadné podnety a požiadavky na rozsah riešenia tejto lokality. Komisia dopravy neodporučila žiadosť schváliť.
Ing. Ľuboš Jelačič sa pýtal, koľko vlastníkov nehnuteľností je v danej lokalite. Ing. ach. Miroslav Kontriš uviedol, že vlastníkov je veľa, preto navrhuje ísť formou verejného zhromaždenia cez výbor volebného obvodu. Katarína Čičmancová podporila stanovisko a navrhovaný postup finančnej komisie.
p. Belaň požiadal o schválenie žiadosti , uviedol, že komunikoval aj s vlastníkmi okolitých nehnuteľností. Ing. arch. Zuzana Hlinková vzniesla obavu, že v prípade zmeny ÚP celej lokality sa dá predpokladať, že začnú ďalšie subjekty žiadať o výstavbu, budú požiadavky na realizáciu inžinierskych sietí, vybudovanie komunikácie. Primátorka mesta uviedla, že k celej problematike je potrebné ešte viesť odbornú diskusiu, a preto zvolá k téme pracovnú poradu. Žiadosť z rokovania MsR stiahla.

Ing. arch. Miroslav Kontriš predložil žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, (v zastúpení ENData, Poľanová 1578/37, Námestovo) o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS k investičnému zámeru – stavba „12607-Prievidza ul. Lúčna Bytový dom Lúčky-zahustenie trafostanice“ zemným káblom. Dokumentácia rieši realizáciu dodávky elektrickej energie k trom novonavrhovaným bytovým domom „Bytový komplex Lúčky“. Na základe uznesenia MsR č. 68/22 útvar architekta vyzval žiadateľa, aby doručil návrh nového trasovania. Žiadateľ vo svojom vyjadrení uvádza, že nie je možné stavbu realizovať v zmysle požiadaviek a predložili pôvodný návrh.

MsR uznesením č 123/12, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Technický návrh trasovania energetických IS k investičnému zámeru – stavba „12607-Prievidza ul. Lúčna Bytový dom Lúčky-zahustenie trafostanice“ zemným káblom, predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina (v zastúpení ENData, Poľanová 1578/37, Námestovo) v zmysle predloženej dokumentácie.
Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 13)

Návrh Doplnku č. 3 k IS č. 101- Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb predložila Ing. Lenka Pánisová, vedúca org. a personálneho oddelenia.

Dôvodom predloženia návrhu je doplnenie smernice o možnosť vyplácania pravidelného alebo nepravidelného príjmu za plnenie úloh vyplývajúcich z poslaneckého mandátu a upravenie možnosti vzdania sa nároku na poskytovanie poslaneckej odmeny.

Ing. Lenka Pánisová informovala o pripomienkach z komisií. Komisia FMRRaPA požiadala o úpravu textu ... „Poslanec MsZ je oprávnený písomne požiadať o vyplácanie odmeny nepravidelne, podľa individuálnych potrieb v zmysle platnej legislatívy. Text v zátvorke (raz za štvrťrok, raz za polrok, raz za rok) neuvádzať; v bode 2.1.5 komisia žiada vypustiť text: „vzdanie sa nároku musí byť písomné s úradne osvedčeným (overeným) podpisom poslanca MsZ“. Komisia navrhuje, aby poslanec, ktorý sa vzdal nároku na poskytovanie odmeny, podal písomnú žiadosť, podpísanú v prítomnosti 2 zamestnancov úradu.

MsR uznesením č. 124/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Doplnok č. 3 k IS č. 101- Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb s pripomienkou: v bode 2.1.4 sa vypúšťa text: „(raz za štvrťrok, raz za polrok, raz za rok)“ a nahrádza sa textom: „ v zmysle platnej legislatívy.“ v bode 2.1.5 sa vypúšťa text: „Vzdanie nároku musí byť písomné s úradne osvedčeným (overeným) podpisom poslanca MsZ“ a nahrádza sa textom: „Vzdanie nároku musí byť písomné, podané vo forme žiadosti podpísanej v prítomnosti 2 zamestnancov mesta (MsÚ v Prievidzi)“.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 14)

Mgr. Diana Šurkovalová Dušeková, referentka pre komunikáciu, informovala o návrhu Komisie na udeľovanie ocenení mesta Prievidza a posudzovanie návrhov historických označení na udelenie ocenení Prievidzský anjel v roku 2022. MsR schválila udelenie ocenenie v roku 2022 trinástim osobám.

MsR uznesením č. 125/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila podľa § 30 Štatútu mesta Prievidza udelenie ocenenia Prievidzský anjel v roku 2022 týmto osobám, organizáciám a skupinám osôb:

1	Anton Anthokov	Za obetavý prístup a systematickú pomoc ľuďom zasiahnutých vojnou na Ukrajine.

2	Viera Dušičková	Za obetavú angažovanosť a prácu v rámci iniciatívy BerTo a aktívnu prácu so seniormi.
3	Izabela Falátová	Za dlhoročnú pomoc pre ľudí bez domova v meste Prievidza a dlhodobú prácu so sociálne vylúčenými obyvateľmi mesta.
4	Ján Hríb	za dlhoročné pastoračné a pedagogické pôsobenie, a pravidelné aktivity pre deti počas obdobia pandémie koronavírusu, ktorými šíril dobré meno mesta Prievidza doma aj v zahraničí.
5	Jozef Janček	Za dlhoročnú prácu v rozvoji školských a kultúrnych zariadení v meste Prievidza.
6	Anastázia Kubová	Za zásluhy o rozvoj záujmovej umeleckej činnosti, prípravu a realizáciu tradičnej ľudovej kultúry a metodickú činnosť v oblasti kultúry.
7	Blažej Majzlan	Za šírenie dobrého mena mesta Prievidza a rozvoj šachového športu v meste.
8	Magdaléna Malichová	Za dlhoročnú a systematickú prácu s mládežou v oblasti fotografie.
9	Slavomír Mjartan	Za nežistný prejav ľudskosti v integrácií zdravotne znevýhodnených a dlhoročnú činnosť v oblasti hokejového športu.
10	Ján Mojžiš	Za šírenie dobrého mena mesta Prievidza a rozvoj zápasníckeho športu v meste.
11	Gabriela Solčanská	Za dlhoročnú dobrovoľnícku prácu a pomoc zdravotne znevýhodnením v meste Prievidza a rozvoj sociálno integračného centra.
12	Jozef Šimko	za systematickú prácu v oblasti oživovania a propagácie odkazu M.R. Štefánika.
13	Olena Turas	Za obetavý prístup a systematickú pomoc ľuďom zasiahnutých vojnou na Ukrajine.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 18)

Návrh na udelenie Ceny primátorky mesta Prievidza predložila Mgr. Diana Šurkalová Dušeková, referent pre komunikáciu.

Návrh bol predložený do MsR na základe odporučenia komisie na udeľovanie ocenení mesta Prievidza a posudzovanie návrhov historických označení.
Komisia navrhla udeliť cenu týmto osobám:
Mgr. Ľudmila Húsková – za dlhoročné pôsobenie v oblasti kultúry a výrazný podiel na zabezpečovaní širokej škály kultúrnych i vzdelávacích aktivít a podujatí.
Mariana Kleinová – za dlhoročnú obetavú prácu a pomoc obyvateľom mesta so zdravotným znevýhodneným.
Ing. Eva Šídová PhD. – za šírenie dobrého mena mesta Prievidza a dlhoročný systematický odborný rozvoj v oblasti záhradkárstva.
MsR uznesením č. 126/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta udeliť Cenu primátorky mesta Prievidza Mgr. Ľudmile Húskovej.
Hlasovanie: 7 poslancov za

MsR uznesením č. 127/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta udeliť Cenu primátorky mesta Prievidza Mariane Kleinovej.
Hlasovanie: 7 poslancov za

MsR uznesením č. 128/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta udeliť Cenu primátorky mesta Prievidza Ing. Eve Šídovej, PhD.
Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 15)

O návrhoch na udelenie Ceny mesta Prievidza informovala Mgr. Diana Šurkalová Dušeková, ref. kancelárie primátorky mesta.
Komisia na udeľovanie ocenení mesta Prievidza a posudzovanie návrhov historických označení odporučila udeliť ocenenie Cena mesta Prievidza týmto osobám a subjektom:
Anne Kocnárovej – za dlhoročnú kronikársku činnosť a angažovanosť v práci so zdravotne znevýhodnenými obyvateľmi, Divadlu Shanti a Divadlu „A“ – za dlhoročnú činnosť v oblasti ochotníckeho divadla, za vynikajúce úspechy na súťažiach a festivaloch a vzornú reprezentáciu mesta na Slovensku i v zahraničí, Nemocnici s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach – za mimoriadne nasadenie a výkony v oblasti prevencie a ochrany života a zdravia obyvateľov mesta Prievidza i celej spádovej oblasti, pri príležitosti 60. výročia otvorenia, Koloman Novackému in memoriam – za mimoriadny prínos v oblasti verejnoprospešnej činnosti, hospodárskeho rozvoja a propagácie mesta.

MsR uznesením č. 129/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ udeliť Cenu mesta Prievidza Anne Kocnárovej.

Hlasovanie: 7 poslancov za

MsR uznesením č. 130/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ udeliť Cenu mesta Prievidza Divadlu Shanti a Divadlu „A“.
Hlasovanie: 7 poslancov za

MsR uznesením č. 131/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ udeliť Cenu mesta Prievidza Nemocnici s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach.
Hlasovanie: 7 poslancov za

MsR uznesením č. 132/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ udeliť Cenu mesta Prievidza In Memoriam Kolomanovi Novackému.
Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 18)

O návrhu na udelenie Ceny mesta Prievidza In Memoriam Rozálii Beckovej informovala Mgr. Diana Šurkalová, Dušeková, referentka pre komunikáciu.
Návrh doručil mestu poslanec Michal Dobiaš a to pri príležitosti 80. výročia prvých deportácií židov z Prievidzi. Návrh predložil na ocenenie pani Beckovej predložil nielen za statočný život, ktorý tu prežila, ale aj za odkaz, ktorý neúnavne niesla a odovzdávala všetkým, za jej neoceniteľný prínos k mieru, spravodlivosti, pochopeniu a porozumeniu medzi ľuďmi.
MsR uznesením č. 133/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ udeliť Cenu mesta Prievidza In Memoriam Rozálii Beckovej.
Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 17)

„Majetkovoprávne veci“

Žiadosti a návrhy o zriadenie vecných bremien predkladala Ing. Petra Briatková, referentka právnej kancelárie.

Igor Čičmanec a Monika Čičmancová, spoločný trvalý pobyt Prievi-dza, Pavlovská 358/26, požiadali o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Hradec (lokalita Pavlovská ulica), parc. registra C KN č. 464/19, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m^2, parc. č. 464/26, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 m^2, parc. č. 542/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1597 m^2 a parc. č. 542/17, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m^2, právo uloženia IS – prípojky vody,

plynu a elektriky k novostavbe rodinného domu, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 17 m^2. Žiadatelia doložili pracovnú verziu GP. Žiadateľ zároveň doložil Záverečnú správu – inžinierskogeologický prieskum zo dňa 28.12.2021 a Stanovisko k stabilite územia z dôvodu výstavby inžinierskych sietí zo dňa 22.02.2022, ktoré vypracoval RNDr. Adrián Harničár, GEOLIN, Veľký Slavkov.

Primátorka mesta uviedla, že je potrebné dožiadať od Stavebného úradu stanovisko k územiu, nakoľko ide o zosuvné pásmo. Až po získaní stanoviska bude žiadosť predložená do MsZ.

MsR uznesením č. 134/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra C KN č. 464/19, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m^2, parc. č. 464/26, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 m^2, parc. 542/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1597 m^2 a parc. č. 542/17, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m^2, v časti diel 1-4 v rozsahu výmery 17 m^2, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, plynu a elektriky k novostavbe rodinného domu, v prospech vlastníkov pozemkov parc. registra C KN č. 636/9, 636/10, 636/11, 638/9 v k. ú. Hradec, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m^2, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m^2 , a za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Adrián Laluha, trvalý pobyt Prievidza, Na stanište 321/18, požiadal o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Hradec (lokalita Ul. Na stanište), parc. registra E KN č. 1166, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2454 m^2 (v stave registra ako parcela C KN č. 109/1, nie je založený LV), právo uloženia IS – prípojky vody a NN a právo zriadenia vjazdu (uloženie spevnených plôch) k stavbe „RODINNÝ DOM STILO 3i“, a to v zmysle doloženej pracovnej verzie GP a koordinačnej situácie, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 42 m^2. Žiadateľ doložil pracovnú verziu GP. Vybudovanie vstupu MsR odporučila bez obrubníkov.

MsR uznesením č. 135/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku

vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra E KN č. 1166, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2454 m^2, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody a NN k stavbe „RODINNÝ DOM STILO 3i“, v prospech vlastníka pozemku parc. registra C KN č. 115/1 v k. ú. Hradec, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m^2, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m^2, a za podmienok definovaných v uznesení, zároveň MsR odporučila udeliť súhlas na zriadenia vjazdu (uloženie spevnených plôch) za podmienok stanovenými odborom SP, výstavby a ŽP.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Kristián Vlačuha, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 154/43, v zast. Ing. Gabrielou Šimkovou, IČO: 31 052 339, M. Rázusa 884/44, Prievidza, požiadal o zmenu trasovania inžinierskych sietí v k. ú. Hradec (Ul. Pod Hrádkom), na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, parc. registra E KN č. 1069/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 713 m^2 (v stave registra ako parcela C KN č. 305/1, nie je založený LV), a to z dôvodu zmeny vedenia sietí v projektovej dokumentácii. Žiadateľ doložil novú verziu GP.

MsR uznesením č. 136/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu trasovania inžinierskych sietí v zmysle doloženej novej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 230/2021 vyhotovenú spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., dňa 07.03.2022, označenú v popisnej časti ako diel 1-3 na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra E KN č. 1069/1 v rozsahu 20 m^2.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Z dôvodu opisovej chyby v uznesení MsZ č. 321/21 (schválenie bezodplatného súhlasu prejazdu motorovým vozidlom pre Ing. Jána Honka, CSc. a MUDr. Igora Honka) predložila právna kancelária návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 321/21.
MsR uznesením č. 137/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 321/21 zo dňa 06.12.2021 takto:
v časti II. schvaľuje sa vypúšťa text „parcela registra C KN č. 5638, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 065 m^2“.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Ing. Petra Briatková informovala o žiadosti spoločnosti GORDY s.r.o., IČO: 50 373 129, so sídlom Prievidza, Staničná 30081/2, o zmenu trasovania plynovej prípojky. Žiadateľ doložil novú situáciu a fotografiu so zakreslením nového trasovania plynovej prípojky. Budúci realizátor plynovej prípojky upozornil investora na nutnosť väčšieho odstupu od betónového stĺpu nachádzajúceho sa na pozemku investora. Nová trasa vedenia plynu je posunutá o 1 meter. Uloženie ostatných prípojok ostáva nezmenené. Žiadanou zmenou trasovania plynovej prípojky nijakým spôsobom nezasiahnu do už skolaudovaného parkoviska na 9. koľaji, ako tomu bolo aj pri pôvodnej trase. Žiadateľ doložil novú verziu GP.
MsR uznesením č. 138/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu trasovania plynovej prípojky v zmysle: doloženej novej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 90/2021 vyhotovenej spoločnosťou GEOmark s.r.o. dňa 19.04.2022 označenú v popisnej časti ako diel 1-2 na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra C KN č. 1184/70, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 650 m^2 v rozsahu 37 m^2, vyjadrenia zo dňa 26.04.2022, MsR odporučila schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 243/21 zo dňa 27.09.2021 takto: v časti II. schvaľuje v bode a) sa vypúšťa text.... „v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 36 m^2“ a nahrádza sa textom „v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 37 m^2“.
Hlasovanie: 7 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Erika Vašková, ref. právnej kancelárie.

Spol. History Caffe s.r.o., so sídlom Priehon 112/37, Sebedražie, IČO: 53208951, požiadala o nájom nehnuteľnosti, časti pozemku v k. ú. Prievidza z parcely reg. EKN č. 417, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 293 m^2, nachádzajúcom sa na Námestí slobody v Prievidzi, na účel umiestnenia terasy bez zastrešenia pred prevádzkou History Caffe vo výmere 34 m^2.
MsR uznesením č. 139/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku v k. ú. Prievidza z parcely reg. EKN č. 417, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 293 m^2, nachádzajúcom sa na Námestí slobody v Prievidzi, na účel umiestnenia terasy bez zastrešenia pred prevádzkou History Caffe vo výmere 34 m^2, pre spol. HistoryCaffe s.r.o., so sídlom Priehon 112/37, Sebedražie, IČO: 53208951, so záberom pozemku počas celého roka, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, s podmienkami: nájomné za pozemky pod vonkajšími sedeniami so záberom pozemkov počas celého roka - určené smernicou IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta, za obdobie od 15.4. do 15.10. vo výške 0,05

€/m^2/deň a za obdobie od 16.10. do 14.4. vo výške 0,02 €/m^2/deň, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, vzhľad terasy riešiť v zmysle Regulatív letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v centrálnej mestskej zóne v Prievidzi.
Hlasovanie: 7 poslancov za

Ľubomír Matiaško, miesto podnikania Malá Čausa 196, IČO: 43410545, požiadal o nájom nehnuteľností, časti pozemkov z parcely reg. CKN č. 2132/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 30 m^2, č. 2132/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 365 m^2, č. 2132/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 40 m^2, v celkovej výmere 27 m^2 po zameraní geometrickým plánom, na účel umiestnenia vonkajšej terasy pri kaviarni Eden Cafe, nachádzajúcej sa na Ulici A. Hlinku. Súčasná nájomníčka Lucia Antolová požiadala o ukončenie nájmu dohodou ku dňu 30.06.2022.
MsR uznesením č. 140/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti, časti pozemkov z parcely CKN č. 2132/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 30 m^2, 2132/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 365 m^2, č. 2132/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 40 m^2, v celkovej výmere 27 m^2 po zameraní geometrickým plánom, pre Ľubomíra Matiaška, na účel umiestnenia vonkajšej terasy pri kaviarni Eden Cafe, nachádzajúcej sa na Ulici A. Hlinku, s celoročným využitím, spôsob ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m^2/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m^2/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, zrušenia pevného zastrešenia terasy v zmysle dokumentu schváleného MsZ - Regulatívy letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v centrálnej mestskej zóne v Prievidzi, po uplynutí doby nájmu sa žiadateľ zaväzuje, že si nebude nárokovať náhradu za zhodnotenie pozemku.
Hlasovanie: 7 poslancov za

Mária Ďurtová – MIRIA, miesto podnikania: Prievidza, Veľkonecpalská ul. 925/79, IČO: 34 637 494, o nájom časti mestského pozemku z parc. reg. CKN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5210 m^2, evidovaný na LV č. 1, v rozsahu výmery 25 m^2, ktorý sa nachádza pred prevádzkou žiadateľky, za účelom vybudovania novej terasy v zeleni. Ide o jednoduchú ľahko zmontovateľnú terasu pozostávajúcu z pódia, bezpečnostného zábradlia so zeleňou a zelene vysadenej v kvetináčoch. Terasa nebude zastrešená, okrem kvetináčov budú na nej stoly, stoličky a slnečníky. Okrem účelu sedenia bude terasa spĺňať aj bezpečnostný charakter, keďže aj nedávno došlo k pádu človeka z daného pozemku na automobily parkujúce pod ním. Žiadateľka má

s mestom uzatvorenú NZ č. 17/19 zo 04.07.2019, predmetom ktorej je nájom časti pozemku p. č. 5066/1 vo výmere 10 m^2 za účelom zriadenia vonkajšej terasy k prevádzke „U kmotra“, nachádzajúcej sa na chodníku pred prevádzkou žiadateľky. Architektka mesta vo svojom stanovisku nesúhlasila s umiestnením terasy ani po predložení nového návrhu. VVO č. 3 súhlasí s nájmom. Ing. Branislav Bucák uviedol, že umiestnenie je mimo chodníka. Ing. Erika Vašková dodala, že terasa bude bez prestrešenia len s umiestnením slnečníkov. Helena Dadíková hovorila o nutnosti vyčistenia parkoviska pod „Tramtáriou“ a požiadala o vyčistenie priestoru aktivačnými pracovníkmi.
MsR uznesením č. 141/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parc. reg. CKN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5210 m^2, evidovaný na LV č. 1, v rozsahu výmery 25 m^2, ktorý sa nachádza pred prevádzkou žiadateľky „U kmotra“, nachádzajúcej sa na Ulici I. Bukovčana, pre Máriu Ďurtovú – MIRIA, na účel umiestnenia novej vonkajšej terasy s celoročným využitím, spôsob ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m^2/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m^2/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, terasu riešiť bez pevného prestrešenia a vzhľad terasy riešiť s architektom mesta, po uplynutí doby nájmu sa žiadateľ zaväzuje, že z pozemku odstráni terasu a uvedie ho do pôvodného stavu pred prvým zriadením pôvodnej terasy bez nároku náhrady na vynaložené náklady.
Hlasovanie: 7 poslancov za

Denisa Khüebachová, so sídlom Gazdovská 1338/13, Prievidza, IČO: 53 033 060, požiadala o nájom časti mestského pozemku parc. registra CKN č. 2122/1 (oproti vchodu do OD Prior) vo výmere 15 m^2 za účelom umiestnenia predajného stánku na ambulantný predaj vianočného sortimentu – vianočný punč, varené víno, medovina, oblátky a pod. od 15.11.2022 do 15.01.2022. Predmetný pozemok bol v roku 2021 predmetom obchodnej verejnej súťaže, víťazkou sa stala pani Denisa Khüebachová. Ing. Erika Vašková pripomenula, že MsR na svojom rokovaní dňa 21. 03. 2022 sa predmetnou žiadosťou už zaoberala, pričom na základe záverov z MsR prednosta MsÚ zvolal pracovné stretnutie za účasti architektky mesta a vedúcej ref. obchodu a cestovného ruchu. MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že navrhujú otočenie stánku smerom do Námestia slobody (nie k OD Prior), čo sa týka vzhľadu stánku, víťaz bude mať povinnosť konzultovať vzhľad s architektkou mesta.
Diskusia poslancov smerovala k vianočným trhom a službám, ktoré sú obyvateľom poskytované na námestí od miestnych podnikateľov. Primátorka mesta uviedla, že odporúča vyhlásenie OVS a umiestnenie stánku do námestia. Dala za úlohu právnej

kancelárii, aby do najbližšej MsR predložili návrh s podmienkami vyhlásenia OVS na prenájom mestského pozemku na námestí v čase od 15. 11. 2022 do 15. 01. 2023.
MsR uznesením č. 142/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť mestského pozemku z parc. registra CKN č. 2122/1 (oproti vchodu do OD Prior) vo výmere 15 m^2 za účelom umiestnenia predajného stánku na ambulantný predaj vianočného sortimentu – vianočný punč, varené víno, medovina, oblátky a pod. pre Denisu Khüebachovú, so sídlom Gazdovská 1338/13, Prievidza, IČO: 53 033 060, v termíne od 15.11.2022 do 15.01.2023.
Hlasovanie: 6 poslancov proti, 1 sa zdržal

Radoslav Mihálik, Snežienková ulica 647/62, Prievidza, požiadal o nájom pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, parcela reg. CKN č. 5767, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 23 m^2 a parcela reg. EKN č. 1047/7, záhrada s výmerou 60 m^2, na záhradkárske účely. Na pozemku parc. č. 5767 je postavená budova bez označenia súpisným číslom, ktorá slúži ako sklad náradia. Uvedené pozemky mal od 1.7.2016 prenajaté zosnulý otec Ján Mihálik na základe NZ č. 10/2016. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 08.04.2022.
MsR uznesením č. 143/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporúča MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, vedených na LV č. 1, parcelu reg. CKN č. 5767, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 23 m^2 a parcelu reg. EKN č. 1047/7, záhrada s výmerou 60 m^2, na záhradkárske účely, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok: nájomného za pozemok na záhradkárske účely vo výmere 60 m^2 vo výške: 0,10 €/m^2/rok a za pozemok pod dočasnými stavbami vo výmere 23 m^2 vo výške 0,20 Eur/m^2/deň , na dobu neurčitú s 1-ročnou výpovednou lehotou.
Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Erika Vašková informovala, že mesto Prievidza v roku 2008 uzatvorilo s Ing. Jánom Dobrovodským nájomnú zmluvu za účelom umiestnenia vonkajšieho sedenia pred prevádzkou (vtom čase Satelit). Informovala o výške nájomného – ročná platba vo výške 313,33 € (vonkajší záber len počas sezóny).
Dňa 31. 1. 2022 požiadal pán Dobrovodský o nájom časti pozemku na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia so záberom počas celého roka.
Právna kancelária navrhla uzatvoriť so žiadateľom novú nájomnú zmluvu s aktuálne platnými podmienkami.

Poslanci diskutovali o určovaní výšky nájomného predovšetkým za pozemok pod dočasnou stavbou. Primátorka mesta požiadala právnu kanceláriu, aby pripravili informáciu pre MsR – porovnanie výšky nájomného u jednotlivých subjektoch. Žiadosť z rokovania nateraz stiahla.

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Katarína Andrejkovičová, ref. právnej kancelárie.

Spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, IČO 36442151, v zastúpení spoločnosťou GALTON spol. s r.o., J. M. Hurbana 330/30, Žilina 010 01, požiadala o uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na nehnuteľnosti parcela registra CKN č. 1859/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 67827 m2 (výmer zastavania 40m2) a parcela CKN č. 1859/8 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 298 m2 (výmer zastavania 10m2), za účelom výstavby novej trafostanice pod názvom 14753-Prievidza-Konverzia-Zahustenie DTS 117/ts/746. Trasovanie musí odsúhlasiť MsZ, na základe žiadosti materiál pripraví do orgánov útvar architekta, až po schválení trasovania bude žiadosť o zriadenie vecného bremena predložená do orgánov. Primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla.

Mário Daumer a manželka Martina Daumerová, spoločný trvalý pobyt Družstevná 581/21, Koš, požiadali o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Riečnej ulici v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 528/153, orná pôda vo výmere 2587 m^2, zapísaného na LV č. 1, za účelom scelenia pozemku. Ing. Katarína Andrejkovičová informovala, že predmetnú parcelu má v nájme RD Bukovina.
MsR uznesením č. 144/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Riečnej ulici v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 528/153, orná pôda vo výmere 2587 m^2, zapísaného na LV č. 1, za účelom scelenia pozemku pre Mária Daumera a manželku Martinu Daumerovú, spoločný trvalý pobyt Družstevná 581/21, Koš.
Hlasovanie: 6 poslancov proti

Spoločnosť Mjartan, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Riečna 28, požiadal o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa na konci Riečnej ulice v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m^2 a pozemku parcela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m^2 oba vedené na LV č. 1, na účel expanzie a rozvoja spoločnosti. Pozemky nemajú priamy vstup z verejnej komunikácie. Spoločnosť Mjartan s.r.o. ponúka kúpnu cenu 600 tis. €. Právna kancelária má k dispozícii aj Znalecký posudok č. 308/2020, vyhotovený znalcom Ing. Antonom Ma-

chom, ktorý si dal vypracovať na vlastné náklady Jozef Mjartan. V roku 2020 si Pán Mjartan žiadal kúpiť pozemok parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m^2. Cena uvedená v znaleckom posudku je 8,96 €/m^2. Vyňatie týchto poľnohospodárskych pozemkov z PPF je 10 €/m^2.
MsR odporučila vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže.
MsR uznesením č. 145/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti nachádzajúce sa na konci Riečnej ulice v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m^2 a pozemku parcela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m^2 oba vedené na LV č. 1, na účel expanzie a rozvoja spoločnosti pre spoločnosť Mjartan, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Riečna 28.
Hlasovanie: 6 poslancov proti, 1 sa zdržal

MsR uznesením č. 146/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností nachádzajúcich sa konci Riečnej ulice v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m^2 a pozemku parcela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m^2 oba vedené na LV č. 1, na účel využitia pozemku v zmysle územného plánu mesta formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: 1. Účel využitia: v zmysle územného plánu mesta Prievidza, Kúpna cena: prevádzaných nehnuteľností minimálne vo výške 600 000 €, Termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy a ďalšie podmienky definované v uznesení.

MsR prijala uznesenie k žiadosti MUDr. Petra Jurčenku, trvalý pobyt Dúbravská ul. 10/9, Prievidza a manželky Ing. Janky Jurčenkovej, trvalý pobyt Koncová ul. 27, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m^2, za účelom scelenia pozemku.
MsR uznesením č. 147/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanú na LV č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m^2, za účelom scelenia pozemku pre MUDr. Petra Jurčenku, trvalý pobyt Dúbravská ul. 10/9, Prievidza a manželku Ing. Janku Jurčenkovú, trvalý pobyt Koncová ul. 27, Prievidza.
Hlasovanie: 5 poslancov proti, 2 sa zdržali
O kúpu toho istého pozemku ako rodina Jurčenková požiadal Mgr. Vojtecha Chmelana a manželka JUDr. Ľubica Chmelanová, spoločný trvalý pobyt Bottova ulica 59/20, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa medzi rodinnými domami

na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m^2, za účelom scelenia a spojenia pozemku oddychovej zóny a zachovania súkromia. Rodina Chmelanová doložila súhlasné stanoviská k odpredaju parcely CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m^2 susedných vlastníkov a to rodiny Michalíkovej a RNDr. Antona Mateašíka.
MsR uznesením č. 148/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanú na LV č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m^2, za účelom scelenia a spojenia pozemku oddychovej zóny a zachovania súkromia pre Mgr. Vojtecha Chmelana a manželku JUDr. Ľubicu Chmelanovú, spoločný trvalý pobyt Bottova ulica 59/20, Prievidza.
Hlasovanie: 4 poslanci proti, 3 sa zdržali

MsR uznesením č. 149/22 ruší uznesenia MsR č. 91/22 a č. 92/22 zo dňa 21. 03. 2022, týkajúce sa žiadostí rodiny Jurčenkovej a Chmelanovej o kúpu pozemku.
Hlasovanie: 7 poslancov za

Blanka Valachová, trvalý pobyt Ul. A. Hlinku 445/17, 971 01 Prievidza, požiadala o kúpu častí nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici J. L. Bellu v k.ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 35, ostatná plocha v rozsahu výmery 300m^2, zapísaného na LV č. 1, za účelom postavenia mobilného alebo kontajnerového domu, alebo dreveného domu bez základovej dosky.
MsR uznesením č. 150/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na Ulici J. L. Bellu v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 35, ostatná plocha v rozsahu výmery 300m^2, zapísaného na LV č. 1, za účelom postavenia mobilného alebo kontajnerového domu, alebo dreveného domu bez základovej dosky pre Blanku Valachovú, trvalý pobyt Ul. A. Hlinku 445/17, 971 01 Prievidza.
Hlasovanie: 6 poslancov proti, 1 sa zdržal

Ďalšie žiadosti predkladala JUDr. Mária Kasalová, právnička MsÚ.

Tenisová akadémia Martina Ryšavého, so sídlom Ul. Janka Kráľa 1224/13, 972 01 Bojnice, IČO: 42 281 121, štatutárny orgán: Martin Ryšavý, predseda, zapísaná v registri mimovládnych neziskových organizácii vedenom Ministerstvom vnútra SR pod registračným číslom VVS/1- 900/90-41713, požiadala o dlhodobý nájom časti pozemku v k.ú. Prievidza, nachádzajúci sa na Ulici energetikov, parcela registra CKN

č. 5393, ostatná plocha s výmerou 18 693 m^2, zapísaná na LV č. 8487, vo výmere 48,80 x 32,80 m^2, na ktorej sa nachádzajú tenisové kurty, z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre potreby tenisového klubu a výchovu mladých talentov. Žiadateľ, ktorý sa trénerstvu detí a dospelých venuje už 20 rokov, má záujem tenisové kurty prevádzkovať, zveľadiť ich, investovať finančné prostriedky, pričom hlavným cieľom je vytvoriť čo najlepšie podmienky pre tenis v meste Prievidza, zabezpečiť tréningy počas celého roka, v čase vyučovania poskytovať tenisové tréningy pre žiakov ZŠ Ul. energetikov s tým, že žiadateľ by taktiež zabezpečil montáž tenisovej haly alebo bubliny a vybudoval by sociálne zariadenie. Základná škola v Prievidzi na Ulici energetikov č. 39 ako správca predmetného pozemku má aktuálne na predmetnú časť parcely uzavretú platnú Zmluvu o nájme č. 13/2005 z 01.02.2005 s Tenisovým klubom ABC Market Prievidza, v zast. Ing. Milan Dérer.
JUDr. Mária Kasalová uviedla, že v nájomnej zmluve je dojednaný iba jeden dôvod výpovede a to nedodržiavanie zmluvných podmienok nájomcom. Zmluva bola uzatvorená v roku 2005 s výškou nájmu 1 Sk.
Architektka mesta neodporučila odňatie majetku zo správy ZŠ Ul. energetikov, v prípade výpovede odporúča vyhlásenie OVS. JUDr. Petra Hajšelová hovorila o činnosti Tenisovej akadémie Martina Ryšavého. Uviedla, že v zimnom období využívali na trénovanie halu na sídlisku Necpaly, v apríli im však končí zmluva a hľadajú nové priestory na činnosť. Hovorila o projekte „Tenis do škôl“, akadémia by vedela aktívne spolupracovať so školami, realizovať ukážkové hodiny pre deti. Akadémia trénuje len deti a mládež. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že pokiaľ nebude aktuálny nájom ukončený, nemôžu sa orgány mesta vyjadriť k predmetnej žiadosti.
Primátorka mesta uviedla, že treba preveriť, či daný subjekt Tenisový klub ABC Market Prievidza stále funguje, kto zastáva funkciu štatutára, či je naplnený účel zmluvy.
Ing. Branislav Bucák uviedol, že komisia športu, mládeže a voľnočasových aktivít v prípade výpovede odporúča riešiť nájom formou vyhlásenia OVS.
MsR uznesením č. 151/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii preveriť právnu subjektivitu Tenisového klubu ABC Market Prievidza z titulu štatutára, vyzvať Tenisový klub ABC Market Prievidza na ukončenie nájomnej zmluvy dohodou a osloviť žiadateľa Tenisovú akadémiu Martina Ryšavého o bližšiu špecifikáciu podmienok, za ktorých požaduje predmetnú časť pozemku do nájmu.
Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal

Dňa 25.02.2019 prijalo Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesenie č. 99/19, ktorým schválilo uzavretie Zmluvy o prevode vlastníckeho práva so spoločnosťou MH Invest II, s.r.o. ako predávajúcim k stavebným objektom nachádzajúcim sa v Priemyselnom parku, konkrétne: komunikácia s kruhovou križovatkou, parkovisko, dažďová kanali-

zácia, verejné osvetlenie a NN rozvod a prekládka a ochrana inžinierskych sietí, a to za cenu 100,00 eur za celý predmet prevodu.
Vzhľadom k tomu, že ku kúpnej cene bude v zmysle uzavretej Zmluvy o budúcej zmluve pripočítaná DPH, právna kancelária navrhuje doplniť prijaté uznesenie.
MsR uznesením č. 152/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 99/19 zo dňa 25.02.2019 takto: v časti II. schvaľuje sa za text „100,00 €“, dopĺňa text: „navýšenú o DPH“.
Hlasovanie: 7 poslancov za

JUDr. Eva Privitzerová, právnička mesta, predložila ponuku Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice mestu Prievidza, na uzavretie nájomnej zmluvy na nehnuteľnosti, pozemok parc. C KN č. 562/17, ostatná plocha vo výmere 1044 m^2 a pozemok parc. C KN č. 562/16, ostatná plocha vo výmere 231 m^2, zapísaných na LV č. 11672 v k.ú. Prievidza, nachádzajúcich sa v mestskom parku pri rieke Nitra, s ponúkanou výškou nájomného na celú výmeru pozemkov 3,30 €/m^2/rok s každoročným uplatňovaním miery inflácie vyhlásenej ŠÚ SR, čo pri celkovej výmere 1275 m^2 predstavuje 4207,50 € ročne,
Svoju žiadosť odôvodňujú s tým, že mesto Prievidza využíva pozemky na verejné účely.
MsR uznesením č. 153/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy s Pozemkovým spoločenstvom bývalých urbaristov mesta Bojnice ako prenajímateľom a mestom Prievidza ako nájomcom, predmetom ktorej je nájom nehnuteľností, pozemok parc. C KN č. 562/17, ostatná plocha o výmere 1044 m^2 a pozemok parc. C KN č. 562/16, ostatná plocha o výmere 231 m^2, zapísaných na LV č. 11672 v k.ú. Prievidza, nachádzajúcich sa v mestskom parku pri rieke Nitra, s ponúkanou výškou nájomného na celú výmeru pozemkov 3,30 €/m^2/rok s každoročným uplatňovaním miery inflácie vyhlásenej ŠÚ SR.
Hlasovanie: 7 poslancov proti

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Natália Topáková, ref. právnej kancelárie.

Ing. Natália Topáková podala informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 06. 04. 2022 na základe uznesenia MsZ č.76/22 zo dňa 28. 03. 2022 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti, v k. ú. Prievidza, vedenú na liste vlastníctva č. 6891, byt č. 3, nachádzajúci sa na prízemí, vo vchode č.19 bytového domu súpisné číslo 10041 na Šumperskej ulici v Prievidzi, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra C KN č. 2058, vrátane spoluvlastníckeho podielu 48/2216 –in na spoločných častiach a

spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 10041, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 48/2216-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 2058, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 657 m^2, vedenom na liste vlastníctva č. 6891, na ktorom je bytový dom súpisné číslo 10041 postavený, s účelom prevodu bývanie a kúpnou cenou minimálne vo výške 54 993,15 € (stanovená v zmysle ZP č. 26/2022, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom) . Boli doručené dva súťažné návrhy na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, súťažný návrh podali: NTT s.r.o., so sídlom Nový Smokovec 66, 062 01 Vysoké Tatry, IČO 52 469 344 v zastúpení Ing. Tomáš Hornáček, konateľ, ponuka KC: 58 655 €, účel: bývanie, spol. J&M PROPERTY s.r.o., so sídlom Jégeho 6/10, 971 01 Prievidza IČO: 45 705 011, v zastúpení Ján Michalovič ponuka KC: 57 720 €, účel: bývanie.
MsR uznesením č. 154/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 06. 04. 2022 na základe uznesenia MsZ č. 76/22 zo dňa 28. 03. 2022 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) predložila spoločnosť NTT s.r.o., so sídlom Nový Smokovec 66, 062 01 Vysoké Tatry, IČO 52 469 344, v zastúpení Ing. Tomáš Hornáček konateľ, MsR požiadala primátorku mesta uzavrieť zmluvu o prevode vlastníctva bytu so spoločnosťou NTT s.r.o., so sídlom Nový Smokovec 66, 062 01 Vysoké Tatry, IČO 52 469 344 v zastúpení Ing. Tomáš Hornáček konateľ, ktorej súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 06. 04. 2022 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 76/22 zo dňa 28. 03. 2022 bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami: účel využitia : bývanie, kúpna cena: 58 655 €.
Hlasovanie: 7 poslancov za

Miroslav Vrábel, trvalý pobyt Pravenec 453, 972 16 Pravenec, požiadal o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 3263, ostatná plocha s výmerou 228 m^2 v celosti a pozemku parcela registra E KN č. 3226/5, ostatná plocha s výmerou 32 m^2 v celosti oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 10652 na záhradkárske účely a scelenie pozemku. Žiadateľ žiada o zohľadnenie ceny, nakoľko oba pozemky sa nachádzajú v ochrannom pásme a môžu slúžiť iba na záhradkárske účely.
MsR uznesením č. 155/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra E KN č. 3263, ostatná plocha s výmerou 228 m^2 v celosti a pozemok parcela registra E KN č. 3226/5, ostatná plocha s výmerou 32 m^2 v celosti, oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 10652, pre Miroslava Vrábela, trvalý pobyt Pravenec 453, 972 16 Pravenec, za cenu 20,00 €/m^2, na záhradkárske

účely a scelenie pozemku, spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a svojím umiestnením sú bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.
Hlasovanie: 7 poslancov za

Monika Kováčová, trvalý pobyt Martina Benku 1299/16, 952 01 Vráble a Klaudie Prieložnej, trvalý pobyt Šafáriková 687/6, 952 01 Vráble, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 385 m^2, vedený na liste vlastníctva č. 10652, na účel majetkovoprávneho vyporiadania, nakoľko pozemok je užívaný od roku 1981 a po úmrtí rodičov prišli žiadateľky na skutočnosť o ktorej nemali vedomosť, že pozemok nie je vyporiadaný a do časti žiadaného pozemku zasahuje aj časť stavby rodinného domu súpisné číslo 40310 v ich vlastníctve. Ide o lokalitu na Ulici J. Záborského. Žiadateľky zároveň doložili dňa 24. 04. 2022 súhlas k novému stanovisku architektky zo dňa 21. 04. 2022 a teda súhlasia s kúpou časti pozemku parcela registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 330 m^2 a s nájmom časti pozemku parcela EKN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 63 m^2.
Ing. Natália Topáková informovala, že predmetná žiadosť bola z rokovania MsR konanej dňa 21. 2. 2022 stiahnutá, pričom primátorka mesta dala za úlohu právnej kancelárii preveriť celú situáciu, oplotenie, starostlivosť o pozemok, podať informáciu ohľadom celkového stavu pozemku, preveriť usporiadanie pozemku atď.
Architektka vo svojom stanovisku uvádza, že v prípade dohody je možné kompromisné riešenie, časť parcely navrhuje odpredať, časť ponechať v nájme. Finančná komisia navrhla osloviť aj p. Ľubomíra Mečiara s manž. s návrhom na odkúpenie časti pozemku pred nehnuteľnosťou v ich vlastníctve. Primátorka mesta uviedla, že treba osloviť všetkých vlastníkov ohľadom majetkoprávneho usporiadania pozemkov v tejto lokalite, teda aj pána Melišku a pána Vidu. Primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla.

Darina Mečiarová, trvalý pobyt J. Záborského 253/24, 971 01 Prievidza požiadala o nájom nehnuteľností, v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcela registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 46 m^2, zapísaný na liste vlastníctva č. 10652 a pozemok parcela registra C KN č. 2869/110, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 130 m^2, v celosti, vedený na liste vlastníctva č.1 na záhradkárske účely. Žiadateľka uvádza, že má záujem o dlhodobý nájom – kúpa z dôvodu veku, využiteľnosti a finančnej stránky pre ňu nie je aktuálna a opodstatnená. Uvedené časti pozemkov dlhodobo upravuje kvôli estetickej stránke. Nakoľko ide o rovnakú lokalitu

ako v prípade žiadateliek Moniky Kováčovej a Klaudie Prieložnej, primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla a požiadala právnu kanceláriu, aby oslovili susedov ohľadom usporiadania pozemkov v tejto časti. Primátorka mesta žiadosť z rokovania stiahla.

Mgr. Marián Zaťko, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Peter Wesserle, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza , vedených na liste vlastníctva č.1, do podielového spoluvlastníctva 1.) pozemku parcela registra C KN č. 5399/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 237 m^2, v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 5399/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 33 m^2 v celosti na účel majetkovoprávneho vysporiadania, nakoľko pozemky využívajú 20 rokov ako súčasť dvora k nehnuteľnosti v ich vlastníctve, ďalej uvádzajú že na predmetné pozemky majú s Mestom Prievidza (TEZAS) uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 4/1181/23/2002, na dobu neurčitú a nájomným 1 SK t.j. 0,03 €/ rok. Žiadajú zároveň o zníženie kúpnej ceny z dôvodu, že cez pozemky vedú inžinierske siete najmä rozvod tepla z priľahlej výmenníkovej stanice a hlavná sieť elektrického vysokého napätia a zároveň uvádzajú, že predmetné pozemky nie je možné plnohodnotne využívať a zastavať trvalými stavbami, 2.) pozemku parcela registra C KN č. 5399/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 90 m^2, v celosti na účel majetkovoprávneho vysporiadania z dôvodu, že na pozemku sú zapísane ťarchy, a to právo stavby schodiska a právo jeho užívania v prospech žiadateľov a právo uloženia IS a vodovodnej šachty, ktoré slúžia k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve. Pozemok je v súčasnosti predmetom konania na Stavebnom úrade o dodatočný súhlas na zrealizovaný prístrešok pred prevádzkou Kebab. Nakoľko na pozemku sú vecné bremená a inžinierske siete, žiadajú o zníženie kúpnej ceny. Mesto navrhuje previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5399/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 33 m^2 v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, do podielového spoluvlastníctva na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 22. 04. 2022.
MsR uznesením č. 156/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5399/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 33 m^2, v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29C 971 01 Prievidza, do podielového spoluvlastníctva, každému v podiele 1/2 k celku, za cenu 40,00 €/m^2, na účel majetkoprávneho vysporiadania

pozemku, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich, ktorí ho dlhodobo užívajú.
Hlasovanie: 6 poslancov za

MsR uznesením č. 157/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5399/4 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 237 m^2, v celosti, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, na záhradkárske účely, za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m^2/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu, spôsobom nájmu podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nájomcov, ktorí ho budú využívať na záhradkárske účely, čo je zároveň v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, nakoľko medzi základne úlohy mesta patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov.
Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Natália Topáková uviedla, že na poslednom rokovaní MsZ bol schválený návrh mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť z mestského pozemku parcela registra C KN č. 5399/2, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 26 m^2, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ulici energetikov pri prevádzke KEBAB na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - celoročnej terasy pred prevádzkou KEBAB zo záberom pozemku počas celého roka pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, ktorí sú vlastníkmi nehnuteľnosti - pozemku, na ktorom je prevádzka umiestnená. Mgr. Marián Zaťko, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Peter Wesserle, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, požiadali o udelenie súhlasu s podnájmom pozemku , ktorý je predmetom budúceho nájmu tretej osobe – Milanovi Šovčíkovi, miesto podnikania Šulekova 886/33, 971 01 Prievidza, IČO: 46596003, ktorý bude pozemok využívať na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - celoročnej terasy pre prevádzku KEBAB.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 22 .4. 2022.
MsZ uznesením č. 158/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučilo MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5399/2 zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 26 m^2, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia – terasy s celoročným užívaním pri prevádzke KEBAB, ktorá sa nachádza na nehnuteľnosti - pozemku vo vlastníctve Mgr. Mariána Zaťku a Petra Wesserleho, spôsobom nájmu podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základne úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a tiež z dôvodu, že pozemok je priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve Mgr. Mariana Zaťku a Petra Wesserleho, za podmienok – nájomné za pozemok pod vonkajšími sedeniami so záberom pozemku počas celého roka vo výške 0,05 €/m^2/deň za obdobie od 15. 04. do 15. 10. a vo výške 0,02 €/m^2/deň za obdobie od 16. 10 do 14. 04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s povinnosťou vzhľad terasy riešiť z architektkou mesta, ku dňu skončenia nájmu uviesť pozemok do pôvodného stavu, a s podmienkou úhrady bezdôvodného obohatenia z titulu užívania pozemku bez právneho titulu za obdobie od 01.01. 2020 do uzatvorenia nájomnej zmluvy, udelenie súhlasu Mgr. Mariánovi Zaťkovi, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petrovi Wesserlemu, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza prenechať do podnájmu časť pozemku parcela registra C KN č. 5399/2 zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 26 m^2, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, tretej osobe – Milanovi Šovčíkovi, miesto podnikania Šulekova 886/33, 971 01 Prievidza, IČO: 46596003, ktorý bude pozemok využívať na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - celoročnej terasy pre prevádzku KEBAB, podnájomca nie je oprávnený prenechať predmet podnájmu do užívania tretej osobe, nájomca bude zodpovedať prenajímateľovi za akékoľvek porušenie podmienok nájomnej zmluvy podnájomcom, akoby ich porušil sám.
Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 20)

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomným za aktívnu účasť a vyhlásila zasadnutie za ukončené.

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....	.....
Ing. Branislav Bucák	Helena Dadíková
overovateľ I.	overovateľ II.
.....	.....
MVDr. Norbert Turanovič	JUDr. Katarína Macháčková
prednosta MsÚ	primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ

Uznesenia mestskej rady

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 02. 05. 2022
od 111 do 158

111. Program MsR
112. Návrh VZN č. 4/2022,ktorým sa mení VZN č. 11/2019 o miestnych daniach
113. Kritériá pre posudzovanie žiadostí na zníženie poplatku za KO vyrubený na rok 2022
114. Návrh VZN č. 3/2022 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom
115. Správa o činnosti ZpS Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31.12.2022
116. Návrh na I. zmenu rozpočtu ZpS Prievidza v roku 2022
117. Návrh VZN mesta Prievidza č. 2/2022 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach
118. Správa o činnosti a výsledkoch hospodárenia KaSS za rok 2021
119. Návrh na I. zmenu rozpočtu KaSS v roku 2022
120. Návrh záverečného účtu mesta Prievidza za rok 2021 a Hodnotiaca správa o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2021
121. Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022
122. Správa o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 21. 12. 2021
123. Žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS – Bytový dom Lúčna ul.
124. Návrh Doplnku č. 3 k IS č. 101 – Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb
125. Udelenie ocenenia Prievidzský anjel v roku 2022
126. Návrh na udelenie Ceny primátorky mesta Prievidza Mgr. Ľudmile Húskovej
127. Návrh na udelenie Ceny primátorky mesta Prievidza Mariane Kleinovej
128. Návrh na udelenie Ceny primátorky mesta Prievidza Ing. Eve Šídovej, PhD.
129. Návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza Anne Kocnárovej
130. Návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza pre Divadlo Shanti a Divadlo „A“
131. Návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza Nemocnici s poliklinikou Prievidza
132. Návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza In Memoriam Kolomanovi Novackému
133. Návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza In Memoriam Rozálii Beckovej
134. Žiadosť Igora Čičmancova a Moniky Čičmancovej o zriadenie vecného bremena
135. Žiadosť Adriana Laluhu o zriadenie vecného bremena
136. Žiadosť Kristiána Vlačuhu o zmenu trasovania IS
137. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 321/21

138. Návrh na zmenu trasovania IS a zmenu uznesenia MsZ č. 243/21 (GORDY, s.r.o.)
139. Žiadosť spol. HistoryCaffe, s.r.o., o nájom časti pozemku
140. Žiadosť Ľubomíra Matiaška o nájom časti pozemkov
141. Opakovaná žiadosť Márie Ďurtovej – MIRIA o nájom časti pozemkov
142. Žiadosť Denisy Khüebachovej o nájom časti pozemku
143. Žiadosť Radoslava Mihálika o nájom pozemkov
144. Žiadosť Mária Daumera a manž. o kúpu pozemku
145. Žiadosť spol. Mjartan, s.r.o, o kúpu pozemku
146. Návrh na vyhlásenie OVS – pozemky na Riečnej ulici
147. Žiadosť MUDr. Petra Jurčenku a manž. o kúpu pozemku
148. Žiadosť Mgr. Vojtecha Chmelana a manž. o kúpu časti pozemku
149. Zrušenie uznesení MsR č. 91/22 a č. 92/22
150. Žiadosť Blanky Valachovej o kúpu časti pozemku
151. Žiadosť Tenisovej akadémie Martina Ryšavého o dlhodobý nájom pozemku
152. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 99/19
153. Ponuka Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice na uzavretie NZ
154. Vyhodnotenie OVS – prevod bytu na Šumperskej ulici – víťaz NTT, s.r.o.
155. Žiadosť Miroslava Vrábela o kúpu pozemku
156. Žiadosť Mgr. Mariána Zaťka a Petra Wesserleho o kúpu pozemku
157. Návrh mesta na prenechanie do nájmu pozemku pre Mgr. Mariána Zaťka a Petra Wesserleho
158. Návrh mesta na prenechanie do nájmu pozemku pre Mgr. Mariána Zaťka a Petra Wesserleho a udelenie súhlasu s podnájmom časti pozemku pre Milana Šovčíka

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 02. 05. 2022
od 111 do 158

číslo: 111/22

Mestská rada

I. berie na vedomie
návrh programu MsR na deň 02. 05. 2022,

II. schvaľuje
program MsR na deň 02. 05. 2022.

číslo: 112/22

Mestská rada

I. berie na vedomie
návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č.4/2022, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 a č.11/2021,

II. odporúča MsZ
schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 4/2022, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 a č. 11/2021.

číslo: 113/22

Mestská rada

I. berie na vedomie
kritériá pre posudzovanie žiadostí na zníženie poplatku za komunálne odpady vyrubeného na rok 2022 z titulu tvrdosti zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,

II. odporúča primátorke mesta
pri žiadostiach na zníženie vyrubeného poplatku za komunálne odpady na rok 2022 postupovať v zmysle kritérií pre posudzovanie žiadostí o zníženie poplatku za komunálne odpady z titulu tvrdosti zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

číslo: 114/22

Mestská rada

I. berie na vedomie
návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 3/2022 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza,

II. odporúča MsZ

schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 3/2022 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza s pripomienkou:

v článku 2, § 6, bod 8.3 Výška úhrady za stravovanie sa poplatok za celoročnú pobytovú sociálnu službu, časť: racionálna, šetriaca s obmedzením tuku suma v €, sa suma „5,28“ nahrádza sumou „5,40“ , z toho obed „2,19“ sa nahrádza sumou „2,25“ a večera „1,55“ sa nahrádza sumou „1,61“. Časť diabetická strava suma v € sa suma „5,60“ nahrádza sumou „5,72“ , z toho obed „2,29“ sa nahrádza sumou „2,35“ a večera „1,49“ sa nahrádza sumou „1,55“.

Výška úhrady za stravovanie je stanovená nasledovne:

Typ stravy	racionálna, šetriaca, šetriaca s obmedzením tuku suma v €	diabetická strava suma v €
Celoročná pobytová sociálna služba	**5,40**	**5,72**
Z toho: raňajky	0,60	0,58
desiata	0,47	0,45
obed	2,25	2,35
olovrant	0,47	0,45
večera	1,61	1,55
večera II.	-	0,34
Obed podľa bodu 8.3.4. písm. a) a b)	4,00	4,00

číslo: 115/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2021,

II. odporúča MsZ

zobrať na vedomie Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2021.

číslo: 116/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh na I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2022,

II. odporúča MsZ
schváliť I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2022.

číslo: 117/22
Mestská rada
I. berie na vedomie
Návrh VZN č. 2/2022 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach,
II. odporúča MsZ
schváliť VZN č. 2/2022 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach s pripomienkami:
a) Článok 2, § 2 ods. 3 pôvodný text sa nahrádza textom: „príspevok v MŠ sa neuhrádza za podmienok stanovených zákonom č. 245/ 2008 Z.z. v § 28 ods. 6.“
b) Článok 2, § 2 ods. 7 sa ruší z dôvodu dostatočného uvedenia podmienok uhrádzania príspevku v článku 2 , § 2, bod 2 a ods. 8 sa prečíslováva na ods. 7.
c) Článok 2 § 4 ods. 5 sa ruší z dôvodu, že aktuálna legislatíva školstva stanovuje povinnosť určiť všeobecne záväzným nariadením výlučne mesačné príspevky v školách a školských zariadeniach.
d) Článok 3, § 13, ods. 2 sa dopĺňa text: „... s výnimkou §10 z dôvodu platnosti zákona č. 283/2002 Z.z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.5.2022.“

číslo: 118/22
Mestská rada
I. berie na vedomie
Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2021,
II. odporúča MsZ
schváliť Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2021,
III. odporúča MsZ
uložiť riaditeľke KaSS v Prievidzi výsledok hospodárenia z hlavnej činnosti vo výške 6.949,62 € a výsledok hospodárenia z podnikateľskej činnosti vo výške 209,66 €, celkom zisk vo výške 7.159,28 € v účtovnom roku 2022 preúčtovať na účet nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

číslo: 119/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

Návrh na I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2022,

II. odporúča MsZ

schváliť I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2022 vo výške

- Celkové príjmy 935.121 €
  - v tom dotácie od zriaďovateľa c 781.891 €
  - z toho prevádzkové dotácie 664.391 €
  - z toho kapitálové dotácie 117.500 €
- Celkové výdavky 935.121 €

III. odporúča MsZ

určiť v súlade s §24 ods. 1. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi Záväzné ukazovatele KaSS na rozpočtový rok 2022 po I. zmene rozpočtu KaSS:

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy 344.776,00 €
2) výdavky na reprezentačné 500,00 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa 781.891,00 €

číslo: 120/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) Návrh Záverečného účtu mesta Prievidza za rok 2021 a Hodnotiacu správu o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2021,
b) Správu audítora z overenia účtovnej závierky mesta Prievidza za rok 2021,

II. berie na vedomie

a) schodok rozpočtu v sume 69 869,75 €, zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

b) schodok rozpočtu v sume 69 869,75 €, upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a prostriedky podľa osobitných predpisov v sume 900 401,75 €, bol v rozpočtovom roku 2021 vysporiadaný z finančných operácií,

c) zostatok finančných operácií v sume 3 376 241,28 € bol použitý na vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu.

III. odporúča MsZ
schváliť
a) zostatok finančných operácií zistený podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy o zmene a doplnení niektorých predpisov v sume 2 405 969,78 € s použitím na tvorbu rezervného fondu.
Na základe uvedeného MsR odporúča schváliť skutočnú tvorbu Rezervného fondu za rok 2021 vo výške 2 405 969,78 €.
b) Hodnotiacu správu o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2021.

IV. odporúča MsZ
schváliť Záverečný účet a celoročné hospodárenie mesta Prievidza za rok 2021 bez výhrad.

číslo: 121/22
Mestská rada
I. berie na vedomie
rozpočtové opatrenia č. 1 - 14, schválené v kompetencii primátorky mesta Prievidza;
návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022;
II. odporúča MsZ
schváliť
a) I. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2022:

Príjmová časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške		**985 855 €**
v tom:	bežné príjmy	- 153 028 €
	kapitálové príjmy	143 261 €
	príjmové finančné operácie	995 622 €
Výdavková časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške		**985 855 €**
v tom:	bežné výdavky	297 311 €
	kapitálové výdavky	538 223 €
	výdavkové finančné	150 321 €

pričom celková bilancia programového rozpočtu po I. zmene je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu		**50 150 877 €**
v tom:	bežné príjmy	38 601 460 €
	kapitálové príjmy	7 866 278 €
	príjmové finančné operácie	3 683 139 €
Výdavková časť rozpočtu		
v tom:		**50 150 877 €**
	bežné výdavky	38 537 499 €
	kapitálové výdavky	9 877 114 €
	výdavkové finančné operácie	1 736 264 €

b) použitie peňažného fondu mesta Prievidza v roku 2022 v zmysle I. zmeny rozpočtu takto: zvýšenie použitia Rezervného fondu v celkovej výške 351 630 €:
v tom:
- zvýšenie o 12 091 € na splátku istiny z návratnej finančnej výpomoci;
- zvýšenie o 150 000 € na vklad do základného imania SMMP, s.r.o., na splátky úveru a iné náklady;
- zvýšenie o 189 539 € na kapitálové výdavky.

číslo: 122/22

Mestská rada

I. berie na vedomie
správu o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 31. 12. 2021 spracovanú mestským úradom, príspevkovou organizáciou KaSS a rozpočtovými organizáciami – základnými školami, ZUŠ L. Stančeka, CVČ a Zariadením pre seniorov,

II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie správu o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 31. 12. 2021 spracovanú mestským úradom, príspevkovou organizáciou KaSS a rozpočtovými organizáciami – základnými školami, ZUŠ L. Stančeka, CVČ a Zariadením pre seniorov.

číslo: 123/22

Mestská rada

I. berie na vedomie
žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, (v zastúpení ENData, Poľanová 1578/37, Námestovo) o prerokovanie technického ná-

vrhu trasovania energetických IS k investičnému zámeru – stavba „12607-Prievidza ul. Lúčna Bytový dom Lúčky-zahustenie trafostanice“ zemným káblom,

II. odporúča MsZ

schváliť Technický návrh trasovania energetických IS k investičnému zámeru – stavba „12607-Prievidza ul. Lúčna Bytový dom Lúčky-zahustenie trafostanice“ zemným káblom, predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina (v zastúpení ENData, Poľanová 1578/37, Námestovo) v zmysle predloženej dokumentácie.

číslo: 124/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh Doplnku č. 3 k IS č. 101- Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb,

II. odporúča MsZ

schváliť Doplnok č. 3 k IS č. 101- Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb s pripomienkou:

- v bode 2.1.4 sa vypúšťa text: „(raz za štvrťrok, raz za polrok, raz za rok)“ a nahrádza sa textom: „ v zmysle platnej legislatívy.“
- v bode 2.1.5 sa vypúšťa text: „Vzdanie nároku musí byť písomné s úradne osvedčeným (overeným) podpisom poslanca MsZ“ a nahrádza sa textom: „Vzdanie nároku musí byť písomné, podané vo forme žiadosti podpísanej v prítomnosti 2 zamestnancov mesta (MsÚ v Prievidzi)“.

číslo: 125/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh Komisie na udeľovanie ocenení mesta Prievidza a posudzovanie návrhov historických označení na udelenie ocenení Prievidzský anjel v roku 2022,

II. schvaľuje

podľa § 30 Štatútu mesta Prievidza udelenie ocenenia Prievidzský anjel v roku 2022 týmto osobám, organizáciám a skupinám osôb:

1	Anton Anthokov	Za obetavý prístup a systematickú pomoc ľuďom zasiahnutých vojnou na Ukrajine.
2	Viera Dušičková	Za obetavú angažovanosť a prácu v rámci iniciatívy BerTo a aktívnu prácu so seniormi.
3	Izabela Falátová	Za dlhoročnú pomoc pre ľudí bez domova v meste Prievidza a dlhodobú prácu so sociálne

		vylúčenými obyvateľmi mesta.
4	Ján Hríb	za dlhoročné pastoračné a pedagogické pôsobenie, a pravidelné aktivity pre deti počas obdobia pandémie koronavírusu, ktorými šíril dobré meno mesta Prievidza doma aj v zahraničí.
5	Jozef Janček	Za dlhoročnú prácu v rozvoji školských a kultúrnych zariadení v meste Prievidza.
6	Anastázia Kubová	Za zásluhy o rozvoj záujmovej umeleckej činnosti, prípravu a realizáciu tradičnej ľudovej kultúry a metodickú činnosť v oblasti kultúry.
7	Blažej Majzlan	Za šírenie dobrého mena mesta Prievidza a rozvoj šachového športu v meste.
8	Magdaléna Malichová	Za dlhoročnú a systematickú prácu s mládežou v oblasti fotografie.
9	Slavomír Mjartan	Za nežistný prejav ľudskosti v integrácií zdravotne znevýhodnených a dlhoročnú činnosť v oblasti hokejového športu.
10	Ján Mojžiš	Za šírenie dobrého mena mesta Prievidza a rozvoj zápasníckeho športu v meste.
11	Gabriela Solčanská	Za dlhoročnú dobrovoľnícku prácu a pomoc zdravotne znevýhodnením v meste Prievidza a rozvoj sociálno integračného centra.
12	Jozef Šimko	za systematickú prácu v oblasti oživovania a propagácie odkazu M.R. Štefánika.
13	Olena Turas	Za obetavý prístup a systematickú pomoc ľuďom zasiahnutých vojnou na Ukrajine.

číslo: 126/22

Mestská rada

I. berie na vedomie
návrh na udelenie Ceny primátorky mesta Prievidza Mgr. Ľudmile Húskovej

II. odporúča primátorke mesta
udeliť Cenu primátorky mesta Prievidza Mgr. Ľudmile Húskovej.

číslo: 127/22

Mestská rada

I. berie na vedomie
návrh na udelenie Ceny primátorky mesta Prievidza Mariane Kleinovej,
II. odporúča primátorke mesta
udeliť Cenu primátorky mesta Prievidza Mariane Kleinovej.

číslo: 128/22
Mestská rada
návrh na udelenie Ceny primátorky mesta Ing. Eve Šídovej PhD.
II. odporúča primátorke mesta
udeliť Cenu primátorky mesta Prievidza Ing. Eve Šídovej PhD.
Prievidza.

číslo: 129/22
Mestská rada
I. berie na vedomie
návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza Anne Kocnárovej
II. odporúča MsZ
udeliť Cenu mesta Prievidza Anne Kocnárovej.

číslo: 130/22
Mestská rada
I. berie na vedomie
návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza pre Divadlo Shanti a Divadlo „A“
II. odporúča MsZ
udeliť Cenu mesta Prievidza Divadlu Shanti a Divadlu „A“.

číslo: 131/22
Mestská rada
I. berie na vedomie
návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza Nemocnici s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach,
II. odporúča MsZ
udeliť Cenu mesta Prievidza Nemocnici s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach.

číslo: 132/22
Mestská rada
I. berie na vedomie

návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza In Memoriam Kolomanovi Novackému,

II. odporúča MsZ
udeliť Cenu mesta Prievidza In Memoriam Kolomanovi Novackému.

číslo: 133/22

Mestská rada

I. berie na vedomie
návrh na udelenie Ceny mesta Prievidza In Memoriam Rozálii Beckovej,

II. odporúča MsZ
udeliť Cenu mesta Prievidza In Memoriam Rozálii Beckovej.

číslo: 134/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Igora Čičmanca a Moniky Čičmancovej, spoločný trvalý pobyt Prievi-dza, Pavlovská 358/26, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Hradec (lokalita Pavlovská ulica), parc. registra C KN č. 464/19, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m^2, parc. č. 464/26, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 m^2, parc. č. 542/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1597 m^2 a parc. č. 542/17, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m^2, právo uloženia IS – prípojky vody, plynu a elektriky k novostavbe rodinného domu, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 17 m^2,

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 52433927-169/2021, ktorú vyhotovil Geoskteam dňa 09.11.2021 s vyznačením priebehu IS a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-4 na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra C KN č. 464/19, 464/26, 542/4, 542/17 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

c) informáciu, že žiadateľ doložil Záverečnú správu – inžinierskogeologický prieskum zo dňa 28.12.2021 a Stanovisko k stabilite územia z dôvodu výstavby inžinierskych sietí zo dňa 22.02.2022, ktoré vypracoval RNDr. Adrián Harničár, GEOLIN, Veľký Slavkov.

II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra C KN č. 464/19, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m^2, parc. č. 464/26, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 m^2, parc. 542/4, zastavané plochy a nádvoria

s výmerou 1597 m^2 a parc. č. 542/17, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m^2, v časti diel 1-4 v rozsahu výmery 17 m^2, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, plynu a elektriky k novostavbe rodinného domu, v prospech vlastníkov pozemkov parc. registra C KN č. 636/9, 636/10, 636/11, 638/9 v k. ú. Hradec, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m^2, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m^2 , a za podmienok:

- umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

číslo: 135/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Adriána Laluhu, trvalý pobyt Prievidza, Na stanište 321/18, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Hradec (lokalita Ul. Na stanište), parc. registra E KN č. 1166, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2454 m^2 (v stave registra ako parcela C KN č. 109/1, nie je založený LV), právo uloženia IS – prípojky vody a NN a právo zriadenia vjazdu (uloženie spevnených plôch) k stavbe „RODINNÝ DOM STILO 3i“, a to v zmysle doloženej pracovnej verzie GP a koordinačnej situácie, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 42 m^2,

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 52433927-48/2022, ktorú vyhotovil Geoskteam dňa 16.02.2022 s vyznačením priebehu IS

a uloženia spevnených plôch a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra E KN č. 1166 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. odporúča MsZ

a) schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra E KN č. 1166, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2454 m^2, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody a NN k stavbe „RODINNÝ DOM STILO 3i“, v prospech vlastníka pozemku parc. registra C KN č. 115/1 v k. ú. Hradec, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m^2, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m^2, a za podmienok:
- umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- pri realizácii prípojok výkopovou metódou, kde dôjde ku zásahom do telesa asfaltových komunikácií a spevnených plôch, žiadateľ je povinný opravy komunikácií realizovať v súlade s technickými podmienkami realizácie priečnych rozkopávok cestných komunikácií (dodržať skladby konštrukčných vrstiev v ryhe podľa platných technických noriem a predpisov - triedený zhutnený zásyp nesúdržnou zeminou, triedený zrnitý materiál vhodný do podkladných vrs-

tiev komunikácie, hutnený po vrstvách, ako aj dodržať konštrukčné zásady pri návrhu skladby vrstiev vozovky,
-žiadateľ je povinný doložiť novú pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ,

b) schváliť udelenie súhlasu na zriadenia vjazdu (uloženie spevnených plôch) na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Hradec na Ulici Na stanište, parc. registra E KN č. 1166, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2454 m^2, v rozsahu 33 m^2, a to k stavbe „RODINNÝ DOM STILO 3i“, pre vlastníka po-zemku v k. ú. Hradec, parc. registra C KN č. 115/1, záhrada s výmerou 327 m^2 v zmysle doloženej situácie a za dodržania podmienok stanovenými odborom SP, výstavby a ŽP, pre vlastníka pozemku v k. ú. Hradec, parc. registra C KN č. 115/1, záhrada s výmerou 327 m^2.

číslo: 136/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Kristiána Vlačuhu, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 154/43, v zast. Ing. Gabrielou Šimkovou, IČO: 31 052 339, M. Rázusa 884/44, Prievidza, o zmenu trasovania inžinierskych sietí v k. ú. Hradec (Ul. Pod Hrádkom), na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, parc. registra E KN č. 1069/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 713 m^2 (v stave registra ako parcela C KN č. 305/1, nie je založený LV), a to z dôvodu zmeny vedenia sietí v projektovej dokumentácii,

b) informáciu o doloženej novej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 230/2021, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o. dňa 07.03.2022 s vyznačením priebehu IS a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-3 na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra E KN č. 1069/1 v rozsahu 20 m^2 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

(zriadenie vecného bremena – právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, plynu a elektriky k novostavbe rodinného domu na pozemku parcela registra C KN č. 424 bolo schválené uznesením MsZ č. 212/21 dňa 30.08.2021;

uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2021)

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu trasovania inžinierskych sietí v zmysle doloženej novej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 230/2021 vyhotovenú spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., dňa 07.03.2022, označenú v popisnej časti ako diel 1-3 na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra E KN č. 1069/1 v rozsahu 20 m^2.

číslo: 137/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh právnej kancelárie mesta Prievidza na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 321/21 zo dňa 06.12.2021, a to z dôvodu opisovej chyby,

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 321/21 zo dňa 06.12.2021 takto: v časti II. schvaľuje sa vypúšťa text „parcela registra C KN č. 5638, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 065 m^2“.

číslo: 138/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu

a) o žiadosti spoločnosti GORDY s.r.o., IČO: 50 373 129, so sídlom Prievidza, Staničná 30081/2, o zmenu trasovania plynovej prípojky. Žiadateľ doložil novú situáciu a fotografiu so zakreslením nového trasovania plynovej prípojky. Budúci realizátor plynovej prípojky upozornil investora na nutnosť väčšieho odstupu od betónového stĺpu nachádzajúceho sa na pozemku investora. Nová trasa vedenia plynu je posunutá o 1 meter. Uloženie ostatných prípojok ostáva nezmenené. Žiadanou zmenou trasovania plynovej prípojky nijakým spôsobom nezasiahnu do už skolaudovaného parkoviska na 9. koľaji, ako tomu bolo aj pri pôvodnej trase.

b) o doloženej novej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 90/2021, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOmark s.r.o. dňa 19.04.2022 s vyznačením priebehu IS a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-2 na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra C KN č. 1184/70, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 650 m^2 v rozsahu 37 m^2 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18);

c) že v zmysle Čl. III bod 8. uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 22.10.2021 sa k predmetnej žiadosti vyjadril príslušný VVO a odbor stavebného poriadku, výstavby a ŽP MsÚ a právnou kanceláriou bolo zaslané žiadateľovi vyjadrenie (postup v zmysle uzn. MsZ č. 168/21 zo dňa 29.06.2021)
(so spoločnosťou GORDY s.r.o. bola uzatvorená ZoBZoZVB zo dňa 22.10.2021 v zmysle schváleného uznesenia MsZ č. 243/21 dňa 27.09.2021; rozsah VB podľa pôvodného pracovného GP 36 m^2; rozsah VB podľa novej pracovnej verzie GP je 37 m^2),

II. odporúča MsZ

a) schváliť zmenu trasovania plynovej prípojky v zmysle:

- doloženej novej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 90/2021 vyhotove-nej spoločnosťou GEOmark s.r.o. dňa 19.04.2022 označenú v popisnej časti ako diel 1-2 na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra C KN č. 1184/70, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 650 m^2 v rozsahu 37 m^2,
- vyjadrenia zo dňa 26.04.2022,

b) schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 243/21 zo dňa 27.09.2021 takto: v časti II. schvaľuje v bode a) sa vypúšťa text.... „v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 36 m^2“ a nahrádza sa textom „v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 37 m^2“.

číslo: 139/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spol. HistoryCaffe s.r.o., so sídlom Priehon 112/37, Sebedražie, IČO: 53208951, o nájom nehnuteľnosti, časti pozemku v k. ú. Prievidza z parcely reg. EKN č. 417, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 293 m^2, nachádzajúcom sa na Námestí slobody v Prievidzi, na účel umiestnenia terasy bez zastrešenia pred prevádzkou History Caffe vo výmere 34 m^2,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku v k. ú. Prievidza z parcely reg. EKN č. 417, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 293 m^2, nachádzajúcom sa na Námestí slobody v Prievidzi, na účel umiestnenia terasy bez zastrešenia pred prevádzkou History Caffe vo výmere 34 m^2, pre spol. HistoryCaffe s.r.o., so sídlom Priehon 112/37, Sebedražie, IČO: 53208951, so záberom pozemku počas celého roka

b) spôsob v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta,

c) s podmienkami: nájomné za pozemky pod vonkajšími sedeniami so záberom pozemkov počas celého roka - určené smernicou IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta, za obdobie od 15.4. do 15.10. vo výške 0,05 €/m^2/deň a za obdobie od 16.10. do 14.4. vo výške 0,02 €/m^2/deň, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, vzhľad terasy riešiť v zmysle Regulatív letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v centrálnej mestskej zóne v Prievidzi.

číslo: 140/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ľubomíra Matiaška, miesto podnikania Malá Čausa 196, IČO: 43410545, o nájom nehnuteľností, časti pozemkov z parcely reg. CKN č. 2132/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 30 m^2, č. 2132/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 365 m^2, č. 2132/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 40 m^2, v celkovej výmere 27 m^2 po zameraní geometrickým plánom, na účel umiestnenia vonkajšej terasy pri kaviarni Eden Cafe, nachádzajúcej sa na Ulici A. Hlinku,

b) informáciu, že súčasná nájomníčka Lucia Antolová požiadala o ukončenie nájmu dohodou ku dňu 30.06.2022,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti, časti pozemkov z parcely CKN č. 2132/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 30 m^2, 2132/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 365 m^2, č. 2132/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 40 m^2, v celkovej výmere 27 m^2 po zameraní geometrickým plánom, pre Ľubomíra Matiaška, na účel umiestnenia vonkajšej terasy pri kaviarni Eden Cafe, nachádzajúcej sa na Ulici A. Hlinku, s celoročným využitím,

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby je-

ho obyvateľov, keďže nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a z dôvodu, že predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke Eden Cafe,

c) za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m^2/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m^2/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, zrušenia pevného zastrešenia terasy v zmysle dokumentu schváleného MsZ - Regulatívy letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v centrálnej mestskej zóne v Prievidzi, po uplynutí doby nájmu sa žiadateľ zaväzuje, že si nebude nárokovať náhradu za zhodnotenie pozemku.

číslo: 141/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) opakovanú žiadosť Márie Ďurtovej – MIRIA, miesto podnikania: Prievidza, Veľkonecpalská ul. 925/79, IČO: 34 637 494, o nájom časti mestského pozemku z parc. reg. CKN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5210 m^2, evidovaný na LV č. 1, v rozsahu výmery 25 m^2, ktorý sa nachádza pred prevádzkou žiadateľky, za účelom vybudovania novej terasy v zeleni. Ide o jednoduchú ľahko zmontovateľnú terasu pozostávajúcu z pódia, bezpečnostného zábradlia so zeleňou a zelene vysadenej v kvetináčoch. Terasa nebude zastrešená, okrem kvetináčov budú na nej stoly, stoličky a slnečníky. Okrem účelu sedenia bude terasa spĺňať aj bezpečnostný charakter, keďže aj nedávno došlo k pádu človeka z daného pozemku na automobily parkujúce pod ním.

b) informáciu, že žiadateľka má s mestom uzatvorenú NZ č. 17/19 zo 04.07.2019, predmetom ktorej je nájom časti pozemku p. č. 5066/1 vo výmere 10 m^2 za účelom zriadenia vonkajšej terasy k prevádzke „U kmotra“, nachádzajúcej sa na chodníku pred prevádzkou žiadateľky,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parc. reg. CKN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5210 m^2, evidovaný na LV č. 1, v rozsahu výmery 25 m^2, ktorý sa nachádza pred prevádzkou žiadateľky „U kmotra“, nachádzajúcej sa na Ulici I. Bukovčana, pre Máriu Ďurtovú – MIRIA, na účel umiestnenia novej vonkajšej terasy s celoročným využitím,

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, keďže nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj oby-

vateľom mesta a z dôvodu, že predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke „U kmotra“,

c) za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m^2/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m^2/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, terasu riešiť bez pevného prestrešenia a vzhľad terasy riešiť s architektom mesta, po uplynutí doby nájmu sa žiadateľ zaväzuje, že z pozemku odstráni terasu a uvedie ho do pôvodného stavu pred prvým zriadením pôvodnej terasy bez nároku náhrady na vynaložené náklady.

číslo: 142/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Denisy Khüebachovej, so sídlom Gazdovská 1338/13, Prievidza, IČO: 53 033 060, o nájom časti mestského pozemku parc. registra CKN č. 2122/1 (oproti vchodu do OD Prior) vo výmere 15 m^2 za účelom umiestnenia predajného stánku na ambulantný predaj vianočného sortimentu – vianočný punč, varené víno, medovina, oblátky a pod. od 15.11.2022 do 15.01.2023

b) informáciu, že predmetný pozemok bol v roku 2021 predmetom obchodnej verejnej súťaže,

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť mestského pozemku z parc. registra CKN č. 2122/1 (oproti vchodu do OD Prior) vo výmere 15 m^2 za účelom umiestnenia predajného stánku na ambulantný predaj vianočného sortimentu – vianočný punč, varené víno, medovina, oblátky a pod. pre Denisu Khüebachovú, so sídlom Gazdovská 1338/13, Prievidza, IČO: 53 033 060, v termíne od 15.11.2022 do 15.01.2023.

číslo: 143/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Radoslava Mihálika, Snežienková ulica 647/62, Prievidza, o nájom pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, parcela reg. CKN č. 5767, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 23 m^2 a parcela reg. EKN č. 1047/7, záhrada s výmerou 60 m^2, na záhradkárske účely. Na pozemku parc. č. 5767 je postavená budova bez označenia súpisným číslom, ktorá slúži ako sklad náradia. Uvedené pozemky mal od 1.7.2016 prenajaté zosnulý otec Ján Mihálik na základe NZ č. 10/2016,

b) informáciu, že dňa 08.04.2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu pre Radoslava Mihálika,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, vedených na LV č. 1, parcelu reg. CKN č. 5767, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 23 m^2 a parcelu reg. EKN č. 1047/7, záhrada s výmerou 60 m^2, na záhradkárske účely, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pozemkov v spoluvlastníctve žiadateľa a bude slúžiť na záhradkárske účely, za podmienok: nájomného za pozemok na záhradkárske účely vo výmere 60 m^2 vo výške: 0,10 €/m^2/rok a za pozemok pod dočasnými stavbami vo výmere 23 m^2 vo výške 0,20 Eur/m^2/deň , na dobu neurčitú s 1-ročnou výpovednou lehotou.

číslo: 144/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Mária Daumera a manželky Martiny Daumerovej, spoločný trvalý pobyt Družstevná 581/21, Koš, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Riečnej ulici v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 528/153, orná pôda vo výmere 2587 m^2, zapísaného na LV č. 1, za účelom scelenia pozemku.

Predmetnú parcelu má v nájme RD Bukovina.

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Riečnej ulici v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 528/153, orná pôda vo výmere 2587 m^2, zapísaného na LV č. 1, za účelom scelenia pozemku pre Mária Daumera a manželku Martinu Daumerovú, spoločný trvalý pobyt Družstevná 581/21, Koš.

číslo: 145/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Mjartan, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Riečna 28, o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa na konci Riečnej ulice v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m^2 a pozemku par-

cela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m^2 oba vedené na LV č. 1, na účel expanzie a rozvoja spoločnosti. Pozemky nemajú priamy vstup z verejnej komunikácie. Spoločnosť Mjartan s.r.o. ponúka kúpnu cenu 600 tis. €, Právna kancelária má k dispozícii aj Znalecký posudok č. 308/2020, vyhotovený znalcom Ing. Antonom Machom, ktorý si dal vypracovať na vlastné náklady Jozef Mjartan. V roku 2020 si Pán Mjartan žiadal kúpiť pozemok parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m^2. Cena uvedená v znaleckom posudku je 8,96 €/m^2. Vyňatie týchto poľnohospodárskych pozemkov z PPF je 10 €/m^2.

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti nachádzajúce sa na konci Riečnej ulice v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m^2 a pozemku parcela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m^2 oba vedené na LV č. 1, na účel expanzie a rozvoja spoločnosti pre spoločnosť Mjartan, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Riečna 28.

číslo: 146/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností nachádzajúcich sa na konci Riečnej ulice v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m^2 a pozemku parcela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m^2 oba vedené na LV č. 1, na účel využitia pozemku v zmysle územného plánu mesta.

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľností nachádzajúcich sa konci Riečnej ulice v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m^2 a pozemku parcela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m^2 oba vedené na LV č. 1, na účel využitia pozemku v zmysle územného plánu mesta formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. Účel využitia: v zmysle územného plánu mesta Prievidza
2. Kúpna cena: prevádzaných nehnuteľností minimálne vo výške 600 000 €
3. Termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
4. Víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

5. Víťaz súťaže (kupujúci) je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru.

6. Víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že prevádzané nehnuteľnosti nemajú priamy vstup z verejnej komunikácie.

7. Víťaz súťaže (kupujúci) preberá všetky záväzky z nájomných zmlúv s užívateľmi predávaných nehnuteľností - pozemkov, uzavretých predávajúcim alebo jeho právnym predchodcom ako prenajímateľom a zaväzuje sa ich dodržiavať.

8. Účastníkom súťaže budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do pokladov v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6,

2. poschodie, kancelária – č. dv. 217.

9. Spôsob podávania návrhov a lehota na podanie návrhu: návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza
Mestský úrad
Námestie slobody č. 14
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „Súťaž A) – nehnuteľnosti, pozemky na konci Riečnej ulice - NEOTVÁRAŤ“ v termíne do 14.06.2022 do 10.00 hod“.

10. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:

Návrh kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:

- potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
- účel využitia predmetných nehnuteľností,
- kúpna cena
- určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva
- úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka.

K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:

- úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
- písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade zo zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha),
- a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy

11. Víťaz súťaže (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia kúpnej zmluvy vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.
12. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
13. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 9. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže) budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
14. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
15. Najvhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
16. Prijatie vybraného najvhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
17. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
18. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
19. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.

<u>číslo: 147/22</u>

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť MUDr. Petra Jurčenku, trvalý pobyt Dúbravská ul. 10/9, Prievidza a manželky Ing. Janky Jurčenkovej, trvalý pobyt Koncová ul. 27, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú.

Prievidza, zapísanej na LV č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m^2, za účelom scelenia pozemku,

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanú na LV č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m^2, za účelom scelenia pozemku pre MUDr. Petra Jurčenku, trvalý pobyt Dúbravská ul. 10/9, Prievidza a manželku Ing. Janku Jurčenkovú, trvalý pobyt Koncová ul. 27, Prievidza.

číslo: 148/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Mgr. Vojtecha Chmelana a manželky JUDr. Ľubici Chmelanovej, spoločný trvalý pobyt Bottova ulica 59/20, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanej na LV č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m^2, za účelom scelenia a spojenia pozemku oddychovej zóny a zachovania súkromia.

Rodina Chmelanová doložila súhlasné stanoviská k odpredaju parcely CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m^2 susedných vlastníkov a to rodiny Michalíkovej a RNDr. Antona Mateašíka.

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa medzi rodinnými domami na Bottovej ulici v k. ú. Prievidza, zapísanú na LV č. 1, pozemku parcela registra CKN č. 2942/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 189 m^2, za účelom scelenia a spojenia pozemku oddychovej zóny a zachovania súkromia pre Mgr. Vojtecha Chmelana a manželku JUDr. Ľubicu Chmelanovú, spoločný trvalý pobyt Bottova ulica 59/20, Prievidza.

číslo: 149/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh na zrušenie uznesení MsR č. 91/22 a č. 92/22 zo dňa 21. 03. 2022,

II. ruší

uznesenia MsR č. 91/22 a č. 92/22 zo dňa 21. 03. 2022.

číslo: 150/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Blanky Valachovej, trvalý pobyt Ul. A. Hlinku 445/17, 971 01 Prievidza, o kúpu častí nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici J. L. Bellu v k.ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 35, ostatná plocha v rozsahu výmery 300m^2, zapísaného na LV č. 1, za účelom postavenia mobilného alebo kontajnerového domu, alebo dreveného domu bez základovej dosky,

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na Ulici J. L. Bellu v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 35, ostatná plocha v rozsahu výmery 300m^2, zapísaného na LV č. 1, za účelom postavenia mobilného alebo kontajnerového domu, alebo dreveného domu bez základovej dosky pre Blanku Valachovú, trvalý pobyt Ul. A. Hlinku 445/17, 971 01 Prievidza.

číslo: 151/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Tenisovej akadémie Martina Ryšavého, so sídlom Ul. Janka Kráľa 1224/13, 972 01 Bojnice, IČO: 42 281 121, štatutárny orgán: Martin Ryšavý, predseda, zapísaná v registri mimovládnych neziskových organizácii vedenom Ministerstvom vnútra SR pod registračným číslom VVS/1- 900/90-41713 o dlhodobý nájom časti pozemku v k.ú. Prievidza, nachádzajúci sa na Ulici energetikov, parcela registra CKN č. 5393, ostatná plocha s výmerou 18 693 m^2, zapísaná na LV č. 8487, vo výmere 48,80 x 32,80 m^2, na ktorej sa nachádzajú tenisové kurty, z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre potreby tenisového klubu a výchovu mladých talentov. Žiadateľ, ktorý sa trénerstvu detí a dospelých venuje už 20 rokov, má záujem tenisové kurty prevádzkovať, zveľadiť ich, investovať finančné prostriedky, pričom hlavým cieľom je vytvoriť čo najlepšie podmienky pre tenis v meste Prievidza, zabezpečiť tréningy počas celého roka, v čase vyučovania poskytovať tenisové tréningy pre žiakov ZŠ Ul. energetikov s tým, že žiadateľ by taktiež zabezpečil montáž tenisovej haly alebo bubliny a vybudoval by sociálne zariadenie.

b) informáciu, že Základná škola v Prievidzi na Ulici energetikov č. 39 ako správca predmetného pozemku má aktuálne na predmetnú časť parcely uzavretú platnú Zmluvu o nájme č. 13/2005 z 01.02.2005 s Tenisovým klubom ABC Market Prievidza, v zast. Ing. Milan Dérer,

II. ukladá právnej kancelárii

preveriť právnu subjektivitu Tenisového klubu ABC Market Prievidza z titulu štatutára, vyzvať Tenisový klub ABC Market Prievidza na ukončenie nájomnej zmluvy

dohodou a osloviť žiadateľa Tenisovú akadémiu Martina Ryšavého o bližšiu špecifikáciu podmienok, za ktorých požaduje predmetnú časť pozemku do nájmu.

číslo: 152/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh právnej kancelárie mesta Prievidza na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 99/19 zo dňa 25.02.2019,

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 99/19 zo dňa 25.02.2019 takto: v časti II. schvaľuje sa za text „100,00 €“, dopĺňa text: „navýšenú o DPH“.

číslo: 153/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

ponuku Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice mestu Prievidza, na uzavretie nájomnej zmluvy na nehnuteľnosti, pozemok parc. C KN č. 562/17, ostatná plocha vo výmere 1044 m^2 a pozemok parc. C KN č. 562/16, ostatná plocha vo výmere 231 m^2, zapísaných na LV č. 11672 v k.ú. Prievidza, nachádzajúcich sa v mestskom parku pri rieke Nitra, s ponúkanou výškou nájomného na celú výmeru pozemkov 3,30 €/m^2/rok s každoročným uplatňovaním miery inflácie vyhlásenej ŠÚ SR, čo pri celkovej výmere 1275 m^2 predstavuje 4207,50 € ročne,

II. neodporúča MsZ

schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy s Pozemkovým spoločenstvom bývalých urbaristov mesta Bojnice ako prenajímateľom a mestom Prievidza ako nájomcom, predmetom ktorej je nájom nehnuteľností, pozemok parc. C KN č. 562/17, ostatná plocha o výmere 1044 m^2 a pozemok parc. C KN č. 562/16, ostatná plocha o výmere 231 m^2, zapísaných na LV č. 11672 v k.ú. Prievidza, nachádzajúcich sa v mestskom parku pri rieke Nitra, s ponúkanou výškou nájomného na celú výmeru pozemkov 3,30 €/m^2/rok s každoročným uplatňovaním miery inflácie vyhlásenej ŠÚ SR.

číslo: 154/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 06. 04. 2022 na základe uznesenia MsZ č.76/22 zo dňa 28. 03. 2022 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti, v k. ú. Prievidza, vedenú na liste vlastníctva č. 6891, byt č. 3, nachádzajúci sa na

prízemí, vo vchode č.19 bytového domu súpisné číslo 10041 na Šumperskej ulici v Prievidzi, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra C KN č. 2058, vrátane spoluvlastníckeho podielu 48/2216 –in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 10041, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 48/2216-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 2058, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 657 m^2, vedenom na liste vlastníctva č. 6891, na ktorom je bytový dom súpisné číslo 10041 postavený,

s účelom prevodu bývanie a kúpnou cenou minimálne vo výške 54 993,15 € (stanovená v zmysle ZP č. 26/2022, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom)
b) informáciu o doručení 2 súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, súťažný návrh podali:

1. NTT s.r.o., so sídlom Nový Smokovec 66, 062 01 Vysoké Tatry, IČO 52 469 344 v zastúpení Ing. Tomáš Hornáček, konateľ,
ponuka KC: 58 655 €, účel: bývanie
2. J&M PROPERTY s.r.o., so sídlom Jégeho 6/10, 971 01 Prievidza IČO: 45 705 011, v zastúpení Ján Michalovič
ponuka KC: 57 720 €, účel: bývanie

II. vyhodnocuje
obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 06. 04. 2022 na základe uznesenia MsZ č. 76/22 zo dňa 28. 03. 2022 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) predložila spoločnosť NTT s.r.o., so sídlom Nový Smokovec 66, 062 01 Vysoké Tatry, IČO 52 469 344, v zastúpení Ing. Tomáš Hornáček konateľ,

II. žiada primátorku mesta
uzavrieť zmluvu o prevode vlastníctva bytu so spoločnosťou NTT s.r.o., so sídlom Nový Smokovec 66, 062 01 Vysoké Tatry, IČO 52 469 344 v zastúpení Ing. Tomáš Hornáček konateľ, ktorej súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 06. 04. 2022 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 76/22 zo dňa 28. 03. 2022 bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami:
1. účel využitia : bývanie
2. kúpna cena: 58 655 €.

číslo: 155/22

Mestská rada

I. berie na vedomie
žiadosť Miroslava Vrábela, trvalý pobyt Pravenec 453, 972 16 Pravenec, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 3263, ostatná

plocha s výmerou 228 m^2 v celosti a pozemku parcela registra E KN č. 3226/5, ostatná plocha s výmerou 32 m^2 v celosti oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 10652 na záhradkárske účely a scelenie pozemku. Žiadateľ žiada o zohľadnenie ceny, nakoľko oba pozemky sa nachádzajú v ochrannom pásme a môžu slúžiť iba na záhradkárske účely.

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra E KN č. 3263, ostatná plocha s výmerou 228 m^2 v celosti a pozemok parcela registra E KN č. 3226/5, ostatná plocha s výmerou 32 m^2 v celosti, oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 10652, pre Miroslava Vrábela, trvalý pobyt Pravenec 453, 972 16 Pravenec, za cenu 20,00 €/m^2, na záhradkárske účely a scelenie pozemku,

b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a svojím umiestnením sú bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 156/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza , vedených na liste vlastníctva č.1, do podielového spoluvlastníctva

1.) pozemku parcela registra C KN č. 5399/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 237 m^2, v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 5399/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 33 m^2 v celosti na účel majetkovoprávneho vysporiadania, nakoľko pozemky využívajú 20 rokov ako súčasť dvora k nehnuteľnosti v ich vlastníctve, ďalej uvádzajú že na predmetné pozemky majú s Mestom Prievidza (TEZAS) uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 4/1181/23/2002, na dobu neurčitú a nájomným 1 SK t.j. 0,03 €/ rok. Žiadajú zároveň o zníženie kúpnej ceny z dôvodu, že cez pozemky vedú inžinierske siete najmä rozvod tepla z priľahlej výmenníkovej stanice a hlavná sieť elektrického vysokého napätia a zároveň uvádzajú, že predmetné pozemky nie je možné plnohodnotne využívať a zastavať trvalými stavbami,

2.) pozemku parcela registra C KN č. 5399/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 90 m^2, v celosti na účel majetkovoprávneho vysporiadania z dôvodu, že na pozemku sú zapísane ťarchy, a to právo stavby schodiska a právo jeho užívania

v prospech žiadateľov a právo uloženia IS a vodovodnej šachty, ktoré slúžia k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve. Pozemok je v súčasnosti predmetom konania na Stavebnom úrade o dodatočný súhlas na zrealizovaný prístrešok pred prevádzkou Kebab. Nakoľko na pozemku sú vecné bremená a inžinierske siete, žiadajú o zníženie kúpnej ceny,

b) návrh mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5399/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 33 m^2 v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, do podielového spoluvlastníctva na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku.

c) informáciu, že dňa 22. 04. 2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena b) tohto bodu, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, do podielového spoluvlastníctva, každému v podielu 1/2 k celku, za cenu 40,00 €/m^2 na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku.

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5399/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 33 m^2, v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29C 971 01 Prievidza, do podielového spoluvlastníctva, každému v podiele 1/2 k celku, za cenu 40,00 €/m^2, na účel majetkoprávneho vysporiadania pozemku, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich, ktorí ho dlhodobo užívajú.

číslo: 157/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) návrh mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5399/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 237 m^2, v celosti na záhradkárske účely pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza.

b) informáciu, že dňa 22. 04. 2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, na záhradkárske účely.

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5399/4 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 237 m^2, v celosti, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, na záhradkárske účely, za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m^2/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu, spôsobom nájmu podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nájomcov, ktorí ho budú využívať na záhradkárske účely, čo je zároveň v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, nakoľko medzi základne úlohy mesta patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov.

číslo: 158/22

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) návrh mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť z mestského pozemku parcela registra C KN č. 5399/2, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 26 m^2, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ulici energetikov pri prevádzke KEBAB na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - celoročnej terasy pred prevádzkou KEBAB zo záberom pozemku počas celého roka pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, ktorí sú vlastníkmi nehnuteľnosti - pozemku, na ktorom je prevádzka umiestnená,

b) žiadosť Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, o udelenie súhlasu s podnájmom pozemku podľa písm. a) tohto bodu, ktorý je predmetom budúceho nájmu tretej osobe – Milanovi Šovčíkovi, miesto podnikania Šulekova 886/33, 971 01 Prievidza, IČO: 46596003, ktorý bude poze-

mok využívať na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - celoročnej terasy pre prevádzku KEBAB.

c) informáciu, že dňa 22. 04. 2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písm. a) tohto bodu, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - celoročnej terasy pred prevádzkou KEBAB,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5399/2 zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 26 m^2, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia – terasy s celoročným užívaním pri prevádzke KEBAB, ktorá sa nachádza na nehnuteľnosti - pozemku vo vlastníctve Mgr. Mariána Zaťku a Petra Wesserleho, spôsobom nájmu podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základne úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a tiež z dôvodu, že pozemok je priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve Mgr. Mariana Zaťku a Petra Wesserleho, za podmienok – nájomné za pozemok pod vonkajšími sedeniami so záberom pozemku počas celého roka vo výške 0,05 €/m^2/deň za obdobie od 15. 04. do 15. 10. a vo výške 0,02 €/m^2/deň za obdobie od 16. 10 do 14. 04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s povinnosťou vzhľad terasy riešiť z architektkou mesta, ku dňu skončenia nájmu uviesť pozemok do pôvodného stavu, a s podmienkou úhrady bezdôvodného obohatenia z titulu užívania pozemku bez právneho titulu za obdobie od 01.01. 2020 do uzatvorenia nájomnej zmluvy,

b) udelenie súhlasu Mgr. Mariánovi Zaťkovi, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petrovi Wesserlemu, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza prenechať do podnájmu časť pozemku parcela registra C KN č. 5399/2 zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 26 m^2, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, tretej osobe – Milanovi Šovčíkovi, miesto podnikania Šulekova 886/33, 971 01 Prievidza, IČO: 46596003, ktorý bude pozemok využívať na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - celoročnej terasy pre prevádzku KEBAB,

podnájomca nie je oprávnený prenechať predmet podnájmu do užívania tretej osobe, nájomca bude zodpovedať prenajímateľovi za akékoľvek porušenie podmienok nájomnej zmluvy podnájomcom, akoby ich porušil sám.

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 02. 05. 2022
od 111 do 158

.....	.....
Helena Dadíková	Ing. Branislav Bucák
overovateľ I.	overovateľ II.
.....	.....
MVDr. Norbert Turanovič	JUDr. Katarína Macháčková
prednosta MsÚ	primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 03. 05. 2022

Výpis hlasovania členov Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 02.05.2022

číslo uznesenia: 111/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5
Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 112/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5
Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 113/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5
Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 114/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný

2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 4
Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 115/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5
Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 116/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5
Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 117/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 118/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6
Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 119/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6
Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 120/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 121/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za

2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 122/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný

Prítomní: 6
Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 123/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný

Prítomní: 6
Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 124/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 125/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 126/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 127/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 128/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za

5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 129/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 130/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 131/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 132/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 133/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 134/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 135/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za

7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 136/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 125/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 137/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 138/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 139/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 140/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 141/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 142/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	proti
2	Katarína Čičmancová	proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 0 proti: 6 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 143/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6
Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 144/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	proti
2	Katarína Čičmancová	proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 6
Hlasovanie: za: 0 proti: 6 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 145/22

Meno, priezvisko Hlasoval/a

1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	proti
2	Katarína Čičmancová	proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 0 proti: 6 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 146/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	zdržala sa
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 2

číslo uznesenia: 147/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	zdržal sa
2	Katarína Čičmancová	proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 0 proti: 5 zdržali sa: 2

číslo uznesenia: 148/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	zdržal sa
2	Katarína Čičmancová	zdržala sa
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 0 proti: 4 zdržali sa: 3

číslo uznesenia: 149/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 150/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	proti
2	Katarína Čičmancová	proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	proti
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	zdržala sa
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 0 proti: 6 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 151/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 152/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za

7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 153/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	proti
2	Katarína Čičmancová	proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	proti
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 0 proti: 7 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 154/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 155/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 156/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za

4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný

Prítomní: 6
Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 157/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný

Prítomní: 6
Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 158/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný

Prítomní: 6
Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Prezenčná listina
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 02. 05. 2022

Začiatok zasadnutia: 09.00 h
Ukončenie zasadnutia: 15.00 h

Prítomní:
JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ
Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hl. kontrolórka mesta
JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie
Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu MsÚ

Členovia MsR
Ing. Branislav Bucák
Katarína Čičmancová
Helena Dadíková
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová
JUDr. Petra Hajšelová
Ing. Ľuboš Jelačič
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.

Ďalej prítomní: viď zápisnica

Výpis hlasovania členov Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 02.05.2022

číslo uznesenia: 111/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5
Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 112/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5
Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 113/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5
Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 114/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný

2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 4
Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 115/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5
Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 116/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 5
Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 117/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	neprítomný
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 118/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6
Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 119/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	neprítomná
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6
Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 120/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 121/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za

2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 122/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný

Prítomní: 6
Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 123/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný

Prítomní: 6
Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 124/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 125/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 126/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 127/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 128/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za

5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 129/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 130/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 131/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 132/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 133/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 134/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 135/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za

7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 136/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 125/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 137/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 138/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 139/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 140/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 141/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 142/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	proti
2	Katarína Čičmancová	proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 0 proti: 6 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 143/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	neprítomná
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 6
Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 144/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	proti
2	Katarína Čičmancová	proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	neprítomná
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 6
Hlasovanie: za: 0 proti: 6 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 145/22

Meno, priezvisko Hlasoval/a

1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	proti
2	Katarína Čičmancová	proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 0 proti: 6 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 146/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	zdržala sa
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 2

číslo uznesenia: 147/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	zdržal sa
2	Katarína Čičmancová	proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 0 proti: 5 zdržali sa: 2

číslo uznesenia: 148/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	zdržal sa
2	Katarína Čičmancová	zdržala sa
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 0 proti: 4 zdržali sa: 3

číslo uznesenia: 149/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 150/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	proti
2	Katarína Čičmancová	proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	proti
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	zdržala sa
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 0 proti: 6 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 151/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	zdržala sa
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1

číslo uznesenia: 152/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za

7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 153/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	proti
2	Katarína Čičmancová	proti
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	proti
4	JUDr. Petra Hajšelová	proti
5	Ing. Branislav Bucák	proti
6	Helena Dadíková	proti
7	Ing. Ľuboš Jelačič	proti

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 0 proti: 7 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 154/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 155/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	za

Prítomní: 7
Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 156/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za

4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný

Prítomní: 6
Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 157/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný

Prítomní: 6
Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

číslo uznesenia: 158/22

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.	za
2	Katarína Čičmancová	za
3	PaedDr. Kvetoslava Ďurčová	za
4	JUDr. Petra Hajšelová	za
5	Ing. Branislav Bucák	za
6	Helena Dadíková	za
7	Ing. Ľuboš Jelačič	neprítomný

Prítomní: 6
Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0