

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 06. 07. 2020
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 8.00 h

Ukončenie zasadnutia: 11.00 h

Prítomní poslanci: 19 poslancov podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Ing. Branislav Bucák, Katarína Čičmancová, MDDr. Veronika Drábiková, Michal Dobiaš, Ing. Renáta Úradníčková, ďalej neprítomný: MVDr. Vladimír Petráš

Ďalej prítomní: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ
Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta
Ing. Naďa Prilinská – vedúca kanc. prednostu MsÚ
Ing. Daniela Mendelová – ref. kancelárie prednostu MsÚ
Mgr. Michal Ďureje – hovorca mesta
JUDr. Róbert Pietrik – vedúci právnej kancelárie
Ing. Marián Bielický – vedúci ekonomického odboru
Ing. Štefan Bača – vedúci odboru výstavby, SP a ŽP
Mgr. Beata Révayová – ved. odboru školstva a starostlivosti o občana
PhDr. Ivona Vojtášová – vedúca ref. obchodu a CR
Ing. Petra Briatková – ref. právnej kancelárie
Ing. Erika Vašková – ref. právnej kancelárie
Ing. Natália Topáková – ref. právnej kancelárie
Ing. Ivan Kotrík – vedúci referátu informatiky
Ján Detko – ref. informatiky
Mgr. Monika Franková – ref. pre elektronizáciu a OOÚ
Mgr. Ivan Benca – ved. ref. pre projekty a investície
Mgr. Dana Horná – riaditeľka KaSS
JUDr. Ján Martiček – konateľ SMMP, s. r. o.
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP
Ing. Richard Fodor – riaditeľ ZpS

- ostatní podľa prezenčnej listiny

K bodu 1)
„Otvorenie“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) poslancov MsZ, zúčastnených zástupcov mestského úradu a ďalších prítomných.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 19 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášaním a rokovaním schopné.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – prvý zástupca primátorky mesta, Ing. Ľuboš Jelačič – druhý zástupca primátorky mesta, Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta, MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ. Helena Dadíková vykonávala funkciu spravodajcu mestskej rady.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z rokovania MsZ: Júliusa Urika a Bc. Branislava Gigaca. Primátorka mesta predložila návrh na zloženie návrhovej komisie:

PaedDr. Eleonóru Porubcovú – za predsedníčku, Mgr. Vieru Dušičkovú – za členku, Mgr. Libora Mokrého – za člena.

MsZ uznesením č. 166/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 1 sa zdržal

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, konštatovala, že návrh programu obdržali poslanci v pozvánkach.

Návrh programu:

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Vyhodnotenie uznesení MsZ
- 3) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2020
- 4) Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 1/2020 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach
- 5) Výročná správa o činnosti Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2019
- 6) Správa o činnosti a hospodárení Harmónia, n. o., za rok 2019
- 7) Informácia o pripravenom projekte s názvom „Zmiernenie dopadov koronakrízy – podpora lokálnych komunít v meste Prievidza“
- 8) Návrh Doplnku č. 4 k IS č. 54 – Rokovací poriadok Mestskej rady v Prievidzi
- 9) Návrh Doplnku č. 4 k IS č. 78 – Rokovací poriadok komisií Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
- 10) Návrh Doplnku č. 4 k IS č. 55 – Štatút výborov volebných obvodov mesta Prievidza
- 11) Návrh na schválenie zástupcov mesta do orgánov spol. PTH, a.s.
- 12) Majetkovoprávne veci
- 13) Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
- 14) Interpelácie poslancov
- 15) Z á v e r

Ing. Miroslav Žiak uviedol, že na poslednom rokovaní MsZ nestihol v rámci interpelácií podať požiadavku na vysvetlenie knihy jász, ciest do Bratislavy. Primátorka mesta uviedla, že odpoveď k predmetnej požiadavke dostane v stanovenej lehote.

Bc. Branislav Gigac predložil návrh na zmenu programu rokovania Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 06. 07. 2020 – stiahnutie bodu č. 11 „Návrh na schválenie zástupcov mesta do orgánov spol. PTH, a.s.“ z programu rokovania MsZ. Svoj návrh odôvodnil tým, že predmetný návrh nebol prerokovaný v poradných orgánoch mesta, ani v MsR. Primátorka mesta uviedla, že z časového hľadiska je potrebné prerokovať návrh v MsZ, nakoľko je potrebné zvolať valné zhromaždenie spoločnosti. Návrh na nomináciu členov do orgánov spoločnosti v krátkosti odprezentovala – do predstavenstva spoločnosti za mesto Prievidza je navrhovaný štatutár mesta – JUDr. Katarína Macháčková, do dozornej rady – JUDr. Ján Martiček.

Primátorka mesta predložila na schválenie návrh programu MsZ.

MsZ uznesením č. 167/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 06. 07. 2020.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 14 poslancov za, 5 sa zdržali

K poslaneckému návrhu Bc. Branislava Gigaca prijalo MsZ uznesenie č. 168/20. MsZ neschválilo poslanecký návrh Bc. Branislava Gigaca na zmenu programu rokovania Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 06. 07. 2020 – stiahnutie bodu č. 11 „Návrh na schválenie zástupcov mesta do orgánov spol. PTH, a.s.“ z rokovania MsZ.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 6 poslancov za, 9 proti, 3 sa zdržali

K bodu 2)

Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi predložil MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ. Prílohou vyhodnotenia uznesení je aj vyhodnotenie uznesení týkajúcich sa zriaďovania vecných bremien, predaja, kúpy, zámeny a nájmu za obdobie august 2019 – január 2020.

V rámci vyhodnocovaných uznesení bolo navrhnuté jedno uznesenie na zrušenie a to č. 16/19, ktorým MsZ schválilo zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s. Nakoľko došlo k zmene technického návrhu realizácie, pozemky vo vlastníctve mesta nebudú dotknuté. Z tohto dôvodu je uzatvorenie zmluvy v zmysle prijatého uznesenia bezpredmetné. Právna kancelária navrhla predmetné uznesenie zrušiť.

Ing. Henrieta Gebrlínová Pietriková, hlavná kontrolórka mesta, predložila stanovisko k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi a Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 02.03.2020 do 28.06.2020.

Hlavná kontrolórka uviedla, že z uznesení, ktoré sú po ich vyhodnotení ako splnené navrhnuté na vypustenie zo sledovania, vybrala 40 uznesení na kontrolu.

V jednom prípade – uzn. č. 338/19, bol kontrolou zistený rozdiel vo výpovednej lehote schválenej uznesením MsZ a dĺžky výpovednej lehoty uvedenej v nájmovej zmluve. Uvedené odporučila riešiť uzatvorením dodatku k zmluve.

Vykonanou kontrolou v účtovníctve mesta bolo v jednom prípade zistené neuhradené nájomné vyplývajúce z uzn. č. 19/20, v jednom prípade neuhradené jednomesačné nájomné vyplývajúce z uznesenia č. 407/19, neuhradenie zmluvnej pokuty v plnej výške vyplývajúce uzn. č. 404/19. Na základe uvedeného odporučila hlavná kontrolórka mestu vykonať všetky kroky za účelom vymáhania neuhradeného nájomného a uplatňovania sankčných mechanizmov v prípade nedodržania lehôt.

V rámci predloženej Správy o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 02.03.2020 do 28.06.2020 hlavná kontrolórka uviedla, že v uvedenom období bolo skončených 11 kontrol a zostáva rozpracovaných 19 kontrol. V 10 prípadoch boli zistené porušenia právnych predpisov, v 1 prípade bola kontrola skončená bez kontrolných zistení.

Vo všetkých prípadoch sa kontroloval MsÚ. V jednom prípade bola kontrola vykonaná mimo plánu kontrol a to na základe postúpeného podnetu z NKÚ SR.

V rámci rozpravy neboli vznesené k materiálom žiadne otázky ani pripomienky zo strany poslancov.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 169/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 3)

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2020 predložila Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová, hlavná kontrolóra mesta.

Plán kontrolnej činnosti je rozdelený na pravidelné, tematické kontroly (dodržiavanie VZN, interných noriem, kontrola stavu a vývoja dlhu, kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení s fin. prostriedkami v CVČ), ostatné kontroly (napr. na základe uznesení MsZ) a stanoviská.

V rámci rozpravy neboli vznesené k materiálu žiadne otázky ani pripomienky zo strany poslancov.

MsZ uznesením č. 170/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2020.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 4)

Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 1/2020 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach predložila Mgr. Beata Révayová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o občanov.

Mgr. Beata Révayová pripomenula, že Vláda SR vyhlásila podľa § 8 zákona NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva počnúc dňom 12.03.2020 od 6:00 h mimoriadnu situáciu (COVID 19). Od 16. marca 2020 bolo prerušené školské vyučovanie na školách a v školských zariadeniach.

Mesto Prievidza ako zriaďovateľ škôl a školských zariadení v súlade s ustanoveniami školského zákona na základe VZN č. 1/2020 určuje výšku príspevkov rodičov/ zákonných zástupcov na čiastočné úhrady výdavkov a nákladov v:

- materskej škole,
- základnej umeleckej škole,
- školskom klube detí,
- centre voľného času,
- školských jedálňach materských a základných škôl.

V súvislosti s prerušením vyučovania v školách a školských zariadeniach školský zákon nestanovuje podmienky neuhrádzania vyššie uvedených príspevkov v čase prerušenia vyučovania v školách a školských zariadeniach, okrem neuhrádzania príspevkov v materských školách podľa § 28 ods. 7 písm. b) školského zákona.

Na základe pokynu vedenia mesta vypracoval odbor školstva a starostlivosti o občanov návrh Doplnku č. 1 k VZN/2020, ktorým sa upravuje výška príspevkov v čase prerušenia výchovno-vzdelávacieho procesu z dôvodu mimoriadnej situácie na sumu 0,00 € v školách a školských zariadeniach: materských školách, materských školách, ktoré sú súčasťou základných škôl, v školských kluboch detí pri základných školách, centre voľného času a v školských jedálňach pri materských školách a základných školách.

Schválením predmetného dodatku však vznikne výpadok príjmov vo výške 78 820 €, ide o mesiace apríl a máj 2020.

Fyzické ani právnické osoby nevzniesli k návrhu VZN pripomienky. Návrh nebol z časového dôvodu prerokovaný v komisiách MsZ, MsR odporučila MsZ schváliť výnimku z rokovacieho poriadku MsZ a prerokovať návrh bez stanovísk komisií MsZ, MsR odporučila MsZ schváliť návrh VZN bez pripomienok.

MsZ uznesením č. 171/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo výnimku z IS č. 95 – Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi, časť II., §5, ods. (8), z dôvodu, že návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 1/2020 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach nebol pred MsZ prerokovaný vo všetkých stálych komisiách MsZ.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 sa zdržal

MsZ hlasovalo o prijatí Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 1/2020 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach.

MsZ trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo Doplnok č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 1/2020 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 5)

Výročnú správu o činnosti Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, nezisková organizácia, za rok 2019 predložila Ing. Zdenka Balážová, riaditeľka n. o.

Ing. Zdenka Balážová v krátkosti informovala o činnosti a hospodárení. Organizácia je založená od roku 2007. Financovanie bolo v roku 2019 zabezpečované dotáciou mesta vo výške 13 500 €, z prenájmu priestorov získali 6 600 €, vlastnou podnikateľskou činnosťou získali 16 262 €. Zo ŠR bola kancelárii poskytnutá dotácia vo výške 3 890 € na vytvorenie pracovného miesta – projekt „Praxou k zamestnaniu“. Výdavky n. o. k 31. 12. 2019 boli vo výške 41 931 €.

Ing. Zdenka Balážová uviedla, že na základe rozhodnutia Správnej rady organizácie bola v roku 2019 prevádzka Turisticko-informačnej kancelárie otvorená aj počas sobôt a to aj vďaka projektu z ÚPSVaR, s podporou ktorého mohli na určitý čas zamestnať ďalšieho zamestnanca.

MsZ uznesením č. 172/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie Výročnú správu o činnosti Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, nezisková organizácia, za rok 2019.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 6)

Správu o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie Harmónia, n. o., za rok 2019 predložila Katarína Vráblová, riaditeľka organizácie.

Katarína Vráblová v krátkosti informovala o činnosti a hospodárení organizácie. Organizácia bola založená v roku 2004 za účelom poskytovania všeobecne prospešných služieb, ktoré poskytuje v súčasnosti organizácia v dvoch objektoch. Pri prezentácii sa riaditeľka ďalej informovala o financovaní organizácie. Harmónia, n.o., získala v roku 2019 štátnu dotáciu vo výške 73 800 €, mesto Prievidza poskytlo dotáciu vo výške 9 000 €. Výdavky boli prevažne spojené s nákladmi na ubytovanie. Správna rada prerokovala a schválila výročnú správu na svojom zasadnutí dňa 20. 3. 2020.

MsZ uznesením č. 173/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie Správu o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie Harmónia, n. o., za rok 2019.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K bodu 7)

Informáciu o pripravenom projekte: „Zmiernenie dopadov koronakrízy – podpora lokálnych komunít v meste Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, ved. ref. pre projekty a investície.

Účelom projektu je ochrana verejného zdravia:

- zabezpečenie osobných ochranných pracovných prostriedkov a dezinfekčných prostriedkov pre vytvorenie vyhovujúcich hygienických podmienok pre Zariadenie pre seniorov (v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta) ako ochrana pred šírením epidémie koronavírusu,
- zabezpečenie prostriedkov na hygienické opatrenia pre nástup detí a zamestnancov do škôl a školských zariadení (v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta) v septembri 2020 ako ochrana pred šírením epidémie koronavírusu.

Celkový rozpočet projektu je vo výške 54 129,29 €, kofinancovanie mestom je vo výške 10,11 %.

MsZ uznesením č. 174/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Zmiernenie dopadov koronakrízy– podpora lokálnych komunít v meste Prievidza“ a kofinancovanie projektu vo výške 5 476,29 €, t.j. 10,11% z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodom 8, 9, 10)

Návrh doplnkov k rokovacím poriadkom MsR, komisií MsZ a k štatútu VVO predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Účelom doplnkov je minimalizovať riziko zamestnancov mesta, členov komisií MsR a verejnosti v súvislosti s ochorením COVID 19 spôsobeným koronavírusom SARS – CoV-2 a zároveň umožniť verejnosti zúčastniť sa zasadnutia počas mimoriadnej situácie. V platnosti stále ostáva obmedzenie osobnej účasti verejností na zasadnutiach počas krízovej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že mimoriadna situácia stále trvá. Spojenie „mimoriadna situácia“ nahradí spojenie „krízová situácia“

MsR odporučila schváliť návrhy bez pripomienok a odporučila MsZ schváliť výnimku z Rokovacieho poriadku MsZ z dôvodu, že návrhy neboli pred prerokovaním v MsZ prerokované v komisiách MsZ.

MsZ uznesením č. 175/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo výnimku z IS č. 95 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi, časť II., §5, ods. (8) z dôvodu, že návrh Doplnku č. 4 k IS č. 54 – Rokovací poriadok MsR v Prievidzi nebol pred MsZ prerokovaný vo všetkých stálych komisiách MsZ, MsZ schválilo Doplnok č. 4 k IS č. 54 – Rokovací poriadok Mestskej rady v Prievidzi.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

MsZ uznesením č. 176/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo výnimku z IS č. 95 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi, časť II., §5, ods. (8) z dôvodu, že návrh Doplnku č. 4 k IS č. 78 – Rokovací poriadok komisií Mestského zastupiteľstva v Prievidzi nebol pred MsZ prerokovaný vo všetkých stálych komisiách MsZ, MsZ schválilo Doplnok č. 4 k IS č. 78 – Rokovací poriadok komisií Mestského zastupiteľstva v Prievidzi.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

MsZ uznesením č. 177/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo výnimku z IS č. 95 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi, časť II., §5, ods. (8) z dôvodu, že návrh Doplnku č. 4 k IS č. 55 – Štatút výborov volebných obvodov mesta Prievidza nebol pred MsZ prerokovaný vo všetkých stálych komisiách MsZ, MsZ schválilo Doplnok č. 4 k IS č. 55 – Štatút výborov volebných obvodov mesta Prievidza.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

K bodu 11)

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, predložila návrh na schválenie zástupcov mesta Prievidza v obchodnej spoločnosti PTH, a.s.

Do funkcií boli navrhnutí: JUDr. Katarína Macháčková do funkcie člena predstavenstva a JUDr. Ján Martiček do funkcie člena dozornej rady. Návrh bol spracovaný z dôvodu vzdania sa JUDr. Róberta Pietrika funkcie člena predstavenstva.

Primátorka mesta uviedla, že valné zhromaždenie spoločnosti bude pravdepodobne zvolané na 13. alebo 14. júla. Ing. Richard Takáč uviedol, že niektorí poslanci boli prítomní na zvolanom stretnutí k téme vykurovania. Na tomto stretnutí sa bližšie venovali problematike vykurovania. Bc. Branislav Gigac poznamenal, že opozícia nemá zastúpenie v orgánoch spoločnosti. Ďalej dodal, že mestskému zastupiteľstvu nebola dlhodobo predložená správa o činnosti a hospodárení spoločnosti PTH, a.s., naposledy v roku 2011. K návrhu na schválenie JUDr. Jána Martičeka do dozornej rady spoločnosti uviedol, že znovu bude vykonávať jedna osoba zdvojenú funkciu, čo nepovažuje za správne. Smerom k pani primátorky sa pýtal, či nie je príležitosť ospravedlniť sa pani Pešlovej v súvislosti so šikanou

v spoločnosti PTH, a.s. Ďalej sa pýtal primátorky mesta na časový horizont zotrvania v predsedníctve spoločnosti, keďže avizovala, že v tejto funkcii plánuje zotrvať len dočasne. Primátorka mesta uviedla, že mesto v spoločnosti PTH, a.s., potrebuje zástupcu, ktorý bude 100 %-tne hájiť záujmy mesta, ide o veľmi náročné obdobie. Presné časové ohraničenie nateraz nevedela špecifikovať. JUDr. Ján Martiček súhlasil s jeho nomináciou. Primátorka mesta dodala, že JUDr. Jána Martičeka pokladá za odborníka na danú problematiku.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že táto téma bola otvorená na rokovaní MsZ 9. 12.2019. Vec je predmetom konania štátnych orgánov, prvý protokol bol Gen. prokuratúrou vyhlásený za neplatný. Ďalej uviedol, že 8. 6. 2020 na rokovaní MsZ opätovne niektorí poslanci otvorili túto tému a to aj napriek tomu, že nebol prítomný na rokovaní. Hovoriť o osobe, ktoré nie je prítomná na rokovaní, považuje za neetické. Smerom k poslancovi Ing. Miroslavovi Žiakovi sa pýtal, či zotráva na svojich vyjadreniach. Ing. Miroslav Žiak uviedol, že nemá problém povedať JUDr. Ing. Ľubošovi Maxinovi, PhD. čokoľvek do očí, a že nie je na výsluchu. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. reagoval s tým, že poslanec sa mohol s ním rozprávať aj medzi štyrmi očami, ale neurobil to. Ďalej dodal, že konečné rozhodnutie v danej veci stále nie je. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že na rokovanie MsZ by mal byť prizvaný aj pán Januščák, ktorý je volený do orgánov spoločnosti, a ktorý by mal informovať MsZ o svojich predstavách, o ďalšom pôsobení spoločnosti a pod. Návrhom súhlasil aj poslanec Bc. Branislav Gigac. Primátorka mesta na záver dodala, že čo sa týka správ o činnosti spoločnosti, nie je problém predložiť ich na rokovanie MsZ.

MsZ uznesením č. 178/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zástupcov mesta Prievidza v obchodnej spoločnosti PTH, a.s., JUDr. Katarínu Macháčkovú do funkcie člena predstavenstva, a JUDr. Jána Martičeka do funkcie člena dozornej rady, MsZ požiadalo primátorku mesta predložiť na valné zhromaždenie obchodnej spoločnosti PTH, a.s., návrh na schválenie nových zástupcov mesta podľa bodu II. tohto uznesenia.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 12 poslancov za, 4 proti, 2 sa zdržali

K bodu 12)

Žiadosti o zriadenie vecných bremien predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Spoločnosť MANUS-SK s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Svätoplukova ul. 90/14, IČO: 45590486, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Ul. Š. Králik) parcela registra C KN č. 929/1, ostatné plochy s výmerou 9 105 m² a parcela registra C KN č. 910, ostatné plochy 10 399 m², právo uloženia inžinierskych sietí – optického kábla v chráničke pre potreby Zdravotného strediska MANUS-SK, pričom sa bude realizovať pretlakom popod cestu. Predpokladaný rozsah vecného bremena na pozemkoch je 7 m + ochranné pásmo po oboch stranách. Ing. Petra Briatková informovala o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 48185655-119/2020, ktorú vyhotovil Patricius Sova - GEOSKTEAM dňa 29.06.2020 s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-2 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

MsZ uznesením č. 179/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schvaľuje zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 929/1, ostatné plochy s výmerou 9 105 m² a parcela registra C KN č. 910, ostatné plochy 10 399 m² v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 16 m², právo uloženia inžinierskych sietí – optického kábla v chráničke pre potreby Zdravotného strediska MANUS-SK, v prospech vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza stavby Zdravotné stredisko MANUS-SK súpis. číslo 90 na parcele registra C KN č. 904/4 na Svätoplukovej ulici č. 90/14, Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj

pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m², a za podmienok: uloženie IS realizovať pretlakom popod cestu, podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania, žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia, žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta).

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

Ing. Petra Briatková informovala o návrhu na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 99/20 zo dňa 13.05.2020 v znení uznesenia č. 147/20 zo dňa 08.06.2020. V zmysle uznesení MsZ bola vypracovaná zmluva o zriadení vecného bremena. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., následne trvala na doplnení podmienky, ktorú právna kancelária navrhla doplniť do pôvodného uznesenia.

MsZ uznesením č. 180/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 99/20 zo dňa 13.05.2020 v znení uznesenia č. 147/20 zo dňa 08.06.2020 takto: v časti II. schvaľuje bod 3. písm. b) sa nakoniec dopĺňa text: „a bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov v prospech spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.”

Prezentácia: 15 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za

Ing. Petra Briatková informovala o návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 73/17 zo dňa 27.02.2017 v znení uznesenia MsZ č. 95/20 zo dňa 13.05.2020 (k stavbe „9579 – Prievidza – ul. Nábřežná – zah. TS Jurík“).

MsZ uznesením č. 181/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 73/17 zo dňa 27.02.2017 v znení uznesenia MsZ č. 95/20 zo dňa 13.05.2020 takto: v časti II. schvaľuje sa text „v prípade realizácie rekonštrukcie dotknutej časti chodníka v nasledujúcom období dať mestu súhlasné stanovisko s realizáciou prác a to aj v prípade, že pôjde o realizáciu prác v ochrannom pásme vedenia“ nahrádza textom: „v prípade realizácie rekonštrukcie dotknutej časti chodníka v nasledujúcom období udelí Stredoslovenská distribučná, a. s., v súlade s platnými právnymi predpismi mestu súhlasné stanovisko s realizáciou prác v ochrannom pásme vedenia IS, avšak iba v prípade, že takáto rekonštrukcia chodníka bude technicky možná a nenaruší sa tým existujúca IS“.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Nasledovné žiadosti predkladala Ing. Erika Vašková, ref. právnej kancelárie.

Ing. Erika Vašková informovala, že p. Norbert Burkuš dňa 2. 7. 2020 doručil žiadosť o späťvzatie žiadosti o nájom resp. kúpu nehnuteľnosti v areáli ZŠ s MŠ na Malonecpalskej ulici v Prievidzi.

Spoločnosť Mäsiarstvo Fantura s.r.o., Ul. S. Chalupku 175/55, Prievidza, IČO: 45 438 528, požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku na Ulici J. Kráľa, parc. reg. CKN č. 99 – ostatná plocha, s výmerou 12713 m², evidovaná na LV č. 1, v predpokladanej výmere 22,4 m², za účelom vybudovania sezónnej terasy pre jedáleň Kolotoč a rozšírenia kapacity a spríjemnenia konzumu obedov občanom Prievidze + sprístupnenie imobilným zákazníkom a matkám s kočíkmi. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 10.06.2020.

MsZ uznesením č. 182/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 99 – ostatná plocha, s výmerou 12713 m², evidovaná na LV č. 1, pre spoločnosť Mäsiarstvo Fantura s.r.o., Ul. S. Chalupku 175/55, Prievidza, IČO: 45 438 528, za účelom vybudovania sezónnej terasy pre jedáleň Kolotoč a rozšírenia kapacity konzumu obedov občanom Prievidze, v rozsahu výmery 22,4 m², s celoročným užívaním, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta, za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10., 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, po uplynutí doby nájmu žiadateľ uvedie nehnuteľnosť do pôvodného stavu, vonkajšiu terasu zriadiť podľa predložených vizualizácií.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Jozef Polkoráb, so sídlom Gazdovská ulica 1338/13, Prievidza, IČO: 11 695 820, požiadal o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcely registra CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3102 m², v predpokladanej výmere 25 m², nachádzajúcom sa na Námestí slobody, za účelom predaja pečených gaštanov, vareného vína, údenárskych výrobkov, varenej kukurice a nealko nápojov v termíne od 01.12.2020 do 03.01.2021. Spotrebované energie bude znášať na vlastné náklady. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 10.06.2020. PaedDr. Eleonóra Porubcová sa pýtala na vzhľad stánku.

K vizualizácii stánku sa vyjadril MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ, ktorý uviedol, že na Námestí slobody musia predajcovia dodržiavať stanovený regulatív a dohľad nad vzhľadom stánku má architektka mesta. Už viac rokov sa mesto snaží ísť cestou jednotných stánkov, ktoré si mesto prenajíma na konanie príležitostných trhov.

MsZ uznesením č. 183/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 2122/1, zapísaný na LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 25 m², nachádzajúcom sa na Námestí slobody, pre Jozefa Polkorába, so sídlom Gazdovská ulica 1338/13, Prievidza, IČO: 11 695 820, za účelom predaja pečených gaštanov, vareného vína, údenárskych výrobkov, varenej kukurice a nealko nápojov za podmienok: nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň, na dobu určitú od 1.12.2020 do 03.01.2021 s tým, že spotrebované energie bude znášať na vlastné náklady, počas reprodukovanej hudobnej produkcie mestom Prievidza nebude púšťať vlastnú hudobnú produkciu a stánok prispôbí architektonickému vzhľadu susedných drevených stánkov vrátane farebnosti strechy, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Matúš Březovský, Ul. A. Rudnaya 217/34, Prievidza, požiadal o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, parcela reg. CKN č. 387/1, ostatné plochy s výmerou 14909 m², v rozsahu výmery 175 m² (záhrady 2x55 m² a 1x65 m²), ktorý sa nachádza vedľa bytového domu na Ulici A. Rudnaya, s využitím na záhradkárske účely. V súčasnosti je pozemok v nájme Štefana Šnirca, ktorý byt predal žiadateľovi a požiadal o ukončenie NZ č. 30/16.

MsZ uznesením č. 184/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, parcela reg. CKN č. 387/1, ostatné plochy s výmerou 14909 m², v rozsahu výmery 175 m² (záhrady 2x55 m² a 1x65 m²), ktorý sa nachádza vedľa bytového domu na Ulici A. Rudnaya, pre Matúša Březovského, Ul. A. Rudnaya 217/34, Prievidza, s využitím na záhradkárske účely, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko pozemok sa nachádza vedľa bytového domu a bude slúžiť na záhradkárske účely, za podmienok: nájomného vo výške: 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 1-ročnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Spoločnosť A P S, s.r.o., Bojnická cesta 18D, Prievidza, IČO: 31 623 069, požiadala o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, parcela reg. CKN č.: 2132/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1435 m², evidovaná na LV č. 1, v predpokladanej výmere 16 m², za účelom zriadenia vonkajšieho sedenia – terasy k prevádzke rýchleho občerstvenia „Treska bar“, ktorá sa nachádza na Ulici A. Hlinku, s využitím počas letnej sezóny od 15.4. – 15.10. v roku.

MsZ uznesením č. 185/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 2132/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1435 m², evidovaná na LV č. 1, v predpokladanej výmere 16 m², pre spoločnosť A P S, s.r.o., Bojnická cesta 18D, Prievidza, za účelom zriadenia vonkajšieho sedenia – terasy k prevádzke rýchleho občerstvenia „Treska bar“, ktorá sa nachádza na Ulici A. Hlinku, s využitím počas letnej sezóny od 15.4. – 15.10. v roku, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta, za podmienok: nájomného vo výške: 0,07 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, po uplynutí doby nájmu žiadateľ uvedie nehnuteľnosť do pôvodného stavu, riešenia vzhľadom terasy s architektom mesta v zmysle Regulačívov letných terás v Centrálnnej mestskej zóne v Prievidzi.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Ing. Erika Vašková informovala o návrhu mesta na usporiadanie pozemkov z vnútornej časti dvora nachádzajúcich sa v okolí objektu bývalej II. ZŠ na Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12 B, vedenej na LV č. 12116 ako budova školy, vzhľadom na riešenie parkovacích miest pri budúcej realizácii stavby Rekonštrukcia plavárne. Ďalej uviedla, že vzhľadom na riešenie parkovacích miest pre plaváreň je predložený MsZ návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 148/20 zo dňa 08. 06. 2020, ktorým bol schválený zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to objekt bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12 B,

vedenej na liste vlastníctva č. 12116 ako budova školy, druh stavby 11, na pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 530 m², vrátane vonkajšej kanalizácie a kanalizačnej šachty a pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 530 m², nehnuteľnosti odčlenené Geometrickým plánom č. 48185655-244/2019, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 29. 10. 2019, úradne overeným Ing. Angelikou Oršulovou dňa 13. 11. 2019 pod č. 1213/2019, vedené na liste vlastníctva č. 12116 (Geometrickým plánom bola stavba – budova školy súpisné číslo 1938 na pozemku parcela registra C KN č. 829/14 reálnou deľbou rozdelená na dve samostatné funkčne schopné stavby, ktoré majú rozdielny typ konštrukcie ako i účel. Stavba spĺňa technické podmienky reálnej deľby nehnuteľnosti. Jedná sa o stavbu školský pavilón s učebňami a hygienickým zariadením na pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 530 m² a stavbu skladu na novovytvorenom pozemku parcela registra C KN č. 829/47 s výmerou 49 m²), formou obchodnej verejnej súťaže.

Primátorka mesta uviedla, že touto problematikou sa dlhodobo mesto zaoberá, s architektkou mesta hľadajú najlepšie riešenie, nateraz navrhujú predmetné uznesenie zrušiť a návrh bude opätovne predložený do orgánov mesta.

MsZ uznesením č. 186/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zrušenie uznesenia MsZ č. 148/20 zo dňa 08. 06. 2020.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Rastislav Dúcky, trvalý pobyt Banícka ul. č. 71/5, 972 05 Sebedražie, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra E KN č. 4480/23, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 144 m², vedeného na LV č. 10652 (parcela registra C KN č. 7839/6, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 145 m², na ktorú LV nie je založený), na účel rozšírenia vjazdu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa a stavebné účely. Žiada zníženú kúpnu cenu 10,00 €/m², nakoľko cez pozemok vedie banská kanalizácia, a pri využití pozemku na stavebné účely by sa v prípade prekládky kanalizácie muselo počítať s nemalými finančnými prostriedkami. Pozemok sa nachádza na Ciglianskej ceste v Prievidzi. Žiadateľ sa o pozemok stará a udržiava na ňom poriadok a čistotu. Žiadateľ doložil geometrický plán.

MsZ uznesením č. 187/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 7839/6, diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 145 m², zameraný Geometrickým plánom č. 48185655-57/2020, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 12. 05. 2020, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 22. 05. 2020 pod č. 543/2020 z pozemku parcela registra E KN č. 4480/23, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 144 m² vedenom na liste vlastníctva č. 10652 (týmto GP bol pozemok parcela registra E KN č. 4480/23, zastavané plochy a nádvorie upravený na skutočný stav), pre Rastislava Dúckeho, trvalý pobyt Banícka ul. č. 71/5, 972 05 Sebedražie, občan SR, za cenu 30,00 €/m², na účel rozšírenia vjazdu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa a stavebné účely, spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Spoločnosť GRINGO, s. r. o., so sídlom Ul. A. Žarnova 820/16, 971 01 Prievidza na uzavretie Dodatku č.1 ku Kúpnej zmluve č. 25/19 uzatvorenej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa 08. 10. 2019 medzi mestom Prievidza ako predávajúcim a spoločnosťou GRINGO, s. r. o., na strane kupujúceho, CE: 777/2019 zapísaná Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 06. 11. 2019, pod číslom V 6291/2019, z dôvodu zmeny účelu KZ č. 25/19, nakoľko spoločnosť chce v nadstavbe budovy súpisné

číslo 820, nachádzajúcej sa na Ulici A. Žarnova v Prievidzi vybudovať nadstavbu autoumyvárne, bazénu s príslušenstvom – plávanie pre deti v zmysle predloženého pôdorysu.

MsZ uznesením č. 188/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzavretie Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 25/19 uzatvorenej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa 08. 10. 2019 medzi mestom Prievidza ako predávajúcim a spoločnosťou GRINGO, s. r. o., na strane kupujúceho, CE: 777/2019 zapísaná Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 06. 11. 2019 pod číslom V 6291/2019, predmetom Dodatku č. 1 je zmena článku III. Dôvod prevodu Kúpnej zmluvy č. 25/19, a to nasledovne: „Nehnutelnosť podľa Článku II. tejto zmluvy sa prevádza na účel prístavby konštrukcie schodiska k autoumyvárni s podmienkou, že v nadstavbe budovy súpisné číslo 820 sa bude nachádzať nadstavba autoumyvárne, bazén s príslušenstvom – plávanie pre deti v zmysle predloženého pôdorysu.“

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 10 poslancov za, 7 proti, 2 sa zdržali

MsZ rokovalo o návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 22/18 zo dňa 05.02.2018, v znení uznesenia MsZ č. 156/18 zo dňa 26.3.2018, ktorým bolo schválené majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod existujúcou cestnou komunikáciou ako aj chodníka pre chodcov pripájajúceho sa na existujúci chodník popri rieke Nitra, nachádzajúcich sa na Ulici olympionikov napájajúcich sa na Obchodné centrum Korzo, zapísané v pasporte miestnych komunikácií, a to parcela registra C KN č. 3978/31, ostatná plocha s výmerou 102 m², zapísaná na LV č. 11672 vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice, za účelom výstavby spevnených plôch a chodníka pre chodcov, a to z dôvodu požiadavky Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice zastúpeného Ing. Jánom Halaškom.

Ing. Erika Vašková uviedla, že napriek vyvolaným rokovaniam zo strany mesta, spoločenstvo naďalej trvá na cene 3,30€/m²/rok.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že na základe poverenia MsR rokoval so zástupcami predmetného spoločenstva, 70 % vlastní jeden vlastník, ktorý bol v tom čase v zahraničí. Ďalej dodal, že nateraz nemá mesto inú možnosť, úsek potrebujeme z dôvodu budovania cyklotrasy. Ing. Richard Takáč poznamenal, že na tento účel sa môžu pozemky vyvlastňovať. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že opätovne môže mesto vyvolať rokovanie, vyvlastňovanie bez náhrady nevidí ako reálnu možnosť. Ing. Richard Takáč požiadal, aby po prípadnom opätovnom rokovaní bola informácia predložená do MsZ.

MsZ uznesením č. 189/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 22/18 zo dňa 05.02.2018 v znení uznesenia MsZ č. 156/18 zo dňa 26.3.2018 takto: pôvodný text „formou nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, s jednoročnou výpovednou lehotou a za cenu 1 € za celý predmet nájmu“ sa vypúšťa a nahrádza textom: „formou nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, s jednoročnou výpovednou lehotou a za cenu 3,30 €/m²/rok“.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Ing. Erika Vašková informovala o návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 33/20 zo dňa 27.01.2020, ktorým bolo schválené majetkovoprávne usporiadanie pozemkov vo vlastníctve spol. PM Immobilien, s.r.o. (Ul. Bajzu – stĺpy verejného osvetlenia).

Spoločnosť nesúhlasí s prevodom jedného stĺpu.

MsZ uznesením č. 190/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 33/20 zo dňa 27.01.2020 takto: v časti II. sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza sa textom:

„majetkovoprávne usporiadanie formou nájmu jedného stĺpu postaveného na časti pozemku parcela registra CKN č. 5156/2, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 1m², zapísaný na LV č. 3345 vo vlastníctve PM Immobilien, s.r.o., Bánovce nad Bebravou a to za cenu 1€ jednorazovo za celý predmet nájmu a majetkovoprávne usporiadanie bezodplatným prevodom do majetku mesta druhého starého stĺpu s podzemným káblom na Ulici J.I.Bajzu“.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Ing. Peter Fungáč a manželka, spoločný trvalý pobyt Ulica 1. mája 42 A, Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časti pozemku z parcely registra E KN č. 87, záhrada v rozsahu výmery 80 m² na Ulici 1. mája v Hradci, na záhradkárске účely v zmysle ÚP. Zámer mesta bol schválený uznesením MsZ č. 113/20 dňa 13. 5. 2020. Z dôvodu doloženia Geometrického plánu č. 48 185 655–109/2020 bol na rokovanie MsZ predložený návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 113/20.

MsZ uznesením č. 191/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 113/20 zo dňa 13.5.2020 na základe doloženia geometrického plánu, takto:

text v časti II. „nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra E KN č. 87, záhrada v rozsahu výmery 80 m² v k.ú. Hradec, na Ulici 1. mája v Hradci,“

sa vypúšťa a nahrádza sa textom:

„nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 356/2, záhrada s výmerou 73 m² a parcela registra CKN č. 339/6, vodná plocha s výmerou 10m² zamerané a odčlenené z pozemku parcela registra E KN č. 87, záhrada s výmerou 5278 m², Geometrickým plánom č. 48 185 655–109/2020, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, pozemky spolu vo výmere 83 m², vedené na LV č. 877.“

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Spoločnosť Slovak Estate s.r.o., Bratislava predložila ponuku na využitie predkupného práva mesta Prievidza na spoluvlastnícky podiel ¼, v ich vlastníctve, na pozemku v k.ú. Bojnice, parcela registra CKN č. 3512/19, orná pôda, vo výmere 108m², zapísaná na LV č. 4320. Mesto Prievidza má na tomto pozemku spoluvlastnícky podiel 256/512. Spoločnosť ponúka kúpnu cenu vo výške 20 €/m², t. j. spolu za cenu 2160€ (pozemok sa nachádza pod kruhovým objazdom v Bojniciach pri STK Dekra Slovakia a Unipharme).

MsZ uznesením č. 192/20, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo využitie predkupného práva a kúpu spoluvlastníckeho podielu ¼, na pozemku, ktorý sa nachádza pod kruhovým objazdom v Bojniciach pri STK Dekra Slovakia a Unipharme v k.ú. Bojnice, parcela registra CKN č. 3512/19, orná pôda, vo výmere 108 m², zapísaná na LV č. 4320 vo vlastníctve Slovak Estate s.r.o., Bratislava, za kúpnu cenu vo výške 20 €/m², čo spolu predstavuje kúpnu cenu 2160€.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov proti, 3 sa zdržali

K bodu 13)

„Diskusia pre obyvateľov“

Bc. PhDr. Andrea Mikulová sa vo svojom vystúpení venovala situácii v Zariadení pre seniorov Prievidza (ďalej len ZpS). p. Mikulová uviedla, že v ZpS pracuje ako vrchná sestra. Je tu zamestnaná 12 rokov. Ďalej konštatovala, že na rokovaní MsZ vystúpila už v roku 2016, kedy obhajovala prácu zamestnancov zariadenia. Vo svojom vystúpení uviedla, že ak nastal nejaký problém v ZpS, o ktorom mala vedomosť, informovala, upozorňovala nadriadených. Tak to bolo aj v prípade prechodný izieb. Ďalej uviedla, že príspevky na sociálnych sieťach veľmi ublížili zariadeniu. Personál zariadenia čaká od mesta nielen kontrolu, ale aj ochranu. Hovorila aj o podnete, ktorý podala na Inšpektorát práce.

Vo svojom vystúpení poďakovala vedeniu mesta za podporu a pomoc v súvislosti s mimoriadnou situáciou, osobitne poďakovala poslancovi Bc. Branislavovi Gigacovi za ochranné štíty a spol. Brose za finančný príspevok pre zariadenie.

Primátorka mesta uviedla, že mnohé veci sa nedajú riešiť naraz, ale postupne sa riešia. Smerom k pani Mikulovej uviedla, že pokiaľ je nejaký problém, treba prísť, rozdiskutovať ho na úrovni mesta.

Do diskusie sa zapojil aj riaditeľ ZpS, ktorý uviedol, že všetko potrebuje svoj čas. Čo sa týka prechodových izieb, ide o dlhodobý problém, ktorým sa vedenie zariadenia zaoberá. Ďalej hovoril o potrebe posilnenia zdravotného úseku zariadenia a pod.

V rámci tohto bodu požiadal o slovo aj klient zariadenia Milan Beliansky. Hovoril o svojom pôsobení v ZpS, o orgánoch, ktoré tam pôsobia, o typoch bytov, o platbách v zariadení a podobne. Ing. Richard Fodor informoval o Rade zariadenia pre seniorov. Konštatoval, že bol predložený aj návrh na zriadenie Rady v zariadení na Ul. M. Rázusa, ale zo strany klientov nebol záujem o takýto ďalší orgán. Ďalej uviedol, že v priestoroch zariadenia na Ul. J. Okáľa sú mobilnejší klienti, aj pán Beliansky bol navrhnutý ako člen poradného orgánu Rady ZpS, avšak túto funkciu neprijal. Ďalej hovoril o situácii v ZpS, o klientoch, ktorí nerešpektujú nariadenia, o narušených medziľudských vzťahoch medzi klientmi a podobne.

Bc. Branislav Gigac sa pýtal vedenia, či majú vedomosť o tom, že nejaký zamestnanec mesta vykonával slovné prepisy z rokovania MsZ najmä časti týkajúce sa ZpS (obdobie september, október 2019). MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že nemá vedomosť, osobne takýto pokyn nedal. Primátorka mesta reagovala s tým, že rokovania MsZ sú zverejnené, má k nim každý prístup. Taktiež dala poslancovi zápornú odpoveď. Bc. Branislav Gigac požiadal o preverenie, či nejaký zamestnanec vykonával predmetné slovné prepisy nahrávky MsZ.

K bodu 14) „Interpelácie poslancov“

Ing. Miroslav Žiak sa pýtal na spustenie fontány na Námestí slobody v Prievidzi. Primátorka mesta reagovala s tým, že návalové dažde zapríčinili poruchu, po odstránení bude fontána spustená. Ing. Miroslav Žiak ďalej uviedol, že dňa 17.9. 2019 bola vykonaná z mesta cesta do Bratislavy, pričom najazdených bolo vyše 500 km. Primátorka mesta uviedla, že odpoveď vo veci jász poslanec dostane na základe už vznesenej požiadavky.

Helena Dadíková kritizovala dĺžku funkčnosti semaforov na väčších križovatkách. Uviedla, že by bolo vhodné nastaviť ich tak, aby svietili dlhšie. Helena Dadíková ďalej hovorila o motorkároch, ktorí jazdia nebezpečne po Bojníckej ceste. MVDr. Norbert Turanovič reagoval s tým, že má vedomosť o tejto problematike a veci rieši. Ing. Richard Takáč uviedol, že rovnaký problém s motorkármi je aj na ceste pri letisku.

Ing. Miroslav Žiak požiadal o vyjadrenie Ing. Ľuboša Jelačiča k problematike transformácie hornej Nitry. Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že aktuálne sa rieši problematika vykurovania.

PaedDr. Eleonóra Porubcová upozornila, že prechod pre chodcov na Mariánskej ulici pri cintoríne ústi do trávnej plochy. Ďalej sa vyjadrila k vyvlastňovaniu pozemkov napr. pod cestami, cyklotrasami. Konštatovala, že nesúhlasí s akýmkoľvek vyvlastňovaním pozemkov.

Bc. Branislav Gigac poďakoval za reakcie na interpelácie a podnety vznesené na predchádzajúcom rokovaní MsZ. Podal nasledovné interpelácie: predložiť odmeny konateľov spoločností za roky 2016, 2017, 2018, 2019 – mesiac po mesiaci, požiadal predložiť položkovito reprezentačné výdavky - náklady mesta na reprezentáciu (čo sa nakupuje, pre koho...) , opätovne požiadal o odpoveď, či nejaký zamestnanec vykonával prepisy, ktoré boli prílohou trestného oznámenia.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová dala podnet na úpravu webovej stránky (riešiť názvy komisií ako hypertextový odkaz, kedy sa návštevník webu kliknutím na názov komisie dostane na stránku s plánom zasadnutí, zápisnicami a uzneseniami).

V súvislosti so zložením komisie na ochranu verejného záujmu otvorila tému zástupcov jednotlivých politických strán. Bc. Branislav Gigac uviedol, že zo strany Progresívne Slovensko má mandát na zastupovanie v komisii. Primátorka mesta uviedla, že úvaha pani

poslankyne Ďurčovej vo veci zástupcov v predmetnej komisii je podľa nej správna, podnetom sa zaoberala aj MsR. Primátorka mesta požiadala JUDr. Róberta Pietrika, vedúceho právnej kancelárie, aby právna kancelária preverila, či členovia komisie vykonávajú funkciu na základe mandátov od jednotlivých politických strán.

František Krško požiadal, aby raz ročne bola MsZ predložená informácia ohľadom zosuvov v časti Hradec. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že problémy so zosuvom pôdy sú aj v Necpaloch. Aj touto problematikou je potrebné sa zaoberať.

Bc. Branislav Gigac hovoril o prepadnutom asfalte na kruhovom objazde na parkovisku na Urbánkovej ulici, požiadal o preverenie.

K bodu 15)

„Záver“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomným za aktívnu účasť na rokovaní MsZ. Na záver dodala, že najbližšie rokovanie MsZ plánuje zvolať na 24. 8. 2020. Primátorka mesta ukončila rokovanie MsZ.

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 06. 07. 2020
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
Július Urík
overovateľ I.

.....
Bc. Branislav Gigac
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ