

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**  
**konaného dňa 25. 05. 2010**  
**v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi**

---

**Začiatok zasadnutia:** 08.00 h  
**Ukončenie zasadnutia:** 15.15 h

**Prítomní:** 30 poslancov MsZ  
– podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnení:** MUDr. Marián Jakubis, PMH

**Ďalej prítomní:** Ing. Ján Bodnár – primátor mesta  
Mgr. Ľudovít Fábry – prednosta MsÚ  
Ing. Jana Michaličková – hlavná kontrolórka  
PhDr. Ján Lauf – riaditeľ sekretariátu primátora mesta  
PhDr. Ivona Vojtášová – hovorkyňa mesta pre občanov a médiá  
Martina Boboková – vedúca organiz. a personal. oddelenia  
Bc. Katarína Bartová – referent pre servis MsR a MsZ  
Ing. Milan Kučík – vedúci odboru vnútornej správy  
Mgr. Dagmar Jenisová – vedúca právneho oddelenia  
Ing. Katarína Bašková – vedúca ekonomického odboru  
Ing. Ľudmila Richterová – vedúca odboru DPO a S  
Mgr. Vlasta Miklasová – vedúca odboru starostlivosti o občana  
Ing. Milan Rybanský – vedúci odboru školstva  
Ing. arch. Stanislav Mečiar – vedúci oddelenia ÚP, ŽP a RR  
Ing. arch. Vladimír Falat – vedúci odboru výstav. a RR  
Ing. Peter Paulík - riaditeľ KaSS  
JUDr. Marián Mikula – náčelník MsP  
Ing. Soňa Tencerová – zástupkyňa spoločnosti UNIPA, spol. s r. o.  
Ing. arch. Milan Chmura – konateľ Prievidza Invest, spol. s r. o.  
– podľa prezenčnej listiny  
  
masmédiá, občania  
– podľa prezenčnej listiny

**- k bodu 1 –**  
**Otvorenie**

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, otvoril a privítal na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) všetkých prítomných poslancov, zúčastnených zástupcov jednotlivých odborov a oddelení mestského úradu, novinárskej obce, regionálnej televízie, hostí a obyvateľov.

Na zasadnutie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Prítomných bolo 29 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášaním a rokovaním schopné.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, prítomných oboznámil so zložením pracovného predsedníctva: predseda poslaneckého klubu Ján Dobrovodský, Ing. Milan Dérier – zástupca primátora mesta, Mgr. Ľudovít Fábry - prednosta MsÚ, Ing. Jana Michaličková - hlavná kontrolórka mesta.

Ďalej primátor mesta uviedol, že za spravodajkyňu mestskej rady (ďalej len MsR) bola určená Katarína Čičmancová a za overovateľov zápisnice z MsZ menoval Gabriela Čaudera a Helenu Dadíkovú.

Na základe návrhu Ing. Jána Bodnára, primátora mesta, boli do návrhovej komisie poslancami MsZ zvolení:

Mgr. Katarína Bubnášová – predsedníčka,

Peter Valach – člen,

MUDr. Silvia Hrnková – členka,

K návrhu prijalo MsZ **uznesenie č. 123/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 28 poslancov za

Po hlasovaní poslancov MsZ primátor mesta požiadal členov návrhovej komisie, aby zaujali svoje miesta.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, ďalej konštatoval, že návrh programu MsZ v písomnej forme bol spolu s materiálmi doručený všetkým poslancom MsZ.

### **P r o g r a m MsZ v Prievidzi:**

1. O t v o r e n i e
2. Výročná Správa o činnosti Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2009
3. Informácia o návrhu Dohody o pristúpení k záväzku mesta Prievidza voči spoločnosti THM Inkasná, s. r. o., Banská Bystrica, spoločnosťou HBP, a. s., Prievidza, vo veci poskytnutia finančnej pomoci mestu
4. Informácia o činnosti akciovej spoločnosti PTH, a. s., Prievidza za obchodný rok 2009
5. Návrh Zmeny č. 3 Územného plánu zóny IBV Terasy Prievidza a návrh Doplnku č.k VZN mesta Prievidza č. 49/1998 o Územnom pláne zóny
6. Návrh IS-46 Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi
7. Návrh I. úpravy programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2010
8. Žiadosti o kúpu nehnuteľného majetku
9. Majetkovoprávne vyporiadanie a zriadenie vecných bremien
10. R ô z n e
11. D i s k u s i a p r e o b ě a n o v (od 10.00 h do 11.00 h)
12. I n t e r p e l á c i e p o s l a n c o v
13. Z á v e r

### Program bodu 10 - Rôzne

1. Návrh termínov zasadnutí MsZ v Prievidzi na II. polrok 2010
2. Uzavretie nájomnej zmluvy v priestoroch MŠ Ul. Š. Závodníka - Jazyková škola FUTURE
3. Informácia o pripravovanom projekte

K predloženému návrhu programu prijalo MsZ **uznesenie č. 124/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 28 poslancov za, jeden sa zdržal

- k bodu 2 -

**Výročná Správa o činnosti Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o.,**

## za rok 2009

Ing. Lýdia Ondrejková, riaditeľka neziskovej organizácie Turisticko - informačnej kancelárie Prievidza, uviedla, že v skutočnosti má TIK Prievidza, n.o., za sebou prvý rok svojej plynulej prevádzky po transformácii na neziskovú organizáciu. Intenzívne sa rozširovali marketingové a propagačné aktivity. Jedným z cieľov bolo zvyšovať počet prichádzajúcich návštevníkov do mesta Prievidza a regiónu hornej Nitry. Výsledkom je skutočnosť, že mesto Prievidza navštívilo v roku 2009 celkom 22 767 klientov. Činnosť TIK Prievidza, n.o., bola rôznorodá. Vychádza sa z mandátnej zmluvy, ktorú má mesto Prievidza podpísanú s organizáciou TIK Prievidza, n.o.

V hodnotenom období reprezentovala TIK Prievidza, n.o., mesto Prievidza a región hornej Nitry rôznorodou ponukou a aktivitami.

Ing. Lýdia Ondrejková, riaditeľka organizácie Turisticko- informačnej kancelárie Prievidza n.o., ďalej informovala, že organizácia hospodárila v roku 2009 podľa rozpočtu schváleného Správnou radou TIK Prievidza, n.o., na svojom zasadnutí dňa 2. decembra 2009.

Nájomnou zmluvou číslo 35/2007 zo dňa 28. 12. 2007 evidovanou na Mestskom úrade Prievidza pod číslom 875/2007/NZ/2.2.2, prenajalo mesto Prievidza TIK Prievidza, n.o., ako nájomcovi nebytové priestory v budove Mestského domu na Námestí slobody č. 6 v Prievidzi s celkovou podlahovou plochou 94 m<sup>2</sup> a hnuiteľný majetok v hodnote 3 943,00 € za 0,033 € /ročne. TIK Prievidza, n.o., používala v roku 2009 majetok v súlade s podmienkami určenými v štatúte organizácie a uvedenej nájomnej zmluve.

Revízorka Ing. Zuzana Homolová vykonala dňa 31. marca 2010 revíziu celkovej činnosti TIK Prievidza, n.o., za kalendárny rok 2009.

Kontrola bola zameraná na: kontrolu plnenia uznesení Správnej rady TIK Prievidza, n.o. a kontrolu finančného hospodárenia a stav majetku TIK Prievidza, n.o.

Majetok bol podľa Súvahy k 31. 12. 2009 vo výške ..... 9 015,00 €

v tom :

Zásoby ( tovar )..... 1 091,00 €

Krátkodobé pohľadávky..... 402,00 €

Finančné účty - hotovosť a ceniny v pokladni..... 634,00 €

- bankové účty..... 6 823,00 €

(z toho na samostatnom účte v ČSOB z predaja kníh

PRIEVIDZA - mesto môjho srdca bola suma 2 396,78 €)

Časové rozlíšenie spolu – náklady budúcich období ..... 65,00 €

Transfer od mesta Prievidza bol vo výške 12 300,00 € a finančný príspevok z Komisie regionálneho rozvoja pri MsZ Prievidza bol vo výške 1 300,00 €. TIK Prievidza, n.o., mala za rok 2009 výnosy vo výške 26 296,23 € a náklady vo výške 23 179,56 €. Výsledok hospodárenia pred zdanením bol v roku 2009 vo výške 3 116,67 €. Revízorka po dôkladnej kontrole spracovaných a predložených účtovných dokladov i celkovej činnosti TIK Prievidza, n.o., skonštatovala, že v roku 2009 nedošlo k porušeniu finančnej disciplíny a Štatútu TIK PD.

MsZ **uznesením č. 125/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, vzalo na vedomie Výročnú Správu o činnosti Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2009  
Hlasovanie: 29 poslancov za

**Informácia o návrhu Dohody o pristúpení k záväzku mesta Prievidza voči spoločnosti THM Inkasná, s. r. o., Banská Bystrica, spoločnosťou HBP, a. s., Prievidza, vo veci poskytnutia finančnej pomoci mestu**

JUDr. Rudolf Adamčík, právny zástupca mesta Prievidza, obdržal oba návrhy zmlúv a to: 1. návrh dohody o pristúpení k záväzku a 2. návrh dohody o podmienkach splatenia záväzku. Stanovisko k obojm návrhom predložil JUDr. Rudolf Adamčík, právny zástupca mesta, Ing. Jánovi Bodnárovi, primátorovi mesta, JUDr. Milanovi Minárikovi, právnomu zástupcovi HBP, a.s., a Ing. Rastislavovi Januščákovi, finančnému riaditeľovi HBP, a.s. Vzhľadom k tomu, že HBP, a.s., navrhujú poskytnúť finančné prostriedky na účet mesta Prievidza a mesto uhradí záväzok voči spoločnosti THM Inkasná, s.r.o., Banská Bystrica, ide o dvojstranný právny vzťah medzi mestom Prievidza a HBP, a.s., a mestom Prievidza a spoločnosťou THM Inkasná a.s., Banská Bystrica, nie je potrebné uzatvárať dve dohody. V takomto prípade je možné formulovať dohodu ako zmluvu o pôžičke. JUDr. Rudolf Adamčík, právny zástupca mesta, uviedol, že ak má mesto postupovať so starostlivosťou o záujmy obyvateľov mesta a akcionára spoločnosti PTH, a.s., nemôže prijať náležitosti čl.2 v návrhu dohody o splatení záväzku. A to pre subjektívne dôvody, ktoré vyplývajú z právneho postavenia mesta ako majoritného akcionára v spoločnosti PTH, a.s., ktoré tiež nie sú neobmedzené a jeho konanie nesmie poškodzovať záujem ostatných akcionárov. Z týchto náležitostí treba vychádzať pri hodnotení záväzkov mesta. JUDr. Rudolf Adamčík, právny zástupca mesta ďalej upozornil, že pre mesto je neprijateľné, aby sa zaviazalo, že v budúcnosti nedôjde k zníženiu odberu tepla od spoločnosti ENO, o.z. Zemianske Kostolany, alebo k náhrade dodávateľa iným dodávateľom a je potrebné uviesť presné podmienky úrokovej sadzby a výšku zmluvnej pokuty pre obe strany, pri porušení podmienok uvedených v zmluve. Z právneho hľadiska JUDr. Rudolf Adamčík, právny zástupca mesta, neodporučil uzavrieť navrhované dohody. Mesto Prievidza nemôže prevziať takto sformulované záväzky, nakoľko nemôže garantovať splnenie uvedených podmienok. Je nutné prerokovať podmienky zmluvy vyhovujúce obojm zmluvným stranám a tiež spoločnosti PTH, a.s.

Ing. Rastislav Januščák, riaditeľ pre stratégiu HBP, a. s., uviedol, že na základe dohody medzi mestom Prievidza a HBP, a.s., boli pripravené dva návrhy zmlúv. Na stretnutí sa dohodli predbežné podmienky. Od mesta neboli doručené žiadne písomné pripomienky k návrhom zmlúv. Prvé stretnutie bolo 18.5.2010, kde sa JUDr. Rudolf Adamčík, právny zástupca mesta, vyjadril, že zmluva nie je vyhovujúca pre mesto ako celok. Či bude zmluva jedna alebo dve, ide len o formálnu stránku. HBP, a.s., majú skutočný záujem o dlhodobý záväzok. Cieľom spoločnosti HBP, a.s., je zachovať zdroj tepla, jeho dodávateľa a nezvyšovať ceny.

JUDr. Milan Minárik, právny zástupca HBP, a.s., doplnil Ing. Rastislava Januščáka, riaditeľa pre stratégiu HBP, a. s., a uviedol, že na stretnutí zástupcov HBP, a.s., právnych zástupcov mesta a za účasti Ing. Jána Bodnára, primátora mesta Prievidza, boli stanovené podmienky vysporiadania záväzku voči THM Inkasná, s.r.o., Banská Bystrica. Na základe rokovania bola vypracovaná dohoda o pristúpení k záväzku, ktorá bola predložená k posúdeniu na MsZ dňa 27.4.2010 a spoločnosti THM Inkasná, s.r.o. Cieľom HBP, a.s., je vysporiadať záväzok a nie je rozhodujúca formulácia zmluvy. Ako zdôraznil Ing. Rastislav Januščák, riaditeľ pre stratégiu HBP, a.s., na základe pripomienok od poslancov a Mgr. Dagmar Jenisovej, vedúcej právneho oddelenia, boli návrhy zmlúv prepracované a odovzdané na MsÚ. Všetky návrhy zmlúv vychádzajú z dohôd a zápisníc zo spoločných zasadnutí.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, upozornil, že prerokovanie zmluvy je pre mesto náročnejšie, nakoľko je potrebné zvoliť MsZ, ktoré odsúhlasí predloženú dohodu.

Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, informovala, že právnomu zástupcovi HBP, a.s., bolo vysvetlené, prečo mesto Prievidza nemôže prijať zmluvu v podobe, v akej bola predložená. Ani po vznesených námietkach neboli ustanovenia prepracované tak, aby boli pre mesto prijateľné a formulácia zmluvy bude predmetom

ďalších rokovaní. Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, ďalej navrhla, aby sa zrušilo pôvodné uznesenie č. 87/10 zo dňa 14.4.2010, a aby mesto vstúpilo do rokovania s HBP, a.s., o uzatvorení novej dohody, pričom dohoda o urovnaní sporu s THM Inkasná, s.r.o., Banská Bystrica, platí a prvá splátka by bola uhradená z rozpočtu mesta vo výške 700 000,00 € ku dňu 26.5.2010. Po uzavretí dohody s HBP, a.s., a po vyplatení dohodnutej čiastky, by sa finančné prostriedky vrátili do rozpočtu mesta.

Ing. Milan Dérer, poslanec MsZ, poďakoval JUDr. Rudolfovi Adamčíkovi, právnemu zástupcovi mesta a uviedol, že v prípade podpísania takto naformulovanej zmluvy, by po rokoch mohol vzniknúť opäť podobný problém, ktorý sa rieši dnes. V meste Prievidza bol prepracovaný nový vykurovací systém. Obyvatelia pocítili systém nového vykurovania pri úhrade za tepelnú energiu. Na rokovaní s HBP a.s., sa do detailov prejednali podmienky zmluvy, boli jasné všetky prerokovávané podmienky. Dnes sa zmluva predkladá v podobe, v akej nie je prijateľná pre mesto, preto by bolo vhodné pokračovať v rokovaní a zmluvu riadne právne ošetriť.

Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, sa informovala, aký je rozdiel medzi predloženými návrhmi na dohodu.

Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, uviedla, ak má byť zmluva formulovaná ako „pristúpenie k záväzku“, mesto potrebuje garanciu od spoločnosti THM Inkasná, s.r.o., Banská Bystrica, v prípade ak HBP, a.s., neposkytnú mestu finančné prostriedky v dodacej lehote, že spoločnosť THM Inkasná, s.r.o., si bude prípadný dlh vymáhať od HBP, a.s., a nie od mesta Prievidza. Táto požiadavka bola doplnená po prerokovaní so zástupcami HBP, a.s., ale spoločnosť THM Inkasná, s.r.o., trvá na tom, že výhradným dlžníkom zostane mesto Prievidza.

JUDr. Katarína Macháčková, poslankyňa MsZ, sa vrátila k uvedeným subjektívnym vyjadreniam JUDr. Rudolfa Adamčíka, právneho zástupcu mesta, a uviedla, že mesto Prievidza by nemalo byť ohrozené minoritným akcionárom, ktorý by si mohol nárokovať prípadnú náhradu škody. Tieto úvahy sú skôr hypotetické. MsZ schválilo uznesenie, z ktorého uvedený záväzok vyplýva. Bolo navrhnuté aj uznesenie zrušiť, čo v súčasnosti nie je nutné. Musí sa vziať do úvahy aj skutočnosť, že mesto nemá finančné prostriedky na zaplatenie dlhu spoločnosti THM Inkasná, s.r.o., a už vôbec nie na úver.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, upozornil, že i keď nemá mesto na zaplatenie dlhu, úverové možnosti má. Ďalej uviedol, že do koncepcie mesta bol zahrnutý projekt, aby sa čo najviac objektov, ktoré budú vznikať v meste Prievidza napájalo na centrálny zdroj tepla, ale nie je možné prikázať to. Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, upozornil, že termín 1. splátky je 26.5.2010 a je nutné doriešiť zmluvu s HBP, a.s., alebo predložiť nové riešenie. Pred uzatvorením tejto zmluvy je dôležité vypočítať si návrhy oboch strán.

Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, uviedla, že nie je nutné zrušiť uznesenie, ale opraviť znenie uznesenia, nakoľko bola zadefinovaná presná formulácia dohody.

Vladimír Revický, poslanec MsZ, sa priklonil k názoru, že všetci poslanci MsZ sú za zamestnanosť v regióne. Treba predložiť vypracovaný návrh na schválenie a poslanci zaujmú stanovisko k uzneseniu.

**MsZ uznesením č. 127/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo uzatvorenie Dohody o pristúpení k záväzku mesta Prievidza voči spoločnosti THM Inkasná, s. r. o., Banská Bystrica, so spoločnosťou HBP, a. s., Prievidza

Hlasovanie: 27 poslancov za, 1 poslanec proti

**MsZ uznesením č. 128/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo zrušenie uznesenia MsZ č. 87/10 zo dňa 14. 04. 2010, a uzavretie dohody medzi mestom Prievidza a spoločnosťou HBP, a. s., Prievidza, o poskytnutie finančnej pomoci, na zaplatenie záväzku mesta Prievidza v prospech spoločnosti THM Inkasná, s. r. o., Banská Bystrica

Hlasovanie: 28 poslancov za

## Informácia o činnosti akciovej spoločnosti PTH, a. s., Prievidza, za obchodný rok 2009

Ing. Vladimír Meszároš, člen predstavenstva PTH, a.s., informoval, že spoločnosť PTH, a. s., v priebehu uplynulého hospodárskeho roka 2009 zabezpečovala tak, ako po celý čas existencie spoločnosti, dodávky tepla a teplej úžitkovej vody pre komunálnu, ako aj podnikateľskú sféru na území mesta Prievidza. Spoločnosť PTH, a.s., sa podarilo pri obrate 10,8 mil. € k 31. 12. 2009 dosiahnuť zisk po zdanení vo výške 507 481,82 €, čo v porovnaní s plánom pre rok 2009 predstavuje prekročenie plánovaného hospodárskeho výsledku o 31,1%. Koncoročný hospodársky výsledok bol teda výrazne lepší, ako bolo pre rok 2009 plánované. Predaj tepla v merných jednotkách bol v porovnaní s minulým rokom 2008 nižší, pokles bol zo 137 453 MWh na 130 983 MWh. Možno však konštatovať, že i keď v roku 2009 poklesol predaj tepla oproti roku 2008 o 6 470 MWh, v absolútnom vyjadrení, po očistení predaja o teplotné rozdiely je zrejmé, že predaj tepla bol dokonca o 3,8% vyšší, čo svedčí o stabilizovanej odberateľskej základni bez snáh o odpájanie sa alebo výrazných opatrení na znižovanie množstva odobratého tepla zo strany konečných spotrebiteľov.

PTH, a.s., Prievidza, sa v priebehu svojej činnosti v minulých rokoch, čo potvrdili aj výsledky roku 2009, stala stabilným podnikateľským subjektom, ktorý aj napriek problémom v prevádzkovej oblasti (s ktorými sa spoločnosť dokázala operatívne vysporiadať), dokázala ukončiť hospodársky rok 2009 s najlepším výsledkom od svojho založenia.

V oblasti cenotvorby sa PTH, a.s., aj naďalej riadila prijatou filozofiou – prihliadať na finančnú silu obyvateľstva mesta Prievidza a možno konštatovať, že v roku 2009 bola cena pre obyvateľstvo, ako aj podnikateľskú sféru natoľko prijateľná, že dovoľovala udržať platobnú disciplínu odberateľov na relatívne vysokej úrovni. Je však nutné podotknúť, že v roku 2009 sa mierne prejavili dopady svetovej hospodárskej krízy na strane odberateľov a spoločnosť sa stretla aj so zložitými riešeniami v oblasti udržania kontinuity finančných tokov.

V roku 2009 bolo na území mesta Prievidza v oblasti dodávky tepla preinvestovaných 125 739,00 €. Investičné akcie boli financované výlučne z vlastných zdrojov akciovej spoločnosti. Investičná činnosť spoločnosti sa riadila aktuálnym investičným plánom, ktorý bol schválený orgánmi spoločnosti. Z investičných akcií, realizovaných v roku 2009, možno spomenúť tieto :

- rozšírenie optickej siete na tepelných okruhoch VS-4, VS-5, VS-11 a VS-21, projektová dokumentácia pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby;
- rekonštrukcia plynovej kotolne na Lúčnej ul. 10;
- aktualizácia projektovej dokumentácie pre plánovanú rekonštrukciu tepelných okruhov VS-12, VS-16, VS-19.

V spoločnosti PTH, a.s., bol stav kmeňových zamestnancov k 31. 12. 2009 celkovo 34 pracovníkov. Spoločnosť dosiahla obrat v merných jednotkách 130.983 MWh predaného tepla, čo vo finančnom vyjadrení predstavuje pri aktuálnej cene tepla platnej pre rok 2009 objem 10,8 mil. €.

Pri vyššie uvedenom obrate bol dosiahnutý hospodársky výsledok vo výške 507 481,82 € po zdanení, ktorý bol z rozhodnutia valného zhromaždenia PTH, a. s., Prievidza, prerozdelený takto:

- 10% z objemu hospodárskeho výsledku bolo použitých na zákonnú tvorbu prostriedkov rezervného fondu vo výške 50 748,18 €,
- zo zostatku finančných prostriedkov budú vyplatené dividendy akcionárom spoločnosti v sume 411 060,27 €,
- určitá časť zostala na účte nerozdeleného zisku minulých rokov. Prostriedky z tohto účtu budú použité na zabezpečenie ďalšieho rozvoja spoločnosti vo výške 45 673,37 €,

Výplata dividend sa uskutoční v percentuálnom pomere účasti akcionárov na vlastnom imaní spoločnosti a to:

mesto Prievidza (51,001%) - čiastka 209 645,49 €

VNG Slovakia, spol. s r. o. (48,999%) - čiastka 201 414,78 €

V oblasti marketingu rozvíjala spoločnosť PTH, a.s., v roku 2009 svoje aktivity, ktoré boli zamerané hlavne na stabilizáciu trhu a jeho prípadné rozšírenie. Nosnou úlohou roka 2009

bola príprava spoločnosti na realizáciu investičných akcií naplánovaných na rok 2010 a to najmä rekonštrukcia tepelných okruhov VS-12, VS-16 a VS-19, ako aj rekonštrukcia sekundárnych rozvodov PK-2 a zmena systému dodávok tepla a teplej úžitkovej vody v lokalite Čierne mesto, ktorá je v súčasnosti zásobovaná z plynovej kotolne PK-5. Je plánovaná celková zmena spôsobu dodávok v danej lokalite, čo znamená vybudovanie dvoch plynových kotolní priamo v zásobovaných objektoch, pretože v priebehu minulých rokov sa niektoré domy odpojili od CZT (centrálny zdroj tepla) čím sa PK-5 stala predimenzovaná a tým zbytočnou a neefektívnou.

Na poslednom zasadnutí dozornej rady spoločnosti, konanom dňa 09.04.2010, predstavenstvo informovalo členov dozornej rady o snahe spoločnosti zabezpečiť dlhodobý kontrakt na dodávku tepla s doterajším dodávateľom, spoločnosťou ENEL – Slovenské elektrárne, Elektrárne Nováky, o.z., Zemianske Kostolany.

Bolo podpísané Memorandum o spolupráci medzi zainteresovanými stranami a riešenie predmetného kontraktu je v súčasnosti stále aktuálne. Predstavenstvo ďalej naznačilo, že investičné akcie v roku 2010 budú financované 30% z vlastných zdrojov spoločnosti a 70% bankovým úverom. V súčasnosti sa realizujú rokovania s bankovými inštitúciami o podmienkach úveru. Akciová spoločnosť PTH, a.s., Prievidza, zabezpečovala na základe udelenej licencie rozvod, výrobu a predaj tepla do 393 odberných miest na území mesta Prievidza. Dodávka pre 162 odberateľov je realizovaná na základe uzatvorených zmluvných vzťahov. Pre rok 2009 boli naďalej v platnosti uzatvorené zmluvy o dodávke a odbere tepla a aktualizované prílohy k zmluvám, v zmysle zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike. Z dôvodu zmeny majiteľa alebo správcu odberných miest bolo ukončených 9 zmlúv, ktoré boli následne uzatvorené s novým majiteľom alebo správcom, príp. boli upravené dodatkami k platným zmluvám na dodávku tepla. Z dôvodu ukončenia odberu tepla a TUV boli zrušené dve zmluvy.

Plán predaja tepla pre zmluvných odberateľov vychádza zo zmluvne objednaných množstiev tepla v kWh zo strany odberateľov. Fakturácia tepla, TUV a vodného – stočného zmluvným odberateľom je vykonávaná mesačne na základe nameraných hodnôt na približne 1 288 meradlách tepla a vody. Za hodnotené obdobie bolo vystavených spolu 2 312 faktúr za dodané teplo. Úhrady faktúr za teplo sú pravidelne sledované a prípadné neuhradené pohľadávky sa mesačne upomínajú. V prípade nereagovania na upomienky sú jednotlivé prípady riešené osobným jednaním s odberateľom. Ak by uvedené jednanie s odberateľom neboli úspešné a nedošlo by k spoločnej dohode, budú pohľadávky postúpené na právne vymáhanie. Tak, ako bolo už uvedené v predchádzajúcom texte, platobná disciplína zo strany odberateľov bola v roku 2009 relatívne dobrá a spoločnosť bola nútená právne vymáhať svoje pohľadávky z dôvodu neúnosného omeškania sa konečných spotrebiteľov s plnením si finančných povinností voči spoločnosti iba v ojedinelých prípadoch.

Pre oblasť pohľadávok platí konštatovanie, že spoločnosti sa naďalej darí udržať stav neuhradených pohľadávok na akceptovateľnej úrovni a nevyskytujú sa prípady existencie dubióznych pohľadávok, až na jednu spoločnosť (jedná sa o firmu METAL KOVO, spol. s r. o., Prievidza, voči ktorej bolo zahájené konkurzné konanie, pričom spoločnosť PTH, a. s., Prievidza, svoju pohľadávku riadne prihlásila na Okresnom súde v Trenčíne a v súčasnosti sa čaká na výsledok konkurzného konania). Možno skonštatovať, že rok 2009 bol úspešný.

Ing. Mgr. Jozef Kobela, poslanec MsZ, sa zaujímal, prečo došlo k nárastu cien vo fixnej položke za teplo v roku 2009 oproti roku 2008, keď bolo spomenuté, že spoločnosť PTH, a.s., má zisky, ktoré boli nad očakávanie spoločnosti a hovorilo sa, že cena tepla sa nezvýši.

Ing. Vladimír Meszároš, člen predstavenstva PTH, a.s., Prievidza, uviedol, že ceny tepla schvaľuje úrad pre reguláciu cien. Ak by došlo k zvýšeniu cien, nebol by to likvidačný nárast.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, požiadal Ing. Vladimíra Meszároša o bližšie vysvetlenie a zdôvodnenie nárastu cien a aby upresnil o akú sumu narástli výdavky na teplo.

Ing. Vladimír Meszároš, člen predstavenstva PTH, a.s., uviedol, že spoločnosť mala záujem odbúravať centrálné výmenníkové stanice a decentralizovať ich, čo sa malo prejavovať v cene pre konečného spotrebiteľa. Regulačný úrad bral do úvahy pre rok 2009 – 2011, spotrebiteľské ceny v rokoch 2005-2008, čo nebolo adekvátne rozhodnutie. Celý tento proces o centralizácii sa stal bezpredmetný, pretože regulačný úrad zadal jednu cenu pre

mesto, či už ide o teplo z primárneho alebo sekundárneho rozvodu. Spoločnosť sa snažila vytvoriť spôsob, aby konečný spotrebiteľ uhradil skutočný odber tepla a nemusela sa zvyšovať fixná zložka.

Ing. Ladislav Ješík, spoločnosť PTH, a.s., doplnil Ing. Vladimíra Meszároša, že celý objem fixnej zložky skutočne vzrástol približne o 2%. S odberateľmi bola však dohoda, že každý odberateľ má rovnakú cenu vo fixnej zložke a pri ročnom vyúčtovaní sa rozdelia preplatky odberateľom.

MsZ **uznesením č. 126/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, vzalo na vedomie Informáciu o činnosti akciovej spoločnosti PTH, a. s., Prievidza, za obchodný rok 2009.

Hlasovanie: 26 poslancov za

#### **- k bodu 5 -**

### **Návrh Zmeny č. 3 Územného plánu zóny IBV Terasy Prievidza a návrh Doplnku č. 3 k VZN mesta Prievidza č. 49/1998 o Územnom pláne zóny**

Ing. arch. Milan Chmura, odborný referent územného plánovania, predložil Návrh zmeny č. 3 Územného plánu zóny individuálnej bytovej výstavby Terasy Prievidza, ktorého súčasťou je Doplnk č.3 k VZN č. 49/1998 o územnom pláne zóny. Materiál je spracovaný na základe požiadavky poslancov volebného výboru č. 4, ako riešiť novú plochu pre verejnú zeleň - Čerešňový sad. V zmysle pripomienok z prerokovania materiálu volebným výborom je navrhované vylúčenie zástavby občianskej vybavenosti z riešeného územia.

Michal Dobiáš, poslanec MsZ, uviedol, že vylúčením zástavby občianskej vybavenosti v priestore parku sa sleduje zachovanie navrhovanej funkcie bez akýchkoľvek doplnení inými funkciami. Michal Dobiáš, poslanec MsZ, sa následne poďakoval poslancom MsZ, zamestnancom mestského úradu, spoločnosti Texas, s.r.o., Prievidza, a ostatným zainteresovaným, za štvorročnú prácu za zachovanie lokality „Čerešňový sad“.

MsZ **uznesením č. 129/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo Zmenu č. 3 a Doplnok č. 3, Územného plánu zóny IBV Terasy Prievidza a Doplnok č. 3 k VZN mesta Prievidza č. 49/1998 o Územnom pláne zóny IBV Terasy.

Hlasovanie: 27 poslancov za

#### **- k bodu 6 -**

### **Návrh IS-46 Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi**

Ing. Milan Kučík, vedúci oboru vnútornej správy, informoval o zmene zásad odmeňovania poslancov na základe zákona č. 102/2010 Z.z. zo dňa 2.3.2010, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. S účinnosťou od 1.4.2010 boli upresnené vzťahy medzi mestským zastupiteľstvom a primátorom, upravená organizácia miestneho referenda, problematika zvolávania a vedenia zasadnutia MsZ, riešenie postavenia primátora mesta pri rozhodovaní o právach a povinnostiach, úprava postavenia zástupcu primátora mesta vrátane možnosti dvoch zástupcov primátora vo väčších samosprávach, sprísnenie podmienok odvolania hlavného kontrolóra mesta z funkcie, spresnenie problematiky spolupráce obcí formou združenia obcí, zúženie podmienok zániku mandátu poslanca mestského zastupiteľstva a upravený mechanizmus poskytovania odmien poslancom mestského zastupiteľstva. Poslancovi podľa schválenej novely zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení je možné poskytnúť odmenu najmä vzhľadom na úlohy a časovú náročnosť výkonu funkcie podľa zásad odmeňovania poslancov.

Doteraz platné podmienky odmeňovania poslancov upravuje Interná smernica IS – 01 Poriadok odmeňovania, 5. vydanie schválené uznesením MsZ č. 26/09 zo dňa 27.1.2009 a Príloha k § 19 a § 20 Poriadku odmeňovania, Odmeňovanie poslancov MsZ a ďalších občanov, 7. vydanie v zmysle schváleného uznesenia MsZ č. 293/09 zo dňa 25. 8. 2009.



Poslancom MsZ v Prievidzi je za výkon poslaneckej funkcie, teda za účasť poslancov na zasadnutiach MsZ, MsR, komisií MsZ, bytovej rady, masmediálnej rady, za prácu na zasadnutiach VVO a za vykonávanie občianskych obradov poskytovaná odmena vo výške 10,00 € / 1 hod. Za prácu predsedu návrhovej komisie na riadnych zasadnutiach MsZ vo výške 10,00 € / 1 zasadnutie, príplatok za riadenie predsedom komisií MsZ, bytovej rady a predsedom VVO vo výške 10,00 € / 1 zasadnutie a za vykonávanie sporadicky plnených výkonov (kontrolná činnosť komisií MsZ, odborné komisie) vo výške hodinovej priemernej mzdy zamestnanca NH v SR. Odmena je vyplácaná mesačne, podľa účasti poslancov na zasadnutiach. Z uvedeného vyplýva, že odmeňovanie poslancov MsZ v Prievidzi v súčasnosti splňa náležitosti a požiadavky schválenej novely zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a bude potrebné vykonať len jeho formálnu úpravu oddelením z Poriadku odmeňovania a prijatím tzv. zásad odmeňovania poslancov.

V súlade s prijatou novelou zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení sa z pôsobnosti mestského zastupiteľstva vyčleňuje schvaľovanie poriadku odmeňovania zamestnancov mesta, ktorý bude vydávať primátor mesta, nakoľko je štatutárnym orgánom mesta v pracovnoprávných vzťahoch zamestnancov mesta. Zároveň sa dopĺňa pôsobnosť mestského zastupiteľstva schvaľovať zásady odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva. Z toho dôvodu sa predkladá Návrh IS 46- Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi, ktorý upravuje odmeňovanie poslancov MsZ a odmeňovanie ďalších obyvateľov – neposlancov – členov komisií MsZ, členov výborov volebných obvodov a obyvateľov účinkujúcich na občianskych obradoch, pričom bola vykonaná formálna úprava doteraz platného § 19 a § 20 Poriadku odmeňovania so zachovaním výšky odmien podľa Prílohy k § 19 a § 20 Poriadku odmeňovania, Odmeňovanie poslancov MsZ a ďalších obyvateľov a s tým, že z Prílohy k § 19 a § 20 Poriadku odmeňovania, Odmeňovanie poslancov MsZ a ďalších obyvateľov je vyňatá časť 3. Odmeňovanie zamestnancov MsÚ, ktorá bude zapracovaná do Poriadku odmeňovania a predložená k schváleniu primátorovi mesta.

MsZ **uznesením č. 130/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo IS – 46 Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi.

Hlasovanie: 25 poslancov za

#### **- k bodu 7 -**

#### **Návrh I. úpravy programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2010**

Ing. Katarína Bašková, vedúca ekonomického odboru, predložila Návrh na I. úpravu rozpočtu mesta Prievidza na rok 2010, ktorý bol schválený dňa 24.11.2009 vo výške 28 326 605,00 € ako vyrovnaný, pričom bol zostavený ako úsporný a v mnohých výdavkoch nepokrývali finančné objemy reálnu potrebu. Niektoré plánované výdavky nedosahovali ani skutočnosť roku 2009, ktorá bola ovplyvnená aj výrazným šetrením v dôsledku výpadku príjmov mesta. Vzhľadom k pretrvávajúcemu negatívnemu dopadu hospodárskej krízy na rozpočty miest a obcí aj v roku 2010 a očakávaným reálnym finančným možnostiam mesta v roku 2010 bol spracovaný materiál I. úpravy programového rozpočtu na rok 2010. Materiál upravuje príjmovú a výdavkovú časť rozpočtu o výsledky hospodárenia mesta z roku 2009 a ostatných položiek rozpočtu, v zmysle oznámení z ministerstiev a krajských orgánov, o použití účelových dotácií a nedočerpaných dotáciách z roku 2009 o nové nevyhnutné výdavky. Správcovia rozpočtových prostriedkov mesta predložili požiadavky na výdavky, ktoré vysoko prekračujú reálne možnosti financovania. Z požiadaviek boli odporúčené do návrhu I. úpravy programového rozpočtu len tie, ktoré sú skutočne nevyhnutné a mesto ich musí financovať z dôvodu, že výdavky sú už zazmluvnené, mnohé z nich vyplývajú zo schválených uznesení MsZ, sú nutné (napr. výkup pozemkov) pre ďalšie investičné akcie – budovanie parkovísk, cintorína, príp. ako spolufinancovanie zo strany mesta na schválených resp. podávaných projektoch. Mnohé výdavky v programoch stále nie sú dofinancované na úroveň skutočnosti roka 2009. Z dôvodu, že kapitálové príjmy v roku 2010 nepostačujú na financovanie kapitálových výdavkov, musí mesto prijať úver vo výške 1 119 535,00 €. Do

rozpočtu sa zapája aj použitie fondu rozvoja mesta na financovanie konkrétnych kapitálových výdavkov. Ing. Katarína Bašková, vedúca ekonomického odboru, následne podrobne informovala o príjmoch a výdavkoch, ktoré obsahuje návrh I. úpravy rozpočtu mesta v roku 2010.

Ing. Katarína Bašková, vedúca ekonomického odboru, tiež informovala o požiadavke spoločnosti SAD Prievidza a.s., ktorá predložila mestu aktualizovanú požiadavku na zvýšené výdavky v roku 2010 o 214 810,00 € voči plánovanému rozpočtu vo výške 802 300,00 €. Mesto v roku 2010 zaplatí SAD Prievidza a.s. aj doplatok za výkony vo verejnom záujme za rok 2009 sumu 49 388,00 €. Z dôvodu, že v súčasnosti mesto nemá ďalšie zdroje na akceptovanie aktualizovanej požiadavky vo výške 214 810,00 €, sa navrhuje presunúť a zaradiť uvedenú sumu do výdavkov v roku 2011.

Ing. Katarína Bašková, vedúca ekonomického odboru, ďalej informovala o stretnutí s poslancami MsZ k Návrhu I. úpravy programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2010. Poukázala na najväčšie investície mesta, ako výkup pozemkov pod novým cintorínom, majetkovoprávne vyporiadanie pod parkoviskom na UL. M. Rázusa a sanácia ZŠ na Malonecpalskej ul. v Prievidzi. Ďalej uviedla, že dotácia zo štátneho rozpočtu nepokryla všetky potrebné výdavky a ak mesto nezoberie úver, musí hľadať iné finančné zdroje. Ing. Katarína Bašková, vedúca ekonomického odboru, dodala, že na ekonomický odbor bola doručená pripomienka z Komisie starostlivosti o občana, v ktorej bola požiadavka zapracovať sumu 3 000,00 € pre potreby komisie pre správu základných organizácií, a pod. Z radov poslancov bola vznesená námietka k úverovému zaťaženiu mesta. Nebolo odporučené čerpať nový úver aspoň do doby, kedy budú uvoľnené finančné prostriedky z terminovaného vkladu. Nakoľko dodnes nie sú uvoľnené finančné prostriedky z banky, mesto musí hľadať iné riešenie.

Počas rozpravy, JUDr. Katarína Macháčková, poslankyňa MsZ, upozornila na úverovú záťaženosť mesta aj správcovských spoločností, ktorá je neprimeraná, aj keď je v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách mesta. Dôkazom je aj deficit mesta. Ak sa mesto zaťaží novým úverom, zníži sa hodnotenie mesta (rating), ktoré vychádza z odbornej analýzy. V správe je odporúčanie, ako má mesto postupovať v kapitálových výdavkoch. Mesto by malo šetriť aj v správcovských spoločnostiach, znížiť výdavky a uhrádzať len tie najnevyhnutnejšie.

Ing. Katarína Bašková, vedúca ekonomického odboru, informovala, že boli síce pridelené podielové dane, ale nepokryjú potrebné výdavky. Je nutné uvažovať aj nad cudzími zdrojmi. Agentúra pri hodnotení mesta nemala aktuálne údaje, ale mesto žiaľ čerpá nekomerčné úvery.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, uviedol, že ak sa hovorí o úveroch v správcovských spoločnostiach, musia sa brať do úvahy aj príjmy týchto spoločností. Treba zvážiť účel úveru. Je nutné pokračovať vo vykupovaní pozemkov pod cintorín a na UL. M. Rázusa je nutné vybudovať parkovacie miesta. Nakoľko je to dlhodobý zámer, ktorý trvá 5 rokov a je vyporiadanych 50% pozemkov, nie je možné odstúpiť. Môže sa stať, že projekt bude musieť mesto zafinancovať a finančné prostriedky budú následne mestu prefinancované. Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, pripomenul aj vysporiadanie dlhu voči THM Inkasná, s.r.o., Banská Bystrica, preto je potrebné zvážiť aj možnosť úveru.

Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, poukázala na náklady na zastupiteľstvo a komisie, nakoľko bol znížený počet komisií a poslancov. Ďalej sa spýtala, či je potrebné vydávať mesačník Novinky, a informovala sa, v čom spočívajú náklady na predajné stánky a či sú vyššie náklady ako príjmy.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, pripomenul, že zo stánkov má mesto aj príjmy. Náklady spočívajú v údržbe a uskladňovaní stánkov. Stánky boli poskytnuté aj bezplatne. Tieto stánky však reprezentujú mesto.

Ing. Katarína Bašková, vedúca ekonomického odboru, sa vyjadrila k odmenám poslancov, ktoré sú v rozpočte už na úrovni roku 2009. Ak sa finančné prostriedky nevyčerpajú, zostanú v rozpočte mesta.

Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, sa ďalej informovala na kroniku mesta, ktorá by sa mala prepisovať ručne. Či je možné zabezpečiť tento prepis.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, s Ing. Katarínou Baškovou, vedúcou ekonomického odboru, sa vyjadrili, že by nemal byť problém s financiami na ručný prepis kroniky mesta. PhDr. Ivona Vojtášová, hovorkyňa mesta pre občanov a médiá, uviedla, že Novinky vychádzajú každý mesiac, nakoľko to bolo schválené na MsZ a zmluva je podpísaná.

Ing. Milan Dérer, poslanec MsZ, nadviazal na JUDr. Katarínu Macháčkovú, poslankyňu MsZ, k I. úprave programového rozpočtu a uviedol, že mesto musí prijať aj možnosť úveru, nakoľko je rozpracovaných mnoho projektov, ktoré sú žiadané od obyvateľov mesta. Vyporiadanie záväzku je jedna vec, ale život v meste musí pokračovať. Keď sa vrátíme k plavárni, tri roky sa rieši statika plavárne a reklamácie. Je zaručené, že plaváreň môže byť v prevádzke do leta roku 2010. Obyvatelia aj mesto majú záujem plaváreň udržať. Finančne je náročnejšie plaváreň uzavrieť a opäť spustiť, ako uhradiť opravu, a ak bude zistené, ktorý dodávateľ urobil chybu, uhradí opravu mestu. Čo sa týka vyporiadania pozemkov pod cintorínom, táto služba je pre potreby obyvateľov mesta nevyhnutná.

JUDr. Katarína Macháčková, poslankyňa MsZ, uviedla, že navštívili s niektorými poslancami MsZ Ing. arch. Vladimíra Falatu, vedúceho odboru výstavby a RR, a chceli vedieť, či sa hľadá vinník zodpovedný za vzniknutý stav plavárne. Nepriamo bolo povedané, že vinník sa nedá zistiť. Čo sa týka úverov JUDr. Katarína Macháčková, poslankyňa MsZ, ubezpečila, že nesúhlasila ani s úverovým zaťažením pri budovaní priemyselného parku.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, skonštatoval, že záujem o zamestnanosť v regióne bola vtedy spoločná. Hospodárska kríza sa netýka len mesta Prievidza. Nebola zrealizovaná ani plánovaná a uznesením vlády schválená prístupová cesta do regiónu Prievidza z Trenčína. Všetci máme ten istý cieľ a problém ako vyriešiť zamestnanosť v meste Prievidza.

Ján Dobrovodský, poslanec MsZ, podotkol, že na odbore výstavby bolo povedané, že zatiaľ nie je určený vinník, ale niekedy skutočne poslanci nedostávajú adekvátnu odpoveď, prípadne takú, akú očakávali.

Ing. Mgr. Jozef Kobela, poslanec MsZ, uviedol, že názor zavrieť plaváreň prichádza aj od obyvateľov mesta. Chceli by sme vedieť, či je podané trestné oznámenie alebo aký je ďalší postup riešenia problému s plavárňou. Čo sa týka rozpočtu, treba prehodnotiť všetky možnosti zníženia výdavkov či v priemyselnom parku alebo v iných správcochských spoločnostiach mesta. Nie je nutné financovať basketbal a iné športové kluby, keď si samotné mesto berie úvery na svoj chod.

Ing. Vladimír Falat, vedúci odboru výstavby a RR, sa vyjadril k postupu reklamácie, s tým, že plaváreň obyvatelia vnímajú len ako bazénovú halu. Pod plaváreň však spadá technický pavilón, zrekonštruovaná časť pavilónu, kde sa nachádza 6 učebných tried a lekár. Treba brať reálne aj tieto náklady. Za obdobie, ktoré je otvorená plaváreň, sa vyskytlo mnoho bežných chýb, ktoré sa priebežne reklamovali a opravovali. Tak isto sa reklamovala aj konštrukcia plavárne. Keď sa zistilo, že konštrukcia hrdzavie, privolať sa statik i keď nemuselo ísť hneď o chybnú statiku. Ale samozrejme, že sa reklamácia musí riešiť aj po právnej stránke. Odbor výstavby nemôže uviesť, kto je vinník. Musí sa brať do úvahy, že budova nebola stavaná celá nanovo. A ako bolo spomenuté, nie je jednoduché zavrieť plaváreň, nakoľko spustenie plavárne je veľmi finančne náročné.

Mgr. Ľudovít Fábry, prednosta MsÚ, sa vrátil k vyjadreniu Jána Dobrovodského, poslanca MsZ, a ubezpečil, že zamestnanci MsÚ nemajú dôvod a zámer zatajovať nejaké informácie, ak by mal niekto podobný problém alebo pochybnosti o práci zamestnancov MsÚ, aby sa obrátil na prednostu MsÚ.

Ing. Jana Michalíčková, hlavná kontrolórka mesta, následne predložila stanovisko hlavnej kontrolórky k I. úprave rozpočtu mesta Prievidza a uviedla, že preverila dodržiavanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania. V predložennom návrhu I. úpravy programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2010 bol MsZ predložený návrh na prijatie úveru, návratné zdroje financovania v časti príjmov, finančné operácie príjmové, rozpočtová klasifikácia 500, prijatý úver vo výške 1 448 358,00 €, celkom na 9 programoch. Podľa zákona o rozpočte môže mesto zobrať úver len na financovanie kapitálových výdavkov za súčasného splnenia dvoch podmienok:

1. Celková suma dlhu mesta neprekročí 60% skutočných bežných príjmov dosiahnutých za predchádzajúci rozpočtový rok a suma ročných splátok neprekročí 25% skutočných bežných príjmov za predchádzajúci rozpočtový rok. Bolo preverené splnenie 1. podmienky. Celkovou sumou dlhu mesta sa podľa par. 17 odst. 7 citovaného zákona rozumie súhrn záväzkov, ktoré vyplývajú zo splácania istín, návratných zdrojov financovania ku koncu rozpočtového roka a suma ručiteľských záväzkov, ktoré vyplývajú zo splácania istín, návratných zdrojov financovania ku koncu rozpočtového roka a suma ručiteľských záväzkov. MsZ ručiteľský záväzok neprevzalo. Podľa zborníka vlastného hospodárenia predstavuje zostatok nesplatených úverov k 30.4.2010 výšku 6 439 893,12 €, keď boli zohľadnené istiny, ktoré budú zaplatené do 31.12.2010, bude predstavovať zostatok nesplatených úverov ku koncu rozpočtového roka 2010 výšku 5 761 030,64 €, podľa záverečného účtu mesta Prievidza za rok 2009, ktorý bol schválený uznesením MsZ č. 100/2010, dosiahli skutočné bežné príjmy mesta za predchádzajúci rozpočtový rok celkovú výšku 23 506 370,00 €. Z tejto sumy 60% predstavuje výšku 14 103 822, 00 €. Celková suma dlhu mesta, t.z. zostatok nesplatených úverov ku koncu rozpočtového roka predstavuje sumu 5 769 030,64 €, k tomu predkladaný návrh o prijatie návratných zdrojov financovania vo výške 1 119 535,00 €. Keď sa odpočíta splátka istiny z nového úveru, bude predstavovať celková suma dlhu mesta k 31.12.2010 sumu 6 815 262,64 € t.j 29% skutočných bežných príjmov dosiahnutých za rozpočtový rok 2009.

2. Podľa predloženého návrhu I. úpravy programového rozpočtu je suma ročných splátok istín rozpočtovaná na piatich programoch v celkovej výške 1 050 897,00 € a suma ročných úhrad úrokov rozpočtovaná na programe 16 administratíva, vo výške 154 779,00 €, čo predstavuje 5,1% skutočných bežných príjmov, dosiahnutých v rozpočtovom roku 2009. Na základe preverenia, ktoré vychádzalo z rozpočtu a účtovníctva, hlavná kontrolórka konštatovala, že pri schválení návratných zdrojov financovania vo výške 1 119 535,00 € navrhnutých v I. úprave programového rozpočtu mesta na rok 2010, budú dodržané podmienky pre prijatie návratných zdrojov financovania mesta podľa par. 17 odst. 6a) tak, že celková suma dlhu mesta dosiahne 29 z možných 60 –tich % skutočných bežných príjmov z rozpočtu 2009 a súčasne podľa par. 17 odst. 6 zákona o pravidlách samosprávy, suma ročných splátok dosiahne 5,1% z možných 20% skutočných bežných príjmov dosiahnutých za rok 2009.

MsZ **uznesením č. 131/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo I. úpravu programového rozpočtu mesta na rok 2010.

Hlasovanie: 22 poslancov za, 3 poslanci proti, 4 poslanci sa zdržali

MsZ **uznesením č. 132/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo prijatie úverových zdrojov spolu vo výške 1 119 535,00 €, ktoré budú použité na financovanie vybraných investičných akcií mesta v zmysle I. úpravy rozpočtu mesta Prievidza v roku 2010

Hlasovanie: 21 poslancov za, 3 poslanci proti, 3 sa zdržali

### **- k bodu 3 -**

#### **Informácia o návrhu Dohody o prístupí k záväzku mesta Prievidza voči spoločnosti THM Inkasná, s. r. o., Banská Bystrica, spoločnosťou HBP, a. s., Prievidza, vo veci poskytnutia finančnej pomoci mestu**

Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, požiadala o opravu hlasovania, nakoľko došlo k chybnej interpretácii návrhu uznesenia.

MsZ **uznesením č. 133/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo zrušenie uznesenia MsZ č. 127/10 zo dňa 25. 05. 2010;

Hlasovanie: 28 poslancov za

MsZ **uznesením č. 134/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, neschválilo

a) zrušenie uznesenia MsZ č. 87/10 zo dňa 14. 04. 2010, ktorým bol schválený súhlas s prevzatím záväzku mesta a podmienky pre uzatvorenie Dohody o prevzatí záväzku so spoločnosťou THM Inkasná, s. r. o., Banská Bystrica, a HBP, a. s., Prievidza,  
b) uzatvorenie Dohody o prístupí k záväzku mesta Prievidza, voči spoločnosti THM Inkasná, s. r. o., Banská Bystrica, spoločnosťou HBP, a. s., Prievidza, vo veci poskytnutia finančnej pomoci mestu pri úhrade jeho záväzkov spoločnosti THM Inkasná, s. r. o., Banská Bystrica, vyplývajúcich z Dohody o urovnaní a o uzavretí súdneho zmieru zo dňa 19. 02. 2010 v znení Dodatku č. 1 k nej, zo dňa 30. 03. 2010, upravenej o podmienky z mestského zastupiteľstva konaného dňa 14. 04. 2010 a návrhu Dohody o podmienkach splatenia záväzku medzi mestom Prievidza a HBP, a. s., Prievidza.

Hlasovanie: 1 poslanec za, 26 poslancov proti

#### **- k bodu 8 -**

#### **Žiadosti o kúpu nehnuteľného majetku**

Ing. Viola Čmíková, vedúca majetkového oddelenia, informovala o 7 žiadostiach o kúpu nehnuteľností, o 2 žiadostiach o prenájom pozemku, 2 žiadostiach týkajúcich sa zámeny a odklad výstavby a jedno zrušenie súťaže, a to:

Žiadosť Ing. Karola Čuku, bytom Bojnice, Na Chmeľnici č.1, o výnimku z Pravidiel pre predaj nehnuteľností z majetku mesta fyzickým a právnickým osobám - v Kúpnej zmluve č. 36/07 zmeniť podmienky v čl. IX. Zmluvné pokuty takto:

a) vypustiť bod 2.,

b) v bode 4. text prvej vety nahradiť textom : „ Kupujúci sa zaväzuje dokončiť výstavbu a predložiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie do 4 rokov od začiatku výstavby.“.

MsZ **uznesením č. 135/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, neschválilo žiadosť Ing. Karola Čuku o výnimku z Pravidiel pre predaj nehnuteľností z majetku mesta fyzickým a právnickým osobám.

Hlasovanie: 1 poslanec za, 26 poslancov proti

Žiadosť Andreja Martinku, bytom Bojnice, Kvetová ul. č. 514/26, o predaj časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 528/112, orná pôda vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, za účelom zriadenia záhradníctva - pestovanie a predaj okrasných drevín a kvetov, so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

MsZ **uznesením č. 136/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo zámer mesta Prievidza predaj časti pozemku v k. ú. Prievidza, za účelom zriadenia záhradníctva, so zriadením vecného bremena.

Hlasovanie: 21 poslancov za, 1 poslanec proti, 5 poslancov sa zdržalo

Návrh o spôsobe predaja nehnuteľnosti predaj časti nehnuteľnosti - pozemok v k. ú. Prievidza, z parc. č.528/112, orná pôda vo výmere podľa zamerania geometrického plánu (približne 4 350 m<sup>2</sup>), za účelom zriadenia záhradníctva - pestovanie a predaj okrasných drevín a kvetov, formou priameho predaja, za cenu podľa znaleckého posudku, minimálne však za cenu 12,00 €/m<sup>2</sup>.

MsZ **uznesením č. 137/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo návrh o spôsobe predaja nehnuteľnosti, predaj časti nehnuteľnosti formou priameho predaja, za cenu podľa znaleckého posudku, minimálne však za cenu 12,00 €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie: 23 poslancov za, 5 poslancov sa zdržalo

Žiadosť Jána a Daniely Krškových, bytom Prievidza, Lesná ul. č. 340/31, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 929/1, ostatná plocha, spolu vo výmere približne 40 m<sup>2</sup>, za účelom:



- a) vytvorenia dvoch parkovacích miest vo výmere 28 m<sup>2</sup> pre potreby zásobovania polyfunkčného objektu žiadateľov,  
b) vysporiadania pozemku pod existujúcim schodiskom vo výmere 12 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádza v objekte žiadateľov;

MsZ **uznesením č. 138/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, neschválilo predaj časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 929/1 Jánovi a Daniele Krškovým.

Hlasovanie: 26 poslancov proti

Žiadosť - prenechať Jánovi a Daniele Krškovým, bytom Prievidza, Lesná ul. č. 340/31 v nájme časť pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 929/1, ostatná plocha vo výmere 28 m<sup>2</sup>, s výškou nájmu 1 €/rok, za účelom vytvorenia dvoch parkovacích miest pre potreby zásobovania polyfunkčného objektu na parc. č. 929/9, s podmienkou zabezpečenia prístupu osadením sklopeného obrubníka, pričom parkovacie miesta budú mimo pracovnej doby prevádzok umiestnených v polyfunkčnom objekte slúžiť bezplatne širokej verejnosti,

MsZ **uznesením č. 139/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo prenájom časti pozemku v k.ú. Prievidza pre Jána a Danielu Krškových, bytom Prievidza, Lesná ul. č. 340/31.

Hlasovanie: 25 poslancov za

Žiadosť Anny Petrášovej, Konvalinková ul. 684/13, Prievidza:

1. a) o zámenu pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 4996/9, vo výmere 28 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve žiadateľky za pozemok, parc. č. 4996/10, vo výmere 28 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mesta Prievidza, zameraných geometrickým plánom č. 33/2009; dôvodom žiadosti je skutočnosť, že pri príprave stavebných prác bolo zistené, že na pozemku odkúpenom od mesta Kúpnu zmluvou č. 16/08 sa nachádzajú inžinierske siete - plynová prípojka a kanalizácia, ktoré nie sú vyznačené v digitálnej mape,

2. o odklad začatia výstavby o 3 roky od účinnosti Kúpnej zmluvy č. 16/08, t. j. do 01.06.2011 z vyššie uvedených dôvodov.

MsZ **uznesením č. 140/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo zámenu pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 4996/9 vo výmere 28 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Anny Petrášovej za pozemok, parc. č. 4996/10 vo výmere 28 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Prievidza a výnimku z Pravidiel pre predaj nehnuteľností z majetku mesta fyzickým a právnickým osobám.

Hlasovanie: 26 poslancov za, 1 sa zdržal

Žiadosť Ľubomíra Boboka, bytom Prievidza, Ul. I. Krasku č. 45, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 4815/1, ostatná plocha, vo výmere približne 350 m<sup>2</sup>, za účelom rozšírenia záhrady s tým, že pozemok nezastavia, stromy a zeleň ostanú zachované.

MsZ **uznesením č. 141/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo odpredaj pozemku v k.ú. Prievidza, parc. č. 4815/20, ostatná plocha, vo výmere 350 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený z parc. č. 4815/1.

Hlasovanie: 26 poslancov za, 1 sa zdržal

Žiadosť Kláry Lúčanovej, bytom Prievidza, Ul. I. Krasku č. 41, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 4815/1, ostatná plocha vo výmere približne 250 m<sup>2</sup>, za účelom výstavby garáže a murovaného záhradného sedenia.

MsZ **uznesením č. 142/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, neschválilo predaj časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 4815/1, ostatná plocha vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, za účelom výstavby garáže a murovaného záhradného sedenia pre Kláru Lúčanovú, Prievidza.

Hlasovanie: 27 poslancov proti

Žiadosť spoločnosti Mäsiarstvo Fantura, s. r. o., Prievidza, Ul. S. Chalupku č. 175/55, o prenájom časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 75, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 28,6 m<sup>2</sup>, za účelom vybudovania parkovacej plochy pri bytovom dome súpisné č. 20174 na Ul. J. Kráľa, v ktorom sa nachádza prevádzka mäsiarstva, na vlastné náklady

s tým, že počas prevádzkovej doby bude slúžiť pre zákazníkov prevádzky a mimo nej bude slúžiť verejnosti.

MsZ **uznesením č. 143/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo prenájom časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 75, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 29 m<sup>2</sup>, pre spoločnosť Mäsiarstvo Fantura, s.r.o., Prievidza, a udelenie súhlasu na vybudovanie parkovacej plochy na vlastné náklady a jej následný bezodplatný prevod do vlastníctva mesta Prievidza v rozsahu podľa porealizačného zamerania stavby.

Hlasovanie: 25 poslancov za

Ing. Viola Čmiková, vedúca majetkového oddelenia, ďalej predložila ponuky na priamy predaj nehnuteľnosti na základe oznámenia zámeru mesta Prievidza a 1 zrušenie súťaže a to:

Predaj pozemku v k. ú. Prievidza – parc. č. 1772/4, diel 3, orná pôda vo výmere 45 m<sup>2</sup>, zameraného geometrickým plánom č. 208-32/2009, za cenu 16,830 €/m<sup>2</sup>, pre Viliama Nedeljaka a manž., bytom Prievidza, Športová ulica č. 130/26, ktorí ako jediní predložili cenovú ponuku na schválený zámer mesta Prievidza predat' pozemok, parc. č. 1772/4, diel 3, a to za účelom rozšírenia záhrady; Viliam Nedeljak a manž. uhradia aj náklady na vypracovanie znaleckého posudku vo výške 100 € a správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností ; podľa čestného prehlásenia nie sú osobami, ktorým podľa § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení mesto nemôže previesť vlastníctvo k nehnuteľnostiam priamym predajom.

MsZ **uznesením č. 144/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo priamy predaj pozemku, parc. č. 1772/4, diel 3, a to za účelom rozšírenia záhrady Viliamovi Nedeljakovi a manž.

Hlasovanie: 25 poslancov za

Informáciu, že oznámenie zámeru mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, parc. č. 5593/6, diel 1, zastavané plochy vo výmere 172 m<sup>2</sup>, zameraný Geometrickým plánom č. 40/2010, najmenej za cenu 30,30 €/m<sup>2</sup>, formou priameho predaja podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 70/10 zo dňa 30.03.2010, zverejneného 19.04.2010, bolo neúspešné, nakoľko nebola doručená žiadna cenová ponuka;

MsZ **uznesením č. 145/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo zrušenie súťaže – zámer odpredať nehnuteľnosť – pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 5593/6, diel 1, zastavané plochy vo výmere 172 m<sup>2</sup>, formou priameho predaja v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle uznesenia MsZ č. 70/10 zo dňa 30. 03. 2010, a zrušenie uznesenie MsZ č. 70/10 zo dňa 30. 03. 2010.

Hlasovanie: 25 poslancov za

Informáciu, že na základe oznámenia zámeru mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, parc. č. 5532/184, orná pôda vo výmere 30 m<sup>2</sup>, zameraný Geometrickým plánom č. 58/2010, najmenej za cenu 42,42 €/m<sup>2</sup>, formou priameho predaja podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 78/10 zo dňa 30.03.2010, podali cenovú ponuku s výškou kúpnej ceny 43 €/m<sup>2</sup> jediní záujemcovia, Ing. Mária Karpišová a Milan Karpiš, bytom Prievidza, Kútovská ulica č. 1/20, ktorí akceptovali podmienky priameho predaja a podľa ich čestného prehlásenia nie sú osobami, ktorým podľa § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení mesto nemôže previesť vlastníctvo k nehnuteľnostiam priamym predajom;

MsZ **uznesením č. 146/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo priamy predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza – parc. č. 5532/184, orná pôda vo výmere 30 m<sup>2</sup>, zameraného geometrickým plánom č. 58/2010, za cenu 43 €/m<sup>2</sup>, pre Ing. Máriu Karpišovú a Milana Karpiša,

Hlasovanie: 25 poslancov za

**- k bodu 9 -**

**Majetkovoprávne vyporiadanie a zriadenie vecných bremien**

JUDr. Eva Bogdanová, právnička MsÚ, predložila 4 žiadosti o zriadenie vecných bremien, 3 žiadosti o vyporiadanie nehnuteľností, a 1 doplnenie uznesenia a to:

Žiadosť Petra Duvača a Marcely Duvačovej, bytom Prievidza, Lesná ulica 2, o zriadenie vecného bremena s právom prechodu a s právom uloženia inžinierskych sietí na pozemku v k. ú. Hradec, parc. č. 15 a parc. č. 183, ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza, k pozemku v k. ú. Hradec, parc. č. 16, na ktorom žiadatelia vybudujú rodinný dom.

MsZ **uznesením č. 147/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo zriadenie vecného bremena na pozemku v k. ú. Hradec, parc. č. 15 a parc. č. 183 vo vlastníctve mesta Prievidza, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom.

Hlasovanie: 26 poslancov za

Žiadosť Milana Karpiša a Márie Karpišovej, bytom Prievidza, Kútovská č. 1/20, o zriadenie vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch v k. ú. Prievidza, parc. č. 5289/1, parc. č. 5532/97, parc. č. 5400/1 a parc. č. 5400/106, ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza k pozemkom v k. ú. Prievidza, parc. č. 5532/89 a parc. č. 5532/138, na ktorých žiadatelia vybudujú rodinný dom.

MsZ **uznesením č. 148/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo zriadenie vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch v k. ú. Prievidza, parc. č. 5289/1, parc. č. 5532/97, parc. č. 5400/1 a parc. č. 5400/106, ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom.

Hlasovanie: 26 poslancov za

Žiadosť Ludvika Kopála, bytom Prievidza, Ul. M. Rázusa č. 40/2, o súhlas s vybudovaním prístupovej komunikácie a o zriadenie vecného bremena s právom prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami po pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza parc. č. 1208/11 v prospech vlastníka nehnuteľností v k. ú. Prievidza parc. č. 1208/14, parc. č. 1208/54 a parc. č. 1208/55;

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, uviedol, že treba zvážiť predloženú žiadosť pána Kopála, nakoľko už bola v minulosti predložená a k tejto žiadosti bola obyvateľmi spísaná petícia proti vybudovaniu prístupovej komunikácie, nakoľko v zmluve, ktorá je uzavretá s pánom Kopálom je presne určená prístupová komunikácia k pozemku.

MsZ **uznesením č. 149/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, neschválilo zriadenie vecného bremena s právom prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami po pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza.

Hlasovanie: 22 poslancov proti, 3 sa zdržali

Žiadosť Ing. Dušana Vrablicu a Ing. Dagmar Vrablicovej, bytom Prievidza, Ul. J. Červeňa č. 23 a Ing. Eduarda Špinera a Ing. Marcely Špinerovej, bytom Prievidza, Ul. L. Štúra č. 31/3, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 2238/1 strpieť na pozemku parc. č. 2238/1 bezbariérové schodište v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom.

MsZ **uznesením č.150/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo zriadenie vecného bremena na pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 2238/1, ktorý je vo vlastníctve mesta Prievidza, s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemku parc. č. 2238/1 bezbariérové schodište v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v prospech vlastníkov objektu súp. č. 100285 na parc. č. 2237/1.

Hlasovanie: 21 poslancov za, 6 poslancov sa zdržalo

Návrh na majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, parc. č. 5075/19, vo výmere 240 m<sup>2</sup> na Ul. Žarnova, za cenu 11,62 €, za účelom vybudovania nových parkovacích miest.



MsZ **uznesením č. 151/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, parc. č. 5075/19, vo výmere 240 m<sup>2</sup> na Ul. Žarnova, za cenu 11,62 €, za účelom vybudovania nových parkovacích miest.  
Hlasovanie: 26 poslancov za, 1 sa zdržal

Návrh na doplnenie uznesenia MsZ č. 89/09 zo dňa 31.03.2009 z dôvodu jeho zosúladenia s novelizovaným zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

MsZ **uznesením č. 152/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo doplnenie uznesenia MsZ č. 89/09 zo dňa 31.03.2009 z dôvodu jeho zosúladenia s novelizovaným zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení  
Hlasovanie: 28 poslancov za

Návrh na prenechanie nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúcej sa v k. ú. Prievidza, parc.č.8122/21 vo výmere 5403 m<sup>2</sup>, do nájmu Športovej kynológie Prievidza na dobu určitú 20 rokov za symbolickú cenu 1,00 €;

MsZ **uznesením č. 153/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo prenechanie nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúcej sa v k. ú. Prievidza, parc.č.8122/21 vo výmere 5403 m<sup>2</sup>, do nájmu Športovej kynológie Prievidza na dobu určitú 20 rokov za symbolickú cenu 1,00 €.  
Hlasovanie: 28 poslancov za

Návrh na majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pôvodnej PK parc. č. 670, vo výmere 550 m<sup>2</sup>, ktorá podľa aktuálneho výpisu z LV č. 9871 tvorí CKN parc. č. 6628/43, vo výmere 509 m<sup>2</sup>, zast. plochy a nádvoria v podiele 1/3 a EKN parc. č. 670, vo výmere 41 m<sup>2</sup>, orná pôda v podiele 1/3, čo celkovo predstavuje výmeru 183,33 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Márie Krajčíkovej, zámenou za časť parc. č. 3796/8, vo výmere 183,33 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Prievidza podľa zamerania geometrickým plánom za účelom vyporiadania pozemkov areálu ZŠ Malonecpalská,

MsZ **uznesením č. 154/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pôvodnej PK parc. č. 670, vo výmere 550 m<sup>2</sup>, ktorá podľa aktuálneho výpisu z LV č. 9871 tvorí CKN parc. č. 6628/43, vo výmere 509 m<sup>2</sup>, zast. plochy a nádvoria v podiele 1/3 a EKN parc. č. 670, vo výmere 41 m<sup>2</sup>, orná pôda v podiele 1/3, čo celkovo predstavuje výmeru 183,33 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Márie Krajčíkovej, zámenou za časť parc. č. 3796/8, vo výmere 183,33 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mesta Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom, v súlade s územným plánom mesta Prievidza, za účelom vyporiadania pozemkov areálu ZŠ Malonecpalská.  
Hlasovanie: 26 poslancov za, 1 poslanec sa zdržal

## - k bodu 10 - R ô z n e

### **Bod č. 1 – Návrh termínov zasadnutí MsZ v Prievidzi na II. polrok 2010**

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, predložil návrh termínov zasadnutí MsZ v Prievidzi na II. polrok 2010: MsZ: 27.7., 31.8., 28.9., 26.10., 30.11., 21.12.;

MsZ **uznesením č. 155/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo termíny zasadnutí MsZ na II. polrok 2010: 27.7., 31.8., 28.9., 26.10., 30.11., 21.12.,  
Hlasovanie: 27 poslancov za

### **Bod č. 2 – Uzavretie nájomnej zmluvy v priestoroch MŠ Ul. Š Závodníka – Jazyková škola FUTURE**

Zuzana Topoľská, referentka odboru školstva, predložila žiadosť Júliusa Kovácsa-jazyková agentúra Future, o prenájom nebytových priestorov v MŠ Závodníka. Priestory sú plánované na prevádzkovanie prvej súkromnej bilingválnej materskej školy v Prievidzi.

MsZ **uznesením č.156/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo nájom nebytového priestoru – poschodia a časti vstupného priestoru v prízemí voľného pavilónu objektu MŠ Ul. Závodníka č.18 v Prievidzi s výmerou 183 m<sup>2</sup> pre Júliusa Kovácsa - FUTURE, Čavoj č. 132, Čavoj, na dobu 5 rokov na účel prevádzky prvej súkromnej bilingválnej materskej školy za nájomné vo výške 13,112 € /m<sup>2</sup>/rok.

Hlasovanie: 26 poslancov za

### **Bod č. 3 - Informácia o pripravovanom projekte**

Mgr. Ivan Benca, referent pre oblasť školstva, predložil informáciu o pripravovanom projekte: „Modernizácia verejného osvetlenia v meste Prievidza“ s celkovými oprávnenými výdavkami na projekt: 262 500,00 €, pričom požadovaná výška dotácie – intenzita pomoci ( 95%) predstavuje sumu 250 000,00 € a kofinancovanie žiadateľom by bolo vo výške (5%): 12 500,00 €.

Pripravovaný projekt bude zameraný na modernizáciu verejného osvetlenia s využitím technológie LED. Technológia LED prešla v poslednej dobe vývojom, ktorý ju dostáva do popredia takmer vo všetkých oblastiach, kde je potrebné osvetlenie, predovšetkým pre jej odolnosť voči vonkajším vplyvom, dlhú životnosť diód a nízku spotrebu elektrickej energie.

Použitím LED svietidiel vo verejnom sektore je možné ušetriť značné finančné prostriedky a zároveň pozitívne vplývať na životné prostredie, čo znamená výraznú úsporu elektrickej energie na verejné osvetlenie a ďalej úspory vychádzajúce zo znížených intervalov údržby. Predmetom modernizácie bude približne 350 svietidiel. Projekt sa bude zaoberať nasledovnou časťou mesta Prievidza: Ul. Krasku, Mišúta, Dobšinského, Bendíka, Bednára, Šoltésovej, Fándlyho, Matušku, Okáľa, časť ulice Nábrežnej, L.Ondrejova, Rad L.N.Tolstého, Mliekárenská ulica, Bajzu, Žarnova, Hurbana, Rázusa, Jégeho, Šulekova, Bukovčana, Šafárika, Palárika, Roháča, Urbánkova, Stančeka.

MsZ **uznesením č.157/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu „Modernizácia verejného osvetlenia v meste Prievidza“, ktorý je realizovaný mestom Prievidza.

Hlasovanie: 27 poslancov za

Mgr. Ivan Benca, referent pre oblasť školstva, predložil informáciu o pripravovanom projekte rekonštrukcie a prestavby časti bývalej ZŠ na Ul. Nováckeho v Prievidzi na Turistickú ubytovňu Mládež. Požadovaná dotácia je vo výške 200 000,00 € a mesto nemusí predložený projekt kofinancovať.

Cieľom projektu je vytvoriť podmienky pre lacné a štýlové ubytovanie pre žiakov, turistov, športové oddiely a družstvá, súčasťou areálu bude kuchynka, klubovňa, sociálne zariadenie a ubytovaní hostia budú mať tiež k dispozícii priestory telocvične, školský areál a zasadačka. Časť stavebných prác a rekonštrukcie už bola realizovaná pôvodným investorom, neziskovou organizáciou MLÁDEŽ. Avšak žiadosť o štátnu dotáciu na Ministerstvo hospodárstva SR musí podať nový investor, mesto Prievidza. Preto je nevyhnutné postúpenie práv a záväzkov terajšieho investora MLÁDEŽ, n.o., na nového investora, mesto Prievidza.

MsZ **uznesením č. 158/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo postúpenie práv a povinností zhotoviteľa stavby „Turistická ubytovňa Mládež“, v zmysle stavebného povolenia zn. 2.4.3.-01-4860-2006 zo dňa 03. 08. 2006 z postupcu neziskovej organizácie Mládež, n. o., Nováckého ul. č. 14, Prievidza, na postupníka mesto Prievidza, Námestie slobody č. 14, Prievidza.

Hlasovanie: 28 poslancov za

**- k bodu 11 -**

### **Diskusia pre obyvateľov**

V rámci tohto bodu rokovania sa do diskusie neprihlásil žiadny z prítomných obyvateľov, aby vzniesol svoje návrhy a pripomienky.

**- k bodu 12 –  
Interpelácie poslancov**

Július Urík, poslanec MsZ, sa informoval, kedy bude realizované opíľovanie stromov na základe žiadosti, ktorá bola podaná. Ladislav Chrenko, konateľ spoločnosti Tezas, s.r.o., uviedol, že sa čaká na schvaľovací proces, a to čo bolo schválené bolo aj opílené. Vypíľovať sa ale môže len vo vegetačnom pokoji.

**- k bodu 13 -  
Záver**

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, v závere poďakoval všetkým prítomným poslancom a pracovníkom mestského úradu za prácu a celkový priebeh mestského zastupiteľstva a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**  
**konaného dňa 25. 05. 2010**  
**v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi**

---

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....  
Gabriel Čauder  
overovateľ I.

.....  
Helena Dadíková  
overovateľ II.

.....  
Mgr. Ľudovít Fábry  
prednosta MsÚ

.....  
Ing. Ján Bodnár  
primátor mesta

Zapísala: Bc. Katarína Bartová  
referent pre servis MsR a MsZ  
V Prievidzi 30. 05. 2010

