

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 30.11.2010
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 08.00 h
Ukončenie zasadnutia: 14.40 h

Prítomní: 30 poslancov MsZ
– podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: MUDr. Gabriel Šimko, Katarína Čičmancová – neskorší príchod

Ďalej prítomní: Ing. Ján Bodnár – primátor mesta
Mgr. Ľudovít Fábry – prednosta MsÚ
Ing. Jana Michaličková – hlavná kontrolórka
PhDr. Ján Lauf – riaditeľ sekretariátu primátora mesta
PhDr. Ivona Vojtášová – hovorkyňa mesta pre občanov a médiá
Ing. Ján Ďuračka – vedúci odd. strategického rozvoja mesta
Martina Boboková – riaditeľka sekretariátu prednostu MsÚ
Bc. Katarína Bartová – referent pre servis MsR a MsZ
Ing. Milan Kučík – vedúci odboru vnútornej správy
Mgr. Dagmar Jenisová – vedúca právneho oddelenia
Ing. Katarína Bašková – vedúca ekonomického odboru
Mgr. Vlasta Miklasová – vedúca odboru starostlivosti o občana
Ing. Ľudmila Richterová – vedúca odboru DPOaS
Ing. arch. Vladimír Falat – vedúci odboru výstav. a RR
Ing. Milan Rybanský – vedúci odboru školstva
Ing. Peter Paulík - riaditeľ KaSS
JUDr. Marián Mikula – náčelník MsP
Ing. arch. Milan Chmura – konateľ Prievidza Invest, spol. s r. o.

– podľa prezenčnej listiny

masmédiá, obyvatelia
– podľa prezenčnej listiny

- k bodu 1 –
Otvorenie

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, otvoril a privítal na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) všetkých prítomných poslancov, zúčastnených zástupcov jednotlivých odborov a oddelení mestského úradu, novinárskej obce, regionálnej televízie, hostí a občanov.

Na MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Prítomných bolo 28 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášané a rokovania schopné.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, prítomných oboznámil so zložením pracovného predsedníctva: predseda poslaneckého klubu Ján Dobrovodský, Ing. Milan Déřer – zástupca primátora mesta, Mgr. Ľudovít Fábry - prednosta MsÚ, Ing. Jana Michaličková - hlavná kontrolórka mesta.

Ďalej primátor mesta uviedol, že za spravodajcu mestskej rady bola určená PeadDr. Eleonóra Porubcová a za overovateľov zápisnice z MsZ menoval MUDr. Mariána Jakubisa, MPH. A Júliusa Uríka.

Na základe návrhu Ing. Jána Bodnára, primátora mesta, boli do návrhovej komisie poslancami MsZ zvolení:

Jana Vršková – predsedkyňa,
Zuzana Belanová – členka,
MUDr. Jozef Loja, CSc. – člen,

K návrhu prijalo MsZ **uznesenie č. 289/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.
Hlasovanie: 28 poslancov za

Po hlasovaní poslancov MsZ primátor mesta požiadal členov návrhovej komisie, aby zaujali svoje miesta.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, ďalej konštatoval, že návrh programu MsZ v písomnej forme bol spolu s materiálmi doručený všetkým poslancom MsZ.

Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, doplnila program o poslanecký návrh - vypustenie bodu programu 3.) a 4.)

MsZ **uznesením č. 290/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo poslanecký návrh Heleny Dadíkovej na vypustenie bodu dokovania „Rôzne“ č. 3.
Hlasovanie: 29 poslancov za

MsZ **uznesením č. 291/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, neschválilo poslanecký návrh Heleny Dadíkovej na vypustenie bodu rokovania „Rôzne“ č. 4.
Hlasovanie: 8 poslancov za, 20 proti

P r o g r a m MsZ v Prievidzi:

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Návrh zmien a doplnkov č. 12 Územného plánu mesta Prievidza a návrh doplnku č. 8 k VZN mesta Prievidza č. 31/1995 o územnom pláne mesta
- 3) Návrh doplnku č. 3 k VZN mesta Prievidza č. 94/2006 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza
- 4) Návrh doplnku č. 6 k VZN mesta Prievidza č. 85/2005 o miestnych daniach
- 5) Návrh II. úpravy rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2010
- 6) Návrh rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2011 a na roky 2012, 2013
- 7) Návrh rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza na roky 2011, 2012 a 2013
- 8) Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2011 a na roky 2012 a 2013
- 9) Informácia spoločnosti Profi-NETWORK Slovakia, a. s., o využití optickej chráničky
- 10) Udelenie certifikátu Mestskej polícii Prievidza - Systém manažérstva kvality v súlade s požiadavkami normy STN EN ISO 9001/EN ISO 9001:2008
- 11) Spoznávame potenciál digitálnych technológií v predprimárnom vzdelávaní
- 12) Majetkovoprávne vyporiadania a zriadenie vecných bremien
- 13) Žiadosti o kúpu nehnuteľností
- 14) R ô z n e
- 15) Diskusia pre obyvateľov (od 10,00 h do 11,00 h)
- 16) Interpelácie poslancov
- 17) Z á v e r

Program bodu 14 - Rôzne

1. Návrh na vybudovanie kotolne pre MŠ na Ul. Š. Závodníka v Prievidzi
2. Návrh na určenie kúpnej ceny nájomných mestských bytov na Ul. M. Hodžu v Prievidzi
3. Návrh na zrušenie príspevkovej organizácie KaSS v Prievidzi a návrh na založenie novej spoločnosti Dom kultúry, s. r. o.
4. Návrh na odkúpenie poslaneckých notebook-ov, zakúpených v zmysle uznesenia MsZ č. 292/07 zo dňa 28. 08. 2007

K predloženému návrhu programu s doplnením prijal MsZ **uznesenie č. 292/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 29 poslancov za

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, sa vrátil ku komunálnym voľbám a zablahoževal novým aj opätovne zvoleným poslancom, osobitne novozvolenej primátorke mesta JUDr. Katarína Macháčkovej.

- k bodu 2 -

Návrh zmien a doplnkov č. 12 Územného plánu mesta Prievidza a návrh doplnku č. 8 k VZN mesta Prievidza č. 31/1995 o územnom pláne mesta

Ing. arch. Milan Chmura, odborný referent územného plánovania, predložil materiál č. 66/2010 návrh Zmien a doplnkov č. 12 územného plánu mesta Prievidza. Súčasťou materiálu je návrh Doplnku č.8 k VZN č. 31/1995 o územnom pláne mesta.

Materiál je spracovaný na základe požiadavky investorov pre investičnú prípravu fotovoltaikej elektrárne v lokalite Opálený vrch (pri areáli Baňa Cigel'), investičnú prípravu územia pre bývanie (výstavba rodinných domov) v lokalite pri rázcestí Veľká Lehôtka a Hradec. V dokumentácii je zapracovaná požiadavka poslancov volebného výboru č.4 doplniť novú plochu pre verejnú zeleň v lokalite Kopanice (Prepadliská).

Ing. arch. Milan Chmura, odborný referent územného plánovania, predložil správu o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie Zmeny č. 12 k ÚPN mesta Prievidza. Spracovanie Zmien a doplnkov č. 12 k ÚPN mesta Prievidza obstaralo mesto vo firme AGS ateliér so sídlom v Prievidzi. Po spracovaní Zmien a doplnkov č. 12 k ÚPN mesta Prievidza bolo dňa 13.09.2010 verejnou vyhláškou prerokovanie dokumentácie. Oznámenie o prerokovaní Zmeny bolo zverejnené v regionálnych masmédiách (noviny Prieboj, Videonoviny - VTP spol. s r. o.). Dokumentácia bola vystavená k nahliadnutiu na úradnej tabuli na objekte mestského úradu a sprístupnená k vysvetleniu na oddelení územného plánovania, životného prostredia a regionálneho rozvoja. Pri prerokovaní materiálu boli vznesené pripomienky. V návrhu vyhodnotenia je definovaný návrh rozhodnutí, ako sa naloží s pripomienkami. Prílohou správy o prerokovaní je návrh vyhodnotenia pripomienok. Obstaraním Zmien a doplnkov č. 12 k ÚPN mesta Prievidza poverilo mesto osobu odborne spôsobilú Ing. arch. Milana Chmuru, registračné číslo 084 zo dňa 06.11.2001. Odborne spôsobilá osoba má s mestom pracovnoprávny vzťah.

Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, žiadala vysvetliť výraz, aký typ elektrárne sa plánuje realizovať. Ing. arch. Milan Chmura, odborný referent územného plánovania, uviedol, že zariadenie pozostáva zo sériových článkov a pracuje na solárnu energiu. Sériové články sú osadené panely do betónového lôžka, prípadne len do železnej konštrukcie. Súčasťou je oplotenie a trafostanica.

MsZ uznesením č. 293/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo

- 1) "Vyhodnotenie stanovísk orgánov a organizácií, fyzických a právnických osôb a verejnosti, uplatnených počas prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 12 k ÚPN mesta Prievidza, obstarávateľom" a schvaľuje spôsob riešenia pripomienok a námietok v súlade s týmto vyhodnotením.
- 2) Zmeny a doplnky č. 12 k ÚPN mesta Prievidza, v zmysle zákona o územnom plánovaní č. 50/1976 Zb. z. v platnom znení, ktoré vypracoval AGS ATELIÉR, hlavný riešiteľ Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt, s kolektívom spolupracovníkov v roku 2010.

Dokumentácia obsahuje vymedzenie záväznej časti, ktorá je predmetom schválenia Doplnku č. 8 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza, č. 31/1995.

- 3) Návrh doplnku č. 8 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza, č. 31/1995, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 12 k ÚPN mesta Prievidza.

Zmeny a doplnky č. 12 k ÚPN mesta Prievidza a Doplnok č. 8 VZN mesta Prievidza č. 31/1995 o územnom pláne mesta.

Hlasovanie: 29 poslancov za

- k bodu 3 -

Návrh doplnku č. 3 k VZN mesta Prievidza č. 94/2006 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza

Ing. Ľudmila Richterová, vedúca odboru daní, poplatkov, obchodu a služieb, predložila Návrh Doplnku č. 3 k VZN mesta Prievidza č. 94/2006 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza. V doplnku sa presnejšie vymedzia podmienky pre zriadenie trhového miesta a ambulantný predaj jedál a nápojov na priamu konzumáciu na mieste. Dotýka sa to najmä zriaďovania trhových miest na priestranstve alebo v nebytovom priestore vo vlastníctve fyzickej osoby alebo právnickej osoby a táto ho prenájme na ambulantný predaj. Z praxe sa jedná najmä o priestory pred obchodnými centrami.

Týmto doplnkom sa všeobecne záväzné nariadenie mení a dopĺňa takto:

1. V § 6 sa dopĺňa odsek 2, ktorý znie:

„Povolenie na zriadenie trhového miesta na ambulantný predaj na priestranstve alebo v nebytovom priestore vo vlastníctve fyzickej osoby alebo právnickej osoby vydáva mesto na základe žiadosti a predložených platných dokladov:

- a) doklad o vlastníctve pozemku alebo nebytového priestoru
- b) súhlasné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Prievidza
- c) oprávnenie na podnikanie „

2. V § 9 ods. 5 sa dopĺňa písm. f), ktoré znie:

„jedlá a nápoje určené na priamu konzumáciu na mieste, pokiaľ má oprávnená osoba na takýto predaj vydané povolenie regionálnym úradom verejného zdravotníctva „

MsZ **uznesením č. 294/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo Doplnok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 94/2006 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza;

Hlasovanie: 28 poslancov za

- k bodu 4 -

Návrh doplnku č. 6 k VZN mesta Prievidza č. 85/2005 o miestnych daniach

Ing. Ľudmila Richterová, vedúca odboru daní, poplatkov, obchodu a služieb, predložila Návrh Doplnku č. 6 k VZN mesta Prievidza č. 85/2005 o miestnych daniach, ktorý sa v znení doplnku č. 1 až 5 sa mení a dopĺňa takto:

1. v § 15 sa za slovo „bytov“ vkladajú slová „za každý aj začatý m2 podlahovej plochy bytu“
2. § 16 ods. 3 písm. a) znie: „o 50 % za pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave “
3. v § 16 ods. 3 písm. b) sa vypúšťajú slová „alebo ich časti “ a za slovo „slúžiace“ sa vkladajú slová „škólám, školským zariadeniam a“
4. § 36 znie: „Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie v ubytovacom zariadení na území mesta, ktorého kategorizáciu určuje vyhl. Ministerstva

hospodárstva SR č. 419/2001 Z. z.“

5. v § 40 sa dopĺňa ods. 1, ktorý znie: „Prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia je povinný oznámiť správcovi dane v lehote do 30 dní od začatia poskytovania odplatného ubytovania, že sa stáva platiteľom dane z ubytovania. V rovnakej lehote je povinný oznámiť ukončenie poskytovania odplatného ubytovania.“ a doterajší text sa označuje ako odsek 2.

MsZ **uznesením č. 295/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo Doplnok č.6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 85/2005 o miestnych daniach.

Hlasovanie: 28 poslancov za

- k bodu 5 -

Návrh II. úpravy rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2010

Ing. Peter Paulík, riaditeľ KaSS, predložil Návrh II. úpravy rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2010. Z dôvodu ekonomickej a hospodárskej krízy bola KaSS pridelená finančná dotácia pre rok 2010 vo výške 196 099 €, čo bolo o 99 676 € menej ako v r. 2009. Pre rok 2010 sme prevzali do správy s týmto rozpočtom aj ďalšie stredisko – kino Baník. V máji 2010 bola v úprave rozpočtu mesta schválená finančná dotácia 10 000 € na Prievidzské mestské dni. Ďalšími úpravami bolo pridelených KaSS 42 003 € na činnosť KaSS, ktoré mali kompenzovať KaSS podhodnotený rozpočet a 50 000 € na škody a následné odstránenie škôd spôsobených augustovými záplavami. Navýšenie príspevku je zohľadnené v tabuľke v položke transfery obce pre KaSS.

Počas augustových povodní boli zaplavené objekty KaSS – Kultúrny dom v Malej Lehôtke – kotolňa a kino Baník – pivničné priestory v malom rozsahu a Dom kultúry - suterénne priestory pod celým objektom - strojovňa vzduchotechniky, výmenníková stanica, sklady (technika, čistiace potreby, propagačný materiál), šatnice (folklórneho súboru, dychoviek a tanečné), archív a komunikačné priestory.

V sume 50 000 € sú zahrnuté výdavky:

- <i>ochranné pomôcky</i> – zvýšený nákup rukavíc a ostatných ochranných pomôcok na odstraňovanie škôd po záplavách v objektoch	+ 400,00 €
- <i>noviny, knihy, časopisy</i> – dokúpenie knižničného fondu pre pobočky knižníc, nakoľko v roku 2010 nebol fond doplnený	+ 2 452,00 €
- <i>udržiavací materiál</i> – materiál potrebný na odstránenie následkov záplav	+ 450,00 €
- <i>čistiace potreby</i> – dezinfekčné a čistiace prostriedky a potreby – záplavy	+ 770,00 €
- <i>ostatný materiál</i> – dokúpenie ostatného materiálu pre všetky objekty – podhodnotená položka pri tvorbe rozpočtu	+ 12 830,00 €
- <i>spotreba elektrickej energie</i> – navýšenie za kino Baník a čerpanie vody počas záplav	+ 1 100,00 €
- <i>spotreba vody</i> – čistenie objektov od nánosov blata po záplavách	+ 2 479,00 €
- <i>nájomné, požičovné</i> – zapožičanie filmov pre kino Baník a Filmový klub podhodnotená položka pri tvorbe rozpočtu	+ 1 631,00 €
- <i>telefónne poplatky</i> – navýšenie pre kino Baník	+ 1 276,00 €
- <i>ostatné služby</i> – podhodnotená položka	+ 13 000,00 €
- <i>ostatné osobné náklady</i> – dohody na zriadenie volebných okrskov pri parlamentných voľbách, referende a komunálnych voľbách	+ 8 148,00 €
- <i>odvody</i> – zvýšenie v dôsledku navýšenia OON	+ 316,00 €
- <i>poistné</i> – do sociálnej poisťovne – podhodnotená položka – prehodnocuje sa celé poistenie	+ 3 148,00 €
- <i>ostatné finančné náklady</i>	+ 2 000,00 €
Požiadavka na navýšenie príspevku od zriaďovateľa celkom	+ 50 000,00 €.

Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, sa informovala, z akého dôvodu je navýšenie na dopravnom v položke poistenie, prečo je uvedený taký rozdiel, prečo je 4- násobne navýšená suma na nájomnom.

Ing. Peter Paulík, riaditeľ KaSS, uviedol, že voľby sa uskutočňujú prostredníctvom KaSS, ďalej uviedol, že pod správu KaSS pribudlo kino baník, odpredalo sa staré auto a kúpilo sa auto s vyššou kubatúrou. Nájomné sa platí za priestory knižníc, ktoré nepatria pod KaSS, a bol predpoklad, že sa suma na nájomnom zníži. Nakoľko sa tak nestalo, musela sa navýšiť položka na nájomnom.

MsZ **uznesením č. 296/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schvaľuje II. úpravu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2010.

Hlasovanie: 29 poslancov za

- k bodu 6 -

Návrh rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2011 a na roky 2012, 2013

Ing. Peter Paulík, riaditeľ KaSS, predložil rozpočet Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2011. Ing. Peter Paulík, riaditeľ KaSS, uviedol, že rozpočet je spracovaný podľa druhového členenia v sumárnom prehľade výdavkov a príjmov KaSS a v členení podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie v zmysle priložených tabuliek.

Rozpočet predpokladá:

výdavky	601 380,- €
príjmy	343 278,- €
rozdiel – príspevok mesta	258 102,- €

Tvorba a použitie mimorozpočtových prostriedkov **SOCIÁLNY FOND**

Predpokladaný zostatok k 1.1.2011	0,- €
Tvorba – odvod z objemu miezd	2 453,- €
Použitie zmysle KZ	2 453,- €

Záväzné limity

a) príspevok na činnosť organizácie	258 102,- €
b) výdavky na reprezentačné účely	265,- €
c) limit mzdových prostriedkov	238 718,- €

VÝDAVKY

Materiálové výdavky – položka obsahuje náklady na spotrebný materiál:

- *ochranné pracovné pomôcky*
- *noviny, knihy, časopisy*
- *udržiavací materiál*
- *čistiace potreby*
- *drobný hmotný majetok*
- *ostatný materiál*
- *energie*
- *PHM, oleje* – pohonné hmoty, oleje, mazivá a kvapaliny do automobilu Fiat Ducato.

Služby

- *opravy a udržiavanie*
- *cestovné, stravné, ubytovanie*
- *nájomné, požičovné*

- *poštovné poplatky a telefónne poplatky*
- *prepravné*
- *ostatné služby*

Osobné náklady

- *mzdy*
- *odvody do poisťovní*
- *zákonne sociálne náklady*
- *odvody do sociálneho fondu*
- *ostatné sociálne náklady*

Ostatné náklady

- *poistné*
- *ostatné finančné náklady, poplatky*
- *neuplatnená DPH*

PRÍJMY

Tržby za vlastné výkony

- *z činnosti*
- *z nájmu*

Ostatné príjmy

- *iné výnosy*
- *úroky z vkladových účtov.*

KULTÚRNO-VÝCHOVNÁ ČINNOSŤ je plánovaná v oblastiach:

- dovážaná kultúra:
- celomestské podujatia
- ostatné mestské podujatia
- prevádzka kina Baník a prevádzka Mestskej knižnice Mikuláša Mišíka
- podujatia v okrajových častiach mesta
- činnosť občianskych združení v oblasti ZUČ na základe zmlúv o spolupráci a činnosť kolektívov záujmovej umeleckej činnosti:
- * Divadlo „A“ a „Shanti“ – nácvik a premiéra inscenácie, reprízy, účasť na divadelných prehliadkach, uvedenie rozprávky na Zimné slávnosti
- * FS Vtáčnik, FS Vtáčnik senior a DFS Malý Vtáčnik, DFS Sýkorky, Tanečno-športový klub V. Nedeljakovej – pravidelné tréningy, účinkovanie na mestských podujatiach
- * hudobné súbory – spevácky zbor dospelých Rozkvet, Spojený dychový orchester, dychová hudba Hornonitranka, hudobná skupina Black Band – pravidelné skúšky, účinkovanie na mestských podujatiach
- * Filmový klub '93
- reprezentácia mesta
- šatnica: požičiavanie detských karnevalových a dobových kostýmov, šitie divadelných a tanečných kostýmov
- technické a materiálové zabezpečenie programového celomestského mesačníka „Kam dnes“ so zameraním na kultúrne aktivity v meste a webová stránka.

S ohľadom na vývoj finančnej situácie v roku 2011 je možné, že niektoré podujatia budú realizované v obmedzenom rozsahu, prípadne nebudú realizované vôbec.

MsZ **uznesením č. 297/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo viacročný rozpočet Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2011 a na roky 2012 a 2013:

a) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2011:

príjmy	601 380,00 €
v tom prevádz. dotácie	258 102,00 €
výdavky	601 380,00 €

b) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2012:	
príjmy	615 777,00 €
v tom prevádz. dotácie	288 000,00 €
výdavky	615 777,00 €
c) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2013:	
príjmy	661 699,00 €
v tom prevádz. dotácie	316 300,00 €
výdavky	661 699,00 €

pričom údaje v bodoch b) a c) nie sú záväzné;
*a určilo v súlade s § 24 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov
o rozpočtových pravidlách verejnej správy pre Kultúrne a spoločenské stredisko
v Prievidzi:*

a) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2011:	
1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	238 718,00 €
2) výdavky na reprezentačné	265,00 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	258 102,00 €
b) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2012:	
1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	240 320,00 €
2) výdavky na reprezentačné	265,00 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	288 000,00 €
c) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2013:	
1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	260 380,00 €
2) výdavky na reprezentačné	265,00 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	316 300,00 €

pričom údaje v bodoch b) a c) nie sú záväzné.

Hlasovanie: 30 poslancov za

- k bodu 7 -

Návrh rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza na roky 2011, 2012 a 2013

Ing. Rudolf KOLLÁR, riaditeľ ZpS Prievidza, predložil návrh rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza na roky 2011, 2012 a 2013. Uviedol, že r. 2010 bol pre zariadenie pomerne úspešný. Zo štátneho rozpočtu 1 169 225,00 €, ktoré boli určené na bežné výdavky sa vytvorili zásoby spotrebného materiálu aj na roky 2011, 2012 a 2013. Ing. Rudolf KOLLÁR, riaditeľ ZpS Prievidza, informoval, že stále sa hľadajú možnosti ako znížiť výdavky. Riešenie sa našlo aj v znížení výdavkov na mzdy a personál. Podrobnejšie informácie o rozpočte sú prílohou uznesení č.3 z 30.11.2010.

Hlasovanie: 30 poslancov za

- k bodu 8 -

Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2011 a na roky 2012 a 2013

Ing. Katarína Bašková, vedúca ekonomického odboru, predložila MsZ na schválenie návrh viacročného rozpočtu na rok 2011 a návrhy rozpočtov na roky 2012 a 2013, pričom návrhy rozpočtov na r.2012 a 2013 nie sú záväzné v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Finančné hospodárenie mesta Prievidza sa bude v roku 2011 riadiť schváleným rozpočtom mesta a plánom tvorby a použitia peňažných fondov mesta. Ďalej uviedla, že Návrh rozpočtu mesta Prievidza na roky 2011 a 2013 je zostavený v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v aktuálnom znení naň nadväzujúcich a sním súvisiacich právnych noriem. Za základ pre zostavenie návrhu rozpočtu na rok 2011 bol rok

2010. Vplyvom pokračovania hospodárskej krízy bol rozpočet mesta v roku 2010 veľmi úsporný a predpokladá sa, že tento trend bude pokračovať i v roku 2011.

Dopad finančno-hospodárskej krízy na príjmovú časť rozpočtu mesta v roku 2010 hlavne v oblasti príjmu z podielových daní ovplyvňuje i hospodárenie roka 2011 a to hlavne tým, že mnohé z výdavkov, ktoré bolo treba realizovať v roku 2010 sa v dôsledku výpadku príjmov z podielovej dane realizovať v minulom roku nemohli a v objeme cca 730 000,00 €

prechádzajú do roku 2011. Ďalším faktorom, ktorý výrazne ovplyvní hospodárenie mesta v roku 2011 je skutočnosť, že výška podielovej dane v roku 2011 stále nedosiahne predkrízovú úroveň. Návrh rozpočtu sa zostavuje v čase, keď nie sú známe posledné východiská MF SR k daňovým príjmom na rok 2011. Pre zostavenie rozpočtu sa vychádza iba z údajov poslednej prognózy, ktorú zverejnila Rada ZMOS dňa 28.9.2010 v Obecných novinách, kde sa predpokladá v roku 2011 nárast daňových príjmov fyzických osôb až vo výške 23% oproti roku 2010. O túto výšku, t.j. zhruba o 23 % v porovnaní s rokom 2010 sa navyšuje príjem z podielovej dane. Avšak ani takéto navýšenie príjmov nepostačuje na pokrytie požadovaných výdavkov, a z toho dôvodu museli byť mnohé výdavky obmedzené.

Do rozpočtu sú zapracované i účelové finančné prostriedky, ktoré mesto získava z rôznych účelových zdrojov. Týkajú sa najmä transferov zo ŠR na prenesené kompetencie v oblasti školstva, matriky, registra osôb, sociálnu oblasť, stavebný úrad, životné prostredie, miestne a účelové komunikácie. V tejto fáze zostavovania rozpočtu sa ich výška rozpočtuje zhruba na úrovni pôvodného rozpočtu roka 2010. Do rozpočtu sú zapracované i kapitálové transfery. Tieto sa týkajú najmä projektov na financovanie, ktorých mesto získava finančné zdroje zo štátneho rozpočtu, resp. štrukturálnych fondov.

Zdroje na financovanie ostatných kapitálových výdavkov mesta sú dosť obmedzené. Na ich financovanie môže mesto použiť len reálne očakávané kapitálové príjmy, zostatky peňažných fondov, a zostatok nedočerpaného úveru z roku 2010. V rozpočte na rok 2011 mesto s prijatím nového úveru neuvažuje.

Pri spracovaní návrhu rozpočtu sa vychádzalo z predpokladu, že všetky vstupy, ktoré ovplyvňujú príjmovú časť rozpočtu mesta a sú v kompetencii poslancov MsZ zostávajú v porovnaní s rokom 2010 nezmenené. To znamená, že sa neuvažuje so zmenami v oblasti sadzieb dane z nehnuteľnosti, poplatku za zber a odvoz komunálneho odpadu, výšky cestovného v MHD resp. jej trasovania, výšky nájmu za záber verejného priestranstva a pod. Keďže výdavková časť rozpočtu musí byť prispôbena možnostiam očakávanej výšky príjmov, mnohé požiadavky na výdavky museli byť krátené. Krátenie sa navrhuje tak, aby základná prevádzková potreba mesta bola pokrytá a mesto funkčné. V mnohých prípadoch navrhovaná výška výdavkov v roku 2011 zhruba kopíruje výšku výdavkov dosiahnutú v roku 2010 a niekde aj nižšie. Nakoľko v dôsledku pokračujúcej obmedzenej tvorby zdrojov rozpočtu roku 2011 a prechodu mnohých výdavkov z roku 2010 do roku 2011, sa zúžil priestor na financovanie výdavkov v roku 2011, do návrhu rozpočtu na rok 2011 nie sú zapracované výdavky na financovanie požiadaviek komisií MsZ, volebných obvodov, grantového programu pre šport a pod. aktivity. V zmysle zákona, mesto musí v prvom rade zabezpečiť financovanie svojich samosprávnych funkcií ustanovených zákonom a až v ďalšom rade financovať ostatné aktivity.

MsZ uznesením č. 299/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo programový rozpočet mesta Prievidza na rok 2011 a na roky 2012 a 2013 s pripomienkami:

a) znížiť výdavky v programe 16 Administratíva položka 10 – stravovanie o 7500,00 EUR a zvýšiť výdavky v programe 5 Bezpečnosť podprogram 2 Preventívno-výchovná činnosť v položke 4 –Deň polície a záchranných zložiek o 7 500,00 EUR,

b) znížiť výdavky v podprograme 4 programu 11 Kultúra v položke transfer pre Regionálne obchodné centrum vo výške 3000,00 EUR a zvýšiť výdavky v podprograme 4 programu 11 Kultúra v položke transfer cirkvi, nábož. spoločností, cirkevnej charite o 1000,00 EUR a v položke komisie kultúry o 1000,00 EUR a zvýšiť výdavky v programe 10 Šport v podprograme 2 Komisia športu o 1000,00 EUR,

c) v podprograme 4 programu 11 Kultúra premenovať položku 640 - transfer pre Regionálne obchodné centrum na Kongresovú sálu na položku 630 – nájomné pre Regionálne obchodné centrum za Kongresovú sálu,

d) zvýšiť kapitálové príjmy v položke 239001 o čiastku 156 tis. EUR za predaj garáží pri ČOV a zvýšiť výdavky v programe 7 Komunikácie pol. č. 26 budovanie náhradných garáží pri ČOV o čiastku 150 tis. EUR a v pol. č. 23 projektová dokumentácia pre náhradné garáže vo výške 6 tis. EUR,

e) celkovú bilanciu rozpočtu na rok 2011 po zapracovaní pripomienok:

Príjmová časť rozpočtu: 32 154 440,00 EUR

v tom: bežné príjmy 22 207 674,00 EUR

kapitálové príjmy 3 418 468,00 EUR

príjmové finančné operácie 6 528 298,00 EUR

Výdavková časť rozpočtu 32 154 440,00 EUR

v tom: bežné výdavky 21 041 417,00 EUR

kapitálové výdavky 9 408 357,00 EUR

výdavkové finančné operácie 1 704 666,00 EUR

f) celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2012 je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu: 24 113 235,00 EUR

v tom: bežné príjmy 23 537 782,00 EUR

kapitálové príjmy 575 453,00 EUR

príjmové finančné operácie 0,00 EUR

výdavková časť rozpočtu 24 113 235,00 EUR

v tom: bežné výdavky 21 770 016,00 EUR

kapitálové výdavky 575 453,00 EUR

výdavkové finančné operácie 1 767 766,00 EUR

g) celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2013 je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu: 24 040 171,00 EUR

v tom: bežné príjmy 23 987 282,00 EUR

kapitálové príjmy 52 889,00 EUR

príjmové finančné operácie 0,00 EUR

výdavková časť rozpočtu 24 040 171,00 EUR

v tom: bežné výdavky 22 338 145,00 EUR

kapitálové výdavky 52 889,00 EUR

výdavkové finančné operácie 1 649 137,00 EUR

pričom údaje v bodoch f) a g) nie sú záväzné.

Hlasovanie: 29 poslancov za

- k bodu 9 -

Informácia spoločnosti Profi-NETWORK Slovakia, a. s., o využití optickej chráničky

Ing. Peter Švec, generálny riaditeľ spoločnosti, informoval o návrhu na spoluprácu s mestom Prievidza. Priblížil spoločnosť a uviedol, že spoločnosť Profi-NETWORK Slovakia, a.s., sa zaoberá optickým systémom. Je to vysokovýkonná kostra siete s hviezdicovito - polygonálnym usporiadaním sietí je vybudovaná na kvalitnom singl-modovom optickom systéme s ukončením na optickom konektore umožňujúci ľubovoľné metódy prístupu - optický alebo metalický, za použitia konverzie média. Pevný okruh, zaručuje vysokú kvalitu a bezpečnosť komunikácie.

Ďalej priblížil technológiu využitia chráničky a uviedol, že hlavná chrbticová infraštruktúra pozostáva z vlastných vysokokapacitných optických okruhov, ktorými sa spája do telekomunikačnej siete čo najväčší počet obcí a miest.

Podružné optickej siete / posledné míle / spájajú koncových abonentov, občanov v súkromí, ale aj obchodné a finančné centrá, výrobné podniky, priemyselné parky a poskytuje prístup aj k regionálnym obchodným partnerom poskytujúcich providerske služby v oblasti data, obraz, telefónia, MaR.

Sieť je potrebné monitorovať 24 hodín, sedem dní v týždni dohľadovými centrami pre prevádzku siete, ktoré zároveň poskytujú prvotnú technickú podporu zákazníkom.

Okrem internetových služieb, dátových služieb, služieb poskytujúcich káblovú televíziu je na sieti možné prevádzkovať aj hlasové služby. Pripojením siete na kvalitnú tranzitnú ústredňu, ktorá v spojení s celoplošným pokrytím siete umožňuje ponúknuť kvalitné hlasové služby. Vďaka prepojeniu na celosvetovú telekomunikačnú sieť, sieť umožní dovolať sa nielen v rámci Slovenska, ale i do celého sveta.

MUDr. Marián Jakubis, PhD., poslanec MsZ, sa informoval či služby ako telefón a internet sú zahrnuté v rámci benefínu.

Ing. Peter Švec, generálny riaditeľ spoločnosti, odpovedal, že hlas po internete sa posúva na žiadosť klienta, ktorý má záujem, v cene. Klientov spoločnosť nechce obmedzovať objemom prenosu. Občania by platili len za prevádzku a službu.

MUDr. Jaroslav Cigaňák, PhD., poslanec MsZ, sa zaujímal či prostredníctvom optickej siete je možné napojiť aj prenos obrazu z nemocnice do nemocnice v inom meste.

Ing. Peter Švec, generálny riaditeľ spoločnosti, uviedol, že sa zaraďujú objekty o ktoré si mesto požiada. Tento prenos je momentálne využitý len na 5%, pričom optika je neobmedzená. Pri zavádzaní siete je potrebné uviesť požiadavky do programu. Po vybudovaní siete je spoločnosť schopná v bezpečnom pásme prenášať aj osobné údaje.

Mgr. Ľubomír Vida, poslanec MsÚ, sa informoval, či spoločnosť požaduje od mesta celú optickú chráničku alebo sa dá nejaká časť prenajať. Ing. Peter Švec, generálny riaditeľ spoločnosti, upozornil, aby sa nemýlil pojem optickej chráničky. Optická chránička je len plastická hadica – segment, ktorý treba obslúžiť. Spoločnosť vloží do chráničky svoje investície a očakáva samozrejme aj návratnosť. Čo sa týka prenájmu časti chráničky, záleží od vzájomnej dohody a všetko sa zapracuje do zmluvy. PaedDr. Eleonóra Porubcová, poslankyňa MsZ, sa informovala či by pod túto sieť spadali aj stredné školy, nakoľko patria pod Trenčiansky samosprávny kraj. Ďalej uviedla, že spoločnosť Orange darovala mestu spomínanú chráničku a nebolo by vhodné, aby sa im obmedzil prístup. Ing. Peter Švec, generálny riaditeľ spoločnosti, uviedol, že bolo navrhnutých 9 stredných škôl. Spoločnosť však nie je informovaná o tom, že chránička je darovaná, avšak spoločnosť Orange neponúka telemetrické siete. Spoločnosť Profi-NETWORK Slovakia, a. s., spravuje 95% sietí spoločnosti PTH, a.s. Prostredníctvom spolupráce by bolo možné prepojenie medzi inštitúciami.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, sa informoval, koľko bude mesto táto investícia stáť a uviedol, že táto téma je náročná a nie je nutné sa v rozhodovaní urýchliť, nakoľko na základe volieb bude volené nové zloženie členov MsZ.

Ing. Peter Švec, generálny riaditeľ spoločnosti, uviedol, že spoločnosť plánuje investovať do chráničky 350 000,00 €. Za služby, ktoré sa skladajú približne z 58 bodov a za údržbu optickej siete, gedetickú činnosť by mesto hradilo približne 2 300,00 € /mesačne čo je 28 000,00 €/ročne. Touto sumou sa rozumie plná správa, o ktorú bolo zatiaľ mestom požiadané. Je to poplatok za služby a dáta.

MsZ uznesením č. 300/10 vzalo na vedomie žiadosť spoločnosti Profi-NETWORK, s. r. o., Bratislavská č. 117/48, Trenčín, o schválenie vybudovania mestskej optickej siete s použitím existujúcich optických rozvodov spoločnosti Profi-NETWORK a chráničky vo vlastníctve mesta Prievidza.

Hlasovanie: 26 poslancov za, 2 sa zdržali

- k bodu 10 -

Udelenie certifikátu Mestskej polícii Prievidza - Systém manažérstva kvality v súlade s požiadavkami normy STN EN ISO 9001/EN ISO 9001:2008

Ing. Marek Krajčov, zástupca spoločnosti ELBACERT, a.s., odovzdal certifikát kvality JUDr. Mariánovi Mikulovi, náčelníkovi MsP v Prievidzi.

MsZ **uznesením č. 301/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, vzalo na vedomie informáciu o udelení certifikátu Mestskej polícii Prievidza – systém manažérstva kvality v súlade s požiadavkami normy STN EN ISO 9001/EN ISO 9001:2008.

Hlasovanie: 29 poslancov za

- k bodu 15-

Diskusia pre obyvateľov

p. Haulík, obyvateľ mesta, poďakoval poslancom MsZ za ich doterajšiu prácu a novozvoleným poslancom zablahožela k ich zvoleniu. Ďalej pokračoval v téme čistenie riek v meste Prievidza. Uviedol, že rieka Handlovka je už vyčistená, ale rieka Nitra sa do dnešného dňa nečistila. Ďalšia otázka smerovala pre spoločnosť Profi-NETWORK Slovakia, a. s.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, uviedol, že po telefonickom rozhovore so zástupcom vodohospodárskeho podniku zistil, že čistenie rieky Nitra ešte nie je v pláne.

Ing. Ivona Uherová, obyvateľka mesta, sa prihlásila do diskusie na základe žiadosti, ktorú zaslala na MsÚ. Žiadala o predaj pozemku v časti Necpaly. V žiadosti predložila záujem vybudovať bytový dom s tromi bytovými jednotkami v pasívnom energetickom režime. Na základe dohovoru s mestom, viackrát prerábala projekty a preto žiada o záverečné stanovisko mesta.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, uviedol, že projekt sa prerokováva v rámci zmeny územného plánu. Treba zvážiť možnosti výstavby na základe územného plánu. Pokiaľ sú v okolí parcely s rodinnými domami, pravdepodobne nie je vhodné v ich blízkosti postaviť bytový dom. Táto výstavba by znehodnotila cenu rodinných domov a pozemkov. Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, vyzval Mgr. Dagmar Jenisovú, vedúcu právneho oddelenia, aby sa vyjadrila k predloženému projektu.

Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, uviedla, že v období, kedy bol projekt predložený, mala byť realizovaná nová výstavba v časti Necpaly. Pozemky sa však nepodarilo vyporiadať a zástavbu bytových domov preto nie je možné v súčasnosti realizovať.

- k bodu 11 -

Spoznávame potenciál digitálnych technológií v predprimárnom vzdelávaní

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, privítal Prof. Ivana Kalaša, univerzitného profesora a zároveň zástupcu Slovenska vo výbore pre vzdelávanie, vedu a kultúru pri UNESCO. Prof. Ivan Kalaš oboznámil prítomných s digitálnymi technológiami v predprimárnom vzdelávaní. Uviedol, že v Prievidzi už spolupracuje s Mgr. Evou Mujkošovou, riaditeľkou MŠ Ul. V. Clementisa.

MsZ **uznesením č. 302/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice vzalo na vedomie informáciu o spoznávaní potenciálu digitálnych technológií v predprimárnom vzdelávaní.

- k bodu 12 –

Majetkovoprávne vyporiadania a zriadenie vecných bremien

JUDr. Eva Bogdanová, právnička MsÚ, predložila žiadosť spoločnosti AZ REAL PD, s. r. o., Prievidza, zastupujúcej investora WERBEANSTALT, s. r. o., Nábřežie Sv. Cyrila č. 26/18, Prievidza, o zriadenie vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí – elektroprípojky, kanalizačnej a vodovodnej prípojky, s právom prístupu k budúcemu administratívne objektu spoločnosti WERBEANSTALT, s. r. o., na parc. č. 3860/6, po jestvujúcej prístupovej ceste a s právom vybudovať parkovaciu plochu pre 3 motorové vozidlá pri objekte pre návštevníkov a mimo prevádzkových hodín pre potreby obyvateľov

príľahlého bytového domu, a to na pozemku v k. ú. Prievidza parc. č. 3860/1, ktorý je vo vlastníctve mesta Prievidza.

MsZ uznesením č. 303/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice schválilo zriadenie vecného bremena.

Hlasovanie: 27 poslancov za

Žiadosť Ing. Viery Andrisovej, bytom Bojnická cesta č. 4, Prievidza, a spol., o zriadenie vecného bremena s právom prístupu k rodinnému domu v k. ú. Prievidza, č. súp. 392, na parc. č. 3673/1, po pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 3673/2, ktorý je vo vlastníctve mesta Prievidza, so súčasným znížením obrubníka na príľahlej komunikácii a s právom vybudovať parkovaciu plochu na tomto pozemku pre potreby vlastníkov a užívateľov rodinného domu na parc. č. 3673/1, ako aj pre tretie osoby a to na dobu určitú, do vybudovania kruhovej križovatky za depom a vybudovania nového vstupu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky, cez pozemok parc. č. 3670/4, vo vlastníctve mesta Prievidza.

MsZ uznesením č. 304/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo zriadenie vecného bremena s právom prístupu k rodinnému domu a s vybudovaním parkovacej plochy na tomto pozemku.

Hlasovanie: 29 poslancov za

Žiadosť Ludvika Kopála, bytom Prievidza, Ul. M. Rázusa č. 40/2, o súhlas s vybudovaním prístupovej komunikácie a o zriadenie vecného bremena s právom prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami po pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parc. č. 1208/11, v prospech vlastníka nehnuteľností v k. ú. Prievidza parc. č. 1208/14, parc. č. 1208/54 a parc. č. 1208/55.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, vyzval členov komisie dopravy, aby sa vyjadrili k tejto žiadosti.

JUDr. Katarína Macháčková, poslankyňa MsZ, uviedla, že jeho žiadosť pravdepodobne nie je opodstatnená a obyvatelia sa už sťažujú na prípadný prechod.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, uviedol, že p. Kopál a p. Michál sa nevedia medzi sebou dohodnúť. Avšak túto záležitosť si už musia riešiť medzi sebou a nie cez mesto Prievidza. Obyvatelia si tento prechod neželajú.

MsZ uznesením č. 305/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice, neschválilo zriadenie vecného bremena s právom prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami po pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, parc. č. 1208/11, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom, v prospech vlastníka nehnuteľností v k. ú. Prievidza, parc. č. 1208/14, parc. č. 1208/54 a parc. č. 1208/55 a v prospech tretích osôb a vybudovanie prístupovej komunikácie Ludvikom Kopálom.

Hlasovanie: 1 poslanec za, 29 poslancov proti

Ponuka Železníc Slovenskej republiky, Bratislava, na predaj nehnuteľností – pozemkov pod miestnymi komunikáciami v k. ú. Prievidza, parc. č. 2529/3, parc. č. 5232/2, časť parc. č. 1184/1 a časť parc. č. 5187/2 – Staničná ulica, za účelom majetkovoprávného vyporiadania nehnuteľností - pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve ŽSR, a ktoré užíva mesto Prievidza ako miestnu komunikáciu a časť parc. č. 5170/16 – Traťová ulica, ktorá má byť predĺžením prístupovej komunikácie s vylúčením frekventovanej časti Nedožerskej cesty pre rodinné domy v úseku pred železničným priecestím za cenu podľa znaleckého posudku a vo výmere podľa zamerania geometrickým plánom, so zriadením vecného bremena s právom prechodu a prejazdu, právom uloženia inžinierskych sietí a dodržaním ochranného pásma v prospech ŽSR;

MsZ uznesením č. 306/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo kúpu nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 2529/3, parc. č. 5232/2, časť parc. č. 1184/1 a časť parc. č. 5187/2 – Staničná ulica, za účelom majetkovoprávného vyporiadania nehnuteľností -

pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve ŽSR, a ktoré užíva mesto Prievidza ako miestnu komunikáciu a časť parc. č. 5170/16 – Traťová ulica, ktorá má byť predĺžením prístupovej komunikácie

Hlasovanie: 30 poslancov za

- k bodu 13 -

Žiadosti o kúpu nehnuteľností

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, na základe diskusie stiahol z rokovania žiadosť Ing. Ivony Uherovej a spoločnosti Borinka.

Ing. Viola Čmíková, vedúca majetkového oddelenia, informovala o žiadostiach:

Informácia o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 02.11.2010, v zmysle uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 235/09 a č. 236/09 zo dňa 30.06.2009 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza:

- vlastníctva nebytového priestoru výmenníkovej stanice v objekte PK-3 na Lúčnej ulici č. 12, súpisné číslo III.157 s podlahovou plochou 308 m²,
- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach objektu, ktorý je vyjadrený podielom 308/1412,
- spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod objektom, parc. č. 2563, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 750 m², ktorý je vyjadrený podielom 308/1412.

V stanovenom termíne boli doručené dva súťažné návrhy a to:

- Jánom Michalovičom, Urbánkova 7/6, Prievidza 971 01,
- Róbertom Dadíkom – TERMONT, Gazdovská 4/11, Prievidza, IČO: 34 637133, č. živ. reg. 307-11475;

MsZ **uznesením č. 307/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo vyhodnotiť ako najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti v zmysle obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 02.11.2010, ktorý predložil Róbert Dadík – TERMONT, Gazdovská 4/11, Prievidza, IČO: 34 637133, č. živ. reg. 307-11475, s kúpnu cenou – vo výške 61 000,00 €. Róbert Dadík – TERMONT zároveň akceptoval všetky ďalšie podmienky súvisiace s uzatvorením kúpnej zmluvy a podmienky vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže.

A zároveň schválilo odpredaj nehnuteľností v k. ú. Prievidza:

- nebytového priestoru výmenníkovej stanice v objekte PK-3 na Lúčnej ulici č. 12, súpisné číslo III.157 s podlahovou plochou 308 m², v podiele 1/1,
- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach objektu, ktorý je vyjadrený podielom 308/1412,
- spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod objektom, parc. č. 2563, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 750 m², ktorý je vyjadrený podielom 308/1412,

pre Róberta Dadíka – TERMONT, Gazdovská 4/11, Prievidza, IČO: 34 637133, č. živ. reg. 307-11475 za cenu 61 000,00 €, ktorého súťažný návrh kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 02.11.2010, v zmysle uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 235/09 a č. 236/09 zo dňa 30.06.2009, bol vyhodnotený ako najvhodnejší.

Hlasovanie: 30 poslancov za

Žiadosť spoločnosti SLOV TAIN, s. r. o., Košovská cesta 23, Prievidza, o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 1944/4, ostatná plocha vo výmere 41 m², parc. č. 1944/5 ostatná plocha vo výmere 7 m², parc. č. 1944/8 ostatná plocha vo výmere 58 m² a časť pozemku z parc. č. 1944/1 ostatná plocha vo výmere približne 1270 m², spolu vo výmere 1376 m², za účelom obsluhy susediaceho objektu na parc. č. 1944/7, ktorého je vlastníkom, ako aj na parkovanie motorových vozidiel.

Časť pozemkov vo výmere 220 m² má spoločnosť v užívaní na základe Nájomnej zmluvy č. 4/11481/03/2004 uzavretej na dobu určitú, 20 rokov;

MsZ uznesením č. 308/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice neschválilo predaj pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 1944/4, ostatná plocha vo výmere 41 m², parc. č. 1944/5 ostatná plocha vo výmere 7 m², parc. č. 1944/8 ostatná plocha vo výmere 58 m² a časť pozemku z parc. č. 1944/1 ostatná plocha vo výmere približne 1270 m², spolu vo výmere 1 376 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, za účelom obsluhy susediaceho objektu na parc. č. 1944/7, ako aj na parkovanie motorových vozidiel.

Hlasovanie: 28 poslancov proti

Návrh MsR prenechať do nájmu časť nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 1944/1, ostatná plocha vo výmere 1130 m², za účelom obsluhy susediaceho objektu na parc. č. 1944/7, ako aj na parkovanie motorových vozidiel s minimálnou výškou nájmu 2,00 €/m²/rok, na dobu určitú, t. j. do 31. 03. 2024, formou priameho prenájmu;

MsZ uznesením č. 309/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu časť nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 1944/1 ostatná plocha vo výmere podľa zamerania geometrickým plánom, za účelom obsluhy susediaceho objektu na parc. č. 1944/7, ako aj na parkovanie motorových vozidiel, s minimálnou výškou nájmu 2,00 €/m²/rok, na dobu určitú, do 31. 03. 2024, formou priameho prenájmu podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie: 28 poslancov za

Žiadosť spoločnosti BVH, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Úzka 1:

- a) o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2570/1, ostatná plocha vo výmere približne 350 m², za účelom vybudovania parkovacích miest, alebo
- b) o dlhodobý prenájom časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2570/1, ostatná plocha vo výmere približne 350 m², na obdobie 20 – 30 rokov, za účelom vybudovania parkovacích miest so zabezpečovaním ich údržby počas obdobia prenájmu;

MsZ uznesením č. 310/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice neschválilo

- a) predaj časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2570/1, ostatná plocha vo výmere približne 350 m², za účelom vybudovania parkovacích miest,
- b) dlhodobý prenájom časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2570/1, ostatná plocha vo výmere približne 350 m², na obdobie 20 – 30 rokov, za účelom vybudovania parkovacích miest so zabezpečovaním ich údržby počas obdobia prenájmu.

Hlasovanie: 30 poslancov proti

Návrh MsR udeliť súhlas pre spoločnosť BVH, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Úzka č. 1, na vybudovanie parkovacích miest na vlastné náklady na časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2570/1, ostatná plocha vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, ktoré po vybudovaní spoločnosť bezodplatne odovzdá do majetku mesta Prievidza;

MsZ uznesením č. 311/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo súhlas pre spoločnosť BVH, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Úzka 1, na vybudovanie parkovacích miest na vlastné náklady na časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2570/1, ostatná plocha vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, ktoré po vybudovaní spoločnosť bezodplatne odovzdá do majetku mesta Prievidza za podmienky, že spoločnosť BVH, spol. s r. o., zriadi na pozemku parc. č. 2568 vo svojom vlastníctve, vecné bremeno s právom prechodu a prejazdu v prospech tretích osôb v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom.

Hlasovanie: 27 poslancov za

Opätovná žiadosť Romana Vaneka, bytom Prievidza, Bojnická cesta č. 27 a Vladimíra Vaneka, bytom Prievidza, Gorazdovo nábrežie č. 7/9, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 2278/6, zastavané plochy a nádvia približne vo výmere 510 m², za účelom majetkoprávneho vyporiadania pozemku pod vonkajším sedením a vytvorenie zázemia k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov;

MsZ uznesením č. 312/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice ruší uznesenia MsZ č. 91/09 a č. 92/09 zo dňa 31.03.2009, ktorými bol schválený na odpredaj pozemok v k. ú. Prievidza, parc.

č. 2278/6 pre Ivanu Psotovu, bytom Prievidza a Romana a Vladimíra Vanekových, bytom Prievidza a zároveň schválilo zámer mesta Prievidza prediť pozemky v k. ú. Prievidza, parc. č. 2278/6, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 315 m², parc. č. 2278/10, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 128 m², parc. č. 2278/13, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 10 m² a parc. č. 2278/14, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 50 m², podľa zamerania Geometrickým plánom č. 416/2010 spolu vo výmere 503 m², za účelom majetkoprávneho vyporiadania pozemku pod vonkajším sedením a vytvorenia zázemia k nehnuteľnosti, na parc. č. 2278/5, formou priameho predaja, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 20/2010, minimálne vo výške 74,23 €/m², so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

Hlasovanie: 29 poslancov za

Žiadosť spoločnosti AGS, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Priemyselná č. 14, o majetkoprávne vyporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza zámenou pozemku vo vlastníctve žiadateľa, parc. č. 1235/18, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 412 m² za pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza, parc. č. 1295/5, ostatná plocha vo výmere 83 m², parc. č. 1295/6, ostatná plocha vo výmere 167 m², parc. č. 1235/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 54 m², parc. č. 1235/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 183 m² a parc. č. 1235/20, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 246 m², spolu vo výmere 733 m², ktoré spoločnosť užíva a sú súčasťou jej areálu. Rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov finančne vyporiadajú na základe znaleckého posudku;

MsZ uznesením č. 313/10, neschválilo zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza, a to pozemok vo vlastníctve spoločnosti AGS, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, parc. č. 1235/18, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 412 m², za pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza, parc. č. 1295/5, ostatná plocha vo výmere 83 m², parc. č. 1295/6, ostatná plocha vo výmere 167 m², parc. č. 1235/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 54 m², parc. č. 1235/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 183 m² a parc. č. 1235/20, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 246 m², spolu vo výmere 733 m², ktoré spoločnosť užíva a sú súčasťou jej areálu.

Hlasovanie: 26 poslancov proti

Žiadosť spoločnosti AGS, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Priemyselná č. 14, o majetkoprávne vyporiadanie pozemkov v k. ú. Prievidza zámenou pozemku vo vlastníctve žiadateľa, parc. č. 1235/18, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 412 m² za pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza, parc. č. 1295/5, ostatná plocha vo výmere 83 m², parc. č. 1295/6, ostatná plocha vo výmere 167 m², parc. č. 1235/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 54 m², parc. č. 1235/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 183 m² a parc. č. 1235/20, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 246 m², spolu vo výmere 733 m², ktoré spoločnosť užíva a sú súčasťou jej areálu. Rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov finančne vyporiadajú na základe znaleckého posudku;

MsZ uznesením č. 314/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice schválilo zámenu pozemkov v k. ú. Prievidza, a to pozemok vo vlastníctve spoločnosti AGS, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, parc. č. 1235/18, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 412 m², za pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza, parc. č. 1295/5, ostatná plocha vo výmere 83 m², parc. č. 1295/6, ostatná plocha vo výmere 167 m², parc. č. 1235/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 54 m², parc. č. 1235/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 183 m² a parc. č. 1235/20, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 246 m², spolu vo výmere 733 m², ktoré spoločnosť užíva a sú súčasťou jej areálu.

Hlasovanie: 27 poslancov za

Žiadosť spoločnosti O TRADE, s. r. o., Prievidza, o kúpu nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v budove Mestského domu súp. č. I.1, s podlahovou plochou 72 m², ktoré užíva v zmysle Nájomnej zmluvy č. 2/2002 zo dňa 21. 05. 2002 na prevádzkovanie

internetovej kaviarne s tým, že účel využitia ostane zachovaný. Zároveň žiada o započítanie investícií vynaložených na rekonštrukciu priestorov vo výške 32 632,33 €;

MsZ uznesením č. 315/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice neschválilo predaj nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v budove Mestského domu súp. č. I.1, s podlahovou plochou 72 m², za účelom prevádzkovania internetovej kaviarne.

Hlasovanie: 26 poslancov proti

Žiadosť Ľubomíra Cholevu, bytom Prievidza, Gazdovská ul. č. 8/9 a Jany Cholevovej, bytom Prievidza, Ul. R. Jašíka č. 664/12 o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 90/1, ostatná plocha vo výmere približne 125 m², za účelom vybudovania parkovacích plôch pre potreby firmy a pre zákazníkov, pred bytovým domom súp. č. 20338 na ul. F. Madvu, v ktorom sa nachádzajú nebytové priestory, vo vlastníctve žiadateľov;

MsZ uznesením č. 316/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice neschválilo predaj časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 90/1, ostatné plochy vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, za účelom vybudovania parkovacích plôch pre potreby firmy a pre zákazníkov, pred bytovým domom súp. č. 20338 na ul. F. Madvu.

Hlasovanie: 23 poslancov proti

a) informácia, že v zmysle uznesení MsZ č. 136/10 a 137/10 zo dňa 25.05.2010 bol na základe žiadosti Andreja Martinku schválený predaj časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 528/112, orná pôda, vo výmere podľa zamerania geometrického plánu (približne 4 350 m²), za účelom zriadenia záhradníctva - pestovanie a predaj okrasných drevín a kvetov, formou priameho predaja, za cenu podľa znaleckého posudku, minimálne však za cenu 12,00 €/m².

Následne bol vypracovaný Geometrický plán č. 266/2010 a Znalecký posudok č. 095/2010, ktorým bola stanovená cena pozemku 13,03 €/m², s upozornením na plánovanú stavbu kanalizačného odľahčovača s trasovaním pozdĺž severnej strany ohodnoteného pozemku.

b) na základe uvedeného, Andrej Martinka upravil svoju žiadosť, pričom žiada o odkúpenie časti pozemku z parc. č. 528/112, orná pôda, vo výmere približne 2000 m² a o nájom s prednostným právom kúpy zvyšnej časti pozemku vo výmere približne 2 350 m², za účelom zriadenia záhradníctva - pestovanie a predaj okrasných drevín a kvetov;

MsZ uznesením č. 317/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice zrušilo uznesenia MsZ č. 136/2010 a č. 137/10 zo dňa 25. 05. 2010, ktorými bol schválený predaj časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 528/112, vo výmere približne 4 350 m²;

A zároveň schválilo zámer mesta Prievidza:

a) predat' časť pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 528/112, orná pôda, vo výmere približne 2000 m² podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, mimo plánovanej trasy stavby „Sústava na odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Prievidza“ vrátane ochranného pásma, formou priameho predaja za cenu minimálne 13,03 €/m², za účelom zriadenia záhradníctva - pestovanie a predaj okrasných drevín a kvetov, so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí,

b) prenechať do nájmu časť pozemku z parc. č. 528/112 vo výmere 1 600 m², na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou a výškou nájmu minimálne 1,659 €/m²/rok formou priameho prenájmu, za účelom zriadenia záhradníctva - pestovanie a predaj okrasných drevín a kvetov.

Hlasovanie: 22 poslancov za, 4 proti

Žiadosť spoločnosti BALE, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Bojnická cesta 389-1, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 1161/4, záhrady vo výmere 80 m², za účelom rozšírenia dvora (žiadaná parcela susedí s parcelami vo vlastníctve spoločnosti, na ktorých je postavený rodinný dom);

MsZ uznesením č. 318/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice schválilo zámer mesta Prievidza predať pozemok v k. ú. Prievidza, parc. č. 1161/4, záhrady vo výmere 80 m², za účelom rozšírenia dvora, formou priameho predaja, za cenu podľa Znaleckého posudku č. 125/2010, minimálne 40,40 €/m², so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

Hlasovanie: 25 poslancov za

Žiadosť združenia Informačné centrum mladých Prievidza, so sídlom v Prievidzi, Tenisová ul. č. 25, o zrušenie článku III. Dôvod prevodu a článku X. Zmluvné pokuty v Kúpnej zmluve č. 07/08 zo dňa 31.01.2008, ktorou boli odpredané nehnuteľností na Ul. Za depom, za účelom prístavby k budove ICM. Dôvodom žiadosti je nezískanie dotácie na plánovanú prístavbu a nutnosť finančne náročnej prekládky inžinierskych sietí;

MsZ uznesením č. 319/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice chválilo výnimku z Pravidiel pre predaj nehnuteľností z majetku mesta fyzickým a právnickým osobám - v Kúpnej zmluve č. 07/08 zo dňa 31.01.2008 uzatvorenej so združením Informačné centrum mladých Prievidza, so sídlom v Prievidzi, Tenisová ul. č. 25, zrušiť článok III. Dôvod prevodu a článok X. Zmluvné pokuty.

Hlasovanie: 22 poslancov za 1 poslanec proti

Žiadosť spoločnosti JIMBO Invest, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ciglianska cesta č. 18, o rozšírenie účelu využitia objektu na pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 5009/2, odkúpeného od mesta Kúpnu zmluvou č. 44/08 na zriadenie maloobchodnej predajne, a to o prevádzku grilovaných špecialít a kebabu;

MsZ uznesením č. 320/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice neschválilo rozšírenie účelu využitia objektu na pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 5009/2 v súlade s podmienkami Kúpnej zmluvy č. 44/08, a to o prevádzku grilovaných špecialít a kebabu pre spoločnosť JIMBO Invest, s. r. o., so sídlom v Prievidzi.

Hlasovanie: 11 poslancov za, jeden poslanec proti a 12 poslancov sa zdržalo

Žiadosť Miroslava Kotiana, bytom Prievidza Dubová ul. č. 69 a Evy Kotianovej, bytom Prievidza Východná ul. č. 17/A, o dlhodobý prenájom na 30 rokov, časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2857/14, ostatná plocha vo výmere približne 270 m², za účelom zabezpečenia prístupu k penziónu, vybudovania parkovacích plôch a prekládky chodníka, všetko na vlastné náklady v zmysle doloženého projektu č. AD/162/2010 vypracovaného spoločnosťou AD Prievidza, s. r. o. s tým, že novovybudovaný chodník bezodplatne odovzdajú do majetku mesta,

MsZ uznesením č. 321/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice schválilo žiadosť Miroslava Kotiana.

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 poslanec proti a 8 poslancov sa zdržalo

Žiadosť Ing. Viery Dubovanovej, bytom Prievidza, Urbánkova ulica č. 13/8, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 3030/3, záhrada vo výmere 183 m², ktorý užíval aj predchádzajúci vlastník rodinného domu, za účelom rozšírenia záhrady,

MsZ uznesením č. 322/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo predaj pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 3030/3, záhrada vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, za cenu 12,00 €/m² pre Ing. Vieru Dubovanovú, bytom Prievidza, za účelom rozšírenia záhrady so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

Hlasovanie: 27 poslancov za

Žiadosť Petra Páleša, bytom Prievidza, Záborského 10, o kúpu častí pozemkov v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2286/1, záhrada vo výmere približne 200 m², ktorú užívali jeho rodičia na

základe Zmluvy o dočasnom užívaní pozemku a z parc. č. 2857/18 ostatná plocha vo výmere približne 135 m², za účelom rozšírenia záhrady,

MsZ uznesením č. 323/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice schválilo predaj časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 2286/1, záhrada vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, za cenu 12,00 €/m² pre Petra Páleša, bytom Prievidza, za účelom rozšírenia záhrady, so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

Hlasovanie: 27 poslancov za

Žiadosť Ing. Miroslava Doška a manž., bytom Prievidza, Bazová ul. č. 692/17, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 7066/1 vo výmere približne 130 m², za účelom rozšírenia predzáhradky;

MsZ uznesením č. 324/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice neschválilo predaj časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 7066/1, orná pôda vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, za účelom rozšírenia predzáhradky.

Hlasovanie: 24 poslancov proti

Návrh na opravu uznesenia MsZ č. 284/10 zo dňa 26.10.2010, ktorým bol schválený odpredaj nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to časti objektu bývalých detských jasí a prislúchajúcich pozemkov na Svätoplukovej ulici pre spoločnosť MANUS-MED, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, z dôvodu zosúladenia označenia objektu s evidenčným stavom v katastri nehnuteľností;

MsZ uznesením č. 325/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice schválilo opravu uznesenia MsZ č. 284/10 zo dňa 26.10.2010 v časti II. b) takto:

- pôvodný text ... „ a to časti objektu súp. č. 90/14 a /14A na Svätoplukovej ul. pozemku pod objektom. Parc. č. 904/4, zastavené plocha a nádvorie vo výmere 295 m²“ ... sa vypúšťa a nahrádza textom:

... „ t. j. prevod vlastníctva- nebytového priestoru č. 2 v objekte detských jasí, súpisné č. 90, orientačné č. 14A na Svätoplukovej ulici v 1/1 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach objektu v podiele 572/1170, na parc. č. 904/4 a parc. č. 904/5 a pozemku parc. č. 904/4 vo výmere 295 m² v celosti, v 1/1,

- nebytového priestoru č. 3, súpisné č. 90, orientačné č. 14 v podiele ½ a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach objektu v podiele 110/1170, na parc. č. 904/4,“....

MsZ uznesením č. 325/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo opravu uznesenia MsZ č. 284/10 zo dňa 26.10.2010.

Hlasovanie: 26 poslancov za

Informáciu o vypracovaní Znaleckého posudku č. 21/2010 na nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to časť objektu s pozemkami na Svätoplukovej ul., ktoré boli uznesením MsZ č. 284/10 zo dňa 26.10.2010 schválené na predaj pre spoločnosť MANUS-MED, s. r. o., Prievidza ako prípad hodný osobitného zreteľa, s kúpnu cenou vo výške podľa znaleckého posudku. Podľa znaleckého posudku je cena nehnuteľností 182 452,60 €.

MsZ uznesením č. 326/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice, vzalo na vedomie informáciu o vypracovaní Znaleckého posudku.

Hlasovanie: 26 poslancov za, 1 sa zdržal

**- k bodu 14-
Rôzne**

1) Návrh na vybudovanie kotolne pre MŠ na Ul. Š. Závodníka v Prievidzi

Peter Vidovič, hlavný energetik, informoval o vybudovaní kotolne pre MŠ na Ul. Š. Závodníka v Prievidzi s tým, že:

1. spoločnosť PTH, a. s., na vlastné náklady vo výške 53 859,28 € zabezpečí vybudovanie novej kotolne v objekte MŠ na Ul. Š. Závodníka v Prievidzi, vrátane projektovej dokumentácie do 31. 12. 2010,
2. kotolňa bude majetkom spoločnosti PTH, a. s.,
3. stavebné úpravy objektu MŠ na Ul. Š. Závodníka v Prievidzi, spojené so zriadením prípojok vo výške 24 198,06 € bez DPH uhradí vlastník budovy, čiže mesto Prievidza, nakoľko sa jedná o zhodnotenie majetku;

MsZ **uznesením č. 327/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice schválilo

- a) zaradenie finančných prostriedkov vo výške 24 198,06 € bez DPH do návrhu programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2011, s tým, že tieto finančné prostriedky budú použité na stavebné úpravy objektu MŠ na Ul. Š. Závodníka v Prievidzi, spojené so zriadením prípojok, pričom spoločnosť PTH, a. s., zrealizuje tieto stavebné práce na základe zmluvy o spolupráci v rámci výstavby kotolne do 31. 12. 2010 a vykonané práce uhradí dodávateľovi diela. Následne bude spoločnosť PTH, a. s., refaktúrovať tieto práce v celkovej výške 24 198, 06 € bez DPH mestu Prievidza, so splatnosťou do 31. 03. 2011,
- b) nájom plynového zariadenia (plynovod - prípojka) s opciou na kúpu predmetu nájmu na 5 rokov v prospech SPP – Distribúcia, a. s., Bratislava.

Hlasovanie: 26 poslancov za

2.) Návrh na určenie kúpnej ceny nájomných mestských bytov na Ul. M. Hodžu v Prievidzi

Ing. Topoľský, konateľ spol. SMMP, s.r.o., predložil žiadosť nájomníkov mestských nájomných bytov na Ul. M. Hodžu č. 1 a 3 v Prievidzi:

Zdenka Radosu, Ul. M. Hodžu č. 3/20, Marty Hromádkovej, Ul. M. Hodžu č. 3/21, Bibiány Geschwandtner, Ul. M. Hodžu č. 3/22, Judity Kubovej, Ul. M. Hodžu č. 3/23, Jaroslava Jančoviča, Ul. M. Hodžu č. 1/21, Drahomíry Líškovej, Ul. M. Hodžu č. 1/22 a Lucie Suchánkovej, Ul. M. Hodžu č. 1/23 o odpredaj týchto bytov do vlastníctva;

Ing. Topoľský ako aj Ing. Katarína Macháčková, poslankyňa MsZ, neodporúčali predaj týchto nájomných bytov.

MsZ **uznesením č. 328/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice neschválilo odpredaj nájomných bytov na Ul. M. Hodžu č. 1 a 3 do vlastníctva žiadateľom.

Hlasovanie: 22 poslancov proti

3.) Návrh na zrušenie príspevkovej organizácie KaSS v Prievidzi a návrh na založenie novej spoločnosti Dom kultúry, s. r. o.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, stiahol na základe podnetov bod z rokovania.

4.) Návrh na odkúpenie poslaneckých notebook-ov, zakúpených v zmysle uznesenia

MsZ č. 292/07 zo dňa 28. 08. 2007

(riešené v rámci interpelácií poslancov)

- k bodu 16 -
Interpelácie poslancov

Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, podala poslanecký návrh na zmenu uznesenia č. 155/2010 zo dňa 25. 05. 2010, ktorým MsZ schválilo termíny rokovaní MsZ na II. polrok 2010;

MsZ **uznesením č. 329/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice neschválilo zmenu uznesenia č. 155/2010 zo dňa 25. 05. 2010 tak, aby termín konania MsZ dňa 21. 12. 2010 bol zmenený na termín 14. 12. 2010.

Hlasovanie: 7 poslancov za, 15 poslancov proti a 4 poslanci sa zdržali

Milana Budáč, poslanec MsZ, predložil poslanecký návrh na odkúpenie poslaneckých notebookov za cenu 10,00 €, poslancom, ktorí o poslanecký notebook prejavia záujem;

MsZ **uznesením č. 330/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo predaj poslaneckých notebookov za cenu 10,00 €/ks.

Hlasovanie: 22 poslancov za, 4 proti, 1 sa zdržal

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 30. 11. 2010
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
overovateľ I.
MUDr. Marián Jakubis, MPH.

.....
overovateľ II.
Július Urík

.....
Mgr. Ľudovít Fábry
prednosta MsÚ

.....
Ing. Ján Bodnár
primátor mesta

Zapísala: Bc. Katarína Bartová
referent pre servis MsR a MsZ
V Prievidzi 02. 12. 2010