

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 28. 5. 2013
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 08.00 h
Ukončenie zasadnutia: 11.00 h

Prítomní: 27 poslancov MsZ
– podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnili sa: JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., MUDr. Jaroslav Cigaňák, Katarína Čičmancová

Ďalej prítomní: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ
Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta
Ing. Naďa Prilinská – vedúca kanc. prednostu MsÚ
Mgr. Michal Ďureje – hovorca mesta
Mgr. Alojz Vlčko – ved. kanc. primátorky a splnom. pre etiku a protokol
JUDr. Róbert Pietrik – vedúci právnej kancelárie
Ľubica Burešová – ref. právnej kancelárie
Ing. Marián Bielický – vedúci ekonomického odboru
Mgr. Edita Mrázová – vedúca odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP
Mgr. Vlasta Miklasová – vedúca odboru školstva a star. o občana
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP v Prievidzi
Mgr. Petra Štefániková – riaditeľka KaSS v Prievidzi
Ing. Branislav Magdolen – riaditeľ ZpS Prievidza
Mgr. Oľga Ďurčenková – riaditeľka nez. organizácie Harmónia,n.o.
Ján Dobrovodský – konateľ spol. SMMP, s. r. o.
– ďalej podľa prezenčnej listiny

K bodu 1)
„Otvorenie“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) všetkých prítomných poslancov, zúčastnených zástupcov jednotlivých odborov a oddelení mestského úradu, novinárskej obce, regionálnej televízie, hostí a obyvateľov mesta.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 27 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášania a rokovania schopné.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta, MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ, Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta. Funkciu spravodajcu MsR vykonával Mgr. Ľubomír Vida.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z MsZ – Ing. Martina Bugára a Mgr. Ruženu Dlábikovú.

Do návrhovej komisie odporučila primátorka mesta zvoliť poslancov: MUDr. Gabriela Šimku, MPH, MUDr. Silviu Hrnkovú, Marcela Dobrovodského.

Uznesením č. 186/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, MsZ schválilo zloženie návrhovej komisie.

Hlasovanie: 27 poslancov za.

JUDr. Katarína Macháčková konštatovala, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

Návrh programu:

- 1) Otvorenie
- 2) Návrh Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 135/2012 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka ZUŠ, MŠ a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2013
- 3) Návrh Dodatku č. 8 k VZN mesta Prievidza č. 96/2008 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v MŠ, ZUŠ, CVČ, v školských kluboch detí, v školských jedálňach pri MŠ a pri ZŠ
- 4) Návrh VZN mesta Prievidza č. 139/2013 o zrušení školského výchovno-vzdelávacieho zariadenia – CVČ ako súčasť základnej školy, so sídlom Ul. energetikov 242/39, Prievidza
- 5) Návrh VZN mesta Prievidza č. 140/2013 o zrušení školského výchovno-vzdelávacieho zariadenia – CVČ ako súčasť základnej školy, so sídlom Mariánska ul. 554/19, Prievidza
- 6) Správa o činnosti a výsledkoch hospodárenia neziskovej organizácie Harmónia, n. o., za rok 2012
- 7) Majetkovoprávne veci
- 8) Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
- 9) Rôzne
- 10) Interpelácie poslancov
- 11) Záver

Návrh programu bodu „Rôzne“:

- 1) Návrh SMMP, s. r. o., na vyradenie a naloženie s hmotným majetkom mesta

Primátorka mesta predložila návrh na schválenie programu MsZ. Uznesením č. 187/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo MsZ program rokovania na deň 28. 5. 2013.

Hlasovanie: 27 poslancov za.

K bodu 2)

Návrh Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 135/2012 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka základnej umeleckej školy, materskej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2013 predložila Mgr. Vlasta Miklasová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o občana.

Dôvodom predloženého materiálu je predpokladané vyradenie zo siete dvoch CVČ pri ZŠ, a to CVČ pri ZŠ Mariánska ul. a ZŠ Ul. energetikov. Dôležitým aspektom prípravy doplnku je zmena legislatívy pri výpočte dotácie pre CVČ.

Mgr. Vlasta Miklasová informovala o pripomienkach z komisií MsZ.

Finančná a majetková komisia a komisia školstva a kultúry odporučili doplnok schváliť s pripomienkou: Oddiel I, III. Časť v tab. a) v stĺpci: Členovia CVČ Spektrum Prievidza namiesto kategórie Osoby bez príjmu navrhujú uvádzať Osoby, ktorým bola priznaná dávka podľa Zákona o sociálnom poistení č. 461/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov.

CVČ Spektrum navrhlo doplniť do Článku I. § 3 bod 1. týkajúci sa CVČ - kategóriu študenti vysokých škôl. Predmetné pripomienky odporučila akceptovať aj MsR, pričom MsR navrhla aj ďalšie zmeny, ktoré sú zadefinované v uznesení.

Mgr. Vlasta Miklasová informovala o žiadostiach, ktoré obdržalo mesto Prievidza od iných miest a obcí, v ktorých deti s trvalým pobytom mesto Prievidza navštevujú CVČ. Dotácia zo štátu prichádza len na deti vo veku od 5 do 15 rokov.

MsZ uznesením č. 188/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila Doplnok č.2 k VZN mesta Prievidza č. 135/2012 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka základnej umeleckej školy, materskej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2013 s pripomienkami: v Článku I. § 3 bod 1. týkajúci sa CVČ sa dopĺňa

text: „študenti VŠ v CVČ“ a pôvodný text „osoby bez príjmu“ sa nahrádza textom: „ostatné osoby s príjmom podľa zákona o sociálnom poistení č. 461/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov“; v Článku I. § 4 bod 2. tabuľka sa vypúšťa celý text: „CVČ mimo územia mesta Prievidza v okrese Prievidza“ deti do 15 rokov z Prievidze v CVČ mimo územia mesta Prievidza“ a vypúšťa sa príslušná výška ročnej dotácie na 1 dieťa „65,23 € a 57,40 €.“ V Článku I § 4 bod 4. sa celý pôvodný text nahrádza textom: „Mesto Prievidza poskytne dotáciu na dieťa/žiaka navštevujúce CVČ mimo územia mesta Prievidza a to na základe žiadosti, ktorú je potrebné predložiť na nový kalendárny rok do 15.10. predchádzajúceho kalendárneho roka, ktorý predchádza roku, na ktorý poskytnutie dotácie žiada. Výšku dotácie a podmienky jej poskytnutia budú stanovené v internej smernici, ktorú schváli primátorka mesta.“

Hlasovanie: 26 poslancov za.

K bodu 3)

Návrh Dodatku č. 8 k VZN mesta Prievidza č. 96/2008 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v centre voľného času, v školských kluboch detí, v školských strediskách záujmovej činnosti, v školských jedálňach pri materských školách a pri základných školách, predložila Mgr. Vlasta Miklasová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o občana.

Dôvodom úpravy je zmena legislatívy.

Na základe pripomienok komisií MsZ a návrhu CVČ - MsR odporučila medzi členov CVČ zaradiť aj kategóriu „Študenti vysokých škôl“ s mesačným príspevkom: s trvalým bydliskom mesto Prievidza 4 €, s trvalým bydliskom mimo mesta Prievidza – s finančným príspevkom obce/mesta 4 € a bez príspevku obce/mesta 7 €.

MsZ uznesením č. 189/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Dodatok č. 8 k VZN mesta Prievidza č. 96/2008 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v centre voľného času, v školských kluboch detí, v školských strediskách záujmovej činnosti, v školských jedálňach pri materských školách a pri základných školách s pripomienkami: V Oddieli I. časť III. tabuľka dopĺňa sa za riadok Študenti strednej školy nový riadok - Študenti vysokej školy s poplatkom trvalé bydlisko mesto Prievidza 4 €, trvalé bydlisko mimo mesta Prievidza – s finančným príspevkom obce 4 € a bez príspevku obce 7 € a v V Oddieli I. časť III. tabuľka text: „osoby bez príjmu“ sa nahrádza textom „ostatné osoby s príjmom podľa zákona o sociálnom poistení č. 461/2003 Z.z.“.

Hlasovanie: 25 poslancov za.

K bodu 4)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 139/2013 o zrušení školského výchovno – vzdelávacieho zariadenia - Centrum voľného času, ako súčasť základnej školy, so sídlom Ul. energetikov 242/39, Prievidza k 31.07.2013 predložila Mgr. Vlasta Miklasová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o občana.

Mestské zastupiteľstvo dňa 29.01.2013 svojím uznesením číslo 6/13 schválilo návrh na vyradenie školského výchovno-vzdelávacieho zariadenia – Centrum voľného času, ako súčasť základnej školy, so sídlom Ul. energetikov 242/39, 971 01 Prievidza zo siete škôl a školských zariadení Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR (ďalej len MŠVVaŠ SR) k 30.06.2013.

MŠVVaŠ SR – sekcia regionálneho školstva ako príslušný orgán prerokovalo žiadosť a po preskúmaní potrebných dokladov vyradilo rozhodnutím predmetné CVČ zo siete škôl a školských zariadení k 30.júnu 2013.

Mesto Prievidza pri výkone samosprávy ako zriaďovateľ môže zrušiť školské zariadenie v súlade s právoplatným rozhodnutím MŠVVaŠ SR o jeho vyradení zo siete, a to všeobecne záväzným nariadením.

MsZ uznesením č. 190/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo VZN mesta Prievidza č. 139/2013 o zrušení školského výchovno – vzdelávacieho zariadenia - Centrum voľného času, ako súčasť základnej školy, so sídlom Ul. energetikov 242/39, Prievidza k 31.07.2013. Hlasovanie: 25 poslancov za.

K bodu 5)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 140/2013 o zrušení školského výchovno – vzdelávacieho zariadenia - Centrum voľného času, ako súčasť základnej školy, so sídlom Mariánska ul. 554/19, Prievidza k 31.07.2013 predložila Mgr. Vlasta Miklasová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o občana.

Mestské zastupiteľstvo dňa 29.01.2013 svojim uznesením číslo 7/13 schválilo návrh na vyradenie školského výchovno-vzdelávacieho zariadenia – Centrum voľného času, ako súčasť základnej školy, so sídlom Mariánska ul. 554/19, 971 01 Prievidza zo siete škôl a školských zariadení Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR.

MŠVVaŠ SR – sekcia regionálneho školstva ako príslušný orgán prerokovalo žiadosť a po preskúmaní potrebných dokladov vyradilo rozhodnutím predmetné CVČ zo siete škôl a školských zariadení k 30.júnu 2013.

MsZ uznesením č. 191/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo VZN mesta Prievidza č. 140/2013 o zrušení školského výchovno – vzdelávacieho zariadenia - Centrum voľného času, ako súčasť základnej školy, so sídlom Mariánska ul. 554/19, Prievidza k 31.07.2013.

Hlasovanie: 25 poslancov za.

K bodu 6)

Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia neziskovej organizácie Harmónia, n. o., za rok 2012 predložila Mgr. Oľga Ďurčenková, riaditeľka organizácie.

Nezisková organizácia spravuje a prevádzkuje dve pobytové zariadenia na území mesta Prievidza – Zariadenie núdzového bývania a Útulok.

Príjmy organizácie tvorí dotácia zo štátneho rozpočtu a ďalšie zdroje, ktorými sú platby klientov a peňažné dary (2% z daní fyzických a právnických osôb, dotácia Slovenských elektrární, a. s.)

Mgr. Oľga Ďurčenková konštatovala, že najvyššie výdavky organizácie sú výdavky za energie. Riaditeľka organizácie hovorila o zámere vybudovať v tesnej blízkosti zariadenia menšie detské ihrisko.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 192/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 26 poslancov za.

K bodu 7)

Majetkoprávne veci predložila Ľubica Burešová, referentka právnej kancelárie.

Ľubica Burešová predložila žiadosť Rudolfa Môcika a Ľudmily Môcikovej, bytom Prievidza, Klinčeková ul. 13, užívateľov pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 5786 záhrada s výmerou 280 m² a parc.č. 5787 záhrada s výmerou 50 m², ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza, o zmenu kúpnej ceny predmetných pozemkov, ktorá bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 91/13 dňa 26.3.2013 vo výške 20,00 €/m², na cenu stanovenú podľa Prílohy č.1 k Zákonu č. 582/04 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení, podľa ktorého hodnota pozemkov (záhrady, zastavané plochy a nádvoría a ostatné plochy) je v obciach, ktoré sú sídlami okresov 4,64 €/m², ktorú užívatelia žiadajú zaplatiť splátkami po 200,00 €/mesačne. Žiadatelia navrhujú kúpnu cenu 4,80 €/m². Ľubica Burešová uviedla, že na Klinčekovej ulici aj ďalší majitelia rodinných domov požiadali o zníženie kúpnej ceny nevysporiadaných pozemkov, avšak so žiadateľmi bude ešte vedenie mesta rokovať a následne budú žiadosti predložené na rokovanie MsZ.

MsZ uznesením č. 193/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 91/13 zo dňa 26.3.2013 tak, že v časti I. a v časti II. bodu 1) sa text „podľa Internej smernice č. 65 – Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta

Prievidza, t.j. za cenu 20,00 €/m²“ nahrádza textom „za cenu 4,80 €/m², ktorú užívatelia zaplatia splátkami po 200,00 €/mesačne v zmysle Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza.“

Hlasovanie: 22 poslancov proti, 2 sa zdržali.

K žiadosti Juraja Rybára, trvalý pobyt Prievidza, Urbánkova ul. 10/4, o kúpu nehnuteľnosti – časti pozemku parcela č. 3546/1 v k. ú. Prievidza, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 7 m² podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou – oplotenia s betónovým základom vo vlastníctve žiadateľa, prijalo MsZ uzn. č. 194/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 22 poslancov za, 1 sa zdržal, 2 sa zdržali.

K žiadosti Pavla Marka, Ul. Tolstého 15/14, Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5098/1 zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1951m² strpieť na časti tohto pozemku uloženie inžinierskych sietí – plynovej prípojky v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5221 zastavané plochy a nádvoría s výmerou 572 m² a rodinného domu súp.č. 50 na parc.č. 5221; prijalo MsZ uzn. č. 195/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 24 poslancov za.

Žiadosť Bc. Stanislava Šúňa, trvalý pobyt Diviacka Nová Ves 495, o kúpu nehnuteľnosti - pozemku parcela č. 2100/23, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 3 m² na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou - vstup k nebytovým priestorom vo vlastníctve žiadateľa, MsZ uznesením č. 196/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo.

Hlasovanie. 24 poslancov za, 1 sa zdržal.

Ľubica Burešová predložila návrh mestskej rady na zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka nehnuteľnosti - pozemku parcela č. 2100/23, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 3 m² strpieť na ňom stavbu - vstup k nebytovým priestorom v prospech vlastníka stavby - vstup k nebytovým priestorom a príľahlých nebytových priestorov a vecné bremeno zodpovedajúce právu vlastníka stavby a tretích osôb užívať predmetnú stavbu a príľahlý pozemok s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza.

MsZ uznesením č. 197/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť schodisko vo vlastníctve Bc. Stanislava Šúňa na pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2100/23 zastavané plochy a nádvoría s výmerou 3 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, umožniť prechod cez tento pozemok a umožniť prístup cez tento pozemok k nebytovým priestorom vo vlastníctve Bc. Stanislava Šúňa, ktoré sa nachádzajú v bytovom dome súp. č. 10407 vo vchode č. 12 a to v prospech vlastníka týchto nebytových priestorov s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 150,00 €/m².

Hlasovanie: 24 poslancov za.

K žiadosti spol. GENERALINVEST, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. Š. Moyzesa 1, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 90/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 450 m² na účel výstavby spevnených plôch, prípadne výstavby – dobudovania existujúcej budovy nízko podlažnej stavby, prijalo MsZ uzn. č. 198/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 proti, 3 sa zdržali.

K žiadosti Jozefa Mokrého a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ulica Š. Baniča 777/8 o kúpu časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 8119/28, zastavané plochy a nádvoría,

8119/27, zastavané plochy a nádvoria a parc. č. 542/24, zastavané plochy a nádvoria, spolu v rozsahu výmery 20 m², na účel postavenia garáže; prijalo MsZ uzn. č. 199/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 23 poslancov za.

K žiadosti Jozefa Mokrého a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ulica Š. Baniča 777/8 o kúpu časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 8119/28, zastavané plochy a nádvoria, 8119/24, zastavané plochy a nádvoria a parc. č. 542/24, zastavané plochy a nádvoria, spolu v rozsahu výmery 20 m², na účel postavenia garáže (za Antona Tomana a manž.) prijalo MsZ uzn. č. 200/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici. Anton Toman predložil čestné prehlásenie, že sa vzdáva nároku na pozemok s tým, že súhlasí, aby pozemok získal do vlastníctva Jozef Mokrý a manž.

Hlasovanie: 22 poslancov za, 2 sa zdržali.

K žiadosti Jozefa Gamana, Ul. M. Gorkého 218/33, Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 4993/1 strieť na časti tohto pozemku uloženie inžinierskych sietí – zemnej prípojky elektrickej energie a prípojky dažďovej kanalizácie, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 4993/1 strieť na časti tohto pozemku prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami a o povolenie vybudovať na pozemku parc.č. 4993/1 prístupovú cestu k stavbe „skupinové garáže Rad L.N. Tolstého“, a to všetko v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 4993/16 prijalo MsZ uzn. č. 201/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 24 poslancov za, 3 proti.

K žiadosti Ing. Edmunda Glevitzkého a Ing. Danice Glevitzkej, Bazová ulica 712/20, Prievidza, vlastníkov pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 7066/11 orná pôda s výmerou 840 m², o doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 404/05 zo dňa 20.12.2005 o súhlas mesta Prievidza, ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 7066/1 orná pôda s výmerou 8502 m², s výstavbou miestnej komunikácie na tomto pozemku a o zriadenie bezplatného vecného bremena s právom umiestnenia systému odvedenia dažďových vôd na pozemkoch v k.ú. Prievidza parc.č. 7066/1 orná pôda s výmerou 8502 m² a parc.č. 7066/16 orná pôda s výmerou 261 m² vo vlastníctve mesta Prievidza za účelom ukončenia realizácie stavby „Komunikácia pre lokalitu IBV Na Karasiny, Prievidza Sever – doplnok č. 1 – I.etapa“, prijalo MsZ uzn. č. 202/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 26 poslancov za, 1 sa zdržal.

K žiadosti Ing. Miroslava Došeka a Mgr. Dáši Došekovej, Bazová ul. 692/17, Prievidza, vlastníkov pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 7066/8 orná pôda s výmerou 431 m², o doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 406/05 zo dňa 20.12.2005 o súhlas mesta Prievidza, ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 7066/1 orná pôda s výmerou 8502 m², s výstavbou miestnej komunikácie na tomto pozemku a o zriadenie bezplatného vecného bremena s právom umiestnenia systému odvedenia dažďových vôd na pozemkoch v k.ú. Prievidza parc.č. 7066/1 orná pôda s výmerou 8502 m² a parc.č. 7066/16 orná pôda s výmerou 261 m² vo vlastníctve mesta Prievidza za účelom ukončenia realizácie stavby „Komunikácia pre lokalitu IBV Na Karasiny, Prievidza Sever – doplnok č. 1 – I.etapa“, prijalo MsZ uzn. č. 203/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 27 poslancov za.

K žiadosti MUDr. Igora Honka a MUDr. Jeleny Honkovej, Žiar č. 156, vlastníkov pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 7066/9 orná pôda s výmerou 768 m² a parc.č. 7066/10 orná pôda s výmerou 735 m², o doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 405/05 zo dňa 20.12.2005 o súhlas mesta Prievidza, ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 7066/1 orná pôda s výmerou 8502 m², s výstavbou miestnej komunikácie na tomto pozemku a o zriadenie bezplatného vecného bremena s právom umiestnenia systému odvedenia

dažďových vŕd na pozemkoch v k.ú. Prievidza parc.č. 7066/1 orná pŕda s výmerou 8502 m² a parc.č. 7066/16 orná pŕda s výmerou 261 m² vo vlastníctve mesta Prievidza za účelom ukončenia realizácie stavby "Komunikácia pre lokalitu IBV Na Karasiny, Prievidza Sever – doplnok č. 1 – I. etapa", prijalo MsZ uzn. č. 204/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 27 poslancov za.

K žiadosti Romana Remiša a Ivety Remišovej, Lúčna ul. 22/18, Prievidza, vlastníkov pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 7066/12 orná pŕda s výmerou 551 m², o doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 403/05 zo dňa 20.12.2005 o súhlas mesta Prievidza, ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 7066/1 orná pŕda s výmerou 8502 m², s výstavbou miestnej komunikácie na tomto pozemku a o zriadenie bezplatného vecného bremena s právom umiestnenia systému odvedenia dažďových vŕd na pozemkoch v k.ú. Prievidza parc.č. 7066/1 orná pŕda s výmerou 8502 m² a parc.č. 7066/16 orná pŕda s výmerou 261 m² vo vlastníctve mesta Prievidza za účelom ukončenia realizácie stavby "Komunikácia pre lokalitu IBV Na Karasiny, Prievidza Sever – doplnok č. 1 – I.etapa", prijalo MsZ uzn. č. 205/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 26 poslancov za.

K bodu 8)

„Diskusia pre obyvateľov“

V rámci diskusie pre obyvateľov vystúpil pán Mokrý, bytom Prievidza, Ul. E. M. Šoltésovej 9 a požiadal zástupcov mesta pri riešení problému obyvateľov s hlučnosťou pri zásobovaní prevádzok (Expres Tesco, pošta a pod.) pred bytovým domom na Ul. E. M. Šoltésovej. Pán Mokrý uviedol, že pri zásobovaní vodiči nevypínajú motory, trúbia, búchajú, čo vyrušuje obyvateľov priľahlých domov. Situáciu sa snažili obyvatelia riešiť aj osobne, ale neúspešne. Pán Mokrý ďalej poukázal na zlý výjazd zo sídliska Zapotôčky v lokalite Za depom.

Primátorka mesta požiadala pána Mokrého o telefonický kontakt s tým, že mesto ho bude v predmetných veciach kontaktovať.

K bodu 7)

Rokovanie MsZ pokračovalo bodom „Majetkovoprávne veci“.

K žiadosti Jany Šmídovej Podlužanskej, trvalý pobyt Prievidza, Cesta VI. Clementisa 714/71 o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 804/1, ostatné plochy s výmerou 155 m² na účel rozšírenia súčasného pozemku z dôvodu lepšieho prístupu; prijalo MsZ uzn. č. 206/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 19 poslancov za.

K žiadosti Ing. Tomáša Laluhu, Pod Hrádkom 33, Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Hradec parc. reg. E č. 944/3 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 911 m² strpieť na časti tohto pozemku uloženie inžinierskych sietí – plynovej, elektrickej a vodovodnej prípojky v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Hradec parc.č. 463/3 trvalé trávne porasty s výmerou 812 m² a budúceho rodinného domu, prijalo MsZ uzn. č. 207/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 22 poslancov za.

K žiadosti Ing. Jozefa Cibulku, trvale bytom Handlová, Ružová ul. č. 10 o majetkovoprávne vyporiadanie časti nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, zapísanej na LV 8326 ako EKN parc.č. 2529 s výmerou 1899 m², ktorá je vo vlastníctve Ing. Jozefa Cibulku, ktorej časť pozemku (podľa skutočného zamerania geometrického plánu) užíva mesto Prievidza bez právneho dôvodu ako zeleň, komunikáciu a chodník, a to formou finančnej náhrady vo výške 8,00 €/m², prijalo MsZ uzn. č. 208/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

MsZ predmetným uznesením schválilo vyporiadanie predmetnej časti nehnuteľnosti a to formou finančnej náhrady vo výške 5,00 €/m².

Hlasovanie: 25 poslancov za.

K žiadosti Eugénie Skaloudovej, Michaely Szapuovej, Mikuláša Dérera o zámenu časti pozemku v k.ú. Prievidza (pri CVC na Ul. Novackého) parc.č. 3935, orná pôda vo vlastníctve Eugénie Skaloudovej, Michaely Szapuovej, Mikuláša Dérera podľa príslušných spoluvlastníckych podielov s výmerou 64,48 m² a ďalších pozemkov : parc.č. 557/100, orná pôda alebo parc.č. 8122/9, orná pôda, alebo parc.č. 7056/68, orná pôda spolu s výmerou približne 600 m² z ktorých jeden pozemok bude v rámci reštitúcie vydaný Slovenským pozemkovým fondom do vlastníctva žiadateľov v príslušných spoluvlastníckych podieloch za časť pozemku v k.ú. Prievidza, parc.č. 7066/1, orná pôda s výmerou približne 800 m² vo vlastníctve mesta Prievidza a rozdiel vo výmere žiadateľa doplatia za cenu podľa znaleckého posudku; prijalo MsZ uzn. č. 209/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 2 poslanci za, 23 proti, 1 sa zdržal.

MsZ uznesením č. 210/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, na základe zverejného zámeru schválilo pre Evu Štorcelovú, IČO: 40 837 335, so sídlom v Prievidzi, Ul. M. Rázusa 34/15 nájom majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcelné č. 5034/9 (zastavané plochy a nádvoria) s výmerou 12 m², nachádzajúca sa na Ulici Hurbana 4, Prievidza, za účelom prevádzkovania vonkajšej terasy pre prevádzku „Evita“ s celoročným záberom; spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za podmienok – nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

Hlasovanie: 27 poslancov za.

Ľubica Burešová predložila informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.04.2013 na základe uznesenia MsZ č. 118/13 zo dňa 26.03.2013 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza pozemku parcela č. 2374/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 30 m², odčlenenej GP č. 365/2012 z parcely č. 2374/7, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1576 m² nachádzajúci sa v komplexe autobusovej stanice v Prievidzi na Ulici T. Vansovej. V stanovenom termíne t.j. do 17.05.2013 do 10,00 h bol doručený jeden súťažný návrh, ktorý spĺňal podmienky obchodnej verejnej súťaže, t. j. súťaž bola úspešná. Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 261/13 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 25.04.2013 na základe uznesenia MsZ č. 118/13 zo dňa 26.03.2013 ako úspešnú, vhodný návrh predložila spol. SUPER TAXI-WHITE TAXI, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Jánošíkova ul. 1. Návrh bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami: účel využitia nehnuteľnosti – stanovisko taxi služby, nájomné – vo výške 401,50 €/m², t. j. 12 045,00 €/rok (splatné mesačne vo výške 1003,75 €), doba nájmu – 10 rokov.

Ľubica Burešová uviedla, že víťaz súťaže nemá nedoplatky voči mestu.

MsZ túto informáciu zobralo uzn. č. 211/13 na vedomie.

Hlasovanie: 24 poslancov za, 1 sa zdržal.

MsZ uznesením č. 212/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 02.05.2013 na základe uznesenia MsZ č. 145/13 zo dňa 30.04.2013 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to budovy - bývalý pavilón detských jasí v areáli MŠ Ul. Š. Závodníka 18, súpisné č. II. 1944 orientačné č. 9A na Ulici J. G. Tajovského (pôvodne 20488 pre všetky objekty, na LV č. 1 ako budova pre školstvo, na vzdelanie a výskum), na pozemku parcela č. 3888/3 s výmerou 299 m², pozemku pod budovou, parcela č. 3888/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 299 m² a priľahlého pozemku parc. č. 3888/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 522 m², obidva pozemky odčlenené Geometrickým plánom č. 58/2013 z pozemku parcela č. 3888, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 722 m². V stanovenom termíne t.j. do 17.05.2013 do 10,00 h boli doručené dva súťažné

návrhy, ktoré splňali podmienky obchodnej verejnej súťaže, t. j. súťaž bola úspešná. Mestská rada v Prievidzi uznesením č. 262/13 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 02.05.2013 na základe uznesenia MsZ č. 145/13 zo dňa 30.04.2013 ako úspešnú, najvhodnejší návrh predložila spol. DOPSTA, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. T. Vansovej I. 519/35. Návrh bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami: účel využitia nehnuteľností – rekonštrukcia objektu na bytový dom a následný prenájom bytov, kúpna cena 80 430,00 €, termín úhrady kúpnej ceny do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Hlasovanie: 23 poslancov za, 2 sa zdržali.

Ľubica Burešová predložila návrh na doplnenie uznesenia MsZ č. 112/13 zo dňa 26.3.2013 o pozemok parcela č. 791/5, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 15 m², na ktorej sa taktiež nachádza objekt bývalej I. ZŠ Ul. S. Chalupku na Úzkej ulici – súpisné č. 418, orientačné č. 4. MsZ uznesením č. 213/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo doplnenie uznesenia MsZ č. 112/13 zo dňa 26. 3. 2013 takto: v časti II. sa za text: „pozemku parcela č. 787/5 zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1 020 m²“ dopíňa text „a pozemok parcela č. 791/5, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 15 m²“.

Hlasovanie: 23 poslancov za, 1 sa zdržal.

Ľubica Burešová predložila návrh na zrušenie uznesenia MsZ v Prievidzi č. 70/13 zo dňa 26.2.2013, ktorým MsZ schválilo kúpu pozemku v k.ú. Prievidza vo vlastníctve Ing. Jozefa Cibulku, trvale bytom Handlová, Ul. Ružová č. 10, zapísaného na LV č. 8326 parc.č. 2529 v celosti s výmerou 1 899 m², za cenu 2,00 €/m², na účel majetkoprávneho vyporiadania pozemkov, a to z dôvodu prijatého uznesenia MsZ č. 208/13.

MsZ uzn. č. 214/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušilo uznesenie MsZ v Prievidzi č.70/13 zo dňa 26. 2. 2013.

Hlasovanie: 27 poslancov za.

K bodu 9)

Ján Dobrovodský, konateľ spol. SMMP, s. r. o., informoval o návrhu spoločnosti TEZAS, spol. s.r.o., na vyradenie hmotného majetku podľa prílohy (tá je súčasťou písomného materiálu) v obstarávacej cene 108 434,50 € z dôvodu, že majetok má zlý technický stav, je nefunkčný, fyzicky i morálne opotrebovaný a už sa nevyužíva na podnikanie.

Zároveň predložil návrh spoločnosti SMMP, s. r. o., o naložení s majetkom po vyradení: bude spracovaný ponukový list k odpredaju majetku a následne bude ponukový list zverejnený. Uvedený majetok je v zostatkovej cene 0 €, z toho dôvodu bude v ponukovom liste stanovená cena „dohodou podľa najvyššej ponuky“. V prípade, že nebude záujem o odpredaj majetku do 30 dní od zverejnenia ponukového listu, spoločnosť SMMP, s. r. o., zabezpečí fyzickú likvidáciu majetku.

Hlasovanie: 27 poslancov za.

K bodu 12)

„Interpelácie poslancov“

PaedDr. Eleonóra Porubcová požiadala o zabezpečenie vodorovného dopravného značenia na Ul. F. Madvu pred Obchodnou akadémiou v Prievidzi.

Mgr. Ľubomír Vída smerom k spoločnosti UNIPA, s. r. o., požiadal, aby pri kosení mesta bolo uprednostňované okolie detských ihrísk.

K bodu 13)

„Záver“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, v závere poďakovala všetkým prítomným poslancom a pracovníkom mestského úradu za prácu a celkový priebeh mestského zastupiteľstva. JUDr. Katarína Macháčková vyhlásila zasadnutie MsZ za ukončené.

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 28. 5. 2013
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
Ing. Martin Bugár
overovateľ I.

.....
Mgr. Ružena Dlábiková
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, vedúca kanc. prednostu