

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**  
**konaného dňa 25. 11. 2014**  
**v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi**

---

**Začiatok zasadnutia:** 8.00 h  
**Ukončenie zasadnutia:** 12.45 h

**Prítomní:** 29 poslancov MsZ  
– podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnení:** Michal Dobiaš, Mgr. Pavel Takáč  
MUDr. Jaroslav Cigaňák - neskorší príchod  
Peter Petriska, Ing. Zuzana Lukáčová – skorší odchod

**Ďalej prítomní:** JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta  
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ  
Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta  
Ing. Naďa Prilinská – vedúca kanc. prednostu MsÚ  
Mgr. Michal Ďureje – hovorca mesta  
Mgr. Alojz Vlčko – ved. kanc. prim. mesta a spln. pre etik. a prot.  
Ing. Marián Bielický – vedúci ekonomického odboru  
Mgr. Edita Mrázová – vedúcu odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP  
Mgr. Vlasta Miklasová – vedúca odboru školstva a star. o občana  
Mgr. Ivan Benca – projektový manažér  
Ľubica Burešová – ref. právnej kancelárie  
Ing. Petra Briatková – ref. právnej kancelárie  
Ing. Lýdia Ondrejková – ved. ref. obchodu a cestovného ruchu  
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP v Prievidzi  
Mgr. Dana Horná – riaditeľka KaSS v Prievidzi  
Ján Dobrovodský – konateľ spol. SMMP, s. r. o.  
– ďalej podľa prezenčnej listiny

---

**K bodu 1)**  
**„Otvorenie“**

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) všetkých prítomných poslancov, zúčastnených zamestnancov mesta i ďalších prítomných. Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 26 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášanía a rokovania schopné.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – zástupca primátorky mesta, MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ, Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta, Helena Dadíková – spravodajca MsR.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z MsZ – Ing. Jozefa Polereckého a Katarínu Vráblovú.

Do návrhovej komisie odporučila primátorka mesta zvoliť poslancov: Katarínu Čičmancovú – za predsedníčku, Ing. Branislava Bucáka – za člena, Gabriela Čaudera – za člena.

K návrhu prijalo MsZ uzn. č. 436/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 25 prítomných poslancov

Hlasovanie: 24 poslancov za

JUDr. Katarína Macháčková konštatovala, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

#### Návrh programu

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Návrh VZN mesta Prievidza č. 159/2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Prievidza
- 3) Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 119/2011 o pamätihodnostiach mesta Prievidza
- 4) Návrh VZN mesta Prievidza č. 160/2014 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka ZUŠ, MŠ a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza na rok 2015
- 5) Návrh VZN mesta Prievidza č. 157/2014 o miestnych daniach
- 6) Návrh VZN mesta Prievidza č. 158/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- 7) Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2015 a na roky 2016, 2017
- 8) Návrh na I. zmenu rozpočtu KaSS v Prievidzi v roku 2014
- 9) Návrh rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2015 a na roky 2016, 2017
- 10) Návrh na II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2014
- 11) Návrh rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza na rok 2015 a na roky 2016, 2017
- 12) Konsolidovaná výročná správa mesta Prievidza za rok 2013
- 13) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2015
- 14) Informácia o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov
- 15) Majetkoprávne veci
- 16) Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
- 17) R ô z n e
- 18) Interpelácie poslancov
- 19) Príhovor primátorky mesta a odovzdanie pamätných listov a vecných darov poslancom MsZ za činnosť počas volebného obdobia 2010 - 2014
- 20) Z á v e r

#### Návrh programu bodu „Rôzne“:

1. Žiadosť HBP, a. s., o súhlas so vzdaním sa predkupného práva na akcie PTH, a. s., vo vlastníctve HBP, a.s. (49 %) za účelom zabezpečenia úveru HBP, a.s., týmito akciami

MsZ uznesením č. 437/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program rokovania MsZ.

Prezentácia: 25 prítomných poslancov

Hlasovanie: 25 poslancov za

#### **K bodu 2)**

Návrh VZN mesta Prievidza č. 159/2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Prievidza predložila Ing. Lýdia Ondrejková, vedúca ref. obchodu a cestovného ruchu.

V priebehu roka 2014 bol dvakrát novelizovaný zákon č. 178/1998 Z. z. Súčasťou VZN je aj sedem návrhov trhového poriadku, ktoré tvoria prílohy č. 1 až 7.

Ing. Lýdia Ondrejková informovala o pripomienkach z komisií. Komisia finančná a majetková odporučila prehodnotiť formálnu stránku uvádzania názvu veľkými písmenami VIACÚČELOVÁ ŠPORTOVÁ HALA. Názov bude definovaný malými písmenami ako Viacúčelová športová hala.

Komisia školstva a kultúry odporučila vypustiť z umiestnenia príležitostného trhu pri príležitosti Dní k pamiatke zosnulých Mariánsku ulicu.

MsZ uzn. č. 438/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo VZN mesta Prievidza č. 159/2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza s pripomienkami:

- v § 2 Trhové miesta v bode 2. písm. d) sa vypúšťa text: „Mariánskej ulici pri cintoríne“;
- v Prílohe č. 4 Trhový poriadok mesta Prievidza na príležitostné trhy v § 4 sa vypúšťa text: „Mariánskej ulici pri cintoríne“.

Prezentácia: 26 prítomných poslancov

Hlasovanie: 25 poslancov za

### **K bodu 3)**

Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 119/2011 o pamätihodnostiach mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Dňa 3. 10. 2014 bol mestu Prievidza doručený protest prokurátora proti § 4 ods. 2 VZN mesta Prievidza č. 119/2011 o pamätihodnostiach mesta Prievidza. Na rokovaní MsZ 28. 10. 2014 mestské zastupiteľstvo protestu vyhovel. Doplnkom č. 1 sa napadnuté ustanovenie VZN ruší.

MsZ uzn. č. 439/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Doplnok č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 119/2011 o pamätihodnostiach mesta Prievidza.

Prezentácia: 26 prítomných poslancov

Hlasovanie: 26 poslancov za

### **K bodu 4)**

Návrh VZN mesta Prievidza č. 160/2014 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka základnej umeleckej školy, materskej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2015.

Mgr. Vlasta Miklasová uviedla, že výška dotácie je samostatne určovaná pre jedno dieťa/žiaka MŠ, ZUŠ a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta a samostatne na jedno dieťa pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia.

Z komisií MsZ bola vznesená jedna pripomienka a to z komisie mládeže a voľnočasových aktivít – komisia odporučila posúdiť stanovenú výšku dotácie pre ZUŠ L. Stančeka z hľadiska korektného fungovania školy. Mgr. Vlasta Miklasová uviedla, že pre ZUŠ bol navýšený počet zamestnancov o 3,1.

Mgr. Vlasta Miklasová uviedla, že v procese prerokovania VZN bola doručená pripomienka zo Spojenej piaristickej školy F. Hanáka zast. RNDr. Vierou Beňovou, riaditeľkou školy.

Pripomienka sa týkala navrhovanej výšky dotácie detí pre ŠKD pri Piaristickej spojenej škole a MŠ pri Piaristickej spojenej škole na rok 2015. V návrhu VZN je dotácia určená na toto dieťa vo výške 88 % zo sumy dotácie určenej na prevádzku škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Vedenie školy navrhuje, aby výška dotácie bola 100 %, t. j. aby bola rovnaká ako dotácia pre mestské školy a školské zariadenia.

Mgr. Vlasta Miklasová uviedla, že výška dotácie je vyššia ako je celoslovenský priemer. Percento dotácie pre neštátne školy vo vzťahu k celoslovenskému priemeru je 105,5 %. Ďalej dodala, že deň pred rokovaním MsZ sa uskutočnilo pracovné stretnutie s riaditeľkou školy RNDr. Vierou Beňovou a za prítomnosti poslanca MsZ Ing. Romana Gondu. Konštatovala, že na rokovaní sa dohodli, že problematike sa budú opätovne venovať v budúcom roku. Ďalej dodala, že aj v mestských školách a zariadeniach nie je situácia finančne jednoduchá a školy musia pristupovať k racionalizačným opatreniam. Primátorka mesta uviedla, že situáciu má mesto záujem riešiť.

Helena Dadíková konštatovala, že pokiaľ mesto zvýši jednému neštátnemu subjektu dotáciu, budú žiadať aj ďalšie subjekty o zvýšenie a mesto by nemalo robiť rozdiely medzi neštátnymi subjektmi. Ing. Roman Gonda dodal, že sa treba zamyslieť nad financovaním súkromných a cirkevných škôl. Ďalej dodal, že bude očakávať aktivitu od vedenia mesta.

MVDr. Vladimír Petráš zastával názor, že pokiaľ si rodič vyberie pre svoje dieťa súkromnú školu, mal by si za to priplatiť. Primátorka mesta prisľúbila, že touto problematikou sa bude mesto zaoberať v budúcom roku.

Z dôvodu zmenenej funkčnej klasifikácie, ktorá bude platná od 1. 1. 2015, sú stravníci základnej školy rozčlenený na žiakov I. a II. stupňa.

MsZ uzn. č. 440/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo VZN mesta Prievidza č. 160/2014 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka základnej umeleckej školy, materskej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2015.

Prezentácia: 26 prítomných poslancov

Hlasovanie: 25 poslancov za, 1 proti

#### **K bodu 5)**

Návrh VZN mesta Prievidza č. 157/2014 o miestnych daniach predložila Ing. Ľudmila Richterová, vedúca odd. daní a poplatkov.

15. 10. 2014 nadobudla účinnosť novela zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. V predloženom VZN sú premietnuté zmeny vyplývajúce zo zmeny legislatívy.

Sadzby miestnych daní sa nemenia. Komisie MsZ nemali k predloženému návrhu pripomienky.

MsZ uzn. č. 441/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo VZN mesta Prievidza č. 157/2014 o miestnych daniach.

Prezentácia: 25 prítomných poslancov

Hlasovanie: 25 poslancov za.

#### **K bodu 6)**

Návrh VZN mesta Prievidza č. 158/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady predložila Ing. Ľudmila Richterová, vedúca odd. daní a poplatkov.

15. 10. 2014 nadobudla účinnosť novela zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Zákon umožňuje zníženie poplatku pre poplatníkov v troch kategóriách: hmotná núdza, vek nad 62 rokov, držiteľ preukazu ZŤP. V predchádzajúcom období mesto poskytovalo úľavu na poplatku na základe podanej žiadosti pre poplatníkov starších ako 70 rokov. Na základe metodického pokynu, ktorý mal úrad k dispozícii až po rokovaní komisií MsZ, vyplýva, že mesto nemôže posunúť hranicu na zníženie poplatku na vek nad 70 rokov, zákon umožňuje úľavu pre všetkých z titulu veku avšak nad 62 rokov. Pri zachovaní finančnej čiastky v rozpočte môže MsZ rozhodnúť o znížení poplatku pre všetkých poplatníkov nad 62 rokov vo výške 7,01 €. K 1.1. 2015 bude týchto poplatníkov 9080. Čo sa týka úľav pre osoby ZŤP, tie budú posudzované na základe individuálne podanej žiadosti. Úľava pre poplatníkov – poberateľov dávky v hmotnej núdzi zostáva zachovaná.

MsR odporučila primátorke mesta pri individuálne podávaných žiadosti postupovať podľa stanovených kritérií.

MsZ uzn. č. 442/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo VZN mesta Prievidza č. 158/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s pripomienkami:

- v § 7 odseku 2 sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza textom: „Mesto zníži poplatok o sumu 7,01 € fyzickej osobe, ktorá najneskôr k 31.decembru predchádzajúceho zdaňovacieho obdobia dosiahla vek 62 rokov. Mesto poplatníkovi zníži poplatok v rozhodnutí o vyrubení poplatku na príslušné zdaňovacie obdobie.“,
- v § 7 sa vypúšťa odsek 3,
- v § 7 sa odsek 4 prečíslováva na odsek 3 a pôvodný text sa vypúšťa a nahrádza textom: „Podmienkou pre odpustenie poplatku podľa odseku 1 a zníženie poplatku podľa odseku 2 je, že poplatník nemá daňové nedoplatky za predchádzajúce zdaňovacie obdobia“.

Prezentácia: 26 prítomných poslancov

Hlasovanie: 26 poslancov za

### **K bodu 7)**

Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2015 a na roky 2016 a 2017 predložil Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru.

Rozpočet sa schvaľuje pre trojročné programovacie obdobie. Ing. Marián Bielický informoval o príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu. Na rok 2015 je príjmová a výdavková časť rozpočtu vo výške 26 988 888 €. Najdôležitejším príjmom mesta je podielová daň. Oproti roku 2014 je rozpočtovaný príjem podielovej dane vyšší o 403 tis. €, čo predstavuje 3,8 %.

Ing. Marián Bielický informoval o pripomienkach z komisií. Komisia dopravy, výstavby, ÚP a ŽP odporučila doplniť finančné prostriedky na elektronický pasport miestnych komunikácií. Komisia finančná a majetková odporučila schváliť rozpočet s pripomienkou, aby bola zadaná požiadavka pre správcu Domu smútku na obstaranie nákupu 2 stojanov na kladenie vencov potrebných pri vykonávaní pietnych aktov.

Ing. Henrieta Gebrlínová, hlavná kontrolórka mesta, predložila odborné stanovisko k návrhu programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2015 a na roky 2016 a 2017 a k prijatiu návratných zdrojov financovania vo výške vo výške 200 000 € do rozpočtu mesta v roku 2015. Mesto môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania za splnenia dvoch podmienok a to celková suma dlhu mesta neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov neprekročí 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka. Na základe vykonaného preverenia hlavná kontrolórka konštatovala, že schválením návratných zdrojov financovania vo výške 200 tis. € mesto dodrží podmienky pre prijatie návratných zdrojov financovania tak, že celková suma dlhu mesta dosiahne 28,39 % zo skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpoč. roka a súčasne suma ročných splátok dosiahne 5,04 % skutočných bežných príjmov dosiahnutých za rozpočtový rok 2013. Hlavná kontrolórka odporučila MsZ predložený návrh programového rozpočtu na rok 2015 a na roky 2016 a 2017 schváliť.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 443/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 26 prítomných poslancov

Hlasovanie: 26 poslancov za

### **K bodu 8)**

Návrh na I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi v roku 2014 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS v Prievidzi.

Z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov pri schvaľovaní rozpočtu na rok 2014, bol rozpočet KaSS zostavený tak, že niektoré položky neboli pre rok 2014 finančne kryté. Na základe požiadaviek KaSS boli schválené v I. a II. zmene rozpočtu mesta finančné prostriedky na napr. zakúpenie koncertného klavíra, vykonanie revízie elektroinštalácie a bleskozvodu, financie na akciu karneval na ľade, Banický jarmok. Celkový transfer pre KaSS bude v roku 2014 po I. úprave rozpočtu KaSS vo výške 344 140,00 €, čo je navýšenie oproti pôvodnému rozpočtu o 27 900,00 €.

MsZ uzn. č. 444/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo I. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi v roku 2014.

Prezentácia: 25 prítomných poslancov

Hlasovanie: 25 poslancov za

### **K bodu 9)**

Návrh rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2015 a na roky 2016 a 2017 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS v Prievidzi.

Príspevok od mesta pre rok 2015 je navrhovaný v čiastke 348 015 €. Výdavky KaSS sú rozpočtované vo výške 565 703 € a príjmy 217 688 €.

KaSS zabezpečuje prevádzku štyroch kultúrnych domov. Mgr. Dana Horná v krátkosti informovala o kultúrno-výchovnej činnosti.

MsZ uzn. č. 445/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Viacročný rozpočet Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2015 a na roky 2016 a 2017, pričom údaje pre rok 2016 a 2017 nie sú záväzné.

Prezentácia: 27 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 27 poslancov za

**K bodu 16)**  
**„Diskusia pre obyvateľov“**

V rámci diskusie pre obyvateľov požiadala o slovo Lucia Belaňová, ktorá hovorila o žiadosti spol. BELAMI, s. r. o., o nájom pozemku pod stánkom s občerstvením, desiatami a pekárenskými výrobkami. Stánok sa nachádza v blízkosti budovy ZŠ na Ul. Sama Chalupku. Lucia Belaňová uviedla, že prevádzkovateľ má záujem stánok vylepšiť vzhľad stánku, plánujú zriadenie chránenej dielne a pod. Primátorka mesta uviedla, že žiadosťou sa mesto v rámci komisií a na MsR zaoberalo, otázky v tejto veci budú opätovne smerované na architekta mesta.

**K bodu 10)**

Návrh na II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2014 predložil Ing. Branislav Magdolen, riaditeľ zariadenia. Dôvodom úpravy je presun medzi položkami bežných výdavkov za účelom vytvorenia zdrojov na vyplatenie odmien pracovníkov ZpS. MsZ uzn. č. 446/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2014. Prezentácia: 24 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 24 poslancov za

**K bodu 11)**

Návrh rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza na rok 2015 a roky 2016 a 2017 predložil Ing. Branislav Magdolen, riaditeľ zariadenia. Príjmy zariadenia sú tvorené z financií zo štátneho rozpočtu a z príjmov od klientov. Štát prispieva na klienta čiastkou 320 €/mesiac. Bilancia rozpočtu pre rok 2015 je na strane príjmov a výdavkov vo výške 1 710 tis. €. MsZ uzn. č. 447/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo viacročný rozpočet ZPS Prievidza na rok 2015 a roky 2016 a 2017, pričom údaje pre roky 2016 a 2017 nie sú záväzné. Prezentácia: 25 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 25 poslancov za

**K bodu 12)**

Konsolidovanú výročnú správu mesta Prievidza za rok 2013 predložila Ing. Zuzana Homolová, vedúca ekonomického oddelenia. Konsolidovaná správa mesta je zostavená v zmysle metodiky odporúčenej Ministerstvom financií SR. Od 1. 1. 2014 sa už povinne zverejňujú v Registri účtovných závierok nielen údaje účtovných uzávierok ale aj správy audítora a Výročné správy. MsZ uzn. č. 448/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie Konsolidovanú výročnú správu mesta Prievidza za rok 2013. Prezentácia: 26 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 26 poslancov za

**K bodu 13)**

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2015 predložila Ing. Henrieta Gebrlínová, hlavná kontrolórka mesta. Kontroly sú rozčlenené nasledovne: tematické kontroly, pravidelné kontroly (plnenie uznesení MsZ, kontrola vybavenia sťažností a petícií), ostatné kontroly (podnety MsZ, obyvateľov a pod.) a stanoviská. Návrh plánu kontrolnej činnosti bol zverejnený na úradnej tabuli mesta dňa 3. 11. 2014. MsZ uzn. č. 449/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2015.

Prezentácia: 26 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 26 poslancov za

#### **K bodu 14)**

Informáciu o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, projektový manažér.

Mestská polícia Prievidza v rámci vlastného preventívneho projektu „Bezpečné mesto“ od roku 2003 buduje monitorovací kamerový systém (MKS) za účelom zvýšenia bezpečnosti a znižovania uličnej kriminality obyvateľov a návštevníkov mesta.

Mesto Prievidza začalo s budovaním centrálnych detských ihrísk ako vhodného a bezpečného priestoru pre rodiny s deťmi v rôznych lokalitách mesta. Všetky ihriská už sú, /príp. budú oplotené/, sú určené pre voľnočasové aktivity pre deti vo veku od 3 do 12 rokov. V rámci zabezpečenia majetku mesta a udržiavania verejného poriadku je nevyhnutné dobudovať v uvedených lokalitách monitorovací kamerový systém Mestskej polície Prievidza. MsZ uzn. č. 450/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Modernizácia monitorovacieho kamerového systému v meste Prievidza“ a kofinancovanie projektu vo výške 2 000 € t.j. 20 % z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia: 24 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 24 poslancov za

Mgr. Ivan Benca ďalej informoval o pripravenom projekte s názvom: „Socha sv. Jána Nepomuckého, Prievidza, A. Hlinku, pred domom piaristov“.

Socha sv. Jána Nepomuckého na podstavci je významnou historickou pamiatkou Prievidze. Pamiatka prešla viacerými úpravami, ktoré znehodnotili jej pôvodný stav. V súčasnosti je kamenná hmota výrazne rozrušená a hrozí jej strata sochárskeho rukopisu. Mesto Prievidza realizovalo projekt rekonštrukcie verejného priestranstva pred Kostolom piaristov, kde sa v súčasnosti socha nachádza. Opadávanie kamennej hmoty a celkový dezolátny stav sochy ohrozuje okoloidúcich obyvateľov a návštevníkov mesta, z toho dôvodu je akútna potreba demontáže kamenných častí sochy. V roku 2013 bol vykonaný reštaurátorský výskum, ktorý bol prvou etapou potrebnou pre záchranu vzácnej historickej pamiatky a je nevyhnutné pokračovať v začatých reštaurátorských prácach.

MsZ uzn. č. 451/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Socha sv. Jána Nepomuckého, Prievidza, A. Hlinku, pred domom piaristov“ a kofinancovanie projektu vo výške 587 € t.j. 5 % z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 21 poslancov za

Mgr. Ivan Benca hovoril o potrebe posúdenia aktuálnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Prievidza (2007 – 2013) pre rok 2015.

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja (ďalej len „PHSR“) mesta predstavuje podľa zákona o podpore regionálneho rozvoja základný strednodobý programový dokument regionálneho rozvoja mesta. Ide o dokument, ktorý má mať charakter otvorenej, flexibilnej koncepcie schopnej reagovať na aktuálne zmeny východiskových podmienok. Úlohou mesta je vypracúvať, schvaľovať, vyhodnocovať a zabezpečovať jeho plnenie.

V súvislosti s plánovanou prípravou nového PHSR na programové obdobie 2014- 2020 nás Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR informovalo, aby sme tvorbu strategických dokumentov na miestnej úrovni pozastavili prípadne s ňou ani nezačínali a to z dôvodu prípravy novely zákona č. 539/2008 z. z. o podpore regionálneho rozvoja, S týmto krokom úzko súvisí aj samotná tvorba strategických a programových dokumentov na miestnej úrovni.

Z toho dôvodu Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR obciam a mestám odporúča, aby platnosť súčasného PHSR mesto predĺžilo a schválilo mestským zastupiteľstvom v zmysle ods.7 § 8 zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja

a to na čas potrebný pre schválenie strategických dokumentov Európskou komisiou a následne ho uviedlo do súladu s ustanoveniami novelizovaného zákona č. 539/2008 Z.z., o podpore regionálneho rozvoja, účinného od 1. januára 2015.

MsZ uzn. č. 452/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Prievidza (2007 – 2013) pre rok 2015 s tým, že do konca roka 2015 bude Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Prievidza (2007 – 2013) uvedený do súladu s ustanoveniami novelizovaného zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja, účinného od 1. januára 2015.

Prezentácia: 27 prítomných poslancov

Hlasovanie: 27 poslancov za

### **K bodu 15)**

Žiadosti o zriadenie vecných bremien v rámci bodu „Majetkoprávne veci“ predložila Ing. Petra Briatková, referentka právnej kancelárie.

K žiadosti Ing. Jána Cibulu TIMES-VT, so sídlom v Prievidzi, Nábřežie sv. Metoda 8, o zriadenie vecného bremena prijal MsZ uzn. č. 453/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

MsZ schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1859/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 69 128 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 1871/2, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 284 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 1901/3, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1466 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 1891/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 225 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 1891/3, ostatné plochy s výmerou 392 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 1888/1, záhrady s výmerou 465 m<sup>2</sup>, uloženie inžinierskych sietí – vybudovanie optickej prípojky sídla žiadateľa s napojením na existujúcu sieť v lokalite Dlhá ulica v prospech Ing. Jána Cibulu TIMES-VT, Prievidza podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m<sup>2</sup>, podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradiť pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania.

Prezentácia: 27 prítomných poslancov

Hlasovanie: 27 poslancov za

Spoločnosť B&B Montagen s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Sebedražská cesta 680/10, zast. Martinom Baloghom, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 2076/1, ostatné plochy s výmerou 351 m<sup>2</sup>, uloženie inžinierskych sietí – zriadenie plynovej prípojky (približne o dĺžke 0,5 m) k rodinnému domu na parc. č. 8072/2.

MsZ uzn. č. 454/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 2076/1, ostatné plochy s výmerou 351 m<sup>2</sup>, uloženie inžinierskych sietí – zriadenie plynovej prípojky k rodinnému domu na parcele registra C KN č. 8072/2, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 166 m<sup>2</sup> v prospech vlastníka pozemkov parciel registra C KN č. 8072/1, č. 8072/2 a č. 8073 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými



minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup>; podmienkou je, že investor sa písomne zaviazne, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania.

Prezentácia: 26 prítomných poslancov

Hlasovanie: 26 poslancov za

Právna kancelária pripravila návrh na opravu uznesenia MsZ č. 246/14 zo dňa 27.05.2014 v znení uznesenia č. 407/14 zo dňa 28.10.2014 z dôvodu opisových chýb (prevod majetku a zriadenie vecného bremena v prospech PTH, a. s.).

MsZ uzn. č. 455/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 246/14 zo dňa 27.05.2014 v znení uznesenia č. 407/14 zo dňa 28.10.2014.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Ďalšie žiadosti a návrhy predkladala Ľubica Burešová, referentka právnej kancelárie.

Spoločnosť B&B Montagen, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Sebedražská cesta č. 680/10, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 8066/1, orná pôda v rozsahu výmery 456 m<sup>2</sup>, na účel prístupu a parkovania.

MsZ uzn. č. 456/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, predaj nehnuteľnosti neschválilo.

Prezentácia: 24 prítomných poslancov

Hlasovanie: 24 poslancov proti

Spoločnosť B&B Montagen, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Sebedražská cesta č. 680/10, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemkov parcely registra C KN č. 8071/2, záhrada s výmerou 119 m<sup>2</sup>, v celosti a č. 8069/2, orná pôda s výmerou 47 m<sup>2</sup>, v celosti, na účel prístupu a parkovania. Spoločnosť žiada kúpnu cenu podľa ZP.

MsZ uzn. č. 457/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky parcely registra C KN č. 8071/2, záhrada s výmerou 119 m<sup>2</sup>, v celosti a č. 8069/2, orná pôda s výmerou 47 m<sup>2</sup>, v celosti, na ktoré list vlastníctva nie je založený, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, na účel prístupu a parkovania, za cenu 40,00 €/m<sup>2</sup>, spoločnosti B&B Montagen, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Sebedražská cesta č. 680/10, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Spoločnosť DKP SLOVAKIA, s. r. o., so sídlom v Novákoch, Priemyselná č. 1572, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - areál bývalej materskej školy na Nedožerskej ceste v Prievidzi, a to objekt, súpisné č. 30192 a pozemok parcela registra C KN č. 6577/3 vo výmere 4 334 m<sup>2</sup>, na podnikateľské účely so zameraním na bytové, školské a sociálne využitie. Spoločnosť ponúka kúpnu cenu vo výške 160 000,00 €.

Ľubica Burešová uviedla, že na predmetnú nehnuteľnosť vyhlasovalo mesto Prievidza sedem obchodných verejných súťaží. Všetky boli neúspešné. Posledná OVS bola vyhlásená s minimálnou kúpnu cenou vo výške 200 tis. €.

MsZ uzn. č. 458/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo priamy predaj predmetnej nehnuteľnosti.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 3 poslanci za, 18 proti, 1 sa zdržal

K návrhu na vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - areálu bývalej materskej školy na Nedožerskej ceste v Prievidzi, a to objektu súpisné č. 30192 a pozemku, parcela registra C KN č. 6577/3 s výmerou 4 334 m<sup>2</sup>, na podnikateľské účely bez činností výrobného charakteru, prijalo MsZ uzn. č. 459/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici. MsZ schválilo zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, areál bývalej materskej školy na Nedožerskej ceste v Prievidzi a to objekt, súpisné č. 30192 a pozemok parcela registra C KN č. 6577/3 s výmerou 4 334 m<sup>2</sup>, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: využitie: podnikateľské účely bez činností výrobného charakteru, kúpna cena: minimálne vo výške 160 000,00 €, termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy. Vyhlásovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy. Účastníci súťaže berú na vedomie, že na pozemku parcela registra C KN č. 6577/3 sa nachádzajú inžinierske siete.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 proti, 2 sa zdržali

Spoločnosť GENERALINVEST, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica Š. Moyzesa 1, požiadala o prechod ťarchy predkupného práva vyplývajúceho z Kúpnej zmluvy č. 31/13 v znení Dodatku č. 1 na spoločnosť Bobeli s.r.o., ktorej žiadateľ prevádza pozemok zaťažený predkupným právom v prospech mesta Prievidza.

MsZ uzn. č. 460/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválila uplatnenie predkupného práva zriadeného na pozemku parcela reg. C KN 90/14, ostatné plochy s výmerou 670 m<sup>2</sup> vyplývajúce z Kúpnej zmluvy č. 31/13 v znení Dodatku č. 1.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 13 proti, 6 sa zdržalo.

MsZ uzn. č. 461/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prechod ťarchy predkupného práva vyplývajúceho z Kúpnej zmluvy č. 31/13 v znení Dodatku č. 1 na spoločnosť Bobeli, s.r.o., s podmienkou zachovania účelu prevodu – výstavby spevnených plôch, prípadne dobudovania existujúcej nízko podlažnej stavby ako polyfunkčnej budovy v súlade s územným plánom.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 14 poslancov za, 7 sa zdržalo.

Daniel Rovný, trvalý pobyt Liešťany č. 8, požiadal o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5061/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 50 m<sup>2</sup>, na účel vybudovania terasy.

MsZ uzn. č. 462/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť, časť pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5061/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 50 m<sup>2</sup>, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom pre Daniela Rovného, trvalý pobyt Liešťany č. 8, na účel vybudovania terasy.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov proti, 2 sa zdržali

Lukáš Gežík a Ivan Gežík, spoločne trvalý pobyt Kanianka, Šípková ulica 170/15, požiadali o kúpu nehnuteľnosti – pozemku parcela C KN č. 4990/1, ostatné plochy v rozsahu výmery približne 138 m<sup>2</sup> na účel vybudovania prístavby k stavbe fitness centra 3G Fitness club súpisné č. 1921 v ich spoluvlastníctve. Dňa 10.11.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predat' Lukášovi Gežíkovi a Ivanovi Gežíkovi predmetnú nehnuteľnosť.

Ľubica Burešová uviedla, že žiadateľ doložil súhlasné stanovisko viac ako 50 % vlastníkov bytov s oboch príľahlých bytoviek. So súhlasom mesta vybudovali v priebehu posledných dvoch rokov približne 35 parkovacích miest. Poslanec MUDr. Jaroslav Cigaňák, PhD. konštatoval, že povolením ďalšej výstavby dôjde k ubratiu zelene na sídlisku Zapotôčky. Viacerí poslanci vyjadrovali podporné stanovisko k prevodu tohto majetku.

MsZ uzn. č. 463/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválili prevod prebytočného majetku mesta - nehnuteľnosti pozemku parcela reg. C KN č. 4990/9, ostatné plochy s výmerou 138 m<sup>2</sup>, oddeleného Geometrickým plánom č. 125/2014 vyhotoveným spol. GEOmark s.r.o., Prievidza z pozemku parcela reg. C KN č. 4990/1, na účel vybudovania prístavby k stavbe fitnes centra 3G Fitnes club súpisné č. 1921 s podmienkou vybudovania len prízemnej prístavby, pre Lukáša Gežíka a Ivana Gežíka, trvalý pobyt Kanianka, Šípková ulica 170/15, za cenu 75,00 €/m<sup>2</sup>, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam v spoluvlastníctve žiadateľov.

Prezentácia: 24 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za, 1 proti, 1 sa zdržal

Roman Bakus, trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. Francisciho č. 17/4, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemkov parcely registra C KN č. 5423/1, záhrada s výmerou 73 m<sup>2</sup>, v celosti a č. 838/3, trvalý trávnatý porast s výmerou 39 m<sup>2</sup>, v celosti, na účel usporiadania prístupu k nehnuteľnosti v jeho vlastníctve a rozšírenie záhrady.

VVO č. 4 neodporučil odpredaj pozemku s výmerou 39 m<sup>2</sup>. Z tohto dôvodu bola žiadosť v rámci hlasovania poslancov rozdelená na dve uznesenia, pričom prvým uznesením poslanci rozhodovali o predaj pozemku vo výmere 73 m<sup>2</sup> (záhrada vo dvore) a ďalším uznesením o trvalom trávnatom poraste vo výmere 39 m<sup>2</sup>.

MsZ uzn. č. 464/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 5423/1, záhrada s výmerou 73 m<sup>2</sup>, v celosti, na účel usporiadania prístupu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa a rozšírenie záhrady, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, pre Romana Bakusa, trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. Francisciho č. 17/4, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Uzn. č. 465/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, MsZ neschválilo zámer mesta Prievidza predať majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 838/3, trvalý trávnatý porast s výmerou 39 m<sup>2</sup>, v celosti, pre Romana Bakusa, trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. Francisciho č. 17/4.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 7 poslancov za, 13 proti, 1 sa zdržal

Spoločnosť DKP SLOVAKIA, s. r. o., so sídlom v Novákoch, Priemyselná č. 1572, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, a to rekreačnej chaty Mraznica na parcele č. 1228, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 89 m<sup>2</sup>, súpisné č. V. 674, orientačné č. 13 s príslušenstvom, na rekreačné účely. Spoločnosť ponúka kúpnu cenu podľa ZP.

Poslanec Ing. Roman Gonda uviedol, že predmetný majetok by si mesto malo nechať naďalej vo svojom vlastníctve, chata využíva predovšetkým zamestnanci na rekreačné účely. Ľubica Burešová informovala o nákladoch na udržiavanie a prevádzku chaty a taktiež o príjmoch z prenájmu. V roku 2013 prijaté platby boli vo výške 3 800 € a výdaje vo výške 8 900 €. K 31. 10. 2014 boli prijaté platby za prenájom chaty vo výške 3000 € a výdaje 5 300 €, to znamená, že náklady sú oveľa vyššie ako príjmy.

MsZ uzn. č. 466/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo priamy predaj predmetnej nehnuteľnosti.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 18 proti, 1 sa zdržal

K návrhu mesta na vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, a to rekreačnej chaty Mraznica na parcele registra C KN č. 1228, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 89 m<sup>2</sup>, súpisné č. V. 674, orientačné č. 13 s príslušenstvom prijalo MsZ uzn. č. 467/14, ktoré tvorí prílohu

k zápisnici. MsZ schválilo zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehôtka - rekreačnú chatu Mraznica na parcele registra C KN č. 1228, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 89 m<sup>2</sup>, súpisné č. V. 674, orientačné č. 13 s príslušenstvom: (*príslušenstvo*: oceľový prístrešok vonkajších schodov, studňa, *vonkajšie úpravy*: prípojka vody, domáca vodáreň, žumpa, vonkajšia kanalizácia k žumpe, podzemná pivnica, chodník, vonkajšie schody I., spevnená plocha betónová, spevnená plocha z betónovej dlažby, vonkajšie schody II., oporný múr z betónových tvárnic, oporný múr betónový, oporný múr z lom. kameňa), formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: kúpna cena: minimálne vo výške 42 550,00 € (cena stanovená Znaleckým posudkom č. 10/2011 vypracovaným znaleckou spoločnosťou: AUDING, s. r. o., Bojnická cesta 35, Prievidza); termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy. Vyhlásovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy. Pozemok pod budovou rekreačnej chaty a tiež okolité pozemky nie sú predmetom predaja.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 13 poslancov za, 4 proti, 3 sa zdržali

Mestské zastupiteľstvo sa zaoberalo návrhom na vydanie neoprávnene zapísanej nehnuteľnosti - pozemku E KN parc. č. 1772/1 – ostatná plocha s výmerou 390 m<sup>2</sup> z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Slovenskej správy ciest bezodplatne. Na základe chybného zápisu ROEP-u, ktorý prebiehal v roku 2012 v Prievidzi, bol uvedený pozemok omylom zapísaný do vlastníctva mesta. V roku 1977 Okresný národný výbor v Prievidzi – č. Fin.99-220-2598/1977 rozhodol, že pozemok, parc. č. 1772 vedený ako cesta je vo vlastníctve Československého štátu a v správe Cestného investorského útvaru v Banskej Bystrici.

Ing. Richard Takáč uviedol, že pokiaľ bol majetok neoprávnene mestu zapísaný, malo by MsZ vydanie nehnuteľnosti schváliť. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že žiadateľ mal požiadať ROEP o opravu. Podľa jeho názoru by schválenie vydania majetku nebolo v súlade so zákonom o majetku obcí.

MsZ uzn. č. 468/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo vydanie neoprávnene zapísanej nehnuteľnosti – pozemku E KN parc. č. 1772/1 – ostatná plocha s výmerou 390 m<sup>2</sup> z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Slovenskej správy ciest bezodplatne.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 8 poslancov za, 10 proti, 1 sa zdržal

Ľubica Burešová predložila návrh oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov na Letiskovej ulici v Prievidzi za účelom budúcej realizácie stavby „Miestna obslužná komunikácia“, formou prevzatia pozemku mestom Prievidza do nájmu od vlastníkov, a to častí pozemkov v k.ú. Prievidza parc. C KN č. 8114/10 zastavané plochy a nádvorie s výmerou približne 20 m<sup>2</sup> podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, ktorý je vo vlastníctve spoločnosti AEROSPOOL, spol. s r.o. Prievidza a parc. C KN č. 8121/1 ostatné plochy s výmerou približne 3 m<sup>2</sup> podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, ktorý je vo vlastníctve občianskeho združenia AEROKLUB letisko Prievidza, v oboch prípadoch za cenu 1,00 €/rok na dobu neurčitú.

MsZ uzn. č. 469/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov, podľa ktorých mesto Prievidza prevezme do nájmu pozemky v k.ú. Prievidza parc. C KN 8114/10 zastavané plochy a nádvorie s výmerou približne 20 m<sup>2</sup> podľa skutočného zamerania geometrickým plánom od vlastníka, ktorým je spoločnosť AEROSPOOL, spol. s r.o. Prievidza a parc. C KN č. 8121/1 ostatné plochy s výmerou približne 3 m<sup>2</sup> v rozsahu podľa skutočného zamerania geometrickým plánom od vlastníka, ktorým je občianske združenie AEROKLUB letisko Prievidza, a to za účelom budúcej realizácie stavby „Miestna obslužná komunikácia“, v oboch prípadoch za cenu 1,00 €/rok na dobu neurčitú.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Guiseppe Farenga, SEPLACK, s miestom podnikania v Nedožeroch Brezanoch, Budovateľská ul. č. 305/79, požiadal o zníženie výmery časti pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, pod predajným stánkom rýchleho občerstvenia, ktorý je predmetom nájmu, a to z pôvodnej výmery 48 m<sup>2</sup> na výmeru 42,5 m<sup>2</sup>, z dôvodu využitia časti pozemku s výmerou 5,5 m<sup>2</sup> susedným vlastníkom stánku „Zmrzlina“ ako sociálne zariadenie.

MsZ uzn. č. 470/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, žiadosť schválilo.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Jozef Ziaľko, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Škarvana 4/32, požiadal o nájom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza - časti pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavané plochy a nádvorcia, v rozsahu výmery 200 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v lokalite Južný obchvat. Žiadateľ je vlastníkom susedného pozemku parcela registra C KN č. 3591/323, pozemok chce upraviť, oplotiť ľahkým plotom, vysadiť zeleňou a využívať na oddych, nakoľko pozemok je zanedbaný a zarastený krovím. Dňa 04.09.2014 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza pre Jozefa Ziaľka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Škarvana 4/32.

MsZ uzn. č. 471/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre Jozefa Ziaľka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. A. Škarvana 4/32, nájom dočasne prebytočného majetku mesta:

a) nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - časti pozemku parcela č. 3591/1, zastavané plochy a nádvorcia, v rozsahu výmery 200 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v lokalite Južný obchvat, na nepodnikateľské účely,

b) spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je príslušný k nehnuteľnostiam vo vlastníctve a nájme žiadateľa, je zanedbaný, zarastený krovím a žiadateľ úpravou a výsadbou zelene zabezpečí v súlade s § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov jednu zo základných úloh mesta pri výkone samosprávy, t.j. „správu a údržbu verejnej zelene“,

c) za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m<sup>2</sup>/rok a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 23 poslancov za.

Žiadosť spol. BELAMI, s.r.o., o nájom nehnuteľnosti, s odvolaním sa na vystúpenie Lucie Belaňovej v rámci „Diskusie pre obyvateľov“ primátorka mesta stiahla.

Juraj Kantor, miesto podnikania Prievidza, Ul. Š. Kráľika 457/3, požiadal o nájom časti pozemku pod stavbou, parcela registra C KN č. 4996/7 v rozsahu výmery 34 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku zastavaného stavbou, nachádzajúcej sa na pozemku parcela registra C KN č. 4996/5 v polyfunkčnom objekte vľavo. Dňa 04.11.2014 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu predmetnú nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pre Juraja Kantora, miesto podnikania Prievidza, Ul. Š. Kráľika 457/3.

MsZ uzn. č. 472/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre Juraja Kantora, miesto podnikania Prievidza, Ul. Š. Kráľika 457/3, nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť – časť pozemku parcela registra C KN č. 4996/7 v rozsahu výmery 34 m<sup>2</sup> pod stavbou, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa bodu 4.2.3. písm. c) internej smernice IS – 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa, za podmienok nájomného pod stavbou vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Dušan Drozd, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 144/23, požiadal o nájom nehnuteľnosti, pozemku parcela registra C KN č. 336, záhrady s výmerou 230 m<sup>2</sup>, v celosti, nachádzajúca sa v k. ú. Hradec, na záhradkárske účely.

Poslanec Ing. Martin Drozd uviedol, že žiadateľ sa o pozemok dlhodobo stará a podporil predaj tejto nehnuteľnosti. Ľubica Burešová uviedla, že žiadateľovi bol v minulosti schválený predaj tohto pozemku, ale zmluvu nepodpísal, a preto bolo uznesenie následne zrušené.

MsZ uzn. č. 473/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválili nájom dočasne prebytočného majetku mesta - nehnuteľnosť v k. ú. Hradec - pozemok parcela registra C KN č. 336, záhrady s výmerou 230 m<sup>2</sup>, pre Dušana Drozda, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 144/23, na záhradkárske účely.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 2 poslanci za, 17 proti, 2 sa zdržali

Spoločnosť SUPER TAXI – WHITE TAXI, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Jánošíkova ul. 1, požiadala o zníženie nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č. 2/2013, predmetom ktorej je nájom pozemku parcela č. 2374/10 s výmerou 30 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa na autobusovej stanici v Prievidzi z 1003,75 € na 600 € mesačne.

MsZ uzn. č. 474/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zníženie nájomného pre spol. SUPER TAXI – WHITE TAXI, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Jánošíkova ul. 1.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov proti

Spoločnosť LUDO, spol. s r.o., so sídlom v Považskej Bystrici, Tatranská 295, požiadala o zmenu podmienok nájmu nehnuteľnosti – časť pozemku parcela registra CKN č. 4870/1, k.ú. Prievidza, vo výmere približne 290m<sup>2</sup>, na účel zriadenia parkovacích miest v bezprostrednej blízkosti stavby vo vlastníctve žiadateľa schváleného uznesením MsZ č. 172/14 zo dňa 29.4.2014: výška nájmu bude zohľadňovať investíciu vybudovania parkoviska, parkovacie miesta budú odovzdané do správy mesta Prievidza, vlastníkom parkovacích miest bude LUDO, spol. s r.o., možnosť zrušenia nájomného vzťahu len dohodou alebo výpoveďou pri porušení dohodnutých podmienok zo strany účastníkov zmluvy.

MsZ uzn. č. 475/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zmenu podmienok nájmu nehnuteľnosti – časť pozemku parcela registra CKN č. 4870/1, k.ú. Prievidza, vo výmere približne 290 m<sup>2</sup>, na účel zriadenia parkovacích miest v bezprostrednej blízkosti stavby vo vlastníctve žiadateľa schváleného uznesením MsZ č. 172/14 zo dňa 29.4.2014.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 4 poslanci za, 14 proti, 3 sa zdržali

Martin Stašjak a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Jánošíková ul. 69/3, požiadali o možnosť pokračovať v uhrádzaní kúpnej ceny formou splátok v zmysle KZ č. 44/14 zo dňa 17.07.2014, nakoľko žiadatelia nie sú schopní naraz zaplatiť celú kúpnu cenu pozemku.

MsZ uzn. č. 476/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo výnimku z Internej smernice IS – 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza (Čl. 3.9 bod 3.9.6 písm. f) týkajúcej sa splatenia celej kúpnej ceny (ak kupujúci mešká so zaplatením splátky viac ako 30 dní), a uhrádzanie kúpnej ceny formou splátok v zmysle v KZ č. 44/14 zo dňa 17.07.2014 uzatvorenej so žiadateľmi.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Právna kancelária predložila návrh na zmenu uzn. MsZ č. 248/14 zo dňa 27.05.2014 z dôvodu priradenia súpisného čísla k nehnuteľnosti (zámena nehnuteľnosti a zriadenie vecného bremen spol. DOPSTA, s. r. o.).

MsZ uzn. č. 477/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uzn. MsZ č. 248/14 zo dňa 27.05.2014 takto: v časti II. písm. c) sa v celom bode vypúšťa text „stavba bez súpisného čísla“ v príslušnom gramatickom tvare a nahrádza sa textom „stavba súpisné č. II. 1980“.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 21 poslancov za

**K bodu 17)**  
**„Rôzne“**

Žiadosť HBP, a. s., o súhlas so vzdaním sa predkupného práva na akcie PTH, a. s., vo vlastníctve HBP, a.s. (49 %) za účelom zabezpečenia úveru HBP, a.s., týmito akciami predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Akcionár spoločnosti PTH, a.s., HBP, a.s. požiadal o mimoriadne valné zhromaždenie za účelom prerokovania a schválenia zriadenia záložného práva na akcie spoločnosti PTH, a.s. vo vlastníctve spoločnosti HBP, a.s., za účelom poskytnutia pôžičky pre HBP, a.s. Jednou z podmienok banky, ktorá bude poskytovať pôžičku je aj vzdanie sa predkupného mesta Prievidza ako akcionára spoločnosti PTH, a.s., na akcie spoločnosti PTH, a.s., vo vlastníctve HBP, a.s., v prospech banky.

MsZ uzn. č. 478/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo súhlas so zriadením záložného práva na akcie spoločnosti PTH, a.s., vo vlastníctve akcionára spoločnosti HBP, a.s., za účelom poskytnutia pôžičky pre spoločnosť HBP, a.s. a vzdanie sa predkupného práva mesta Prievidza, ako akcionára spoločnosti PTH, a.s., na akcie spoločnosti PTH, a.s., vo vlastníctve HBP, a.s., v prospech banky.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov  
Hlasovanie: 18 poslancov za, 2 sa zdržali

**K bodu 18)**  
**„Interpelácie poslancov“**

PaedDr. Eleonóra Porubcová uviedla, že Ministerstvo školstva SR pristúpilo k schváleniu jednorazovej odmene vo výške 100 € pre pedagogických zamestnancov. TSK uzavrel dohodu s odborovým zväzom, že doplatí túto sumu aj nepedagogickým zamestnancom škôl. Pýtala sa, či aj mesto neplánuje pristúpiť k takémuto kroku. Mgr. Vlasta Miklasová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o občana, uviedla, že mesto má v rozpočte vyčlenené finančné prostriedky na odmenenie pedagogických aj nepedagogických zamestnancov.

PaedDr. Eleonóra Porubcová požiadala o písomnú informáciu vo veciach týkajúcich sa objektu v centre mesta tzv. „Titanicu“. Žiadala o informácie, kam sa mesto v tejto veci posunulo za posledné štyri roky, aké rokovania mesto podstúpilo.

Helena Dadíková uviedla, že obyvatelia sídliska Píly ju oslovujú vo veci stavebných činností v okolí letiska. Obyvatelia sa pýtajú, či mesto nebude mať v budúcnosti problém s územím pri letisku, keďže sa hovorí o rozširovaní letiska v budúcom období. Ďalej konštatovala, že by bolo vhodné prostredníctvom médií informovať obyvateľov, že uskutočňovaná stavebná činnosť nebude brániť rozširovaniu letiska. Primátorka mesta požiadala Ing. Editu Mrázovú, vedúcu odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP o písomnú odpoveď k predmetnej interpelácii.

**K bodu 21)**  
**„Odovzdanie pätných listov a vecných darov poslancom MsZ“**

Po odznení znelky mesta JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala poslancom za spoluprácu, odovzdala im pamätné listy a vecné dary za činnosť počas volebného obdobia 2010 – 2014. Poslanci MsZ na svojom poslednom rokovaní vo volebnom období 2010 – 2014 poďakovali primátorke mesta za vykonanú prácu.

**K bodu 22)**  
**„Záver“**

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, ukončila rokovanie mestského zastupiteľstva.

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**  
**konaného dňa 25. 11. 2014**  
**v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi**

---

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....  
Ing. Jozef Polerecký  
overovateľ I.

.....  
Katarína Vráblová  
overovateľka II.

.....  
MVDr. Norbert Turanovič  
prednosta MsÚ

.....  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ  
V Prievidzi 3. 12. 2014