



**TECHNICKÉ SLUŽBY
MESTA PRIEVIDZA**

Materiál č.: **55/2014**

Mestská rada: **19.8.2014**

Mestské zastupiteľstvo: **26.8.2014**

INFORMÁCIA

O PLNENÍ KOMISIONÁRSKYCH A NÁJOMNÝCH ZMLÚV

SPOLOČNOSTI Technické služby mesta Prievdza s.r.o.

ZA OBDOBIE 1-6/2014

Predkladá: konateľ spoločnosti Mgr. Miroslav Procháška

Prerokované: primátorka mesta JUDr. Katarína Macháčková

Spracovala: Bc. Viera Ďurčeková

Napísala: Bc. Viera Ďurčeková

Prievdza, júl 2014

OSNOVA

A) Verejné osvetlenie a cestná svetelná signalizácia (VO a CSS)	3
Bežné výdavky:	
- transfer na elektrickú energiu VO a CSS	3
- transfer na správu a prevádzku VO a CSS	4
- transfer na revízie VO a odstránenie zistených nedostatkov	5
Kapitálové výdavky:	
- osvetlenie priechodov pre chodcov	5
- osvetlenie pamiatok – Mariánsky kostol, Kostol Najsvätejšej trojice	5
- osvetlenie pinpongových stolov na Dlhej ulici	6
- projektová dokumentácia – vybudovanie osvetlenia na J. Kalinčiaka	6
- vybudovanie osvetlenia – Na stráňach	6
B) Športové zariadenia	6
Bežné výdavky:	
- zimný štadión	7
- futbalový štadión	8
- športový areál pri I. ZŠ Ul. S. Chalupku	9
- krytá plaváreň	10
C) Digitálna technická mapa mesta Prievidza	11
D) Správa a údržba verejnej zelene	12
- údržba verejnej zelene	12
- nákup kvetov do kvetinových záhonov	13
- údržba detských zariadení, lavičiek, pieskovísk	14
E) Cintoríny	14
F) Plnenie nájomných zmlúv s Mestom Prievidza	15

**INFORMÁCIA O PLNENÍ KOMISIONÁRSKÝCH A NÁJOMNÝCH ZMLÚV
SPOLOČNOSTI Technické služby mesta Prievidza s.r.o.
ZA OBDOBIE 1-6/2014**



A) VEREJNÉ OSVETLENIE A CESTNÁ SVETELNÁ SIGNALIZÁCIA (VO a CSS)

Spoločnosť TSMPD s.r.o. v zmysle Komisionárskej zmluvy o zariadení záležitostí verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia zo dňa 02.01.2001 zabezpečuje správu a údržbu prevádzky verejného osvetlenia (VO) a cestnej svetelnej signalizácie (CSS) mesta Prievidza.

Na zabezpečenie správy a prevádzky VO a CSS boli v rozpočte mesta na rok 2014 vyčlenené finančné prostriedky vo výške **517.420,- €**.

Štruktúra transferov je nasledovná:

- transfer na el. energiu VO a CSS	331.600,- €
- transfer na správu a prevádzku VO a CSS	150.900,- €
- revízie VO podľa zákona+odstrán.nedostatkov	27.500,- €
- ročná spotreba el. energie z dôv. rozšírenie VO	7.420,- €

1) TRANSFER NA EL. ENERGIU VO A CSS

Skutočne spotrebovaná el. energia na VO a CSS v kWh za obdobie 1-6/2014, podľa opisov elektromerov bola:

- elektrická energia VO	442 680 kWh
- elektrická energia CSS	11 037 kWh

SPOLU **453 717 kWh**

Transfer na el. energiu VO a CSS bol schválený vo výške **331.600,- €**. K dátumu 30.06.2014 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 165.799,94 €.

Vyúčtovanie transferu na el. energiu VO a CSS za obdobie 1-6/2014:

	1-6/2014	1-6/2013
Transfer na el. energiu VO a CSS	165.799,94 €	159.999,96 €
Platby za el. energiu VO a CSS	- 63.325,19 €	- 111.913,00 €
Splátky EPC	- 71.719,00 €	0,00 €
Rozdiel:	30.755,75 €	48.086,96€

Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

ZÁVER:

Verejné osvetlenie v Prievidzi po realizácii projektu „Realizácia projektu rekonštrukcie a energetickej optimalizácie časti VO – EPC“ svieti v celom meste **bez obmedzenia**. Pre porovnanie uvádzame:

Spotreba el. energie 1-6/2013	Spotreba el. energie 1-6/2014	Úspora v kWh	Úspora v %
790 541 kWh * obmedz.sviet.	442 680 kWh	347 861 kWh	44,00 %
963 900 kWh * baseline	442 680 kWh	521 220 kWh	54,07 %

*Obmedz. svietivosť znamená, že v minulým období nesvietili všetky svietidlá, 400 bolo vypnutých. Keby v minulosti svietili všetky svietidlá (tzv. baseline), bol by stav úspory tak ako je uvedené.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutým transferom na el. energiu VO a CSS a skutočnými platbami za spotrebovanú el. energiu VO a CSS za obdobie 1- 6/2014 predstavuje nedočerpanie vo výške **30.755,75 €**.

Transfer bude do 31.12.2014 vyčerpaný v plnej výške.

2) TRANSFER NA SPRÁVU A PREVÁDZKU VO A CSS

Transfer na správu a prevádzku VO a CSS bol schválený vo výške 150.900,- €. K dátumu 30.06.2014 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 75.450,02 €.

TRANSFER:

Názov položky	1-6/2013	1-6/2014
Spotreba materiálu	5.658,84	2.363,32
Pohonné látky	6.075,58	3.119,32
Opravy a udržiavanie	32.353,22	36.296,93
Ostatné služby	13.792,48	17.882,50
Mzdy, odvody, soc. náklady	36.906,09	47.782,32
Ostatné dane a poplatky	906,98	1.118,02
Ostatné náklady	3.344,78	3.616,66
Náklady spolu	99.037,97	112.179,07
Transfer na správu a prev.	70.980,00	75.450,02
HV	-28.057,97	-36.729,05

Transfer na správu a prevádzku VO a CSS:

- transfer na zabezpečenie bežnej prevádzky VO a CSS bol poskytovaný mesačne zo strany mesta vo výške 1/12 schválenej ročnej čiastky

Vyúčtovanie transferu na správu a prevádzku VO a CSS za obdobie 1-6/2014:

Poskytnutý transfer:	75.450,02 €
Vyčerpané prostriedky za 1-6/2014	112.179,07 €

Rozdiel:	-36.729,05 €

ZÁVER:

V prvom polroku 2014 sme zrekonštruovali privádzač VO od Novák, z veľkej miery sme sa venovali revíziám a odstraňovaním zistených nedostatkov vyplývajúcich z už vykonaných revízií. Okrem iného sme vykonávali bežné opravy a údržby verejného osvetlenia a tiež aktívne zabezpečujeme inžiniersku činnosť týkajúcu sa ostatných schválených kapitálových výdavkov VO mesta Prievidza.

Na zabezpečenie prevádzky VO boli vynakladané len nevyhnutné výdavky v súlade s bežnou správou a prevádzkou VO.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutým transferom na správu a prevádzku VO a CSS a vyčerpanými prostriedkami za obdobie 1-6/2014 predstavuje prečerpanie vo výške **36.729,05 €**.

3) TRANSFER NA REVÍZIE VO A ODSTRÁNENIE ZISTENÝCH NEDOSTATKOV

Dňa 22.02.2011 v uzn. MsZ č. 64/11 bolo schválené každoročne v rozpočte mesta na príslušný rok zaraďovanie čiastky 27.500,- € na revízie el. energie častí verejného osvetlenia a odstránenie nedostatkov zistených revíziami v súlade s vyhl. MPSVR č. 508/2009 Z.z.

Pre rok 2014 nám bol schválený transfer na revízie VO a odstránenie zistených nedostatkov vo výške 27.500,- €. Do 30.6.2014 nám boli zo strany mesta uhradené finančné prostriedky vo výške 15.430,02 €. Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutým transferom a vyčerpanými prostriedkami je vo výške 12.069,98 € a bude vyčerpaný do konca roku 2014.

Kapitálové výdavky VO

Osvetlenie priechodov pre chodcov

V zmysle uznesenia MsZ a pokynov mesta Prievidza bola naša spoločnosť poverená zabezpečiť realizáciu osvetlenia priechodov pre chodcov. Následne boli MsZ na realizáciu tohto projektu schválené finančné prostriedky vo výške 93.000,- €.

Realizácia tohto diela stále prebieha, momentálne je vo fáze územného konania, z toho dôvodu bude vyúčtovanie poskytnutého transferu na osvetlenie priechodov pre chodcov zúčtované a predložené v správe za rok 2014.

Osvetlenie pamiatok – Mariánsky kostol a Kostol Najsvätejšej trojice

V zmysle uznesenia MsZ a pokynov mesta Prievidza bola naša spoločnosť poverená zabezpečiť realizáciu osvetlenia pamiatok – Mariánsky kostol a Kostol Najsvätejšej trojice. Následne boli MsZ na realizáciu tohto projektu schválené finančné prostriedky vo výške 4.500,- €.

Realizácia tohto diela stále prebieha a nie je ukončená, z toho dôvodu bude vyúčtovanie poskytnutého transferu na osvetlenia pamiatok – Mariánsky kostol a Kostol Najsvätejšej trojice zúčtované a predložené v správe za rok 2014.

Osvetlenie pinpongových stolov na Dlhej ulici

V zmysle uznesenia MsZ a pokynov mesta Prievidza bola naša spoločnosť poverená zabezpečiť realizáciu osvetlenia pinpongových stolov na Dlhej ulici. Následne boli MsZ na realizáciu tohto projektu schválené finančné prostriedky vo výške 2.000,- €.

Realizácia tohto diela stále prebieha a nie je ukončená, z toho dôvodu bude vyúčtovanie poskytnutého transferu na realizáciu osvetlenia pinpongových stolov na Dlhej ulici zúčtované a predložené v správe za rok 2014.

Projektová dokumentácia – Vybudovanie osvetlenia na Nábřeží J. Kalinčiaka

V zmysle uznesenia MsZ a pokynov mesta Prievidza bola naša spoločnosť poverená zabezpečiť vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie na vybudovanie osvetlenia na Nábřeží J. Kalinčiaka. Následne boli MsZ na realizáciu tohto projektu schválené finančné prostriedky vo výške 1.000,- €.

Poskytnutý transfer na vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie na vybudovanie osvetlenia na Nábřeží J. Kalinčiaka bude zúčtovaný a predložený v správe za rok 2014.

Vybudovanie osvetlenia – Na stráňach

V zmysle uznesenia MsZ a pokynov mesta Prievidza bola naša spoločnosť poverená zabezpečiť realizáciu rozšírenia osvetlenia – Na stráňach. Následne boli MsZ na realizáciu tohto projektu schválené finančné prostriedky vo výške 5.000,- €.

Realizácia tohto diela stále prebieha a nie je ukončená, z toho dôvodu bude vyúčtovanie poskytnutého transferu na rozšírenia osvetlenia – Na stráňach zúčtované a predložené v správe za rok 2014.

B) ŠPORTOVÉ ZARIADENIA

Činnosť v oblasti športových zariadení je v správe rozdelená do 4 okruhov:

- 1) zimný štadión
- 2) futbalový štadión
- 3) športový areál pri I. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi
- 4) krytá plaváreň

Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

Na zabezpečenie správy a prevádzky športových zariadení boli v rozpočte mesta na rok 2014 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 508.000,- €, v tom:

- dotácia pre MŠHK-mládež Prievidza s.r.o. na prenájom	214.000,- €
- dotácia pre FC Baník Horná Nitra s.r.o. na prenájom	105.000,- €
- transfer na prevádzku mestskej plavárne	187.000,- €
- transfer na prevádzku šport. areálu S. Chalupku	2.000,- €

1) ZIMNÝ ŠTADIÓN



TSMPPD s.r.o. zabezpečuje správu a prevádzku ZŠ od 1.7.2002.

Prevádzka zimný štadión zabezpečuje činnosť súvisiacu s výrobou ľadu a poskytovaním ľadovej plochy pre mestký športový hokejový klub, verejnosť, Slovenský zväz ľadového hokeja a iným záujemcom.

Za obdobie 1-6/2014 sa ľadová plocha využívala celkom 825,75 hodín, z toho na tréningovú a zápasovú činnosť hokejového klubu bolo poskytnutých a využitých celkom 459,75 hodín, pre verejnosť bola ľadová plocha sprístupnená celkom 30 hodín, a neregistrovaní hráči v rozsahu 299,25 hodín.

Ku dňu 31.3.2014 bola prevádzka ľadovej plochy ukončená (rozpustenie ľadovej plochy a vysušenie betónovej plochy). Pre zabezpečenie prevádzky bol vypracovaný plán opráv a údržby objektov a zariadenia ZŠ. V rámci údržby boli svojpomocne vykonané rôzne údržbárske práce.

Názov položky	1-6/2013	1-6/2014
Spotreba materiálu	671,56	2 679,72
Pohonné hmoty	1 777,69	2 303,02
Spotreba el. energie	27 022,87	24 660,10
Spotreba vody	2 655,11	1 940,96
Spotreba tepelnej energie	35 888,73	25 993,46
Opravy a udržiavanie	21 774,20	12 454,86
Ostatné služby	10 242,94	10 752,29
Mzdy, odvody, sociálne náklady	36 792,33	50 637,12
Ostatné dane a poplatky	244,56	474,40
Ostatné náklady	2 402,16	648,88
Náklady	139 472,15	132 544,81
Dotácia pre MŠHK na prenáj.	106 905,24	106 999,98
HV	-32 566,91	-25 544,83

Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

Dotácia pre MŠHK na prenájom ZŠ

- úhrada platieb na základe schváleného rozpočtu mesta na prenájom ZŠ pre MŠHK - mládež s.r.o.

Vyúčtovanie použitia platieb na prevádzku ZŠ za obdobie 1-6/2014:

Platby na prevádzku ZŠ	106.999,98 €
Vyčerpané prostriedky za 1-6/2014	132.544,81 €

Rozdiel:	-25.544,83 €

ZÁVER:

Vzniknutý rozdiel medzi platbami na prevádzku ZŠ a vyčerpanými prostriedkami za obdobie 1-6/2014 predstavuje prekročenie o **25.544,83 €**.

2) FUTBALOVÝ ŠTADIÓN



TSMPD s.r.o. zabezpečuje správu a prevádzku FŠ od 1.7.2002.

Prevádzka futbalový štadión je zameraná hlavne na správu a zabezpečovanie podmienok na tréningovú a zápasovú činnosť FC Baník Horná Nitra s.r.o., ako aj na prevádzku a údržbu celého areálu FŠ. Údržba a príprava ihrísk je zabezpečovaná na hlavnom trávovom ihrisku, pomocnom trávovom ihrisku, na ihriskách pri ZŠŠ stavebnej a vo V. Lehôtke.

Na jednotlivých ihriskách realizovali svoju činnosť športové družstvá v priebehu obdobia 1-6/2014 podľa rozpisu v rozsahu celkom 1 005,00 hodín, z toho tréningová činnosť predstavovala 874 hodín a zápasová činnosť 131 hodín.

Transfer na prevádzku FŠ bol v rozpočte schválený vo výške **105.000,-**. K dátumu 30.6.2014 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške **52.500,- €**.

Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

PLATBY:

Dotácia pre FC Baník Horná Nitra s.r.o. na prenájom FŠ

- úhrada platieb na základe schváleného rozpočtu mesta na prenájom FŠ

Názov položky	1-6/2013	1-6/2014
Spotreba materiálu	4 539,71	1 271,26
Pohonné hmoty	1 249,16	1 438,85
Spotreba el. energie	4 054,08	2 490,-
Spotreba vody	178,17	412,75
Spotreba tepelnej energie	11 720,48	10 132,12
Opravy a udržiavanie	5 733,50	3 084,02
Ostatné služby	973,71	1 936,50
Mzdy, odvody, sociálne náklady	27 059,03	30 225,15
Ostatné dane a poplatky	168,25	124,79
Ostatné náklady	1 454,22	250,97
Náklady	57 130,31	51 366,41
Dotácia pre FC Baník HN na prenájom	52 350,02	52 350,00
HV	-4 780,29	-983,59

Vyúčtovanie použitia platieb na prevádzku FŠ za obdobie 1-6/2014:

Platby za prenájom FŠ	52.350,00 €
Vyčerpané prostriedky za 1-6/2014	51.366,41 €

Rozdiel:	- 983,59 €

ZÁVER:

Vzniknutý rozdiel medzi platbami na prevádzku FŠ a vyčerpanými prostriedkami za obdobie 1-6/2014 predstavuje prekročenie o **983,59 €**.

3) ŠPORTOVÝ AREÁL PRI I. ZŠ UL. S. CHALUPKU

S účinnosťou od 1.7.2007 schválilo MsZ prechod správy majetku – športového areálu I. ZŠ na Ul. S. Chalupku v Prievidzi na spoločnosť TSMPP s tým, že bude zachovaný účel areálu a dostupnosť tohto areálu pre školskú telesnú výchovu a športovú prípravu v rámci mimoškolských aktivít školy.

Na zabezpečenie správy a prevádzky športového areálu boli v rozpočte mesta na rok 2014 vyčlenené finančné prostriedky vo výške **2.000,- €**. K dátumu 30.6.2014 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške **2.000,- €**.

ZÁVER:

Za obdobie 1-6/2014 zabezpečovala TSMPD s.r.o. na predmetnom zariadení kosenie futbalového ihriska, úpravu ihriska, bežnú údržbu a i..

Transfer bude zúčtovaný do 31.12.2014.

4) KRYTÁ PLAVÁREŇ

TSMPD s.r.o. zabezpečuje prevádzku, údržbu a správu krytej plavárne od 1.6.2005.



Hlavnou náplňou činnosti krytej plavárne je poskytovať priestory plavárne na zabezpečenie súťaží a tréningovej činnosti plaveckého klubu a plaveckých športových tried, poskytovať priestory plavárne pre verejnosť v zmysle otváracích hodín, poskytovať priestory plavárne na organizovanie športových podujatí, zabezpečiť prevádzku a údržbu priestorov plavárne, obsluhu technologických zariadení, prevádzku a údržbu ostatných priestorov športového zariadenia, v ktorom sú poskytované iné služby súvisiace a podporujúce účel využitia zariadenia na rozvoj plaveckého športu a kultúrneho a športového vyžitia širokej verejnosti.

V období 1-6/2014 využilo plavecký bazén celkom **29 130** osôb. Z toho plavecký klub a športové triedy tvorilo **10.018** žiakov.

Na zabezpečenie správy a prevádzky krytej plavárne boli v rozpočte mesta na rok 2014 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 187.000,- . K dátumu 30.6.2014 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 93.499,99 €.

TRANSFERY:

Transfer na správu a prevádzku plavárne:

- transfer na zabezpečenie správy a prevádzky poskytovaný mesačne zo strany mesta vo výške 1/12 schválenej čiastky

Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

Názov položky	1-6/2013	1-6/2014
Spotreba materiálu	347,62	4 353,96
Spotreba el. energie	13 252,61	13 667,98
Spotreba tepla	42 413,20	34 998,92
Spotreba vody	4 546,13	4 605,15
Predaný tovar	744,56	0,00
Opravy a udržiavanie	8 361,06	2 836,97
Ostatné služby	6 866,87	8 435,66
Mzdy ,odvody a soc. náklady	35 136,88	41 445,53
Ostatné dane a poplatky	3 598,68	697,09
Náklady spolu	115 267,61	111 041,26
Vlastné príjmy	24 929,70	25 327,68
Transfer na prevádzku	93 499,98	93 499,99
HV	3 162,07	7 786,41

Vyúčtovanie transferu na správu a prevádzku plavárne za obdobie 1-6/2014:

Vyčerpané prostriedky za 1-6/2014	111.041,26 €
Poskytnuté transfery:	93.499,99 €
Vlastné príjmy	25.327,68 €

Rozdiel:	7.786,41 €

ZÁVER:

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutým transferom na správu a prevádzku krytej plavárne a vyčerpanými prostriedkami na správu a prevádzku krytej plavárne za obdobie 1-6/2014 predstavuje rozdiel vo výške **+ 7.786,41 €**.

C) DIGITÁLNA TECHNICKÁ MAPA MESTA PRIEVIDZA

Na aktualizáciu DTM boli v rozpočte mesta na rok 2014 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 3.500,- €. K dátumu 30.6.2014 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 3.500,- €.

Transfer bude zúčtovaný do 31.12.2014.

Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

D) ÚDRŽBA VEREJNEJ ZELENE



V zmysle Komisionárskej zmluvy zo dňa 27.1.2012 a jej dodatkov spoločnosť TSMPD s.r.o. od 01.01.2012 zabezpečuje údržbu verejnej zelene a opíľovanie konárov v meste Prievidza, hrabanie a zber lístia, odvoz BRO, výsadbu a starostlivosť o kvetinové záhony v meste, správu a údržbu detských zariadení, lavičiek, pieskovísk a športových ihrísk v meste Prievidza. Okrem tejto činnosti s účinnosťou od 1.1.2014 bola poverená aj správou a údržbou pohrebísk a domov smútku mesta Prievidza.

Názov položky	2010	2011	2012	2013	1.polrok 2014
Opíľovanie konárov v ks	632 ks	408 ks	1 743 ks	2 430 ks	1 561 ks
Finančné prostriedky	10 125,- €	4 633,- €	0,- €	0,- €	0,- €

Rok	2009	2010	2011	2012	2013	polrok 2014
Komisionár	Tezas	Tezas	Tezas	Unipa	Unipa	TSMPD
Počet kosieb	2,8	2,3	2,18	5	5	3 / 5
Schválený rozpočet	386 293,-	424 160,-	331 657,-	269 800,-	286 100,-	290 000,-
Výmera v ha	124,88 ha	156,37 ha	158,77 ha	180 ha	182 ha	182 ha
Ostatná činnosť v rámci rozpočtu na verejnú zeleň	jarné vyhrabávanie trávnikov a hrabanie lístia	jarné vyhrabávanie trávnikov a hrabanie lístia	jarné vyhrabávanie trávnikov a hrabanie lístia	Opíľovanie konárov	Opíľovanie konárov, zber a hrabanie lístia, výsadba záhonov a starostlivosť o kvety, polievanie zelene	Opíľovanie konárov, zber a hrabanie lístia, výsadba záhonov a starostlivosť o kvety, polievanie zelene

Na údržbu verejnej zelene boli v rozpočte mesta na rok 2014 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 290.000,- €. K dátumu 30.6.2014 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 144.999,94 €.

Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza

Názov položky	1-6/2013	1-6/2014
Spotreba materiálu	15 097,10	3 360,85
El. energia	37,50	69,62
Pohonné hmoty	27 241,98	23 054,82
Opravy a udržiavanie	19 913,21	13 865,92
Ostatné služby	37 916,72	5 844,52
Mzdy, odvody a ost. sociálne náklady	74 141,17	88 118,66
Ostatné dane a poplatky	2 729,90	2 713,36
Ostatné finančné náklady a poplatky	5 170,05	16 140,42
Náklady celkom	182 247,63	153 168,17
Transfer na údržbu verejnej zelene	143 049,96	144 999,94
HV	-39 197,67	-8 168,23

ZÁVER:

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutým transferom a vyčerpanými prostriedkami za obdobie 1-6/2014 predstavuje prečerpanie vo výške **8.168,17 €**.

Porovnanie kosenia v iných porovnateľných mestách

Mesto	Rozpočet pre r.2014	Rozloha kosených pozemkov	Plánovaný počet kosieb	Prevádzkovateľ
Martin	555 000 €	128 ha	3-4	dodávateľ
Poprad	430 000 €	95 ha	3-4	mesto
Považská Bystrica	467 050 €	130 ha	3	mesto
Prievidza	290 000 €	180 ha	5-6	mesto
Trenčín	470 000 €	110 ha	3	dodávateľ
Zvolen	345 985 €	130 ha	3-4	dodávateľ

NÁKUP KVETOV DO KVETINOVÝCH ZÁHONOV

MsZ schválilo uznesením číslo 146 dňa 29.4.2014 I. zmenu programového rozpočtu pre rok 2014, kde bol schválený transfer na nákup kvetov do kvetinových záhonov vo výške 6.000,- €. Naša spoločnosť zabezpečila nákup a výsadbu letničiek do kvetinových záhonov na Námestí slobody, závesných kvetináčov n, kvetináčov na mestskom dome a do kvetinových pyramíd v počte 8 708 ks letničiek v hodnote 6.062,16 €.

Dňa 5.6.2014 nám bolo zo strany mesta uhradené 6.000,- €. Rozdiel medzi poskytnutých transferom a vyčerpanými prostriedkami vo výške 62,16 € uhradila naša spoločnosť z vlastných príjmov.

ÚDRŽBA DETSKÝCH ZARIADENÍ, LAVIČIEK, PIESKOVÍSK

Na základe komisionárskej zmluvy vykonáva naša spoločnosť tiež údržbu detských zariadení, lavičiek, pieskovísk a športovísk v meste Prievidza v zmysle pasportu.

V 1. polroku 2014 sme sa zamerali na údržbu a bezpečnosť detských zariadení. Zabezpečili sme certifikovanou spoločnosťou revízie prehliadky detských zariadení. Zistené nedostatky sme odstránili. Vymenili sme piesok na všetkých pieskoviskách, zrenovovali nátery konštrukcií detských zariadení, zrealizovali sme nastriekanie nových čiar na športových ihriskách v meste, opravili všetky basketbalové koše, poopravovali a ponatierali bránky v športových ihriskách. Na všetkých lavičkách v meste boli vymenené poškodené laty, odstránené pozostatky starých, nefunkčných lavičiek atď.

Pre rok 2014 nám bol schválený transfer na údržbu detských zariadení, lavičiek a pieskovísk vo výške 50.500,- €. Do 30.6.2014 nám boli zo strany mesta uhradené finančné prostriedky vo výške 25.249,97 €. Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutým transferom a vyčerpanými prostriedkami je vo výške 25.250,03 € a bude vyčerpaný do konca roku 2014.

E) CINTORÍNY A DOMY SMÚTKU

Uznesením MsZ č. 490/2013 zo dňa 10.12.2013 mesto Prievidza poverilo správou a údržbou cintorínov a domov smútku v meste Prievidza spoločnosť TSMPD s.r.o. Naša spoločnosť toho času spravuje a udržiava 1 dom smútku na Mariánskej ulici a 3 domy rozlúčky vo Veľkej Lehôtke, Malej Lehôtke a v Hradci. Okrem toho má v správe 5 cintorínov, a to: Mariánska ulica, Veľká Lehôtka, Malá Lehôtka, Hradec a Veľkonecparšská ulica.

Úlohy spojené s prevádzkou domu smútku, domov rozlúčky a cintorínov zabezpečuje Stredisko pietnych služieb. Jednou z podnikateľských činností strediska je aj pohrebná NON STOP SLUŽBA a predaj kvetov, vencov a pietnych predmetov.

V Informatívnej správe o stave pohrebísk, domu smútku a domov rozlúčky zo dňa 11.3.2014 sme informovali MsR a mesto Prievidza o aktuálnom stave majetku a nehnuteľností po prebratí od spoločnosti Texas s.r.o., ktorá ho do 31.12.2013 spravovala.

Abý TSMPD s.r.o. mohla ďalej bezproblémovo zabezpečiť chod tohto strediska bez akýchkoľvek obmedzení, musela zakúpiť nutné vybavenie domov smútku, (ako napríklad: PC, registračnú pokladäu + fiškálny modul, software, pohrebné vozidlo, ozvučenie domu smútku, náradie, tovar do predajne, ...), hnuťelný majetok (zariadenie domov smútku) v zostatkovej hodnote od spoločnosti Texas s.r.o. Celkové náklady tak boli v celkovej hodnote 45.000,- €.

V areály mestského cintorína bola vykonaná oprava lavičiek v rozsahu viac ako 2,5 tis. eur, opílené boli dreviny a vykonané revízie elektrických zariadení vo všetkých budovách, absentujúce od roku 1991. Následne boli odstránené všetky nedostatky vyplývajúce z revízií a t.č. zostáva riešiť ešte nefunkčný bleskozvod.

Do dnešného dňa nedostali TSMPD s.r.o. ako správca pohrebísk relevantné údaje o platbách, ktoré vybral TEZAS s.r.o. v posledných rokoch na desaťročné obdobie od nájomcov hrobových a urnových miest. TSMPD s.r.o. disponuje len čiastkovou dokumentáciou, ktorej zoznam bol 2.5.2014 odovzdaný právnomu oddeleniu mesta Prievidza.

TSMPD s.r.o. neboli pri odovzdaní správy cintorínov poskytnuté protokolárne žiadne štatistické, účtovné, či iné údaje od predchádzajúceho správcu prostredníctvom mesta Prievidza, o stave a počte hrobových miest, aktuálnych záväzkoch a podobne.

Na správu a údržbu cintorínov, domu smútku a domov rozlúčky neboli v rozpočte mesta vyčlenené žiadne finančné prostriedky. Všetky prevádzkové náklady cintorínov a domov smútku, vrátane mzdových a sociálnych nákladov na 6,5 zamestnancov financuje TSMPD s.r.o. z vlastných zdrojov.

F) PLNENIE NÁJOMNÝCH ZMLÚV S MESTOM PRIEVIDZA

Spoločnosť TSMPD s.r.o.. a Mesto Prievidza majú uzatvorené Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov, na základe ktorých prenechalo Mesto Prievidza, ako vlastník majetku, spoločnosti TSMPD s.r.o. do užívania hnutel'ný a nehnuteľný majetok:

- 1) správy a prevádzky verejného osvetlenia
- 2) správy a prevádzky športovísk – zimný a futbalový štadión
- 3) správy a prevádzky športového zariadenia – krytej plavárne.
- 4) správy a prevádzky športového areálu pri I. ZŠ Ul. S. Chalupku
- 5) správy a prevádzky CMPZ
- 6) správy a prevádzky pohrebísk a domov smútku
- 7) správy a prevádzky verejnej zelene

V zmysle týchto zmlúv je spoločnosť TSMPD s.r.o. povinná uhrádzať Mestu Prievidza ročné nájomné. Časť nájomného v celkovej výške 3.434,53 € bolo uhradené dňa 3.6.2014. Zvyšok nájomného v zmysle platných zmlúv bude uhradený do konca roku 2014.

Nájomné za CMPZ bude uhradené v zmysle zmluvy do 30.9.2014.

Povinnosti z nájomného vzťahu z mestom si spoločnosť TSMPD s.r.o. plní na 100%.

Návrh na uznesenie:

- I. MsR, MsZ berie na vedomie
Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv so spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza s.r.o. za obdobie 1-6/2014

