



## MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

Materiál MsZ č.: 68/2015  
Mestské zastupiteľstvo: 25. 8. 2015

# Vyhodnotenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

**Predkladá:** JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

**Prerokované:** MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta

### **Z podkladov jednotlivých útvarov MsÚ**

**spracovala:** Ing. Daniela Mendelová, ref. kancelárie prednostu MsÚ

V Prievidzi 19. 8. 2015

**N á v r h  
u z n e s e n i a**

**Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 25. 8. 2015**

**Uznesenie č. ....../15**

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi,
  - b) Správu o výsledkoch kontrol,
  - c) Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi;
  
- II. sleduje uznesenia
  - rok 2015: 91/II.; 94/II.; 98/II.; 144/II.; 224/II.; III.; 255/II.; 305/II.; 306/II.; 307/II.; 308/II.; 309/II.
  - rok 2014: 138/II.; 199/II.; 412/II.; 414/II.; 450/II.; 452/II.
  - rok 2013: 345/II.
  - rok 2011: 73/IV. až VI., 238/III.
  - rok 2010: 246/II. body M3, M9
  - rok 1997: 224/II.
  
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia
  - rok 2015: 214/II.; 254/II.; 310/II.; 311/II.
  - rok 2014: 414/III.
  - rok 2013: 136/III. body a., b.
  
- IV. opravuje uznesenie
  - rok 2015: 227
  
- V. ruší uznesenia
  - rok 2015: 173

**Návrh na opravu uznesenia MsZ rok 2015**

***Návrh na zmenu uzn. MsZ č. 227/15 zo dňa 26.05.2015***

***Dôvodová správa***

*Právna kancelária predkladá návrh na opravu uznesenia MsZ č. 227/15 zo dňa 26.05.2015, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena – právo uloženia inžinierskych sietí – optického telekomunikačného kábla do zeme na Ul. M. Gorkého a Ul. A. Bednára na časti pozemku v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 5345/1 v prospech spoločnosti DSI DATA, s. r. o., a to z dôvodu opisnej chyby.*

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na opravu uznesenia MsZ č. 227/15 zo dňa 26.05.2015

v časti I. a v časti II. sa text ...“Ul. A. Bednára“ nahrádza textom „Ul. A. Bernoláka“

## **Návrh na zrušenie uznesenia MsZ rok 2015**

### **Návrh na zrušenie uzn. MsZ č. 173/15 zo dňa 27.04.2015**

#### **Dôvodová správa**

*Právna kancelária predkladá návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 173/15 zo dňa 27.04.2015, ktorým bolo schválené*

*a) zriadenie vecného bremena – právo uloženia inžinierskych sietí – podzemnej prípojky NN v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 3591/340 na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3585/1, ostatné plochy s výmerou 2 337 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 3585/4, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 337 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 3591/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 15 619 m<sup>2</sup> a parcela registra E KN č. 11-4472/3, ostatné plochy s výmerou 564 m<sup>2</sup> za odplatu podľa IS-80,*

*b) vydanie súhlasu s vybudovaním prístupovej komunikácie na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3591/1 s povrchovou štrkovou úpravou,*

*a to z dôvodu, že pani Pavlína Bakaiová stiahla svoju žiadosť (nesúhlasí so schválenými podmienkami a predloženým návrhom zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena).*

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 173/15 zo dňa 27.04.2015

II. ruší-neruší

uznesenie MsZ č. 173/15 zo dňa 27.04.2015

## **Rok 2015**

### **Uznesenie č. 91/II./15**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) predloženie projektu s názvom: „Oáza pokoja“,

b) kofinancovanie projektu vo výške 200 € t.j. 10 % z celkových výdavkov na projekt.

*Projekt bol úspešný, prebieha jeho implementácia.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 94/II./15**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) predloženie projektu s názvom: „Socha sv. Jána Nepomuckého, Prievidza, Ul. A. Hlinku, pred domom piaristov – III. etapa“,

b) kofinancovanie projektu vo výške 1 500 € t.j. 10% z celkových výdavkov na projekt.

*Projekt bol úspešný, mesto bude žiadať o povolenie vykonať zmeny v projekte vzhľadom na nové umiestnenie sochy na Námestí slobody. Nové aktivity budú smerovať predovšetkým k reštaurovanie podstavca a tela sochy a prípravu štúdie na umiestnenie sochy na pôvodné miesto.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 98/II./15**

číslo: 98/15

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

spracovanie projektového zámeru mesta a podpornej dokumentácie k pripravovanej výzve pre mestá a obce na modernizáciu verejného osvetlenia.

*Mesto pripravuje podklady na vypracovanie povinných príloh a žiadosti o NFP v súlade s vyhlásenou výzvou. Predpokladaný termín predloženia žiadosti na MH SR je mesiac september 2015.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 144/II./15**

Mestské zastupiteľstvo

II. ukladá architektovi mesta

prehodnotiť regulatívy centrálnej mestskej zóny – Námestie slobody v Prievidzi.

*Regulatívy architektúry námestia Slobody vrátane farebného riešenia sú súčasťou rozsahu zmien a doplnkov č.16 ÚPN – M Prievidza schválených uznesením č. 224/15.*

*Predmetná dokumentácia presne špecifikuje a upraví podmienky navrhovania v tejto časti mesta Prievidza.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 214/II./15**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

a) predloženie projektu s názvom: „Multifunkčné ihrisko v Prievidzi“,

b) kofinancovanie projektu vo výške 17 380 €, t.j. 25,8 % z celkových výdavkov na projekt.

*Projekt bol neúspešný.*

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

### **Uznesenie č. 224/II.; III./15**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

obstaranie Zmien a doplnkov č. 16 ÚPN mesta Prievidza v rozsahu:

1. Lokalita UPC 1-2, investičný zámer Karmel
2. Lokalita UPC 13-3, bývalá MŠ Závodníka
3. Lokalita UPC 1-5, Kopanice, zámer Mgr. Šebo – IBV Medzibriežky
4. Lokalita UPC 6-1, park Prepadliská
5. Zosuvy - Lokalita Hradec (UPC 17-1, 17-2), V. Lehôtka (UPC 21-2, 21-2)
6. Lokalita UPC 8-1 – bývalá záhr. škôlka Tezas – p. Kohajda
7. Ciglianska cesta – FPB 19-2-1 a 19-2-2
8. Mestský cintorín – rozšírenie
9. V. Lehôtka – rozšírenie FPB 21-2-3, RD p. Mello
10. Na karasiny, UPC 22-2, IBV
11. Reklamné stavby - regulácia
12. Námestie slobody - regulácia
13. Sídliisko Píly - regulácia
14. Obytné územie – regulácia
15. ÚPD na úrovni zón – overenie

16. Územnoplánovacie podklady – overenie
  17. Územnoplánovacia dokumentácia VÚC – overenie
  18. Cyklotrasy
  19. Statická doprava
  20. Lokalita Lúkavica
  21. Lokalita Veľká Lehôtka, záhradkárska osada
  22. Energetická koncepcia
- III. ukladá prednostovi MsÚ zabezpečiť podanie žiadosti o dotáciu na obstaranie Zmien a doplnkov č. 16 pre rok 2016 v schválenom rozsahu.
- III. ukladá prednostovi MsÚ zabezpečiť podanie žiadosti o dotáciu na obstaranie Zmien a doplnkov č. 16 pre rok 2015 v schválenom rozsahu.

*Lehota na podanie žiadosti o finančnú dotáciu je do 28. 02. 2016. V súčasnosti je pripravované verejné obstarávanie na výber spracovateľa uvedených zmien a doplnkov v schválenom rozsahu.*

- *uznesenie v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 254/II./15**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie projektu s názvom: „Zorientuj sa v Prievidzi a okolí“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 300 € t.j. 9 % z celkových výdavkov na projekt.

*Projekt bol neúspešný.*

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

#### **Uznesenie č. 255/II./15**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

uzatvorenie Dohôd o uznaní dlhu medzi mestom Prievidza ako dlžníkom a prvými nájomcami alebo nájomcami následne nastupujúcimi do ich právneho postavenia nájomcov nájomných bytov vo vlastníctve mesta Prievidza:

- Valach Robert, trvalý pobyt Veľkonecpalská 79/9, Prievidza, na sumu 6 024,70 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Veľkonecpalská 79/9, Prievidza
  - Bobulová Hedviga, trvalý pobyt Veľkonecpalská 83/3, Prievidza, na sumu 2 912,77 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Veľkonecpalská 81/4, Prievidza
  - Gália Pavol, trvalý pobyt Veľkonecpalská 73/5, Prievidza, na sumu 6 154,15 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Veľkonecpalská 73/5, Prievidza
  - Valach Ľuboš, trvalý pobyt Kútovská ulica 3/8, Prievidza, na sumu 2 880,40 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Kútovská ulica 3/8, Prievidza
  - Pindúra Ján, trvalý pobyt Kútovská ulica 3/16, Prievidza, na sumu 2 912,77 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Kútovská ulica 3/16, Prievidza
  - Korecová Anna, trvalý pobyt Kútovská ulica 5/18, Prievidza, na sumu 4 409,81 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Kútovská ulica 5/18, Prievidza
- ako veriteľmi, ktorých predmetom bude uznanie dlhu mesta Prievidza titulom zaplatených preddavkov na kúpnu cenu bytov, ktoré nájomcovia uhrádzali v rokoch 1997-2003 v zmysle uzatvorených Zmlúv o budúcich zmluvách a úprava spôsobu jeho splnenia.

*Právna kancelária pripravuje návrhy Dohôd o uznaní dlhu s nájomcami bytov.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 305/II./15**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

pristúpenie k návrhu na vyhlásenie konkurzu na spoločnosť TEZAS, s.r.o., za účelom zabezpečenia pohľadávky mesta voči spoločnosti vo výške 87 167,09 € a zabezpečenie starostlivosti o uzavretie, rekultiváciu, monitorovanie a zabezpečenie starostlivosti o skládku odpadov Ploštiny.

*Uznesením Okresného súdu v Trenčíne zo dňa 29.7.2015 bolo rozhodnuté o návrhu veriteľa spoločnosti T M G, s.r.o. na vyhlásenie konkurzu na majetok dlžníka TEZAS, spol. s r.o. so sídlom Nábr. Sv. Metoda 125/19, 971 01 Prievidza, IČO: 36 011 185 tak, že voči dlžníkovi začalo konkurzné konanie sp. zn: 38K/43/2015. Prvé pojednávanie bolo vytýčené na 15.10.2015.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 306/II./15**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu: „Modernizácia verejného osvetlenia v Prievidzi“, ktorý je realizovaný mestom Prievidza,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

*Mesto pripravuje podklady na vypracovanie žiadosti o NFP a povinných príloh súlade s vyhlásenou výzvou. Predpokladaný termín predloženia žiadosti na MH SR je mesiac september 2015.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 307/II./15**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie projektu s názvom: „Likvidácia nepovolených skládok v Prievidzi“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 5 000 € t.j. 5 % z celkových výdavkov na projekt.

*Prebieha proces hodnotenia predložených žiadostí, čakáme na výsledok.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 308/II./15**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie projektu s názvom: „Sieť akčného plánovania pre zamestnanosť a mobilitu“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 4 275 € t.j. 4,5 % z celkových výdavkov na projekt.

*Prebieha proces hodnotenia predložených žiadostí, čakáme na výsledok.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 309/II./15**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie projektu s názvom: „Technická škôlka“,
- b) kofinancovanie projektu vo výške 1 000 € t.j. 29,6 % z celkových výdavkov na projekt.

*Prebieha implementácia podporných aktivít projektu, začiatok je plánovaný na 2. september 2015.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Uznesenie č. 310/II./15**

Mestské zastupiteľstvo

II. ukladá konateľovi SMMP, s.r.o.,

uzatvoriť nájomnú zmluvu so spol. Brose Prievidza, spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Západná ulica č. 7, IČO: 48 046 434, na dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, ktorý je v správe spoločnosti SMMP, s.r.o., - nebytové priestory v k. ú. Prievidza, v objekte zapísanom na LV č. 1, súp. č. : I.533, na Ul. T. Vansovej č. 24, a to za podmienok uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou a nájomného vo výške 1 €/rok a nákladov na služby, ktoré sú spojené s užívaním predmetu nájmu.

*Uznesenie splnené. Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o. uzatvorila nájomnú zmluvu so spoločnosťou Brose Prievidza, spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Západná ulica č. 7 s dobou nájmu na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou a nájomného vo výške 1 €/rok a nákladov na služby, ktoré sú spojené s užívaním predmetného nájmu. Zmluva je zverejnená na stránke spoločnosti SMMP, s.r.o. a účinná.*

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

### **Uznesenie č. 311/II./15**

Mestské zastupiteľstvo

II. ukladá konateľovi SMMP, s.r.o.,

uzatvoriť nájomnú zmluvu s Milanom Lackovičom, trvalý pobyt Prievidza, Ul. B. Björnsona 34, na dobu určitú 2 roky, na nebytový priestor - CO kryt, ktorý sa nachádza v Prievidzi na Ul. B. Björnsona 34, za podmienok včasnej úhrady nájomného vo výške 1€/rok, nákladov na služby, ktoré sú spojené s užívaním predmetu nájmu a úhradou platieb do fondu údržby a prevádzky za daný nebytový priestor.

*Uznesenie splnené. Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o. uzatvorila nájomnú zmluvu s Milanom Lackovičom, trvalý pobyt Prievidza, Ul. B. Björnsona 34, na dobu určitú 2 roky, na nebytový priestor – CO kryt, ktorý sa nachádza v Prievidzi na Ul. Björnsona 34, za podmienok včasnej úhrady nájomného vo výške 1 €/rok, nákladov na služby, ktoré sú spojené s užívaním predmetu nájmu a úhradou platieb do fondu údržby a prevádzky za daný nebytový priestor.*

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

## **Rok 2014**

### **Uznesenie č. 138/II./14**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

zrušenie a likvidáciu spoločnosti Prievidzské odpadové hospodárstvo, a. s., IČO 47 414 570.

*Spoločnosť je zrušená a vymazaná z obchodného registra. Právna kancelária podala na katastrálny úrad návrh na zápis vlastníckeho práva k pozemku, ktorý predstavoval nepeňažný vklad spoločnosti, záznamom späť na mesto Prievidza.*

- *uznesenie v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 199/II./14**

Mestské zastupiteľstvo

II. ukladá prednostovi MsÚ

prehodnotiť sporné ustanovenia VZN mesta Prievidza č. 136/2013 o držaní psov na území mesta a podľa výsledkov prehodnotenia a potreby predložiť návrh VZN, ktoré nahradí VZN mesta Prievidza č. 136/2013 v znení Doplnku č. 1, a ktoré bude v súlade so zákonom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

*Okresná prokuratúra Prievidza podala proti VZN protest, ktorému mesto Prievidza na základe uznesenia MsZ nevyhovelo, na základe čoho podala prokuratúra žalobu. Právna kancelária podala vyjadrenie na Krajský súd Trenčín a stále čaká na podanie súdu.*

- *uznesenie v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 412/II./14 v znení uznesenia č. 525/II./14**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) účel, na ktorý sa podpora požaduje – kúpa „Nájomné byty 2 x 12 b.j., Bytový dom 2 a inžinierske siete, Gazdovská ulica, Prievidza“,
- b) investičný zámer – realizovať kúpu „Nájomné byty 2 x 12 b.j., Bytový dom 2 a inžinierske siete, Gazdovská ulica, Prievidza“ v k.ú. Prievidza, na parcelách č. 6652/58 a 6652/59, vybudovaný podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala projektová kancelária CADPROJEKT, s.r.o., Prievidza,
- c) spôsob financovania kúpy bytového domu nasledovne: podpora zo ŠFRB vo výške 60 % - 625 580,00 € a dotácia z MDVaRR SR vo výške 40% - 417 050,00 €, vlastné zdroje vo výške 11,00 € (celková cena podľa kúpnej zmluvy 1 042 641,00 €), spôsob financovania technickej vybavenosti: dotácia 55 320,00 € a vlastné zdroje 49 900,28 €, (celková cena podľa kúpnej zmluvy 105 220,28 €),
- d) žiadosť o poskytnutie podpory v súlade so zákonom NR SR č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja a bývania, ktorý nahradil zákon NR SR č. 607/2003 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov vo výške 625.580,00 €,
- e) spôsob zabezpečenia záväzku voči ŠFRB nehnuteľnosťou – „Nájomné byty 2 x 12 b.j., Bytový dom 2 a inžinierske siete, Gazdovská ulica, Prievidza“ , LV č.10111, na parcele č. 6652/58 a 6652/59 vo vlastníctve firmy TO-MY-STAV s.r.o., Lesná 335/9, 972 17 Kanianka, spoluvlastnícky podiel 1/1,
- f) súhlas s prijatím záväzku dodržať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru, najmenej však po dobu 30 rokov,
- g) súhlas s prijatím záväzku zriadiť záložné právo na nájomné byty v prospech ŠFRB,
- h) súhlas s prijatím záväzku dodržať pri prenájme ustanovenia osobitného predpisu (§ 22 zákona č. 443/2010 Z.z.),
- i) uzatvorenie kúpnej zmluvy na kúpu nehnuteľností predávajúceho TO-MY-STAV, s.r.o., Kanianka, vlastníka nehnuteľnosti – stavby v meste Prievidza na Gazdovskej ul., ktoré sú označené v projektovej dokumentácii týchto stavieb ako objekty:

SO 01	-	Bytový dom 2 – 2 x 12 bytových jednotiek
SO 02	-	Komunikácia, chodník, odstavné plochy
SO 03.1	-	Rozšírenie verejného vodovodu



SO 03.2	-	Prípojky vodovodu
SO 04.1	-	Kanalizácia splašková
SO 04.2	-	Kanalizácia dažďová
SO 06	-	Elektrické prípojky
SO 07	-	Verejné osvetlenie

j) kúpnu cenu za predaj nehnuteľností (2 x 12 b.j. a príslušná technická vybavenosť) dohodnutú takto:

<b>SO 01 - Bytový dom 2 - 2 x 12 b.j.:</b>		<b>1.042.641,00 €</b>
SO 02 –	Komunikácia, chodníky, odstavné plochy	39.428,57 €
SO 031,2 –	Rozšírenie verejného vodovodu a vodovodné prípojky	20.400,00 €
SO 041,2 –	Kanalizácia splašková, dažďová	40.285,71 €
SO 06 –	Elektrické prípojky	1.285,00 €
SO 07 –	Verejné osvetlenie	3.821,00 €

**Cena technickej vybavenosti spolu: 105 220,28 €**

- k) v prípade obdržania úveru záväzok mesta Prievidza splácať úver zo ŠFRB vo výške 625.580,00 €, pričom mesto v rozpočte na tento účel vyčlení finančné prostriedky vo výške 12-násobku mesačnej splátky úveru a zabezpečí ich pravidelné splácanie počas trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania,
- l) vyčlenenie vlastných zdrojov vo výdavkovej časti rozpočtu mesta pre rok 2015 vo výške 49 900,28 € na obstaranie technickej vybavenosti stavby: „Nájomné byty 2 x 12 b.j., Bytový dom 2 a inžinierske siete, Gazdovská ulica, Prievidza“,
- m) čestné prehlásenie, že v prípade poskytnutia dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR mesto Prievidza túto skutočnosť oznámi Štátnemu fondu rozvoja bývania aj s priznanou výškou dotácie.

*V zmysle uznesenia č.412/14 v znení uznesenia 525/14 bola uzatvorená kúpna zmluva na kúpu nehnuteľností nájomný bytový dom a inžinierske siete predávajúceho TO-MY-STAV, s.r.o., Kanianka, vlastníka nehnuteľnosti – stavby v meste Prievidza na Gazdovskej ul. a následne boli podané žiadosti o pridelenie dotácie na kúpu bytového domu, technickej vybavenosti k bytovému domu a žiadosť o podporu zo ŠFRB.*

*Žiadosť o poskytnutie podpory z prostriedkov ŠFRB bola posúdená kladne a bol priznaný úver vo výške 625 580,-- €. Zmluva o úvere je uzavretá. Dotácie z Ministerstva výstavby, dopravy a RR zatiaľ neboli schválené. V obehu je záložná zmluva a návrh na vklad záložného práva v prospech ŠFRB.*

*Podklady k zabezpečeniu úveru boli doručené ŠFRB a OÚ Trenčín - úver je zabezpečený, t.j. otvorený čerpací a splátkový účet.*

*Dotácie z Ministerstva výstavby, dopravy a regionálneho rozvoja SR sú schválené. Po povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetnej nehnuteľnosti v prospech mesta Prievidza bude poskytnutá dotácia na bytový dom a zároveň aj na technickú vybavenosť v zmysle zmlúv o poskytnutí dotácií. Faktúry súvisiace s vlastnými zdrojmi boli uhradené.*

- uznesenie v sledovaní

#### **Uznesenie č. 414/II./14**

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh právnej kancelárie na podanie žalobného návrhu na súd vo veci neplatnosti Zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 15.11.2010 s Mgr. Petrom Šebom, trvale bytom Prievidza, Veterná ul. č.716/35,

- II. ukladá právnej kancelárii vykonať všetky potrebné právne kroky za účelom určenia neplatnosti Zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 15.11.2010 s Mgr. Petrom Šebom, trvale bytom Prievidza, Veterná ul. č.716/35,

*Právna kancelária kompletizuje podklady k podaniu návrhu na súd.*

- *uznesenie v sledovaní*

- III. ukladá prednostovi MsÚ zabezpečiť vypracovanie návrhu zmeny celého Územného plánu mesta Prievidza, ktorý bude pripomienkovaný za každý výbor volebného obvodu samostatne.

Predmetná lokalita je súčasťou rozsahu Zmien a doplnkov č. 16 schváleného Mestským zastupiteľstvom uznesením č. 224/15. Nasleduje proces prípravy žiadosti o dotáciu na obstaranie uvedených Zmien a doplnkov. Návrh zmeny bol prerokovaný vo výboroch volebných obvodov. Prijaté nové uznesenie č. 224/15.

- *návrh na vypustenie zo sledovania*

#### **Uznesenie č. 450/II./14**

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje
- a) predloženie projektu s názvom: „Modernizácia monitorovacieho kamerového systému v meste Prievidza“,
  - b) kofinancovanie projektu vo výške 2 000 € t.j. 20 % z celkových výdavkov na projekt.

*Projekt bol úspešný, prebieha jeho implementácia.*

- *uznesenie v sledovaní*

#### **Uznesenie č. 452/II./14**

Mestské zastupiteľstvo

- II. schvaľuje predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Prievidza (2007 – 2013) pre rok 2015 s tým, že do konca roka 2015 bude Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Prievidza (2007 – 2013) uvedený do súladu s ustanoveniami novelizovaného zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja, účinného od 1. januára 2015.

*Mesto začalo s procesom vyhodnocovania pôvodného a vypracovania nového Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Prievidza, ktorý bude v súlade s ustanoveniami novelizovaného zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja, účinného od 1. januára 2015.*

- *uznesenie v sledovaní*

### **Rok 2013**

#### **Uznesenie č. 136/III./13**

Mestské zastupiteľstvo

- III. poveruje primátorku mesta
- a) vypovedaním Komisionárskej zmluvy zo dňa 01.10.2010 uzavretej s obchodnou spoločnosťou TEZAS, spol. s r.o. v znení všetkých jej doplnkov k 31.12.2013, a podľa

potreby vypovedať aj ostatné zmluvy uzavreté s obchodnou spoločnosťou TEZAS, spol. s r.o., ktoré majú logickú súvislosť so zabezpečovaním činností súvisiacich s komisionárskou zmluvou;

- b) uzatvorením komisionárskych zmlúv, prípadne iných zmlúv podobného charakteru, najmä so spoločnosťami a organizáciami, v ktorých má mesto Prievidza majetkovú účasť alebo je ich spoluzakladateľom, prípadne s inými osobami za podmienky dodržania zákona o verejnom obstarávaní, za účelom zabezpečenia všetkých povinností a starostlivosti o majetok vyplývajúci najmä zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

*Právna kancelária v zmysle prijatého uznesenia pripravila výpoveď komisionárskej zmluvy. Spoločnosť TEZAS, s. r. o., prevzala výpoveď komisionárskej zmluvy dňa 30.04.2013. Výpoveď je účinná k 31.12.2013. Mesto Prievidza uzavrelo dňa 30.9.2013 Komisionársku zmluvu so spol. POH, a.s., na účel zabezpečenia služieb v oblasti odpadového hospodárstva. Dňa 05.12.2013 bola na základe verejného obstarávania uzavretá zmluva o poskytovaní služieb v odpadovom hospodárstve so spol. T+T, a.s., so sídlom v Žiline. So spol. UNIPA spol. s r.o., je uzatvorená komisionárska zmluva, na základe ktorej spol. zabezpečuje služby týkajúce sa verejnej zelene. Dňa 30.12.2013 bola podpísaná so spol. UNIPA spol. s r.o., nájomná zmluva, na základe ktorej sa spoločnosti prenechal do nájmu majetok mesta na účel zabezpečenia služieb v oblasti pohrebníctva a rovnako dňa 30.12.2013 bola podpísaná aj komisionárska zmluva upravujúca zabezpečenie služieb v oblasti pohrebníctva. Komisionárska zmluva uzatvorená so spol. TEZAS, s.r.o. na triedený (separovaný zber)- triedenú linku, kontajnery, bola vypovedaná a výpovedná lehota skončila dňa 31.12.2014. Tento majetok bol prostredníctvom spol. SMMP, s.r.o. prenechaný do nájmu spol. T+T, a.s., so sídlom v Žiline.*

- návrh na vypustenie zo sledovania

### **Uznesenie č. 345/II./13**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP-4.1a-2013/01 ROP za účelom realizácie projektu „Revitalizácia verejných priestranstiev v Prievidzi“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta,
- b) zabezpečenie realizácie projektu mestom po schválení žiadosti o NFP,
- c) financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 48 100,66 €.

*Aktivity projektu boli ukončené v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP, v súčasnej dobe mesto podáva záverečnú žiadosť o platbu na SO/RO a pripravuje podklady pre kontrolu na mieste, ktorú bude realizovať SO/RO.*

- uznesenie v sledovaní

### **Rok 2011**

#### **Uznesenie č. 73/IV. až VI./11**

Mestské zastupiteľstvo

IV. schvaľuje

záväzok mesta Prievidza: v prípade zmeny stanoviska mesta Bojnice na kladné a zrušenia záporného stanoviska k výstavbe cesty I/64 obchvatu II. etapy, sa mesto

Prievidza zaväzuje, že vybuduje prepoj cesty z križovatky ciest Ul. Ľ. Ondrejova, Nábrežná ul. a P.J. Šafárika na uvedenú obchvatovú komunikáciu s tým, že mesto Prievidza vybuduje komunikáciu v rámci svojho katastra vrátane mostu cez rieku Nitru,

- V. žiada zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja, aby do svojho harmonogramu výstavby ciest TSK zahrnul požiadavku vybudovania komunikácie III. triedy od plánovaného mostu cez rieku Nitru z Ul. Ľ. Ondrejova v Prievidzi s križovaním obchvatu a s následným smerovaním na obec Kanianka a napojením na komunikačný systém,
- VI. odporúča primátorke mesta JUDr. Kataríne Macháčkovej konať vo veci tak, aby vyvinula maximálne úsilie spolu s poslancami o čo najrýchlejšie zahrnutie uvedenej komunikácie do harmonogramu výstavby TSK tak, aby výstavba tejto komunikácie bola realizovaná súbežne s výstavbou cesty I/64 obchvatu mesta Prievidza.

*Technické požiadavky sú uplatnené u investora Slovenská správa ciest Žilina. Projekt pre územné rozhodnutie na predĺženie zbernej komunikácie Ul. Ľ. Ondrejova po obchvat I/64 mesta bol zaradený do návrhu rozpočtu na rok 2015, finančné prostriedky schválené neboli. Finančné prostriedky budeme opätovne požadovať do návrhu rozpočtu na rok 2016.*

- uznesenie v sledovaní

### **Uznesenie č. 238/III./11**

Mestské zastupiteľstvo

III. schvaľuje

obnovu parku pred ÚPSVaR v Prievidzi podľa predloženého návrhu so zachovaním fontány v novej, zmodernizovanej podobe s tým, že finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie pre búracie povolenie a finančné prostriedky na projekt obnovy parku budú zlúčené do položky projekt „Park pred ÚPSVaR“ na sumu 3 250,00 € s tým, že finančné prostriedky na realizáciu prác vo výške 4 200,00 € zostanú bez zmeny a budú upravené až na základe výsledku verejného obstarávania.

*Úloha v plnení. Finančné prostriedky na realizáciu sme zaradili do návrhu programového rozpočtu na rok 2015, schválené neboli. Projekt je zaradený do zásobníka projektov pre štrukturálne fondy.*

- uznesenie v sledovaní

## **Rok 2010**

### **Uznesenie č. 246/II./10**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

realizovať opatrenia zo záverov statického posudku.

M – 3 Lávka pre peších – Nábrežie sv. Cyrila – Nábrežie A. Kmeťa

Projekt a dočasné podopretie do úpravy rozpočtu pre rok 2010. Celkové náklady: po vypracovaní projektu. Realizácia sanácie do rozpočtu mesta pre rok 2011;

M – 9 Lávka pre peších, potrubný most – Nábrežie sv. Metoda – Nábrežie J. Kalinčiaka.

Projekt a realizácia stavby do úpravy rozpočtu mesta pre rok 2010. Celkové náklady: budú známe po vypracovaní projektu.

- V zmysle uznesenia realizuje mesto závery statického posudku takto:
- *M-3 lávka pre peších Nábřeží sv.Cyrila - Nábřeží A.Kmeřa:*  
Na základe požiadavky poslancov VVO č.1 vybudovať novú lávku a nevykonávať sanáciu pôvodnej lávky bolo verejné obstarávanie „Sanácia lávky M-3 cez rieku Handlovka“ zrušené a vyhlásené bolo verejné obstarávanie na zadanie zákazky vypracovanie projektovej dokumentácie „Lávka M-3 cez rieku Handlovka“ (PD novej lávky). Víťazom sa stala spoločnosť Noving, s.r.o., Námestie SNP 323/8 Nováky, ktorá vypracovala projektovú dokumentáciu novej lávky v mesiacoch august, september 2014.  
V prvej zmene programového rozpočtu mesta na rok 2015 boli schválené finančné prostriedky na realizáciu vo výške 70 000,-- €. Na stavbu je vydané stavebné povolenie.  
Prebieha proces verejného obstarávania – vysvetlenie uchádzačov k splneniu podmienok účasti.  
Najnižšiu cenovú ponuku na uskutočnenie stavebných prác predložila spoločnosť PRIEMSTAV STAVEBNÁ a.s. Nováky. Do druhej zmeny programového rozpočtu mesta na rok 2015 je zaradili požiadavku do II. zmeny programového rozpočtu na navýšenie finančných prostriedkov na realizáciu stavby vo výške 18 500,- eur, a to v zmysle výsledku verejného obstarávania.
  - *uznesenie v sledovaní*
  - *M-9 lávka pre peších, potrubný most: Finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie neboli schválené v programovom rozpočte na r.2015, požiadali sme v prvej zmene programového rozpočtu na rok 2015. Finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie neboli schválené v prvej zmene programového rozpočtu mesta na rok 2015, opätovne žiadame v II. zmene programového rozpočtu mesta na rok 2015.*
  - *uznesenie v sledovaní*

## **Rok 1997**

### **Uznesenie č. 224/II./97 v znení č. 345/II./14**

Mestské zastupiteľstvo

II. schvaľuje

predkladanie vyhodnotenia uznesení MsZ, týkajúcich sa predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy, zámeny, nájmu a vecných bremien 2 x ročne a to v mesiaci apríl a október.

*Právna kancelária vyhodnotí uznesenia týkajúce sa predaja nehnuteľností z majetku mesta, kúpy, zámeny, nájmu a vecných bremien v mesiaci október 2015.*

- *uznesenie v sledovaní*

**S p r á v a**  
**o výsledkoch kontrol vykonaných v období od 30. 06. 2015 do 24. 08. 2015**

V súlade s ustanovením § 18 f) ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá hlavná kontrolórka MsZ v Prievidzi informáciu o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 30. 06. 2015 do 24. 08. 2015.

*V uvedenom období boli skončené 4 kontroly a zostáva rozpracovaných 9 kontrol. Vo všetkých 4 prípadoch boli kontroly skončené záznamom.*

**a) SKONČENÉ KONTROLY**

1. Na základe poverenia č. 18/2015 zo dňa 17. 06. 2015 bola vykonaná kontrola dotácie poskytnutej z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2014 z Programu 13 – Sociálne služby, Podprogram 2 – Príspevky neštátnym subjektom na podporu **Občianske združenie ILCO klub Prievidza** so zameraním na dodržiavanie podmienok, účelu poskytnutia a plnenia zmluvných vzťahov.

Predmetom zmluvy bolo poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta v roku 2014 vo výške 300,00 € a tieto mali byť použité na zorganizovanie medzinárodného stretnutia stomikov zo Slovenska, Poľska a Čiech – na úhradu výdavkov na propagačné materiály a kultúrny program.

*Kontrolou bolo zistené, že dotácia bola použitá a následne zúčtovaná v súlade s VZN mesta a so zmluvou o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta a jej následného dodatku.*

***Kontrolný orgán nezistil nedostatky, preto bol z vykonanej kontroly vypracovaný záznam o výsledku následnej finančnej kontroly.***

2. Na základe poverenia č. 19/2015 zo dňa 30. 06. 2015 bola vykonaná kontrola dotácie poskytnutej z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2014 z Programu 13 – Sociálne služby, Podprogram 2 – Príspevky neštátnym subjektom na podporu **Slovenského Červeného kríža, územný spolok Prievidza** so zameraním na dodržiavanie podmienok, účelu poskytnutia a plnenia zmluvných vzťahov.

Predmetom zmluvy bolo poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta v roku 2014 vo výške 300,00 € a tieto mali byť použité na zakúpenie upomienkových predmetov pri príležitosti organizovaného podujatia oceňovania darcov krvi plaketaми prof. MUDr. J. Jánskeho.

*Kontrolou bolo zistené, že dotácia bola použitá a následne zúčtovaná v súlade s VZN mesta a so zmluvou o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta.*

***Kontrolný orgán nezistil nedostatky, preto bol z vykonanej kontroly vypracovaný záznam o výsledku následnej finančnej kontroly.***

3. Na základe poverenia č. 21/2015 zo dňa 10. 07. 2015 bola vykonaná kontrola dotácie poskytnutej z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2014 z Programu 9 - Vzdelávanie, Podprogram 8 – Podpora práce s deťmi a mládežou na podporu cirkevnej organizácie Rehoľa piaristov na Slovensku, Kolégium piaristov v Prievidzi so zameraním na dodržiavanie podmienok, účelu poskytnutia a plnenia zmluvných vzťahov.

Predmetom zmluvy bolo poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta v roku 2014 vo výške 400,00 € a tieto mali byť použité na čiastočné krytie nákladov na technické zabezpečenie akcie Medzinárodné stretnutie piaristickej mládeže 2014 – The piarist yourh meeting 2014 a náklady na vstupné do múzeí a kultúrnych pamiatok mesta Prievidza a okolia v dňoch 30. 06. 2014 – 06. 07. 2014.

Kontrolou bolo zistené, že *dotácia bola použitá a následne zúčtovaná v súlade s VZN mesta a so zmluvou o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta.*

***Kontrolný orgán nezistil nedostatky, preto bol z vykonanej kontroly vypracovaný záznam o výsledku následnej finančnej kontroly.***

4. Na základe poverenia č. 22/2015 zo dňa 20. 07. 2015 bola vykonaná kontrola dotácie poskytnutej z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2014 z Programu 11 - Kultúra, Podprogram 5 – Starostlivosť o kultúrne pamiatky a pamätihodnosti na podporu Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Prievidza - mesto so zameraním na dodržiavanie podmienok, účelu poskytnutia a plnenia zmluvných vzťahov.

Predmetom zmluvy bolo poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta v roku 2014 vo výške 1 000,00 € a tieto mali byť použité na čiastočné krytie nákladov spojených s činnosťou Pastoračného centra. Dodatkom č. 1 došlo k zmene použitia finančných prostriedkov , tieto mali byť použité na obnovu Kaplnky Dobrého Pastiera v mestskej časti Necpaly, ktoré sú kryté v programe 11-5-08.2.0.7.- 640-5- Pamiatková starostlivosť.

Kontrolou bolo zistené, že poskytnuté finančné prostriedky boli *použité a následne zúčtované v súlade s VZN mesta a so zmluvou a jej následným dodatkom č. 1 k zmluve o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta.*

***Kontrolný orgán nezistil nedostatky, preto bol z vykonanej kontroly vypracovaný záznam o výsledku následnej finančnej kontroly.***

## **b) ROZPRACOVANÉ KONTROLY**

1. **MŠ Ul. Závodníka, Prievidza**- Kontrola výberu príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ, *prebieha na základe Poverenia č. 18/ 2014 zo dňa 08. 10. 2014.*
2. **MŠ , Športová ul. 134/34, Prievidza** – Kontrola výberu príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ, *prebieha na základe Poverenia č. 19/ 2014 zo dňa 08. 10. 2014.*
3. **Nezisková organizácia Charita – dom sv. Vincenta, n.o., Prievidza** - Kontrola dotácie poskytnutej z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2013 z Programu 13 – Sociálne služby, Podprogram 2 – Príspevky neštátnym subjektom so zameraním na dodržiavanie podmienok, účelu poskytnutia a plnenia zmluvných vzťahov - *prebieha na základe Poverenia č. 40/2014 zo dňa 29. 12. 2014.*
4. **Základná škola, Ul. Rastislavova 416/4, Prievidza** - Kontrola dodržiavania a uplatňovania príslušných ustanovení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v procese inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu riadnej účtovnej závierky – *prebieha na základe Poverenia č. 9/2015 zo dňa 21. 05. 2015.*
5. **Nezisková organizácia Charita – dom sv. Vincenta, n.o., Prievidza** - Kontrola dotácie poskytnutej z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2014 z Programu 13 – Sociálne služby, Podprogram 2 – Príspevky neštátnym subjektom so zameraním na dodržiavanie podmienok, účelu poskytnutia a plnenia zmluvných vzťahov - *prebieha na základe Poverenia č. 16/2015 zo dňa 01. 06. 2015.*
6. **Spokojnosť – centrum sociálnych služieb n.o., Prievidza** - Kontrola dotácie poskytnutej z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2014 z Programu 13 – Sociálne služby, Podprogram 2 – Príspevky neštátnym subjektom so zameraním na dodržiavanie podmienok, účelu poskytnutia a plnenia zmluvných vzťahov - *prebieha na základe Poverenia č. 17/2015 zo dňa 10. 06. 2015.*
7. **Centrum voľného času SPEKTRUM Prievidza** – Kontrola hospodárenia a nakladania s finančnými prostriedkami a majetkom – *prebieha na základe Poverenia č. 20/2015 zo dňa 09. 07. 2015.*
8. **Regionálne kultúrne centrum v Prievidzi** - Kontrola dotácie poskytnutej z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2014 z Programu 11 - Kultúra, Podprogram 4 – Podpora kultúrnych a iných spoločenských aktivít so zameraním na dodržiavanie podmienok, účelu poskytnutia a plnenia zmluvných vzťahov - *prebieha na základe Poverenia č. 23/2015 zo dňa 30. 07. 2015.*
9. **Občianske združenie Vtáčničiari, Prievidza** - Kontrola dotácie poskytnutej z rozpočtu mesta Prievidza v roku 2014 z Programu 11 - Kultúra, Podprogram 4 – Podpora kultúrnych a iných spoločenských aktivít so zameraním na dodržiavanie podmienok, účelu poskytnutia a plnenia zmluvných vzťahov – *prebieha na základe Poverenia č. 24/2015 zo dňa 12. 08. 2015.*

V Prievidzi dňa 19. 08. 2015

Ing. Henrieta Gebrlínová  
hlavná kontrolórka mesta





## S t a n o v i s k o

### hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi

V zmysle Rokovacieho poriadku MsZ v Prievidzi a v súlade s ustanovením § 18 d) ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vykonala hlavná kontrolórka kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva. V predložennom materiáli č. 68/2015 je vyhodnotených 22 uznesení prijatých v rokoch 1997 – 2015. Vyhodnotenie obsahuje 6 uznesení schválených v rokoch 2013 až 2015, ktoré sú po ich vyhodnotení ako splnené navrhnuté na vypustenie zo sledovania.

**Z uznesení navrhnutých na vypustenie zo sledovania vybrala hlavná kontrolórka na kontrolu 3 uznesenia:**

*1. Uznesenie č. 310/II./15, ktorým MsZ ukladá konateľovi SMMP, s.r.o., uzatvoriť nájomnú zmluvu so spol. Brose Prievidza, spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Západná ulica č. 7, IČO: 48 046 434, na dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, ktorý je v správe spoločnosti SMMP, s.r.o., - nebytové priestory v k. ú. Prievidza, v objekte zapísanom na LV č. 1, súp. č. : I.533, na Ul. T. Vansovej č. 24, a to za podmienok uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou a nájomného vo výške 1 €/rok a nákladov na služby, ktoré sú spojené s užívaním predmetu nájmu.*

Dňa 20.07.2015 bola uzatvorená **Nájomná zmluva č. 339/2015** medzi mestom Prievidza, ktoré je na základe Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 07.02.2006 pri tomto úkone zastúpené spoločnosťou Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o. ako prenajímateľom a nájomcom **Brose Prievidza, spol. s.r.o., Západná ulica 7, Prievidza**. Uvedenou zmluvou dal prenajímateľ do prenájmu nájomcovi nebytové priestory o celkovej výmere 46,55 m<sup>2</sup>.

V zmluve sú dodržané všetky podmienky tak, ako ich schválilo MsZ.

*2. Uznesenie č. 311/II./15, ktorým MsZ ukladá konateľovi SMMP, s.r.o., uzatvoriť nájomnú zmluvu s Milanom Lackovičom, trvalý pobyt Prievidza, Ul. B. Björnsona 34, na dobu určitú 2 roky, na nebytový priestor - CO kryt, ktorý sa nachádza sa v Prievidzi na Ul. B. Björnsona 34, za podmienok včasnej úhrady nájomného vo výške 1€/rok, nákladov na služby, ktoré sú spojené s užívaním predmetu nájmu a úhradou platieb do fondu údržby a prevádzky za daný nebytový priestor.*

Dňa 08.08.2015 bola uzatvorená **Nájomná zmluva č. 340/2015** medzi mestom Prievidza, ktoré na základe Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 07.02.2006 pri tomto úkone zastúpené spoločnosťou Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o. ako prenajímateľom a nájomcom **Milan Lackovič, Ul. Björnsona 34/7, 971 01 Prievidza**. Uvedenou zmluvou dal prenajímateľ do prenájmu nájomcovi nebytové priestory o celkovej výmere 53,43 m<sup>2</sup> v pivničných priestoroch domu súp. č. II.143 na Ul. Björnsona 34.

Zmluva bola uzatvorená na dobu určitú dva roky s dohodnutým nájomným vo výške 1 Eur za rok bez DPH. Súčasťou nájomnej zmluvy je aj splátkový kalendár za služby, ktoré sú spojené s užívaním predmetu nájmu a úhradou platieb do fondu údržby a prevádzky.

**3. Uznesenie č. 136/III./13, ktorým MsZ poveruje primátorku mesta**

- a) vypovedaním Komisionárskej zmluvy zo dňa 01.10.2010 uzavretej s obchodnou spoločnosťou TEZAS, spol. s r.o. v znení všetkých jej doplnkov k 31.12.2013, a podľa potreby vypovedať aj ostatné zmluvy uzavreté s obchodnou spoločnosťou TEZAS, spol. s r.o., ktoré majú logickú súvislosť so zabezpečovaním činností súvisiacich s komisionárskou zmluvou;
- b) uzatvorením komisionárskych zmlúv, prípadne iných zmlúv podobného charakteru, najmä so spoločnosťami a organizáciami, v ktorých má mesto Prievidza majetkovú účasť alebo je ich spoluzakladateľom, prípadne s inými osobami za podmienky dodržania zákona o verejnom obstarávaní, za účelom zabezpečenia všetkých povinností a starostlivosti o majetok vyplývajúcich najmä zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

Právna kancelária v zmysle prijatého uznesenia pripravila výpoveď komisionárskej zmluvy. Spoločnosť TEZAS, s. r. o., prevzala výpoveď komisionárskej zmluvy dňa 30.04.2013. Výpovedná lehota skončila dňa 31.12.2013.

Dňa 05.12.2013 bola na základe verejného obstarávania uzavretá zmluva o poskytovaní služieb v odpadovom hospodárstve so spol. T+T, a.s., so sídlom v Žiline. Skontrolovaná bola zmluva o poskytovaní služieb v odpadovom hospodárstve zaevidovaná pod č. 756/2013/OZ/1.2. Predmetom zmluvy je záväzok poskytovateľa zabezpečiť, vykonať a dodať komplexné služby v odpadovom hospodárstve. Zmluva sa uzatvorila na dobu určitú a to od 1.1.2014 do 31.12.2023.

Dňa 30.12.2013 bola uzatvorená so spol. UNIPA spol. s r.o., nájomná zmluva č. 35/2013, na základe ktorej sa spoločnosti prenechal do nájmu majetok mesta na účel zabezpečenia služieb v oblasti pohrebníctva vrátane pohrebnej služby a ostatných činností spojených s prevádzkou a údržbou mestských cintorínov. *Táto bola predmetom kontroly vyhodnotenia uznesení MsZ v Prievidzi v materiáli č. 10/2014.*

Rovnako dňa 30.12.2013 bola uzatvorená aj komisionárska zmluva zaevidovaná pod č. 6/2014/KM/1.2 upravujúca vykonávanie verejnoprospešných služieb – prevádzkovanie pohrebísk.

Komisionárska zmluva uzatvorená so spol. TEZAS, s.r.o. na triedený (separovaný zber)- triedenú linku, kontajnery, bola vypovedaná a výpovedná lehota skončila dňa 31.12.2014. Tento majetok bol prostredníctvom spol. SMMP, s.r.o. prenechaný do nájmu spol. T+T, a.s., so sídlom v Žiline. *Kontrola nájomnej zmluvy a jej následného dodatku upravujúcej tieto činnosti bola predmetom predkladaného vyhodnotenia uznesení MsZ v Prievidzi v materiáli č. 55/2015 .*

Dňa 31.03.2015 bola so spol. TSMPD, spol. s r.o., uzatvorená komisionárska zmluva zaevidovaná pod č. 193/2015/KM/2.4.1, na základe ktorej spoločnosť zabezpečuje záležitosti v oblasti správy, prevádzky, údržby miestnych komunikácií.

***Vykonanou kontrolou nájomných zmlúv, výpovedí komisionárskych zmlúv a uzatvorených zmlúv o poskytovaní jednotlivých služieb konštatujem, že tieto boli vypracované a následne uzatvorené tak , ako ich schválilo MsZ, čím boli jednotlivé uznesenia splnené.***

**Na základe týchto skutočností odporúča hlavná kontrolórka MsZ v Prievidzi prijať materiál č. 68/2015 s pripraveným návrhom na uznesenie.**

V Prievidzi dňa 20. 08. 2015

Ing. Henrieta Gebrlínová  
hlavná kontrolórka mesta

