



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Zoznam uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 22. 9. 2015 od 386 do 396

386. Zloženie mandátovej komisie
387. Zloženie návrhovej komisie
388. Program MsZ na deň 22. 9. 2015
389. Informácia ohľadom záložného práva na nehnuteľnostiach v priemyselnom parku
390. Prevod majetku mesta – pozemkov v priemyselnom parku spoločnosti Brose Prievidza, s. r. o.
391. Zmena uznesenia MsZ č. 334/15
392. Uzatvorenie kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľností v priemyselnom parku v zmysle uzn. MsZ č. 390/15
393. Uzatvorenie kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľností v priemyselnom parku v zmysle uzn. MsZ č. 334/15
394. Doplnok č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 100/2009 o určení názvov ulíc a číslovaní budov v meste (zmena „Západnej ulice“ na „Max Brose“)
395. Zmeny v orgánoch spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o.
396. Zmeny v orgánoch spoločnosti PTH, a. s.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Uznesenia

Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
zo dňa 22. 9. 2015
od 386 do 396

číslo: 386/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh na zloženie mandátovej komisie: Helena Dadíková – predsedníčka, Mgr. Rudolf Fiamčík – člen, Ing. Peter Paulík – člen,
- II. schvaľuje mandátovú komisiu v zložení: Helena Dadíková – predsedníčka, Mgr. Rudolf Fiamčík – člen, Ing. Peter Paulík – člen.

číslo: 387/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh na zloženie návrhovej komisie: Bc. Viera Ďurčeková – predsedníčka, MUDr. Dušan Magdín – člen, Ing. Ľuboš Jelačič – člen,
- II. schvaľuje zloženie návrhovej komisie: Bc. Viera Ďurčeková – predsedníčka, MUDr. Dušan Magdín – člen, Ing. Ľuboš Jelačič – člen.

číslo: 388/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) návrh programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 22. 9. 2015,
 - b) návrh na doplnenie programu o bod „Zmeny v orgánoch spoločností Prievidza Invest, s. r. o., a PTH, a. s.“,
- II. schvaľuje program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 22. 9. 2015 s doplnením bodu „Zmeny v orgánoch spoločností Prievidza Invest, s. r. o., a PTH, a. s.“

číslo: 389/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu, že na nehnuteľnostiach vo vlastníctve spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o., zapísaných na LV č. 9042 pre k. ú. Prievidza, parcely reg. C parc. č. 8114/ 1, parc. č. 8114/19, parc. č. 8114/29, parc. č. 8114/30, parc. č. 8114/70, parc. č. 8114/102, parc. č. 8114/113, parc. č. 8114/183, parc. č. 8114/185, parc. č. 8114/187, parc. č. 8114/193, parc. č. 8114/195, parc. č. 8114/197 je zapísané záložné právo pod V 5559/2006, V 5558/2006, V 490/2007, ktorým je zabezpečená pohľadávka záložného veriteľa Prima banky, a.s. (ako právneho nástupcu Dexia banky, a.s.) voči dlžníkovi, spoločnosti ARCHER INVEST, s.r.o., so sídlom Apollo Business Center, Mlynské Nivy 45, Bratislava Ružinov, IČO: 35 868 392, od ktorej spoločnosť Prievidza Invest, s.r.o., nadobudla predmetné pozemky do vlastníctva Kúpnu zmluvou zo dňa 29.6.2010, čím na seba prebrala povinnosti vyplývajúce zo zriadeného založeného práva a vstúpila do postavenia záložcu,
 - b) e-mail právneho zástupcu spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r.o., zo dňa 18.9.2015, ktorým oznamuje, že klient trvá:



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

- na podpise kúpnych zmlúv, ktorých predmetom sú pozemky v Priemyselnom parku v Prievidzi, najneskôr v utorok dňa 22. 9. 2015,
- aby na prevádzaných nehnuteľnostiach v čase prevodu vlastníckeho práva neviazali žiadne záložné práva v prospech Prima banky, a.s., ako právneho nástupcu Dexia banky,
- na prevode vlastníckeho práva (zápise v katastri nehnuteľností) bezodkladne po podpise prevodných zmlúv, v opačnom prípade klient nebude realizovať investíciu v Prievidzi,

II. schvaľuje

aby spoločnosť Prievidza Invest, s.r.o., ktorá sa uzatvorením Kúpnej zmluvy so spoločnosťou ARCHER INVEST, s.r.o., dňa 29.6.2010 stala vlastníkom nehnuteľností, na ktorých je zriadené záložné právo v prospech Prima banky, a.s., ako právneho nástupcu Dexia banky, a.s., uspokojila ako záložca pohľadávku záložného veriteľa Prima banky, a.s., vo výške zodpovedajúcej hodnote záložného práva pod V 5559/2006, V 5558/2006, V 490/2007 za účelom jeho zrušenia a výmazu z katastra nehnuteľností, aby nedošlo k odstúpeniu spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r.o., od investície v Priemyselnom parku Prievidza;

III. ukladá

a) konateľke spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o., povinnosť, aby Kúpna zmluva medzi spoločnosťou Prievidza Invest, s.r.o., ako predávajúcim a spoločnosťou Brose Prievidza, spol. s r.o., ako kupujúcim, ktorej uzatvorenie uložilo Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi konateľke spoločnosti uznesením č. 334/15 zo dňa 25.8.2015, obsahovala ustanovenie, že časť kúpnej ceny vo výške zodpovedajúcej hodnote pohľadávky zo záložného práva v prospech záložného veriteľa Prima banky, a.s., zapísaného na LV č. 9042 pre k.ú. Prievidza pod V 5559/2006, V 5558/2006, bola poukázaná na účet určený Prima bankou, a.s. po tom, ako predávajúci predloží notárovi, u ktorého bude do notárskej úschovy zložená kúpna cena, Prima bankou, a.s., vydanú listinu preukazujúcu výšku pohľadávky, ktorá je zabezpečená záložným právom,

b) konateľke spoločnosti povinnosť, aby vykonala všetky potrebné právne a iné úkony v občianskoprávnej, obchodnoprávnej a trestnoprávnej rovine, za účelom vymoženía finančného plnenia, ktoré spoločnosť Prievidza Invest, s.r.o., ako záložca poskytne záložnému veriteľovi Prima banke, a.s., za dlžníka ARCHER INVEST, s.r.o., za účelom zrušenia a výmazu záložného práva zapísaného na LV č. 9042 pre k.ú. Prievidza pod V 5559/2006, V 5558/2006, V 490/2007 v termíne do 30 dní.

číslo: 390/15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Západná ulica 7, IČO: 48 046 434, o kúpu pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza nachádzajúcich sa v Priemyselnom parku Prievidza,

b) informáciu, že dňa 25.08.2015 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti - pozemky zapísané na LV č. 1, nachádzajúce sa v k. ú. Prievidza:

- parcela reg. „C“, parc. č. 8118/2, ostatné plochy, s výmerou 316 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8118/3, ostatné plochy, s výmerou 363 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8118/4, ostatné plochy, s výmerou 117 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8118/5, ostatné plochy, s výmerou 44 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8118/6, ostatné plochy, s výmerou 82 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8118/7, ostatné plochy, s výmerou 50 m²



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA

- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/147, ostatné plochy, s výmerou 276 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/148, ostatné plochy, s výmerou 143 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/190, ostatné plochy, s výmerou 776 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/191, ostatné plochy, s výmerou 53 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/192, ostatné plochy, s výmerou 48 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/59, ostatné plochy, s výmerou 498 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/101, ostatné plochy, s výmerou 119 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/103, ostatné plochy, s výmerou 33 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/180, zastavané plochy a nádvorí, s výmerou 10 616 m²

- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/186, ostatné plochy, s výmerou 1 536 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/188, ostatné plochy, s výmerou 726 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/194, ostatné plochy, s výmerou 3 423 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/198, ostatné plochy, s výmerou 6 012 m²

spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Západná ulica 7, IČO: 48 046 434, za cenu 7,19 €/m², na účel vybudovania nového strategického výrobného závodu na výrobu automobilových komponentov v Priemyselnom parku Prievidza s plánom vytvoriť 600 nových pracovných miest, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadateľ na predmetných nehnuteľnostiach vybuduje nový strategický výrobný závod na výrobu automobilových komponentov v Priemyselnom parku Prievidza, s plánom vytvoriť 600 nových pracovných miest, čo je v súlade s ustanovením § 1 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ktorý ustanovuje, že základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov;

II. schvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti - pozemky zapísané na LV č. 1, nachádzajúce sa v k. ú. Prievidza:

- parcela reg. „C“, parc. č. 8118/2, ostatné plochy, s výmerou 316 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8118/3, ostatné plochy, s výmerou 363 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8118/4, ostatné plochy, s výmerou 117 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8118/5, ostatné plochy, s výmerou 44 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8118/6, ostatné plochy, s výmerou 82 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8118/7, ostatné plochy, s výmerou 50 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/148, ostatné plochy, s výmerou 143 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/192, ostatné plochy, s výmerou 48 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/59, ostatné plochy, s výmerou 498 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/101, ostatné plochy, s výmerou 119 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/103, ostatné plochy, s výmerou 33 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/194, ostatné plochy, s výmerou 3 423 m²
- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/180, zastavané plochy a nádvorí, s výmerou 10 616 m², odčlenená z parcely reg. C KN parc. č. 8114/79, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 21 371 m², Geometrickým plánom č. 79/2015 zo dňa 4.8.2015 vypracovaným spoločnosťou GEOMark s.r.o., so sídlom G. Švéniho 6, Prievidza, spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Západná ulica 7, IČO: 48 046 434, na účel vybudovania nového strategického výrobného závodu na výrobu automobilových komponentov v Priemyselnom parku Prievidza, s plánom vytvoriť 600 nových pracovných miest, za cenu 7,19 €/m², bez zriadenia predkupného práva v prospech predávajúceho, s podmienkou uzatvoriť so spoločnosťou Prievidza Invest, s.r.o., ktorá je správcom Priemyselného parku zmluvu definujúcu rozsah správy a výšku odplaty za poskytované služby za iné ako cenníkové ceny, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadateľ na



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

predmetných nehnuteľnostiach vybuduje nový strategický výrobný závod na výrobu automobilových komponentov v Priemyselnom parku Prievidza, s plánom vytvoriť 600 nových pracovných miest, čo je v súlade s ustanovením § 1 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, ktorý ustanovuje, že základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.

číslo: 391/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh na zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 334/15 zo dňa 25. 8. 2015,
- II. schvaľuje zmenu uznesenia MsZ v Prievidzi č. 334/15 zo dňa 25. 8. 2015 takto:
 - a) v časti II. písm. a) a v časti III. písm. a) za text „7,19 €/m²“ sa dopĺňa text: „bez zriadenia predkupného práva v prospech predávajúceho, s podmienkou uzatvoriť so spoločnosťou Prievidza Invest, s.r.o., ktorá je správcom Priemyselného parku zmluvu definujúcu rozsah správy a výšku odplaty za poskytované služby za iné ako cenníkové ceny“,
 - b) v časti II. písm. a) a v časti III. písm. a) sa vypúšťa text: „- parcela reg. „C“, parc. č. 8114/187, ostatné plochy, s výmerou 366 m² - parcela reg. „C“, parc. č. 8114/193, ostatné plochy, s výmerou 9 m²“.

číslo: 392/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh kúpnej zmluvy medzi mestom Prievidza ako predávajúcim a spoločnosťou Brose Prievidza, spol. s r.o., ako kupujúcim na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v Priemyselnom parku Prievidza, ktorých prevod bol schválený uznesením č. 390/15,
- II. schvaľuje uzatvorenie Kúpnej zmluvy medzi mestom Prievidza ako predávajúcim a spoločnosťou Brose Prievidza, spol. s r.o., ako kupujúcim na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v Priemyselnom parku Prievidza, ktorých prevod bol schválený uznesením č. 390/15.

číslo: 393/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh kúpnej zmluvy medzi spoločnosťou Prievidza Invest, s.r.o. ako predávajúcim a spoločnosťou Brose Prievidza, spol. s r.o. ako kupujúcim na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v Priemyselnom parku Prievidza, ktorých zámer na prevod bol schválený uznesením č. 334/15 zo dňa 25.8.2015,
- II. schvaľuje uzatvorenie Kúpnej zmluvy medzi spoločnosťou Prievidza Invest, s.r.o., ako predávajúcim a spoločnosťou Brose Prievidza, spol. s r.o. ako kupujúcim, na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v Priemyselnom parku Prievidza, ktorých zámer na prevod bol schválený uznesením č. 334/15 zo dňa 25.8.2015.

číslo: 394/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) návrh na zmenu názvu ulice v mestskej časti Píly – v Priemyselnej zóne Západ I: „Západná ulica“ na „Max Brose“,
 - b) návrh Doplnku č.4 k VZN mesta Prievidza č.100/2009 o určení názvov ulíc a číslovaní budov v meste;



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

- c) návrh na schválenie výnimky z IS č. 57 – Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi – prerokovanie návrhu bez predchádzajúceho prerokovania v MsR,
- II. schvaľuje
- a) výnimku z IS č. 57 - Rokovací poriadok MsZ v Prievidzi, §5, ods.8,
- b) zmenu názvu ulice v mestskej časti Pily – v Priemyselnej zóne Západ I: „Západná ulica“ na „Max Brose“,
- c) Doplnok č.4 k VZN mesta Prievidza č.100/2009 o určení názvov ulíc a číslovaní budov v meste;
- III. ukladá prednostovi MsÚ
vydať úplné znenie VZN mesta Prievidza č.100/2009 o určení názvov ulíc a číslovaní budov v meste.

číslo: 395/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- a) návrh primátorky mesta na odvolanie JUDr. Kataríny Macháčkovej z funkcie konateľa spoločnosti (zástupcu mesta) v spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o.,
- b) návrh na vymenovanie JUDr. Ing. Ľuboša Maxinu, PhD. do funkcie konateľa spoločnosti (zástupcu mesta) v spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o.,
- II. schvaľuje a odporúča primátorke mesta
predložiť Valnému zhromaždeniu spoločnosti PTH, a.s., návrh na:
- a) odvolanie JUDr. Kataríny Macháčkovej z funkcie konateľa spoločnosti (zástupcu mesta) v spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o.,
- b) vymenovanie JUDr. Ing. Ľuboša Maxinu, PhD. do funkcie konateľa spoločnosti (zástupcu mesta) v spoločnosti Prievidza Invest, s.r.o.

číslo: 396/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- a) návrh primátorky mesta na odvolanie JUDr. Ing. Ľuboša Maxinu, PhD. z funkcie (zástupcu mesta) v spoločnosti PTH, a.s., ako člena predstavenstva,
- b) návrh na vymenovanie JUDr. Róberta Pietrika do funkcie (zástupcu mesta) v spoločnosti PTH, a.s., ako člena predstavenstva,
- II. schvaľuje a odporúča primátorke mesta
predložiť Valnému zhromaždeniu spoločnosti PTH, a.s., návrh na:
- a) odvolanie JUDr. Ing. Ľuboša Maxinu, PhD. z funkcie (zástupcu mesta) v spoločnosti PTH, a.s., ako člena predstavenstva,
- b) návrh na vymenovanie JUDr. Róberta Pietrika do funkcie (zástupcu mesta) v spoločnosti PTH, a.s., ako člena predstavenstva.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Uznesenia
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
zo dňa **22. 9. 2015**
od 386 do 396



JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

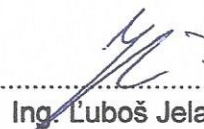
Návrhová komisia



Bc. Viera Ďurčeková
predsedníčka



MUDr. Dušan Magdín
člen



Ing. Ľuboš Jelačič
člen

Prilinská
Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 22.9.2015