

Dôvodová správa
k návrhu zverenia novonadobudnutého majetku do nájmu spoločnosti TSMPD s.r.o.

Spoločnosť TSMPD, s.r.o. Prievidza, spravuje na základe nájomných a komisionárskych zmlúv majetok, ktorý jej bol zverený mestom za účelom zabezpečovania činností na úsekoch špecifikovaných v jednotlivých zmluvách.

Z dôvodu rozšírenia tohto majetku o novonadobudnutý hnutel'ný a nehnuteľný majetok, v zmysle Internej smernice č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a podľa Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Z. z. v znení neskorších predpisov, predkladáme na prerokovanie návrhy uznesení.

Nájomné zmluvy

- v týchto prípadoch podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa jedná o spôsob nájmu, ako prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 24, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia;
- jedná sa o hnuteľný majetok –
- Regulátor rozvádzača RVO 076 v celkovej obstarávacej cene 12 000 €,
 - Vianočná výzdoba v celkovej obstarávacej cene 17 994 €.
- jedná sa o nehnuteľný majetok –
- Rozšírenie verejného osvetlenia na Bakalárskej ul. v Prievidzi v celkovej obstarávacej cene 4 788,50 €,
 - Rozšírenie verejného osvetlenia na Námestí J. C. Hronského v celkovej obstarávacej cene 4 037,47 €,
 - Rozšírenie verejného osvetlenia na Ul. stavbárov v celkovej obstarávacej cene 3 344,09 €,
 - Verejné osvetlenie na Ul. P. Dobšinského v celkovej obstarávacej cene 4 280,78 €,
 - Prípojka el. energie na Nám. slobody – osadenie nových rozvádzačov a prípojky v celkovej obstarávacej cene 8 700 €,
 - Prípojka el. energie na Nám. slobody – pripojenie rozvádzačov atrakcií na rozvodnú sieť v celkovej obstarávacej cene 10 000 €,
 - Osvetlenie pamiatok – kostol Veľká Lehôtká v celkovej obstarávacej cene 5 000 €,
 - Osvetlenie pamiatok – kostol Malá Lehôtká v celkovej obstarávacej cene 5 000 €,
 - Osvetlenie pamiatok – kostol Hradec v celkovej obstarávacej cene 4 749,24 €,
 - Osvetlenie priechodov pre chodcov – Bojnická cesta (kruhový objazd pri Kauflande) cv celkovej obstarávacej cene 9 009,08 €,

- Osvetlenie priechodov pre chodcov – Cesta VI. Clementisa (Severka) v celkovej obstarávacej cene 4 594,32 €,
- Osvetlenie priechodov pre chodcov – Bojnická cesta (Lekáreň) v celkovej obstarávacej cene 4 087,80 €,
- Osvetlenie priechodov pre chodcov – Rad L. N. Tolstého v celkovej obstarávacej cene 5 734,32 €.

II. odporúča – neodporúča MsZ
schváliť

a) Zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu:

hnuteľný majetok –

- Regulátor rozvádzača RVO 076 v celkovej obstarávacej cene 12 000 €,
- Vianočná výzdoba v celkovej obstarávacej cene 17 994 €.

nehnuteľný majetok –

- Rozšírenie verejného osvetlenia na Bakalárskej ul. v Prievidzi v celkovej obstarávacej cene 4 788,50 €,
- Rozšírenie verejného osvetlenia na Námestí J. C. Hronského v celkovej obstarávacej cene 4 037,47 €,
- Rozšírenie verejného osvetlenia na Ul. stavbárov v celkovej obstarávacej cene 3 344,09 €,
- Verejné osvetlenie na Ul. P. Dobšinského v celkovej obstarávacej cene 4 280,78 €,
- Prípojka el. energie na Nám. slobody – osadenie nových rozvádzačov a prípojky v celkovej obstarávacej cene 8 700 €,
- Prípojka el. energie na Nám. slobody – pripojenie rozvádzačov atrakcií na rozvodnú sieť v celkovej obstarávacej cene 10 000 €,
- Osvetlenie pamiatok – kostol Veľká Lehôtka v celkovej obstarávacej cene 5 000 €,
- Osvetlenie pamiatok – kostol Malá Lehôtka v celkovej obstarávacej cene 5 000 €,
- Osvetlenie pamiatok – kostol Hradec v celkovej obstarávacej cene 4 749,24 €,
- Osvetlenie priechodov pre chodcov – Bojnická cesta (kruhový objazd pri Kauflande) cv celkovej obstarávacej cene 9 009,08 €,
- Osvetlenie priechodov pre chodcov – Cesta VI. Clementisa (Severka) v celkovej obstarávacej cene 4 594,32 €,
- Osvetlenie priechodov pre chodcov – Bojnická cesta (Lekáreň) v celkovej obstarávacej cene 4 087,80 €,
- Osvetlenie priechodov pre chodcov – Rad L. N. Tolstého v celkovej obstarávacej cene 5 734,32 €,

za účelom zabezpečovania služieb výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia v zmysle Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej

- Dotatkov č. 1 – č. 24, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza;
- b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že v zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia;
- c) za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dotatkov č. 1 – č. 24, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Informáciu, že dňa 28.04.2017 bol na úradnej tabuli a webovej stránke mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu:

hnuteľný majetok –

- Regulátor rozvádzača RVO 076 v celkovej obstarávacej cene 12 000 €,
- Vianočná výzdoba v celkovej obstarávacej cene 17 994 €.

nehnuteľný majetok –

- Rozšírenie verejného osvetlenia na Bakalárskej ul. v Prievidzi v celkovej obstarávacej cene 4 788,50 €,
- Rozšírenie verejného osvetlenia na Námestí J. C. Hronského v celkovej obstarávacej cene 4 037,47 €,
- Rozšírenie verejného osvetlenia na Ul. stavbárov v celkovej obstarávacej cene 3 344,09 €,
- Verejné osvetlenie na Ul. P. Dobšinského v celkovej obstarávacej cene 4 280,78 €,
- Prípojka el. energie na Nám. slobody – osadenie nových rozvádzačov a prípojky v celkovej obstarávacej cene 8 700 €,
- Prípojka el. energie na Nám. slobody – pripojenie rozvádzačov atrakcií na rozvodnú sieť v celkovej obstarávacej cene 10 000 €,
- Osvetlenie pamiatok – kostol Veľká Lehôtka v celkovej obstarávacej cene 5 000 €,
- Osvetlenie pamiatok – kostol Malá Lehôtka v celkovej obstarávacej cene 5 000 €,
- Osvetlenie pamiatok – kostol Hradec v celkovej obstarávacej cene 4 749,24 €,
- Osvetlenie priechodov pre chodcov – Bojnická cesta (kruhový objazd pri Kauflande) v celkovej obstarávacej cene 9 009,08 €,
- Osvetlenie priechodov pre chodcov – Cesta VI. Clementisa (Severka) v celkovej obstarávacej cene 4 594,32 €,
- Osvetlenie priechodov pre chodcov – Bojnická cesta (Lekáreň) v celkovej obstarávacej cene 4 087,80 €,
- Osvetlenie priechodov pre chodcov – Rad L. N. Tolstého v celkovej obstarávacej cene 5 734,32 €,

za účelom zabezpečovania služieb výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia v zmysle Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 24, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza;

- II. odporúča – neodporúča MsZ
schváliť nájom:

hnuteľného majetku –

- Regulátor rozvádzača RVO 076 v celkovej obstarávacej cene 12 000 €,
- Vianočná výzdoba v celkovej obstarávacej cene 17 994 €.

nehnuteľného majetku –

- Rozšírenie verejného osvetlenia na Bakalárskej ul. v Prievidzi v celkovej obstarávacej cene 4 788,50 €,
- Rozšírenie verejného osvetlenia na Námestí J. C. Hronského v celkovej obstarávacej cene 4 037,47 €,
- Rozšírenie verejného osvetlenia na Ul. stavbárov v celkovej obstarávacej cene 3 344,09 €,
- Verejné osvetlenie na Ul. P. Dobšinského v celkovej obstarávacej cene 4 280,78 €,
- Prípojka el. energie na Nám. slobody – osadenie nových rozvádzačov a prípojky v celkovej obstarávacej cene 8 700 €,
- Prípojka el. energie na Nám. slobody – pripojenie rozvádzačov atrakcií na rozvodnú sieť v celkovej obstarávacej cene 10 000 €,
- Osvetlenie pamiatok – kostol Veľká Lehôtka v celkovej obstarávacej cene 5 000 €,
- Osvetlenie pamiatok – kostol Malá Lehôtka v celkovej obstarávacej cene 5 000 €,
- Osvetlenie pamiatok – kostol Hradec v celkovej obstarávacej cene 4 749,24 €,

- Osvetlenie priechodov pre chodcov – Bojnická cesta (kruhový objazd pri Kauflande) v celkovej obstarávacej cene 9 009,08 €,
- Osvetlenie priechodov pre chodcov – Cesta VI. Clementisa (Severka) v celkovej obstarávacej cene 4 594,32 €,
- Osvetlenie priechodov pre chodcov – Bojnická cesta (Lekáreň) v celkovej obstarávacej cene 4 087,80 €,
- Osvetlenie priechodov pre chodcov – Rad L. N. Tolstého v celkovej obstarávacej cene 5 734,32 €,

Pre spoločnosť TSMPD, s.r.o., Prievidza, na účel zabezpečovania verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 24, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Vypracoval: Ing. Viola Čmiková , Ing. Tomáš Dobrotka

Dôvodová správa
k návrhu zverenia novonadobudnutého majetku spoločnosti TSMPD s.r.o.

Spoločnosť TSMPD, s.r.o. Prievidza, spravuje na základe nájomných a komisionárskych zmlúv majetok, ktorý jej bol zverený mestom za účelom zabezpečovania činností na úsekoch špecifikovaných v jednotlivých zmluvách.

Z dôvodu rozšírenia tohto majetku o novonadobudnutý nehnuteľný majetok, v zmysle Internej smernice č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a podľa Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Z. z. v znení neskorších predpisov, predkladáme na prerokovanie návrh uznesenia.

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 8, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií; jedná sa o nehnuteľný majetok –
 1. Spevnená plocha na Ul. V. Benedikta v celkovej obstarávacej cene 30 262,34 €,
 2. Mostné teleso ponad rieku Nitra na parc. č. E-KN 2096/2 a E-KN 2108 (vlastníctvo 1/1, mostné teleso nachádzajúce sa zo zadnej strany Výskumného ústavu ovocných a okrasných drevín) v celkovej obstarávacej cene 1,00 €,
 3. Mostné teleso ponad rieku Nitra na parc. č. C-KN 563/1 (vlastníctvo 1/2, mostné teleso nachádzajúce sa zo zadnej strany predajne diskont CBA na Bojníckej ceste a smerujúceho k parčíku zo strany Bojníc) v celkovej obstarávacej cene 1,00 €,
 4. Mostné teleso ponad rieku Nitra na parc. č. C-KN 3979 a C-KN 3978/23 (vlastníctvo 1/2, mostné teleso nachádzajúce sa zo zadnej strany hypermarketu Tesco a smerujúceho k plážovému kúpalisku Bojnice) v celkovej obstarávacej cene 1,00 €,
 5. Mostné teleso na Košovskej ceste v celkovej obstarávacej cene 1,00 €,
 6. Podchod pre peších na Nedožerskej ceste v celkovej obstarávacej cene 1,00 €.

- II. odporúča - neodporúča MsZ schváliť rozšírenie nehnuteľného majetku v rámci Komisionárskej zmluvy zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 – č. 8, uzavretej so spoločnosťou TSMPD, s.r.o., Prievidza za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o:
 1. Spevnená plocha na Ul. V. Benedikta v celkovej obstarávacej cene 30 262,34 €,
 2. Mostné teleso ponad rieku Nitra na parc. č. E-KN 2096/2 a E-KN 2108 (vlastníctvo 1/1, mostné teleso nachádzajúce sa zo zadnej strany Výskumného ústavu ovocných a okrasných drevín) v celkovej obstarávacej cene 1,00 €,
 3. Mostné teleso ponad rieku Nitra na parc. č. C-KN 563/1 (vlastníctvo 1/2, mostné teleso nachádzajúce sa zo zadnej strany predajne diskont CBA na Bojníckej ceste a smerujúceho k parčíku zo strany Bojníc) v celkovej obstarávacej cene 1,00 €,
 4. Mostné teleso ponad rieku Nitra na parc. č. C-KN 3979 a C-KN 3978/23 (vlastníctvo 1/2, mostné teleso nachádzajúce sa zo zadnej strany hypermarketu Tesco a smerujúceho k plážovému kúpalisku Bojnice) v celkovej obstarávacej cene 1,00 €,
 5. Mostné teleso na Košovskej ceste v celkovej obstarávacej cene 1,00 €,
 6. Podchod pre peších na Nedožerskej ceste v celkovej obstarávacej cene 1,00 €.