



Materiál č.: 94/19

Mestská rada: 02.12.2019

Mestské zastupiteľstvo: 09.12.2019

## **INFORMÁCIA**

### **O PLNENÍ KOMISIONÁRSKYCH A NÁJOMNÝCH ZMLÚV**

**SPOLOČNOSTI Technické služby mesta Prievdza s.r.o.**

**ZA OBDOBIE 1-6/2019**

Predkladá: konateľ spoločnosti Ing. Marián Bielický .....

Prerokované: primátorka mesta JUDr. Katarína Macháčková .....

Spracovala: Bc. Viera Ďurčeková .....

---

*Prievdza, október 2019*

---

## **OSNOVA**

<b>A) Verejné osvetlenie a cestná svetelná signalizácia (VO a CSS)</b>	<b>3</b>
Bežné výdavky:	
- na elektrickú energiu VO a CSS	3
- na správu a prevádzku VO a CSS	4
- na revízie VO	4
Kapitálové výdavky	5
<b>B) Športové zariadenia</b>	<b>5</b>
Bežné výdavky:	
- zimný štadión	5
- futbalový štadión	6
- športový areál pri I. ZŠ Ul. S. Chalupku	7
- krytá plaváreň	8
- športová hala	9
- mobilná ľadová plocha	10
<b>C) Digitálna technická mapa mesta Prievidza</b>	<b>10</b>
<b>D) Správa a údržba verejnej zelene</b>	<b>10</b>
- údržba verejnej zelene	10
- údržba detských zariadení, lavičiek, pieskovísk	11
<b>E) Cintoríny</b>	<b>12</b>
<b>F) Mestský rozhlas</b>	<b>12</b>
<b>G) Miestne komunikácie</b>	<b>12</b>
<b>H) Parkoviská a CMPZ</b>	<b>13</b>
<b>I) Plnenie nájomných zmlúv s Mestom Prievidza</b>	<b>14</b>
<b>Návrh na uznesenia</b>	<b>15</b>

**INFORMÁCIA O PLNENÍ KOMISIONÁRSKYCH A NÁJOMNÝCH ZMLÚV  
SPOLOČNOSTI Technické služby mesta Prievidza s.r.o.  
ZA OBDOBIE 1-6/2019**



**A) VEREJNÉ OSVETLENIE A CESTNÁ SVETELNÁ SIGNALIZÁCIA (VO a CSS)**

Spoločnosť TSMPD s.r.o. v zmysle Komisionárskej zmluvy o zariadení záležitostí verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia zo dňa 02.01.2001 zabezpečuje správu a údržbu prevádzky verejného osvetlenia (VO) a cestnej svetelnej signalizácie (CSS) mesta Prievidza.

Na zabezpečenie správy a prevádzky VO a CSS boli v rozpočte mesta na rok 2019 vyčlenené finančné prostriedky vo výške **533.000,- €**.

Štruktúra odplaty v zmysle KZ je nasledovná:

- na el. energiu VO a CSS	388.000,- €
- na správu a prevádzku VO a CSS	140.000,- €
- na revízie el. energie	5.000,- €

**1) TRANSFER NA EL. ENERGIU VO A CSS**

Odplata v zmysle KZ na el. energiu VO a CSS pre rok 2019 bola schválená vo výške **388.000,- €**. K dátumu 30.06.2019 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške 193.999,98 €.

**Hospodársky výsledok za spotrebu el. energie VO a CSS za obdobie 1-6/2019:**

	<b>1-6/2019</b>
Poskytn. finan. prostr. na el. energiu VO a CSS	193.999,98 €
Platby za el. energiu VO a CSS	- 94.559,82 €
Splátky EPC	- 83.814,00 €
<b>Rozdiel:</b>	<b>15.626,16 €</b>

Verejné osvetlenie v Prievidzi po realizácii projektu „Realizácia projektu rekonštrukcie a energetickej optimalizácie časti VO – EPC“ svieti v celom meste **bez obmedzenia**.

Platby za el. energiu sú fixne predpísané preddavkovými platbami, vyúčtovanie bude predložené až v ročnej správe po ukončení roka 2019.

2) TRANSFER NA SPRÁVU A PREVÁDZKU VO A CSS

<b>Program 12: PROSTREDIE PRE ŽIVOT</b>	<b>Skutočnosť</b>	<b>Skutočnosť</b>
<b>Podprogram 10: Verejné osvetlenie</b>	<b>1. polrok 2018</b>	<b>1. polrok 2019</b>
<b>BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU</b>	<b>182 103,27</b>	<b>150 662,20</b>
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	12 155,54	22 198,33
spotreba energií	0,00	0,00
spotreba tovaru	0,00	0,00
opravy a udržiavanie	3 992,94	16 406,20
cestovné	0,00	0,00
ostatné služby	63 632,44	10 539,61
mzdové náklady	36 795,15	35 619,40
ostatné dane a poplatky	487,78	358,78
ostatné prevádzkové náklady		
odpisy	65 039,42	65 539,89
podiel správnej réžie		
	<b>69 999,98</b>	<b>69 999,98</b>
v tom:		
Odplata v zmysle KZ	69 999,98	69 999,98
Ostatné prevádzkové výnosy	0,00	0,00
<b>ROZDIEL - HV</b>	<b>-112 103,29</b>	<b>-80 662,22</b>

Celkové náklady za 1. polrok 2019 oproti minulému obdobiu klesli.

Zvýšenie sme zaznamenali len v spotrebe materiálu a PHM, z dôvodu nákupu stožiarových svorkovnic za 6.560,- EUR a stĺpov VO za 1.660,- EUR. Ďalej v opravách a udržiavaní z dôvodu výkopových prác pri oprave VO v celkovej výške 5.436,- EUR a modernizácie CSS na Bojníckej ceste za 4.440,- EUR.

Vlastné príjmy z činnosti na stredisku verejné osvetlenie boli za 1. polrok 2019 vo výške 21.969,79 € s DPH.

**Hospodársky výsledok za správu a prevádzku VO a CSS za obdobie 1-6/2019:**

Poskytnuté finan. prostriedky:	69.999,98 €
Vlastné príjmy	21.969,79 €
Vyčerpané prostriedky za 1-6/2019	150 662,20 €
<b>Rozdiel:</b>	<b>- 58.692,43 €</b>

## **Kapitálové výdavky VO**

Na kapitálové výdavky verejného osvetlenia boli schválené v rozpočte mesta pre rok 2019 finančné prostriedky, ktoré budú čerpané postupne, v zmysle realizácie jednotlivých kapitálových výdavkov a budú vyčerpané a vyúčtované mestu do konca roku 2019.

## **B) ŠPORTOVÉ ZARIADENIA**

Činnosť v oblasti športových zariadení je v správe rozdelená do 6 okruhov:

- 1) zimný štadión
- 2) futbalový štadión
- 3) športový areál pri I. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi
- 4) krytá plaváreň
- 5) športová hala
- 6) mobilná ľadová plocha

Na zabezpečenie správy a prevádzky športových zariadení boli v rozpočte mesta na rok 2019 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 714.451,- €, v tom:

- prenájom ZŠ pre MŠHK-mládež Prievidza s.r.o. a HK Prievidza	225.300,- €
- prenájom FŠ pre FC Baník Horná Nitra s.r.o.	105.000,- €
- odplata v zmysle KZ na plaváreň	195.200,- €
- odplata v zmysle KZ na šport. areálu S. Chalupku	2.000,- €
- prenájom ŠH pre športové kluby	164.951,- €
- mobilná ľadová plocha	22.000,- €

### **1) ZIMNÝ ŠTADIÓN**



TSMPD s.r.o. zabezpečuje správu a prevádzku ZŠ od 1.7.2002.

Prevádzka zimný štadión zabezpečuje činnosť súvisiacu s výrobou ľadu a poskytovaním ľadovej plochy pre mestský športový hokejový klub, verejnosť, Slovenský zväz ľadového hokeja a iným záujemcom.

*Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza*

<b>Program 10: ŠPORT</b>	<b>Skutočnosť</b>	<b>Skutočnosť</b>
<b>Podprogram 3: Zimný štadión</b>	<b>1. polrok 2018</b>	<b>1. polrok 2019</b>
<b>BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU</b>	<b>151 565,85</b>	<b>170 257,89</b>
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	9 352,72	9 535,03
spotreba energií	63 108,42	70 262,44
spotreba tovaru	0,00	0,00
opravy a udržiavanie	3 277,18	11 367,91
cestovné	0,00	0,00
ostatné služby	7 735,64	9 145,28
mzdové náklady	43 035,74	44 510,71
ostatné dane a poplatky	62,30	25,99
ostatné prevádzkové náklady		
odpisy	24 993,85	25 410,53
podiel správnej réžie		
<b>PRÍJMY SPOLU</b>	<b>106 999,98</b>	<b>108 614,27</b>
v tom:		
Prenájom pre MŠHK-mládež a HK Prievidza	106 999,98	108 614,27
<b>ROZDIEL - HV</b>	<b>-44 565,87</b>	<b>-61 643,62</b>

Vlastné príjmy z komerčnej činnosti za prenájom ľadu a verejnosť za 1. polrok 2019 boli vo výške 80.170,10 €.

Celkové náklady oproti minulému obdobiu stúpli, v spotrebe energií z dôvodu zvýšenej ceny energií, opravy a udržiavanie z dôvodu nákupu a montáže plastových okien 3.478,- EUR, servisu strojovne a rolby vo výške 5.664,- EUR, ostatné služby z dôvodu obstarania kamerového systému za 2.520,- EUR.

**Hospodársky výsledok za správu a prevádzku ZŠ za 1-6/2019:**

Poskytnuté finan. prostriedky:	108.614,27 €
Vlastné príjmy	80.170,10 €
Vyčerpané prostriedky za 1-6/2019	170.257,89 €
<b>Rozdiel:</b>	<b>18.526,48 €</b>

**2) FUTBALOVÝ ŠTADIÓN**



TSMPD s.r.o. zabezpečuje správu a prevádzku FŠ od 1.7.2002.

Prevádzka futbalový štadión je zameraná hlavne na správu a zabezpečovanie podmienok na tréningovú a zápasovú činnosť FC Baník Horná Nitra s.r.o., ako aj na prevádzku a údržbu celého areálu FŠ. Údržba a príprava ihrísk je zabezpečovaná na hlavnom trávovom ihrisku, pomocnom trávovom ihrisku a vo V. Lehôtke.

<b>Program 10: ŠPORT</b>	<b>Skutočnosť</b>	<b>Skutočnosť</b>
<b>Podprogram 4: Futbalový štadión</b>	<b>1. polrok 2018</b>	<b>1. polrok 2019</b>
<b>BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU</b>	<b>55 678,47</b>	<b>55 325,78</b>
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	3 255,74	6 034,08
spotreba energií	14 011,09	13 956,01
spotreba tovaru	0,00	0,00
opravy a udržiavanie	753,43	1 248,65
cestovné	0,00	0,00
ostatné služby	2 260,43	3 816,77
mzdové náklady	26 159,13	22 638,02
ostatné dane a poplatky	101,88	0
ostatné prevádzkové náklady		
odpisy	8 775,78	7 632,26
podiel správnej réžie		
<b>PRÍJMY SPOLU</b>	<b>52 500,00</b>	<b>52 500,00</b>
v tom:		
prenájom pre FC Baník Horná Nitra s.r.o.	52 500,00	52 500,00
<b>ROZDIEL - HV</b>	<b>-3 178,47</b>	<b>-2 825,78</b>

Vlastné príjmy za 1. polrok 2019 boli vo výške 9.588,46 €. Náklady za 1. polrok 2019 sa pohybovali na úrovni predchádzajúceho obdobia.

**Hospodársky výsledok za správu a prevádzku FŠ za 1-6/2019:**

Poskytnuté finan. prostriedky:	52.500,00 €
Vlastné príjmy	9.588,46 €
Vyčerpané prostriedky za 1-6/2019	55.325,78 €
<b>Rozdiel:</b>	<b>6.762,68 €</b>

**3) ŠPORTOVÝ AREÁL PRI I. ZŠ UL. S. CHALUPKU**

S účinnosťou od 1.7.2007 schválilo MsZ prechod správy majetku – športového areálu I. ZŠ na Ul. S. Chalupku v Prievidzi na spoločnosť TSMPD s tým, že bude zachovaný účel areálu a dostupnosť tohto areálu pre školskú telesnú výchovu a športovú prípravu v rámci mimoškolských aktivít školy.

Na zabezpečenie správy a prevádzky športového areálu boli v rozpočte mesta na rok 2019 vyčlenené finančné prostriedky vo výške **2.000,- €**. K dátumu 30.6.2019 boli spoločnosti uhradené zo strany mesta finančné prostriedky v celkovej výške **2.000,- €**. Za obdobie 1-6/2019 zabezpečovala TSMPD s.r.o. na predmetnom zariadení kosenie futbalového ihriska, úpravu ihriska, bežnú údržbu a i.. Transfer bude zúčtovaný do 31.12.2019.

**4) KRYTÁ PLAVÁREŇ**



Hlavnou náplňou činnosti krytej plavárne je poskytovať priestory plavárne na zabezpečenie súťaží a tréningovej činnosti plaveckého klubu a plaveckých športových tried, poskytovať priestory plavárne pre verejnosť v zmysle otváracích hodín, poskytovať priestory plavárne na organizovanie športových podujatí, zabezpečiť prevádzku a údržbu priestorov plavárne, obsluhu technologických zariadení, prevádzku a údržbu ostatných priestorov športového zariadenia, v ktorom sú poskytované iné služby súvisiace a podporujúce účel využitia zariadenia na rozvoj plaveckého športu a kultúrneho a športového vyžitia širokej verejnosti.



*Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza*

<b>Program 10: ŠPORT</b>	<b>Skutočnosť</b>	<b>Skutočnosť</b>
<b>Podprogram 5: Krytá plaváreň</b>	<b>1. polrok 2018</b>	<b>1. polrok 2019</b>
<b>BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU</b>	<b>113 498,41</b>	<b>128 709,24</b>
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	6 621,06	6 649,85
spotreba energií	36 190,21	48 151,07
spotreba tovaru	967,50	692,76
opravy a udržiavanie	10 203,05	7 764,43
cestovné	0,00	0,00
ostatné služby	4 150,16	7 673,41
mzdové náklady	40 050,25	45 207,43
ostatné dane a poplatky	0,00	0,00
ostatné prevádzkové náklady		
odpisy	15 316,18	12 570,29
podiel správnej réžie		
<b>PRÍJMY SPOLU</b>	<b>123 565,11</b>	<b>123 109,26</b>
v tom:		
Tržby za tovar	0,00	0,00
Tržby za služby 80%	30 065,12	28 437,84
odplata v zmysle KZ	93 499,99	94 671,42
<b>ROZDIEL - HV</b>	<b>10 066,70</b>	<b>-5 599,98</b>

Zvýšené náklady sme zaznamenali, tak ako aj na iných strediskách, v spotrebe energií, z dôvodu vyššej spotreby a zvýšenej ceny energií. V mzdových nákladoch z dôvodu zvýšenej minimálnej mzdy a príplatkov.

**Hospodársky výsledok za správu a prevádzku plavárne za obdobie 1-6/2019:**

Vyčerpané prostriedky za 1-6/2019	128 709,24 €
Poskytnuté finan. prostriedky:	94.499,99 €
Vlastné príjmy	28.437,84 €
<b>Rozdiel:</b>	<b>- 5.599,98 €</b>

5) ŠPORTOVÁ HALA



TSMMPD s.r.o. zabezpečuje správu a prevádzku ŠH od 01.01.2017.

Prevádzka viacúčelovej športovej haly je zameraná hlavne na zabezpečovanie podmienok telesnej výchovy a športu, zvlášť mládežníckeho, ako aj na prevádzku a údržbu celého areálu ŠH.

Program 10: ŠPORT	Skutočnosť	Skutočnosť
Podprogram 7: Športová hala	1. polrok 2018	1. polrok 2019
<b>BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU</b>	<b>128 692,85</b>	<b>148 532,45</b>
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	2 956,76	2 128,22
spotreba energií	49 776,38	73 611,62
spotreba tovaru	0,00	0,00
opravy a udržiavanie	3 070,12	1 946,40
cestovné	0,00	0,00
ostatné služby	5 445,94	6 013,08
mzdové náklady	57 344,21	56 182,61
ostatné dane a poplatky	0,00	0,00
ostatné prevádzkové náklady		
odpisy	10 090,37	8 650,51
podiel správnej réžie		
<b>PRÍJMY SPOLU</b>	<b>80 013,00</b>	<b>82 475,28</b>
v tom:		
prenájom ŠH športovým klubom	80 013,00	82 475,28
Ostatné prevádzkové výnosy	0,00	0,00
<b>ROZDIEL - HV</b>	<b>-48 679,85</b>	<b>-66 057,17</b>

Zvýšené náklady sme zaznamenali len v spotrebách energie, a to hlavne z dôvodu vyššej spotreby a vyšších cien. Teplo vyššie za 1.polrok 2019 oproti minulému obdobiu o viac ako 14.000,- EUR. Elektrická energia o viac ako 5.800,- Eur.

Vlastné príjmy za 1. polrok 2019 boli vo výške 34.258,58 €.

**Hospodársky výsledok za správu a prevádzku športovej haly za obdobie 1-6/2019:**

Vyčerpané prostriedky za 1-6/2019	148.532,45 €
Poskytnuté transfery:	82.475,28 €
Vlastné príjmy:	34.258,58 €
<b>Rozdiel:</b>	<b>- 31.798,59 €</b>

**6) MOBILNÁ ĽADOVÁ PLOCHA**

TSMPD s.r.o. zabezpečuje prevádzku, údržbu a správu mobilnej ľadovej plochy.

Na zabezpečenie správy a prevádzky mobilnej ľadovej plochy pre sezónu 2018 - 2019 boli v rozpočte mesta na rok 2019 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 22.000,-

**C) DIGITÁLNA TECHNICKÁ MAPA MESTA PRIEVIDZA**

Na aktualizáciu DTM boli v rozpočte mesta na rok 2019 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 2.000,- €. Poskytnuté rozpočtové prostriedky budú zúčtované k 31.12.2019.

**D) ÚDRŽBA VEREJNEJ ZELENE**



V zmysle Komisionárskej zmluvy zo dňa 27.1.2012 a jej dodatkov spoločnosť TSMPD s.r.o. od 01.01.2012 zabezpečuje údržbu verejnej zelene a opíľovanie konárov v meste Prievidza, hrabanie a zber lístia, odvoz BRO, výsadbu a starostlivosť o kvetinové záhony v meste, správu a údržbu detských zariadení, lavičiek, pieskovísk a športových ihrísk v meste Prievidza. Okrem tejto činnosti s účinnosťou od 1.1.2014 bola poverená aj správou a údržbou pohrebísk a domov smútku mesta Prievidza.

K 30.6.2019 boli zrealizované 2 kosby.

**Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza**

<b>Program 12: PROSTREDIE PRE ŽIVOT</b>	<b>Skutočnosť</b>	<b>Skutočnosť</b>
<b>Podprogram 8: Správa a údržba VZ</b>	<b>1. polrok 2018</b>	<b>1. polrok 2019</b>
<b>BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU</b>	<b>282 288,36</b>	<b>277 877,04</b>
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	32 332,32	32 272,78
spotreba energií	6 959,63	11 987,54
spotreba tovaru	0,00	0,00
opravy a udržiavanie	6 146,95	4 537,33
cestovné	0,00	0,00
ostatné služby	43 029,00	48 219,54
mzdové náklady	116 435,77	109 005,37
ostatné dane a poplatky	3 346,28	3 634,22
ostatné prevádzkové náklady		
odpisy	74 038,39	68 517,78
podiel správnej réžie		
<b>PRÍJMY SPOLU</b>	<b>282 999,96</b>	<b>268 571,42</b>
v tom:		
odplata v zmysle KZ	282 999,96	268 571,42
Ostatné prevádzkové výnosy	0,00	0,00
<b>ROZDIEL - HV</b>	<b>-711,60</b>	<b>-9 305,61</b>

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými finančnými prostriedkami za obdobie 1-6/2019 predstavuje prečerpanie vo výške **-19 520,50 €**. Finančné prostriedky budú riadne vyúčtované komitentovi k 31.12.2019.

### **ÚDRŽBA DETSKÝCH ZARIADENÍ, LAVIČIEK, PIESKOVÍSK**

Na základe komisionárskej zmluvy vykonáva naša spoločnosť tiež údržbu detských zariadení, lavičiek, pieskovísk a športovísk v meste Prievidza v zmysle passportu.

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými prostriedkami predstavuje prečerpanie vo výške **16.274,06 €**. Finančné prostriedky budú riadne vyúčtované komitentovi k 31.12.2019.

**Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza**

<b>Program 12: PROSTREDIE PRE ŽIVOT</b>	<b>Skutočnosť</b>	<b>Skutočnosť</b>
<b>Podprogram 8: Správa a údržba detských zariadení, lavičiek, pieskovísk</b>	<b>1. polrok 2018</b>	<b>1. polrok 2019</b>
<b>BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU</b>	<b>45 729,23</b>	<b>48 666,86</b>
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	9 651,52	8 808,71
spotreba energií	773,26	1 368,80
spotreba tovaru	0,00	0,00
opravy a udržiavanie	1 013,70	388,00
cestovné	0,00	0,00
ostatné služby	6 038,26	10 760,70
mzdové náklady	20 958,40	21 329,44
ostatné dane a poplatky	3 113,80	2 265,54
ostatné prevádzkové náklady		
odpisy	4 180,30	3 745,68
podiel správnej réžie		
<b>PRÍJMY SPOLU</b>	<b>30 249,94</b>	<b>32 392,80</b>
v tom:		
odplata v zmysle KZ	30 249,94	32 392,80
<b>ROZDIEL - HV</b>	<b>-15 479,29</b>	<b>-16 274,06</b>

Vzniknutý rozdiel medzi poskytnutými a vyčerpanými prostriedkami predstavuje prečerpanie vo výške **16.274,06 €**. Vyššie náklady boli v ostatných službách z dôvodu revízií detských a športových ihrísk vo výške 5.017,- EUR. Finančné prostriedky budú riadne vyúčtované komitentovi k 31.12.2019.

#### **E) CINTORÍNY A DOMY SMÚTKU**

Uznesením MsZ č. 490/2013 zo dňa 10.12.2013 mesto Prievidza poverilo správou a údržbou cintorínov a domov smútku v meste Prievidza spoločnosť TSMPD s.r.o. Naša spoločnosť toho času spravuje a udržiava 1 dom smútku na Mariánskej ulici a 3 domy rozlúčky vo Veľkej Lehôtke, Malej Lehôtke a v Hradci. Okrem toho má v správe 5 cintorínov, a to: Mariánska ulica, Veľká Lehôtka, Malá Lehôtka, Hradec a Veľkonecalská ulica.

Na správu a údržbu cintorínov, domu smútku a domov rozlúčky neboli v rozpočte mesta vyčlenené žiadane finančné prostriedky. Všetky prevádzkové náklady cintorínov a domov smútku, vrátane mzdových a sociálnych nákladov na zamestnancov financuje TSMPD s.r.o. z vlastných zdrojov. V zmysle komisionárskej zmluvy bude naša spoločnosť predkladať mestu oprávnené náklady za celý rok 2019 v koncoročnej správe.

## **F) MESTSKÝ ROZHLAS**

Naša spoločnosť na základe komisionárskej zmluvy zo dňa 23.7.2014 vykonáva a zabezpečuje služby v oblasti starostlivosti o mestský rozhlas.

Pre rok 2019 nám boli schválené finančné prostriedky vo výške 4.800,- €. Do 30.6.2019 nám boli zo strany mesta uhradené finančné prostriedky vo výške 2.399,98 €. Poskytnuté finančné prostriedky budú vyčerpané a zúčtované mestu Prievidza k 31.12.2019.

## **G) MIESTNE KOMUNIKÁCIE**

V zmysle Komisionárskej zmluvy zo dňa 31.03.2015, spoločnosť TSMPD s.r.o. od 01.04.2015 zabezpečuje záležitosti v oblasti správy, prevádzky a údržby miestnych komunikácií v meste Prievidza.



K 30.6.2019 nám boli zo strany mesta uhradené finančné prostriedky vo výške **432.630,13 €** v rámci schváleného rozpočtu od mesta Prievidza. Oprávnené náklady na zabezpečovanie činností v oblasti správy, prevádzky a údržby miestnych komunikácií k 30.6.2019 boli vo výške **438.987,42 €**.

Vzniknutý rozdiel za 1. polrok 2019 predstavuje nedočerpanie vo výške **6.357,29 €** a bude zúčtovaný k 31.12.2019 v zmysle komisionárskej zmluvy.

Vlastné príjmy za 1. polrok 2019 boli vo výške 22.208,66 €.

**Technické služby mesta Prievidza s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza**

<b>Program 7 a 12: KOMUNIKÁCIE, PROSTREDIE PRE ŽIVOT</b>	<b>Skutočnosť</b>	<b>Skutočnosť</b>
	<b>1. polrok 2018</b>	<b>1. polrok 2019</b>
<b>BEŽNÉ VÝDAVKY SPOLU</b>	<b>363 056,49</b>	<b>432 630,13</b>
v tom:		
spotreba materiálu a PHM	68 338,02	71 959,84
spotreba energií	6 231,29	10 994,38
spotreba tovaru	0,00	0,00
opravy a udržiavanie	9 255,52	13 146
cestovné	11,80	0,0
ostatné služby	37 992,98	26 180,15
mzdové náklady	136 079,88	186 725,92
ostatné dane a poplatky	2 824,68	
ostatné prevádzkové náklady	3 813,22	5 158,97
odpisy	65 394,73	87 388,93
podiel správnej réžie	33 114,38	31 316,69
<b>PRÍJMY SPOLU</b>	<b>300 306,05</b>	<b>438 987,42</b>
v tom:		
odplata v zmysle KZ	300 306,05	438 987,42
<b>ROZDIEL - HV</b>	<b>-62 750,44</b>	<b>6 357,29</b>

Zvýšené náklady boli len v spotrebe PHM z dôvodu nárastu techniky, spotrebe energií z dôvodu navýšenia cien energií, v mzdových nákladoch z dôvodov zvýšenia miezd a príplatkov a tiež počtu pracovníkov. Boli prijatý 3 pracovníci navyše a 4 zamestnanci boli preradení z iných stredísk v prvom polroku 2019. Ďalej v odpisoch z dôvodu nákupu novej techniky.

Vlastné príjmy z komerčnej činnosti boli vo výške 22.208,56 €

**Hospodársky výsledok za správu a prevádzku miestnych komunikácií za obdobie 1-6/2019:**

Vyčerpané prostriedky za 1-6/2019	432 630,13 €
Poskytnuté transfery:	438.987,42 €
Vlastné príjmy:	22.208,66 €
<b>Rozdiel:</b>	<b>28.565,95 €</b>

## **H) PARKOVISKÁ A CMPZ**

Naša spoločnosť okrem činností, ktoré vykonáva pre mesto Prievidza sa zaoberá aj komerčnou činnosťou, a to správou parkovísk a CMPZ v meste Prievidza. Zvýšené náklady pre CMPZ sa prejavujú až v druhom polroku, z dôvodu platenia nájomných zmlúv s mestom. CMPZ a Parkoviská vykázali pre našu spoločnosť za 1. polrok nasledovný hospodársky výsledok:

<b>1. Polrok 2019</b>	<b>CMPZ</b>	<b>PARKOVISKO A. Hlinku</b>
<b>Náklady</b>	<b>33 371,77</b>	<b>13 572,64</b>
<b>Výnosy</b>	<b>96 789,42</b>	<b>31 156,45</b>
<b>HV - zisk</b>	<b>63 417,65</b>	<b>17 583,82</b>

## **I) PLNENIE NÁJOMNÝCH ZMLÚV S MESTOM PRIEVIDZA**

Spoločnosť TSMPD s.r.o. a Mesto Prievidza majú uzatvorené Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov, na základe ktorých prenechalo Mesto Prievidza, ako vlastník majetku, spoločnosti TSMPD s.r.o. do užívania hnutel'ný a nehnuteľný majetok:

- 1) správy a prevádzky verejného osvetlenia
- 2) správy a prevádzky športovísk – zimný a futbalový štadión
- 3) správy a prevádzky športového zariadenia – krytej plavárne
- 4) správy a prevádzky športového areálu pri I. ZŠ Ul. S. Chalupku
- 5) správy a prevádzky športovej haly
- 6) správy a prevádzky CMPZ
- 7) správy a prevádzky pohrebísk a domov smútku
- 8) správy a prevádzky verejnej zelene, detských ihrísk a športových zariadení, lavičiek
- 9) správy a prevádzky IVVS – Mestského rozhlasu
- 10) správy a prevádzky mestských komunikácií

V zmysle týchto zmlúv je spoločnosť TSMPD s.r.o. povinná uhrádzať Mestu Prievidza ročné nájomné. Nájomné v zmysle platných zmlúv bude uhradené do konca roku 2019.

Povinnosti z nájomného vzťahu z mestom si spoločnosť TSMPD s.r.o. plní na 100%.



**Návrh na uznesenie:**

1. MsR berie na vedomie  
Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spoločnosti Technické služby mesta Prievidza s.r.o. za obdobie 1-6/2019
2. MsR odporúča – neodporúča  
MsZ schváliť Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spoločnosti Technické služby mesta Prievidza s.r.o. za obdobie 1-6/2019