

# ZÁPISNICA

**z 10. zasadnutia Komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia,  
konaného dňa 22. 11. 2021 o 8.00 hod. dištančnou formou**

**Prítomní členovia : podľa prezenčnej listiny**

## **PROGRAM ROKOVANIA :**

### **1. Otvorenie**

### **2. Uznesenia:**

- **Uznesenie č. 148/2021** – Návrh VZN č. 11/2021, ktorým sa mení VZN č. 11/2019 o miestnych daniach
- **Uznesenie č. 149/2021** – Návrh VZN č. 12/2021, ktorý sa mení VZN č. 12/2019 o miestnom poplatku za KO a drobné stavebné odpady
- **Uznesenie č. 150/2021** – Návrh VZN č. 6/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta
- **Uznesenie č. 151/2021** – Návrh VZN č. 14/2021 o podmienkach držania psov na území mesta Prievidza.
- **Uznesenie č. 152/2021** – Návrh VZN č. 10/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy, žiaka ZUŠ a žiaka školského zariadenia zriadených na území mesta Prievidza na rok 2022
- **Uznesenie č. 153/2021** – Návrh VZN č. 10/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy, žiaka ZUŠ a žiaka školského zariadenia zriadených na území mesta Prievidza na rok 2022
- **Uznesenie č. 154/2021** – Žiadosť o schválenie odpredaja časti nehnuteľného a hnutel'ného majetku spol. SMMP, s.r.o – trafostanica, pozemok pod TS, technológia TS, rozvody VN a NN
- **Uznesenie č. 155/2021** – Trasovanie IS – stavba „10715-Prievidza-Priemysel'ný obvod, rekonštrukcia VNK 297/úsek/19A, 298/úsek/95“
- **Uznesenie č. 156/2021** – Zmena tarifného systému MHD Prievidza a Bojnice.
- **Uznesenie č. 157/2021** – žiadosť Ing. Jána Honka, CSc., trvalý pobyt Prievidza, Mariánska 66 a MUDr. Igora Honka, trvalý pobyt Žiar 156, 032 05, o zriadenie vecného bremena
- **Uznesenie č. 158/2021** – žiadosť spoločnosti HRIVKO s. r. o., so sídlom Prievidza, Duklianska ulica 53/5, IČO: 50 888 803, o zriadenie vecného bremena
- **Uznesenie č. 159/2021** – žiadosť Vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Ul. Vnútor'ná č. 20,22,24, Prievidza v obytnom dome súpisné číslo 20123 na pozemku parcela registra C KN č. 58, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 484 m<sup>2</sup>, v zast. Jaroslavom Konošom, Vnútor'ná ulica 123/22 o zriadenie vecného bremena.
- **Uznesenie č. 160/2021** – žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., so sídlom Prievidza, Priemysel'ná 82, IČO: 36 325 961 - zaslanie návrhu Zmluvy o zriadení vecného bremena k stavbe „Odbočka 2 x DN250 na križovatke Ul. B. Björnsona a Ul. J. Kráľa, Prievidza“
- **Uznesenie č. 161/2021** – žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s. - zaslanie návrhu Zmluvy o zriadení vecného bremena k stavbe „Rekonštrukcia primárnych rozvodov tepla na sídlisku Sever“
- **Uznesenie č. 162/2021** – žiadosť Ing. Branislava Krchňavého, PhD. a Ing. Martiny Krchňavej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Južná 169/7, o zmenu trasovania inžinierskych sietí

- **Uznesenie č. 163/2021** – informácia ku žiadosti Petry Letavayovej, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná 627/49, o odpustenie, resp. zníženie sankcií vyplývajúcich z uzatvorených zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena a schválenie zmeny realizácie IS a vjazdu
- **Uznesenie č. 164/2021** – žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva, so sídlom Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382 o predĺženie nájmu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov z parciel reg. CKN č. 2121 a C KN č. 2120/1, spolu vo výmere 240 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na Námestí slobody v Prievidzi, využívaných na účel umiestnenia prevádzky kaviarne Greenbox a terasy, na dobu neurčitú.
- **Uznesenie č. 165/2021** – žiadosť Seljmy Iljjazi, Ul. A. Hlinku 445/37, IČO: 52344096 o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku z parcely reg. CKN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3582 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na Ulici Matice slovenskej, v predpokladanej výmere 25 m<sup>2</sup>, na účel vybudovania a prevádzkovania celoročnej terasy pri prevádzke zmrzlíny v jej vlastníctve
- **Uznesenie č. 166/2021** – žiadosť spoločnosti BOISE s.r.o., so sídlom Konečná 1058/57, Lehota pod Vtáčnikom, IČO: 47 086 203, Jozef Bobok konateľ, o odpustenie sankcie.
- **Uznesenie č. 167/2021** – žiadosť o majetko – právne vysporiadanie plochy pod parkoviskom na Ul. Benedikta.
- **Uznesenie č. 168/2021** – žiadosť Martina Barborku, trvalý pobyt Ul. A. H. Gavloviča 146/20, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 155/3, ostatná plocha s výmerou 22 m<sup>2</sup>, v celosti, vedeného na liste vlastníctva č. 1 nachádzajúci sa Ulici A. Rudnaya v Prievidzi, na účel postavenia (výstavby) garáže.
- **Uznesenie č. 169/2021** – žiadosť spoločnosti BEKALUBE Slowakai, s.r.o., so sídlom Priemyselná 14, 971 01 Prievidza, v zastúpení Petrom Horváthom, konateľom spoločnosti o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 528/112
- **Uznesenie č. 170/2021** – žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., (ďalej len PTH, a.s.) so sídlom Ul. Priemyselná 82, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 961 o kúpu respektíve nájom hnutel'ného majetku technických zariadení výmenníkových staníc od Mesta Prievidza.
- **Uznesenie č. 171/2021** – žiadosť poslanca Bc. Branislava Gigaca na vyvolanie rokovania s pánom Richardom Haviarom.
- **Uznesenie č. 172/2021** – Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2022 a na roky 2023 a 2024..
- **Uznesenie č. 173/2021** – Informácia o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spoločnosti Technické služby mesta Prievidza s.r.o. za obdobie 1-6/2021.

### 3. Rôzne

### 4. Záver zasadnutia

#### K bodu č. 1

Predseda komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia pri MsZ Ing. Ľuboš Jelačič privítal všetkých prítomných na rokovaní komisie.

## **K bodu č. 2**

**Uznesenie č. 148/2021 – Návrh VZN č. 11/2021, ktorým sa mení VZN č. 11/2019 o miestnych daniach.**

**Predkladá :** Ing. Ludmila Richterová

**Diskusia :** -

### **Komisia**

#### **I. Berie na vedomie**

Návrh VZN č. 11/2021, ktorým sa mení VZN č. 11/2019 o miestnych daniach

#### **II. Odporúča MsZ schváliť**

VZN č. 11/2021, ktorým sa mení VZN č. 11/2019 o miestnych daniach

### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Neprítomný
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 149/2021 – Návrh VZN č. 12/2021, ktorý sa mení VZN č. 12/2019 o miestnom poplatku za KO a drobné stavebné odpady.**

**Predkladá :** Ing. Ľudmila Richterová

**Diskusia :** -

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

Návrh VZN č. 12/2021, ktorý sa mení VZN č. 12/2019 o miestnom poplatku za KO a drobné stavebné odpady

**II. Odporúča MsZ schváliť**

VZN č. 12/2021, ktorý sa mení VZN č. 12/2019 o miestnom poplatku za KO a drobné stavebné odpady

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Neprítomný
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 150/2021 – Návrh VZN č. 6/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta.**

**Predkladá :** JUDr. Robert Pietrik

**Diskusia :** -

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

Návrh VZN č. 6/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta

**II. Odporúča MsZ schváliť**

VZN č. 10/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy, žiaka ZUŠ a žiaka školského zariadenia zriadených na území mesta Prievidza na rok 2022

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 151/2021 – Návrh VZN č. 14/2021 o podmienkach držania psov na území mesta Prievidza.**

**Predkladá :** JUDr. Robert Pietrik

**Diskusia :** -

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

Návrh VZN č. 6/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta

**II. Odporúča MsZ schváliť**

VZN č. 14/2021 o podmienkach držania psov na území mesta Prievidza

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 152/2021 – Návrh VZN č. 10/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy, žiaka ZUŠ a žiaka školského zariadenia zriadených na území mesta Prievidza na rok 2022.**

**Predkladá :** Ing. Beata Révayová

**Diskusia :** -

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

Návrh VZN č. 10/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy, žiaka ZUŠ a žiaka školského zariadenia zriadených na území mesta Prievidza na rok 2022

**II. Odporúča MsZ schváliť**

VZN č. 10/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy, žiaka ZUŠ a žiaka školského zariadenia zriadených na území mesta Prievidza na rok 2022

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Nepřítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Nepřítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 153/2021 – Návrh VZN č. 10/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy, žiaka ZUŠ a žiaka školského zariadenia zriadených na území mesta Prievidza na rok 2022.**

**Predkladá :** Ing. Beata Révayová

**Diskusia :** -

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

Návrh VZN č. 10/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy, žiaka ZUŠ a žiaka školského zariadenia zriadených na území mesta Prievidza na rok 2022

**II. Odporúča MsZ schváliť**

VZN č. 10/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy, žiaka ZUŠ a žiaka školského zariadenia zriadených na území mesta Prievidza na rok 2022

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Nepřítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Nepřítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---



**Uznesenie č. 154/2021 – Žiadosť o schválenie odpredaja časti nehnuteľného a hnuteľného majetku spol. SMMP, s.r.o – trafostanica, pozemok pod TS, technológia TS, rozvody VN a NN.**

**Predkladá :** JUDr. Ján Martiček

**Diskusia :** -

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

Žiadosť o schválenie odpredaja časti nehnuteľného a hnuteľného majetku spol. SMMP, s.r.o – trafostanica, pozemok pod TS, technológia TS, rozvody VN a NN

**II. Odporúča MsZ schváliť**

Žiadosť o schválenie odpredaja časti nehnuteľného a hnuteľného majetku spol. SMMP, s.r.o – trafostanica, pozemok pod TS, technológia TS, rozvody VN a NN

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 155/2021 – Trasovanie IS – stavba „10715-Prievidza-Priemyselny obvod, rekonštrukcia VNK 297/úsek/19A, 298/úsek/95“.**

**Predkladá :** Ing. arch. Miroslav Kontriš

**Diskusia :** -

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

Trasovanie IS – stavba „10715-Prievidza-Priemyselny obvod, rekonštrukcia VNK 297/úsek/19A, 298/úsek/95“.

**II. Odporúča MsZ schváliť**

Trasovanie IS – stavba „10715-Prievidza-Priemyselny obvod, rekonštrukcia VNK 297/úsek/19A, 298/úsek/95“.

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

## Uznesenie č. 156/2021 – Zmena tarifného systému MHD Prievidza a Bojnice.

**Predkladá :** Ing. Roman Veselý

**Diskusia :** p. Gigacovi boli zodpovedané otázky ohľadom prognóz pre ekonomickú efektivitu zavedenia navrhutej zmeny. Ing. Zeleníkovi boli zodpovedané otázky ohľadom elektronického platobného systému. P. Dobiaš uviedol názor ohľadom pozitívneho efektu zavedenia zmeny v súvislosti s počtom cestujúcich.

### Komisia

#### I. Berie na vedomie

Návrh zmena tarifného systému MHD Prievidza a Bojnice

#### II. Odporúča MsZ schváliť

Zmenu tarifného systému MHD Prievidza a Bojnice

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Zdržal sa
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Zdržal sa

Prítomní: 7

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 2

---

**Uznesenie č. 157/2021 – žiadosť Ing. Jána Honka, CSc., trvalý pobyt Prievidza, Mariánska 66 a MUDr. Igora Honka, trvalý pobyt Žiar 156, 032 05, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Vinohradnícka ulica), parcela registra C KN č. 3120/10.**

**Predkladá :** JUDr. Mária Kasalová

**Diskusia :** P. Urík prezentoval stanovisko VVO, kde odsúhlasili vyhovieť žiadosti , avšak za odplatu, bez zriadenia vecného bremena, s čím sa všetci členovia komisie stotožnili.

## **Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

žiadosť Ing. Jána Honka, CSc., trvalý pobyt Prievidza, Mariánska 66 a MUDr. Igora Honka, trvalý pobyt Žiar 156, 032 05, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Vinohradnícka ulica), parcela registra C KN č. 3120/10

### **II. Odporúča MsZ schváliť**

žiadosť Ing. Jána Honka, CSc., trvalý pobyt Prievidza, Mariánska 66 a MUDr. Igora Honka, trvalý pobyt Žiar 156, 032 05, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Prievidza (lokalita Vinohradnícka ulica), parcela registra C KN č. 3120/10 formou súhlasu prejazdu motorovým vozidlom a súhlasu s vybudovaním vjazdu.

## **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Nepřítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Nepřítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 158/2021 – žiadosť spoločnosti HRIVKO s. r. o., so sídlom Prievidza, Duklianska ulica 53/5, IČO: 50 888 803, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita Traťová ulica), parcela registra C KN č. 5098/1.**

**Predkladá :** JUDr. Mária Kasalová

**Diskusia :** P. Urík prezentoval stanovisko VVO, kde odsúhlasili vyhovieť žiadosti , avšak ako vecné bremeno, s čím sa všetci členovia komisie stotožnili.

## **Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti HRIVKO s. r. o., so sídlom Prievidza, Duklianska ulica 53/5, IČO: 50 888 803, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita Traťová ulica), parcela registra C KN č. 5098/1

### **II. Odporúča MsZ schváliť**

žiadosť spoločnosti HRIVKO s. r. o., so sídlom Prievidza, Duklianska ulica 53/5, IČO: 50 888 803, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita Traťová ulica), parcela registra C KN č. 5098/1

## **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 159/2021 – žiadosť Vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Ul. Vnútoraná č. 20,22,24, Prievizda v obytnom dome súpisné číslo 20123 na pozemku parcela registra C KN č. 58, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 484 m<sup>2</sup>, v zast. Jaroslavom Konušom, Vnútoraná ulica 123/22 o zriadenie vecného bremena.**

**Predkladá :** JUDr. Mária Kasalová

**Diskusia :**

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

žiadosť Vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Ul. Vnútoraná č. 20,22,24, Prievizda v obytnom dome súpisné číslo 20123 na pozemku parcela registra C KN č. 58, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 484 m<sup>2</sup>, v zast. Jaroslavom Konušom, Vnútoraná ulica 123/22o zriadenie vecného bremena

**II. Odporúča MsZ schváliť**

žiadosť Vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Ul. Vnútoraná č. 20,22,24, Prievizda v obytnom dome súpisné číslo 20123 na pozemku parcela registra C KN č. 58, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 484 m<sup>2</sup>, v zast. Jaroslavom Konušom, Vnútoraná ulica 123/22o zriadenie vecného bremena

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Nepřítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Nepřítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 160/2021 –žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., so sídlom Prievidza, Priemyselná 82, IČO: 36 325 961 - zaslanie návrhu Zmluvy o zriadení vecného bremena k stavbe „Odbočka 2 x DN250 na križovatke Ul. B. Björnsona a Ul. J. Kráľa, Prievidza“.**

**Predkladá :** JUDr. Mária Kasalová

**Diskusia :** P. Dobiaš vyslovil názor o nezmyselnosti uplatňovania pokuty voči spoločnosti, ktorej čiastočným vlastníkom je mesto Prievidza. Ing. Zeleník poukázal na zlyhanie komunikácie medzi investorom a mestom Prievidza vo veci zmien v trasovaní počas realizácie.

## **Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

žiadosť

- a) informáciu, že dňa 22.10.2021 bola do právnej kancelárie mesta Prievidza doručená žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., so sídlom Prievidza, Priemyselná 82, IČO: 36 325 961, s návrhom Zmluvy o zriadení vecného bremena k stavbe „Odbočka 2 x DN250 na križovatke Ul. B. Björnsona a Ul. J. Kráľa, Prievidza“ spolu s
  - dvomi vyhotoveniami porealizačného Geometrického plánu č. 84/2018, ktorý vyhotovila dňa 22.09.2021 spol. GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 28.09.2021 pod č. 993/21 Ing. Zuzanou Fašánekovou,
  - jednoduchou Technickou správou vyhotovenou dňa 22.09.2021, kde bolo skonštatované „že trasa nie je totožná s trasou v návrhu geometrického plánu č. 84/2018, trasa sa zkrátila a výmera vecného bremena sa znížila o 7 m<sup>2</sup> na 45 m<sup>2</sup>“.
- b) informáciu o porušení podmienok – nebolo dodržané trasovanie v zmysle uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 22.06.2020 a z toho vyplývajúce uplatnenie sankcií,
- c) návrh na zmenu trasovania v zmysle doloženého porealizačného Geometrického plánu č. 84/2018, ktorý vyhotovila dňa 22.09.2021 spol. GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 28.09.2021 pod č. 993/21 Ing. Zuzanou Fašánekovou

### **II. Odporúča MsZ schváliť**

Vecné bremeno so zmenou trasovania v zmysle predloženého návrhu zmluvy

#### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### III. Neodporúča

Uplatniť voči žiadateľovi zmluvné pokuty z dôvodu nedodržania dohodnutých podmienok.

#### HLASOVANIE – návrh uplatnenia pokuty

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Proti
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Proti
10	Ing. Jozef Polrecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 2

Proti: 5

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 161/2021 – žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s. - zaslanie návrhu Zmluvy o zriadení vecného bremena k stavbe „Rekonštrukcia primárnych rozvodov tepla na sídlisku Sever“**

**Predkladá :** JUDr. Mária Kasalová

**Diskusia :**

#### Komisia

##### I. Berie na vedomie

žiadosť

- informáciu, že dňa 22.10.2021 bola do právnej kancelárie mesta Prievidza doručená žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., o zaslanie návrhu Zmluvy o zriadení vecného bremena k stavbe „Rekonštrukcia primárnych rozvodov tepla na sídlisku Sever“ (uloženie IS - výmena tepelných rozvodov na sídlisku Sever za COOP Jednota v Prievidzi) spolu s
  - dvomi vyhotoveniami porealizačného Geometrického plánu č. 51/2020, ktorý vyhotovila dňa 12.10.2021 spoločnosť GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 20.10.2021 pod č. 1121/21 Ing. Zuzanou Fašánekovou,
  - jednoduchou Technickou správou vyhotovenou dňa 12.10.2021, kde bolo skonštatované „že trasa nie je totožná s trasou v návrhu geometrického plánu č. 51/2020 zo dňa 19.08.2020 a výmera vecného bremena sa znížila o 100 m<sup>2</sup> na 700 m<sup>2</sup>“.
- informáciu o porušení podmienok – nebolo dodržané trasovanie v zmysle uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 19.10.2020 a z toho vyplývajúce uplatnenie sankcií,
- návrh na zmenu trasovania v zmysle doloženého porealizačného Geometrického plánu č. 51/2020, ktorý vyhotovila dňa 12.10.2021 spoločnosť GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, 971 01



Prievidza, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 20.10.2021 pod č. 1121/21 Ing. Zuzanou Fašánkovou

## II. Odporúča MsZ schváliť

Vecné bremeno so zmenou trasovania v zmysle predloženého návrhu zmluvy

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7                      Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

---

## III. Neodporúča

Uplatniť voči žiadateľovi zmluvné pokuty z dôvodu nedodržania dohodnutých podmienok.

### HLASOVANIE – návrh uplatnenia pokuty

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Zdržal sa
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Proti
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7                      Za: 2                      Proti: 4                      Zdržal sa: 1

---

**Uznesenie č. 162/2021 – žiadosť Ing. Branislava Krchňavého, PhD. a Ing. Martiny Krchňavej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Južná 169/7, o zmenu trasovania inžinierskych sietí (prípojky: plyn, voda, električka) k novostavbe rodinného domu v k. ú Hradec na Pavlovskej ulici.**

**Predkladá :** JUDr. Mária Kasalová

**Diskusia :**

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

žiadosť Ing. Branislava Krchňavého, PhD. a Ing. Martiny Krchňavej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Južná 169/7, o zmenu trasovania inžinierskych sietí (prípojky: plyn, voda, električka) k novostavbe rodinného domu v k. ú Hradec na Pavlovskej ulici

**II. Odporúča MsZ schváliť**

žiadosť Ing. Branislava Krchňavého, PhD. a Ing. Martiny Krchňavej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Južná 169/7, o zmenu trasovania inžinierskych sietí (prípojky: plyn, voda, električka) k novostavbe rodinného domu v k. ú Hradec na Pavlovskej ulici

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Nepřítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Nepřítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 163/2021 – informácia ku žiadosti Petry Letavayovej, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná 627/49, o odpustenie, resp. zníženie sankcií vyplývajúcich z uzatvorených zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena a schválenie zmeny realizácie IS a vjazdu.**

**Predkladá :** JUDr. Mária Kasalová

**Diskusia :** Ing. Veselý zodpovedal otázky ohľadom skutkového stavu rozkopávky.

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

- a) žiadosť Petry Letavayovej, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná 627/49, o odpustenie, resp. zníženie sankcií vyplývajúcich z uzatvorených zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena a schválenie zmeny realizácie IS a vjazdu (ich umiestnenia) v zmysle doloženého porealizačného geometrického plánu. Pri realizácii došlo k ich posunu. Čo sa týka vodovodnej prípojky, bolo to jediné možné pripojenie určené vodárenskou spoločnosťou a podmienkou mesta nezasahovať do telesa cesty. Posunutie státia nadväzovalo na potrebnú zmenu umiestnenia vodomernej šachty ako aj posúdenia ďalších podmienok v teréne.
- b) informáciu, že dňa 26.10.2021 žiadateľka doručila do právnej kancelárie mesta Prievidza - 2 vyhotovenia porealizačného Geometrického plánu č. 48185655-141/2021 (zameranie IS – diel 1-2, zameranie prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom – diel 3) , ktorý vyhotovil dňa 18.10.2021 Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 25.10.2021 pod č. 1127/21 Ing. Barborou Petriskovou,
  - jednoduchú Technickú správu vyhotovenú dňa 18.10.2021, kde bolo skonštatované „že pôvodný návrh geom. plánu č. 16/2019 a 117/2020 nesedí s realizáciou vodovodnej prípojky a s právom prechodu a prejazdu. Nastal posun voči pôvodnému návrhu geom. plánu vodovodná prípojka 0,85 m a vecné bremeno práva prechodu a prejazdu o 1,50 m.“
- c) informáciu o porušení podmienok – nebolo dodržané trasovanie v zmysle uzatvorených zmlúv:
  - Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena dňa 01.12.2020, predmetom ktorej bolo uloženie vodovodnej prípojky k novostavbe rodinného domu,
  - Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena dňa 01.03.2019 a Dodatok č. 1 dňa 28.12.2020, predmetom ktorej bolo právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom k novostavbe rodinného domu, súhlas na vybudovanie vjazdu a súhlas na uloženie prípojky elektriky,a z toho vyplývajúce uplatnenie sankcií,
- d) návrh na zmenu trasovania v zmysle doloženého porealizačného Geometrického plánu č. 48185655-141/2021 (zameranie IS – diel 1-2, zameranie prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom – diel 3) , ktorý vyhotovil dňa 18.10.2021 Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 25.10.2021 pod č. 1127/21 Ing. Barborou Petriskovou

**II. Odporúča MsZ schváliť**  
Vecné bremeno so zmenou trasovania

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7                      Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

---

**III. Odporúča**

Uplatniť voči žiadateľovi zmluvné pokuty z dôvodu nedodržania dohodnutých podmienok, a to v sume zníženej na 10 % zmluvnej pokuty.

**HLASOVANIE – návrh uplatnenia pokuty**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Zdržal sa
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7                      Za: 6                      Proti: 0                      Zdržal sa: 1

---

**Uznesenie č. 164/2021 – žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva, so sídlom Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382 o predĺženie nájmu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, častí pozemkov z parciel reg. CKN č. 2121 a C KN č. 2120/1, spolu vo výmere 240 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na Námestí slobody v Prievidzi, využívaných na účel umiestnenia prevádzky kaviarne Greenbox a terasy, na dobu neurčitú.**

**Predkladá :** JUDr. Mária Kasalová

**Diskusia :** P. Urík prezentoval stanovisko VVO a architektky mesta, ktorí odporučili, vzhľadom k zámeru mesta realizovať nové pódium, vyhovieť žiadosti s obmedzenou dobou platnosti zmluvy v dobe 6 mesiacov a v povinnosť nájomcu vypratať pozemok a uviesť ho do pôvodného stavu do 2 týždňov od doručenia výzvy mesta PD na odstránenie stavby kaviarne.

### **Komisia**

#### **I. Berie na vedomie**

žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva, so sídlom Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382 o predĺženie nájmu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, častí pozemkov z parciel reg. CKN č. 2121 a C KN č. 2120/1, spolu vo výmere 240 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na Námestí slobody v Prievidzi, využívaných na účel umiestnenia prevádzky kaviarne Greenbox a terasy, na dobu neurčitú.

#### **II. Odporúča MsZ schváliť**

žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva, so sídlom Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382 o predĺženie nájmu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, častí pozemkov z parciel reg. CKN č. 2121 a C KN č. 2120/1, spolu vo výmere 240 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na Námestí slobody v Prievidzi, využívaných na účel umiestnenia prevádzky kaviarne Greenbox a terasy, na dobu určitú v trvaní 6 mesiacov a povinnosť nájomcu vypratať pozemok a uviesť ho do pôvodného stavu do 2 týždňov od doručenia výzvy mesta PD na odstránenie stavby kaviarne.

### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Nepřítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Nepřítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 165/2021 – žiadosť Seljmy Iljjazi, Ul. A. Hlinku 445/37, IČO: 52344096 o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku z parcely reg. CKN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3582 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na Ulici Matice slovenskej, v predpokladanej výmere 25 m<sup>2</sup>, na účel vybudovania a prevádzkovania celoročnej terasy pri prevádzke zmrzliny v jej vlastníctve.**

**Predkladá :** JUDr. Mária Kasalová

**Diskusia :** P. Urík prezentoval súhlasné stanovisko VVO. P. Dobiaš navrhol podmienku, aby nebol umožnený v prevádzke predaj alkoholických nápojov, s čím sa členovia komisie stotožnili.

## **Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

žiadosť Seljmy Iljjazi, Ul. A. Hlinku 445/37, IČO: 52344096 o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku z parcely reg. CKN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3582 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na Ulici Matice slovenskej, v predpokladanej výmere 25 m<sup>2</sup>, na účel vybudovania a prevádzkovania celoročnej terasy pri prevádzke zmrzliny v jej vlastníctve.

### **II. Odporúča MsZ schváliť**

žiadosť Seljmy Iljjazi, Ul. A. Hlinku 445/37, IČO: 52344096 o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku z parcely reg. CKN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3582 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na Ulici Matice slovenskej, v predpokladanej výmere 25 m<sup>2</sup>, na účel vybudovania a prevádzkovania celoročnej terasy pri prevádzke zmrzliny v jej vlastníctve, za podmienky znemožnenia predaja alkoholických nápojov.

## **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 166/2021 – žiadosť spoločnosti BOISE s.r.o., so sídlom Konečná 1058/57, Lehota pod Vtáčnikom, IČO: 47 086 203, Jozef Bobok konateľ, o odpustenie sankcie.**

**Predkladá :** JUDr. Mária Kasalová

**Diskusia :** P. Dobiaš podporil odsúhlasenie odpustenia pokuty.

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

- a. informáciu, že uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 285/21 zo dňa 25.10.2021 bolo schválené uplatnenie sankcie dojednanej v čl. 5 bod 3. zmluvy o bezodplatnom prevode stavebného objektu č. 11/19 uzavretej dňa 09.04.2019 medzi spoločnosťou BOISE s.r.o. ako prevádzajúcim a mestom Prievidza ako nadobúdateľom voči spoločnosti BOISE s.r.o., so sídlom Konečná 1058/57, Lehota pod Vtáčnikom, IČO: 47 086 203, Jozef Bobok konateľ, vo výške 10% z dôvodu omeškania spoločnosti s odstránením väd na stavbách: prístupová cesta k obytnému domu „Obytný dom 2 x 9 b.j., SO 07 Terénne úpravy“, spojovací chodník, parkovisko pred a za obytným domom „Obytný dom 2 x 9 b.j., SO 07 Terénne úpravy“.
- b. žiadosť spoločnosti BOISE s.r.o., so sídlom Konečná 1058/57, Lehota pod Vtáčnikom, IČO: 47 086 203, Jozef Bobok konateľ o odpustenie sankcie, uplatnenie ktorej bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidza č. 285/21 zo dňa 25.10.2021 z dôvodu omeškania s odstránením väd na stavbách: prístupová cesta k obytnému domu „Obytný dom 2 x 9 b.j., SO 07 Terénne úpravy“, spojovací chodník, parkovisko pred a za obytným domom „Obytný dom 2 x 9 b.j., SO 07 Terénne úpravy“, odôvodnenú tým, že stavby vybuodovali dobrovoľne ako benefit pre obyvateľov bytovky, bezodplatne stavby odovzdali do majetku mesta Prievidza, investičný náklad len na vybudovanie samotnej komunikácie predstavoval čiastku 4 635 eur, zistené nedostatky, ktoré nebránili v plnohodnotnom užívaní diela sa snažili čo najskôr odstrániť, no vzhľadom na pandémie a s ňou súvisiaci nedostatok odborných pracovníkov, ktorí ochoreli na COVID-19 to nestihli včas.

**II. Odporúča MsZ schváliť**

žiadosť o odpustenie zmluvnej pokuty.

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Zdržal sa
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Nepřítomný
5	Juraj Ohradzanský	Nepřítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Nepřítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Zdržal sa

Prítomní: 6

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 2

**Uznesenie č. 167/2021 – žiadosť o majetko – právne vysporiadanie plochy pod parkoviskom na Ul. Benedikta.**

**Predkladá :** Ing. Katarína Andrejkovičová

**Diskusia :**

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

žiadosť o majetko – právne vysporiadanie plochy pod parkoviskom na Ul. Benedikta.

**II. Odporúča MsZ schváliť**

majetko – právne vysporiadanie plochy pod parkoviskom na Ul. Benedikta.

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---



**Uznesenie č. 168/2021 – žiadosť Martina Barborku, trvalý pobyt Ul. A. H. Gavloviča 146/20, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 155/3, ostatná plocha s výmerou 22 m<sup>2</sup>, v celosti, vedeného na liste vlastníctva č. 1 nachádzajúci sa Ulici A. Rudnaya v Prievidzi, na účel postavenia (výstavby) garáže.**

**Predkladá :** Ing. Natália Topáková

**Diskusia :**

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

žiadosť Martina Barborku, trvalý pobyt Ul. A. H. Gavloviča 146/20, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 155/3, ostatná plocha s výmerou 22 m<sup>2</sup>, v celosti, vedeného na liste vlastníctva č. 1 nachádzajúci sa Ulici A. Rudnaya v Prievidzi, na účel postavenia (výstavby) garáže.

**II. Neodporúča MsZ schváliť**

Žiadosť Martina Barborku, trvalý pobyt Ul. A. H. Gavloviča 146/20, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 155/3, ostatná plocha s výmerou 22 m<sup>2</sup>, v celosti, vedeného na liste vlastníctva č. 1 nachádzajúci sa Ulici A. Rudnaya v Prievidzi, na účel postavenia (výstavby) garáže.

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Branislav Gigac	Proti
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Proti
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Proti
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Proti
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Proti

Prítomní: 7

Za: 0

Proti: 7

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 169/2021 – žiadosť spoločnosti BEKALUBE Slowakai, s.r.o., so sídlom Priemyselná 14, 971 01 Prievidza, v zastúpení Petrom Horváthom, konateľom spoločnosti o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 528/112.**

**Predkladá :** Ing. Natália Topáková

**Diskusia :**

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti BEKALUBE Slowakai, s.r.o., so sídlom Priemyselná 14, 971 01 Prievidza, v zastúpení Petrom Horváthom, konateľom spoločnosti o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 528/112.

**II. Neodporúča MsZ schváliť**

Žiadosť spoločnosti BEKALUBE Slowakai, s.r.o., so sídlom Priemyselná 14, 971 01 Prievidza, v zastúpení Petrom Horváthom, konateľom spoločnosti o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 528/112.

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Branislav Gigac	Proti
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Proti
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Proti
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Proti
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Proti

Prítomní: 7

Za: 0

Proti: 7

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 170/2021 – žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., (ďalej len PTH, a.s.) so sídlom Ul. Priemyselná 82, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 961 o kúpu respektíve nájom hnutel'ného majetku technických zariadení výmenníkových staníc od Mesta Prievidza.**

**Predkladá :** Ing. Natália Topáková

**Diskusia :**

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

a) žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., (ďalej len PTH, a.s.) so sídlom Ul. Priemyselná 82, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 961, o kúpu respektíve nájom hnutel'ného majetku technických zariadení výmenníkových staníc od Mesta Prievidza

b) informáciu o predajnej cene, ktorá vychádza z priemeru spracovaných predložených znaleckých posudkov, ktoré si mesto Prievidza dalo vypracovať znalcom Ing. Miroslavom Gajdoš a spoločnosť PTH, a.s. znalcom JHS s.r.o., Martin. Navrhovaná kúpna cena je tak spolu vo výške za vyššie uvedené zariadenia 120 298, 01 € bez DPH, čo predstavuje suma s DPH vo výške 144 357, 61 €

**II. Odporúča MsZ schváliť**

Žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., (ďalej len PTH, a.s.) so sídlom Ul. Priemyselná 82, 971 01 Prievidza, IČO: 36 325 961, o kúpu respektíve nájom hnutel'ného majetku technických zariadení výmenníkových staníc od Mesta Prievidza

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 171/2021 – žiadosť poslanca Bc. Branislava Gigaca na vyvolanie rokovania s pánom Richardom Haviarom, vlastníkom pozemkov nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5066/4, ostatná plocha s výmerou 641 m<sup>2</sup>, v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 5066/2, ostatná plocha s výmerou 300 m<sup>2</sup>, celosti, vedené na LV č. 5415 a ich spätného získania do majetku mesta za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov a ďalšieho rozvoja lokality.**

**Predkladá :** Ing. Natália Topáková

**Diskusia :** P. Gigac vysvetlil dôvody návrhu na majetkovoprávne vysporiadanie. P. Dobiaš vyslovil podporu tomuto návrhu.

## **Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

žiadosť poslanca Bc. Branislava Gigaca na vyvolanie rokovania s pánom Richardom Haviarom, vlastníkom pozemkov nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5066/4, ostatná plocha s výmerou 641 m<sup>2</sup>, v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 5066/2, ostatná plocha s výmerou 300 m<sup>2</sup>, celosti, vedené na LV č. 5415 a ich spätného získania do majetku mesta za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov a ďalšieho rozvoja lokality. Pozemky sa nachádzajú sa medzi Šulekovou ulicou a Ulicou I. Bukovčana na sídlisku Zapotôčky v Prievidzi, predmetné pozemky sú zaťažené záložným právom v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s. na základe zmluvy o zriadení záložného práva

### **II. Odporúča MsZ schváliť**

vyvolanie rokovania s pánom Richardom Haviarom, vlastníkom pozemkov nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5066/4, ostatná plocha s výmerou 641 m<sup>2</sup>, v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 5066/2, ostatná plocha s výmerou 300 m<sup>2</sup>, celosti, vedené na LV č. 5415 a ich spätného získania do majetku mesta za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov a ďalšieho rozvoja lokality.

## **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Zdržal sa
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Zdržal sa
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 4

Proti: 1

Zdržal sa: 2

**Uznesenie č. 172/2021 – Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2022 a na roky 2023 a 2024.**

**Predkladá :** Ing. Marián Bielický

**Diskusia :** Ing. Kuchárikovi bol zodpovedaný dotaz ohľadom predpokladu čerpania finančných prostriedkov určených pre výstavbu chodníka na Nedožerskej ceste. P. Dobiaš predniesol návrh na presun položky Transfer pre MC Slniečko vo výške 4.500,- EUR do kapitol určených pre revitalizáciu židovského cintorína v Prievidzi (1.000,-) a výbavu výbehu pre psov na sídlisku Kopanice (3.500,-). Ing. Zeleníkovi bol zodpovedaný dotaz na refundáciu nákladov zo štrukturálnych fondov za realizáciu cyklotrasy a parkoviska v predstaničnom priestore v r. 2021. P. Gigacovi bol zodpovedaný dotaz ohľadom vypracovania projektu parkoviska na Ul. J. Fándlyho. MVDr. Petrášovi bol zodpovedaný dotaz ohľadom čerpania položky pre spracovanie kroniky mesta, ohľadom konkretizovania položky výdavkov za nájomné za užívanie verejných priestranstiev, dĺžky trvania nájmu cesty na Púšť v r. 2026 a dotovania systému Zelených bicyklov.

**HLASOVANIE – návrh p. Dobiaša na zmenu, resp. presun položky Transfer pre MC Slniečko vo výške 4.500,- EUR do kapitol určených pre revitalizáciu židovského cintorína v Prievidzi vo výške 1.000,- EUR a vybavenie výbehu pre psov na sídlisku Kopanice vo výške 3.500,- EUR.**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Nepřítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Nepřítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## Komisia

### I. Berie na vedomie

návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2022 a na roky 2023 a 2024

### II. Odporúča MsZ schváliť

návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2022 a na roky 2023 a 2024 s presunom položky Transfer pre MC Slniečko vo výške 4.500,- EUR do kapitol určených pre revitalizáciu židovského cintorína v Prievidzi vo výške 1.000,- EUR a vybavenie výbehu pre psov na sídlisku Kopanice vo výške 3.500,- EUR.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Zdržal sa
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1

---

**Uznesenie č. 172/2021 – Informácia o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spoločnosti Technické služby mesta Prievidza s.r.o. za obdobie 1-6/2021.**

**Predkladá :** Ing. Marián Bielický

**Diskusia :** Ing. Bielický zodpovedal dotaz p. Dobiaša ohľadom zvýšenia cien elektrickej energie a jeho dopadu na rozpočet spoločnosti.

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2022 a na roky 2023 a 2024

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Nepřítomný
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Nepřítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Nepřítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

### **K bodu č. 3**

#### **– 10.1 Návrh na osadenie trvalého dopravného značenia vyznačujúceho prednosť v jazde na križovatke ulice Gazdovská z dôvodu častého vzniku kolíznych situácií.**

Predkladá : Ing. R. Veselý – referát dopravy

Diskusia :.

Komisia

Berie na vedomie

Návrh osadenie trvalého dopravného značenia vyznačujúceho prednosť v jazde na križovatke ulice Gazdovská.

Odporúča referátu dopravy

Návrh na osadenie trvalého dopravného značenia vyznačujúceho prednosť v jazde na križovatke ulice Gazdovská.

#### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

#### **– 10.2 Návrh umiestnenia zákazu státia na Nábřeží A. Kmeťa a J. Kalinčiaka od križovatky na Košovskej ceste.**

Predkladá : MVDr. V. Petráš

Diskusia : v diskusii Ing. Veselý podotkol, že zákaz státia je tu už v súčasnosti vymožitelný.

Komisia

Berie na vedomie

Návrh umiestnenia zákazu státia na Nábřeží A. Kmeťa a J. Kalinčiaka od križovatky na Košovskej ceste.

Odporúča referátu dopravy

Iniciovať umiestnenie zákazu státia na Nábřeží A. Kmeťa a J. Kalinčiaka od križovatky na Košovskej ceste.

---



**– 10.3 Návrh umiestnenia zákazu státia na Ul. stavbárov .**

Predkladá : MVDr. V. Petráš

Diskusia :

Komisia

Berie na vedomie

Návrh umiestnenia zákazu státia na Ul. stavbárov.

Odporúča referátu dopravy

Iniciovať umiestnenia zákazu státia na Ul. stavbárov.

---

**– 10.4 Návrh umiestnenia spomaľovacieho prahu na Gazdovskej ulici .**

Predkladá J. Urík

Diskusia : MVDr. Petráš nepodporil tento návrh

Komisia

Berie na vedomie

Návrh umiestnenia zákazu státia na Ul. stavbárov.

Neodporúča

Umiestnenie spomaľovacieho prahu na Gazdovskej ulici .

---

**K bodu č. 4**

Zastupujúci predseda komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia pri MsZ MVDr. Vladimír Petráš poďakoval prítomným za účasť na rokovaní komisie.

Zapísal: Ing. Roman Veselý

**Ing. Ľuboš Jelačič**  
predseda komisie

## Prezenčná listina

**z 10. zasadnutia Komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia,  
konaného dňa 22. 11. 2021 o 8.00 hod.**

<b>Meno a priezvisko</b>	<b>Prítomný od – do</b>	<b>podpis</b>
<b>Ing. Ľuboš Jelačič</b>	8 <sup>00</sup> -11 <sup>15</sup>	
<b>Branislav Gigac</b>	8 <sup>00</sup> -11 <sup>30</sup>	
<b>Michal Dobiaš</b>	8 <sup>00</sup> -11 <sup>30</sup>	
<b>Július Urík</b>	8 <sup>00</sup> -11 <sup>30</sup>	
<b>Juraj Ohradzanský</b>	Ospravedlnil sa	
<b>MVDr. Vladimír Petráš</b>	8 <sup>10</sup> -11 <sup>30</sup>	
<b>Ing. Roman Bartoš</b>	Ospravedlnil sa	
<b>Ing. Dušan Kohút</b>	Ospravedlnil sa	
<b>Ing. Ján Kuchárik</b>	8 <sup>00</sup> -11 <sup>30</sup>	
<b>Ing. Jozef Polerecký</b>	Ospravedlnil sa	
<b>Ing. Lukáš Zeleník</b>	8 <sup>00</sup> -11 <sup>30</sup>	
<b>Ing. Roman Veselý</b>	8 <sup>00</sup> -11 <sup>30</sup>	

**Prizvaní :**

**Ing. Natália Topáková, , JUDr. Mária Kasalová, Ing. arch. Miroslav Kontriš, Ing. Katarína Andrejkovičová, Ing. Ľudmila Richterová, JUDr. Robert Pietrik, Ing. Beata Révayová, JUDr. Ján Martiček,**