



MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza

Materiál č. 10/22

Mestská rada: 21.03.2022

Mestské zastupiteľstvo: 28.03.2022

Správa o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“

Predkladá: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Napísal: Ing. Milan Bugár, PTH, a.s.

V Prievidzi, dňa 17.3.2022

Správa o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“

Projekt „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“ úspešne pokračuje v súlade s harmonogramom výstavby. V rekordne krátkom čase sa nám podarilo zvládnuť inžiniersku činnosť ohľadne územného a stavebného konania, ktorá pozostávala z týchto aktivít:

1. Stavebné povolenie pre stavbu Nový zdroj tepla pre systém centrálného zásobovania teplom mesta Prievidza, rozdeleného do troch základných celkov:

- a) Nový základný zdroj tepla v bani Cigeľ pre mesto Prievidza
- b) Tepelný napájač Baňa Cigeľ – Prievidza
- c) Nový špičkový a záložný zdroj tepla pre mesto Prievidza

Stavebné povolenie bolo vydané 30.12.2021 a nadobudlo právoplatnosť 29.1.2022.

2. Ohlásenie stavebných úprav na stavbe SCZT Prievidza – Rekonštrukcia stávajúceho horúcovodu v k.u Prievidza, právoplatné od 28.1.2022

3) Povolenie na vodnú stavbu a povolenie na osobitné užívanie vôd

Pre využívanie banských vôd v systéme obnoviteľného zdroja energie na našu žiadosť po splnení požadovaných podmienok vydal Okresný úrad Prievidza Odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 7.2.2022 Rozhodnutie povolenie na vodnú stavbu a povolenie na osobitné užívanie vôd. Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 15.3.2022.

Projekty stavby boli rozdelené do technologických celkov z dôvodu vzájomnej súvislosti a spolupôsobnosti. Podľa dôležitosti a náročnosti obstarávania a času potrebného na prípravu boli začaté obstarávania verejným obstarávaním alebo výberovým konaním. Pre plynulé a technicky správne zabezpečenie obstarávania bola vybratá externá firma Patnášť s.r.o. Taktiež bola menovaná výberová komisia.

Prehľad jednotlivých čiastkových projektov

1. Nový špičkový a záložný zdroj tepla pre mesto Prievidza

Predmetom bude plynová kotolňa Prievidza - komplexné dielo, t.j. stavba, dodávka a inštalácia technológie, vrátane skúšok a pozáručného servisu. Zvolený postup zadávania zákazky je výber podľa zákona o verejnom obstarávaní bez zverejnenia ako podlimitná zákazka. Projekt nie je predmetom ŽoNFP z fondu EU.

Stav projektu – v procese. Uchádzači boli vyzvaní na predloženie cenovej ponuky.

2. VTL a STL plyny pre SCZT Prievidza

Plynová prípojka pre nový špičkový a záložný zdroj tepla pre mesto Prievidza - komplexné dielo, t.j. stavebná aj technologická časť, komplexné zapojenie a odskúšanie. Zvolený postup zadávania zákazky je výber podľa zákona o verejnom obstarávaní bez zverejnenia ako podlimitná zákazka. Projekt nie je predmetom Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z fondov EU.

Stav projektu – tender ukončený, vybraný dodávateľ.

3. Tepelný napájač Cigeľ – Prievidza

Napájač privádzajúci teplo zo základného zdroja v areáli Cigeľ do Prievidze - komplexné dielo, t.j. stavba a dodávka a inštalácia technológie, vrátane skúšok. Zvolený postup zadávania zákazky je verejné obstarávanie, nadlimitná zákazka. Projekt je predmetom Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z fondov EU.

Stav projektu – v procese. Vyhodnocujú sa ponuky uchádzačov z pohľadu referencií a kľúčových osôb.

4. Základný zdroj tepla pre mesto Prievidza – kogeneračná jednotka

Kogeneračná jednotka ako súčasť základného zdroja v areáli Cigel' – komplexné dielo, t.j. stavba a dodávka a inštalácia technológie, vrátane skúšok. Zvolený postup zadávania zákazky je verejné obstarávanie, nadlimitná zákazka. Projekt je predmetom Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z fondov EU.

Stav projektu - v procese. Projekt je zadaný do procesu elektronického verejného obstarávania. Čaká sa ponuky uchádzačov.

5. Plynová prípojka Cigel'

Plynová prípojka pre základný zdroj tepla - kogeneračnú jednotku v areáli Cigel' - komplexné dielo, t.j. stavebná aj technologická časť, komplexné zapojenie a odskúšanie. Zvolený postup zadávania zákazky je výber podľa zákona o verejnom obstarávaní bez zverejnenia ako podlimitná zákazka. Projekt nie je predmetom Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z fondov EU.

Stav projektu – pripravuje sa.

6. Základný zdroj tepla pre mesto Prievidza – tepelné čerpadlá a solárny systém

Systém tepelných čerpadiel a solárny systém ako súčasť základného zdroja v areáli Cigel' - komplexné dielo, t.j. stavba a dodávka a inštalácia technológie, vrátane skúšok. Zvolený postup zadávania zákazky je verejné obstarávanie, nadlimitná zákazka. Projekt je predmetom Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z fondov EU.

Stav projektu – pripravuje sa.

Na realizáciu stavby bol vybraný z externého prostredia stavebný manažér, s ktorým bola uzavretá mandátna zmluva na výkon výstavby Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza.

Práce napriek pandemickej situácii prebiehali intenzívne v súlade s harmonogramom prác.

Financovanie projektu

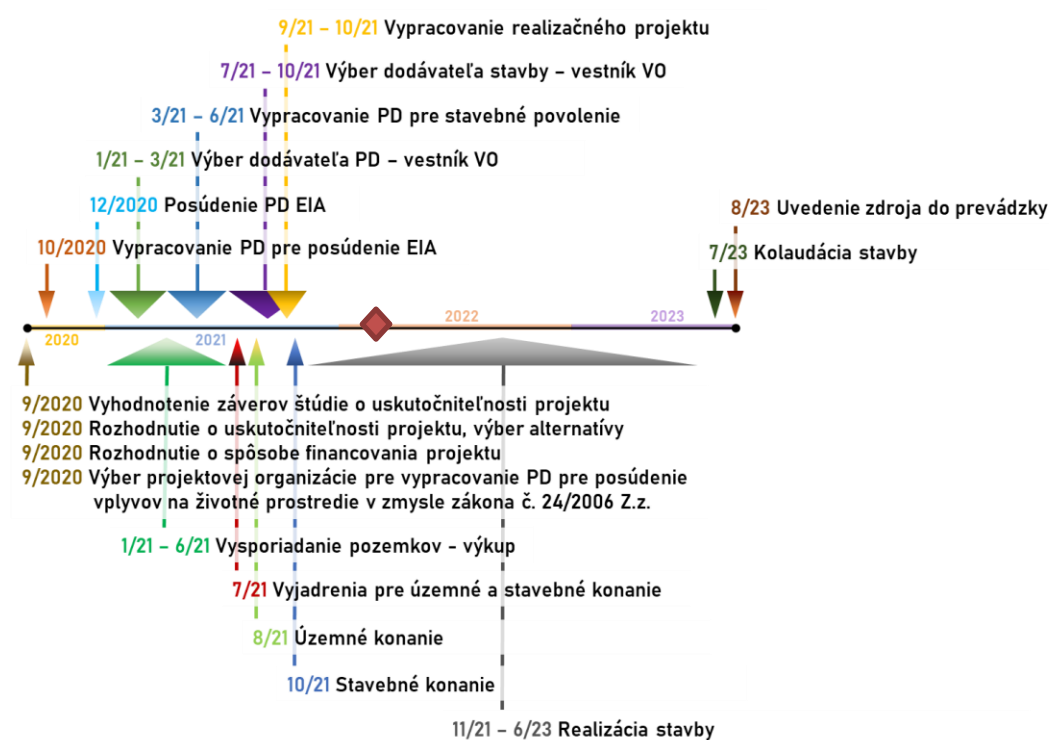
Financovanie projektu je plánované sčasti z nenávratného finančného príspevku z fondov EU a sčasti bankovým úverom. Najlepšie úrokové podmienky na prefinancovanie projektu poskytla Slovenská sporiteľňa, s ktorou prebiehajú intenzívne rozhovory na uzavretie zmluvy.

Predpokladané finančné náklady na Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza sú 18,5 mil. € z čoho približne 8,3 mil. € bude predmetom Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z fondov EU.

Prehľad vynaložených nákladov k 28.2.2022

Číslo	Druh výdavku	Čiastka (€)
1	Osvedčenie MH	5000
2	Kolky a poplatky	12903
3	Znalecký posudok	900
4	Inžiniersko-geologické práce	70112
5	rozptylová a hluková štúdia	4700
6	Dokumentácia pre územné rozhodnutie	266530
7	Dokumentácia pre stavebné povolenie	315840
8	Geodetické práce	60118
9	Štúdia realizovateľnosti	10000
10	Energetický audit	4000
11	Inžinierska činnosť	68711
12	Verejný obstarávanie	43750
	SPOLU k 28.2.2022	862564 €

Časový harmonogram



◆ aktuálny stav na časovej osi

Návrhy na uznesenia

číslo:.....

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) Správu o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“;

II. odporúča – neodporúča mestskému zastupiteľstvu

Zobrať na vedomie Správu o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“.

číslo:.....

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) Správu o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“.