



MESTO PRIEVIDZA

Námestie slobody 14
971 01 Prievidza

V Prievidzi, dňa 8.4.2022

Dôvodová správa

k materiálu - Trasovanie IS – stavba „12607-Prievidza ul. Lúčna Bytový dom Lúčky-zahustenie trafostanice“

Technické návrhy trasovania energetických inžinierskych sietí sú, v zmysle „Memoranda o spolupráci“ so spoločnosťou Stredoslovenská Distribučná a.s. Žilina, predmetom odsúhlasenia trasovania podľa projektového zámeru poradnými orgánmi a zastupiteľstvom mesta Prievidza. Taktiež väčšie investičné zámery poskytovateľov telekomunikačných služieb s trasovaním na pozemkoch mesta je potrebné odsúhlasiť poradnými orgánmi a zastupiteľstvom mesta Prievidza.

Stredoslovenská Distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, (v zastúpení ENData, Poľanová 1578/37, Námestovo) požiadala o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS – stavba „12607-Prievidza ul. Lúčna Bytový dom Lúčky-zahustenie trafostanice“ z dôvodu rozširovania dodávok el. energie.

Dokumentácia rieši realizáciu dodávky el. energie k trom novonavrhovaným bytovým domom „Bytový komplex Lúčky“ na ul. Lúčna.

Stavebné práce pozostávajú z vybudovania novej prípojky VN (zemným káblom z existujúceho vedenia na ul. Lúčna) k novonavrhovanej kioskovej trafostanici GRAPER MKP 800. Z nej sa vyvedú zemné káble do navrhovaných istiacich skríň PRIS (6 ks) pri nových bytových domoch s prepojením na existujúce vedenie na ul. T. Vansovej.

Podľa platného Územného plánu mesta Prievidza (ďalej len ÚPN M) sa navrhovaná stavba nachádza v urbanistickom obvode UO UO 1 Žabník – Výstrkov, územnopriestorovom celku ÚPC 1-2, s určeným funkčným využitím pre Zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou - s návrhom postupnej zmeny zástavby IBV pozdĺž ulice T. Vansovej, ktorá je vo vzťahu k širšiemu centru mesta určujúca. Funkčné využitie zástavby sa navrhuje so zachovaním obytnej funkcie vo vyšších podlažiach vrátane funkcie administratívy, v rámci parteru funkcia vybavenosti služieb a maloobchodu

Predmetná žiadosť bola prerokovaná v orgánoch mesta v mesiaci marec 2022, s tým, že Mestská rada svojim uznesením č. 68/22 zo dňa 21.3.2022 žiadala architektku mesta vyzvať žiadateľa o predloženie nového návrhu trasovania IS k investičnému zámeru stavba „12607-PD ul. Lúčna bytový dom Lúčky – zahustenie TS“ s tým, že pripojenie na existujúce vedenie NN na Ul. T. Vansovej bude realizované po pozemku CKN 2291/13 KU PD a iba v nevyhnutnom rozsahu po pozemku mesta Prievidza (CKN 2291/9 KU Prievidza).

Útvar architekta mesta Prievidza vyzval žiadateľa na predloženie nového návrhu trasovania.

Dňa 6.4.2022 Žiadateľ doručil Útvaru architekta mesta Žiadosť o „opätovné schválenie technického návrhu trasovania stavby 12607, s tým, že v zmysle požiadaviek uvedených v uznesení MsR č. 68/22 zo dňa 21.3.2022 nie je možné stavbu realizovať a tým pádom predkladajú totožný návrh trasovania s prepojením na ul. Vansovej v pôvodnom koridore (pôvodná dokumentácia) a zároveň sa zaväzujú, že zámková dlažba, ktorá je v trasovaní, bude rozobratá a zložená v celej šírke spevnenej plochy a tým bude zabezpečená jej budúca stabilita.

Nemožnosť realizácie v zmysle uznesenia MsR odôvodňujú nasledovne:

- Pretlak popod vysoký oporný múr je technicky nerealizovateľný
- Prípadná montáž nových vedení NN v žľabe po opornom múre je nerealizovateľná vzhľadom na budúcu bezpečnosť a budúcu potrebnú údržbu

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestská rada

Uznesenie č. ...

I.

berie na vedomie :

žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, (v zastúpení ENData, Poľanová 1578/37, Námestovo) o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS k investičnému zámeru – stavba „12607-Prievidza ul. Lúčna Bytový dom Lúčky-zahustenie trafostanice“ zemným káblom.

II.

odporúča – neodporúča MsZ schváliť :

Technický návrh trasovania energetických IS k investičnému zámeru – stavba „12607-Prievidza ul. Lúčna Bytový dom Lúčky-zahustenie trafostanice“ zemným

káblom, predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina (v zastúpení ENData, Poľanová 1578/37, Námestovo) v zmysle predloženej dokumentácie

Mestské zastupiteľstvo

Uznesenie č. ...

I.

berie na vedomie :

žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, (v zastúpení ENData, Poľanová 1578/37, Námestovo) o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS k investičnému zámeru – stavba „12607-Prievidza ul. Lúčna Bytový dom Lúčky-zahustenie trafostanice“ zemným káblom.

II.

schvaľuje - neschvaľuje :

Technický návrh trasovania energetických IS k investičnému zámeru – stavba „12607-Prievidza ul. Lúčna Bytový dom Lúčky - zahustenie trafostanice“ zemným káblom, predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina (v zastúpení ENData, Poľanová 1578/37, Námestovo) v zmysle predloženej dokumentácie.

Vypracoval: Ing. arch. Kontriš