

## Z Á P I S

z obhliadky a zasadania Výboru volebného obvodu č. IV – Kopanice  
zo dňa 05. 01. 2022 v čase od 14,30 – 18,00 h.

---

Prítomní: Michal Dobiaš  
Mgr. Viera Dušičková  
Katarína Vráblová  
Ing. Dana Paulíková

Program:

- 1) Obhliadka v teréne obvodu VVO
- 2) Otvorenie, privítanie
- 3) Vyjadrenie k žiadostiam
- 4) Rôzne
- 5) Záver

### K bodu č. 1

Členovia VVO so zapisovateľkou vykonali obhliadku v teréne podľa predložených žiadostí a požiadaviek obyvateľov obvodu.

### K bodu č. 2

Predseda VVO č. IV Michal Dobiaš, otvoril zasadnutie a privítal všetkých prítomných v priestoroch MsP.

### K bodu č. 3

1. **Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ** k žiadosti PTH, a.s., Prievidza o odpustenie, resp. zníženie zmluvnej pokuty k stavbe „Rekonštrukcia primárnych rozvodov tepla na sídlisku Sever“.

Členovia VVO:

**Súhlasia** s odpustením zmluvnej pokuty za zmenu trasovania líniovej stavby. Zmenu trasovania nebolo technicky možné dodržať.

(hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0)

2. **Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ** k žiadosti manželov Gálikových, Ulica A. Bednára 712/1, 971 01 Prievidza o zámenu pozemkov v k.ú. Prievidza na Včelárskej ulici, parc. C KN č. 3029/107 vo výmere 9 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Prievidza za časť pozemku parc. C KN č. 3029/151 vo výmere 10 m<sup>2</sup> vo vlastníctve žiadateľov. Zámenu chcú realizovať bez doplatku a za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemkov, nakoľko na pozemok v ich vlastníctve zasahuje mestský chodník a na pozemok mesta zasahuje časť ich stavby oporného múra a plota. Podľa priloženej informácie podali žiadosť o dodatočné stavebné povolenie, nakoľko sa jednalo o stavbu bez stavebného povolenia, za ktorú boli sankcionovaní a pokutu uhradili. Architektka mesta nesúhlasí so zámenu pozemkov.

Členovia VVO:

**Nesúhlasia** so zámenu pozemkov podľa uvedenej žiadosti.

(hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0)

3. **Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ** k žiadosti manželov Jurčenkových, Dúbravská 10/9, 971 01 Prievidza o kúpu pozemku na Bottovej ulici C KN č. 2942/2 vo výmere 184 m<sup>2</sup> za účelom scelenia pozemku pri RD.

Členovia VVO:

**Nesúhlasia** s odpredajom pozemku, nakoľko uvedený pozemok je dlhodobo oplotený a užívaný. **Žiadame** právnu kanceláriu o prešetrenie legálnosti užívania pozemku. V prípade, že bol pozemok neoprávnene užívaný, požadujeme, aby bol spätne vyrubný poplatok. Zároveň žiadame o zdokladovanie súhlasu všetkých dotknutých susedov s prípadným predajom uvedeného pozemku.

(hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0)

4. **Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ** k žiadosti Odboru stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia o majetkoprávne vysporiadanie pozemkov k realizácií investičného zámeru „Rekonštrukcia schodiska a bezbariérovej rampy na Ceste Vl. Clementisa“.

Členovia VVO:

**Súhlasia** s majetkoprávnym vysporiadaním pozemkov k realizácií investičného zámeru „Rekonštrukcia schodiska a bezbariérovej rampy na Ceste Vl. Clementisa“.

(hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0)

5. **Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ** k žiadosti Odboru stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia o majetkoprávne vysporiadanie pozemkov k realizácií investičného zámeru „Revitalizácia Čerešňového sadu v Prievidzi“.

Členovia VVO:

**Súhlasia** s majetkoprávnym vysporiadaním pozemkov k realizácií investičného zámeru „Revitalizácia Čerešňového sadu v Prievidzi“. Zároveň **žiadame** majetkoprávne vysporiadanie časti pozemku vo vlastníctve HBP Prievidza vo výmere cca 300 m<sup>2</sup>.

(hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0)

6. **Žiadosť Právnej kancelárie MsÚ** k žiadosti manželov Reisových, Na Karasiny 54, 971 01 Prievidza o zrušenie predkupného práva mesta Prievidza zriadeného na parcele C KN č. 7056/96, vo výmere 19 m<sup>2</sup>, z dôvodu plánovaného predaja nehnuteľnosti a zriadené predkupné právo bráni poskytnutiu hypotekárneho úveru kupujúcemu.

Členovia VVO:

**Súhlasia** so zrušením predkupného práva mesta Prievidza zriadeného na parcele C KN č. 7056/96, vo výmere 19 m<sup>2</sup>, z dôvodu plánovaného predaja nehnuteľnosti

(hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0)

#### K bodu č. 4

1. SVBaNP v bytovom dome IV.498 na Makovického ulici **žiadajú** o opravu MK a časti chodníka na Makovického ulici pre domom súp. č. 498.
  - Poslanci VVO berú žiadosť na vedomie a žiadajú MsÚ o vypracovanie PD na rekonštrukciu prístupovej cesty a chodníka v celej dĺžke Makovického ulice.
2. Poslanci VVO č. IV **žiadajú** o doplnenie lavičiek a košov na psie exkrementy do výbehu v Čerešňovom sade (do každej časti po 1 kuse z každého).

#### K bodu č. 5

Michal Dobiaš, predseda VVO č. IV – Kopanice, poďakoval všetkým prítomným a ukončil stretnutie.

Prievidza 05. 01. 2022

Michal Dobiaš  
predseda VVO č. IV

Zapísala: Ing. Dana Paulíková