

Zápisnica zo zasadnutia VVO č. 1
zo dňa 03. 02. 2022

Zasadnutie VVO č. 1 sa konalo dňa **03. 02. 2022**, od **16,00 hod. - 18,00 hod.**, v budove na Ul. Hollého č. 2, Prievidza, zasadačka - prízemie.

Prítomní poslanci: Július Urík, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, Mgr. Peter Krško, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., MVDr. Vladimír Petráš

Ospravedlnený: Ing. Miroslav Žiak

Zapisovateľka: Míriam Uríková

PROGRAM:

1. Zahájenie – privítanie, oboznámenie sa s programom
2. Prejednanie žiadostí, mailov, žiadostí občanov
3. Operatívna potreba VVO č. 1 – tabuľa /prevádzkový poriadok fitness parku - Sídl. Žabník/
4. Diskusia – rôzne
5. Záver

K BODU 1/ zahájenie:

-predseda p. Urík Július privítal prítomných členov VVO č. 1, oboznámil ich s programom.

K BODU 2/ prejednanie žiadostí, mailov občanov:

-žiadosť – mail zo dňa 20. 01. 2022 – Ing. Dana Paulíková, ref. životného prostredia MsÚ - o vyhradenie parkovacieho miesta - Miroslava Grác, pre Dominik Grác, Gazdovská ul. 1329/11/8, Prievidza

-VVO č. 1 súhlasí s VPM

prítomní: 5 členovia

hlasovanie: 4 - za

1 - proti

0 - zdržal sa

-žiadosť – Mgr. Nikola Sečianska, Dúbravská ul. 934/6, Prievidza - o odpustenie, resp. zníženie sankčného poplatku za nedodržanie podmienok uvedených v Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 03. 04. 2020, nakoľko dodnes nebolo vydané právoplatné stavebné povolenie Stavebným úradom Mesta Prievidza /zač. staveb. konania 09. 04. 2020/, z dôvodu problémov, spôsobených opakovaným účelovým a neprajným pripomienkovaním k stavbe zo strany susedov, trvajúce skoro 2 roky, predmetom vecného bremena je uloženie IS - prípojky vody, kanalizácie a elektriny k stavbe "Rodinný dom Family Modern, parc. č. 5945, 5946/2", zriadenie VB bolo schválené uzn. MsZ č. 398/19 zo dňa 09. 12. 2019,

-VVO č. 1 súhlasí s odpustením zmluvnej pokuty z objektívnych dôvodov

prítomní: 5 členovia
hlasovanie: 5 - za
0 - proti
0 - zdržal sa

-mail - zo dňa 02. 02 .2022 – Ing. Natália Topáková, ref. právnej kancelárie MsÚ - žiadosť - návrh SMMP, s. r. o., Prievidza o odpredaj bytu:

-ktorý je vo vlastníctve mesta Prievidza, ide o 2-izbový byt, č. 3, prízemie, nachádzajúci sa Šumperskej ulici vo vchode č. 19, v bytovom dome súpisné číslo 10041, postavenom na pozemku parc. reg. C KN č. 2058, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 657m², spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 10041, na príslušenstve vo veľkosti 48/2216 - in, spoluvlastnícky podiel 48/2216 - in k celku na pozemku parc. reg. C KN č. 2058, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 657m², na ktorej je bytový dom postavený, byt je v súčasnosti voľný, avšak po dlhodobom užívaní je veľmi opotrebovaný

-VVO č. 1 odporúča odpredaj predmetného bytu

prítomní: 5 členovia
hlasovanie: 5 - za
0 - proti
0 - zdržal sa

-žiadosť – Maroš Kováčik a Ing. Hana Kováčiková, Šulekova ul. 877/22, Prievidza -

o zriadenie vecného bremena - uloženie IS - prípojky elektro, voda, plyn a kanalizácia, právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom, a to k stavbe "Novostavba rodinného domu", Veľkonecpalská ul., parc. č. 6972/44

-VVO č. 1 súhlasí so zriadením VB

prítomní: 5 členovia
hlasovanie: 5 - za
0 - proti
0 - zdržal sa

-žiadosť – Lucia Antolová, Ul. Energetikov 191/19, Prievidza - o odpustenie nájmu za terasu prevádzky Eden, Ul. A. Hlinku č. 58, Prievidza, a to z dôvodu zatvorenia prevádzky kvôli aktuálnej situácii ochorenia COVID 19, odpustenie nájmu žiada za obdobie 11/2021-01/2022

-VVO č. 1 odporúča odpustiť 50% z nájmu

prítomní: 5 členovia
hlasovanie: 5 - za
0 - proti
0 - zdržal sa

-mail - zo dňa 03. 02 .2022 – Ing. Martin Hammer, ref. výstavby a ŽP MsÚ - žiadosť - určenie priorít pre plánované rekonštrukcie miestnych komunikácií a chodníkov-

v súvislosti so schváleným programovým rozpočtom mesta pre obdobie 2022 na akciu: Rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov:

Na základe pasportu miestnych komunikácií a chodníkov sme vypočítali množstvo m² miestnych komunikácií a chodníkov v jednotlivých VVO, následne sa stanovil percentuálny

podiel, ktorý zohľadňuje skutočné množstvo komunikácií a chodníkov v jednotlivých volebných obvodoch. Na rok 2022 pre VVO č. 1 sú vyčlenené finančné prostriedky z rozpočtu mesta v hodnote **74 010,00 €**.

Rozsah rekonštrukčných prác:

Miestna komunikácia:

- Odstránenie asfaltového, betónového krytu, podkladných vrstiev zo štrkodrvy. Odvoz a ekologická likvidácia stavebného odpadu.
- Vyrovnanie podložia.
- Odstránenie pôvodných poškodených obrubníkov, osadenie nových obrubníkov.
- Realizácia nových konštrukčných vrstiev vozovky zo štrkodrvy, cementom stmelenej zmesi (CBGM) a asfaltových betónov.
- Výšková úprava vpustov, šupátok, poklopov a šácht, vrátane výmeny poškodených mreží.
- Postrek živičný spojovací z cestného asfaltu 0,5-0,7 kg/m².
- Pokládka nových živičných vrstiev pre komunikácie z asfaltového betónu AC 11, AC 16.
- Úprava škár asfaltovou zálievkou.

Chodník – úprava z betónovej dlažby:

- Odstránenie asfaltového, betónového krytu, podkladných vrstiev. Odvoz a ekologická likvidácia stavebného odpadu.
- Vyrovnanie podkladu a realizácia nových podkladných vrstiev z ŠD.
- Vybúranie jestvujúcich obrubníkov a pokládka nových obrubníkov.
- Výšková úprava šupátok, poklopov.
- Pokládka novej pochôdznej vrstvy z betónovej dlažby
- Oprava vrstiev z asfaltového betónu AC v komunikácii a úprava škár asfaltovou zálievkou.

Výborom č. 1 predložené návrhy budú prerokované a následne na vybrané komunikácie a chodníky bude pripravovaná projektová dokumentácia pre výber realizátora prác.

Miestne komunikácie:

1. Rekonštrukcia MK Ul. M. Mišíka (od G. Švéniho za Okresným úradom)

Plocha: 360,00 m², predpokladané náklady: 34 200,00 €

Chodníky:

1. Ulica G. Švéniho - úsek od bývalej "voj správy" po Procentrum

Plocha: 273,00 m², predpokladané náklady: 25 935,00 €

Stav: povrch z liatych asfaltov je poškodený množstvom opráv po prekopoch, rôzne materiálové prevedenie, prepady rozkopávok.

2. Hviezdoslavova ulica - pred "OD Terasy"

Plocha: 280,00 m², predpokladané náklady: 26 600,00 €

-VVO č. 1 berie na vedomie, p. predseda osobne prejedná na odd. výstavby a ŽP MsÚ

prítomní: 5 členovia

hlasovanie: 5 - za

0 - proti

0 - zdržal sa

-mail - zo dňa 03. 02 .2022 – Ing. Martin Hammer, ref. výstavby a ŽP MsÚ - žiadosť - určenie priorít pre plánované opravy miestnych komunikácií a chodníkov -

v súvislosti so schváleným programovým rozpočtom mesta pre obdobie 2022 na akciu : Oprava miestnych komunikácií a chodníkov. Na základe pasportu miestnych komunikácií a chodníkov sme vypočítali množstvo m² miestnych komunikácií a chodníkov v jednotlivých VVO, následne sa stanovil percentuálny podiel, ktorý zohľadňuje skutočné množstvo komunikácií a chodníkov v jednotlivých volebných obvodoch. Na rok 2022 pre VVO č. 1 sú vyčlenené finančné prostriedky z rozpočtu mesta v hodnote **104 612,00 €**.

Práce v predpokladanom rozsahu:

Miestna komunikácia:

- Odstránenie asfaltového, betónového krytu - frézovanie, očistenie povrchu krytu. Odvoz a ekologická likvidácia stavebného odpadu.
- Vyrovnanie povrchových lokálnych deformácií (výtlky, trhliny, rozpadnutý podklad) po vyfrézovaní.
- Odstránenie pôvodných poškodených obrubníkov, osadenie nových obrubníkov vrátane vyspravenia miesta medzi obrubníkom a vozovkou.
- Výšková úprava vpustov, šupátok, poklopov a šácht, vrátane výmeny poškodených mreží.
- Postrek živичný spojovací z cestného asfaltu 0,5-0,7 kg/m².
- **Pokládka nových živичných vrstiev pre komunikácie z asfaltového betónu AC 11 hr. 50 mm, AC 16, hr. 60 mm.**
- Úprava škár asfaltovou zálievkou.

Chodník:

- Odstránenie asfaltového, betónového krytu - frézovanie. Odvoz a ekologická likvidácia stavebného odpadu.
- Vyrovnanie povrchových lokálnych deformácií (výtlky, trhliny) po vyfrézovaní.
- Doplnenie chýbajúcich záhonových obrubníkov, vrátane vyspravenia miesta medzi obrubníkom a chodníkom.
- Výšková úprava šupátok, prípadne poklopov.
- Postrek živичný spojovací z cestného asfaltu 0,5-0,7 kg/m²
- **Pokládka novej živичnej vrstvy z asfaltového betónu AC 08 hr. 40 mm + vyrovnávacia vrstva z asfaltového betónu AC 08 hr. od 20 do 40mm.**
- Úprava škár asfaltovou zálievkou.

Výborom č. 1 predložené návrhy budú prerokované a následne na vybrané komunikácie a chodníky budú pripravované technické podklady pre výber realizátora prác.

Miestne komunikácie

1. Oprava Mk Staničná ulica (od Krátkej po AS).

Plocha: 510,00 m², predpokladané náklady: 28 560,00 €.

Stav: betónový povrch je vo veľkej miere poškodený rozpadom povrchovej vrstvy, uvoľnené kamenivo z cementovej malty, prepady po rozkopávkach.

2. Oprava MK Dlhá ulica - vnútroblok BD č. 44 - 48.

Plocha: 350,00 m², predpokladané náklady: 19 600,00 €.

Stav: celý úsek má pozdĺžne aj priečne trhliny, najmä prekopírovanie škár z podkladových cementobetónových dosiek. V LA sa vyskytuje veľké množstvo pľuzgierov, množstvo

výtlkov a vysprávok, viditeľne porušené obrubníky

3. Oprava križovatky Košovská cesta - Nábr. Sv. Metoda

Plocha: 1 026,00 m², predpokladané náklady: 57 456,00 €.

Stav: celý úsek má pozdĺžne aj priečne trhliny, prekopírované z podkladných vrstiev vozovky, rozpoznateľné priečne a pozdĺžne nerovnosti vozovky. V obrusnej vrstve z AC viditeľné obrusovanie, množstvo výtlkov a vysprávok.

4. Oprava vjazdu do dvora a dvor BD na Šumperskej ulici vch. 21-23

Plocha: 435,00 m², predpokladané náklady: 24 360,00 €.

Stav: celý úsek má pozdĺžne aj priečne trhliny, najmä prekopírovanie škár z podkladových cementobetónových dosiek. V LA sa vyskytuje veľké množstvo pľuzgierov, množstvo výtlkov a vysprávok, viditeľne porušené obrubníky

5. Oprava MK v križovatke Nábřežie sv. Metoda a Matice slovenskej

Plocha: 973,00 m², predpokladané náklady: 59 353,00 €.

Stav: celý úsek má pozdĺžne aj priečne trhliny, prekopírované z podkladných vrstiev vozovky, rozpoznateľné priečne a pozdĺžne nerovnosti vozovky. V obrusnej vrstve z AC viditeľné obrusovanie, množstvo výtlkov a vysprávok.

Chodníky

1. Oprava chodníka na Ul. M. Mišíka pred Velosvetom

Plocha: 301,00 m², predpokladané náklady: 24 682,00 €

Stav: povrch rozpadnutý s veľkým množstvom sieťových trhlín, prepady po rozkopávkach, viditeľný rozpad podkladných betónov - zaťaženie od pozdĺžneho parkovania

2. Chodník na Nábr. sv. Cyrila od Ul. Matice slovenskej po MO smer Nábr. A. Kmeť'a

Plocha: 2 092,00 m², predpokladané náklady: 87 864,00 €

Stav: povrch rozpadnutý s veľkým množstvom sieťových trhlín, väčšia časť bez LA

3. Oprava chodníka na Šumperskej ulici pri VŠ

Plocha: 415,00 m², predpokladané náklady: 17 430,00 €

Stav: povrch rozpadnutý s veľkým množstvom sieťových trhlín, prepady po rozkopávkach, viditeľný rozpad podkladných betónov - zaťaženie od pozdĺžneho parkovania.

4. Oprava chodníka na Športovej ulici (v úseku pred BD č. 40)

Plocha: 278,00 m², predpokladané náklady: 16 680,00 €

Stav: povrch rozpadnutý s veľkým množstvom sieťových trhlín, prepady po rozkopávkach, viditeľný rozpad podkladných betónov - zaťaženie od pozdĺžneho parkovania.

-VVO č. 1 berie na vedomie, p. predseda osobne prejedná na odd. výstavby a ŽP MsÚ

prítomní: 5 členovia

hlasovanie: 5 - za

0 - proti

0 - zdržal sa

K BODU 3/ Operatívna potreba VVO č. 1 – čerpanie finančných prostriedkov v roku 2022:

-vyhotovenie tabule - prevádzkový poriadok fitness prvkov na Sídlišku Žabník, vo výške cca 150,00 €

-VVO č. 1 súhlasí s pridelenými fin. prostriedkami

prítomní: 5 členovia

hlasovanie: 5 - za

0 - proti

0 - zdržal sa

K BODU 4/ Rôzne: požiadavky, podnety:

-p. URÍK Július –

-ihrisko na Ul. A. Škarvana – osadiť pletivo od činžáku,

-VVO č. 1 neustále žiada odstránenie sutín po zbúranej stavbe občerstvenia, Ul. Matice slovenskej pri stánku zmrzlín pri podchode /pri Gymnázium/, odstrániť na náklady mesta a sumu vymáhať od majiteľa, prejednané na právnej kancelárii MsÚ,

-už viacej ako 2 roky žiadame o opílenie stromov v nádvorí Dlhej ulice, za vchodmi č. 6-36, môže dôjsť k úrazu, stromy sú prerastlé,

K BODU 5/ Záver:

Na záver predseda VVO č. 1 p. Urík Július poďakoval za účasť všetkým a zasadnutie VVO č. 1 ukončil.

Zasadnutie VVO č. 1 ukončené o 18,00 hod..

Július Urík,
predseda VVO č. 1

Zapísala: Miriam Uríková, zapisovateľka VVO č. 1