

ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia Komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia,
konaného dňa 12. 04. 2021 o 8.00 hod. (dištančná forma zasadnutia)

Prítomní členovia : podľa prezenčnej listiny

PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie

2. Uznesenia:

- **Uznesenie č. 43/2021** – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 4/2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza
- **Uznesenie č. 44/2021** – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 5/2021 „Doplňku č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 6/2017 upravujúce spôsob bezúročného splácania ceny bytov, ateliérov a pozemkov“
- **Uznesenie č. 45/2021** – žiadosť Trenčianskeho samosprávneho kraja, so sídlom K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, IČO: 36126624, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Vinohradnícka ulica)
- **Uznesenie č. 46/2021** – Návrh Záverečného účtu mesta Prievidza za rok 2020 a Hodnotiaca správa o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2020.
- **Uznesenie č. 47/2021** – Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2021
- **Uznesenie č. 48/2021** – Návrh na začatie rokovaní so spoločnosťou SAD Prievidza a.s. za účelom prehodnotenia finančných nákladov mesta Prievidza na financovanie MHD v zmysle platnej zmluvy a zefektívnenia jej fungovania
- **Uznesenie č. 49/2021** – žiadosť spoločnosti Prievidzské pekárne a cukrárne, a. s., so sídlom Prievidza, Košovská cesta 12, IČO: 31561802 o zriadenie vecného bremena
- **Uznesenie č. 50/2021** – Katarína Géczyová, trvalý pobyt Banská Bystrica, Tulská 5275/47, informácia, že začala s realizáciou vodovodnej prípojky k stavbe polyfunkčný objekt v Necpaloch; informácia o doloženej novej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 167/2018
- **Uznesenie č. 51/2021** – žiadosť Adriany Martinovej, trvalý pobyt Prievidza, Vnútoraná ulica 127/15, o:
 - zmenu trasovania inžinierskych sietí
 - posúdenie sankcie za omeškanie odovzdania potrebnej dokumentácie a žiadosti o zmenu trasy inžinierskych sietí
- **Uznesenie č. 52/2021** – žiadosť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, IČO: 36 056 006,
 - o zriadenie vecného bremena;
 - informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 36648906
- **Uznesenie č. 53/2021** – žiadosť spoločnosti Caffè Trieste Prievidza s.r.o. so sídlom Poruba 69, IČO: 47543272 o zľavu z nájomného za užívanie terasy pred kaviarňou Caffè Trieste a o štátnu dotáciu na náhradu nájmu
- **Uznesenie č. 54/2021** – žiadosť Marianny Gatialovej, miesto podnikania Viničná 25, Prievidza, IČO: 35386258, o nájom častí pozemkov v k. ú. Prievidza
- **Uznesenie č. 55/2021** – žiadosť Kataríny Géczyovej, Tulská 5275/47, Banská Bystrica, o predĺženie lehoty na vybudovanie spevnených plôch na parkovanie v k. ú. Prievidza
- **Uznesenie č. 56/2021** – žiadosť Vladimíra Borka T 613, so sídlom Veľkonecpeľská 148, Prievidza, IČO: 34 956 212, o zľavu z nájomného za užívanie terasy
- **Uznesenie č. 57/2021** – žiadosť Ing. Martina Ugróczy a manž. Ing. Sone Ugróczy, spoločne trvalý pobyt Koncová ulica 3072/54, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza

- **Uznesenie č. 58/2021** – návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza objektu bývalých Zberných surovín a pozemku pod objektom, ktorý je súčasne aj príľahlým pozemkom
- **Uznesenie č. 59/2021** – Návrh na zmenu Územného plánu mesta Prievidza - zmena funkčného využitia územia funkčno-priestorového bloku FPB 7-2-3 a 7-2-4 (lokalita Pod banskou)
- **Uznesenie č. 60/2021** – SSC Žilina – návrhy zmlúv o dočasnom a trvalom odovzdaní a prebratí objektov budúceho obchvatu do správy a údržby mesta Prievidza :
 - Návrh zmluvy o budúcom bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií, ktoré budú realizované v rámci stavby „Obchvat mesta Prievidza, I. etapa, 2. stavba – MZ v trase budúcej I/64“
 - Návrh zmluvy o dočasnom užívaní stavby „Obchvat mesta Prievidza, I. etapa, 1. stavba – MZ v trase budúcej I/64“
 - Návrh zmluvy o budúcej zmluve o dočasnom užívaní stavby „Obchvat mesta Prievidza, I. etapa, 2. stavba – MZ v trase budúcej I/64“
- **Uznesenie č. 61/2021** – Návrh VZN mesta Prievidza č. 3/2021 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach

3. Rôzne

4. Záver zasadnutia

K bodu č. 1

Otvorenie Predseda komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia pri MsZ Ing. Ľuboš Jelačič privítal všetkých prítomných na rokovaní komisie.

K bodu č. 2

Uznesenie č. 43/2021 – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 4/2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza

Predkladá : JUDr. Róbert Pietrik

Diskusia : JUDr. Pietrik odpovedal na dotaz p. Uríka ohľadom zapracovania úpravy parkovacích miest na Dlhej ulici.

Komisia

I. Berie na vedomie

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 4/2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza

II. Odporúča MsZ schváliť

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 4/2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Nepřítomný
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Nepřítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Nepřítomný

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 44/2021 – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 5/2021 „Doplnku č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 6/2017 upravujúce spôsob bezúročného splácania ceny bytov, ateliérov a pozemkov“

Predkladá : JUDr. Robert Pietrik

Diskusia : M. Dobiaš vyjadril nesúhlas s predajom, pričom žiadateľka mala možnosť ho odkúpiť už v r. 2013. K názoru sa pripojil aj Ing. L. Zeleník. Oponoval J. Urík s názorom o diskriminácii žiadateľky v prípade nesúhlasu. D. Kohút nemal námietky k odpredaju vzhľadom k lokalizácii bytu na 5. poschodí s absenciou výťahu.

Komisia

I. Berie na vedomie

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 5/2021 „Doplnku č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 6/2017 upravujúce spôsob bezúročného splácania ceny bytov, ateliérov a pozemkov“.

II. Odporúča MsZ schváliť

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 5/2021 „Doplnku č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 6/2017 upravujúce spôsob bezúročného splácania ceny bytov, ateliérov a pozemkov“.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 45/2021 – žiadosť Trenčianskeho samosprávneho kraja, so sídlom K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, IČO: 36126624, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Vinohradnícka ulica)

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : MVDr. Petráš uviedol informáciu z VVO, kde sa prijal názor, že nie je potrebné budovanie novej prípojky a následnej rozkopávke

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Trenčianskeho samosprávneho kraja, so sídlom K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, IČO: 36126624, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Vinohradnícka ulica), parcela registra C KN č. 3170/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4143 m², právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky pre „Pavilón A“ k stavbe „Hornonitrianske centrum vzdelávania“: Pavilón A, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 9 m²,

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Trenčianskeho samosprávneho kraja, so sídlom K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, IČO: 36126624, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Vinohradnícka ulica), parcela registra C KN č. 3170/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4143 m², právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky pre „Pavilón A“ k stavbe „Hornonitrianske centrum vzdelávania“: Pavilón A, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 9 m².

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Nepřítomný
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Proti
5	Juraj Ohradzanský	Nepřítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Proti
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Nepřítomný

Prítomní: 7

Za: 5

Proti: 2

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 46/2021 – Návrh Záverečného účtu mesta Prievidza za rok 2020 a Hodnotiaca správa o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2020

Predkladá : Ing. Marián Bielický

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

Návrh Záverečného účtu mesta Prievidza za rok 2020 a Hodnotiaca správa o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2020,

II. Odporúča MsZ schváliť

Návrh Záverečného účtu mesta Prievidza za rok 2020 a Hodnotiaca správa o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2020

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Nepřítomný
2	Branislav Gigac	Zdržal sa
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Nepřítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 8

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Uznesenie č. 47/2021 – Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2021

Predkladá : Ing. Marián Bielický

Diskusia : p. Dobiaš poukázal na absenciu zámeru realizácie spevnených plôch na Ul. Gorkého v rozpočte, požiadal o zahrnutie do rozpočtu vo výške 17.000,-EUR, prípadne jej zahrnutie do ďalšej úpravy, resp. formou rozpočtového presunu. Ďalšou jeho požiadavkou do rozpočtu bolo zaradenie zámeru vypracovania projektu Čerešňového sadu. Ďalej vyslovil požiadavku na ponechanie položky 1.000,-EUR na vypracovanie projektu prekládky chodníka na Ul. Benedikta, ktorú má v pláne VVO použiť na projekt chodníka na Ul. Na Karasiny. P. Gigac dal požiadavku na sumu 10.000,- EUR na účel štúdií a projektov na cyklistickú infraštruktúru, pričom navrhol presunúť túto sumu z kapitoly určenej na transfer pre KaSS.. Ing. Bielický odporučil ponechať návrhy p. Dobiaša na poradu poslancov z vedením mesta ohľadom rozpočtu. MVDr. Petráš navrhol hlasovať o návrhu p. Gigaca vo veci MHD. K predchádzajúcemu návrhu p. Gigaca ohľadom cyklotrás ešte predložil návrh Ing. Zeleník, v zmysle nezameriavať koncepcné riešenia len na sídliská Zapotôčky a Nové mesto, ale na celé územie mesta. Ďalej vyslovil názor, že je potrebné riešiť cyklotrasy so zameraním na dopravnú obsluhu územia, keďže realizovaná cyklotrasa rieši podľa neho rekreačnú cyklistiku. Predložil otázku, či má mesto alokované finančné prostriedky pre tento účel z plánu obnovy. Podotkol, že je potrebné, aby mesto bolo projektovo pripravené na čerpanie financií. P. Dobiaš podporil návrh riešenia celého územia mesta. P. Gigac s tým súhlasil, aj keď podľa neho by mali mať prioritu absolútne nedoriešené výjazdy z cyklotrasy práve na sídlisku Zapotôčky, Popritom navrhol spolupracovať pri zadaní projektov s o.z. Cyklokoalícia a navýšiť rozpočtovú položku pre cyklotrasy ešte o sumu 10.000,-EUR, a to z rozpočtovej kapitoly KaSS určenej na Banický jarmok, keďže tu nie je predpoklad čerpania celej sumy v nadchádzajúcom období. Ing. Zeleník predložil názor, že je potrebné vyhotoviť najprv celkovú koncepciu cyklo dopravy, čo podporil p. Gigac s tým, že tu práve môže byť aplikovaná participácia s o.z. Cyklokoalícia, s ktorou komunikoval. Následne dal zastupujúci predseda MVDr. Petráš pokyn ku hlasovaniu k návrhu rozpočtu s uvedenými pripomienkami.

Komisia

I. Berie na vedomie

Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2021

II. Odporúča MsZ schváliť

Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2021 s pripomienkami :

a.) ponechanie položky 1.000,-EUR na vypracovanie projektu prekládky chodníka na Ul. Benedikta, ktorú má v pláne VVO použiť na projekt chodníka na Ul. Na Karasiny.

b.) Vytvoriť rozpočtovú položku pre riešenie cyklotrás v meste Prievidza vo výške 20.000,-EUR, kde sa presunú financie z rozpočtových kapitol pre KaSS Prievidza a Banický jarmok.

III. Poveruje zapisovateľa komisie

Informovať členov komisie o predbežných výsledkoch z rokovaní pracovnej skupiny pre zefektívnenie MHD v mesta Prievidza.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 48/2021 – Návrh na začatie rokovaní so spoločnosťou SAD Prievidza a.s. za účelom prehodnotenia finančných nákladov mesta Prievidza na financovanie MHD v zmysle platnej zmluvy a zefektívnenia jej fungovania

Predkladá : Branislav Gigac

Diskusia : B. Gigac informoval o podrobnostiach a dôvodoch žiadosti. P. Dobiaš podotkol, že spoločnosť SAD Prievidza a.s. pravdepodobne nebude meniť jednotkové ceny výkonov, ale je v kompetencii mesta znížiť množstvo výkonov. Ing. Zeleník spomenul realizované stretnutie pred 2 rokmi, kde bol zámer riešiť danú problematiku a dotazoval sa na dôvody nepokračovania rokovaní. Ing. Veselý informoval o prebiehajúcej komunikácii medzi SAD Prievidza, Mestom Bojnice a Mestom Prievidza, pričom v súčasnosti je vec vo fáze riešenia a dohody na požiadavkách Mesta Bojnice, kde je prípadnými zmenami liniek priamo dotknuté aj Mesto Prievidza, a na ktorých ešte nedošlo ku dohode. P. Gigac uviedol, že Mesto Bojnice má jasné požiadavky a miestny poslanci sú v názore jednotní, a teda Mesto Prievidza by malo v tejto veci promptne konať. Zo stretnutí, kde sa zúčastnil, nemal pocit, že mesto Prievidza prichádza z efektívnymi návrhmi. S uvedeným sa stotožnil p. Dobiaš, pričom navrhol vyžiadať si najprv informáciu ohľadom výsledkov z rokovaní. MVDr. Petráš navrhol hlasovať o návrhu p. Gigaca.

Komisia

I. Berie na vedomie

návrh na začatie rokovaní so spoločnosťou SAD Prievidza a.s. za účelom prehodnotenia finančných nákladov mesta Prievidza na financovanie MHD v zmysle platnej zmluvy a zefektívnenia jej fungovania

II. žiada

vedenie mesta Prievidza o začatie rokovaní so spoločnosťou SAD Prievidza a.s. za účelom prehodnotenia finančných nákladov mesta Prievidza na financovanie MHD v zmysle platnej zmluvy a zefektívnenia jej fungovania.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 49/2021 – žiadosť spoločnosti Prievidzské pekárne a cukrárne, a. s., so sídlom Prievidza, Košovská cesta 12, IČO: 31561802 o zriadenie vecného bremena

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : P. Urík prezentoval zamietavé stanovisko VVO, keďže žiadateľ má dostatočné priestory pre vjazd.

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Prievidzské pekárne a cukrárne, a. s., so sídlom Prievidza, Košovská cesta 12, IČO: 31561802 o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Košovská cesta), parcela registra E KN č. 2323/103, ostatné plochy s výmerou 2927 m², právo zriadenia prístupu - vjazdu k plánovanej novej predajni PPC, a. s. na parcele registra C KN č. 1435/1 vo vlastníctve žiadateľa, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 6 m x 2,5 m,

II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti Prievidzské pekárne a cukrárne, a. s., so sídlom Prievidza, Košovská cesta 12, IČO: 31561802 o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Košovská cesta), parcela registra E KN č. 2323/103, ostatné plochy s výmerou 2927 m², právo zriadenia prístupu - vjazdu k plánovanej novej predajni PPC, a. s. na parcele registra C KN č. 1435/1 vo vlastníctve žiadateľa, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 6 m x 2,5 m.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Nepřítomný
2	Branislav Gigac	Zdržal sa
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Proti
5	Juraj Ohradzanský	Proti
6	MVDr. Vladimír Petráš	Proti
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Proti
9	Ing. Ján Kuchárik	Proti
10	Ing. Jozef Polerecký	Proti
11	Ing. Lukáš Zeleník	Proti

Prítomní: 9

Za: 0

Proti: 8

Zdržal sa: 1

Uznesenie č. 50/2021 – Katarína Géczyová, trvalý pobyt Banská Bystrica, Tulska 5275/47, informácia, že začala s realizáciou vodovodnej prípojky k stavbe polyfunkčný objekt v Necpaloch; informácia o doloženej novej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 167/2018

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : p. Urík prezentoval stanovisko VVO a informoval o priebehu realizácie investora, kedy tento nedodržel svoje oznamovacie povinnosti.

Komisia

I. Berie na vedomie

- informáciu, že Katarína Géczyová, trvalý pobyt Banská Bystrica, Tulska 5275/47, oznámila, že začala s realizáciou vodovodnej prípojky k stavbe polyfunkčný objekt v Necpaloch. Zmenila trasovanie inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky, čím došlo k porušeniu podmienok dohodnutých v Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 22.07.2019. Zmena nastala z dôvodu, že do miesta pripojenia vodovodnej prípojky, ktoré jej určila StVPS sa nedalo pripojiť. StVPS určila nové miesto pripojenia.
- informáciu o doloženej novej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 167/2018, vyhotovenej dňa 26.03.2021 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, s vyznačením priebehu inžinierskych sietí spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 - 9 na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza parcela registra C KN č. 6341/1, 5510/3, 6652/1, 6652/201, 6652/44 a parcela registra E KN č. 1-344/15, 1-164) v rozsahu výmery 164 m², pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18); (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 305/18 dňa 25.06.2018),

II. Odporúča MsZ schváliť

Odsúhlasíť navrhnutú zmenu trasovania s uplatnením všetkých sankcií v plnej výške za nedodržanie zmluvy.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Nepřítomný
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 51/2021 – žiadosť Adriany Martincovej, trvalý pobyt Prievidza, Vnútoraná ulica 127/15, o : - zmenu trasovania inžinierskych sietí

- posúdenie sankcie za omeškanie odovzdania potrebnej dokumentácie a žiadosti o zmenu trasy inžinierskych sietí

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : MVDr. Petráš navrhol uplatniť odsúhlasenie s uplatnením sankcií.. Ing. Briatková zodpovedala dotaz p. Dobiaša ohľadom zmien trasovania a rozsahu poškodenia komunikácie realizáciou zámeru. P. Dobiaš navrhol uplatniť úľavu zo sankcie v štandardnej výške 10 %, keďže zmena trasovania bola objektívne zdôvodnená. Ing. Kohút spochybnil objektivitu zdôvodnenia v zmysle tvrdenia o nestabilnom podloží. MVDr. Petráš zdôraznil fakt o nesplnení si oznamovacej povinnosti zmeny trasovania pred samotnou realizáciou zo strany investora. M. Dobiaš deklaroval potrebu urýchleného riešenia výkopu zo strany investora v čase samotnej realizácie v prípadoch, keď investor nečakane príde ku komplikáciám, ktorých riešenie vyžaduje zmenu trasovania a následne aj uznesenia MsZ. Ing. Briatková oponovala ochotou zo strany právnej kancelárie promptne riešiť prípadné problémy investorov. MVDr. Petráš uviedol, že výšku sankcie má určiť finančná komisia.

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Adriany Martincovej, trvalý pobyt Prievidza, Vnútoraná ulica 127/15, o:

- zmenu trasovania inžinierskych sietí – prípojky vody a kanalizácie k novostavbe rodinného domu na Ul. L. Štúra v zmysle porealizačného Geometrického plánu č. 18185655-58/2019, ktorý vyhotovil dňa 20.01.2021 Patricius Sova – GEOSKTEAM.

- posúdenie sankcie za omeškanie odovzdania potrebnej dokumentácie a žiadosti o zmenu trasy inžinierskych sietí

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Adriany Martincovej, trvalý pobyt Prievidza, Vnútoraná ulica 127/15, o:

- zmenu trasovania inžinierskych sietí – prípojky vody a kanalizácie k novostavbe rodinného domu na Ul. L. Štúra v zmysle porealizačného Geometrického plánu č. 18185655-58/2019, ktorý vyhotovil dňa 20.01.2021 Patricius Sova – GEOSKTEAM..

- sankcie za omeškanie odovzdania potrebnej dokumentácie a žiadosti o zmenu trasy inžinierskych sietí vo výške určenej finančnou komisiou MsZ.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Nepřítomný
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 52/2021 – žiadosť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, IČO: 36 056 006,

- **o zriadenie vecného bremena;**
- **informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 36648906**

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : Ing. Briatková informovala o podmienkach pre realizáciu určených odborom výstavby a požiadavku VVO na realizáciu konečnej povrchovej úpravy chodníka formou betónovej dlažby v celej šírke chodníka. V ďalšej diskusii viedli členovia komisie polemiku o pozitívach povrchového riešenia chodníka zo zámkovej dlažby (M. Dobiaš) a asfaltu (Ing. Kohút, Ing. Zeleník, J. Urík).

Komisia

I. Berie na vedomie

a.) žiadosť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, IČO: 36 056 006, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Ul. Timravy, Puškinova, Medzibriežková, Hrnčiarska)

- parcela registra C KN č. 2614, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1275 m² ,
 - parcela registra C KN č. 2635/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3217 m² ,
 - parcela registra C KN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m² ,
 - parcela registra E KN č. 11-3734/1, ostatná plocha s výmerou 205 m² ,
 - parcela registra E KN č. 3738/1, záhrada s výmerou 41 m² ,
 - parcela registra E KN č. 11-3739/2, ostatná plocha s výmerou 3509 m² ,
 - parcela registra E KN č. 11-3814/1, ostatná plocha s výmerou 3303 m² ,
- právo uloženia inžinierskych sietí k stavbe „Prievidza – ul. Timravy, Puškinova, Medzibriežková - rekonštrukcia verejného vodovodu“, pričom stavba je rozdelená na 5 vetiev. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 2548 m² .

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 36648906- 48/2021, ktorú vyhotovil ALL GEO Geodetická kancelária s.r.o., Ul. Š. Moyzesa 18, 960 01 Zvolen dňa 22.02.2021 s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 - 7 na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza parcela registra C KN č. 2614, 2635/1, 5289/1, parcela registra E KN č. 11-3734/1, 3738/1, 11-3739/2, 11-3814/1 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18);

II. Odporúča MsZ schváliť

a.) žiadosť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, IČO: 36 056 006, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Ul. Timravy, Puškinova, Medzibriežková, Hrnčiarska)

- parcela registra C KN č. 2614, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1275 m² ,
- parcela registra C KN č. 2635/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3217 m² ,
- parcela registra C KN č. 5289/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34505 m² ,
- parcela registra E KN č. 11-3734/1, ostatná plocha s výmerou 205 m² ,
- parcela registra E KN č. 3738/1, záhrada s výmerou 41 m² ,
- parcela registra E KN č. 11-3739/2, ostatná plocha s výmerou 3509 m² ,
- parcela registra E KN č. 11-3814/1, ostatná plocha s výmerou 3303 m² ,

právo uloženia inžinierskych sietí k stavbe „Prievidza – ul. Timravy, Puškinova, Medzibriežková - rekonštrukcia verejného vodovodu“, pričom stavba je rozdelená na 5 vetiev. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 2548 m² .

- b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 36648906- 48/2021, ktorú vyhotovil ALL GEO Geodetická kancelária s.r.o., Ul. Š. Moyzesa 18, 960 01 Zvolen dňa 22.02.2021 s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 - 7 na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza parcela registra C KN č. 2614, 2635/1, 5289/1, parcela registra E KN č. 11-3734/1, 3738/1, 11-3739/2, 11-3814/1 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18);
- c) podmienku realizácie konečnej povrchovej úpravy celej šírky a dĺžky chodníkov formou betónovej dlažby.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Zdržal sa
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Proti
9	Ing. Ján Kuchárik	Zdržal sa
10	Ing. Jozef Polrecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Proti

Prítomní: 9

Za: 5

Proti: 2

Zdržal sa: 2

Uznesenie č. 53/2021 – žiadosť spoločnosti Caffè Trieste Prievidza s.r.o. so sídlom Poruba 69, IČO: 47543272 o zľavu z nájomného za užívanie terasy pred kaviarňou Caffè Trieste a o štátnu dotáciu na náhradu nájmu

Predkladá : Ing. Erika Vašková

Diskusia : MVDr. V. Petráš navrhol odsúhlasiť štandardný postup schválenia žiadosti.

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Caffè Trieste Prievidza s.r.o. so sídlom Poruba 69, IČO: 47543272 o zľavu z nájomného za užívanie terasy pred kaviarňou Caffè Trieste a o štátnu dotáciu na náhradu nájmu z dôvodu, že na základe opatrení vlády museli povinne uzatvoriť prevádzku.

II. odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti Caffè Trieste Prievidza s.r.o. so sídlom Poruba 69, IČO: 47543272 o zľavu z nájomného za užívanie terasy pred kaviarňou Caffè Trieste , a to vo výške 50 % ceny nájmu

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Nepřítomný
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 54/2021 – žiadosť Marianny Gatialovej, miesto podnikania Viničná 25, Prievidza, IČO: 35386258, o nájom častí pozemkov v k. ú. Prievidza

Predkladá : Ing. Erika Vašková

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Marianny Gatialovej, miesto podnikania Viničná 25, Prievidza, IČO: 35386258, o nájom častí pozemkov v k. ú. Prievidza, z parcely EKN č. 333, ostatná plocha s výmerou 984 m², evidovanej na LV č. 10652, v rozsahu výmery 18 m² a z parcely CKN č. 1835/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 400 m², evidovanej na LV č. 1, v rozsahu výmery 12 m², t. j. spolu vo výmere 30 m², na účel umiestnenia vonkajšej letnej terasy pred prevádzkou reštaurácie Medellin, nachádzajúcej sa na Námestí slobody č. 16

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Marianny Gatialovej, miesto podnikania Viničná 25, Prievidza, IČO: 35386258, o nájom častí pozemkov v k. ú. Prievidza, z parcely EKN č. 333, ostatná plocha s výmerou 984 m², evidovanej na LV č. 10652, v rozsahu výmery 18 m² a z parcely CKN č. 1835/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 400 m², evidovanej na LV č. 1, v rozsahu výmery 12 m², t. j. spolu vo výmere 30 m², na účel umiestnenia vonkajšej letnej terasy pred prevádzkou reštaurácie Medellin, nachádzajúcej sa na Námestí slobody č. 16

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Nepřítomný
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 55/2021 – žiadosť Kataríny Géczyovej, Tulská 5275/47, Banská Bystrica, o predĺženie lehoty na vybudovanie spevnených plôch na parkovanie v k. ú. Prievidza

Predkladá : Ing. Erika Vašková

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Kataríny Géczyovej, Tulská 5275/47, Banská Bystrica, o predĺženie lehoty na vybudovanie spevnených plôch na parkovanie v k. ú. Prievidza, na časti mestského pozemku na Veľkonecpalskej ulici, parc. reg. CKN č. 6652/1 zo 7.5.2021 na 7.5.2022 z dôvodu koronakrízy.

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Kataríny Géczyovej, Tulská 5275/47, Banská Bystrica, o predĺženie lehoty na vybudovanie spevnených plôch na parkovanie v k. ú. Prievidza, na časti mestského pozemku na Veľkonecpalskej ulici, parc. reg. CKN č. 6652/1 zo 7.5.2021 na 7.5.2022 z dôvodu koronakrízy.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Nepřítomný
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Proti
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Proti

Prítomní: 9

Za: 7

Proti: 2

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 56/2021 – žiadosť Vladimíra Borka T 613, so sídlom Veľkonecupská 148, Prievidza, IČO: 34 956 212, o zľavu z nájomného za užívanie terasy

Predkladá : Ing. Erika Vašková

Diskusia : J. Urík požiadal do budúcna o dodržiavanie postupu schvaľovania materiálov s predkladaním aj do VVO.

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Vladimíra Borka T 613, so sídlom Veľkonecupská 148, Prievidza, IČO: 34 956 212, o zľavu z nájomného za užívanie terasy pred prevádzkou mliečneho baru na Veľkonecupskej ulici, ktorú nebolo možné užívať z dôvodu prijatých opatrení zo strany Vlády SR a Úradu verejného zdravotníctva SR a následnú kompenzáciu nájomného v zmysle prijatých opatrení vydaných Ministerstvom hospodárstva SR v súvislosti s kompenzáciou strát na nájomnom

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Vladimíra Borka T 613, so sídlom Veľkonecupská 148, Prievidza, IČO: 34 956 212, o zľavu z nájomného za užívanie terasy pred prevádzkou mliečneho baru na Veľkonecupskej ulici, ktorú nebolo možné užívať z dôvodu prijatých opatrení zo strany Vlády SR a Úradu verejného zdravotníctva SR a následnú kompenzáciu nájomného v zmysle prijatých opatrení vydaných Ministerstvom hospodárstva SR v súvislosti s kompenzáciou strát na nájomnom, a to vo výške 50 % z ceny nájmu.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Neprítomný
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 57/2021 – žiadosť Ing. Martina Ugróczy a manž. Ing. Sone Ugróczy, spoločne trvalý pobyt Koncová ulica 3072/54, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza

Predkladá : Ing. Natália Topáková

Diskusia : Ing. Zeleník sa dotazoval na poškodenie komunikácie pri tomto dome, ktoré vzniklo podľa neho stavebnou technikou. Odpovedal Ing. Kohút, pričom uviedol, že poškodenie chodníka je spôsobené vozidlami odvozu komunálneho odpadu. Ing. Veselý informoval o povolenom vjazde z miestnej komunikácie a nepovolenom vjazde z chodníka.

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Ing. Martina Ugróczy a manž. Ing. Sone Ugróczy, spoločne trvalý pobyt Koncová ulica 3072/54, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5400/66, ostatné plochy v rozsahu výmery 160 m², vedený na LV č. 1, na záhradkárске účely. Žiadatelia ďalej uvádzajú, že na časti pozemku, ktorý žiadajú odkúpiť sa nachádza vodovodná prípojka k ich rodinnému domu, ktorý stojí na susednej parcele v ich vlastníctve

II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť Ing. Martina Ugróczy a manž. Ing. Sone Ugróczy, spoločne trvalý pobyt Koncová ulica 3072/54, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5400/66, ostatné plochy v rozsahu výmery 160 m², vedený na LV č. 1, na záhradkárске účely. Žiadatelia ďalej uvádzajú, že na časti pozemku, ktorý žiadajú odkúpiť sa nachádza vodovodná prípojka k ich rodinnému domu, ktorý stojí na susednej parcele v ich vlastníctve.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Nepřítomný
2	Branislav Gigac	Zdržal sa
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Zdržal sa
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Zdržal sa
9	Ing. Ján Kuchárik	Zdržal sa
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Zdržal sa

Prítomní: 9

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 5

Uznesenie č. 58/2021 – návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza objektu bývalých Zberných surovín a pozemku pod objektom, ktorý je súčasne aj príľahlým pozemkom

Predkladá : Ing. Natália Topáková

Diskusia : Predkladateľka informovala o predbežne stanovenej cene za objekt a pozemok cca 130.000,- EUR. M. Dobiaš prezentoval názor VVO ohľadom nesúhlasu s účelom polyfunkčnej budovy, a teda aby účel prevodu bola max. 2-podlažná bytová zástavba s izolačnou zeleňou a zachovaním min. 15 % zelene na pozemku. Ing. Zeleník prezentoval názor o potrebe definovania fasády a typu strechy. Ing. arch. Hlinková informovala o povinnosti investora odkonzultovať zámer s architektom mesta v ďalších stupňoch povoľovania stavby. M. Dobiaš súhlasil s tým, že uznesenie komisie bude obsahovať podmienku rešpektovania stanoviska VVO a tiež povinnosť predložiť zámer vo fáze stavebného povolenia na posúdenie komisii. Ing. Kohút dostal od Ing. Topákovovej odpoveď na dotaz ohľadom formulácie „najvhodnejší návrh“, v rozsahu posudzovania ponúk prostredníctvom poverenej komisie. Zastupujúci predseda komisie dal následne hlasovať za návrh s doplnením podmienok určených v stanovisku príslušného VVO.

Komisia

I. Berie na vedomie

návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to:

- objektu bývalých Zberných surovín, budovy súpisné číslo 505 pozostávajúcej z administratívnej časti a časti skladu, vedenej na liste vlastníctva č. 1 ako Zberňa druhotných surovín, druh stavby 20, na pozemku parcela registra C KN č. 5403/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 416 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5403, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 677 m², Geometrickým plánom č. 52433927-116/2020, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., vedený na liste vlastníctva č. 1, vrátane príslušenstva a to prípojky kanalizácie, prípojky nn, oplotenia a spevnených plôch na pozemku parcela registra C KN č. 5403/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 416 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5403, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 677 m² a prípojky vody a vodomernej šachty na pozemku parcela registra C KN č. 5400/39 ostatná plocha s výmerou 84 m² (pozemok C KN č. 5400/39 nie je predmetom prevodu)
- pozemku pod objektom, ktorý je súčasne aj príľahlým pozemkom a to parcela registra C KN č. 5403/1 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 416 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5403, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 677 m², Geometrickým plánom č. 52433927-116/2020, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., vedený na liste vlastníctva č. 1.

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to:

- objektu bývalých Zberných surovín, budovy súpisné číslo 505 pozostávajúcej z administratívnej časti a časti skladu, vedenej na liste vlastníctva č. 1 ako Zberňa druhotných surovín, druh stavby 20, na pozemku parcela registra C KN č. 5403/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 416 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5403, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 677 m², Geometrickým plánom č.

52433927-116/2020, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., vedený na liste vlastníctva č. 1, vrátane príslušenstva a to prípojky kanalizácie, prípojky nn, oplatenia a spevnených plôch na pozemku parcela registra C KN č. 5403/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 416 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5403, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 677 m² a prípojky vody a vodomernej šachty na pozemku parcela registra C KN č. 5400/39 ostatná plocha s výmerou 84 m² (pozemok C KN č. 5400/39 nie je predmetom prevodu)

- pozemku pod objektom, ktorý je súčasne aj príľahlým pozemkom a to parcela registra C KN č. 5403/1 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 416 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5403, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 677 m², Geometrickým plánom č. 52433927-116/2020, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., vedený na liste vlastníctva č. 1.
- doplnením podmienok v OVS v rozsahu limitovania zástavby max. 2-podlažnou bytovou zástavbou s izolačnou zeleňou a zachovaním min. 15 % zelene na pozemku.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Nepřítomný
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 59/2021 – Návrh na zmenu Územného plánu mesta Prievidza - zmena funkčného využitia územia funkčno-priestorového bloku FPB 7-2-3 a 7-2-4 (lokalita Pod banskou)

Predkladá : Ing. arch. Zuzana Hlinková

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

Návrh na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie – Zmena Územného plánu mesta Prievidza - zmena funkčného využitia územia funkčno-priestorového bloku FPB 7-2-3 a 7-2-4 (lokalita Pod banskou) zo Zmiešaného územia s prevažne mestskou štruktúrou (cintorín a rozšírenie cintorína) na „Obytné územie – individuálne formy“, kde funkčnopriestorový blok FPB 7-2-3 bude touto zmenou ustanovený na spracovanie „Územného plánu Zóny IBV Pod banskou“ a funkčnopriestorový blok 7-2-4 bude navrhovaný ako rozšírenie „Obytného územia – Individuálne formy“ vo výhľadovom období

II. Odporúča MsZ schváliť

obstaranie územnoplánovacej dokumentácie – Zmena Územného plánu mesta Prievidza - zmena funkčného využitia územia funkčno-priestorového bloku FPB 7-2-3 a 7-2-4 (lokalita Pod banskou) zo Zmiešaného územia s prevažne mestskou štruktúrou (cintorín a rozšírenie cintorína) na „Obytné územie – individuálne formy“, kde funkčnopriestorový blok FPB 7-2-3 bude touto zmenou ustanovený na spracovanie „Územného plánu Zóny IBV Pod banskou“ a funkčnopriestorový blok 7-2-4 bude navrhovaný ako rozšírenie „Obytného územia – Individuálne formy“ vo výhľadovom období.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Nepřítomný
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 60/2021 – SSC Žilina – návrhy zmlúv o dočasnom a trvalom odovzdaní a prebratí objektov budúceho obchvatu do správy a údržby mesta Prievidza :

- **Návrh zmluvy o budúcom bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií, ktoré budú realizované v rámci stavby „Obchvat mesta Prievidza, I. etapa, 2. stavba – MZ v trase budúcej I/64“**
- **Návrh zmluvy o dočasnom užívaní stavby „Obchvat mesta Prievidza, I. etapa, 1. stavba – MZ v trase budúcej I/64“**
- **Návrh zmluvy o budúcej zmluve o dočasnom užívaní stavby „Obchvat mesta Prievidza, I. etapa, 2. stavba – MZ v trase budúcej I/64“**

Predkladá : Ing. Roman Veselý

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

Návrhy zmlúv medzi SSC Žilina o dočasnom a trvalom odovzdaní a prebratí objektov budúceho obchvatu do správy a údržby mesta Prievidza

II. Odporúča MsZ schváliť

Uzatvorenie zmlúv medzi SSC Žilina o dočasnom a trvalom odovzdaní a prebratí objektov budúceho obchvatu do správy a údržby mesta Prievidza v predloženom znení.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Nepřítomný
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Uznesenie č. 61/2021 – Návrh VZN mesta Prievidza č. 3/2021 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach

Predkladá : Ing. Beáta Révayová

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

Návrh VZN mesta Prievidza č. 3/2021 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach

II. Odporúča MsZ schváliť

Návrh VZN mesta Prievidza č. 3/2021 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
2	Branislav Gigac	Zdržal sa
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 3

– **4.1 Podnet na preverenie osadenia stĺpikov na chodníku na Žabníku, ktoré obmedzili zásah požiarnaernej techniky pri nedávnom zásahu pri požiari.**

Predkladá : B. Gigac

Odpoveď :

Ing. Kohút navrhol zaviesť systém osádzania sklopných stĺpikov na univerzálny kľúč, ktorým by disponovali záchranné zložky a správca komunikácií. MVDr. Petráš argumentoval v zmysle možnosti príchodu hasičskej techniky od Ul. Lúčnej, ktorý je neobmedzený a právomocou záchranných zložiek fyzicky odstrániť takéto dopravné zariadenia v prípade zásahu.

– **4.2 Požiadavka na informáciu ohľadom riešenia projektu CMPZ na sídlisku Zapotôčky a Nové mesto.**

Predkladá : B. Gigac

Odpoveď :

Ing. Kohút odpovedal na požiadavku a informoval o rozsahu projektu, ktorého konečné riešenie bolo ovplyvnené kompetenciami mesta a všeobecnými požiadavkami z hľadiska zabezpečenia prístupu záchranných hasičských zložiek.

K bodu č. 4

Zastupujúci predseda komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia pri MsZ MVDr. Vladimír Petráš poďakoval prítomným za účasť na rokovaní komisie.

Zapísal: Ing. Roman Veselý

MVDr. Vladimír Petráš
zastupujúci predseda komisie

Prezenčná listina

zo 4. zasadnutia Komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia,
konaného dňa 12. 04. 2021 o 8.00 hod.
dištančnou formou

Meno a priezvisko	Prítomný od – do	podpis
Ing. Euboš Jelačič	Ospravedlnil sa	
Branislav Gigac	8 ⁰⁰ -10 ³⁰	
Michal Dobiaš	8 ⁰⁰ -10 ³⁰	
Július Urík	8 ⁰⁰ -10 ³⁰	
Juraj Ohradzanský	8 ³⁵ -10 ³⁰	
MVDr. Vladimír Petráš	8 ⁰⁰ -10 ³⁰	
Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnil sa	
Ing. Dušan Kohút	8 ⁰⁰ -10 ³⁰	
Ing. Ján Kuchárik	8 ⁰⁰ -10 ³⁰	
Ing. Jozef Polerecký	8 ⁰⁰ -10 ³⁰	
Ing. Lukáš Zeleník	8 ¹⁸ -10 ³⁰	
Ing. Roman Veselý	8 ⁰⁰ -10 ³⁰	

Prizvaní :

Ing. Petra Briatková, Ing. Erika Vašková, Ing. Natália Topáková, JUDr. Róbert Pietrik, Ing.
Marián Bielický, Ing. arch. Zuzana Hlinková